

深圳市建设工程设计招标

投标文件

工程名称：深圳市第四十一高级中学项目设计

投标文件内容：资格审查文件

投标人名称：中国建筑标准设计研究院有限公司、
深圳市湾创工程设计有限公司

日期：2026年9月8日

投标人郑重承诺：

- 1、本投标文件已经过我单位法定代表人认可。
- 2、对所提供资料的真实性、准确性、有效性负全部责任。

深圳市湾创工程设计有限公司:

统一社会信用代码 91440300MA5G1A7G8X		名称 深圳市湾创工程设计有限公司	
类型 有限责任公司(法人独资)		法定代表人 郭修洪	
成立日期 2021年01月26日		住所 深圳市宝安区福永街道梁福社区福永大道303号8楼1405	
登记机关 2024年01月05日		宣传使用, 他用无效	
重要提示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目, 取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息, 请登录左下侧的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内, 向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn	

国家市场监督管理总局监制

2. 投标人企业资质文件

中国建筑标准设计研究院有限公司



企业名称	中国建筑标准设计研究院有限公司		
详细地址	北京市海淀区首体南路9号		
成立时间	1956年01月01日		
注册资本金	47100万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91110000H52625911G		
经济性质	有限责任公司（法人独资）		
证书编号	A111007917-10/1		
有效期	至2030年01月07日		
法定代表人	袁继东	职务	董事长
单位负责人	袁继东	职务	董事长
技术负责人	张瑞龙	职称或执业资格	教授级高级工程师
备注	企业名称：中国建筑标准设计研究院 资质证书编号：A111007917-10/1 有效期至：2030年01月07日		

业务范围
建筑行业甲级；风景园林工程设计专项甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。 *****
发证机关：住房和城乡建设部 2025年01月07日 No.AF 0134818

证书编号	年 月 日
有效期至	年 月 日
核准机关(章)	年 月 日
有效期至	年 月 日
核准机关(章)	年 月 日
有效期至	年 月 日
核准机关(章)	年 月 日



企业变更记录
注册资本金变更为: 562.25万元人民币
以下空白
变更核准机关(章)
2015年2月15日
法定代表人变更为: 魏少
以下空白
变更核准机关(章)
2015年4月8日
单位负责人变更为: 魏少
以下空白
变更核准机关(章)
2015年4月9日

企业变更记录
注册资本金变更为: 541.00万元人民币
以下空白
变更核准机关(章)
2015年7月15日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

企业变更记录
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日
变更核准机关(章)
年 月 日

仅限于业务洽谈

投标备案等经营活动使用

仅限于业务洽谈

投标备案等经营活动使用

深圳市湾创工程设计有限公司：

	企业名称：深圳市湾创工程设计有限公司 经济性质：有限责任公司（法人独资） 资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。 可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项设计业务。
工 程 设 计 资 质 证 书	
证书编号：A144065485 有效期：至2028年12月28日	发证机关 
中华人民共和国住房和城乡建设部制	2023年12月28日 No A2 0107817



3. 项目负责人一级注册建筑师注册证书

使用有效期: 2026年06月17日
-2026年12月17日 100000143538

中华人民共和国一级注册建筑师
注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定, 持证人具备一级注册建筑师执业能力, 准予注册 (注册期内有效)。

姓名: 魏红
性别: 女
出生日期: 1975年02月07日
注册编号: 20071103190
聘用单位: 中国建筑标准设计研究院有限公司
注册有效期: 2025年10月17日-2027年10月16日

全国注册建筑师管理委员会
THE NATIONAL ADMINISTRATION
BOARD OF ARCHITECT
REGISTRATION

主任 魏红

个人签名: 魏红
签名日期: 2026.6.7

发证日期: 2025年10月17日

4. 联合体投标协议（联合体投标的须提供）

1. 本联合体声明：各方自愿参加深圳市第四十一高级中学项目设计投标。现就有关事宜订立协议，协议（包括但不限于）如下内容：

1.1 联合体授权联合体牵头单位对联合体各成员的资质等级、业务能力、工作业绩等资料进行统一汇总后由联合体牵头单位一并提交招标人。

1.2 投标工作由联合体牵头单位负责；联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交并签署投标成果文件；联合体牵头单位在投标中的所有承诺均代表了联合体各成员。

1.3 联合体全体成员对招标人负有单独和连带的责任。

1.4 联合体中标后，联合体成员共同与招标人签订合同书，切实执行一切合同文件，签署的合同协议书对联合体每一成员均具法律约束力。

1.5 联合体中标后，联合体牵头单位合法代表联合体各成员提交和接收相关的资料、信息及指示，并处理与之有关的一切事务。

2. 本协议书自签署之日起生效，本协议书送交招标人一份，联合体成员各一份。

3. 联合体成员单位一览表

联合体成员单位名称	（联合体牵头单位）	（联合体成员单位）
	中国建筑标准设计研究院有限公司	深圳市湾创工程设计有限公司
资质情况	建筑行业甲级	建筑行业(建筑工程)甲级
中标后拟承担的工作	施工图设计	方案设计、初步设计

联合体牵头单位（盖章）：中国建筑标准设计研究院有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：魏巍

联合体成员单位（盖章）：深圳市湾创工程设计有限公司

法定代表人或授权代表（签字）：邹修洪

（说明：联合体协议须由联合体各成员单位加盖公章，并由各成员单位的法定代表人或合法授权代表签字。）