工程编号：4403922025050500101Y001

深圳市建设工程施工招标

投 标 文 件

工程名称：中心南重大产业项目（圆墩林场片区）清表工程

投标文件内容：资信标文件

投标人：深圳市景合泰建设工程有限公司

日期：2025年05月13日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	投标人承担过近5年的类似施工业绩	投标人提供近5年（从招标公告发布之日起倒算）承担过的同类施工业绩（不超过3项,如超过3项取前3项），优先提供同类业绩，以合同签订时间为准，在此时间已中标暂未签订合同的，以中标通知书时间为准。同类工程业绩是指清表工程业绩。 证明材料：已竣工项目，提供施工合同和竣工验收报告等材料原件扫描件；还未竣工的项目提供施工合同、中标通知书等材料原件扫描件（包含合同盖章关键页、合同金额、竣工验收报告时间）；在此时间已中标暂未签订合同的，提供中标通知书原件扫描件，原件备查。
2	拟派项目团队能力	提供拟派项目团队人员的学历、资格证书、职称证书原件扫描件，原件备查。
3	履约评价情况	提供近3年（截标之日起倒推），投标人在工程项目中取得建设单位或招标人出具的履约评价的证明材料原件扫描件，不超过3项，超过3项的选择列表前3项。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、投标人承担过近5年的类似施工业绩

投标人承担过近5年的类似施工业绩

投标人：深圳市景合泰建设工程有限公司

建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格（万元）	备注
深圳市光明区凤凰街道办事处	深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程	深圳市光明区	项目土地整备项目范围内的建(构)筑物、青苗等的拆运、清运。合同金额：44.856097万元	2020.8.10	44.856097	
海丰县赤石镇人民政府	赤石镇2024年7月至12月违法用地整治服务项目	海丰县赤石镇	拆除赤石镇违法用地建造的地上建筑物、构筑物、违法用地种植的农作物、以及将拆除后的所有废弃物运走。按甲方的要求或现场实际情况确定	2024.7.12	49.2	
广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局	国道G236牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目	汕尾红海湾经济开发区	国道G236牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理	2024.8.23	21.55	
深圳市光明区凤凰街道办事处	深圳市光明区连片产业用地项目-FH8地块清拆清运工程	深圳市光明区	深圳市光明区连片产业用地项目-FH8地块清拆清运	2019.12.15	43.8902	
海丰县可塘镇下可塘村民委员会	海丰县可塘镇下可塘村清表项目	海丰县可塘镇	海丰县可塘镇下可塘村清表	2024.1.10	4.3	

提示：要求附项目证明材料合同等材料原件扫描件（要求合同盖章关键页、合同金额），原件备查。

1、深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程

拆除工程施工合同

工程名称：**深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程**

工程地点：**光明区凤凰街道办事处凤凰社区**

发 包 方：**深圳市光明区凤凰街道办事处**

承 包 方：**深圳市景合泰建设工程有限公司**

1

拆除工程施工合同

发包方：**深圳市光明区凤凰街道办事处**　　（以下简称“甲方”）

承包方：**深圳市景合泰建设工程有限公司**（以下简称“乙方”）

甲乙经过招投标程序确认乙方为中标方，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规章的规定及招标文件的内容，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。为明确双方职责，加快施工进度，确保施工安全和质量，双方就 **深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程**相关事项作出约定，同意签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条　工程概况

工程名称：**深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程**

工程地点：**光明区凤凰街道办事处凤凰社区**

承包范围：**深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程**

项目土地整备项目范围内的建（构）筑物、青苗等的拆运、清运，具体以测绘报告和甲方确认为准。

施工内容：建筑物及构筑物拆除，并负责弃渣清运。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理，乙方需按第三方评估公司确定的残值转入甲方指定账户。

第二条　工程质量要求

乙方将**深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程**（即第一条约定的拆除范围）范围内的建（构）筑物、青苗等全部拆除（即现有地面正负零位置，与周边地平相平），确保地面平整干净，拆除的砖块混凝土渣及所有拆除物全部清理出现场，保证做到工完场清，且不得对相邻物造成安全质量影响。

第三条　承包合同价及支付方式

（一）该拆除工程的合同价为：448560.97 元，其中**包括拆除所有费、建筑废弃物处理费、工人工资等一切相关费用。**

（二）计价方式：该工程拟以预算审定价作为施工招标控制价，即448560.97 元；结算价以实际发生工程量计取且以街道城建办审定为准。本次施工招标的内容除清拆清场工作外，还包含拆除后的残值处理。中标单位需按残值评估报告的金额，将残值转账至街道办基本账户。甲方在收到残值后方可进行施工款的拨付。

（三）付款方式：按月进度支付，甲方在收到监理工程师提交的期中支付证书后 10 个工作日内核准并报相关部门审批后支付。当累计支付到合同总价的 85%时，停止支付工程款（工程变更项暂不支付，待审定后支付）；全部工程按规定完成审定后支付至审定价的 100%。上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续，付款前，乙方应当开具符合法律规定的发票以及付款的依据文件资料，提交甲方确认，甲方收齐资料后按照规定向政府会计核算中心提交付款申请，甲方负责提交申请及协助催促，但不负责具体到账时间，具体到账时间以政府流程为准，因此造成逾期付款的，甲方不承担任何责任，乙方对此表示认可。

（四）乙方同意将前述工程款支付到以下账户：

开户银行：　中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　　号：　44250100004300001740

户　　名：　深圳市景合泰建设工程有限公司

乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

第四条　工程进度和工期

乙方应在接到甲方通知时安排项目组工作人员进驻现场，办理拆除房屋的接管手续。乙方应在接管后按时完成房屋拆除任务和场地清理工作，并按规定办理验收手续，按要求交付甲方。

开工日期：/年/月/日（具体以监理单位开工令为准）；

合同工期总日历天数为：15 天（以完成本合同约定工程内容为准）。

第五条　甲方权利和义务

1、 甲方指定为工程项目联系人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

2、 甲方有权了解施工进度情况，对拆除范围内施工现场的安全生产和文明施工进行检查，并督促乙方及时处理安全隐患。甲方的监督并不构成对乙方合同义务的减少、豁免，甲方亦无需承担因乙方的安全环保措施问题产生的任何责任。

3、 甲方协助乙方协调和处理房屋拆除范围的停水、停电等，积极配合乙方完善拆除前期工作。

4、 甲方协助乙方处理施工现场及因房屋拆除对周边居民造成的影响，确保房屋拆除施工顺利进行。如因拆除造成非拆除房屋受损需修复的，由乙方出资修复，甲方不再另行支付任何费用。

5、 工程竣工后，甲方有权按照国家现行竣工验收规范组织竣工验收。

6、 甲方有权现场指挥乙方的工作，乙方应无条件服从甲方的指示。

7、 甲方有权因政府政策、工程计划变更或其他需要等原因单方解除合

8、 乙方违反合同其他约定的，甲方有权要求乙方按照合同约定立即履行，若乙方拒绝履行或不履行，应向甲方支付本合同总价 10%的违约金，且甲方有权解除合同。若因乙方违约造成甲方损失的，则甲方有权向乙方追偿全部损失。

9、 乙方违反合同约定承担的违约金，从甲方每月应支付给乙方的工程款中扣除，如当月工程款不足以抵扣乙方应承担的违约金，乙方应另行支付。

第八条　执行相关违约责任的情形

乙方如出现下列情形，甲方有权解除本合同，同时甲方有权要求乙方支付合同总价的 30%作为违约金，并追究责任：

1、 乙方未按时足额发放工人工资的，取消以后所有拆除工程承包资格，并向相关部门或执法机关投诉。甲方有权先行垫付工人工资，垫付的工人工资由甲方直接从应付给乙方的工程款中扣除。

2、 乙方在施工过程中造成工人、第三人的财产、人身损害，并且乙方在 3 日内未及时处理妥善解决的；甲方取消乙方以后所有拆除工程承包资格。由甲方代为解决的，甲方有权向乙方追偿，或者从承包费用中直接扣除。

3、 乙方未按行业规定将建筑垃圾清运到指定场所进行处理，或乙方未按照甲方规定的时间或拒绝完成场地清理的工作，甲方有权委托其他单位进行清理，其所发生的费用从乙方的工程款中扣除该部分费用（不需征得乙方同意）支付给该单位。

4、 乙方存在其他违反本合同或违法行为，导致甲方或有关建设项目受到重大损失，所造成的损失由乙方无条件赔偿。

第九条　本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院以诉讼方式解决。

第十条 在该工程招投标过程产生的招投标文件等所有文件均为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。如上述文件约定内容存在冲突的，以对乙方要求最高，义务最重的约定为准。

第十一条 本合同自甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商，修改或签订的补充条约与本合同有同等法律效力。

第十二条 本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，均具有同等的法律效力。

（以下无正文）

（本页为签字页）

甲方（盖章）：深圳市光明区凤凰街道办事处

乙方（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：李雪峰

（或委托代理人）：

（或委托代理人）：

经办单位：深圳市光明区凤凰街道土地整备中心

拆除负责人：桑盛

代表人：

经办人：

签订地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

签订时间：2020 年 8 月 10 日

市政基础设施工程

工 程 竣 工 验 收 报 告

市政备-1

工程名称：深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程

验收日期：2020年9月5日

建设单位：（章）深圳市光明区凤凰街道办事处

一、工程概况

工程名称	深圳观澜森林公园一期建设项目（绿道用地）清拆清运工程	工程地点	深圳市光明区凤凰街道办事处
工程规模	小	工程造价（元）	448560.97元
结构类型	/	工程用途	
施工许可证证号	/	开工日期	年　　月　　日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	深圳市光明区凤凰街道办事处		
勘察单位	/	资质证号	/
施工单位	深圳市景合泰建设工程有限公司		D344231721
设计单位			
监理单位	广西中信恒泰工程顾问有限公司		E145000582-8/1
施工图审查单位	/		/

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组长	
副组长	
组员	

2、专业组

专业组	组　长	组 员
市政工程		
桥梁工程		
排水工程		
给水工程		
隧道工程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防洪工程		
供电及照明工程		

（三）、工程质量评定

专业工程名称	质量保证资料评定	外观质量评定	实测实量评定	评定等级
市政工程	齐全	良好	符合要求	
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施工程				
污水处理工程				
防洪工程				
供电及照明工程				

四、验收（专业）组成员签名

姓 名	工 作 单 位	职 称	职 务	签 名
	深圳市光明区凤凰街道办事处			
	广西中信恒泰工程顾问有限公司			鲁成
梁盛	深圳市景合泰建设工程有限公司			梁盛

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论：

经组织建设、设计、施工、监理等参建单位对该工程进行竣工验收，工程完成了设计图纸和施工合同约定的各项内容，符合国家和地方颁布的有关工程质量法规、规范、标准的要求，竣工资料齐全，观感良好，建设、设计、施工、监理等参建单位一致评定该工程为合格工程，同意通过竣工验收.

验收日期：

建设单位（公章）	监理单位（公章）	施工单位（公章）
项目负责人：	项目总监：	项目负责人：

2、赤石镇 2024 年 7 月至 12 月违法用地整治服务项目

深圳市谨立咨询有限公司

成交通知书

深圳市景合泰建设工程有限公司：

深圳市谨立咨询有限公司受采购人的委托，就赤石镇 2024 年 7 月至 12 月违法用地整治服务项目（项目编号：JLZX-24CG-032F）进行公开询价，经询价小组评定和采购人确认，确定贵公司为成交供应商。成交结果如下：

采购人	海丰县赤石镇人民政府
项目名称	赤石镇 2024 年 7 月至 12 月违法用地整治服务项目
预算金额	人民币肆拾玖万贰仟元整（￥492,000.00）
折扣率	0.96
备注	

请尽快与采购人联系（联系人：游工，0755-22102898），并在本通知书发出之日起十个工作日内签订政府采购合同。

深圳市谨立咨询有限公司

2024 年 7 月 8 日

抄送：海丰县赤石镇人民政府

赤石镇2024年7月至12月违法用地整治服务项目合同

项目名称：赤石镇2024年7月至12月违法用地整治服务项目

项目地点：海丰县赤石镇

发 包 单 位：海丰县赤石镇人民政府

承包单位：　深圳市景合泰建设工程有限公司

赤石镇2024年7月至12月违法用地整治服务项目合同

发包单位（甲方）：海丰县赤石镇人民政府

统一社会信用代码：11441521007247428E

承包单位（乙方）：深圳市景合泰建设工程有限公司

统一社会信用代码：91440300MA5F5W2W9C

根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区政府采购条例》及其他有关法律法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方、乙方就甲方镇区2024年7月至12月违法用地整治服务等有关事项协商一致，订立本合同，达成意见如下：

一、项目概况

1、项目名称：赤石镇2024年7月至12月违法用地整治服务项目

2、项目地点：海丰县赤石镇

3、项目规模及特征：按甲方的要求或现场实际情况确定

4、资金来源：部门预算

二、项目承包范围

1、具体服务内容：

（1）本项目位于镇内涉及违法建筑和卫片执法图斑村落，违法用地上构筑物；

（2）违法用地图斑整治服务包括:拆除赤石镇违法用地建造的地上建筑物、构筑物、违法用地种植的农作物、以及将拆除后的所有废弃物运走，并对该地块按要求进行复绿复耕。

2、承包方式：乙方对项目实行劳务清包，包括服务管理、操作工具、包质量、包安全、包工期。

三、合同期限

1、本合同期限为自合同签订之日起6个月，或在合同期内若实际发生工程量开支达到本项目价款支付上限为**肆拾玖万贰仟元整(¥492,000.00)**则合同自动终止。

2、服务日期：合同期限内，乙方应按甲方通知的时间和地点完成每次整治服务。

四、质量要求

严格按照甲方指令要求完成整治服务，乙方交付的服务成果应当符合国家的质量要求，不符合的，甲方可要求乙方无条件整改。

（1）乙方必须严格执行甲方要求的违法图斑整治服务工作，不得擅自改变整治内容等。否则，由此造成第三方经济损失由乙方承担。

（2）在执行整治任务时，乙方必须保证其工作人员自律，不得私藏、偷取、擅自拆卸工作标的物。如因上述原因造成第三方的经济损失由乙方承担。

（3）乙方的工作人员的培训费、工伤保险、误餐费、交通费、工具费、工资、加班费等开支由乙方负责。乙方须为员工购买足额人身意外保险。其工作人员如果与乙方发生劳资纠纷，由乙方负责处理，甲方不负任何责任。乙方必须与工作人员依法签订劳动合同，提供必要的劳保用品。乙方因履行用人单位义务承担其工作人员前述交通费、加班费等费用；

（4）在作业期间内所发生的工伤事故、机械车辆事故、因施工失误造成周边设施损坏的、因施工失误造成人员伤亡的，由乙方负责，甲方不负任何责任；

（5）整治工作标的，需前后保留视频照片，乙方应做好工程量确认，附相应照片，由甲方核实；

（6）由于乙方违规违章作业造成重大事故隐患或发生事故，致使人员及其它财产受到损失，由乙方承担全部责任与费用；

（7）因乙方原因或不可抗力造成其人员伤亡事故，由乙方承担全部责任与费用，并应向属地安全监督管理部门报告事故情况，同时积极配合各级事故调查组进行事故调查。

五、合同价款

1、币种：人民币；

2、本项目各项服务单价以项目单价上限价乘以乙方中标**折扣率为** 0.96 ，各项服务单价明细具体见本合同第六条。乙方投标单价已包含人员工资福利费、保险费、设备购置费(租赁费)、司乘人员工资、燃料费、维修费、税金、清理费等完成本项目所发生的一切费用。

3、甲乙双方按乙方实际提供的服务类别、名称、次数并按本合同第六条进行结算。甲方为本项目价款支付上限为**肆拾玖万贰仟元整(¥492,000.00)**，支付金额以最终结算为准。税费由双方各自依法负担双方应承担的部分，除本合同明确约定由甲方承担的人工费、管理费及器具费用之外，其他人工费、管理费及少量的辅助材料等相关费用，均由乙方承担。每次服务过程中，甲方根据实际需要增减服务内容的，均以变更通知或现场签证为依据。

六、服务价款支付

1、本项目各项服务单价以项目单价上限价乘以乙方中标折扣率为 0.96 ，具体如下：

序号	分项内容		计量单位	单价（元）	备注
1	机械	1.轮机：综合考虑	台班	1584	含人工、拆除锤、租赁费、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费等费用
		2.链机：综合考虑	台班	2496	含拖车费、拆除锤、破碎锤、人工、租赁费、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费等费用
		3.铲车：综合考虑	台班	1328.64	含人工、租赁费、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费等费用
		4.吊车：综合考虑	台班	3600	含人工、租赁费、司乘人员工资、燃料费、维修费、机械折旧费等费用
		5.六轮（运输车）	台班	1712.64	含自卸汽车台班费及运输费、弃土场受纳处置费等
		6.十二轮（运输车）	台班	2592	含自卸汽车台班费及运输费、弃土场受纳处置费等
		7.柴油发电机	台班	624	综合考虑
2	拆除工	1.人工：拆除工	工日	528	含人工拆除费（带风动凿岩机手持式机械）、人工装车等费用
		2.其它：综合考虑			
	技术工	1.电工	工日	515.52	含工具、人工等费用

		2.焊工	工日	531.84	含工具、人工等费用
3	场地恢复	1.人工	工日	429.12	场地清理、场地恢复、复绿人工
		2.复绿（草皮/番薯苗等）	m²	44.16	材料费
		3.复绿（树苗）	棵	937.92	
		4.场地恢复（混凝土硬底化）	m²	302.4	
4	围蔽、防护	1.围挡、防尘网	m²	251.52	现场安全防护及文明施工（含材料人工等）
5	脚手架	1.移动脚手架	m²	64.32	含人工费、脚手架拆除后的材料整理、堆放等费用

2、乙方将单次实际发生的工程量及到场人员情况、所使用设备情况等资料上报甲方，经验收通过并审核批准后支付服务费用。甲方支付前，乙方应提供正规发票，甲方于15个工作日内一次性支付服务费用，如因相关部门审批批准流程或政策变更导致甲方付款日期延后的，不构成违约；

3、本项目所有单次服务实际价款累计金额不得超出本项目价款支付上限。合同期限未届满，经核算，所有单次服务实际价款累计金额将要超出本项目价款支付上限时，本合同自动终止；合同到期，而所有单次服务实际价款累计金额未超出本项目价款支付上限，按乙方实际提供的各项服务以本合同第六条约定的各项服务单价进行结算，并终止合同。

乙方收款账户信息：

账户名称：深圳市景合泰建设工程有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　　号：44250100004300001740

七、甲乙双方权利义务

1、甲方权利义务

(1)合同期间在乙方无违约的前提下，甲方确保本合同项下的项目由乙方完成；

(2)甲方有权监督检查乙方在指定区域的项目质量，有权对乙方现场项目服务过程中出现的不符合的质量现象要求立即整改；

(3)对甲方指定的服务范围，乙方应一律完成，非指定服务范围，甲方可要求乙方给予服务，乙方应予配合；

(4)甲方有权对乙方项目的质量进行监督，凡未达到要求的，甲方可要求乙方立即整改，乙方应予配合；

(5)负责整治等服务完成后的验收服务。

2、乙方权利义务

(1)合同期间，乙方须无条件的接受甲方的监督检查和整改要求；

(2)合同期间，乙方根据甲方实际服务需求(包括紧急任务)，严格按时按质保证人员、车辆、设备及时到位；

(3)乙方须按本合同要求，保质保量完成甲方委托的项目服务；

(4)若乙方没有按时完成的，甲方通知乙方后，乙方应及时派人到现场检查、督促完成到位；

(5)乙方应指派专人检查、督促现场的完成情况，及时收集现场反馈意见并向甲方汇报；

(6)乙方在项目服务时应做到安全、有序，自觉遵守管理制度。乙方的服务人员在服务过程中，发生伤亡或损坏甲方或第三方财产、产品等安全事故，其一切责任由乙方自负，承担相应赔偿责任，甲方不承担任何责任；

(7)乙方须独自承担风险完成甲方的服务项目，因服务发生的一切有关人身财产的安全事故或者其他违法违规行为，都由乙方承担责任。由于人员伤亡或财产损失或是因此引起的上访、闹访、诉讼等事件，均由乙方负责处理。如因上述事由导致甲方承担责任的，乙方应无条件向甲方承担全额的赔偿责任；

(8)乙方在服务过程中，应事先根据不同的项目要求制定相应的服务方案，合理调配设备，安排服务人员安全作业，保质按期完成整治服务任务。因乙方原因，发生服务延期或服务质量等问题，乙方应向甲方赔偿相应损失；

(9)乙方须严格按照甲方的要求和标准进行服务，不得擅自对非甲方要求的项目进行服务。乙方不严格履行上述义务，造成的一切损失将由乙方承担责任，并赔偿甲方由此造成的损失；

(10)乙方及其服务人员不是行政执法主体，没有执法权，不得实施行政强制、行政处罚等行政行为。否则，由此产生的一切法律责任由乙方承担，导致甲方承担法律责任和经济责任的，甲方有权依法向乙方追偿；

(11)乙方服务人员须注意言行文明，不得损害甲方形象。如此类似情况发生，乙方应做好事后补救工作，每出现一次此类情况，甲方有权要求乙方支付500元的违约金，违约金不足弥补甲方损失的，甲方有权继续追偿；

(12)服务中发现问题应及时向甲方报告并提出解决方案。

(13)乙方必须为现场服务的整治工人以及管理人员购买足额工伤保险以及意外保险，并且购买足额的第三者保险。若造成人身损害的，由乙方自身负责处理，甲方概不负责；

(13)乙方服务人员必须经培训合格后上岗，培训内容必须包括职业道德规范、服务任务、技能培训、应达到的服务要求、 应注意的安全事项、应遵守的各项纪律、法律法规、岗位知识等方面，该培训内容由乙方负责。合同期间，乙方必须加强服务人员个人卫生培训，做好个人防护工作，给服务人员提供必须的防护设备；

(14)因乙方服务人员违法或者失职行为造成甲方或者第三方损害的，乙方承担全部经济责任和法律责任；

(15)乙方及乙方安排的服务人员应遵守和服从甲方的服务安排和服务要求。

八、服务质量保障和验收

1、服务质量保障：

甲方将对乙方的服务质量进行全程监督，如发现其有以下行为之一的，扣除当天服务费用。情节严重的，甲方有权解除合同并移交司法部门处理：

(1)不服从在场甲方人员管理，无理取闹的；

(2)无正当理由不履行职责、拒不执行任务的；

(3)对工程量核算凭证舞弊的；

(4)其他违法违规行为。

整治行动结束后，甲方将对乙方的服务进行评估。如因乙方原因造成甲方需要聘请第三方公司协助进行评估的，聘请费用由乙方支付。

2、验收：

(1)甲方应在接收到乙方项目完工通知后在七个工作日内完成验收服务。

(2)甲方逾期未组织验收或提出修改意见的，视为服务合格同意验收，应办理结算手续。

九、违约责任

1、乙方未按甲方要求的时限(包括紧急任务)完成相关整治服务的，应按照要求及时修改调整，每逾期一日按本项目价款支付上限的5‰承担违约金。

2、乙方存在下列情形的，甲方有权单方面解除合同，乙方应退还甲方已支付的所有合同款项，并按本项目价款支付上限的20%向甲方支付违约金，违约金不足以弥补甲方实际损失的，乙方应承担甲方由此造成的实际损失：

(1)逾期十日未按照甲方要求的时限(包括紧急任务)完成相关整治服务的，或者合同期间发生3次逾期未按甲方要求的时限(包括紧急任务)完成上述相关服务的。

(2)违反本合同第四条质量要求相关的约定的；

(3)提供的设备、车辆等设备应当符合使用要求，因质量问题导致不能使用超过3次时；

(4)未按甲方要求执行相关整治服务的。

3、若乙方未按照甲方要求完成整治项目，发生整治服务质量等问题，甲方有权立即要求乙方整改，并向甲方承担本项目价款支付上限10%的违约金；

4、非甲方原因，造成人员伤亡的安全事故，全部责任由乙方承担。此外，因乙方原因造成人员伤亡安全事故，甲方有权单方与乙方解除合同，并要求乙方支付本项目价款支付上限20%作为违约金；违约金不足以弥补甲方损失的，乙方还应负责赔偿；

5、合同期间，乙方不得单方解除本合同；否则，甲方有权要求乙方支付本项目价款支付上限20%的违约金；

6、乙方擅自转包给第三方的，甲方有权解除合同，并要求乙方向甲方支付本项目价款支付上限20%的违约金；

7、本合同项下乙方应承担的违约金或赔偿金，甲方有权从应付乙方的任何一笔款项中直接扣除；

8、乙方一旦因违约被甲方解除合同，甲方有权申请将乙方记入不诚信名单，乙方在2年内不得参加甲方购买服务及相关采购项目；

9、其它违约责任按《中华人民共和国民法典》有关规定处理。

十、争议解决方式

因本合同履行期间发生争议的，双方应友好协商解决，协商不成的，任何一方均有权向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十一、合同生效

1、本合同订立时间:2024年7月12日

2、订立地点：海丰县赤石镇

3、甲方和乙方约定本合同自双方签字盖章后生效；

4、本合同的正本壹式陆份，甲方肆份，乙方贰份，每份均具有同等效力；

5、甲方、乙方在本合同所载的地址、电子邮箱、电话号码为接收对方通知的地址和渠道；

6、本合同中所有的招投标文件均是本合同附件。附件与本合同具有同等法律效力，对双方均有约束力。

甲方：海丰县赤石镇人民政府(公章)

地址：深圳市深汕特别合作区赤石镇人民路一号

法定代表人：刘彦雄

委托代理人：

联系电话：

乙方： 深圳市景合泰建设工程有限公司 (公章)

地址：深圳市深汕特别合作区鲘门镇白安路6号海悦湾畔1栋702室

法定代表人：李雪峰

委托代理人：

联系电话：0755-86953785

3、国道 G236 牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目

中标（成交）通知书

致：深圳市景合泰建设工程有限公司

汕尾市晧源工程管理有限公司受广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局的委托，就国道 G236 牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目（HY-ZZ-2024-038）采用询价进行采购，按规定程序进行了询价。

现招标工作已圆满结束，中标结果如下：

中标单位名称	项目内容	中标金额（元）
深圳市景合泰建设工程有限公司	国道 G236 牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目	215500.00

请贵公司接此通知书后在三十日内依照《采购法》、《民法典》的规定并按报价文件确定的事项和承诺与采购人签订书面合同。

特此通知。

采购人：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局
采购人地址：广东汕尾红海湾经济开发区田墘街道塔岭路口
采购项目联系人：林先生　联系电话：0660-3383336
成交供应商名称：深圳市景合泰建设工程有限公司
成交供应商地址：深圳市光明区光明街道碧眼社区华强创意产业园 1 栋 B 座 307
成交供应商联系人：李先生　联系电话：0755-86953785

汕尾市晧源工程管理有限公司
2024 年 8 月 21 日

建 设 工 程 施 工 合 同 书

（工程类）

采购编号：HY-ZZ-2024-038

项目名称：国道G236牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目

建设工程施工合同

发包方（甲方）：广东汕尾红海湾经济开发区自然资源和建设局

承包方（乙方）：深圳市景合泰建设工程有限公司

根据国道G236牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目（项目编号：HY-ZZ-2024-038）的询价结果，按照《中华人民共和国政府采购法》及其实施条例、《中华人民共和国民法典》的规定签订本合同，经双方协商，本着平等互利和诚实信用的原则，一致同意签订本合同如下：

一、合同金额

合同金额为（大写）（人民币）：贰拾壹万伍仟伍佰元整；

（小写）：215500.00元

二、工程概况

2.1工程名称：国道G236牛头沟至四石柱段割草、杂草及建筑垃圾清理项目

2.2工程地点：国道G236牛头沟至四石柱段

2.3承包范围：详见本项目图纸及工程量清单

2.4承包方式：按图施工，包工包料

2.5 工期：自合同签订之日起10个日历天，本工程自2024年8月24日开工，于2024年9月2日竣工。

2.6工程质量：合格

三、甲方工作

3.1开工前3天，向乙方提供经确认的施工图纸或做法说明1份，并向乙方进行现场交底。消除影响施工的障碍物、向乙方提供施工所需的水、电等设备，并说明使用注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批件等手续。

3.2指派_____为甲方驻工地代表，负责合同履行。对工程质量、进度进行监督检查，办理验收、变更、登记手续和其他事宜。

3.3负责保护好周围建筑物及装修、设备管线、古树名木、绿地等不受损坏。

3.4如确实需要拆改原建筑物结构或设备管线，负责到有关部门办理相应审批手

续。

四、乙方工作

4.1参加甲方组织的施工图纸或做法说明的现场交底，拟定施工方案和进度计划，交甲方审定。

4.2指派_____为乙方驻工地代表，负责合同履行。按要求组织施工，保质、保量、按期完成施工任务，解决由乙方负责的各项事宜。

4.3严格执行施工规范、安全操作规程、防火安全规定、环境保护规定。严格按照图纸或做法说明进行施工，做好各项质量检查记录。参加竣工验收，编制工程结算。

4.4遵守国家或地方政府及有关部门对施工现场管理的规定，妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线等不受损坏。做好施工现场保卫和垃圾清运等工作，处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位（住户）的关系。

4.5施工中未经甲方同意或有关部门批准，不得随意拆改原建筑物结构及各种设备管线。

4.6工程竣工未移交甲方之前，负责对现场的一切设施和工程成品进行保护。

五、关于工期的约定

5.1 甲方要求比合同约定的工期提前竣工时，应征得乙方同意，并支付乙方因赶工采取的措施费用。

5.2因甲方未按约定完成工作，影响工期，工期顺延。

5.3因乙方责任，不能按期开工或中途无故停工，影响工期，工期不顺延。

5.4因设计变更或非乙方原因造成的停电、停水及不可抗力因素影响，导致停工 8 小时以上(一周内累计计算)。工期相应顺延。

六、关于工程质量及验收的约定

6.1本工程以施工图纸、做法说明、设计变更和现行国家制定的施工及验收规范为质量评定验收标准。

6.2本工程质量应达到国家质量评定 **合格** 标准。

6.3甲、乙双方应及时办理隐蔽工程和中间工程的检查与验收手续。甲方不按时参加隐蔽工程和中间工程验收，乙方可自行验收，甲方应予承认。若甲方要求复验时，乙方应按要求办理复验。若复验合格，甲方应承担复验费用，由此造成停工，工期顺延；若复验不合格，其复验及返工费用由乙方承担，但工期也予以顺

延。

6.4由于甲方提供的材料、设备质量不合格而影响工程质量，其返工费用由甲方承担，工期顺延。

6.5由于乙方原因造成质量事故，其返工费用由乙方承担，工期不顺延。

6.6工程竣工后，乙方应通知甲方验收，甲方自接到验收通知_7_日内组织验收，并办理验收、移交手续。如甲方在规定时间内未能组织验收，需及时通知乙方，另定验收日期。

七、关于工程价款及结算的约定

7.1双方商定本合同价款采用：

（1）报价文件包含总价及综合单价时，总价为合同总价。合同总价在询价文件及施工合同约定的风险范围之内不可调整。

（2）可调价格：按照汕尾市有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

7.2本合同生效工程竣工验收合格后，甲方付到结算价款的100%。

7.3双方约定合同价款的其他调整因素：_____。

7.4付款方式：（1）工程完工并验收合格、工程结算完毕后，7天内成交供应商凭工程发票支付工程结算总造价的100%。

八、关于材料供应的约定

8.1 由乙方采购的材料、设备，如不符合质量要求或规格有差异，应禁止使用。若已使用，对工程造成的损失由乙方负责。

九、争议或纠纷处理

9.1本合同在履行期间，双方发生争议时，在不影响工程进度的前提下，双方可采取协商解决或请消费者委员会进行调解。

9.2合同执行过程中发生的任何争议，如双方不能通过友好协商解决，甲、乙双方一致同意向甲方所在地人民法院提起诉讼。

十、不可抗力

10.1任何一方由于不可抗力原因不能履行合同时，应在不可抗力事件结束后1日内向对方通报，以减轻可能给对方造成的损失，在取得有关机构的不可抗力证明或双方谅解确认后，允许延期履行或修订合同，并根据情况可部分或全部免于承担违约责任。

十一、其他约定

11.1本合同所有附件、谈判文件、响应文件、成交通知书均为合同的有效组成部分，与本合同具有同等法律效力。

11.2 在执行本合同的过程中，所有经双方签署确认的文件（包括会议纪要、补充协议、往来信函）即成为本合同的有效组成部分。

11.3如一方地址、电话、传真号码有变更，应在变更当日内书面通知对方，否则，应承担相应责任。

11.4 除甲方事先书面同意外，乙方不得部分或全部转让其应履行的合同项下的义务。

十二、附则

11.1本合同一式 肆 份，双方各执 贰 份，均具同等效力。

11.2合同订立时间：2024年 8 月 23 日，本合同双方约定双方签字盖章后生效。

（以下无正文）

甲方（盖章）：

代表：

乙方（盖章）：

代表：

开户名称：深圳市景合泰建设工程有限公司

银行账号：44250100004300001740

开户行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

4、深圳市光明区连片产业用地项目-FH8 地块清拆清运工程

2019-89

合同编号：深光凤土合字[2019] 89 号

拆除工程施工合同

工程名称：深圳市光明区连片产业用地项目—FH8 地块清拆清运工程

工程地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

发 包 方：深圳市光明区凤凰街道办事处

承 包 方：深圳市景合泰建设工程有限公司

拆除工程施工合同

发包方：深圳市光明区凤凰街道办事处　　（以下简称“甲方”）

承包方：深圳市景合泰建设工程有限公司　　（以下简称“乙方”）

甲乙经过招投标程序确认乙方为中标方，根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程安全生产管理条例》等相关法律法规规章的规定及招标文件的内容，结合本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则签订本合同。为明确双方职责，加快施工进度，确保施工安全和质量，双方就**深圳市光明区连片产业用地项目—FH8 地块清拆清运工程**相关事项作出约定，同意签订本合同，以资共同遵守执行。

第一条　工程概况

工程名称：**深圳市光明区连片产业用地项目—FH8 地块清拆清运工程**

工程地点：**光明区凤凰街道办事处**

承包范围：**深圳市光明区连片产业用地项目—FH8 地块清拆清运工程**范围内的建（构）筑物、青苗等的拆运、清运，具体以测绘报告和甲方确认为准。

施工内容：建筑物及构筑物拆除，并负责弃渣清运。

注：该项目为清包工性质（无工程材料）。该项目施工中拆除所有各类废旧物归乙方处理，乙方需按第三方评估公司确定的残值转入甲方指定账户。

第二条　工程质量要求

乙方将**深圳市光明区连片产业用地项目—FH8 地块清拆清运工程**（即第一条约定的拆除范围）范围内的建（构）筑物、青苗等全部拆除（即现有地面正负零位置，与周边地平相平），确保地面平整干净，拆除的砖块混凝土渣及所有拆除物全部清理出现场，保证做到工完场清，且不得对相邻物造成安全质量影响。

第三条　承包合同价及支付方式

（一）该拆除工程的合同价为：44.9733 **万元，**其中**包括拆除所有费、建筑废弃物处理费、工人工资等一切相关费用。**

（二）计价方式：该工程拟以测算价作为施工招标控制价，即449733.00 元；结算价以实际发生工程量计取且以相关部门审定为准。本次施工招标的内容除清拆清场工作外，还包含拆除后的残值处理。中标单位需按残值评估报告的金额，将残值转账至街道办基本账户。甲方在收到残值后方可进行施工款的拨付。

（三）付款方式：按月进度支付，甲方在收到监理工程师提交的期中支付证书后 10 个工作日内核准并报相关部门审批后支付。当累计支付到合同总价的 85%时，停止支付工程款（工程变更项暂不支付，待审定后支付）；全部工程按规定完成审定后支付至审定价的 100%。上述费用支付须按照财政集中支付程序办理支付手续，付款前，乙方应当开具符合法律规定的发票以及付款的依据文件资料，提交甲方确认，甲方收齐资料后按照规定向政府会计核算中心提交付款申请，甲方负责提交申请及协助催促，但不负责具体到账时间，具体到账时间以政府流程为准，因此造成逾期付款的，甲方不承担任何责任，乙方对此表示认可。

（四）乙方同意将前述工程款支付到以下账户：

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳东海支行

账　　号：44250100004300001740

户　　名：深圳市景合泰建设工程有限公司

乙方必须在合同中明确填写具体的收款单位银行开户名、开户银行及帐号，正常情况下甲方仅向该帐号付款。若因上述原因造成合同价款不能及时支付或产生一切纠纷，均由乙方自行承担。

第四条　工程进度和工期

乙方应在接到甲方通知时安排项目组工作人员进驻现场，办理拆除房屋的接管手续。乙方应在接管后按时完成房屋拆除任务和场地清理工作，并按规定办理验收手续，按要求交付甲方。

开工日期：年月日（具体以监理单位开工令为准）；

合同工期总日历天数为：天（以完成本合同约定工程内容为准）。

第五条　甲方权利和义务

1、甲方指定为工程项目联系人，负责协调施工中有关事宜并监督乙方的施工全过程。

2、甲方有权了解施工进度情况，对拆除范围内施工现场的安全生产和文明施工进行检查，并督促乙方及时处理安全隐患。甲方的监督并不构成对乙方合同义务的减少、豁免，甲方亦无需承担因乙方的安全环保措施问题产生的任何责任。

3、甲方协助乙方协调和处理房屋拆除范围的停水、停电等，积极配合乙方完善拆除前期工作。

4、甲方协助乙方处理施工现场及因房屋拆除对周边居民造成的影响，确保房屋拆除施工顺利进行。如因拆除造成非拆除房屋受损需修复

的，由乙方出资修复，甲方不再另行支付任何费用。

5、 工程竣工后，甲方有权按照国家现行竣工、验收规范组织竣工验收。

6、 甲方有权现场指挥乙方的工作，乙方应无条件服从甲方的指示。

7、 甲方有权因政府政策、工程计划变更或其他需要等原因单方解除合同。乙方开始施工的，按照实际工程量进行结算，未开始施工的，甲方不支付任何费用，且乙方不得要求甲方承担任何责任。

8、 甲方应按约定支付乙方工程款。

第六条　乙方权利与责任

1、 乙方必须具备合同约定的拆迁施工的经营执照，具有拆迁施工的技术资质并按规定完善相关施工资料提供甲方备案（附件 1）。

2、 乙方指定为工程项目负责人，全权负责工程拆除事宜并及时向甲方汇报工程拆除情况，其应在工作时间保持可联系状态。项目负责人擅自离开施工现场，每发现一次，乙方应当向甲方支付 1000 元违约金。

3、 乙方应严格按照安全生产规定，根据本项目实际情况以及甲方要求做出具体可行的施工方案，包括拆除顺序、工期计划、拆除机械、劳力组织、安全措施及应急预案等，并经甲方工程项目负责人签署后，于合同签订之日起三个工作日内交付甲方所委托的监理公司负责审批和做好各项施工准备工作，并办理开工审批手续，待批准同意后方可开工和实施。乙方未按照合同约定，交付具体可行的施工方案给监理公司的，每逾期一天，应当向甲方支付 2000 元的逾期违约金，逾期超过十天，乙方应当向甲方支付实际逾期天数的违约金，并且甲方有权解除合同。

4、 乙方必须严格按已确定的施工组织方案和施工规范规定开展各项施工工作，切实做好各项工作的监督和检查，确保施工现场派驻足够

的安全员监督施工。

5、 乙方应严格按照各项安全操作条例和劳动保护条例等相关的法律法规组织施工，应按照相关要求购买建筑工程一切险，并在进场前办理所有施工人员的工伤保险、社会保险和人身意外保险，费用已包含在合同价中，甲方不另行支付。在房屋拆除过程中产生的所有安全事故（含意外风险事故、工伤事故、劳动纠纷、第三人人身财产损失等）及因安全事故引发的经济纠纷和法律责任，全部由乙方负责，与甲方无任何关系。乙方未按照合同约定的义务开展施工的，包括施工现场工作人员未采取安全防护措施进场施工，每发现一次，乙方应向甲方支付 2000 元的违约金，并且乙方应当按照合同约定立即改正。乙方拒绝改正，应当向甲方支付合同总价 10%的违约金，且甲方有权解除合同并取消乙方以后参与所辖区域拆除工程的承包资格。

6、 乙方在拆除施工中，必须严格按工程施工规范持证上岗，加强施工管理和各项监督工作，确保该工程施工的项目负责人留守现场，协调处理各项工作。合同期间的物料管理及其一切事项，属乙方负责，与甲方无关。

7、 乙方在进行拆除作业之前，必须做好工程现场的围栏及周边隔离保护和警示工作，并做好拆除现场的断水断电工作，杜绝一切无关或闲杂人员进入拆除工程现场；拆除作业须严格按照建设主管部门的管理要求进行。

8、 乙方必须做好在拆除施工过程中的安全防护和文明施工措施，依法合理安排作业时间，不得影响周围单位和群众作息、生活和生产。

9、 乙方做好作业人员的安全教育、培训和安全交底工作，杜绝“三违”，严格执行《深圳经济特区建设工程施工安全条例》，并协调好与社区及相关方面的关系，遵守有关的管理规定，如发生安全事故、纠纷、

经济责任和损坏周边及施工现场内的地上地下的非拆除范围的财产（如电力、通信、给排水、燃气管线及其配套设施和建筑、构筑物等）时，一切责任由乙方负责。

10、 乙方负责解决拆除施工期间的生活用水用电，费用由乙方负责。食宿由乙方自理。本工程的场内治安、劳动保护、保险、安全防护、文明卫生、降尘降噪、运输车辆、机械工具等全部由乙方自行负责。

11、 按约定的质量要求和期限，按时安全完成房屋拆除和砖渣余土清运工作，并及时清理现场，联系甲方组织验收和办理移交手续，交付甲方使用。否则，每逾期一天未完成房屋拆除和砖渣余土清运工作，乙方需向甲方支付违约金人民币 2000 元整。

12、 拆除工程施工不得转包或分包。

13、 乙方在拆除工程完成后，必须按甲方及监理单位的要求提交相应的工程资料，作为竣工资料归档；否则，每逾期一天提交，乙方需向甲方支付违约金人民币 2000 元整，且甲方有权取消乙方以后参与所有拆除工程的承包资格。

14、 乙方在施工过程中拆除的材料不得任意堆放，不得影响交通和绿化景观，其建筑垃圾应集中堆放，及时外运，在垃圾外运期间乙方应确保道路清洁、畅通，道路上洒落的建筑垃圾应当每天及时清理干净。所有的垃圾清理干净后，方可验收。如违反此规定，受到行政处罚的，一切责任由乙方承担，与甲方无关。

15、 如本合同解除或终止，乙方所有人员、设备必须在甲方发出书面通知后 5 个工作日内撤离施工现场。

16、 乙方负责施工场地、出入口市政道路清洁。应做到安全、文明施工，满足甲方现场安全文明施工的管理要求，同时满足交通、环保等政府部门的规定要求，负责协调、办理施工区域与相关政府职能部门的

扣除。

3、 乙方未按行业规定将建筑垃圾清运到指定场所进行处理，或乙方未按照甲方规定的时间或拒绝完成场地清理的工作，甲方有权委托其他单位进行清理，其所发生的费用从乙方的工程款中扣除该部分费用（不需征得乙方同意）支付给该单位。

4、 乙方存在其他违反本合同或违法行为，导致甲方或有关建设项目受到重大损失，所造成的损失由乙方无条件赔偿。

第九条 本合同在履行过程中发生争议，由双方协商解决，协商不成的，依法向甲方所在地人民法院以诉讼方式解决。

第十条 在该工程招投标过程产生的招投标文件等所有文件均为本合同的重要组成部分，与本合同具有同等法律效力。如上述文件约定内容存在冲突的，以对乙方要求最高，义务最重的约定为准。

第十一条 本合同自甲、乙双方代表签字盖章之日起生效。未尽事宜，由双方协商，修改或签订的补充条约与本合同有同等法律效力。

第十二条 本合同一式捌份，甲、乙双方各执肆份，均具有同等的法律效力。

（以下无正文）

（本页为签字页）

甲方（盖章）：深圳市光明区凤凰街道办事处

乙方（盖章）：深圳市景合泰建设工程有限公司

法定代表人：

法定代表人：李雪峰

（或委托代理人）：

（或委托代理人）：

经办单位：深圳市光明区凤凰街道土地整备中心

拆除负责人：桑盛

代表人：

经办人：

签订地点：深圳市光明区凤凰街道办事处

签订时间：2019年12月25日

工程量确认单

单位工程名称：光明区连片产业用地项目-FH8 地块清拆清运工程
编号：

工程名称	光明区连片产业用地项目-FH8 地块清拆清运工程	位置、范围	
施工期限		主要工程量	详见如下

致：广西中信恒泰工程顾问有限公司、深圳市光明区凤凰街道办事处
我司承建的光明区连片产业用地项目-FH8 地块清拆清运工程确认工程量如下：

1. 拆除简易房天棚 36m2；
2. 拆除砖混构筑物 5.58m3；
3. 拆除 PVC 围挡 8.72m；
4. 拆除砼路面 20cm 厚 1245m2；
5. 拆除路面基层 15cm 厚 1245m2；
6. 建筑石渣弃运 35km 共计 441.33m3；
7. 清理土面表层 30cm 厚 3606.99m3；
8. 渣土废料弃运 35km 共计 3606.99m3；

上述施工内容希望相关单位抓紧核实，确保工程顺利进行，多谢为盼。

施工单位（公章）：深圳市联合泰建设工程有限公司

负责人：

2020年 月 日

监理单位	建设单位
负责人： 公章：	负责人： 公章：

5、海丰县可塘镇下可塘村清表项目

合　同　书

项目名称：海丰县可塘镇下可塘村清表项目

甲方：海丰县可塘镇下可塘村民委员会

乙方：深圳市景合泰建设工程有限公司

发包人(甲方)：海丰县可塘镇下可塘村民委员会

承包人(乙方)：深圳市景合泰建设工程有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《广东省市政工程维护管理办法》及有关法律、法规，为确保如期保质完成本工程，双方本着互相支持、紧密配合的原则，结合本工程实际，甲、乙双方就本工程施工有关事宜达成一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：海丰县可塘镇下可塘村民委员会

工程地点：海丰县可塘镇下可塘村

工程内容：详见工程量表或图纸

二、合同工期

工程合同工期总日历天数:7 天

拟从 2024年 1 月 11日开始施工， 2024年 1 月 17日竣工。

三、质量标准

工程质量标准达到国家、省有关要求的合格标准。

四、合同价款

合同总价款(大写):肆万叁仟元整

(小写):43000.00 元

五、甲、乙双方责任

1、乙方必须保证质量符合工程要求；

2、施工过程中，乙方必须服从甲方的监督检查和质量管理。如因工程质量不符合要求的，乙方负责无偿修补或及时返工，由此造成的损失由乙方自行负担；

3、乙方在施工过程中，必须做好安全防护措施，保证施工安全，如

有事故发生，责任由乙方承担；

4、乙方要确保施工现场清洁，及时清理施工场地；

5、工程竣工后工程量按实结算，总价不得超过本合同约定价款。

6、工程验收后甲方一次性付清工程款。

7、未尽事宜，双方协商解决。

8、本协议一式四份，甲乙双方各执二份。本协议自签订之日起生效。

甲 方：海丰县可塘镇下可塘村民委员会

法人代表：

委托代理：

乙 方：深圳市景合泰建设工程有限公司

法人代表：李春峰

委托代理：

签订日期：2024 年 1 月 10日

工 程 竣 工 验 收 表

工程名称	海丰县可塘镇下可塘村清表项目	项目部位	海丰县可塘镇下可塘村
建设单位	海丰县可塘镇下可塘村民委员会		
施工单位	深圳市景合泰建设工程有限公司		
施工内容	按工程量表或设计图纸施工		
参加验收人员	彭东芳		
建设单位意见	验收合格		
建设单位：（单位盖章） 负责人签名：		施工单位：（单位盖章） 负责人签名：彭东芳	

日期：2024年 1 月 19 日

2、拟派项目团队能力

拟派项目团队能力

序号	姓名	出生年份	专业	学历	单位职务	职称	注册执业资格	岗位职责
1	肖游宋	1983年	建筑工程	本科	项目经理	工程师	一级建筑建造师注册证：粤14420142 01526792/二级市政建造师注册证：粤24420102 01004798	负责统筹规划、协调执行和监控项目全过程，确保项目在预算、时间和质量目标内完成，具体包括制定计划、分配资源、管理团队、沟通协调各方利益相关者、识别并应对风险，以及交付符合要求的成果，最终实现项目目标与客户满意。
2	刘明久	1979年	建筑	本科	技术负责人	工程师	称职证：粤中职证字第14001022 27579号	负责项目的技术管理与质量控制，包括编制施工方案、审核图纸、解决技术难题、监督施工工艺与规范执行、指导现场技术交底、协调设计与施工衔接，确保工程符合设计标准、行业规范及安全要求，并对新技术、新材料应用提供专业支持，保障项目技术可行性与质量达标。
3	李雪燕	1990年	建筑	本科	安全负责人	工程师	安全C证	安全负责人全面负责项目安全生产监督与管理，包括制定安全制度、组织安全培训、排查隐患、监督防护措施落实、应急演练及事故处理，确保施工全过程符合国家法规及行业标准，预防安全事故发

								生，保障人员、设备及环境安全，维护项目安全平稳运行。
4	唐莎	1992年	建筑	专科	质量负责人	工程师	/	全面负责项目质量体系的建立与实施，包括制定质量计划、监督检验标准执行、组织质量检查与验收、分析质量缺陷并推动整改，确保施工材料、工艺及成品符合设计规范、国家标准及合同要求，通过全过程质量控制保障工程品质达标，提升项目质量水平。
5	朱海华	2001年	建筑	专科	安全员	/	安全生产考核合格证书C证：	负责项目现场日常安全监督与风险管控，具体包括巡查作业环境、检查安全防护措施、纠正违规操作、记录隐患并督促整改，协助开展安全教育培训和应急演练，确保施工全过程符合安全规范，及时处置突发状况，保障人员、机械及作业环境安全，落实安全生产责任制。
6	吴必凤	1989年	建筑	本科	安全员	/	安全生产考核合格证书C证：	负责项目现场日常安全监督与风险管控，具体包括巡查作业环境、检查安全防护措施、纠正违规操作、记录隐患并督促整改，协助开展安全教育培训和应急演练，确保施工全过程符合安全规范，及时处

								置突发状况，保障人员、机械及作业环境安全，落实安全生产责任制。
7	阳建	2002年	建筑	专科	施工员	/	岗位培训合格证：	施工员负责项目现场施工组织与过程管控，具体包括测量放线、技术交底、进度协调、材料设备调配及工序验收，监督班组按图施工并确保工艺规范，实时记录施工日志，解决现场技术问题，协同质量安全管控，保障工程按计划推进并符合设计及规范要求。
8	刘园琳	1996年	建筑	专科	劳资专管员	/	岗位培训合格证：	负责项目劳动用工与薪酬福利管理，具体包括劳动合同备案、考勤统计、工资核算与发放、社保公积金申报、劳务纠纷协调，监督农民工工资专户及实名制管理落实，确保用工合规、薪酬支付及时，维护劳动者权益，保障项目劳资关系合法有序。
9	李水清	1975年	建筑	高中	材料员	/	岗位培训合格证：	负责项目物资的全流程管理，包括材料计划编制、采购申请、进场验收、库存盘点、领用发放及耗损核算，监督材料质量证明文件归档，协调供应商与施工班组需求，确保物资供应及时、堆放规范、账实相符，保障施工进度同时控制材料成本。

10	杨戊源	1996年	建筑	高中	资料员	/	岗位培训合格证：	资料员负责工程项目全过程技术资料的收集、编制与归档管理，具体包括施工记录、检验报告、变更签证等文件的整理核验，确保资料的真实性、完整性和可追溯性，同步对接监理、甲方及城建档案馆要求，规范资料签章流程，保障工程验收及结算依据的合法合规性。
11	喻桂花	1995年	建筑	中专	质量员	/	岗位培训合格证：	依据规范标准开展工序检查、材料检测及实体质量抽查，记录质量验收数据并出具报告，跟踪整改质量缺陷，协助编制质量方案和交底文件，协同施工班组落实三检制度，确保各环节质量受控，为工程分部分项验收及创优评奖提供完整依据。
12	李洁文	1971年	建筑	高中	标准员	/	岗位培训合格证：	收集更新国家、行业及地方相关标准规范，编制项目标准实施清单并组织宣贯培训，检查施工工艺、材料验收及质量验收的合规性，协助制定企业技术标准，确保项目各环节严格执行现行有效标准，为工程质量和标准化管理提供技术支撑。

注：按《资信标要求一览表》的要求提供证明材料。

（1）项目经理

项目经理（建造师）简历表

姓名	肖游宋	性　别	男	年龄	42
职务	项目经理	职　称	工程师	学历	本科
证件类型	身份证	证件号码	440582198310100016	手机号码	0755-86953785
参加工作时间	18 年		从事项目经理（建造师）年限		14 年
项目经理（建造师）资格证书编号	一级级建筑工程：粤 1442014201526792 /二级市政公用工程专业：粤 2442010201004798				
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设内容	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
惠东县第二人民医院	惠东县第二人民医院门前院容院貌含停车场建设改造项目（重新招标）	惠东县第二人民医院门前院容院貌含停车场建设改造	2023.08.22-2023.09	完工	合格
陆丰市甲子镇人民政府	陆丰市甲子镇“三平台”(_执法中心、应急中心综治中心)_升级改	综合治理中心、联勤指挥中心、综合行政执法中心、应急管理中心、 应急救	2023.10.16-2023-12.19	完工	优秀

	造工程	援中心、值班室、一号宿舍、应急指挥中心(值班室)改造工程及安装工程。			

使用有效期：2025年01月22日
- 2025年07月21日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓　　名：肖游宋

性　　别：男

出生日期：1983年10月10日

注册编号：粤1442014201526792

聘用企业：深圳市景合泰建设工程有限公司

注册专业：建筑工程(有效期：2022-08-18至2025-08-17)

请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

个人签名：肖游宋

签名日期：2025.1.22

中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期：2022年08月18日

中华人民共和国住房和城乡建设部
行政审批专用章

使用有效期：2025年01月22日-2025年07月21日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：肖游宋

性　　别：男

出生日期：1983-10-10

注册编号：粤2442010201004798

聘用企业：深圳市景合泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-03-31至2026-03-30）

个人签名：

签名日期：2023.1.22

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2023年03月31日

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2011）0000254

姓　　名：肖游宋

性　　别：男

出 生 年 月：1983年10月10日

企 业 名 称：深圳市景合泰建设工程有限公司

职　　务：项目负责人（项目经理）

初次领证日期：2011年01月21日

有　效　期：2022年11月23日　　至 2026年01月20日

发 证 机 关：广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期：2023年05月24日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 肖游宋 性别 男 一九八三年 十 月 十 日生，于 二〇〇六 年 九 月至 二〇〇七 年 七 月在本校 工程管理 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：东莞理工学院 校（院）长：杨晓西

证书编号：118191200705000176 二〇〇七 年 六 月 十八 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 肖游宋

性别 男 民族 汉

出生 1983 年 10 月 10 日

住址 广东省汕头市潮阳区文光街道西门赤杜园新厝大厝内正座20号114

公民身份号码 440582198310100016

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2016.02.14-2036.02.14

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖游宋　　社保电脑号：627059169　　身份证号码：440582198310100016　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible].04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	[illegible].04
合计				4222.48	2156.16			1540.86	603.4			199.44		130.52		113.84	28.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9f08e8 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年4月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

<table>
<tr><td>姓名</td><td colspan="2">刘明久</td><td>性 别</td><td>男</td><td>年 龄</td><td>46</td></tr>
<tr><td>职务</td><td colspan="2">技术负责人</td><td>职 称</td><td>工程师</td><td>学 历</td><td>本科</td></tr>
<tr><td>证件类型</td><td colspan="2">身份证</td><td>证件号码</td><td colspan="3">510230197906074112</td></tr>
<tr><td colspan="2">手机号码</td><td colspan="2">0755-86953785</td><td colspan="2">证件号（职称证书编号）</td><td>1536143</td></tr>
<tr><td colspan="2">参加工作时间</td><td colspan="2">2002 年 9 月</td><td colspan="2">从事技术负责人年限</td><td>9 年</td></tr>
<tr><td colspan="7">在建和已完工程项目情况</td></tr>
<tr><td>建设单位</td><td>项目名称</td><td>建设规模</td><td>开、竣工日期</td><td>在建或已完</td><td colspan="2">工程质量</td></tr>
<tr><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td>/</td><td colspan="2">/</td></tr>
</table>

本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准，广西壮族自治区人力资源和社会保障厅颁发。它表明持证人具有中级专业技术资格水平。

This is to certify the qualification of medium level of speciality and technology of the bearer.

Approved by
Leading Group of Professional Title Reform of Guang xi Zhuang Autonomous Region

Issued by
Human Resource and Social Security Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region

注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重要证件，持证人应妥为保管。如证件遗失应立即向批准机关报告。

二、持证人每三年为一周期向批准机关交验专业技术资格证书。

Notice

I. The Registered Qualification Certificate is an important document. The bearer should take good care of the Certificate. A report should be made immediately to the issuing office in case that the Certificate is lost.

II. The bearer should submit the Registered Qualification Certificate to the issuing office every three years for examination.

证书编号：1536143
No.

（加盖批准机关钢印有效）
Valid with embossed seal

持证人签名 .....
Signature of the Bearer

管理号:
File No.

姓　名 刘明久　性　别 男
Name　Gender

身份证号 510230197906074112
ID Number

职称系列 工程
Category of Profession

资格名称 工程师
Qualification

专　业 建筑工程
Speciality

授予时间 2016年8月
Date of Conferment

评审机构 工程系列流动专业技术人员贵港市中级评委会
Accrediting Agency

批准机关（盖章） 贵港市人力资源和社会保障局
Issued by

2016 年 8 月 10 日

职称专用章

使用有效期：2025年01月24日-2025年07月23日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓　　名：刘明久

性　　别：男

出生日期：1979-06-07

注册编号：粤2442017201802371

聘用企业：深圳市景合泰建设工程有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2024-04-17至2027-04-16）
建筑工程（有效期：2024-04-17至2027-04-16）

刘明久

个人签名：刘明久

签名日期：2025.01.24

广东省
住房和城乡建设厅
签发日期：2024年04月17日

广东省住房和城乡建设厅
执业资格注册专用章

建筑施工企业项目负责人

安全生产考核合格证书

编号:粤建安B（2018）0004454

姓　　名: 刘明久

性　　别: 男

出 生 年 月: 1979年06月07日

企 业 名 称: 深圳市景合泰建设工程有限公司

职　　务: 项目负责人（项目经理）

初次领证日期: 2018年06月25日

有　效　期: 2024年06月07日　　至 2027年06月24日

发 证 机 关 : 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期 : 2024 年 06 月 07 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

高等教育自学考试

毕业证书

姓　　名：刘明久

身份证号：510230197906074112

证书编号：65439121112009851

参加　交通土建工程　　专业　本科　高等教育自学考试，全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。

湖南省
高等教育自学考试委员会
二〇一五年六月三十日

长沙理工大学
高等院校
二〇一五年六月三十日

15117287

No.01- 1504226207

姓名 刘明久

性别 男 民族 汉

出生 1979 年 6 月 7 日

住址 广东省深圳市龙岗区坑梓
人民西路1-2号

公民身份号码 510230197906074112

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局龙岗分局

有效期限 2011.08.03-2031.08.03

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘明久　　社保电脑号：106446703　　身份证号码：510230197906074112　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		130.32		113.84	28.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9df275 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年7月29日

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	李雪燕	证件类型	身份证	证件号码	500231199012276042
手机号码	0755-86953785		证件号（B证编号）		粤建安C3(2015)0007393

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2015）0007393

姓　　名：李雪燕

性　　别：女

出 生 年 月：1990年12月27日

企 业 名 称：深圳市景合泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2015年08月21日

有 效 期：2024年07月16日　至 2027年08月20日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月16日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

成人高等教育

毕业证书

学生 李雪燕 性别 女，一九九〇年 十二 月 二十七日生，于 二〇一二年 二 月至 二〇一五年 一 月在本校 工商企业管理 专业 函授 学习，修完 专 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华南理工大学 校（院）长：王迎军

批准文号：（80）教工农字041

证书编号：105615201506001727

二〇一五年 一 月 二十 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 李雪燕

性别 女 民族 汉

出生 1990 年 12 月 27 日

住址 广东省深圳市南山区龙珠六路32号郁金香家园1栋10C

公民身份号码 500231199012276042

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2024.10.10-2044.10.10

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李雪燕　　社保电脑号：620665585　　身份证号码：500231199012276042　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	[illegible]	16.0
2024	12	20299492	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	[illegible]	8000	64.0	16.0
2025	01	20299492	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	02	20299492	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	03	20299492	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
2025	04	20299492	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	72.0	8000	64.0	16.0
合计				8000.0	3840.0			2400.0	960.0			240.0		432.0		384.0	96.0

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e1447 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

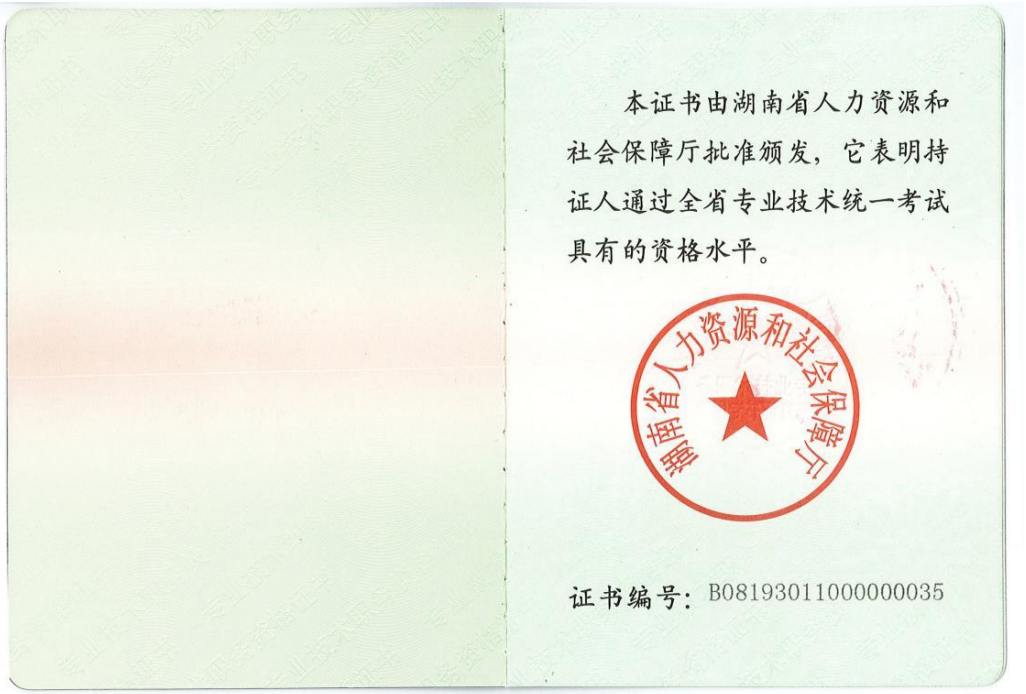
单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年4月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	唐莎	证件类型	身份证	证件号码	43052319921201861X
手机号码	0755-86953785		证件号（质量员证编号）		091587920230705550



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。

湖南省人力资源和社会保障厅

证书编号：B08193011000000035

188

姓　　名：唐莎

性　　别：男

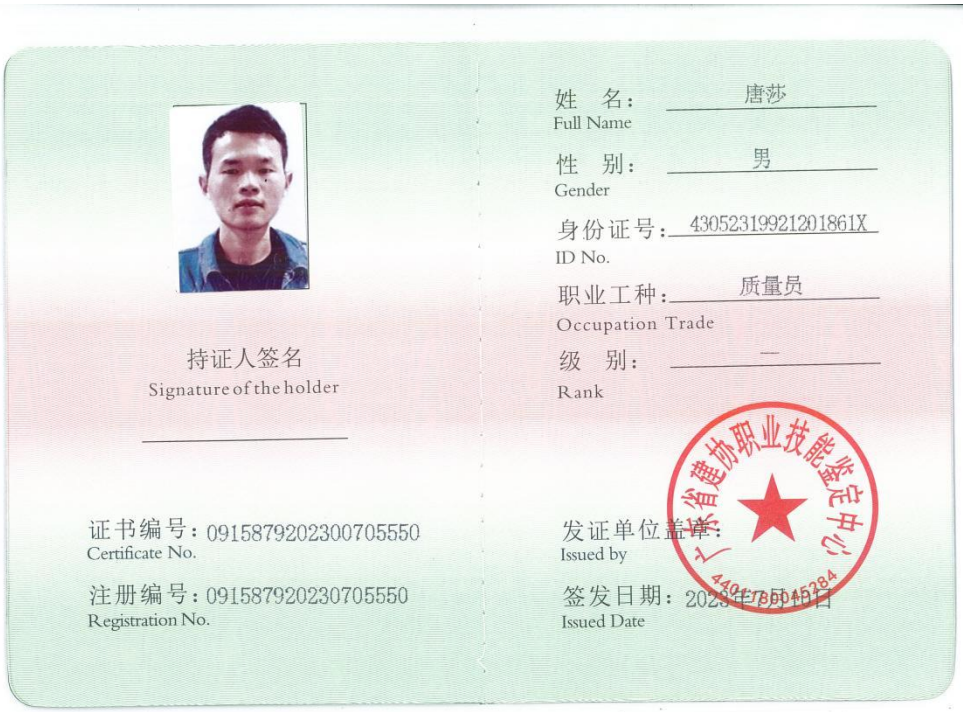
身份证号：43052319921201861X

专　　业：建筑工程

资格级别：工程师

授予时间：2019 年 9 月 28 日

持证人签名：



姓　名：唐莎
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：430523199212018 61X
ID No.

职业工种：质量员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

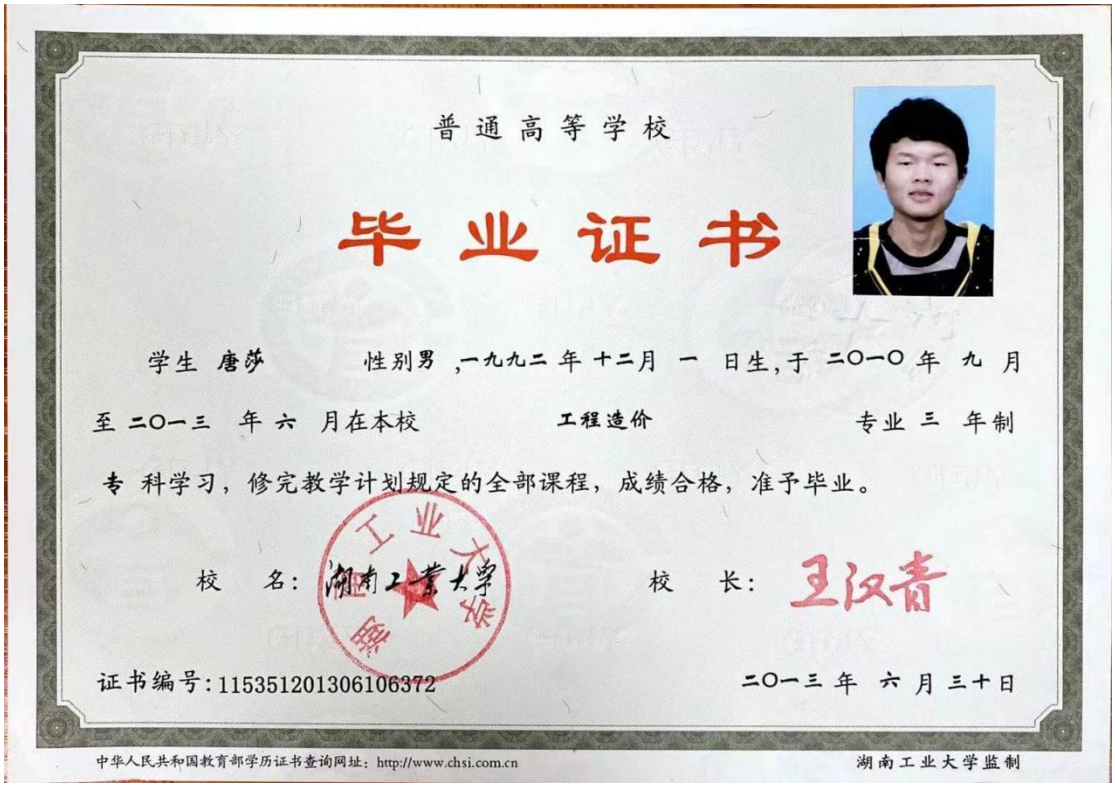
持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920230070555 0
Certificate No.

注册编号：091587920230705550
Registration No.

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年7月5日
Issued Date



普通高等学校

毕业证书

学生 唐莎　性别男，一九九二 年 十二月 一 日生，于 二〇一〇 年 九 月 至 二〇一三 年 六 月在本校 工程造价 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校　名：湖南工业大学　校　长：王汉青

证书编号：115351201306106372　二〇一三 年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn　湖南工业大学监制

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐莎　　社保电脑号：804246590　　身份证号码：43052319921201861X　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		115.84	28.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9fd03p ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	朱海华	证件类型	身份证	证件号码	445381200107243115
手机号码	0755-86953785		证件号（C证编号）		粤建安C3(2023)0031928

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0031928

姓　　名：朱海华

性　　别：男

出 生 年 月：2001年07月24日

企 业 名 称：深圳市景合泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年08月30日

有　效　期：2024年07月12日　至 2026年08月29日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年07月12日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

普通高等学校

毕业证书

学生 朱海华 性别 男，二〇〇一年 七 月二十四日生，于二〇二〇年 十 月至二〇二三年 七 月在本校 建设工程管理 专业 叁 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：汕头职业技术学院 校（院）长：

证书编号：129541202306003508 二〇二三年 七 月 一 日

查询网址：http://www.chsi.com.cn 广东省教育厅监制

姓名 朱海华

性别 男 民族 汉

出生 2001 年 7 月 24 日

住址 广东省罗定市金鸡镇西岸村委金鸡寨2号

公民身份号码 445381200107243115

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 罗定市公安局

有效期限 2021.02.25-2031.02.25

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱海华　　社保电脑号：813177034　　身份证号码：445381200107243115　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.52		113.84	28.96

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e59ah ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
打印日期：2025年4月29日

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	吴必凤	证件类型	身份证	证件号码	450512198909091040
手机号码	0755-86953785		证件号（C 证编号）		粤建安 C3(2023)0935279

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员

安全生产考核合格证书

编号：粤建安C3（2023）0935279

姓　　名：吴必凤

性　　别：女

出 生 年 月：1989年09月09日

企 业 名 称：深圳市景合泰建设工程有限公司

职　　务：专职安全生产管理人员

初次领证日期：2023年12月22日

有 效 期：2023年12月22日　至 2026年12月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名 吴必凤

性别 女 民族 汉

出生 1989 年 9 月 9 日

住址 广东省深圳市南山区西丽南路8号110室

公民身份号码 450512198909091040

中华人民共和国

居民身份证

签发机关 深圳市公安局南山分局

有效期限 2020.08.04-2040.08.04

广东开放大学

GUANGDONG OPEN UNIVERSITY

毕业证书

学生 吴必凤 性别 女，一九八九年 九 月 九 日生，于

二〇二三 年 七 月在本校修完 （专科起点）本 科 土木工程

专业教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

学 校：广东开放大学 校 长：

证书编号：513158202305702249 二〇二三 年 七 月 十 日

NO. 20230703778

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴必凤　　社保电脑号：649674209　　身份证号码：450512198909091040　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e4b91 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

施工员信息表（每个项目可多个，选填项）

姓名	阳建	证件类型	身份证	证件号码	430481200212109822
手机号码	0755-86953785		证件号		091587920251003270

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：091587920251003270
Certificate No.

注册编号：091587920251003270
Registration No.

姓　名：阳建
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：430481200212109822
ID No.

职业工种：施工员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2025年12月10日
Issued Date

中国高等教育学生信息网（学信网）
教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

注册 | 登录 | English

首页 学籍查询 学历查询 学位查询 在线验证 出国教育背景信息服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵 就业 学职平台

中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

姓名：阳建　性别：女
出生日期：2002年12月10日　入学日期：2020年09月01日
毕（结）业日期：2023年06月30日　学校名称：湖南信息职业技术学院
专业：会计　学历类别：普通高等教育
学制：3　学习形式：普通全日制
层次：专科　毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：陈剑旄　证书编号：108651202306002865

声明

1、未经学历信息权属人同意，不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注"★"号，表示该项内容不详。学历信息如有修改，请以网站在线查询内容为准。

2、学历证书查询结果仅供查询人使用，不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息，建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

网站提醒
谨防学历售假骗局

政策及常识
高等学校学生学籍学历电子注册办法
学历电子注册工作流程
高校学生获得学籍及毕业证书政策
学历相关知识
常见问题

中心简介 网站简介 版权声明 网站宣传 联系我们 招聘信息 帮助中心 学信十周年 大事记

客服热线：010-67410388　主办单位：教育部学生服务与素质发展中心　京ICP备19004913号-1
客服邮箱：kefu@chsi.com.cn　Copyright © 2003-2025 学信网 All Rights Reserved　京公网安备11010202009747号

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：阳建　　社保电脑号：812931292　　身份证号码：430481200212109822　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9fdadt ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2023年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	刘园琳	证件类型	身份证	证件号码	44088219960312782X
手机号码	0755-86953785		证件号		0915879202300703037

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202300703037
Certificate No.

注册编号：0915879202300703037
Registration No.

姓　名：刘园琳
Full Name

性　别：女
Gender

身份证号：44088219960312782X
ID No.

职业工种：劳资专管员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年7月5日
Issued Date

姓名 刘园琳
性别 女　民族 汉
出生 1996 年 3 月 12 日
住址 广东省深圳市南山区龙珠大道33号桃源村三期2栋4E房
公民身份号码 44088219960312782X

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 深圳市公安局南山分局
有效期限 2018.07.03-2028.07.03

教育部学籍在线验证报告

更新日期：2023年09月27日

姓名	刘园琳
性别	女
证件号码	44088219960312782X
民族	汉族
出生日期	1996年03月12日
院校	广州大学
层次	专科
院系	经济贸易
班级	14会计3班
专业	会计(注册会计师)
学号	1432532330
形式	普通全日制
入学日期	2014年09月01日
学制	3 年
类型	普通高等教育
学籍状态	毕业（毕业日期：2017年06月30日）

在线验证码 890816026429

①验证报告在线查验网址：https://www.chsi.com.cn/xlcx/bgcx.jsp

②使用学信网App扫描二维码验证

注意事项：

1、《学籍在线验证报告》是教育部学籍电子注册备案的查询结果。

2、报告内容如有修改，请以最新在线验证的内容为准。

3、未经学籍信息权属人同意，不得将报告用于违背权属人意愿之用途。

4、报告在线验证有效期由报告权属人设置（1~6个月），其在报告验证到期前可再次延长验证有效期。

CHSI

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘园琳　　社保电脑号：641812781　　身份证号码：440882199603128 2X　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9ec22m ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

材料员信息表（每个项目可多个，选填项）

姓名	李水清	证件类型	身份证	证件号码	510221197502131719
手机号码	0755-86953785		证件号		0915879202301217090

持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202301217090
Certificate No.

注册编号：0915879202301217090
Registration No.

姓　名：李水清
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：510221197502131719
ID No.

职业工种：材料员
Occupation Trade

级　别：—
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2023年12月29日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李水清　　社保电脑号：606038712　　身份证号码：510221197502131719　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e05di ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

打印日期：2025年4月29日

资料员信息表（每个项目可多个，选填项）

姓名	杨戊源	证件类型	身份证	证件号码	445281199601055039
手机号码	0755-86953785		证件号		0915879202300705551

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨戊源　　社保电脑号：641309297　　身份证号码：445281199601055039　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e6c9j ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

质量员信息表（每个项目可多个，选填项）

姓名	喻桂花	证件类型	身份证	证件号码	510824199509032685
手机号码	0755-86953785		证件号		091587920231217094

中央广播电视中等专业学校

毕业证书

(无中央广播电视中等专业学校钢印无效)

批准文号：教成司[1997] 34号

注册证号：180700824247

NO： 0240409

学生 喻桂花 ，性别 女 ，生于一九九五 年 九 月 三 日，于 二O一八 年 七 月在本校计算机网络技术 专业修完 一 年制教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 长：

中央广播电视中等专业学校

二O一八 年 七 月

姓名 喻桂花
性别 女 民族 汉
出生 1995 年 9 月 3 日
住址 四川省苍溪县陵江镇珠宝村一组81号
公民身份号码 510824199509032685

中华人民共和国
居民身份证
签发机关 苍溪县公安局
有效期限 2016.12.23-2026.12.23

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：喻桂花　　社保电脑号：647900723　　身份证号码：510824199509032685　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9de733 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

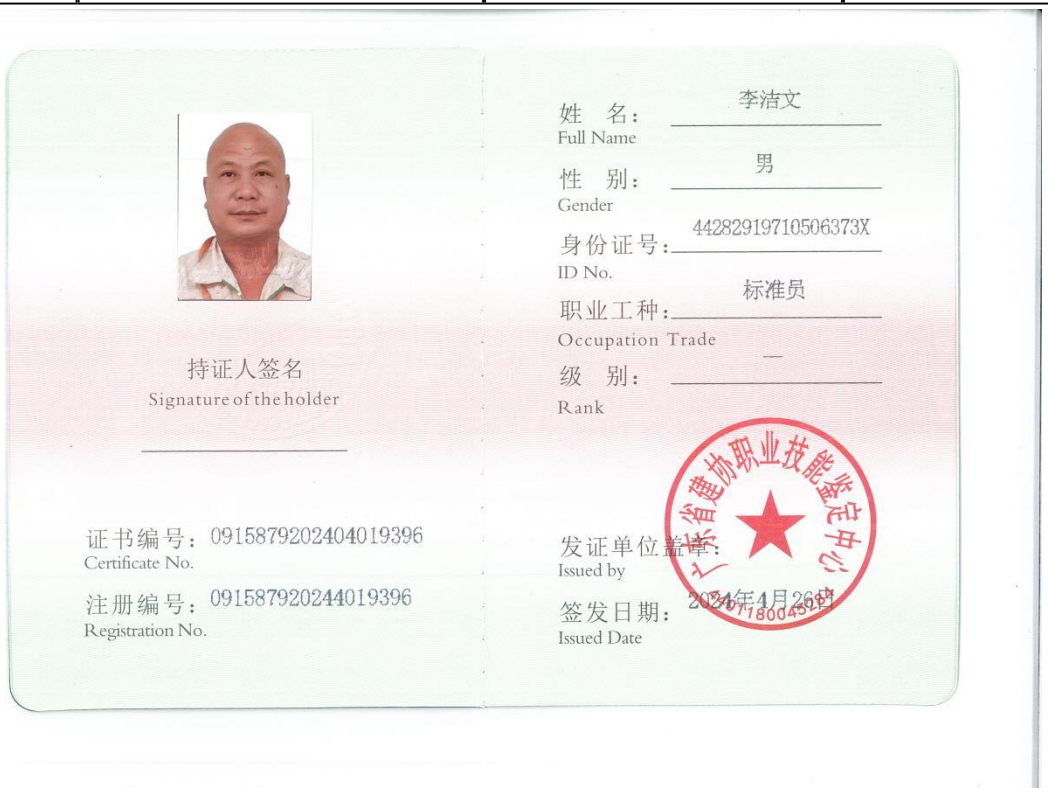
深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

标准员信息表（每个项目可多个，选填项）

姓名	李洁文	证件类型	身份证	证件号码	44282919710506373X
手机号码	0755-86953785		证件号		0915879202404019396



持证人签名
Signature of the holder

证书编号：0915879202404019396
Certificate No.

注册编号：0915879202404019396
Registration No.

姓　名：李洁文
Full Name

性　别：男
Gender

身份证号：44282919710506373X
ID No.

职业工种：标准员
Occupation Trade

级　别：一
Rank

发证单位盖章：
Issued by

签发日期：2024年4月26日
Issued Date

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李洁文　　社保电脑号：615696267　　身份证号码：44282919710506373X　　页码：1

参保单位名称：深圳市景合泰建设工程有限公司　　单位编号：20299492　　计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	[illegible]	4.72
2024	12	20299492	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	[illegible]	2360	18.88	4.72
2025	01	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	20299492	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计				4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		130.32		113.84	28.96

社保费缴纳清单 证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：https://sipub.sz.gov.cn/vp/，输入下列验真码（ 3391e88f6e9e7680 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号	单位名称
20299492	深圳市景合泰建设工程有限公司

深圳市社会保险基金管理局

打印日期：2025年4月29日

深圳市社会保险基金管理局 社保费缴纳清单 证明专用章

3、履约评价

建设单位履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	评价时间	评价等级	备注
1	陆丰市甲子镇“三平台”(执法中心、应急中心综治中心)升级改造工程	陆丰市甲子镇人民政府	2023年12月19日	优	
2	料坑办公楼部分办公区域装修工程	深圳市料坑股份合作公司	2024年2月29日	优	
3	深圳市光明区外国语学校漏水及卫生间沉箱项目	深圳市光明区外国语学校	2024年5月3日	优	
4	宝岗小学临时性零星修缮	深圳市龙岗区坂田街道宝岗小学	2024年5月11日	优	
5	深圳市莲南小学(莲馨校区)供电房及消防设备房改造工程	深圳市莲南小学	2024年9月24日	优	
6	2021年度海丰县城东镇基本农田保护建设项目	海丰县城东镇人民政府	2024年11月15日	优	

履约情况反馈表

发包人名称：陆丰市甲子镇人民政府

联系人及电话：

<table>
<tr><td colspan="3">工程名称</td><td>陆丰市甲子镇“三平台”（执法中心、应急中心综治中心）升级改造工程</td><td>项目编号</td><td>GDHF20230300058</td></tr>
<tr><td colspan="3">中标供应商名称</td><td>深圳市景合泰建设工程有限公司</td><td>供应商联系人及电话</td><td>李雪峰 0755-86540226</td></tr>
<tr><td colspan="3">中标金额</td><td>1453500 元</td><td>合同履约时间</td><td>开工日期：2023年10 月27 日
竣工日期：2023年 12月 19日</td></tr>
<tr><td rowspan="6">履约情况评价</td><td rowspan="6">分项评价</td><td>总体评价</td><td colspan="4">合同施工内容已全部完成，总体评价为优。</td></tr>
<tr><td>质量方面</td><td>☑优 □ 良 □ 中 □ 差</td></tr>
<tr><td>价格方面</td><td>☑优 □ 良 □ 中 □ 差</td></tr>
<tr><td>时间方面</td><td>☑优 □ 良 □ 中 □ 差</td></tr>
<tr><td>环境保护</td><td>☑优 □ 良 □ 中 □ 差</td></tr>
<tr><td>其他</td><td>☑优 □ 良 □ 中 □ 差</td></tr>
<tr><td colspan="3">具体情况说明</td><td colspan="3">该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。</td></tr>
<tr><td colspan="3">发包单位意见
（公章）</td><td colspan="3">陆丰市甲子镇人民政府
日期：2023 年 12 月19 日</td></tr>
</table>

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市料坑股份合作公司

联系人及电话：

工程名称		料坑办公楼部分办公区域装修工程	项目编号	
中标供应商名称		深圳市景合泰建设工程有限公司	供应商联系人及电话	李雪峰 0755-86540226
中标金额		647926.68 元	合同履约时间	开工日期2024年 1月 18日 竣工日期2024年 2月27日
履约情况评价	分项评价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。	
		质量方面	☑优 □ 良 □ 中 □ 差	
		价格方面	☑优 □ 良 □ 中 □ 差	
		时间方面	☑优 □ 良 □ 中 □ 差	
		环境保护	☑优 □ 良 □ 中 □ 差	
		其他	☑优 □ 良 □ 中 □ 差	
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。		
发包单位意见（公章）		深圳市料坑股份合作公司	日期：2024年 2月 27日	

说明：1、本表为反映项目履约情况专用表。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市光明区外国语学校

联系人及电话：

工程名称			深圳市光明区外国语学校漏水及卫生间沉箱项目	工程编号	
中标供应商名称			深圳市景合泰建设工程有限公司	供应商联系人及电话	李雪峰 0755-86540226
中标金额			38639.48 元	履约时间	开工日期:2024年 4月24日 竣工日期2024年5 月3 日
履约情况评价	分项评价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。		
		质量方面	☑优	□ 良	□ 中 □ 差
		价格方面	☑优	□ 良	□ 中 □ 差
		时间方面	☑优	□ 良	□ 中 □ 差
		环境保护	☑优	□ 良	□ 中 □ 差
		其他	☑优	□ 良	□ 中 □ 差
具体情况说明			该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。		
发包单位意见（公章）			日期：2024 年 5月 3 日		

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市龙岗区坂田街道宝岗小学

联系人及电话：

工程名称		2024年1月-4月20日临时性零星修缮	工程编号	
中标供应商名称		深圳市景合泰建设工程有限公司	供应商联系人及电话	李雪峰 0755-86540226
中标金额		65034.80元	履约时间	开工日期2024年1月4日 竣工日期2024年4月20日
履约情况评价	分项评价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。	
		质量方面	☑优 □良 □中 □差	
		价格方面	☑优 □良 □中 □差	
		时间方面	☑优 □良 □中 □差	
		环境保护	☑优 □良 □中 □差	
		其他	☑优 □良 □中 □差	
具体情况说明		该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。		
发包单位意见（公章）		验收合格，已交付使用。 日期：2024年5月11日		

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约情况反馈表

发包人名称：深圳市莲南小学　　联系人及电话：

工程名称	深圳市莲南小学(莲馨校区)供电房及消防设备房改造工程	项目编号	ZHZB2024-06F17
中标供应商名称	深圳市景合泰建设工程有限公司	供应商联系人及电话	李雪峰　0755-86953785
中标金额	452487.62 元	合同履约时间	开工日期：2024 年 7 月 15 日 竣工日期：2024 年 8 月 10 日

履约情况评价	分项评价	总体评价	合同施工内容已全部完成，总体评价为优。			
		质量方面	☑优	□ 良	□ 中	□ 差
		价格方面	☑优	□ 良	□ 中	□ 差
		时间方面	☑优	□ 良	□ 中	□ 差
		环境保护	☑优	□ 良	□ 中	□ 差
		其他	☑优	□ 良	□ 中	□ 差

具体情况说明	该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价优秀标准。
发包单位意见（公章）	日期：2024 年 9 月 24 日

说明：1、本表为反映项目履约情况时所用。

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

履约情况反馈表

建设单位名称：海丰县城东镇人民政府

联系人及电话：

<table>
<tr><td colspan="3">工程名称</td><td>2021年度海丰县城东镇基本农田保护建设项目</td><td>工程编号</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">中标供应商名称</td><td>深圳市景合泰建设工程有限公司</td><td>供应商联系人及电话</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="3">中标金额</td><td>836350.54元</td><td>合同履约时间</td><td>开工日期2024年8月23日
竣工日期2024年11月4日</td></tr>
<tr><td rowspan="7">履约情况评价</td><td rowspan="6">分项评价</td><td>总体评价</td><td colspan="4"></td></tr>
<tr><td>质量方面</td><td colspan="4">☑优 ☐良 ☐中 ☐差</td></tr>
<tr><td>价格方面</td><td colspan="4">☑优 ☐良 ☐中 ☐差</td></tr>
<tr><td>时间方面</td><td colspan="4">☑优 ☐良 ☐中 ☐差</td></tr>
<tr><td>环境保护</td><td colspan="4">☑优 ☐良 ☐中 ☐差</td></tr>
<tr><td>其他</td><td colspan="4">☑优 ☐良 ☐中 ☐差</td></tr>
<tr><td colspan="2">具体情况说明</td><td colspan="4">该项目已按合同内容完成，并竣工验收，符合履约评价。</td></tr>
<tr><td colspan="2">监理单位意见
（公章）</td><td colspan="4">合格
日期：2024年11月5日</td></tr>
<tr><td colspan="2">建设单位意见
（公章）</td><td colspan="4">合格
日期：2024年11月5日</td></tr>
</table>

说明：1、本表为采购单位反映政府采购项目履约情况时所用；

2、履约情况评价分为优良中差四个等级，请在对应框前打“√”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。