

标段编号： 2020-440300-84-01-014022011001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称： 中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工  
程

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 浙江亚厦幕墙有限公司

日期： 2025年05月21日

## 目录

|  |    |
|--|----|
| (1) 投标人业绩文件汇总表.....                    | 3  |
| (2) 投标人业绩证明材料.....                     | 5  |
| 业绩 1：上海 SK 大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程..... | 5  |
| 1.1、合同关键页.....                         | 5  |
| 1.2、竣工验收证明材料.....                      | 18 |
| 1.3、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告..... | 19 |
| 1.4、全国建筑市场监管公共服务平台截图、网页链接.....         | 38 |
| 1.5、获奖证书.....                          | 42 |
| 业绩 2：太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程.....               | 43 |
| 2.1、合同关键页.....                         | 43 |
| 2.2、竣工验收证明材料.....                      | 46 |
| 2.3、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告..... | 47 |
| 2.4、全国建筑市场监管公共服务平台截图、网页链接.....         | 65 |
| 2.5、获奖证书.....                          | 67 |
| (3) 幕墙加工厂书面承诺.....                     | 68 |
| (4) 其他业绩材料（按需提供）.....                  | 70 |

(1) 投标人业绩文件汇总表

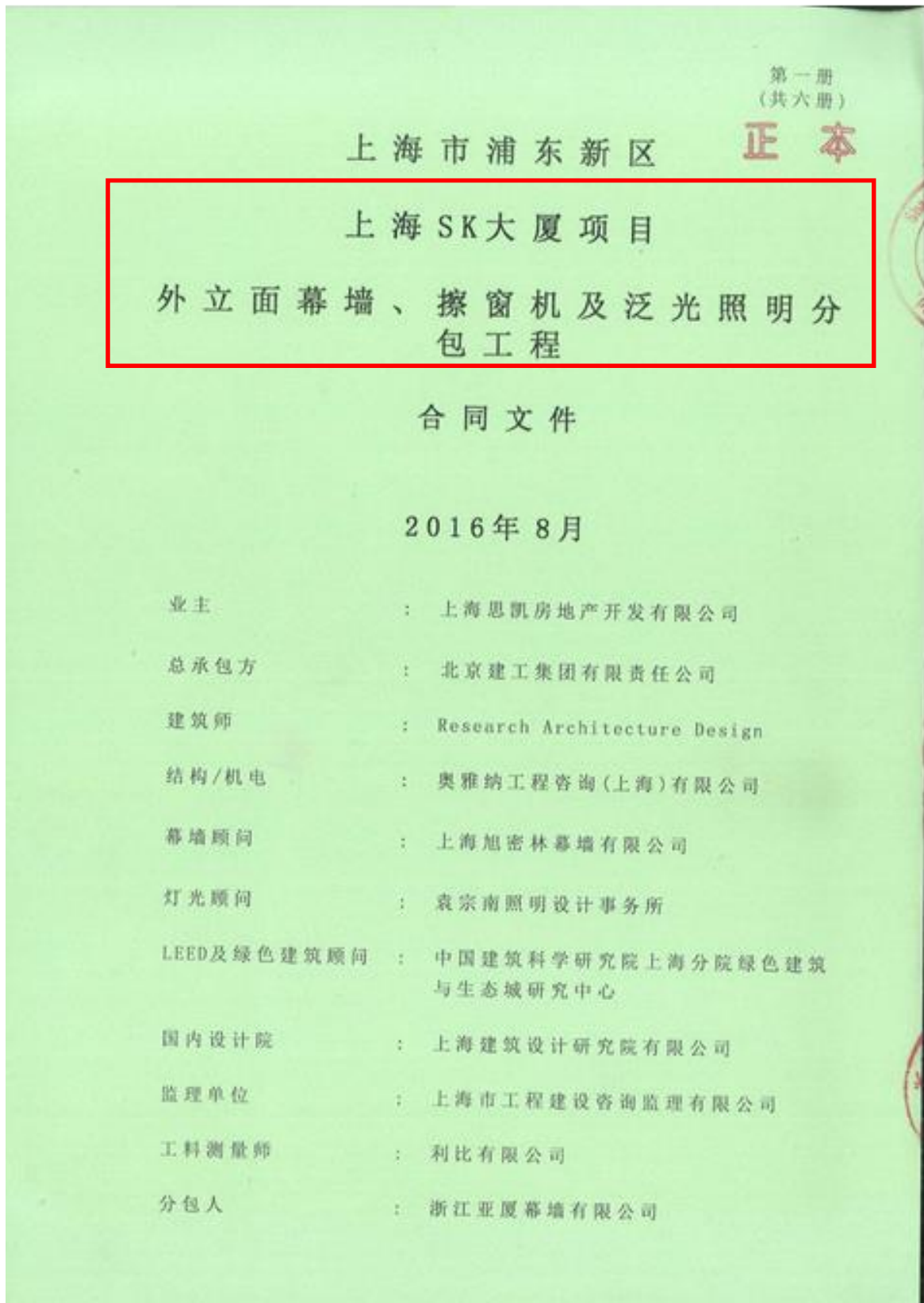
| 序号 | 指标名称 | 有关要求或说明  | 资信条目指标数据   | 证明材料   | 证明材料要求  | 证明材料页码（以标书查看器打开业绩文件下方显示页码为准）   |
|----|------|--|--|--|---|--|
| 1  | 企业业绩 | <p><b>业绩要求：</b>提供企业近五年（2020年1月1日至招标公告发布之日止）已完工具有代表性的幕墙工程业绩，具体要求如下：</p> <p>幕墙工程专业承包合同，合同额须为5000万元以上。</p> <p>提供业绩数量不超过2项，超过2项的按前2项计入。</p> <p>证明材料：提供施工合同关键页，竣工验收证明（包括竣工验收报告或竣工验收备案表）、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料。</p> <p>(1)业绩认定时间以竣工验收证明材料载明的日期为准。</p> <p>(2)证明材料中的承包单位名称需与企业投标名称一致，如企业名称不一致，则须提供工商部门出具的变更证明。</p> <p>(3)除现有证明材料（合同、竣工验收证明材料、获奖证书等）外，还需投标人提供通过国家住建部“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目库中查询到该项目名称的截图、网页链接等，用以证明该项目的真实性。即投标人提交业绩证明材料，必须包括“全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台的项目信息截图，否则不予认可。</p> <p>(4)投标人必须提供幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料，缺少其中一项，业绩不予认可。</p> | <p><b>业绩 1：</b></p> <p>项目名称：<u>上海 SK 大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程</u></p> <p>承包内容：<u>幕墙工程</u></p> <p>合同金额：<u>13987.34966 万元</u></p> <p>合同签订时间：<u>2016 年 8 月 12 日</u></p> <p>竣工验收时间：<u>2020 年 8 月 28 日</u></p> <p><b>业绩 2：</b></p> <p>项目名称：<u>太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程</u></p> <p>承包内容：<u>幕墙工程</u></p> <p>合同金额：<u>7100.62464 万元</u></p> <p>合同签订时间：<u>2018 年 8 月 3 日</u></p> <p>竣工验收时间：<u>2020 年 12 月 30 日</u></p> | <p>合同关键页（必须提供）、竣工验收证明材料（必须提供）、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料、全国建筑市场监管公共服务平台”或“广东省建设行业数据开放平台”等省级平台证明材料（必须提供）。</p> | <p>对项目名称、承包单位名称、合同金额、合同签订时间、竣工验收时间、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告等证明材料进行标记</p> | <p>页码按合同页码、指标数据、竣工验收报告页码页码顺序排列</p> <p>提供企业近五年（2020年1月1日至招标公告发布之日止）已完工具有代表性的幕墙工程业绩</p> <p>项目 1：上海 SK 大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程</p> <p>合同页码：P5—P17</p> <p>指标数据页码：</p> <p>项目名称页码：P5</p> <p>承包内容页码：P10—P17</p> <p>承包单位名称页码：P6</p> <p>合同金额页码：P7</p> <p>合同签订时间页码：P8</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台截图、网页链接页码：P38—P41</p> <p>幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告页码：P19—P37</p> <p>竣工验收报告页码：P18</p> <p>项目 2：太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程</p> <p>合同页码：P43—P45</p> <p>指标数据页码：</p> <p>项目名称页码：P43</p> <p>承包内容页码：P43</p> |

|  |  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  |  |  | <p>承发\\包人名称页码：P43</p> <p>合同金额页码：P44</p> <p>合同签订时间页码：P45</p> <p>全国建筑市场监管公共服务平台截图、网页链接页码：P65-P66</p> <p>幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告页码：P47-P64</p> <p>竣工验收报告页码：P46</p> |
|--|--|--|--|--|--|---|

## (2) 投标人业绩证明材料

业绩 1: 上海 SK 大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程

### 1.1、合同关键页



本分包合同书

由

总承包方：北京建工集团有限责任公司  
注册地址：北京市西城区广莲路1号  
和  
分包人：浙江亚厦幕墙有限公司  
注册地址：浙江绍兴市上虞区章镇工业新区  
所订立，并由总承包工程之发包方，  
即本项目之业主：上海思凯房地产开发有限公司

加盖确认。

业主计划于中华人民共和国上海市浦东新区东起济明路、西至耀龙路、北靠耀元路、南临友城路的地块兴建办公楼及商业项目，并已委托一总承包单位（“总承包方”）负责整个项目（“总承包工程”）的建设。

业主及总承包方希望将总承包工程所需的外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程的深化设计、加工制作、供应、安装、材料测试、检测测试、调试、竣工验收及保修（“本分包工程”）另行委托指定分包人执行，并向分包人提供了绘述本分包工程整个要求的招标文件。

分包人按上述招标要求进行了投标。经招标及评标，业主及总承包方确定分包人为本分包工程的中标单位。

上海市浦东新区  
上海SK大厦项目  
外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程  
H:/7030.2.1 A/1

## 分包合同书

双方现在同意如下：

### 1. 合同标的

总承包方现委托分包人按分包合同文件的规定执行及完成本分包工程。分包人接受委托。

### 2. 合同价款

本分包工程的合同总价为人民币壹亿叁仟玖佰捌拾柒万叁仟肆佰玖拾陆圆陆角(RMB139,873,496.60) (以后称为“分包合同总价”)及按分包合同规定的时间和方式而应该支付的其他款项, 作为分包人承担本分包工程的代价。

### 3. 合同工期

分包人会按分包合同规定的时间或按分包合同而延长的时间内完成本分包工程。

### 4. 管理人员

4.1 总承包方的代表为 王宝峰

4.2 分包人的项目经理及主要的施工及安全管理人员的名单如下：

项目经理：李东晃

质量负责人及安全负责人：以业主及总承包方书面确认的名单为准。

上海市浦东新区  
上海SK大厦项目  
外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程  
H:/7030.2.1 A/2

分包合同书

各方于 2016 年 8 月 12 日盖章/签署：

总承包方：北京建工集团有限责任公司 )  
)  
)  
法定代表人或 )  
获授权代表签署 )  
)  
)  
姓名 )  
)  
)  
职位 )



分包人：浙江亚厦幕墙有限公司 )  
)  
)  
法定代表人或 )  
获授权代表签署 )  
)  
)  
姓名 )  
)  
)  
职位 )



2016. 8. 17)



上海市浦东新区  
上海SK大厦项目  
外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程  
H:/7030.2.1 A/7

分包合同书

主：上海思凯房地产开发有限公司

盖章

法定代表人或  
委托代理人签署

子强

姓名

职位

上海市浦东新区  
上海SK大厦项目  
外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程  
H:/7030.2.1 A/8

### 3. 工程说明(续)

#### 3.3 分包工程范围

3.3.1 本分包工程范围乃按照分包合同文件规定深化设计、加工制作、供应、安装、材料测试、检测测试、调试、竣工验收及保修总承包工程所需之外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程，主要包括但不限于下列各项：

- (1) 按图纸、技术要求及相关规范完成深化设计，包括提交15套设计方案蓝图、4份设计方案DWG格式电子文件、计算资料、深化的施工图、节点大样图、制配安装图、安装说明书及使用设备的技术资料和相应电子光盘。上述深化设计之资料需经业主、总承包方、设计顾问单位及相关的顾问单位审核认可并需满足相关规范要求且通过政府部门审批后，方可施工，分包人须承担一切手续办理及费用；
- (2) 提供测试用幕墙实体模型且进行相关检测(需于测试前7天通知业主、总承包方及相关顾问单位参与见证试验)，并获得业主、总承包方及相关顾问单位的审核认可且满足相关规范要求，具体要求详见工料规范-技术要求；
- (3) 提供本分包工程所用材料的质量保证的相关证明材料，具体要求详见工料规范-技术要求；
- (4) 提供一份由材料供应商出具的幕墙构件的使用寿命清单，并达到工料规范-技术要求所规定的寿命要求；
- (5) 按基本要求第11.3条要求，创建及维护本分包工程施工阶段的BIM模型，确保BIM模型数据的完整及准确，具体要求详见工料规范-技术要求；

### 3. 工程说明(续)

#### 3.3 分包工程范围(续)

##### 3.3.1 (续)

(6) 设计、制作、供应、安装、材料测试、检测测试、竣工验收及保修下列工程内容：

- (a) 幕墙系统，包括塔楼单元式玻璃铝板混合型幕墙系统、裙房框架式玻璃幕墙系统、石材幕墙系统、铝合金格栅吊顶系统、复合铝板吊顶系统、裙房雨篷(其落水管不在本工程范围内)、门系统等(包含幕墙支撑钢结构的深化设计、加工制作、供应及安装)；
- (b) 外墙泛光照明系统，自总承包方预留的电源接驳点后所有外墙泛光照明系统，包括泛光照明配电箱、电气管道、桥架/线槽、线缆、灯具、控制系统等，并负责与幕墙相关所需的套管安装及洞口四周封堵工作等；
- (c) 擦窗机系统(含防风支座)，包括其与幕墙连接固定支点及蜘蛛人安全插销的深化设计、供应及安装；
- (d) 外立面LOGO，包括结构不锈钢支架、灯管、收边收口处理等；
- (e) 裙房玻璃采光顶(分包人须于总承包工程竣工验收后再进场施工此项内容)；
- (f) 室内不锈钢栏杆的深化设计、供应及安装；

### 3. 工程说明(续)

#### 3.3 分包工程范围(续)

##### 3.3.1 (续)

##### (6) (续):

- (g) 幕墙系统、外立面LOGO、泛光照明及室内不锈钢栏杆所需的预埋件/预留件的制作加工、供应及安装;
- (h) 幕墙构配件/连接件/锚固件的加工、供应、安装及防腐防锈处理;
- (i) 负责与幕墙相关的照明支架及航空障碍灯支架之供应及安装;
- (j) 负责幕墙系统的排水沟之供应及安装;
- (k) 幕墙的防火处理、防烟处理、隔音处理、伸缩缝填充、女儿墙溢流口、幕墙与结构之间缝隙的封堵/防火封堵、收口、室外吊顶、防雷措施及其他不可或缺的附加和辅助工作;
- (l) 采用适当措施, 做好幕墙及雨篷等的成品、半成品保护, 并负责施工中损坏的修复更换;
- (m) 施工期间对幕墙外立面的定期清洗/清理, 并在安装完毕后及竣工验收前对幕墙外立面进行全面的清洗/清理。

### 3. 工程说明(续)

#### 3.3 分包工程范围(续)

##### 3.3.1 (续)

合同图纸所绘画及工料规范、分包合同条款所描述的本分包工程所有工作内容乃总价包干，如分包人对分包工程范围及工程界面存有疑义，应在招标办法规定的时间以内以书面形式提出，由业主和总承包方据此予以澄清说明，若分包人未提出疑义或疑义经澄清说明后将视为分包人完全理解并接受本分包工程范围及工程界面，日后若出现工程范围或工程界面争议，将以业主和总承包方的书面解释为准。

本分包工程乃包工、包料、包深化设计、包施工、包机械设备工具、包工期、包质量、包安全文明、包验收交付及包保修。

##### 3.3.2 本分包合同之详细工程范围须参阅图纸及工料规范-技术要求的相关条款。分包人不能拒绝执行为完成本分包工程而需执行的在上述文字描述所遗漏的工作及附带杂项工作，该些工作是完成本分包工程所不可或缺的工作，而完成上述工作所需之一切费用均已包括在分包合同总价中。

一切因本分包工程所需但未被包括在招标图纸/合同图纸内的其它图纸须由分包人自行编制深化施工图，在设计单位、总承包方和业主认可后按图施工。

总承包方按业主工程指令要求，有权取消分包合同范围内任何工作内容或将有关工作内容改由其他施工单位执行及完成，分包合同总价会按分包合同文件规定处理，分包人不得因此而向总承包方和业主提出工期及费用的索赔或补偿之要求。

3. 工程说明(续)

3.3 分包工程范围(续)

3.3.3 本分包工程的工程范围包括加工制作、供应、安装、检测测试、调试、竣工验收和保修，不论是永久性质或是临时性质的。分包人负责供应保修期内需要的正常替换物料。

3.3.4 分包人亦须负责或遵守并执行下列工作：

- (a) 提供全面和有效的管理，以确保所进行的分包工程遵守技术规范和政府主管部门的要求，并采用符合标准的操作工艺令业主、总承包方与政府主管部门满意。
- (b) 提供一切必要的设备和设施，除非分包合同另有说明，所有设备和设施的购置、搭设、使用及维护等费用须由分包人承担。
- (c) 于适当时间制定进口材料及申报关税等所需之文件，以避免引致分包工程竣工之延误。业主、总承包方将应分包人之要求，协助申报关税之事项。
- (d) 按总承包方或业主要求及有关法律、章程、法例等之要求，于适当时间完成并提交有关所需之文件，以便总承包方或业主能照上述规定申请及领取所需之许可及允许，使分包工程能开工直至完工，及于分包工程竣工时，取得有关之文件。否则此等申请将成为属于本分包合同要求分包人所履行之责任，若造成工期延误、费用增加等损失和责任均由分包人承担；
- (e) 须负责与政府主管部门及有关单位联系、安排及协调直至完成本分包工程，因此而引致的有关费用由分包人负责。若有需要，业主和总承包方可给予合理的协助或以其名义配合；

### 3. 工程说明(续)

#### 3.3 分包工程范围(续)

##### 3.3.4 分包人亦须负责或遵守并执行下列工作(续):

- (f) 深化设计须考虑及满足总承包、遮阳卷帘、机电、消防、弱电、室内精装修等工程的分包人提出所需要的空间尺寸、荷载、预留/预埋构件和孔洞及布线的要求;
- (g) 制备及提供预埋件及预留孔洞图以确定本分包工程于总承包、机电及其它项目之间的协调及表示预留孔洞的整体要求;
- (h) 制备及提供竣工图等资料。分包人在完工时须按分包合同条款之要求呈交操作及维修手册、竣工图等, 并提供对业主和总承包方技术人员之培训;
- (i) 分包人须积极与总承包方协调塔吊、施工电梯、脚手架等的配置和使用时间等要求, 保障工程施工总进度计划的实现;
- (j) 分包人须特别注意在施工中与总承包方的配合并服从总承包方有关施工水电、工作场地、机械设施使用、施工进度、质量及安全等方面的统一管理; 及协调;
- (k) 分包人还须特别注意与本分包工程相关连的其它工程, 包括但不限于总承包工程、机电工程、室内精装修工程、遮阳卷帘工程、弱电工程、消防工程等, 与之充分协调以使各项工程能顺利配合。因缺乏协调而引致的一切损失和责任(包括但不限于延长工期及/或增加费用及/或窝工等)均由分包人承担。分包人亦须免费在加工时为其它施工单位预留孔洞等;

3. 工程说明(续)

3.3 分包工程范围(续)

3.3.4 分包人亦须负责或遵守并执行下列工作(续):

- (1) 按政府及规范要求各种试验(包括防雷冲击试验)、检验等,并按技术规格书之要求提供检测设备(竣工后归还)及相关报告,有关费用已包括在分包合同总价内;
- (m) 按技术规格书第1.9条之要求提交样品;
- (n) 分包人须在保修期内免费提供主材备料及配件供维修替换,并负责缺陷维修。若在保修期结束后业主要求替换,分包人应在接到业主维修通知后立即开展相关工作,而相关维修费用将按本分包合同内相同或类似项目的单价按实结算;
- (o) 分包人须确保用于本分包工程之材料已经过严格计算、测试,并完全满足招标文件、业主、总承包方及政府验收标准,而与之相关的一切费用也已包含在本分包合同总价内。若由于分包人深化设计或计算失误等原因造成未达到验收标准及不能通过验收,则由此而造成的一切损失和材料更换导致费用上涨等责任全部由分包人承担;
- (p) 总承包工程须确保荣获“白玉兰”奖,争创“鲁班奖”,分包人须积极配合总承包方获得上述奖项并在评比前派专业人员对分包工程质量、观感缺陷等进行无条件整修,所涉及费用由分包人承担。若因分包人原因未能获得上述奖项,分包人须按分包合同文件相关条款规定赔偿总承包方的所有损失或费用。

3. 工程说明(续)

3.3 分包工程范围(续)

3.3.4 分包人亦须负责或遵守并执行下列工作(续):

- (q) 分包人须充分了解总承包方现有或将要配备的垂直运输设备(包括塔吊、人货两用梯)的装载能力,在投标时充分考虑现场现有机械设备不能满足幕墙构件、玻璃板块等的运输时,所要增加的运输设备或经总承包方同意后可改制的运输设备,所涉及的费用均已包括在分包合同总价中。

3.4 工地

3.4.1 本地块总占地面积27,945.50m<sup>2</sup>。

3.4.2 工地的出入口由总承包方与业主协商确定,须依循当地政府或机构的规定。出入口的大小、位置等因工程施工程序和进度而需作出的所有改动由总承包方负责。分包人须遵行总承包方关于出入口改动及管理的所有指示要求,所需之费用已包括于分包合同总价中,因出入口改动而提出任何费用索偿或工期延长的要求均不予考虑。

3.4.3 在整个分包合同期内,分包人必须依据当地政府主管部门或总承包方的要求来使用与保养道路。

# 1.2、竣工验收证明材料

### 工程竣工验收报告

|                                    |  |                 |  |
|------------------------------------|--|-----------------|--|
| 工程名称: 上海 SK 大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程 |  | 验收日期: 2020.8.28 |  |
|------------------------------------|--|-----------------|--|

|        |           |                       |           |                      |
|--------|-----------|-----------------------|-----------|----------------------|
| 工程基本情况 | 建设单位      | 上海思凯房地产开发有限公司         | 总包单位      | 北京建工集团有限责任公司         |
|        | 设计单位      | 上海建筑设计研究院有限公司         | 监理单位      | 上海市工程建设咨询监理有限公司      |
|        | 施工单位      | 浙江亚厦幕墙有限公司            | 开工日期      | 2016.8.20-2020.8.28  |
|        | 幕墙形式/幕墙高度 | 塔楼单元式, 辅楼框架式/274.95 m | 幕墙面积/建筑面积 | 58432 m²/200345.0 m² |
|        | 项目经理      | 李东晃                   | 项目技术负责人   | 李志高                  |

#### 竣工验收情况

| 验收内容     | 验收结论                |
|----------|---------------------|
| 施工单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定<br>合格 |
| 设计单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定<br>合格 |
| 监理单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定<br>合格 |
| 总包单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定<br>合格 |
| 建设单位验收内容 | 符合设计要求和施工规范规定<br>合格 |

|   |   |   |  |   |
|---|---|---|--|---|
| 施工单位  | 监理单位  | 设计单位  | 总包单位   | 建设单位  |
| 项目负责人:<br>(签字)  | 项目负责人:<br>(签字)  | 项目负责人:<br>(签字)  | 项目负责人:<br>(签字)  | 项目负责人:<br>(签字)  |
| 公章  | 公章  | 公章  | 公章   | 公章  |

### 1.3、列明幕墙抗风压性能、水密性、气密性要求的图纸说明、检测报告

## 一、工程概况

1. 工程名称：上海 SK 大厦；
2. 工程地点：上海浦东世博黄浦江南延伸段 E52 单元 15-1 地块，东起济南路、西至耀龙路、北靠耀元路、南临友诚路的地块；
3. 工程规模：整个项目用地面积为 27945.5 m<sup>2</sup>，地上建筑规模为 139,088.60 m<sup>2</sup>；
4. 结构形式：塔楼采用钢筋混凝土框架-核心筒体系，地上裙房采用钢筋混凝土框架结构体系；
5. 塔楼建筑高度为 274.35 米，共 59 层，标准层高为 4.4 米；地上裙房 3 层，最高建筑高度为 19.1 米，1 层层高为 6.6 米，2 层和 3 层各为 5.5 米；
6. 塔楼平面为五边形，朝南边宽约 47.7 米，朝东和朝西边宽约 36.1 米，朝东北边宽约 33.7 米，朝西北边宽约 34.2 米，地上裙房平面为长方形，东西宽约 72.8 米，南北宽约 74.7 米；
7. 建设单位：上海思凯房地产开发有限公司；
8. 设计单位：上海建筑设计研究院有限公司；
9. 合作设计单位：RAD Research Architecture Design；
10. 总承包商：北京建工集团有限责任公司；
11. 监理单位：上海市工程建设咨询监理有限公司；
12. LEED 及绿色建筑顾问：中国建筑科学研究院上海分院绿色建筑与生态研究中心；
13. 幕墙顾问：SCHMIDLIN Facade Consultancy 上海旭密林幕墙有限公司；
14. 工程测量师：Rider Levett Bucknall Limited 利比有限公司。

## 二、设计依据

1. 建设单位提供的审查合格的建施图、结施图等；
2. 顾问公司提供的招标文件、幕墙工程招标图、技术规范及其它相关文件；
3. 招标答疑文件以及招标变更文件；
4. 现行的标准、规范、法规；

## 三、设计参数要求

1. 基本风压值：0.55kN/m<sup>2</sup>（50 年一遇），风洞实验测得塔楼最大风压为 3.83kPa，裙楼为 -2.71kPa
2. 基本雪压值：0.20kN/m<sup>2</sup>（50 年一遇），雪荷载准永久系数分区为 III
3. 地面粗糙度系数：B 类；抗震设防烈度：7 度，设计基本地震加速度为 0.15g；
4. 幕墙结构设计使用年限：50 年；

## 四、幕墙工作范围

|        |               |
|--------|---------------|
| 建设单位   | 上海思凯房地产开发有限公司 |
| 建筑设计   | 上海建筑设计研究院有限公司 |
| 合作设计单位 | RAD           |
| 幕墙顾问   | 上海旭密林幕墙有限公司   |

|    |       |
|----|-------|
| 备注 | YASHA |
|----|-------|

|            |       |
|------------|-------|
| 浙江亚厦幕墙有限公司 | YASHA |
| 法定代表人      | 张通超   |
| 项目负责人      | 李永乐   |
| 设计人        | 张通超   |
| 校对人        | 胡伟峰   |
| 审核人        | 李永乐   |
| 审定人        | 李永乐   |

|        |               |
|--------|---------------|
| 设计人    | 张通超           |
| 校对人    | 胡伟峰           |
| 审核人    | 李永乐           |
| 审定人    | 李永乐           |
| 工程名称   | 上海 SK 大厦外立面幕墙 |
| 幕墙设计说明 |               |

|     |     |
|-----|-----|
| 设计人 | 张通超 |
| 校对人 | 胡伟峰 |
| 审核人 | 李永乐 |
| 审定人 | 李永乐 |

|     |     |
|-----|-----|
| 设计人 | 张通超 |
| 校对人 | 胡伟峰 |
| 审核人 | 李永乐 |
| 审定人 | 李永乐 |

|       |              |
|-------|--------------|
| 竣工图   | 竣工图          |
| 施工单位  | 北京建工集团有限责任公司 |
| 项目负责人 | 李永乐          |
| 审核人   | 李永乐          |
| 审定人   | 李永乐          |

|       |              |
|-------|--------------|
| 竣工图   | 竣工图          |
| 施工单位  | 北京建工集团有限责任公司 |
| 项目负责人 | 李永乐          |
| 审核人   | 李永乐          |
| 审定人   | 李永乐          |

|       |              |
|-------|--------------|
| 竣工图   | 竣工图          |
| 施工单位  | 北京建工集团有限责任公司 |
| 项目负责人 | 李永乐          |
| 审核人   | 李永乐          |
| 审定人   | 李永乐          |

|     |     |
|-----|-----|
| 设计人 | 张通超 |
| 校对人 | 胡伟峰 |
| 审核人 | 李永乐 |
| 审定人 | 李永乐 |

## 9、系统 BWS - 铝单板系统 (面积约 800m<sup>2</sup>)

幕墙位置: 位于 3 层内立面。

幕墙形式: 铝单板结构形式, 钢骨架结构。铝单板: 外层材材: 4mm 厚, 5005 系列, 表面氟碳喷涂处理;

钢材: Q235B 材质, 表面热镀锌处理。

## 六、幕墙主要性能指标

幕墙的物理性能等级是依据《建筑幕墙气密、水密、抗风压性能检测方法》GB/T15227-2007 按照建筑物所在地区的地理、气候条件、建筑物高度、体型和环境以及建筑物的重要性等选定的, 其分级符合国家现行规范《建筑幕墙》GB/T 21086-2007 的规定。

### 1、抗风压变形性能

幕墙抗风压性能指标应根据其所受的风荷载标准值  $W_k$  确定, 其指标值不应低于  $W_k$ , 且不应小于 1.0kPa。  $W_k$  的计算应符合 GB50009 的规定。本工程按照《玻璃幕墙工程技术规范》及《建筑结构荷载规范》对风荷载标准值进行计算, 在此荷载作用下幕墙结构及满足安全使用要求且主受力杆件的最大挠度满足以下条件:

铝合金型材: 当跨度不大于 4.5 米时, 跨度/180 或者 20mm, 取小者; 当跨度大于 4.5 米时, 跨度/180 或者 30mm, 取小者。

钢材和钢铝组合型材: 当跨度不大于 4.5 米时, 跨度/250 或者 20mm, 取小者; 当跨度大于 4.5 米时, 跨度/250 或者 30mm, 取小者。对于金属板、石材幕墙的钢龙骨的最大允许挠度按照跨度/300 或者 15mm, 取小者。

本工程风洞实验测得的最大风荷载为 3.83kPa, 按照《建筑幕墙》GB/T21086-2007 第 5.1.1 条的规定, 其抗风压性能为 6 级。

建筑幕墙抗风压性能分级

| 分级代号   | 1     | 2     | 3     | 4     | 5     | 6     | 7     | 8     | 9    |
|--------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|------|
| 分级指标值  | 1.0 ≤ | 1.5 ≤ | 2.0 ≤ | 2.5 ≤ | 3.0 ≤ | 3.5 ≤ | 4.0 ≤ | 4.5 ≤ | P ≥  |
| P3/kPa | P3    | P3    | P3 <  | P3 <  | P3 <  | P3 <  | P3 <  | P3 <  | P3 ≥ |
|        | <1.5  | <2.0  | 2.5   | 3.0   | 3.5   | 4.0   | 4.5   | 5.0   | 5.0  |

注: 1.9 级时需同时标注 P3 的测试值。如: 9 级 (5.5kPa)。注 2: 分级指标值 P3 为正、负风压测试值绝对值得较小值。

### 2、气密性能 (气密性)

幕墙空气渗透性能系指幕墙开启部分在关闭状况时, 可开启部分以及幕墙整体阻止空气渗透的能力。根据《建筑幕墙》GB/T21086-2007 第 5.1.1 条的规定, 幕墙空气渗透性能等级分为 1 级、2 级、3 级、4 级、5 级、6 级、7 级、8 级、9 级。本工程幕墙空气渗透性能等级为 3 级。故本工程幕墙的气密性能为 3 级。具体如下:

建筑幕墙气密性能设计指标一般规定

5

010

|      |            |
|------|------------|
| 建设单位 | 上海亚厦幕墙有限公司 |
| 建筑设计 | 上海亚厦幕墙有限公司 |
| 结构设计 | 上海亚厦幕墙有限公司 |
| 幕墙设计 | 上海亚厦幕墙有限公司 |
| 幕墙材料 | 上海亚厦幕墙有限公司 |

备注

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司





SHTJ-TB-MC-16-1.0

通标标准技术服务(上海)有限公司  
SGS-CSTC Standards Technical Services (Shanghai) Co., Limited

建筑幕墙检测报告

Building Curtain Wall Testing Report

报告编号 MUQ201700038  
Report NO.

委托单位 上海思凯房地产开发有限公司  
Customer

工程名称 上海SK大厦  
Project name

样品名称 单元幕墙  
Name of sample



防伪校验码 320304975500

单位地址: 上海市浦东康桥工业园区康桥东路1159弄69号11号楼 邮编: 201319  
Address: 11th Building Block1159, Kangqiao East Road, Pudong District, Shanghai, China Post Code

联系电话: 021-68183233 ext:620 传真: 021-68183122 投诉电话: 021-68183233 ext:604  
Tel Fax Tel for Accept Complain  
Effective Date : Dec.1st,2016

## 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 1 页 共 11 页

表 1: 基本情况

|        |   |        |                               |
|--------|---|--------|-------------------------------|
| 工程名称   | 上海 SK 大厦  | 委托方    | 上海思凯房地产开发有限公司                 |
| 生产厂家   | 浙江亚厦幕墙有限公司  | 主要检测设备 | DW-35                         |
| 样品名称   | 单元幕墙  | 型号规格   | 11190*8800 mm                 |
| 面板品种   | 超白中空 LOW-E 夹胶玻璃   | 面板厚度   | 6+1.52PVB+6+12A+8 mm          |
| 开启方式   | 上悬  | 面板最大尺寸 | 玻璃 宽 3200 mm 高 1300 mm        |
| 密封材料材质 | 密封胶   | 密封材料牌号 | 道康宁 791                       |
| 环境气压   | 101.9 kPa   | 环境温度   | 18 °C                         |
| 测试类型   | 工程检测  | 检测依据   | GB/T21086-2007                |
| 水密加压方法 | 波动加压  | 检测方法   | GB/T15227-2007 GB/T18250-2015 |
| 委托日期   | 2017-05-09  | 检测日期   | 2017-05-12                    |
| 设计要求   | 气密性能: 3 级 $q_A \leq 1.2 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{h}$ $q_L \leq 1.5 \text{ m}^3/\text{m} \cdot \text{h}$<br>抗风压性能: 6 级 $W_k^+ = 3.830 \text{ kPa}$ $W_k = 3.830 \text{ kPa}$ 最大风压: $P_{\max} = \pm 5.362 \text{ kPa}$<br>水密性能: 4 级 固定 1500 Pa 开启 700 Pa 层间位移角: 3 级 1/200 |        |                               |
| 检测结果   | 气密性能: 4 级 $q_A = 0.18 \text{ m}^3/\text{m}^2 \cdot \text{h}$ $q_L = 0.32 \text{ m}^3/\text{m} \cdot \text{h}$<br>抗风压性能: 6 级 $W_k^+ = 3.830 \text{ kPa}$ $W_k = 3.830 \text{ kPa}$ 最大风压: $P_{\max} = \pm 5.362 \text{ kPa}$<br>水密性能: 4 级 固定 1500 Pa 开启 700 Pa 层间位移角: 3 级 1/200     |        |                               |
|        | 以上四性满足设计要求  |        |                               |

检测:

Effective Date: Dec.1st,2016

审核:

批准:





通标标准技术服务(上海)有限公司

SHTJ-TB-MC-16-1.0

建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 3 页 共 11 页

|            |  |          |
|------------|--|----------|
|            | 开启部分 10Pa 下,单位缝长空气渗透量<br>$q_l: 0.27 \text{ (m}^3/\text{m}\cdot\text{h)}$   | 等级: 4 级。 |
| 负压检测<br>结果 | 整体部分-10Pa 下,单位面积空气渗透量<br>$-q_A: 0.18 \text{ (m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h)}$  | 等级: 4 级。 |
|            | 开启部分-10Pa 下,单位缝长空气渗透量<br>$-q_l: 0.32 \text{ (m}^3/\text{m}\cdot\text{h)}$  | 等级: 4 级。 |
| 气密结论       | 幕墙整体部分空气渗透量: $0.18 \text{ (m}^3/\text{m}^2\cdot\text{h)}$<br>属国标 GB/T21086-2007 等级: 4 级。<br>幕墙开启部分空气渗透量: $0.32 \text{ (m}^3/\text{m}\cdot\text{h)}$<br>属国标 GB/T21086-2007 等级: 4 级。 | 满足工程设计要求 |

Effective Date: Dec.1st,2016



通标标准技术服务(上海)有限公司

SHTJ-TB-MC-16-1.0

# 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 4 页 共 11 页

表 3: 水密性能

| 检测标准             |                  | GB/T21086-2007、GB/T15227-2007 |    |     |      |    |   |                             |   |   |
|------------------|------------------|-------------------------------|----|-----|------|----|---|-----------------------------|---|---|
| 稳<br>定<br>加<br>压 | 加压顺序             | /                             | /  | /   | /    | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 持续时间(min)        | /                             | /  | /   | /    | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 检测压力(Pa)         | /                             | /  | /   | /    | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 固定部分             | 压力值: Pa                       |    |     |      | 符号 |   | 淋水量: 3L/m <sup>2</sup> .min |   |   |
|                  | 可开部分             | 压力值: Pa                       |    |     |      | 符号 |   | 淋水量: 3L/m <sup>2</sup> .min |   |   |
| 波<br>动<br>加<br>压 | 加压顺序             | 1                             | 2  | 3   | /    | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 持续时间(min)        | 10                            | 15 | 15  | /    | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 检测<br>压力<br>(Pa) | 上限值                           | 0  | 875 | 1875 | /  | / | /                           | / | / |
|                  |                  | 平均值                           | 0  | 700 | 1500 | /  | / | /                           | / | / |
|                  |                  | 下限值                           | 0  | 525 | 1125 | /  | / | /                           | / | / |
|                  | 固定部分             | 压力值: 1500 Pa                  |    |     |      | 符号 | — | 淋水量: 4L/m <sup>2</sup> .min |   |   |
|                  | 可开部分             | 压力值: 700 Pa                   |    |     |      | 符号 | — | 淋水量: 4L/m <sup>2</sup> .min |   |   |

Effective Date: Dec.1st,2016

## 建筑幕墙物理性能检测报告

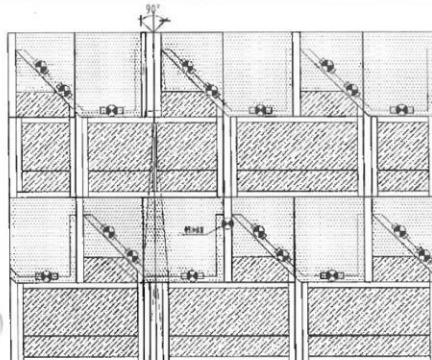
委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 5 页 共 11 页

### 渗 漏 情 况 及 位 置



未发生渗漏情况

—

#### 渗漏状态符号表

试件内侧出现水滴

○

水珠连成线,但未渗出试件界面

□

局部少量喷溅

△

持续喷溅出试件界面

▲

持续流出试件界面

●

未发生渗漏情况

—

| 检<br>测<br>结<br>果 | 稳 定 加 压 |                           |   |  | 波 动 加 压                      |          |
|------------------|---------|---------------------------|---|--|------------------------------|----------|
|                  | 固定部分    | $\Delta P = / \text{ Pa}$ | / |  | $\Delta P = 1500 \text{ Pa}$ | 满足工程设计要求 |
|                  | 可开部分    | $\Delta P = / \text{ Pa}$ | / |  | $\Delta P = 700 \text{ Pa}$  | 满足工程设计要求 |

Effective Date: Dec.1st,2016

建筑幕墙物理性能检测报告

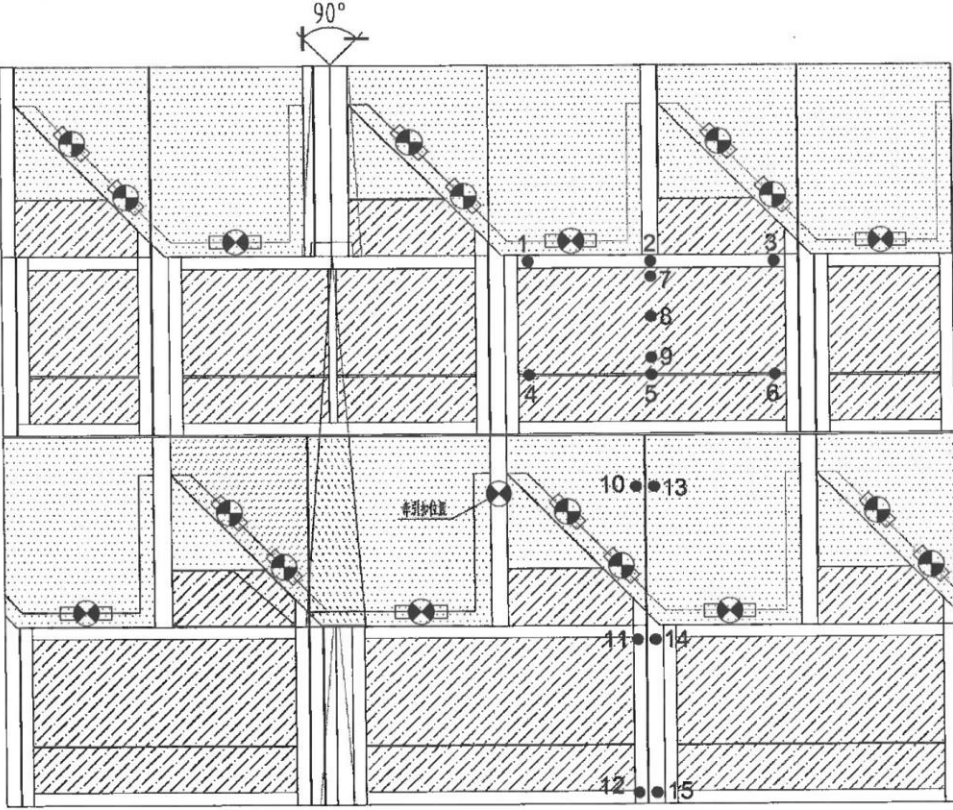
委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 6 页 共 11 页

表 4: 抗风压性能

|           |  |
|-----------|--|
| 检测标准      | GB/T21086-2007、GB/T15227-2007  |
| 主要尺寸及试件图样 | <p>备注</p>  <p>1#受力杆: 1,2,3    2#受力杆: 4,5,6    3#玻璃面板: 7,8,9    4#受力杆: 10,11,12    5#受力杆: 13,14,15</p> |

Effective Date: Dec.1st,2016



通标标准技术服务(上海)有限公司

SHTJ-TB-MC-16-1.0

### 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 7 页 共 11 页

| 检测位置                   |       | 1#受力杆面法线挠度限定值:<br>2900mm*1/180=16.11 mm | 2#受力杆面法线挠度限定值:<br>2900mm*1/180=16.11 mm | 3#玻璃面板面法线挠度限定值:<br>1000mm*1/60=16.67 mm |
|------------------------|-------|---|---|---|
| 检测压力                   |       | 挠度(mm)                                  | 挠度(mm)                                  | 挠度(mm)                                  |
| 正压<br>变形<br>检测<br>(Pa) | 350   | 0.26                                    | 0.29                                    | 0.32                                    |
|                        | 700   | 0.52                                    | 0.59                                    | 0.66                                    |
|                        | 1050  | 0.78                                    | 0.88                                    | 0.97                                    |
|                        | 1400  | 1.05                                    | 1.17                                    | 1.31                                    |
|                        | 1532  | 1.08                                    | 1.20                                    | 1.32                                    |
|                        | 3830  | 2.72                                    | 3.01                                    | 3.22                                    |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
| 负压<br>变形<br>检测<br>(Pa) | -350  | -0.28                                   | -0.31                                   | -0.34                                   |
|                        | -700  | -0.58                                   | -0.62                                   | -0.70                                   |
|                        | -1050 | -0.86                                   | -0.93                                   | -1.04                                   |
|                        | -1400 | -1.13                                   | -1.23                                   | -1.37                                   |
|                        | -1532 | -1.15                                   | -1.26                                   | -1.39                                   |
|                        | -3830 | -2.85                                   | -3.15                                   | -3.46                                   |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |

Effective Date: Dec.1st,2016



通标标准技术服务(上海)有限公司

SHTJ-TB-MC-16-1.0

### 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 7 页 共 11 页

| 检测位置                   |       | 1#受力杆面法线挠度限定值:<br>2900mm*1/180=16.11 mm | 2#受力杆面法线挠度限定值:<br>2900mm*1/180=16.11 mm | 3#玻璃面板面法线挠度限定值:<br>1000mm*1/60=16.67 mm |
|------------------------|-------|---|---|---|
| 检测压力                   |       | 挠度(mm)                                  | 挠度(mm)                                  | 挠度(mm)                                  |
| 正压<br>变形<br>检测<br>(Pa) | 350   | 0.26                                    | 0.29                                    | 0.32                                    |
|                        | 700   | 0.52                                    | 0.59                                    | 0.66                                    |
|                        | 1050  | 0.78                                    | 0.88                                    | 0.97                                    |
|                        | 1400  | 1.05                                    | 1.17                                    | 1.31                                    |
|                        | 1532  | 1.08                                    | 1.20                                    | 1.32                                    |
|                        | 3830  | 2.72                                    | 3.01                                    | 3.22                                    |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
| 负压<br>变形<br>检测<br>(Pa) | -350  | -0.28                                   | -0.31                                   | -0.34                                   |
|                        | -700  | -0.58                                   | -0.62                                   | -0.70                                   |
|                        | -1050 | -0.86                                   | -0.93                                   | -1.04                                   |
|                        | -1400 | -1.13                                   | -1.23                                   | -1.37                                   |
|                        | -1532 | -1.15                                   | -1.26                                   | -1.39                                   |
|                        | -3830 | -2.85                                   | -3.15                                   | -3.46                                   |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |
|                        | /     | /                                       | /                                       | /                                       |

Effective Date: Dec.1st,2016

## 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

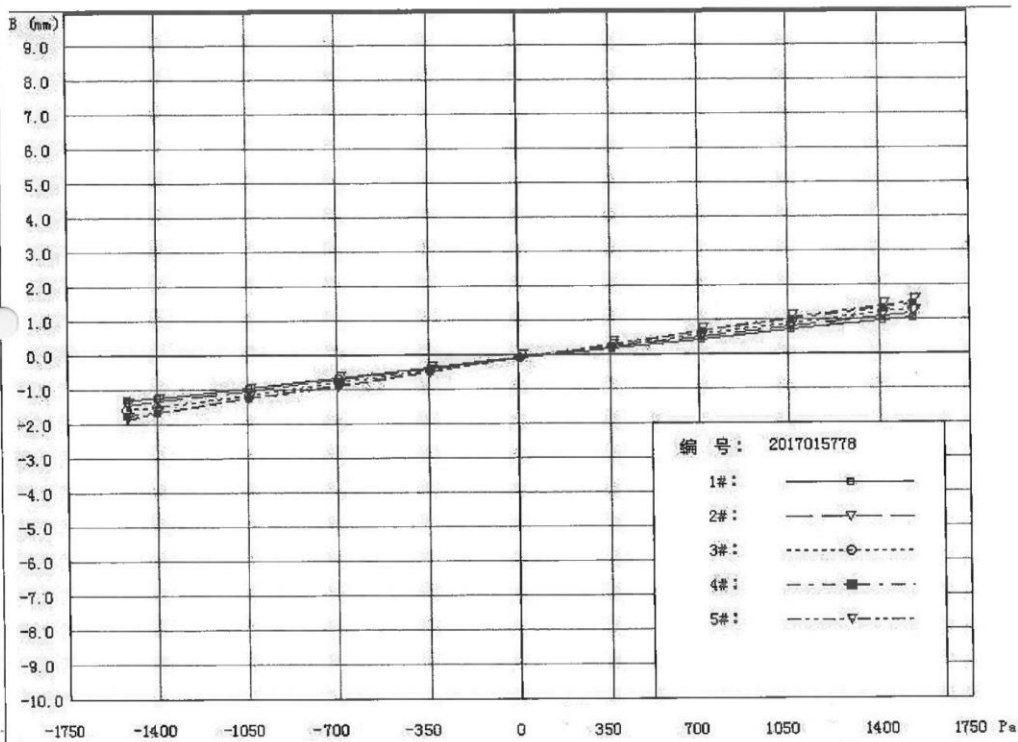
样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 9 页 共 11 页

|                   |              |               |           |                   |               |
|-------------------|--------------|---------------|-----------|-------------------|---------------|
| 变形检测 P1           | 正压 1.532 kPa | 负压 -1.532 kPa | 反复受荷检测 P2 | 正压 2.298 kPa      | 负压 -2.298 kPa |
| 工程检测 P3           | 正压 3.830 kPa | 负压 -3.830 kPa | 安全检测 Pmax | 正压 5.362 kPa      | 负压 -5.362 kPa |
| 反复受荷<br>障碍部位及损坏情况 |              | 无功能性障碍及损坏     |           | 工程检测<br>障碍部位及损坏情况 |               |
| 安全检测 (Pmax)       |              | 无功能性障碍及损坏     |           |                   |               |

压差—挠度曲线



Effective Date: Dec.1st,2016



建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 10 页 共 11 页

表 5: 层间变形性能

|                              |            |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
|------------------------------|------------|-------------------------------|-------------------|------------|------------|-------------------|------------|------------|-------------------|
| 检测标准                         |            | GB/T21086-2007、GB/T18250-2015 |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 平面内变形性能 ( X 轴维度 )            |            |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 层间位移角 $\gamma_x$             | 1/400      | 1/200                         | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 破坏情况                         | 无破坏        | 无破坏                           | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 检测结果                         | 满足工程设计要求   |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 平面外变形性能 ( Y 轴维度 )            |            |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 层间位移角 $\gamma_y$             | /          | /                             | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 破坏情况                         | /          | /                             | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 检测结果                         | /          |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 垂直方向变形性能 ( Z 轴维度 )           |            |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 层间高度变化量 $\delta_z$ ( mm )    | /          | /                             | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 破坏情况                         | /          | /                             | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 检测结果                         | /          |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
| 层间组合位移变形性能 ( X 轴 Y 轴 Z 轴维度 ) |            |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |
|                              | $\gamma_x$ | $\gamma_y$                    | $\delta_z$ ( mm ) | $\gamma_x$ | $\gamma_y$ | $\delta_z$ ( mm ) | $\gamma_x$ | $\gamma_y$ | $\delta_z$ ( mm ) |
| 位移角 ( 量 )                    | /          | /                             | /                 | /          | /          | /                 | /          | /          | /                 |
| 破坏情况                         | /          |                               |                   | /          |            |                   | /          |            |                   |
| 检测结果                         | /          |                               |                   |            |            |                   |            |            |                   |

Effective Date: Dec.1st,2016



## 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 11 页 共 11 页

表 6: 耐撞击性能

|      |          |   |   |     |   |   |   |
|------|----------|---|---|-----|---|---|---|
| 检测标准 | /        |   |   |     |   |   |   |
| 温度   | /        |   |   | 湿度  | / |   |   |
| 样品尺寸 | /        |   |   | 撞击点 | / |   |   |
| 室内侧  | 撞击能量 N·m | / | / | /   | / | / | / |
|      | 降落高度 mm  | / | / | /   | / | / | / |
|      | 破坏情况     | / | / | /   | / | / | / |
| 室外侧  | 撞击能量 N·m | / | / | /   | / | / | / |
|      | 降落高度 mm  | / | / | /   | / | / | / |
|      | 破坏情况     | / | / | /   | / | / | / |
| 检测结果 | /        |   |   |     |   |   |   |

## 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

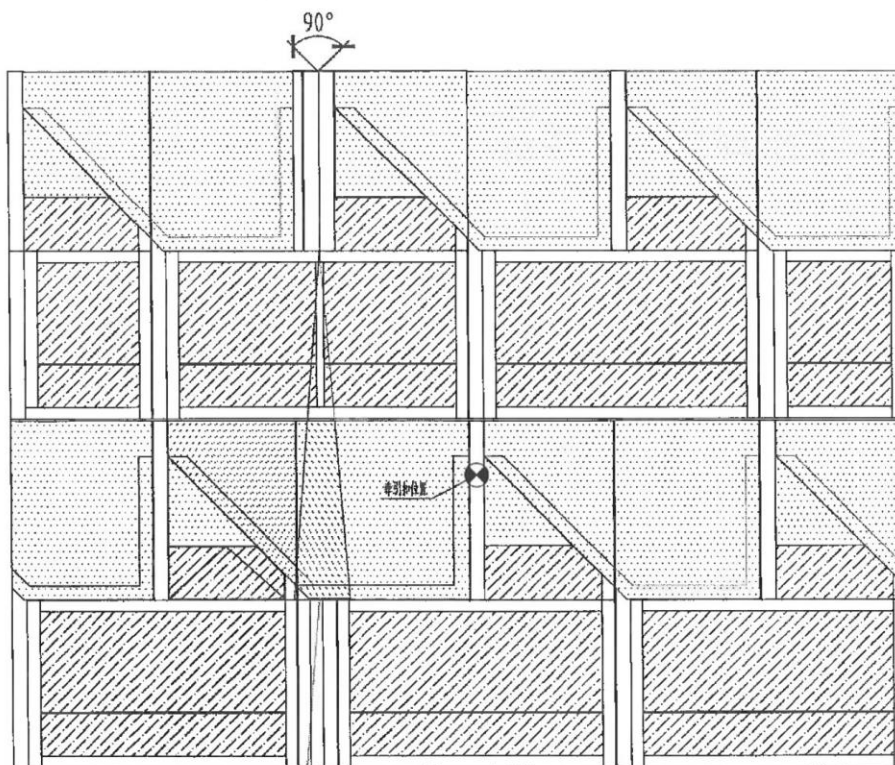
报告编号: MUQ201700038

第 1 页 共 4 页

## 附录页

说明: 根据委托方的要求, 对幕墙试样的擦窗机牵引扣进行拉拔测试, 此测试数据仅供参考。

擦窗机牵引扣示意图



Effective Date: Dec.1st,2016

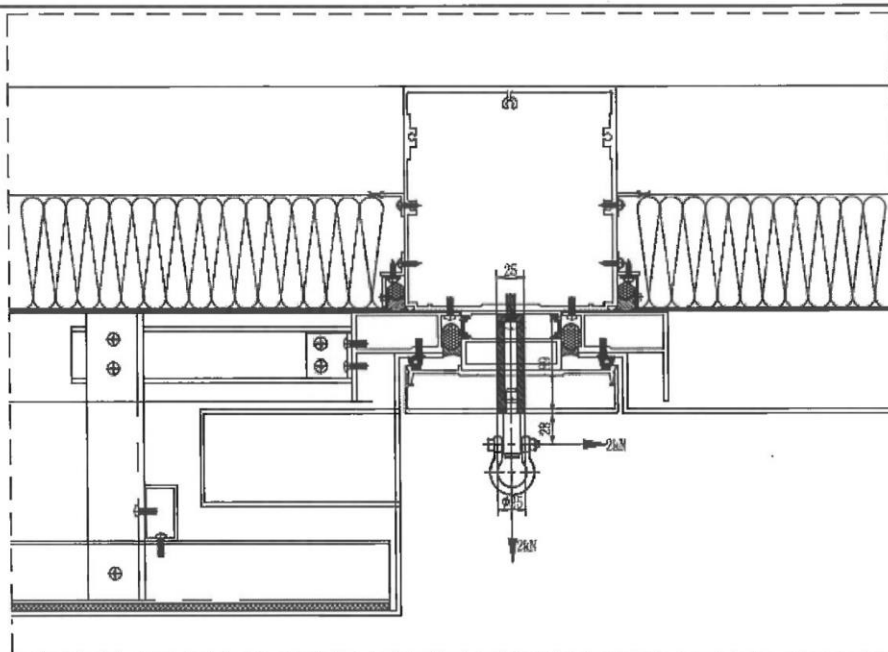
# 建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号：2017015778

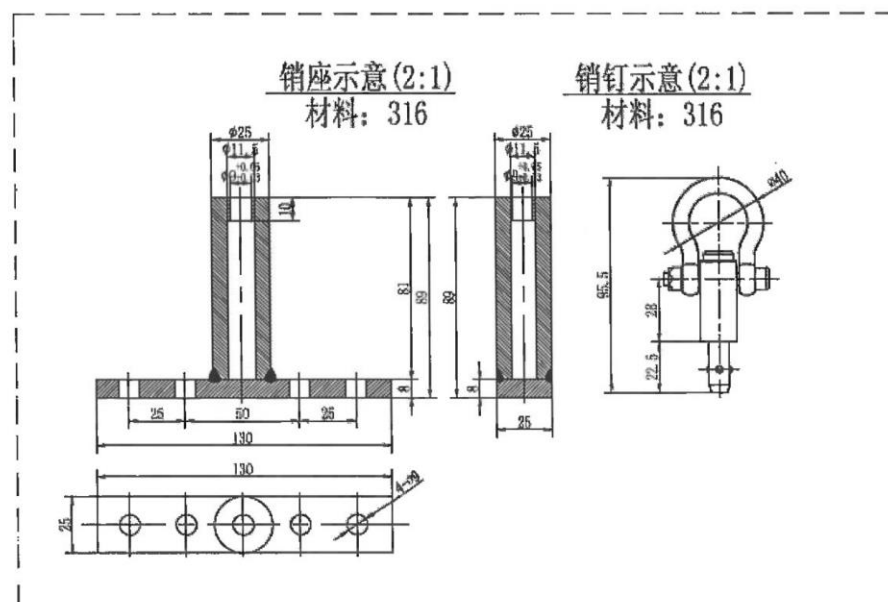
样品编号：2017024620

报告编号：MUQ201700038

第 2 页 共 4 页



擦窗机牵引扣横剖图纸



Effective Date: Dec.1st,2016

建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

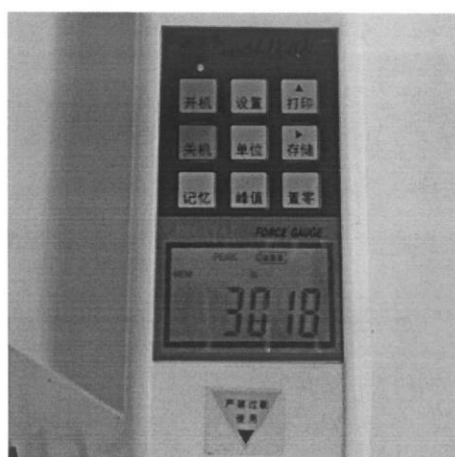
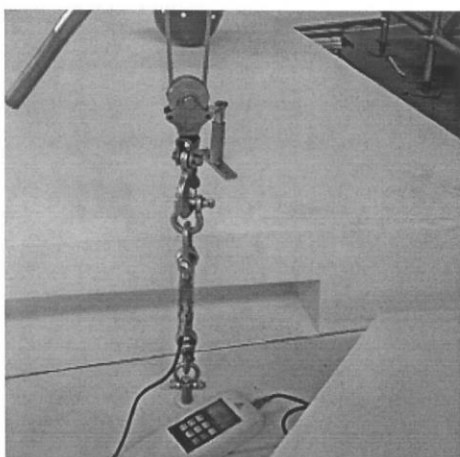
报告编号: MUQ201700038

第 3 页 共 4 页

试验设备: 拉拔测力计,

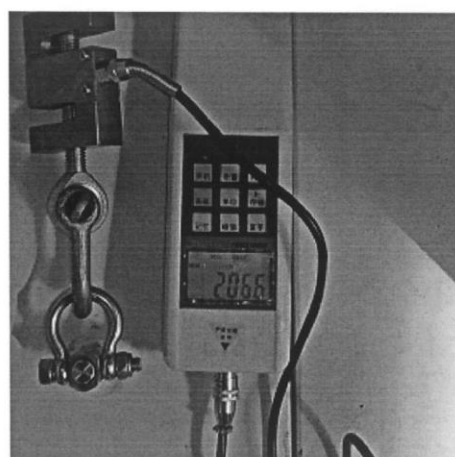
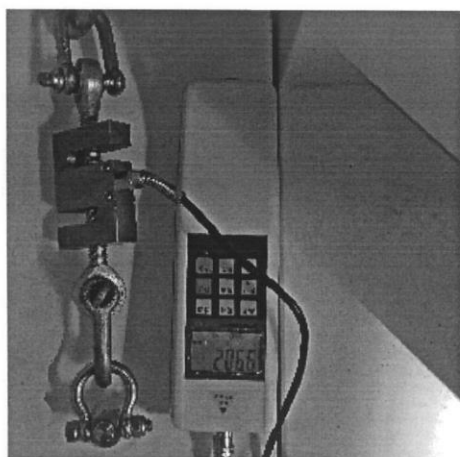
试验过程: 按照要求, 从 5 个方向对牵引扣进行拉拔试验, 力值大小参照幕墙设计提供的计算说明。

方向 1: 垂直幕墙平面向外  $F=3000N$



拉拔结果: 牵引扣未损坏、未拔出

其他方向: 平行幕墙平面向上、向下、向左、向右  $F=2000N$



Effective Date: Dec.1st,2016

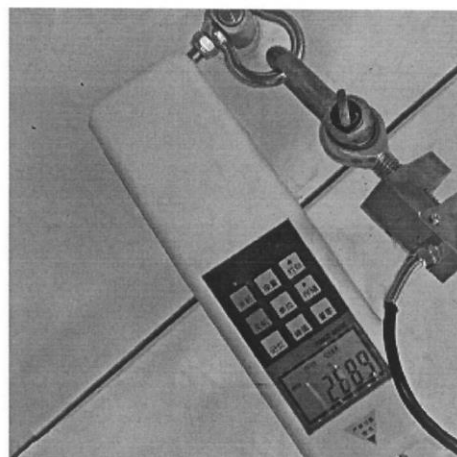
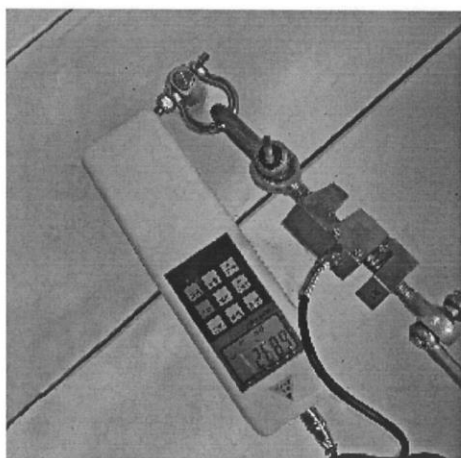
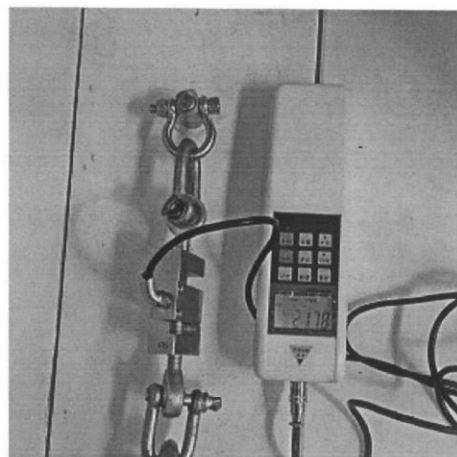
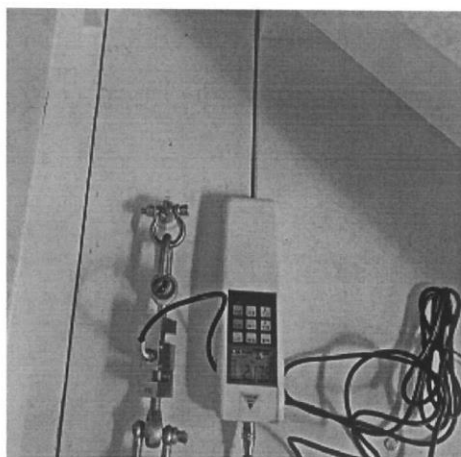
建筑幕墙物理性能检测报告

委托编号: 2017015778

样品编号: 2017024620

报告编号: MUQ201700038

第 4 页 共 4 页



拉拔结果: 牵引扣未损坏、未拔出

[illegible]



1.4、全国建筑市场监管公共服务平台截图、网页链接

网页链接：<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2804938>

2025/4/17 10:15

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）

中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

项目数据

项目详情

手机查看

上海SK大厦（暂定名）

上海市-上海市-浦东新区

|          |                  |              |  |
|----------|------------------|--------------|--|
| 项目编号     | 3101151208030101 | 省级项目编号       | 1202PD0210                             |
| 建设单位     | 上海思凯房地产开发有限公司    | 建设单位统一社会信用代码 | 91310000582115691E                     |
| 项目分类     | 房屋建筑工程           | 建设性质         | 新建                                     |
| 总面积(平方米) | 212711.8         | 总投资(万元)      | 376982                                 |
| 立项级别     | 地市级              | 立项文号         | 沪浦发改世经外核【2012】001号；沪浦发改世经外核【2012】002号； |

项目地址：黄浦江南延伸段ES2单元15-1地块（东至济明路、南至友诚路、西至耀龙路、北至耀西路）

工程基本信息

招标投标信息

合同登记信息

施工图审查

施工许可

竣工验收

业绩技术指标

| 数据等级 | 省级合同备案编号       | 合同类别 | 合同登记编号                  | 合同金额(万元) | 发包单位名称        | 承包单位名称          | 详情 |
|------|----------------|------|-------------------------|----------|---------------|-----------------|----|
| A    | W2018010100943 | 施工劳务 | 3101151208030101-HL-006 | 1378     | 成信绿集成股份有限公司   | 厦门市华恒益建筑劳务有限公司  | 查看 |
| A    | W2017120134553 | 施工劳务 | 3101151208030101-HL-005 | 790      | 成信绿集成股份有限公司   | 上海双手建筑工程有限公司    | 查看 |
| A    | W2017120130262 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-012 | 186.11   | 北京建工集团有限责任公司  | 上海市建筑装饰工程集团有限公司 | 查看 |
| A    | W2017110131508 | 施工劳务 | 3101151208030101-HL-004 | 1576.44  | 北京建工集团有限责任公司  | 南通智富建设工程有限公司    | 查看 |
| A    | W2017100131766 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-011 | 257.42   | 北京建工集团有限责任公司  | 中国地质工程公司上海公司    | 查看 |
| A    | W2017090135803 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-010 | 21690    | 北京建工集团有限责任公司  | 成信绿集成股份有限公司     | 查看 |
| A    | W2016120136123 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-009 | 23.66    | 北京建工集团有限责任公司  | 上海宏信设备工程有限公司    | 查看 |
| A    | W2016110131636 | 设计   | 3101151208030101-HA-002 | 10       | 上海建筑设计研究院有限公司 | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 查看 |
| A    | W2016100133702 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-008 | 10       | 北京建工集团有限责任公司  | 上海韦麒建筑设备材料有限公司  | 查看 |
| A    | W2016090100393 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-007 | 183.8    | 北京建工集团有限责任公司  | 深圳前海特辰科技有限公司    | 查看 |
| A    | W2016080104221 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-006 | 13987.35 | 北京建工集团有限责任公司  | 浙江亚厦幕墙有限公司      | 查看 |
| A    | W2016040130453 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-005 | 3022     | 北京建工集团有限责任公司  | 上海裕皖实业发展有限公司    | 查看 |
| A    | W2015120132532 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-004 | 380      | 北京建工集团有限责任公司  | 上海东方雨虹防水工程有限公司  | 查看 |

<https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2804938>

1/2

|   |                |      |                         |        |              |                    |    |
|---|----------------|------|-------------------------|--------|--------------|--------------------|----|
| A | W2015080141055 | 施工分包 | 3101151208030101-HF-003 | 210    | 北京建工集团有限责任公司 | 上海长凯岩土工程有限公司       | 查看 |
| A | W2015070138314 | 施工劳务 | 3101151208030101-HL-003 | 3538.8 | 北京建工集团有限责任公司 | 四川省仪陇县兴都劳务开发有限责任公司 | 查看 |

共 39 条

<123>

前往2页

相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部执业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

各省级一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

网站访问数量

2470967242

网站地图

联系我们

管理系统

©2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 > 手机查看

上海SK大厦

合同登记信息详情

项目名称

上海SK大厦（暂定名）

建设单位

工程名称

上海SK大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程

合同登记编号

3101151208030101-HF-006

合同编号

1202PD0210CZ02F13

省级合同备案编号

W2016080104221

合同金额  
(万元)

13987.35

合同类别

施工分包

建设规模

--

发包单位名称

北京建工集团有限责任公司

发包单位统一社会信用代码

911100001011328547

承包单位名称

浙江亚厦幕墙有限公司

承包单位统一社会信用代码

91330604758056286G

联合体承包单位名称

--

联合体单位统一社会信用代码

--

合同签订日期

2018-08-10

记录登记时间

2016-08-18

数据来源

信息登记

数据等级

A

关闭

工程基本信息

招投

数据等级 ? 省级

A

W201710013176

6

施工分包

3101151208030101-HF-011

257.42

北京建工集团有限责任公司

中国地质工程公司上海公司

查看

A

W201709013580

3

施工分包

3101151208030101-HF-010

21690

北京建工集团有限责任公司

成信绿集成股份有限公司

查看

A

W201612013612

3

施工分包

3101151208030101-HF-009

23.66

北京建工集团有限责任公司

上海宏信设备工程有限公司

查看

A

W201611013163

6

设计

3101151208030101-HA-002

10

上海建筑设计研究院有限公司

浙江亚厦幕墙有限公司

查看

A

W201610013370

2

施工分包

3101151208030101-HF-008

10

北京建工集团有限责任公司

上海韦康建筑设备材料有限公司

查看

A

W201609010039

3

施工分包

3101151208030101-HF-007

183.8

北京建工集团有限责任公司

深圳前海特辰科技有限公司

查看

A

W201608010422

1

施工分包

3101151208030101-HF-006

13987.35

北京建工集团有限责任公司

浙江亚厦幕墙有限公司

查看

A

W201604013045

3

施工分包

3101151208030101-HF-005

3022

北京建工集团有限责任公司

上海裕皖实业发展有限公司

查看

A

W201512013253

2

施工分包

3101151208030101-HF-004

380

北京建工集团有限责任公司

上海东方雨虹防水工程有限公司

查看

A

W201508014105  
5

施工分包

310115120803010  
1-HF-003

210

北京建工集团有限责任公司

上海长凯岩土工程有限公司

查看

A

W201507013831  
4

施工劳务

310115120803010  
1-HL-003

3538.8

北京建工集团有限责任公司

四川省仪陇县兴都劳务开发有限  
责任公司

查看

共 39 条

<

1

2

3

>

前往

2

页

相关网站导航

各省级一体化平台

网站访问数量

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化协会  
住房和城乡建设部执业  
全国建筑工人管理服务

67242

管理系统

©2016-2021 版权所有  
网站标识码：bm18001

合同登记信息详情

|              |                            |               |                    |
|--------------|----------------------------|---------------|--------------------|
| 项目名称         | 上海SK大厦（暂定名）                |               |                    |
| 工程名称         | 上海SK大厦项目外立面幕墙、擦窗机及泛光照明分包工程 |               |                    |
| 合同登记编号       | 3101151208030101-HF-006    | 合同编号          | 1202PD0210CZ02F13  |
| 省级合同备案编号     | W2016080104221             |               |                    |
| 合同金额<br>(万元) | 13987.35                   | 合同类别          | 施工分包               |
| 建设规模         | --                         |               |                    |
| 发包单位名称       | 北京建工集团有限责任公司               | 发包单位统一社会信用代码  | 911100001011328547 |
| 承包单位名称       | 浙江亚厦幕墙有限公司                 | 承包单位统一社会信用代码  | 91330604758056286G |
| 联合体承包单位名称    | --                         | 联合体单位统一社会信用代码 | --                 |
| 合同签订日期       | 2018-08-10                 | 记录登记时间        | 2016-08-18         |
| 数据来源         | 信息登记                       | 数据等级          | A                  |

1.5、获奖证书



业绩 2：太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程

2.1、合同关键页

第一部分协议书

甲方（全称）：重庆高科集团有限公司（建设单位）

重庆渝高新兴科技发展有限公司（代理单位）

乙方（全称）：浙江亚厦幕墙有限公司

重庆高科集团有限公司、重庆渝高新兴科技发展有限公司（以下简称甲方）将高科太阳座总承包工程发包给浙江亚厦幕墙有限公司（以下简称乙方）施工，依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，各方就本工程的施工事项协商一致，订立本合同。

1. 工程概况

工程名称：太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程

工程地点：北部新区人和组团 H 标准分区 H05-1/02 地块

重庆市企业投资项目备案证-项目编码：2016-500112-70-03-015979

资金来源： 业主自筹

2. 工程承包范围

主要包含塔楼的：玻璃幕墙、铝板幕墙、玻璃雨篷、铝板雨棚、玻璃栏板、铝合金格栅、铝板吊顶、装饰格栅、装饰百叶、护窗栏杆、旋转门、擦窗机（含擦窗机防风销）、开启窗电动开启装置、地弹门、预埋件、BIM技术应用；以及与幕墙相关的保温、消防和防雷等附属工程，包括施工图深化设计、供料加工、检测、安装和验收等全部幕墙工程全部相关工作；具体详图纸和工程量清单。

3. 合同工期

计划工期：540 日历天（其中幕墙施工工期 450 天，配合工期 90 天。BIM 设计时间要求：中标通知书发放后 60 日历天内完成，精度达到 LOD400 的等级。）

主要节点工期：

开工时间：以发包人、监理人共同签发的开工报告日期为准。

完工日期：计划于 2019 年 12 月 31 日完工

BIM 模型：60 日历天（中标后），精度达到 LOD400 的等级。

#### 4. 质量标准

工程质量标准：达到国家及行业的现行有关施工质量验收规范要求，并达到合格标准。一次性验收合格率必须达到 100%，取得中国建筑工程装饰奖，配合总承包单位获得重庆市巴渝杯优质工程奖。

#### 5. 合同价款

5.1 合同总价款：71006246.4 元（大写：柒仟壹佰万零陆仟贰佰肆拾陆元肆角），其中含专业工程暂估价“擦窗机全套系统”1800000.00 元（大写：壹佰捌拾万元整）、安全文明施工费用918546.92 元（大写：玖拾壹万捌仟伍佰肆拾陆元玖角贰分）。

#### 6. 组成合同的文件

6.1 组成本合同的文件包括：

第一章 本合同协议书

第二章 本合同专用条款

第三章 中标通知书

第四章 本合同附件

第五章 招标文件及答疑文件

第六章 投标文件及其附件

第七章 本合同通用条款

第八章 工程建设标准、图纸、规范及有关技术文件

6.2 乙方按照本合同专用条款签订的有关工程的洽商、变更等书面协议或文件视为本合同的组成部分。

7. 本协议书中有关词语含义与本合同第二部分《通用条款》中分别赋予它们的定义相同。
8. 乙方承诺, 按照合同约定的工期和质量标准施工、竣工并在质量保修期内承担工程质量保修责任。
9. 甲方向承包人承诺, 按照合同约定的期限和方式支付合同价款。
10. 合同生效

10.1 合同订立时间: 2018 年 月 日

10.2 合同订立地点: 重庆两江新区财富大道 19 号重庆高科·财富园三号 B 栋

10.3 本合同约定: 各方签字盖章且承包人向甲方提交足额履约保证金后生效。

10.4 本协议一式拾陆份, 建设单位陆份、代建单位陆份、乙方肆份。

甲方: 重庆高科集团有限公司  
住所: 财富园 3 号 B 幢

甲方: 重庆渝高新科技发展有限公司  
住所: 重庆高新园总部基地 4 号楼 A1 栋

法定代表人:

法定(委托)代表人:

委托代理人:

经办: 徐伟 8.3. 李凯 8.1

乙方: 浙江亚厦幕墙有限公司

住所: 浙江省杭州市西湖区沙秀路 99 号亚厦中心

法定代表人:

经办: 马明伟

年 月 日

2.2、竣工验收证明材料

50003920190227002000  
验收表-8

单位(子单位)工程质量竣工验收记录

|           |                     |   |                            |                            |                            |
|-----------|---------------------|---|----------------------------|----------------------------|----------------------------|
| 工程名称      | 太阳座(塔楼)外装饰幕墙工程      |   | 单位(子单位)工程名称                | 太阳座(塔楼)外装饰幕墙工程             |                            |
| 结构类型      | 框架                  |   | 层数/建筑面积                    | 35400m²                    |                            |
| 施工单位      | 浙江亚厦幕墙有限公司          |   | 施工单位技术负责人                  | 董俊德                        |                            |
| 施工单位项目负责人 | 何霞                  |   | 施工单位项目技术负责人                | 李志高                        |                            |
| 开工日期      | 2019 年 1 月 23 日     |   | 完工日期                       | 2020 年 12 月 30 日           |                            |
| 序号        | 项 目                 | 验 收 记 录   |                            |                            | 验 收 结 论                    |
| 1         | 分部工程验收              | 共 3 分部, 经查符合设计及标准规定 3 分部  |                            |                            | 验收合格                       |
| 2         | 质量控制资料核查            | 共 16 项, 经核查符合规定 16 项  |                            |                            | 验收合格                       |
| 3         | 安全和功能核查及抽查结果        | 共核查 5 项, 符合规定 5 项, 共抽查 5 项, 符合规定 5 项, 经返工处理符合规定 0 项                               |                            |                            | 验收合格                       |
| 4         | 观感质量验收              | 共抽查 2 项, 达到“好”和“一般”的 2 项, 经返修处理符合要求的 0 项  |                            |                            | 好                          |
| 综合验收结论    |                     |   |                            |                            |                            |
| 参加验收单位    | 建设单位                | 监理单位  | 施工单位                       | 设计单位                       | 勘察单位                       |
|           | (公章)<br>项目负责人: (签字) | (公章)<br>总监理工程师: (签字、加盖执业印章)<br>注册号 11003212<br>有效期至 2022.04.15<br>重庆市建设工程监理咨询有限公司 | (公章)<br>项目负责人: (签字、加盖执业印章) | (公章)<br>项目负责人: (签字、加盖执业印章) | (公章)<br>项目负责人: (签字、加盖执业印章) |
|           | 2020 年 12 月 30 日    | 2020 年 12 月 30 日  | 2020 年 12 月 30 日           | 2020 年 12 月 30 日           | 2020 年 12 月 30 日           |

注:1. 单位工程验收时, 验收签字人员应由相应单位法人代表书面授权。

2. 建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位项目负责人参加验收, 施工单位的技术、质量负责人、分包单位项目负责人也应该参加验收。



重庆市建设工程质量监督总站 监制  
重庆市城市建设档案馆

[illegible]



# 建筑幕墙物理性能

## 检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001

产品名称\_\_\_\_\_单元式玻璃幕墙\_\_\_\_\_

型号规格\_\_\_\_\_1851×9000mm\_\_\_\_\_

委托单位\_\_\_\_\_浙江亚厦幕墙有限公司\_\_\_\_\_

工程名称\_\_\_\_\_太阳座(塔楼)外装饰幕墙工程\_\_\_\_\_

湖北省建筑工程质量监督检验测试中心  
检测专用章  
鄂建检字 第0J06001号  
二〇一九年二月二十七日

尊敬的客户：

贵单位委托之检测(检查/鉴定)任务已如约完成。敬请阅读下列事项说明：

- 1、本报告无我中心“检测专用章”无效。
- 2、本报告无检测、审核、批准人签字无效。
- 3、本报告如有改动痕迹或有错页、漏页者即为无效。
- 4、本报告中检测单位名称与检测专用章名称不符合者无效。
- 5、未经本中心书面同意不得部分复制本报告。
- 6、对本中心报告如有异议和需说明之处，务请于收到报告 15 日内，向本中心书面提出，本中心将于收到之日起 7 日内做出答复。

谢谢合作！

中心服务电话：400-880-6779

中心监督电话：(027)87832750

中心地址：(武昌)武汉市武昌区中南路 16 号

(汉南)武汉市汉南区兴三路 269 号

邮 编：(武昌) 430071 ， (汉南) 430090

网 址：www.hbsjyy.cn

---

湖北省建筑工程质量监督检验测试中心是依法设立的第三方检测机构，并经计量认证和国家实验室认可，取得如下证书：

- 1.湖北省住房和城乡建设厅建设工程质量检测机构资质证书：鄂建检字第 OJ06001 号
- 2.湖北省交通运输厅公路工程检测机构等级证书：鄂 GJC 乙 047
- 3.湖北省水利厅水利工程检测单位资质等级证书：鄂水质检资字第 20110014 号
- 4.湖北省公安消防总队消防技术服务机构资质证书：鄂公消技字[2018]第 0016 号
- 5.湖北省质量技术监督局资质认定计量认证证书：171701060158 (CMA)
- 6.湖北省质量技术监督局法定计量检定机构计量授权证书：(鄂)法计(2015)018 号
- 7.中国合格评定国家认可委员会(CNAS)实验室认可证书：CNAS L0120
- 8.中国合格评定国家认可委员会(CNAS)检验机构认可证书：CNAS IB0170
- 9.国家级民用建筑能效测评机构：住建部建科节函[2015]19 号
- 10.住房和城乡建设部建筑门窗节能性能标识实验室：No.1801
- 11.湖北省人防工程防护设备检测机构

# 湖北省建筑工程质量监督检验测试中心

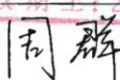
## 建筑幕墙检测报告


报告编号: 1924B0368-00404-0001 号

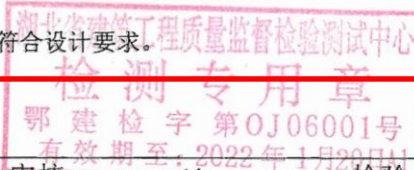
共 8 页 第 1 页

|   |   |                |                           |
|---|---|----------------|---------------------------|
| 委托单位  | 浙江亚厦幕墙有限公司  | 工程名称           | 太阳座(塔楼)外装饰幕墙工程            |
| 产品名称  | 单元式玻璃幕墙   | 规格型号           | 1851×9000mm               |
| 制作单位  | 浙江亚厦幕墙有限公司  | 代表批量           | /                         |
| 样品来源  | 见证取样  | 委托人            | 李祖洪 18980982297           |
| 见证单位  | 上海市建设工程监理咨询有限公司   | 见证人员           | 伍书权                       |
| 送样数量  | 1 个单元   | 检测设备           | 幕墙检测装置<br>(AC. 28. 00215) |
| 检测项目  | 五项物理性能检测  | 检测性质           | 委托检验                      |
| 设计要求  | 1) 安全风压性能 $P_3$ (kPa): $2.0 \leq P_3 < 2.5$ 3 级<br>2) 10Pa 作用下的幕墙空气渗透 $q$ :<br>幕墙整体 ( $m^3/m^2 \cdot h$ ) $1.2 \geq q_A > 0.5$ 3 级<br>3) 雨水渗漏 $\Delta P$ (Pa): 固定部分 $700 \leq \Delta P < 1000$ 2 级<br>4) 平面内变形性能 $1/300 \leq \gamma_x < 1/200$ 2 级<br>5) 室外侧耐撞击性能 撞击能量 $E(N \cdot m) = 800$ 降落高度 $H(mm) = 1800$ 3 级<br>室内侧耐撞击性能 撞击能量 $E(N \cdot m) = 900$ 降落高度 $H(mm) = 2000$ 2 级 |                |                           |
| 检测依据  | GB/T21086-2007  | GB/T15227-2007 | GB/T18250-2015            |
| 检测结论<br>依据 GB/T21086-2007 标准要求, 物理性能判定如下:<br>气密性能: 幕墙整体 第 4 级<br>水密性能: 固定部分 第 2 级<br>抗风压性能: 第 3 级<br>平面内变形: 第 2 级<br>室外侧耐撞击性能 第 3 级<br>室内侧耐撞击性能 第 2 级<br>该幕墙试件的物理性能均符合设计要求。 |   |                |                           |

批准:   
 职务: 技术责任人

审核: 

检验: 



湖北省建筑工程质量监督检验测试中心

建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001 号

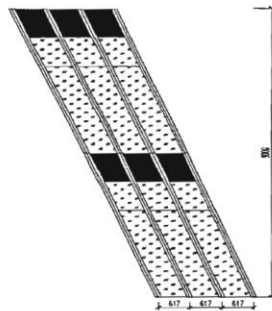
共 8 页 第 2 页

试样总体描述:

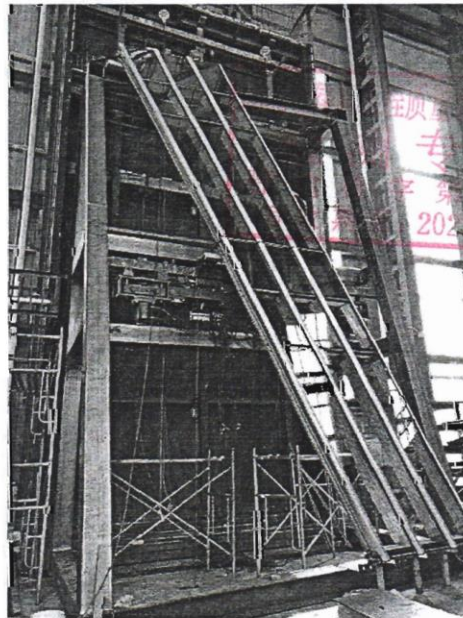
幕墙大样 (如图 1 所示)

面积 (A):  $16.659\text{m}^2$ 。

图 1



- 图例:
- 双夹胶钢化中空超白Low-e玻璃  
6+1.52pvb+6+12Ar+6+1.52pvb+6
  - 夹胶钢化中空超白Low-e玻璃  
6+1.52pvb+6+12Ar+6 背衬2mm厚铝背板



## 湖北省建筑工程质量监督检验测试中心

## 建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001 号

共 8 页 第 3 页

|  |                   |   |        |  |
|--|-------------------|---|--------|--|
| 样品技术资料   | 主型材及支承体系          | 幕墙系列铝合金型材 四川三星新材料科技股份有限公司   |        |  |
|  | 嵌板材料              | 双夹胶钢化中空超白 Low-E 玻璃 6+1.52pvb+6+12Ar+6+1.52pvb+6mm、夹胶钢化中空超白 Low-E 玻璃 6+1.52pvb+6+12Ar+6mm 中国南玻集团股份有限公司 |        |  |
|  | 镶嵌方法              | 湿法  | 试件面积   | 16.659m <sup>2</sup>                                 |
|  |                   |   | 开启缝长   | /  |
|  | 密封材料              | 胶条  | 硅 酮 胶  | 西卡双组份结构胶、密封胶<br>西卡(中国)有限公司                           |
|  | 开启方式              | /   | 位移测点跨距 | 铝合金立柱 4425mm、铝合金横梁 485mm、大尺寸玻璃面板 480mm、小尺寸玻璃面板 480mm |
|  | 附件材质              | 标准件   |        |  |
| 单元尺寸   | (宽×高) 1851×9000mm |   |        |  |
| 气 温  | 0℃                |   | 气 压    | 101.3kPa   |
| 检测日期   | 2019.02.20-21     |   | 报告日期   | 2019.02.27   |
| 检 测 结 果  |                   |   |        |  |
| 气密性能: 10Pa 下, 试件整体单位面积空气渗透量: 0.45m <sup>3</sup> /(m <sup>2</sup> ·h)   |                   |   |        |  |
| 水密性能: 固定部分保持未发生渗漏的最高压力为: 784 Pa  |                   |   |        |  |
| 抗风压性能: 变形检测结果,达到风压设计值要求并且主要受力杆件相对面法线挠度不超 L/450、L/150 时:(即: 铝合金立柱面法线挠度为 9.82mm,铝合金横梁面法线挠度为 1.08mm,大尺寸玻璃面板面法线挠度为 3.20mm,小尺寸玻璃面板面法线挠度为 3.20mm)。 |                   |   |        |  |
| 试件压差为: P <sub>1</sub> =+881.2Pa  |                   |   |        |  |
| P <sub>1</sub> =-881.2Pa   |                   |   |        |  |
| 实测铝合金立柱面法线挠度为 4.64mm,铝合金横梁面法线挠度为 0.52mm,大尺寸玻璃面板面法线挠度为 1.88mm,小尺寸玻璃面板面法线挠度为 0.82mm.   |                   |   |        |  |
| 反复受荷检测: P <sub>2</sub> =+1321.8Pa 试件未出现功能障碍及损坏   |                   |   |        |  |
| P <sub>2</sub> =-1321.8Pa 试件未出现功能障碍及损坏   |                   |   |        |  |
| 安全检测结果: 主要受力杆件抗风压强度值为:   |                   |   |        |  |
| P <sub>3</sub> =+2203Pa 试件未出现功能障碍及损坏   |                   |   |        |  |
| P <sub>3</sub> =-2203Pa 试件未出现功能障碍及损坏   |                   |   |        |  |
| 平面内变形: γ <sub>x</sub> =1/267 试件完好  |                   |   |        |  |
| 室外侧耐撞击性能: 撞击能量 E(N·m)=882 降落高度 H(mm)=1800 撞击点未见破坏及明显变形   |                   |   |        |  |
| 室内侧耐撞击性能: 撞击能量 E(N·m)=980 降落高度 H(mm)=2000 撞击点未见破坏及明显变形   |                   |   |        |  |

# 湖北省建筑工程质量监督检验测试中心 建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001 号

共 8 页 第 4 页

## 单位面积空气渗透性检测结果

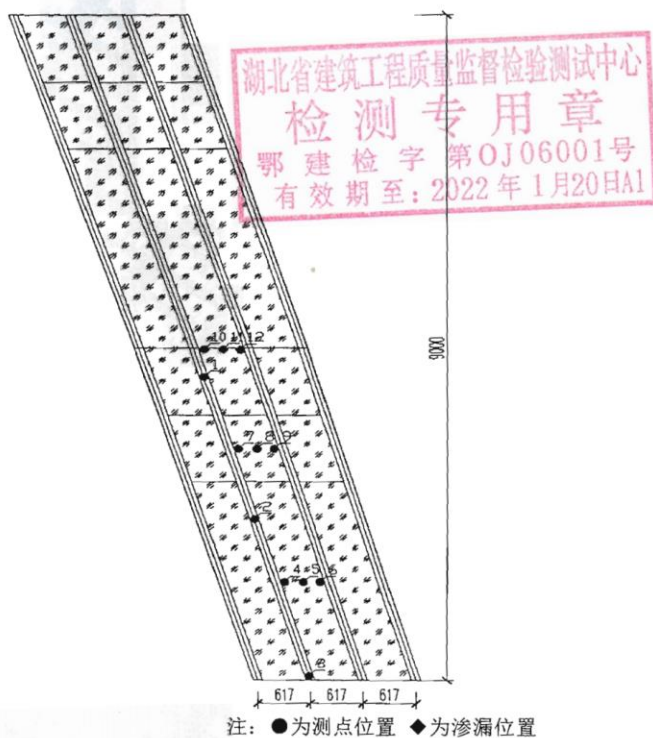
| 项目名称 | 标准状况下 100Pa 压差下<br>试件整体空气渗透量<br>(m³/h) | 标准状况下 100Pa 压差下<br>单位面积空气渗透量<br>(m³ / m² · h) | 标准状况下 100Pa<br>压差下转化为<br>10Pa 压差下单位<br>面积空气渗透量<br>(m³ / m² · h) |
|------|--|---|---|
| 正压   | 31.35                                  | 1.88  | 0.40  |
| 负压   | 34.95                                  | 2.10  | 0.45  |

## 雨水渗漏性能检测结果

加压方式: 稳定加压

| 淋水量         | 各压力级持续时间 | 渗漏压力值          |
|-------------|----------|----------------|
| 3L/m² · min | 30min    | 固定部分 784Pa 未渗漏 |

附录一: 幕墙位移测点位置及漏水位置示意图:

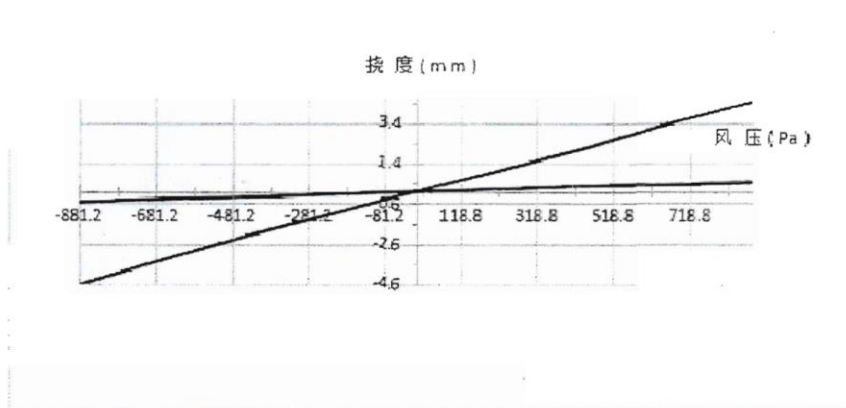


湖北省建筑工程质量监督检验测试中心  
建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001

共 8 页 第 5 页

附录二: 立柱、横梁“跨中挠度—压差关系图”



铝合金立柱变形

| 压力差<br>项目        | 220.3Pa | 440.6Pa | 660.9Pa | 881.2Pa |
|------------------|---------|---------|---------|---------|
| 正向面法线挠<br>度 (mm) | 1.04    | 2.12    | 3.36    | 4.45    |
| 负向面法线挠<br>度 (mm) | 1.10    | 2.19    | 3.40    | 4.64    |

铝合金横梁变形

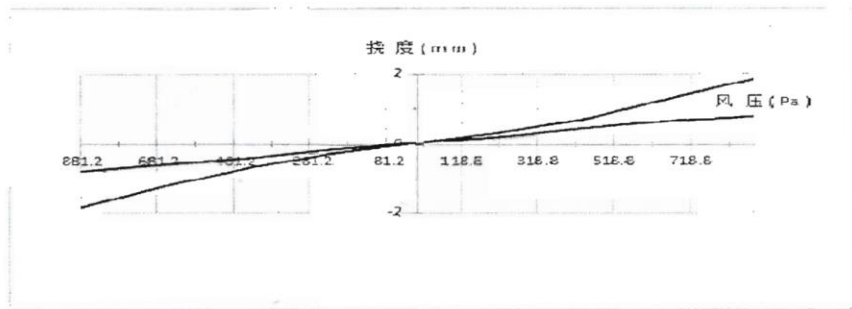
| 压力差<br>项目        | 220.3Pa | 440.6Pa | 660.9Pa | 881.2Pa |
|------------------|---------|---------|---------|---------|
| 正向面法线挠<br>度 (mm) | 0.11    | 0.26    | 0.34    | 0.47    |
| 负向面法线挠<br>度 (mm) | 0.17    | 0.28    | 0.37    | 0.52    |

湖北省建筑工程质量监督检验测试中心  
建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001

共 8 页 第 6 页

附录三: 玻璃面板“跨中挠度—压差关系图”



大尺寸玻璃面板变形

| 压力差<br>项目    | 220.3Pa | 440.6Pa | 660.9Pa | 881.2Pa |
|--------------|---------|---------|---------|---------|
| 正向面法线挠度 (mm) | 0.29    | 0.66    | 1.25    | 1.82    |
| 负向面法线挠度 (mm) | 0.30    | 0.72    | 1.25    | 1.88    |

小尺寸玻璃面板变形

| 压力差<br>项目    | 220.3Pa | 440.6Pa | 660.9Pa | 881.2Pa |
|--------------|---------|---------|---------|---------|
| 正向面法线挠度 (mm) | 0.17    | 0.41    | 0.61    | 0.75    |
| 负向面法线挠度 (mm) | 0.19    | 0.43    | 0.62    | 0.82    |

附录四:

平面内变形性能检测结果

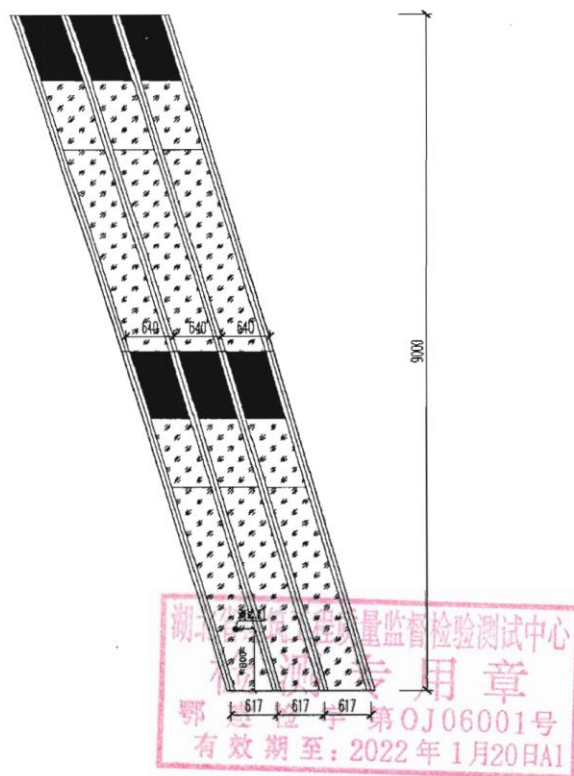
| 实验序号 | 位移量     | 位移值 $\delta_x$ (mm) | 有关参数  | 实验现象 |
|------|---------|---------------------|---|------|
| 1    | $h/267$ | 16.85               | 层高 $h$ :<br>4.5m<br>$\gamma_x = \delta_x/h$ | 试件完好 |

湖北省建筑工程质量监督检验测试中心  
建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001

共 8 页 第 7 页

附录五: 室外侧撞击部位示意图



室外侧耐撞击性能结果

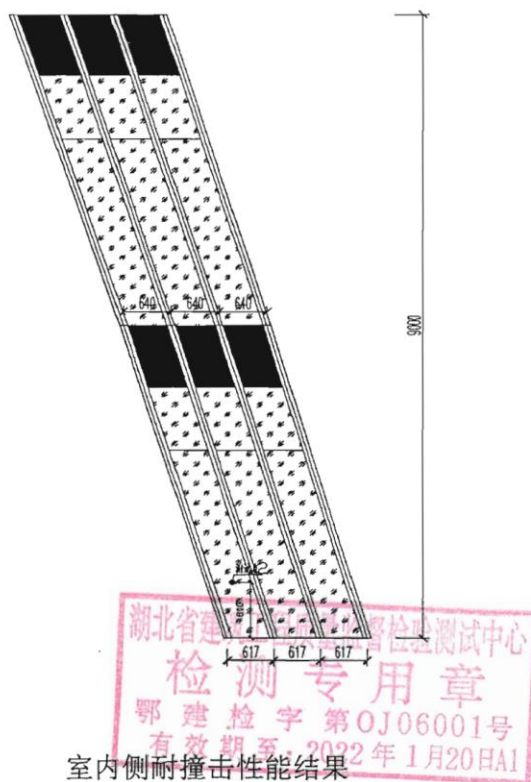
| 序号 | 检测项目            | 计 量 单 位      | 标 准 要 求 | 实 测 结 果   |
|----|-----------------|--------------|---------|---|
| 1  | 室外侧耐撞击性能(测试点 1) | 撞击能量 E (N·m) | 800     | 撞击能量 E 为 882(N·m), 降落高度 H 为 1800(mm), 撞击点未见破坏及明显变形, 耐撞击性能合格 |
|    |                 | 降落高度 H (mm)  | 1800    |   |

湖北省建筑工程质量监督检验测试中心  
建筑幕墙检测报告

报告编号: 1924B0368-00404-0001

共 8 页 第 8 页

附录六: 室内侧撞击部位示意图



| 序号 | 检测项目            | 计 量 单 位      | 标 准 要 求 | 实 测 结 果  |
|----|-----------------|--------------|---------|--|
| 1  | 室内侧耐撞击性能(测试点 2) | 撞击能量 E (N·m) | 900     | 撞击能量 E 为 980(N·m), 降落高度 H 为 2000 (mm), 撞击点未见破坏及明显变形, 耐撞击性能合格 |
|    |                 | 降落高度 H (mm)  | 2000    |  |

附录七 幕墙试件图纸;

SM-01、DY-01、DY-02、JD-01、JD-02、JD-03、JD-04 共7页

重庆高科“太阳座”项目幕墙工程

YASHA

## 四性实验施工图

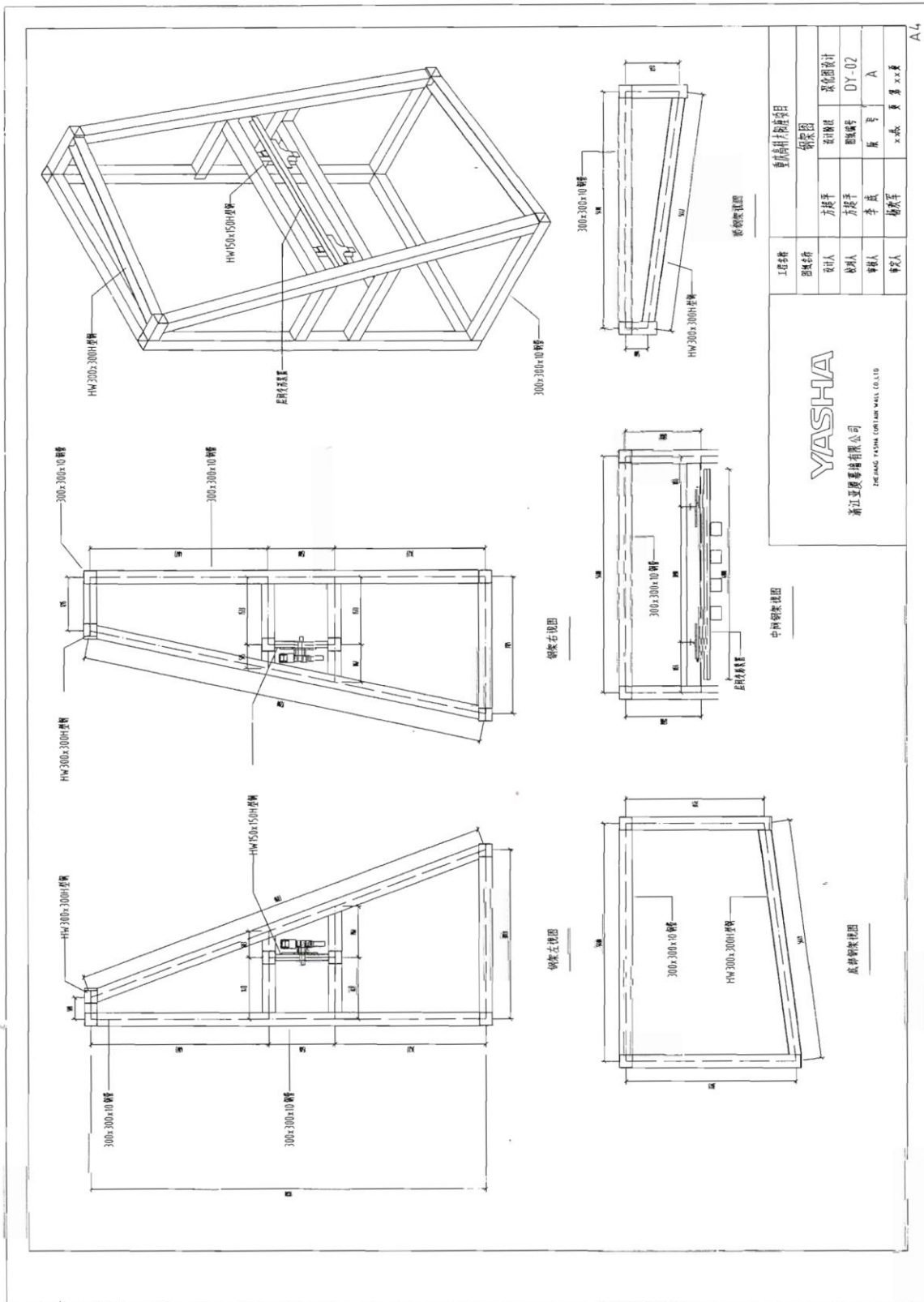
浙图 310074

地址 杭州滨江区浦沿街道9号数字经济中心A座

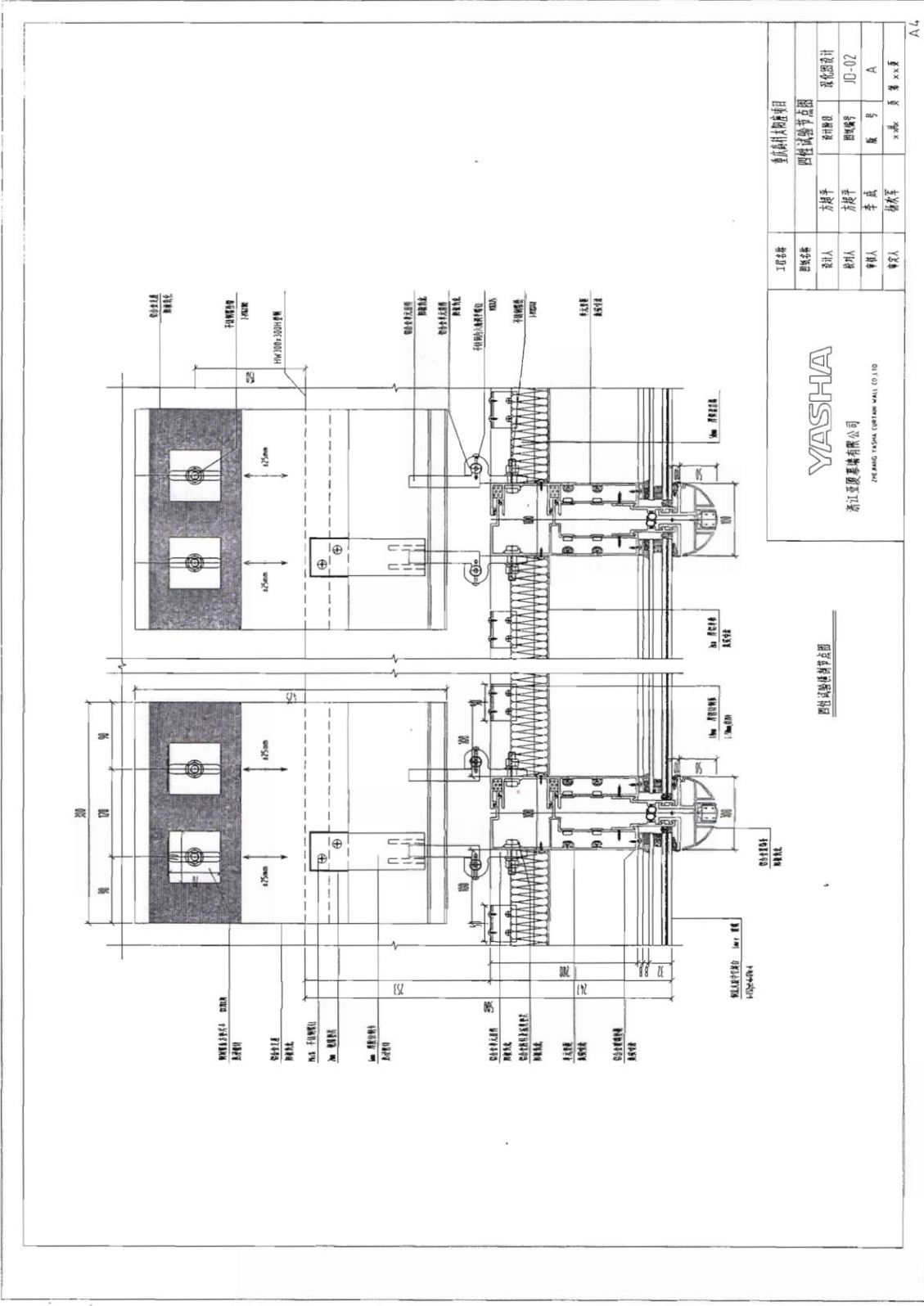
浙江亚厦幕墙有限公司

2018.10









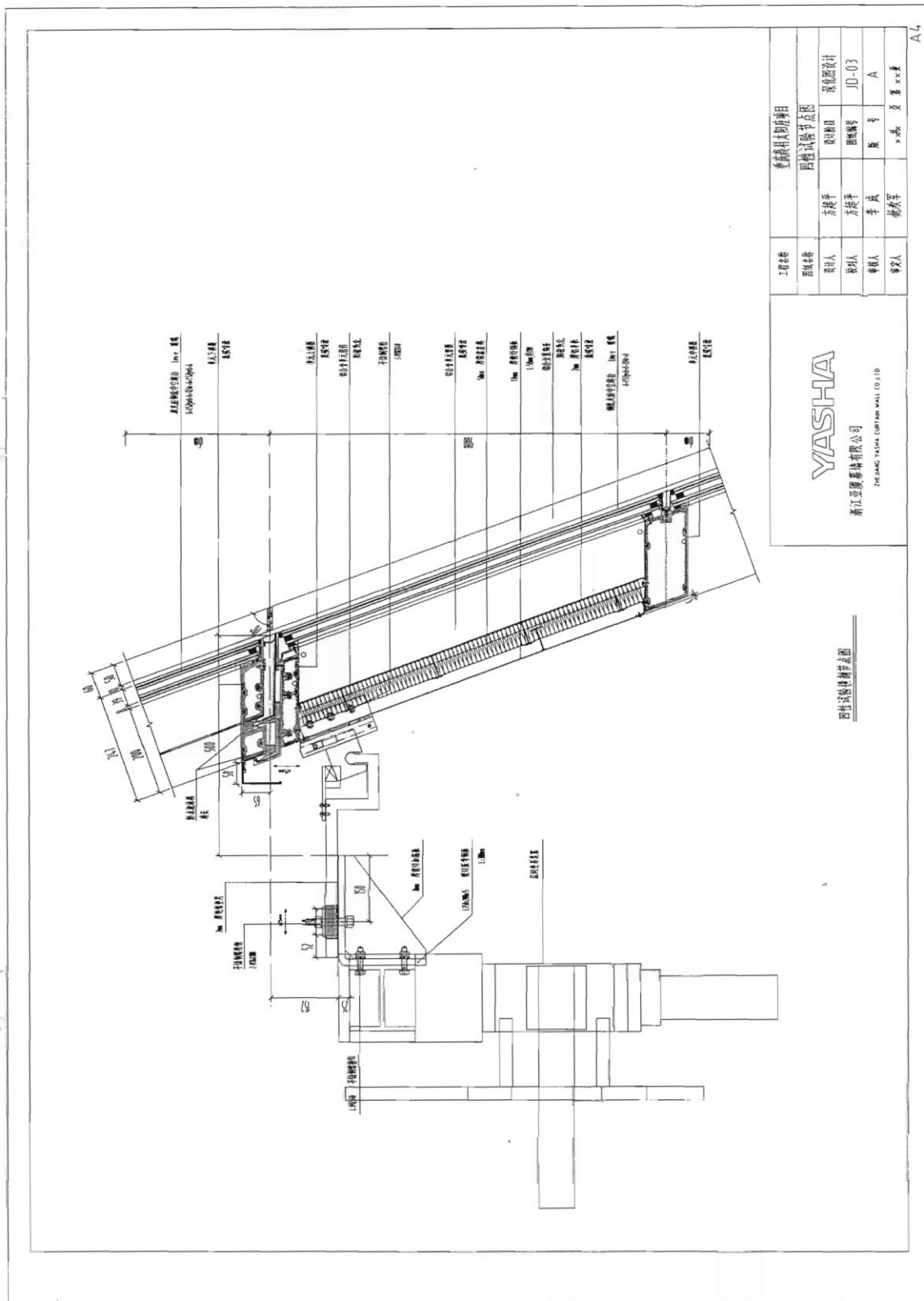
|      |          |
|------|----------|
| 工程名称 | 重庆材料检测项目 |
| 图名   | 四柱式试验节点图 |
| 设计人  | 方树平      |
| 校对人  | 方树平      |
| 审核人  | 李斌       |
| 制图人  | 杨永平      |

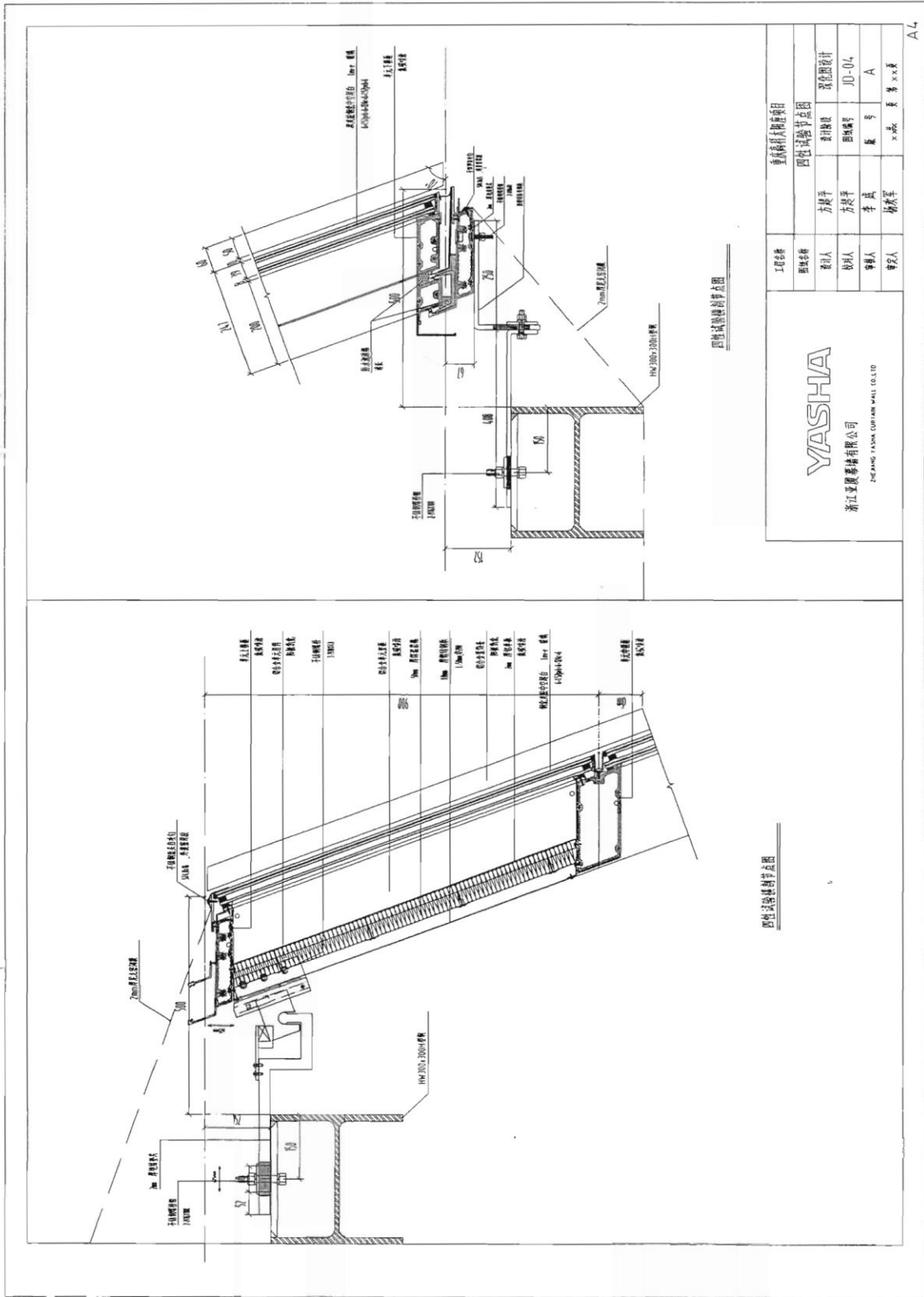
|      |       |
|------|-------|
| 深化设计 | 深化设计  |
| 图样编号 | JD-02 |
| 版 号  | A     |
| × 比例 | 1:1   |
| 页 数  | 共 1 页 |

YASHA  
浙江亚厦幕墙有限公司  
ZHEJIANG YASHA CURTAIN WALL CO., LTD.

四柱式试验节点图

A4





|      |           |
|------|-----------|
| 工程名称 | 重信利大酒店项目  |
| 图样名称 | 四叶式遮阳帘节点图 |
| 设计人  | 方超平       |
| 审核人  | 方超平       |
| 制图人  | 李成        |
| 制图日期 | 2010-04   |
| 制图编号 | A         |
| 制图人  | 李成        |
| 制图日期 | 2010-04   |

|                                       |
|---------------------------------------|
| YASHA                                 |
| 浙江亚沙遮阳帘有限公司                           |
| ZHEJIANG YASHA CURTAIN WALL CO., LTD. |

|           |
|-----------|
| 四叶式遮阳帘节点图 |
| 1         |

|           |
|-----------|
| 四叶式遮阳帘节点图 |
| 1         |

|           |
|-----------|
| 四叶式遮阳帘节点图 |
| 1         |

A4

网页链接: <https://jzsc.mohurd.gov.cn/data/project/detail?id=2891911>

全国建筑市场监管公共服务平台（四库一平台）




重庆市-重庆市-重庆市



项目地址：重庆市两江新区人和组团H标准分区H05-1/02 地块。


| 数据等级 ? | 中标单位       | 招标类型 | 招标方式 | 中标日期       | 中标金额(万元) | 中标通知书编号                 | 省级中标通知书编号               | 详情                 |
|--------|------------|------|------|------------|----------|-------------------------|-------------------------|--------------------|
| B      | 浙江亚厦幕墙有限公司 | 施工   | 公开招标 | 2018-06-15 | 7100.62  | 5000002205130001-BD-001 | 5000002006100186-BD-001 | <a href="#">查看</a> |





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 信用记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

### 招标投标信息详情

|          |                         |           |                         |
|----------|-------------------------|-----------|-------------------------|
| 项目名称     | 太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程          |           |                         |
| 工程名称     | 太阳座（塔楼）外装饰幕墙工程          |           |                         |
| 中标通知书编号  | 5000002205130001-BD-001 | 省级中标通知书编号 | 5000002006100186-BD-001 |
| 招标类型     | 施工                      | 招标方式      | 公开招标                    |
| 中标日期     | 2018-06-15              | 中标金额(万元)  | 7100.62                 |
| 建设规模     | 幕墙面积约为35400 m²          |           |                         |
| 面积(平方米)  | 35400                   |           |                         |
| 招标代理单位名称 | 重庆招标采购（集团）有限公司          | 统一社会信用代码  | 91500000MA5U8BBQXB      |
| 中标单位名称   | 浙江亚厦幕墙有限公司              | 统一社会信用代码  | 91330604758056286G      |
| 项目负责人    | 何霞                      | 证件类型      | 身份证                     |
| 身份证号码    | 430521*****13           | 记录登记时间    | 2020-06-10              |
| 数据来源     | 历史业绩补录                  | 数据等级      | B                       |

关闭

#### 相关网站导航

中华人民共和国住房和城乡建设部  
国家工程建设标准化信息网  
住房和城乡建设部职业资格注册中心  
全国建筑工人管理服务信息平台

#### 各省一体化平台

北京 / 天津 / 河北 / 山西 / 内蒙古 / 辽宁 / 吉林  
黑龙江 / 上海 / 江苏 / 浙江 / 安徽 / 福建 / 江西  
山东 / 河南 / 湖北 / 湖南 / 广东 / 广西 / 海南  
重庆 / 四川 / 贵州 / 云南 / 西藏 / 陕西 / 甘肃  
青海 / 宁夏 / 新疆

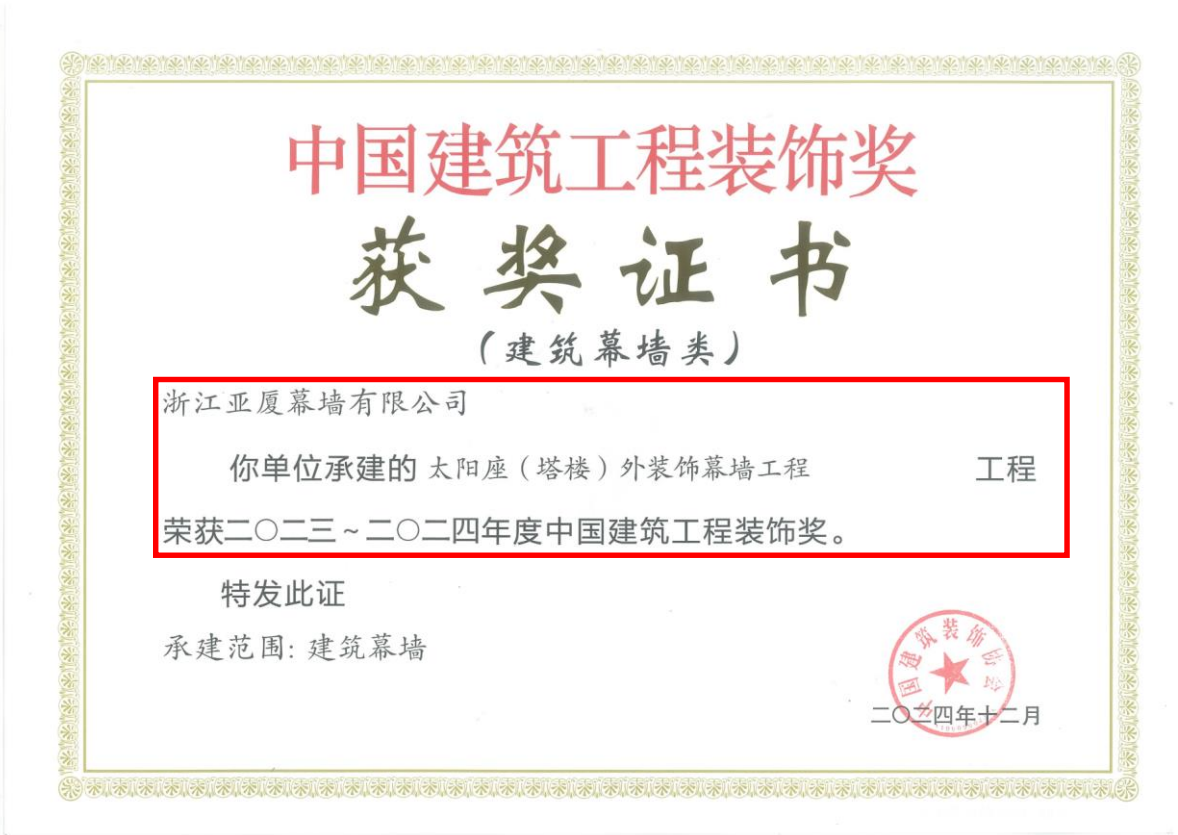
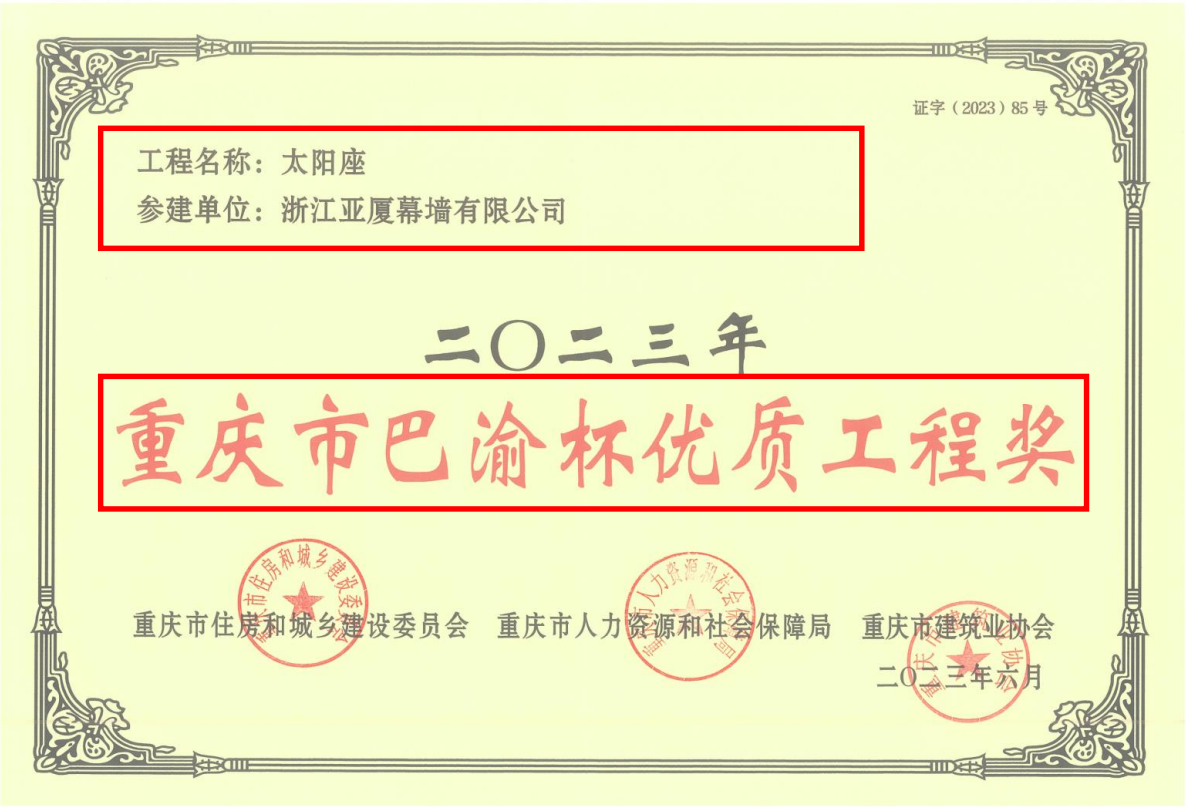
#### 网站访问数量

2 4 7 0 9 9

网站地图 联系我们

© 2016-2021 版权所有 中华人民共和国住房和城乡建设部 主办单位：中华人民共和国住房和城乡建设部建筑市场监管司  
网站标识码：bm18000002 备案编号：京ICP备10036469号 技术支持：安徽德拓信息科技有限公司 北京建设信源资讯有限公司

2.5、获奖证书



## 关于幕墙加工厂的承诺函

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程（工程名称）工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

投标人（盖章）：浙江亚厦幕墙有限公司

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_

注：上述文件是投标文件重要组成部分，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性。为避免对投标人产生不利影响，建议投标人严格按照招标文件给出的格式。

### 关于幕墙加工厂的承诺函

致：深圳市建筑工务署工程管理中心：

为了确保本工程招标投标工作顺利进行，同时保证优质高效施工，我方将严格执行建设工程管理的法律法规，并完全接受中国医学科学院阜外医院深圳医院三期建设项目外立面工程（工程名称）工程的招标文件所有内容，为此作出如下承诺：

一旦我方中标，将保证使用经建设单位确认的面积 $\geq 2$ 万平方米的幕墙加工厂，特此承诺！

投标人（盖章）：\_\_\_\_\_ 浙江亚厦幕墙有限公司

法定代表人（签字）：\_\_\_\_\_ 陈贵松

日期：2025 年 5 月 21 日



注：上述文件是投标文件重要组成部分，投标人必须全面、准确地提供，并保证其真实性。为避免对投标人产生不利影响，建议投标人严格按照招标文件给出的格式。

(4) 其他业绩材料（按需提供）

无