

标段编号：2409-440305-04-01-138163004001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：中山大学深圳产学研大楼东北侧地块建设羽毛球馆项目监  
理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市鲁班建设监理有限公司

日期：2025年04月22日

一、营业执照



统一社会信用代码  
9144030019223197XG

营业执照  
(副本)



名称 深圳市鲁班建设监理有限公司

类型 有限责任公司

法定代表人 吴曦

成立日期 1993年06月19日

住所 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关



2024 年 11 月 11 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



深圳市市场监督管理局

商事登记簿查询（商事主体登记及备案信息查询）

当前位置

商事登记簿查询

商事登记簿查询

（商事主体登记及备案信息查询）

注册号\统一社会信用代码：

9144030019223197XG

商事主体名称：

深圳市鲁班建设监理有限公司

☒ 全称

验证码：

请输入验证码

10加2=?

重新获取验证码

查询

清空

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息

许可经营信息

股东信息

成员信息

变更信息

股权质押信息

法院冻结信息

经营异常信息

严重违法失信信息

深圳市鲁班建设监理有限公司的基本信息

统一社会信用代码：	9144030019223197XG
注册号：	440301102767337
商事主体名称：	深圳市鲁班建设监理有限公司
住所：	深圳市福田区沙头街道天安社区泰然九路11号海松大厦A座1107
法定代表人：	吴曦
认缴注册资本（万元）：	3000
经济性质：	有限责任公司
成立日期：	1993-06-19
营业期限：	自1993-06-19起至2043-06-19止
核准日期：	2024-11-11
年报情况：	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态：	开业（存续）
分支机构：	
备注：	

二、资质证书

企业名称	深圳市鲁班建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区新安街道兴东社区71区新东兴商务中心310		
建立时间	2023年01月11日		
注册资本金	3000万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9144030019223197XG		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144000625-4/4		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	王旺贤	职务	法人代表
单位负责人	王旺贤	职务	总经理
技术负责人	王旺贤	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师
备注:  原发证日期: 2009年02月06日			

业务范围
房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
<div>发证机关(章) 2023 年 12 月 12 日 No. E144000625-4/4</div>

证书延期
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日
有效期延至 年 月 日
核准机关(章) 年 月 日

企业变更栏
法定代表人变更为: 吴曦。 企业负责人变更为: 吴曦。 技术负责人变更为: 张杰。 详细地址变更为: 深圳市福田区沙头街道天安数码城天玑中心11号海松大厦A座1107。 ***** <div>变更核准机关(章) 2024 年 11 月 19 日</div>
变更核准机关(章) 年 月 日
变更核准机关(章) 年 月 日



# 工 程 监 理 资 质 证 书

证书编号: E144000625

有 效 期: 至2028年12月22日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 深圳市鲁班建设监理有限公司

经 济 性 质 : 有限责任公司

资 质 等 级 : 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。

可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关



2023年12月22日

No.EZ 0046507



三、项目总监注册证书

项目总监：石铭

		使用有效期: 2025年04月01日 - 2025年03月28日	
<h1>中华人民共和国监理工程师 注册证书</h1>			
姓 名 :	石铭		
性 别 :	男		
出生日期 :	1968年01月31日		
注册编号 :	44003333		
注册执业单位 :	深圳市鲁班建设监理有限公司		
注册有效期 :	2028年04月15日		
注册专业 :	房屋建筑工程 市政公用工程		
		中华人民共和国 住房和城乡建设部	
	个人签名 : 		
签名日期 : 2025年4月01日		发证日期 : 2025年03月28日	

# 广东省职称证书

姓名：石铭

身份证号：420106196801313699



职称名称：高级工程师

专业：施工管理

级别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月14日

评审组织：深圳市建筑管理专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001117622

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月05日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 中小企业声明函

本企业深圳市鲁班建设监理有限公司参加深圳市南山区建筑工务署的中山大学深圳产学研大楼东北侧地块建设羽毛球馆项目监理招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市鲁班建设监理有限公司企业从业人员 210 人，营业收入为 3832.58 万元，资产总额为 2195.47 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于建筑业行业的 小型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日期：2025 年 4 月 8 日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。



无