

标段编号： 2407-440306-04-01-982769001001

深圳市建设工程施工招标 投 标 文 件

工程名称： 海上田园水上街市 B3B4 栋提升改造项目

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市恩歌源建设集团有限公司

日期： 2024 年 11 月 20 日

目录

一、企业业绩.....3

 1) 恩歌源鼎湖御景.....8

 2) 中集先进技术装备智造 建设项目.....28

 3) 恩歌源·享海度假公馆（住宅 1-3#楼、联排住宅 12-14#）41

二、拟派项目经理业绩.....55

 青龙湾中央小镇工程项目.....55

三、综合实力.....77

五、项目管理班子人员配备情况89

 项目经理-刘文辉90

 技术负责人-王国昌97

 质量负责人-王再兵101

 安全负责人-王建国104

 造价工程师-张景平108

 安全员-杜旭太112

 安全员-张伍斌116

 施工员-杜城118

 质量员-卢天易120

 资料员-王玉军122

 劳资专管员-白振峰124

四、履约评价情况.....126

六、信用情况.....127

一、企业业绩

投标人资信标情况汇总表

投标人企业名称	深圳市恩歌源建设集团有限公司	法定代表人姓名	李长伟				
项目负责人姓名	刘文辉	项目负责人资格证书名称	注册建造师证				
一、近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）投标人自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 5 项，若所提供业绩超过 5 项，统计时只计取前 5 项业绩）。 注：业绩有效时间以完工验收时间为准，要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）。请投标人自行列表汇总企业业绩情况，表格格式自拟。							
序号	项目名称	合同金额（万元）	服务内容	合同签订时间（年、月、日）	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	恩歌源鼎湖御景	26660.57	总承包	2019/4/18	82201.9m2	肇庆市恩歌源投资发展有限公司	符合
2	中集先进技术装备智造建设项目	29800.00	总承包	2022/4/30	118063.45m2	惠州集宇科技产业发展有限公司	符合
3	恩歌源·享海度假公馆（住宅 1-3#楼、联排住宅 12-14#）	24256.32	总承包	2016/11/19	99488.36m2	惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司	符合

备注：1. 上述提到的期限详见《资信标要求一览表》，该表未明确的，按“从截标之日起倒推”计取；

二、提供近五年内（从本工程招标公告的第一次发布之日倒推）项目经理自认为最具代表性的同类工程业绩（不超过 2 项，若所提供业绩超过 2 项，统计时只计取前 2 项业绩）。

注：业绩为竣工业绩，业绩有效时间以竣工验收时间为准。要求提供合同关键页（含项目名称、合同范围、合同金额、双方签字盖章页（公章/合同专用章）等）、竣工验收证明文件（若竣工验收证明文件无法体现拟派项目经理的任职信息，需提供其他佐证材料，如项目经理任职证明、施工许可证等）。请投标人自行列表汇总企业业绩情况，表格格式自拟。

序号	项目名称	合同金额 (万元)	服务内容	合同签订时间 (年、月、日)	工程规模	委托单位名称	社保时间
1	青龙湾中央小镇工程项目	23188.69	总承包	2020/6/5	230449.86m2	湖南惠天然投资发展有限公司	符合

三、综合实力：证明实力资料包括以下部分内容：

企业专业技术人员规模（一级注册建造师、中级以上工程师）。中级及以上职称人员规模可提供职称证书原件扫描件（证书必须在有效期内）并列表汇总职称人员专业、编号及人数；一级注册建造师规模情况可提供微信小程序“全国建筑市场监管公共服务平台”一级注册建造师人数查询截图（网上截图加盖公章扫描件）。企业纳税：提供近 3 年（2021- 2023）的税务机关出具的纳税证明及等级证明；

中级及以上 职称人员规模	28 人	一级注册 建造师规模	6 人	近 3 年 纳税情况	良好
-----------------	------	---------------	-----	---------------	----

四、项目管理班子人员配备情况情况

提供拟投入本项目团队人员情况汇总表，提供项目经理、各专业负责人及相关人员资格证书或职称证明文件扫描件、社保证明。

注：拟派的项目团队人员须提供截标前近 3 个月由社保局出具的盖有社保局章的社保证

明扫描件（在网上打印的带有社保局签章的均有效，提供社保卡的视为无效）。提供相关注册资格证书或职称证明材料扫描件。

拟配人员数量	<u>11</u> 人	具备执业资格人员数量（若有）	注册建造师 <u>1</u> 人。	具备职称人员数量	正高级___/___人， 高级工程师 <u>2</u> 人， 中级___/___人， 初级___/___人。	
序号	姓名	学历	职称或学术称号证明	在本项目拟任的职务	专业技术工作经历与全过程工程咨询经验证明文件	社保时间
1	刘文辉	大专	高级工程师	项目经理	符合	满足
2	王国昌	本科	高级工程师	技术负责人	符合	满足
3	王再兵	/	/	质量负责人	符合	满足
4	王建国	/	/	安全负责人	符合	满足
5	张景平	/	/	造价工程师	符合	满足
6	杜旭太	/	/	安全员	符合	满足
7	张伍斌	/	/	安全员	符合	满足
8	杜城	/	/	施工员	符合	满足
9	卢天易	/	/	质量员	符合	满足
10	王玉军	/	/	资料员	符合	满足
11	白振峰	/	/	劳资专管员	符合	满足

五、履约评价情况

提供近三年内（从本工程招标公告第一次发布之日起倒推）投标人获得建设单位优良履约评价证明文件（不超过5项，若提供超过5项，统计时只计取前5项）。

序号	项目名称	履约单位	等级	时间
/	/	/	/	/
/	/	/	/	/

六、信用情况

提供深圳市住建系统信用等级结果截图，截图中需体现投标人企业名称、企业类型、最新诚信得分、上季度诚信等级等信息。

备注：提供信用等级查询截图，查询路径：以深圳市信用管理系统公布的建设工程信用等级为准；（查询网址：<http://zjj.sz.gov.cn/jzxypi/web/default.jsp>）

2. 投标人应根据本工程票决原则和资信标要求一览表如实填写此表，并提供相关证明文件。证明文件中关键信息（包括：合同封面、单位名称、项目名称和概况及建设内容、工作内容、合同金额、签订日期、竣工时间、双方盖章等相关证明文件的关键信息）应当用红色矩形框标注出来

4、当投标人提供的资料数量大于要求数量时，招标人只对前 N（N=规定的数量）项进行复核和统计。

企业近五年内最具代表性的同类工程业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	竣工验收报 告日期	备注（有效的网 址链接）
1	肇庆市恩歌源 投资发展有限 公司	恩歌源鼎湖御 景	26660.57	2023/5/16	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2371892
2	惠州集宇科技 产业发展有限 公司	中集先进技术 装备智造 建 设项目	29800.00	2023/9/19	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=3324653
3	惠州市鑫亿港 滨海旅游开发 有限公司	恩歌源·享海 度假公馆（住 宅 1-3#楼、联 排住宅 12- 14#）	24256.32	2021/12/09	全国建筑市场监 管公共服务平台 https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=147508
4	/	/	/	/	/
5	/	/	/	/	/

1) 恩歌源鼎湖御景



中华人民共和国住房和城乡建设部
www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 恩歌源鼎湖御景 手机查看

广东省-肇庆市-鼎湖区



项目地址: 75区 (E-75-01-A)

项目编号	4412032001040001	省级项目编号	4412032001030101
建设单位	肇庆市恩歌源投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441203MA5237H60Q
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	171748.11	总投资 (万元)	101365.15
立项级别	区县级	立项文号	2018-441203-70-03-841561

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息

质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441203202001030201	2018.78	--	2020-01-03	4412032001040001-SX-002	查看
C	441203202005270301	7539.02	--	2020-05-27	4412032001040001-SX-003	查看

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441203202001030201	2018.78	--	2020-01-03	4412032001040001-SX-002	查看
C	441203202005270301	7539.02	--	2020-05-27	4412032001040001-SX-003	查看
C	441203202005270101	3457.28	--	2020-05-27	4412032001040001-SX-004	查看
C	441203202005270201	7860.62	--	2020-05-27	4412032001040001-SX-005	查看
C	441203202001030101	3496.13	--	2020-01-03	4412032001040001-SX-001	查看
C	441203202304270501	3232.49	10774.98	2023-04-27	4412032001040001-SX-007	查看
C	441203202304270401	4081.71	13605.31	2023-04-27	4412032001040001-SX-008	查看
C	441203202304270301	3892.05	12973.49	2023-04-27	4412032001040001-SX-009	查看
C	441203202304270101	42	140.08	2023-04-27	4412032001040001-SX-006	查看
C	441203202304270201	4032.49	13441.63	2023-04-27	4412032001040001-SX-010	查看

工程名称	恩歌源鼎湖御景A区地下室		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-002	省级施工许可证编号	441203202001030201
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	肇城规鼎地字第【2018】44号	建设工程规划许可证编号	肇自然资鼎建字第【2019】145号
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	566	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	谢本杰	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额 (万元)	2018.78	面积 (平方米)	--
长度 (米)	--	跨度 (米)	--
建设规模	框架剪力墙结构/1层, $\sum S=6729.26m^2$		发证日期 2020-01-03

工程名称	恩歌源鼎湖御景5#楼、6#楼、13#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-003	省级施工许可证编号	441203202005270301
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	肇城规鼎地字第【2018】44号,肇城规鼎地字第【2018】43号,肇城规鼎地字第【2018】45号	建设工程规划许可证编号	肇自然资鼎建字第【2019】154号
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	566	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张卫东	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	7539.02	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	框剪结构/27层, $\Sigma S=25270.18m^2$	发证日期	2020-05-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景5#楼、6#楼、13#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-003	省级施工许可证编号	441203202005270301
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	肇城规鼎地字第【2018】44号,肇城规鼎地字第【2018】43号,肇城规鼎地字第【2018】45号	建设工程规划许可证编号	肇自然资鼎建字第【2019】154号
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	566	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张卫东	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	7539.02	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	框剪结构/27层, $\Sigma S=25270.18m^2$	发证日期	2020-05-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景3#楼、4#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-005	省级施工许可证编号	441203202005270201
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	肇城规鼎地字第【2018】44号,肇城规鼎地字第【2018】43号,肇城规鼎地字第【2018】45号	建设工程规划许可证编号	肇自然资鼎建字第【2019】161号
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	580	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	7860.62	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	框剪结构/27层, $\Sigma S=26202.06m^2$	发证日期	2020-05-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景1#楼、2号楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-001	省级施工许可证编号	441203202001030101
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	肇城规鼎地字第【2018】44号	建设工程规划许可证编号	肇城规鼎建字第【2019】28号
中标通知书编号	已具备	施工图审查合格书编号	--
合同工期(天)	566	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	谢本杰	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	3496.13	面积(平方米)	--
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	框架剪力墙结构/11层, $\Sigma S=11518.55m^2$	发证日期	2020-01-03

工程名称	恩歌源鼎湖御景3#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-007	省级施工许可证编号	441203202304270501
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412032001030101-BD-005	施工图审查合格书编号	4412032001040001-TX-004
合同工期(天)	2192	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	3232.49	面积(平方米)	10774.98
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	10774.98平方米	发证日期	2023-04-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景4#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-008	省级施工许可证编号	441203202304270401
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412032001030101-BD-004	施工图审查合格书编号	4412032001040001-TX-003
合同工期(天)	2192	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	4081.71	面积(平方米)	13605.31
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	13605.71平方米	发证日期	2023-04-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景5#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-009	省级施工许可证编号	441203202304270301
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412032001030101-BD-003	施工图审查合格书编号	4412032001040001-TX-002
合同工期(天)	2192	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	3892.05	面积(平方米)	12973.49
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	12973.49平方米	发证日期	2023-04-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景垃圾收集站、配电房		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-006	省级施工许可证编号	441203202304270101
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412032001030101-BD-001	施工图审查合格书编号	4412032001040001-TX-001
合同工期(天)	2192	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	42	面积(平方米)	140.08
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	140.08平方米	发证日期	2023-04-27

工程名称	恩歌源鼎湖御景6#楼		
施工许可证编号	4412032001040001-SX-010	省级施工许可证编号	441203202304270201
项目代码	--	项目编号	4412032001040001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	4412032001030101-BD-002	施工图审查合格书编号	4412032001040001-TX-005
合同工期(天)	2192	数据等级	C
项目经理	伍志良	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张鑫龙	所属单位	广东南方建设监理有限公司
合同金额(万元)	4032.49	面积(平方米)	13441.63
长度(米)	--	跨度(米)	--
建设规模	13441.63平方米	发证日期	2023-04-27

合同编号:

鼎湖御景项目（宗地 E-75-01-A）
建筑工程施工合同

发包单位: 肇庆市恩歌源投资发展有限公司

承包单位: 深圳市恩歌源建设集团有限公司

签订日期: 2019年4月18日

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 肇庆市恩歌源投资发展有限公司

承包人(全称): 深圳市恩歌源建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
肇庆市鼎湖御景(宗地 E-75-01-A)总承包工程施工及有关事项协
商一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称: 肇庆市鼎湖御景(宗地 E-75-01-A)项目。

2.工程地点: 肇庆市鼎湖区星湖大道驾校段南侧。

3.工程立项批准文号: 2018-441203-70-03-841561。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 宗地 E-75-01-A 地块,占地面积 24552.89M²,容积
率 ≤ 2.5 (其中商业容积率 ≤ 0.38),计容建筑面积 61382 M²,地下室
面积 20819.7M²,共计面积 82201.9M²

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件 1)。

6.工程承包范围:

基坑支护及土方开挖、桩基础、主体结构、建筑装修、
安装工程等所有图纸内容总承包工程。

二、合同工期

计划开工日期：2019 年 5 月 15 日。

计划竣工日期：2020 年 12 月 1 日。

工期总日历天数：566 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合合格标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）暂定贰亿陆仟陆佰陆拾零伍仟柒佰元（¥266605700 元）；

其中：每平方米造价按建筑面积计算暂定 3000 元，最终按广东省定额（2010 年）结算。

（1）安全文明施工费：取上限 3%，按合同总价

人民币（大写）柒佰玖拾玖万捌仟壹佰柒拾壹元（¥7998171 元）；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / （¥ / 元）；

（4）暂列金额：

人民币（大写）贰仟万（¥20000000 元）。

2.合同价格形式：计价方式按《广东省建筑与装饰工程综合定额（2010 年）》执行，安装工程按《广东省安装工程综合定额（2010 年）》执行，园林工程按《广东省园林绿化工程综合定额（2010 年）》执行，可调单价。

五、项目经理

承包人项目经理：伍志良。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；
- （6）图纸；
- （7）已标价工程量清单或预算书；
- （8）其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合

同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2.承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2019 年 4 月 18 日签订。

十、签订地点

本合同在 肇庆市鼎湖区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 2019 年 4 月 18 日 生效。

十三、合同份数

本合同一式 壹拾 份，均具有同等法律效力，发包人执 陆 份，
承包人执 肆 份。

发包人：

(公章)

承包人：

(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码： 91441203MA5237H60Q 组织机构代码： 91440300788312156B

地 址： 肇庆市鼎湖区小布村大坑路二巷 1 号 地 址： 深圳市宝安区蒙海大厦 B 座 503

邮政编码： _____ 邮政编码： _____

法定代表人： 李长兴 法定代表人： 李长伟

委托代理人： _____ 委托代理人： _____

电 话： 0758-2623452 电 话： 0755-28709333

传 真： _____ 传 真： 0755-28709333

电子信箱： _____ 电子信箱： _____

开户银行： 中国银行股份有限公司鼎湖支行 开户银行： 中国工商银行股份有限公司前海分行

账 号： 704270575217 账 号： 4000092219100001506

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称： 恩歌源鼎湖御景1#楼、2号楼

验收日期： 2023年5月16日

建设单位（盖章）： 肇庆市恩歌源投资发展有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1

- 1、工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
- 2、填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
- 3、工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	恩歌源鼎湖御景1#楼、2号楼				
工程地点	鼎湖区75区（E-75-01-A）	建筑面积	11653.77m²	工程造价	3496.131万元
结构类型	框架剪力墙结构	层数	地上：	11	层
	框架剪力墙结构		地下：	1	层
施工许可证号	441203202001030101	监理许可证号			
开工日期	2019年06月01日	验收日期	2023年5月16日		
监督单位	肇庆市鼎湖区建设工程质量监督站	监督编号	2019-06-03		
建设单位	肇庆市恩歌源投资发展有限公司				
勘察单位	广东有色工程勘察设计院				
设计单位	奥意建筑工程设计有限公司				
总包单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
监理单位	广东南方建设监理有限公司				
施工图审查单位	广东科宏工程咨询有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-EI-914/3001

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1.验收组

组长	孙刚
副组长	伍志良、张鑫龙、吴丙华、陆姗姗
组员	孟红、范志良、陈良劲、郭伟、卢铭开、曾骏清、谢智伟

2.专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	伍志良	吴丙华、孟红、范志良、陈良劲、卢铭开
建筑设备安装工程	张鑫龙	郭伟、曾骏清
工程质控资料	陆姗姗	谢智伟

(二)验收程序

- 1.建设单位主持验收会议。
- 2.建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
- 3.审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
- 4.验收组实地查验工程质量。
- 5.专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E 1 - 9 1 4 / 3 *

三、工程质量评定

GD-E1-914/4 0 0 1

分部(系统、 成套设备)工程	验收意见/ 备注	质量控制资料核查 结果统计	主要使用功能和安全性能资料 核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 2 项 评价为“一般”的 0 项
主体结构	同意验收	共 8 项, 其中: 经审查符合要求 8 项 经核定符合要求 / 项	共 7 项, 其中: 资料核查符合要求 7 项 实体抽查符合要求 7 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑装饰装修	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 7 项, 其中: 评价为“好”的 6 项 评价为“一般”的 1 项
屋面	同意验收	共 5 项, 其中: 经审查符合要求 5 项 经核定符合要求 / 项	共 5 项, 其中: 资料核查符合要求 5 项 实体抽查符合要求 5 项	共 1 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 0 项
建筑给水、排 水及采暖	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 3 项, 其中: 资料核查符合要求 3 项 实体抽查符合要求 3 项	共 2 项, 其中: 评价为“好”的 1 项 评价为“一般”的 1 项
通风与空调	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 4 项, 其中: 评价为“好”的 4 项 评价为“一般”的 0 项
建筑电气	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 6 项, 其中: 资料核查符合要求 6 项 实体抽查符合要求 6 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
智能建筑	/	共 / 项, 其中: 经审查符合要求 / 项 经核定符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 资料核查符合要求 / 项 实体抽查符合要求 / 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
建筑节能	同意验收	共 6 项, 其中: 经审查符合要求 6 项 经核定符合要求 / 项	共 1 项, 其中: 资料核查符合要求 1 项 实体抽查符合要求 1 项	共 / 项, 其中: 评价为“好”的 / 项 评价为“一般”的 / 项
电梯	同意验收	共 7 项, 其中: 经审查符合要求 7 项 经核定符合要求 / 项	共 2 项, 其中: 资料核查符合要求 2 项 实体抽查符合要求 2 项	共 3 项, 其中: 评价为“好”的 3 项 评价为“一般”的 0 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项
		共 ____ 项, 其中: 经审查符合要求 ____ 项 经核定符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 资料核查符合要求 ____ 项 实体抽查符合要求 ____ 项	共 ____ 项, 其中: 评价为“好”的 ____ 项 评价为“一般”的 ____ 项



* GD - E1 - 914 / 4 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	孙刚	肇庆市恩歌源投资发展有限公司	项目负责人	工程师	孙刚
2					
3					
4					
5	伍志良	深圳市恩歌源建设集团有限公司	项目负责人	工程师	伍志良
6	孟红	深圳市恩歌源建设集团有限公司	企业技术负责人	工程师	孟红
7	范志良	深圳市恩歌源建设集团有限公司	项目技术负责人	工程师	范志良
8	陈良劲	深圳市恩歌源建设集团有限公司	施工员		陈良劲
9	郭伟	深圳市恩歌源建设集团有限公司	质量员		郭伟
10					
11					
12	张鑫龙	广东南方建设监理有限公司	总监理工程师	工程师	张鑫龙
13	卢铭开	广东南方建设监理有限公司	专业监理工程师	工程师	卢铭开
14	曾骏清	广东南方建设监理有限公司	监理员		曾骏清
15	谢智伟	广东南方建设监理有限公司	监理员		谢智伟
16					
17					
18	陆姗姗	奥意建筑工程设计有限公司	项目负责人	工程师	陆姗姗
19					
20					
21					
22	吴丙华	广东有色工程勘察设计院	项目负责人	工程师	吴丙华
23					
24					
25					
26					



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

符合要求，同意竣工验收。

建设单位: (公章) 单位(项目)负责人: 孙刚 2024年5月16日	监理单位: (公章) 总监理工程师: 张鑫龙 注册证书号: 06579 有效期至: 2024.11.28 东南方建设有限公司	施工单位: (公章) 单位(项目)负责人: 任志平 2024年5月16日	设计单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2024年5月16日	勘察单位: (公章) 单位(项目)负责人: [Signature] 2024年5月16日
---	--	--	--	--

* GD - E1 - 914 / 6 *

2) 中集先进技术装备智造 建设项目

中集先进技术装备智造 建设项目

广东省-惠州市

项目编号	4413522203090001	省级项目编号	4413522203080001
建设单位	惠州集宇科技发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441303MA573XRD74
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	432000	总投资 (万元)	280000
立项级别	区县级	立项文号	2109-441305-04-01-805297



项目地址：惠州市仲恺高新区沥林镇山岐村中集智谷产业园13号厂房第一层（惠州仲恺高新技术产业开发区）

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
C	441352202203080101	17620	432000	2022-03-08	4413522203090001-SX-001	查看
C	441352202203090101	23640	432000	2022-03-09	4413522203090001-SX-002	查看
A	441352202205170501	29800	118063.45	2022-05-17	4413522203090001-SX-003	查看
C	441352202406170101	3659.76	450000	2024-06-17	4413522203090001-SX-004	查看
C	441352202407240101	6791	450000	2024-07-24	4413522203090001-SX-005	查看

中集先进技不装备智造 建设项目

广东省-惠州市

项目编号	4413522203090001	省级项目编号	4413522203080001
建设单位	惠州集宇科技发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441303MA573XRD74

施工许可详情

项目名称	中集先进技术装备智造 建设项目		
工程名称	13号厂房、15号厂房、16号厂房、18号厂房、19号厂房、20号厂房、21号厂房、22号厂房、23号厂房、25号厂房、26号厂房、27号厂房、28号厂房、29号厂房、5号电房、6号电房、一号垃圾房、门楼		
施工许可证编号	4413522203090001-SX-003	省级施工许可证编号	441352202205170501
项目代码	--	项目编号	4413522203090001
建设用地规划许可证编号	--	建设工程规划许可证编号	--
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	--
合同工期 (天)	579	数据等级	A
项目经理	潘俊奇	所属单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司
总监理工程师	张喜华	所属单位	广东远顺建设监理有限公司
合同金额 (万元)	29800	面积 (平方米)	118063.45

关闭

C 441352202203080101 17620 432000 2022-03-08 4413522203090001-SX-001 查看

中集先进技术装备智造 建设项目

广东省-惠州市

项目编号	4413522203090001	省级项目编号	4413522203080001
建设单位	惠州集宇科技产业发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91441303MA573XRD74
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	432000	总投资 (万元)	280000
立项级别	区县级	立项文号	2109-441305-04-01-805297



项目地址：惠州市仲恺高新区沥林镇山陂村中集智谷产业园13号厂房第一层（惠州仲恺高新技术产业开发区）

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息
施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

序号	姓名	所属企业名称	安全生产管理人员类型	证件号码	施工许可证编号	安全生产许可证编号
1	王协全	四川航天建筑工程有限公司	主要负责人	1310021977*****75	4413522203090001-SX-001	--
2	王协全	四川航天建筑工程有限公司	主要负责人	1310021977*****75	4413522203090001-SX-002	--
3	王东旭	四川航天建筑工程有限公司	主要负责人	2311811993*****10	4413522203090001-SX-004	--
4	王东旭	四川航天建筑工程有限公司	主要负责人	2311811993*****10	4413522203090001-SX-005	--
5	潘俊奇	深圳市恩歌源建设集团有限公司	主要负责人	6123221974*****11	4413522203090001-SX-003	--

中华人民共和国

建筑工程施工许可证

编号 441352202205170501

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定，经审查，本建筑工程符合施工条件，准予施工。

特发此证



扫描二维码核对证照信息



发证机关 惠州仲恺高新技术产业开发区住房和城乡建设局
发证日期 2022年05月17日

建设单位	惠州集宇科技产业发展有限公司		
工程名称	13号厂房、15号厂房、16号厂房、17号厂房、18号厂房、19号厂房、20号厂房、21号厂房、22号厂房、23号厂房、25号厂房、26号厂房、27号厂房、28号厂房、29号厂房、5号电房、6号电房、一号垃圾房、门楼		
建设地址	惠州仲恺高新区沥林镇ZKE-002-33地块		
建设规模	118063.45		
合同工期	2022年05月20日 至2023年12月20日	合同价格	29800 万元
参建单位			
勘察单位	广东海业岩土工程有限公司	项目负责人	余红安
设计单位	广东省华城建筑设计有限公司	项目负责人	苏政辉
施工单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司	项目负责人	潘俊奇
监理单位	广东远顺建设监理有限公司	总监理工程师	张喜华
工程总承包单位		项目经理	
备注	注意事项： 一、本证放置施工现场，作为准予施工的凭证。 二、未经发证机关许可，本证的各项内容不得变更。 三、住房和城乡建设行政主管部门可以对本证进行查驗。 四、本证自发证之日起三个月内应予施工，逾期应办理延期手续，不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的，本证自行废止。 五、在建的建筑工程因故中止施工的，建设单位应当自中止之日起一个月内向发证机关报告，并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。 六、建筑工程恢复施工时，应当向发证机关报告；中止施工满一年的工程恢复施工前，建设单位应当报发证机关核验施工许可证。 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设，将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。		

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 惠州集宇科技产业发展有限公司

承包人(全称): 深圳市恩歌源建设集团有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及
有关法律规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就
中集先进技术装备智造建设项目二期工程施工及有关事项协商
一致,共同达成如下协议:

一、工程概况

1.工程名称:中集先进技术装备智造建设项目二期工程。

2.工程地点:惠州仲恺高新区沥林镇 ZKE-002-33 地块。

3.工程立项批准文号: 2109-441305-04-01-805297。

4.资金来源: 自筹。

5.工程内容: 中集先进技术装备智造建设项目二期工程施工设计
图所有单体建筑的主体结构工程、粗装修工程、普通水电安装工程、室外
管网及道路等工程。

群体工程应附《承包人承揽工程项目一览表》(附件1)。

6.工程承包范围:

中集先进技术装备智造建设项目二期工程施工设计图所有单体
建筑的主体结构工程、粗装修工程、普通水电安装工程、室外管网及道路
等工程的施工总承包。

二、合同工期

计划开工日期：2022 年 5 月 20 日。

计划竣工日期：2023 年 12 月 20 日。

工期总日历天数：590 天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家验收标准合格等级 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写） 贰亿玖仟捌佰万元整 (¥298000000 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写） 捌佰玖拾肆万元整 (¥8940000 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） _____ (¥ _____ 元)。

2. 合同价格形式： 单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理： 汪冬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- (1) 中标通知书（如果有）；
- (2) 投标函及其附录（如果有）；
- (3) 专用合同条款及其附件；
- (4) 通用合同条款；
- (5) 技术标准和要求；
- (6) 图纸；
- (7) 已标价工程量清单或预算书；
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工，确保

工程质量和安全，不进行转包及违法分包，并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

3.发包人和承包人通过招投标形式签订合同的，双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 4 月 30 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠州仲恺高新区 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自 发包人、承包人双方签字盖章时 生效。

十三、合同份数

本合同一式 六 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 二 份。

发包人: (公章)



承包人: (公章)



法定代表人或其委托代理人:

法定代表人或其委托代理人:

(签字)



(签字)



组织机构代码: _____ 组织机构代码: _____

地 址: _____ 地 址: _____

邮政编码: _____ 邮政编码: _____

法定代表人: _____ 法定代表人: _____

委托代理人: _____ 委托代理人: _____

电 话: _____ 电 话: _____

传 真: _____ 传 真: _____

电子信箱: _____ 电子信箱: _____

开户银行: _____ 开户银行: _____

账 号: _____ 账 号: _____

单位（子单位）竣工验收备案表

GD-E1-916 ☐ ☐ ☐

广东省住房和城乡建设厅制



* GD - E 1 - 9 1 6 *



建设单位名称	惠州集宇科技产业发展有限公司		
备案日期	2023 年 9 月 18 日		
工程名称	中集先进技术装备智造建设项目18号厂房		
工程地点	惠州仲恺高新区沥淋镇ZKE-002-33地块		
工程规模 (建筑面积、层数)	建筑面积13092.37平方米、厂房6层		
结构类型	现浇钢筋混凝土框架结构		
工程用途	工业厂房建筑工程		
开工日期	2022年05月20日		
竣工验收日期	2023年 9 月 19 日		
施工许可证号	441352202205170501		
施工图审查意见	符合相关规范规定		
勘察单位名称	广东海业岩土工程有限公司	资质等级	甲级
设计单位名称	广东省华城建筑设计有限公司	资质等级	甲级
施工单位名称	深圳市恩歌源建设集团有限公司	资质等级	一级
监理单位名称	广东远顺建设监理有限公司	资质等级	甲级
工程质量监督 机构名称	惠州市仲恺高新区建设工程质量安全监督站		



* GD - E 1 - 9 1 6 / 1 *

竣工验收意见	勘察单位意见	<p>同意备案</p> <p>中华人民共和国注册土木工程师(岩土)</p> <p>姓名: 余红安</p> <p>注册号: 4405315-AY005</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>项目负责人(签名并盖执业章):</p> <p>注册岩土工程师(签名并盖执业章):</p> <p>(公章)</p> <p>2023年9月9日</p>
	设计单位意见	<p>中华人民共和国一级注册建筑师</p> <p>姓名: 苏政辉</p> <p>注册号: 4402023-021</p> <p>有效期: 至2024年12月11日</p> <p>项目负责人(签名并盖执业章):</p> <p>注册建筑师(签名并盖执业章):</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章):</p> <p>有效期: 至2023年12月</p> <p>(公章)</p> <p>2023年9月9日</p>
	施工单位意见	<p>同意备案</p> <p>中华人民共和国一级注册建造师(市政公用工程)</p> <p>姓名: 潘珍奇</p> <p>注册号: 4402023-021</p> <p>有效期: 至2024年12月</p> <p>项目负责人(签名并盖执业章):</p> <p>注册建造师(签名并盖执业章):</p> <p>注册结构工程师(签名并盖执业章):</p> <p>有效期: 至2023年12月</p> <p>(公章)</p> <p>2023年9月9日</p>
	监理单位意见	<p>同意备案</p> <p>中华人民共和国注册监理工程师</p> <p>姓名: 陈永毅</p> <p>注册号: 44026306</p> <p>有效期: 2024.11.10</p> <p>总监理工程师(签名并盖注册章):</p> <p>(公章)</p> <p>2023年9月9日</p>
	建设单位意见	<p>同意备案</p> <p>单位(项目)负责人(签名):</p> <p>(公章)</p> <p>2023年9月9日</p>



* GD - E1 - 916 / 2 *

工程竣工验收备案文件目录	1、竣工验收备案表一式五份； 2、竣工验收申请表； 3、工程竣工验收报告； 4、工程质量监督报告； 5、工程质量保修书； 6、建筑工程施工许可证； 7、规划验收合格证； 8、消防验收合格意见书； 9、广东省建筑施工项目安全生产标准化评定结果告知书； 10、监理公司对建设工程的评估报告； 11、设计文件质量检查报告； 12、勘察文件质量检查报告； 13、城市建设档案预验收证明； 14、建设单位和施工单位签署的无拖欠工程款保证书； 15、防雷检测报告； 16、申请人授权委托书及负责人身份证； 17、城镇污水排入排水管网许可证； 18、工程结算造价审（编）通知书。		
备案意见	<p>惠州集宇科技产业发展有限公司（18号厂房）项目的竣工验收备案文件已于 2023 年 9 月 28 日收讫，文件齐全。</p> <div data-bbox="976 1142 1230 1391" data-label="Image"> </div>		
备案机关负责人		备案经手人	



备案机关处理意见：

经核查，位于仲恺高新区（县级市）惠州集宇科技产业发展有限公司（18号厂房）项目的竣工验收备案文件齐全，对照该工程质量监督机构提出的《建设工程质量监督报告》根据《建设工程质量管理条例》，同意予以备案。



^GD-E1-916/4^

3) 恩歌源·享海度假公馆（住宅 1-3#楼、联排住宅 12-14#）



中华人民共和国住房和城乡建设部www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程信息

企业资质

建设许可

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

恩歌源·享海度假公馆（住宅1-3#楼、联排住宅12-14#）

广东省-惠州市-惠东县

项目编号	4413231507160101	省级项目编号	4413231507160101
建设单位	惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司	建设单位统一社会信用代码	07788058-7
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积（平方米）	179645	总投资（万元）	50000
立项级别	区县级	立项文号	14132370101101229

项目地址: --

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

施工许可信息

质量监督信息

安全监督信息

施工现场安全专业人员信息

施工现场管理人员信息

施工现场特种作业人员信息

施工现场主要机械设备信息

施工现场检查信息

施工现场工程监理人员信息

数据等级	省级施工许可证编号	合同金额（万元）	面积（平方米）	发证日期	施工许可编号	详情
D	441323201706010101	11372.29	55195.08	2017-06-01	4413231507160101-SX-004	查看
D	441323201606080101	5747	48831	2016-06-08	4413231507160101-SX-001	查看
D	441323201507160101	9809	83353	2015-07-09	4413231507160101-SX-002	查看
D	441323201709280101	12884.03	44293.28	2017-09-28	4413231507160101-SX-003	查看



首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 >

施工许可详情

项目名称	恩歌源 享海度假公馆（住宅1-3#楼、联排住宅12-14#）		
工程名称	--		
施工许可证编号	4413231507160101-SX-003	省级施工许可证编号	441323201709280101
项目代码	--	项目编号	4413231507160101
建设用地规划许可证编号	惠东县规地证字（2013）000563	建设工程规划许可证编号	惠东县规建证字（2015）000104、103
中标通知书编号	--	施工图审查合格书编号	4413231507160101-TX-004
合同工期（天）	--	数据等级	D
项目经理	汪冬	所属单位	深圳市恩歌源建筑工程有限公司
总监理工程师	王玉忠	所属单位	广州高新工程顾问有限公司
合同金额（万元）	12884.03	面积（平方米）	44293.28

关闭

D

441323201606080101

5747

48831

2016-06-08

4413231507160101-SX-001

查看

变更（备案）通知书

21902827913

深圳市恩歌源建设集团有限公司：

我局已于二〇一九年三月二十五日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（升级换照、章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

升级换照：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市恩歌源建筑工程有限公司

变更后名称： 深圳市恩歌源建设集团有限公司

税务部门重要提示：如您在国税使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原国税主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



第一部分 合同协议书

发包人（全称）：惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司

承包人(全称): 深圳市恩歌源建筑工程有限公司

根据《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 享海度假公馆（4#楼及地下室、高层住宅 8#楼及地下室、低层住宅 9#、10#、11#楼及地下室） 工程施工及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1. 工程名称: 亨海度假公馆(4#楼及地下室、高层住宅 8#楼及地下室、低层住宅 9#、10#、11#楼及地下室)。

2. 工程地点: 惠东县港口东山海地段。

3. 工程立项批准文号: _____

4. 资金来源：企业自筹。

5. 工程内容：亨海度假公馆（4#楼及地下室、高层住宅 8#楼及地下室、低层住宅 9#、10#、11#楼及地下室）建筑工程施工总承包。

6. 工程承包范围: 享海度假公馆(4#楼及地下室、高层住宅8#楼及
土建、桩基、电气、给排水、消防、通风、安装、
地下室、低层住宅9#、10#、11#楼及地下室), 总建筑面积 99488.36 m²。

二、合同工期

计划开工日期: 2016 年 11 月 20 日(注: 以施工许可证日期为准)。

计划竣工日期: 2019 年 01 月 30 日。

工期总日历天数：800天。工期总日历天数与根据前述计划开竣工日期计算的工期天数不一致的，以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量符合 国家或行业质量检验评定的合格 标准。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为：

人民币（大写）贰亿肆仟贰佰伍拾陆万叁仟贰佰肆拾玖元肆角陆分
(¥242563249.46 元)；

其中：

（1）安全文明施工费：

人民币（大写）柒佰贰拾柒万陆仟捌佰玖拾柒元肆角捌分
(¥7276897.48 元)；

（2）材料和工程设备暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（3）专业工程暂估价金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

（4）暂列金额：

人民币（大写） / (¥ / 元)；

2. 合同价格形式：固定单价合同。

五、项目经理

承包人项目经理：汪冬。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- （1）中标通知书（如果有）；
- （2）投标函及其附录（如果有）；
- （3）专用合同条款及其附件；
- （4）通用合同条款；
- （5）技术标准和要求；

- (6) 图纸;
- (7) 已标价工程量清单或预算书;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于 2016 年 11 月 19 日签订。

十、签订地点

本合同在 惠东县港口镇 签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的

组成部分。

十二、合同生效

本合同自 双方当事人签字盖章之日起 生效。

十三、合同份数

本合同一式 八 份，均具有同等法律效力，发包人执 四 份，承包人执 四 份。



发包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：

地 址：惠东县东平海镇头

公路 129 号

邮政编码：518101

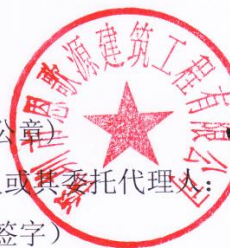
电 话：400-866-1777

传 真：

电子信箱：

开户银行：

账 号：



承包人：(公章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)

组织机构代码：79585469-0

地 址：深圳市宝安区海秀路荣

超滨海大厦 B 座 0503

邮政编码：

电 话：0755-27918388

传 真：0755-27796633

电子信箱：

开户银行：

账 号：

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 ☐ ☐ ☐

工程名称：_____享海度假公馆（4#楼及地下室）_____

验收日期：_____2021年12月9日_____

建设单位（盖章）：_____惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司_____



* GD- E1- 914 *

单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 ☐ ☐ ☐

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份



* GD - E 1 - 9 1 4 *

一、工程概况

GD-E1-914/2

工程名称	享海度假公馆（4#楼及地下室）				
工程地点	港口滨海旅游度假区东山海地段	建筑面积	44293.28m²	工程造价	12884.03万元
结构类型	框架-剪力墙	层数	地上：	25	层
	框架-剪力墙		地下：	2	层
施工许可证号	441323201709280101	监理许可证号	/		
开工日期	2018年7月12日	验收日期	2021年12月9日		
监督单位	惠东县建筑工程质量和安全监督站	监督编号	HZZJ-HD2017015		
建设单位	惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司				
勘察单位	广东省惠州勘察工程公司				
设计单位	北京中建恒基工程设计有限公司				
总包单位	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（土建）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（设备安装）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
承建单位（装修）	深圳市恩歌源建设集团有限公司				
监理单位	广州高新工程顾问有限公司				
施工图审查单位	博罗县建工施工图审有限公司				



* GD-E1-914 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3

(一)验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组,根据工程特点,下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	曾令健
副组长	许宏
组员	周庆华、吴喜嘉、汪冬、张慧、余小东、古法安、伍志才、关广洪、何耀敏

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	吴喜嘉	曾令健、周庆华、汪冬、古法安、余小东、许宏、何耀敏
建筑设备安装工程	张慧	吴喜嘉、汪冬、关广洪、许宏
工程质控资料	余小东	汪冬、伍志才

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见,验收组形成工程竣工验收意见并签名。



三、工程质量评定

GD-E1-914/4 ☐ ☐ ☐

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础	同意验收	共 <u>13</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>13</u> 项 经核定符合要求 <u>13</u> 项	共 <u>8</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>8</u> 项 实体抽查符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
主体结构	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>9</u> 项，其中： <u>6</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑装饰装修	同意验收	共 <u>8</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>8</u> 项 经核定符合要求 <u>8</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>13</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>9</u> 项 评价为“一般”的 <u>4</u> 项
屋面	同意验收	共 <u>5</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>5</u> 项 经核定符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>1</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>1</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>3</u> 项 评价为“一般”的 <u>1</u> 项
建筑给水、排水及采暖	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
通风与空调	同意验收	共 <u>6</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>6</u> 项 经核定符合要求 <u>6</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>6</u> 项 实体抽查符合要求 <u>3</u> 项	共 <u>15</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>12</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
建筑电气	同意验收	共 <u>14</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>14</u> 项 经核定符合要求 <u>14</u> 项	共 <u>7</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>7</u> 项 实体抽查符合要求 <u>5</u> 项	共 <u>18</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>15</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
智能建筑	同意验收	共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
建筑节能	同意验收	共 <u>11</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>11</u> 项 经核定符合要求 <u>11</u> 项	共 <u>4</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>4</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>16</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>10</u> 项 评价为“一般”的 <u>3</u> 项
电梯	同意验收	共 <u>23</u> 项，其中： 经审查符合要求 <u>23</u> 项 经核定符合要求 <u>23</u> 项	共 <u>3</u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u>3</u> 项 实体抽查符合要求 <u>1</u> 项	共 <u>6</u> 项，其中： 评价为“好”的 <u>4</u> 项 评价为“一般”的 <u>2</u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项
		共 <u> </u> 项，其中： 经审查符合要求 <u> </u> 项 经核定符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 资料核查符合要求 <u> </u> 项 实体抽查符合要求 <u> </u> 项	共 <u> </u> 项，其中： 评价为“好”的 <u> </u> 项 评价为“一般”的 <u> </u> 项



* GD - E 1 - 9 1 4 *

四、验收人员签名：

亨海度假公馆（4#楼及地下室）竣工验收

GD-E1-914/5 ☐ ☐ ☐

序号	姓名	工作单位	职务	签名
1	曾令健	惠州市鑫亿港滨海旅游开发有限公司	项目负责人	曾令健
2				
3	周庆华	广东省惠州勘察工程公司	项目负责人	周庆华
4	古法安			古法安
5				
6	吴喜嘉	北京中建恒基工程设计有限公司	项目负责人	吴喜嘉
7				吴喜嘉
8				
9	许宏	广州高新工程顾问有限公司	项目负责人	许宏
10	何耀敏			何耀敏
11				
12				
13	汪冬	深圳市恩歌源建设集团有限公司	项目负责人	汪冬
14	伍志良		技术负责人	伍志良
15				伍志良
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
26				



* GD - E1 - 914 / 5 *

(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

竣工验收结论：认真听取了建筑、设计、勘察、施工、监理单位的合同履行情况和建设各个环节执行法律、法规和工程强制性标准情况，详细审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料、并对该工程进行实地观察，经验收组讨论形成如下结论：

- 1、该工程的建设单位能执行建设程序；
- 2、该工程勘察、设计、施工、监理单位能履行合同，在建设各个环节能认真执行法律法规和工程强制性标准，工程档案齐全。
- 3、该工程的施工符合设计图纸及施工质量验收会犯的规定，工程施工的质量控制资料和保证资料齐全，工程档案齐全，地基与基础、主体结构安全可靠，各分部工程质量验收合格，工程质量等级核定为“合格”。

中华人民共和国一级注册建筑师

姓名：吴喜嘉

注册号：1101342-022

有效期：至2023年6月

建设单位：

监理单位：

施工单位：

设计单位：

勘察单位：

(公章)

(公章)

(公章)

(公章)

单位(项目)负责人：总监理工程师：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

单位(项目)负责人：

2021年12月9日

2021年12月9日

2021年12月9日

2021年12月9日

2021年12月9日



* GD-E1-

注册号51002395
有效期2022.09.21

中海工程顾问有限公司

二、拟派项目经理业绩

拟派项目经理近五年内最具代表性的同类工程业绩

序号	建设单位	项目名称	中标金额或 合同金额 (万元)	竣工验收报 告日期	备注（有效的网址链 接）
1	湖南惠天然投资发 展有限公司	青龙湾中央小镇 工程项目	23188.69	2021/10/26	全国建筑市场监管公 共服务平台 https://jzsc.mohurd.go v.cn/data/project/detai l?id=1854531

青龙湾中央小镇工程项目



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘文辉

证件类型	居民身份证	证件号码	430221*****17	性别	男
注册证书所在 单位名称	深圳市恩歌源建设集团有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

序号	项目名称	项目属地	项目编码	项目类别	建设单位
1	青龙湾中央小镇工程项目	湖南省-株洲市-株洲县	4302211904100002	房屋建筑工程	湖南惠天然投资发展有限公司

青龙湾中央小镇工程项目

湖南省-株洲市-株洲县

项目编号	4302211904100002	省级项目编号	4302211707170101
建设单位	湖南惠天然投资发展有限公司	建设单位统一社会信用代码	91430221MA4L4H4
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积 (平方米)	--	总投资 (万元)	1832.09
立项级别	区县级	立项文号	--



项目地址：--

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

施工许可信息 质量监督信息 安全监督信息 施工现场安全专业人员信息 施工现场管理人员信息 施工现场特种作业人员信息 施工现场主要机械设备信息 施工现场检查信息 施工现场工程监理人员信息

数据等级 ?	省级施工许可证编号	合同金额 (万元)	面积 (平方米)	发证日期	施工许可编号	详情
B	430212202006090101	23188.69	230449.86	--	4302211904100002-SX-001	查看

×

关闭

手机查看

湖南省-株洲市-株洲县

A map of Zhuzhou City, Hunan Province, China. The map shows the city's layout with major roads and landmarks. A red dot marks the location of the Zhuzhou Yanshan Airport. Other labels include '湘潭市' (Xiangtan City), '株洲市' (Zhuzhou City), '株洲芦淞机场' (Zhuzhou Yanshan Airport), and '大京风景区' (Dajing Scenic Area).

项目地址：--

竣工验收信息

数据等级	省级竣工备案编号	实际造价(万元)	实际面积(平方米)	实际竣工验收备案时间	竣工验收备案编号	施工许可证编号	详情
C	4302211707170101-JX-002	--	36143.16	2023-03-28	4302211904100002-JX-002	4302211904100002-SX-001	查看
C	4302211707170101-JX-001	49603.18	206176.95	2022-10-12	4302211904100002-JX-001	4302211904100002-SX-001	查看

湖南惠天然投资发展有限公司

中标通知书

伟大集团建设股份有限公司：

我司位于株洲县青龙湾村的青龙湾中央小镇 1#、3#、4#、6#-12#栋高层及地下室、低层区 C 区及 D 区（即 D1-D8 栋）工程的内部邀请招标综合评审工作已经结束，现确认贵司为我司青龙湾中央小镇 1#、3#、4#、6#-12#栋高层及地下室、低层区 C 区及 D 区（即 D1-D8 栋）工程的中标人。

工程概况：总建筑面积 230449.86 平方米。（具体以施工图确定的面积为准）

中标价：23188.69 万元，其中安全文明施工措施费 736 万元。

中标范围：本工程设计施工图范围内的全部土建、装修工程；除弱电（电话、电视、可视对讲、宽带网、闭路监控只做预埋套管）外的安装工程，具体以招标工程量清单约定为准。

因我司本次招标为模拟清单招标，请贵司在收到本通知后一周内与我司成本部核对招标相关资料，及时办理确认手续，贵司的投标文件、询标以及与贵司卡单的相关内容将进入合同该条款中，双方签订暂定总价合同。同时请贵司接此通知后，马上进入施工准备阶段，与现场及时对接。

招标人（公章）：湖南惠天然投资发展有限公司

2020 年 2 月 14 日



中标通知书 补充协议

发包人：湖南惠天然投资发展有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：伟大集团建设股份有限公司（以下简称“乙方”）

甲方于2020年2月14日出具的青龙湾中央小镇 1#、3#、4#、6#-12#栋高层及地下室、低层区 C 区及 D 区（即 D1-D8 栋）工程中标通知书（暂定中标价格为23188.69万元，暂定安全文明措施费为736万元），双方一致认同此中标通知书仅用于我司开立农民工工资专用账户，不作为双方的结算依据。

甲乙双方均确认，该中标通知书对双方不具有法律效力和法律约束力。

甲方（公章）：

湖南惠天然投资发展有限公司



法人代表（签章）：



日期：2020年6月5日

乙方（公章）：

伟大集团建设股份有限公司



法人代表（签章）：



日期：2020年6月5日

中华人民共和国
建筑工程施工许可证

编号430212202006090101

根据《中华人民共和国建筑法》第八条规定,经审查,
本建筑工程符合施工条件,准予施工。

特发此证

发证机关 株洲市渌口区住房和城乡建设局
发证日期 二零二二年 六月 九 日

建设单位	湖南惠天然投资发展有限公司		
工程名称	中央小镇一、二期		
建设地址	株洲县渌口镇育龙湾村		
建设规模	230449.86 m ²	合同价格	23188.69万元
勘察单位	湖南省地质工程勘察院		
设计单位	湖南湘楚鸿飞建筑设计有限公司		
施工单位	伟大集团建设股份有限公司		
监理单位	株洲建设监理咨询有限公司		
勘察单位项目负责人	刘卡伟	设计单位项目负责人	陈浩
施工单位项目负责人	刘文辉	总监理工程师	谢朝晖
合同工期	730天		
备注	中央小镇一、二期低层区, 高层区 1#、3#、6#-12#栋, C、D区 (D1-D8栋) —— 施工单位变更		

注意事项:

- 一、本证放置施工现场,作为准予施工的凭证。
- 二、未经发证机关许可,本证的各项内容不得变更。
- 三、住房城乡建设行政主管部门可以对本证进行查验。
- 四、本证自发证之日起三个月内应予施工,逾期应办理延期手续,不办理延期或延期次数、时间超过法定时间的,本证自行废止。
- 五、在建的建筑工程因故中止施工的,建设单位应当自中止施工之日起一个月内向发证机关报告,并按照规定做好建筑工程的维护管理工作。
- 六、建筑工程恢复施工时,应当向发证机关报告;中止施工满一年的工程恢复施工前,建设单位应当报发证机关核验施工许可证。
- 七、凡未取得本证擅自施工的属违法建设,将按《中华人民共和国建筑法》的规定予以处罚。

编号:

青龙湾中央小镇一、二期房建工程

补充协议书

发包人(全称): 湖南惠天然投资发展有限公司 (简称甲方)

承包人(全称): 五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司 (简称乙方)

承包人(全称): 伟大集团建设股份有限公司 (简称丙方)

签订时间: 2019 年 月 日

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其他有关法律、法规、条例等规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，结合本工程的具体情况，经三方充分协商，同意在原签定施工合同备案的基础上签定本补充协议，以供三方共同遵守执行。本补充协议与原施工已备案合同一起使用，补充协议中的条款约定与原施工备案合同的条款约定有相抵触时，按补充协议约定执行。

一、工程概况

1.1、工程名称：青龙湾中央小镇（一期）D、E区、高层（含商铺）及地下室车库工程与青龙湾中央小镇二期低层区、高层区及地下室房建工程。

1.2、承包范围：(1)本工程设计施工图范围内的全部土建、装修工程；除弱电（电话、电视、可视对讲、宽带网、闭路监控只做预埋套管）外的安装工程；

(2)大型土石方、道路、消防、安防和智能化设施、围栏、绿化、门窗工程、表前水电工程、室外管网工程不含在本合同内；

二、原施工合同已备案情况说明

2.1、本工程实行工程施工总承包，即包工包料、包工期、包质量、包安全、包文明施工。

2.2、本工程原施工备案合同分两次已备案。

一次：工程名称为青龙湾中央小镇（一期）D、E区、高层（含商铺）及地下室车库工程，总建筑面积85376.35m²（含10#栋高层建筑面积12914.95m²），总合同金额9490.39万元（含10#栋高层金额1908.07万元），其安全文明施工措施费307.29万元（含10#栋高层金额65.72万元）。

二次：工程名称为青龙湾中央小镇二期低层区、高层区及地下室房建工程，总建筑面积226352.00m²（含7#、8#、9#、11#、12#栋高层及其地下室、C区低层区建筑面积117121.56m²），总合同金额25054.44万元（含7#、8#、9#、11#、12#栋高层及其地下室、C区低层区金额14404.91万元），其安全文明施工措施费755.65万元（含7#、8#、9#、11#、12#栋高层及其地下室、C区低层区金额433.72万元）。

三、现将原两次施工备案合同进行变更如下

3.1、工程名称为青龙湾中央小镇一、二期低层区、高层区（含商铺）及地下室车库工程，总建筑面积：181691.84m²，总合同金额18231.85万元，其安全文明施工措施费563.5万元。该分段区域按施工图纸甲方承包给乙方施工（不含7#~12#栋高层及其地下室、C区低层区）。

3.2、工程名称为青龙湾中央小镇 7#~12#栋高层及其地下室、C 区低层区工程，总建筑面积：130036.51m²，总合同金额 16312.98 万元，其安全文明施工措施费 499.44 万元。该分段区域按施工图纸甲方承包给丙方施工。

四、其他

4.1、按桩基工程进展情况，见附件一、二。乙方按已完成的桩基工程（附件一、附件二所列）负相应的终身责任制义务，丙方按未完成的桩基工程继续施工完成并负相应的终身责任制义务。

4.2、按规定各自负责缴付相关相应的规费。

五、本补充协议自双方签字盖章后生效，双方就本协议如有争议未决，可向发包人所在地株洲市渌口区人民法院进行起诉。本合同一式捌份，甲方执叁份、乙方执贰份、丙方执叁份，具有同等法律效力。本协议未尽事宜，可列附言作为协议的补充条款。

（以下无正文）

甲方：（公章）湖南惠天然投资发展有限公司 乙方：（公章）五矿二十三冶建设集团第二工程有限公司

住所：

住所：

法定代表人：

法定代表人：

或委托代理人：

或委托代理人：

开户银行：

开户银行：

帐号：

帐号：

丙方：（公章）伟大集团建设股份有限公司

住所：

法定代表人：

或委托代理人：

开户银行：

帐号：



中央小镇高层区7#-12#栋
二十三冶二公司桩基完成情况一览表

序号	栋号	基础形式	设计总桩数	已完成桩数	剩余桩数	已完成桩桩号
1	7#	墩基与桩基结合	93	77	16	4-6、8-15、18-80、91-93
2	8#	桩基	60	60	0	1-54/D1-D6
3	9#	桩基	67	59	8	1-59
4	10#	桩基和独基结合	18	12	6	D1-D12
5	11#	桩基和独基结合	57	49	8	1-49
6	12#	桩基	66	59	7	1-59
具体桩号见各栋桩位编号图						

周志 2019.11.15
 陈雯妍 2019.11.15
 王 瑞 2019.11.15
 王 瑞 2019.11.15
 王 瑞 2019.11.15

中央小镇C区二十三冶二公司桩基完成情况一览表

序号	栋号	基础形式	设计总桩数	已完成桩数	剩余桩数	已完桩所在轴线
1	XE-C3#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
2	XE-C4#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
3	XE-C5#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
4	XE-C6#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
5	XE-C7#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
6	XE-C8#	洛阳铲桩基础	42根	31根	11根	A轴~D轴
7	XE-C9#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
8	XE-C10#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
9	XE-C11#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
10	XE-C12#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
11	XE-C13#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
12	XE-C14#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
13	XE-C15#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
14	XE-C16#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
15	XE-C17#	人工挖孔桩基础	8根	8根	0根	B轴~G轴
16	XE-C18#	洛阳铲桩基础	30根	0根	30根	
17	XA-C28#	洛阳铲桩基础	45根	0根	45根	
18	XA-C29#	洛阳铲桩基础	45根	0根	45根	
19	XA-C30#	洛阳铲桩基础	45根	0根	45根	
20	XA-C31#	洛阳铲桩基础	45根	0根	45根	
21	XE-C32#	洛阳铲桩基础	30根	30根	0根	B轴~G轴
22	XE-C33#	洛阳铲桩基础	30根	30根	0根	B轴~G轴
23	XE-C34#	洛阳铲桩基础	30根	30根	0根	B轴~G轴
24	XE-C35#	洛阳铲桩基础	30根	30根	0根	B轴~G轴
25	XE-C47#	洛阳铲桩基础	31根	0根	31根	
26	XE-C48#	洛阳铲桩基础	31根	0根	31根	
27	XE-C49#	洛阳铲桩基础	31根	0根	31根	
28	XE-C50#	洛阳铲桩基础	31根	0根	31根	
29	XE-C51#	洛阳铲桩基础	31根	0根	31根	

以上情况属实 2019.11.14

五矿二十三冶建设集团
第二工程有限公司

2019.11.14

属实 1. 申 2019.11.14

2019.11.14

2019.11.14

建设工程施工承包备案合同 补充协议

发包人：湖南惠天然投资发展有限公司（以下简称“甲方”）

承包人：伟大集团建设股份有限公司（以下简称“乙方”）

甲方于 2019 年 11 月 日用于备案的“青龙湾中央小镇一、二期房建工程补充协议书”，仅供工程税务备案使用，不作为经济合同、不按合同中约定的全部内容履行乙方义务及责任，不作为甲、乙双方的结算依据。因签订的此合同文件产生的全部责任（包括但不限于行政责任，民事责任）均与乙方无关。

甲方（公章）：

湖南惠天然投资发展有限公司

法人代表（签章）：



乙方（公章）：

伟大集团建设股份有限公司

法人代表（签章）：



日期：____年____月____日

日期：____年____月____日

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一、二期(1# 栋及地下室)	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑面 积	32层/1栋主楼 12938.48 m ² +地下室 1536.48 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020年6月9日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共7分部, 经查符合设计及标准规定 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共24项, 经核查符合规定 24项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查23项, 符合规定23项, 经返工处理符合规定 / 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查16项, 达到“好”和“一般”的16 项, 经返修处理符合要求的 / 项		好	
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 验收合格。			
建设单位		监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日		 (公章) 总监理工程师:  2021年10月26日	 (公章) 项目负责人: 刘文辉 2021年10月26日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一、二期(3# 栋及地下室)	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑 面积	32层/3栋主楼 25851.44 m ² +地下室 1485.44 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020年6月9日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共7分部, 经查符合设计及标准规定 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共24项, 经核查符合规定 24项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查23项, 符合规定23项, 经返工处理符合规定 / 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查16项, 达到“好”和“一般”的16 项, 经返修处理符合要求的 / 项		好	
综合验收结论		该工程符合设计要求, 验收合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章) 项目负责人: [签字] 2021年10月26日	监理单位 (公章) 总监理工程师: [签字] 2021年10月26日	施工单位 (公章) 项目负责人: 刘文辉 2021年10月26日	设计单位 (公章) 项目负责人: [签字] 2021年10月26日	勘察单位 (公章) 项目负责人: [签字] 2021年10月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一、二期(4# 栋及地下室)	结构类型	框架剪力墙	层数/建筑 面积	32层/4栋主楼 25851.44 m ² +地下室 1485.44 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020年6月9日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	年 月 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共7分部, 经查符合设计及标准规定 分部		符合要求	
2	质量控制资料核查	共24项, 经核查符合规定 24项		符合要求	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查23项, 符合规定23项, 经返工处理符合规定 / 项		符合要求	
4	观感质量验收	共抽查16项, 达到“好”和“一般”的16 项, 经返修处理符合要求的 / 项		好	
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 验收合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日	 (公章) 总监理工程师:  2021年10月26日	 (公章) 项目负责人: 刘文辉 2021年10月26日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日	 (公章) 项目负责人:  2021年10月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一、二期(6# 栋及地下室)	结构类型	框架剪力墙	层数/建 筑面积	32层/6栋主楼 17922.29 m ² +地下室 2475.72 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日 期	2020年6月9日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日 期	年 月 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共7分部, 经查符合设计及标准规定 分部			符合要求
2	质量控制资料核查	共24项, 经核查符合规定 24项			符合要求
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查23项, 符合规定23项, 经返工处理符合规定 / 项			符合要求
4	观感质量验收	共抽查16项, 达到“好”和“一般”的16 项, 经返修处理符合要求的 / 项			好
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 验收合格。			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 	(公章) 总监理工程师: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 	(公章) 项目负责人: 
	2021年10月26日	2021年10月26日	2021年10月26日	2021年10月26日	2021年10月26日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (7#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	32+1 层/面积 16862.69 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术负责人	汤开武	完工日期	2021 年 9 月 28 日

序号	项目	验收记录	验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部	合格
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项	较完整
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项	合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般”的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项	好
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收。	

参加 验收 单位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 任永平 2021 年 9 月 28 日	总监理工程师: 陈秀斌 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 刘泽芳 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 邓华雄 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 孙卫平 2021 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

湘质监统编
施 2015-01

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (8#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑 面积	17+1 层/面积 7760.61 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	2021 年 9 月 28 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项		较完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般”的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收。			
参加 验收 单位	建设单位 (公章) 项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	监理单位 (公章) 总监理工程师: 2021 年 9 月 28 日	施工单位 (公章) 项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	设计单位 (公章) 项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	勘察单位 (公章) 项目负责人: 2021 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (9#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑 面积	32+1 层/面积 16244.13 m²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	2021 年 9 月 28 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项			较完整
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般”的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收,			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	总监理工程师: 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 2021 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (10#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	32+1 层/面积 12914.95 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术负责人	汤开武	完工日期	2021 年 9 月 28 日
序号	项目	验收记录			验收结论
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部			合格
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项			较完整
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项			合格
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般”的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项			好
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收。			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: [签名] 2021 年 9 月 28 日	总监理工程师: [签名] 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: [签名] 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: [签名] 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: [签名] 2021 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (11#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑 面积	32+1 层/面积 12920.98 m²
施工单位	伟大集团建设股份有限 公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术 负责人	汤开武	完工日期	2024 年 9 月 28 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项		较完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 29 项, 达到“好”和“一般”的 29 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收			
参 加 验 收 单 位	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章) 项目负责人: 2024 年 9 月 28 日	(公章) 总监理工程师: 2024 年 9 月 28 日	(公章) 项目负责人: 2024 年 9 月 28 日	(公章) 项目负责人: 2024 年 9 月 28 日	(公章) 项目负责人: 2024 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

工程名称	中央小镇一期、二期 (12#栋及地下室)	结构类型	框剪结构	层数/建筑面积	32+1 层/面积 16244.13 m ²
施工单位	伟大集团建设股份有限公司	技术负责人	刘泽芳	开工日期	2020 年 6 月 9 日
项目负责人	刘文辉	项目技术负责人	汤开武	完工日期	2021 年 9 月 28 日
序号	项目	验收记录		验收结论	
1	分部工程验收	共 10 分部, 经查符合设计及标准规定 10 分部		合格	
2	质量控制资料核查	共 49 项, 经核查符合规定 49 项		较完整	
3	安全和使用功能 核查及抽查结果	共核查 34 项, 符合规定 34 项, 经返工处理符合规定 0 项		合格	
4	观感质量验收	共抽查 9 项, 达到“好”和“一般” 9 项, 经返修处理符合要求的 0 项		好	
综合验收结论		该工程质量符合设计要求, 总体质量合格, 同意验收。			
参 加 验 收 单 位	建设单位 (公章)	监理单位 (公章)	施工单位 (公章)	设计单位 (公章)	勘察单位 (公章)
	项目负责人: 何永平 2021 年 9 月 28 日	总监理工程师: 陈国辉 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 刘泽芳 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 汤开武 2021 年 9 月 28 日	项目负责人: 何永平 2021 年 9 月 28 日

注: 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位的法人代表书面授权。

三、综合实力


贾成龙-中级工程师

广东省职称证书	
姓名: 贾成龙	
身份证号: 130682198712252277	
职称名称: 工程师	
专 业: 施工管理	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2022年05月29日	
评审组织: 深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2203003072225	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2022年07月01日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

伍志良-高级工程师

本证书表明持证人具备担任相应专业技术职务的任职资格。

伍志良



持证人签名: _____

3103000000011 鲁

姓 名: 伍志良

性 别: 男

出生年月: 1970.9

工作单位: _____

现从事专业: 市政工程

原专业技术职务资格: 工程师

现专业技术职务资格: 高级工程师

资格证书编号: 鲁 110820090678


评审委员会(章)

评审时间: 2011-10-24

公布时间: 2011-11-22
(生效时间)

公布文号: 鲁人社办〔2011〕165号

邬长友-中级工程师

姓 名	邬长友	
性 别	男	
出生年月	1970.1.8	
专业名称	建筑装饰	四川省建设厅建筑 工程技术中级职务 评审委员会
资格名称	工程师	四川省建设厅职称 改革工作领导小组
		批准时间 2008年10月10日

本证书表明持证人符合
国家颁布的《试行条例》
规定的相应专业技术职务
任职条件，具备相应专业
技术职务任职资格。



编号：
NO 川建厅中6011

This is to certify that
the credential holder is up to
the tenure of the correspond-
ing professional and technical
position prescribed in the Pro-
posed Regulations issued by
the state and therefore has
full qualifications for the cor-
responding professional and
technical position.

Personnel Department of
Sichuan Province

王国昌-高级工程师



(加钢印有效)

经国家专业人才认证中心专业人
才库管理办公室审核，您提交的信息
符合相关专业入库标准，同意入库，
特此证明。


姓 名： 王国昌 性 别： 男
入库专业： 建筑工程
入库名称： 高级工程师
身份证号： 512927196706169157
入库编号： CPT34100

颁证单位：国家专业人才认证中心

颁发日期： 2012 年 12 月

查询网址： www.cpt.gov.cn

孙刚-中级工程师

姓 名	孙刚	
性 别	男	
出生年月	1974.5.25	评审组织
专业名称	建筑装饰	四川省建设厅建筑 工程技术中级职务 评审委员会
资格名称	工程师	审批机关
		四川省建设厅职称 改革工作领导小组
		批准时间
		2008年10月10日

本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。



编号
NO 川建厅中6015

This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.


Personnel Department of
Sichuan Province

潘俊奇-高级工程师

姓名 Name	潘俊奇	批准文号 Approval No.	陕人职字[2010]18号
身份证号 ID NO.	612322197409160811	授予时间 Time of grant	2010年06月15日
资格名称 Title of Qualification	高级工程师	发证时间 Time of issue	2010年06月25日
专业名称 Specialty	建筑工程		

陕西省职称改革工作领导小组
签发机关
Issued by

The Certificate shows that the
bearer has passed the appraisal by
Commission of the Professional
Technical Post Qualification and
is qualified for the technical post.




编号 1038519
No.

持证人签名
Signature of the bearer

李三忠-中级工程师

姓名	李三忠	
性别	男	
出生年月	1972.12.30	评审组织 四川省建设厅建筑 工程技术中级职务 评审委员会
专业名称	建筑装饰	审批机关 四川省建设厅职称 改革工作领导小组
资格名称	工程师	批准时间 2008年10月10日

<p>本证书表明持证人符合国家颁布的《试行条例》规定的相应专业技术职务任职条件,具备相应专业技术职务任职资格。</p>  <p>编号 NO. 川建厅中6014</p>	<p>This is to certify that the credential holder is up to the tenure of the corresponding professional and technical position prescribed in the Proposed Regulations issued by the state and therefore has full qualifications for the corresponding professional and technical position.</p> <p>Personnel Department of Sichuan Province</p>
--	---

孟红-高级工程师

本证书由黑龙江省人事厅制发，它表明持证人具有专业技术职务任职资格水平。

This certificate, formulated and issued by Personnel Department of Heilongjiang Province, is to certify that the bearer is qualified for the technical or professional post stated herein.



黑龙江省人事厅制发

Formulated and Issued by Heilongjiang Provincial Personnel Department

编号: B010937912
NO.



(加盖审批部门钢印有效)

姓名 孟红

Name

女

性别

Sex

1968年01月

出生年月

Date of Birth

专业名称 建筑学

Profession

资格名称 高级工程师

Post

授予时间 2009年10月22日

Date of Issue



发证机关

Issued by

企业资质资格	注册人员	工程项目	业绩技术指标	不良行为	良好行为	黑名单记录	失信联合惩戒记录	变更记录
序号	姓名	身份证号	注册类别	注册号(执业印章号)	注册专业			
1	张景平	511303197*****35	一级注册造价工程师	B11214400006901	土建			
2	张景平	511303197*****35	一级注册造价工程师	B14234400023992	安装			
3	伍志良	430322197*****09	二级注册建造师	粤2442011201203740	建筑工程			
4	李春敏	440883199*****88	二级注册建造师	粤2442020202105710	建筑工程			
5	杜城	511304199*****1X	二级注册建造师	粤2442023202319540	建筑工程			
6	汪冬	430103196*****57	一级注册建造师	粤1442009200914071	建筑工程			
7	钟星龙	511028198*****11	一级注册建造师	粤1442012201220602	建筑工程			
8	刘文辉	430221197*****17	一级注册建造师	粤1442013201529211	建筑工程			
9	刘文辉	430221197*****17	一级注册建造师	粤1442013201529211	市政公用工程			
10	张景平	511303197*****35	一级注册建造师	粤1442015201530183	机电工程			
11	张景平	511303197*****35	一级注册建造师	粤1442015201530183	市政公用工程			
12	潘俊奇	612322197*****11	一级注册建造师	粤1442016201636854	建筑工程			
13	刘业	411303198*****55	一级注册建造师	粤1442019202008595	市政公用工程			

纳税证明

纳税证明 深税纳证〔2022〕114421号

深圳市恩歌源建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300788312156B) 在2021年1月1日至2021年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	106,585.73	0
2	企业所得税	12,009.95	0
3	印花税	2,397	0
4	教育费附加	45,679.59	0
5	增值税	1,522,653.15	0
6	地方教育附加	30,453.06	0
7	残疾人就业保障金	36,513.06	0
合 计		1,756,291.54	0
其中, 自缴税款		1,643,645.83	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2020年409,994.16元, 2021年1,346,297.38元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费0元(零圆整), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2022年1月21日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522201211956189676



纳税证明
深税纳证〔2023〕166797号

深圳市恩歌源建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300788312156B) 在2022年1月1日至2022年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位: 元

序号	税种	自缴税费	代扣(收) 代缴税费
1	城市维护建设税	124.78	0
2	企业所得税	-33,608.41	0
3	印花税	20,000	0
4	教育费附加	53.48	0
5	增值税	1,782.58	0
6	地方教育附加	35.65	0
7	残疾人就业保障金	33,883.52	0
合 计		22,271.6	0
其中, 自缴税款		-11,701.05	

以上自缴税费, 按所属期统计如下: 2021年275.11元, 2022年21,996.49元。

二、已退税费情况

(一) 出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整), 未包含在上表的“自缴税费”中。

(二) 除出口退税以外的各类退税费33,608.41元(叁万叁仟陆佰零捌圆肆角壹分), 已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2023年2月14日, 欠缴税费0元(零圆整)。

特此证明。

网站查询: shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话: 0755-12366

文书凭证序号: 522302142443991150



五、项目管理班子人员配备情况

项目管理机构配备情况表

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担在建工程情况	
			证书名称	级别	证号	专业	原服务单位	项目数	项目名称
项目经理	刘文辉	工程师	注册建造师证	一级	粤 1442013201529211	建筑工程	本单位	/	/
技术负责人	王国昌	高级工程师	职称证	高级	G122095	建筑工程	本单位	/	/
质量负责人	王再兵	/	岗位证	/	2201030100227023	土建	本单位	/	/
安全负责人	王建国	/	建安 C 证	C 证	粤建安 C3（2010） 0007659	综合类	本单位	/	/
造价工程师	张景平	/	注册造价工程师证	一级	建 [造] 11214400006901	土木建筑	本单位	/	/
安全员	杜旭太	/	建安 C 证	C 证	粤建安 C3（2007） 0007050	综合类	本单位	/	/
安全员	张伍斌	/	建安 C 证	C 证	粤建安 C3（2016） 0015823	综合类	本单位	/	/
施工员	杜城	/	岗位证	/	2201010100180110	土建	本单位	/	/
质量员	卢天易	/	岗位证	/	2201030100226965	土建	本单位	/	/
资料员	王玉军	/	岗位证	/	2201050000264013	土建	本单位	/	/
劳资专管员	白振峰	/	岗位证	/	2201140000233765	/	本单位	/	/

注：1. 项目管理机构包括：（1）必填项：项目经理、技术负责人、质量负责人、安全负责人、安全员、劳资专管员；（2）选填项：项目副经理、土建工程师、强电工程师、弱电工程师、暖通工程师、给排水工程师、造价工程师、测量工程师、BIM 工程师、质量员、施工员、材料员、预算员、资料员、其他施工管理人员；

2. 本表填报项目管理机构应与提交投标文件时投标子系统填报一致。

项目经理-刘文辉

项目经理（建造师）简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	刘文辉	性 别	男	年 龄	46		
职务	项目经理	职 称	工程师	学 历	大专		
证件类型	身份证	证件号码	430221197805131417	手机号码	13723498559		
参加工作时间	2000.06		从事项目经理（建造师）年限		11 年		
项目经理（建造师） 资格证书编号		粤 1442013201529211					
在建和已完工程项目情况							
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量		
湖南惠天然 投资发展有 限公司	青龙湾中央 小镇工程项 目	23188.69 万 元	2019/10/30~2023/3/ 28	已完	合格		
/	/	/	/	/	/		
/	/	/	/	/	/		



使用有效期: 2024年07月10日
2025年01月06日

中华人民共和国一级建造师注册证书

姓 名: 刘文辉

性 别: 男

出生日期: 1978年05月13日

注册编号: 粤1442013201529211



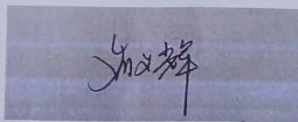
聘用企业: 深圳市恩歌源建设集团有限公司

注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)

建筑工程(有效期: 2024-07-08至2027-07-07)



请登录中国建造师网
微信公众号扫一扫查询



个人签名: 刘文辉

签名日期: 2024.7.10



中华人民共和国
住房和城乡建设部

签发日期: 2024年7月08日

建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号:粤建安B(2024)9004695

姓名:刘文辉

性别:男

出生年月:1978年05月13日

企业名称:深圳市恩歌源建设集团有限公司

职务:项目负责人(项目经理)

初次领证日期:2019年08月02日

有效期:2024年08月01日至2025年06月02日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2024年08月01日



本证书由湖南省人力资源和社会保障厅批准颁发，它表明持证人通过全省专业技术统一考试具有的资格水平。



证书编号: B08113010100000545



专业技术资格证书
专用章

持证人签名:

刘文辉

姓名: 刘文辉

性别: 男

身份证号: 430221197805131417

专业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2011年10月29日

普通高等学校
毕业证书



中华人民共和国教育部制

No. 00746026

学生 刘文辉 性别 男

1978年05月13日生,于1997年

9月至2000年06月在本校

房屋建筑工程 专业

叁年制专科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校(院)长:

校名: 湖南城建高等专科学校

二〇〇〇年六月二十日

学校编号: 2000030017



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘文辉

社保电脑号：641900220

身份证号码：430221197805131417

页码：1

参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司

单位编号：231535

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88	4.72
合计				2113.8	1127.36			388.52	129.52			129.52		84.96		15.52	18.88

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e9209bbd6g ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。

6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。

7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号231535




单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司




技术负责人-王国昌

技术负责人简历表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王国昌	性 别	男	年 龄	57
职务	技术负责人	职 称	高级	学 历	本科
证件类型	身份证	证件号码	512927196706169157		
手机号码	13724360486		证件号（资格证书号）	G122095	
参加工作时间	1999.10		从事技术负责人年限	20 年	
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或已完	工程质量
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/
/	/	/	/	/	/

	<h2>资格证书</h2>
	姓 名 王 国 昌
	性 别 男
	出生年月 1967.06
	专 业 建筑工程
	任职资格 高级工程师
中国建筑工程总公司制	发证单位 
证书编号: G122095	二〇一二年 十月 二十日

	<p>王國昌同志系四川省 仪陇县(市)人,1967年6月16日 出生。于1994年4月入本校 <u>小学教育</u>专业学习(课 时、月、年)现已学完教学计划规定 的全部课程,成绩合格,准予发给 学业证书。</p>
证书编号: 94515	 <p>校长(院长): 周毅强</p> <p>一九九六年 十月 二 日</p>

姓名 王国昌
性别 男 民族 汉
出生 1967 年 6 月 16 日
住址 四川省仪陇县新政镇九岭
场村四组45号
公民身份号码 512927196706169157



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 仪陇县公安局
有效期限 2009.02.16-2029.02.16

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王南昌 社保电脑号：G30680036 身份证号码：512927196706169157 页码：2
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司 单位编号：231535 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	231535	5000.0	0.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	231535	5000.0	0.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	12.32	6.6
2021	02	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	03	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	04	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	05	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	06	231535	5000.0	700.0	400.0	2	10646	63.88	21.29	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	07	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	08	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	09	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	10	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	11	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2021	12	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2200	15.4	6.6
2022	01	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	02	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	8.25	2360	16.52	7.08
2022	03	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	69.72	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2022	04	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	16.5	2360	16.52	7.08
2022	05	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	06	231535	5000.0	700.0	400.0	2	11620	58.1	23.24	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	07	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	08	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	09	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	64.82	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	10	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	11	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2022	12	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	22.5	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	01	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	02	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	26.4	2360	16.52	7.08
2023	05	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	06	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	07	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	08	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	09	231535	5000.0	700.0	400.0	2	12964	77.78	25.93	1	5000	25.0	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	10	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	11	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2023	12	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	5000	33.0	2360	16.52	7.08
2024	01	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	02	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	03	231535	5000.0	700.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	04	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	05	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	06	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	07	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	08	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	09	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
2024	10	231535	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	33.0	5000	40.0	10.0
合计			53770.0	35920.0			5696.74	1977.99			2193.16		1771.15	1587.15		773.26	

备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160f814de1b1x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 231535 单位名称 深圳市恩歌源建设集团有限公司



质量负责人-王再兵

质量负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王再兵	证件类型	身份证	证件号码	421022197103060313
手机号码	18933535266	证件号（质量员证编号）		2201030100227023	





深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王再兵

社保电脑号：628060681

身份证号码：421022197103060313

页码：4

参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司

单位编号：231535

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计				51943.63	34465.92			7166.74	2492.15			2081.57					

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e920944f0u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
231535

单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司



安全负责人-王建国

安全负责人信息表（每个项目只能一个，必填项）

姓名	王建国	证件类型	身份证	证件号码	321025197205100211
手机号码	13418534448		证件号（C证编号）		粤建安 C3（2010） 0007659



深圳市
安全主任资格证书



姓 名 王建国

身份证号 321025197205100211

编 号 SAQC2006084813

按规定任职条件，
经考核合格，取得深圳
市 初级 安全主任资
格，特发此证。



发证机关:深圳市安全生产监督管理局
二〇〇六年八月十七日

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2010)0007659

姓 名:王建国

性 别:男

出 生 年 月:1972年05月10日

企 业 名 称:深圳市恩歌源建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2010年09月30日

有 效 期:2022年08月11日 至 2025年09月29日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2010年09月30日



计算单位：元

[illegible]

单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期：2023年11月7日
证明专用章

造价工程师-张景平

	姓 名: <u>张景平</u>
	身份证号码: <u>511303197912070035</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市恩歌源建设集团 有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11214400006901</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>07</u> 月 <u>16</u> 日

	高 等 教 育 自 学 考 试
毕 业 证 书	
姓 名: 张景平	
身份证号: 511303197912070035	
证书编号: 66440103102001198	
参加 房屋建筑工程	专业 专科 高等教育自学考试, 全部课程成绩合格,
经审定, 准予毕业。	
高等教育自学考试委员会 2013年12月30日	高等院校 2013年12月30日
中华人民共和国教育部高等教育自学考试办公室监制	

No.01- 1303322811



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张景平
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司

社保电脑号：619220615
单位编号：231535

身份证号码：511303197912070035
页码：4

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2020	11	231535	3500.0	0.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2020	12	231535	3500.0	0.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	0.0	2200	0.0	6.6
2021	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	12.32	6.6
2021	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2022	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0	7.0

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张景平 社保电脑号：619220615 身份证号码：511303197912070035 缴费基数：8
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司 单位编号：231535 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	51.5	3500	28.65	17.0
合计			49327.43	32726.72			6830.08	2246.18			1714.75		1631.85	2677.97		1430.71	



- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e9209666e5 ）核查，验真码有效期三个月。
 2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
 3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
 4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
 5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
 6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
 7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
 8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
 9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 231535 单位名称 深圳市恩歌源建设集团有限公司



安全员-杜旭太

安全员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	杜旭太	证件类型	身份证	证件号码	512921196605015513
手机号码	13620495850		证件号（C 证编号）		粤建安 C3（2007） 0007050

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2007)0007050

姓 名:杜旭大

性 别:男

出 生 年 月:1966年05月01日

企 业 名 称:深圳市恩歌源建设集团有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2007年10月01日

有 效 期:2022年08月12日 至 2025年09月30日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2007年10月01日



姓名 杜旭太

性别 男 民族 汉

出生 1966 年 5 月 1 日

住址 四川省南充市嘉陵区七宝寺镇何家祠村5组3号

公民身份号码 512921196605015513



中华人民共和国

居民身份证



签发机关 南充市公安局嘉陵分局

有效期限 2008.02.18-2028.02.18

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杜旭太
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司

社保电话号：619267698
单位编号：231535

身份证号码：512921196605015513
计算单位：元

页码：4

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2021	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	10646	63.88	21.29	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2021	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2200	15.4	6.6
2022	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	5.78	2360	16.52	7.08
2022	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52	7.08
2022	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2022	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52	7.08
2023	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计			54533.51	36416.0			7374.65	2594.77			2097.5		1774.2	2675.9	1429.42		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e92096b906 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
231535
单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司



安全员-张伍斌



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张伍斌 社保电脑号：642523268 身份证号码：510402197406041838 页码：2
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司 单位编号：231535 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2021	12	231535	2200.0	308.0	176.0	2	11620	69.72	23.24	1	2200	9.9	2200	3.63	2200	15.4
2022	01	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	02	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	3.89	2360	16.52
2022	03	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	69.72	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	04	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	7.79	2360	16.52
2022	05	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	06	231535	2360.0	330.4	188.8	2	11620	58.1	23.24	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	07	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	08	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	09	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	64.82	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	10	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	11	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2022	12	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	10.62	2360	12.46	2360	16.52
2023	01	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	02	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	03	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	04	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	12.46	2360	16.52
2023	05	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	06	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	07	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	08	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	09	231535	2360.0	330.4	188.8	2	12964	77.78	25.93	1	2360	11.8	2360	15.58	2360	16.52
2023	10	231535	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	11	231535	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2023	12	231535	2360.0	330.4	188.8	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2360	15.58	2360	16.52
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	15.58	2360	18.88
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	21.24	2360	18.88
合计			23890.71	15758.4			5320.71	1852.57			1122.33	672.08	133.45		579.87	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339160e92097daa6 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
231535

单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司



施工员-杜城

证书编号：2201010100180110

住房和城乡建设领域专业技术管理人员 职业培训合格证

姓 名：杜城

性 别：男

身份证号：5113*****641X

证书编号：2201010100180110

证书有效期：2025年05月28日

岗位名称：施工员（土建）

工作单位：无



本电子证书由中国建设教育协会培训中心核发，
持证人已经通过考核，成绩合格。



实时数据，扫码验证

发证机构：中国建设教育协会培训中心

发证日期：2022 年 05 月 28 日

查询网址：<https://www.ccenpx.com.cn>

本电子证书做为纸质证书的副本，仅供查询验证

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名: 杜城 社保电脑号: 806083883 身份证号码: 51130419930903641X 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市恩歌源建设集团有限公司 单位编号: 231535 计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	69.72	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52
2022	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	11.55	2360	16.52
2022	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	11620	58.1	23.24	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	64.82	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2022	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	15.75	3500	18.48	2360	16.52
2023	01	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52
2023	02	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52
2023	03	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52
2023	04	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	18.48	2360	16.52
2023	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52
2023	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52
2023	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	31.5	3500	28.0
合计			13508.81	7578.4			2187.58	753.85			603.8			560.84	190.36	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339160e92098d1cn) 核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:

单位编号
 231535 单位名称
 深圳市恩歌源建设集团有限公司



质量员-卢天易



姓 名 卢天易

身份证号 51090219900617737X

证书编号 2201030100226965

工作单位 无

卢天易 同志于 2022 年
06月27日至 2022 年 07月 07日
参加住房和城乡建设领域专业技术
管理人员 质量员（土建）职业
培训，经考核成绩合格，特发此证。



发证单位
2022 年 07 月 08 日

有效期至: 2025-07-08

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：卢天易 社保电脑号：625168894 身份证号码：51090219900617737X 页码：2
参保单位名称：深圳市恩歌源建设集团有限公司 单位编号：231535 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2022	08	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	13.2	2360	16.52
2022	09	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	64.82	25.93	1	2500	11.25	2500	13.2	2360	16.52
2022	10	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	13.2	2360	16.52
2022	11	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	13.2	2360	16.52
2022	12	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	11.25	2500	13.2	2360	16.52
2023	01	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52
2023	02	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	13.2	2360	16.52
2023	05	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	16.5	2360	16.52
2023	06	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	16.5	2360	16.52
2023	07	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	16.5	2360	16.52
2023	08	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	16.5	2360	16.52
2023	09	231535	2500.0	350.0	200.0	2	12964	77.78	25.93	1	2500	12.5	2500	16.5	2360	16.52
2023	10	231535	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	16.5	2360	16.52
2023	11	231535	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	16.5	2360	16.52
2023	12	231535	2500.0	350.0	200.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	2500	16.5	2360	16.52
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	16.5	2500	20.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	22.5	2500	20.0
合计			19644.65	12033.44			2952.81	1023.95			686.59	770.65		1061.31		461.85



备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339160e9209923f1 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 231535 单位名称 深圳市恩歌源建设集团有限公司



资料员-王玉军

	<p>王玉军 同志于 2022 年 07月21日至 2022年08月04日 参加住房和城乡建设领域专业技术 管理人员 资料员 职业 培训，经考核成绩合格，特发此证。</p>
<p>姓 名 王玉军</p>	
<p>身份证号 411328198309062792</p>	
<p>证书编号 2201050000264013</p>	
<p>工作单位 无</p>	<p>2022 年 08 月 05 日 有效期至: 2025-08-05</p>

姓名: 王玉军	社保电话号: 629653846	身份证号码: 411328198309062792	页码: 2
参保单位名称: 深圳市恩歌源建设集团有限公司	单位编号: 231535	计算单位: 元	

[illegible]

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 (339160e9209a3666) 核查, 验证码有效期三个月。

9. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号 | 单位名称 |
|--------|----------------|
| 231535 | 深圳市恩歌源建设集团有限公司 |



劳资专管员-白振峰

劳资专管员信息表（每个项目可多个，必填项）

姓名	白振峰	证件类型	身份证	证件号码	230826197908100610
手机号码	13532192307	证件号		2201140000233765	



深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2023	05	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	06	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	07	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	08	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	09	231535	3500.0	490.0	280.0	2	12964	77.78	25.93	1	3500	17.5	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	10	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	11	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2023	12	231535	3500.0	490.0	280.0	2	6123	91.85	30.62	1	6123	30.62	3500	23.1	2360	16.52	7.08
2024	01	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	02	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	03	231535	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	04	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	05	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	06	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	07	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	08	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	09	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
2024	10	231535	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3500	23.1	3500	28.0	7.0
合计			9098.81	5068.4			1635.75	545.31			503.16				412.16	126.64	

单位名称
深圳市恩歌源建设集团有限公司

武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2023年11月17日
证明专用章

纳税证明

深税纳证(2024)1271746号

深圳市恩歌源建设集团有限公司(统一社会信用代码:91440300788312156B)在2023年1月1日至2023年12月31日期间(税款缴纳时间)在我局纳税记录如下:

一、已缴税费情况:

单位:元

序号	税种	自缴税费	代扣(收)代缴税费
1	城市维护建设税	127,086.44	0
2	企业所得税	-52,694.47	0
3	印花税	33,450	0
4	教育费附加	54,465.61	0
5	增值税	1,815,520.63	0
6	地方教育附加	36,310.42	0
7	残疾人就业保障金	32,556.22	0
合计		2,046,694.85	0
其中,自缴税款		1,923,362.6	

以上自缴税费,按所属期统计如下:2022年51,682.94元,2023年1,995,011.91元。

二、已退税费情况

(一)出口货物增值税“免抵”税额调库0元(零圆整),未包含在上表的“自缴税费”中。

(二)除出口退税以外的各类退税费52,694.47元(伍万贰仟陆佰玖拾肆圆肆角柒分),已在上表的“自缴税费”中扣减。

三、欠缴税费情况

截至2024年11月12日,欠缴税费379,416.58元(叁拾柒万玖仟肆佰壹拾陆圆伍角捌分)。

特此证明。

网站查询:shenzhen.chinatax.gov.cn 咨询电话:0755-12366

文书凭证序号:522411125109380300



四、履约评价情况

/

六、信用情况

深圳住建

建筑行业信用评价

企业良好行为

企业不良行为

人员良好行为

人员不良行为

企业业绩查询

企业得分

人员得分

履约评价

诚信评价得分详情

注册: 本市新设或者初次入深企业, 1年内信用等级为“B+”

企业名称: 深圳市能源建设集团有限公司

企业类型: 建筑施工

房屋建筑工程...

计算时间: 2024-11-10

最新诚信得分: 81

上季度诚信得分: 707

上季度诚信等级: C

建筑行业企业信用评价

良好行为 (+519)

不良行为

序号	行为编码	有效期	得分扣分	生效时间
没有找到匹配的记录				

企业排名计算说明:

评分标准请参考《信用评价管理办法》。

企业总分得分分为良好行为得分加上不良行为扣分。

企业满分值100分, 超过100分, 按100分进行计算。

诚信得分每天计算一次, 申报通过的良好行为或者申报通过的不良行为, 请第二天查看得分详情。

