

标段编号： 2502-440399-04-01-875074001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 中心南片区重大产业配套工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

日期： 2025年05月14日

企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司	注册资本	1000 万元	建立日期	1995.1.12
企业法人代表	叶海燕	企业性质		有限责任公司	
工程造价咨询资质等级	甲级		企业信用等级	AAA	
公司注册地址	深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段			联系电话	0755-83745210
主要资质证书	工程造价咨询甲级资质 工程造价咨询信用 AAA 企业 招标代理资信 AAA 企业				
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等，需列明在深情况）	<p>我司成立于 1995 年，注册资本 1000 万元。是全国最早批准成立的、具有独立法人资格的专业工程造价咨询公司。29 年来，我司深耕建设工程造价咨询专业技术工作，获得了建设管理部门的专业认证、建设市场的同业认同、客户对服务的高度认可，服务规模领先，累计完成大中型建设项目 30000 多个，提供造价咨询服务工程造价总额达万亿以上，服务项目遍迹全国乃至国外。</p> <p>我司拥有各类专业技术人才 127 人，其中 37 人先后被深圳市相关领域、行业聘为专家库专家。一级注册师人数 21 人，高级职称人数：7 人，中级职称人数：8 人。</p> <p>凭借良好的职业操守、扎实的专业知识和丰富的造价咨询经验、完善的内部管理体系；先进的办公设备、齐全的造价软件、多平台询价网站，圆满的完成司法鉴定、各类建设项目造价咨询服务。</p> <p>29 年来公司共获得荣誉 89 项，其中 2021-2022 连续二年荣获广东省工程造价协会颁发“广东省工程造价特色企业和特色团队证书”中国质量信用评价中心授予“全国工程咨询行业政府放心、用户满意、信用 AAA 级优秀管理示范单位”</p>				

	2019-2020 连续二年荣获深圳市市场监督管理局颁发“广东省守合同重信用企业”多次评为深圳市工程造价协会先进单位、优秀企业。多次荣获优秀服务项目成果奖
其他	/

一、营业执照

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码

91440300192306441R

营业执照

QR

名称

深圳市航招工程造价咨询有限公司

类型

有限责任公司

法定代表人

叶海燕

成立日期

1995年01月12日

住所

深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

重要提示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。

2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。

3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。

登记机关

2021年01月07日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

二、资质证书

1、企业信用评价 AAA 证书





2、工程建设招标代理资信评价 AAA 证书



3、企业甲级资质证书

	
工程造价咨询企业	
甲级资质证书	
企业名称: 深圳市航招工程造价咨询有限公司	
证书编号: 甲190544000845	
有效期: 自 2019年01月01日	发证机关 
至 2021年12月31日	
2018 年 12 月 03 日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	

住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

选择字体：[大-中-小] 发布时间：2021-06-29 16:49:00 分享： 

各省、自治区住房和城乡建设厅，直辖市住房和城乡建设（管）委，新疆生产建设兵团住房和城乡建设局，国务院有关部门建设工程造价管理机构，各有关单位：

为贯彻落实《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》（国发〔2021〕7号），持续深入推进“放管服”改革，取消工程造价咨询企业资质审批，创新和完善工程造价咨询监管方式，加强事中事后监管，现就有关事项通知如下：

一、取消工程造价咨询企业资质审批。按照国发〔2021〕7号文件要求，自2021年7月1日起，住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批，工程造价咨询企业按照其营业执照经营范围开展业务，行政机关、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起，住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续，到期需延续的企业，有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调，结合工程造价咨询统计调查数据，健全工程造价咨询企业名录，积极做好行政区域内企业信息的归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息，供委托方根据工程项目实际情况选择参考。企业对所填写信息的真实性和准确性负责，并接受社会监督。对于提供虚假信息工程造价咨询企业，不良行为记入企业社会信用档案。

三、推进信用体系建设。各级住房和城乡建设主管部门要进一步完善工程造价咨询企业诚信长效机制，加强信用管理，及时将行政处罚、生效的司法判决等信息归集至全国工程造价咨询管理系统，充分运用信息化手段实行动态监管。依法实施失信惩戒，提高工程造价咨询企业诚信意识，努力营造诚实守信的市场环境。

四、构建协同监管新格局。健全政府主导、企业自治、行业自律、社会监督的协同监管格局。探索建立企业信用与执业人员信用挂钩机制，强化个人执业资格管理，落实工程造价咨询成果质量终身责任制，推广职业保险制度。支持行业协会提升自律水平，完善会员自律公约和职业道德准则，做好会员信用评价工作，加强会员行为约束和管理。充分发挥社会监督力量参与市场秩序治理。鼓励第三方信用服务机构开展信用业务。

五、提升工程造价咨询服务能力。继续落实《关于推进全过程工程咨询服务发展的指导意见》（发改投资规〔2019〕515号）精神，深化工程领域咨询服务供给侧结构性改革，积极培育具有全过程咨询能力的工程造价咨询企业，提高企业服务水平和国际竞争力。

六、加强事中事后监管。各级住房和城乡建设主管部门要高度重视工程造价咨询企业资质取消后的事中事后监管工作，落实放管结合的要求，健全审管衔接机制，完善工作机制，创新监管手段，加大监管力度，依法履行监管职责。全面推行“双随机、一公开”监管，根据企业信用风险分类结果实施差异化监管措施，及时查处相关违法、违规行为，并将监督检查结果向社会公布。

住房和城乡建设部办公厅

2021年6月28日

（此件主动公开）

关闭窗口

打印本页

4、职业健康安全体系认证证书

 ISO 45001	职业健康安全管理体系认证证书	
	证书编号: 04924S00037R0M	
	深圳市航招工程造价咨询有限公司	
	地址: 广东省深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段 统一社会信用代码: 91440300192306441R	
	根据贵组织的申请,本公司依据《职业健康安全管理体系 要求及使用指南》 (GB/T45001-2020/ISO45001:2018) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。职业健康安全管理体系覆盖范围为:	
	工程造价咨询、工程招标代理及相关管理活动	
	首次发证日期: 2024 年 01 月 12 日 证书有效日期: 2024 年 01 月 12 日至 2027 年 01 月 11 日	
	<small>上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质、证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn) 或客服电话 400-888-2538 查询。</small>	
	<div>第一次监督合格 标识加贴处</div>	<div>第二次监督合格 标识加贴处</div>
	 	中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M




证书查询


广东质检中诚认证有限公司
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcetc.org>


董事长




5、环境管理体系认证证书

 ISO 14001	<h1>环境管理体系认证证书</h1>	
	证书编号: 04924E00043R0M	
	<h2>深圳市航招工程造价咨询有限公司</h2>	
	地址: 广东省深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段 统一社会信用代码: 91440300192306441R	
	<p>根据贵组织的申请, 本公司依据《环境管理体系 要求及使用指南》 (GB/T24001-2016/ISO14001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。环境管理体系覆盖范围为:</p>	
	<h3>工程造价咨询、工程招标代理及相关管理活动</h3>	
	首次发证日期: 2024 年 01 月 12 日	
	证书有效日期: 2024 年 01 月 12 日至 2027 年 01 月 11 日	
	<small>上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn) 或客服电话 400-888-2538 查询。</small>	
	第一次监审合格 标识加贴处	第二次监审合格 标识加贴处



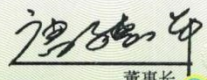
中国认可
国际互认
管理体系
MANAGEMENT SYSTEM
CNAS C049-M




证书查询

广东质检中诚认证有限公司

地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078
网址: <http://www.qtcctc.org>


董事长


6、质量管理体系认证证书

 ISO 9001	<h1>质量管理体系认证证书</h1>
	证书编号: 04924Q00076R0M
	深圳市航招工程造价咨询有限公司
	地址: 广东省深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段 统一社会信用代码: 91440300192306441R
	根据贵组织的申请, 本公司依据《质量管理体系 要求》 (GB/T19001-2016/ISO9001:2015) 规定实施认证审核, 经评定符合要求, 特此发证。质量管理体系覆盖范围为:
工程造价咨询、工程招标代理	
首次发证日期: 2024 年 01 月 12 日	
证书有效日期: 2024 年 01 月 12 日至 2027 年 01 月 11 日	
<small>上述范围若涉及行政许可前置审批, 强制性认证, 本证书仅覆盖被许可资质。证书范围内的产品及服务。证书有效期内, 获证组织须按 CTC 规定接受年度监督, 加贴合格标识, 证书方为有效。证书相关信息可通过全国认证认可信息公共服务平台 (http://cx.cnca.cn) 或客服电话 400-888-2538 查询。</small>	
第一次年审合格 标识加贴处	第二次年审合格 标识加贴处
	
中国认可 国际互认 管理体系 MANAGEMENT SYSTEM CNAS C049-M	
	
证书查询	董事长
广东质检中诚认证有限公司	
地址: 广东省广州市黄埔区科学城科学大道 10 号	
电话: 020-89232333 传真: 020-89232078	
网址: http://www.qtcctc.org	

2、投标人同类业绩表

投标人： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订日期	合同价格 (万元)	备注
1	西昌润九中医药有限公司	西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务	四川西昌市	34710.6m²	2024.4	55.1	
2	深圳市科瑞技术科技有限公司	科瑞智造产业园项目	深圳光明区	87121m²	2021.11	288	
3	成都市鹰诺实业有限公司	崇州生产基地项目二期	成都崇州市	55000m²	2022.7	132	
4	广东利元亨智能装备股份有限公司	利元亨高端智能成套设备建设工程二期	惠州市	74677m²	2022.8	费率 0.42%	
5	深圳九星印刷包装集团有限公司	华润三九银湖科创中心项目全过程造价咨询服务	深圳福田区	46533m²	2025.1	83.16	

(1) 西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务

HZ2024-019



合同单号: 7EKTH020240400001

西昌润九中医药有限公司

西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价 咨询技术服务合同

甲方(委托方): 西昌润九中医药有限公司

乙方(受托方): 深圳市航招工程造价咨询有限公司

张辉

西昌润九中医药有限公司

西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务合同

第一部分 建设工程造价咨询协议书

委托人：西昌润九中医药有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及工程造价相关管理规定，经过双方协商一致，签订本工程造价咨询合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务

2. 建设地点：四川省西昌市成凉工业园区 ANB-13-01 号地块

3. 资金来源：自有资金。

4. 咨询服务合作期内，涉及工程量清单、招标控制价、全过程造价咨询服务项目内容包括但不限于以下内容：

4.1 施工总承包工程、专业分包工程工程量清单、招标控制价编制：

4.1.1 根据招标用设计图纸编制施工总承包工程的工程量清单、招标控制价。

4.1.2 根据招标用设计图纸编制专业分包工程（包括但不限于消防工程、变配电工程、公用工程、污水处理等）的工程量清单、招标控制价。

4.2 施工全过程造价控制：

4.2.1 配合委托人进行招标投标相关工作；

4.2.2 工程合同咨询、参与合同谈判及造价条款的拟定；

4.2.3 实际工程量、工程阶段审核确认；对工程变更、方案、新增和签证、工程款支付进行造价审核、控制；

4.2.4 参与工程主要材料的市场调查、提供参考信息；本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理。

张辉

5. 竣工结算审核：工程结算审核、工程数量台账的审核、工程索赔资料准备、编制咨询报告、内部跟踪控制、结算审查等工程造价跟踪咨询服务，并配合本项目的二审审计检查等相关工作。

6. 其他：完成委托人交办的其他造价咨询服务工作。

7. 造价咨询服务要求：

7.1 设置项目团队，实际参与项目人员必须与服务团队人员一览表一致，按项目进展和节点驻场；

7.2 团队人员构成不少于 5 人（含项目负责人）：其中土木建筑工程专业工程师不少于 2 人，安装工程专业工程师不少于 2 人，未经采购方同意团队成员不得随意更换，如特殊情况必须更换则按照委托人要求完成相关手续。

7.3 项目负责人及项目团队在造价咨询服务期间需积极响应委托人的工作安排，积极配合委托人完成施工现场的工作，如造价咨询服务未达到委托人标准则委托人有权要求更换同等级别或更高级别的相关人员。

7.4 遵循委托人项目会议管理要求：每周按时指派代表参加监理例会；工作相关的项目例会项目负责人必须现场参加。

7.5 根据项目进度和委托人要求，项目团队指派 1 名代表，要求具有二级造价工程师证书，驻场人员必须按委托人作息，月出勤时间不低于 80%。

7.6 配合委托人完成二审审计检查等相关工作。

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

三、本合同的组成部分及解释顺序为：

1. 建设工程造价咨询协议书；
2. 附加协议条款；
3. 建设工程造价咨询合同专用条款；
4. 建设工程造价咨询合同通用条款；
5. 建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件。

上述文件互相补充和解释，如有歧义或不一致之处，以上面所列顺序在前的为准。

马祥

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、本项目暂定合同价为人民币（大写）伍拾伍万壹仟元整（¥551,000.00元），其中不含增值税金额为519,811.32元，增值税为31,188.68元（增值税税率为6%）。不含税价格在合同有效期内固定不变，如遇到法定税率调整，且在适用调整后税率的期间内、与该项合同约定的交易行为的纳税义务已产生时，合同需在不含税金额不变的情况下，按照调整后税率调整合同含税总价，甲方将不承担因税率调整产生的其他额外费用。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效至咨询人提交正式竣工结算审查报告并归还资料后终结。若委托人提供咨询资料延后则时间相应顺延，若增加工作内容具体完成时间另行约定。

七、本合同正本一式两份，双方各执一份。副本四份，委托人三份，咨询人一份合同正本和副本具有同等法律效力，正本与副本不一致时，以正本为准。

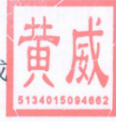
马祥

签署页

委托人：西昌润九中医药有限公司

法定代表人(负责人)或

授权代表(签字)：



咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人(负责人)或

授权代表(签字)：



叶海芳

签订日期：2024.4.19

地址：四川省凉山彝族自治州西昌市北碧
府路66号康宏国际B座8楼2号

邮编：

联系人：高辉

电话：18184847003

邮件地址：gaohui30@crpower.com.cn

开户银行：中国工商银行股份有限公司凉
山分行

账号：2320632109100334554

纳税人识别号：91513401MACJANAY51

签订日期：

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步
中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B
段

邮编：518028

联系人：易健芳

电话：13600429332

邮件地址：hzgczjgs@163.com

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44250100003200003643

纳税人识别号：91440300192306441R

高辉

第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定

1. 适用法律和法规：本合同适用中华人民共和国法律，包括中华人民共和国法律、行政法规以及国务院有关部门的规章和工程所在地的省、自治区、直辖市的地方法规和规章。

2. 工程造价计价办法：工程量清单采用 2013 国标，控制价编制采用 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及编制期当地信息价，取费结合工程类别按照现行计价规定。

3. 标准规范：工程量清单采用 2013 国标，控制价编制采用 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及编制期当地信息价，取费结合工程类别按照现行计价规定。

第四条 本合同咨询项目负责人由宋强担任，负责本咨询项目的具体实施及与委托方的联系等事宜。

第五条 建设工程造价咨询业务范围及内容

1. 委托工程造价咨询业务的内容：

(1) 项目清单编制（含最高投标限价编制）：收集及熟悉项目相关资料；现场踏勘；参加设计文件审查会议；按照招标文件、招标图纸编制项目清单；招标阶段配合答疑、补遗。调查材料及设备市场价格；依据地勘资料、招标文件工程造价信息、市场价格信息及相关配套文件编制最高投标限价、与对应的工程项目投资估算或设计概算对比分析、工程技术经济指标分析。

(2) 竣工结算审核：在监理单位、业主单位审核意见的基础上，审核工程竣工结算，出具审查报告。工作内容包括但不限于：审核工程结算手续的完备性、资料内容的完整性；审核工程变更、签证、索赔；审核计算竣工工程量（包括钢筋）；审核结算单价、结算金额；审核其它结算内容；在业主组织下与承包商进行谈判；提交竣工结算审核报告。

2. 成果文件：

(1) 《项目清单》

(2) 《最高投标限价》及《最高投标限价与投资估算或设计概算对比分析报告》

工程预算书

文件编号: HZ2024-XC-01

工程名称: 西昌华润三九中药绿色智能制造项目施工总承包工程

建设单位: 西昌润九中医药有限公司

工程特征:

建筑面积: 84710.6 m² 单位指标: 元/m²

咨询性质: 招标控制价

控制价: 111679534.49 元

(大写) 人民币壹亿壹仟壹佰陆拾柒万玖仟伍佰叁拾肆元肆角玖分

编制人: 郑缘 李思涌

资格证号:

复核人: 宋强

资格证号:

主管: 叶源

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2024年5月17日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深
勘大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



(2) 科瑞智造产业园项目

建设工程项目全过程造价咨询委托合同

工程名称： 科瑞智造产业园项目

委托单位： 深圳市科瑞技术科技有限公司

咨询单位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人: 深圳市科瑞技术科技有限公司(以下简称甲方)

咨询人: 深圳市航招工程造价咨询有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 科瑞智造产业园项目

结构类型: 装配式

工程地点: 深圳市光明新玉塘街道帝光数码科技园内,东长路与光侨路交汇处

工作范围: 从项目概算至项目结算全过程造价咨询

工程规模: 总建筑面积: 120000m²其中包含厂房、办公楼、地下室、宿舍、门卫室等

二、咨询工作内容:

(一):建设项目可行性研究投资估算:

☐编制(审核)

☐项目经济评价

(二):☐建设工程概算编制(审核)

☐建设工程预算编制(审核)

☐建设工程结算编制(审核)

(三):☐建设工程施工招标标底编制(审核)

(四):☐工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五):☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六):☒对建设工程项目进行全过程管理(含造价全过程咨询)

(七):☐其他:

三、咨询酬金:

1、工程项目全过程管理(含造价全过程咨询)收费标准,按建筑面积 $\times 24$ 元/m²;

2、本项目咨询酬金(暂定)为人民币(大写):贰佰捌拾捌万元整 (小写)¥:2880000元。【1

20000m(项目总建筑面积) $\times 24$ 元/m²=2880000元】

四、服务内容

- 1、参与及审查各施工合同有关条款谈判事宜；
- 2、预算或招标控制价、工程量清单编制、施工图优化的合理性建议；
- 3、施工过程中造价咨询服务内容：
 - (1)进度款审核；
 - (2)设计变更预算编制；
 - (3)材料市场价格的确认；
 - (4)现场签证的合理性审查；
- 4、竣工验收后工程结算审核及核对工作；
- 5、办理工程竣工总决算及后评估报告。

五、咨询工作期限：

自委托人提交本项目委托任务后，至项目竣工验收且决算办理结束为止。

六、质量要求：

成果质量控制

- 1、乙方按甲方要求在规定的时间内，及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后，乙方向甲方提供三套完整的预算书(另附电子计价文件)，并加盖公章。
- 2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。
- 3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。
- 4、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担违约责任并赔偿损失。

成果资料列表

- 1、完整的预结算书(需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等)；
- 2、指标分析表格。
- 3、与施工单位的对审记录(含对审前后预结算造价增减说明)。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款;

3、项目报价函。

八、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺,按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式四份,具有同等法律效力,双方各执二份。

委托人:

地 址:

法定代表人:

委托代理人:

电 话:

开户银行:

帐 号:

咨询人: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路
1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-83745212

开户银行: 交通银行深圳燕南支行

帐 号: 443066120012015044238

合同签订时间: 2021 年 11 月 18 日

合同签订地点:

科瑞智造产业园项目施工总承包工程 结算审核书

文件编号: HZ2023-50-10-31

工程名称: 科瑞智造产业园项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市科瑞技术科技有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

施工单位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

工程特征: 框剪与框架结构

建筑面积: 87,121.00 m² 单位造价: 元/m²

报送结算造价: 321,513,493.25 元 咨询性质: 结算审核

无争议结算审核造价: 301,605,204.53 元

核减额: 19,908,288.72 元 (含争议金额6664491.38元)

无争议结算审核造价:(大写) 人民币叁亿零壹佰陆拾万伍仟贰佰零肆元伍角叁分

审核人: 李思涌 郭少燕 资格证号:

复核人: 宋强 叶晨 资格证号:

主管: 叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期:

2023年10月31日

资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中 邮 编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



(3) 崇州生产基地项目二期

合同编号: _____

建设工程项目全过程管理咨询委托合同

工程名称: 崇州生产基地项目二期

委托单位: 成都市鹰诺实业有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2022 年 7 月

第一部分 协议书

委托人：成都市鹰诺实业有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：崇州生产基地项目二期

结构类型：钢框架、混凝土框架

工程地点：四川省崇州市晨曦大道南侧、创新大道东侧交汇处

工作范围：对建设工程项目进行全过程管理

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

☐编制（审核）

☐项目经济评价

(二)：☐建设工程概算编制（审核）

☐建设工程预算编制（审核）

☐建设工程结算编制（审核）

(三)：☐建设工程施工招标标底编制（审核）

(四)：☐工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)：☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六)：☒对建设工程项目进行全过程管理（含造价全过程咨询）

(t): ☐ 其他: _____/_____

三、咨询酬金:

1、工程项目全过程管理(含造价全过程咨询)收费标准,按建筑面积 $\times 24$ 元/ m^2 ;

2、本项目咨询酬金(暂定)为人民币(大写): 壹佰叁拾贰万圆整

(小写)¥: 1320000 元。【55000 m^2 (项目总建筑面积) $\times 24$ 元/ $m^2 = 1320000$ 元】。本合同金额均为含税价格。

四、服务内容

- 1、参与及审查各施工合同有关条款谈判事宜;
- 2、预算或招标控制价、工程量清单编制、施工图优化的合理性建议;
- 3、施工过程中造价咨询服务内容:
 - (1)进度款审核;
 - (2)设计变更预算编制;
 - (3)材料市场价格的确认;
 - (4)现场签证的合理性审查;
- 3、竣工验收后工程结算审核及核对工作;
- 4、办理工程竣工总决算及后评估报告。

五、咨询工作期限:

自委托人提交本项目委托任务后,至项目竣工验收且决算办理结束为止。

六、质量要求:

成果质量控制

- 1、乙方按甲方要求在规定的时间内,及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后,乙方向甲方提供三套完整的预算书(另附电子计价文件),并加盖公章。

2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。

3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。

4、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担违约责任并赔偿损失。

1、完整的预结算书（需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等）；

2、指标分析表格。

3、与施工单位的对审记录（含对审前后预结算造价增减说明）。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、项目报价函。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

委托人：成都市鹰诺实业有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地 址：

地址：深圳市福田区华强北街道福

强社区上步中路1043号深勘大厦

2101-2102 第21层B段

法定代表人：



法定代表人：

叶源

委托代理人:

电 话:

“ 开户银行:

“ 账 号:

委托代理人:

电 话: 0755-83745210

“ 开 户 银 行: 交通银行深圳燕南支行

“ 帐 号: 4430 6612 0012 0150
44238

第三部分专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定:

- 1、施工图设计文件及图纸;
- 2、工程地质勘察资料;
- 3、施工招标文件;
- 4、国家、四川省、成都崇州市关于建设计价有关的定额和规定;
- 5、材料、设备价格信息及编制期间的市场价格。

第二条 咨询人指派 宋强 造价工程师负责本项目咨询业务, 其主要职责: 项目经理。

第三条 咨询人应在 五 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限: ∕。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料: ∕。

提供资料时间 / 。

第六条 委托人应在 / 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表, 姓名郑立荣, 其主要职责: 项目副经理

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容, 委托人需按合同约定的收费费率支付增加部分的咨询酬金, 非咨询人原因, 成果文件修改次数不得超3次以上(含3次), 超出按合同约定费率重新计算咨询费。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务, 应承担的责任: ∕。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时, 补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出: ∕。

第十一条 委托人未履行合同约定的义务, 应承担的责任: ∕。

工程结算书

文件编号: HZ2021-63-JS-01

工程名称: 崇州鹰诺实业“智慧工厂机器人与运动控制集成运用”
研发及生产车间建设项目施工总承包工程

建设单位: 成都市鹰诺实业有限公司

施工单位: 中建五局第三建设有限公司

建筑面积: m^2 咨询性质: 结算审核

送审金额: 158,643,093.29 元 单位造价: 元/ m^2

审核金额: 149,353,627.90 元 核减额: 9,289,465.39 元

审核金额: (大写) 人民币壹亿肆仟玖佰叁拾伍万叁仟陆佰贰拾柒元玖角整

编制人: 陈丹, 李思涌 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年9月25日



资质等级: 甲级

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深
勘大厦2101-2102第21层0段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



证书号: 甲 150544000845

邮编: 518028

(4) 利元亨高端智能成套设备建设工程二期

weilvmin+202209070829

利元亨

HZ 2022-116

建设工程项目全过程管理造价咨询委托合同

工程名称：利元亨高端智能成套设备建设工程二期

委托单位：广东利元亨智能装备股份有限公司

咨询单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司



2022 年 8 月

weilvmin+202209070829

利元亨

第一部分 协议书

甲方：广东利元亨智能装备股份有限公司（以下简称甲方）

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程地点：惠州市博罗县柏塘镇石湖村金湖工业区

工作范围：利元亨高端智能成套设备建设工程二期从施工招标工程量清单编制开始至工程结算审核的造价咨询全过程服务

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

☐编制（审核）

☐项目经济评价

(二)：☐建设工程概算编制（审核）

☐建设工程预算编制（审核）

☐建设工程结算编制（审核）

(三)：☐建设工程施工招标标底编制（审核）

(四)：☐工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)：☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六)：☒对建设工程项目进行全过程管理（含造价全过程咨询）

(七)：☐其他：___/

三、咨询酬金：

- 1、预算或招标控制价、工程量清单编制，以预算工程造价为基数，费率为 2.1%；
- 2、施工过程中造价咨询服务（含进度款审核、设计变更预算编制、材料市场价格的确认等工作），以合同总价（不含暂列金）加变更预算工程造价为基数，费率为 1.1%；
- 3、竣工验收后工程结算审计工作，按三方确认的工程造价，费率为 1%。

四、咨询工作期限：

自委托人提交本项目委托任务后，至项目竣工验收且结算办理结束为止。

五、质量要求：

成果质量控制

- 1、乙方收到甲方的全部有效资料后 60 天内，及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后，乙方向甲方提供三套完整的预算书（另附电子计价文件），并加盖公章。
- 2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。
- 3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。
- 4、甲方对乙方提交的预算进行审核，对预算中存在的问题，乙方应及时纠正，并重新提交成果；乙方在甲方给定条件不变的情况下，工程预算审核的允许偏差率应控制在 $\leq \pm 2\%$ （除材料、设备市场询价）。与施工方核对预算的过程中，乙方应对同一计算口径及范围下对审后拟调增项之差额

超过+2%（含本数）的子目作出客观、详实的分析与说明，并经由甲方书面审核后方可给予签认。另最终核对超出偏差范围外的偏差金额的5%做为违约金，上限不超过咨询合同总金额的10%（单份合同口径）。委托人有权对咨询人提交的预、结算正式初稿进行抽查或全面复查，并与咨询人核对。经核查，抽查（全面复查）部分的金额与咨询人提供的预、结算正式初稿中的相对应内容的金额的差异，即为误差。如误差率（误差率为误差金额与咨询人提供的预、结算正式初稿金额的比值）超过以上的允许误差率，则按上述赔偿法，予以罚赔。

5、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担赔偿责任。

成果资料列表

- 1、完整的预结算书（需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等）；
- 2、 指标分析表格。
- 3、 与施工单位的对审记录（含对审前后预结算造价增减说明）。

六、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、 建设工程造价咨询合同通用条款；
- 2、 建设工程造价咨询合同专用条款；
- 3、 项目报价函。

七、乙方向甲方承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、甲方向乙方承诺，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金。

九、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

甲方：广东利元亨智能装备股份有限公司

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：惠州市惠城区马安镇新鹏路4号

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区

上步中路1043号深勘大厦

2101-2102第21层B段

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83745210

开户银行：

开户银行：交通银行深圳燕南支行

账号：

账号：443066120012015044238

工程造价预算书

(共两册 第一册)

文件编号: HZ2022-3-02XF

工程名称: 利元亨高端智能成套设备建设工程二期

建设单位: 广东利元亨智能装备股份有限公司

工程特征: 1栋厂房二、1栋厂房三、1栋厂房四、1栋宿舍二、厂区室外工程

建筑面积: 74,677.13 m² 单位指标: 2,857.04 元/m²

工程造价: 213,355,451.03 元 咨询性质: 预算

工程造价: (大写) 人民币贰亿壹仟叁佰叁拾伍万伍仟肆佰伍拾壹元零叁分

编制人: 梁成

资格证号:



复核人: 宋强

资格证号:



主管: 叶海芳

施工单位意见:

签名/盖章:

建设单位意见:

签名/盖章:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2022年8月26日



资质等级: 甲级

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

证书号: 甲 190544000845

邮编: 518028

(5) 华润三九银湖科创中心项目全过程造价咨询服务



建设工程造价咨询协议书

合同编号：ST-QTHT20241210001

委托人：深圳九星印刷包装集团有限公司

受托人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及工程造价相关管理规定，经过双方协商一致，签订本工程造价咨询合同。

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：华润三九银湖科创中心项目全过程造价咨询服务

2. 建设地点：深圳市福田区皇岗北路 5011 号

3. 资金来源：自有资金。

4. 咨询服务合作期内，涉及工程量清单、招标控制价、全过程造价咨询服务内容包括但不限于以下内容：

(一) 施工总承包工程、专业分包工程工程量清单、招标控制价编制：

1. 根据招标用设计图纸编制施工总承包工程的工程量清单、招标控制价。

2. 根据招标用设计图纸编制专业分包工程（包括但不限于消防工程、变配电工程、暖通工程、给排水工程、装饰装修工程、室外绿化服务、公用工程、污水处理等）的工程量清单、招标控制价。

(二) 施工全过程造价控制：

1. 配合委托人进行招标投标相关工作；

2. 工程合同咨询、参与合同谈判及造价条款的拟定；

3. 实际工程量、工程阶段审核确认；对工程变更、方案、新增和签证、工程款支付进行造价审核、控制；

4. 参与工程主要材料的市场调查、提供参考信息；本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理。

(三) 竣工结算审核：工程结算审核、工程数量台账的审核、工程索赔资料准备、编制咨询报告、内部跟踪控制、结算审查等工程造价跟踪咨询服务，并配合本项目的二审审计结算及检查等相关工作。

(四) 其他：完成委托人交予的其他造价咨询服务工作。



造价咨询服务要求:

(一) 设置项目团队, 实际参与项目人员必须与服务团队人员一览表一致, 按项目进展和节点驻场;

(二) 团队人员构成不少于 5 人 (含项目负责人): 其中土木建筑工程专业工程师不少于 2 人, 安装工程专业工程师不少于 2 人, 未经采购方同意团队成员不得随意更换, 如特殊情况必须更换则按照采购方要求完成相关手续。

(三) 项目负责人及项目团队在造价咨询服务期间需积极响应委托人的工作安排, 积极配合委托人完成施工现场的工作, 如造价咨询服务未达到采购方标准则采购方有权要求更换同等级别或更高级别的相关人员。

(四) 遵循委托人项目会议管理要求: 每周按时指派代表参加监理例会; 涉及工程造价咨询工作相关的项目例会项目负责人必须现场参加。

(五) 根据项目进度和委托人要求, 造价咨询服务的项目团队至少指派 3 名具有二级注册建造师及以上造价工程师驻场, 驻场时间以甲方要求为准, 甲方提前 24 小时通知驻场造价工程师的进场及离场时间。

(六) 配合采购方完成二审审计结算及检查等相关工作。

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

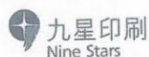
三、本合同的组成部分及解释顺序为:

1. 建设工程造价咨询协议书;
2. 附加协议条款;
3. 建设工程造价咨询合同专用条款;
4. 建设工程造价咨询合同通用条款;
5. 建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件。

严格按照采购文件、响应文件约定或承诺执行。上述文件互相补充和解释, 如有歧义或不一致之处, 以上面所列顺序在前的为准。

四、受托人同意按照本合同的约定, 承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、本项目暂定合同价为人民币 (大写) 捌拾叁万壹仟陆佰元整 (¥831600.00), 其中不含增值税金额为 784528.31 元, 增值税为 47071.69 元 (增值税专用发票税率为 6%)。不含税价格在合同有效期内固定不变, 如遇到法定税率调整, 且在适用调整后税率的期间内、与该



项合同约定的交易行为的纳税义务已产生时，合同需在不含税金额不变的情况下，按照调整后税率调整合同含税总价，委托人将不承担因税率调整产生的其他额外费用。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效至委托人提交正式竣工结算审查报告、二审审计结算及检查完成并归还资料后终结。若委托人提供咨询资料延后则时间相应顺延，若增加工作内容具体结束时间另行约定。

七、本合同一式六份，委托人执四份，受托人执两份。

以下为签署页：

委托人：深圳九星印刷包装集团有限公司	受托人：深圳市航招工程造价咨询有限公司
法定代表人(负责人)或 授权代表(签字)： 	法定代表人(负责人)或 授权代表(签字)： 
日期：2025 年 1 月 9 日	日期：2025 年 1 月 9 日
地址：深圳市福田区皇岗北路彩电工业区	地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B 段
开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳福华支行	开户银行：中国建设银行深圳振华支行
账号：44250100010300001961	账号：4425 0100 0032 0000 3643
税号：91440300618856898C	税号：91440300192306441R
联系人：许晓光	联系人：叶海燕
电话：13603002697	电话：139 0292 5049



工作成果后并开具相应全额增值税专用发票后的 30 个工作日内，按 70%的比例支付款项【咨询服务费进度款计算方式：按每季度签证、变更及审核的进度款报告造价金额*造价咨询中标费率 0.58‰*70%】，工程结算（一审）完成后，受托人提交盖章版每季度签证、变更及审核的进度款报告书纸质版及电子版，委托人全额支付剩余尾款【咨询服务费计算方式：竣工结算（一审）审核造价报告金额*造价咨询中标费率 0.58‰*30%】。

(3) 受托人在提交了满足委托人要求的盖章版竣工结算审核报告及相应结算全额增值税专用发票后的 30 个工作日内，委托人支付受托人至审核咨询费(含相应增值税)的 70%【咨询服务费计算方式：竣工结算（一审）审核造价报告金额*造价咨询中标费率 1‰*70%】；

(4) 委托人将对受托人出具的咨询报告进行复审，期间若委托人的各级审计(包括但不限于第三方审计)复审发现因受托人出现的问题(指审计单位认为不应该结算给承包方的高估冒算或不应该计取而受托人未能审减等原因给委托人造成损失)，受托人要接受委托人的考核，复审结果与受托人审核成果偏差超过 2%的，受托人应赔偿委托人损失，并且按照每超出 1%，委托人可扣除工程竣工结算审核咨询服务费的 5%，委托人有权从应付受托人款项中直接扣除前述款项。若工程竣工结算审核咨询服务费不足弥补损失，委托人有权向受托人追偿。若复审未发现问题，受托人提交工程竣工结算审核报告书，委托人支付受托人竣工结算审核尾款【咨询服务费计算方式：竣工结算（一审）审核造价报告金额*造价咨询中标费率 1‰*30%】。

(5) 委托人付款前，受托人需提供相应数额的增值税专用发票（增值税税率 6%）。

(6) 支付方式：银行转账。

3、项目专职负责人资格及咨询服务人员一览表

项目专职负责人资格一览表

姓 名	职 称	职 务	个人工作范围
宋强	高级工程师	造价部部长	项目负责人
李思涌	工程师	造价工程师	土建负责人
梁成	工程师	造价工程师	安装负责人
郭少燕	工程师	造价工程师	土建造价工程师

石燕	高级工程师	造价工程师	土建造价工程师
邢文玲	工程师	造价工程师	土建造价工程师
侯海仙	工程师	造价工程师	土建造价工程师
郑立荣	工程师	造价工程师	土建造价工程师
官惠英	工程师	造价工程师	土建造价工程师
郭胜伟	工程师	造价工程师	土建造价工程师
贾炎泽	工程师	造价工程师	土建造价工程师
张洁	工程师	造价工程师	土建造价工程师
叶晨	工程师	造价工程师	安装造价工程师
陈丹	工程师	造价工程师	安装造价工程师
陈志斌	工程师	造价工程师	安装造价工程师
张盛臻	/	造价员	土建造价员

4、其他

委托人的工程造价咨询招标文件及受托人的投标文件，以及本补充合同条款均为合同组成部分。

工程造价计算书

文件编号: HZ2023-HRJS-YS-01

工程名称: 华润三九银湖科创中心项目

建设单位: 深圳九星印刷包装集团有限公司

工程特征: 华润三九银湖科创中心项目, 开发建设用地面积6165.00平方米, 新建办公楼1栋, 建筑面积46533.21平方米。建筑层数地上20层, 地下2层; 建筑总高度为95.00m

建筑面积: 46533.21 m²

咨询性质: 招标控制价

工程造价: 191,496,942.43 元

单位造价: 4115.27 元/m²

工程造价: (大写) 人民币壹亿玖仟壹佰肆拾玖万陆仟玖佰肆拾贰元肆角叁分

编制人: 侯少燕 梁成 资格证号:



复核人: 宋强 资格证号:



主管: 叶海

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2025年1月22日



邮编: 518028

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



3、拟派项目负责人简历表

姓名	宋强	性别	男	年龄	56	学 历	大专	职称	高级工 程师
毕业院校	毕业于 <u>武汉工业大学</u> (学校) <u>工业与民 用建筑</u> (专业)			毕业 时间	1990. 12		所学 专业	土木建筑	
工程建设 行业 工作年限	33			投标人企 业 工作年限	5		技术 特长	工程造价	
执业资格 类型	一级注册造价工程师			执业资格证书编号				建 [造] 110144000102 46	
主要工 作经历	1990. 9-2003. 4 在江西省宜春建筑设计院从事设计建筑工作，任设计师。 2003. 5-2020. 1 在深圳市首嘉工程顾问有限公司从事造价咨询工作,任成本总监代表。 2020. 2-现在 在深圳市航招工程造价咨询有限公司从事造价咨询工作，任总工程师								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额(万元)	合同签订 日期	项目类 别	项目所在 地	建设单位		担任职位	
1	西昌华润三九 中药绿色智能 制造项目造价 咨询技术服务	55. 1	2024. 4	全过 程	四川西 昌市	西昌润九中医 药有限公司		项目负 责人	
2	科瑞智造产业 园项目	288	2021. 1 1	全过 程	深圳光 明区	深圳市科瑞技 术科技有限公 司		项目负 责人	

3	崇州生产基地 项目二期	132	2022.7	全过 程	成都崇 州市	成都市鹰诺实 业有限公司	项目负 责人
---	----------------	-----	--------	---------	-----------	-----------------	-----------

1、宋强（项目负责人）

1.1 宋强注册证书

	<p>姓 名: <u>宋 强</u></p> <p>身 份 证 号 码: <u>362226196901314513</u></p> <p>性 别: <u>男</u></p> <p>专 业: <u>土木建筑</u></p> <p>聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u></p>
<p>证 书 编 号: <u>建[造]11014400010246</u></p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日</p>
<p>初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日</p>	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋强

证件类型	居民身份证	证件号码	362*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010246

注册编号/执业印章号：B11014400010246

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

2021-11-30 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

1.2 宋强执业证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 宋 强 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 一九六九年一月 Date of Birth 工作单位: 江西省奉新县釉面砖厂 Employer 批准日期: 一九九八年十月 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: 一九九八年十月十五日 Issued on</p> 
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 980033300085 No.</p>

1.3 宋强职称证书

广东省职称证书

姓 名：宋强

身份证号：362226196901314513



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.4 宋强毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：宋强

报告编号：11928524

性 别：男

打印日期：2022-03-17

身份证号：362226196901314513

学历类别：高等教育自学考试

层 次：专科

省级考委：湖北省

主考院校：武汉工业大学

专业名称：工业与民用建筑

毕业日期：1990年12月

毕 结 业：毕业

证书编号：913016

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>


全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



1.6 宋强业绩证明

(1) 西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务

HZ2024-019

 与您携手 改变生活

合同单号: 7EKTH020240400001

西昌润九中医药有限公司

**西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价
咨询技术服务合同**

甲方(委托方): 西 昌 润 九 中 医 药 有 限 公 司

乙方(受托方): 深圳市航招工程造价咨询有限公司

宋强

西昌华润九中医药有限公司

西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务合同

第一部分 建设工程造价咨询协议书

委托人：西昌华润九中医药有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

依据《中华人民共和国民法典》及工程造价相关管理规定，经过双方协商一致，签订本工程造价咨询合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

1. 项目名称：西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务
2. 建设地点：四川省西昌市成凉工业园区 ANB-13-01 号地块
3. 资金来源：自有资金。
4. 咨询服务合作期内，涉及工程量清单、招标控制价、全过程造价咨询服

务项目内容包括但不限于以下内容：

4.1 施工总承包工程、专业分包工程工程量清单、招标控制价编制：

4.1.1 根据招标用设计图纸编制施工总承包工程的工程量清单、招标控制价。

4.1.2 根据招标用设计图纸编制专业分包工程（包括但不限于消防工程、变配电工程、公用工程、污水处理等）的工程量清单、招标控制价。

4.2 施工全过程造价控制：

4.2.1 配合委托人进行招标投标相关工作；

4.2.2 工程合同咨询、参与合同谈判及造价条款的拟定；

4.2.3 实际工程量、工程阶段审核确认；对工程变更、方案、新增和签证、工程款支付进行造价审核、控制；

4.2.4 参与工程主要材料的市场调查、提供参考信息；本工程全部合同履行过程中的价款支付审核控制及工程索赔的处理。

张辉

5. 竣工结算审核：工程结算审核、工程数量台账的审核、工程索赔资料准备、编制咨询报告、内部跟踪控制、结算审查等工程造价跟踪咨询服务，并配合本项目的二审审计检查等相关工作。

6. 其他：完成委托人授予的其他造价咨询服务工作。

7. 造价咨询服务要求：

7.1 设置项目团队，实际参与项目人员必须与服务团队人员一览表一致，按项目进展和节点驻场；

7.2 团队人员构成不少于 5 人（含项目负责人）：其中土木建筑工程专业工程师不少于 2 人，安装工程专业工程师不少于 2 人，未经采购方同意团队成员不得随意更换，如特殊情况必须更换则按照委托人要求完成相关手续。

7.3 项目负责人及项目团队在造价咨询服务期间需积极响应委托人的工作安排，积极配合委托人完成施工现场的工作，如造价咨询服务未达到委托人标准则采委托人有权要求更换同等级别或更高级别的相关人员。

7.4 遵循委托人项目会议管理要求：每周按时指派代表参加监理例会；工作相关的项目例会项目负责人必须现场参加。

7.5 根据项目进度和委托人要求，项目团队指派 1 名代表，要求具有二级造价工程师证书，驻场人员必须按委托人作息，月出勤时间不低于 80%。

7.6 配合委托人完成二审审计检查等相关工作。

二、本协议书的措词和用语与所属建设工程造价咨询合同通用条款赋予的定义相同。

三、本合同的组成部分及解释顺序为：

1. 建设工程造价咨询协议书；
2. 附加协议条款；
3. 建设工程造价咨询合同专用条款；
4. 建设工程造价咨询合同通用条款；
5. 建设工程造价咨询合同履行中共同签署的补充文件。

上述文件互相补充和解释，如有歧义或不一致之处，以上面所列顺序在前的为准。

高祥

四、咨询人同意按照本合同的约定，承担本合同专用条款中约定范围内的建设工程造价咨询业务。


五、本项目暂定合同价为人民币（大写）伍拾伍万壹仟元整（¥551,000.00元），其中不含增值税金额为519,811.32元，增值税为31,188.68元（增值税税率为6%）。不含税价格在合同有效期内固定不变，如遇到法定税率调整，且在适用调整后税率的期间内、与该项合同约定的交易行为的纳税义务已产生时，合同需在不含税金额不变的情况下，按照调整后税率调整合同含税总价，甲方将不承担因税率调整产生的其他额外费用。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同生效至咨询人提交正式竣工结算审查报告并归还资料后终结。若委托人提供咨询资料延后则时间相应顺延，若增加工作内容具体完成时间另行约定。

七、本合同正本一式两份，双方各执一份。副本四份，委托人三份，咨询人一份合同正本和副本具有同等法律效力，正本与副本不一致时，以正本为准。

马群

签署页
委托人：西昌润九中医药有限公司
法定代表人(负责人)或
授权代表(签字)：


咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司
法定代表人(负责人)或
授权代表(签字)：


签订日期：2024.4.19

地址：四川省凉山彝族自治州西昌市北碧
府路 66 号康宏国际 B 座 8 楼 2 号

邮编：

联系人：高辉

电话：18184847003

邮件地址：gaohui30@crpower.com.cn

开户银行：中国工商银行股份有限公司凉
山分行

账号：2320632109100334554

纳税人识别号：91513401MACJANAY51

签订日期：

地址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步
中路 1043 号深勘大厦 2101-2102 第 21 层 B
段

邮编：518028

联系人：易健芳

电话：13600429332

邮件地址：hzgczjgs@163.com

开户银行：中国建设银行深圳振华支行

账号：44250100003200003643

纳税人识别号：91440300192306441R



第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定

1. 适用法律和法规：本合同适用中华人民共和国法律，包括中华人民共和国法律、行政法规以及国务院有关部门的规章和工程所在地的省、自治区、直辖市的地方法规和规章。

2. 工程造价计价办法：工程量清单采用 2013 国标，控制价编制采用 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及编制期当地信息价，取费结合工程类别按照现行计价规定。

3. 标准规范：工程量清单采用 2013 国标，控制价编制采用 2020 年《四川省建设工程工程量清单计价定额》及编制期当地信息价，取费结合工程类别按照现行计价规定。

第四条 本合同咨询项目负责人由宋强担任，负责本咨询项目的具体实施及与委托方的联系等事宜。

第五条 建设工程造价咨询业务范围及内容

1. 委托工程造价咨询业务的内容：

(1) 项目清单编制（含最高投标限价编制）：收集及熟悉项目相关资料；现场踏勘；参加设计文件审查会议；按照招标文件、招标图纸编制项目清单；招标阶段配合答疑、补遗。调查材料及设备市场价格；依据地勘资料、招标文件工程造价信息、市场价格信息及相关配套文件编制最高投标限价、与对应的工程项目投资估算或设计概算对比分析、工程技术经济指标分析。

(2) 竣工结算审核：在监理单位、业主单位审核意见的基础上，审核工程竣工结算，出具审查报告。工作内容包括但不限于：审核工程结算手续的完备性、资料内容的完整性；审核工程变更、签证、索赔；审核计算竣工工程量（包括钢筋）；审核结算单价、结算金额；审核其它结算内容；在业主组织下与承包商进行谈判；提交竣工结算审核报告。

2. 成果文件：

(1) 《项目清单》

(2) 《最高投标限价》及《最高投标限价与投资估算或设计概算对比分析报告》

宋强

工程预算书

文件编号: HZ2024-XC-01

工程名称: 西昌华润三九中药绿色智能制造项目施工总承包工程

建设单位: 西昌润九中医药有限公司

工程特征:

建筑面积: 34710.6 m² 单位指标: 元/m²

咨询性质: 招标控制价

控制价: 111679534.49 元

(大写) 人民币壹亿壹仟壹佰陆拾柒万玖仟伍佰叁拾肆元肆角玖分

编制人: 郑强 李思涌

资格证号:

复核人: 宋强

资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2024年5月17日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深
勤大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028
公司网址: <http://www.szhzgs.com>



(2) 科瑞智造产业园项目

建设工程项目全过程造价咨询委托合同

工程名称： 科瑞智造产业园项目

委托单位： 深圳市科瑞技术科技有限公司

咨询单位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人: 深圳市科瑞技术科技有限公司(以下简称甲方)

咨询人: 深圳市航招工程造价咨询有限公司(以下简称乙方)

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规,遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则,委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致,订立本合同,达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

工程名称: 科瑞智造产业园项目

结构类型: 装配式

工程地点: 深圳市光明新玉塘街道帝光数码科技园内,东长路与光侨路交汇处

工作范围: 从项目概算至项目结算全过程造价咨询

工程规模: 总建筑面积: 120000m²其中包含厂房、办公楼、地下室、宿舍、门卫室等

二、咨询工作内容:

(一):建设项目可行性研究投资估算:

☐编制(审核)

☐项目经济评价

(二):☐建设工程概算编制(审核)

☐建设工程预算编制(审核)

☐建设工程结算编制(审核)

(三):☐建设工程施工招标标底编制(审核)

(四):☐工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五):☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六):☒对建设工程项目进行全过程管理(含造价全过程咨询)

(七):☐其他:

三、咨询酬金:

1、工程项目全过程管理(含造价全过程咨询)收费标准,按建筑面积 $\times 24$ 元/m²;

2、本项目咨询酬金(暂定)为人民币(大写):贰佰捌拾捌万元整 (小写)¥:2880000元。【1

20000m(项目总建筑面积) $\times 24$ 元/m²=2880000元】

四、服务内容

- 1、参与及审查各施工合同有关条款谈判事宜；
- 2、预算或招标控制价、工程量清单编制、施工图优化的合理性建议；
- 3、施工过程中造价咨询服务内容：
 - (1)进度款审核；
 - (2)设计变更预算编制；
 - (3)材料市场价格的确认；
 - (4)现场签证的合理性审查；
- 4、竣工验收后工程结算审核及核对工作；
- 5、办理工程竣工总决算及后评估报告。

五、咨询工作期限：

自委托人提交本项目委托任务后，至项目竣工验收且决算办理结束为止。

六、质量要求：

成果质量控制

- 1、乙方按甲方要求在规定的时间内，及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后，乙方向甲方提供三套完整的预算书(另附电子计价文件)，并加盖公章。
- 2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。
- 3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。
- 4、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担违约责任并赔偿损失。

成果资料列表

- 1、完整的预结算书(需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等)；
- 2、指标分析表格。
- 3、与施工单位的对审记录(含对审前后预结算造价增减说明)。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

- 1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、项目报价函。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执一份。

委托人：

地 址：

法定代表人：

委托代理人：

电 话：

开户银行：

帐 号：

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地 址：深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路
1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

法定代表人：

委托代理人：

电 话：0755-83745212

开户银行：交通银行深圳燕南支行

帐 号：443066120012015044238

合同签订时间：2021 年 11 月 18 日 合同签订地点：

科瑞智造产业园项目施工总承包工程 结算审核书

文件编号: HZ2023-50-10-31

工程名称: 科瑞智造产业园项目施工总承包工程

建设单位: 深圳市科瑞技术科技有限公司

设计单位: 深圳市建筑设计研究总院有限公司

监理单位: 深圳市九州建设技术股份有限公司

施工单位: 中建五局第三建设(深圳)有限公司

工程特征: 框剪与框架结构

建筑面积: 87,121.00 m² 单位造价: 元/m²

报送结算造价: 321,513,493.25 元 咨询性质: 结算审核

无争议结算审核造价: 301,605,204.53 元

核减额: 19,908,288.72 元 (含争议金额6664491.38元)

无争议结算审核造价:(大写)人民币叁亿零壹佰陆拾万伍仟贰佰零肆元伍角叁分

审核人: 李思涌 邵琳 邵少杰 资格证号:

复核人: 宋强 叶晨 资格证号:

主管: 叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年10月31日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中 邮 编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



客户评价调查表

E版

尊敬的 深圳市科瑞技术科技有限公司：

我公司承接的 科瑞智造产业园 项目，现已提交 结算成果文件，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/工作进度/履约能力等的满意程度，希望能给予支持，填写调查表并及时反馈给我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕

日期：2023.11.10

建设单位	深圳市科瑞技术科技有限公司				
工程名称	科瑞智造产业园项目				
项目团队	项目负责人	宋强	造价工程师	梁成、李思涌、邢文玲、郭少燕、叶晨、侯海仙、郑立荣、	
结构特点	装配式	层数（长度）		建筑面积	120000 m ²
业务性质	全过程造价咨询				
工程造价	30160.520453万				
评 价 意 见					
评 价 内 容	优 (20-16分)	良 (15-11分)	一般 (10-6分)	不满意 (5分以下)	
成果质量	19				
工作进度	19				
服务态度专业水平	20				
职业道德廉洁自律	20				
履约能力	19				
合计（得分）	97				
评分规则	优 (100-90分)	良 (89-80分)	一般 (79-60分)	不满意 (60分以下)	
意见或建议：					
<div style="text-align: right;"> 建设单位（盖章）：  日期：2023年11月13日 </div>					

(3) 崇州生产基地项目二期

合同编号: _____

建设工程项目全过程管理咨询委托合同

工程名称: 崇州生产基地项目二期

委托单位: 成都市鹰诺实业有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2022 年 7 月

第一部分 协议书

委托人：成都市鹰诺实业有限公司（以下简称甲方）

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：崇州生产基地项目二期

结构类型：钢框架、混凝土框架

工程地点：四川省崇州市晨曦大道南侧、创新大道东侧交汇处

工作范围：对建设工程项目进行全过程管理

二、咨询工作内容：

(一)：建设项目可行性研究投资估算：

☐编制（审核）

☐项目经济评价

(二)：☐建设工程概算编制（审核）

☐建设工程预算编制（审核）

☐建设工程结算编制（审核）

(三)：☐建设工程施工招标标底编制（审核）

(四)：☐工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

(五)：☐编制工程造价计价依据

☐对工程造价进行监控

☐提供有关工程造价信息服务

(六)：☒对建设工程项目进行全过程管理（含造价全过程咨询）

(t): ☐ 其他: _____/_____

三、咨询酬金:

1、工程项目全过程管理(含造价全过程咨询)收费标准,按建筑面积 $\times 24$ 元/ m^2 ;

2、本项目咨询酬金(暂定)为人民币(大写): 壹佰叁拾贰万圆整

(小写)¥: 1320000 元。55000 m^2 (项目总建筑面积) $\times 24$ 元/ $m^2 = 1320000$ 元】。本合同金额均为含税价格。

四、服务内容

- 1、参与及审查各施工合同有关条款谈判事宜;
- 2、预算或招标控制价、工程量清单编制、施工图优化的合理性建议;
- 3、施工过程中造价咨询服务内容:
 - (1)进度款审核;
 - (2)设计变更预算编制;
 - (3)材料市场价格的确认;
 - (4)现场签证的合理性审查;
- 3、竣工验收后工程结算审核及核对工作;
- 4、办理工程竣工总决算及后评估报告。

五、咨询工作期限:

自委托人提交本项目委托任务后,至项目竣工验收且决算办理结束为止。

六、质量要求:

成果质量控制

- 1、乙方按甲方要求在规定的时间内,及时准确的提供工程造价预算书、编制说明、主要材料用量表、算量模型等。预算编制完成后,乙方向甲方提供三套完整的预算书(另附电子计价文件),并加盖公章。

2、在预算编制过程中，甲方对预算有疑问之处，乙方应积极配合并能按时解答，如乙方有疑问和需要解答的，应及时书面通知甲方。

3、在预算编制过程中，乙方应合理安排工作时间，不能因个人原因影响预算编制的正常进行，不能无故更改预算的内容及造价。

4、乙方不得向任何第三方泄漏与本工程预算有关的任何内容，否则承担违约责任并赔偿损失。

1、完整的预结算书（需包含：算量模型、计算式、编制说明、材料设备主材汇总表、及其他相关文件等）；

2、指标分析表格。

3、与施工单位的对审记录（含对审前后预结算造价增减说明）。

七、下列文件均为本合同的组成部分：

1、建设工程造价咨询合同通用条款；

2、建设工程造价咨询合同专用条款；

3、项目报价函。

八、咨询人向委托人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

九、委托人向咨询人承诺，按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十、本合同一式四份，具有同等法律效力，双方各执二份。

委托人：成都市鹰诺实业有限公司

咨询人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

地 址：

地址：深圳市福田区华强北街道福

强社区上步中路1043号深勘大厦

2101-2102 第21层B段

法定代表人：



法定代表人：

叶源

委托代理人:

电 话:

“ 开户银行:

“ 账 号:

委托代理人:

电 话: 0755-83745210

“ 开 户 银行: 交通银行深圳燕南支行

“ 帐 号: 4430 6612 0012 0150
44238

第三部分专用条款

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：

- 1、施工图设计文件及图纸；
- 2、工程地质勘察资料；
- 3、施工招标文件；
- 4、国家、四川省、成都崇州市关于建设计价有关的定额和规定；
- 5、材料、设备价格信息及编制期间的市场价格。

第二条 咨询人指派 宋强 造价工程师负责本项目咨询业务，其主要职责：项目经理。

第三条 咨询人应在 五 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限：∕。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：∕。

提供资料时间 ∕。

第六条 委托人应在 ∕ 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 委托人授权的本咨询工作代表，姓名郑立荣，其主要职责：项目副经理

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容，委托人需按合同约定的收费费率支付增加部分的咨询酬金，非咨询人原因，成果文件修改次数不得超3次以上(含3次)，超出按合同约定费率重新计算咨询费。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：∕。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下各项费用支出：∕。

第十一条 委托人未履行合同约定的义务，应承担的责任：∕。

工程结算书

文件编号: HZ2021-63-JS-01

工程名称: 崇州鹰诺实业“智慧工厂机器人与运动控制集成运用”
研发及生产车间建设项目施工总承包工程

建设单位: 成都市鹰诺实业有限公司

施工单位: 中建五局第三建设有限公司

建筑面积: m^2 咨询性质: 结算审核

送审金额: 158,643,093.29 元 单位造价: 元/ m^2

审核金额: 149,353,627.90 元 核减额: 9,289,465.39 元

审核金额: (大写) 人民币壹亿肆仟玖佰叁拾伍万叁仟陆佰贰拾柒元玖角整

编制人: 陈丹, 李思涌 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年9月25日



资质等级: 甲级

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深
勘大厦2101-2102第21层0段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



证书号: 甲 150544000845

邮编: 518028

4、拟投入的项目团队基本情况



投标人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	李思涌	土建负责人	工程师	1 西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务 2、科瑞智造产业园项目 3、崇州生产基地项目二期
2	梁成	安装负责人	工程师	1 西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务 2、科瑞智造产业园项目
3	郭少燕	土建造价工程师	工程师	1、利元亨高端智能成套设备建设工程二期
4	石燕	土建造价工程师	高级工程师	1、肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目
5	邢文玲	土建造价工程师	工程师	1、科瑞制造产业园项目
6	侯海仙	土建造价工程师	工程师	1、锦绣时代
7	郑立荣	土建造价工程师	工程师	1、青湖山庄一号楼建设工程
8	官惠英	土建造价工程师	工程师	1、颐安云玺
9	郭胜伟	土建造价工程师	工程师	1、利元亨高端智能成套设备建设工程二期
10	贾炎泽	土建造价工程师	工程师	1、小漠港商贸物流园区起步项目(一期)X2020-0002 地块工程造价咨询服务
11	张洁	土建造价工程师	工程师	1、西昌华润三九中药绿色智能制造项目造价咨询技术服务
12	叶晨	安装造价工程师	工程师	1、崇州生产基地项目二期

13	陈丹	安装造价工程师	工程师	1、崇州生产基地项目二期
14	陈志斌	安装造价工程师	工程师	1、海境界家园二期施工总承包工程 (二标段)

1、李思涌（土建负责人）

1.1 李思涌注册证书

	姓 名： <u>李思涌</u> 身 份 证 号 码： <u>362131197707046113</u> 性 别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号： <u>建[造]11204400001881</u> 初 始 注 册 日 期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发 证 日 期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册： 同意延续注册 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关 公 章 年 月 日	第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关 公 章 年 月 日

李思涌

证件类型	居民身份证	证件号码	362131*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001881

注册编号/执业印章号：B11204400001881

注册专业：土建

有效期：2028年09月16日

2024-08-19 - 延续注册 - 土建
深圳市航招工程造价咨询有限公司

1.2 李思涌执业证书



1.3 李思涌职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

1.4 李思涌毕业证书





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：李思涌	性别：男
出生日期：1977年07月04日	入学日期：2007年03月31日
毕（结）业日期：2009年01月15日	学校名称：华南理工大学
专业：土木工程	学历类别：网络教育
学制：2	学习形式：网络教育
层次：专科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：105617200906000363



声明

1.5 李思涌社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李思涌

社保电脑号：626441866

身份证号码：362131197707046113

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1			116.51	238.0	62.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f06fc9ax ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局



社保费缴纳清单

打印日期：2023年4月23日

证明专用章

2、梁成（安装负责人）

2.1 梁成注册证书

	姓 名: <u>梁 成</u>
	身 份 证 号 码: <u>450422198803082493</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>安装工程</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]14204400001884</u>	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	发 证 日 期: <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
同意延续注册			
有效期至: <u>2028年09月16日</u>	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁成

证件类型	居民身份证	证件号码	450422*****93	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建(造)14204400001884

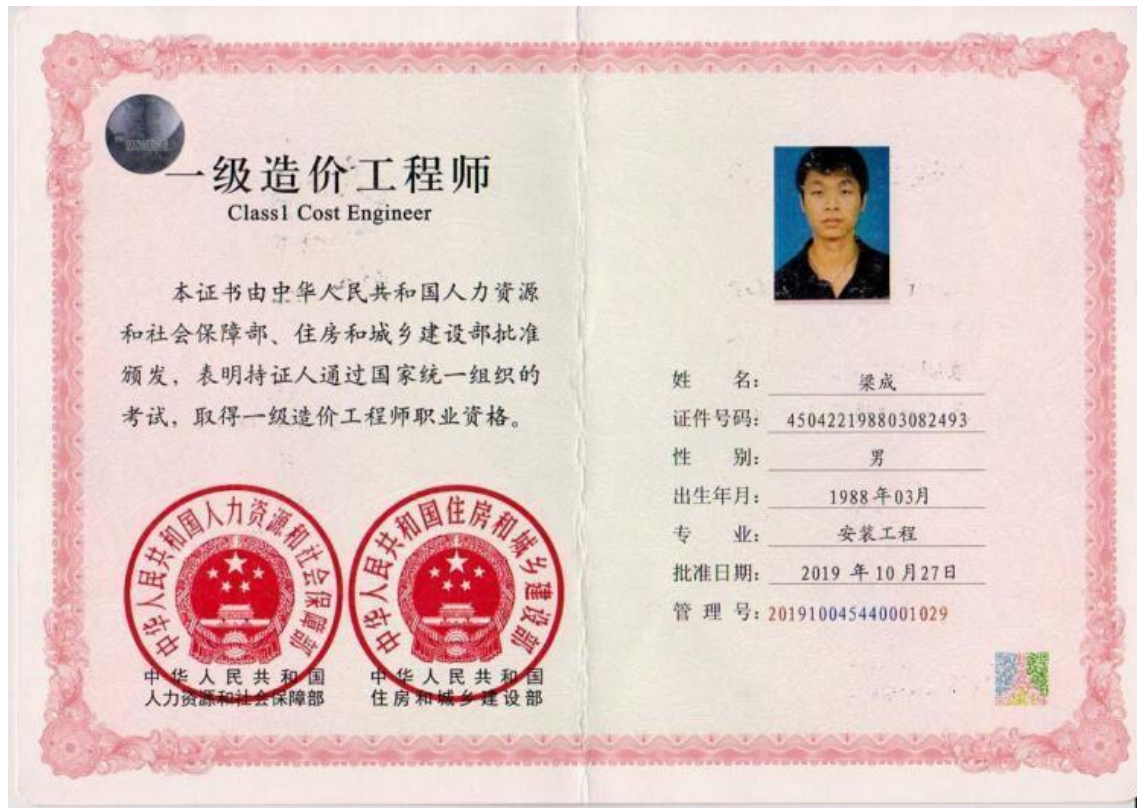
注册编号/执业印章号: B14204400001884

注册专业: 安装

有效期: 2028年09月16日

2024-08-16 - 延续注册 - 安装
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2.2 梁成执业证书



2.3 梁成职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

2.4 梁成毕业证书





中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历假证骗局](#)

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[离校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：梁成

性别：男



出生日期：1988年03月08日

入学日期：2006年09月01日

毕(结)业日期：2011年06月30日

学校名称：南宁职业技术学院

专业：工程造价

学历类别：普通高等教育

学制：3

学习形式：普通全日制

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：113551201106634812

2.5 梁成社保证明

姓名：梁成

社保电脑号：639713604

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

身份证号码：450422198803082493

单位编号：392396

页码：1

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8503.03	4439.12			1278.17	426.1			426.1		115.31	38.0		62.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f071c981 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社会保险基金管理中心
社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月23日

12 / 23

3、郭少燕（土建造价工程师）

3.1 郭少燕注册证书

97



姓名: 郭少燕

身份证号码: 440582199402106348

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400014146

初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 6 月 8 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭少燕

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11224400014146

注册编号/执业印章号：B11224400014146

注册专业：土建

有效期：2026年06月07日

2022-05-09 - 初始注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

3.2 郭少燕执业证书



3.3 郭少燕职称证书

广东省职称证书

姓名：郭少燕

身份证号：440582199402106348



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209165

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



3.4 郭少燕毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 郭少燕 性别女,一九九四年 二 月 十 日生,于二〇一九年		
三 月至二〇二二年 一 月在本校		工程管理
专业 业余 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩		
合格,准予毕业。		
校 名:	深圳大学	校(院)长: 
批准文号: (86)教高3字004号		二〇二二 年 一 月 十 日
证书编号: 105905202205000928		

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

[网站提示](#)

[谨防学历造假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：郭少燕

性别：女

出生[日期]：1994年02月10日

入学[日期]：2019年03月04日

毕(结)业日期：2022年01月10日

学校名称：深圳大学

专业：工商管理

学历类别：成人高等教育

学制：3

学习形式：业余

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：李清泉

证书编号：105905202205000923



3.5 郭少燕社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭少燕
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保电话号：643159418
单位编号：392396

身份证号码：440582199402106348
单位编号：392396

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1				38.0	62.0

社保费缴纳清单
113.5元
深圳社保局

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f0704c58 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



4、石燕（土建造价工程师）

4.1 石燕注册证书

	<p>姓 名：石 燕</p> <p>身 份 证 号 码：612301198007172804</p> <p>性 别：女</p> <p>专 业：土木建筑</p> <p>聘 用 单 位：深圳市航招工程造价咨询有限公司</p>
<p>证 书 编 号：建[造]11184400012352</p>	<p>颁发机关盖章：</p> <p>发 证 日 期：2022 标准定额局 7 日</p>
<p>初始注册日期：2018 年 02 月 12 日</p>	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

石燕

证件类型	居民身份证	证件号码	612301*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012352

注册编号/执业印章号：B11184400012352

注册专业：土建

有效期：2026年02月11日

2022-01-05 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

4.2 石燕执业证书

	姓名: 石燕 Full Name 612301198007172804 性别: 女 Sex 出生年月: 1980. 07. 17 Date of Birth 专业类别: 土 建 Professional Type 批准日期: 2016. 10. 16 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
管理号: 2016023610230000002309610238 File No.	签发日期: 2017年6月6日 Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZT 00167720
No.

4.3 石燕职称证书

	<h3>资格证书</h3>
 中国建筑工程总公司制	姓 名 石 燕
	性 别 女
	出生年月 1980年7月
	专 业 工 民 建
	任职资格 高级工程师
证书编号: AZ-041259	发证单位  2019 年 3 月 5 日

4.4 石燕毕业证书





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：石燕	性别：女
出生日期：1980年07月17日	入学日期：2000年09月15日
毕（结）业日期：2005年07月01日	学校名称：陕西理工学院
专业：土木工程	学历类别：普通高等教育
学制：*	学习形式：普通全日制
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：107201200505001319



5、邢文玲（土建造价工程师）

5.1 邢文玲注册证书

	姓名: 邢文玲
	身份证号码: 410901197903112729
	性别: 女
	专业: 土木建筑
	聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司
证书编号: 建[造]11194400026949	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2019 年 12 月 25 日	发证日期: 2023 年 11 月 24 日



邢文玲

证件类型	居民身份证	证件号码	410901*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]11194400026949 注册编号/执业印章号：B11194400026949
注册专业：土建 有效期：2027年12月24日



2019-11-19 - 初始注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

5.2 邢文玲执业证书

<div data-bbox="331 504 411 586"></div> <div data-bbox="383 555 719 636"><h3>一级造价工程师</h3><p>Class 1 Cost Engineer</p></div> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> <div data-bbox="347 884 564 1108"><p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p></div> <div data-bbox="571 884 788 1108"><p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p></div>	<div data-bbox="1225 488 1284 542">28</div> <div data-bbox="986 555 1104 712"></div> <table><tr><td>姓 名:</td><td>邢文玲</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>410901197903112729</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1979年03月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2018年10月28日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>201810045410001252</td></tr></table> <div data-bbox="1204 1048 1264 1102"></div>	姓 名:	邢文玲	证件号码:	410901197903112729	性 别:	女	出生年月:	1979年03月	专 业:	土木建筑	批准日期:	2018年10月28日	管 理 号:	201810045410001252
姓 名:	邢文玲														
证件号码:	410901197903112729														
性 别:	女														
出生年月:	1979年03月														
专 业:	土木建筑														
批准日期:	2018年10月28日														
管 理 号:	201810045410001252														

5.3 邢文玲职称证书

	<p>姓名: 邢文玲 Full Name _____</p> <p>性别: 女 Sex _____</p> <p>出生年月: 1979.03 Date of Birth _____</p> <p>专业名称: 建筑经济 Speciality _____</p> <p>资格级别: 中级 Qualification Level _____</p> <p>批准日期: 2016.11 Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: Issued by _____</p> <p>签发日期: 2017 年 4 月 27 日 Issued on _____</p>
<p>管理号: File No.: 2016001410012016410702000784</p> <p>证书编号: 16023814</p>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得相应的专业技术资格水平。</p>	<p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p> <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 16023814</p>
---	---

5.4 邢文玲毕业证书





中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

[注册](#) | [登录](#) | [English](#)

[首页](#) [学籍查询](#) [学历查询](#) [学位查询](#) [在线验证](#) [出国教育背景信息服务](#) [图像校对](#) [学信档案](#) [高考](#) [研招](#) [港澳台招生](#) [征兵](#) [就业](#) [学职平台](#)

中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历造假骗局](#)

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：邢文玲	性别：女
出生日期：1979年03月11日	入学日期：2005年03月01日
毕(结)业日期：2008年01月01日	学校名称：郑州航空工业管理学院
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育
学制：3	学习形式：函授
层次：本科	毕(结)业：毕业
校(院)长姓名：*	证书编号：104855200805000071



声明

5.5 邢文玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晨
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保电话号：615175468
单位编号：392396

身份证号码：440301198506065321
单位编号：392396

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1				62.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f07401b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



6、侯海仙（驻场造价工程师）

6.1 侯海仙注册证书

201



姓名：侯海仙

身份证号码：441402199010142044

性别：女

专业：土木建筑

聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11244400032446

初始注册日期：2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章：

发证日期：2024 年 6 月 20 日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

侯海仙

证件类型	居民身份证	证件号码	441402*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航路工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航路工程造价咨询有限公司 证书编号：建(造)11244400032446 注册编号/执业印章号：B11244400032446
注册专业：土建 有效期：2028年06月19日

暂无证书变更记录

二级注册造价工程师

6.2 侯海仙执业证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：侯海仙

证件号码：441402199010142044

性 别：女

出生年月：1990 年 10 月

专 业：土木建筑工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002463



6.3 侯海仙职称证书

广东省职称证书

姓名：侯海仙

身份证号：441402199010142044



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207942

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



6.4 侯海仙毕业证书

成人高等教育		
毕 业 证 书		
学生 侯海仙 性别女，一九九〇年 十 月 十四 日生，于二〇一三年		
三 月至二〇一六年 一 月在本校 工程造价(工程概预算)		
专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩		
合格，准予毕业。		
校 名：	华南理工大学	校（院）长：王迎军
批准文号：	(80) 教工农字041	二〇一六年 一 月二十五日
证书编号：	105615201605000805	
查询网址： http://www.chsi.com.cn		广东省教育厅监制



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：侯海仙	性别：女	
出生日期：1990年10月14日	入学日期：2013年03月06日	
毕(结)业日期：2016年01月25日	学校名称：华南理工大学	
专业：工程造价	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：王迎军	证书编号：105615201605000805	

6.5 侯海仙社保证明

姓名：侯海仙
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保电脑号：636660607
单位编号：392396

身份证号码：441402199010142044
单位编号：392396

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
2025	04	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.18	5.04
合计			8503.03	4439.12			4260.35	1704.14			426.1						62.0

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2025年07月23日

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f070043j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：


单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

7、郑立荣（土建造价工程师）

7.1 郑立荣注册证书

86



姓 名： 郑立荣

身 份 证 号 码： 440582199110231534

性 别： 男

专 业： 土木建筑

聘 用 单 位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证 书 编 号： 建[造]11244400028851

初始注册日期： 2023 年 12 月 28 日

颁发机关盖章：



发 证 日 期： 2023 年 12 月 28 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郑立荣

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400028851

注册编号/执业印章号: B11244400028851

注册专业: 土建

有效期: 2027年12月27日

2023-12-01 - 初始注册 - 土建
深圳市航招工程造价咨询有限公司

7.2 郑立荣执业证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部



中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名：郑立荣

证件号码：440582199110231534

性别：男

出生年月：1991 年 10 月

专 业：土木工程

批准日期：2022 年 11 月 13 日

管 理 号：20221104544000000729



7.3 郑立荣职称证书



7.4 郑立荣毕业证书



7.5 郑立荣社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑立荣

社保电脑号：635289431

身份证号码：440582199110231534

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1			115.51	248.0	62.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e878f0707089 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期：2025年4月23日

8、官惠英（土建造价工程师）

8.1 官惠英注册证书

	姓 名: 官惠英
	身 份 证 号 码: 440281198409157925
	性 别: 女
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]11174400006078	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日	发 证 日 期: 2021 年 6 月 30 日

官惠英

证件类型	居民身份证	证件号码	440281*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11174400006078

注册编号/执业印章号：A11174400006078

注册专业：土建

有效期：2025年07月31日

2021-06-24 - 延续注册

深圳市航招工程造价咨询有限公司

8.2 官惠英执业证书

	姓名: 官惠英 Full Name _____
	性别: 女 Sex _____
	出生年月: 1984年09月 Date of Birth _____
	专业类别: 土建 Professional Type _____
	批准日期: 2016年10月16日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章 Issued by 
管理号: 2016023440230000002311443352 File No.	签发日期: 2017 年 10 月 15 日 Issued on _____
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	
 Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China
	编号: ZT 00159470 No. _____

8.3 官惠英职称证书

[illegible]

8.4 官惠英毕业证书

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 官惠英 性别 女，一九八四年 九 月 十五 日生，于二〇〇二		
年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 工程管理 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中南大学	校（院）长：黄伯云	
证书编号：105331200605120699	二〇〇六年 六 月二十八日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：官惠英

性别：女



出生日期：1984年09月15日

入学日期：2002年09月01日

毕(结)业日期：2006年06月28日

学校名称：中南大学

专业：工程管理

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：105331200605120699

8.5 官惠英社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：官惠英
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保电话号：609402349
单位编号：392396

身份证号码：440281198409157925
单位编号：392396

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.51		248.0	62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f07c1bbg ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

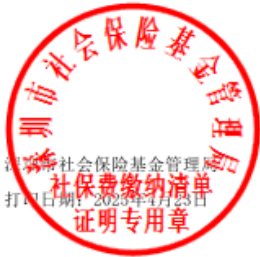
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。


6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



9、郭胜伟（土建造价工程师）

9.1 郭胜伟注册证书

	姓 名: <u>郭胜伟</u>
	身 份 证 号 码: <u>522101197104100418</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010201</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 口 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>06</u> 日

郭胜伟

证件类型	居民身份证	证件号码	522*****41	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建(造)11014400010201

注册编号/执业印章号：B11014400010201

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

2021-12-01 - 延续注册

深圳市航招工程造价咨询有限公司

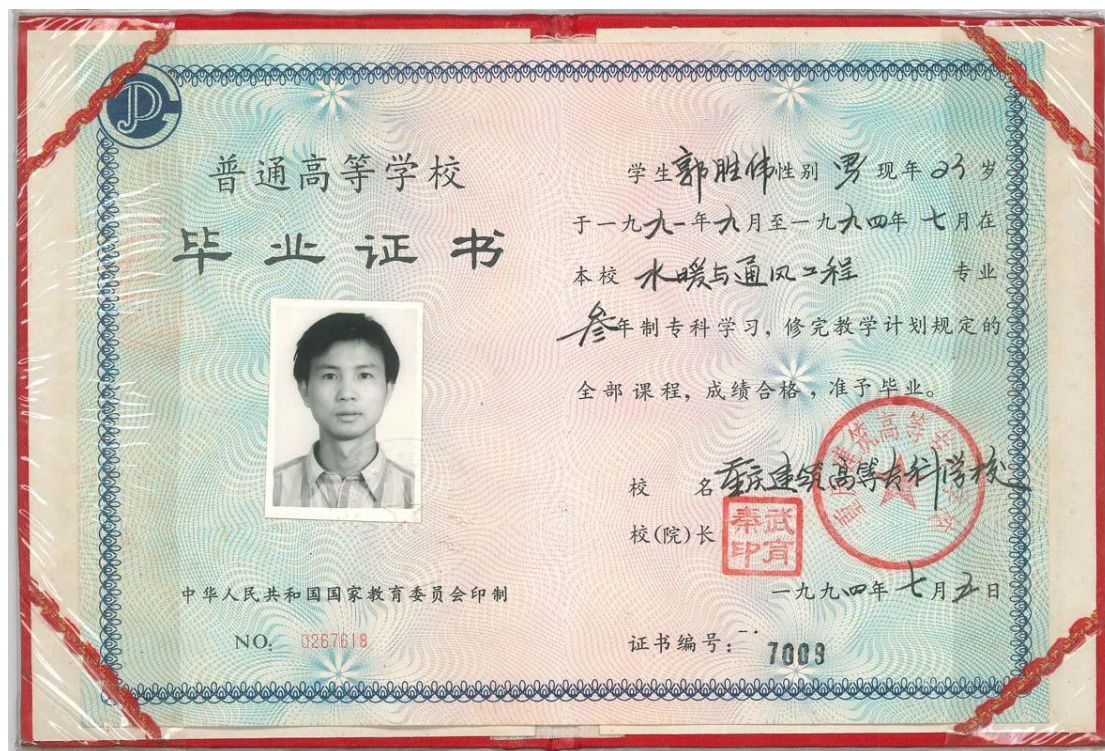
9.2 郭胜伟执业证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>郭胜伟</p>	<p>姓名: 郭胜伟 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1971年04月 Date of Birth 专业类别: 安装 Professional Type 批准日期: 2000年10月15日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2001年05月06日 Issued on</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国人事部 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>中华人民共和国建设部 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0990711 0007608</p>

9.3 郭胜伟职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>		
		<p>持证人签名..... Signature of the bearer</p>
<p>JJ2001031605</p>		
姓 名..... Full Name	郭胜伟	专业名称..... Speciality
性 别..... Sex	身份证号: 522101710410041	资格级别..... 中 级 Qualification Level
出生年月..... Date of Birth		授予时间..... 2001年11月 Conferment Date
出生地点..... Place of Birth		
发证机关: 深圳市职称管理办公室 发证时间: 2002 年 4 月 22 日		 专业主管部门 Conferred by

9.4 郭胜伟毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：郭胜伟
性 别：男
身份证号：522101197104100418
学历类别：高等教育自学考试
层 次：专科
省级考委：重庆市
主考院校：重庆建筑高等专科学校
专业名称：水暖与通风工程
毕业日期：1994年7月
毕结业：毕业
证书编号：7009

报告编号：36189656

打印日期：2023-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

9.5 郭胜伟社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郭胜伟 社保电脑号：2254707 身份证号码：522101197104100418 页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司 单位编号：392396 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计				9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1					62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e878f077ea5b ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。



6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号 单位名称
392396 深圳市航招工程造价咨询有限公司



10、贾炎泽（土建造价工程师）

10.1 贾炎泽注册证书

	姓 名: <u>贾炎泽</u>
	身 份 证 号 码: <u>410105197706072790</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11134400011259</u>	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

贾炎泽

证件类型	居民身份证	证件号码	410105*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11134400011259



注册编号/执业印章号：B11134400011259

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

2021-12-10 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

10.2 贾炎泽执业证书

 贾炎泽 0124036	姓名: 贾炎泽 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1977. 06 Date of Birth _____ 专业类别: 土 建 Professional Type _____ 批准日期: 2012. 10 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: 2013 年 5 月 21 日 Issued on _____
管理号: 12234142311410821 证书编号: 0124036	

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.	登录密码 123456
 approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China 编号: 0124036 No.: 0124036

10.3 贾炎泽职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

10.4 贾炎泽毕业证书





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：贾炎泽

性别：男

出生日期：1977年06月07日

入学日期：*

毕（结）业日期：2002年05月15日

学校名称：华北水利水电学院

专业：建筑工程

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕（结）业：毕业

校（院）长姓名：*

证书编号：10078120020500442



11、张洁（土建造价工程师）

11.1 张洁注册证书

	姓 名: <u>张 洁</u>
	身 份 证 号 码: <u>640103197011170044</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400011070</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张洁

证件类型	居民身份证	证件号码	640*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011070

注册编号/执业印章号：B11014400011070

注册专业：土建



有效期：2025年12月31日

2021-12-08 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

11.2 张洁执业证书

 持证人签名: Signature of the Bearer <u>张洁</u> 0990329	<p>姓名: <u>张洁</u> Full Name _____</p> <p>性别: <u>女</u> Sex _____</p> <p>出生年月: <u>1970年1月</u> Date of Birth _____</p> <p>工作单位: _____ Employer _____</p> <p>批准日期: <u>1997年10月12日</u> Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章:  Issued by _____</p> <p>签发日期: <u>1998年10月17日</u> Issued on _____</p>
<p> 本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China	 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China
	<p>编号: <u>粤执造证(97)1610</u> No. _____</p> <p>0990329</p>

11.3 张洁职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>	<p></p> <p>持证人签名 <u>张洁</u> Signature of the bearer</p>
<p>JJ2001031455</p> <p>姓 名 <u>张洁</u> Full Name</p> <p>性 别 Sex</p> <p>身份证号: <u>640103701117004</u></p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>出生地点 Place of Birth</p> <p>发证机关: 深圳市职称管理办公室 发证时间: 2002 年 4 月 25 日</p>	<p>专业名称 <u>经济-房地产</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>中 级</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2001 年 11 月</u> Conferment Date</p> <p> 专业主管部门 Conferred by</p>

11.4 张洁毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：张洁
性 别：女
身份证号：640103197011170044
学历类别：高等教育自学考试
层 次：专科
省级考委：北京市
主考院校：中央财经大学
专业名称：财务会计
毕业日期：1996年7月
结业业：毕业
证书编号：95320922

报告编号：22921994

打印日期：2020-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

与就业指导中心

11.5 张洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张洁

社保电脑号：2358744

身份证号码：640103197011170044

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	04	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	02	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	03	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	04	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	10.0
合计			9950.0	5200.0			1278.17	426.1			426.1			242.0	520.0	130.0	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f07b28c1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单

证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单

证明专用章

打印日期：2025年4月22日

12、叶晨（安装造价工程师）

12.1 叶晨注册证书

	姓 名： <u>叶 晨</u>
	身 份 证 号 码： <u>440301198506065321</u>
	性 别： <u>女</u>
	专 业： <u>安装工程</u>
	聘 用 单 位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号： <u>建[造]14164400003175</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>07</u> 月 <u>25</u> 日	发 证 日 期： <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>09</u> 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年 12月 31日

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

叶晨

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14164400003175

注册编号/执业印章号: B14164400003175

注册专业: 安装

有效期: 2028年12月31日

2024-12-05 - 延续注册 - 安装
深圳市航招工程造价咨询有限公司

12.2 叶晨执业证书



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2015023440232015440269000098
File No.

姓名: 叶晨
Full Name

性别: 女
Sex

出生年月: 1985年06月
Date of Birth

专业类别: 安 装
Professional Type

批准日期: 2015年10月18日
Approval Date

签发单位盖章:
Issued by

签发日期: 2015年10月18日
Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00126572
No.

12.3 叶晨职称证书



12.4 叶晨毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 叶晨 性别 女 ，一九八五年 六 月 六 日生，于二〇〇三年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 光信息科学与技术 专业 四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名	 深圳大学	校（院）长: 
证书编号:	105901200605003067	二〇〇六 年 六 月 廿六 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历造假骗局](#)

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：叶晨

性别：女



出生日期：1985年06月06日

入学日期：2003年09月01日

毕(结)业日期：2006年06月26日

学校名称：深圳大学

专业：光信息科学与技术

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：105901200605003067

[声明](#)

12.5 叶晨社保证明

姓名：叶晨

社保电脑号：615175468

身份证号码：440301198506065321

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.31		348.0		62.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f07401b7 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
证明专用章
打印日期：2023年4月23日

13、陈丹（安装造价工程师）

13.1 陈丹注册证书

320



姓名：陈丹

身份证号码：43090319931008422X

性别：女

专业：安装工程

聘用单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400031521

初始注册日期：2024年06月03日

颁发机关盖章：

发证日期：2024年06月03日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14244400031521

注册编号/执业印章号：B14244400031521

注册专业：安装

有效期：2028年06月02日

暂无证书变更记录

13.2 陈丹执业证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源
和社会保障部、住房和城乡建设部批准
颁发，表明持证人通过国家统一组织的
考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国
人力资源和社会保障部



中华人民共和国
住房和城乡建设部



姓 名：陈丹

证件号码：43090319931008422X

性 别：女

出生年月：1993 年 10 月

专 业：安装工程

批准日期：2023 年 10 月 29 日

管 理 号：20231004544000002207



13.3 陈丹职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

13.4 陈丹毕业证书

学信档案

首页 高等教育信息 在线验证报告 学历学位认证与成绩验证 出国报告发送 调查/投票

学籍信息/图像校对 学历信息 学位信息 考研信息

您一共有 2 个学籍 还有学籍没有显示出来? 尝试绑定学籍 | 学籍查询范围

本科-武汉理工大学-工程造价

查看该学籍的在线验证报告



录取照片



学历照片

姓名: 陈丹 性别: 女

出生日期: 1993年10月08日 民族: 汉族

证件号码: 43090319931008422X 学校名称: 武汉理工大学

层次: 本科 专业: 工程造价

学制: 2.5 年 学历类别: 成人

学习形式: 函授 分院: 武汉理工大学继续教育学院

系所: 武汉理工大学继续教育学院 班级: 2016

学号: 201611290 入学日期: 2016年03月01日

离校日期: 2018年07月01日 学籍状态: 不在籍(毕业)

13.5 陈丹社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈丹
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保电话号：644216507
单位编号：392396

身份证号码：43090319931008422X
单位编号：392396

页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1					62.0	

社保费缴纳清单
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e878f072ccfa ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



14、陈志斌（安装造价工程师）

14.1 陈志斌注册证书

	
中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
姓 名：陈志斌	
性 别：男	
出生日期：1974-10-22	
证书编号：建[造]24214400002883	
执业印章号：A24214400002883	
聘用企业：深圳市航招工程造价咨询有限公司	
注册专业：安装工程(有效期:2021-11-24至2025-11-23)	
	
个人签名：	住房和城乡建设厅
签名日期：	签发日期：2021年11月24日



首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈志斌

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司 证书编号：建[造]24214400002883 注册编号/执业印章号：A24214400002883
注册专业：安装 有效期：2025年11月23日

暂无证书变更记录

14.2 陈志斌执业证书

二级造价工程师

本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。

广东省人力资源和社会保障厅

专业技术人员资格考试

广东省人力资源和社会保障厅



姓名：陈志斌

证件号码：360502197410220035

性别：男

出生年月：1974年10月

专业：安装工程

批准日期：2020年12月26日

管理号：20200985445499851440201004530

14.3 陈志斌职称证书

	<p>陈志斌 于 2003 年 11月, 经 江西省石化 集团工程系列中级</p>
	<p>评审委员会评审通过, 具备 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中职称字第 0402002000376 号</p>	<p>发证机关: 深圳市职称管理办公室 2004 年 06 月 02 日</p>

14.4 陈志斌毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：陈志斌
性 别：男
身份证号：360502197410220035
学历类别：高等教育自学考试
层 次：本科
省级考委：江西省
主考院校：华东交通大学
专业名称：给水排水工程
毕业日期：1997年10月
毕结业：毕业
证书编号：93121129

报告编号：11921224

打印日期：2023-03-23

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



姓名: 陈志斌

社保电码号: 3331277

身份证号码: 360502197410220035

页码: 1

参保单位名称: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号: 392396

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
2025	04	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9057.92	4439.12			4260.35	1704.14			426.1		115.31		248.0		62.0

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e878f07e979a) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保 (医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:
单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

社保费缴纳清单
证明专用章

深圳市社会保险基金管理局

社保费缴纳清单
证明专用章

打印日期: 2023年4月25日

长沙市社会保险基金管理局
社会保险费缴纳清单
打印日期: 2025-11-26 11:01:01
证明专用章

5、履约评价情况

履约评价汇总表

序号	项目名称	建设单位	履约评价等级	评价时间
1	和平时代广场	深圳市锦富房地产开发有限公司	优	2021 年 12 月 15 日
2	锦绣时代广场	深圳市鸿龙泰投资有限公司	优	2021 年 12 月 9 日
3	伟禄臻苑	伟禄置业（深圳）有限公司	优	2022 年 10 月 19 日
4	科瑞智造产业园项目	深圳市科瑞技术科技有限公司	优	2023 年 11 月 13 日
5	华润三九医药生产配套厂区项目（办公及食堂、仓储）复审	华润三九医药股份有限公司	优	2022 年 8 月 4 日

1、和平时代广场

客户评价调查表

E版

尊敬的 <u>深圳市锦富房地产开发有限公司</u> ：					
我公司承接的 <u>和平时代广场</u> 项目，现已提交 <u>预算成果文件</u> ，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/环境/职业健康安全的满意程度，希望能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。					
致谢！					
深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕 日期：2021年12月1日					
建设单位	深圳市锦富房地产开发有限公司				
项目团队	项目负责人	宋强	造价工程师	李思涌、叶晨、郭少燕、邢文玲、赵楚斌、梁成、黄绪虎、侯海仙	
工程名称	和平时代广场				
结构特点		层数（长度）		建筑面积	129296.08m ²
业务性质	全过程造价咨询				
工程造价	72608.6791万元				
评 价 意 见					
评 价 内 容	优	良	一般	差	
成果精准度	98				
进 度	98				
工作服务态度	100				
履约能力	98				
评分规则：	优 为95-100分	良 为80-95分	一般 为60-80分	差	为60分以下
意见或建议：					
建设单位（盖章）			日期：2021年12月15日		

2、锦绣时代广场

客户评价调查表

E版

尊敬的 深圳市鸿龙泰投资有限公司：

我公司承接的 锦绣时代广场 项目，现已提交 预算成果文件 ，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/环境/职业健康安全满意程度，希望能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！


深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕 日期：2021年12月1日

建设单位	深圳市鸿龙泰投资有限公司			
项目团队	项目负责人	宋强	造价工程师	李思涌、叶晨、郭少燕、邢文玲、赵楚斌、梁成、侯海仙
工程名称	锦绣时代广场			
结构特点		层数（长度）		建筑面积 129296.08m ²
业务性质	全过程造价咨询			
工程造价	57291.139597万元			
评 价 意 见				
评 价 内 容	优	良	一般	差
成果精准度	97			
进 度	97			
工作服务态度	98			
履约能力	98			
评分规则：	优 为95-100分	良 为80-95分	一般 为60-80分	差 为60分以下
意见或建议：				
 建设单位（盖章）			日期： 2021年 12月9日	

3、伟禄臻苑

客户评价调查表

E版

尊敬的 伟禄置业（深圳）有限公司：				
我公司承接的 伟禄臻苑 项目，现已提交 预算成果文件 ，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/环境/职业健康安全的满意程度，希望能给予支持，填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。				
致谢！				
深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕 日期：2022年10月15日				
建设单位	伟禄置业（深圳）有限公司			
项目团队	项目负责人	宋强	造价工程师	李思涌、梁成、郭少燕、郑立荣、侯海仙、叶晨、陈丹、赵楚斌
工程名称	伟禄臻苑			
结构特点		层数（长度）		建筑面积 160000m ²
业务性质	全过程造价咨询			
工程造价	59167.249793万元			
评 价 意 见				
评 价 内 容	优	良	一般	差
成果精准度	98			
进 度	99			
工作服务态度	97			
履约能力	98			
评分规则：	优 为95-100分	良 为80-95分	一般 为60-80分	差 为60分以下
意见或建议：				
建设单位（盖章）  日期：2022年10月19日				

4、科瑞智造产业园项目

客户评价调查表

E版

尊敬的 深圳市科瑞技术科技有限公司：

我公司承接的 科瑞智造产业园 项目，现已提交 结算成果文件，为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/工作进度/履约能力等的满意程度，希望能给予支持，填写调查表并及时反馈给我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。

致谢！

深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕

日期：2023.11.10

建设单位	深圳市科瑞技术科技有限公司			
工程名称	科瑞智造产业园项目			
项目团队	项目负责人	宋强	造价工程师	梁成、李思涌、邢文玲、郭少燕、叶晨、侯海仙、郑立荣、
结构特点	装配式	层数（长度）		建筑面积 120000 m ²
业务性质	全过程造价咨询			
工程造价	30160.520453万			
评 价 意 见				
评 价 内 容	优 (20-16分)	良 (15-11分)	一般 (10-6分)	不满意 (5分以下)
成果质量	19			
工作进度	19			
服务态度专业水平	20			
职业道德廉洁自律	20			
履约能力	19			
合计（得分）	97			
评分规则	优 (100-90分)	良 (89-80分)	一般 (79-60分)	不满意 (60分以下)
意见或建议：				
建设单位（盖章）： 日期：2023年11月13日				

5、华润三九医药生产配套厂区项目（办公及食堂、仓储）
复审

客户评价调查表

E版

尊敬的 华润三九医药股份有限公司 _____：				
我公司承接的 华润三九医药生产配套厂区项目（办公及食堂、仓储）复审 项目，在项目总负责人宋强，安装经理梁成，土建经理李思涵完成复审后，已提交 成果文件， 为了促进和进一步完善我公司管理体系的运作，确保服务质量的不断提高，并能持续满足您的要求，现发送我公司《客户评价调查表》，征询您对我公司咨询服务质量/工作进度/履约能力等的满意程度，希望能给予支持，填写调查表并及时反馈给我公司。我们真诚期望您能提出宝贵意见，对您提出的宝贵意见，我们会在第一时间内传达到责任部门，制定纠正措施进行整改，达到您的满意。				
致谢！				
深圳市航招工程造价咨询有限公司总经理：叶海燕 日期：				
建设单位	华润三九医药股份有限公司			
工程名称	华润三九医药生产配套厂区项目（办公及食堂、仓储）复审			
结构特点	—	层数（长度）	—	建筑面积 m ²
业务性质	— 估算、概算、预算、标底、结算、决算、招标代理 —			
工程造价	— 万			
评 价 意 见				
评 价 内 容	优 (20-16分)	良 (15-11分)	一般 (10-6分)	不满意 (5分以下)
成果质量	19			
工作进度	20			
服务态度专业水平	19			
职业道德廉洁自律	20			
履约能力	19			
合计（得分）	97			
评分规则	优 (100-90分)	良 (89-80分)	一般 (79-60分)	不满意 (60分以下)
意见或建议：				
建设单位（盖章）： 日期：2022年8月4日				
反馈结果：				
验证人/日期：				

6、廉政承诺书

廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，（投标人名称）（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；
- 四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，
廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室
(邮编：518200)

承诺人：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人：叶海莉 (签字)

或其授权的代理人：黄生峰 (签字)

日期：2025年5月13日

7、中小企业声明函

中小企业声明函

本企业参加深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司的中心南片区重大产业配套工程全过程造价咨询服务招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市航招工程造价咨询有限公司从业人员 57 人，营业收入为 968 万元，资产总额为 1501 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业（2011）300 号）的划分标准，属于 房屋建筑 行业的 小型企业。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

日期：2025 年 5 月 13 日

