

企业基本情况一览表

企业名称	广东昌旺建设有限公司	企业曾用名 (如有)	广东同禹建设有限公司、广东茂鑫建筑工程有限公司
统一社会信用代码	91440605MA4UPW9F56	注册地址	佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心3座1907单元
注册资金 (万元)	8800	企业性质 (按附1.1提供)	<input checked="" type="checkbox"/> 民营企业 <input type="checkbox"/> 国有 <input type="checkbox"/> 外资 <input type="checkbox"/> 合资 <input type="checkbox"/> 其他:
企业法定代表人	陈桂河	成立日期	2016年05月24日
现有资质类别及等级	建筑工程施工总承包二级、市政公用工程施工二级、机电工程施工总承包二级等		

注：按《资信标要求一览表》要求提供相关资料

营业执照

统一社会信用代码 91440605MA4UPW9F56		营 业 执 照 (副 本) (副本号: 5-1)			
名 称	广东昌旺建设有限公司	注 册 资 本	捌仟捌佰万元人民币		
类 型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	成 立 日 期	2016年05月24日		
法 定 代 表 人	陈桂河	住 所	佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心3座1907单元(住所申报)		
经 营 范 围	许可项目: 房屋建筑和市政基础设施项目工程总承包; 各类工程建设活动; 建设工程勘察; 房地产开发经营; 特种设备安装改造修理; 建筑物拆除作业(爆破作业除外); 城市建筑垃圾处置(清运); 建设工程设计; 文物保护工程施工; (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 园林绿化工程施工; 社会经济咨询服务; 物业管理; 规划设计管理; 国内贸易代理; 土石方工程施工; 体育场地设施工程施工; 通用设备修理; 城市绿化管理; 城乡市容管理; 建筑物清洁服务; 专业保洁、清洗、消毒服务; 建筑工程机械与设备租赁; 装卸搬运; 建筑材料销售; 交通设施维修; 市政设施管理。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)				
登记机关		2023 年 09 月 09 日			

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1月1日 至 6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

建筑业企业资质证书



建筑业企业资质证书

证书编号: D244741021

企业名称: 广东昌旺建设有限公司

统一社会信用代码: 91440605MA4UPW9F56

法定代表人: 陈桂河

注册地址: 佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国金中心3座1907单元 (住所申报)

有效期至: 至2030年03月28日
(请扫码查看各项资质有效期)

资质等级: 建筑工程施工总承包二级
市政公用工程施工总承包二级
机电工程施工总承包二级



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年03月28日

企业业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	合同金额（元）	合同签订时间/竣工验收时间	在建/竣工已验收
1	南华入村大道市政设施及绿化工程	佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会	1309233.36	2023 年 1 月 3 日	竣工已验收
2	禅西大道(海八路至塱沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明	佛山市南海区狮山市政工程有限公司	2258608.58	2022 年 5 月 7 日	竣工已验收
3	桂城街道东区供水管网改造提升建设工程	瀚蓝环境股份有限公司	6466843.76	2022 年 7 月 22 日	竣工已验收

注：投标单位提供近五年（从发布公告之日起倒推，在建工程以合同签订时间为准，竣工项目以竣工或竣工验收时间为准）最具代表性的同类工程业绩情况（同类工程业绩指市政道路施工业绩），注明在建或已验收，证明资料为中标通知书、合同关键页扫描件（关键页须体现工程造价、工程施工主要内容、合同签订时间），已验收的提供竣工验收报告或已完工证明（完工证明需至少有业主签字盖章确认）。不超过 3 项，超过 3 项取列表前 3 项）。

南华入村大道市政设施及绿化工程中标通知书：

成交结果通知书

交易编号：ZZHY2022-24

工程名称	南华入村大道市政设施及绿化工程
交易人	佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会
交易代理机构	广东中正弘毅工程管理有限公司
工 期	50 日历天
工程概况	本项目为南华入村大道市政设施及绿化工程，包括道路交通工程、排水工程、绿化工程，具体详见工程量清单及设计图纸。
成交人	广东昌旺建设有限公司
中标价	人民币：壹佰叁拾万玖仟贰佰叁拾叁元叁角陆分 (小写)：¥1309233.36

请于 2022 年 11 月 11 日前与交易人签定施工合同。在规定的时间内无正当理由拒绝签定合同的，视为成交人自动放弃成交资格。

交易代理机构（盖章）广东中正弘毅工程管理有限公司

交易人（盖章）佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会

2022年10月11日

本通知书一式肆份，交易人贰份、成交人、交易代理机构各存壹份。

南华入村大道市政设施及绿化工程建设工程施工合同

合同编号：

建设工程施工合同

工程名称：南华入村大道市政设施及绿化工程

工程地点：佛山市顺德区杏坛镇南华村

发包人：佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会

承包人：广东昌旺建设有限公司

住 房 城 乡 建 设 部 制 定
国 家 工 商 行 政 管 理 总 局

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会

承包人（全称）：广东昌旺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南华入村大道市政设施及绿化工程。

2. 工程地点：佛山市顺德区杏坛镇南华村。

3. 工程立项批准文号：L。

4. 资金来源：集体自筹。

5. 工程内容：本工程位于佛山市顺德区杏坛镇工程范围为南华村入村大道两侧地块，桩号范围为K0+170.113~K1+170.849，路线大致呈东西走向，路线全长1000.736m，主要实施内容为新建道路两侧人行道、K0+590~K1+070北侧地块新建5.5m停车带及相应的绿化配套。工程内容：道路交通工程、排水工程、绿化工程，其他具体详见设计图纸。

6. 工程承包范围：

南华入村大道市政设施及绿化工程，详见工程量清单及招标人提供的相关资料。

二、合同工期

计划开工日期：2022年10月25日。

计划竣工日期：2022年12月13日。

工期总日历天数：50日历天，具体开工日期以发包人发出的开工通知或监理人审批的开工令为准，工期不因雨天、假期及办理各方面的手续等原因而延长。工期总天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总天数为准。

三、质量标准

工程质量符合按现行的中华人民共和国国家规定的竣工标准（或地方政府主管部门发布的具体标准）和现行的施工验收规范、上级主管部门有关工程竣工的

文件和规定、符合招标文件的工程技术指标及各项要求以及双方共同协商的标准。
达到合格或以上标准，以相关部门出具的验收证书为准。

上述各类标准与法规必须是有关官方机构最新发布的现行标准版本。相关标准、规范文件资料由承包人自行筹集，费用包含在中标价中。因承包人原因造成本工程质量达不到质量标准的，承包人须承担责任并采取补救或返工措施，直到达到承诺的工程质量标准为止。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为（含税）：

人民币（大写）壹佰叁拾万零玖仟贰佰叁拾叁元叁角陆分
(¥ 1309233.36 元)；

其中：

(1) 绿色施工安全防护措施费（含税）：

人民币（大写）陆万玖仟肆佰拾壹元壹角正 (¥69411.10 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额（含税）：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(3) 专业工程暂估价金额（含税）：

人民币（大写）/ (¥/元)；

(4) 暂列金额（含税）：

人民币（大写）/ (¥/元)。

2. 合同价格形式：固定单价合同。按综合单价承包，包工、包料、包机械设备、包质量、包工期、包安全、包文明施工、包验收（合格或以上）、包资料移交（归档）、包垃圾（含建筑垃圾等）清运、包竣工清场、包环境保护、包水电费用、包检测、包保险、包税金及规费等。

五、项目经理

承包人项目经理：王晓瑞。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；

- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 10 月 21 日签订。

十、签订地点

本合同在顺德区杏坛镇签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式 7 份，均具有同等法律效力，发包人执 4 份，承包人执 3 份。

发包人：佛山市顺德区杏坛镇南华

南华村民委员会

承包人：广东昌旺建设有限公司

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：54440606C037413545

地 址：佛山市顺德区杏坛镇南华

村民委员会南华大道 103 号

邮政编码：528300

法定代表人：胡柱强

委托代理人： /

电 话：0757-27681675

传 真： /

电子信箱： /

开户银行：广东顺德农村商业银行

股份有限公司

账 号：08118800000971

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：91440605MA4UPW9F56

地 址：佛山市南海区桂城街道石龙南

路 1 号嘉邦国金中心 3 座 19 元

邮政编码：528200

法定代表人：陈桂河

委托代理人：廖映鹏

电 话：13670525520

传 真：

电子信箱：

工程款转用账户开户银行：

账 号：

工人工资专用账户开户银行：

账 号：

南华入村大道市政设施及绿化工程竣工验收证书:

南华入村大道市政设施及绿化工程

验收报告

工程名称:南华入村大道市政设施及绿化工程

建设单位:佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会

施工单位:广东昌旺建设有限公司

2023年1月3日



工程名称	南华入村大道市政设施及绿化工程	工程地点	佛山市顺德区杏坛镇南华村
工程规模（建筑面积、道路（桥梁）长度等）	桩号范围为 K0+170.113~K1+170.849，路线大致呈东西走向，路线全长 1000.736m，主要实施内容为新建道路两侧人行道、K0+590~K1+070 北侧地块新建 5.5m 停车带及相应的绿化配套。工程内容：道路交通工程、排水工程、绿化工程。	工程造价（元）	1309233.36 元
结构类型	/	开工日期	2022 年 11 月 9 日
施工许可证		完工日期	2023 年 1 月 3 日
监督单位		监督登记证号	
建设单位	佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会	总承包施工单位	广东昌旺建设有限公司
勘察单位		专业承包施工单位	
设计单位	广东卓智设计工程有限公司		
监理单位	广东思诚建设管理有限公司		
其它主要参建单位			
验收意见			
工程完工情况	按相关法律、法规及设计要求，保质保量完成本工程。		
工程质量情况	质量技术资料基本齐全，实测实量及外观评定均达合格标准。		
工程未达到使用功能的部位（范围）	未发现未达到使用功能的部位。		

对设计、勘察、施工、监理单位的评价		设计单位：能严格按照相关法规及甲方要求，及时提供合理、准确、完整的施工图。 施工单位：能严格按照设计规定及甲方要求，保质保量完成本工程。 监理单位：能严格按监理规范，对工地现场质量安全随时随地进行旁监，并协调各方关系。	
建设单位意见		工程验收结论： <u>合格</u> 工程项目负责人签名： <u>何明</u> 日期： <u>2023</u> 年 <u>1</u> 月 <u>3</u> 日	
施工单位	设计单位	监理单位	建设单位
评定质量等级：  (公章) 交验人： <u>王波瑞</u>	评定质量等级：  (公章) 验收人： <u>何明</u>	评定质量等级：  (公章) 验收人： <u>陈婷</u>	评定质量等级：  (公章) 验收人： <u>何明</u>
参加验收单位及人员签名	单位名称		参加验收人员签名
	佛山市顺德区杏坛镇南华村民委员会		<u>何明</u>
	广东思诚建设项目管理有限公司		<u>陈婷</u>
	广东卓智设计工程有限公司		<u>何明</u>
	广东昌旺建设有限公司		<u>何明</u>

本报告一式四份

禅西大道(海八路至塱沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明中标通知书:

佛山市公共资源交易项目
中标(成交)通知书



中标通知书编号: 佛建中[2021]GC2021(NH)WZ0109

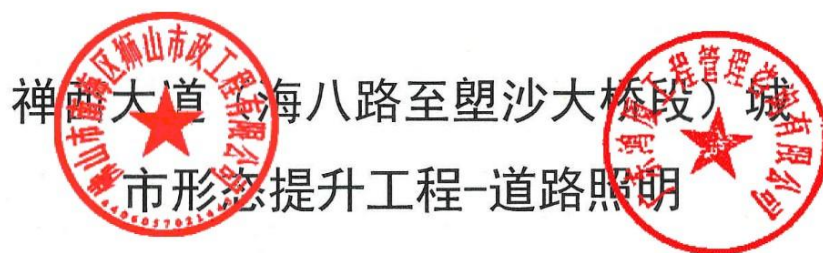
工程名称	禅西大道(海八路至塱沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明		
招标(建设)单位	佛山市南海区狮山市政工程有限公司		
招标代理机构	广东鸿厦工程管理咨询有限公司		
工程规模	详细内容见招标文件。		
中标单位	广东昌旺建设有限公司		
项目负责人	李洪涛	证书号	机电工程专业一级注册建造师注册编号:粤135141512976
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工, 综合单价包干。		
中标内容:	本工程的招标文件、工程量清单及施工图纸范围内施工总承包。		
中标价	2258608.58 元		
质量目标及承诺	合格, 并满足招标文件规定的相关要求。质量保证金扣留百分比: 按审定结算价的 3%。		
工期目标及承诺	60 个日历日。误期赔偿费: 1000.00 元/天。误期赔偿费最高限额: 按招标文件执行。		
其它说明:	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心(盖章)		招标(建设)单位(盖章)	

2021 年 10 月 25 日

禅西大道(海八路至塍沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明建设工程
工程施工合同:

市政工程-2019-007-004(2021)

(GF—2017—0201)



建设工程施工合同

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局

制定

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：佛山市南海区狮山市政工程有限公司

承包人（全称）：广东昌旺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就禅西大道（海八路至塱沙大桥段）城市形态提升工程-道路照明施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：禅西大道（海八路至塱沙大桥段）城市形态提升工程-道路照明

2. 工程地点：佛山市南海区狮山镇

3. 资金来源：财政资金。

4. 工程承包范围和内容：本工程为禅西大道（海八路至塱沙大桥段）城市形态提升工程-道路照明，位于佛山市南海区狮山镇，为一市政道路十字路口照明整改项目，因照明线路损坏、控制系统损坏、部分灯具损坏导致整个照明系统无法使用。根据实际情况，对整个照明系统进行修复设计。不改变原设计，仅补充缺失电缆。灯具、电缆手井及配电箱电柜均按原设计，仅对损坏缺失部分进行更换。景观电气部分新增太阳能路灯（1*50W LED 灯 4 米高）、桥下路灯（1*50W LED 灯 2.5 米高）、电缆、灯具、配电箱、接线井，对破除路面和草皮的拆除与修复等工作内容。

二、合同工期

工期总日历天数：60 日历天，实际开工日期以签发开工令之日为准，竣（交）工日期不因雨天、假期（含春节）及办理各方面的手续等因素而延后。

三、质量标准

工程质量执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范，须达到合格验收质量等级标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币(大写)贰佰贰拾伍万捌仟陆佰零捌元伍角捌分(¥2258608.58元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费: 人民币(大写)壹拾壹万零叁佰叁拾肆元玖角叁分(¥110334.93元);

(2) 材料和工程设备暂估价金额: 人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(3) 专业工程暂估价金额: 人民币(大写)____/____(¥____/____元);

(4) 暂列金额: 人民币(大写)____/____(¥____/____元)。

2. 合同价格形式: 综合单价包干。

五、项目经理

承包人项目经理: 李洪涛。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书;
- (2) 投标函及其附录;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的, 双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 1 日签订。

十、签订地点

本合同在佛山市南海区签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜, 合同当事人另行签订补充协议, 补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字、盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份, 均具有同等法律效力, 发包人执肆份, 承包人执肆份。

发包人: 佛山市南海区狮山市政工程
有限公司(公章)

法定代表人:

(签字)

项目负责人:

(签字)

经办人:

(签字)

地 址:

邮政编码:

电 话:

电子信箱:

开户银行:

账 号:

承包人: 广东昌旺建设有限公司(公章)

法定代表人:

(签字)

经办人:

(签字)

地 址: 佛山市南海区丹灶镇新农“谢
边前”地段申德利厂房自编 8 号

邮政编码: 528200

电 话: 0757-86708561

电子信箱: 820159126@qq.com

开户银行: 招商银行股份有限公司

佛山季华支行

账 号: 757903057310806

禅西大道(海八路至塱沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明竣工验收报告:

市政竣·通-11

市政基础设施工程

建设工程竣工验收报告



工程名称: 禅西大道(海八路至塱沙大桥段)城市形态提升工程-道路照明

建设单位(公章): 佛山市南海区狮山市政工程有限公司

竣工验收日期: 2022年5月7日

发出日期: 2022年5月7日

市政基础设施工程

填写说明

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写内容要求真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工报告一式五份，建设单位、监督站、备案机关、施工单位及城建档案部门各持一份。



市政基础设施工程

工程名称	禅西大道（海八路至塱沙大桥段）城市形态提升工程-道路照明	工程地点	佛山市南海区狮山镇
工程规模（建筑面积、道路桥梁长度等）	约1.2公里	工程造价（万元）	225.86
结构类型	市政基础设施工程	开工日期	2021年12月31日
施工许可证号	/	竣工日期	2022年5月7日
监督单位	/	监督登记号	/
建设单位	佛山市南海区狮山市政工程有限公司	总施工单位	广东昌旺建设有限公司
勘察单位	/	施工单位（土建）	/
设计单位	湖北建科国际工程有限公司	施工单位（设备安装）	/
监理单位	深圳市大兴工程管理有限公司	工程检测单位	
其他主要参建单位	/	其他主要参建单位	/
	/		/
专项验收情况			
专项验收名称	证明文件发出日期	文件编号	对验收的意见
单位（子单位） 工程质量竣工验收记录	2022年5月7日	/	合格
	2022年5月7日	/	合格
	年 月 日		
法律法规规定的 其他验收文件	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
	年 月 日		
附有关证明文件			
施工许可证			
施工图设计文件 审查意见			
工程竣工报告			
工程质量评估报告			
勘察质量检查报告			
设计质量检查报告			
工程质量保修书			



市政基础设施工程

工程完成情况	<p>本工程合同价约200多万，位于佛山市，为一市政道路十字路口照明整改项目，原有设计图纸齐全，因照明线路损坏、控制系统损坏、部分灯具损坏导致整个照明系统无法使用。根据实际情况，对整个照明系统进行修复设计。不改变原设计，仅补充缺失电缆。灯具、电缆手井及电箱电柜均按原设计，即按现场实际。</p> <p>现已按该工程设计图纸及合同约定全部完成施工。</p>		
工程质量情况	照明工程	工程已按图施工完成	
	绿化工程	工程已按图施工完成	
工程未达到使用功能的部位(范围)	无		
参加验收单位意见	建设单位	监理单位	施工单位
	 (公章) 项目负责人:  2022年5月7日	 (公章) 总监理工程师:  注册号11010226 2022年5月7日	 (公章) 李洪涛 项目负责13514151386 市政 2022年5月7日
	分包单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日	 (公章) 项目负责人: (执业资格证章) 2022年5月7日	(公章) 项目负责人: (执业资格证章) 年 月 日

五十三号

51388713

桂城街道东区供水管网改造提升建设工程中标通知书:

佛山市公共资源交易项目
中标（成交）通知书



中标通知书编号：佛建中[2021]GC2021(NH)WZ0125

工程名称	桂城街道东区供水管网改造提升建设工程		
招标(建设)单位	瀚蓝环境股份有限公司		
招标代理机构	广东宏正工程咨询有限公司		
工程规模	详细内容见招标文件。		
中标单位	广东昌旺建设有限公司		
项目负责人	李中华	证书号	市政公用工程专业二级建造师注册编号：粤 2442013201401349
承包方式	包工、包料、包工期、包安全、包文明施工，综合单价包干。		
中标内容：	桂城街道东区供水管网改造提升建设工程，具体施工内容以招标文件、施工图纸和工程量清单为准。其中水表（或流量计）、倒流防止器、所有阀门、排气阀、过滤器、阀门井盖为甲供材料。		
中标价	6466843.76 元		
质量目标及承诺	合格，并满足招标文件规定的相关要求。/质量保证金扣留百分比：工程审核结算价的 3%。		
工期目标及承诺	150 个日历日，误期赔偿费、误期赔偿费最高限额：按招标文件执行。		
其它说明：	未尽事项详见招、投标文件。		
佛山市公共资源交易中心南海分中心（盖章）	招标（建设）单位（盖章）		

2021 年 10 月 28 日

桂城街道东区供水管网改造提升建设工程建设工程施工合同：

合同编号：GB-GS-GC-GC-2021-174

建设工程施工合同

(GF—2017—0201 版)

工程名称：桂城街道东区供水管网改造提升建设工程

工程地点：佛山市南海区桂城街道东区社区

发 包 人：瀚蓝环境股份有限公司

承 包 人：广东昌旺建设有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 瀚蓝环境股份有限公司

承包人(全称): 广东昌旺建设有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就桂城街道东区供水管网改造提升建设工程施工及有关事项协商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1. 工程名称: 桂城街道东区供水管网改造提升建设工程。

2. 工程地点: 佛山市南海区桂城街道东区社区。

3. 工程立项批准文号: 项目备案证(2106-440605-04-01-909696)。

4. 资金来源: 企业自筹。

5. 工程内容: 本工程是桂城街道东区供水管网改造提升建设工程,主要是对现状供水管网进行升级改造,改造区域为桂城街道三山东区社区、居民用户及工业区、商铺等,约1795用水户。主要包含东区社区下属的何仰、奔东、亦西、正街和工业区等铺设一套全新供水管网,从市政供水管道开口设置进水监控计量水表,沿线接驳社区原有地上消火栓、简易消防头,安装管道阀门、设置用水分支管,更换现状注册用水水表组,砌筑阀门井,开挖管沟,管沟回填砂,水泥路面和沥青路面破除及修复等。

其中埋地管段采用PE管,公称压力为1.6MPa;DN100以上(含DN100)明装管段采用钢管,DN100以内明装及表后预留接驳用户表后的给水管道采用PPR管或钢塑复合管;钢管内壁防腐采用内涂无毒饮水舱防腐涂料或水泥砂浆,钢管外防腐为管外壁刷环氧煤沥青涂料三油二布;水表采用远传水表,具体详见项目设计图纸要求及工程预算书内容。

桂城街道东区供水管网改造提升建设工程施工图纸和工程量清单范围内施工总承包。(其中水表(或流量计)、所有阀门、排气阀、过滤器、倒流防止器、阀门井盖为发包人提供的设备。)

二、合同工期

计划开工日期: 2021年12月6日;计划竣工日期: 2022年5月5日;

计划开工日期以发包人审批的开工令载明的开工日期为准,施工总工期150个日历天,施工期间如遇春节假期,工期最多可顺延30个日历天,工期不因其他假期、雨季等因素而延长。

三、质量标准

执行国家、省或行业现行的工程建设质量验收标准及规范,须达到合格标准,承诺达到合格标准。

四、合同价款与合同价格形式

1. 合同价款(含税)为:

人民币(大写) 陆佰肆拾陆万陆仟捌佰肆拾叁元柒角陆分 (¥6,466,843.76元);

其中:

(1) 绿色施工安全防护措施费:

人民币（大写）贰拾柒万伍仟伍佰肆拾柒元玖角玖分（¥275,547.99 元）。

（2）暂列金额：

人民币（大写）陆拾柒万元整（¥670,000.00 元）。

（3）暂估价：

人民币（大写） / （¥ / 元）。

2. 合同价格形式：综合单价。

五、项目经理

承包人项目经理：李中华。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

双方在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字并盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2021 年 11 月 22 日签订。

十、签订地点

本合同在 佛山市南海区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，由双方当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，与本合同具有同等的法律效力。

十二、合同生效

本合同自双方签字并盖章之日起开始生效。

十三、合同份数

本合同一式 柒 份，均具有同等法律效力，发包人执 肆 份，承包人执 叁 份，均具同等法律效力。

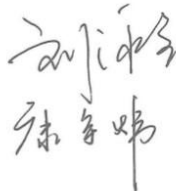
(此页为签署页。)

发包人（盖章）：瀚蓝环境股份有限公司

承包人（盖章）：广东昌旺建设有限公司

法定代表人

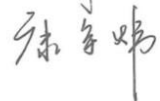
或委托代理人：



法定代表人：



项目经办人：



项目经办人：

组织机构代码：9144060028000315XF

组织机构代码：91440605MA4UPW9F56

单位地址：佛山市南海区桂城融和路23号瀚
蓝广场12楼

单位地址：佛山市南海区丹灶镇新农“谢边前”
地段申德利厂房自编8号（住所申
报）

邮政编码：528200

邮政编码：528200

联系电话：0757-86282450

联系电话：0757-86708561

开户银行：建设银行佛山南海支行

开户银行：招商银行股份有限公司佛山季华支行

帐号：44001667221050690603

帐号：757903057310806

桂城街道东区供水管网改造提升建设工程竣工验收报告：




桂城街道东区供水管网改造提升建设工程工程

竣
工
验
收
报
告

验收日期：2022年7月22日
建设单位：瀚蓝环境股份有限公司
施工单位：广东昌旺建设有限公司
监理单位：广东省城规建设监理有限公司



竣工(验收)报告书

工程名称	桂城街道东区供水管网改造提升建设工程		
工程规模	建设于桂城街道东区, 包含禾迎、正街、奕东、奕西区域, 共1795在册用水户。	工程地点	佛山市南海区桂城街道东区社区
建设单位	瀚蓝环境股份有限公司	设计单位	中国市政工程华北设计研究总院有限公司
施工单位	广东昌旺建设有限公司	工程造价	6466843.76 元
开工日期	2021 年 12 月 13 日	拟定竣工验收日期	2022 年 7 月 22 日
实际工期	221 天	竣工资料交付日期	
<p>施工项目内容:</p> <p>本工程是桂城街道东区供水管网改造提升建设工程, 主要是对现状给水管网进行升级改造, 改造区域为桂城街道三山东区社区、居民用户及工业区、商铺等, 约 1795 用水户。主要包含东区社区下属的何仰、奕东、奕西、正街和工业区等铺设一套全新供水管网, 从市政供水管道开口设置进水监控计量水表, 沿线接驳社区原有地上消防栓、简易消防头, 安装管道阀门、设置用水分支管, 更换现状注册用水水表组, 砌筑阀门井, 开挖管沟, 管沟回填砂, 水泥路面和沥青路面破除及修复等。</p>			
<p>施工企业自检情况</p> <p>已按设计图纸及施工合同要求施工完毕, 并自检合格。</p>			
<div>施工单位 (盖章): </div> <div>负责人: 李中平</div>			

验收人员签名:

姓 名	工 作 单 位	职 务	备 注
艾海冰	瀚蓝环境		13809223746
周庆光	瀚蓝环境		15914583908
崔景朝	东区社区		13928650260
陈国良	飞竹		
李雄	栗西		13724699447
曹光忠	栗东		13809700422
陈德望	飞竹		13660709138
郭万高	禾仰		18923197989
邱德文	栗东		13620104216
陈子明	禾仰		137433226898
朱广义	桔城瀚蓝		13929976111
黄海坤	瀚蓝环境股份有限公司		
陈新伟	瀚蓝环境股份有限公司		13516512094
李敏恩	广东城规		18566327322
敬润阳	广东昌旺		13884934379
刘继成	城地管理		
李荣	瀚蓝环境		13709668787

工程验收结论

竣工验收结论：

本工程经业主、监理单位、设计单位、施工单位共同验收，一致认为符合设计及规范要求，质量认定为：合格。

<p>建设单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>监理单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>施工单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>年 月 日</p>	<p>设计单位：</p>  <p>(公章)</p> <p>单位（项目）负责人： </p> <p>年 月 日</p>
---	---	---	---

投标人业绩获奖情况一览表

序号	项目名称	获奖名称	奖项级别	获奖时间	备注
1	佛山市顺德区伦教三洲(广珠西线东侧道路、东部产业城西南侧)道路工程	2024 广东省市政工程最高质量水平奖	省级	2025 年 01 月	
2	桂城街道东区供水管网改造提升建设工程	2023 年度广东省文明诚信建设满意工程	省级	2023 年 09 月 12 日	
...					

注：投标人近 5 年（从发布公告之日起倒推）自认为最具代表性的市政公用工程类业绩获奖情况。（日期以获奖证书载明的日期为准，不超过 3 项。超过 3 项的，依顺序选择前 3 项）。
注：须提供获奖证书扫描件，提供业绩获奖证明材料不齐全或模糊不清，获奖将不予认可。

获奖证明材料：

2024 广东省市政工程最高质量水平奖

查询网址：

<https://xxgs.chinanpo.mca.gov.cn/gsxt/newDetails?b=eyJpZCI6IjUxNDQwMDAwQzAzNjM1MzU5VCJ9>

中国社会组织政务服务平台

(全国社会组织信用信息公示平台)

首页

社会组织

社会组织

信息公开

广东省市政行业协会

统一社会信用代码: 51440000C03635359T

法定代表人: 段木子

成立时间: 1989-06-19

页面打印

信息下载

提出异议

基础信息

行政许可信息

年检(年报)信息

评估信息

表彰信息

行政处罚信息

失信信息

登记证书信息

统一社会信用代码	51440000C03635359T	社会组织名称	广东省市政行业协会		
社会组织类型	社会团体	业务主管单位	直接登记		
证书有效期	2024-11-14至2028-11-13	登记管理机关	广东省民政厅		
法定代表人	段木子	成立登记日期	1989-06-19	注册资金	5万元
业务范围	调查研究、经验交流、人员培训、编辑刊物、参与制定和修订行业标准。				
住所	广州市天河北路618号广东社会科学中心A座1203-1206				

网站声明: 按照“一证一库”规则, 本栏目数据来源于各地各级登记管理机关, 若本栏目的查询结果或公示信息与实际情况存在差异, 请社会组织及相关方联系对应的登记管理机关, 由登记管理机关按照工作程序予以核实、变更, 通过信息系统进行源头数据更改, 并自动更新至本公示栏目。

社会组织

信息公开

业务主管单位

业务主管单位

查询网址: https://www.gdszxh.com/page/117971/article_id/149292.html



广东省市政行业协会

GUANGDONG MUNICIPAL INDUSTRY ASSOCIATION

广东省5A级社会组织

请输入搜索内容

搜索

首页

协会概况

会员管理

专家管理

培训系统

会议系统

关于公布2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知

来源: 本站 作者: gdszxhadmin 发布时间: 2025-02-10 18:16:49 浏览/下载: 51150

各有关单位:
我会根据《广东省市政工程最高质量水平评价办法(试行)》, 完成了2024年度广东省市政工程最高质量水平评价的全部评价流程。经公示, 未收到任何异议, 现对144个通过2024年度广东省市政工程最高质量水平评价的项目予以公布。
[通知正文: 关于公布2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知](#)
[附件下载: 1 2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目名单](#)
[2 证书领取登记](#)

广东省市政行业协会
2025年2月8日

附件

2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目名单

序号	工程名称	合同价 (万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
1	机场大道一期工程(方华公路至高增地铁站路段)	8909.31	广州空港建设运营集团有限公司	广州市市政工程设计研究总院有限公司	广东重工建设监理有限公司	广州市市政工程机械施工有限公司	广东华夏建设工程有限公司、中国大洋建设集团有限公司
2	机场噪音治理项目白云區纵二路(方华公路—北二环高速)(一期)	11430.21	广州市建设投资发展有限公司	广州市城建规划设计院有限公司	广州建筑工程监理有限公司	广州市第三市政工程有限公司	深圳潮阳建筑工程有限公司
3	白云生物医药健康产业基地创新大道(一标段)工程施工总承包	12377.13	广州市白云区重点交通项目管理中心	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广州珠江监理咨询集团有限公司	广州市恒盛建设集团有限公司	/
4	广青路工程(第1标段)施工总承包	15729.81	广州市白云区重点交通项目管理中心	四川西南交大土木工程设计有限公司	广州市市政工程监理有限公司	广东省基础工程集团有限公司	广东长海建设工程有限公司、广东冠诺工程管理有限公司
5	广州大道快捷化改造一期(洛溪桥南-广州南站)工程(4标)、广州大道快捷化改造二期(洛溪桥南-广州南站)工程一沥青路面工程与交通工程	25789.96	广州市建设投资发展有限公司	广州市市政工程设计研究总院有限公司、广州市城建规划设计院有限公司	广东工程建设监理有限公司、广州市德高工程监理有限公司	广州市第二市政工程有限公司、广州市市政工程施工处有限公司	广州市市政工程机械施工有限公司、中施建设控股集团有限公司

序号	工程名称	合同价 (万元)	建设单位名称	设计单位名称	监理单位名称	施工单位名称	参建单位名称
106	乐从镇北围一环连接线(横三路-佛山一环南线辅道)道路工程	3740.53	佛山市顺德区乐从镇土地发展中心	一方设计集团有限公司	广东建咨工程管理有限公司	广州市第一市政工程有限公司	广东合新建设工程有限公司
107	乐从镇北围一环连接线(藤湖路至横三路段)道路工程	2164.17	佛山市顺德区乐从镇土地发展中心	深圳市华方工程设计顾问有限公司	广东衍发建设工程管理有限公司	广东金锡建筑科技集团有限公司	/
108	龙江镇朝阳工业园市政道路项目-海天北路道路建设工程	4174.73	佛山市顺德区龙江镇工程管理中心	中天设计咨询有限公司	广东衍发建设工程管理有限公司	广东雄辉市政公用工程有限公司	/
109	佛山市顺德区伦教三洲(广珠西线东侧道路、东部产业城西南侧)道路工程	4919.64	佛山市顺德区伦教街道土地发展中心	中铁城际规划建设有限公司	广东衍发建设工程管理有限公司	北京城建道桥建设集团有限公司	广东昌旺建设有限公司
110	伦教街道水厂路道路建设工程(沁园小区北侧)	1956.25	佛山市顺德区伦教街道土地发展中心	建同设计有限公司	佛山市建怡工程监理有限公司	鼎垣建工科技(佛山)有限公司	/
111	三龙湾学校周边道路及入口桥梁工程	2063.00	佛山市顺德区陈村镇建设管理中心	西城工程设计集团有限公司	广东德正工程管理有限公司	广东旺标建设工程有限公司	/

广东省市政行业协会

粤市协〔2025〕13号

关于公布2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价项目的通知

各有关单位：

我会根据《广东省市政工程最高质量水平评价办法（试行）》，完成了2024年度广东省市政工程最高质量水平评价的全部评价流程。经公示，未收到任何异议，现对144个通过2024年度广东省市政工程最高质量水平评价的项目予以公布。

附件：2024年度通过广东省市政工程最高质量水平评价
项目名单



荣誉证书

证书编号：参建-ZLPJ2024109

广东昌旺建设有限公司：

你单位参建的**佛山市顺德区伦教三洲（广珠西线东侧道路、东部产业城西南侧）道路工程**通过二〇二四年度广东省市政工程最高质量水平评价。特发此证。

项目经理：董祥全

广东省市政行业协会
二〇二五年一月

桂城街道东区供水管网改造提升建设工程荣获二〇二三年度广东省文明诚信建设满意工程



项目管理班子人员配备情况一览表

序号	姓名	拟任职务	注册证书	职称	备注
1	李中华	项目经理	二级建造师注册证书；粤 2442013201401349	工程师	
2	董祥全	技术负责人	职称证书	工程师	
3	陈桂河	质量负责人	职业培训合格证	/	
4	廖晓宏	安全负责人	安全生产考核合格证书；粤建安 C3(2018)0027546	/	
5	陈贤宜	安全员	安全生产考核合格证书；粤建安 C3(2018)0027548	/	
6	陈先英	劳资专管员	/	/	
...					
...					

注：投标人至少需配备项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员（或劳务员），提供上述人员注册证书或资格证书等相关证明（若有），拟投入人员的近三个月社保资料（社保部门网页或窗口打印资料均可）。

项目负责人





使用有效期：2025年02月
21日-2025年08月20日

中华人民共和国二级建造师注册证书

姓 名：李中华

性 别：男



出生日期：1986-06-18

注册编号：粤2442013201401349

聘用企业：广东昌旺建设有限公司

注册专业：市政公用工程（有效期：2023-10-23至2026-10-22）
建筑工程（有效期：2023-10-23至2026-10-22）



李中华

个人签名：李中华
签名日期：2025.2.21

广东省住房和城乡建设厅
签发日期：2023年10月23日



建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2016)0005599

姓 名: 李中华

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年06月18日

企 业 名 称: 广东昌旺建设有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年06月17日

有 效 期: 2025年06月05日 至 2028年06月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2025年06月05日



本证书由广西壮族自治区职称改革
工作领导小组批准，广西壮族自治区人
力资源和社会保障厅印制。它表明持证
人具有中级专业技术资格水平。



注 意 事 项

一、专业技术资格证书为重
要证件，持证人应妥为保管。
如证件遗失应立即向批准机关
报告。

二、持证人每三年为一周
期向批准机关交验专业技术资
格证书。

证书编号: 21706053



(加盖批准机关钢印有效)

姓 名 李中华 性 别 男

身份证号 36078219860618271X

职称系列 工程系列

资格名称 工程师

专 业 建筑艺术与装饰

授予时间 2019年8月

工程系列流动专业技术人员
评审机构 贵港市中级评委会

批准机关(盖章) 贵港市人力资源
和社会保障局

管理号:

2019 年 8 月 9 日

职称专用章



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名	李中华				证件号码	36078219860618271X		
参保险种情况								
参保起止时间			单位		参保险种			
					养老	工伤	失业	
202406	-	202505	佛山市:广东昌旺建设有限公司		12	12	12	
截止			2025-06-03 11:18 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:18

技术负责人

姓名 董祥全

性别 男 民族 汉

出生 1971 年 3 月 18 日

住址 广东省佛山市顺德区大良
街道南国东路宝翠花园22
座601

公民身份号码 510228197103183735



中华人民共和国
居民身份证

签发机关 佛山市公安局顺德分局

有效期限 2006.07.25-2026.07.25

广东省职称证书

姓 名：董祥全

身份证号：510228197103183735



职称名称：工程师

专 业：市政路桥施工

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2020年11月19日

评审组织：佛山市建筑工程中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：2106053013807

发证单位：佛山市南海区人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		董祥全		证件号码		510228197103183735	
参保险种情况							
参保起止时间			单位		参保险种		
					养老	工伤	失业
202406	-	202505	佛山市:广东昌旺建设有限公司		12	12	12
截止			2025-06-03 11:20 , 该参保人累计月数合计		实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:20

质量负责人



证书编码: 0441810994418007796

住房和城乡建设领域施工现场专业人员 职业培训合格证



姓 名: 陈桂河

身份证号: 440582198002226610

岗位名称: 市政工程质量员

参加住房和城乡建设领域施工现场
专业人员职业培训, 测试成绩合格。

继续教育记录:

2024 年度, 继续教育学时为 32 学时。

2023 年度, 继续教育学时为 32 学时。



扫码验证

培训机构: 广东省

发证时间: 2021年 09月 30日

查询地址: <http://rcgz.mohurd.gov.cn>



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在广东省参加社会保险情况如下：

姓名		陈桂河		证件号码		440582198002226610			
参保险种情况									
参保起止时间			单位			参保险种			
						养老	工伤	失业	
202406		-	202505		佛山市:广东昌旺建设有限公司		12	12	12
截止			2025-06-05 15:22			该参保人累计月数合计			
						实际缴费12个月, 缓缴0个月			

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。



证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-05 15:22

安全负责人



建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0027546

姓 名:廖晓宏

性 别:男

出 生 年 月:1996年07月08日

企 业 名 称:广东昌旺建设有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月26日

有 效 期:2024年08月07日 至 2027年10月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月07日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		廖晓宏			证件号码		440582199607086715				
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202406		-	202505		佛山市:广东昌旺建设有限公司			12	12	12	
截止			2025-06-03 11:23			, 该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-03 11:23

安全员



中华人民共和国 居民身份证

签发机关 汕头市公安局潮阳分局

有效期限 2015.06.26-2025.06.26

姓名 陈贤宜

性别 女 民族 汉

出生 1999 年 2 月 25 日

住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西一早田洋西中路南一
横巷3号



公民身份号码 440513199902252920

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员
安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2018)0027548

姓名:陈贤宜

性别:女

出生年月:1999年02月25日

企业名称:广东昌旺建设有限公司

职务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2018年10月26日

有效期:2024年09月03日至2027年10月25日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年09月03日





广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		陈贤宜		证件号码		440513199902252920					
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202406		-	202505		佛山市:广东昌旺建设有限公司			12	12	12	
截止			2025-06-06 11:57			该参保人累计月数合计			实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月	实际缴费12个月,缓缴0个月

备注：

本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

证明机构名称（证明专用章）

证明时间

2025-06-06 11:57

劳资专管员

 **中华人民共和国
居民身份证**

签发机关 汕头市公安局潮阳分局
有效期限 2011.12.27-2031.12.27

姓名 陈先英
性别 女 民族 汉
出生 1977 年 8 月 4 日
住址 广东省汕头市潮阳区西胪
镇西一早田洋西中路南一
横巷3号

公民身份号码 440524197708046621



广东省社会保险个人参保证明

该参保人在佛山市参加社会保险情况如下：

姓名		陈先英			证件号码		440524197708046621				
参保险种情况											
参保起止时间			单位			参保险种					
						养老	工伤	失业			
202406		-	202505		佛山市:广东昌旺建设有限公司			12	12	12	
截止			2025-06-03 11:24			该参保人累计月数合计			实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月	实际缴费12个月, 缓缴0个月

备注:

本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

网办业务专用章

证明机构名称(证明专用章)

证明时间

2025-06-03 11:24

企业信用情况

1、中国执行信息公开网

链接: <https://zxgk.court.gov.cn/zhzxgk/>

截屏:

中国执行信息公开网
——司法为民 司法便民——

综合查询被执行人

被执行人姓名/名称: 广东昌旺建设有限公司

身份证号码/组织机构代码: 91440605MA4UPW9F56

执行法院范围: 全国法院 (包含地方各级法院)

验证码: WE6Z

验证码正确!

查询

查询结果

在全国法院 (包含地方各级法院) 范围内没有找到 91440605MA4UPW9F56 广东昌旺建设有限公司相关的结果。

2、国家企业信用信息公示系统

链接: <https://shiming.gsxt.gov.cn/corp-query-search-1.html>

截屏:

国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

广东昌旺建设有限公司 在营 (开业) 企业

统一社会信用代码: 91440605MA4UPW9F56

注册号:

法定代表人: 陈桂河

登记机关: 佛山市南海区市场监督管理局

成立日期: 2016年05月24日

基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息 | 公告信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

序号	类别	列入严重违法失信名单 (黑名单) 原因	列入日期	作出决定机关 (列入)	移出严重违法失信名单 (黑名单) 原因	移出日期	作出决定机关 (移出)
暂无列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息							

共查询到 0 条记录 共 0 页

首页 < 上一页 下一页 > 末页

3、全国建筑市场监管公共服务平台

链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322985030>

截屏:

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 > 企业详情 > 广东省-佛山市

广东昌旺建设有限公司

统一社会信用代码	91440605MA4UPW9F56	企业法定代表人	陈桂河
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	广东省-佛山市
企业经营地址	佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国际中心3座1907单元(住所申报)		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 **不良行为** 良好行为 黑名单记录 失信联合惩戒记录 变更记录

诚信记录主体及编号	决定内容	实施部门	决定日期与有效期	操作
暂无数据				

链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322985030>

截屏:

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

企业数据 > 企业详情 > 广东省-佛山市

广东昌旺建设有限公司

统一社会信用代码	91440605MA4UPW9F56	企业法定代表人	陈桂河
企业登记注册类型	有限责任公司(自然人投资或控股的法人独资)	企业注册属地	广东省-佛山市
企业经营地址	佛山市南海区桂城街道石龙南路1号嘉邦国际中心3座1907单元(住所申报)		

企业资质证书 注册人员 工程项目 业绩技术指标 不良行为 良好行为 **黑名单记录** 失信联合惩戒记录 变更记录

黑名单记录主体及编号	黑名单认定依据	认定部门	决定日期与有效期
暂无数据			

链接:

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/company/detail?id=002105291322985030>

截屏:



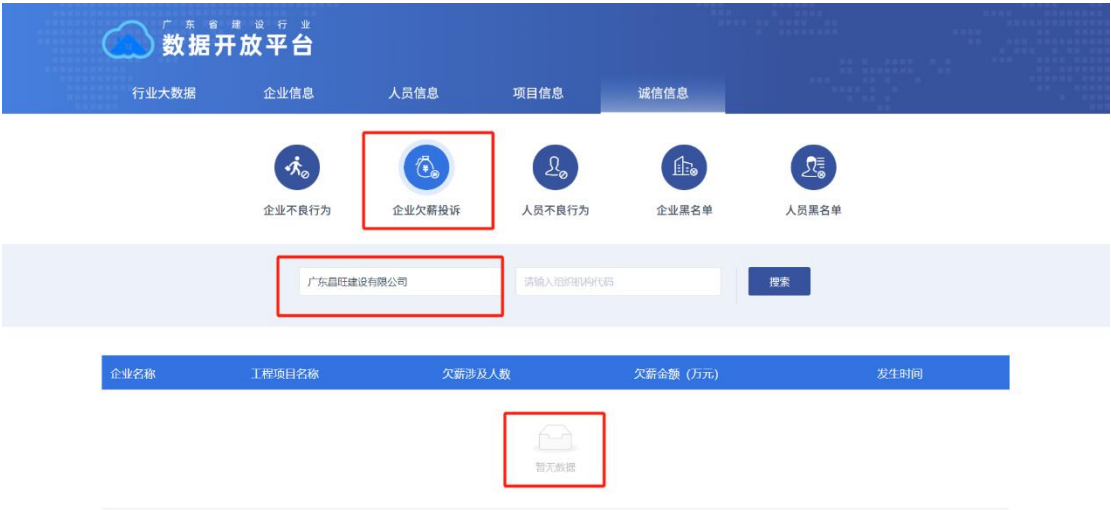
4、广东省建设行业数据开发平台

链接; <https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/punishment>

截屏:



链接: <https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/backpay>
截屏:



链接: <https://skyppt.gdcic.net/openplatform/#/web/sincerity/blacklist>
截屏:



5、深圳市住房和建设局-建筑市场劳资纠纷曝光台

链接: https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/jzscpgt_jcc/index.html

截屏:

当前位置: [首页](#) > [工程建设服务](#) > [其他信息查询](#) > [建筑市场劳资纠纷曝光台](#) 返回主题

关于建筑市场劳资纠纷曝光台无新增事项的情况说明

为实现欠薪源头治理,规范劳务工资支付行为,夯实建筑行业人力资源基础,市住建局目前按照编办发〔2016〕1号文和《保障农民工工资支付条例》等有关规定,印发《深圳市房屋市政工程项目实名制和工资支付管理实施细则(试行)》、《关于进一步加强工地现场实名制和工资支付管理工作通知》等一系列规范“两制”工资支付等文件,并在全市范围内推行劳务实名制和工资支付管理工作,并建立了两制群,一旦出现欠薪上访事件,及时在两制群发送,要求涉及相关单位的投诉第一时间响应,快速调查核实并及时化解。

通过劳务用工信息化实名制管理,设立劳务工资专用账户,使农民工工资与工程材料款相分离,由企业直接委托银行代发农民工工资,切实预防和解决了欠薪问题。截至目前,各企业都能够严格落实两制工作,未发生群体性欠薪事件,建筑市场劳资纠纷曝光台没有增加新的欠薪曝光案例。

深圳市住房和建设局
2021年3月25日

已归档
归档时间: 2021-03-25

施工总承包单位	信用代码	工程项目名称	信息发布日期
广东南方建设集团有限公司	91440982770993985H	深圳大学道路系统改造及景观工程II标段(西北角环境景观工程)	2020-03-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2020-01-14
深圳鸿业装饰工程有限公司	914403000638810950	宝能城(东区)商业1、2、3期精装修	2020-01-09
中天建设集团有限公司	91330783147520019P	中环阳光星苑	2019-11-05
中城建设有限责任公司	9135012415478387XW	泰禾广场项目主体工程(1栋、2栋A座、3栋)	2019-09-11
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台一期	2019-05-31
中国电建集团核电工程有限公司	91370000165922265H	深圳华电坪山分布式能源站	2019-02-18
龙光工程建设有限公司	91440500773051520M	龙光玖龙台	2019-02-18
湛江市第一建筑工程公司	91440804194392101D	珈伟光伏照明厂区1-4号厂房、5号综合楼、6号宿舍及食堂	2019-02-11
广东珠江工程总承包有限公司	91441423231130419T	华道兄弟文化城	2018-09-11
中铁十局集团有限公司深圳分公司	913700001631987449	长安汽车集团深圳观澜安置商品房5#楼	2017-11-15
福建亨立建设集团有限公司	91350600611952748Q	睿达科技工业园二期	2017-08-11
深圳市宏毅建筑工程有限公司	9144030077717662XR	金马广场	2017-02-16
广厦建设集团有限责任公司	91330783142929050C	龙华新区卓越雅苑项目	2016-09-20

第一页

1

最后一页

6、深圳市住房和建设局-行政处罚

链接: <https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html>

截屏:

今天是2025年6月5日,星期四,欢迎您访问深圳市住房和建设局网站。 无障碍 进入关怀版 繁體版 手机版

深圳市住房和建设局

[首页](#)[信息公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)

请输入关键词

当前位置: [首页](#) > [信息公开](#) > [专题专栏](#) > [信用信息公示](#)

深圳市住房和建设局信用信息公示专栏

行政处罚

行政许可

行政处罚信用修复流程

广东昌旺建设有限公司

查询

异议申请

查看事项目录

数据下载: 行政处罚基本信息.xls

案件名称(行政相对人)	处罚决定日期	发布日期
没有找到您要查询的记录		

显示 1 到 0 共 0 记录

7、深圳市水务局-行政处罚不良行为信息公示

链接:

https://www.szcredit.org.cn/?/xygs/xygsList?currentTab=punishment#/xygs/xygsList?currentTab=punishment

截屏:



8、深圳市建设主管部门官方网站红色警示及行政处罚

链接: https://zjj.sz.gov.cn/xxgk/ztzl/sgs/index.html

截屏:



链接: https://zjj.sz.gov.cn/ztfw/gcjs/cxda_zjhhsjs/index.html
截屏:



9、深圳市交通运输局-行政处罚

链接:
<https://www.szcredit.org.cn/?/xygs/xygsList?currentTab=punishment#/xygs/xygsList?currentTab=punishment>
截屏:



10、广东省行政执法信息公示平台

链接:

<http://www.xzzfxxgs.gdsf.gov.cn/ApprLawPublicity/result.html#/result>

截屏:



六、农民工工资账户管理承诺函

农民工工资账户管理承诺函

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处：

我公司参与贵单位三号路临时接驳工程的投标，若我公司中标，我公司承诺：

1、在满足《工程建设领域农民工工资专用账户管理暂行办法》基础上，在合同签订之日起 20 日内开立专用账户，并与建设单位、开户银行签订资金管理三方协议。专用账户名称为我公司名称加工程建设项目名称后加“农民工工资专用账户”。我公司在专用账户开立后的 20 日内报项目所在地专用账户监管部门备案。

2、我公司承诺项目依法与所招用的农民工订立劳动合同并进行用工实名登记，设立农民工工资账户管理专员，每月定期采集、核实、更新农民工人员信息及相关银行信息台账并送至发包人审核。

3、变更需要撤销专用账户的，总包单位将本工程建设项目无拖欠农民工工资情况公示 30 日，并向项目所在地人力资源社会保障行政部门、相关行业工程建设主管部门出具无拖欠农民工工资承诺书。

特此承诺。



投标人（盖章）：广东昌旺建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025 年 6 月 10 日



七、不违法转包分包承诺书

承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我单位参加三号路临时接驳工程的招投标活动，若有幸成为中标人，为保证本工程项目按招标文件和我方投标文件顺利实施，我方郑重作以下承诺：

- 1、我方声明在本项目投标活动中无出借（租）企业资质、围标串标、弄虚作假行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 2、承诺工程实施过程中不发生分包、转包、挂靠等行为，违者承担相应的法律和经济责任；
- 3、承诺按期签订施工合同，按期进场，按期开工建设，严格按照合同相关约定履行合同并保证工期、质量和安全；
- 4、承诺投标文件中确定的项目班子全员到岗，未经批准不得变更；
- 5、承诺严格执行廉政建设和反腐败的法律和法规，不发生违法乱纪行为；
- 6、承诺在项目实施过程中，服从招标人和监理单位的现场管理，积极配合相关管理部门的检查、调查工作。
- 7、严格把控电缆等施工主要材料质量，杜绝不合格电缆等施工主要材料使用于本工程。
- 8、使用符合《非道路移动柴油机械排气烟度限值及测量方法》（GB36886-2018）国家标准要求的非道路移动机械。

承诺人：（公章）广东昌旺建设有限公司

法定代表人：（签字或盖章）

承诺日期：2025年6月10日



八、诚信投标承诺书

诚信投标承诺书

致（招标人）：深圳市龙华区观澜街道办事处

我方将严格执行建设工程招投标有关法律法规，并完全接受三号路临时接驳工程招标文件所有内容，就企业及项目经理有关情况作出如下承诺：

1、我单位在参加本项目投标活动中，截至截标之日止，不存在以下情形：

（1）近3年内（从招标公告发布之日起倒算）投标人或者其法定代表人有行贿犯罪记录的。

（2）近1年内（从截标之日起倒算）因串标通投标、转包、以他人名义投标或者违法分包等违法行为受到建设、交通或者财政部门行政处罚的。

（3）因违反工程质量、安全生产管理规定等原因被建设部门给予红色警示且在警示期内的。

（4）拖欠工人工资被有关部门责令改正而未改正的。

（5）依法拒绝投标的其他情形。

2、如果违反本承诺书，我方愿意接受：

（1）取消投标资格、取消中标资格；

（2）投标担保将全部被没收，给贵方造成的损失超过我方投标担保金额的，贵方还有权要求我方对超过部分进行赔偿；

（3）招标人今后可拒绝我方参与投标；

（4）建设行政主管部门或相关主管部门对我方作不良行为记录、行政处罚。

投标人全称（单位公章）：广东昌旺建设有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

日期：2025年6月10日

