

工程编号：4403922025051900101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称：民治街道红山社区小型消防救援站建设工程

投标文件内容： 业绩文件

投标人：深圳市中饰南方建设工程有限公司

日期：2025年05月28日

资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业基本情况	投标人须提供营业执照、资质证书及其他相关证明材料扫描件。
2	企业信用	<p>投标人自行提供企业近三个月(从截标之日起倒推)信用信息情况,信用信息情况需提供国家企业信用信息公示系统-企业是否有列入严重违法失信名单（黑名单）信息记录截图(https://www.gsxt.gov.cn/index.html)，信用中国(广东·深圳) (https://www.szcredit.org.cn/#/xygs) 截图(信用中国(广东·深圳)(信用信息以安全生产问题、质量问题、欠薪问题、虚假资料投标围标串标、安全文明施工的查询结果为准，安全生产类问题全部提供,非安全生产类问题提供处罚金额 5 万元及以上的查询结果)</p>
3	拟派项目团队能力	<p>1、拟派项目团队能力由投标人自行配置,至少须包含项目经理、技术负责人、质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员、劳资专管员等专业技术人员，以上人员不得相互兼任。</p> <p>2、证明材料：①项目管理班子人员的任职资格材料（注册证、工程类职称证书（若有）、上岗证等）；②造价师是指一级注册造价工程师（或注册造价工程师），或二级注册造价工程师（或造价员）。项目经理、技术负责人质量主任、安全主任、造价师、安全员、施工员、资料员、劳资专管员在本单位连续缴纳的投标截止日前 6 个月的社保证明文件。</p> <p>3、项目经理、技术负责人分别提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料最晚时间为准）自认为最具代表性的个人已完工同类工程业绩（同类工程业绩指建筑工程施工业绩），不超过 3 项，超过 3 项取前 3 项，需列表说明。提供的业绩金额需达到本项目招标控制价的二分之一；证明资料：1、中标通知书；合同关键页扫描件(关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页)；2、竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认）；3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。</p>
4	企业同类工程业绩	投标人提供近 5 年（自截标之日起倒推，以交（竣）工验收材料

	绩	<p>最晚时间为准)自认为最具代表性的已完工同类工程业绩(同类工程业绩指建筑工程施工业绩)，不超过3项，超过3项取前3项，需列表说明。</p> <p>证明资料：1、中标通知书；合同关键页扫描件(关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间、盖章页)；2、竣工验收报告或已完工证明(完工证明需至少有业主、项目经理、技术负责人签字盖章确认)；3、国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接，且提供的业绩金额需达到本项目招标控制价的二分之一；招标人进行查询，如信息不一致或无法查询的不予认可。</p>
5	不违法转包分包承诺书	按招标文件中要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。
6	诚信投标承诺书	按招标文件中要求的格式填写完整，经法定代表人签字并加盖单位公章后扫描上传。

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1 企业基本情况

附表 1:

企业基本情况汇总表

企业注册名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	注册资本	10180 万元	成立日期	1997 年 03 月 14 日
企业法人代表	陈洁新	企业技术人员数量（人）		60 人	
企业资质情况	建筑幕墙工程专业承包一级、建筑机电安装工程专业承包一级、建筑装饰装修工程专业承包一级、防水防腐保温工程专业承包一级、市政公用工程施工总承包二级、建筑工程施工总承包二级、消防设施工程专业承包二级、电子与智能化工程专业承包二级、环保工程专业承包二级、古建筑工程专业承包二级、施工劳务不分等级				
公司注册地址	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层				
企业性质	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他：				
联系人	葛俊麟	联系电话	15920077209	邮箱	zsnf123@163.com
其他	/				

注：1、提供企业资质证书、营业执照等扫描件。
2、如果表中填写的内容与查询结果不一致，将视为投标人存在弄虚作假的情形。



营业执照

(副本)

统一社会信用代码 91440300279318701F

名称 深圳市中饰南方建设工程有限公司
主体类型 有限责任公司
住所 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
法定代表人 陈洁新
成立日期 1997年03月14日

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关事项及年报信息和其他信用信息，请登录深圳市市场和质量监督管理委员会商事主体信用信息公示平台（网址<http://www.szcredit.org.cn>）或扫描执照的二维码查询。
3. 商事主体须于每年1月1日-6月30日向商事登记机关提交上一年度的年度报告。商事主体应当按照《企业信息公示暂行条例》等规定向社会公示商事主体信息。



登记机关

2017 年 06 月 20 日



中华人民共和国国家工商行政管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	91440300279318701F
注册号：	440301102910396
商事主体名称：	深圳市中饰南方建设工程有限公司
住所：	深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层
法定代表人：	陈洁新
认缴注册资本（万元）：	10180
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1997-03-14
营业期限：	永续经营
核准日期：	2024-10-23
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

[基本信息](#)
[许可经营信息](#)
[股东信息](#)
[成员信息](#)
[变更信息](#)
[股权质押信息](#)
[法院冻结信息](#)
[经营异常信息](#)
[严重违法失信信息](#)

深圳市中饰南方建设工程有限公司的许可经营信息

一般经营项目：	建筑装修装饰工程专业承包壹级、建筑装饰工程设计专项甲级、建筑幕墙工程专业承包壹级；建筑幕墙工程设计甲级；建筑工程施工总承包、安防设计、施工、维修、电子与智能化工程、建筑机电安装工程、钢结构工程、消防设施工程、市政公用工程、城市及道路照明工程；古建筑工程；防水防腐保温工程；环保工程；展览展示设计与施工、园林绿化工程；建筑智能系统软件的研发；新材料新工艺的研发；地坪漆、安全标识牌、交通设施的购销，建筑材料销售；绿地养护服务、物业管理、咨询服务；沙石、建筑材料购销。（以上需凭资质证书经营的取得相关行政主管部门颁发的资质证书方可经营）。摄像及视频制作服务；数字内容制作服务（不含出版发行）；图文设计制作。广告制作。金属材料制造；金属材料销售；金属制品研发；金属制品销售；门窗制造加工；门窗销售。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）
许可经营项目：	以下项目涉及应取得许可审批的，须凭相关审批文件方可经营： 医疗器械的销售；施工劳务；特种设备安装；广播电影、电视播控设备安装工程。；。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）



建筑业企业资质证书

证书编号: D244013026

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701T

法定代表人: 陈洁新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2028年12月18日

资质等级: 建筑装修装饰工程专业承包一级
建筑幕墙工程专业承包一级
建筑机电安装工程专业承包一级
防水防腐保温工程专业承包一级
市政公用工程施工总承包二级
建筑工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月14日



建筑业企业资质证书

证书编号: D344005225

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701T

法定代表人: 陈洁茹

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2028年11月29日

资质等级: 消防设施工程专业承包二级
电子与智能化工程专业承包二级
古建筑工程专业承包二级
环保工程专业承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年06月14日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypat.gdic.net>



建筑业企业资质证书

证书编号: DL34402145

企业名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300279318701F

法定代表人: 陈浩新

注册地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

有效期: 至 2026年12月06日

资质等级: 施工劳务不分等级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市福田区住房和建设局

发证日期: 2024年12月06日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <http://data.gdcic.net/dop>



统一社会信用代码：91440300279318701F



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]017826

企业名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人：陈洁新

单位地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

经济类型：有限责任公司

许可范围：建筑施工

有效期：2025年03月14日 至 2028年03月14日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2023年03月14日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制



信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

未查询到相关信息

信用信息查询

全站文章搜索

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单

拖欠农民工工资黑名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

搜索

重置

对象名称	查看详情
深圳市百力强建筑装饰工程有限公司	查看详情
深圳市嘉长源国际文化产业园有限公司	查看详情
深圳义乌华贸国际电子商务商贸城管理有限公司	查看详情
深圳市平政通科技有限公司	查看详情
深圳好幸福装饰新材有限公司	查看详情
深圳和济医院	查看详情
深圳津烁贸易有限公司	查看详情
精创(深圳)装备有限公司	查看详情
深圳金色阳光教育发展有限公司	查看详情
深圳核新电力电力检修有限公司	查看详情



信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

未查询到相关信息

未查询到相关信息

信用信息查询

全站文章搜索

企业名称关键字/统一社会信用代码



首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单

社会组织严重违法失信名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

搜索

重置

社会组织名称	查看详情
深圳市群众培训中心	查看详情
深圳市光字学会	查看详情
深圳市中科云物联网创新技术研究院	查看详情
深圳市福田区深鹏服装设计职业培训学校	查看详情
深圳市钟表协会职业技能培训中心	查看详情
深圳市自行车协会	查看详情
深圳市龙岗区前程教育培训中心	查看详情
深圳市龙岗区启航职业培训中心	查看详情
深圳市龙岗区永宝斋艺术馆	查看详情
深圳市龙岗区平湖街道博龙牛托中心	查看详情

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用公示查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

未查询到相关信息

信用公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 重大税收违法案件信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

搜索

重置

纳税人名称	查看详情
深圳市精鸿准科技有限公司	查看详情
广州热蒙企业管理咨询有限公司	查看详情
浙江硕海能源有限公司	查看详情
大同中合盛景煤炭运输有限公司	查看详情
贵州众启工贸有限公司	查看详情
宁夏恒德瑞物资有限公司	查看详情
深圳市福田区域之颈药店	查看详情
福州青铭企业信息咨询有限公司	查看详情
盘锦志成石化有限公司	查看详情
深圳市兴源利丰贸易有限公司	查看详情

信用中国（广东·深圳）
www.szcredit.org.cn

信用公示查询

全站文章搜索

未查询到相关信息

企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

信用公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 失信被执行人信息

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

搜索

重置

失信被执行人姓名 / 名称	查看详情
恒大地产集团福州有限公司	查看详情
四川蓝光发展股份有限公司	查看详情
杭州民顺货运有限公司	查看详情
天津金科津曜置业有限公司	查看详情
贵州玉屏宏发房地产开发有限公司汇金分公司	查看详情
安徽嘉行汽车服务有限公司	查看详情
天津益利佰成汽车销售有限公司	查看详情
上海冠砥贸易中心	查看详情
上海从玉网络科技有限公司	查看详情
无锡品家科技有限公司	查看详情

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

未查询到相关信息

未查询到相关信息

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信息公示 > 失信惩戒主体名单 > 政府采购领域严重失信当事人名单

失信惩戒主体名单依据文件：《国务院办公厅关于运用大数据加强对市场主体服务和监管的若干意见》国办发〔2015〕51号

深圳市中饰南方建设工程有限公司

搜索

重置

供应商或采购代理机构名称	查看详情
佛山市汇纳市场调查有限公司	查看详情
苏州高斯智能装备有限公司	查看详情
山西瑞峰建设股份有限公司	查看详情
北京极奥科技有限公司	查看详情
唐山市友隆环保科技有限公司	查看详情
古蔺县润农生态农业有限公司	查看详情
安徽泰合消防工程有限公司	查看详情
成都泽和盛科技有限公司	查看详情
四川顺余通科技有限公司	查看详情
成都汇智圆自动化设备有限公司	查看详情

信用中国（广东·深圳）

www.szcredit.org.cn

信用主体查询

全站文章搜索

请输入企业名称关键字/统一社会信用代码

Q

首页

信用动态

政策法规

信息公示

信用服务

联合奖惩

信易贷

个人中心

首页 > 信用服务 > 查询列表 > 详情

深圳市中饰南方建设工程有限公司

存续

统一社会信用代码：91440300279318701F

重要提示：

1.如认为所展示信息存在错误、遗漏、公开期限不符合规定以及其他侵犯信息主体合法权益的，可按照[信用信息异议申诉指南](#)提出异议申诉；如需对相关行政处罚信息进行信用修复，可按照[行政处罚信息信用修复流程指引](#)提出信用修复申请。

2.本查询结果仅体现有数据展示相关信息，供社会参考使用。使用相关信息的单位和个人应对信息使用行为的合法性负责。

3.因页面显示有限，完整的信用主体公开信息，请下载信用报告查看。

下载公共信用报告

提交信用信息异议申诉

法定代表人：陈洁新

主体类型：有限责任公司

基础信息：成立日期：1997-03-14

认缴注册资本（万元）：10180.000000（万元）（人民币）

住所：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

行政许可12

行政处罚0

守信激励5

失信惩戒0

重点关注1

资质/资格29

风险提示0

其他15

第1条

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

3 拟派项目团队能力

附表 3:

3-1 项目管理班子配备情况

序号	职务	姓名	技术职称			上岗资格证明			
			级别	证号	专业	证书名称	级别	证号	专业
1	项目经理	江飞	高级	2203001083668	建筑装饰施工	建造师注册证书	一级	粤1442017201742018	建筑工程
2	技术负责人	王绪强	高级	2303001140322	建筑幕墙施工	职称证	高级	2303001140322	建筑幕墙施工
3	质量主任	艾二龙	助理级	2203006083801	建筑装饰施工	质量员证	/	0441510694415006527	土建
4	安全主任	官吉生	中级	B1100006200662	艺术设计	安全考核合格证	C 证	粤建安 C3(2006)0006787	/
5	造价师	江学军	中级	B08043082500000159	水暖	造价师注册证	一级	建[造]11064400028673	土木建筑
6	安全员	罗俊键	助理级	2303006130456	工程造价	安全考核合格证	C 证	粤建安 C3(2021)0108876	/
7	安全员	李恒	助理级	2003006047450	建筑装饰施工	安全考核合格证	C 证	粤建安 C3(2016)0011253	/
8	施工员	周鹏鹏	中级	2003003047771	建筑装饰施工	施工员证	/	0441710294417000002	装饰装修
9	施工员	魏家乐	助理级	2403006196335	建筑装饰施工	施工员证	/	0442310200013000021	装饰装修
10	资料员	周青	助理	2203006083748	建筑装饰施工	资料员证	/	0442311400013000025	/

			级						
11	劳资 专管 员	林佩 彤	/	/	/	劳资专 管员证	/	09158792024 08008301	/
12	质量 员	向时 宇	助理 级	20030060 47486	建筑装 饰施工	质量员 证	/	04417108944 17000032	设备 安装
13	质量 员	章孜 媛	助理 级	20030060 47449	建筑装 饰施工	质量员 证	/	04416107944 16001602	装饰 装修
14	材料 员	刘颖	助理 级	22030060 83014	建筑装 饰施工	材料员 证	/	04421111000 12000004	/
15	装修 工程 师	李骏	高级	23030011 43607	建筑装 饰施工	职称证	高级	23030011436 07	建筑 装饰 施工
16	装修 工程 师	张俊 武	高级	2006102B 127	给水排 水	职称证	高级	2006102B127	给水 排水
17	机电 施工 员	苗卫	中级	C1801915 0900010	电气工 程	职称证	中级	C1801915090 0010	电气 工程
18	机电 施工 员	肖志 华	中级	粤中职证 字第 00001020 12817 号	空调工 程	职称证	中级	粤中职证字 第 00001020128 17 号	空调 工程
19	深化 设计 师	李果	中级	粤中职证 字第 04020040 00549 号	工程技 术	职称证	中级	粤中职证字 第 04020040005 49 号	工程 技术

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

项目经理 江飞

3-2 项目经理同类工程业绩情况

<p>1、项目名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目；合同金额：2147.461054万元；完工时间：2023.8.30；项目经理证明：国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、中标通知书、施工合同、验收报告。</p> <p>2、项目名称：华泰证券深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程；合同金额：1385.290396 万元；完工时间：2021.9.10；项目经理证明：国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、中标通知书、验收报告。</p> <p>3、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；项目经理证明：XXX。</p>	<p>须将填报的关键信息在证明材料中标记出</p>
---	---------------------------

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。



使用有效期: 2025年05月16日
2025年11月12日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 江飞

性 别: 男

出生日期: 1989年09月02日

注册编号: 粤1442017201742018



聘用企业: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09)

建筑工程(有效期: 2024-07-12至2027-07-11)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询

江 飞

个人签名: 江飞

签名日期: 2025.5.16

中华人民共和国
住房和城乡建设部
行政审批专用章
签发日期: 2017年09月30日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2012)0007037

姓名:江飞

性别:男

出生年月:1989年09月02日

企业名称:深圳市中饰南方建设工程有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2012年12月07日

有效期:2024年09月11日至2027年12月06日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月11日



广东省职称证书

姓名：江飞

身份证号：362430198909021517



职称名称：高级工程师

专业：建筑装饰施工

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月21日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001083668

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



D1008-015 171176 362430198909021517

成人高等教育

毕业证书



学生 江飞 性别 男，一九八九年九月二日生，于二〇一四年一月至二〇一七年一月在本校 土木工程

专业 业余 学习，修完 专科起点本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：井冈山大学

校（院）长：常建平

批准文号：国家教委教成厅(1994)10号

证书编号：104195201705166502

二〇一七年一月十六日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 江飞 社保电脑号: 632465208 身份证号码: 362430198909021517 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号: 60000641 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84			9227.18	3393.38			685.9		361.75	53.32		139.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee49b6fc ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60000641
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



市公安局老旧备勤楼维修改造项目

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2832358>

中华人民共和国住房和城乡建设部

全国建筑市场监管公共服务平台

首页

项目数据

市局老旧备勤楼维修改造项目

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

招标投标信息详情

项目名称	市局老旧备勤楼维修改造项目		
工程名称	市公安局老旧备勤楼维修改造项目		
中标通知书编号	4403012201090001-BD-001	省级中标通知书编号	4403012201080001-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2022-12-05	中标金额(万元)	2147.46
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	中吉国际项目管理有限公司	统一社会信用代码	73255190-8
中标单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司		
项目负责人	江飞		
身份证号码	362430*****17	记录登记时间	2022-12-05
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

动态核查

手机查看

广东省-深圳市

地址

北京市政府(原址)

奥林匹克生活区

红宝路63号

详情

1-BD-001

查看

9900

中标通知书

标段编号: 2201-440300-04-01-577004001001

标段名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目

建设单位: 深圳市公安局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价: 2147.461054万元

中标工期: 180天

项目经理(总监): 江飞



本工程于 2022-11-15 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-12-08 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

2204011270110

2202011272642

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-12-09

查验码: 9564419856271895

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

9900

副本

工程编号: _____

合同编号: GJTJ220221204

深圳市建设工程

施工(单价)合同

(适用于招标工程固定单价施工合同)

工程名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点: 罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

发 包 人: 深圳市公安局

承 包 人: 深圳市中饰南方建设工程有限公司



第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市公安局

承包人(全称): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 市公安局老旧备勤楼维修改造项目

工程地点: 罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内

核准(备案)证编号: 深发改(2022)622号

工程规模及特征: 本项目位于罗湖区红宝路深圳市公安局宿舍大院内,对院内11栋、12栋备勤楼进行维修改造,涉及改造建筑面积6552.25平方米。其中11栋备勤楼改造建筑面积3151.62平方米,地上七层,建筑高度22.0米;12栋备勤楼改造建筑面积3400.63平方米,地上八层,建筑高度23.8米;均为钢筋混凝土框架结构。

资金来源: 政府资金100%

本工程本项目结算价款应以深圳市财政投资评审中心审计结果为准。

二、工程承包范围

市公安局老旧备勤楼维修改造项目承包范围包括但不限于结构加固工程、外立面改造(含屋顶)工程、室内装饰改造工程、给排水工程、电气工程、智能化工程、消防工程、电梯工程、室外配套设施改造工程,以及发包人交与专业工程承包人的其他工作。

所有的细目详见合同图纸、技术要求、工程量清单及合同其他文件,发包人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,专业工程承包人不能拒绝执行。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√,并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 七通一平工程_____万平方米	<input type="checkbox"/> 电信管道工程_____米
--	---------------------------------------

<input type="checkbox"/> 室外环境)。
<input type="checkbox"/> 燃气工程(户数: ____;庭院管: __米)

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input checked="" type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input checked="" type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调(□通风□空调□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖(□室内给、排水系统□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 智能建筑(□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input checked="" type="checkbox"/> 其它: 结构加固工程、外立面改造(含屋顶)工程、电梯工程、室外配套设施改造工程				

三、合同工期

计划开工日期: ____年__月__日; (以监理工程师核发的开工令为准)

计划竣工日期: ____年__月__日;

合同工期总日历天数 180 天。

招标工期总日历天数 180 天。

定额工期总日历天数 180 天。

合同工期对比定额工期的压缩比例为 /% (压缩比例=1-合同工期/定额工期)。

四、质量标准

(1) 工程质量达到合格及以上标准, 应符合国家、广东省、深圳市现行有关法律、法规、规范和技术标准, 符合设计文件、招标文件、合同文件所约定的技术要求和工程质量标准。当合同约定的质量要求与相关法律、法规、规范和技术标准矛盾时, 以较高要求为准。

(2) 符合现行国家、行业及地方质量验收规范。

五、签约合同价

人民币（大写）贰仟壹佰肆拾柒万肆仟陆佰壹拾元伍角肆分（¥21474610.54元）（含增值税），其中增值税税率为9%；

其中：

(1)安全文明施工费：

人民币（大写）伍拾叁万捌仟伍佰柒拾玖元零角肆分。（¥538579.04元）；

(2)材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(3)专业工程暂估价金额：

人民币（大写）/（¥/元）；

(4)暂列金额：

人民币（大写）/（¥/元）。

若国家政策导致增值税税率发生变化的，不含税价款保持不变，在实际资金支付过程中按最新税率换算含税进度款或结算款。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致，但合同中的实质性内容应以招投标文件为准：

(1)本合同签订后双方新签订的补充协议；

(2)本合同第一部分的协议书；

(3)中标通知书及其附件；

(4)本合同第四部分的补充条款；

(5)本合同第三部分的专用条款；

(6)本合同第二部分的通用条款;

(7)招标文件及发包人技术要求

(8)本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定;投标文件(包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等);

(9)现行的标准、规范、规定及有关技术文件;

(10)图纸和技术规格书;

(11)已标价工程量清单;

(12)发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

1. 承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

2. 本项目建设完成竣工验收且移交前,工程日常巡查、维护管理责任仍由承包人承担,期间发生的设备设施、材料等被盗被损费用及责任由承包人承担。

3. 工程实施过程对作业现场内已有的设施,地下管线的保护以及因施工造成的损毁修复的责任及恢复费用由承包人承担。

4、承包人必须承担施工过程中自身人员、设备的安全负责及作业现场的第三方安全责任,负责因施工造成的所有事故处理和费用,相关费用由承包人承担。

5、安装施工严格执行国家安全标准,确保设备安全运作;在安装、验收及使用过程

中如果发现不合格产品或安装不符合安全规定的情况，承包人立即做出更换或整改处理，更换、整改产生的一切费用由承包人承担，并接受发包人处罚。

九、合同订立与生效

1、本合同订立时间：2022年12月13日；

2、订立地点：深圳市公安局

3、发包人和承包人约定本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并盖章后生效。

4、本合同正本两份，由发包人和承包人分别保存一份。合同副本陆份，其中发包人：叁份，承包人：叁份，均具同等法律效力。

发包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地址：深圳市罗湖区桂园街道解放路
4018号

邮政编码：518000

法定代表人：刘国周

委托代理人：叶发一

电话：/

传真：/

电子信箱：/

开户银行：/

账号：/

承包人：(公章)
法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440300279318701F

地址：深圳市福田区福保街道福田保
税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518038

法定代表人：陈洁新

委托代理人：/

电话：0755-82785426

传真：0755-83849731

电子信箱：/

开户银行：深圳市中德南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023

账号：/ 中国建设银行深圳市景田支行

本工程施工款项必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行合同义务。

承包人保证施工所用材料的品牌、质量等级、技术参数、尺寸、颜色等与封样材料相同。
封样样品的费用由承包人自理。

B. 发包人对材料、设备的认可，不能免除承包人对材料、设备质量的责任。

C. 当发包人认为有必要时，可以要求承包人提供供应商的相关资料以及与供应商所签订的采购合同，承包人不应以任何理由拒绝。

4.3 项目经理的任命

(2) 承包人任命的项目经理姓名：江飞，资格证书号：粤 1442017201742018。

4.4 项目经理的更换

(2) 承包人未经监理工程师及发包人同意更换项目经理的，承包人应向发包人支付违约金 / 元 / 次。承包人更换项目经理应执行《关于规范项目经理和项目总监任职锁定问题的通知》（深建市场【2011】115 号）及《广东省建设工程项目招标投标后监督检查办法（试行）》文件，开工后如擅自更换项目经理，承包人按每人次 10 万元支付违约金。

承包人如需更换项目经理，必须提前 7 天以书面形式向发包人申请，经发包人同意并按照有关规定办理手续后才能更换，其接替人员的资格、业绩和信誉不得低于被替换人员；承包人更换项目经理不得超过一次。

若发包人认为承包人委派的项目班子成员不称职，有权要求更换，承包人应予以配合并在七日历天内更换到位，否则承包人应向发包人支付违约金 5 万元/人次。

项目经理在工程施工期间，需暂时离开工地现场 1 天以上，应事先征得发包人的同意，并指定不低于招标文件及本合同要求的资质和条件的项目经理代表代行其职责，同时书面通知发包人；项目经理施工期间未经批准累计离开现场时间不得超过 20 天，否则视同擅自更换项目经理。

(3) 承包人无正当理由拒绝更换项目经理的违约责任：

监理人和发包人要求撤换不能胜任本职工作、行为不端或玩忽职守的承包人项目经理的，承包人应在接到书面通知后的 3 日内将符合发包人要求的更换人员安排到位。如

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：市公安局老旧备勤楼维修改造项目

验收日期：2023 年 8 月 30 日

建设单位（盖章）：深圳市公安局



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	市公安局老旧备勤楼维修改造项目				
工程地点	深圳市罗湖区红宝路63号		建筑面积	6552.25m²	工程造价 2147.461054万元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层 数	地上：11栋7层、12栋8层 层 地下：/ 层		
施工许可证号	2201-440300-04-01-57700401	监理许可证号	E144002103		
开工日期	2023年3月3日	验收日期	2023 年 8 月 30 日		
监督单位	深圳市建设工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120230011-01		
建设单位	深圳市公安局				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市联合创艺建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位(装修)	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	深圳市合创建设工程顾问有限公司				
施工图审查单位	/				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	蔡俊波
副组长	李晓明、翟喜旺、李敬英、江飞、杨俊诚
组员	杨祎、丘求华、谢逸泉、李恒、艾二龙、孙土坤、官小英、蒋星华

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	李晓明	李敬英、江飞、李恒、艾二龙、杨俊诚
建筑设备安装工程	翟喜旺	杨祎、谢逸泉、孙土坤、蒋星华
工程质控资料	丘求华	官小英

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工 程名称	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安 全性能资料核查/实体 质量抽查结果统计	观感质量验收抽查 结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
主体结构	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑装饰装修	同意验收	7 项,其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 8 项,其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 4 项
屋面	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 1 项,其中: 评价为“好”的 0 项 评价为“一般”的 1 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	6 项,其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 3 项,其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑电气	同意验收	5 项,其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 2 项,其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项,其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 2 项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
建筑节能		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
电梯		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项
		项,其中: 经审查符合要求 项 经核定符合要求 项	共 项,其中: 资料核查符合要求 项 实体抽查符合要求 项	共 项,其中: 评价为“好”的 项 评价为“一般”的 项

* GD-E1-914/4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2	杨俊成	联合创举	项目负责人		杨俊成
3	李锐	深圳平安公司			李锐
4	杨华	联合创举	设计师	设计师	杨华
5	江飞	深圳市中南建筑设计有限公司	项目经理		江飞
6	谢建豪	深圳市中南建筑设计有限公司	技术负责人		谢建豪
7	李恒	深圳市中南建筑设计有限公司	施工员		李恒
8	王二龙	深圳市中南建筑设计有限公司	质检员		王二龙
9	孙士坤	深圳市中南建筑设计有限公司	施工员		孙士坤
10	官小英	深圳市中南建筑设计有限公司	资料员		官小英
11	李荣荣	深圳市中南建筑设计有限公司	总监	高工	李荣荣
12	张华	联合创举	机电监理工程师		张华
13	王永平	联合创举	资料员		王永平
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					

* GD-E1-914/5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程已经按设计图纸和施工合同约定的范围施工完毕，工程质量符合合同和设计图纸要求及有关工程质量验收标准，各项功能满足使用要求。各分部工程质量验收合格，质量控制资料完整，主要分部工程安全和主要使用功能检测资料完整，功能性抽查结果符合相关专业质量验收规范规定，观感评定为一般，综合质量达到验收标准，验收组一致同意竣工验收，工程评定等级为合格工程。

<div>中华人民共和国一级注册建造师 姓名: 杨俊斌 注册号: 4401435-082 有效期至: 至2025年10月</div>				
<div>中华人民共和国一级注册建造师 江飞 粤1442017201742018(00) 建筑市政 2024.09.16 深圳市南方建设工程有限公司</div>				
<div>中华人民共和国一级注册建造师 刘敬东 注册号: 44014304 有效期至: 2026.03.05 深圳市联合建设工程有限公司</div>				
建设单位	监理单位	设计单位	勘察单位	
(公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月30日	(公章) 总监理工程师: 2023年8月30日	(公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月30日	(公章) 单位(项目)负责人: 2023年8月30日	

* GD- E1- 914 / 6 *

华泰证券深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接：

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2602665>

中华人民共和国
全国建筑市场监管公共服务平台

首页 监管

项目数据

华泰证券深圳基金大厦 26-28 楼装修改造工程

项目编号

建设单位

项目分类

总面积
(平方米)

立项级别

工程基本信息

数据等级

B

招标投标信息详情

项目名称	华泰证券深圳基金大厦26-28楼装修改造工程		
工程名称	华泰证券深圳基金大厦26-28楼装修改造工程		
中标通知书编号	4403042011250004-BD-001	省级中标通知书编号	4403042011249901-BD-001
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-02-01	中标金额 (万元)	1385.29
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理 单位名称	深圳市海西工程管理有限公司	统一 社会信用代码	9144030006928905XM
中标单位名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	统一 社会信用代码	91440300279318701F
项目负责人	江飞	证件类型	身份证
身份证号码	362430*****17	记录登记时间	2021-02-01
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

7934

中标通知书

标段编号: 44030420200134001001

标段名称: 华泰证券深圳基金大厦26-28楼装修改造工程

建设单位: 华泰联合证券有限责任公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

中标价: 1385.290396万元

中标工期: 117天

项目经理(总监): 江飞



本工程于 2020-12-14 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-02-04



查验码: 2261776525113282

查验网址: zjj.sz.gov.cn/jsjy

7934

建设工程装修合同

建设单位（甲方）：华泰联合证券有限责任公司

地址：深圳市深南大道 4011 号港中旅大厦 26 层

联系人：李瑞林 联系电话：13823563827

施工单位（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

联系人：周煜骅 联系电话：13670287890

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、法规的规定，结合建设工程具体情况，就甲方委托乙方进行经营及办公场所装修事宜，双方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下合同。

第一部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳基金大厦 27-28 楼装修改造工程

1.2 工程地点：深圳基金大厦 27-28 楼

1.3 承包方式：包工包料。

1.4 工程质量：优良，具体评定标准以本合同第九条为准。

1.5 建筑面积：3923.61 平方米。

1.6 工程内容：☒ 装修 ☐ 空调 ☐ 消防 ☐ 弱电 ☐ 其它

第二条 工期

2.1 本工程自 2021 年 3 月 15 日 开工，2021 年 7 月 9 日 竣工，总日历天数共 117 天（包括法定节假日）。

2.2 如工程竣工验收合格，则以乙方提交竣工验收资料和竣工报告的日期为竣工日期；如工程竣工验收不合格，乙方按甲方要求返工后通过竣工验收的，则竣工日期为乙方返工后最后一次提请甲方验收的日期。

第三条 工程价款及结算

3.1 本合同价款结算采用第（1）种：



(2) 进度款：隐蔽验收通过、装饰基层施工完成且面层材料已下单，经甲方确认后，甲方向乙方支付至合同额（不含暂列金）的 60%；

(3) 验收款：经甲方确认完工并保洁完成，竣工结算资料已上报，竣工验收合格取得批准备案文件后，甲方支付至所有完成并经监理审定工程量价款总额的 80%；

(4) 结算款：工程验收合格经审计结算，且经甲方审核完成后，支付至结算审定总价的 97%；

(5) 质保金：结算总价的 3% 作为质量保证金，自工程验收合格之日起满 2 年，且经甲方确认后支付至结算总价的 100%。

乙方收款账户信息：

账户名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

开户行：中国建设银行深圳景田支行

账号：4425 0100 0118 0000 0023

4.2 本合同项目所有费用中的相关税费均按“营改增”后的计税方式执行，价款已包含所有增值税及附加税费，乙方须向甲方全额开具增值税（税率为 9%）一般纳税人专用发票。甲方支付款项的前提是收到乙方开具的增值税一般纳税人专用发票，经验证通过后 15 个工作日内支付，结算审计结束，支付至结算价的 97% 时，乙方须开具全额发票。

甲方发票信息：

纳税人识别号：914403002794349137

纳税人地址：深圳市深南大道 4011 号港中旅大厦 26 层

纳税人名称：华泰联合证券有限责任公司

纳税人开户行：中国工商银行深圳市振华支行

纳税人账号：4000010209200006013

电话号码：0755-82492030

4.3 工程竣工验收后，乙方提交工程结算申请及完整的结算资料。甲方自接到结算资料后及时进行决算审计。

第二部分 通用条款

(1) 固定单价，工程量按实结算；

(2) 固定总价加 % 包干风险系数结算，包干范围内合同价款不作调整。
包干风险包括 / 内容；

(3) 可调价格：以双方招投标文件为基础，按照国家及地方有关工程计价规定计算造价，并按有关规定进行调整和竣工结算。

3.2 本合同价款（人民币）：

序号	项目名称	金额
1	华泰证券深圳基金大厦 27-28 楼装修改造工程 (具体报价清单见附件)	9869967.62 元
本工程税金合计总价款为人民币(大写) 玖佰捌拾陆万玖仟玖佰陆拾柒元陆角贰分 (¥: 9869967.62 元), 税率 9%, 不含税金额为 9055016.17 元, 税额 814951.45 元。		

本合同以不含税金额为基准，不含税金额不因国家税率变化而变化，在合同履行期间，如遇国家税率调整，则价税合计总额相应进行调整。

3.3 本合同总价款包括如下费用：工程材料和设备费、相关税费、手续费、运输费、深化设计费、开工费、检验费、机械进出场费、保险费、工程规费、定额测定费、安全生产监督费、建筑管理费、安全文明费等整个工程的人工、运输、保险、施工、安装、土建费用。

3.4 本项目工程价款的计算须按“营改增”以后的最新建设工程工程量计价规则及有关计价规范执行，结算时不予调整。若未按“营改增”后最新计价规则执行，则相应后果由乙方自行承担。本合同中有关投标报价的计算方式中若有与本条事项相悖的内容，均以本条事项为准。

3.5 本工程竣工后进行竣工结算审计，竣工结算价变更增加部分不得超出合同价 **10%**；竣工结算价变更增加部分超过本合同价款 **10%** 的部分由乙方自行承担；核减额超过合同价款 **5%** 的，该项审计费由乙方自行承担。

第四条 工程款支付

4.1 付款方式

(1) 预付款：签订合同且乙方组织进场完成后，乙方向甲方提供预付款保函（见索即付型），甲方向乙方支付合同额（不含暂列金）的 **30%** 预付款；

制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理等事项的监理。

7.4 指派 周煜骅 联系方式: 13670287890 为乙方驻工地代表, 负责合同的履行。按要求组织施工, 保质、保量、按期完成施工任务, 解决由乙方负责的各项事宜。

7.5 严格执行施工规范、操作规程、安全防火规定、环境保护及文明施工规定。严格按照图纸或作法说明进行施工, 做好各项质量检查记录。参加竣工验收, 编制工程验收及决算报告。

7.6 遵守国家和地方政府有关部门对施工现场管理的规定, 妥善保护好施工现场周围建筑物、设备管线、古树名木不受损坏; 做好施工现场保卫和垃圾处理等工作, 并承担除消防专项费用外的所有费用; 处理好由于施工带来的扰民问题及与周围单位及住户的关系。

7.7 施工中未经甲方书面同意或有关部门批准, 不得随意改变原建筑物结构及各种设备管线。

7.8 工程竣工未移交甲方之前, 负责对现场的一切设施、材料和工程成品进行保护, 若因保管和看护不当造成的损坏、遗失或其他问题, 由乙方承担修理、补充等责任。

7.9 负责施工人员的人身安全和保险。如发生安全事故造成甲方、施工人员及第三方人身或财产损失, 自行承担一切责任。

7.10 严格按项目内容、施工图纸及项目预算进行施工, 超出预算的费用由乙方自行承担, 但按本合同约定可以追加预算的情形除外。

7.11 收到甲方中标通知后交纳 0 元履约保证金, 作为乙方及时、全面履行合同义务, 依法安全生产、文明施工的担保, 该保证金在工程竣工并验收合格后 1 个月内无息返还或抵作合同款; 如有违反则相应扣减, 并承担本合同约定的其他违约责任。

7.12 实际履行本合同义务, 未经甲方书面同意, 严禁将工程项目转包或分包; 否则, 甲方有权单方面解除合同, 并将相关单位和人员纳入公司供应商管理黑名单, 且乙方须承担由此对甲方造成的所有损失。

第八条 关于工期的约定

8.1 乙方必须按工程确定的工期及进度计划及时组织施工, 接受甲方对进度的检查、监督。实际进度与经确认的进度计划不符时, 乙方应按甲方的要求提出

(本页无正文)

甲方(盖章):



法定代表人或授权代表(签字):

[Handwritten signature]

日期: 2021年3月3日

乙方(盖章):



开户银行:中国建设银行

深圳景田支行

银行账号:4425010001000000023

企业电话:0755-83843268

企业地址:深圳市福田区

年 月 日

日期:

深圳市中南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。



7981

建设工程装修合同

建设单位（甲方）：华泰证券股份有限公司深圳分公司地址：广东省深圳市福田区益田路 5999 号基金大厦 08A联系人：李晨 联系电话：13927434290施工单位（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司地址：深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层联系人：周煜骅 联系电话：13670287890

依据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》及相关法律、法规的规定，结合建设工程具体情况，就甲方委托乙方进行经营及办公场所装修事宜，双方在平等自愿、协商一致的基础上达成如下合同。

第一部分 专用条款

第一条 工程概况

1.1 工程名称：深圳基金大厦 26 楼装修改造工程1.2 工程地点：深圳基金大厦 26 楼1.3 承包方式：包工包料。1.4 工程质量：优良，具体评定标准以本合同第九条为准。1.5 建筑面积：约 2182 平方米。1.6 工程内容：☒ 装修 ☐ 空调 ☐ 消防 ☐ 弱电 ☐ 其它

第二条 工期

2.1 本工程自 2021 年 3 月 15 日开工，2021 年 7 月 5 日竣工，总日历天数共 113 天（包括法定节假日）。

2.2 如工程竣工验收合格，则以乙方提交竣工验收资料和竣工报告的日期为竣工日期；如工程竣工验收不合格，乙方按甲方要求返工后通过竣工验收的，则竣工日期为乙方返工后最后一次提请甲方验收的日期。

第三条 工程价款及结算

3.1 本合同价款结算采用第（1）种：

（1）固定单价，工程量按实结算；



(2) 固定总价加 _____% 包干风险系数结算, 包干范围内合同价款不作调整。包干风险包括 _____ 内容;

(3) 可调价格: 以双方招投标文件为基础, 按照国家及地方有关工程计价规定计算造价, 并按有关规定进行调整和竣工结算。

3.2 本合同价款 (人民币):

序号	项目名称	金额
1	华泰证券深圳基金大厦 26 楼装修改造工程 (具体报价清单见附件)	3982936.34 元
本工程税金合计总价款为人民币(大写) 叁佰玖拾捌万贰仟玖佰叁拾陆元叁角肆分 (¥: 3982936.34 元), 税率 9%, 不含税金额为 3654070.04 元, 税额 328866.30 元。		

本合同以不含税金额为基准, 不含税金额不因国家税率变化而变化, 在合同履行期间, 如遇国家税率调整, 则价税合计总额相应进行调整。

3.3 本合同总价款包括如下费用: 工程材料和设备费、相关税费、手续费、运输费、深化设计费、开工费、检验费、机械进出场费、保险费、工程规费、定额测定费、安全生产监督费、建筑管理费、安全文明费等整个工程的人工、运输、保险、施工、安装、土建费用。

3.4 本项目工程价款的计算须按“营改增”以后的最新建设工程工程量计价规则及有关计价规范执行, 结算时不予调整。若未按“营改增”后最新计价规则执行, 则相应后果由乙方自行承担。本合同中有关投标报价的计算方式中若有与本条事项相悖的内容, 均以本条事项为准。

3.5 本工程竣工后进行竣工结算审计, 竣工结算价变更增加部分不得超出合同价 10%; 竣工结算价变更增加部分超过本合同价款 10% 的部分由乙方自行承担; 核减额超过合同价款 5% 的, 该项审计费由乙方自行承担。

第四条 工程款支付

4.1 付款方式

(1) 预付款: 签订合同且乙方组织进场完成后, 乙方向甲方提供预付款保函 (见索即付型), 甲方向乙方支付合同额 (不含暂列金) 的 30% 预付款;

(2) 进度款: 隐蔽验收通过、装饰基层施工完成且面层材料已下单, 经甲方确认

- (1) 本合同及其附件、补充合同书;
- (2) 中标通知书 (如有);
- (3) 招标文件及答疑文件 (如有);
- (4) 设计图纸;
- (5) 已标价的工程量清单或预算书;
- (6) 投标书及其附件 (如有);
- (7) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所做出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。所有合同相关文件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

第六条 甲方工作

6.1 开工前,向乙方进行设计和技术交底。全部腾空或部分腾空施工场地,清除影响施工的障碍物;对只能部分腾空的施工场地所滞留的家具、陈设等采取保护措施。向乙方提供施工所需的水、电及通讯等设备,并说明注意事项。办理施工所涉及的各种申请、批准等手续。

6.2 指派 李晨 13927434290 为甲方驻工地代表,负责甲方装修工程相关事宜。对工程质量、进度等进行监督检查,办理签证、验收、变更、登记等手续及其他事宜。

6.3 如确实需要改变原建筑物结构或设备管线,负责办理相应审批手续。

6.4 实行工程监理的,甲方应在实施监理前将委托的监理单位名称、监理人员、监理内容及监理权限以书面形式通知乙方。

第七条 乙方工作

7.1 保证在本工程招投标及合同履行过程中,相关投标文件、资质或资信证明、履约能力说明等真实、准确、完整,不存在夸大、误导及虚假行为;否则,甲方可采取相应措施,直至解除合同,并要求乙方承担违约责任。

7.2 参加甲方组织的施工图纸或作法说明等的现场交底,交底工作完成后 7 个工作日内拟定工程施工方案和进度计划,交甲方审定。

7.3 如实行工程监理,应配合监理人员工作,接受监理人员关于工程质量控制、进度控制、投资控制、安全管理、合同管理、信息管理等事项的监理。

7.4 指派 周煜骅 联系方式: 13670287890 为乙方驻工地代表,负责合同的履行。按要求组织施工,保质、保量、按期完成施工任务,解决由乙方负责的各项事宜。

(本页无正文)

甲方 (盖章):  乙方 (盖章): 
授权代表 (签字):  授权代表 (签字): 

日期: 2021 年 3 月 17 日 日期: 年 月 日

24

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：深圳基金大厦27-28楼装修改造工程

验收日期：_____

建设单位（盖章）：华泰联合证券有限责任公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	华泰证券深圳基金大厦27-28楼装修改造工程				
工程地点	深圳市福田区益田路5999号基金大厦27.28楼	建筑面积	3923.61	工程造价	9869967.62元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
开工日期		验收日期			
建设单位	华泰联合证券有限责任公司				
勘察单位					
设计单位	穆氏建筑设计（上海）有限公司				
总包单位					
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	四川元丰建设管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项

* GD- E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	李瑞中	华泰联合证券			李瑞中
2					
3					
4	马恭权	四川元丰	总监		马恭权
5	郑如舟	四川元丰	支管		郑如舟
6	张锦	锦氏			张锦
7	刘柳清	豫昆			刘柳清
8	刘月华	金证科技			刘月华
9	龙景华	招商股份			龙景华
10	李振强	江苏润华			李振强
11	王立之	四川元丰			王立之
12	江飞	中饰南方			江飞
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD- E1- 914/ 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

本工程各分部工程均验收合格。质量控制资料核查符合要求，主要使用功能和安全性能资料核查符合要求，工程观感质量评定良好。工程竣工验收综合评定结论为合格。

建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
<div>（公章） 单位(项目)负责人: 年 月 日</div>	<div>（公章） 单位(项目)负责人: 年 月 日</div>	<div>（公章） 单位(项目)负责人: 年 月 日</div>	<div>（公章） 单位(项目)负责人: 年 月 日</div>	<div>（公章） 单位(项目)负责人: 年 月 日</div>

* GD- E1 - 914 / 6 *

25

单位（子单位）工程竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：华泰证券深圳基金大厦26楼装修改造工程

验收日期：

建设单位(盖章)：华泰证券股份有限公司深圳分公司



* GD- E1 - 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

0	0	1
---	---	---

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1 - 914 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	华泰证券深圳基金大厦26楼装修改造工程				
工程地点	深圳市福田区益田路5999号基金大厦26楼	建筑面积	2182平方	工程造价	3982936.34元
结构类型		层数	地上：层		
			地下：层		
开工日期		验收日期			
建设单位	华泰证券股份有限公司深圳分公司				
勘察单位					
设计单位	穆氏建筑设计（上海）有限公司				
总包单位					
承建单位（土建）					
承建单位（设备安装）					
承建单位（装修）	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
监理单位	四川元丰建设管理有限公司				
施工图审查单位					



* GD- E1 - 914 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	
副组长	
组员	

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程		
建筑设备安装工程		
工程质控资料		

(二)验收程序

- 1. 建设单位主持验收会议。
- 2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4. 验收组实地查验工程质量。
- 5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
建筑装饰装修	同意验收	14 项, 其中: 经审查符合要求 14 项 经核定符合要求 14 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 6 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 4 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	2 项, 其中: 经审查符合要求 2 项 经核定符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
建筑电气	同意验收	7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 7 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 3 项



* GD- E1 - 914 / 4 *

公司
01099

四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓 名	工作单位	职务	职称	签名
1	李 岩	华泰证券			李岩
2	唐木义	华泰证券			唐木义
3	杨世豪	华泰证券			杨世豪
4	周煜琦	中信南方			周煜琦
5	江 飞	中信南方			江飞
6	魏 之	四川文丰			魏之
7	马恭权	四川文丰			马恭权
8	张 丹	- -			张丹
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD- E1- 914 / 5 *

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

工程各分部工程均验收合格。质量控制资料核查符合要求，主要使用功能和安全性能资料核查符合要求，工程观感质量评定良好。工程竣工验收综合评定结论为合格。				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日	(公章) 单位(项目) 负责人: 年 月 日



* GD- E1 - 914 / 6 *

技术负责人 王绪强

3-3 技术负责人同类工程业绩情况

1、项目名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识牌工程；合同金额：4590 万元；完工时间：2024.9.2；技术负责人证明：国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证、验收报告。	须 将 填 报 的 关 键 信 息 在 证 明 材 料 中 标记出
2、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；技术负责人证明：XXX。	
3、项目名称：XXX；合同金额：XXX 万元；完工时间：XXX；技术负责人证明：XXX。	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

广东省职称证书

姓名：王绪强
身份证号：522501197011190014



职称名称：高级工程师
专业：建筑幕墙施工
级别：副高
取得方式：职称评审
通过时间：2023年05月06日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001140322
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2023年07月19日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



批准文号：国家教委函(80)教工字第025

No. 02237945

学生王绪强 性别男 年

月 日生，于一九九七年九 月

至二〇〇一年七 月在本校(院)

建筑工程 专业

函授 学习，修完专 科教学计划

规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长： 吴中福

学 校(院)：

二〇〇一年七月五日

学校编号： 10611520010600510



仅限项目投标使用, 其他无效

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王绪强 社保电脑号：601062464 身份证号码：522501197011190014 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			13829.27	6983.84			9227.18	3393.38			685.9			361.75	153.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee5223b1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=469566>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

创维前海总部项目

广东省·深圳市

项目编号	4403131712290102	省级项目编号	4403131712290102
建设单位	创维集团	建设单位统一社会信用代码	71529193-X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	223000
立项级别	地市级	立项文号	深前海许QH-2017-0003号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级

省级施工许可证编号

合同金额 (万元)

面积 (平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

440313202305230101

4590

25730

2023-05-23

4403131712290102-SX-005

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称: 创维前海总部项目

工程名称: 创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程

施工许可证编号: 4403131712290102-SX-005

省级施工许可证编号: 440313202305230101

项目代码: --

项目编号: 4403131712290102

建设用地规划许可证编号: --

建设工程规划许可证编号: --

中标通知书编号: --

施工图审查合格书编号: --

合同工期 (天): 150

数据等级: C

项目经理: 王维强

所属单位: 深圳市中施南方建设工程有限公司

总监理工程师: 宋丹平

所属单位: 深圳科亨工程顾问有限公司

合同金额 (万元): 4590

面积 (平方米): 25730

关闭

中标通知书

招标编号: ZB-2021-0623-01

项目名称: 创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程

深圳市中饰南方建设工程有限公司

创维集团有限公司于 2022年6月23日 举行的招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司为中标单位, 中标项目及中标价格如下表:

中标项目	中标价格	备注
创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程	人民币45900000元	1、中标价格含税, 开具增值税专用发票, 税率9%; 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内, 前来我单位相关部门办理合同相关手续。



2022年07月12日

主送: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

抄送: 创维集团建设发展有限公司

9869

合同编号: CWJS-2022-QH-004

副本

创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程
之
公共部位精装修及标识标牌工程分包合同



发包方(甲方): 创维集团有限公司

分包方(乙方): 深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方(丙方): 中国建筑一局(集团)有限公司

合同订立地点:

合同订立日期: 2022年12月7日

公共部位精装修及标识标牌工程分包合同

发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）公共部位精装修及标识标牌工程 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程
2. 工程地点：深圳市前海自贸区第九单位一街坊
3. 建筑面积：99166.14 m²
4. 结构形式：框架剪力墙

第二条：分包范围：

见招标文件附件 7 所述。

（二）界面划分：

见招标文件附件 7 所述。

第三条：承包方式

见招标文件前附表 1 第 7 项所述。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他
2. 乙方适用税率 ☐ 3% ☐ 6% ☒ 9% ☐ 13%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的符合国家规定的增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题

13. 乙方需将其作业人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、级别、工作证号码及身份证号码), 作为本合同附件。
14. 在施工生产过程中, 乙方必须保证人员相对稳定, 不得随意变更备案人员, 人员变动率小于 5 % , 服从丙方的统筹安排, 统一调动。
15. 当丙方因故不能保证连续生产时, 乙方在不影响丙方生产任务的前提下, 可将队伍进行临时调整, 对所调整人员应向丙方出具书面通知, 并办理变更手续。
16. 乙方必须按施工图纸及说明施工, 如有合理化建议应征得甲方同意, 并办理书面洽商变更手续后方可改动施工。在施工中应注意保护成品、半成品、爱护使用丙方提供的机械设备及其工具。
17. 乙方应对作业工人进行安全生产、食品工程、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育, 自觉遵守丙方现场管理规定, 服从丙方有关人员的指导、教育、监督和检查, 并及时向丙方提供有关情况和资料。
18. 乙方确认 谢逸泉 为派驻工地的施工代表, 负责日常施工的管理、协调工作。
19. 乙方须于本合同签订之日起 3 日内, 将计划用于本工程的劳务用工人员姓名和身份证复印件编制成完整、真实的花名册报丙方注册备案。本工程开工后, 实际劳务用工人员必须是与乙方签订了劳动合同并在丙方注册备案的花名册以内的人员, 未与乙方签订劳动合同并经丙方注册备案的人员不得用于本工程。
20. 乙方要做到工完场清, 负责将本分包工程施工中所产生的垃圾及时清运到丙方指定地点。
21. 乙方负责本分包工程承包范围内甲方提供的所有材料、设备的反复搬运、装卸、倒运工作, 其费用已包含在综合单价中。乙方应确保合同范围内施工完毕的工程必须通过各种验收, 验收过程中发生的配合费用由乙方承担, 甲方认为乙方综合单价中已考虑其相关费用。
22. 施工期间所需的临时设施、施工材料堆放场地, 由丙方统一安排。
23. 乙方自行解决施工人员的食宿用具, 乙方不得以此为借口向甲方索要费用。
24. 如果乙方未能投保并保持相关保险, 丙方可以拒绝其到现场施工或代替乙方投保并维持此保险的有效性, 由此产生的费用甲方或丙方将从乙方的任何款项中扣除。
25. 乙方在签订合同前, 应将本项目主要管理人员上报, 甲方及丙方一旦认可, 乙方不得随意更改, 如需调换, 需经过甲方及丙方同意, 否则按照 2 万元/人次的罚款; 甲方及丙方有对于现场不符合的管理人员, 甲方及丙方有随时要求更换的权利, 乙方必须配合。

第六条：价款与计量

1. 合同清单：详见附件十四：合同清单。

2. 含税总价：45,900,000.00 元（人民币大写：肆仟伍佰玖拾万元整），税率 9%，其中：不含税价款：42,110,091.74 元（人民币大写：肆仟贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分），增值税税金 3,789,908.26 元（人民币大写：叁佰柒拾捌万玖千玖佰零捌元贰角陆分）。

清单工程量（含乙方单列的修改和补充清单部分）即为图纸的包干工程量（除工程量清单注明为按实结算外），结算不调整，乙方不得以工程量清单存在差异、少算、漏算、错算而提出索赔，否则甲方可以无条件解除合同，并且乙方要向甲方支付合同总价 20%违约金。如若出现设计变更或签证及调差，按合同增减变更签证条款及调差条款处理。

乙方应在签订合同后 30 天内提交为合同价的 10% 的由 四大国有银行出具 的履约保函（费用含在总价内），保证期间自 签订合同 至 本工程竣工验收完成，履约保函格式详见附件十三，除此之外，在乙方进场前，丙方收取乙方 0.4% 的合同总价的安全文明管理押金，收取乙方 0.8% 的合同总价的水电费；安全文明管理押金在结算完成之后退还。

3. 本合同固定总价不再做任何调整（合同及清单注明按实结算项目及本合同约定的可调差部分除外），该总价视为乙方包工包料包机械工期包安全包质量等全包总价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到甲方、丙方、监理单位满意所发生的一切相关费用。任何（调差条款约定范围除外）因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整（增值税税率变动不受本条款限制，后期税率变动时按照国家新颁布的税率执行并相应调整合同价）以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定总价之中。

4. 本合同单价已经综合考虑以下内容：

- 1) 人工费、材料费、机具费、食宿交通费、试验检验费；
- 2) 现场管理费、企业管理费、利润；
- 3) 应该缴纳给政府有关部门的，包括增值税等各项税费。
- 4) 设备材料原价：含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各種税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、

- 附件六：合同相对方授权委托书格式
附件七：优先支付人工费的承诺函
附件八：无拖欠人工费承诺函
附件九：相关方社会责任管理承诺书
附件十：工人工资足额支付证明
附件十一：机械设备承诺书
附件十二：主要材料设备限定品牌范围表
附件十三：履约保函格式
附件十四：合同清单
附件十五：图纸、样板、标准和技术要求
附件十六：材料可调价差表
附件十七：招标答疑

(以下无正文为合同盖章签字页)

甲方：创维集团有限公司
(盖章)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司
(盖章)

地址：深圳市福田区福田保税区

丙方：中国建筑一局(集团)有限公司
(盖章)

地址：北京市丰台区西环南路 52 路

区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518000

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-82785426

传真：0755-82785426

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：44250100011800000023

纳税人识别号：91440300279318701F

签订日期：

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

邮政编码：100161

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：


开户银行：招行北京分行营业部

账号：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：

公司

路



建筑工程施工许可证

工程编号: 4103912017010505

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关
日期 2023年05月24日



注册序号: 2023-0755

建设单位	创维集团有限公司		
工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程		
建设地址	威海自贸片区九单元01街坊		
建设规模	25730 平方米	合同价格	1590 万元
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市中西南方建设工程有限公司		
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023年03月30日	合同竣工日期	2023年08月27日
备注	项目负责人: 王强强 注册证书号: 2111421002005111609		
	项目负责人: 宋月平 注册证书号: 00509848 范围: 公共部位精装修工程。		
变更登记			

注意事项:
一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的, 将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

71-3

9869

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程				
工程地点	前海前湾片区九单元01街坊	建筑面积	25730m²	工程造价	4590万元
结构类型	框架/框架-核心筒	层数	地上：26/8 层		
			地下：4 层		
施工许可证号	4403912017010505	监理许可证号			
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2024 年 9 月 2 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180024-03		
建设单位	创维集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1.验收组

组长	方雨龙
副组长	吴旭彬
组员	郭智敏、邢望、林贵华、宋丹平、江华清、许廷志、王绪强、李春湖

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方雨龙	吴旭彬、郭智敏、邢望、许廷志
建筑设备安装工程	樊金平	刘柏杨、百薛新军、林贵华、江华清、李春湖
工程质控资料	何士菊	孙煜杰、纪伟希

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方和龙	创维集团有限公司	项目负责人		方和龙
2	姚和平	创维集团有限公司	工程经理	工程师	姚和平
3	高明明	创维集团有限公司	设计师		高明明
4	潘若星	创维集团有限公司	设备工程师		潘若星
5	余少华	创维集团有限公司	造价		余少华
6	宋升印	深圳市科宇环境工程有限公司	总监	工程师	宋升印
7	刘柏松	深圳科宇工程咨询有限公司	总代	工程师	刘柏松
8	赖智华	深圳市天华建筑设计有限公司	项目总监		赖智华
9	王结强	深圳市中邦建设工程有限公司	项目经理	高工	王结强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

 (公章) 建设单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 监理单位: 总监理工程师: 年 月 日	 (公章) 施工单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 设计单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 勘察单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	--	---



中华人民共和国注册监理工程师
宋昇平
注册号450003744
有效期至2025.01.09
深圳科学工程顾问有限公司



中华人民共和国一级注册建造师
王绪强
粤1442006200811039(00)
年 月 日
深圳中饰南方建设工程有限公司



GD-E1-914/6

质量主任 艾二龙

证书编码: 0441510694415006527

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 艾二龙

身份证号: 360502198703180414

岗位名称: 土建质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2022 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020年 11月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：艾二龙

身份证号：360502198703180414



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083801

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

高 等 教 育

毕 业 证 书



学生 艾二龙 性别男, 1987 年 3 月 18 日生, 于 2018 年 3 月
至 2020 年 7 月在本校 工程管理 专业本 科网络
教育学习, 学制 2.5 年, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 四川农业大学



校 (院) 长:

吴志

证书编号: 106267202005229982

2020 年 7 月 20 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：艾二龙 社保电脑号：628367787 身份证号码：360502198703180414 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee4a315t ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全主任 官吉生

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2006) 0006787

姓 名: 官吉生

性 别: 男

出 生 年 月: 1981年03月05日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2006年11月01日

有 效 期: 2024年08月22日 至 2027年10月31日

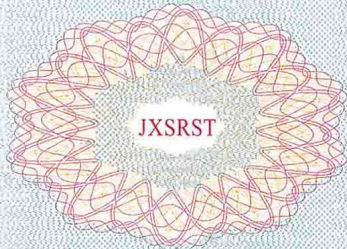


发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年08月22日



江西省中级专业技术 资格证书



所 在 单 位 南昌市建筑装饰工程公司

从 事 专 业 艺术设计

专业技术资格 工程师

评审通过时间 2011年02月16日

评 审 组 织 江西省建筑工程中级专业
技术资格评审委员会



姓 名 官吉生

身份证号码 362226198103051818

证 书 编 号 B1100006200662

发 证 单 位 江西省人事厅

发 证 时 间 2011年02月25日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01159221

学生 官吉生 性别男，
一九八一年三月五日生，于一九九八年
九月至二〇〇一年七月在本校

艺术设计 专业
三年制专科学习，修完教学计划规
定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 李以锁

校 名: 南昌职业技术师范学院

二〇〇一年七月十日

学校编号: 11318120010600245

姓名 官吉生
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 3 月 5 日
住址 广东省深圳市福田区金地
一路沙尾工业区309栋B座
公民身份号码 362226198103051818



中华人民共和国居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2016.12.06-2036.12.06

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 官吉生 社保电脑号: 610328463 身份证号码: 362226198103051818 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号: 60000641 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e887ee49f76j) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



造价师 江学军



证书编号: 建[造]11064400028673

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

7
姓名: 江学军
身份证号码: 432522197801235192
性别: 男
专业: 土木建筑
聘用单位: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 12 月 25 日



本证书由湖南省人事厅批准和颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编码: B08043082500000159



持证人签名:

江学军

姓名: 江学军
性别: 男
身份证号: 432522197801235192
专业名称: 水暖
资格级别: 工程师
授予时间: 2004年10月23日
工作单位: 娄底市市政建设总公司

成人高等教育

毕业证书



学生 江学军 性别 男，一九七八 年 一 月 二十三 日生，于 二〇〇五 年 三 月
至 二〇〇八 年 一 月在本校 土木工程 专业
函授 学习，修完 专科起点本科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予
毕业。

校（院）长：



学校（院）：长江大学



批准文号：教成厅（1990）009号

证书编号：104895200805000860

二〇〇八 年 二 月 二十四 日

Nº 00066192

验证网址：<http://www.chinai.com.cn>

中华人民共和国教育部监制

48192*



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险				医疗保险				生育		工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52	7.08
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52	7.08
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88	4.72
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88	4.72
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.16	5.04
合计			12956.29	6983.84			2311.79	770.68			685.9						

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e887ee49233k) 核查, 验证码有效期三个月。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期: 2023年04月04日
证明专用章

安全员 罗俊键

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0108876

姓 名: 罗俊键

性 别: 男

出 生 年 月: 1998年03月21日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年07月29日

有 效 期: 2024年06月07日 至 2027年07月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月07日



广东省职称证书

姓名: 罗俊键
身份证号: 441523199803217576



职称名称: 助理工程师
专业: 工程造价
级别: 助理级
取得方式: 考核认定
通过时间: 2023年04月23日
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303006130456
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 罗俊键 性别 男, 一九九八年 三 月 二十一日 生, 于二〇一六年
九 月至二〇一九年 六 月在本校 工程造价 专业
三 年制专科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 广东新安职业技术学院 校(院)长:

证书编号: 123251201906000585

二〇一九年 六 月三十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗俊健 社保电脑号：638860345 身份证号码：441523199803217576 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee528568 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



安全员 李恒

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2016)0011253

姓 名: 李恒

性 别: 男

出 生 年 月: 1987年11月05日

企 业 名 称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2016年09月26日

有 效 期: 2022年07月04日 至 2025年09月25日



发 证 机 关: 广东省住房和城乡建设厅

发 证 日 期: 2023年03月24日



广东省职称证书

姓名：李恒

身份证号：362226198711054510



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047450

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

成人高等教育

毕业证书



学生 李恒 性别 男 ,一九八七年十一月 五 日生,于二〇一三年 二 月至二〇一八年 一 月在本校 土木工程
专业 函授 学习,修完 本 科教学计划规定的全部课程,
成绩合格,准予毕业。

校 名: 宜春学院

校(院)长:

批准文号:赣府字(2000)107号

证书编号:104175201805200607

二〇一八年 一 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李恒
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号：623233559
单位编号：60000641

身份证号：362226198711054510
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee49eb82 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员 周鹏鹏

证书编码: 0441710294417000002

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 周鹏鹏

身份证号: 362424198906175951

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 02 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：周鹏鹏

身份证号：362424198906175951



职称名称：工程师

专业：建筑装饰施工

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003003047771

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



西南科技大学 毕业证书



学生 周鹏鹏 , 性别 男 , 1989 年 06 月 17 日生,
于 2018 年 09 月至 2021 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格,
准予毕业。

西南科技大学

校长

二〇二一年一月十日

证书编号: 106197202105109652



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周鹏鹏
参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司

社保电脑号：638761390
单位编号：60000641

身份证号码：362421198906175951
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84			9227.18	3393.38			685.9			361.75	153.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee5329cs ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
60000641

单位名称
深圳市中饰南方建设工程有限公司



施工员 魏家乐

证书编码: 0442310200013000021

住房和城乡建设领域施工现场专业人员
职业培训合格证



姓 名: 魏家乐

身份证号: 620523199412070012

岗位名称: 装饰装修施工员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年04月24 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：魏家乐

身份证号：620523199412070012



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月25日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006196335

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日





西南科技大学 毕业证书



学生 魏家乐 ，性别 男，1994年 12月 07日生，
于 2021 年 09 月至 2024 年 01 月在本校网络教育
土木工程 专业 2.5 年制 专科起点本 科
学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。



校长

二〇二四年 一 月 十 日

证书编号：106197202405108169

80



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：魏家乐 社保电脑号：801130729 身份证号码：620523199412070012 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84				2311.79	770.68			685.9		361.75	53.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee48d670 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



资料员 周青

证书编码: 0442311400013000025

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 周青

身份证号: 360824199504145922

岗位名称: 资料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:
2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省凯文职业培训学院

发证时间: 2023年03月29 日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

扫码验证

广东省职称证书

姓名：周青

身份证号：360824199504145922



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083748

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



高等教育自学考试 毕业证书

姓名: 周青

身份证号: 360824199504145922

证书编号: 65360145152006758



参加 工程造价管理 专业 本科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。



No.01- 1806307207



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 周青 社保电脑号: 647108956 身份证号码: 360821199504145922 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号: 60000641 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84			9227.18	3393.38			685.9			361.75	153.32	139.88

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e887ee5348cr) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
 单位编号
 60000641
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



劳资专管员 林佩彤

住房和城乡建设领域建设专业 合格证书

姓 名：林佩彤

身份证号：440307199903080229

名 称：劳资专管员

等 级：--

证书编号：0915879202408008301



本电子证书由广东省建协职业技能鉴定中心核发。本证书表明持证人已通过住房和城乡建设领域建设专业理论测评考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证单位：



发证日期：2024年08月16日

查询网址： www.gdzjx.org.cn

普通高等学校

毕业证书



学生 **林佩彤** 性别 **女**，一九九九年 三 月 八 日生，于二零一七年
九 月至二零二零年 六 月在本校 **商务英语** 专业
三 年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校

名：深圳信息职业技术学院

校（院）长：

证书编号：129571202006094613

二零二零年 六 月 十三 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：林佩彤 社保电脑号：502493304 身份证号码：440307199903080229 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee52a151 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量员 向时宇

证书编码: 0441710894417000032

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名: 向时宇

身份证号: 360313199111200015

岗位名称: 设备安装质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



培训机构: 广东省

发证时间: 2020 年 06 月 23 日

扫码验证

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：向时宇

身份证号：360313199111200015



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047486

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 向时宇 性别 男，一九九一年十一月二十日生，于二〇一四年九月至二〇一七年七月在本校网络教育 工程管理专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

夏 春 玉

证书编号：101737201705023051

二〇一七 年 七 月 十 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：向时宇 社保电脑号：632973576 身份证号码：360313199111200015 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee4a5fcw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



质量员 章孜媛

证书编码：0441610794416001602

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名： 章孜媛

身份证号： 362226198906184526

岗位名称： 装饰装修质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。

2022 年度，继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构： 广东省

发证时间： 2020 年 12 月 28 日

查询地址： <http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓名：章孜媛

身份证号：362226198906184526



职称名称：助理工程师

专业：建筑装饰施工

级别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年07月11日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第三评审委员会

证书编号：2003006047449

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年10月15日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 章孜媛 性别女，一九八九年六月十八日生，于二〇一五年九月至二〇一八年一月在本校网络教育会计学
专业 2.5 年制 专升本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：



校（院）长：

夏本玉

证书编号：101737201805005673

二〇一八年一月十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：章孜媛 社保电脑号：634095897 身份证号码：362226198906184526 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			301.64	151.88	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee49db92 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



材料员 刘颖

证书编码：0442111100012000004

住房和城乡建设领域施工现场专业人员

职业培训合格证



姓 名：刘颖

身份证号：432524199902011923

岗位名称：材料员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训，测试成绩合格。

继续教育记录：

2024 年度，继续教育学时为 32 学时。

2023 年度，继续教育学时为 32 学时。



培训机构：广东省艺建联职业培训学校

发证时间：2024 年 01 月 20 日

扫码验证

查询地址：<http://rcgz.mohurd.gov.cn>

广东省职称证书

姓 名：刘颖
身份证号：432524199902011923



职称名称：助理工程师
专 业：建筑装饰施工
级 别：助理级
取得方式：职称评审
通过时间：2022年05月14日
评审组织：深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006083014
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2022年07月14日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 刘颖 性别 女，一九九九年 二月 一日生，于二〇一六年 九月
至 二〇二〇年 六月在本校 工程管理 专业 四年制

本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：湖南财政经济学院



校（院）长：孙开原

证书编号：115321202005002482

二〇二〇年 六 月 十八 日



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖 社保电脑号：804673524 身份证号码：432524199902011923 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84				2311.79	770.68			685.9		361.75	53.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee4911f9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号
 60000641 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



装修工程师 李骏

广东省职称证书

姓 名: 李骏
身份证号: 42092219900219001X



职称名称: 高级工程师
专 业: 建筑装饰施工
级 别: 副高
取得方式: 职称评审
通过时间: 2023年05月07日
评审组织: 深圳市建筑装饰专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303001143607
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局
发证时间: 2023年07月19日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校

毕业证书



学生 李骏 性别男，一九九〇年二月十九日生，于二〇〇八年九月至二〇一二年六月在本校 土木工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：华中科技大学武昌分校 校（院）长：



证书编号:123091201205169139

二〇一二年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）



姓名：李骏 社保电脑号：636312698 身份证号码：42092219900219001X 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	7.28	2360	16.52
2023	05	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	06	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	07	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	08	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	09	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	7778	482.24	155.56	1	2757	13.79	2757	9.1	2360	16.52
2023	10	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	11	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2023	12	60000641	2757.0	413.55	220.56	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2757	9.1	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	9.1	2757	22.06
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	18.2	2757	22.06
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	24.81	2757	22.06
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	24.81	2757	22.06
合计			14365.22	7269.68			9227.18	3393.38			697.84			101.64	151.88	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee49793y ）核查，验证码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



装修工程师 张俊武

<p>本证书由吉林省人事厅 制发，它表明持证人已取得 相应专业技术职务的任职资 格。</p> <p></p> <p>This certificate is issued by Jilin Department of personnel. It shows that the certification holder has got the qualification of corresponding speciality and technology.</p>			
<p>姓 名 张俊武 Full Name</p>		<p>资格名称 高级工程师 Qualification Level</p>	
<p>性 别 男 Sex</p>		<p>从事专业 给水排水 Profession</p>	
<p>身份证号 220104197104223836 ID Card No</p>		<p>取得任职 资格时间 2006 年 0 月 01 日 Acquirement Date</p>	
<p>所在单位 长春市自来水公司 Unit</p>		<p>批准机关 2006 年 11 月 28 日 Approval Organ</p>	
<p>编 号 2006102B127 Code</p>		<p>办证人章： Seal of Person handling the qualification certificate</p>	



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO: 0362755

学生张俊武性别男 现年20岁
于一九九一年九月至一九九四年七月在
本校城市建设系给水排水工程专业
四年制本科学习, 修完教学计划规定的
全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校名 吉林建筑工程学院

校(院)长 苗若愚

一九九四年七月十日

证书编号: 51340179



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张俊武 社保电脑号：803568661 身份证号码：220104197104223836 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84				2311.79	770.68			685.9		361.75	53.32	139.88

备注：

- 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee4ab34u ）核查，验证码有效期三个月。
- 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
- 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
- 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
- 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
- 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
- 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



机电施工员 苗卫

本证书由河南省人力资源和社会保障厅统一编号制发，它表明持证人具有专业技术资格水平。

This certificate, formulated and issued by Human Resources and Social Security Department of Henan Province, is to certify the bearer's qualification of any profession and speciality herein completed.

河南省专业技术人员 职业资格证书 (中级)



河南省人力资源和社会保障厅

编号: N° 00340271

从事专业
Speciality

电气

专业技术职务
任职资格
Professional & Technical
Qualifications

工程师

评审组织
Organization Of Evaluation

济源市工程系列中级专业技术职务任职资格评审委员会

评审通过时间
Time Of Adoption

2015.10

发证单位
Issuing Authority

济源市人民政府

文件号

济取政办[2016]4号



姓名
Full Name

苗卫

性别
Sex

男

出生年月
Birthdate

1981.03

籍贯
Native Place

工作单位
Work Unit

河南豫光金铅集团

证书编号
Credentials No.

C18019150900010

2016 年 3 月 21 日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部监制

No. 01996601

学生 苗卫 性别 男
一九八一年三月一日生，于二零零二年
九月至二零零三年七月在本校
计算机应用与维护 专业
三年制专科学习，修完教学计划规定
的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校(院)长: 申长雨

校名: 郑州大学

二零零三年七月一日

学校编号: 104591200306000390

姓名 苗卫
性别 男 民族 汉
出生 1981 年 3 月 1 日
住址 河南省济源市水厂街景弘
家属院7号楼3单元
201室
公民身份号码 410881198103011533



中华人民共和国居民身份证



签发机关 济源市公安局
有效期限 2008.05.22-2028.05.22

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苗卫 社保电脑号：803086457 身份证号码：410881198103011533 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			12956.29	6983.84				2311.79	770.68			685.9		361.75	53.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee498a4t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



机电施工员 肖志华



粤中取证字第0000102012817 号

肖志华 于二〇〇〇年

十一月，经省建筑工程技术
工程师资格第二

评审委员会评审通过，
具备空调工程师

资格。特发此证



发证机关：

二〇〇〇年十二月一日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国国家教育委员会印制

NO. 0549524

学生 肖志华 性别 男 现年 24 岁
于一九九一年九月至一九九五年七月在
本校 供热通风与空调工程 专业
四年制本科学习，修完教学计划规定的
全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名

校(院)长



一九九五年七月一日

证书编号: 950505



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：肖志华 社保电脑号：613882751 身份证号码：362132197008240415 页码：1
 参保单位名称：深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号：60000641 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	04	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	6.23	2360	16.52
2023	05	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	06	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	07	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	08	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	09	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	7778	482.24	155.56	1	2360	11.8	2360	7.79	2360	16.52
2023	10	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	11	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2023	12	60000641	2360.0	354.0	188.8	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	2360	7.79	2360	16.52
2024	01	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	02	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	7.79	2360	18.88
2024	03	60000641	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	60000641	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	11	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	12	60000641	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2025	01	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	02	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	21.24	2360	18.88
2025	03	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
2025	04	60000641	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	22.68	2520	20.15
合计			13829.27	6983.84			9227.18	3393.38			685.9			361.75	53.32	139.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e887ee4a182u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：
 单位名称
 单位编号
 60000641
 深圳市中饰南方建设工程有限公司



深化设计师 李果



粤中取证字第 0402004000549 号

李果 于二〇〇四年

十一月，经 深圳市

建筑工程技术工程师资格

评审委员会评审通过，

具备 工程师

资格。特发此证

深圳市人事局
发证机关：人事局专业技术
二〇〇四年十二月二十二日



普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00617229

学生 李果 性别 男
一九七七年二月 日生, 于一九九六年
九月至二〇〇〇年七月在本校

供热空调与燃气工程 专业
四年制本科学习, 修完教学计划规
定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校(院)长: 吴启迪

校 名: 同济大学

二〇〇〇年七月 日

学校编号: 960474



姓名: 李果 社保电脑号: 3026157 身份证号码: 350102197702040913 页码: 1

参保单位名称: 深圳市中饰南方建设工程有限公司 单位编号: 60000641 计算单位: 元

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年4月9日
证明专用章

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (3391e887ee4a777q) 核查, 验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗保险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号	单位名称
60000641	深圳市中饰南方建设工程有限公司

4 企业同类工程业绩

附表 4:

企业同类工程业绩情况

1、项目名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程；合同金额：4590 万元；完工时间：2024. 9. 2。	须将填报的关键信息在证明材料中标记出
2、项目名称：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程；合同金额：1159.974539 万元；完工时间：2024. 5. 17。	
3、项目名称：社区老年服务中心(枝江)项目装修工程；合同金额：1009.639798 万元；完工时间：2024. 7. 15。	

注：按照《资信标要求一览表》要求提供相关证明材料。

创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=469566>

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

创维前海总部项目

广东省·深圳市

项目编号	4403131712290102	省级项目编号	4403131712290102
建设单位	创维集团	建设单位统一社会信用代码	71529193-X
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	223000
立项级别	地市级	立项文号	深前海许QH-2017-0003号

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级

省级施工许可证编号

合同金额(万元)

面积(平方米)

发证日期

施工许可编号

详情

C

440313202305230101

4590

25730

2023-05-23

4403131712290102-SX-005

查看

中华人民共和国住房和城乡建设部

www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	创维前海总部项目		
工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程		
施工许可证编号	4403131712290102-SX-005	省级施工许可证编号	440313202305230101
项目代码	--	项目编号	4403131712290102
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	150	数据等级	C
项目经理	王维强	所属单位	深圳市中施南方建设工程有限公司
总监理工程师	宋丹平	所属单位	深圳科亨工程顾问有限公司
合同金额(万元)	4590	面积(平方米)	25730

关闭

中标通知书

招标编号: ZB-2021-0623-01

项目名称: 创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程

深圳市中饰南方建设工程有限公司

创维集团有限公司于 2022年6月23日 举行的招标采购中, 经过评标小组评定, 确定贵公司为中标单位, 中标项目及中标价格如下表:

中标项目	中标价格	备注
创维海外发展大厦公共部位精装修及标识标牌工程	人民币45900000元	1、中标价格含税, 开具增值税专用发票, 税率9%; 2、服务内容以合同为准。

请贵公司在接到通知书的三个工作日内, 前来我单位相关部门办理合同相关手续。

创维集团有限公司

招标办公室

2022年07月12日

主送: 深圳市中饰南方建设工程有限公司

抄送: 创维集团建设发展有限公司

9869

合同编号: CWJS-2022-QH-004

副本

创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程
之
公共部位精装修及标识标牌工程分包合同



发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

合同订立地点：

合同订立日期：2022年12月7日

公共部位精装修及标识标牌工程分包合同

发包方（甲方）：创维集团有限公司

分包方（乙方）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

总包方（丙方）：中国建筑一局（集团）有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程质量保修办法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就 创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程（必须与在当地备案名称一致，也须与发票上备注工程名称一致）公共部位精装修及标识标牌工程 施工事宜达成如下协议：

第一条：工程概况

1. 工程名称：创维海外发展大厦房屋建筑总承包工程之公共部分精装修及标识标牌工程
2. 工程地点：深圳市前海自贸区第九单位一街坊
3. 建筑面积：99166.14 m²
4. 结构形式：框架剪力墙

第二条：分包范围：

见招标文件附件 7 所述。

（二）界面划分：

见招标文件附件 7 所述。

第三条：承包方式

见招标文件前附表 1 第 7 项所述。

第四条：乙方身份类别

1. 乙方属于 ☒ 一般纳税人 ☐ 小规模纳税人 ☐ 其他
2. 乙方适用税率 ☐ 3% ☐ 6% ☒ 9% ☐ 13%
3. 乙方应向甲方提供适用税率/征收率为 9% 的符合国家规定的增值税专用发票（包含税务机关代开），并准确填写发票项目，发票备注必须注明建筑服务发生地所在县（市、区）、项目名称（项目名称为当地政府备案名称）。乙方在给甲方提供发票时，应提供项目所在地备案建筑服务、当地预缴税款等相关资料，否则甲方将不予付款。因乙方发票问题

13. 乙方需将其作业人员登记造册(须写明姓名、性别、年龄、籍贯、工种、级别、工作证号码及身份证号码), 作为本合同附件。
14. 在施工生产过程中, 乙方必须保证人员相对稳定, 不得随意变更备案人员, 人员变动率小于 5 % , 服从丙方的统筹安排, 统一调动。
15. 当丙方因故不能保证连续生产时, 乙方在不影响丙方生产任务的前提下, 可将队伍进行临时调整, 对所调整人员应向丙方出具书面通知, 并办理变更手续。
16. 乙方必须按施工图纸及说明施工, 如有合理化建议应征得甲方同意, 并办理书面洽商变更手续后方可改动施工。在施工中应注意保护成品、半成品、爱护使用丙方提供的机械设备及其工具。
17. 乙方应对作业工人进行安全生产、食品工程、交通安全及预防煤气中毒等方面的教育, 自觉遵守丙方现场管理规定, 服从丙方有关人员的指导、教育、监督和检查, 并及时向丙方提供有关情况和资料。
18. 乙方确认 谢逸泉 为派驻工地的施工代表, 负责日常施工的管理、协调工作。
19. 乙方须于本合同签订之日起 3 日内, 将计划用于本工程的劳务用工人员姓名和身份证复印件编制成完整、真实的花名册报丙方注册备案。本工程开工后, 实际劳务用工人员必须是与乙方签订了劳动合同并在丙方注册备案的花名册以内的人员, 未与乙方签订劳动合同并经丙方注册备案的人员不得用于本工程。
20. 乙方要做到工完场清, 负责将本分包工程施工中所产生的垃圾及时清运到丙方指定地点。
21. 乙方负责本分包工程承包范围内甲方提供的所有材料、设备的反复搬运、装卸、倒运工作, 其费用已包含在综合单价中。乙方应确保合同范围内施工完毕的工程必须通过各种验收, 验收过程中发生的配合费用由乙方承担, 甲方认为乙方综合单价中已考虑其相关费用。
22. 施工期间所需的临时设施、施工材料堆放场地, 由丙方统一安排。
23. 乙方自行解决施工人员的食宿用具, 乙方不得以此为借口向甲方索要费用。
24. 如果乙方未能投保并保持相关保险, 丙方可以拒绝其到现场施工或代替乙方投保并维持此保险的有效性, 由此产生的费用甲方或丙方将从乙方的任何款项中扣除。
25. 乙方在签订合同前, 应将本项目主要管理人员上报, 甲方及丙方一旦认可, 乙方不得随意更改, 如需调换, 需经过甲方及丙方同意, 否则按照 2 万元/人次的罚款; 甲方及丙方有对于现场不符合的管理人员, 甲方及丙方有随时要求更换的权利, 乙方必须配合。

第六条：价款与计量

1. 合同清单：详见附件十四：合同清单。

2. 含税总价：45,900,000.00 元（人民币大写：肆仟伍佰玖拾万元整），税率 9%，其中：不含税价款：42,110,091.74 元（人民币大写：肆仟贰佰壹拾壹万零玖拾壹元柒角肆分），增值税税金 3,789,908.26 元（人民币大写：叁佰柒拾捌万玖千玖佰零捌元贰角陆分）。

清单工程量（含乙方单列的修改和补充清单部分）即为图纸的包干工程量（除工程量清单注明为按实结算外），结算不调整，乙方不得以工程量清单存在差异、少算、漏算、错算而提出索赔，否则甲方可以无条件解除合同，并且乙方要向甲方支付合同总价 20%违约金。如若出现设计变更或签证及调差，按合同增减变更签证条款及调差条款处理。

乙方应在签订合同后 30 天内提交为合同价的 10% 的由 四大国有银行出具 的履约保函（费用含在总价内），保证期间自 签订合同 至 本工程竣工验收完成，履约保函格式详见附件十三，除此之外，在乙方进场前，丙方收取乙方 0.4% 的合同总价的安全文明管理押金，收取乙方 0.8% 的合同总价的水电费；安全文明管理押金在结算完成之后退还。

3. 本合同固定总价不再做任何调整（合同及清单注明按实结算项目及本合同约定的可调差部分除外），该总价视为乙方包工包料包机械工期包安全包质量等全包总价。它包括乙方为履行本合同约定的义务，完成合同工作内容，承担自身经营风险，满足国家规范、规程、标准和设计要求，达到甲方、丙方、监理单位满意所发生的一切相关费用。任何（调差条款约定范围除外）因市场物价波动、生活费用提高、人员工资的提高、政府税收与收费的调整（增值税税率变动不受本条款限制，后期税率变动时按照国家新颁布的税率执行并相应调整合同价）以及政府与行业主管部门红头文件的颁发等因素引起的乙方的成本的增减，均属于乙方自身经营风险，视为已经事先充分估计并已经包含在合同固定总价之中。

4. 本合同单价已经综合考虑以下内容：

- 1) 人工费、材料费、机具费、食宿交通费、试验检验费；
- 2) 现场管理费、企业管理费、利润；
- 3) 应该缴纳给政府有关部门的，包括增值税等各项税费。
- 4) 设备材料原价：含原材料、标准件、配套件及加工产品整个过程中的一切费用和各種税费（含从国外进口到境内设备应付的关税），并包括随设备供应的易损件、

- 附件六：合同相对方授权委托书格式
附件七：优先支付人工费的承诺函
附件八：无拖欠人工费承诺函
附件九：相关方社会责任管理承诺书
附件十：工人工资足额支付证明
附件十一：机械设备承诺书
附件十二：主要材料设备限定品牌范围表
附件十三：履约保函格式
附件十四：合同清单
附件十五：图纸、样板、标准和技术要求
附件十六：材料可调价差表
附件十七：招标答疑

(以下无正文为合同盖章签字页)

甲方：创维集团有限公司
(盖章)

地址：

邮政编码：

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：

传真：

乙方：深圳市中饰南方建设工程有限公司
(盖章)

地址：深圳市福田区福田保税区

丙方：中国建筑一局(集团)有限公司
(盖章)

地址：北京市丰台区西环南路 52 路

区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码：518000

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：0755-82785426

传真：0755-82785426

电子邮箱：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳景田支行

账号：44250100011800000023

纳税人识别号：91440300279318701F

签订日期：

本项目工程款必须汇入以上账号，
否则视为甲方未履行付款义务。

邮政编码：100161

法定代表人：

或委托代理人：

联系电话：010-83982161

传真：010-83982161

电子邮箱：

开户银行：招行北京分行营业部

账号：8601 8796 6110 001

纳税人识别号：

公司

路



建筑工程施工许可证

工程编号: 4103912017010505

根据<<中华人民共和国建筑法>>第八条规定, 经审查, 本
建筑工程符合施工条件, 准予施工。

特发此证

发证机关



注册编号: 3023-0755

建设单位	创维集团有限公司		
工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程		
建设地址	海口市湾片区九单元01街坊		
建设规模	25730 平方米	合同价格	1590 万元
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司		
施工单位	深圳市中西南方建设工程有限公司		
监理单位	深圳科学工程顾问有限公司		
合同开工日期	2023年03月30日	合同竣工日期	2023年08月27日
备注	项目负责人: 王强强 注册证书号: 911162006200511609		
	项目负责人: 宋月平 注册证书号: 00509848 范围: 公共部位精装修工程。		
变更登记			

注意事项:
一、本证放置施工现场, 作为准予施工的凭证。
二、未经发证机关许可, 本证的各项内容不得变更。
三、建设行政主管部门可以对本证进行查验。
四、本证自核发之日起三个月内应予施工, 逾期应办理延期手续, 不办
理延期或延期次数、时间超过法定时间的, 本证自行废止。
五、凡未取得本证擅自施工的, 属违法建设, 将按<<中华人民共和国建筑
法>>的规定予以处罚。

71-3

9869

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程

验收日期：2024年8月2日

建设单位（盖章）：



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



"GD-E1-914/1"

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	创维海外发展大厦项目公共部位精装修工程				
工程地点	前海前湾片区九单元01街坊	建筑面积	25730m²	工程造价	4590万元
结构类型	框架/框架-核心筒	层数	地上：26/8 层		
			地下：4 层		
施工许可证号	4403912017010505	监理许可证号			
开工日期	2023 年 5 月 23 日	验收日期	2024 年 9 月 2 日		
监督单位	深圳市建筑工程质量安全监督总站	监督编号	Q44030120180024-03		
建设单位	创维集团有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	深圳市天华建筑设计有限公司				
总包单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司				
承建单位 (土建)	/				
承建单位 (设备安装)	/				
承建单位 (装修)	/				
监理单位	深圳科宇工程顾问有限公司				
施工图 审查单位	深圳市大正建设工程咨询有限公司				



GD-E1-914/2

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织、勘察、设计、施工、监理单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	方雨龙
副组长	吴旭彬
组员	郭智敏、邢望、林贵华、宋丹平、江华清、许廷志、王绪强、李春湖

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	方雨龙	吴旭彬、郭智敏、邢望、许廷志
建筑设备安装工程	樊金平	刘柏杨、百薛新军、林贵华、江华清、李春湖
工程质控资料	何士菊	孙煜杰、纪伟希

(二)验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



GD-E1-914/3

三、工程质量评定

GD-E1-914/4

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
主体结构	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑装饰装修	合格	共 8 项，其中： 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 8 项	共 8 项，其中： 资料核查符合要求 8 项 实体抽查符合要求 8 项	共 8 项，其中： 评价为“好”的 8 项 评价为“一般”的 8 项
屋面	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑给水、排水及采暖	合格	共 6 项，其中： 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 6 项	共 6 项，其中： 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 6 项，其中： 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 6 项
通风与空调	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑电气	合格	共 5 项，其中： 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 5 项	共 5 项，其中： 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 5 项，其中： 评价为“好”的 5 项 评价为“一般”的 5 项
智能建筑	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
建筑节能	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项
电梯	/	共 _____ 项，其中： 经审查符合要求 _____ 项 经核定符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 资料核查符合要求 _____ 项 实体抽查符合要求 _____ 项	共 _____ 项，其中： 评价为“好”的 _____ 项 评价为“一般”的 _____ 项



GD-E1-914/4

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	方和龙	创维集团有限公司	项目负责人		方和龙
2	姚安平	创维集团有限公司	工程经理	工程师	姚安平
3	高明明	创维集团有限公司	设计师		高明明
4	潘若星	创维集团有限公司	设备工程师		潘若星
5	余兴	创维集团有限公司	造价		余兴
6	宋升印	深圳市科宇环境工程有限公司	总监	工程师	宋升印
7	刘柏松	深圳科宇工程咨询有限公司	总代	工程师	刘柏松
8	赖智华	深圳市天华建筑设计有限公司	项目总监		赖智华
9	王结强	深圳市中邦建设工程有限公司	项目经理	高工	王结强
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					
27					

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

本工程经验收组对工程实体及竣工文件检查，一致认为本工程已按设计图和施工合同完成。各分部工程验收评定合格，工程符合有关法律、法规和工程建设强制性标准和工程验收标准，工程外观好，竣工资料齐备，同意通过验收。

 (公章) 建设单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 监理单位: 总监理工程师: 年 月 日	 (公章) 施工单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 设计单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日	 (公章) 勘察单位: 单位(项目)负责人: 年 月 日
---	--	---	--	---



中华人民共和国注册监理工程师
宋昇平
注册号450003744
有效期至2025.01.09
深圳科学工业园有限公司



中华人民共和国一级注册建造师
王绪强
粤1442006200811039(00)
年 月 日
深圳中饰南方建设工程有限公司



GD-E1-914/6

青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接：
<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2793905>

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

施工许可详情

项目名称	青原区妇幼保健院建设项目		
工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4 层装修工程		
施工许可证编号	3608032110280011-SX-002	省级施工许可证编号	360800202310110199
项目代码	2207-360803-04-01-715921	项目编号	3608032110280011
建设用地规划许可证编号	无	建设工程规划许可证编号	无
中标通知书编号	无	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	122	数据等级	B
项目经理	周莹	所属单位	深圳市中防南方建设工程有限公司
总监理工程师	钟长江	所属单位	江西省安信造价咨询有限公司
合同金额(万元)	1159.97	面积(平方米)	--

关闭

江西省房屋建筑和市政基础设施工程施工招标

中 标 通 知 书

360803202108130101-SG002

江西省建设工程招标投标办公室印制

二〇一七年

深圳市中饰南方建设工程有限公司：

经评标委员会评审，现决定青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程由你单位中标承建，希望双方按照招标、投标文件确定的条件，积极配合，共同努力完成此项建设工程。

请在接到本通知书30天内，到招标单位签订工程承包合同。

工程项目现场组织结构表

		姓名	证号
注册建造师		周莹	粤2442021202126150
技术负责人			
施工现场专业人员	施工员	陈国定	0441710294417002406
	质量员	章孜媛	0441610794416001602
	安管员(C证)	葛俊麟	粤建安C3(2021)0017513
	标准员		
	材料员		
	机械员		
	劳务员		
	资料员		

特此通知！

招标人： (章)

法定代表人： (章)

经办人：罗学辉

联系电话：15007969735

2023年08月02日

中标工程主要约定条件和经济技术指标

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4层装修工程		
建筑面积	18257.80平方米	建筑结构/层数	框架/地下0层，地上4层
工程类别		中标工期	120日历天
招 标 控制价	12173605.55元		
竞争条件	下浮让利系数 $\beta =$ 市场价格调整系数 $\mu =$		
中 标 总造价	11599745.39元		
评标办法	报价承诺法	质量等级	合格
中标工程 范 围	本工程为多层公用建筑，为地上4层，本次装修总面积约18257.80平方米。其中门诊大楼建筑面积约12000平方米，住院大楼1-4层建筑面积约6257.80平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。		
工程质量 创优奖罚 措 施			
工程款 支付办法	按工程形象进度付款，每月的25日前承包人提交已完工程量报告，发包人按经监理工程师出具的支付凭证支付已完工程价款的80%支付工程款；项目完工竣工验收，工程竣工结算经财政部门评审付至评审价的85%；工程竣工决算付至工程结算价款的97%；留3%作为质量保修金，竣工验收合格后每年返还工程结算价的1.5%，两年还清（不计息）。		
中标人 诚信 承诺	完全响应招标文件		
投标人对 招标人的 优惠措施 及其他条 件说明			
备注			

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

履约担保	担保金额	合同金额的10%	
	担保期限	接到中标通知书后7天内提交，工程竣工验收合格后28天内一直有效	
	担保方式	履约保证金或银行保函	
支付担保	担保金额	元	
	担保期限		
	担保方式		
合同补充条款	<p>1. 合理低价法中的“招标人须知”和报价承诺法中的“招标人须知”为施工合同的补充条款。</p>		
其他需要说明的问题	<p>1. 违反《中华人民共和国招标投标法实施条例》第五十七条规定，订立背离合同实质性内容的其他协议无效。</p>		
招标单位意见	<p>招标单位： 单位章： 法定代表人： 2023年08月02日</p>  <p>2023年08月02日</p>	招投标监管机构签收	<p>招投标监管机构： 单位章： 签收人：[Signature] 2023年08月02日</p>  <p>2023年08月02日</p>

注：本表一式四份，招投标监管机构、招标单位、中标单位、监管部门各存一份。

10428

建设工程施工合同

(示范文本)



住房和城乡建设部 制定
国家工商行政管理总局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：吉安市青原区妇幼保健院（简称发包人）

承包人（全称）：深圳市中饰南方建设工程有限公司（简称承包人）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程。

2.工程地点：青原区文忠路以北，水运一路以南，平安路以西，滨江大道以东。

3.工程立项批准文号：吉青发改项字【2022】167 号。

4.资金来源：财政专项资金及自筹。

5.工程承包范围：

本工程为多层公用建筑，为地上 4 层，本次装修总面积约 18257.80 平方米。其中门诊大楼建筑面积约 12000 平方米，住院大楼 1-4 层建筑面积约 6257.80 平方米。建设内容为室内外装修。（具体以工程量清单为准）。

二、合同工期

计划开工日期：2023年8月10日。

计划竣工日期：2023年12月8日。

工期总日历天数：120天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。实际开工日期以监理单位发出的开工令为准。

三、质量标准

工程质量确保合格，工程质量必须符合现行国家有关工程施工质量验收规范 and 标准的要求，满足发包人要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1.含税签约合同价为：

人民币（大写）壹仟壹佰伍拾玖万玖仟柒佰肆拾伍元叁角玖分（¥11599745.39元）；合同价含9%的增值税，合同价组成以招标要约价为准，招标要约价为本合同组成部分。

2.合同价格形式：单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：周莹。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

（1）中标通知书；

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2023 年 8 月 15 日签订。

十、签订地点

本合同在 江西省吉安市青原区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方签字并加盖公章或合同专用章后 生效。

十三、合同份数

本合同一式 捌 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 肆 份。

(以下无正文)

(本页无正文，为《青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程建设工程施工合同》的签署页)

发包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

Signature of the legal representative or authorized agent of the employer.

组织机构代码:

地 址: _____

承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:
(签字)

Signature of the legal representative or authorized agent of the contractor.

组织机构代码: 91440300279318701F

地 址: 深圳市福田区福保街道福田保税
万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: 深圳市南方建设工程有限公司

账 号: _____ 账 号: 4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市景田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

履约评价情况反馈表

建设单位名称：吉安市青原区妇幼保健院

联系人及电话:

项目名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼 1-4 层装修工程		
供应商名称	深圳市中饰南方建设工程有限公司	联系人及电话	0755-83843268
合同金额	11,599,745.39 元	合同履约时间	自 至
履约评价	优良 <input type="checkbox"/>	合格 <input checked="" type="checkbox"/>	不合格 <input type="checkbox"/>
具体情况	工程承包范围:		
建设单位意见 (公章)	<div style="text-align: center;">  </div> <div style="text-align: right; margin-top: 10px;"> 日期: 年 月 日 </div>		

说明:

履约情况分为优良、合格、不合格，请首先在对应的类别前打“√”，然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

原件

工程竣工验收报告

工程名称	青原区妇幼保健院建设项目门诊大楼、住院大楼1-4 层装修工程			监督注册号	360800202310110195
结构类型	装饰装修	层 数	地上 4层	面积	18257.8 m²
开工日期	2023 年 9 月 15 日	竣工日期	2024 年 1 月 18 日	验收日期	2024 年 5 月 17 日
验收内容	有关工程质量文件和资料： 工程技术资料基本齐全，且符合设计要求，分部、分项工程符合验收规范，同意交付。				
	实物质量： 经现场监理、设计、业主及有关部门人员现场检查符合要求。				
施工单位验收意见：深圳市中饰南方建设工程有限公司 项目经理：周莹 验收合格 技术负责人：谢逸泉 (公章) 2024 年 5 月 17 日					
监理单位验收意见： 李强 合格 项目总监理工程师：钟田 (公章) 年 月 日			建设（开发）单位验收意见： 合格 项目负责人：曹刚盛 (公章) 2024 年 5 月 17 日		
勘察单位验收意见： 项目负责人： (公章) 年 月 日			设计单位验收意见： 验收合格 项目负责人：李 (公章) 2024 年 5 月 17 日		

本表一式六份，签字盖章报一份质量监督站。

社区老年服务中心(枝江)项目装修工程

国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”业绩截图凭证及网页链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3189041>



社区老年服务中心(枝江)项目装修工程

湖北省-宜昌市-枝江市

项目编号	4205832312150001	省级项目编号	4205831910180001
建设单位	枝江金润源建设投资控股集团有限公司	建设单位统一社会信用代码	914205830789488119
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	12024.09	总投资(万元)	7802
立项级别	地市级	立项文号	2018-420500-84-01-021629

项目地址: 枝江市马家店街道建设路以东、胜利路以南

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额(万元)	面积(平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	4205831910180001-SX-001	1009.64	8649.09	2023-12-14	4205832312150001-SX-001	查看



中标通知书

日期：2023 年 月 日

致：深圳市中饰南方建设工程有限公司

主题：合同授予通知第 YC-ZJ-C01b 号

谨通知，贵方于 2023 年 6 月 29 日为实施利用亚洲开发银行贷款湖北宜昌市养老综合服务示范项目社区老年服务中心（枝江）装修工程（合同号：YC-ZJ-C01b）以人民币 10,096,397.98 元的报价提交的投标已为我方接受。

请按招标文件第一章第 38 条的规定，在本中标通知书所附的已经我方签署的二份合同协议书原件上签字，并在收到本中标通知书后的 14 天内寄还我方。

请按合同规定，根据招标文件第 9 章提供的履约保函格式于 28 天内提交履约保函。

招标代理机构：中航技国际经贸发展有限公司

授权人签字： 

签字人名称及职务：张大鹏 项目经理

招标人：枝江金润源建设投资控股集团有限公司

授权人签字： 

签字人名称及职务：曾攀 代建部副部长

10533

社区老年服务中心（枝江） 项目装修工程

施 工 合 同

业 主：枝江金润源建设投资控股集团有限公司

承包商：深圳市中饰南方建设工程有限公司

二〇二三年



合同格式

合同协议书

本协议于 2023 年 9 月 28 日由枝江金润源建设投资控股集团有限公司(以下简称“业主”)作为一方与深圳市中饰南方建设工程有限公司(以下简称“承包商”)作为另一方共同签署。

鉴于业主为完成 社区老年服务中心(枝江)项目装修工程而邀请投标,并接受了承包商为实施和完成上述工程及修复缺陷所作的总金额为人民币 10096397.98 元(大写:壹仟零玖万陆仟叁佰玖拾柒元玖角捌分)(以下简称“合同价格”)的投标,业主和承包商达成如下协议:

1. 本合同协议书中所用术语的含义与合同文件中相应术语的含义相同。

2. 下列文件为本合同协议书的组成部分,须与本合同协议书共同阅读和解释。

- (1) 中标通知书
- (2) 投标函
- (3) 补遗文件[插入补遗文件编号]
- (4) 特殊合同条款
- (5) 一般合同条款
- (6) 技术规范
- (7) 图纸
- (8) 标价的工程量清单
- (9) 特殊合同条款中所列的组成本合同的其它文件

3 本合同优先于其它合同文件。如果合同文件之间存在着差异或不一致之处,应按照上述文件优先级顺序进行解释。

4 考虑到业主将向承包商付款,承包商特此与业主立约,保证在完全按照合同条款和条件实施和完成上述工程,并修复缺陷。

5 考虑到承包商将实施和完成上述工程并修复缺陷,业主在此与承包商立约,保证按照合同规定的付款时间和付款方式向承包商支付合同条款所规定的合同价款或其它应付款项。

双方兹根据中华人民共和国法律在上述日期签署本合同协议书,以昭信守。

签名: _____

[业主代表签字]

签名: _____

[承包商代表签字]

深圳市中饰南方建设工程有限公司
4425 0100 0118 0000 0023
中国建设银行深圳市盐田支行

本项目工程款必须汇入以上账号,
否则视为甲方未履行付款义务。

建筑工程竣工验收报告

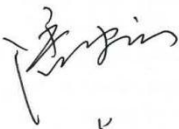





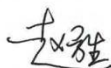
工程名称:社区老年服务中心(枝江)项目装修工程

建设单位:枝江金润源建设投资控股集团有限公司

湖北省建设厅制

工程名称	社区老年服务中心（枝江）项目装修工程		结构类型·层数	框架/5层
建设单位	枝江金润源建设投资控股集团有限公司		建筑面积	8649.09 m²
施工单位	深圳市中饰南方建设工程有限公司		基础类型	
监理单位	湖北楚元工程建设咨询有限公司		工程总造价	1009.6398 万元
项目经理	吴东升		技术负责人	谢逸泉
开工日期	2023年12月15日		竣工验收日期	2024年07月15日
工程完成设计与合同所约定内容情况	该工程已按要求完成了设计与合同所约定的全部施工内容。			
验收组织形式	成立以建设单位项目负责人曾攀为组长，各参建单位项目负责人及有关专家参加的验收组，按照验收程序进行验收。			
验收组组成情况	专业	成员名单		
	土建工程			
	给排水及供暖工程	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	电气工程	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	通风与空调工程	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	电梯安装工程	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	智能建筑	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	工程资料	朱翔宇、曾攀、潘家新、赵方生、李斌、吴东升、王生龙		
	验收组组长： 曾攀			

工程竣工验收情况	项目	验收记录	验收结论
	分部工程	共 6 分部, 经查 6 分部, 符合标准及设计要求 6 分部	验收合格
	质量控制资料	共 32 项, 经审查符合要求 32 项, 经核定符合规范要求 32 项	验收合格
	安全和主要使用功能 核查及抽查结果	共核查 12 项, 符合要求 12 项, 共抽查 12 项, 符合要求 12 项, 经返工处理符合要求 0 项	验收合格
	观感质量验收	共核查 20 项, 符合要求 20 项, 不符合要求 0 项	验收合格
参建各方竣工验收意见	建设单位 (公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	设计单位 (公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	施工单位 (公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日
	监理单位 (公章)	合格	项目负责人: [Signature] 2024年7月15日

竣工 验收 程序	1. 建设单位介绍参建各方的情况，并明确验收过程； 2. 施工单位介绍施工情况及自检情况； 3. 监理单位介绍监理情况及竣工预验收情况； 4. 设计单位及勘察单位介绍施工质量控制情况； 5. 监督机构明确验收程序和验收要求，并提出指导意见； 6. 建设单位和质量监督机构按照《竣工验收计划》明确竣工验收小组的分工及人员职责； 7. 竣工验收小组按照《竣工验收计划》各自进行现场验收； 8. 验收结果汇总并由参验人员签认。
工程 竣工 验收 组 验 收 意 见	建设单位执行基本建设程序情况： 建设单位在工程项目建设的过程中，执行基本建设程序，坚持先勘察后设计，再施工的原则，认真履行甲方义务。
	对工程勘察、设计、施工、监理等方面的评价： 工程勘察、设计、施工、监理等单位的行为符合质量管理的有关要求，在工程施工过程中，各责任主体制度落实，质量保证体系健全，运行正常。
	对工程施工、设备安装质量和各管理环节等方面作出总体评价： 工程施工质量、设备安装质量符合要求，各管理环节管理严密，管理制度落实到位，质量保证体系健全，运行正常。
参加验收人员签字： <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end; margin-top: 20px;">    </div> <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: flex-end; margin-top: 20px;">     </div>	



5 不违法转包分包承诺书

附件 5:

不违法转包分包承诺书

深圳市龙华区民治街道办事处（招标人）:

我单位参加民治街道红山社区小型消防救援站建设工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程施工过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合
同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。
- 9、若承包人违反上述情况，承包人自愿接受建设单位将其纳入建设单位的工程履约评
价不良记录内，并列入建设单位其他去劣情形。

承诺人（公章）：深圳市中饰南方建设工程有限公司

法定代表人（签字）：

联系电话：13422853064

传真：0755-83849731

承诺日期：2025 年 05 月 28 日

6 诚信投标承诺书

附件 6:

诚信投标承诺书

致（招标人）深圳市龙华区民治街道办事处：

我方将严格执行建设工程招标投标有关法律法规，完全理解和接受民治街道红山社区小型消防救援站建设工程招标文件所有内容，并承诺一旦我方中标后，完全按照招标文件的约定，就企业有关情况作出如下承诺：

- 1、我单位承诺一旦中标，完全按照招标文件中的施工合同条款与贵司签订施工合同。
- 2、我单位承诺在工程实施过程中不挂靠、不转包、不转让工程。
- 3、我单位在参加本项目投标活动中，截止至截标之日，不存在以下情形：
 - （1）近 3 年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有犯罪记录的。
 - （2）近 1 年内（从截标之日起倒算）因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。
 - （3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示（或同等处罚）且在警示、处罚期内的。
 - （4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。
 - （5）项目经理（建造师）的任职数量达到规定限额的，或因不良行为红色警示（或同等处罚）等被建设行政主管部门管理系统锁定的。
 - （6）被建设或者交通部门信用评价为红色且正处在信用评价结果公示期内的。
 - （7）近 3 年内（从截标之日起倒算）曾被本项目招标人履约评价为不合格的。
 - （8）近 2 年内（从截标之日起倒算）曾有放弃中标资格、拒不签订合同、拒不提供履约担保情形的。
 - （9）因违反工程质量、安全生产管理规定，或者因串通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为，正在接受建设、交通或者财政部门立案调查的。
 - （10）依法拒绝投标的其他情形。
- 4、如果招标人在“政府官方网站或政府备案资料”查询我单位存在上述情形且又未在投标文件中提供相关主管部门出具的免责证明文件的，我方愿意接受：
 - （1）取消投标资格、取消中标资格；
 - （2）投标担保金额将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

(3) 招标人今后可拒绝我方参与投标;

(4) 建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称 (单位公章): 深圳市中饰南方建设工程有限公司 (公章)

法定代表人 (签字或盖章): 

单位地址: 深圳市福田区福保街道福田保税区万利工业大厦三期西厂房三层

邮政编码: 518017

电话: 0755-82785426

日期: 2025 年 05 月 28 日

