



深圳市伟兴业建设有限公司

伟兴业 SHEN ZHEN WEIXING YE CONSTRUCTION CO. LTD

工程编号： 4403942025061900101Y001

深圳市建设工程施工招标 投标文件

工程名称： 深圳市龙岗区龙岗街道南联学校2025年小型建设工程

投标文件内容： 资信文件

投标人： 深圳市伟兴业建设有限公司

日期： 2025 年 6 月 24 日



资信标要求一览表（如有）

序号	资信要素名称	有关要求或说明
1	企业近 3 年同类工程业绩	<p>投标人提供企业近 3 年（从截标之日起倒算）自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若超过 5 项，招标人仅对证明材料前 5 项业绩进行复核及统计）。</p> <p>证明材料：</p> <p>1、提供施工合同（应包含工程名称、委托单位名称、受托单位名称、建设规模、合同金额等信息，可提供合同关键页扫描件，若未体现以上信息，可提供其他相关证明材料）、竣工验收报告扫描件（已竣工业绩提供）；</p> <p>2、在建业绩以合同签订时间为准，已竣工业绩以竣工验收时间为准。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断；</p> <p>3、业绩需列表汇总，汇总表需体现出工程名称、建设单位、项目类型、合同金额、合同签订时间或竣工验收时间、是否在建项目等内容。（按“第三章 附件 1”格式要求提供）。</p>
2	履约评价	<p>投标人提供近 3 年（从截标之日起倒算）工程类项目履约情况；（不超过 3 项，若超过 3 项，招标人仅对前 3 项履约进行复核及统计）。证明材料：履约证明等扫描件，以履约证明上载明的时间为准。一个项目的履约评价只计 1 项。若未附证明材料或证明材料中未能清晰体现关键信息或证明材料</p>



		前后不一致，招标人有可能做出对投标人不利的判断。（按“第三章 附件2”格式要求提供）
--	--	--

备注：资信要素不进行评审，真实性通过公示予以监督。

1、企业近 3 年同类工程业绩

附件 1：企业近 3 年同类工程业绩

企业近 3 年同类工程业绩

投标人：深圳市伟兴业建设有限公司

序号	工程名称	建设单位	项目类型	合同金额 (万元)	合同签订时间（或 竣工验收时间）	在建或 竣工
1	石岩街道自力大道综合提升工程（施工）	深圳市宝安区石岩街道办事处	建筑	168.64833 1 万元	2020.10.12	竣工
2	上星路花漾街区提升工程（小型工程）	深圳市宝安区新桥街道办事处	建筑	74.095708 万元	2020.94	竣工
3						
4						
5						

填表说明：

- 1、本表不可扩展，投标人填报的业绩最多为 5 项。（所提供表格无需加盖公章）
- 2、按本表所填报的顺序随表提供证明资料原件扫描件；提供证明材料不齐全或模糊不清，将不予认可。

1.1 石岩街道自力大道综合提升工程（施工）



深圳公共资源交易中心
深圳交易集团有限公司宝安分公司

法纪 阳光 品智

首页 通知公告 交易信息 会议信息 小型工程交易信息 办事服务 政策法规 企业人员

中标公示

您现在的位置：首页>交易信息>中标公示-详细

工程编号：XX20200804007
工程名称：石岩街道自力大道综合提升工程（施工）（小型工程）
公示日期：2020-08-10 15:22
招标人：深圳市宝安区石岩街道办事处
招标方式：预选库招标
中标人：深圳市伟兴业建设有限公司
中标价：168.648331万元
中标工期：30天

关于我们 | 首页飘窗
(强烈建议分辨率不低于1024*768, IE8.0以上版本浏览器浏览本网主页)
主办单位：深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司宝安分公司 办公地址：深圳市宝安区宝城42区甲岸路17号
交易中心联系电话：29993899
备案序号：粤ICP备05063790号



中标通知书

标段编号：XX20200804007

标段名称：石岩街道自力大道综合提升工程（施工）（小型工程）

建设单位：深圳市宝安区石岩街道办事处

招标方式：预选库招标

中标单位：深圳市伟兴业建设有限公司

中标价：168.648331 万元

中标工期：30 天



本工程于 2020-08-05 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标，
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后，应在 30 日内按照招标文件和中标人的投
标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：



招标人（盖章）：

法定代表人或其委托代理人：

（签字或盖章）：

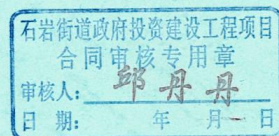
打印日期：2020-11-16

防伪码：35295814550367428310201116104532737



深圳市伟兴业建设有限公司

SHEN ZHEN WEIXING YE CONSTRUCTION CO. LTD



深圳市建设工程施工(单价)合同

工程名称: 石岩街道自力大道综合提升工程

工程地点: 宝安区石岩街道

发 包 人: 深圳市宝安区石岩街道办事处

承 包 人: 深圳市伟兴业建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区石岩街道办事处

承包人(全称): 深圳市伟兴业建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法(2011修正)》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例(2004修正)》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发包人和承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 石岩街道自力大道综合提升工程

工程地点: 深圳市宝安区石岩街道

工程规模及特征: 本项目位于深圳市宝安区石岩街道,主要建设内容包括人行道提升,绿化道提升等。项目估算总投资 198 万元。

资金来源: 财政投入 100%。

承包方式: 包工包料

二、工程承包范围

详见施工图及预算审定书所涉及的所有工程内容。

1. 市政公用及配套专业工程、其他工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

□七通一平工程_____万平方米	□电信管道工程_____米
□挡墙护坡工程长: 米; 宽: 米; 高: 米	□电力管道工程_____米
□软基处理工程_____万平方米	□污水处理厂及配套工程_____立方米/d
□水厂及配套工程_____立方米/d	□污泥处理厂及配套工程_____立方米/d
□给水管道工程_____米	□泵站工程_____平方米
□道路工程长: _____米宽: _____米	□隧道工程长: _____米宽: _____米高: _____米
□桥梁工程_____座	□道路改造工程长: _____米宽: _____米
□排水箱涵工程长: 米宽: 米高: 米	□路灯照明工程_____座

<input type="checkbox"/> 交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/> 绿化工程_____米
<input type="checkbox"/> 交通安全设施工程_____米	<input type="checkbox"/> 燃气工程_____米
<input type="checkbox"/> 其它:	

2. 房屋建筑及配套专业工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 地基与基础工程 (□基础□基坑支护□边坡□土方□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 主体结构工程 (□钢筋混凝土□钢结构□钢管混凝土□型钢混凝土□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 建筑装饰装修工程 (□门窗□幕墙: 平方米□其它_____);		
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□室外给、排水管网□其它);		
<input type="checkbox"/> 建筑电气工程 (□室外电气□电气照明□其它);		
<input type="checkbox"/> 智能建筑	(□综合布线系统□信息网络系统□其它);	
<input type="checkbox"/> 屋面及防水工程	<input type="checkbox"/> 建筑节能	<input type="checkbox"/> 消防工程
<input type="checkbox"/> 室外工程 (□室外设施□附属建筑 □室外环境)。		
<input type="checkbox"/> 燃气工程 (户数: _____; 庭院管: _____米)		

3. 二次装饰装修工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

<input type="checkbox"/> 消防工程	<input type="checkbox"/> 门窗	<input type="checkbox"/> 防水工程	<input type="checkbox"/> 电气照明	<input type="checkbox"/> 建筑节能
<input type="checkbox"/> 通风与空调 (□通风□空调□其它);				
<input type="checkbox"/> 建筑给排水及供暖 (□室内给、排水系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 智能建筑 (□综合布线系统□信息网络系统□其它);				
<input type="checkbox"/> 其它:				

4. 其他工程

☐绿化工程_____

三、合同工期

开工日期: _____年____月____日 (以监理工程师发出的开工令中确定的开工日期为准);

竣工日期: _____年____月____日;

合同工期总日历天数为 30 天。



四、质量标准

本工程质量标准：合格

五、签约合同价

合同价款暂定为：人民币（大写）壹佰陆拾捌万陆仟肆佰捌拾叁元叁角壹分
（小写：¥ 1686483.31 元）；

其中：暂列金：人民币（大写）拾柒万肆仟零捌拾陆元玖角捌分 元（小
写：¥ 174086.98 元）；

工程建设其他费：人民币（大写）零 元（小写：¥ 0 元）；

安全文明施工措施费：人民币（大写）贰万陆仟叁佰伍拾陆元伍角壹分 元
（小写：¥ 26356.51 元）；

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以（除暂列金、工程建设其他费
以及安全文明施工措施费）宝安区建设工程造价管理站备案的预算价格项目的综合
单价（或发包人预算审定书的预算价格项目的综合单价）净下浮 8 %为准。

六、组成合同的文件

组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 2.1 款的规定一致：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 本合同第一部分的协议书；
- (3) 中标通知书及其附件；
- (4) 本合同第四部分的补充条款；
- (5) 本合同第三部分的专用条款；
- (6) 本合同第二部分的通用条款；
- (7) 本工程招标文件中的技术要求和投标报价规定；
- (8) 投标文件（包括承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等）；
- (9) 现行的标准、规范、规定及有关技术文件；
- (10) 图纸和技术规格书；
- (11) 已标价工程量清单；
- (12) 发包人和承包人双方有关本工程的变更、签证、洽商、索赔、询价采购凭证

等书面文件及组成合同的其他文件。

七、词语含义

本协议书中有关词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工, 确保工程质量和安全, 不进行转包及违法分包, 并在质量缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。

3. 发包人和承包人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间: 年 月 日;

订立地点: 深圳市宝安区石岩街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立。

本合同一式 8 份, 均具有同等法律效力, 发包人执 4 份, 承包人执 4 份;
若为报建项目, 建设行政主管部门保存 1 份 (发包人报建时提交建设行政主管部门),
监理单位备存 1 份。



发包人(公章):



地 址:

承包人(公章):



地址:深圳市宝安区西乡街道宝田一路荣恒
新苑5号楼C栋601室

法定代表人: 郑少燕



委托代理人:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开 户 名 称:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

电 话: 0755-29355981

开 户 名 称: 深圳市伟兴业建设有限公司

开 户 银 行: 交通银行深圳桂湾支行

账 号: 443066429013002101574

邮 政 编 码: 518102



196



200196

市政备—1

市政基础设施工程

工程竣工验收报告

工程名称: 石岩街道自拟通符合提升工程

验收日期: 2021.11.22

建设单位 (盖章):





一、工程概况

工程名称	石岩街道自力大道综合提升工程	工程地点	宝安区石岩街道
工程规模	小翻斗楼	工程造价 (万元)	168.64
结构类型		工程用途	
施工许可证号		开工日期	
监督单位		监督登记号	
建设单位	深圳市宝安区石岩街道办事处		
勘察单位	深圳市宝安区规划设计院有限公司	资 质 证 号	
设计单位	深圳市岩土综合勘察设计有限公司		
施工单位	深圳市伟兴业建设有限公司		
监理单位	深圳通嘉工程监理咨询有限公司		
施工图 审查单位			

二、工程竣工验收实施情况

（一）验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干专业组。

1、验收组

组 长	
副 组 长	
组 员	

2、专业组

专业组	组 长	组 员
道 路 工 程		
桥 梁 工 程		
排 水 工 程		
给 水 工 程		
隧 道 工 程		
交通设施工程		
污水处理工程		
防 洪 工 程		
供电及照明工程		

（二）验收程序

- 1、建设单位主持验收会议；
- 2、建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况；
- 3、审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料；
- 4、验收组实地查验工程质量。
- 5、专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。

三、工程质量评定

专业工程 名称	质量保证 资料评定	外观质量 评定	实测实量 评定	评定等级
道路工程				
桥梁工程				
排水工程				
给水工程				
隧道工程				
交通设施 工程				
污水处理 工程				
防洪工程				
供电及照明 工程				

深圳市建设局、深圳市档案局监制 深圳市文档服务中心印制



签到表

时间: 2021. 11. 12

地点:

项目名称: 石岩街道自压管道工程4标段

序号	单位	姓名	联系方式	备注
1	市研中心	李江	15861056167	
2	城管中心	江良兵	13620959118	
3				
4				
5	深圳市规划和自然资源局	何志辉	13640913011	
6	深圳前海管理局	何志辉	13713949991	
7		雷国军	18719252517	
8	深圳市伟兴业建设有限公司	张新	13180302152	
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				

五、工程竣工验收结论

竣工验收结论:

万岗街道百大道综合提升工程
合格

王

根据万岗街道百大道综合提升工程竣工验收会议纪要予以合格。
最终工程量以(决)算评审标为准。

城建办: 王 王

验收日期:

2021 年 11 月 12 日

建设单位
(公章)

监理单位
(公章)

施工单位
(公章)

勘察单位
(公章)

设计单位
(公章)

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

项目负责人:

法人代表:

1.2 上星路花漾街区提升工程（小型工程）



深圳公共资源交易中心
深圳交易集团有限公司宝安分公司

法纪 阳光 品智

首页 通知公告 交易信息 会议信息 小型工程交易信息 办事服务 政策法规 企业人员

中标公示

您现在的位置：首页>交易信息>中标公示-详细

工程编号：XX20200716008
工程名称：上星路花漾街区提升工程（小型工程）
公示日期：2020-07-22 16:23
招标人：深圳市宝安区新桥街道办事处
招标代理机构：深圳市创智工程造价咨询评估有限公司
招标方式：预选库招标
中标人：深圳市伟兴业建设有限公司
中标价：74.095708万元
中标工期：15天

中标通知书

标段编号: XX20200716008

标段名称: 上星路花漾街区提升工程 (小型工程)

建设单位: 深圳市宝安区新桥街道办事处

招标方式: 预选库招标

中标单位: 深圳市伟兴业建设有限公司

中标价: 74.095708 万元

中标工期: 15 天



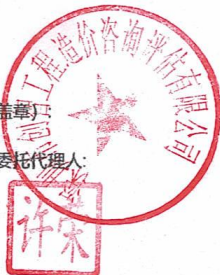
本工程于 2020-07-17 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标,
现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投
标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):



招标人 (盖章):

法定代表人或其委托代理人:

(签字或盖章):

打印日期: 2020-08-19



防伪码: 18142843053797098537200819161015907



新桥街道建书202(0)年第121号

深圳市建设施工合同

工程名称: 上星路花漾街区提升工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

发 包 人: 深圳市宝安区新桥街道办事处

承 包 人: 深圳市伟兴业建设有限公司

第一部分 协议书

发包人(全称): 深圳市宝安区新桥街道办事处

承包人(全称): 深圳市伟兴业建设有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》、《深圳经济特区建设工程施工招标投标条例》及其他有关法律、法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,发、承包人就本工程施工事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、工程概况

工程名称: 上星路花漾街区提升工程(小型工程)

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

工程规模及特征: 本项目

资金来源: 政府投资 100%

二、工程承包范围

1. 房建工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

土石方工程	<input type="checkbox"/>	金属门窗工程	<input type="checkbox"/>
基坑支护工程	<input type="checkbox"/>	智能建筑工程	<input type="checkbox"/>
地基与基础工程	<input type="checkbox"/> 桩基类别: 桩径: 数量:	通风空调工程	<input type="checkbox"/> 空调面积: 平方米 <input type="checkbox"/> 设计冷负荷: 冷吨
主体结构工程	<input type="checkbox"/> 混凝土 <input type="checkbox"/> 砌体 <input type="checkbox"/> 钢结构 <input type="checkbox"/> 网架 <input type="checkbox"/> 索膜结构	室外环境工程	<input type="checkbox"/>
装饰, 装修工程	<input type="checkbox"/> 二次装修 <input type="checkbox"/> 幕墙: 平方米	电梯工程	<input type="checkbox"/> 电梯 部 <input type="checkbox"/> 自动扶梯 部
屋面及防水工程	<input type="checkbox"/>	消防工程	<input type="checkbox"/>
建筑给排水工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input type="checkbox"/> 户数 户 <input type="checkbox"/> 庭院管: 米
建筑电气工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

2. 市政工程: (在□内打√, 并填写相应的工程量)

七通一平工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	给水管道工程	<input type="checkbox"/> 米
挡墙护坡工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	给排水构筑物工程	<input type="checkbox"/>
软基处理工程	<input type="checkbox"/> 万平方米	泵站工程	<input type="checkbox"/> 平方米
道路工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽:	电信管道工程	<input type="checkbox"/> 米
桥梁工程	<input type="checkbox"/> 座	电力管道工程	<input type="checkbox"/> 米
隧道工程	<input type="checkbox"/> 长: 宽: 高:	路灯照明工程	<input type="checkbox"/> 座

排水管道工程	<input type="checkbox"/> 雨水管： 米 <input type="checkbox"/> 污水管： 米	道路改造工程	<input type="checkbox"/> 长： 宽：
排水箱涵工程	<input type="checkbox"/> 长： m 宽： 高：	绿化工程	<input type="checkbox"/>
交通监控、收费综合系统工程	<input type="checkbox"/>	燃气工程	<input checked="" type="checkbox"/> 米
交通安全设施工程	<input type="checkbox"/>	其它工程	

3. 其它工程：包括但不限于上星路花漾街区提升工程（小型工程），详见本项目施工图及预算造价审定书。

三、合同工期

开工日期： 20 年 月 日（以监理工程师开工令为准）

竣工日期： 20 年 月 日

合同工期总日历天数 天。

四、质量标准

本工程质量标准：达到国家验收标准“合格”。

五、合同价款

币种：人民币

合同价款(大写)： 柒拾肆万零玖佰伍拾柒元零捌分

(小写)： 74.095708 万元

其中，施工现场安全文明措施费为(小写)： 12939.94 元

项目单价：详见本工程预算审定书■合同中的单价以招标控制价中项目的综合单价下浮 12 % 为准。

六、组成合同的文件

除《专用条款》或者《补充条款》另有约定外，组成本合同的文件及优先解释顺序与本合同通用条款 4.1 款的规定一致：

1. 协议书；
2. 中标通知书；
3. 专用条款和补充条款；
4. 通用条款；
5. 投标文件；
6. 标准、规范及有关技术文件；



7. 图纸;

8. 工程量清单;

9. 双方有关工程的洽商、变更等书面记录和文件;

10. 发包人和工程师有关通知及工程会议纪要;

11. 工程进行过程中的有关信件、数据电文(电报、电传、传真、电子数据交换和电子邮件)。

七、词语含义

本协议书中有词语含义与本合同“通用条款”中赋予它们的定义相同。

八、承包人承诺

承包人向发包人承诺按照本合同约定进行施工、竣工,在质量缺陷保修期内承担工程质量缺陷保修责任,并履行本合同所约定的全部义务。

九、发包人承诺

发包人向承包人承诺按照本合同约定的期限和方式支付合同价款及其它应当支付的款项,并履行本合同所约定的全部义务。

十、合同生效

本合同订立时间:2020年9月4日

订立地点:深圳市宝安区新桥街道办事处

发包人和承包人约定本合同自双方签字盖章后成立,并送宝安区建设行政主管部门备案后生效。

十一、通知与送达

本合同中发、承包人填写的名称、地址、电话为双方日后相关文件及司法文书的有效送达地址。以特快专递(付清邮资)发出的通知,在寄出(以邮戳为凭)后的第3日为有效送达。如以快递方式寄出,如一方拒绝签收,视为送达。如合同履行中,一方的名称、地址、电话等发生变更的,应及时告知对方,并将变更后的信息书面通知对方,便于相关文件及司法文书顺利送达。



发包人(公章):

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

传 真:

开 户 银 行:

账 号:

邮 政 编 码:

合同备案情况:

备案机构(公章):

承包人(公章):

地 址: 深圳市宝安区西乡街道宝田一路荣恒
新苑5号楼6栋601

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-29355981

传 真: 0755-29355981

开 户 银 行: 中国建设银行股份有限公司深
圳天健世纪支行

账 号: 442501000100000000780

邮 政 编 码: 518102

经办人:

年 月 日



新桥街道建设工程竣工验收报告

工程名称	上星路花漾街区提升工程	工程类别		
施工单位	深圳市伟兴业建设有限公司	项目经理（负责人）	常龙军	
监理单位	深圳巨宸工程项目管理有限公司	项目总监（负责人）	许齐杰	
合同造价	740957.08 元	建设工期	15 日历天	
开工日期	2022 年 9 月 5 日	竣工日期	2022 年 9 月 15 日	
序号	验收项目	验收记录 (施工单位填写)	验收结论 (监理或建设单位填写)	
1	分部工程验收	共 3 分部，经查 3 分部，符合标准及设计要求 3 分部。		
2	质量控制资料核查	共核查项，经审查符合要求项。		
3	分部工程有关安全和功能检测资料	共核查 3 项，经审查符合要求 3 项。		
4	主要功能和安全项目抽查	共抽查项，符合要求项，经处理后符合要求项。		
5	观感质量验收	共抽查项，符合要求项，不符合要求项。		
6	综合验收结论 (建设单位填写)	合格		
建设单位	设计单位	监理单位	使用单位	施工单位
(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
单位(项目)负责人: 吴超	单位(项目)负责人: 曹伟	单位(项目)负责人: 许齐杰	单位(项目)负责人:	单位(项目)负责人: 常龙军
年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

2、履约评价

附件 2：企业近 3 年履约评价情况一览表

企业近 3 年履约评价情况一览表

投标人：深圳市伟兴业建设有限公司

序号	工程名称	履约评价	履约时间	备注
1	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）	良好	2022 年 9 月 5 日
2	宝安中学(集团)	宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程（小型工程）	优	2022 年 8 月 22 日
3	深圳市宝安区上屋小学	上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）	优	2022 年 9 月 8 日

注：提供相关履约证明。

深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）

履约评价情况反馈表

建设单位	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园		企业资质	特种工程(结构补强)专业承包不分等级、 建筑工程施工总承包二级、 水利水电工程施工总承包二级、 建筑装饰装修工程专业承包二级、 市政公用工程施工总承包三级、 机电工程施工总承包三级、 电力工程施工总承包三级、 石油化工工程施工总承包三级、
企业名称	深圳市伟兴业建设有限公司			
法定代表人及联系电话	郑少燕 13556325888	项目负责人及联系电话	韦友道 / 18613172430	
企业地址	深圳市宝安区西乡街道宝田一路荣恒新苑5号楼C栋601室			
工程名称	深圳市宝安区新安鸿昌幼儿园室内改造工程（小型工程）			
中标金额	97.687994 万元			
合同开工日期	2022年7月23日	合同竣工日期	2022年8月31日	
四、履约评价分项得分				
分 项 内 容				得分
整体评价				80
<div> <div> <div>监理单位意见:</div> <div>已按合同约定设计要项履约完成</div> </div> <div> <div>监理单位负责人(签字/盖章)</div> <div>2022年9月5日</div> </div> </div>				
<div> <div>履约评价小组意见(签名):</div> <div>邱冬露 邓秋红 陈少勇</div> </div> <div> <div>已按合同及设计要求履约完成</div> <div>2022年9月5日</div> </div>				
<div> <div>建设单位主要负责人签字(盖章)</div> <div>2022年9月5日</div> </div>				
评价等级	优秀 <input type="checkbox"/>	良好 <input checked="" type="checkbox"/>	较好 <input type="checkbox"/>	一般 <input type="checkbox"/>

说明:1. 评价中需评价单位主要负责人在评价等级履约情况分为优秀、良好、较好、一般,请在口的类别打“√”。

宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程（小型工程）

附件 3:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	宝安中学（集团）			招标项目编号	440393202206290070001
项目负责人	徐君			联系电话	13662278861
工程项目名称	宝安中学（集团）第二外国语学校墙面修缮及停车棚改造工程			招标类型	区公共资源交易中心
承包商名称	深圳市伟兴业建设有限公司			承包商资质	建筑装修装饰工程专业承包贰级
承包商法定代表人	郑少燕			联系电话	0755-29355151
中标金额	98.944102（万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 22 日 至 2022 年 8 月 22 日				
履约评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input type="checkbox"/> 优	<input checked="" type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明	无				
监理单位意见： 谭定良 <div style="text-align: right;">  监理单位负责人（签字/盖章） 徐子 2022 年 8 月 22 日 </div>					
履约评价小组意见（签名）： <div style="text-align: right;">  2022 年 8 月 22 日 </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章） <div style="text-align: right;">  2022 年 8 月 22 日 </div>					

上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）

附件 4:

学校、幼儿园招标项目履约评价备案表（工程）

采购单位名称	深圳市宝安区上屋小学			招标项目编号	440393202206280090001
项目负责人	周丽			联系电话	13480843059
工程项目名称	上屋小学 A、C、G 栋楼前绿化带改造工程（小型工程）			招标类型	公开招标
承包商名称	深圳市伟兴业建设有限公司			承包商资质	市政公用工程施工总承包三级
承包商法定代表人	郑少燕			联系电话	13662223799
中标金额	45.860360（万元）				
合同履约时间	自 2022 年 7 月 20 日至 2022 年 8 月 19 日				
履约情况评价	人员配备	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	履约质量	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	进度控制	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
	协调配合与服务	<input checked="" type="checkbox"/> 优	<input type="checkbox"/> 良	<input type="checkbox"/> 中	<input type="checkbox"/> 差
综合评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差				
其它情况说明					
监理单位意见： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>已按合同要求履约</div> <div> 监理单位负责人（签字/盖章）：  </div> </div>					
履约评价小组意见（签名）：张君周丽等 <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  </div> <div> 2022 年 9 月 8 日 </div> </div>					
采购单位主要负责人签字（盖章）： <div style="display: flex; justify-content: space-between; align-items: center;"> <div>  </div> <div>  </div> <div> 2022 年 9 月 8 日 </div> </div>					