

标段编号：2020-440300-84-01-014022011001

深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工
程

投标文件内容：业绩文件

投标人：苏州金螳螂幕墙有限公司

日期：2025年05月21日

业绩文件目录

业绩文件主要包括下列内容：

- (1) 投标人业绩文件汇总表；
- (2) 投标人业绩证明材料；
- (3) 幕墙加工厂书面承诺；
- (4) 其他业绩材料（按需提供）。

重要提示：1. 投标人需准确填写自评表，业绩文件自评表中未填报业绩，不予计量；2. 指标数据务必准确，如填报有误，可能影响投标人综合评价分数；3. 证明资料页码数据务必准确，如填报有误，可能导致因资信条目标数据无法核实，业绩不予计分情况；4. 如投标人填报业绩高于要求业绩的上限，仅取要求业绩上限的前N项予以评审（前N项业绩经审核不符合规定不再向后递补）；5. 投标人提供的业绩证明材料应为原件扫描件，如提供的为复印件扫描件，则应加盖投标人公章；6. 合同签订前中标候选人有义务配合招标人进行投标真实性核查，未能按要求配合招标人复核投标真实性的或复核投标存在不真实情况的，招标人有权取消其中标资格。

注：如投标人业绩证明材料不充分、无法直接判定其符合性，招标人将对此类业绩作出无效业绩的判定；投标人在业绩申报时应充分考虑对此类业绩定义理解偏差所带来的风险。

投标人业绩文件汇总表

序号	指标名称	有关要求或说明	资信条目标数据	证明资料	证明资料要求	证明资料页码(以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准)
1	企业业绩	<p>业绩要求: 提供企业近五年(2020年1月1日至招标公告发布之日止)已完工具有代表性的幕墙工程业绩,具体要求如下:</p> <p>幕墙工程专业承包合同,合同额须为5000万元以上。</p> <p>提供业绩数量不超过2项,超过2项的按前2项计入。</p> <p>证明材料:提供施工合同关键页,竣工验收证明(包括竣工验收报告或竣工验收备案表)、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料。</p> <p>(1)业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的日期为准。</p> <p>(2)证明资料中的承包单位名称需与企业投标名称一致,如企业名称不一致,则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>(3)除现有证明材料(合同、竣工验收证明材料、获奖证书等)外,还需投标人提供通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目库中查询到该项目名称的截图、网页链接等,用以证明该项目的真实性。即投标人提交业绩证明材料,必须包括“全国建筑市场监管公共</p>	<p>业绩 1:</p> <p>项目名称: <u>启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工</u></p> <p>承包内容: <u>幕墙施工</u></p> <p>合同金额: <u>19000.35 万元</u></p> <p>合同签订时间: <u>2018.2.26</u></p> <p>竣工验收时间: <u>2020.11.4</u></p> <p>业绩 2:</p> <p>项目名称: <u>深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目 幕墙工程 II 标段</u></p> <p>承包内容: <u>幕墙施工</u></p> <p>合同金额: <u>8096.73 万元</u></p> <p>合同签订时间: <u>2021.5.28</u></p> <p>竣工验收时间: <u>2023.4.4</u></p>	<p>合同关键页(必须提供)、竣工验收证明材料(必须提供)、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料、全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台证明资料(必须提供)。</p>	<p>对项目名称、承发包人名称、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料进行标记</p>	<p>页码按合同页码、指标数据、竣工验收报告页码顺序排列</p> <p>提供企业近五年(2020年1月1日至招标公告发布之日止)已完工具有代表性的幕墙工程业绩</p> <p>项目 1: P4-42</p> <p>项目 2: p43-73</p>

	<p>服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图，否则不予认可。</p> <p>(4) 投标人必须提供幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料，缺少其中一项，业绩不予认可。</p>				
--	--	--	--	--	--

投标人业绩证明材料

启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工

23



项目编号:3206811608180102

备案编号:QDS20160918521001001

打印验证码:

苏州金螳螂幕墙有限公司:

你方于2018年01月26日所递交的启东市文化体育中心建设工程项目启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工标段投标文件已被我方接受,被确定为中标人。本中标通知书发出之日起30日内,我方将依据本工程招标文件、你方的投标文件与你方签订合同,在此之前按招标文件规定向我方提交履约担保。签订的合同须报招标投标办公室备案。在限期内不签订合同协议作放弃中标处理。

特此通知

招标人(公章)



法定代表人(签名)

____年__月__日

陈新华

中标范围	启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工	工程规模: 平方米 工期: 318 日历天
中标价190003547.56元	其中: 暂估价 元	中标质量:合格
	发包人供应材料 元	最高限价(招标控制价):
	暂列金 元	191062330.56元
中标单位资质等级	建筑幕墙专业承包一级、建筑幕墙工程	资质证书号:D232039237、
项目负责人:陆水星	项目负责人资质等级:建筑工程一级注册建造师	注册编号:苏132000801938
备注:		备案章 启东市公共资源交易所 中标通知书备案章 ____年__月__日

说明:

- 1.本通知书一式三份、招标人、中标人、招标办各执一份,无备案章、复印件均无效。
- 2.本中标通知书的内容,可登陆南通市工程建设网www.ntcetc.cn查询。



建设工程施工合同

项目名称： 启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工

发 包 人： 启东新城文化体育服务有限公司

承 包 人： 苏州金螳螂幕墙有限公司



第一节 协议书

发包人(全称): 启东新城文化体育服务有限公司

承包人(全称): 苏州金螳螂幕墙有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本建设工程施工事项协商一致,订立本合同。

一、工程概况

1. 工程名称: 启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工

2. 工程地点: 启东市新城蝶湖片区靠近江海南路

3. 工程立项批准文号: 启行审投[2016]137号

4. 资金来源: 自筹

5. 工程内容: 启东市文化体育中心建筑幕墙的设计与施工。

6. 工程承包范围: 启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工。

二、合同工期:

工期总日历天数: 318日历天,其中:设计工期 45 日历天(中标后 15 天内完成初步设计的整合及优化;初步设计审查通过后 30 天内完成施工图设计并送审);施工工期 273 日历天(含预留、预埋时间,涉及预留、预埋工作须与土建、内装工程同步施工)。

三、质量标准

工程质量: 合格工程,施工质量目标为:配合总包单位确保扬子杯,争创国优。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价为:

人民币(大写)含税: 壹仟玖佰零叁仟伍佰肆拾柒元五角陆分
(¥ 190003547.56 元);

2. 合同价格形式: 固定单价

五、项目经理

承包人项目经理: 陆水星

六、组成合同的文件

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

(1) 中标通知书;

- (2) 投标函;
- (3) 专用合同条款及其附件;
- (4) 设计任务书;
- (5) 通用合同条款;
- (6) 技术标准和要求;
- (7) 图纸;
- (8) 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的文件,应以最新签署的为准。专用合同条款及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

- 1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程施工,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。
- 3. 发包人和承包人通过招投标形式签订合同的,双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

八、词语含义

本协议书词语含义与第二部分通用合同条款中赋予的含义相同。

九、签订时间

本合同于____年____月____日签订。

十、签订地点

本合同在启东市签订。

十一、补充协议

合同未尽事宜,合同当事人另行签订补充协议,补充协议是合同的组成部分。

十二、合同生效

本合同自发包承包双方签字盖章之日起生效。

十三、合同份数

本合同一式八份,正本二份,副本六份,均具有同等法律效力;发包人执五份,承包人执三份。



发包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： _____

开户银行： _____

账号： _____

承包人： (公章)

法定代表人或其委托代理人
(签字)

组织机构代码： _____

地址： _____

邮政编码： _____

法定代表人： _____

委托代理人： _____

电话： _____

传真： _____

电子信箱： 苏州金螳螂幕墙有限公司

开户银行： 10-540801040008151

账号： _____



第二部分 通用合同条款(略)

此部分采用住房和城乡建设部、国家工商行政管理总局制定的《建设工程施工合同(示范文本)》(GF-2013-0201)中《第二部分通用合同条款》。



附件 4

工程廉政协议

建设单位（以下简称甲方）：启东新城文化体育服务有限公司

施工单位（以下简称乙方）：苏州金螳螂幕墙有限公司

为从源头上加强管理、堵塞漏洞、预防腐败，依法组织实施好市属重点工程建设，确保财政资金的安全，保证工程建设廉洁、高效、优质，根据中央、省、市关于党风廉政建设的有关规定，甲、乙双方就启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工工程建设过程中的廉政建设要求特订立如下协议：

第一条 甲、乙双方的义务：

- 1、严格遵守国家有关法律法规、启东市建设市场的有关规定以及甲方关于工程建设管理的各项规定；
- 2、严格执行双方签订的工程建设合同文件，自觉按合同办事；
- 3、双方的业务活动坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则（除法律认定的商业秘密和合同文件另有规定之外），不得损害国家和集体利益，不得违反工程建设管理规章制度；
- 4、健全廉政制度，开展廉政教育，公布举报电话，监督并认真查处违法违纪行为；
- 5、发现对方严重违反本协议义务条款的行为，有及时向对方上级机关或主管部门报告、申诉、建议处理的权利。

第二条 甲方必须遵守的规定：

- 1、不准索要或接受乙方的宴请、礼品、礼金、购物券、有价证券、各种回扣，以及高消费娱乐活动；
- 2、不准向乙方报销通讯费、房租费、差旅费、餐费、娱乐费、风景名胜游览费、个人学习费、技术服务咨询费等又甲方或个人支付的费用；
- 3、不准要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶活动、配偶子女的工作安排以及出国出境旅游等提供方便；
- 4、不准让自己的配偶、子女、亲属介入乙方承担工程的施工或分包工程；
- 5、不准利用职务之便向乙方推销与工程有关的建筑材料、设备等，或利用工程变更等环节为乙方谋取非法利益；
- 6、不准利用职务之便在工程款项的申报、支付程序上故意刁难乙方，为已

谋取私利。

第三条 乙方必须遵守的规定：

- 1、不得向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼品、有价证券、贵重物品；
- 2、不得以任何名义为甲方及其工作人员报销应由甲方单位或个人支付的任何费用；
- 3、不得以任何理由安排甲方工作人员参加超标宴请及娱乐活动；
- 4、不得为甲方或个人购置通讯工具、办公用品等；
- 5、不得与监理、设计单位相互串通，违反办事规程，损害甲方利益；
- 6、不得以各种手段拉拢腐蚀甲方工作人员，或串通设计、监理等单位利用工程变更等环节谋取非法利益。

第四条 违约责任：

- 1、甲方工作人员违反本协议第一、二条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；
- 2、乙方工作人员违反本协议第一、三条，按管理权限，依据有关规定，给予党纪、政纪或组织处理；给甲方单位造成经济损失的应予以赔偿；情节严重的，甲方通报给市建设行政主管部门，建议给予相应的处罚；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任。

第五条 本协议由甲乙双方负责执行，接受社会以及双方上级纪检监察机关的监督。

第六条 本协议有效期为签署之日起至该工程项目竣工，经审计机关审计结束，结算完毕止。

第七条 本协议一式八份，甲乙双方各执四份。

甲方单位：

(盖章)

项目负责人：

法定代表人：

地址：

电话：

年 月 日

乙方单位：

(盖章)

项目负责人：

法定代表人：

地址：

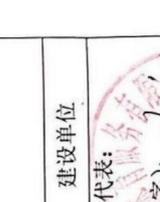
电话：

2018年2月26日

单位工程竣工验收证明书

验收日期: 2020 年 11 月 04 日

工程名称: 启东市文化中心建筑幕墙设计与施工

建设单位 	启东新城文化体育服务有限公司	监理单位	江苏建科工程咨询有限公司	
施工单位 	苏州金螳螂幕墙有限公司	设计单位	苏州金螳螂幕墙有限公司	
幕墙面积	工程造价 190003547.56 元	开工日期	2018 年 04 月 25 日	竣工日期
				2020 年 11 月 04 日
<p>工程概况: 本工程位于启东市新城区蝶片区靠近江海南路, 分南区、北区。南区位于钱塘江路南侧, 北区位于钱塘江路北侧。主要内容包 括南北区玻璃幕墙(框架式玻璃幕墙、双曲玻璃幕墙)、金属幕墙(弧形阳极氧化铝板、阳极氧化铝板, 双曲铝单板, 穿孔铝单 板, 铝塑板)、直立锁边系统、弧形铝合金板形百叶装饰构架、BMU 系统、不锈钢地弹簧门、玻璃栏杆等</p> <p>本次验收内容: 启东市文化中心南北区玻璃幕墙、金属幕墙、直立锁边系统、BMU 系统、不锈钢地弹簧门、玻璃栏杆等。</p> <p>验收意见: 1、验收改幕墙工程所含的分项工程的质量均合格; 2、质量控制资料完整; 3、单位工程所含分部工程的有关安全和功能的检测 资料完整; 4、主要功能项目的抽查结果符合相关专业质量验收规范的规定; 5、观感质量良好;</p>				
项目经理: 	总工程师: 	管理单位 项目负责人: 	设计单位 项目负责人: 	建设单位 甲方代表: 

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=41025

全国建筑市场监管公共服务平台

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

启东市文化体育中心

江苏省-南通市-启东市

项目编号	3206811608180103	省级项目编号	3206811608180102
建设单位	启东新城文化体育服务有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA1MFUBQ-6
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	--
立项级别	地市级	立项文号	启行审投[2016]137号



项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 **合同登记信息** 施工图审查 施工许可 竣工验收

数据等级	省级合同备案编号	合同类别	合同登记编号	合同金额(万元)	发包单位名称	承包单位名称	详情
D	3206811608180102-HZ-002	施工总包	3206811608180103-HZ-001	29323.59	启东新城文化体育服务有限公司	江苏南通二建集团有限公司	查看
D	3206811608180102	设计	3206811608180103	25	启东新城文化体育服务有限公司	中国江苏国际经济技术合作集团	查看

项目类型	项目编号	名称	金额	中标单位	查看	
D	3206811608180102-HY-003	--	3206811608180103-HY-001	3528	启东新城文化体育服务有限公司 浙江东南网架股份有限公司	查看
D	3206811608180102-HA-003	设计	3206811608180103-HA-002	240	启东新城文化体育服务有限公司 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司	查看
D	3206811608180102-HE-001	监理	3206811608180103-HE-001	1004.64	启东新城文化体育服务有限公司 江苏建科建设监理有限公司	查看
D	3206811608180102-HY-005	--	3206811608180103-HY-004	7335.59	启东新城文化体育服务有限公司 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司	查看
D	3206811608180102-HY-006	--	3206811608180103-HY-003	517.47	启东新城文化体育服务有限公司 江苏林洋照明科技有限公司	查看
D	3206811608180102-HY-004	--	3206811608180103-HY-002	19000.35	启东新城文化体育服务有限公司 苏州金耀幕墙有限公司	查看
D	3206811608180102-HA-006	设计	3206811608180103-HA-003	240	启东新城文化体育服务有限公司 深圳市中孚泰文化建筑建设股份有限公司	查看

相关网站导航

[中华人民共和国住房和城乡建设部](#)
[国家工程建设标准化信息网](#)
[住房和城乡建设部执业资格注册中心](#)
[全国建筑工人管理服务信息平台](#)

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林 / 黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西 / 山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南 / 重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃 / 青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问量

1

6

0

8

9

7

9

7

0

9

[网站地图](#)

[联系我们](#)

[管理系统](#)

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司
 网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

浏览器地址: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=41025>

D	3206811608180 102-HY-003	--	320681160818010 3-HY-001	3206811608180102-BD-012	启东新城文化体育服务有限 公司	浙江东南网架股份有限公司	查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看
D	3206811608180102						查看

合同登记信息详情

项目名称	启东市文化体育中心		
工程名称	--		
合同登记编号	3206811608180103-HY-002	合同编号	3206811608180102-BD-012
省级合同备案编号	--		
合同金额(万元)	19000.35	合同类别	--
建设规模	启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工		
发包单位名称	启东新城文化体育服务有限公司	发包单位统一社会信用代码	MA1MHJBQ-6
承包单位名称	苏州金耀耀幕墙有限公司	承包单位统一社会信用代码	75143739-3
联合体承包单位名称	--		
合同签订日期	2018-02-22	记录登记时间	2018-07-12
数据来源	--		
		数据等级	D

[关闭](#)

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家工程建设标准化研究所
住房和城乡建设部信息中心
全国建筑工人管理服务信息平台

© 2016-2021 版权所有
网站标识码: bm11800002 备案编号: 苏ICP备10036469号 技术支持: 安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

387

启东市文化体育中心 幕墙竣工图



GoldMantis
F A C A D E

苏州金蝉幕墙工程有限公司
SUZHOU GOLDMANTIS FACADE ENGINEERING CO., LTD.
注册资本: 5000 万人民币
Cultural Center, No. 11222222

2020年04月26日

竣工图	
施工单位	苏州金蝉幕墙工程有限公司
编制人	陈伟
审核人	陈伟
技术负责人	陈伟
项目经理	江志江
总工	陈伟

7. EVS07 幕墙气密性: 幕墙气密性应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙气密性等级应不低于 1 级。

8. EVS08 幕墙雨水渗透性能: 幕墙雨水渗透性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙雨水渗透性能等级应不低于 2 级。

9. EVS09 幕墙风压变形性能: 幕墙风压变形性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙风压变形性能等级应不低于 1 级。

10. EVS10 幕墙平面内变形性能: 幕墙平面内变形性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙平面内变形性能等级应不低于 1 级。

11. EVS11 幕墙抗震性能: 幕墙抗震性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙抗震性能等级应不低于 1 级。

12. EVS12 幕墙防火性能: 幕墙防火性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙防火性能等级应不低于 1 级。

13. EVS13 幕墙保温性能: 幕墙保温性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙保温性能等级应不低于 1 级。

14. EVS14 幕墙隔声性能: 幕墙隔声性能应符合《建筑幕墙》(GB/T 21086) 的规定, 幕墙隔声性能等级应不低于 1 级。

15. 幕墙主要性能指标要求:

1. 抗风压性能: 抗风压性能是指幕墙在风荷载作用下, 保持正常使用不发生任何损坏的能力, 具有保证幕墙的强度与刚度, 风荷载标准值应按《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102) 及《建筑结构荷载规范》(GB 50009) 确定, 幕墙性能要求 $\mu_1 < 1/180$, 幕墙龙骨满足相对挠度 $\mu_2 < 1/250$, 肋龙骨满足相对挠度 $\mu_3 < 1/400$, 因此幕墙玻璃的挠度限值按其边长 L/60 采用, 设计按 GB/T 15227 规定的风荷标准值, 本工程主要幕墙应达到的性能等级如下:

分格尺寸	1	2	3	4	5	6	7	8	9
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm	30mm	35mm	40mm	45mm	50mm
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm	30mm	35mm	40mm	45mm	50mm
注: 1. 9 级性能等级 3 级性能等级, 即 $\mu_1 < 1/55kPa$; 注: 2. 分格尺寸按 3 级性能等级, 即 $\mu_2 < 1/55kPa$; 注: 3. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 4. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 5. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 6. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 7. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 8. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 9. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$;									

2. 水密性能: 水密性能是指幕墙在风雨同时作用下, 幕墙防止雨水渗透的能力, 因此地区气候差异较大, 根据不同的气候条件我们在确保幕墙不发生雨水渗透的前提下把室内向外空气压力差作为幕墙防水渗透性能的评价指标, 并在幕墙固定部分和开启部分分开制定分级标准。

16. 幕墙主要性能指标要求:

1. 抗风压性能: 抗风压性能是指幕墙在风荷载作用下, 保持正常使用不发生任何损坏的能力, 具有保证幕墙的强度与刚度, 风荷载标准值应按《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102) 及《建筑结构荷载规范》(GB 50009) 确定, 幕墙性能要求 $\mu_1 < 1/180$, 幕墙龙骨满足相对挠度 $\mu_2 < 1/250$, 肋龙骨满足相对挠度 $\mu_3 < 1/400$, 因此幕墙玻璃的挠度限值按其边长 L/60 采用, 设计按 GB/T 15227 规定的风荷标准值, 本工程主要幕墙应达到的性能等级如下:

分格尺寸	1	2	3	4
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
注: 1. 9 级性能等级 3 级性能等级, 即 $\mu_1 < 1/55kPa$; 注: 2. 分格尺寸按 3 级性能等级, 即 $\mu_2 < 1/55kPa$; 注: 3. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 4. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 5. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 6. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 7. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 8. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 9. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$;				

2. 水密性能: 水密性能是指幕墙在风雨同时作用下, 幕墙防止雨水渗透的能力, 因此地区气候差异较大, 根据不同的气候条件我们在确保幕墙不发生雨水渗透的前提下把室内向外空气压力差作为幕墙防水渗透性能的评价指标, 并在幕墙固定部分和开启部分分开制定分级标准。

17. 幕墙主要性能指标要求:

1. 抗风压性能: 抗风压性能是指幕墙在风荷载作用下, 保持正常使用不发生任何损坏的能力, 具有保证幕墙的强度与刚度, 风荷载标准值应按《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102) 及《建筑结构荷载规范》(GB 50009) 确定, 幕墙性能要求 $\mu_1 < 1/180$, 幕墙龙骨满足相对挠度 $\mu_2 < 1/250$, 肋龙骨满足相对挠度 $\mu_3 < 1/400$, 因此幕墙玻璃的挠度限值按其边长 L/60 采用, 设计按 GB/T 15227 规定的风荷标准值, 本工程主要幕墙应达到的性能等级如下:

分格尺寸	1	2	3	4
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
注: 1. 9 级性能等级 3 级性能等级, 即 $\mu_1 < 1/55kPa$; 注: 2. 分格尺寸按 3 级性能等级, 即 $\mu_2 < 1/55kPa$; 注: 3. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 4. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 5. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 6. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 7. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 8. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 9. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$;				

2. 水密性能: 水密性能是指幕墙在风雨同时作用下, 幕墙防止雨水渗透的能力, 因此地区气候差异较大, 根据不同的气候条件我们在确保幕墙不发生雨水渗透的前提下把室内向外空气压力差作为幕墙防水渗透性能的评价指标, 并在幕墙固定部分和开启部分分开制定分级标准。

18. 幕墙主要性能指标要求:

1. 抗风压性能: 抗风压性能是指幕墙在风荷载作用下, 保持正常使用不发生任何损坏的能力, 具有保证幕墙的强度与刚度, 风荷载标准值应按《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102) 及《建筑结构荷载规范》(GB 50009) 确定, 幕墙性能要求 $\mu_1 < 1/180$, 幕墙龙骨满足相对挠度 $\mu_2 < 1/250$, 肋龙骨满足相对挠度 $\mu_3 < 1/400$, 因此幕墙玻璃的挠度限值按其边长 L/60 采用, 设计按 GB/T 15227 规定的风荷标准值, 本工程主要幕墙应达到的性能等级如下:

分格尺寸	1	2	3	4
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
注: 1. 9 级性能等级 3 级性能等级, 即 $\mu_1 < 1/55kPa$; 注: 2. 分格尺寸按 3 级性能等级, 即 $\mu_2 < 1/55kPa$; 注: 3. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 4. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 5. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 6. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 7. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 8. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 9. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$;				

2. 水密性能: 水密性能是指幕墙在风雨同时作用下, 幕墙防止雨水渗透的能力, 因此地区气候差异较大, 根据不同的气候条件我们在确保幕墙不发生雨水渗透的前提下把室内向外空气压力差作为幕墙防水渗透性能的评价指标, 并在幕墙固定部分和开启部分分开制定分级标准。

19. 幕墙主要性能指标要求:

1. 抗风压性能: 抗风压性能是指幕墙在风荷载作用下, 保持正常使用不发生任何损坏的能力, 具有保证幕墙的强度与刚度, 风荷载标准值应按《玻璃幕墙工程技术规范》(JGJ 102) 及《建筑结构荷载规范》(GB 50009) 确定, 幕墙性能要求 $\mu_1 < 1/180$, 幕墙龙骨满足相对挠度 $\mu_2 < 1/250$, 肋龙骨满足相对挠度 $\mu_3 < 1/400$, 因此幕墙玻璃的挠度限值按其边长 L/60 采用, 设计按 GB/T 15227 规定的风荷标准值, 本工程主要幕墙应达到的性能等级如下:

分格尺寸	1	2	3	4
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
玻璃厚度	10mm	15mm	20mm	25mm
注: 1. 9 级性能等级 3 级性能等级, 即 $\mu_1 < 1/55kPa$; 注: 2. 分格尺寸按 3 级性能等级, 即 $\mu_2 < 1/55kPa$; 注: 3. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 4. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 5. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 6. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 7. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 8. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$; 注: 9. 幕墙玻璃厚度按 3 级性能等级, 即 $\mu_3 < 1/55kPa$;				

2. 水密性能: 水密性能是指幕墙在风雨同时作用下, 幕墙防止雨水渗透的能力, 因此地区气候差异较大, 根据不同的气候条件我们在确保幕墙不发生雨水渗透的前提下把室内向外空气压力差作为幕墙防水渗透性能的评价指标, 并在幕墙固定部分和开启部分分开制定分级标准。

报告编号: A01720811900203

共 24 页 第 1 页

产品名称	构件式半隐框玻璃幕墙	委托编号	1907963
规格型号	GJ-BY-FB-BL	任务编号	192081000144
工程监督号	/	联系电话	15995783166
工程名称	启东市文化体育中心建筑幕墙设计与施工(南区)		
工程地址	江苏南通启东新城区蝶湖片区		
委托单位	启东新城文化体育服务有限公司		
生产单位	苏州金螳螂幕墙有限公司		
监理单位	江苏建科建设监理有限公司		
送样方式	见证送样	见证人: 丁俊男	见证号: 见证房第03582号
检测类别	委托	委托日期	2019.04.01
检测地点	苏州格林基地	检测日期	2019.04.11
备注	/		

检测判定依据
 GB/T21086-2007 《建筑幕墙》
 GB/T15227-2007 《建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法》
 GB/T18250-2015 《建筑幕楼层间变形性能分级及检测方法》

检测结论
 气密性能: 幕墙整体符合GB/T21086-2007标准3级、
 可开启部分符合GB/T21086-2007标准3级;
 水密性能: 固定部分符合GB/T21086-2007标准4级、
 可开启部分符合GB/T21086-2007标准4级;
 抗风压性能: 符合GB/T21086-2007标准2级;
 层间变形性能: X轴维度符合GB/T18250-2015标准2级、Y轴维度符合GB/T18250-2015标准2级、Z轴维度符合GB/T18250-2015标准2级;
 国标耐撞击性能: 符合GB/T21086-2007标准2级。
 样品经检测满足工程设计和标准规定的要求。

检测 史强
 审核 李俊华
 签发 陆志军

江苏省建筑工程质量检测中心有限公司

签发日期: 2019年05月06日



本报告未贴中心防伪标记视为无效

试件尺寸(mm)	5600×11570	试件面积(m ²)	64.79	
空气温度值(°C)	10	气压值(kPa)	101.6	
立柱材料	钢管	横梁材料	钢管	
立柱规格(mm)	180×100×6	横梁规格(mm)	100×100×5	
面板品种	钢化中空玻璃	面板最大尺寸(mm)	2800×1100	
面板规格(mm)	8Low-E+12Ar+8	结构胶	西卡 SG 500CN	
开启缝长(m)	20.00	耐候胶	中原 MF889	
驳接爪规格	/	石材胶	/	
型材供应商	天津市友发德众钢管有限公司			
面板供应商	吴江南玻华东工程玻璃有限公司			
工程设计值	风压: 1.68 kPa; 气密: 3级; 水密: 4级; 层间变形: XY 方向变形量 1/267, Z 方向变形量 10mm; 耐撞击: 2级			
物理性能检测结果				
项 目		技 术 指 标	检 测 结 果	单 项 等 级
气密性能	幕墙整体 q _A m ³ / (m ² ·h)	1.2 ≥ q _A > 0.5	0.6	3级
	开启部分 q _L m ³ / (m ² ·h)	1.5 ≥ q _L > 0.5	1.0	3级
水密性能	固定部分 ΔP/Pa	1500 ≤ ΔP < 2000	1500	4级
	可开启部分 ΔP/Pa	700 ≤ ΔP < 1000	700	4级
抗风压性能	正压 P ₃ /kPa	1.5 ≤ P ₃ < 2.0	1.68	2级
	负压 -P ₃ /kPa	1.5 ≤ -P ₃ < 2.0	-1.68	2级
层间变形性能	X 轴维度 γ _x	1/300 ≤ γ _x < 1/200	1/267	2级
	Y 轴维度 γ _y	1/300 ≤ γ _y < 1/200	1/267	2级
	Z 轴维度 δ _z (mm)	10 ≤ δ _z < 15	10	2级
国标耐撞击性能 E/(N·m)		500(室外侧)无损坏	无损坏	2级

国标气密性能检测结果

检测压力 /Pa	平均风速 m/s	
	幕墙整体	可开启部分
50	3.29	1.82
100	5.23	2.89
150	6.85	3.78
100	5.23	2.89
50	3.30	1.82
-50	3.29	1.82
-100	5.22	2.89
-150	5.84	3.79
-100	5.24	2.90
-50	3.31	1.83

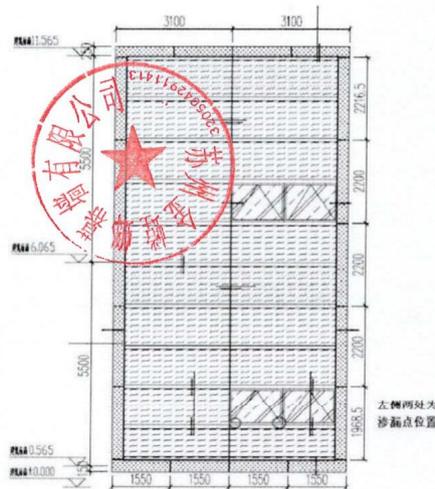
分级值:
 10Pa 下, 幕墙整体单位面积空气渗透量为 $0.6 \text{ m}^3 / (\text{m}^2 \cdot \text{h})$; 可开启部分单位缝长空气渗透量 $1.0 \text{ m}^3 / (\text{m} \cdot \text{h})$ 。

水密性能检测结果

加压方法: 波动加压法

分级值 /Pa	波动范围 /Pa	淋水持续时间 /min	试件渗漏情况	
			可开启部分	固定部分
0	0	10	未渗漏	未渗漏
700	525~875	15	未渗漏	未渗漏
1500	1125~1875	15	-----	未渗漏

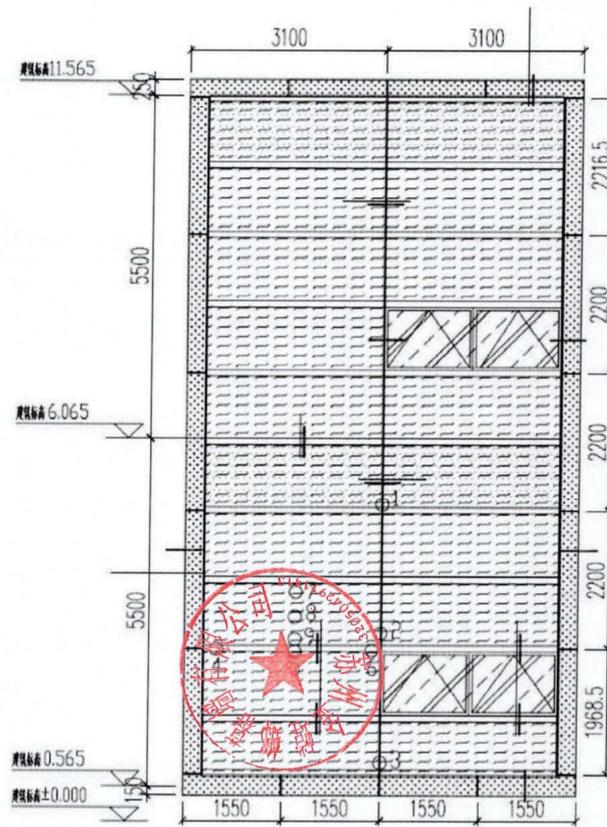
淋水量: 4 L/ (m².min)



第 1 次测试, 700Pa 压差作用 10 分钟, 下层可开启部分下方两角处渗水 (位置如图所示), 施工方修复;

第 2 次测试, 无漏水, 满足设计要求。(700Pa 压差可开启部分无渗漏, 1500Pa 压差固定部分无渗漏)

抗风压试件测点示意图



立柱测点 1,2,3-- 4500 mm

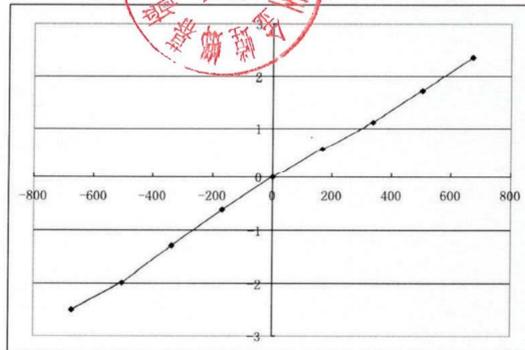
横梁测点 4,5,6-- 2600 mm

玻璃测点 7,8,9-- 900 mm

国标抗风压性能检测结果 (立柱测点 1,2,3)

检测项目	压差 /Pa	主要受力构件挠度/mm	相对挠度	试件损坏情况
变形检测 P ₁	168	0.58	/	/
	336	1.12	/	/
	504	1.72	/	/
	672	2.35	L/1915	无损坏
	-168	0.63	/	/
	-336	1.29	/	/
	-504	1.98	/	/
	-672	2.49	L/1807	无损坏
反复加压 检测 P ₂	756~1260	/	/	无损坏
	-756~-1260	/	/	无损坏
安全检测 P ₃	1680	/	/	无损坏
	-1680	/	/	无损坏

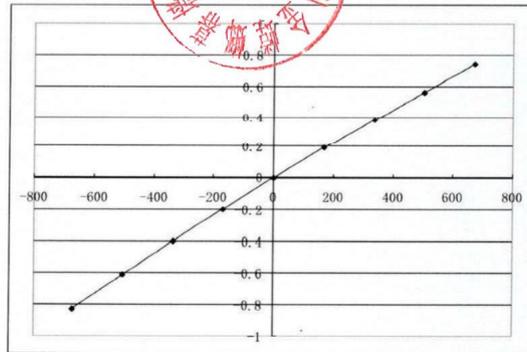
压力差---挠度关系图 (mm - Pa)



国标抗风压性能检测结果 (横梁测点 4,5,6)

检测项目	压差 /Pa	主要受力构件挠度/mm	相对挠度	试件损坏情况
变形检测 P ₁	168	0.19	/	/
	336	0.38	/	/
	504	0.56	/	/
	672	0.74	L/3514	无损坏
	-168	0.20	/	/
	-336	0.40	/	/
	-504	0.61	/	/
	-672	0.83	L/3132	无损坏
反复加压检测 P ₂	756~1260	/	/	无损坏
	-756~-1260	/	/	无损坏
安全检测 P ₃	1680	/	/	无损坏
	-1680	/	/	无损坏

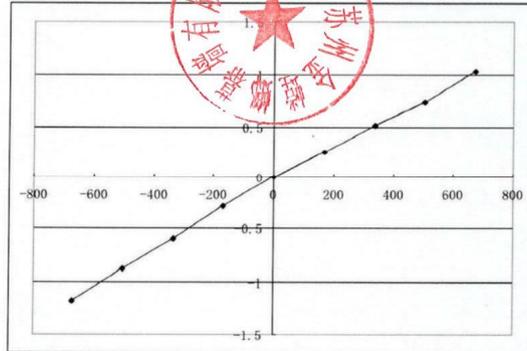
压力差---挠度关系图 (mm - Pa)



国标抗风压性能检测结果 (玻璃测点 7,8,9)

检测项目	压差 /Pa	主要受力构件挠度/mm	相对挠度	试件损坏情况
变形检测 P ₁	168	0.25	/	/
	336	0.52	/	/
	504	0.74	/	/
	672	1.03	L/874	无损坏
	-168	0.29	/	/
	-336	0.60	/	/
	-504	0.88	/	/
	-672	1.18	L/763	无损坏
反复加压检测 P ₂	756~1260	/		无损坏
	-756~-1260	/		无损坏
安全检测 P ₃	1680	/		无损坏
	-1680	/		无损坏

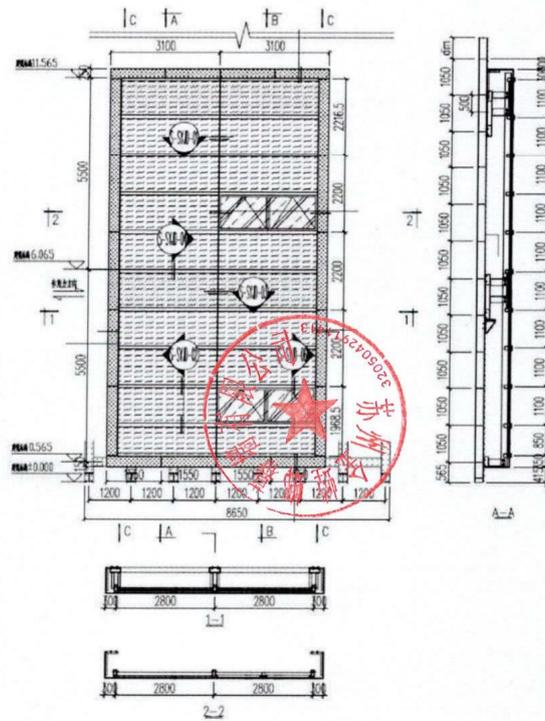
压力差—挠度关系图 (mm - Pa)



国标层间变形性能检测结果 (左右方向)

试件高度: $h=11.57\text{ m}$		检测方法: 层间变形法		
X 轴维度	性能分级	层间位移角 γ_x	加载周期	试件损坏情况
	预加载	1/534	1	无损坏
	工程设计值	1/267	3	无损坏

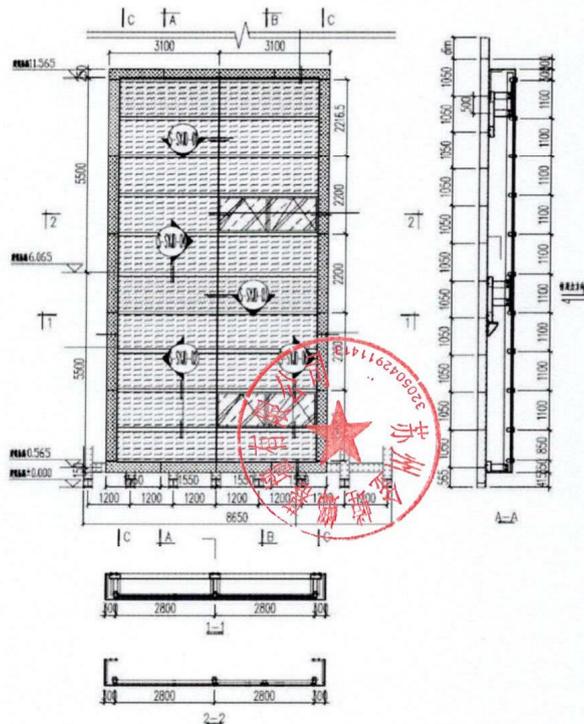
X 轴维度层间变形示意图



国标层间变形性能检测结果 (进出方向)

试件高度: $h=11.57\text{ m}$		检测方法: 层间变形法		
Y 轴维度	性能分级	层间位移角 γ_v	加载周期	试件损坏情况
	预加载	1/534	1	无损坏
	工程设计值	1/267	3	无损坏

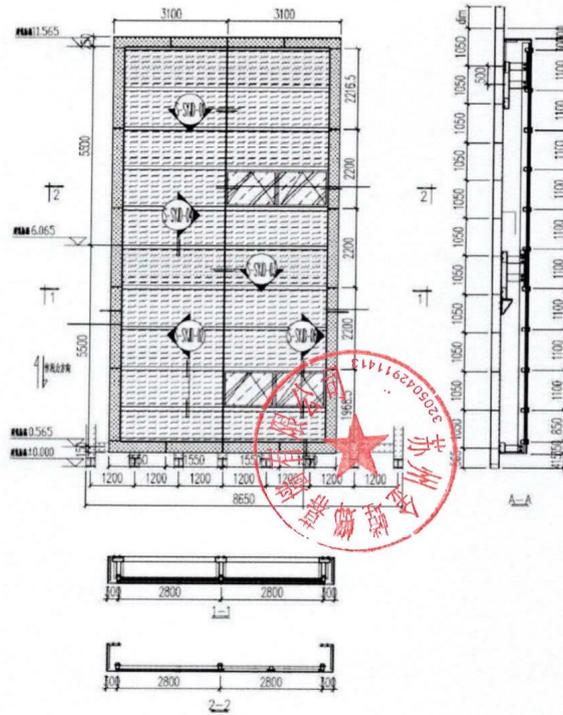
Y 轴维度层间变形示意图



国标层间变形性能检测结果 (上下方向)

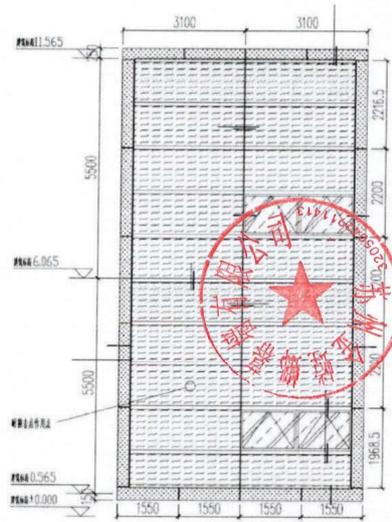
试件高度: h=11.57 m		检测方法: 层间变形法		
Z 轴维度	性能分级	层间位移值 (mm)	加载周期	试件损坏情况
	预加载	5	1	无损坏
	工程设计值	10	3	无损坏

Z 轴维度层间变形示意图



耐撞击性能检测结果

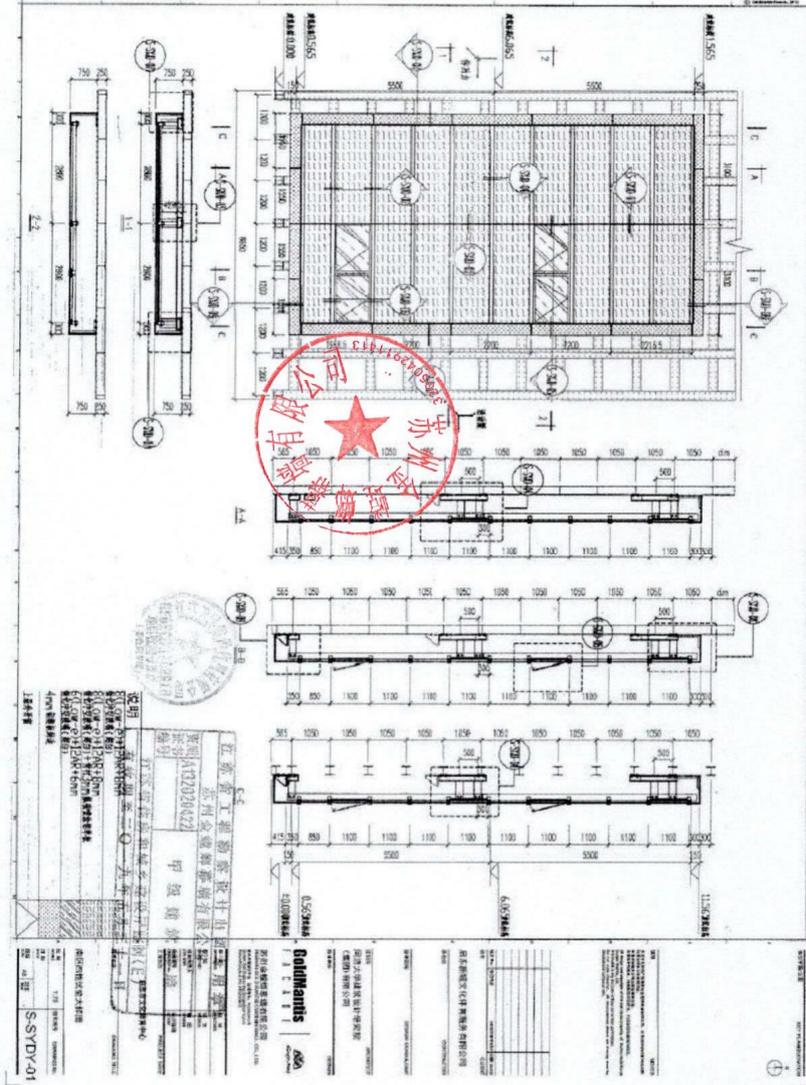
性能分级	撞击能量 E/ (N·m)	降落高度 H/mm	试件受损情况
室内侧			
1 级	700	1500	/
2 级	900	2000	/
3 级	>900	>2000	/
室外侧			
1 级	300	700	构件、玻璃、胶缝经检查无可见变化。
2 级	500	1100	构件、玻璃、胶缝经检查无可见变化。
3 级	800	1800	/
4 级	>800	>1800	/



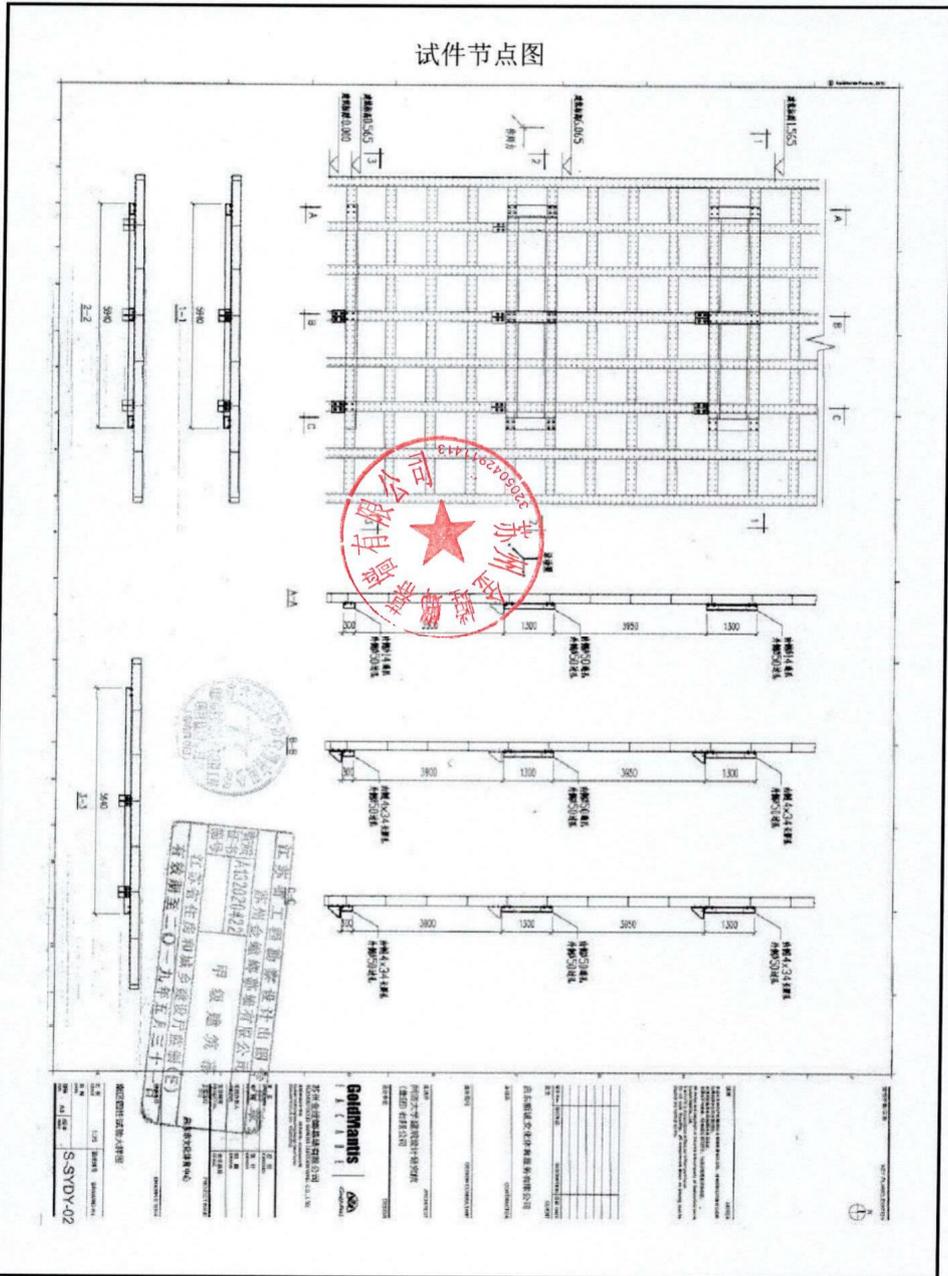
撞击点位于左侧由下至上第三块玻璃的中心（委托方指定）。

建筑幕墙抗风压性能分级										GB/T21086-2007																		
分级代号	1	2	3	4	5	6	7	8	9																			
分级指标值 P_3/kPa	$1.0 \leq P_3 < 1.5$	$1.5 \leq P_3 < 2.0$	$2.0 \leq P_3 < 2.5$	$2.5 \leq P_3 < 3.0$	$3.0 \leq P_3 < 3.5$	$3.5 \leq P_3 < 4.0$	$4.0 \leq P_3 < 4.5$	$4.5 \leq P_3 < 5.0$	$P_3 \geq 5.0$																			
注 1: 9 级时需同时标注 P_3 的测试值。如: 属 9 级 (5.5 kPa)。 注 2: 分级指标值 P_3 为正、负压测试值绝对值的较小值。																												
建筑幕墙气密性能分级										GB/T21086-2007																		
分级代号	1			2			3			4																		
开启部分 分级指标值 $q_L m^3/(m \cdot h)$	$4.0 \geq q_L > 2.5$			$2.5 \geq q_L > 1.5$			$1.5 \geq q_L > 0.5$			$q_L \leq 0.5$																		
整体气密性能 分级指标值 $q_A m^3/(m^2 \cdot h)$	$4.0 \geq q_A > 2.0$			$2.0 \geq q_A > 1.2$			$1.2 \geq q_A > 0.5$			$q_A \leq 0.5$																		
建筑幕墙水密性能分级										GB/T21086-2007																		
分级代号	1			2			3			4			5															
分级指标值 $\Delta P/Pa$	固定部分			$500 \leq \Delta P < 700$			$700 \leq \Delta P < 1000$			$1000 \leq \Delta P < 1500$			$1500 \leq \Delta P < 2000$			$\Delta P \geq 2000$												
	可开启部分			$250 \leq \Delta P < 350$			$350 \leq \Delta P < 500$			$500 \leq \Delta P < 700$			$700 \leq \Delta P < 1000$			$\Delta P \geq 1000$												
注: 5 级时需同时标注固定部分和开启部分 ΔP 的测试值。																												
建筑幕墙层间变形性能分级										GB/T18250-2015																		
分级代号	1			2			3			4			5															
分级指标值 γ_x	$1/400 \leq \gamma_x < 1/300$			$1/300 \leq \gamma_x < 1/200$			$1/200 \leq \gamma_x < 1/150$			$1/150 \leq \gamma_x < 1/100$			$\gamma_x \geq 1/100$															
分级指标值 γ_y	$1/400 \leq \gamma_y < 1/300$			$1/300 \leq \gamma_y < 1/200$			$1/200 \leq \gamma_y < 1/150$			$1/150 \leq \gamma_y < 1/100$			$\gamma_y \geq 1/100$															
分级指标值 δ_x	$5 \leq \delta_x < 10$			$10 \leq \delta_x < 15$			$15 \leq \delta_x < 20$			$20 \leq \delta_x < 25$			$\delta_x \geq 25$															
注: 5 级时应注明相应数值。组合层间位移检测时分别注明级别。																												
建筑幕墙耐撞击性能分级										GB/T21086-2007																		
分级代号	1			2			3			4																		
室内侧	撞击能量 $E/(N \cdot m)$			700			900			> 900			-															
	降落高度 H/mm			1500			2000			> 2000			-															
室外侧	撞击能量 $E/(N \cdot m)$			300			500			800			> 800															
	降落高度 H/mm			700			1100			1800			> 1800															
注: 当室内侧定级值为 3 级时标注撞击能量实际测试值, 当室外侧定级值为 4 级时标注撞击能量实际测试值。																												
主要检测仪器设备一览表																												
序号	编号			名称			检定有效期																					
1	FP0904			幕墙自动检测系统			2019.05.23																					
2	FP0509			空盒气压表			2019.12.12																					
3	FM2037			幕墙耐撞击性能测试装置			2019.11.07																					

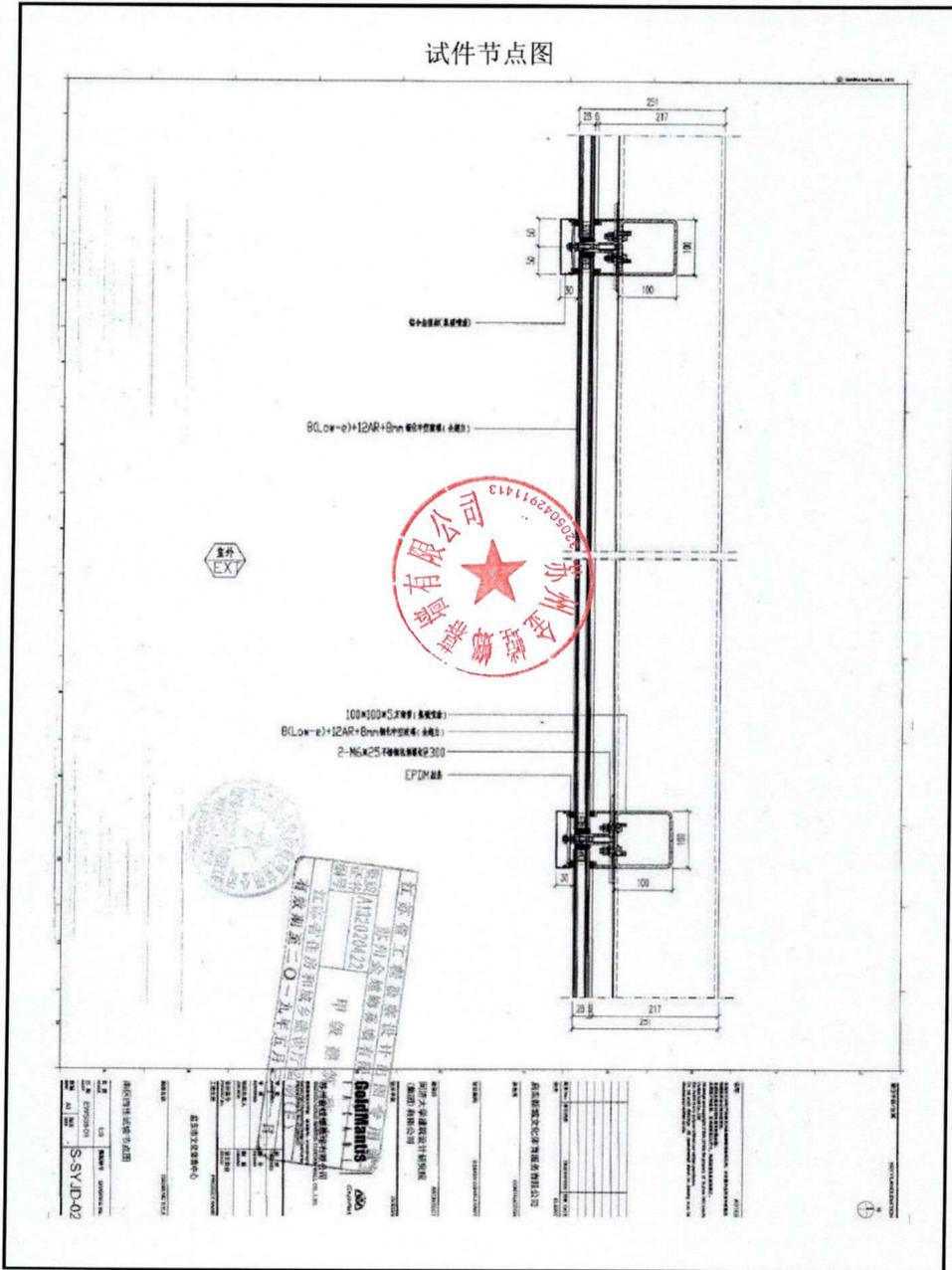
试件大面图



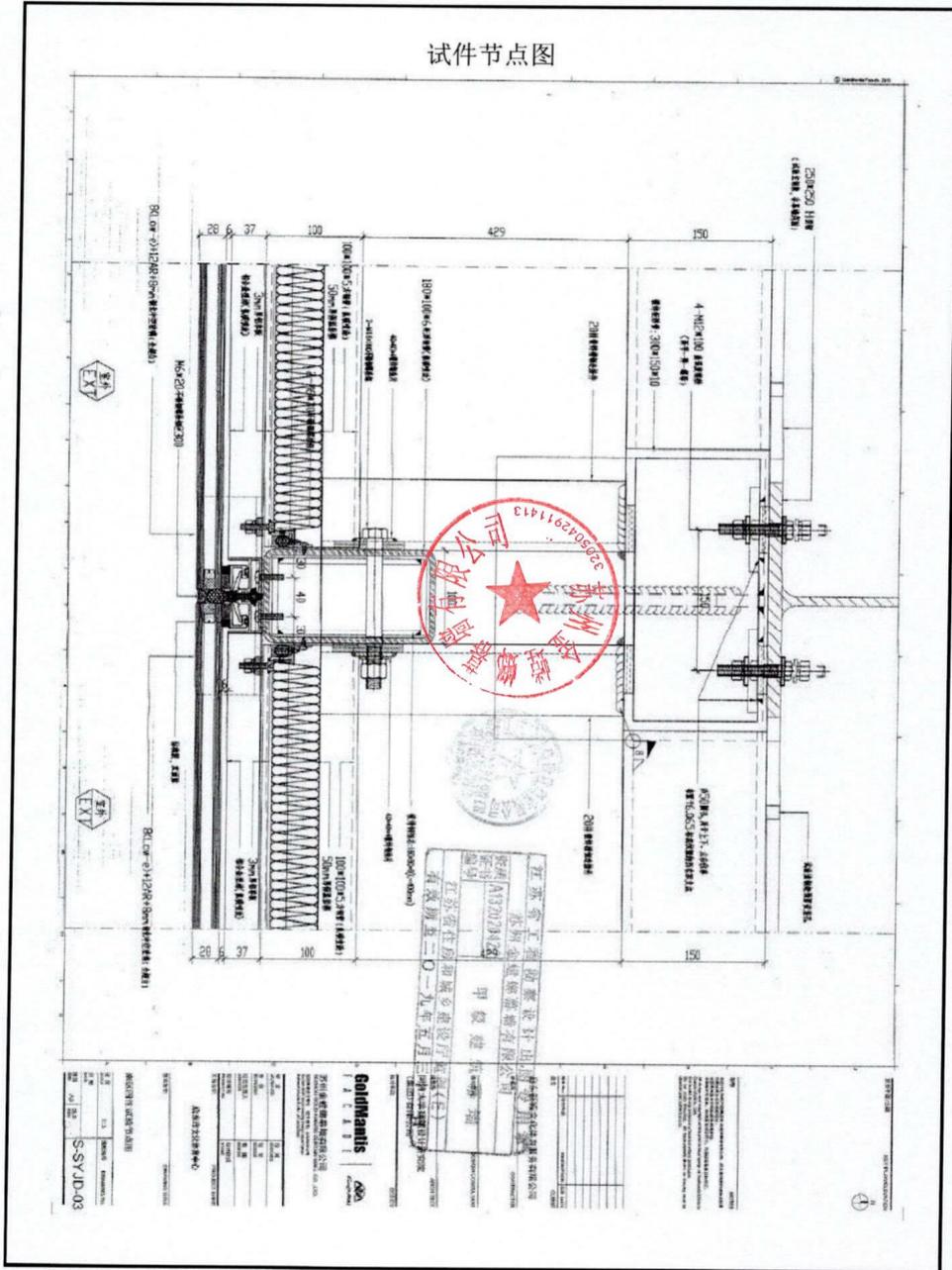
试件节点图



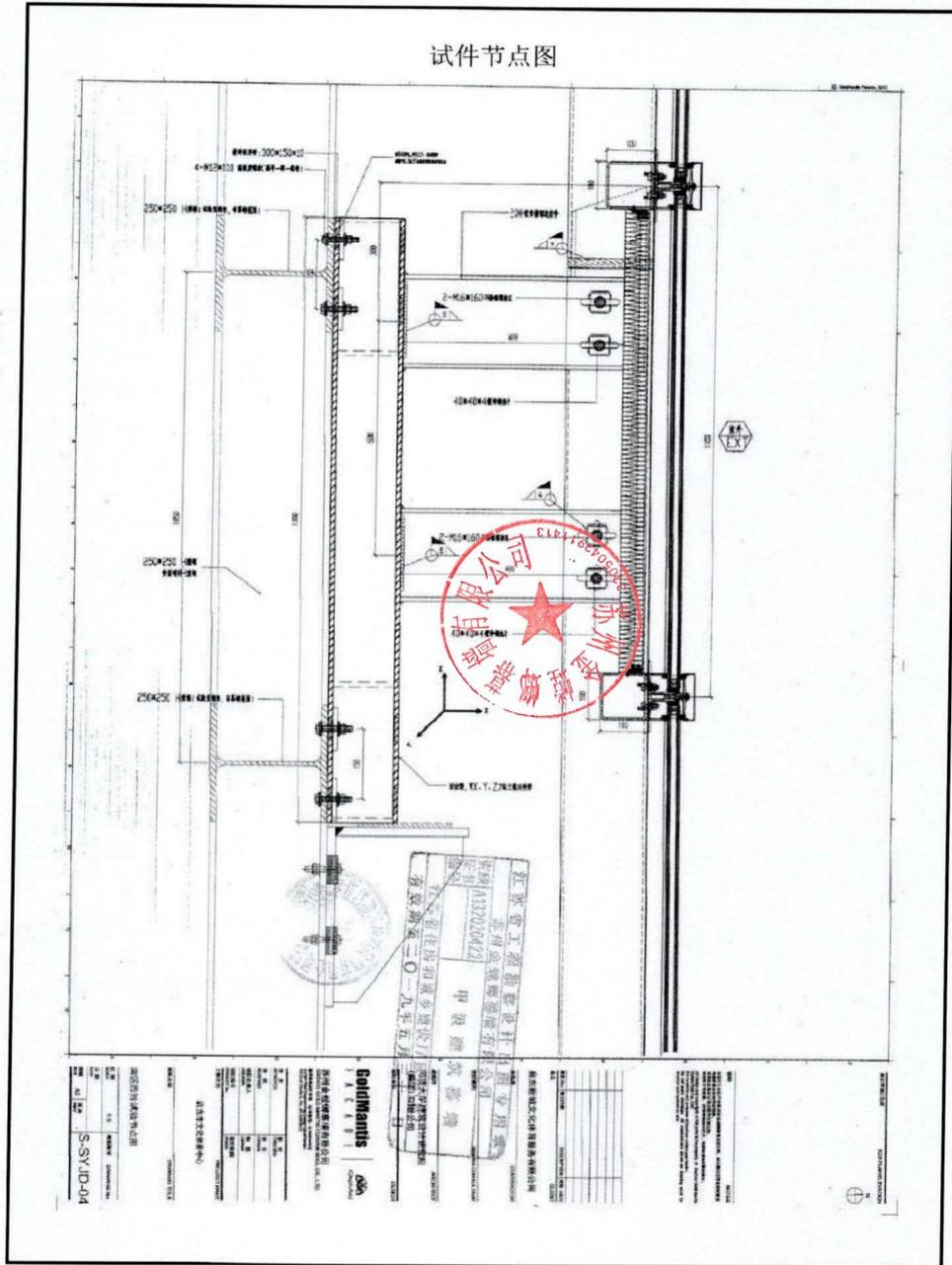
试件节点图



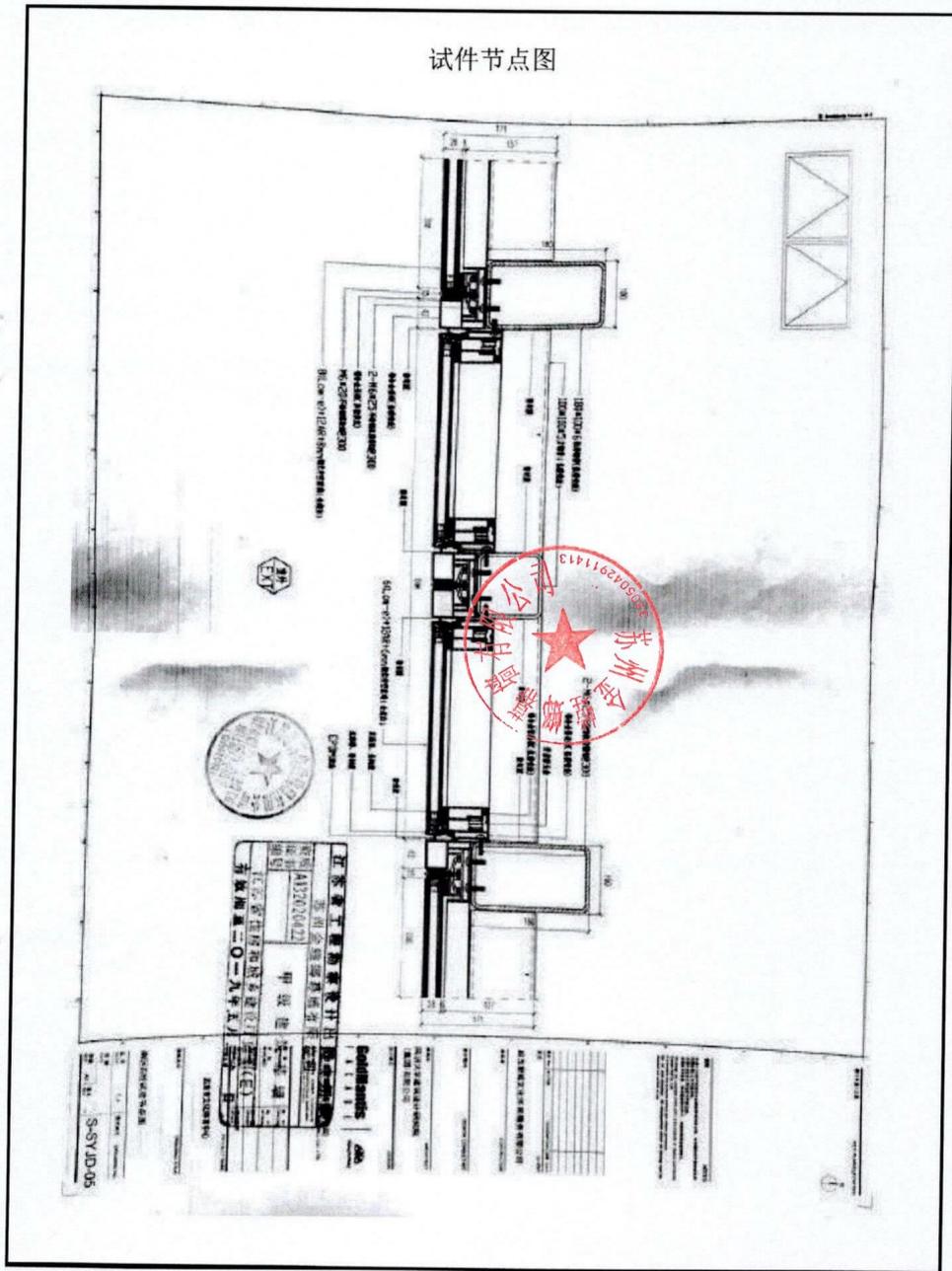
试件节点图



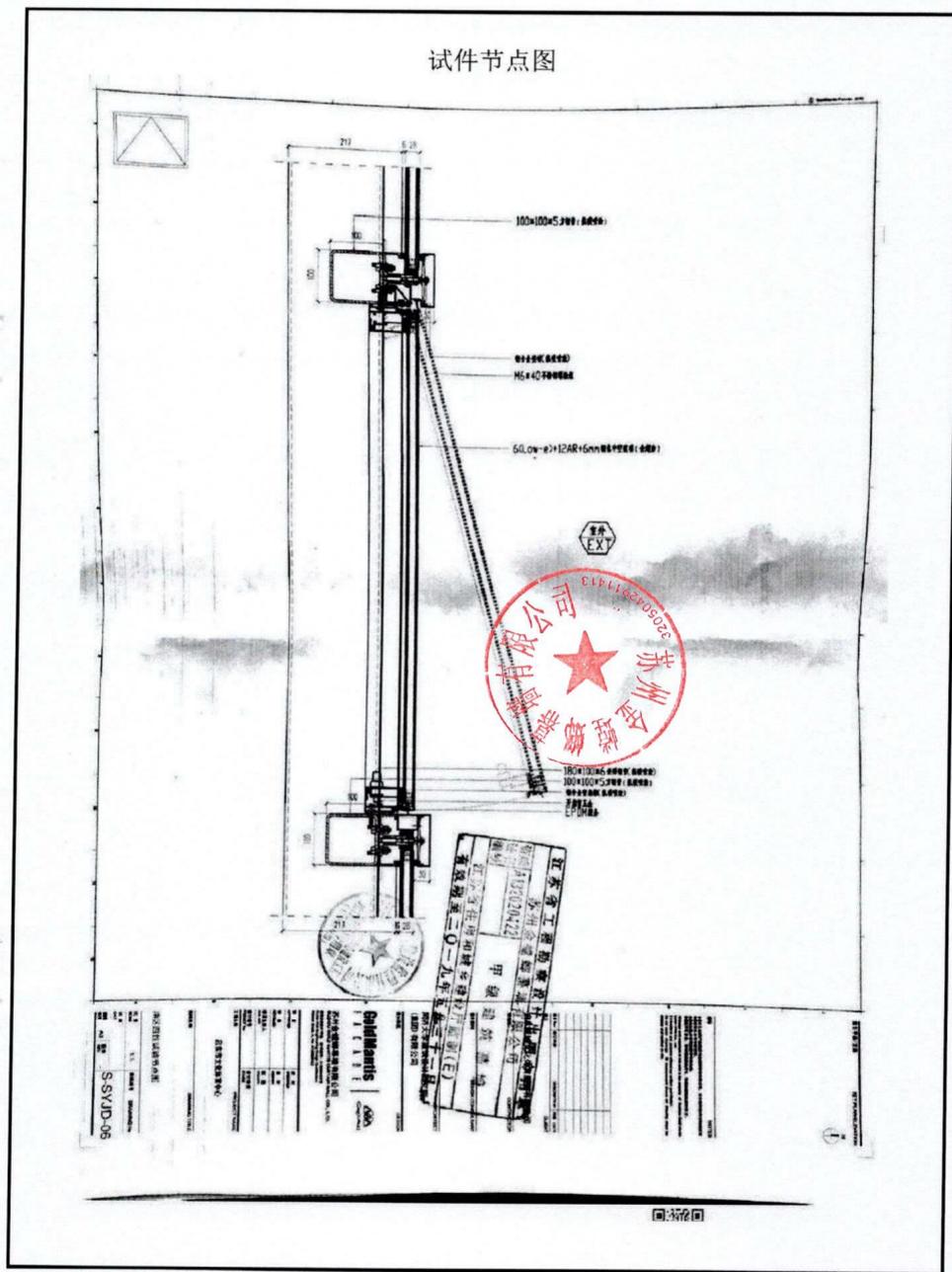
试件节点图



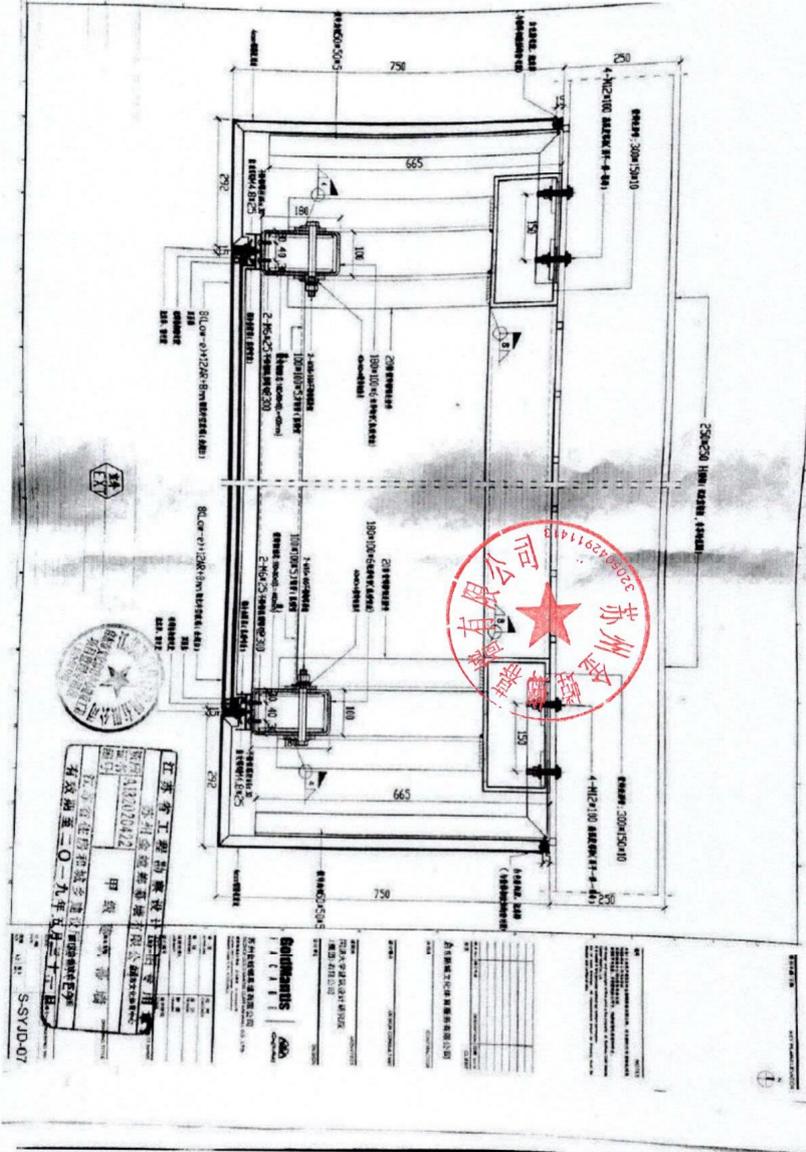
试件节点图



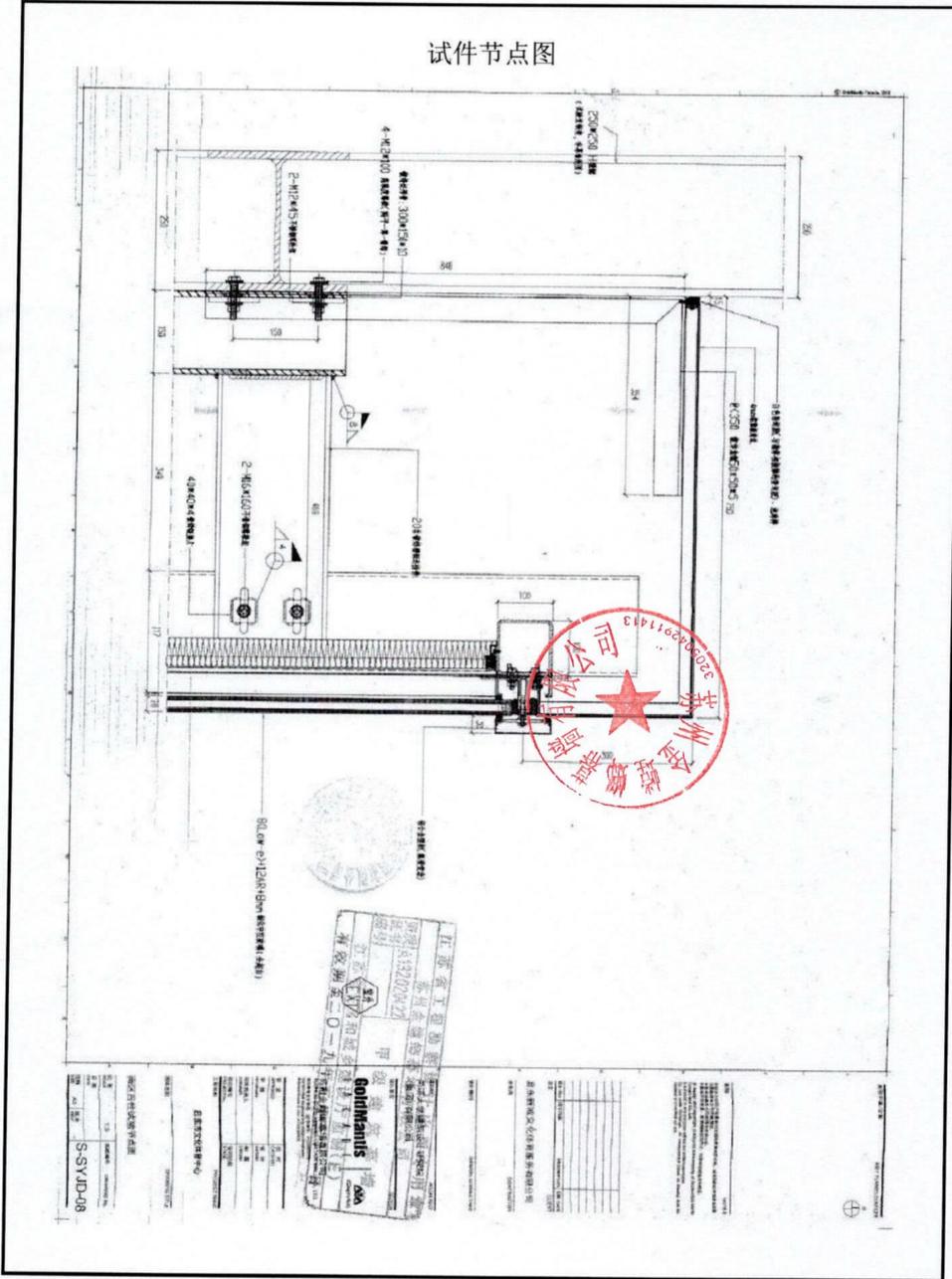
试件节点图



试件节点图



试件节点图



MA-2BS-2021-007

深圳市建筑工务署工程管理中心

BUREAU OF PUBLIC WORKS OF SHENZHEN MUNICIPALITY ENGINEERING MANAGEMENT CENTER

中标通知书

日期：2021年5月6日

致：苏州金螳螂幕墙有限公司

贵单位于2021年3月30日为深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程 II 标段人民币（大写）：捌仟零玖拾陆万柒仟叁佰叁拾伍元壹角贰分（小写：RMB 8096.733512元）

所提交的投标书已被我方接受。

请做好签署合同的准备。

谨致。

招标人：深圳市建筑工务署工程管理中心

法定代表人：

（或委托代理人）：



MB-ZBS-2021-007

中标通知书

标段编号：2013-440300-87-01-101080009002

标段名称：深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II
标段

建设单位：深圳市建筑工务署工程管理中心

招标方式：公开招标

中标单位：苏州金螳螂幕墙有限公司

中标价：8096.733512万元

中标工期：570

项目经理(总监)：周献宏

本工程于 2020-12-26 在 深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标
业务分公司)进行招标， 2021-05-10 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订
立书面合同。



招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2021-05-11

查验码：6804144642438162

查验网址：zjj.sz.gov.cn/jsjy

正本



合同编号：TJSK-029-2021

深圳市建筑工务署工程管理中心 合同协议书

项目名称：深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目

合同名称：深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段合同协议书

承包方：苏州金螳螂幕墙有限公司

日期：二〇二一年五月

深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段 合同协议书

发包人（全称）：深圳市建筑工务署工程管理中心

承包人（全称）：苏州金螳螂幕墙有限公司

项目经理姓名：周献宏 资格等级：一级注册建造师 证书号码：苏 132060702902

本工程于2020年12月26日公开招标，确定由承包人苏州金螳螂幕墙有限公司承建。

依照《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程的招标文件要求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程建设施工事项协商一致，订立本协议。

一、工程概况

工程名称：深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段

工程地点：深圳市龙华新区民治街道，其西侧为腾龙路，东侧为民繁路，北侧为中梅路，南侧为民旺街

工程内容：门窗系统、玻璃幕墙系统、不锈钢吊顶系统、石材蜂窝幕墙系统、月牙构件系统、金属格栅系统、外立面铭牌标识、玻璃雨棚系统等深化设计、施工、安装、验收等；以及与幕墙工程配套的泛光照明工程的深化设计、材料设备器具采购、复检、施工安装、验收，包括但不限于泛光照明控制系统（软件、硬件、管、线）、泛光照明控制箱（含控制箱供货、安装）及控制箱进线（进线电缆桥架）、出线端的所有线槽、线管、线缆、末端软管、开关电源、灯具的施工安装、调试、验收等。

结构形式：地下室为框剪结构，局部钢结构，地上建筑主体结构为钢框架-中心支撑结构体系

层/幢：详见招标图纸

建筑面积：137611平方米；

工程立项批准文号：深发改【2019】917号

资金来源：政府投资

二、工程承包范围

门窗系统、玻璃幕墙系统、不锈钢吊顶系统、石材蜂窝幕墙系统、月牙构件系统、金属格栅系统、外立面铭牌标识、玻璃雨棚系统等深化设计、施工、安装、验收等；以及与幕墙工程配套的泛光照明工程的深化设计及材料设备器具采购、复检、施工安装、验收，包括但不限于泛光照明控制系统（软件、硬件、管、线）、泛光照明控制箱（含控制箱供货、安装）及控制箱进线（进线电缆战采）、出线端的所有线槽、线管、线缆、末端软管、开关电源、灯具的施工安装、调试、验收等。

三、合同工期

计划开工日期：2021年5月30日（以监理人签发的开工令日期为准）

计划竣工日期：2022年12月30日

合同工期总日历天数：570日历天（具体以监理工程师签发的开工令为准，总工期要求以节点工期要求为准）

节点工期要求：

(1) 收到中标通知书后90个日历天内，完成施工图深化设计，并获得设计单位及招标人确认；

(2) 2022年5月31日前完成幕墙工程玻璃围护的全部施工内容；

(3) 最迟竣工时间2022年12月30日。

四、工程质量标准

- 1、质量标准：符合工务署标准的合格工程。
- 2、质量目标：确保中国建筑工程装饰奖（建筑幕墙类）。配合总包争创鲁班奖（中标单位需出现在获奖名单参建单位中，以此作为其配合施工总承包单位获得鲁班奖的认定依据。）
- 3、安全文明施工目标：配合总包完成“确保省级安全文明工地，争创全国安全文明工地”目标。

五、合同价款及支付方式

人民币（大写）捌仟零玖拾陆万柒仟叁佰叁拾伍元壹角贰分（¥80967335.12元）；

其中：

(1) 安全文明施工费：

人民币（大写）壹佰玖拾伍万捌仟伍佰捌拾捌元零角柒分（¥1958588.07元）；

(2) 材料和工程设备暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(3) 专业工程暂估价金额:

人民币(大写) _____ / _____ (¥ _____ / _____ 元);

(4) 暂列金额:

人民币(大写) 肆佰伍拾万元整 (¥ 4500000 元);

(5) 奖励金:

人民币(大写) 壹佰伍拾万元整 (¥ 1500000 元)。

最终结算价格以《深圳市财政投资评审中心评审报告》的评审结论或发包人指定的第三方机构的审定(审核)结论为准。

支付方式

1、 预付款的支付

本工程开工预付款为合同价(不含暂列金额和奖励金)的 15% 即 1124 万元(人民币)。在本合同协议书生效后, 承包人应按照合同约定提交与预付款等额的开工预付款担保; 在监理人签发开工预付款证书并报发包人后 14 天内, 办理支付手续并交给相关付款部门。

开工预付款在期中支付证书的累计金额达到合同价的 35% (不含预付款) 之后开始按工程进度以固定比例(即每完成合同价的 1%, 扣回开工预付款的 2%) 分期从各月的期中支付证书中扣回, 全部金额在期中支付证书的累计金额达到合同价的 85% 时扣完。

2、 工程进度款的支付

进度款的支付需依据监理人签发的期中支付证书办理支付手续并提交相关付款部门, 累计月支付金额达到合同价(不含暂列金额和奖励金) 85% 时暂停支付。工程竣工验收后, 且承包人按照合同要求提供竣工结算资料后, 付至合同价(不含暂列金额和奖励金) 的 90%。

经发包人确认的工程变更实施后的支付比例为 70% 【通常可设置为 60%-70%】。

工程竣工结算后, 支付到审定工程结算总额的 97%, 留下 3% 的保修金。

3、 保修金的退还

质量保修金待在工程质量验收满二年后第 14 天内且无任何质量问题时, 在经监理人核证的最后支付证书中退还给承包人。

六、 组成合同的文件

组成本合同的文件包括:

1. 合同协议书及双方签认的补充协议;
2. 中标通知书 (详见附件 1);
3. 投标函及其附件(含承包人在评标期间和合同谈判过程中递交和确认并经发包人同意的对有关问题的补充资料和澄清文件等, 如果有);
4. 招标文件中的投标报价规定;
5. 专用合同条款 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
6. 通用合同条款;
7. 技术标准和规范 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
8. 图纸 (含招标文件补遗书中与此有关的部分, 如果有);
9. 标价的工程量清单;
10. 工程质量保修书 (详见附件 4);
11. 双方认为应作为合同构成的其它文件。

七、词语含义

本协议中有关词语含义与招标文件第二卷《通用合同条款》《专用合同条款》定义相同。

八、双方承诺

1. 承包人向发包人承诺, 按照合同约定进行施工、竣工, 并在质量保修期内承担工程质量保修责任, 并履行本合同所约定的全部义务。
2. 发包人向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款及其他应当支付的款项, 并履行本合同所约定的全部义务。
3. 本工程施工过程中, 承包人将使用部分自有高新技术产品、自有高新技术和专利技术, 其知识产权归承包人所有, 相关各方予以确认和保护。

九、合同份数

本合同一式 12 份, 正本 2 份, 发包人 1 份, 承包人 1 份, 副本 10 份, 发包人 6 份, 承包人 4 份。

十、合同生效

合同订立时间: 2021 年 5 月 28 日

合同订立地点: 深圳市罗湖区鸿昌广场六楼

本合同经双方法定代表人或其委托代理人签署并加盖公章后生效。

附件 1: 中标通知书

附件 2: 不可撤销履约保函

附件 3: 不可撤销预付款保函

附件 4: 工程质量保修书

附件 5: 项目经理委托书

附件 6: 投标文件澄清会议纪要

发 包 人: 深圳市建筑工务署
 工程管理中心 (公章)
住 所: 深圳市罗湖区深南东路
 2001 号鸿昌广场六楼
法定代表人: 
委托代理人: 
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

备案意见:

承 包 人: 苏州金螳螂幕墙
 有限公司 (公章)
住 所: 苏州吴中区临湖镇
 东山大道 888 号
法定代表人: 
委托代理人:
电 话:
传 真:
开 户 银 行:
账 号:
邮 政 编 码:

经 办 人: 
备案机构 (公章)
年 月 日

MA-TGYS-2023-032

单位（子单位）工程竣工验收报告



GD-E1-914 0 0 1

深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项
工程名称: 幕墙工程II标段

验收日期: 2023.4.4

建设单位(盖章):



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明



GD-E1-914/1 001

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位监督站、备案机关各持一份。



* GD- E1- 914/ 1 *

一、工程概况

GD-E1-914/2001

工程名称	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段				
工程地点	龙华区民治街道深圳美术馆深圳第二图书馆项目	建筑面积	69012平方米	工程造价	8096.73万元
结构类型	X向框架中心支撑结构	层数	地上: 6 层		
	Y向框架结构		地下: 3 层		
施工许可证号	2022-0016	监理许可证号			
开工日期	2021/5/30	验收日期	2023/4/4		
监督单位		监督编号			
建设单位	深圳市建筑工务署工程管理中心				
勘察单位	深圳市工勘岩土集团有限公司				
设计单位	筑博设计股份有限公司				
总包单位	中建三局第一建设工程有限责任公司				
承建单位(土建)					
承建单位(设备安装)					
承建单位(装修)	苏州金螳螂幕墙有限公司				
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司				
施工图审查单位	深圳市深大源建筑技术研究有限公司				



* GD-E1-914/2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组, 根据工程特点, 下设若干个专业组

1. 验收组

组长	符翔
副组长	吴一民、赵宝森、梁永建、周献宏
组员	蒋智禹、曾召民、谷金省、王建明、邱泉、秦冬冬、谭梦楠、李康、李荣金、郑培锋、陈荣奎、陈宇浩、张荣、方铮铮

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程(幕墙工程)	蒋智禹	谷金省、王建明、邱泉、秦冬冬、谭梦楠、李康、李荣金、郑培锋、陈荣奎、陈宇浩、周献宏、张荣、方铮铮。
建筑设备安装工程		
工程质控资料	曾召民	张荣、方铮铮、张灏

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履约情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见, 验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD- E1- 914/ 3 *

三、工程质量评定

GD-EI-914/4 0 0 1

分部（系统、成套设备）工程名称	验收意见/备注	质量控制资料核查结果统计	主要使用功能和安全性能资料核查/实体质量抽查结果统计	观感质量验收抽查结果统计
地基与基础		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
主体结构		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑装饰装修	合格	7项,其中: 经审查符合要7项 经核定符合要7项	共4项,其中: 资料核查符合要4项 实体抽查符合要4项	共5项,其中: 评价为“好”的5项 评价为“一般”的0项
屋面		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑给水、排水及采暖		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
通风与空调		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑电气	合格	9项,其中: 经审查符合要9项 经核定符合要9项	共3项,其中: 资料核查符合要3项 实体抽查符合要3项	共11项,其中: 评价为“好”的11项 评价为“一般”的0项
智能建筑		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
建筑节能	合格	5项,其中: 经审查符合要5项 经核定符合要5项	共2项,其中: 资料核查符合要2项 实体抽查符合要2项	共6项,其中: 评价为“好”的6项 评价为“一般”的0项
电梯		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项
		项,其中: 经审查符合要项 经核定符合要项	共项,其中: 资料核查符合要项 实体抽查符合要项	共项,其中: 评价为“好”的项 评价为“一般”的项

GD-EI-914/4

签 到 表

深圳两馆幕墙工程专项验收			
时间：2023年04月04日		地点：深圳两馆会议室	
出 席 人 员			
姓名	单位	职务	电话/邮箱
邓伟明	中建幕墙中心	项目经理	1379223706
肖斌	工程九	工程师	18501043597
魏智禹	工程管理协	工程师	18002551887
吴一凡	江南管理	总监	13858121998
魏云华	三局一	项目负责人	15986767893
李冰	筑博设计	项目负责人	13903024806
投翰	深圳科技	执行经理	1862775336
周献宏	幕墙幕墙	项目经理	13862044728
陈明	三青科技	项目经理	13922816964

6

签 到 表

深圳两馆幕墙工程专项验收			
时间：2023年04月04日		地点：深圳两馆会议室	
出席人员			
姓名	单位	职务	电话/邮箱
陈翔	三局一	技术	13724805381
张松	三局一	技术	13699870559
邱京	深圳博太		13823115645
王	途顺幕墙	执行经理	1515150766
王建国	江南幕墙	设计管理	13828230965
杨臣文	幕墙		
蔡个创	三鑫科技	技术负责人	13600661744



四、验收人员签名

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					



* GD- E1- 914 / 5 *

WYD 2014.11.11

8

五、工程验收结论及备注

GD-E1-914/6 0 0 1

<p>1、本工程已按照设计图纸、合同约定及设计变更要求完成施工。</p> <p>2、本工程质保资料齐全、有效、符合相关规定要求。</p> <p>3、安全和功能性检测资料齐全，符合要求，满足使用功能。</p> <p>4、本工程施工质量、进度、安全等均符合合同约定及建设单位要求，无违约。</p> <p>5、工程严格按国家强制性标准要求施工，各项资料齐全、有效，经参加验收各方一致确认工程质量合格，验收通过，同意交付使用。</p> <p>6、工程观感质量综合评价为好。</p>				
建设单位:	监理单位:	施工单位:	设计单位:	勘察单位:
(公章) 总监理工程师: 吴一凡 2023年4月4日	(公章) 单位(项目)负责人: 周敏家 2023年4月4日	(公章) 单位(项目)负责人: 王拥军 2023年4月4日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日	(公章) 单位(项目)负责人: 年月日

* GD- E1- 914/ 6 *

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1983627

全国建筑市场监管公共服务平台 x 全国建筑市场监管公共服务平台 x 全国建筑市场监管公共服务平台 x 十

https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=1983627

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录
 请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

项目数据 > 项目详情 > 手机查看

深圳美术馆新馆深圳第二图书馆

广东省-深圳市

项目编号	4403011909090727	省级项目编号	4403011301049972
建设单位	深圳市建筑工务工程管理中心	建设单位统一社会信用代码	455753332
项目分类	其他	建设性质	其他
总面积(平方米)	--	总投资(万元)	223238
立项级别	地市级	立项文号	2013-440300-87-01-101080

项目地址: --

工程基本信息 招标投标信息 合同登记信息 施工图审查 施工许可 竣工验收 业绩技术指标

数据等级	中标单位	招标类型	招标方式	中标日期	中标金额(万元)	中标通知书编号	省级中标通知书编号	详情
B	湖南省勘测设计院	勘察	公开招标	2020-04-22	218.23	4403011909090727-BD-001	4403011301049972-BD-001	查看
B	深圳市晶宏建筑装饰集团有限公司	施工	公开招标	2022-05-12	6169.4	4403011909090727-BD-006	4403011301049972-BD-006	查看
B	中建八局装饰工程有限公司	施工	公开招标	2022-05-12	7996.33	4403011909090727-BD-007	4403011301049972-BD-007	查看
B	苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司	施工	公开招标	2022-05-12	10742.59	4403011909090727-BD-005	4403011301049972-BD-005	查看
B	苏州金螳螂幕墙有限公司	施工	公开招标	2021-05-06	8096.73	4403011909090727-BD-002	4403011301049972-BD-002	查看

招标投标信息详情

项目名称	深圳美术馆新馆深圳第二图书馆		
工程名称	深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目幕墙工程(标段)		
中标通知书编号	4403011909090727-BD-002	省级中标通知书编号	4403011301049972-BD-002
招标类型	施工	招标方式	公开招标
中标日期	2021-05-06	中标金额(万元)	8096.73
建设规模	--		
面积(平方米)	--		
招标代理机构名称	深圳市建筑工务工程管理中心	统一社会信用代码	31951655-5
中标单位名称	苏州金螳螂幕墙有限公司	统一社会信用代码	75143739-9
项目负责人	周尉宏	证件类型	身份证
身份证号码	320106*****39	记录登记时间	2021-05-06
数据来源	共享交换	数据等级	B

关闭

深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目幕墙工程

II 标段幕墙竣工图



广东省建设工程勘察设计公司 专用章
单位名称: 深圳中洲大建设集团有限公司
业务范围: 建筑工程设计专项甲级
资质证书编号: A2444003652
有效期至: 2024年12月23日

竣工图	
竣工单位	苏州金蝶幕墙有限公司
编制人	王健
审核人	周敬源
技术负责人	郭永
编制日期	2023.5
监理单位	浙江江南工程管理股份有限公司
监理工程师	李俊





NOTES
 1. 本图是根据甲方提供的资料绘制的，如有变更，请及时通知设计单位。
 2. 本图仅供参考，不作为施工依据。
 3. 本图解释权归设计单位所有。

CLIENT
深圳市建筑工务署

DESIGNER
ZHUBO DESIGN 筑博设计
 ZHUBO DESIGN CO., LTD.
 筑博设计股份有限公司

COLLABORATOR
Jirgen Engel Architekten

DESIGN
PACOUS SPIRIT 神州大地国际设计公司
 PACOUS SPIRIT INTERNATIONAL CO., LTD.

DESIGN
Goldman's PARTNER
 苏州金螳螂建筑装饰股份有限公司

PROJECT NAME
深圳大剧院
 深圳大剧院

DATE
 2023.05
 DRAWN BY
 JAS

其他地区按上式计算值的70%进行设计，且固定部分不宜低于700%，可开启部分与固定部分同效。
 通过计算 $Q \leq 1000 \text{ Pa}$ ，因深圳是台风地区，故水密性能不宜低于1000Pa，故达到3级。
8.5.3. 气密性
 幕墙气密性能应符合GB50176、GB50189、GB1322001、GB134、GB26的有关规定，并满足相关节能标准的要求。一般情况下可按下列表确定。

地区分类	建筑层数、高度	气密性分级	气密性能指标小于
夏热冬暖	10层以下	2	$qL \leq 2.50$
地区	10层以上	3	$qL \leq 2.50$
其他地区	7层以下	2	$qL \leq 2.50$
	7层以上	3	$qL \leq 2.50$

气密性能指标小于

开启部分	气密性能指标
1	$qL \leq 1.50$
2	$1.50 < qL \leq 2.50$
3	$2.50 < qL \leq 4.00$
4	$4.00 < qL \leq 6.00$

幕墙整体（含开启部分）气密性的分级指标 qL 应符合下表的要求。

分级代号	气密性能指标 qL [(m ³ /m ² ·h)]
1	$qL \leq 1.2$
2	$1.2 < qL \leq 2.0$
3	$2.0 < qL \leq 4.0$
4	$4.0 < qL \leq 6.0$

根据GB50189-2015 3.6.6中规定幕墙的气密性能应符合节能设计的要求，且应符合GB50189-2015中第5.1.3条的规定且不应低于3级的要求。

单位名称：深圳市建筑设计研究总院有限公司
 业务范围：建筑工程设计甲级
 资质证书编号：A24400652
 有效期至：2024年12月23日

根据GB/T 21086-2007 的规定，风压变形性能分级，如下表：

分级代号	1	2	3	4	5	6	7	8	9
分级指标 $\Delta P/P_0$	$1.0 \leq P_3 < 1.5$	$1.5 \leq P_3 < 2.0$	$2.0 \leq P_3 < 2.5$	$2.5 \leq P_3 < 3.0$	$3.0 \leq P_3 < 3.5$	$3.5 \leq P_3 < 4.0$	$4.0 \leq P_3 < 4.5$	$4.5 \leq P_3 < 5.0$	$5.0 \leq P_3 < 5.5$

注1：9级时需用位移试验的测试结果。如：第6级（3.5kPa）。

注2：分级指标 ΔP 为正、负分压测试值绝对值的较小者。

其值计算如下（《广东省建筑幕墙荷载规范》DBJ 15-101-2014）
 公式如下： $W = \beta \cdot \mu_s \cdot P_0 \cdot W_0$
 β 为阵风系数； μ_s 为风压高度变化系数； P_0 为局部风压体型系数； W_0 为当地基本风压值
 $(W_0 = 0.75 \text{ kN/m}^2)$ ，且按《GB 50189》规范，风荷载标准值不得小于 1.0 kN/m^2
 经计算，本工程内玻璃幕墙大面积风荷载标准值为 2.575 kN/m^2 ，转角风荷载标准值为 2.575 kN/m^2 ，根据风洞试验报告，内幕墙大面积风荷载标准值与角风荷载标准值相等，为 2.575 kN/m^2 ，抗风压性能应按风洞试验与角风荷载标准值取较大值，即 2.575 kN/m^2 ，故本工程内玻璃幕墙大面积风压变形性能等级为3级，转角的抗风压变形性能等级为3级，转角的抗风压变形性能等级为3级，所有构件均满足规范要求。

8.5.2. 水密性
 水密性能系指在风雨同时作用下，幕墙按下列表分级。

分级代号	1	2	3	4	5
固定部分 $\Delta P/P_0$	$500 \leq P_3 < 700$	$700 \leq P_3 < 1000$	$1000 \leq P_3 < 1500$	$1500 \leq P_3 < 2000$	$2000 \leq P_3 < 2500$
可开启部分 $\Delta P/P_0$	$250 \leq P_3 < 350$	$350 \leq P_3 < 500$	$500 \leq P_3 < 700$	$700 \leq P_3 < 1000$	$1000 \leq P_3 < 1500$

注：5级时需用位移试验的测试结果。

根据《建筑幕墙》GB/T 21086-2007中5.1.2条规定：
 有热部风压和台风风发地区的幕墙水密性设计计算公式（固定部分取值不宜小于1000 Pa）：



中国认可
国际互认
检测
TESTING
CNAS L10013

检测报告



GD090900012200000000

委托单位: 苏州金螳螂幕墙有限公司

工程名称: 深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆
项目幕墙工程II标段

样品名称: 明框玻璃幕墙

检测类别: 有见证送检

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

深圳市恒义建筑技术有限公司



地址: 深圳市光明新区公明街道楼村社区中泰路 21 号 邮政编码: 518107
报告查询电话: 0755-26971332 业务咨询电话: 0755-26971881 传真: 0755-26971595

第 1 页 共 8 页



扫描全能王 创建

建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

见证单位	浙江江南工程管理股份有限公司	见证人	张林
委托单位	苏州金螳螂幕墙有限公司	样品编号	NAMQ202200023
工程名称	深圳美术馆新馆 深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段	检测数量	壹幅
样品名称	明框玻璃幕墙	委托日期	2022年05月10日
规格型号	(3600+800 转角 90°) mm×12000mm	检测日期	2022年05月18日
检测项目	气密性能、水密性能、抗风压性能、平面内变形性能	报告日期	2022年05月20日
检测室温度	28.0℃	检测室气压	101.2kPa
主要检测设备	HY-360 大型综合性幕墙检测设备		
检测依据	GB/T 15227-2019 《建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法》 GB/T 18250-2015 《建筑幕楼层间变形性能分级及检测方法》		

检测结论

气密性能: 可开启部分气密性能属国标 GB/T 31433-2015 第 3 级
幕墙整体气密性能属国标 GB/T 31433-2015 第 3 级

水密性能: 采用 波动 加压法检测, 结果为:
开启部分: 水密性能指标达到 $\Delta P = 500$ Pa, 属国标 GB/T 31433-2015 第 3 级
固定部分: 水密性能指标达到 $\Delta P = 1000$ Pa, 属国标 GB/T 31433-2015 第 3 级

抗风压性能: 抗风压性能指标达到 $p_3' = 2.575$ kPa, 属国标 GB/T 31433-2015 第 4 级

平面内变形性能: 平面内变形性能指标达到 $\gamma_x = 1/83$, 属国标 GB/T 18250-2015 第 5 级

各性能指标满足工程检测委托要求

备注

- 1、报告未盖本公司“检验检测专用章”无效。
- 2、报告无检测、审核、批准人签字无效。
- 3、委托检测时, 检测结果仅对所检测的样品负责(抽样除外)。
- 4、未经本公司书面批准, 报告不得部分复印(完整复印除外)。
- 5、如对本检测报告有异议, 应于收到报告之日起十五日内向本公司书面提出, 逾期视为认可检测结果。
- 6、附件为“深圳美术馆新馆深圳第二图书馆项目幕墙工程II标段四性试验施工图(C版)”图纸一份, 图纸共 18 页。

批准人: 李敏

审核人: 郑鸿生

主要检测人: 张林

第 2 页 共 8 页



扫描全能王 创建

建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

工程设计值	气密性能	可开启部分单位缝长渗透量 $m^3/(m \cdot h)$	$1.5 \geq q_L > 0.5$
		幕墙整体单位面积渗透量 $m^3/(m^2 \cdot h)$	$1.2 \geq q_A > 0.5$
	水密性能	固定部分未发生严重渗漏时的压力 Pa	$1000 \leq \Delta P < 1500$
		可开启部分未发生严重渗漏时的压力 Pa	$500 \leq \Delta P < 700$
	抗风压性能	未出现功能障碍和损坏的最高压力 kPa	$p'_3 = 2.575 \text{ kPa}$
	平面内变形性能	层间位移角	$\gamma > 1/100$

试件详细描述:

- 1、安装方式: 构件式, 开启方式: 上悬。
- 2、试件面积: 54.88 m^2 , 可开启部分缝长: 15.48 m , 可开启面积: 3.56 m^2 ,
可开启面积占试件面积百分比: 6.49% 。
- 3、面板品种: 玻璃面板, 产品名称: Low-E 超白夹胶中空钢化玻璃,
规格: [TP6 超白+1.52PVB(0.76PVB 隔音+0.76 透明 PVB)+TP6 超白+12Ar (银)
(氩)+TP6 超白+1.52PVB+TP6 超白]mm
[TP6 超白+1.52PVB+TP6 超白+12 银+TP10 超白]mm,
生产厂家: 江门耀皮工程玻璃有限公司;
金属面板, 产品名称: 铝单板 3003-H14 氟碳喷涂, 规格: 2.5 mm ,
生产厂家: 方大新材料(江西)有限公司。
- 4、主料型材: 铝型材, 规格型号: 6063-T6 粉末喷涂, 壁厚: 4.0 mm ,
生产厂家: 四川铭帝铝业有限公司。
- 5、五金配件: 产品名称: 电动开启窗装置, 生产厂家: 苏州金螳螂。
- 6、密封胶: 结构胶, 产品名称: MF881 双组份硅酮结构密封胶,
生产厂家: 郑州中原思蓝德高科股份有限公司;
耐候胶, 产品名称: MF889 硅酮耐候密封胶, 生产厂家: 郑州中原思蓝德高科股份有限公司。
- 7、附加说明: 泡沫棒, 规格: $\phi 16 \text{ mm}$, 生产厂家: 江阴百事兴塑胶制品有限公司;
双面胶条, 产品名称: 三元乙丙 $5.0 \text{ mm} \times 10.0 \text{ mm}$, 生产厂家: 河北昊锐橡塑制品有限公司。

试件详细节点见附图。



建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

检测过程及结果的有关说明:

各项性能的检测顺序依次为气密性能、抗风压变形 p'_1 、水密性能、抗风压反复加压 p'_2 、风荷载标准值 p'_3 、风荷载设计值 p'_{max} 、平面内变形性能。

1、气密性能:

可开启部分正压单位缝长每小时渗透量为 $0.68 \text{ m}^3/(\text{m}\cdot\text{h})$;

可开启部分负压单位缝长每小时渗透量为 $0.71 \text{ m}^3/(\text{m}\cdot\text{h})$;

幕墙整体正压单位面积每小时渗透量为 $0.52 \text{ m}^3/(\text{m}^2\cdot\text{h})$;

幕墙整体负压单位面积每小时渗透量为 $0.53 \text{ m}^3/(\text{m}^2\cdot\text{h})$;

幕墙整体面积气密性和可开部分缝长的气密性应分别按最不利的级别定级。

2、水密性能(波动加压法):

根据委托要求,该试件的水密性能指标达可开启部分 $\Delta p = 500 \text{ Pa}$,固定部分 $\Delta p = 1000 \text{ Pa}$;

加压方式:波动加压,淋水量: $4 \text{ L}/\text{m}^2\cdot\text{min}$

该试件开启部分在平均值为 500 Pa 的波动压力差作用下持续 15 分钟,未发生严重渗漏;

该试件固定部分在平均值为 1000 Pa 的波动压力差作用下持续 15 分钟,未发生严重渗漏。

3、抗风压性能:

受力构件位移安装示意图见图一,面法线挠度与压力差的关系曲线图二。

根据委托要求, p'_3 为 2575 Pa 。

取 $+p'_1 = 1030 \text{ Pa}$ ($p'_1 = 40\% p'_3$) 和 $-p'_1 = -1030 \text{ Pa}$ 对试件进行抗风压变形检测,经检测,试件未出现功能性障碍和损坏,各受力构件相对面法线挠度均小于对应的 $f_0/2.5$ 。

取 $+p'_2 = 1545 \text{ Pa}$ ($p'_2 = 1.5 p'_1$) 和 $-p'_2 = -1545 \text{ Pa}$ 对试件进行抗风压反复受压检测,经检测,试件未出现功能性障碍和损坏。

取 $+p'_3 = 2575 \text{ Pa}$ 和 $-p'_3 = -2575 \text{ Pa}$,对试件进行风荷载标准值检测,经检测,试件未出现功能性障碍和损坏,其受力杆件相对面法线挠度均小于对应的 f_0 。

取 $+p'_{max} = 3605 \text{ Pa}$ ($p'_{max} = 1.4 p'_3$) 和 $-p'_{max} = -3605 \text{ Pa}$,对试件进行风荷载设计值检测,经检测,试件未出现功能性障碍和损坏。

4、平面内变形性能:

根据委托要求,取层间位移量为 $\delta_x = 78.00 \text{ mm}$ ($\gamma_x = 1/83$),操作静力加载装置,推动幕墙试件安装所用的(活动梁)沿 X 轴维度作三个周期的相对反复移动 [$0 \sim \delta_x \sim 0 \sim (-\delta_x) \sim 0$ 为一个周期]。经检测,试件未发生损坏或功能障碍。

检测结束。

第 4 页 共 8 页



扫描全能王 创建

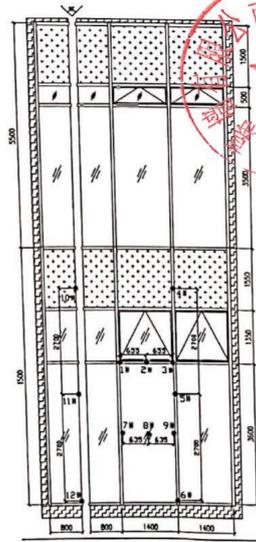
建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

表 1、受力构件在 P_1 、 P_2 压力差作用下的面法线挠度 单位: mm

受力构件	铝合金横梁	铝合金立柱	玻璃面板	铝合金立柱
位移测点号	1、2、3	4、5、6	7、8、9	10、11、12
杆长 L	1310	5400	1270	5400
f_0	1/180	1/180	1/60	1/180
1030Pa 下面法线挠度	1.73	8.37	4.46	8.17
-1030Pa 下面法线挠度	-1.80	-8.63	-4.50	-8.38
$f_0/2.5$ 对应面法线挠度	2.91	12.00	8.47	12.00
2575Pa 下面法线挠度	4.34	20.34	10.84	19.83
-2575Pa 下面法线挠度	-4.32	-20.98	-10.76	-20.30
f_0 对应面法线挠度	min{7.28, 20.00}	30.00	21.17	30.00



图一：各杆件面法线挠度位移计布置图



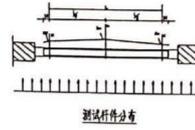
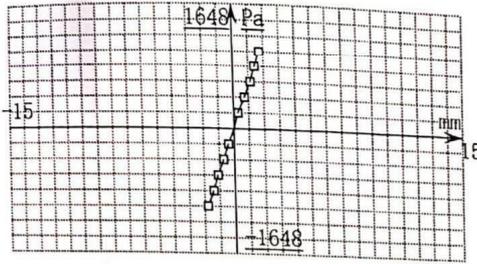
建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

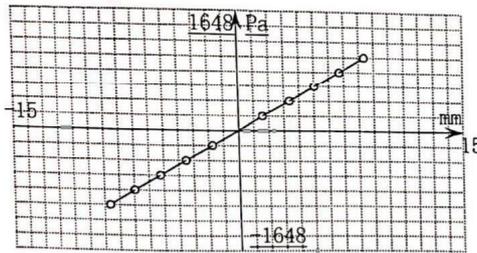
报告编号: NAMQ202200023

图二、挠度曲线及位移图

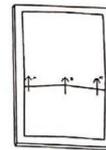
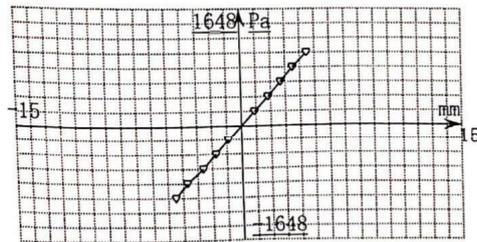
杆件 A, 铝合金横梁, 测点间距 L=1310mm



杆件 B, 铝合金立柱, 测点间距 L=5400mm



杆件 C, 玻璃面板, 测点间距 L=1270mm



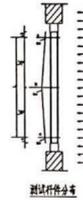
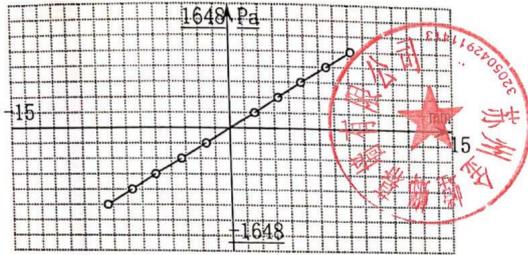
建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

图二、挠度曲线及位移图

杆件 D, 转角铝合金立柱, 测点间距 L=5400mm



建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: HA202217045

报告编号: NAMQ202200023

建筑幕墙抗风压性能分级: (kPa)

GB/T 31433-2015

分级代号	1	2	3	4	5
分级指标值 p_3	$1.0 \leq p_3 < 1.5$	$1.5 \leq p_3 < 2.0$	$2.0 \leq p_3 < 2.5$	$2.5 \leq p_3 < 3.0$	$3.0 \leq p_3 < 3.5$
分级代号	6	7	8	9	
分级指标值 p_3	$3.5 \leq p_3 < 4.0$	$4.0 \leq p_3 < 4.5$	$4.5 \leq p_3 < 5.0$	$p_3 \geq 5.0$	

注: 第9级应在分级后同时注明具体分级指标值。

幕墙气密性能分级:

GB/T 31433-2015

分级代号		1	2	3	4
分级指标值 q_L / [m ³ / (m · h)]	可开启部分	$4.0 \geq q_L > 2.5$	$2.5 \geq q_L > 1.5$	$1.5 \geq q_L > 0.5$	$q_L \leq 0.5$
分级指标值 q_A / [m ³ / (m ² · h)]	幕墙整体	$4.0 \geq q_A > 2.0$	$2.0 \geq q_A > 1.2$	$1.2 \geq q_A > 0.5$	$q_A \leq 0.5$

注: 第4级应在分级后同时注明具体分级指标值。

建筑幕墙水密性能分级 (Pa)

GB/T 31433-2015

分级代号		1	2	3	4	5
Δp	固定	$500 \leq \Delta p < 700$	$700 \leq \Delta p < 1000$	$1000 \leq \Delta p < 1500$	$1500 \leq \Delta p < 2000$	$\Delta p \geq 2000$
	开启	$250 \leq \Delta p < 350$	$350 \leq \Delta p < 500$	$500 \leq \Delta p < 700$	$700 \leq \Delta p < 1000$	$\Delta p \geq 1000$

注: 5级需同时标注固定部分和开启部分 Δp 的测试值。

建筑幕楼层间变形性能分级:

GB/T 18250-2015

分级指标	分级代号				
	1	2	3	4	5
γ_x	$\frac{1}{400} \leq \gamma_x < \frac{1}{300}$	$\frac{1}{300} \leq \gamma_x < \frac{1}{200}$	$\frac{1}{200} \leq \gamma_x < \frac{1}{150}$	$\frac{1}{150} \leq \gamma_x < \frac{1}{100}$	$\gamma_x \geq \frac{1}{100}$
γ_r	$\frac{1}{400} \leq \gamma_r < \frac{1}{300}$	$\frac{1}{300} \leq \gamma_r < \frac{1}{200}$	$\frac{1}{200} \leq \gamma_r < \frac{1}{150}$	$\frac{1}{150} \leq \gamma_r < \frac{1}{100}$	$\gamma_r \geq \frac{1}{100}$
δ_z / mm	$5 \leq \delta_z < 10$	$10 \leq \delta_z < 15$	$15 \leq \delta_z < 20$	$20 \leq \delta_z < 25$	$\delta_z \geq 25$

注: 5级时应注明相应的数值。组合层间位移检测时分别注明级别。

第8页共8页



扫描全能王 创建

关于幕墙加工厂的承诺函

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程（工程名称）工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

一旦我方中标，将保证使用经建设单位确认的面积 ≥ 2 万平方米的幕墙加工厂，特此承诺！

投标人（盖章）：苏州金螳螂幕墙有限公司

法定代表人（签字）

日期：2025年05月21日

注：上述文件是投标文件重要组成部分，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性。为避免对投标人产生不利影响，建议投标人严格按照招标文件给出的格式。

其他业绩材料

无