

标段编号：2410-440300-04-01-512200002001

深圳市建设工程勘察招标投标 文件

标段名称：东部过境通道连接过沥路匝道工程（勘察）

投标文件内容：业绩文件

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2025年01月08日

资信标要求一览表

序号	资信要素名称	有关要求或说明	页码索引
1	《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表》	要求投标人提供：近 5 年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）投标人已完成的同类工程项目业绩证明材料，证明材料包括中标通知书、合同、成果文件等。合同文件须可见单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、合同金额、签订时间等要素，设计成果文件须经项目负责人签字及被委托单位盖章。（提供业绩不超过 5 项，否则只按序号采纳前 5 项，优先提供合同金额较高项目。）（提供但不参与评审）	P1-38
2	《投标人近 6 年荣获“优秀工程勘察奖”一览表》	要求投标人提供：同类工程近 6 年（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）荣获优秀工程勘察奖相关证明材料。（提供奖项不超过 5 项，否则只按序号采纳前 5 项。）（提供但不参与评审）	P39-42
3	《拟投入的项目负责人基本情况表》	要求投标人提供：近 5 年内（从招标工程的招标公告第一次发布之日起倒推）所负责的已完成的同类工程项目业绩证明材料，证明材料包括中标通知书、合同、成果文件等。合同文件须可见单位名称、项目名称、项目地点、项目内容、合同金额、签订时间等要素，设计成果文件须经项目负责人签字及被委托单位盖章。（提供业绩不超过 5 项，否则只按序号采纳前 5 项，优先提供合同金额较高项目。）（提供但不参与评审）	P43-82
4	《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》	要求投标人配备：团队中须具备注册土木工程师（岩土）执业资格 1 名，专职安全人员 1 名；提供团队其他人员职称证明文件。（提供在有效期内的安全生产考核合格证，相关勘察专业证书）（提供但不参与评审）	P83-149
5	报价文件	本项目下浮率报价文件。	P150

目录

一、《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表》	1
二、《投标人近 6 年荣获“优秀工程勘察奖”一览表》	43
三、《拟投入的项目负责人基本情况表》	47
四、《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》	91
五、报价文件.....	158

一、《投标人近 5 年内签订同类工程合同的项目一览表》

投标人近五年签订同类工程合同的项目情况

序号	工程名称	合同价款	建设单位	开始时间	完成时间
1	松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计	勘察部分 147.65 万元	东莞松山湖高新技术产业 开发区管理委员会	2022. 6. 20	2022. 6
2	登良路下穿工程地质勘测工程	128.31 万元	深圳市润投咨询有限公司	2021. 2. 5	2021. 3
3	光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期） 01-23 地块、 01-24 地块、 01-25 地块、 01-26 地块勘察服务	1613.44 万元 （其中勘察 547.54 万元）	深圳市润宏房地产有限公司	2023. 4. 28	2023. 5. 10
4	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察	82.71 万元	深圳市南山区建筑工务署	2022. 7. 15	2022. 7. 30
5	南山花卉世界品质提升项目勘察	71.71 万元	深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司	2023. 8. 30	2023. 9. 10

注：投标人应将近五年签订同类工程合同的项目情况填入本表，附相应合同扫描件。

变更（备案）通知书

22206838416

深圳市大升勘测技术有限公司：

我局已于二〇二二年二月二十三日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市大升高科技工程有限公司

变更后名称： 深圳市大升勘测技术有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



1)、松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计

中标通知书






东大(深圳)设计有限公司,深圳市大升勘测技术有限公司:

松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计 工程项目(招标编号: SSCSHH12211005)于2022年05月11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标。现已完成招标流程,你单位为中标人。


中标人收到中标通知书后,须在2022年06月26日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	
项目负责人	邓新	资质证号 1903001023764
中标值(系数)	0.8	
服务类中标价描述	本项目中标勘察设计服务收费系数为:0.80。本项目合同价(勘察设计费)具体计算方式详见招标文件。	
服务期限(服务类)	本项目的勘察设计服务期:55日历天。具体勘察设计周期及配合服务期详见招标文件。	
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:
		兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心

说明:本通知书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。

2022年05月24日

 东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址:东莞市南城区西平宏伟三路45号

建设工程勘察合同

工 程 名 称: 松山湖通湖礼廊二期项目

工 程 地 点: 东莞市松山湖沁园路及红棉路（沁园路段：西至控股大厦，红棉路与沁园路交汇处，东至万科生活广场，新竹路口；红棉路段：北至中心公园、与礼宾路交叉口，南至北湖桥）

发包人（全称）: 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

勘察人（全称）: 东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

勘察人(全称): 东大(深圳)设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就松山湖通湖礼廊二期项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 松山湖通湖礼廊二期项目

2. 工程地点: 东莞市松山湖沁园路及红棉路(沁园路段:西至控股大厦,红棉路与沁园路交汇处,东至万科生活广场,新竹路口;红棉路段:北至中心公园、与礼宾路交叉口,南至北湖桥)

3. 工程规模、特征: 总体实施范围面积约 14.5 万平方米(最终以立项批复范围为准),绿化率: $\geq 30\%$ 。主要建设内容: 道路铺装改造、停车规划、原生植物梳理、植物种植、管线改迁、灯光、雕塑小品、城市家具、公交站牌提升、智慧灯杆、智慧过街等。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段: 松山湖通湖礼廊二期项目勘察,包括对拟建区域进行岩土工程勘察、测量、物探等工作,按设计部门要求出具并经发包人审定的勘察任务书,提供设计、施工所需岩土参数,对地基作出岩土工程评价,并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水、不良地质作用和防治等提出建议,提供施工现场配合服务等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要,对拟建区域进行地形地貌测量,调查地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布,进行地质勘探、取样、试验等勘察作业,编制工程勘察文件、办理勘察报告备案,提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

2. 技术要求: (1) 勘察人应根据本合同工程项目的具体情况,根据勘察人提交发包人并经发包人审核确定的工程地质勘察技术要求,按照国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定,完成本合同工程的勘察工作。(2) 勘察人应按照建设部有关勘察工序的相关规定做好勘察的质量管理工作,建立健全勘察质量保证体系,加强勘察全过程的质量控制,建立完整的勘察文件的计算、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人,并对本合同工程的勘察质量负责。(3) 勘察人提供的勘察测量成果必须真实、准确、可靠,在勘察过程中,勘察人应与本项目相干扰的铁路、航道、水利、管线、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区的主管部门签订责任明确的书面协议,确保本项目顺利实施。(4) 取土坑、弃土场应实地调查、勘察。(5) 其他要求详见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

3. 工作量: 具体勘察工作量根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求,按实际发生量

统计工程量，未经发包人审核确定的地质勘察技术要求的不予计算工程量，勘察工作量以发包人审核通过的实际工作量为准。

三、合同工期

1. 开工日期：自勘察人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起计。
2. 成果提交日期：（1）工程勘察：勘察成果的进度由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制，但勘察成果需满足初步设计送审、评审和报批，满足施工图设计送审、报批和备案的时间及深度要求。（2）配合服务：自取得施工图审查备案凭证之日起至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。
3. 合同工期（总日历天数）由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制。

四、质量标准

质量标准：合格，符合国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定。

五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定人民币（大写）壹佰肆拾柒万陆仟伍佰壹拾壹元玖角肆分（¥ 1476511.94 元）
2. 合同价款形式：按实结算合同，暂定签约合同价款，结算时按发包人审核通过的实际完成工作内容、实物工作量，按合同专用条款第 7.1.2 项第（3）目的规定计算，工程勘察费的最终支付金额以审定结果为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、变更、签证等修正文件）；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）投标文件及其附件（如果有，含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （6）招标文件及其附件（含补充通知、会议记录）；
- （7）通用合同条款；
- （8）规范、技术标准和要求；
- （9）图纸；
- （10）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相

关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市松山湖 签订。

十一、合同生效

本合同自 发包人、勘察人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 贰 份，行政主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执副本 壹 份。

发包人：（印章）东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：523000

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

账户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

勘察人：（印章）深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）

程振宇

统一社会信用代码：91440300192213560X

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

邮政编码：518000

电话：0755-26404943

传真：0755-26404943

电子邮箱：16984240@qq.com

账户名称：深圳市大升勘测技术有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

账号：44250100000500001822

勘察人：(印章) 东大(深圳)设计有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：914403007341567763

纳税人识别号：914403007341567763

地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区车公

庙泰然九路海松大厦A座23A01

邮政编码：518040

法定代表人：周永忠

委托代理人：

电 话：0755-82997383

传 真：0755-82999443

电子信箱：99488465@qq.com

四. 联合体协议书

东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（所有成员单位名称）自愿组成东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（联合体名称）联合体，共同参加松山湖通湖廊二期项目勘察（招标编号 SSCSH12211005）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、东大（深圳）设计有限公司（某成员单位名称）为东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）东大（深圳）设计有限公司职责分工：工程设计，包括但不限于以下工作：概念设计、方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合等各阶段的相关设计服务，设计内容包括道路铺装改造、停车规划、原生植物梳理、植物种植、管线改迁、灯光、雕塑小品、城市家具、公交站牌提升、智慧灯杆、智慧过街等。中标人尚需提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。具体范围和内容由招标文件第五章基础资料和勘察任务书。

（2）深圳市大升勘测技术有限公司职责分工：工程勘察，包括对拟建区域进行岩土工程勘察、测量、物探等工作，按设计部门要求出具并经招标人审定的勘察任务书，提供设计、施工所需岩土参数，对地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水、不良地质作用和防治等提出建议，提供施工现场配合服务等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要，对拟建区域进行地形地貌测量，调查地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布，进行地质勘探、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、办理勘察报告备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议同时作为法人证明书和联合体牵头人授权书。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

牵头人名称： 东大（深圳）设计有限公司 （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： 周永忠 （电子签名）

成员一名称： 深圳市大升勘测技术有限公司 （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： 程振宇 （电子签名）

成员二名称： / （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： / （电子签名）

.....

2022 年 05 月 09 日

（联合体参加投标时，联合体各方均须进行电子签名）

勘察编号	DSKC-2022-32	一般
勘察等级	乙级	长期

东莞市松山湖通湖礼廊二期项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称: 东莞市大亚施工图审查有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19034
业务范围: 一类 房屋建筑(含超高层)工程; 市政基础设施
(给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林)工程
有效期至: 2023年08月01日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司
业务范围: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计、物探、测试检测监测)、工程测量)甲级
资质证书编号: B244046952
有效期至: 2026年12月09日

法定代表人: 程振宇

总工程师: 林国威

审 定: 于 亮

审 核: 邹 亮

项目负责: 李江涛

技术负责: 赵文天

报告编制: 赵文天

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李江涛
注册号: 440695-AY005
有效期: 至2022年12月

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二二年六月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计、物探测试检测监测, 工程测量)甲级

证书编号: B244046952

地 址: 深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

电 话: 0755-26404943

2)、登良路下穿工程地质勘测工程

合同编号: CRLSZ-SZWGC-GW-21003

中国深圳市

登良路下穿工程地质勘测工程

合同文件

发 包 方: 深圳市润投资咨询有限公司

承包单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

签订日期: 2021 年 10 月 19 日

本合同由以下双方签署：

甲方：深圳市润投咨询有限公司

地址：深圳市南山区大冲1路18号

法定代表人：

联系人：沈阳

联系电话：13510483955

电子邮箱：shenyang70@crland.com.cn

传真：

乙方：深圳市大升高科技工程有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人：程振宇

联系人：纪嘉伦

联系电话：13075209693

电子邮箱：616142201@qq.com

传真：0755-26404943

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就登良路下穿工程地质勘测工程事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：登良路下穿工程地质勘测工程

1.2 项目地点：深圳市南山区后海湾填海区，按城市次干路标准进行建设，主线双向四车道规模，辅道单向两车道规模。根据上位规划，登良路（科苑南路~海德二道）南起科苑南路，北至海德二路，长约 0.9 公里。其中登良路主线为城市次干路，双向 4 车道，登良路暗埋段可与西侧深圳湾文化广场场馆区域地下停车库间通过地下专用通道联通。

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：本次集采落地范围为深圳湾文化广场D地块登良路下穿工程，在建筑红线范围内进行工程详细勘察及监测，详见合同附件二。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.22 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.21 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：
就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 】（即RMB _____）。

此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.22 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币（大写）
壹佰贰拾捌万叁仟零玖拾捌元叁角壹分（小写：RMB 1283098.31），
其中合同金额（不含增值税）为 RMB 1210470.10，按 6% 税率计算的
增值税税金总额为 RMB 72628.21）。

合同单价为综合单价，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、
包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、
包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单
项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为
暂定数量，结算时按实际发生量计算。

2.23 暂定总价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 】（即RMB ）（此后简称“暂定
合同总价”）。待本工程竣工后，结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期：787 日历天

3.2 开工日期：暂定2021年2月，竣工日期：2023年3月。

3.3 开工日期：具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式：本合同约定价款按照下述第 4.11（地质勘察工程）和 4.12
（监测工程）及 4.13（地质灾害危险性评估）的约定执行。

4.11 勘察服务

- （1）无预付款；
- （2）承包人每月可申报一次进度款，甲方按该申报期间内承
包人所完成的合格工程量计算已完合格工程造价，支付
已完合格勘察工程造价总价之90%；
- （3）勘察工程全部完成提交合格的勘察报告，并完成结算，
支付结算价的95%；

(本页为以下双方关于《登良路下穿工程地质勘测工程》的签字页，无正文)
本合同由以下双方于【 】年【 】月【 】日在中国【 】市签署：

甲方(盖章)：深圳市润投资咨询有限公司



法定代表人或授权代表：

乙方(盖章)：深圳市大升高科技工程有限公司



法定代表人或授权代表：

登良路下穿工程 地质勘测工程技术要求

深圳市润投咨询有限公司

二〇二一年七月

一、工程概况

本项目为登良路下穿道路工程，位于深圳市南山区后海湾填海区，按城市次干路标准进行建设，主线双向四车道规模，辅道单向两车道规模。根据上位规划，登良路（科苑南路~海德二道）南起科苑南路，北至海德二路，长约 0.9 公里。其中登良路主线为城市次干路，双向 4 车道，登良路暗埋段可与西侧深圳湾文化广场场馆区域地下停车库间通过地下专用通道联通。



红线图



效果图

二、监测目的及内容

2.1 勘察监测目的

本次勘察为详细勘察阶段，目的为针对工程特点和场地岩土条件，进行岩土工程分析与评价，提供设计和施工所需的岩土参数及有关结论和建议。

本次监测确保基坑安全，不影响周边建筑及环境，及时掌握基坑的变形及受力情况，对可能出现的险情和事故提出警报，要求随时掌握开挖及支护施工整个过程中的动态变化，因此必须在施工过程中实施信息化施工，严格按照设计图纸及规范的要求进行基坑、周边环境监测，通过监控量测，了解施工方法和施工手段的科学性和合理性，预知可能出现危险的情况下及时报警，以便采取相应的应急措施，使其在安全的情况下正常施工，保障工程安全顺利地进行。

勘察编号	B06C-2021-05	一般
勘察等级	甲级	长期

登良路下穿道路工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察)

广东省建设工程勘察设计行业协会
单位名称: 深圳市大升高科技工程有限公司
业务范围: 工程勘察专业类(岩土工程)甲级、乙级、丙级
资质证书编号: B144046955
有效期至: 2025年03月28日

法定代表人: 程振宇

总工程师: 林国威

审 定: 于 亮

审 核: 邹 高

项目负责: 李江涛

技术负责: 朱 康

报告编制: 朱 康

深圳市大升高科技工程有限公司

二〇二一年三月

证书等级: 工程勘察专业类岩土工程(勘察、物探测试检测监测)甲级

地 址: 深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 61 栋 309

证书编号: B144046955

电 话: 0755-26404943

3)、光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务

SZ-DZKC-2022-040

《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》集中采购项目落地签约通知书

深圳市大升高科技工程有限公司:

华润置地深圳大区于 2022 年 1 月与贵司签订了《华润置地深圳大区 2022-2023 年度地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)集中采购合作协议》,协议有效期至 2023 年 12 月 31 日。

《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》现已完成图纸及技术要求的内部审核工作,根据集采落地项目的分配原则,以及前期集采落地项目的执行情况,确认《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》由贵司承接,请贵司跟进配合集采落地合同签署及进场施工的准备工作。

一、集采项目落地合同签约工作指引如下:

- 1、项目进场时间:具体进场时间以项目工程部发出书面通知为准;
- 2、图纸深化的时间应为 15 天,深化后图纸成果需经设计部及招采主责人共同会签确认;
- 3、贵司在收到招采主责人发出的图纸及技术要求后,应在 30 天内完成核算工程量及商务报价工作;
- 4、若商务报价不涉及“协议外价格”,我司承诺收到商务报价后 30 天完成报

价审核工作；若商务报价涉及“协议外价格”，价格确认的流程应由招落地合同主责人组织合约管理部及造价咨询单位与贵司共同确认此项价格，“协议外价格”的确认时间应不超过七个工作日。

5、合同签署时间：商务报价审核完成后 30 天与贵司签署正式合同。

二、集采签约阶段联系人

合约管理部主责人： 孙云龙 18588826715

项目工程部主责人： 黄薪硕 18810405744

深圳市润宏房地产有限公司

2023 年 2 月 27 日

正本

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重
点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-
24 地块、01-25 地块、01-26 地块
勘察服务合同

合作协议

合同编号：CRLSZ-GMXM-FW-23003

签订日期：2023 年 4 月

甲 方： 深圳市润宏房地产有限公司

乙 方： 深圳市太升勘测技术有限公司



光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目
(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块

勘察服务合同

合同编号: CRLSZ-GMXM-FW-23003

本合同由以下双方签署:

甲方: 深圳市润宏房地产有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人:

联系人:

联系电话:

电子邮箱:

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075209693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘

察 事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务
- 1.2 项目地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

- 2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察、测绘工程、基坑监测以及地铁自动化监测】，详见合同附件技术要求。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。
- 2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。
- 2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：
- 就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 / 】（即 RMB / ）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹仟陆佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾壹元柒角捌分】（即 RMB 16,134,381.78 元），不含税总价为人民币【壹仟伍佰贰拾贰万壹仟壹佰壹拾肆元捌角玖分】（即 RMB 15,221,114.89

元), 税金为人民币【玖拾壹万叁仟贰佰陆拾陆元捌角玖分】
(即 913,266.89 元) 合同单价为综合单价, 包括但不限于包
深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储
存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包
规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。
结算时, 合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量,
结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同:

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 / 】(即 RMB ____/____)(此后简称“暂定合同总价”)。
待本工程竣工后, 结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期: 455 日历天。

3.2 开工日期: 2022 年 12 月 01 日, 竣工日期: 2024 年 2 月 29 日。

3.3 开工日期: 具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式: 本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定
执行。

4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款;
- (2) 承包人每月可申报一次进度款, 甲方按该申报期间内承
包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程
造价, 支付已完合格勘察工程造价总价之 85%;
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告, 并完成结算,
支付结算价的 95%;
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址仅适用争议解决过程中争议解决机关向双方送达文件，其他送达地址仍以向仲裁机构及法院提交送达地址前的地址为准）。

第十六条 一般性条款

16.1 除非双方另有约定，费用应按以下约定分担：

16.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

16.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由双方当事人平均分担。

16.2 除非双方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.3 本合同有如下附件：

16.3.1 附件 1：合同清单

16.3.2 附件 2：技术要求

16.3.3 其他附件

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同正本一式【陆】份，二正四副，甲方执一正三副，乙方执一正二副，正副本不一致的，以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 4 月 18 日在中国【】市签署：

甲方(盖章):



法定代表人或授权代表:

蒋慕川

乙方(盖章):



法定代表人或授权代表:

汇总表

工程名称: 光明区凤凰街道街道13号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务合同清单

序号	汇总内容	合计金额(RMB)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (RMB):	860, 816. 40	
2	地质勘察工程 (桩基础施工勘察) 分部分项清单 (RMB):	4, 152, 879. 98	
3	测量工程 分部分项清单 (RMB):	461, 730. 99	
4	监测工程 分部分项清单 (RMB):	5, 468, 451. 52	
5	地铁自动化监测 分部分项清单 (RMB):	4, 192, 236. 00	
6	地质灾害危险性评估 分部分项清单 (RMB):	85, 000. 00	
7	不含税总价 (RMB):	15, 221, 114. 89	
8	增值税 (6%) (RMB):	913, 266. 89	
9	含增值税 (6%) 总价 (RMB):	16, 134, 381. 78	



勘察编号	DSKC-2022-72	一般
勘察等级	甲级	长期

光明区轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新单元一期住宅项目

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

法定代表人:程振宇

总工程师:林国威

审 定:于 亮

审 核:邹 亮

项 目 负 责:李江涛

技 术 负 责:林陈驹

报 告 编 制:林陈驹



深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年五月

证书等级:工程勘察专业类(岩土工程、工程测量)甲级

地 址:深圳市南山区中山园路TCL国际E城G3栋309



4)、天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察



深圳市南山区人民政府
WWW.SZNS.GOV.CN

[首页](#)[政务公开](#)[政务服务](#)[互动交流](#)[魅力南山](#)

新闻搜索 服务搜索
请输入关键字

首页 > 政务公开 > 部门信息公开 > 小型建设工程 > 中标公告

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察

时间: 2021-11-15 来源: 深圳市南山区工务署

工程编号	NSGWS20211109006
工程名称	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察
建设单位	南山区建筑工务署
招标方式	票决抽签
中标时间	2021-11-15
中标单位	深圳市大升高科技工程有限公司
中标价 (万元)	95.51
中标工期 (天)	90

https://www.szns.gov.cn/xxgk/bmxxgk/qzjj/qtgk_157928/zhbgg/content/post_9367403.html

合同编号: 2021S361KC0018

天津大学佐治亚理工深圳学院
配套市政道路（一期）工程
勘察服务合同

甲 方: 深圳市南山区建筑工务署

乙 方: 深圳市大升高科技工程有限公司

合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察测量人(以下简称乙方): 深圳市大升高科技工程有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标, 依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方就天津大学佑治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察测量服务事项协商一致, 签订本合同。

第一条 合同签订依据

1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。

1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。

1.3 建设工程批准文件。

第二条 勘察依据

2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书、测量测绘任务书和工作要求;

2.2 甲方提供的基础资料;

2.3 各阶段勘察设计审查意见;

2.4 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的, 如果合同文件存在歧义或不一致, 根据如下优先次序判断:

(1) 本合同协议书;

(2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

第四条 勘察范围

本次包含了工程勘察、地形测量、管线探测、地质灾害危险性评估(如需)等咨询服务工作。

第五条 勘察测量工作内容

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括(但不限于)：

(1)查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等；

(2)提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探察报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国际其他相关测量规范要求进行。

(3)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4)负责与监理、施工单位办理交接桩手续(包括测量成果)及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6)承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7)自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8)及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9)如需要，勘察单位在开工前对现场地形进行修测并对工程量进行计算

(10)后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

勘察测量各阶段要求：勘察测量深度应符合现行的各类勘察测量规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察测量成果应送甲方审查认可，其中勘察成果应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

5.1 初步勘察阶段

详见天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察技术要求。

5.2 详细勘察阶段

详见天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察技术要求。

e. 岩石试验和水质分析成果;

f. 绘制的试验成果曲线;

g. 其他资料和图片。

第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付

7.1 计算依据

(1) 本项目建安费10059万元, 基本设计费依据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计算, 其中, 专业调整系数0.9, 复杂调整系数1.0, 附加调整系数1.0。

计算如下:

基本设计费=工程设计收费基价 \times 专业调整系数 \times 工程复杂程度调整系数 \times 附加调整系数 $=[(10059-10000) \times (566.8-304.8) / 10000+304.8] \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0 \approx 275.71$ 万元。

本项目工程勘察暂定价按基本设计费的30%计取, 即 $275.71 \times 30\% = 82.71$ 万元。

(2) 地质灾害评估费根据广东省地质灾害防治协会发布《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》的有关规定计算。建设项目重要性为: 一般建设项目, 工程类别调整系数K1为0.8, 工程规模调整系数K2为1.0, 地区调整系数K3为1.0, 本工程地质灾害危险性评估等级暂定为: 三级中等线性工程, 地质灾害危险性评估基本取费为16万元。

地质灾害危险性评估收费=16万元 $\times 0.8 \times 1.0 \times 1.0 = 12.8$ 万元

综合(1)、(2)本项目勘察暂定价为: $82.71 + 12.8 = 95.51$ 万元。

勘察费结算按照国家计委和建设部颁发《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计算, 其中, 实物工作费下浮20%, 技术工作费下浮40%, 最终以造价部门审定的结算价为准; 地质灾害危险性评估结算价依据《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》规定计算。经初步估价, 本项目合同暂定价为955100元, (大写: 玖拾伍万伍仟壹佰元), 最终以造价部门审定的结算价为准。

7.2 结算办法

7.2.1 勘察测量费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算, 详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。

7.2.2 其它原则: ①超前钻(如需要)按全费用单价100元/延米、工作量以甲方

14.4 本合同为预选库框架合同，具体子项目需另行签订子项目服务合同，原则上具体子项目服务合同条款内容应遵守预选库框架合同条款内容，但在具体子项目委托过程中，因客观原因确需调整服务合同条款内容的，在合法合规的前提下经双方协商后可以调整。

第十五条 附件

本合同附件有以下4个，与本合同具有同等法律效力。

附件1：《工程变更管理办法》（建设单位可自行选择使用）

附件2：《工程项目承包商履约考评表》

附件3：《建设工程廉政合同》

附件4：《勘察单位违约责任记录表》

委托人（甲方）：深圳市南山区建筑工程事务署



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

受托人（乙方）：

深圳市大升高科技工程有限公司



(盖章)

法定代表人

或

其授权的代理人：

(签字)

开户银行：

中国建设银行股份有限公司深圳南山支行

银行账号：

44250100000500001822

合同签订时间：2021年12月1日

建设工程勘察合同

工程名称：南山花卉世界品质提升项目勘察

工程地点：深圳市南山区南头街道南山花卉世界园区

勘察证书等级：工程勘察专业类岩土工程勘察甲级

发 包 人：深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

勘 察 人：深圳市大升勘测技术有限公司

签订日期：_____

中华人民共和国建设部国家工商行政管理局 监制

深圳市建设工程勘察合同

发包人(甲方): 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

勘察人(乙方): 深圳市大升勘测技术有限公司

甲方委托乙方承担南山花卉世界及周边区域品质提升工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 南山花卉世界品质提升项目勘察

1.2 工程建设地点: 深圳市南山区南头街道南山花卉世界园区

1.3 工程规模、特征: 本项目占地约 63000 m²

1.4 工程勘察任务委托文号、日期:

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 1:200 地形测绘、管线探测、乔木测量、控制点测量、岩土工程勘察、附属物、坐标点、建筑物平立面测量。

第二条 甲方应及时向乙方提供下列文件资料,并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 甲方不能提供 2.3、2.4 条资料, 由乙方负责收集, 费用由乙方自理。

第三条 乙方向甲方提交勘察成果资料并对其质量负责。

3.1 乙方所提交勘察成果资料包括：☐岩土工程勘察报告 ☐水文地质勘察报告 ☐物探成果报告 ☐测量技术报告 ☐相关图纸 ☐BIM 成果文件 ☐电子数据光盘 ☐其他：

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

3.2 成果份数：乙方负责向甲方提交勘察成果资料四份。

3.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格；☒甲方验收合格；☐其他验收方式：_____。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察测量工期为 30 天（具体由甲方通知之日算起），勘察工作完成后提交符合要求的勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程地质勘察费用结算原则：本工程勘察费按照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）及《测绘生产成本费用定额》2009 年版所规定的标准并下浮 29%计费，工程勘察费结算价不得超过概算批复金额，即以概算批复金额为上限价。

4.2.2 本合同暂定总价为人民币：717100.00 元（大写：柒拾壹万柒仟壹

佰元整），乙方向甲方提交合格的勘察、测量成果资料后，还须等待甲方资金计划下达后，甲方再支付至合同价的85%。余款根据相关审计部门或建设单位指定的第三方审核单位审核完成后支付，最终结算价以审计机构审定为准。

乙方向甲方提交付款申请和开具符合要求的增值税专用发票，付款资料经审核通过后甲方将相应款项支付给乙方。如乙方不提交符合甲方要求的付款申请及发票的，甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。本合同的费用拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而延迟或不履行本合同规定的义务，否则按本合同第六条规定办理。

如经相关审计部门或建设单位指定的第三方审核单位审核完成后费用超付的，乙方应在接到甲方通知后无条件退回相应费用，否则甲方有权通过法律途径予以追回，因追讨费用发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担。

4.3 变更条款

4.3.1 变更范围

本合同变更是指在合同签订日后发生的以下变更：

- (1) 法律法规及技术标准的变化引起的变更；
- (2) 规划方案或设计条件的变化引起的变更；
- (3) 不利地质条件引起的变更；
- (4) 甲方的要求变化引起的变更；
- (5) 因政府临时禁令引起的变更；
- (6) 其他合同条款中约定的变更。

4.3.2 变更确认

当引起变更的情形出现，乙方应在7天内就调整后的技术方案以书面形式向甲方提出变更要求；甲方应在收到变更报告后7天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意变更。

4.3.3 变更合同价确定

其用工勘察费用由乙方承担。

6.3 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时，乙方未进行勘察工作的，甲方不承担任何责任，乙方退还已付定金；已进行勘察工作的：按实际工程量支付乙方费用

6.4 由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之五。

6.5 本合同签订后，甲方不履行合同时，无权要求退还定金；乙方违反合同约定时，需向甲方支付合同暂定总价的 20% 作为违约金。

第七条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

第九条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 8 份，甲方 4 份、乙方 4 份。

（以下无正文）

甲方名称：深圳市深江通泰丰物业发展有限公司（盖章）

法定代表人或授权人（签章）：

乙方名称：深圳市大升勘测技术有限公司（盖章）

法定代表人或授权人（签章）：

签署日期：2023年 8月30日

勘察编号	DSZ-2023-K-049	一般
勘察等级	乙级	长期

南山花卉世界品质提升项目岩土工程
详细勘察报告

法定代表人：程振宇
总工程师：林国威
审 定：于 亮
审 核：邹 亮
项 目 负 责：李江涛
技 术 负 责：邱名国
报 告 编 制：邱名国

深圳市大升勘测技术有限公司

姓名：李江涛
注册号：4404695-AY005
有效期至：2025年12月

二〇二三年九月
证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）
证书编号：B244046952
地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
电 话：0755-26404943

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司
业务范围：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级
资质证书编号：B244046952
有效期至：2027年08月02日

二、《投标人近 6 年荣获“优秀工程勘察奖”一览表》

序号	奖项	获奖时间	获奖等级	相关工程	评奖机关
1	第二十届深圳市优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)	2023 年 5 月	二等奖	南山区能源工业小区城市更新项目	深圳市勘察设计行业协会
2	第二十届深圳市优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)	2023 年 5 月	二等奖	宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置房建设项目勘察	深圳市勘察设计行业协会
3	第二十届深圳市优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)	2023 年 5 月	二等奖	深圳市坭岗投资有限公司 86-074 地块	深圳市勘察设计行业协会
4	第二十届深圳市优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)	2023 年 5 月	三等奖	盐田智能供应链物流园项目岩土工程勘察(详细勘察)	深圳市勘察设计行业协会
5	第二十届深圳市优秀工程勘察设计工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)	2023 年 5 月	三等奖	保利花园项目	深圳市勘察设计行业协会

获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“南山区能源工业小区城市更新项目”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

二等奖

设计人员:

1. 谢威晨 2. 李力 3. 赵庆攀 4. 赵文天 5. 朱康 6. 王旭南 7. 董强 8. 林陈驹 9. 冯国成
10. 唐根深 11. 潘昌灿 12. 邱名国 13. 赵晖 14. 邹亮 15. 刘文君

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“宝安“一水”、石清大道等项目拆迁安置建设项目”项目,在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中,荣获工程勘察与岩土工程(岩土工程技术服务项目)

二等奖

设计人员:

1. 董强 2. 李海斌 3. 林国威 4. 程振宇 5. 赵文天 6. 谢威晨 7. 李立华 8. 叶斌 9. 王旭南
10. 林陈驹 11. 张家昌 12. 唐涛 13. 李江涛 14. 袁思军 15. 詹琪

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“深圳市坭岗投资有限公司86-074地块”项目，
在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩
土工程（岩土工程技术服务项目）

二等奖

设计人员:

1. 朱康 2. 李海斌 3. 林国威 4. 袁伟 5. 程振宇 6. 王旭南 7. 赵文天 8. 李立华 9. 谢威晨
10. 冯国成 11. 董强 12. 潘昌灿 13. 叶斌 14. 李江涛 15. 邹亮

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“盐田智能供应链物流园项目岩土工程勘察（详细
勘察）”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工
程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

三等奖

设计人员:

1. 王旭南 2. 李海斌 3. 程振宇 4. 朱康 5. 纪嘉伦 6. 林陈驹 7. 李立华 8. 董强 9. 冯国成
10. 唐涛 11. 张诗雨 12. 叶斌 13. 邹亮 14. 丁浩 15. 詹琪

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

获奖证书

深圳市大升勘测技术有限公司:

你单位申报的“保利花园”项目，在第二十届深圳市优秀工程勘察设计奖评选中，荣获工程勘察与岩土工程（岩土工程技术服务项目）

三等奖

设计人员:

1. 林陈驹 2. 李海斌 3. 林国威 4. 程振宇 5. 朱康 6. 赵文天 7. 王旭南 8. 李立华 9. 谢威晨
10. 张家昌 11. 冯国成 12. 唐根深 13. 邱名国 14. 李江涛 15. 袁思军

深勘设协[2023]17号

深圳市勘察设计行业协会
二〇二三年五月

三、《拟投入的项目负责人基本情况表》

拟投入的项目负责人基本情况表

姓名	李江涛	性别	男	出生年月	1987. 10	
学历	本科	学位	学士	所学专业	勘查技术与工程	
职务	专业总监		何专业何职称	建筑岩土高级工程师		
执业注册资格	注册土木工程师（岩土）		执业注册资格证书编号	AY194401533		
项目负责人近 5 年最具代表性的同类工程业绩						
序号	工程名称	建设规模		勘察费合同额	合同签订时间	建成情况
1	松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计	总体实施范围面积约 14.5 万平方米(最终以立项批复范围为准),绿化率: ≥30%。主要建设内容: 道路铺装改造、停车规划、原生植物梳理、植物种植、管线改迁、灯光、雕塑小品、城市家具、公交站牌提升、智慧灯杆、智慧过街等		勘察部分 147.65 万元	2022. 6. 17	已建成
2	登良路下穿工程地质勘测工程	长约 0.9 公里。其中登良路主线为城市次干路, 双向 4 车道, 登良路暗埋段可与西侧深圳湾文化广场场馆区域地下停车库间通过地下专用通道联通		128.31 万元	2021. 2. 1	已建成
3	光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务	建设用地面积 70699.81 平方米		1613.44 万元(其中勘察 547.54 万元)	2023. 4. 28	已建成
4	天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察	线路总长 3.6 公里		82.71 万元	2022. 7. 10	已建成
5	南山花卉世界品质提升项目勘察	占地面积约 63000 平方米		71.71 万元	2023. 8. 30	已建成

(1) 项目负责人资格证书及社保证明

141

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 李江涛

证书编号 AY194401533


中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024617

发证日期 2019年07月17日

 **注册土木工程师(岩土)**
Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓 名：李江涛

证件号码：410425198710123518

性 别：男

出生年月：1987年10月

批准日期：2018年10月21日

管 理 号：201810008440000266

中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李江涛

证件类型	居民身份证	证件号码	410425*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师（岩土）

注册单位：深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号：AY194401533

注册编号/执业印章号：4404695-AY005

注册专业：不分专业

有效期：2025年12月31日

普通高等学校

毕业证书



学生李江涛 性别 男，一九八七年十月十二日生，于二〇〇五年九月至二〇〇九年七月在本校建设工程学院
勘查技术与工程
专业肆 年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：吉林大学

校（院）长：



证书编号：101831200905006817

二〇〇九年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：http://www.chsi.com.cn

广东省职称证书

姓 名：李江涛

身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

163.2 417.0

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



1)、松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计

中标通知书



东大(深圳)设计有限公司,深圳市大升勘测技术有限公司:

松山湖通湖礼廊二期项目勘察设计 工程项目(招标编号: SSCSHH12211005)于2022年05月11日在东莞市公共资源交易中心进行公开招标,现已完成招标流程,你单位为中标人。

中标人收到中标通知书后,须在2022年06月26日前按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

具体情况如下表:

项目法人	东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会	
项目负责人	邓新	资质证号 1903001023764
中标值(系数)	0.8	
服务类中标价描述	本项目中标勘察设计服务收费系数为:0.80。本项目合同价(勘察设计费)具体计算方式详见招标文件。	
服务期限(服务类)	本项目的勘察设计服务期:55日历天。具体勘察设计周期及配合服务期详见招标文件。	
招标单位:	招标代理机构:	交易场所:
		兹见证本通知书发出之日前该 项目在中心场内交易过程和结果。  东莞市公共资源交易中心

说明:本文书分别送行政监督部门、东莞市公共资源交易中心、招标人、招标代理机构、中标人(联合体各方)。篡改无效。

2022年05月24日

 东莞市公共资源交易中心
Dongguan City Public Resources Trading Center

地址:东莞市南城区西平宏伟三路45号

建设工程勘察合同

工 程 名 称：松山湖通湖礼廊二期项目

工 程 地 点：东莞市松山湖沁园路及红棉路（沁园路段：西至控股大厦，红棉路与沁园路交汇处，东至万科生活广场，新竹路口；红棉路段：北至中心公园、与礼宾路交叉口，南至北湖桥）

发包人（全称）：东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

勘察人（全称）：东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司

住房和城乡建设部
国家工商行政管理总局 制定

第一部分 合同协议书

发包人(全称): 东莞松山湖高新技术产业开发区管理委员会

勘察人(全称): 东大(深圳)设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》、《中华人民共和国招标投标法》等相关法律法规的规定,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就松山湖通湖礼廊二期项目工程勘察有关事项协商一致,达成如下协议。

一、工程概况

1. 工程名称: 松山湖通湖礼廊二期项目

2. 工程地点: 东莞市松山湖沁园路及红棉路(沁园路段:西至控股大厦,红棉路与沁园路交汇处,东至万科生活广场,新竹路口;红棉路段:北至中心公园、与礼宾路交叉口,南至北湖桥)

3. 工程规模、特征: 总体实施范围面积约 14.5 万平方米(最终以立项批复范围为准),绿化率: $\geq 30\%$ 。主要建设内容: 道路铺装改造、停车规划、原生植物梳理、植物种植、管线改迁、灯光、雕塑小品、城市家具、公交站牌提升、智慧灯杆、智慧过街等。

二、勘察范围和阶段、技术要求及工作量

1. 勘察范围和阶段: 松山湖通湖礼廊二期项目勘察,包括对拟建区域进行岩土工程勘察、测量、物探等工作,按设计部门要求出具并经发包人审定的勘察任务书,提供设计、施工所需岩土参数,对地基作出岩土工程评价,并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水、不良地质作用和防治等提出建议,提供施工现场配合服务等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要,对拟建区域进行地形地貌测量,调查地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布,进行地质勘探、取样、试验等勘察作业,编制工程勘察文件、办理勘察报告备案,提供相关资料及协助发包人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

2. 技术要求: (1) 勘察人应根据本合同工程项目的具体情况,根据勘察人提交发包人并经发包人审核确定的工程地质勘察技术要求,按照国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定,完成本合同工程的勘察工作。(2) 勘察人应按照建设部有关勘察工序的相关规定做好勘察的质量管理工作,建立健全勘察质量保证体系,加强勘察全过程的质量控制,建立完整的勘察文件的计算、复核、审核、会签和批准制度,明确各阶段的责任人,并对本合同工程的勘察质量负责。(3) 勘察人提供的勘察测量成果必须真实、准确、可靠,在勘察过程中,勘察人应与本项目相干扰的铁路、航道、水利、管线、电力电信及其他相关建筑设施或特殊保护区的主管部门签订责任明确的书面协议,确保本项目顺利实施。(4) 取土坑、弃土场应实地调查、勘察。(5) 其他要求详见招标文件第五章基础资料和勘察设计任务书。

3. 工作量: 具体勘察工作量根据经发包人审核确定的地质勘察技术要求,按实际发生量

统计工程量，未经发包人审核确定的地质勘察技术要求的不予计算工程量，勘察工作量以发包人审核通过的实际工作量为准。

三、合同工期

1. 开工日期：自勘察人收到经发包人审核确定后发出的工程勘察技术委托书之日起计。
2. 成果提交日期：（1）工程勘察：勘察成果的进度由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制，但勘察成果需满足初步设计送审、评审和报批，满足施工图设计送审、报批和备案的时间及深度要求。（2）配合服务：自取得施工图审查备案凭证之日起至项目范围内所有工程竣工验收合格之日止。
3. 合同工期（总日历天数）由勘察人根据设计成果的进度要求自行控制。

四、质量标准

质量标准：合格，符合国家有关工程建设标准强制性条文和现行的规范、规程、标准及国家、广东省、东莞市有关规定。

五、合同价款

1. 合同价款金额：暂定人民币（大写）壹佰肆拾柒万陆仟伍佰壹拾壹元玖角肆分（¥ 1476511.94 元）
2. 合同价款形式：按实结算合同，暂定签约合同价款，结算时按发包人审核通过的实际完成工作内容、实物工作量，按合同专用条款第 7.1.2 项第（3）目的规定计算，工程勘察费的最终支付金额以审定结果为准。

六、合同文件构成

组成本合同的文件包括：

- （1）合同协议书；
- （2）履行本合同的相关补充协议（含会议纪要、变更、签证等修正文件）；
- （3）中标通知书（如果有）；
- （4）专用合同条款及其附件；
- （5）投标文件及其附件（如果有，含评标期间的澄清文件和补充资料）；
- （6）招标文件及其附件（含补充通知、会议记录）；
- （7）通用合同条款；
- （8）规范、技术标准和要求；
- （9）图纸；
- （10）其他合同文件。

在合同履行过程中形成的与合同有关的文件构成合同文件组成部分。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供工程勘察条件和相

关资料，并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 勘察人承诺按照法律法规和技术标准规定及合同约定提供勘察技术服务。

八、词语定义

本合同协议书中词语含义与合同第二部分《通用合同条款》中的词语含义相同。

九、签订时间

本合同于 2022 年 6 月 17 日签订。

十、签订地点

本合同在 东莞市松山湖 签订。

十一、合同生效

本合同自 发包人、勘察人签字盖章后 生效。

十二、合同份数

本合同一式 玖 份，具有同等法律效力，发包人执 肆 份，勘察人执 贰 份，行政主管部门、东莞市公共资源交易中心、招标代理机构各执副本 壹 份。

发包人：（印章） 东莞市松山湖高新技术产业开发区管理委员会

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：_____

地址：_____

邮政编码：523000

电话：_____

传真：_____

电子邮箱：_____

账户名称：_____

开户银行：_____

账号：_____

勘察人：（印章） 深圳市大升勘测技术有限公司

法定代表人或其委托代理人：

（签字）



统一社会信用代码：91440300192213560X

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际
E 城 G3 栋 309

邮政编码：518000

电话：0755-26404943

传真：0755-26404943

电子邮箱：16984240@qq.com

账户名称：深圳市大升勘测技术有限公司

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳
南山支行

账号：44250100000500001822

勘察人：(印章) 东大(深圳)设计有限公司

法定代表人或其委托代理人

(签字)

组织机构代码：914403007341567763

纳税人识别号：914403007341567763

地 址：深圳市福田区沙头街道天安社区车公

庙泰然九路海松大厦A座23A01

邮政编码：518040

法定代表人：周永忠

委托代理人：

电 话：0755-82997383

传 真：0755-82999443

电子信箱：99488465@qq.com

四. 联合体协议书

东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（所有成员单位名称）自愿组成东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（联合体名称）联合体，共同参加松山湖通湖廊二期项目勘察（招标编号 SSCSH12211005）投标。现就联合体投标事宜订立如下协议。

1、东大（深圳）设计有限公司（某成员单位名称）为东大（深圳）设计有限公司、深圳市大升勘测技术有限公司（联合体名称）牵头人。

2、联合体牵头人合法代表联合体各成员负责本招标项目投标文件编制和合同谈判活动，并代表联合体提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务，负责合同实施阶段的主办、组织和协调工作。

3、联合体将严格按照招标文件的各项要求，递交投标文件，履行合同，并对外承担连带责任。

4、联合体各成员单位内部的职责分工如下：

（1）东大（深圳）设计有限公司职责分工：工程设计，包括但不限于以下工作：概念设计、方案设计、初步设计、设计概算编制、施工图设计、施工现场配合及竣工图配合等各阶段的相关设计服务，设计内容包括道路铺装改造、停车规划、原生植物梳理、植物种植、管线改迁、灯光、雕塑小品、城市家具、公交站牌提升、智慧灯杆、智慧过街等。中标人尚需提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面的立项、审批、备案、验收等手续（含政府相关部门要求的电子报批等）。具体范围和内容由招标文件第五章基础资料和勘察任务书。

（2）深圳市大升勘测技术有限公司职责分工：工程勘察，包括对拟建区域进行岩土工程勘察、测量、物探等工作，按设计部门要求出具并经招标人审定的勘察任务书，提供设计、施工所需岩土参数，对地基作出岩土工程评价，并对地基类型、基础形式、地基处理、工程降水、不良地质作用和防治等提出建议，提供施工现场配合服务等。工作内容包括收集已有资料、制定勘察纲要，对拟建区域进行地形地貌测量，调查地下管线分布和其它障碍物及基岩的空间分布，进行地质勘探、取样、试验等勘察作业，编制工程勘察文件、办理勘察报告备案，提供相关资料及协助招标人办理各阶段政府方面立项、审批和施工图审查方面等手续。

5、本协议书自签署之日起生效，合同履行完毕后自动失效。

6、本协议同时作为法人证明书和联合体牵头人授权书。

7、本协议书一式叁份，联合体成员和招标人各执一份。

注：本协议书由委托代理人签署的，应附法定代表人签署的授权委托书。

牵头人名称： 东大（深圳）设计有限公司 （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： 周永忠 （电子签名）

成员一名称： 深圳市大升勘测技术有限公司 （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： 程振宇 （电子签名）

成员二名称： / （企业数字证书电子签名）

法定代表人或其委托代理人： / （电子签名）

.....

2022 年 05 月 09 日

（联合体参加投标时，联合体各方均须进行电子签名）

勘察编号	DSKC-2022-32	一般
勘察等级	乙级	长期

东莞市松山湖通湖礼廊二期项目 岩土工程勘察报告

(详细勘察阶段)

广东省建设工程施工图设计文件审查专用章
机构名称: 东莞市大亚施工图审查有限公司
机构类别: 一类 认定书编号: 19034
业务范围: 一类 房屋建筑(含超高层)工程; 市政基础设施
(给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、风景园林)工程
有效期至: 2023年08月01日

广东省建设工程勘察设计出图专用章
单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司
业务范围: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计、物探、测试检测监测)、工程测量)甲级
资质证书编号: B244046952
有效期至: 2026年12月09日

法定代表人: 程振宇

总工程师: 林国威

审 定: 于 亮

审 核: 邹 亮

项目负责: 李江涛

技术负责: 赵文天

报告编制: 赵文天

中华人民共和国注册土木工程师(岩土)
姓名: 李江涛
注册号: 440695-AY005
有效期: 至2022年12月

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二二年六月

证书等级: 工程勘察专业类(岩土工程(勘察、设计、物探测试检测监测, 工程测量)甲级

证书编号: B244046952

地 址: 深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

电 话: 0755-26404943

2)、登良路下穿工程地质勘测工程

合同编号: CRLSZ-SZWGC-GW-21003

中国深圳市

登良路下穿工程地质勘测工程

合同文件

发 包 方: 深圳市润投资咨询有限公司

承包单位: 深圳市大升高科技工程有限公司

签订日期: 2021 年 10 月 19 日

本合同由以下双方签署：

甲方：深圳市润投咨询有限公司

地址：深圳市南山区大冲1路18号

法定代表人：

联系人：沈阳

联系电话：13510483955

电子邮箱：shenyang70@crland.com.cn

传真：

乙方：深圳市大升高科技工程有限公司

地址：深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人：程振宇

联系人：纪嘉伦

联系电话：13075209693

电子邮箱：616142201@qq.com

传真：0755-26404943

依据《中华人民共和国合同法》等有关法律规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方经友好协商，就登良路下穿工程地质勘测工程事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

1.1 项目名称：登良路下穿工程地质勘测工程

1.2 项目地点：深圳市南山区后海湾填海区，按城市次干路标准进行建设，主线双向四车道规模，辅道单向两车道规模。根据上位规划，登良路（科苑南路~海德二道）南起科苑南路，北至海德二路，长约 0.9 公里。其中登良路主线为城市次干路，双向 4 车道，登良路暗埋段可与西侧深圳湾文化广场场馆区域地下停车库间通过地下专用通道联通。

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：本次集采落地范围为深圳湾文化广场D地块登良路下穿工程，在建筑红线范围内进行工程详细勘察及监测，详见合同附件二。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.22 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.21 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：
就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 】（即RMB _____）。

此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.22 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币（大写）
壹佰贰拾捌万叁仟零玖拾捌元叁角壹分（小写：RMB 1283098.31），
其中合同金额（不含增值税）为 RMB 1210470.10，按 6% 税率计算的
增值税税金总额为 RMB 72628.21）。

合同单价为综合单价，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、
包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、
包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该清单
项目的一切费用。结算时，合同单价不予调整。合同清单的工程量为
暂定数量，结算时按实际发生量计算。

2.23 暂定总价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 】（即RMB ）（此后简称“暂定
合同总价”）。待本工程竣工后，结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期：787 日历天

3.2 开工日期：暂定2021年2月，竣工日期：2023年3月。

3.3 开工日期：具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式：本合同约定价款按照下述第 4.11（地质勘察工程）和 4.12
（监测工程）及 4.13（地质灾害危险性评估）的约定执行。

4.11 勘察服务

- （1）无预付款；
- （2）承包人每月可申报一次进度款，甲方按该申报期间内承
包人所完成的合格工程量计算已完合格工程造价，支付
已完合格勘察工程造价总价之90%；
- （3）勘察工程全部完成提交合格的勘察报告，并完成结算，
支付结算价的95%；

(本页为以下双方关于《登良路下穿工程地质勘测工程》的签字页，无正文)
本合同由以下双方于【 】年【 】月【 】日在中国【 】市签署：

甲方(盖章)：深圳市润投资咨询有限公司



法定代表人或授权代表：

乙方(盖章)：深圳市大升高科技工程有限公司



法定代表人或授权代表：

登良路下穿工程 地质勘测工程技术要求

深圳市润投咨询有限公司

二〇二一年七月

一、工程概况

本项目为登良路下穿道路工程，位于深圳市南山区后海湾填海区，按城市次干路标准进行建设，主线双向四车道规模，辅道单向两车道规模。根据上位规划，登良路（科苑南路~海德二道）南起科苑南路，北至海德二路，长约 0.9 公里。其中登良路主线为城市次干路，双向 4 车道，登良路暗埋段可与西侧深圳湾文化广场场馆区域地下停车库间通过地下专用通道联通。



红线图



效果图

二、监测目的及内容

2.1 勘察监测目的

本次勘察为详细勘察阶段，目的为针对工程特点和场地岩土条件，进行岩土工程分析与评价，提供设计和施工所需的岩土参数及有关结论和建议。

本次监测确保基坑安全，不影响周边建筑及环境，及时掌握基坑的变形及受力情况，对可能出现的险情和事故提出警报，要求随时掌握开挖及支护施工整个过程中的动态变化，因此必须在施工过程中实施信息化施工，严格按照设计图纸及规范的要求进行基坑、周边环境监测，通过监控量测，了解施工方法和施工手段的科学性和合理性，预知可能出现危险的情况下及时报警，以便采取相应的应急措施，使其在安全的情况下正常施工，保障工程安全顺利地进行。

勘察编号	BGC-2021-05	一、 期
勘察等级	甲级	长、 期

登良路下穿道路工程 岩土工程勘察报告

(详细勘察)

广东省建设工程勘察设计行业协会
单位名称: 深圳市大升高科技工程有限公司
业务范围: 工程勘察专业类(岩土工程)勘察、设计、检测、监测
资质证书编号: B144046955
有效期至: 2025年03月28日

法定代表人: 程 强

总工程师: 林国威

审 定: 于 亮

审 核: 何 高

项目负责: 李江涛

技术负责: 朱 康

报告编制: 朱 康

深圳市大升高科技工程有限公司

二〇二一年三月

证书等级: 工程勘察专业类岩土工程(勘察、检测测试检测监测)甲级

地 址: 深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 61 栋 309

证书编号: B144046955

电 话: 0755-26404943

3)、光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目(一期)01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务

SZ-DZKC-2022-040

《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》集中采购项目落地签约通知书

深圳市大升高科技工程有限公司:

华润置地深圳大区于 2022 年 1 月与贵司签订了《华润置地深圳大区 2022-2023 年度地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)集中采购合作协议》,协议有效期至 2023 年 12 月 31 日。

《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》现已完成图纸及技术要求的内部审核工作,根据集采落地项目的分配原则,以及前期集采落地项目的执行情况,确认《光明十三号线项目一期住宅地块地质勘察(含测绘、监测及地质灾害评估服务)》由贵司承接,请贵司跟进配合集采落地合同签署及进场施工的准备工作。

一、集采项目落地合同签约工作指引如下:

- 1、项目进场时间:具体进场时间以项目工程部发出书面通知为准;
- 2、图纸深化的时间应为 15 天,深化后图纸成果需经设计部及招采主责人共同会签确认;
- 3、贵司在收到招采主责人发出的图纸及技术要求后,应在 30 天内完成核算工程量及商务报价工作;
- 4、若商务报价不涉及“协议外价格”,我司承诺收到商务报价后 30 天完成报

价审核工作；若商务报价涉及“协议外价格”，价格确认的流程应由招落地合同主责人组织合约管理部及造价咨询单位与贵司共同确认此项价格，“协议外价格”的确认时间应不超过七个工作日。

5、合同签署时间：商务报价审核完成后 30 天与贵司签署正式合同。

二、集采签约阶段联系人

合约管理部主责人：孙云龙 18588826715

项目工程部主责人：黄薪硕 18810405744

深圳市润宏房地产有限公司

2023年2月27日

正本

光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重
点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-
24 地块、01-25 地块、01-26 地块
勘察服务合同

合作协议

合同编号：CRLSZ-GMXM-FW-23003

签订日期：2023 年 4 月

甲 方： 深圳市润宏房地产有限公司

乙 方： 深圳市太升勘测技术有限公司



**光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目
(一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块**

勘察服务合同

合同编号: CRLSZ-GMXM-FW-23003

本合同由以下双方签署:

甲方: 深圳市润宏房地产有限公司

地址: 深圳市光明区马田街道薯田埔社区宏发嘉域花园 3 栋 1106

法定代表人:

联系人:

联系电话:

电子邮箱:

传真:

乙方: 深圳市大升勘测技术有限公司

地址: 深圳市南山区西丽街道曙光社区 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

法定代表人: 程振宇

联系人: 纪嘉伦

联系电话: 13075209693

电子邮箱: 616142201@qq.com

传真: 0755-26404943

依据《中华人民共和国民法典》等有关法律规定, 遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则, 双方经友好协商, 就 光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘

察 事宜达成一致，订立本合同，以资信守。

第一条 工程概况

- 1.1 项目名称：光明区凤凰街道轨道 13 号线车辆段片区重点城市更新项目（一期）01-23 地块、01-24 地块、01-25 地块、01-26 地块勘察服务
- 1.2 项目地点：深圳市光明区松白路与塘明路交汇处

第二条 合同范围及合同总价

2.1 合同范围：包括但不限于【地质勘察、测绘工程、基坑监测以及地铁自动化监测】，详见合同附件技术要求。乙方按照甲方的开工指令，根据已确定的设计图纸及指定的区域在指定日期内进行施工。

2.2 本合同约定工程的价款按照下述第 2.2.2 的约定执行：不论选择以下哪种约定执行，均视为甲乙双方已清楚合同价格（不论总价或单价）已包含了相应开具发票条件所包含之全部成本。

2.2.1 总价包干合同（图纸与技术要求包干，☐包括水电费 ☐不包括水电费）：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【 / 】（即 RMB / ）。此价格为包干价，包括按图纸所绘画及合同所说明的内容包干，包括但不限于包深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包规费、包增值税及其他税金以及完成该工程的一切费用。合同总价除甲方发出的设计/工程变更外不作调整，亦不会因人工费、物价、费率或汇率的变动而有所调整。

2.2.2 单价合同：

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价为人民币【壹仟陆佰壹拾叁万肆仟叁佰捌拾壹元柒角捌分】（即 RMB 16,134,381.78 元），不含税总价为人民币【壹仟伍佰贰拾贰万壹仟壹佰壹拾肆元捌角玖分】（即 RMB 15,221,114.89

元), 税金为人民币【玖拾壹万叁仟贰佰陆拾陆元捌角玖分】
(即 913,266.89 元) 合同单价为综合单价, 包括但不限于包
深化设计、包工包料包机械、包工期、包运输、包保险、包储
存、包质量、包施工措施、包验收、包保修、包施工风险、包
规费、包增值税及其他税金以及完成该清单项目的一切费用。
结算时, 合同单价不予调整。合同清单的工程量为暂定数量,
结算时时按实际发生量计算。

2.2.3 暂定总价合同:

就本工程甲方将支付乙方之合同含税总价暂定为人民币
【 / 】(即 RMB ____/____)(此后简称“暂定合同总价”)。
待本工程竣工后, 结算时按实际发生量计算。

第三条 工期

3.1 工期: 455 日历天。

3.2 开工日期: 2022 年 12 月 01 日, 竣工日期: 2024 年 2 月 29 日。

3.3 开工日期: 具体以甲方书面通知为准。

第四条 付款方式

4.1 付款方式: 本合同约定价款按照下述第 4.1.1、4.1.2、4.1.3 的约定
执行。

4.1.1 勘察服务

- (1) 无预付款;
- (2) 承包人每月可申报一次进度款, 甲方按该申报期间内承
包人所完成经甲方确认的合格工程量计算已完合格工程
造价, 支付已完合格勘察工程造价总价之 85%;
- (3) 勘察工程全部完成提交合格的勘察报告, 并完成结算,
支付结算价的 95%;
- (4) 桩基础工程竣工验收后支付剩余结算款的 5%。

送达地址不一致的，以向仲裁机构、法院提交确认的送达地址为准（该送达地址仅适用争议解决过程中争议解决机关向双方送达文件，其他送达地址仍以向仲裁机构及法院提交送达地址前的地址为准）。

第十六条 一般性条款

16.1 除非双方另有约定，费用应按以下约定分担：

16.1.1 双方在本合同的准备、协商和履行过程中所发生的各自的成本和费用均应自行承担。

16.1.2 为履行本合同，应缴纳的税款、行政事业性收费由双方按中国法律、法规、规章的规定承担；法律、法规、规章没有规定的，由双方当事人平均分担。

16.2 除非双方另有约定，本合同所列举的用于说明和解释本合同相关条款的附件以及双方按照本合同规定的各项原则订立的其他附属合同文件，均为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

16.3 本合同有如下附件：

16.3.1 附件 1：合同清单

16.3.2 附件 2：技术要求

16.3.3 其他附件

16.4 本合同于双方法定代表人或授权代表签字并加盖公章或合同专用章之日起生效。

16.5 本合同正本一式【陆】份，二正四副，甲方执一正三副，乙方执一正二副，正副本不一致的，以正本为准。

(以下无正文)

(本页为以下双方关于《》的签字页，无正文)

本合同由以下双方于 2023 年 4 月 18 日在中国【】市签署：

甲方(盖章)：



法定代表人或授权代表：

蒋慕川

乙方(盖章)：



法定代表人或授权代表：

汇总表

工程名称: 光明区凤凰街道街道13号线车辆段片区重点城市更新项目 (一期) 01-23地块、01-24地块、01-25地块、01-26地块勘察服务合同清单

序号	汇总内容	合计金额(RMB)	备注
1	地质勘察工程 (详细勘察) 分部分项清单 (RMB):	860, 816. 40	
2	地质勘察工程 (桩基础施工勘察) 分部分项清单 (RMB):	4, 152, 879. 98	
3	测量工程 分部分项清单 (RMB):	461, 730. 99	
4	监测工程 分部分项清单 (RMB):	5, 468, 451. 52	
5	地铁自动化监测 分部分项清单 (RMB):	4, 192, 236. 00	
6	地质灾害危险性评估 分部分项清单 (RMB):	85, 000. 00	
7	不含税总价 (RMB):	15, 221, 114. 89	
8	增值税 (6%) (RMB):	913, 266. 89	
9	含增值税 (6%) 总价 (RMB):	16, 134, 381. 78	



4)、天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）工程勘察

合同编号: 2021S361KC0018

天津大学佐治亚理工深圳学院
配套市政道路（一期）工程
勘察服务合同

甲 方: 深圳市南山区建筑工务署

乙 方: 深圳市大升高科技工程有限公司

合同协议书

委托人(以下简称甲方): 深圳市南山区建筑工务署

勘察测量人(以下简称乙方): 深圳市大升高科技工程有限公司

经南山区建筑工务署小型建设工程交易及履约评价管理系统公开招标,依照《中华人民共和国民法典》及国家的其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就天津大学佑治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察测量服务事项协商一致,签订本合同。

第一条 合同签订依据

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》和《建设工程勘察设计合同条例》。
- 1.2 国家及地方现行有关工程勘察设计管理法规和规章。
- 1.3 建设工程批准文件。

第二条 勘察依据

- 2.1 甲方或甲方委托的设计单位提出的勘察任务书、测量测绘任务书和工作要求;
- 2.2 甲方提供的基础资料;
- 2.3 各阶段勘察设计审查意见;
- 2.4 其他有关资料。

第三条 合同文件的优先次序

构成本合同的文件可视为是能互相说明的,如果合同文件存在歧义或不一致,根据如下优先次序判断:

- (1) 本合同协议书;
- (2) 双方之间各类有约束力的往来函件。

第四条 勘察范围

本次包含了工程勘察、地形测量、管线探测、地质灾害危险性评估(如需)等咨询服务工作。

第五条 勘察测量工作内容

乙方应在规定的周期内完成任务，并完成后续服务等。具体工作内容包括(但不限于)：

(1)查明、分析、评价建设场地的地质地理环境特征、岩土工程条件、地下管线埋设情况、溶(土)洞发育情况、软弱地基范围及深度，进行土石比鉴定、地形图测量和修测等；

(2)提交勘察成果文件(含各类土石比鉴定专项报告、管线探测报告、溶(土)洞专项报告等)，根据项目为房建或市政工程，各类土石比鉴定专项报告必须结合《深圳市建筑工程消耗量标准》(2003)或《深圳市市政工程综合价格》(2002)中土石方章节进行相应分类；明确各类土石方的可利用率。测量应严格按《城市测量规范》CJJ/T8-2011、《工程测量规范》GB50026-2007以及现行国际其他相关测量规范要求进行。

(3)提供施工招标所需的工程量和工程说明、相应的招标图纸和工程数量表并配合招标服务工作；

(4)负责与监理、施工单位办理交接桩手续(包括测量成果)及现场测放工程控制桩；并在施工期间，派驻现场勘察代表，提供与本工程有关的变更勘察等后续服务；甲方有权根据工程需要，要求乙方自行抽查、校核或委托其他单位抽查、校核乙方的成果，若抽查、校核的部分成果不合格，乙方要承担相应费用及处罚。

(5)与相关政府部门以及公共事业管理部门就本项目审查、审批、审计、备案和专业咨询等工作进行联系和协调；

(6)承办勘察成果评审会，并自行承担所发生的一切费用；

(7)自行收集、购买与本工程勘察有关的第三方资料；

(8)及时向甲方免费提供包括多媒体汇报系统在内的电子版成果；

(9)如需要，勘察单位在开工前对现场地形进行修测并对工程量进行计算

(10)后续服务：从提供正式施工图文件至工程通过竣工验收及配合审计，甲方要求办理的与本工程勘察有关的其他一切事务。

勘察测量各阶段要求：勘察测量深度应符合现行的各类勘察测量规范、设计规范和深圳市的有关规定并满足设计要求，勘察测量成果应送甲方审查认可，其中勘察成果应送甲方委托的第三方审查单位强审通过。

5.1 初步勘察阶段

详见天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察技术要求。

5.2 详细勘察阶段

详见天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路(一期)工程的勘察技术要求。

e. 岩石试验和水质分析成果;

f. 绘制的试验成果曲线;

g. 其他资料和图片。

第七条 合同价的计算依据、结算办法与支付

7.1 计算依据

(1) 本项目建安费10059万元, 基本设计费依据国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)计算, 其中, 专业调整系数0.9, 复杂调整系数1.0, 附加调整系数1.0。

计算如下:

基本设计费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数 $=[(10059-10000) \times (566.8-304.8) / (10000+304.8)] \times 0.9 \times 1.0 \times 1.0 \approx 275.71$ 万元。

本项目工程勘察暂定价按基本设计费的30%计取, 即 $275.71 \times 30\% = 82.71$ 万元。

(2) 地质灾害评估费根据广东省地质灾害防治协会发布《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》的有关规定计算。建设项目重要性为: 一般建设项目, 工程类别调整系数K1为0.8, 工程规模调整系数K2为1.0, 地区调整系数K3为1.0, 本工程地质灾害危险性评估等级暂定为: 三级中等线性工程, 地质灾害危险性评估基本取费为16万元。

地质灾害危险性评估收费 $=16 \text{ 万元} \times 0.8 \times 1.0 \times 1.0 = 12.8$ 万元

综合(1)、(2)本项目勘察暂定价为: $82.71 + 12.8 = 95.51$ 万元。

勘察费结算按照国家计委和建设部颁发《工程勘察设计收费标准》(2002年修订本)计算, 其中, 实物工作费下浮20%, 技术工作费下浮40%, 最终以造价部门审定的结算价为准; 地质灾害危险性评估结算价依据《广东省地质灾害危险性评估取费指导价格》规定计算。经初步估价, 本项目合同暂定价为955100元, (大写: 玖拾伍万伍仟壹佰元), 最终以造价部门审定的结算价为准。

7.2 结算办法

7.2.1 勘察测量费取费以国家发展计划委员会、建设部联合制定的《工程勘察设计收费管理规定》(计价格[2002]10号)中规定的方法计算, 详细计算方法可参照国家发展和改革委员会价格司和建设部质量安全与行业发展司共同编写的《工程勘察设计收费标准使用手册》的解释和案例。

7.2.2 其它原则: ①超前钻(如需要)按全费用单价100元/延米、工作量以甲方

14.4 本合同为预选库框架合同，具体子项目需另行签订子项目服务合同，原则上具体子项目服务合同条款内容应遵守预选库框架合同条款内容，但在具体子项目委托过程中，因客观原因确需调整服务合同条款内容的，在合法合规的前提下经双方协商后可以调整。

第十五条 附件

本合同附件有以下4个，与本合同具有同等法律效力。

附件1：《工程变更管理办法》（建设单位可自行选择使用）

附件2：《工程项目承包商履约考评表》

附件3：《建设工程廉政合同》

附件4：《勘察单位违约责任记录表》

委托人（甲方）：		受托人（乙方）：	
	(盖章)		(盖章)
法定 代 表 人		法定 代 表 人	
或		或	
其授权的代理人：		其授权的代理人：	
	(签字)		(签字)
		开户银行：	中国建设银行股份有限公司深圳南山支行
		银行账号：	44250100000500001822
合同签订时间：	2021年12月1日		

勘察编号	DSK-2022-31	一般
勘察等级	乙级	长期

天津大学佐治亚理工深圳学院配套市政道路（一期）

岩土工程勘察报告

(详细勘察)

广东省建设工程勘察设计专用章
 单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司
 业务范围：岩土工程勘察、工程测量、市政工程勘察
 资质证书编号：B244046952

法定代表人：程振宇
 总工程师：林国威
 审定：于亮
 审核：邹心
 项目负责人：李江涛
 技术负责人：朱康
 报告编制：朱康

姓名：李江涛
 400605-AV005
 有效期至：2022年12月

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二二年七月

证书等级：工程勘察专业类岩土工程（勘察、设计、物探测试检测监测）甲级
 地址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309
 证书编号：B244046952
 电话：0755-26404943

5)、南山花卉世界品质提升项目勘察

建设工程勘察合同

工程名称: 南山花卉世界品质提升项目勘察

工程地点: 深圳市南山区南头街道南山花卉世界园区

勘察证书等级: 工程勘察专业类岩土工程勘察甲级

发 包 人: 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

勘 察 人: 深圳市大升勘测技术有限公司

签订日期: _____

中华人民共和国建设部国家工商行政管理局 监制

深圳市建设工程勘察合同

发包人(甲方): 深圳市深汇通泰丰物业发展有限公司

勘察人(乙方): 深圳市大升勘测技术有限公司

甲方委托乙方承担南山花卉世界及周边区域品质提升工程勘察任务。

根据《中华人民共和国民法典》《建设工程勘察设计管理条例》《深圳市建设工程质量管理条例》及国家有关法规规定，结合本工程的具体情况，为明确责任，协作配合，确保工程勘察质量，经甲方、乙方协商一致，签订本合同，共同遵守。

第一条 工程概况

1.1 工程名称: 南山花卉世界品质提升项目勘察

1.2 工程建设地点: 深圳市南山区南头街道南山花卉世界园区

1.3 工程规模、特征: 本项目占地约 63000 m²

1.4 工程勘察任务委托文号、日期: _____

1.5 工程勘察任务(内容)与技术要求: 1:200 地形测绘、管线探测、乔木测量、控制点测量、岩土工程勘察、附属物、坐标点、建筑物平立面测量。

第二条 甲方应及时向乙方提供下列文件资料，并对其准确性、可靠性负责。

2.1 提供本工程批准文件（复印件），以及用地（附红线范围）、施工、勘察许可等批件（复印件）。

2.2 提供工程勘察任务委托书、技术要求、建筑总平面布置图。

2.3 提供勘察工作范围已有的技术资料及工程所需的坐标与标高资料。

2.4 提供勘察工作范围地下已有埋藏物的资料（如电力、电讯电缆、各种管道、人防设施、洞室等）及具体位置分布图。

2.5 甲方不能提供 2.3、2.4 条资料, 由乙方负责收集, 费用由乙方自理。

第三条 乙方向甲方提交勘察成果资料并对其质量负责。

3.1 乙方所提交勘察成果资料包括：☐岩土工程勘察报告 ☐水文地质勘察报告 ☐物探成果报告 ☐测量技术报告 ☐相关图纸 ☐BIM 成果文件 ☐电子数据光盘 ☐其他：

成果质量：乙方向甲方提交勘察成果质量应符合相关技术标准和深度规定，且满足合同约定的质量要求。双方对成果质量有争议时，由双方认可的第三方专业机构鉴定，所需费用及因此造成的损失，由责任方承担；双方均有责任的，由双方根据其责任分别承担。

3.2 成果份数：乙方负责向甲方提交勘察成果资料四份。

3.3 成果验收：乙方向甲方提交勘察成果资料后，如需对勘察成果组织验收的，甲方应及时组织验收。验收合格标准：☐施工图审查机构审查合格；☒甲方验收合格；☐其他验收方式：_____。

第四条 开工及提交勘察成果资料的时间和收费标准及付费方式

4.1 开工及提交勘察成果资料的时间

4.1.1 本工程的勘察测量工期为 30 天（具体由甲方通知之日算起），勘察工作完成后提交符合要求的勘察成果资料，由于甲方或乙方的原因未能按期开工或提交成果资料时，按本合同第六条规定办理。

4.1.2 勘察工作有效期限以甲方下达的开工通知书或合同规定时间为准，如遇特殊情况（设计变更、工作量变化、不可抗力影响以及非乙方原因造成的停、窝工等）时，工期顺延。

4.2 收费标准及付费方式

4.2.1 本工程地质勘察费用结算原则：本工程勘察费按照《工程勘察设计收费标准》（计价格[2002]10 号）及《测绘生产成本费用定额》2009 年版所规定的标准并下浮 29%计费，工程勘察费结算价不得超过概算批复金额，即以概算批复金额为上限价。

4.2.2 本合同暂定总价为人民币：717100.00 元（大写：柒拾壹万柒仟壹

佰元整），乙方向甲方提交合格的勘察、测量成果资料后，还须等待甲方资金计划下达后，甲方再支付至合同价的85%。余款根据相关审计部门或建设单位指定的第三方审核单位审核完成后支付，最终结算价以审计机构审定为准。

乙方向甲方提交付款申请和开具符合要求的增值税专用发票，付款资料经审核通过后甲方将相应款项支付给乙方。如乙方不提交符合甲方要求的付款申请及发票的，甲方有权拒绝付款并顺延付款时间。本合同的费用拨款未能及时到位，乙方不得以此为由而延迟或不履行本合同规定的义务，否则按本合同第六条规定办理。

如经相关审计部门或建设单位指定的第三方审核单位审核完成后费用超付的，乙方应在接到甲方通知后无条件退回相应费用，否则甲方有权通过法律途径予以追回，因追讨费用发生的诉讼费、律师费、差旅费等一切费用均由乙方承担。

4.3 变更条款

4.3.1 变更范围

本合同变更是指在合同签订日后发生的以下变更：

- (1) 法律法规及技术标准的变化引起的变更；
- (2) 规划方案或设计条件的变化引起的变更；
- (3) 不利地质条件引起的变更；
- (4) 甲方的要求变化引起的变更；
- (5) 因政府临时禁令引起的变更；
- (6) 其他合同条款中约定的变更。

4.3.2 变更确认

当引起变更的情形出现，乙方应在7天内就调整后的技术方案以书面形式向甲方提出变更要求；甲方应在收到变更报告后7天内予以确认，逾期不予确认也不提出修改意见，视为同意变更。

4.3.3 变更合同价确定

其用工勘察费用由乙方承担。

6.3 合同履行期间，由于工程停建而终止合同或甲方要求解除合同时，乙方未进行勘察工作的，甲方不承担任何责任，乙方退还已付定金；已进行勘察工作的；按实际工程量支付乙方费用

6.4 由于乙方原因未按合同规定时间（日期）提交勘察成果资料，每超过一日，应减收勘察费千分之五。

6.5 本合同签订后，甲方不履行合同时，无权要求退还定金；乙方违反合同约定时，需向甲方支付合同暂定总价的 20% 作为违约金。

第七条 本合同未尽事宜，经甲方与乙方协商一致，签订补充协议，补充协议与本合同具有同等效力。

第八条 本合同发生争议，甲方、乙方应及时协商解决，也可由当地建设行政主管部门调解，协商或调解不成时，可向甲方所在地人民法院起诉。

第九条 本合同自甲方、乙方签字盖章后生效；甲方、乙方履行完合同规定的义务后，本合同终止。

本合同一式 8 份，甲方 4 份、乙方 4 份。

（以下无正文）

甲方名称：深圳市深江通泰丰物业发展有限公司（盖章）

法定代表人或授权人（签章）：


乙方名称：深圳市大升勘测技术有限公司（盖章）

法定代表人或授权人（签章）：


签署日期：2023年 8月30日


勘察编号	DSZ-2023-K-049	一般
勘察等级	乙级	长期

南山花卉世界品质提升项目岩土工程 详细勘察报告

法定代表人：程振宇 

总工程师：林国威 

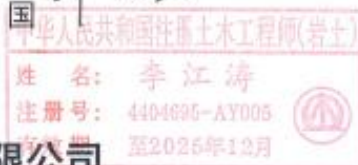
审 定：于 亮 

审 核：邹 亮 

项 目 负 责：李江涛 

技 术 负 责：邱名国 

报 告 编 制：邱名国 



深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二三年九月

证书等级：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）

证书编号：B244046952

地 址：深圳市南山区中山园路 TCL 国际 E 城 G3 栋 309

电 话：0755-26404943

广东省建设工程勘察设计出图专用章

单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司

业务范围：工程勘察专业类（岩土工程、工程测量）甲级

资质证书编号：B244046952

有效期至：2027年08月02日

四、《拟投入的项目组专业负责人基本情况表》

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
1	项目负责人	李江涛	男	410425198710123518	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	10
2	总工程师	林国威	男	440782198308248012	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	13
3	审核	龚兵权	男	510102196808066711	岩土高级工程师	注册水利水电工程师	岩土工程	20
4	审定	程振宇	男	522501198211151612	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	14
5	勘察专业负责人	汪新平	男	320106197602031219	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	15
6	勘察技术负责人	苏毅琼	男	530102197704253713	岩土高级工程师		岩土工程	20
7	测绘专业负责人	胡大伟	男	34212319821111075X	测绘高级工程师	注册测绘师	测绘工程	15
8	测绘技术负责人	姜信东	男	360602196609100015	测绘高级工程师	注册测绘师	测绘工程	20
9	地灾评估负责人	何志勇	男	410704198511140010	岩土高级工程师	注册土木工程师(岩土)	岩土工程	13
10	勘察工程师	邹亮	男	360424198905132536	岩土高级工程师		岩土工程	12
11	勘察工程师	赵文天	男	620521198602166018	岩土中级工程师		岩土工程	13
12	测绘工程师	刘钊	男	220283199206130315	测绘中级工程师		测绘工程	8
13	测绘工程师	张铁球	男	431121198708282512	测绘中级工程师		测绘工程	8
14	地灾评估工程师	李力	男	431023199209048133	岩土中级工程师		岩土工程	8
15	物探工程师	童宏纲	男	330722197401061918	岩土高级工程师		岩土工程	20
16	物探工程师	叶斌	男	362422198909138715	物探及遥感助理工程师		物探	13
17	安全主任	陈勇军	男	431121199604153411	测绘助理工程师		安全工程	7

序号	在本项目中拟任的岗位	姓名	性别	身份证号	职称	执业资格	从事专业	从事本专业工作年限
18	专职安全员	董强	男	360782199503120211	岩土助理工程师		安全工程	5
19	土工试验人员	李立华	男	360733199402195911	岩土中级工程师		岩土工程	7
20	土工试验人员	张小花	女	412702198410016589	岩土中级工程师		岩土工程	15

项目负责人李江涛证书



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得注册土木工程师(岩土)的执业资格。



姓 名: 李江涛
证件号码: 410425198710123518
性 别: 男
出生年月: 1987年10月
批准日期: 2018年10月21日
管 理 号: 201810008440000266



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李江涛

证件类型	居民身份证	证件号码	410425*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市大升勘测技术有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册土木工程师(岩土)

注册单位: 深圳市大升勘测技术有限公司

证书编号: AY194401533

注册编号/执业印章号: 4404695-AY005

注册专业: 不分专业

有效期: 2025年12月31日

广东省职称证书

姓 名：李江涛

身份证号：410425198710123518



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065328

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>


计算单位: 元

11.2 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.3 4000 32.2
163.2 417.04

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



总工程师林国威证书

硕士研究生		
毕业证书		
研究生 林国威 性别 男，一九八三年 八 月 二十四日生，于 二〇〇六年 九 月至二〇〇九年 六 月在 岩土工程 专业学习，学制 三 年，修完硕士研究生培养计划规定的全部课程，成绩合格， 毕业论文答辩通过，准予毕业		
培养单位：	中山大学	校(院、所)长：黄以
证书编号：	105581200902001738	二〇〇九年 六 月 二十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

	林国威 于二〇一六年
	十一月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第二	
评审委员会评审通过，	
岩土	
具备 高级工程师	
资格。特发此证	
广东省人力资源和社会保障厅	深圳市人力资源和社会保障局
发证单位：	发证单位：
二〇一七年四月二十五日	二〇一七年四月二十五日

粤高取证字第 1703001001892 号

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 林 国 威

证 书 编 号 AY124400857



NO. AY0012783

发证日期 2012年10月17日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).





持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 11084420199020712
File No.:

姓名:

Full Name

林国威

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1983年08月

专业类别:

Professional Type

批准日期:

Approval Date

2011年09月18日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2012年 03月 19日



计算单位: 元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



审核龚兵权证书

	<p>龚兵权 于二〇〇九年 十二月，经深圳市建筑工程高 级专业技术资格</p>
 <p>粤高取证字第 1002001100226 号</p>	<p>评审委员会评审通过， 具备 岩土 高级工程师 资格。特发此证</p> <p>发证机关：广东省人事厅 二〇一〇年三月十日</p>

 <p>学士学位证书 (普通高等教育本科毕业生)</p>	<p>学生 龚兵权，男，一九七八年 八月生。自一九八八年九月至一九九二年 七月在 成都地质学院 水文地质与 水文地质与 专业 工程地质 工程地质 完成了四年制本科学习计划，业已毕业。 经审核符合《中华人民共和国学位条例》 的规定，授予工学学士学位。</p> <p>成都地质学院 学位评定委员会主席 翁济三 一九九二年七月四日</p> <p>证书编号：883191</p>
--	---

中华人民共和国注册土木工程师（水利水电工程）

注册执业证书

本证书由住房和城乡建设部、水利部批准颁发，是中华人民共和国注册土木工程师（水利水电工程）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 龚 兵 权

专 业 水利水电工程地质

证 书 编 号 AS244400363



中华人民共和国
住房和城乡建设部



中华人民共和国
水利部

NO. AS0004325

发证日期 2024年08月27日

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部、水利部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（水利水电工程）资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered engineer of Civil engineering(Water resources & Hydropower).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China



Ministry of Water Resources
The People's Republic of China

编号:
No.

0006394



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 09754420199026001
File No.:

姓名:

Full Name

龚兵权

性别:

Sex

男

出生年月:

Date of Birth

1968年08月

专业类别:

Professional Type

水利水电工程地质

批准日期

Approval Date

2009年09月20日

签发单位盖章:

Issued by

签发日期:

Issued on

2010年02月06日



计算单位: 元

11.2 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.0 4000 32.0
16.3 4000 32.2
163.2 417.04

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



审定程振宇证书

普通高等学校

毕业证书

学生 程振宇 性别 男， 1982 年 11 月 15 日生，于 2002 年 9 月至 2006 年 6 月在本校环境工程专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：中国海洋大学 校（院）长：吴德星

证书编号：104231200605001023 二〇〇六年 六 月二十六 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 程 振 宇

证 书 编 号 AY194401502

中华人民共和国住房和城乡建设部

NO. AY0024006 发证日期 2019年04月09日



注册土木工程师(岩土)

Registered Civil Engineer (Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。



姓 名: 程振宇

证件号码: 522501198211151612

性 别: 男

出生年月: 1982年11月

批准日期: 2017年09月24日

管 理 号: 2017008440082017440146001915



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



广东省职称证书

姓 名：程振宇

身份证号：522501198211151612



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年05月07日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001112039

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日

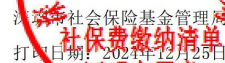


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

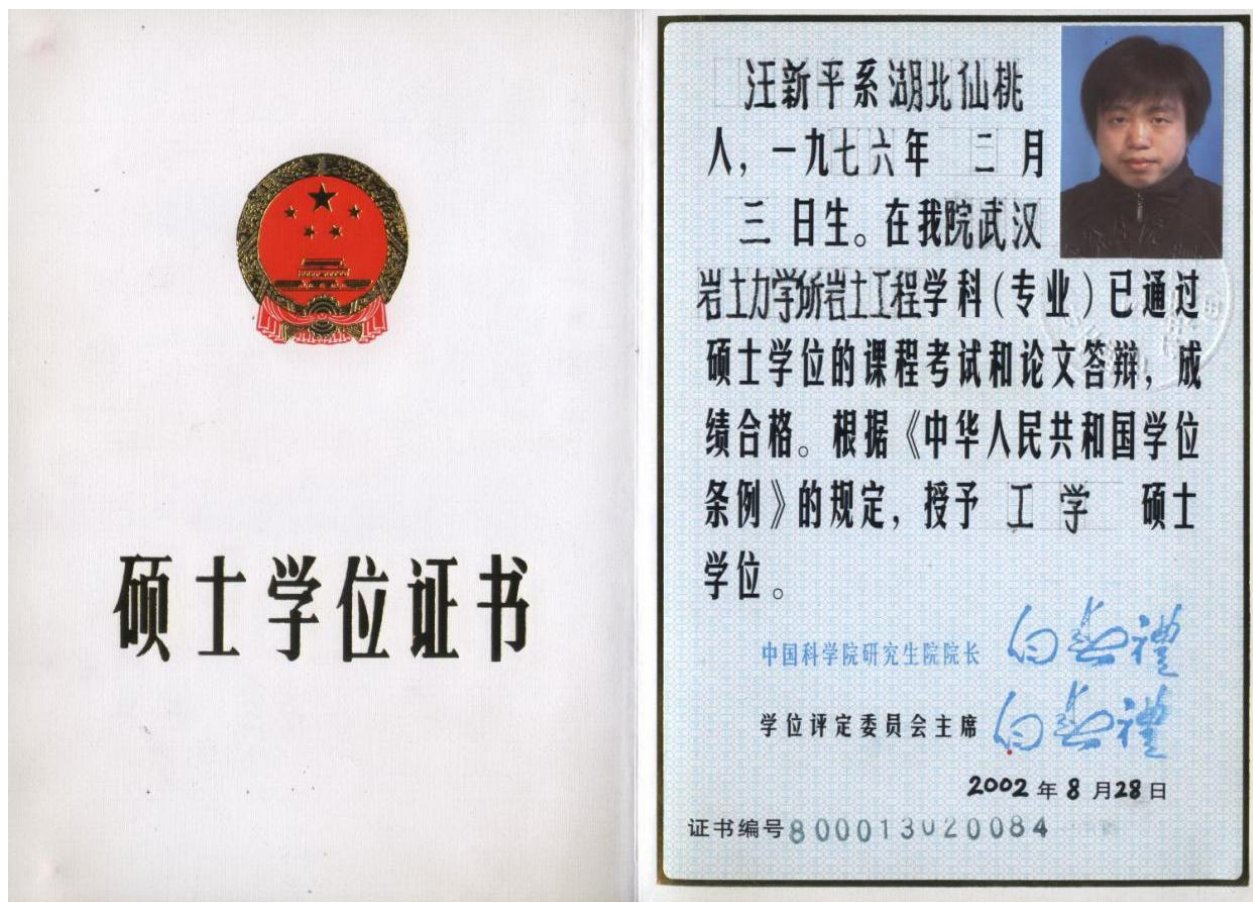
计算单位：元

社保费缴纳清单
证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



勘察专业负责人汪新平证书



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Registered Civil Engineer(Geo-technical).



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: MY00019822
No.



持证人签名:

Signature of the Bearer

管理号: 2016008440082016449909001572
File No.

姓名: 汪新平
Full Name
性别: 男
Sex
出生年月: 1976年02月
Date of Birth
专业类别:
Professional Type
批准日期: 2016年09月04日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期:
Issued on



中冶集团



专业技术职务
任职资格证书

姓 名 汪新平

性 别 男

出生年月 1976 年 02 月

任职资格 高级工程师

任职专业 岩土工程

授予单位：中冶集团职称评审领导小组



编号 2901029

二〇〇九年十二月一日

计算单位：元

勘察技术负责人苏毅琼证书

普通高等学校 毕业证书	学生 苏毅琼 性别 男 ，
	一九七七年四月十五日，于一九九七年九月至二〇〇一年七月在本校
	地质工程 专业
	四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
中华人民共和国教育部监制	校(院)长: 何天清
No. 01080035	校 名: 昆明理工大学
	二〇〇一年七月一日
	学校编号: 10674120010500045

	苏毅琼 于二〇一一年十二月，经 深圳市建筑
	工程高级专业技术资格第一
	评审委员会评审通过，
	具备 岩土高级工程师
粤高职称字第1100101039401 号	资格。特发此证
	发证机关: 深圳市人力资源和社会保障局
	二〇一二年七月一日

计算单位：元

社会保险费缴纳清单

10.36	3700	29.6
1.8	3700	29.6
1.8	3700	29.6
14.8	3700	29.6
14.8	3700	29.6
14.8	3700	29.6
14.8	3700	29.6
14.8	3700	29.6
150.4		388.24

证明专用章

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘专业负责人胡大伟证书



中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：胡大伟

证书编号：204401900(00)



证书流水号：81518

有效期至：2026-08-27

照
片



胡大伟 于二〇一五 年
十二月，经 深圳市建筑专
业高级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，
具备 测绘
高级工程师
资格。特发此证



粤高职称字第 1600101105999 号

深圳市人力资源和社会保障局
发证机关
二〇一六 年 三 月 三十 日



计算单位: 元

[illegible]

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘技术负责人姜信东证书

 <p>(无国家教育委员会成人高等教育证书专用章无效)</p> <p>批准文号: (83)教成字第018号文</p> <p>证书编号: 01627</p>	<p>学生姜信东, 性别男, 一九六六年九月 日生。于一九九〇年九月至一九九三年七月在本校(院)工程测量专业脱产学习, 修完叁年制各科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>校(院)  学校(院)</p> <p>一九九三年七月五日</p>
--	---

 <p>工作单位: 鹰潭市金联房地产开发有限公司</p> <p>非国有管理号: 36220090506</p>	<p>姓名: 姜信东</p> <p>身份证号: 3606022196609100015</p> <p>资格名称: 高级工程师</p> <p>专业名称: 测绘</p> <p>批准日期: 二〇〇九年十一月二日</p> <p>批复文件: 赣人社字[2009]411号</p> <p>签发单位盖章: </p> <p>签发日期: 2010 专业技术资格专用章</p>
--	---

中华人民共和国注册测绘师

注册证

本证书是中华人民共和国注册测绘师的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名：姜信东

证书编号：204401902(00)

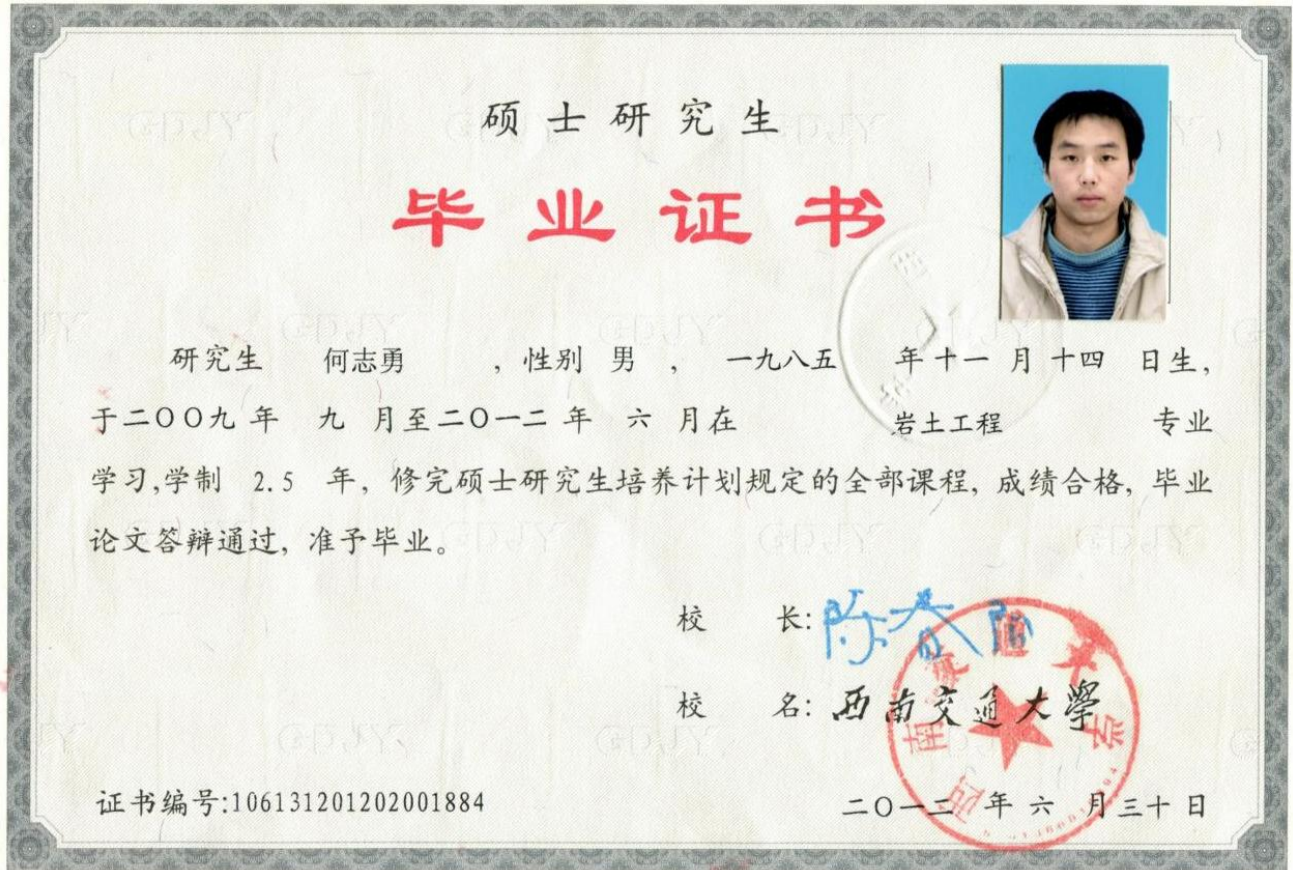


证书流水号：81519

有效期至：2026-08-27

计算单位：元

地灾评估负责人何志勇证书



中华人民共和国注册土木工程师（岩土）

注册执业证书

本证书是中华人民共和国注册土木工程师（岩土）的执业凭证，准予持证人在执业范围和注册有效期内执业。

姓 名 何 志 勇

证书编号 AY244402214

中华人民共和国住房和城乡建设部



NO. AY0036394

发证日期 2024年05月22日

注册土木工程师 (岩土)

Registered Engineer of Civil Engineering
(Geotechnical)

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得注册土木工程师（岩土）职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名： 何志勇

证件号码： 410704198511140010

性 别： 男

出生年月： 1985年11月

批准日期： 2023年11月05日

管 理 号： 20231100844000000386



广东省职称证书

姓 名：何志勇

身份证号：410704198511140010



职称名称：高级工程师

专 业：建筑岩土

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月10日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001061854

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

社保费缴纳清单

勘察工程师邹亮证书

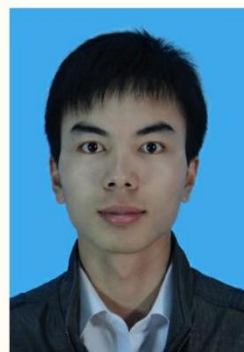
普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 邹亮 性别 男，一九八九年 五 月 十三 日生。于二〇〇八		
年 九 月至二〇一二年 六 月在本校 地质工程 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	 中国矿业大学	校 长：葛世荣
证书编号：	102901201205002250	二〇一二年 六 月 二十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：邹亮

身份证号：360424198905132536



职称名称：高级工程师

专 业：岩土工程

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001065401

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月24日

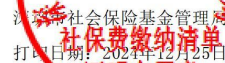


查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

计算单位：元

163.2 417.0

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



勘察工程师赵文天证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 赵文天 性别 男 ,一九八六年二 月十六 日生,于 二〇〇八		
年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 基础工程技术(岩土工程方向)		
专业 三 年制 专 科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合		
格,准予毕业。		
校 名:	甘肃工业职业技术学院	校(院)长: 
证书编号:	128361201106000967	二〇一一年 七 月 一 日

古化人尼井系国此有知悉区江和来站四比 <http://www.gdci.edu.cn>

广东省职称证书

姓 名：赵文天

身份证号：620521198602166018



职称名称：工程师

专 业：建筑岩土

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月11日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2103003061837

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日

查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 赵文天	社保电脑号: 635684235	身份证号码: 620521198602166018	页码: 1
参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司		单位编号: 392067	计算单位: 元

00	10.08	3600	28.8
00	14.4	3600	28.8
00	14.4	3600	28.8
00	14.4	3600	28.8
00	14.4	3600	28.8
143.2			378.64

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a6d9c34 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
392067

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司



测绘工程师刘钊证书

普通高等学校

毕业证书



学生 刘钊 性别 男，一九九二年 六 月 十三 日生，于 二〇一
年 九 月至二〇一五年 六 月在本校 测绘工程
专业 四 年制 本 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合
格，准予毕业。

校 名： **长春工程学院**

校（院）长： **韩立**

证书编号：114371201505002048 二〇一五 年 六 月 三十 日

广东省职称证书

姓 名：刘钊

身份证号：220283199206130315



职称名称：工程师

专 业：测绘

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203003075103

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘钊 社保电脑号：641408171 身份证号码：220283199206130315 页码：1
 参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号：392067 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	392067	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52
2023	12	392067	3200.0	480.0	256.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	3200	4.48	2360	16.52
2024	01	392067	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6
2024	02	392067	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	5.18	3700	29.6
2024	03	392067	3700.0	555.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	04	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	05	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	06	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	07	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	08	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	10.36	3700	29.6
2024	09	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6
2024	10	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6
2024	11	392067	3700.0	592.0	296.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6
2024	12	392067	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3700	14.8	3700	29.6
合计			8079.72 4127.36			4619.76 1798.92			449.8			149.56 388.24		102.96		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18a70912x ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 392067 深圳市大升勘测技术有限公司



测绘工程师张铁球证书





哈爾濱工業大學

碩士研究生
畢業證書



李力，男，1992年 9月 4日生，于
2014年 9月至2016年 7月在建筑与土木
工程学科学习，修完硕士研究生培养计
划规定的全部课程，成绩合格，毕业论
文答辩通过，准予毕业。

学 校：哈尔滨工业大学

校 长：



证书编号：102131201602501591 2016年 7月 8日

规格严格 功夫到家

广东省职称证书

姓 名：李力

身份证号：431023199209048133



职称名称：工程师

专 业：岩土工程

级 别：中级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月16日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：1903053002539

发证单位：深圳市南山区人力资源局

发证时间：2019年08月26日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李力 社保电脑号：501230733 身份证号码：431023199209048133 页码：1
 参保单位名称：深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号：392067 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2023	11	392067	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52
2023	12	392067	4000.0	600.0	320.0	1	6123	367.38	122.46	1	6123	30.62	4000	5.6	2360	16.52
2024	01	392067	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0
2024	02	392067	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	5.6	4000	32.0
2024	03	392067	4000.0	600.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	04	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	05	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	06	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	07	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	08	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	11.2	4000	32.0
2024	09	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	10	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	11	392067	4000.0	640.0	320.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
2024	12	392067	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	4000	16.0	4000	32.0
合计			8838.72	4519.36			4619.76	1798.92			449.8		163.2	417.04	110.16	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
 网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 339162a18a6f7284 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
 单位编号 单位名称
 392067 深圳市大升勘测技术有限公司



物探工程师童宏纲证书



计算单位：元

物探工程师叶斌证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
<p>学生 叶斌 性别 男，一九八九年 九 月 十三 日生，于 二〇〇八 年 九 月至二〇一一年 七 月在本校 地球物理勘查技术 专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合 格，准予毕业。</p>		
校 名：	江西应用技术职业学院	校（院）长： 
证书编号：	129421201106001762	二〇一一年 七 月 五 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：叶斌

身份证号：362422198909138715



职称名称：助理工程师

专 业：物探及遥感

级 别：助理级

取得方式：初次职称考核认定

通过时间：2023年06月16日

评审组织：广东省工程系列地质勘查专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006152524

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年08月22日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

姓名: 叶斌 社保电话号: 635869678 身份证号码: 362422198909138715 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

[illegible]

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (339162a18a6fb916) 核查, 验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称:
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司



深圳市大升勘测技术有限公司

任命书

公司各部门、分公司：

根据公司经营战略发展需要，经公司领导班子研究决定，
任命 陈勇军 同志为公司安全主任。

特此通知

深圳市大升勘测技术有限公司

二〇二二年十一月一日



普通高等学校

毕业证书



学生 陈勇军 性别 男，一九九六年 四 月 十五日生，于二〇一四年 九 月至二〇一七年 六 月在本校 工程测量技术专业 3 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 湖南工程职业技术学院

校（院）长：

余声武

证书编号： 124251201706003020

二〇一七年 六 月 三十 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓 名：陈勇军

身份证号：431121199604153411



职称名称：助理工程师

专 业：测绘

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月15日

评审组织：深圳市国土空间规划专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006074685

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年07月01日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号:粤建安C3(2021)0143264

姓 名:陈勇军

性 别:男

出 生 年 月:1996年04月15日

企 业 名 称:深圳市大升勘测技术有限公司

职 务:专职安全生产管理人员

初次领证日期:2021年11月29日

有 效 期:2024年08月29日 至 2027年11月28日



发证机关:广东省住房和城乡建设厅

发证日期:2021年08月29日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

计算单位：元

专职安全员董强证书

UNIVERSITY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

江西理工大学

普通高等学校

毕业证书

学生

董强

性别 男 ,一九九五年

三 月 十二 日生, 于二〇一五年 九 月至二〇一九年 七 月

在本校

地质工程

专业 四 年制

本 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 江西理工大学

校 长: 杨斌

证书编号: 104071201905003716

二〇一九年七 月 一 日



广东省职称证书

姓 名：董强

身份证号：360782199503120211



职称名称：助理工程师

专 业：岩土

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2020年12月18日

评审组织：深圳市南山区人力资源局

证书编号：2003056008157

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2020年12月23日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

建筑施工企业综合类专职安全生产管理人员 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安C3 (2021) 0143344

姓 名: 董强

性 别: 男

出 生 年 月: 1995年03月12日

企 业 名 称: 深圳市大升勘测技术有限公司

职 务: 专职安全生产管理人员

初次领证日期: 2021年11月29日

有 效 期: 2024年10月24日 至 2027年11月28日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年10月24日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

姓名: 董强 社保电脑号: 802436853 身份证号码: 360782199503120211 页码: 1
 参保单位名称: 深圳市大升勘测技术有限公司 单位编号: 392067 计算单位: 元

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162a18a768236 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@” 标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 392067 单位名称 深圳市大升勘测技术有限公司

武汉市社会保险基金管理局
武汉市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2024年12月25日
证明专用章

土工试验负责人李立华证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **李立华** 性别 **男**，一九九四年二月十九日生，
于二〇一三年九月至二〇一七年七月在本校 **地质工程**
专业 **四** 年制 **本** 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，
准予毕业。

校 名：**江西理工大学** 校（院）长：**杨斌**
证书编号：**104071201705002830** 二〇一七年七月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省职称证书

姓名：李立华

身份证号：360733199402195911



职称名称：工程师

专业：建筑岩土

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年5月19日

评审组织：深圳市勘察设计专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003198049

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



计算单位：元

土工试验人员张小花证书

普通高等学校

毕业证书

学生 **张小花** 性别 **女**，一九八四年十月一日生，于二〇〇二年九月至二〇〇六年六月在本校 **土木工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校名：**石家庄经济学院** 校（院）长：

证书编号：100771200605002593 二〇〇六年六月二十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

照片 

张小花 于二〇一二年十二月，经 深圳市建筑专业中级专业技术资格第一

评审委员会评审通过，具备 岩土工程师 资格。特发此证

发证机关：深圳市人力资源和社会保障局 二〇一三年五月二十二日

广东省专业技术资格评审委员会 专用章 1200102155849 号 粤中取证字第 号

计算单位：元

163.2 417.0

单位名称
深圳市大升勘测技术有限公司

社保费缴纳清单

五、报价文件

致：深圳市龙岗区建筑工务署

与投标函的投标报价及投标下浮率保持一致，投标报价单位为万元（投标报价 68.646918 万元、其投标下浮率 34.6 % ）。

投标人：深圳市大升勘测技术有限公司

日期：2025 年 1 月 8 日

