

(正本)

深圳市建设工程设计招标

投标文件

工程名称： 深圳市第四十一高级中学项目设计

投标文件内容： 资格审查文件

投标人名称： 中国中建设计研究院有限公司

日 期： 2026 年 9 月 8 日

投标人郑重承诺：

- 1、本投标文件已经过我单位法定代表人认可。
- 2、对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

目 录

一、投标人营业执照	2
二、投标人企业资质文件	3
三、项目负责人一级注册建筑师注册证书	4
四、联合体投标协议（联合体投标的须提供）（不涉及）	5
五、投标人认为有必要提供的其他资格要求证明资料	6



一、投标人营业执照



照执业

(副本)(20-1)

统一社会信用代码

91110000101132416J

扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

称 名

中国中建设计研究院有限公司

类型

其他有限责任公司

法定代表人 李琦

李琦

圍
范
督
經

许可项目：建设工程设计；四上空间规划编制；建设工程施工；文物保护；文物保护工程勘察；文物保护工程施工；房地产开发经营；建设工程监理；建筑劳务分包；文物保护工程；房屋开发经营；测绘服务；住宅室内装饰装修。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：规划设计管理；工程管理服务；机械设备销售；计算机软硬件及辅助设备零售；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广；软件服务；房地产租赁经纪；物业管理；工程造价咨询业务；招投标代理服务；碳减排、碳转化、碳捕捉、碳封存技术研发；节能管理服务；合同能源管理；信息系统集成服务；数字文化创意内容应用服务；对外承包工程；园林绿化工程施工；体育场地设施工程施工；土石方工程施工；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；生态恢复及生态保护服务；文物文化遗址保护服务；机械设备租赁；建筑器材销售；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的经营活动。）

注册资本 81000 万元

成立日期 1992年12月28日

住所 北京市海淀区三里河路15号中建大厦A座6层

登记机关



2025年09月26日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>
市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局

二、投标人企业资质文件

企业名称	中国中建设计研究院有限公司		
详细地址	北京市海淀区三里河路1号中建大厦1206室		
建立时间	1992年12月28日		
注册资本金	51000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000101132416J		
经济性质	有限责任公司(法人独资)		
证书编号	A111009751-10/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	李琦	职务	董事长
单位负责人	李琦	职务	董事长
技术负责人	赵中宇	职称或执业资格	教授级高级建筑师
备注: 曾用名: 中国建筑设计研究院有限公司 原企业名称: 中国建筑设计集团有限公司 原发证日期: 2010年04月09日 原资质证书编号: 010036-1-1			

市政行业(道路工程)专业甲级;建筑行业(建筑工程)甲级;风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
--

发证机关: (章)
2025年01月07日
No.AF 0534459

证书延期 有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日 核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏 注册资本金变更为: 81000万元人民币 经济性质变更为: 其他有限责任公司 以下空白 变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日

三、项目负责人一级注册建筑师注册证书



注册有效期: 2026年07月06日
2027年01月02日

中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的
规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准
予注册（注册期内有效）。

姓 名：韩华

性 别：男

出生日期：1977年01月07日

注册编号：20114500363

聘用单位：中国中建设计研究院有限公司

注册有效期：2025年08月14日-2027年08月13日





主任



韩 华



个人签名：韩华

签名日期：2026.7.6

发证日期：2025年08月14日

四、联合体投标协议（联合体投标的须提供）（不涉及）

1. 本联合体声明：各方自愿参加深圳市第四十一高级中学项目设计投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	（联合体牵头单位）	（联合体成员单位）
资质情况		
中标后拟承担的工作		

联合体牵头单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

联合体成员单位（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字）：

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）

五、投标人认为有必要提供的其他资格要求证明材料

环境管理体系认证证书



中质协质量保证中心

环境管理体系认证证书

注册号: 00624E30717R5L

兹 证 明

中国中建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000101132410J

注册地址: 中国·北京市·海淀区三里河路 15 号中建大厦 A 座 6 层

审核地址: 中国·北京市·海淀区三里河路 15 号中建大厦 A 座 6 层

环境管理体系符合

GB/T 24001-2016/ ISO 14001:2015

认证范围

城乡规划, 工业与民用建筑设计, 建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务, 建筑工程施工总承包壹级相关的管理活动。

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2024 年 06 月 30 日至 2027 年 07 月 03 日

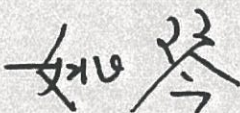
再认证审核时间: 2024 年 06 月 24 日至 2024 年 06 月 27 日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询



中质协质量保证中心
证书专用章
(盖章)

代表签字: 

颁证日期: 2024 年 06 月 30 日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在 2025 年 06 月 29 日前执行
第二次监督审核应在 2026 年 06 月 29 日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村 6 号. 100048.

职业健康安全管理体系认证证书



中质协质量保证中心

职业健康安全管理体系认证证书

注册号: 00624S30589R5L

兹证明

中国中建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000101132416J

注册地址: 中国·北京市·海淀区三里河路15号中建大厦A座6层

审核地址: 中国·北京市·海淀区三里河路15号中建大厦A座6层

职业健康安全管理体系符合

GB/T 45001-2020/ ISO 45001:2018

认证范围

城乡规划, 工业与民用建筑设计, 建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务, 建筑工程施工总承包壹级相关的管理活动。

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2024年06月30日至2027年07月03日

再认证审核时间: 2024年06月24日至2024年06月27日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

如 琴

颁证日期: 2024年06月30日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年06月29日前执行
第二次监督审核应在2026年06月29日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号. 100048.

质量管理体系认证证书



中质协质量保证中心

质量管理体系认证证书

注册号: 00624Q30936R9L

兹证明

中国中建设计研究院有限公司

统一社会信用代码: 91110000101132416J

注册地址: 中国·北京市·海淀区三里河路15号中建大厦A座6层

审核地址: 中国·北京市·海淀区三里河路15号中建大厦A座6层

质量管理体系符合

GB/T 19001-2016/ ISO 9001:2015

认证范围

城乡规划, 工业与民用建筑设计, 建设工程总承包的设计、采购、施工安装、调试、试运行、交付和服务, 建筑工程施工总承包壹级相关的管理活动。

该组织常设分场所信息: “无”

本证书有效期: 2024年06月30日至2027年07月03日

再认证审核时间: 2024年06月24日至2024年06月27日

证书有效期内每年监督审核合格后方为有效, 证书有效性查询请登陆 www.qac.com.cn;

本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会官方网站 www.cnca.gov.cn 上查询

中质协质量保证中心



代表签字:

如 琴

颁证日期: 2024年06月30日



请扫描二维码核实证书有效性及监督审核执行情况
第一次监督审核应在2025年06月29日前执行
第二次监督审核应在2026年06月29日前执行



中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C006-M

北京市海淀区三虎桥百胜村6号, 100048.

限制高消费令

