

工程编号： 2019-440308-48-01-107756002001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 中交海洋建设开发有限公司

日期： 2025 年 06 月 20 日

业绩文件目录

- 1、企业基本情况一览表
- 2、投标人水运工程从业企业信用评价情况
- 3、投标人资质情况
- 4、投标人同类施工业绩情况
- 5、投标人业绩获奖情况
- 6、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况
- 7、拟派投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）承诺函
附表：拟派项目团队成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）信息表
- 8、拟投入机械设备承诺函
附表：拟投入机械设备情况表

1、企业基本情况一览表

（投标人填写）

企业注册名称	中交海洋建设开发有限公司		注册资本	50000 万元	
企业法人代表	刘凤松	企业资质证书		港口与航道工程施工总承包壹级 (证书编号：D112110489)	
企业股权关系	1、股东 1：中交疏浚（集团）股份有限公司；持股比例：100 % 。				
公司注册地址	天津自贸试验区（东疆保税港区）呼伦贝尔路 416 号铭海中心 1 号楼-2、7-212				
联系人	庞明强	联系电话	18622373438	邮箱	305783459@qq. com

注: 投标人应如实填写表中内容, 如填写内容与查询结果不一致, 将视为投标人存在弄虚作假的情形。

1.1 投标人营业执照（扫描件）



统一社会信用代码
91120118MA05K23H4B

营业执照 (副本) (5-1)



扫描, 信息求用统记、可、

名称 中交海洋建设开发有限公司

注册资本 伍亿元人民币

类型

成立日期 二〇一六年六月六日

法定代表人 刘凤松

营业期限 2016年06月06日至2066年06月05日

国范增经

住所 天津自贸试验区(东疆保税港区)呼
伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、
7-212

[illegible]

登记机关

2021年11月02日



国家企业信用信息公示系统网址:

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

1.2 投标人安全生产许可证证明（扫描件）

统一社会信用代码：91120118MA05K23H4B		天津市住房和城乡建设委员会	
安全生产许可证		编号：（津）JZ安许证字[2017]005907	
企业名称：	中交海洋建设开发有限公司	法定代表人：	刘凤松
地址：	天津市滨海新区（天津自贸试验区（东疆保税港区））响螺湾中心1号楼2、7层212室		
经济类型：	有限责任公司（法人独资）		
许可范围：	建筑施工		
有效期：	2023年08月09日至2026年08月09日		
发证机关：		天津市住房和城乡建设委员会	
发证日期：		2023年08月09日	

2、投标人水运工程从业企业信用评价情况

2021 年度信用评价：A 级

当前位置： 首页 > 水运局

索引号:	000019713008/2022-00078	机构分类:	水运局
文号:	无	主题分类:	办理情况
公开日期:	2022年07月21日	行业分类:	港口和航运设施建设
主题词:	水运工程;设计;施工;监理;监理工程师;信...	公文类型:	其他

关于2021年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师信用评价结果的公示

字号:【大】【中】【小】【打印】

根据《水运工程设计和施工企业信用评价办法（试行）》（交水发〔2014〕113号）和《公路水运工程监理信用评价办法》（交质监发〔2012〕774号），我部组织开展了2021年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师的信用评价工作。现将全国综合评价结果（详见附件）予以公示，公示时间为2022年7月21日至8月3日。

有关单位和个人对评价结果如有异议，请在公示期内以书面形式（单位须盖公章）向我局进行申诉或举报，并署联系人真实姓名和电话，逾期不予受理。

交通运输部水运局建设市场监管处联系地址：北京市建国门内大街11号；邮政编码：100736；电子邮箱：sys653@mot.gov.cn；联系电话：010-65292654。

- 附件：1.2021年度全国水运工程设计企业信用评价汇总表
2.2021年度全国水运工程施工企业信用评价汇总表
3.2021年度全国水运工程监理企业信用评价汇总表
4.2021年度全国水运工程监理工程师失信扣分情况汇总表
5.2019-2021年度全国水运工程监理工程师失信扣分情况汇总表

交通运输部水运局
2022年7月21日

附件 2

2021 年度全国水运工程施工企业信用评价汇总表

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价得分	信用评价 等级
1	江苏筑港建设集团有限公司（原连云港港务 工程建设有限公司）	2	99.07	AA
2	中交三航局第二工程有限公司	2	98.69	AA
3	黑龙江省港航工程有限公司	4	98.39	AA
4	中建筑港集团有限公司	8	98.38	AA
5	中交第二航务工程局有限公司	13	98.23	AA
6	中交第三航务工程局有限公司	11	98.19	AA
7	南京港港务工程有限公司	2	98.17	AA
8	中交第四航务工程局有限公司	11	98.10	AA
9	广西新港湾工程有限公司	2	97.98	AA
10	四川路航建设工程有限公司	2	97.71	AA
11	天津港航工程有限公司	3	97.33	AA
12	中交上海航道局有限公司	10	97.04	AA
13	中交第一航务工程局有限公司	10	96.79	AA
14	上海交通建设总承包有限公司	3	96.45	AA
15	上海三航奔腾海洋工程有限公司	4	96.37	AA

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价得分	信用评价 等级
16	中交一航局第三工程有限公司	2	96.32	AA
17	中建港航局集团有限公司	5	96.27	AA
18	中交天津航道局有限公司	13	96.17	AA
19	湖南省航务工程有限公司	3	96.06	AA
20	长江航道局	2	96.00	AA
21	中交烟台环保疏浚有限公司	3	95.95	AA
22	长江南京航道工程局	8	95.94	AA
23	中交广州航道局有限公司	7	95.91	AA
24	中交四航局第三工程有限公司	3	95.90	AA
25	长江宜昌航道工程局	3	95.87	AA
26	中交一航局第二工程有限公司	2	95.76	AA
27	中国铁建港航局集团有限公司	9	95.72	AA
28	中交三航局第三工程有限公司	3	95.71	AA
29	长江武汉航道工程局	5	95.49	AA
30	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	4	95.00	AA
31	中核港航工程有限公司（原广东宏大广航工程有限公司）	4	94.95	A
32	长江重庆航道工程局	6	94.95	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价得分	信用评价 等级
33	安徽省交通航务工程有限公司	2	94.84	A
34	中铁广州工程局集团有限公司	5	94.79	A
35	中国水产广州建港工程有限公司	3	94.68	A
36	江苏省交通工程集团有限公司	3	94.14	A
37	温州交通建设集团有限公司	3	94.01	A
38	江苏海宏建设工程有限公司	1	94.00	A
39	中铁港航局集团有限公司	1	94.00	A
40	中交二航局第一工程有限公司	1	94.00	A
41	山东港湾建设集团有限公司	1	94.00	A
42	长航信达技术开发公司（武汉）	1	94.00	A
43	安徽省路港工程有限责任公司	1	94.00	A
44	中国交通建设股份有限公司	1	94.00	A
45	民航机场建设工程有限公司（原中交一航局第四工程有限公司）	1	94.00	A
46	中交四航局第二工程有限公司	1	94.00	A
47	中交天航港湾建设工程有限公司	1	94.00	A
48	中交（天津）疏浚工程有限公司	1	94.00	A
49	湖南省中源航务工程有限责任公司	1	94.00	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价得分	信用评价 等级
50	中港建设集团有限公司	1	94.00	A
51	渤海石油航务建筑工程责任公司	1	94.00	A
52	江西省路港工程有限公司	1	94.00	A
53	华北水利水电工程集团有限公司	1	94.00	A
54	上海长通疏浚工程有限公司	1	94.00	A
55	福建省百川建设发展有限公司	1	94.00	A
56	中交水运规划设计院有限公司	1	93.98	A
57	中国电建集团港航建设有限公司	2	93.85	A
58	宁波交通工程建设集团有限公司	2	93.80	A
59	中交一航局第五工程有限公司	3	93.67	A
60	湖北省航道工程有限公司	1	93.40	A
61	神华上航疏浚有限责任公司	2	93.20	A
62	广州打捞局	4	93.11	A
63	中运建设控股有限公司	3	92.84	A
64	中港疏浚有限公司	3	92.69	A
65	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	2	92.25	A
66	中交水利水电建设有限公司（原中交上航局 航道建设有限公司）	2	92.12	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价得分	信用评价 等级
67	大连港湾工程有限公司	2	91.97	A
68	中交一航局第一工程有限公司	6	91.78	A
69	中交二航局第三工程有限公司	1	91.78	A
70	广东金东海集团有限公司	1	91.40	A
71	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司（原中国 葛洲坝集团第五工程有限公司）	2	90.87	A
72	浙江省第一水电建设集团股份有限公司	3	90.31	A
73	中国水利水电第十二工程局有限公司	1	90.28	A
74	江苏淮阴水利建设有限公司	1	88.55	A
75	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	1	88.00	A
76	中海工程建设总局	4	87.35	A
77	福建路港（集团）有限公司	3	87.25	A

企业法律继承或分割情况说明材料

2016 年 6 月中交海洋建设开发有限公司（以下简称中交海建）在天津成立，为开拓市场以及提高品牌知名度，作为中交疏浚（集团）股份有限公司拓展新业务的二级全资子公司，中交海建需要快速取得施工资质。中交疏浚（集团）股份有限公司下属三级全资子公司中交天航港湾建设工程有限公司（以下简称天航工程公司），具备港口与航道工程施工总承包一级资质，中交海建拟通过对天航工程公司实施资源重组的方式，将其港航总承包一级转移至中交海建。并已对企业法律继承或分割问题做了清晰的划分：

1. 资质

将中交天航港湾建设工程有限公司港口与航道工程施工总承包一级资质转移至中交海洋建设开发有限公司。

2. 人员

（1）中交海建自筹 15 名港口与航道工程专业一级注册建造师。

（2）转移或中交海建自筹，60 名港口与航道工程、机械、电气等专业人员（工程序列中级以上职称）；25 名质量员、安全员等持有岗位证书的施工现场管理人员；75 名技术工人（经考核或培训合格的中级工以上，含施工船员）。

3. 设备

转移两艘符合港口与航道工程施工总承包一级资质标准要求的施工船舶至中交海洋建设开发有限公司，以确保满足资质标

准的技术装备要求。

4. 债权债务

目前天航工程公司仍然有 2 个在建项目，因资质转移而发生履约责任主体转移，相应的债权债务转移至中交海建，其余债权债务由天航工程公司继续履行。在建项目名称如下：

(1) 山东东营港广利港区南防波挡沙堤工程项目，合同规模 32595.676 万元，计划竣工时间 2017 年 7 月 31 日。

(2) 山东东营港广利港区防波堤延伸工程项目，合同规模 26438.29 万元，计划竣工时间 2017 年 7 月 31 日。

5. 若存在其他未明确事项，由双方协商解决。


中交海洋建设开发有限公司
2017 年 7 月 18 日


中交天航港湾建设工程有限公司
2017 年 7 月 18 日

2022 年度信用评价：AA 级



中华人民共和国交通运输部

政府信息公开

当前位置：首页 > 水运局

索引号：	000019713008/2023-00079	机构分类：	水运局
文号：	无	主题分类：	办理情况
公开日期：	2023年07月10日	行业分类：	港口和航道设施建设
关键词：	水运工程;监理单位;监理工程师;信用评价	公文类型：	其他

关于2022年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师信用评价结果的公示

字号：【大】【中】【小】【打印】

根据《水运工程设计和施工企业信用评价办法（试行）》（交水发〔2014〕113号）和《公路水运工程监理信用评价办法》（交质监发〔2012〕774号），我部组织开展了2022年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师的信用评价工作，现将全国综合评价结果（详见附件）予以公示，公示时间为2023年7月10日至7月21日。

有关单位和个人对评价结果如有异议，请在公示期间以书面形式（单位加盖公章）向我部进行申诉或举报，并署联系人真实姓名和电话，逾期不予受理。

交通运输部水运局建设市场监管处联系地址：北京市建国门内大街11号；邮政编码：100736；电子邮箱：sys653@mot.gov.cn；联系电话：010-65292654。

附件：1.2022年度全国水运工程设计企业信用评价汇总表
2.2022年度全国水运工程施工企业信用评价汇总表
3.2022年度全国水运工程监理企业信用评价汇总表
4.2022年度全国水运工程监理企业失信扣分情况汇总表
5.2020-2022年度全国水运工程监理企业失信扣分情况汇总表

交通运输部水运局
2023年7月7日

附件下载：

- 附件1-2022年度全国水运工程设计企业信用评价汇总表.doc
- 附件2-2022年度全国水运工程施工企业信用评价汇总表.doc
- 附件3-2022年度全国水运工程监理企业信用评价汇总表.docx
- 附件4-2022年度全国水运工程监理企业失信扣分情况汇总表（公示）.docx
- 附件5-2020-2022年度全国水运工程监理企业失信扣分情况汇总表（公示）.docx

附件 2:

2022 年度全国水运工程施工企业 信用评价汇总表

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
1	黑龙江省港航工程有限公司	4	99.45	AA
2	天津港航工程有限公司	2	99.04	AA
3	江苏筑港建设集团有限公司	1	98.96	AA
4	福建路港（集团）有限公司	1	98.17	AA
5	山东港湾航务工程有限公司	1	98.00	AA
6	四川路航建设工程有限责任公司	3	97.67	AA
7	中交海洋建设开发有限公司	2	97.63	AA
8	中交一航局第三工程有限公司	2	97.60	AA
9	上海三航奔腾海洋工程有限公司	3	97.51	AA
10	南京港港务工程有限公司	1	97.29	AA
11	中交四航局第三工程有限公司	1	97.27	AA
12	中交（天津）疏浚工程有限公司	3	97.22	AA
13	中交三航局第二工程有限公司	3	97.16	AA
14	安徽省路港工程有限责任公司	2	97.16	AA

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
15	长江宜昌航道工程局	6	97.08	AA
16	中交第三航务工程局有限公司	10	97.02	AA
17	中交第二航务工程局有限公司	11	96.88	AA
18	安徽省交通航务工程有限公司	2	96.83	AA
19	中交上海航道局有限公司	11	96.82	AA
20	长江南京航道工程局	8	96.60	AA
21	中交广州航道局有限公司	7	96.55	AA
22	中国铁建港航局集团有限公司	9	96.47	AA
23	中交第四航务工程局有限公司	11	96.43	AA
24	中交天津航道局有限公司	11	96.41	AA
25	广西新港湾工程有限公司	3	96.34	AA
26	中交一航局第一工程有限公司	5	96.31	AA
27	广州打捞局	4	96.30	AA
28	大连港湾工程有限公司	2	96.19	AA
29	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	4	96.08	AA
30	山东港湾建设集团有限公司	3	95.83	AA
31	浙江省第一水电建设集团股份有限公司	1	95.83	AA

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
32	中交第一航务工程局有限公司	10	95.75	AA
33	湖南省航务工程有限公司	3	95.65	AA
34	长江武汉航道工程局	5	95.64	AA
35	中交三航局第三工程有限公司	4	95.47	AA
36	长江重庆航道工程局	7	95.41	AA
37	中建筑港集团有限公司	10	95.24	AA
38	长江航道局	2	95.20	AA
39	中交烟台环保疏浚有限公司	1	95.13	AA
40	宁波交通工程建设集团有限公司	2	94.76	A
41	湖北省航道工程有限公司	3	94.61	A
42	中铁广州工程局集团有限公司	8	94.38	A
43	中交一航局第二工程有限公司	5	94.06	A
44	中交水利水电建设有限公司	1	94.03	A
45	中交二航局第一工程有限公司	1	94.00	A
46	江苏海宏建设工程有限公司	1	94.00	A
47	湖南省中源航务工程有限责任公司	1	94.00	A
48	天津深基工程有限公司	1	94.00	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
49	渤海石油航务建筑工程有限责任公司	1	94.00	A
50	中交水运规划设计院有限公司	1	94.00	A
51	长航信达技术开发公司（武汉）	1	94.00	A
52	江西省路港工程有限公司	1	94.00	A
53	金交恒通有限公司	1	94.00	A
54	中交四航局第二工程有限公司	1	94.00	A
55	中港疏浚有限公司	3	93.87	A
56	中建港航局集团有限公司	4	93.77	A
57	上海长通疏浚工程有限公司	1	93.40	A
58	江苏省交通工程集团有限公司	4	93.40	A
59	神华上航疏浚有限责任公司	2	93.19	A
60	中国水产广州建港工程有限公司	5	93.12	A
61	中国电建集团港航建设有限公司	3	92.55	A
62	中交一航局第五工程有限公司	3	92.54	A
63	中运建设控股有限公司	2	92.30	A
64	江苏淮阴水利建设有限公司	1	91.56	A
65	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	1	91.30	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
66	重庆市水利港航建设集团有限公司	2	90.39	A
67	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	2	89.68	A
68	中核港航工程有限公司	2	89.40	A
69	中海工程建设总局有限公司	8	89.31	A
70	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	2	89.25	A
71	厦门安港建设集团有限公司	1	88.96	A
72	广东金东海集团有限公司	1	88.78	A

2023 年度信用评价：A 级



中华人民共和国交通运输部

政府信息公开

当前位置：首页 > 水运局

索引号：	000019713008/2024-00029	机构分类：	水运局
文号：	交通运输部公告2024年第34号	主题分类：	办理情况
公开日期：	2024年07月24日	行业分类：	港口和航运设施建设
主题词：	水运工程 设计 施工 监理 信用评价	公文类型：	部公告通告

交通运输部关于公布2023年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师信用评价结果的公告

字号：【大】【中】【小】【打印】

根据《交通运输部关于印发水运工程设计和施工企业信用评价办法的通知》（交水发〔2014〕113号）、《交通运输部关于印发〈公路水运工程监理信用评价办法〉的通知》（交质监发〔2012〕774号），交通运输部组织开展了2023年度全国水运工程设计、施工、监理企业和监理工程师信用评价工作。在各省交通运输主管部门综合评价结果的基础上，结合全国水运建设市场信用信息管理系统的信用信息，交通运输部进行了全国汇总评价。现将信用评价结果予以公布。

特此公告。

附件：

- 2023年度全国水运工程设计企业信用评价汇总表
- 2023年度全国水运工程施工企业信用评价汇总表
- 2023年度全国水运工程监理企业信用评价汇总表
- 2023年度全国水运工程监理工程师失信扣分情况汇总表
- 2021-2023年度全国水运工程监理工程师失信扣分情况汇总表

交通运输部

2024年7月11日

附件下载：

- 附件.wps

附件 2

2023 年度全国水运工程施工企业信用评价
汇总表

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
1	四川路航建设工程有限公司	3	98.83	AA
2	中交第三航务工程局有限公司	13	98.11	AA
3	长江宜昌航道工程局	5	98.08	AA
4	天津港航工程有限公司	4	97.90	AA
5	湖南省航务工程有限公司	2	97.70	AA
6	中交第一航务工程局有限公司	8	97.62	AA
7	中交上海航道局有限公司	11	97.52	AA
8	长江航道局	5	97.48	AA
9	中交第二航务工程局有限公司	14	97.47	AA
10	长江南京航道工程局	9	97.19	AA
11	中交第四航务工程局有限公司	13	97.05	AA
12	中建筑港集团有限公司	10	96.96	AA
13	中交广州航道局有限公司	7	96.89	AA
14	广西新港湾工程有限公司	3	96.52	AA

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
15	中交三航局第三工程有限公司	3	96.17	AA
16	中交（天津）疏浚工程有限公司	4	96.13	AA
17	中国铁建港航局集团有限公司	8	96.08	AA
18	中铁广州工程局集团有限公司	9	95.95	AA
19	上海三航奔腾海洋工程有限公司	3	95.92	AA
20	长江武汉航道工程局	7	95.83	AA
21	长江重庆航道工程局	8	95.78	AA
22	中交第三航务工程勘察设计院有限公司	3	95.73	AA
23	中交天津航道局有限公司	11	95.71	AA
24	中交第二航务工程勘察设计院有限公司	4	95.64	AA
25	民航机场建设工程有限公司	2	95.55	AA
26	中交一航局第二工程有限公司	4	95.46	AA
27	山东港湾建设集团有限公司	3	95.17	AA
28	江苏筑港建设集团有限公司	2	95.12	AA
29	中建港航局集团有限公司	5	95.10	AA
30	中交一航局第一工程有限公司	4	95.01	AA
31	中港疏浚有限公司	3	94.83	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
32	中交三航局第二工程有限公司	4	94.64	A
33	江苏省交通工程集团有限公司	4	94.60	A
34	浙江省第一水电建设集团股份有限公司	2	94.48	A
35	湖北省航道工程有限公司	2	94.38	A
36	中交一航局第五工程有限公司	3	94.16	A
37	江苏淮阴水利建设有限公司	1	94.00	A
38	中交天航南方交通建设有限公司	1	94.00	A
39	中交二航局第一工程有限公司	1	94.00	A
40	保利长大工程有限公司	1	94.00	A
41	中交建宏峰集团有限公司	1	94.00	A
42	中铁大桥局集团有限公司	1	94.00	A
43	中交水利水电建设有限公司	1	94.00	A
44	天津深基工程有限公司	1	94.00	A
45	江西省路港工程有限公司	1	94.00	A
46	山东港湾航务工程有限公司	1	94.00	A
47	神华上航疏浚有限责任公司	1	94.00	A
48	金交恒通有限公司	1	94.00	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
49	中交二航局第三工程有限公司	1	94.00	A
50	上海长通疏浚工程有限公司	1	94.00	A
51	黑龙江省港航工程有限公司	1	94.00	A
52	中交海洋建设开发有限公司	1	94.00	A
53	中交一航局第三工程有限公司	1	94.00	A
54	安徽建工路港建设集团有限公司	1	94.00	A
55	中交四航局第二工程有限公司	1	94.00	A
56	中交四航局第三工程有限公司	1	94.00	A
57	南京港港务工程有限公司	1	94.00	A
58	广州打捞局	6	93.99	A
59	湖南省中源航务工程有限责任公司	2	93.82	A
60	宁波交通工程建设集团有限公司	2	93.78	A
61	大连港湾工程有限公司	2	93.68	A
62	中海工程建设总局有限公司	7	93.31	A
63	中国水产广州建港工程有限公司	4	91.86	A
64	中交第四航务工程勘察设计院有限公司	1	91.10	A
65	中国电建集团港航建设有限公司	4	90.11	A

序号	企业名称	评价省份 数量	信用评价 得分	信用评价 等级
66	中国葛洲坝集团路桥工程有限公司	2	89.43	A
67	重庆市水利港航建设集团有限公司	2	89.32	A
68	福建路港（集团）有限公司	1	88.82	A
69	中核港航工程有限公司	2	88.80	A
70	中运建设控股有限公司	1	86.54	A
71	中电建路桥集团有限公司	1	83.10	B

粘贴信用评价结果截图

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

3、投标人资质情况

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司；港口与航道工程施工总承包资质：壹级

	
建筑业企业资质证书	
(副本)	
企业名称:	中交海洋建设开发有限公司
详细地址:	天津自贸试验区(东疆保税港区)呼伦贝尔路416号铭海中心1号楼-2、7-212
统一社会信用代码 (或营业执照注册号):	91120118MA05K23H4B
法定代表人:	刘凤松
注册资本:	50000万元人民币
经济性质:	有限责任公司(法人独资)
证书编号:	D112110489
有效期:	2028年12月22日
资质类别及等级:	
港口与航道工程施工总承包壹级;	
机电工程施工总承包壹级。	

	
	发证机关:
	2023 年 12 月 22 日
	中华人民共和国住房和城乡建设部制
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn	
NO.DF 00064551	

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4、投标人同类施工业绩情况

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司
<p>1、项目名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程；</p> <p>主要内容（如沿海港口停靠船舶的吨位、重力式或高桩结构等）：（1）5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构，板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土地连墙，墙顶现浇钢筋混凝土胸墙，墙后设高强合金钢质拉杆，拉杆直径 70mm，西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙；（2）5000 吨杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区，设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁，分别采用Ø700mm、Ø600mm 和Ø500mmPHC 桩；（3）5000 吨级杂货泊位疏浚工程，疏浚底标高-7.0m；</p> <p>完工时间：2024 年 9 月 13 日；</p> <p>2、项目名称：济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程施工；</p> <p>主要内容（如沿海港口停靠船舶的吨位、重力式或高桩结构等）：拟建设 3 个 2000 吨级泊位（泊位编号为 4#~6#，其中 1 个通用泊位、2 个多用途泊位）及配套设施，泊位长度 284m，设计年吞吐量为 20 万 TEU、件杂货 40 万吨。码头结构采用高桩梁板式结构形式，由码头平台、后方接岸挡土墙组成；</p> <p>完工时间：2022 年 10 月 15 日；</p>

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

4.1 南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程

中标通知书

中标通知书

中交海洋建设开发有限公司（中标人名称）：

你方所递交的 南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程（项目名称） / 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元（计：10769 万元）。

工期：486 日历天。

工程质量：符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

项目经理：刘有良（姓名）。

项目总工：刘宗广（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到 南通成世港务有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：南通成世港务有限公司（盖单位章）

2022 年 9 月 9 日

施工合同关键页

合同编号：20220909

签订地点：甲方属地

南通港吕四港区通州作业区
南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程

施工合同

甲方：南通成世港务有限公司

乙方：中交海洋建设开发有限公司

签订时间：二〇二二年九月九日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：南通成世港务有限公司

承包人（乙方）：中交海洋建设开发有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程。
2. 工程地点：江苏省南通市通州湾三夹沙临港作业区。
3. 资金来源：企业投资。

4. 工程内容：建设1个2万吨级杂货泊位和一个5000吨级杂货泊位（挖入式港池，宽度50m，长度130m），泊位长336m（港池泊位东侧岸线16m，衔接段22m；码头泊位西侧岸线34m、相邻华驹衔接段24m）。码头前沿线往后30m范围内配套工程及建筑物。港池两侧轨道梁158.5m*2（包括桩基）、北延伸段轨道梁（不包括桩基）200m*2和东侧轨道梁358.5m（包括桩基），包含轨道等配件。

5. 工程承包范围：疏浚工程（包括港池和码头临时围堰的两次建拆、原海堤基础水上水下清理，最终港池开挖至设计-7m，码头开挖至设计-9.3m）、陆上开挖工程、填筑工程、地基处理与基础工程、混凝土工程、钢筋工程、金属工程、电气工程、给排水工程、其他工程以及其它配套工程施工、管理一切相关事宜。详细见双方确认的施工图纸中明示及隐含的内容（详见附件图纸及补充说明）。

二、合同工期

计划进场日期：2022年9月9日（具体进场时间以发包人通知为准）。

计划竣工日期：

- 1、港池工程：2023年6月30日（具备通航及使用条件，如进场时间延迟则顺延。）
- 2、码头工程：2023年10月31日（具备使用条件）
- 3、工程验收：2023年12月31日（验收结束）

工期总日历天数：486天。具体开工时间以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

四、签约合同价

签约合同固定总价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元整（计：10769万元）（本合同总价包含9%增值税），包括但不限于工程施工过程控制、完工、竣工以及为完成工程承包范围工作所必须支出的费用：直接费（人、材、机、船）、间接费、安全专项费、文明施工费、税金及其他不可预见的费用等。

特别说明：

- a、施工期间，经设计、业主方和承包人认可，各方仍可结合实际情况对设计、工艺方案进行优化，其工程费用可作调整，并给予适当奖励。如涉及到需要政府相关部门审批的设计变更，由双方协商处理或另行签订协议。
- b、若因图纸方面发生较大错误（变量大于人民币 50 万元的），工程费用可作适当调整。
- c、其他合同中未标明之工程内容，但图纸、规范或实际过程中又必须要实施的（或发生的）事项，视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），其费用由承包人承担。
- d、承包人在施工过程中，需要服从政府相关部门的检查、验收、及其它管理活动（含技术交底、方案讨论审查、工程中间检查验收等）所发生的费用；需要与有关部门联系、协调办理相关事宜所发生的费用；自身（或代理业主方）办理施工过程中的一切相关手续、证件、批件等事项所发生的费用（不包含通航安全评估、围堰区域用海许可、报监手续中业主责任部分、竣工验收费用），均视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），由承包人承担。
- e、完工后至竣工前需要办理消防、海事、安全、职业病、档案验收等手续由业主方办理，承包人协助，但需承包人按期提供相关资料，所发生的费用由业主方承担，业主方负责办理完工后自身所需相关证件、手续等，并承担所需的费用，除上述事项之外，业主方原则上不再承担其它费用。（业主方同意的设计变更除外）
- f、承包人需协助业主方，负责施工区域内临时排水口的接通与排放，并承担相应的费用。承包人破除海堤时，海堤石块归发包人所有，承包人根据发包人就近指定地点堆放。
- g、本项目与相邻标段的接头处理（指与华驹接合部，按照设计院认可的图纸施工，包括二次临时围堰的拆建），已包含在合同总价之中，业主不再承担费用。
- h、双方约定主要原材料选择范围，钢材品牌为：中天、沙钢、永钢；水泥品牌为：海螺；混凝土品牌为：金港、三宸、海螺；水泥 PHC 管桩品牌：建华；钢拉杆品牌为：巨力。其它材料在选择前也应报告发包人，发包人认为必要时可对材料供应商进行现场考察，且发包人有权要求承包人更换材料供应商。
- i、2023 年 6 月 30 日前（如进场时间延迟则顺延），港池主体工程完成，出口航道满足出运条件，业主予以人民币 100 万元现金奖励。

五、项目经理项目总工

承包人项目总工：刘宗广，身份证号：130133198410181210，电话：18622189286。

项目经理：刘有良，身份证号：371323198605268731，电话：13920328560。

项目总工和项目经理在项目建设过程中不得更换，如确需更换的应征得发包人同意后更换，并按规范办理相关手续。否则，因此而造成的一切后果概由承包人承担。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件；

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条款；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定、政府规范要求及合同约定办理责任内的相关手续,组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并协助或代理业主方办理施工过程中的相关手续、证件等事宜,且在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人属地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

承包人《工程量清单项目汇总表》、《分项工程量清单表》及《项目建设进度计划表》等相关附件也是本合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人(甲方)执肆份,承包人(乙方)执肆份。

发包人(甲方):南通成世港务有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

承包人(乙方):中交海洋建设开发有限公司

法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

交（竣）工验收证明

建 A-05

交工验收证书

编号: _____ 2024 年 9 月 13 日

工程编号	建设单位: 南通成世港务有限公司	工程名称	南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目 码头工程
	施工单位: 中交海洋建设开发有限公司		
合同开工日期	2023 年 2 月 10 日	实际开工日期	2023 年 2 月 10 日
合同交工日期	2024 年 10 月 16 日	实际交工日期	2024 年 9 月 13 日
合同总价	10769 万元	实际总价	万元
使用单位	南通成世港务有限公司		
工程内容	一、5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构,板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土地连墙,墙顶现浇钢筋混凝土胸墙,墙后设高强合金钢质拉杆,拉杆直径 70mm,西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙。 二、5000 吨级杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区,设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁,分别采用 $\Phi 700\text{mm}$ 、 $\Phi 600\text{mm}$ 和 $\Phi 500\text{mm}$ PHC 桩。三、5000 吨级杂货泊位疏浚工程,疏浚底标高-7.0m。		
质量鉴定	工程交工质量等级经南通市港口工程质量监督站检验为合格等级		
验收鉴定意见	已按照合同约定完成南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程 5000 吨级杂货泊位工程及其疏浚施工内容,施工技术资料基本齐全,完整,质量合格,同意竣工验收。		
建设单位	南通成世港务有限公司	单位负责人	代表
			
设计单位	南京瑞迪建设科技有限公司	单位负责人	设计负责人
			
施工单位	中交海洋建设开发有限公司	单位负责人	施工负责人
			
监理单位	上海凯悦建设咨询监理有限公司	单位负责人	总监理工程师
			
监督单位	南通市港口工程质量监督站	单位负责人	监督负责人
			

本表由建设单位填写,如有接养单位参加,可另行增加。相关单位各一份。

4.2 济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程施工

中标通知书

山东正则招标有限公司

中标通知书

中交上海航道局有限公司（中交疏浚（集团）股份有限公司、
中交海洋建设开发有限公司）：

由我公司组织的济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-10#泊位工程（4#-6#泊位）项目（项目编号：JNNY-GC-GK-202112-1378），经评标委员会评审推荐，确定贵单位为该项目的中标人。中标总金额：218907516.40 元（大写：贰亿壹仟捌佰玖拾万柒仟伍佰壹拾陆元肆角）。

请贵公司在本通知书发出之日起 30 日内，与招标人签订合同。

山东正则招标有限公司

2022 年 1 月 9 日



施工合同关键页

(GF—2017—0201)

济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程 施工合同

发包人：济宁港航龙拱港有限公司

济宁港航生态投资发展有限公司

承包人：中交上海航道局有限公司（联合体牵头人）

中交疏浚（集团）股份有限公司

中交海洋建设开发有限公司

合同专用章

签订日期：2022 年 月

第一部分 合同协议书

发包人：济宁港航龙拱港有限公司、济宁港航生态投资发展有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：中交上海航道局有限公司（联合体牵头人）、中交疏浚（集团）股份有限公司、中交海洋建设开发有限公司（简称“乙方”）

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程
2. 工程地点：济宁港龙拱河作业区
3. 工程立项批准文号：济审服企投[2021]57 号文
4. 资金来源：企业自筹资金，出资比例为 100%

5. 工程内容：

济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程：拟建设 3 个 2000 吨级泊位（泊位编号为 4#~6#，其中 1 个通用泊位、2 个多用途泊位）及配套设施，泊位长度 284m，设计年吞吐量为 20 万 TEU、件杂货 40 万吨。

详见《工程量清单》（附件 1）和 4-6#泊位施工图纸。

6. 工程承包范围：

济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程施工图范围，为港区红线范围内的总平面布置、疏浚、装卸工艺、水工建筑物、陆域形成及地基处理、堆场道路、给排水、消防、供电照明、信息与通信、控制、导助航、土建等各专业施工图范围内的所有工作内容，具体详见施工图纸和工程量清单。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 1 月 16 日，具体开工以业主监理书面开工令为准。

计划竣工日期：2023 年 1 月 10 日。

工期总日历天数：360 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

施工工程质量标准：达到国家现行标准规范要求，工程质量等级合格。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿壹仟捌佰玖拾万柒仟伍佰壹拾陆元肆角（¥218907516.4元）；其中：不含税金额：200832583.85元，税金18074932.55元，税率：9%，若国家税率调整，不含税金额不变。

2. 合同价格形式：固定总价+变更签证+价差调整。

五、项目经理

承包人项目经理：林森。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书（如果有）；
- (8) 其他合同文件（如果有）。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程

维修责任。

3. 发包人和承包人通过招标投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在济宁签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十一、合同生效

本合同自合同双方签字并盖章后生效。

十二、合同份数

本合同一式二十五份，均具有同等法律效力，发包人执五份，承包人执十五份。

发包人：济宁港航龙拱港有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字或盖章)

承包人：中交上海航道局有限公司

(盖章)

法定代表人：

(签字或盖章)

组织机构代码：91370800681732417X

地 址：济宁市中区唐口镇

法定代表人：蒋凌强

电 话：15725936091

开户银行：中国银行济宁分行

账 号：224702725605

组织机构代码：9131010113222855X7

地 址：上海市黄浦区中山东一路13号

法定代表人：霍胜勇

电 话：021-63231994

开户银行：上海浦东发展银行第一营业部

账 号：98010155260000105

发包人：济宁港航生态投资发展有限公司

(盖章)

承包人：中交疏浚(集团)股份有限公司

(盖章)

法定代表人：
(签字或盖章)

法定代表人：
(签字或盖章)

组织机构代码：91370811MA958HU76F

组织机构代码：91310000332716734W

地 址：山东省济宁市任城区长沟镇
跃进沟桥北首济宁港航跃进港办公楼

地 址：上海市杨浦区许昌路 1296 号 201 室

3 楼南侧

法定代表人：李炳新

法定代表人：周静波

电 话：0537-2379205

电 话：021-85950322

开户银行：中国农业银行股份有限公司
济宁任城支行

开户银行：中国银行股份有限公司上海市中
银大厦支行

账 号：15464101040054335

账 号：436468988802



承包人中交海洋建设开发有限公司
(盖章) 中交海洋建设开发有限公司
法定代表人有限公司
(签字或盖章)



组织机构代码：91120118MA05K23H4B

地 址：天津自贸试验区（东疆保税港区）呼
伦贝尔路 416 号铭海中心 1 号楼-2、7-
212

法定代表人：刘凤松

电 话：022-25251700

开户银行：中国银行股份有限公司天津泰达大
街支行

账 号：280481319105



联合体协议书

联合体施工范围及合同产值划分协议书

针对《济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-6#泊位工程施工合同》，中交上海航道局有限公司、中交疏浚（集团）股份有限公司、中交海洋建设开发有限公司就施工内容界面及合同产值划分订立如下协议。

1. 中交上海航道局有限公司负责本项目施工图范围内疏浚、陆域形成及地基处理、堆场道路、给排水、消防、供电照明、信息与通信、控制、导助航、土建等各专业施工图范围内的工作内容，合同产值 165,403,404.79 元（大写：人民币壹亿陆仟伍佰肆拾万零叁仟肆佰零肆元柒角玖分），包含暂列金额 17,000,000 元（大写：人民币壹仟柒佰万元整），施工内容及工程量清单详见附件 1。

2. 中交疏浚（集团）股份有限公司负责本项目统筹管理，由中交疏浚（集团）股份有限公司向甲方开具发票。中交海洋建设开发有限公司、中交上海航道局有限公司分别就各自施工产值向中交疏浚（集团）股份有限公司开具发票，同时缴纳开具发票数额的 1.5% 作为项目管理费用。

3. 中交海洋建设开发有限公司负责本项目施工图范围内水工建筑物、道路堆场、给排水、消防、供电照明、信息与通信、土建等各专业施工图范围内的工作内容，合同产值 53,504,111.61 元（大写：人民币伍仟叁佰伍拾万零肆仟壹佰壹拾壹元陆角壹分），包含暂列金额 4,100,000 元（大写：人民币肆佰壹拾万元整），施工内容及工程量清单详见附件 2。

4. 中交上海航道局有限公司与中交海洋建设开发有限公司施工交叉部分以总平面布置图中防洪墙为界划分，防洪墙以外属于中交上海航道局有限公司施工范围，防洪墙以内（含防洪墙）属于中交海洋建设开发有限公司施工范围。

5. 本协议书一式 陆 份，联合体成员各执 贰 份。

注：本协议书由委托代理人签字的，应附法定代表人签字的授权委托书。

牵头人名称：中交上海航道局有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：程胜勇（签字）

成员一名称：中交疏浚（集团）股份有限公司（盖章）

法定代表人或其委托代理人：刘永峰（签字）

成员二名称： 中交海洋建设开发有限公司 (盖章)

法定代表人或其委托代理人： 松 (签字)



年 月 日

附件 1

中交上海航道局有限公司龙拱港作业区 4#-6#泊位工程

工程量清单汇总表

单位：（元）

序号	名称	单位	数量	中标金额	备注
1	陆域形成			32,790,514.22	
1.1	一般项目	项	1	1,680,000.00	
1.2	分部分项费用	项	1	31,110,514.22	
2	道路堆场			73390194.23	
2.1	一般项目	项	1	3920000	
2.2	分部分项费用	项	1	69470194.23	
3	建筑/房建/市政部分			36122696.34	
3.1	机修车间-土建	项	1	923032.57	
3.2	机修车间-装饰	项	1	336296.89	
3.3	机修车间-钢结构	项	1	1452539.09	
3.4	冷藏箱架共 4 个（4#-6#泊位）	项	1	1630998.4	
3.5	120t 汽车衡基础	项	1	144901.4	
3.6	高压接电坑（4#-6#泊位道堆）	项	1	210163.53	
3.7	电缆沟（4#-6#泊位道堆）	项	1	261869.79	
3.8	雨水检查井（4#6#泊位道堆）	项	1	1898342.02	
3.9	雨水溢流井 2 座（4#6#泊位道堆）	项	1	105374.89	
3.10	污水阀门井 3 座（4#6#泊位道堆）	项	1	40368.29	
3.11	雨水口（4#6#泊位道堆）	项	1	316806.58	
3.12	消火栓井（4#6#泊位道堆）	项	1	257285.2	

3.13	消防阀门井 27 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	603810.89	
3.14	通信井 31 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	597989.07	
3.15	给水阀门井 6 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	89257.29	
3.16	电缆井 11 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	360643.34	
3.17	污水检查井 10 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	139808.88	
3.18	电缆手孔井 22 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	367047.5	
3.19	给水沟 (洗车台)	项	1	24062.56	
3.20	管道支墩及挡板 (洗车台)	项	1	57243.39	
3.21	排水沟 (洗车台)	项	1	174822.8	
3.22	排水沟 (洗车区)	项	1	30768.64	
3.23	水表井 1 座 (4#6#泊位道堆)	项	1	17327.14	
3.24	雨污水处理站	项	1	5901583.59	
3.25	含油污水处理站	项	1	367693.2	
3.26	综合用房-土建	项	1	268635.88	
3.27	综合用房-装饰	项	1	65038.22	
3.28	消防水池、生活水池	项	1	154505.27	
3.29	给水加压泵房-土建	项	1	696330.01	
3.30	给水加压泵房-装饰	项	1	108453.11	
3.31	1#门卫-土建	项	1	169595.96	
3.32	1#门卫-装饰	项	1	27492.33	
3.33	围墙围网-土建 (4#6#泊位道堆)	项	1	1218436.48	
3.34	围墙围网-装饰 (4#6#泊位道堆)	项	1	357404.14	
3.35	RFID 灯架	项	1	233508.05	
3.36	冷藏箱-电气 (4#6#泊位道堆)	项	1	702558.58	

3.37	室外电力（4#6#泊位道堆）	项	1	4926138.19	
3.38	室外通信（4#6#泊位道堆）	项	1	855419.87	
3.39	油污水处理站-安装	项	1	24441.15	
3.40	机修车间-安装	项	1	211207.08	
3.41	给水加压泵房、消防水池、生活水池-安装	项	1	295562.17	
3.42	综合房-安装	项	1	56496.41	
3.43	生活污水处理站	项	1	24311.48	
3.44	门卫-安装	项	1	20917.48	
3.45	洗车台-安装	项	1	40862.24	
3.46	雨污水处理小区-安装	项	1	149801.83	
3.47	龙拱港室外雨污水管网（4#6#泊位道堆）	项	1	5906759.9	
3.48	龙拱港室外给水及消防管网（4#6#泊位道堆）	项	1	2514194.75	
3.49	拆除原路面等	项		93336.5	
3.50	临时用电用水	项		61310.81	
4	暂列金额			17000000	不可竞争费
5	3#箱变基础			900000	不可竞争费
6	1#变压器室改造			600000	不可竞争费
7	疏浚工程			4600000	不可竞争费
	合计			165403404.79	

附件 2

中交海洋建设开发有限公司龙拱港作业区 4#~6#泊位工程


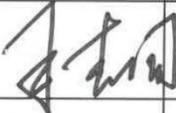


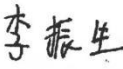

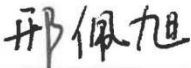
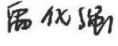


工程量清单汇总表

单位：(元)

序号	名称	单位	数量	中标金额	备注
1	水工部分			34,831,002.76	
1.1	码头	项	1	28,777,286.76	
1.2	接岸	项	1	5,386,771.90	
1.3	道路堆场	项	1	666,944.10	
2	建筑与装饰			277,664.25	
2.1	电缆手孔井 7 座 (4#-6#泊位)-码头	项	1	116,789.99	
2.2	通信井 4 座 (4#-6#泊位)-码头	项	1	52,927.69	
2.3	集水池-码头	项	1	107,946.57	
3	安装工程			642,607.79	
3.1	室外电力 (4#-6#泊位)-码头	项	1	607,113.93	
3.2	室外通信 (4#-6#泊位)-码头	项	1	35,493.86	
4	市政工程			1,202,836.81	
4.1	龙拱港室外给水及消防管网 (4#-6#泊位)-码头	项	1	1,202,836.81	
5	其他	项		16,550,000.00	
5.1	暂列金额	项	1	4,100,000.00	不可竞争费
5.2	北大门南侧蓄水池、道路 (码头)、停车场 (码头)	项	1	850,000.00	不可竞争费
5.3	防洪墙、闸门及闸口	项	1	9,000,000.00	不可竞争费
5.4	龙拱河节制闸改建工程	项	1	2,600,000.00	不可竞争费
中交海建施工部分合计				53,504,111.61	

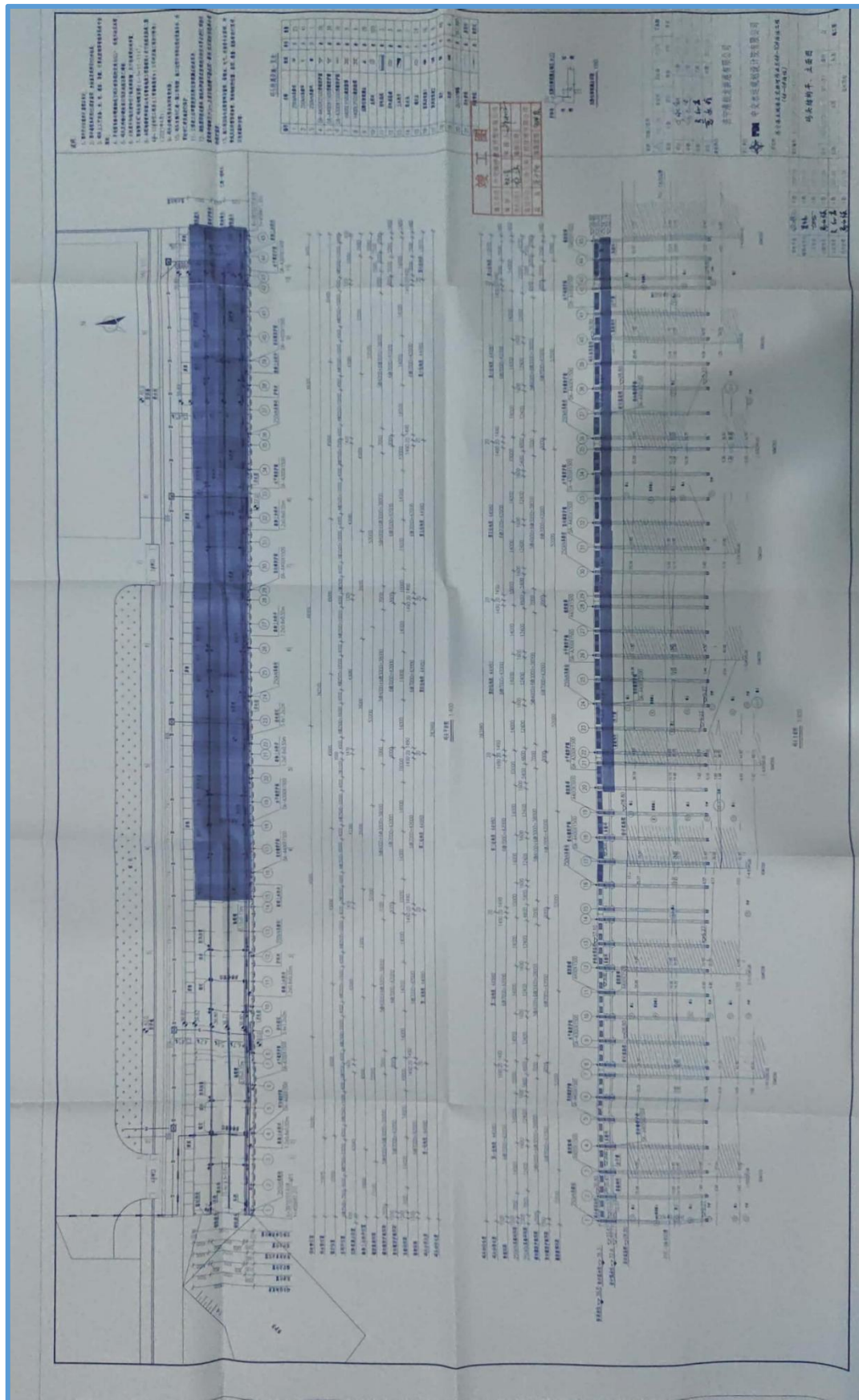
交（竣）工验收证明

港口工程建设项目交工验收表

工程名称	济宁港主城港区龙拱河作业区4#-10#泊位工程（4#-6#泊位）		
工程地点	济宁市任城区唐口镇洳河村东侧		
工程内容	本工程拟建设3个2000吨级泊位（泊位编号为4#~6#,其中1个通用泊位、2个多用途泊位）及配套设施		
合同金额 (万元)	3.5亿元	实际开工日期	2021年6月18日
申请交工 验收日期	2022年10月13日	同意交工日期	2022年10月15日
工程质量	合格		
验收意见	满足设计和规范要求，同意验收合格		
存在问题 及处理意见	1、继续完善竣工资料。 2、加强表观质量处理。		
项目单位	单位负责人	项目负责人	 项目单位公章
			
勘察单位	单位负责人	勘察负责人	 勘察单位公章
			
设计单位	单位负责人	设计负责人	 设计单位公章
			
监理单位	单位负责人	监理负责人	 监理单位公章
			

港池疏浚施工单位	单位负责人 	施工负责人 贾鹏飞	施工单位公章 
码头主体施工单位	单位负责人 	施工负责人 王涛	施工单位公章 
防洪墙施工单位	单位负责人 殷浩	施工负责人 武杰	施工单位公章 
道路堆场工程、辅助建筑物工程施工单位	单位负责人 霍时勇	施工负责人 孙森	施工单位公章 
供电照明施工单位	单位负责人 霍时勇	施工负责人 贾鹏飞	施工单位公章  
给排水施工单位	单位负责人 霍时勇	施工负责人 孙森	施工单位公章 
设备安装施工单位	单位负责人 	施工负责人 方泽征	施工单位公章 

竣工图纸资料



济宁港主城港区龙拱河作业区 4#-10#泊
位工程(4#-6#泊位)工程竣工说明

中交海建济宁港航项目经理部

2022 年 7 月

.001

一、工程简介

1、项目总体概况

建设单位：济宁港航龙拱港有限公司

代建单位：济宁港航生态投资发展有限公司

监理单位：天津天科工程管理有限公司

设计单位：中交水运规划设计院有限公司

施工单位：中交海洋建设开发有限公司

合同造价：约 5350 万元。

2、工程规模

码头水工结构总长度为 284m，建设 3 个 2000 吨级泊位，泊位编号依次为 4#~6#泊位。接岸结构长 465.7m。码头、护岸结构安全等级为二级，结构重要性系数 $\gamma_0=1.0$ 。

3、项目结构形式

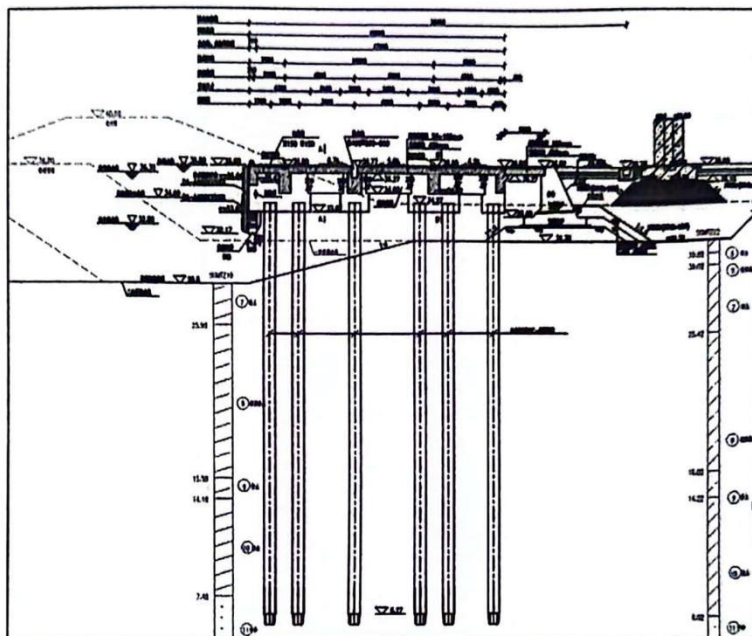
(1) 码头工程

码头结构采用高桩梁板式结构形式，由码头平台、后方接岸挡土墙组成。码头平台宽 18m，标准结构段长 45m，由 7 个排架组成。排架间距为 7m；每樁排架设 6 根 PHC 800-110B 型桩，均为直桩，桩长 28m、29m。

平台上部结构由现浇结点、现浇横梁、现浇纵梁系（轨道梁）、现浇面板、现浇靠船构件以及水平撑组成。码头平台后方设置素混凝土挡土墙，挡土墙与码头平台采用预制渡板连接。码头面设置护轮槛及 250kN 系船柱等附属设施，码头竖向设置系船环。码头前沿竖直橡胶护舷选用 DA-A400H×1500L 和 DA-A400H×2500L 橡胶护舷，水平向选用 DA-A300H×1500L 橡胶护舷。

与 3#已建泊位衔接处，采用墩台结构型式，墩台尺寸为 18x14m，基桩采用 18 根直径 800PHC 桩，其中前两排为 PHC800-130C 型桩，

其余为 PHC800-110B 型桩。上部现浇墩台厚约 1.5m，前沿设置护轮槛及 250kN 系船柱、护舷等附属设施，墩台上设置一个收集池。

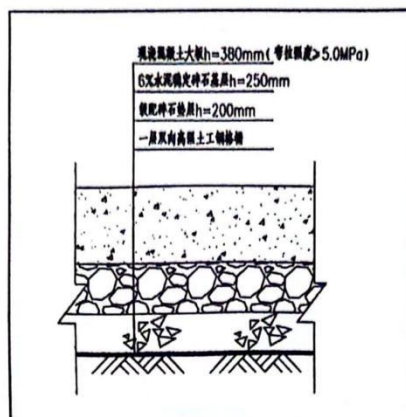


码头典型断面图

(2) 混凝土堆场铺面

本工程道路堆场铺面结构为现浇 C35 混凝土大板。

接岸结构后方挡墙至防洪墙南侧排水沟范围内，铺面面层结构从上至下依次为现浇混凝土路面 380mm，6%水泥稳定碎石基层 250mm，级配碎石垫层 200mm，一层双向高强土工钢格栅。



铺面结构图

码头主要工程量

序号	工程项目	单位	数量	备注
1	PHC 管桩	根	138	PHC-B ϕ 800 (110) 桩长 28m
2	PHC 管桩	根	114	PHC-B ϕ 800 (110) 桩长 29m
3	PHC 管桩	根	6	PHC-C ϕ 800 (130) 桩长 30m
4	PHC 管桩	根	12	PHC-B ϕ 800 (110) 桩长 30m
5	码头梁混凝土	m ³	4.5	细石混凝土
6	码头梁混凝土	m ³	1404.96	C30F150
7	码头梁混凝土	m ³	1844.84	C35F150
8	构件混凝土	m ³	96.63	C35F150
9	PHC 桩钢筋	t	56.03	综合
10	PHC 桩桩芯钢板	t	3.36	厚度 $\delta=6\text{mm}$
11	桩芯混凝土	m ³	216	混凝土 C35F200 微膨胀, 封堵长: 3.0m
12	桩帽钢筋	t	311.83	ϕ 20
13	码头梁钢筋	t	316.69	综合
14	靠船构件钢筋	t	31.23	综合
15	水平撑钢筋	t	11.15	综合
16	水平撑混凝土	m ³	50.56	C35F150
17	现浇面板混凝土	m ³	1945.53	C35F150
18	现浇面板钢筋	t	137.48	
19	船舶上水栓井钢筋	t	1.486	
20	接电箱坑钢筋	t	3.32	
21	磨耗层混凝土	m ³	452.25	C30F150
22	渡板混凝土	m ³	347.72	C35F150

序号	工程项目	单位	数量	备注
23	渡板钢筋	t	34.7	
24	墩台 PHC 桩桩顶加强钢筋	t	19.33	
25	护轮坎钢筋	t	6.18	
26	护轮坎混凝土	m³	22.35	C35F150
27	系船柱基础钢筋	t	1.28	
28	系船柱基础混凝土	m³	4.14	C35F150
29	系船环槽	t	4.22	
30	系船柱	只	23	250KN
31	系船环一	只	1	250KN
32	系船环二	只	41	250KN
33	橡胶护舷	套	39	DA-A400×2500 型
34	橡胶护舷	套	76	DA-A300×1500 型
35	橡胶舷梯	套	6	H400L2500
36	橡胶舷梯	套	6	H400L1500
37	沉降位移观测点	套	28	
38	系网环	套	100	
39	上水栓井	套	8	
40	防风拉索 1	个	16	
41	防风拉索 2	个	8	
42	顶升	个	48	
43	车挡	个	4	
44	QU 钢轨	米	563.96	

挡墙主要工程量

序号	工程项目	单位	数量	备注
1	抛石基床 10~100kg	m³	3983.3	
2	护脚块石 10~100kg	m³	168.1	
3	素混凝土垫层	m³	232.9	C20F150
4	素混凝土挡墙	m³	3906.6	C30F150
5	PVC 管	m³	698.6	φ50
6	碎石倒滤包	m³	7.8	
7	土工布	m³	6075.8	400g/m³
8	二片石	m³	960.5	
9	混合倒滤层	m³	1573.5	
10	沉降观测点	个	62	

5、投标人业绩获奖情况

投标单位名称：中交海洋建设开发有限公司

1、项目名称：/；主要内容：如沿海港口码头/；奖项名称：/；获奖人：/；颁奖单位：/；获奖时间：/年/月/日；

2、项目名称：/；主要内容：如沿海港口码头/；奖项名称：/；获奖人：/；颁奖单位：/；获奖时间：/年/月/日；

3、项目名称：/；主要内容：如沿海港口码头/；奖项名称：/；获奖人：/；颁奖单位：/；获奖时间：/年/月/日；

4、项目名称：/；主要内容：如沿海港口码头/；奖项名称：/；获奖人：/；颁奖单位：/；获奖时间：/年/月/日；

5、项目名称：/；主要内容：如沿海港口码头/；奖项名称：/；获奖人：/；颁奖单位：/；获奖时间：/年/月/日。

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

6、拟投入项目经理、项目副经理、技术负责人情况

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司					
(1) 项目经理情况					
姓名	张宝奇	大学毕业时间	2005 年 12 月	职称	高级工程师
注册证书	一级注册建造师 津 1122014201509642	任职单位名称	中交海洋建设 开发有限公司	社保月份	2024. 12--2025. 5
代表业绩	沿海港口码头工程施工管理业绩（如有）： 项目名称：泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程； 主要内容：一期工程码头装卸作业区采用挖入式港池形式布置 6 个 1000 吨级装卸作业泊位和 1 个 1000 吨级待泊泊位，包括码头结构、装卸设备、道路堆场及其他相应的配套设施。码头采用重力式扶壁结构，装卸泊位长度 468m，待泊泊位长度 85m。陆域占地面积为 485.78 亩，配套建设堆场、道路、仓库、办公楼、综合楼、调度楼、生活楼、变电所、流动机械库、机修间、材料工具库等生产和辅助生产建筑物，满足粮食、矿建材料、钢铁等货种存放等要求； 时间：2018 年 9 月 20 日至 2020 年 8 月 4 日； 人员岗位：项目副经理； 在本项目的任职时间：22 个月。 注：提供 1 项业绩，并 标注 人员在该业绩中担任的职务及任职时间长度。				
(2) 项目副经理情况					
姓名	刘有良	大学毕业时间	2008 年 6 月	职称	高级工程师
注册证书	一级注册建造师 津 1122017201815695	任职单位名称	中交海洋建设 开发有限公司	社保月份	2024. 12--2025. 5
代表业绩	沿海港口码头工程施工管理业绩（如有）： 项目名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程； 主要内容：1、5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构，板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土连墙，墙顶现浇钢筋混凝土胸墙，墙后设高强合金钢质拉杆，拉杆直径 70mm，西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙；2、5000 吨杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区，设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁，分别采用Ø700mm、Ø600mm 和Ø500mmPHC 桩；3、5000 吨级杂货泊位疏浚工程，疏浚底标高-7.0m； 时间：2023 年 2 月 10 日至 2024 年 9 月 13 日； 人员岗位：项目经理。 注：提供 1 项业绩，并 标注 人员在该业绩中担任的职务。				
(3) 技术负责人情况					
姓名	刘宗广	大学毕业时间	2010 年 6 月	职称	高级工程师
注册证书	职称证 4200017	任职单位名称	中交海洋建设 开发有限公司	社保月份	2024. 12--2025. 5
代表业绩	沿海港口码头工程施工管理业绩（如有）： 项目名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程； 主要内容：1、5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构，板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土连墙，墙顶现浇钢筋混凝土胸墙，墙后设高强合金钢质拉杆，拉杆直径 70mm，西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙；2、5000 吨杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区，设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁，分别采用Ø700mm、Ø600mm 和Ø500mmPHC 桩；3、5000 吨级杂货泊位疏浚工程，疏浚底标高-7.0m； 时间：2023 年 2 月 10 日至 2024 年 9 月 13 日； 人员岗位：技术负责人。 注：提供 1 项业绩，并 标注 人员在该业绩中担任的职务。				

注：按《资信标要求一览表》要求提供证明材料。

6.1 项目经理（张宝奇）证件

一级注册建造师证书

		使用有效期: 2025年04月14日 - 2025年10月11日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名: 张宝奇		
性 别: 男		
出生日期: 1978年10月27日		
注册编号: 津1122014201509642		
聘用企业: 中交海洋建设开发有限公司		
注册专业: 港口与航道工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)		
 请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询		 中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章 签发日期: 2015年04月03日
	个人签名: 张宝奇 签名日期: 2025.4.14	

安全生产考核合格证书（B证）

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产
管理人员安全生产考核合格证书



姓名: 张宝奇

性别: 男

出生年月: 1978-10-27

身份证号: 120225197810276197

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格，特发此证。

企业名称: 中交海洋建设开发有限公司

证书编号: 津交安B18S00499

有效期: 2018-03-23 至 2027-03-23

考核部门: 天津市交通运输委员会




中华人民共和国交通运输部监制

职称证

本证书由中国交通建设股份有限公司统一印制，由评审单位颁发。它表明持证人通过颁发单位专业技术职务任职资格评审委员会评审，具有相应的专业技术资格水平。

The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Company Ltd and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.



姓名
Name 张宝奇

性别
Sex 男

出生年月
Date of Birth 1978. 10

工作单位
Company Name 中交一航局第一工程有限公司

编号
Number 2130085

系列名称
Category 工程系列

专业名称
Speciality 港航及路桥工程

资格名称
Competent for 高级工程师

评审时间
Date of Appraisal 2013. 11. 20



专业技术资格
评审委员会
(章)

中国交通建设股份有限公司制发
Designed and Issued by
China Communications Construction Company Ltd.

APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR
PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE

身份证



学历证



社保缴费证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交海洋建设开发有限公司
组织机构代码：MA05K23H4

校验码：WMA05K23H420250616120824
查询日期：202412至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	张宝奇	120225197810276197	基本养老保险	202412	202505	6
			失业保险	202412	202505	6
			工伤保险	202412	202505	6

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全,请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年06月16日

施工管理团队任职经验证明
中标通知书

江苏省政府采购中心

The Governmental Procurement Center of Jiangsu Province

成交通知书

致:中交海洋建设开发有限公司

天津北方港航石化码头有限公司

本中心高兴地通知贵公司,经评审委员会综合评审,并报经采购人确认,贵公司已成为 JSZC-D2018-017 号泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程 PPP 项目项目的成交供应商。

合同编号:JSZC-D2018-017

中标(成交)价格:

建安工程费用下浮 5.25%

融资成本利率上浮 20%

资本金回报率上浮 20%

经营利润(18 年经营利润之和) 3912.59 万元人民币

请贵公司在成交通知书发出之日起三十日内,按照采购文件确定的事项签订政府采购合同。无正当理由未在规定时间内与采购人签订采购合同的视同放弃成交结果。

特此通知!

2018 年 04 月 12 日



第一部分 合同协议书

承包人(全称): 中交海洋建设开发有限公司

泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

4. 资金来源: 政府、企业联营

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

本项目的建成内容包括 1000 吨级泊位 7 个，其中件杂货泊位 3 个、散货泊位 1 个、集装箱泊位 2 个，待泊泊位 1 个，同时完成港区道路、供电照明、给排水、消防、通信、控制及计算机、导助航及安全监督设施，生产及辅助建筑物、港作车船和暖通等配套工程。港区内散货堆场总面积约 11971 m²，港区道路总面积约 80300 m²（其中，宽 25m 道路 700m，宽 15m 道路 3145m，宽 12m 道路 1770m），绿化总面积约 26000 m²。

计划竣工日期: 2020 年 6 月 30 日。

工期总日历天数： 639 天。

实际开工日期以监理现场签发的开工令为准，工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 现行国家验收规范合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价暂定为：

人民币（大写） 叁亿零壹佰陆拾万叁仟肆佰陆拾叁元整（含增值税，税率10%）
(¥ 301603463 元)；

合同价为暂定价，待施工预算审批完毕，合同价为预算价下浮 5.25%。

其中：

(1) 安全文明施工费（合同暂定总价*1.5%）：

人民币（大写） 肆佰伍拾贰万肆仟零伍拾贰元整 (¥4524052 元)；

(2) 材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） 无 (¥ 无 元)；

(3) 专业工程暂估价金额：

人民币（大写） 无 (¥ 无 元)；

(4) 暂列金额：

人民币（大写） 无 (¥ 无 元)。

2. 合同价格形式： 固定单价。

五、项目经理

承包人项目经理： 郭明亮。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；

(7) 已标价工程量清单或预算书；

(8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2018 年 8 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 江苏省泰州市兴化区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自合同签订之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 十二 份，均具有同等法律效力，发包人执 六 份，承包人执 六 份。

发包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 松刘印凤

组织机构代码：91321281MA1WRJN46R

地址：兴化经济开发区 S333 南侧、
卤汀河西

法定代表人：刘凤松

委托代理人：_____

电话：_____

邮政编码：_____

传真：_____

开户银行：建行泰州兴化市支行营业部

账号：32050176613600000429

承包人：(公章)



法定代表人或其委托代理人：

(签字) 荣昌印

组织机构代码：91120118MA05K23H4B

地址：天津自贸试验区（东疆保税
港区）呼伦贝尔路 416 号铭海中心 1 号
楼-2、7-212

法定代表人：胥昌荣

委托代理人：_____

电话：022-66251700

邮政编码：300457

传真：022-66251729

开户银行：中国银行泰达大街支行

账号：280481319105

此页无正文

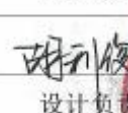

交（竣）工验收证明

B.1.4

交工验收证书

工程编号：_____

2020 年 8 月 4 日

建设单位	中交（兴化）港口开发有限公司	工程名称	泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程
施工单位	中交海洋建设开发有限公司		
合同开工日期	2018 年 10 月 1 日	实际开工日期	2018 年 9 月 20 日
合同交工日期	2020 年 6 月 30 日	实际交工日期	2020 年 8 月 4 日
合同总价	人民币 30160.34 万元	实际总价	
工程内容	项目主要包括 7 个 1000 吨级泊位（扶壁式码头）、港机设备采购与安装、陆域形成、地基处理、道路与堆场结构层、综合管网、供电照明、绿化、环保设施以及港口附属建筑物等。		
质量鉴定	合格		
试车记录	合格		
验收鉴定意见	合格		
建设单位	主管 	项目负责人 	建设单位公章 
设计单位	主管 	设计负责人 	设计单位公章 
施工单位	主管 	项目负责人 	施工单位公章 
监理单位	主管 	总监理工程师 	监理单位公章 
使用单位	主管 	代表 	使用单位公章 
监督机构	主管 	监督负责人 	监督单位公章 

项目委任证明

中交海洋建设开发有限公司文件

中交海建人力任免发（2018）167 号

关于成立泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程施工项目经理部的通知

各单位，各部门、各直管项目部：

经公司研究决定，成立中交海洋建设开发有限公司泰州内河港兴化港区城南作业区码头一期工程施工项目经理部，对项目管理部人员作以下任命：

项目经理：郭明亮

项目副经理：张宝奇

技术负责人：李志佳

安全负责人：张俊恩

财务负责人：于超

质量负责人：林文斌

预算负责人：张玉波

中交海洋建设开发有限公司
2018年08月10日



抄送：公司领导。

中交海建综合办公室

2018年08月10日印发

工程施工管理经验的时间证明文件

工程施工管理经验的时间证明文件

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工张宝奇做为本项目的项目经理。

该项目经理具有港口与航道专业一级注册建造师证书，具备安全生产考核合格证（B证），具有高级工程师（港航及路桥工程专业）职称，工作年限20年，具备10年以上工程施工管理经验，并担任过港口码头工程施工项目的主要管理职务（指项目经理、或副经理、或技术负责人（总工）），且任职时间≥1年。

特此证明。

投标人（单位公章）中交海洋建设开发有限公司

日期：2025年06月20日



项目经理无在建项目承诺

项目经理无在建项目承诺

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工张宝奇做为本项目的项目经理。

该项目经理目前未在其他在建项目中任职。

特此承诺。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司
日期：2025 年 06 月 06 日



6.2 项目副经理（刘有良）证件

一级注册建造师证书

		使用有效期: 2025年03月20日 - 2025年09月16日
<h2>中华人民共和国一级建造师注册证书</h2>		
姓 名:	刘有良	
性 别:	男	
出生日期:	1986年05月26日	
注册编号:	津1122017201815695	
聘用企业:	中交海洋建设开发有限公司	
注册专业:	水利水电工程(有效期: 2025-03-10至2028-03-09) 港口与航道工程(有效期: 2024-11-08至2027-11-07)	
<div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"><div><p>请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询</p></div><div><p>个人签名: 刘有良</p></div><div><p style="text-align: center;">中华人民共和国 住房和城乡建设部 行政审批专用章</p><p>签发日期: 2018年09月27日</p></div></div> <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"><div></div><div>签名日期: 2025.3.20</div><div></div></div>		

安全生产考核合格证书（B类）

公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产
管理人员安全生产考核合格证书



姓名：刘有良

性别：男

出生年月：1986-05-26

身份证号：371323198605268731

经公路水运工程施工企业主要负责人和安全生产管理人员安全生产考核合格，特发此证。

企业名称：中交海洋建设开发有限公司

证书编号：津交安B18S00496




有效期：2018-03-23 至 2027-03-23

考核部门：天津市交通运输委员会

中华人民共和国交通运输部监制

职称证

<p>经中华人民共和国人力资源 和社会保障部授权批准，由中国 交通建设集团有限公司统一印制 本证书。它表明持证人通过颁发 单位专业技术职务任职资格评审 委员会评审，由评审单位颁发， 具有相应的专业技术资格水平。</p> <p>This certificate is authorized and approved by the Ministry of Human Resources and Social Security of the People's Republic of China and is uniformly printed by China Communications Construction Group and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.</p>	<div></div> <p>姓 名 刘有良 Name _____</p> <p>性 别 男 Sex _____</p> <p>出生年月 1986.5 Date of Birth _____</p> <p>工作单位 中交海洋建设开发 Company Name 有限公司</p> <p>编 号 4210530 Number _____</p>
--	--

<p>系列名称 工程系列 Category _____</p> <p>资格名称 高级工程师 Competent for _____</p> <p>专业名称 港口航道与海岸工程 Speciality _____</p> <p>评审时间 2021.10.27 Date of Appraisal _____</p> <div><p>专业技术资格 评审委员会 (章)</p><p>APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE</p></div>	<p>中国交通建设集团有限公司制发 Designed and Issued by China Communications Construction Group</p>
---	--

身份证



学历证



社保缴费证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交海洋建设开发有限公司
组织机构代码：MA05K23H4

校验码：WMA05K23H420250616120835
查询日期：202412至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘有良	371323198605268731	基本养老保险	202412	202505	6
			失业保险	202412	202505	6
			工伤保险	202412	202505	6

备注：1.如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2.为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期：2025年06月16日

施工管理团队任职经验证明

中标通知书

中标通知书

中交海洋建设开发有限公司（中标人名称）：

你方所递交的 南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程（项目名称） / 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元（计：10769 万元）。

工期：486 日历天。

工程质量：符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

项目经理：刘有良（姓名）。

项目总工：刘宗广（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到 南通成世港务有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：南通成世港务有限公司（盖单位章）

2022 年 9 月 9 日

施工合同关键页

合同编号：20220909

签订地点：甲方属地

南通港吕四港区通州作业区
南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程

施工合同

甲方：南通成世港务有限公司

乙方：中交海洋建设开发有限公司

签订时间：二〇二二年九月九日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：南通成世港务有限公司

承包人（乙方）：中交海洋建设开发有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程。
2. 工程地点：江苏省南通市通州湾三夹沙临港作业区。
3. 资金来源：企业投资。

4. 工程内容：建设1个2万吨级杂货泊位和一个5000吨级杂货泊位（挖入式港池，宽度50m，长度130m），泊位长336m（港池泊位东侧岸线16m，衔接段22m；码头泊位西侧岸线34m、相邻华驹衔接段24m）。码头前沿线往后30m范围内配套工程及建筑物。港池两侧轨道梁158.5m*2（包括桩基）、北延伸段轨道梁（不包括桩基）200m*2和东侧轨道梁358.5m（包括桩基），包含轨道等配件。

5. 工程承包范围：疏浚工程（包括港池和码头临时围堰的两次建拆、原海堤基础水上水下清理，最终港池开挖至设计-7m，码头开挖至设计-9.3m）、陆上开挖工程、填筑工程、地基处理与基础工程、混凝土工程、钢筋工程、金属工程、电气工程、给排水工程、其他工程以及其它配套工程施工、管理一切相关事宜。详细见双方确认的施工图纸中明示及隐含的内容（详见附件图纸及补充说明）。

二、合同工期

计划进场日期：2022年9月9日（具体进场时间以发包人通知为准）。

计划竣工日期：

- 1、港池工程：2023年6月30日（具备通航及使用条件，如进场时间延迟则顺延。）
- 2、码头工程：2023年10月31日（具备使用条件）
- 3、工程验收：2023年12月31日（验收结束）

工期总日历天数：486天。具体开工时间以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

四、签约合同价

签约合同固定总价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元整（计：10769万元）（本合同总价包含9%增值税），包括但不限于工程施工过程控制、完工、竣工以及为完成工程承包范围工作所必须支出的费用：直接费（人、材、机、船）、间接费、安全专项费、文明施工费、税金及其他不可预见的费用等。

特别说明：

- a、施工期间，经设计、业主方和承包人认可，各方仍可结合实际情况对设计、工艺方案进行优化，其工程费用可作调整，并给予适当奖励。如涉及到需要政府相关部门批准的设计变更，由双方协商处理或另行签订协议。
- b、若因图纸方面发生较大错误（变量大于人民币 50 万元的），工程费用可作适当调整。
- c、其他合同中未标明之工程内容，但图纸、规范或实际过程中又必须要实施的（或发生的）事项，视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），其费用由承包人承担。
- d、承包人在施工过程中，需要服从政府相关部门的检查、验收、及其它管理活动（含技术交底、方案讨论审查、工程中间检查验收等）所发生的费用；需要与有关部门联系、协调办理相关事宜所发生的费用；自身（或代理业主方）办理施工过程中的一切相关手续、证件、批件等事项所发生的费用（不包含通航安全评估、围堰区域用海许可、报监手续中业主责任部分、竣工验收费用），均视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），由承包人承担。
- e、完工后至竣工前需要办理消防、海事、安全、职业病、档案验收等手续由业主方办理，承包人协助，但需承包人按期提供相关资料，所发生的费用由业主方承担，业主方负责办理完工后自身所需相关证件、手续等，并承担所需的费用，除上述事项之外，业主方原则上不再承担其它费用。（业主方同意的设计变更除外）
- f、承包人需协助业主方，负责施工区域内临时排水口的接通与排放，并承担相应的费用。承包人破除海堤时，海堤石块归发包人所有，承包人根据发包人就近指定地点堆放。
- g、本项目与相邻标段的接头处理（指与华驹接合部，按照设计院认可的图纸施工，包括二次临时围堰的拆建），已包含在合同总价之中，业主不再承担费用。
- h、双方约定主要原材料选择范围，钢材品牌为：中天、沙钢、永钢；水泥品牌为：海螺；混凝土品牌为：金港、三宸、海螺；水泥 PHC 管桩品牌：建华；钢拉杆品牌为：巨力。其它材料在选择前也应报告发包人，发包人认为必要时可对材料供应商进行现场考察，且发包人有权要求承包人更换材料供应商。
- i、2023 年 6 月 30 日前（如进场时间延迟则顺延），港池主体工程完成，出口航道满足出运条件，业主予以人民币 100 万元现金奖励。

五、项目经理项目总工

承包人项目总工：刘宗广，身份证号：130133198410181210，电话：18622189286。

项目经理：刘有良，身份证号：371323198605268731，电话：13920328560。

项目总工和项目经理在项目建设过程中不得更换，如确需更换的应征得发包人同意后更换，并按规范办理相关手续。否则，因此而造成的一切后果概由承包人承担。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件；

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条款；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定、政府规范要求及合同约定办理责任内的相关手续,组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并协助或代理业主方办理施工过程中的相关手续、证件等事宜,且在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人属地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

承包人《工程量清单项目汇总表》、《分项工程量清单表》及《项目建设进度计划表》等相关附件也是本合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人(甲方)执肆份,承包人(乙方)执肆份。

发包人(甲方):南通成世港务有限公司
法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

承包人(乙方):中交海洋建设开发有限公司
法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

交（竣）工验收证明

建 A-05

交工验收证书

编号: _____ 2024 年 9 月 13 日

工程编号	建设单位: 南通成世港务有限公司	工程名称	南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目 码头工程
	施工单位: 中交海洋建设开发有限公司		
合同开工日期	2023 年 2 月 10 日	实际开工日期	2023 年 2 月 10 日
合同交工日期	2024 年 10 月 16 日	实际交工日期	2024 年 9 月 13 日
合同总价	10769 万元	实际总价	万元
使用单位	南通成世港务有限公司		
工程内容	一、5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构,板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土地连墙,墙顶现浇钢筋混凝土胸墙,墙后设高强合金钢质拉杆,拉杆直径 70mm,西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙。 二、5000 吨级杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区,设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁,分别采用 $\Phi 700\text{mm}$ 、 $\Phi 600\text{mm}$ 和 $\Phi 500\text{mm}$ PHC 桩。三、5000 吨级杂货泊位疏浚工程,疏浚底标高-7.0m。		
质量鉴定	工程交工质量等级经南通市港口工程质量监督站检验为合格等级		
验收鉴定意见	已按照合同约定完成南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程 5000 吨级杂货泊位工程及其疏浚施工内容,施工技术资料基本齐全,完整,质量合格,同意竣工验收。		
建设单位	南通成世港务有限公司	单位负责人	代表
			
设计单位	南京瑞迪建设科技有限公司	单位负责人	设计负责人
			
施工单位	中交海洋建设开发有限公司	单位负责人	施工负责人
			
监理单位	上海凯悦建设咨询监理有限公司	单位负责人	总监理工程师
			
监督单位	南通市港口工程质量监督站	单位负责人	监督负责人
			

本表由建设单位填写,如有接养单位参加,可另行增加。相关单位各一份。

工程施工管理经验的时间证明文件

工程施工管理经验的时间证明文件

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工刘有良做为本项目的项目副经理。

该项目副经理具有港口与航道专业一级注册建造师证书，具备安全生产考核合格证（B证），具有高级工程师（港口航道与海岸工程专业）职称，工作年限17年，具备10年以上工程施工管理经验，且具有港口码头工程施工管理团队任职经验。

特此证明。

投标人（单位公章）中交海洋建设开发有限公司
日期：2025 年 06 月 20 日



6.3 技术负责人（刘宗广）证件

职称证

<p>本证书由中国交通建设集团 有限公司统一印制，由评审 单位颁发。它表明持证人通过 颁发单位专业技术职务任职 资格评审委员会评审，具有相 应的专业技术资格水平。</p> <p>The Certificate is made exclusively by China Communications Construction Group (Ltd.) and issued by the Competent Appraising and Approval Committee, proving the holder has been appraised and duly approved thereafter by the said Committee and found to have met the prescribed professional and technical requirements and thus have the competence for jobs relating thereto.</p>	 <p>姓 名 刘宗广 Name</p> <p>性 别 男 Sex</p> <p>出生年月 1984.10 Date of Birth</p> <p>工作单位 中交海洋建设开发 Company Name 有限公司</p> <p>编 号 4200017 Number</p>
--	--

<p>系列名称 工程系列 Category</p> <p>专业名称 港口工程 Speciality</p> <p>资格名称 高级工程师 Competent for</p> <p>评审时间 2020.10.16 Date of Appraisal</p> <p>专业技术资格 评审委员会 (章) APPRAISING AND APPROVAL COMMITTEE FOR PROFESSIONAL & TECHNICAL COMPETENCE</p>	<p>中国交通建设集团有限公司制发 Designed and Issued by China Communications Construction Group (Ltd.)</p>
--	--

身份证



学历证



社保缴费证明

天津市社会保险参保证明（单位职工）

单位名称：中交海洋建设开发有限公司
组织机构代码：MA05K23H4

校验码：WMA05K23H420250616120846
查询日期：202412至202506

序号	姓名	社会保障号码	险种	参保情况		本单位实际缴费月数
				起始年月	截止年月	
1	刘宗广	130133198410181210	基本养老保险	202412	202505	6
			失业保险	202412	202505	6
			工伤保险	202412	202505	6

备注：1. 如需鉴定真伪，请在打印后3个月内登录<http://hrss.tj.gov.cn>，进入“证明验证真伪”，录入校验码进行甄别。
2. 为保证信息安全，请妥善保管缴费证明。

打印日期:2025年06月16日

施工管理团队任职经验证明

中标通知书

中标通知书

中交海洋建设开发有限公司（中标人名称）：

你方所递交的 南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程（项目名称） / 标段施工投标文件已被我方接受，被确定为中标人。

中标价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元（计：10769 万元）。

工期：486 日历天。

工程质量：符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

项目经理：刘有良（姓名）。

项目总工：刘宗广（姓名）。

请你方在接到本通知书后的 7 日内到 南通成世港务有限公司（指定地点）与我方签订施工承包合同。

特此通知。

招标人：南通成世港务有限公司（盖单位章）

2022 年 9 月 9 日

施工合同关键页

合同编号：20220909

签订地点：甲方属地

南通港吕四港区通州作业区
南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程

施工合同

甲方：南通成世港务有限公司

乙方：中交海洋建设开发有限公司

签订时间：二〇二二年九月九日

第一部分 合同协议书

发包人（甲方）：南通成世港务有限公司

承包人（乙方）：中交海洋建设开发有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称：南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程。
2. 工程地点：江苏省南通市通州湾三夹沙临港作业区。
3. 资金来源：企业投资。

4. 工程内容：建设1个2万吨级杂货泊位和一个5000吨级杂货泊位（挖入式港池，宽度50m，长度130m），泊位长336m（港池泊位东侧岸线16m，衔接段22m；码头泊位西侧岸线34m、相邻华驹衔接段24m）。码头前沿线往后30m范围内配套工程及建筑物。港池两侧轨道梁158.5m*2（包括桩基）、北延伸段轨道梁（不包括桩基）200m*2和东侧轨道梁358.5m（包括桩基），包含轨道等配件。

5. 工程承包范围：疏浚工程（包括港池和码头临时围堰的两次建拆、原海堤基础水上水下清理，最终港池开挖至设计-7m，码头开挖至设计-9.3m）、陆上开挖工程、填筑工程、地基处理与基础工程、混凝土工程、钢筋工程、金属工程、电气工程、给排水工程、其他工程以及其它配套工程施工、管理一切相关事宜。详细见双方确认的施工图纸中明示及隐含的内容（详见附件图纸及补充说明）。

二、合同工期

计划进场日期：2022年9月9日（具体进场时间以发包人通知为准）。

计划竣工日期：

- 1、港池工程：2023年6月30日（具备通航及使用条件，如进场时间延迟则顺延。）
- 2、码头工程：2023年10月31日（具备使用条件）
- 3、工程验收：2023年12月31日（验收结束）

工期总日历天数：486天。具体开工时间以监理下发的开工令为准。

三、质量标准

工程质量符合国家、江苏省现行验收评审及设计标准。

四、签约合同价

签约合同固定总价：人民币壹亿零柒佰陆拾玖万元整（计：10769万元）（本合同总价包含9%增值税），包括但不限于工程施工过程控制、完工、竣工以及为完成工程承包范围工作所必须支出的费用：直接费（人、材、机、船）、间接费、安全专项费、文明施工费、税金及其他不可预见的费用等。

特别说明：

- a、施工期间，经设计、业主方和承包人认可，各方仍可结合实际情况对设计、工艺方案进行优化，其工程费用可作调整，并给予适当奖励。如涉及到需要政府相关部门批准的设计变更，由双方协商处理或另行签订协议。
- b、若因图纸方面发生较大错误（变量大于人民币 50 万元的），工程费用可作适当调整。
- c、其他合同中未标明之工程内容，但图纸、规范或实际过程中又必须要实施的（或发生的）事项，视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），其费用由承包人承担。
- d、承包人在施工过程中，需要服从政府相关部门的检查、验收、及其它管理活动（含技术交底、方案讨论审查、工程中间检查验收等）所发生的费用；需要与有关部门联系、协调办理相关事宜所发生的费用；自身（或代理业主方）办理施工过程中的一切相关手续、证件、批件等事项所发生的费用（不包含通航安全评估、围堰区域用海许可、报监手续中业主责任部分、竣工验收费用），均视为承包人之义务（已包含于合同报价之中），由承包人承担。
- e、完工后至竣工前需要办理消防、海事、安全、职业病、档案验收等手续由业主方办理，承包人协助，但需承包人按期提供相关资料，所发生的费用由业主方承担，业主方负责办理完工后自身所需相关证件、手续等，并承担所需的费用，除上述事项之外，业主方原则上不再承担其它费用。（业主方同意的设计变更除外）
- f、承包人需协助业主方，负责施工区域内临时排水口的接通与排放，并承担相应的费用。承包人破除海堤时，海堤石块归发包人所有，承包人根据发包人就近指定地点堆放。
- g、本项目与相邻标段的接头处理（指与华驹接合部，按照设计院认可的图纸施工，包括二次临时围堰的拆建），已包含在合同总价之中，业主不再承担费用。
- h、双方约定主要原材料选择范围，钢材品牌为：中天、沙钢、永钢；水泥品牌为：海螺；混凝土品牌为：金港、三宸、海螺；水泥 PHC 管桩品牌：建华；钢拉杆品牌为：巨力。其它材料在选择前也应报告发包人，发包人认为必要时可对材料供应商进行现场考察，且发包人有权要求承包人更换材料供应商。
- i、2023 年 6 月 30 日前（如进场时间延迟则顺延），港池主体工程完成，出口航道满足出运条件，业主予以人民币 100 万元现金奖励。

五、项目经理项目总工

承包人项目总工：刘宗广，身份证号：130133198410181210，电话：18622189286。

项目经理：刘有良，身份证号：371323198605268731，电话：13920328560。

项目总工和项目经理在项目建设过程中不得更换，如确需更换的应征得发包人同意后更换，并按规范办理相关手续。否则，因此而造成的一切后果概由承包人承担。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件；

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及投标函附录（如果有）；
- （3）专用合同条款；

- (4) 通用合同条款;
- (5) 技术标准和要求;
- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定、政府规范要求及合同约定办理责任内的相关手续,组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并协助或代理业主方办理施工过程中的相关手续、证件等事宜,且在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 9 月 9 日签订。

十、签订地点

本合同在发包人属地签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

承包人《工程量清单项目汇总表》、《分项工程量清单表》及《项目建设进度计划表》等相关附件也是本合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自双方签字盖章后生效。

十三、合同份数

本合同一式捌份,均具有同等法律效力,发包人(甲方)执肆份,承包人(乙方)执肆份。

发包人(甲方):南通成世港务有限公司
法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

承包人(乙方):中交海洋建设开发有限公司
法定代表人或其委托代理人(签字):

二〇二二年九月九日

交（竣）工验收证明

建 A-05

交工验收证书

编号:

2024 年 9 月 13 日

工程编号	建设单位:	工程名称	南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程
	南通成世港务有限公司		
	施工单位:		
	中交海洋建设开发有限公司		
合同开工日期	2023 年 2 月 10 日	实际开工日期	2023 年 2 月 10 日
合同交工日期	2024 年 10 月 16 日	实际交工日期	2024 年 9 月 13 日
合同总价	10769 万元	实际总价	万元
使用单位	南通成世港务有限公司		
工程内容	一、5000 吨级杂货泊位主体采用锚碇拉杆式板桩结构,板桩前墙采用 1.0m 厚钢筋混凝土地连墙,墙顶现浇钢筋混凝土胸墙,墙后设高强合金钢质拉杆,拉杆直径 70mm,西侧及北侧采用钢筋混凝土锚碇墙。 二、5000 吨级杂货泊位轨道梁由后方厂区延伸至码头区,设置一条 1800t 和一条 600t 轨道梁,分别采用 $\phi 700\text{mm}$ 、 $\phi 600\text{mm}$ 和 $\phi 500\text{mm}$ PHC 桩。三、5000 吨级杂货泊位疏浚工程,疏浚底标高-7.0m。		
质量鉴定	工程交工质量等级经南通市港口工程质量监督站检验为合格等级		
验收鉴定意见	已按照合同约定完成南通港吕四港区通州作业区南通成世海洋工程装备制造基地项目码头工程 5000 吨级杂货泊位工程及其疏浚施工内容,施工技术资料基本齐全,完整,质量合格,同意竣工验收。		
建设单位	南通成世港务有限公司	单位负责人	代表
			
设计单位	南京瑞迪建设科技有限公司	单位负责人	设计负责人
			
施工单位	中交海洋建设开发有限公司	单位负责人	施工负责人
			
监理单位	上海凯悦建设咨询监理有限公司	单位负责人	总监理工程师
			
监督单位	南通市港口工程质量监督站	单位负责人	监督负责人
			

本表由建设单位填写,如有接养单位参加,可另行增加。相关单位各一份。

工程施工管理经验的时间证明文件

工程施工管理经验的时间证明文件

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工刘宗广做为本项目的技术负责人。

该技术负责人具有高级工程师（港口工程专业）职称，工作年限15年，具备10年以上工程施工管理经验，且具有港口码头工程施工管理团队任职经验。

特此证明。



投标人（单位公章）中交海洋建设开发有限公司

日期：2025 年 06 月 20 日

7、拟派投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）
承诺函
(格式供参考)

拟派投入其他项目成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）
承诺函

致： 深圳市盐田东港区码头有限公司（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟派项目团队成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）信息表》配置本项目团队成员，且附表中的人员均为本单位自有人员。

承诺人： 中交海洋建设开发有限公司（盖章）
时间：2025年06月20日



附表：

拟派项目团队成员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）信息表

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司						
序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	施工管理经验（年）	备注
1	张俊恩	安全负责人	注册安全工程师证	安全	10	本单位自有人员
2	李 猛	质量负责人	高级工程师职称证	港口航道与海岸工程	10	本单位自有人员
3	陈中越	安全工程师（1）	安全生产考核合格证（C证）	安全	7	本单位自有人员
4	王德川	安全工程师（2）	安全生产考核合格证（C证）	安全	8	本单位自有人员
5	常 昊	安全工程师（3）	安全生产考核合格证（C证）	安全	3	本单位自有人员
6	胡刚云	质量工程师（1）	中级工程师职称证	港口航道与海岸工程	7	本单位自有人员
7	刘玉泽	质量工程师（2）	高级工程师职称证	港口工程	8	本单位自有人员
8	荣 艳	造价工程师	注册一级造价师证	土建	13	本单位自有人员
9	王 岩	港口与航道工程师（1）	中级工程师职称证	港口与航道工程	14	本单位自有人员
10	李 洋	港口与航道工程师（2）	中级工程师职称证	港口与航道工程	7	本单位自有人员
11	张凌峰	电气工程师	中级工程师职称证	电气工程	20	本单位自有人员
12	闫小华	测量工程师	中级工程师职称证	工程测量	6	本单位自有人员
13	王怀栋	施工员（1）	职业培训合格证	土建施工员	5	本单位自有人员
14	张 新	施工员（2）	职业培训合格证	土建施工员	5	本单位自有人员
15	解 晶	资料员（1）	职业培训合格证	资料员	8	本单位自有人员
16	王超跃	资料员（2）	职业培训合格证	资料员	5	本单位自有人员
17	曾向辉	劳资专管员或劳务员（1）	职业培训合格证	劳务员	5	本单位自有人员
18	王文会	材料员	职业培训合格证	材料员	2	本单位自有人员

注：投标人只须提供拟派人员名单的承诺函，无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明资料。

附表：

拟派项目团队人员（不含项目经理、项目副经理、技术负责人）信息表

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司

序号	姓名	拟任岗位	资格（或职称）证书	证书专业	施工管理经验（年）	备注
1	张俊恩	安全负责人	注册安全工程师证	安全	10	本单位自有人员
2	李 猛	质量负责人	高级工程师职称证	港口航道与海岸工程	10	本单位自有人员
3	陈中越	安全工程师（1）	安全生产考核合格证（C证）	安全	7	本单位自有人员
4	王德川	安全工程师（2）	安全生产考核合格证（C证）	安全	8	本单位自有人员
5	常 昊	安全工程师（3）	安全生产考核合格证（C证）	安全	3	本单位自有人员
6	胡刚云	质量工程师（1）	中级工程师职称证	港口航道与海岸工程	7	本单位自有人员
7	刘玉泽	质量工程师（2）	高级工程师职称证	港口工程	8	本单位自有人员
8	荣 艳	造价工程师	注册一级造价师证	土建	13	本单位自有人员
9	王 岩	港口与航道工程师（1）	中级工程师职称证	港口与航道工程	14	本单位自有人员
10	李 洋	港口与航道工程师（2）	中级工程师职称证	港口与航道工程	7	本单位自有人员
11	张凌峰	电气工程师	中级工程师职称证	电气工程	20	本单位自有人员
12	闫小华	测量工程师	中级工程师职称证	工程测量	6	本单位自有人员
13	王怀栋	施工员（1）	职业培训合格证	土建施工员	5	本单位自有人员
14	张 新	施工员（2）	职业培训合格证	土建施工员	5	本单位自有人员
15	解 晶	资料员（1）	职业培训合格证	资料员	8	本单位自有人员
16	王超跃	资料员（2）	职业培训合格证	资料员	5	本单位自有人员
17	曾向辉	劳资专管员或劳务员（1）	职业培训合格证	劳务员	5	本单位自有人员
18	王文会	材料员	职业培训合格证	材料员	2	本单位自有人员

注：投标人只需提供拟派人员名单的承诺函，无需提供人员的资格证书、业绩经验、社保证明等证明材料。

工程施工管理经验的时间证明文件

工程施工管理经验的时间证明文件

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工张俊恩做为本项目的安全负责人。

该安全负责人具有注册安全工程师证书，具备安全生产考核合格证（C证），具有高级工程师（安全工程专业）职称，工作年限15年，具备10年以上工程施工管理经验，且具有3年以上沿海港口码头工程施工管理经验。

特此证明。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司
日期：2025 年 06 月 29 日



工程施工管理经验的时间证明文件

工程施工管理经验的时间证明文件

致招标人：深圳市盐田东港区码头有限公司

做为深圳港东部政府码头（引航基地）工程一标施工项目的投标人，我单位中交海洋建设开发有限公司拟派我单位职工李猛做为本项目的质量负责人。

该质量负责人具有高级工程师(港口航道与海岸工程专业)职称,工作年限15年,具备10年以上工程施工管理经验,且具有3年以上沿海港口码头工程施工管理经验。

特此证明。

投标人（单位公章）：中交海洋建设开发有限公司

日期：2025 年 06 月 09 日



8、拟投入机械设备承诺函

(格式仅供参考)

拟投入机械设备承诺函

致： 深圳市盐田东港区码头有限公司（招标人名称）

若我方有幸中标，我方承诺按照附表《拟投入机械设备情况表》配置本项目机械设备。

承诺人： 中交海洋建设开发有限公司（盖章）

时间：2025年06月20日



附表：

拟投入机械设备情况表

（表格仅供参考，投标人可增减内容）

投标人名称：中交海洋建设开发有限公司					
序号	设备名称	数量	品牌	规格型号	备注
1	(1) 抓斗挖泥船 (≥8m3)	2	/	8m3	
2	(2) 起重船 (≥1000t)	2	/	1000t	
3	(3) 半潜驳 (≥4500t)	1	/	4500t	
4	(4) 皮带船 (≥1000t)	2	/	1000t	
5	(5) 泥驳 (≥1500m3)	3	/	1500m3	
6	(6) 履带吊 (≥80t)	2	/	80t	
7	挖掘机	6		三一重工 SY215E	电动
8	推土机	3		DE26-X2 CH	电动
9	装载机	2		LE60-X3	电动
10	压路机	3		三一重工 STR130C-10C	
11	汽车起重机	2		QY8B. 5	
12	灌注桩机	2		JJ4120	
13	砂浆搅拌机	2		UJZ200	
14	空气压缩机	4		SM-4	
15	电动卷扬机	6		JK5T	
16	手提砂轮机	4		S3ST-150	
17	砂轮切割机	4		C12	
18	油压冲击钻	4		J12C-22	
19	立式台钻	2		SB400#B	
20	万能切角机	2		/	
21	抛光机	2		AT-7070	
22	手提电钻	6		Z5128	
23	电焊机	4		BX315	
24	射钉枪	10		/	
25	铆钉枪	10		/	
26	剥线钳	15		/	
27	斜口钳	15		/	
28	焊条电烘箱	2		HY704-4	
29	蛙式打夯机	4		HW-60	
30	角向磨光机	15		SEM-KB2	
31	电锤	4		22SC	
32	剪板机	2		QC12Y6	

33	对焊机	2		UN1-100	
34	套丝机	4		GG8-10	
35	交流电焊机	4		BX3-500	
36	圆盘锯	2		AX900-A2	
37	钢筋弯曲机	2		CW40A	
38	钢筋切断机	2		GQ6-40B	
39	钢筋调直机	2		GJ6-4/8	
40	插入式振捣器	3		ZN-90	
41	平板式振捣器	3		ZW11	
42	泥浆泵	2		NL76A-5	
43	洒水车	2		EQ140	
44	自卸汽车	24		1TND3280	
45	载重汽车	4		10TJN163	
46	叉车	4		B25S	
47	绿篱机	4		SL750	
48	喷灌机	2		F175A	
49	修剪机	4		GF250	
50	电动打药机	2		3WX-100H	
51	柴油发电机	2		GF250	
52	万用表	2		V-201	
53	全站仪	4		GTS301D	
54	水准仪	4		LETAL320	
55	经纬仪	4		DT-02C	

注：投标人只需提供拟投入设备的承诺函，无需提供设备的相关证明资料。

附表:

拟投入机械设备情况表

(表格仅供参考, 投标人可增减内容)

投标人名称: 中交海洋建设开发有限公司					
序号	设备名称	数量	品牌	规格型号	备注
1	(1) 抓斗挖泥船 (≥8m3)	2	/	8m3	
2	(2) 起重船 (≥1000t)	2	/	1000t	
3	(3) 半潜驳 (≥4500t)	1	/	4500t	
4	(4) 皮带船 (≥1000t)	2	/	1000t	
5	(5) 泥驳 (≥1500m3)	3	/	1500m3	
6	(6) 履带吊 (≥80t)	2	/	80t	
7	挖掘机	6		三一重工 SY215E	电动
8	推土机	3		DE26-X2 CH	电动
9	装载机	2		LE60-X3	电动
10	压路机	3		三一重工 STR130C-10C	
11	汽车起重机	2		QY8B. 5	
12	灌注桩机	2		JJ4120	
13	砂浆搅拌机	2		UJZ200	
14	空气压缩机	4		SM-4	
15	电动卷扬机	6		JK5T	
16	手提砂轮机	4		S3ST-150	
17	砂轮切割机	4		C12	
18	油压冲击钻	4		J12C-22	
19	立式台钻	2		SB400#B	
20	万能切角机	2		/	
21	抛光机	2		AT-7070	
22	手提电钻	6		Z5128	
23	电焊机	4		BX315	
24	射钉枪	10		/	
25	铆钉枪	10		/	
26	剥线钳	15		/	
27	斜口钳	15		/	
28	焊条电烘箱	2		HY704-4	
29	蛙式打夯机	4		HW-60	
30	角向磨光机	15		SEM-KB2	
31	电锤	4		22SC	
32	剪板机	2		QC12Y6	

33	对焊机	2		UNI-100	
34	套丝机	4		GG8-10	
35	交流电焊机	4		BX3-500	
36	圆盘锯	2		AX900-A2	
37	钢筋弯曲机	2		CW40A	
38	钢筋切断机	2		GQ6-40B	
39	钢筋调直机	2		GJ6-4/8	
40	插入式振捣器	3		ZN-90	
41	平板式振捣器	3		ZW11	
42	泥浆泵	2		NL76A-5	
43	洒水车	2		EQ140	
44	自卸汽车	24		1TND3280	
45	载重汽车	4		10TJN163	
46	叉车	4		B235	
47	绿篱机	4		SL750	
48	喷灌机	2		GF250	
49	修剪机	4		GF250	
50	电动打药机	2		GF250	
51	柴油发电机	2		GF250	
52	万用表	2		Y-201	
53	全站仪	4		GTS301D	
54	水准仪	4		LETAL320	
55	经纬仪	4		DT-02C	

注：投标人只需提供拟投入设备的承诺函，无需提供设备的相关证明资料。