

标段编号： 2502-440399-04-01-875074001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 中心南片区重大产业配套工程全过程造价咨询服务

投标文件内容： 业绩文件

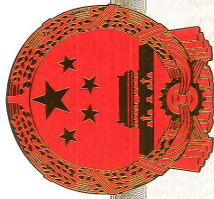
投标人： 深圳市伟达工程顾问有限公司

日期： 2025年05月14日

投标人基本情况表

单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		
法人代表	汪铮	联系电话	13603099258
企业法人 注册机关	深圳市市场监督管理局		
专业许可证号码	甲 001944004494		
审批单位	中华人民共和国住房和城乡建设部		
申请类别	工程造价	注册资金	300 万元
执业时间	2008 年 8 月 27 日		
办公场地面积	582 平方米	资质评定	甲级
专业人员情况	注册师人数	高级职称人数	中级职称人数
	18	3	15
三年内业绩情况	1、2021 年共完成工程造价咨询项目总 331 个;造价总金额:98 亿 2、2022 年共完成工程造价咨询项目总 100 个;造价总金额:125 亿 3、2023 年共完成工程造价咨询项目总 74 个;造价总金额:89 亿		
三年内纳税情况	2021 年纳税 68.356666 万元 2022 年纳税 100.089887 万元 2023 年纳税 50.712069 万元		

营业执照



营业执照

统一社会信用代码  
91440300755678768D



名称 深圳市伟达工程顾问有限公司  
类型 有限责任公司  
法定代表人 汪铮

成立日期 2003年11月14日  
住所 深圳市宝安区新安街道兴东社区群辉路3号  
众创空间2号楼517

重要提示  
1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。  
2. 商事主体经营期间发生名称、住所、经营范围等变动或者清算，应当在法定期限内向登记机关办理变更登记。  
3. 商事主体应当依法公示企业信息，包括年度报告、企业信用信息公示系统公示信息等。  
4. 商事主体应当依法公示企业信息，包括年度报告、企业信用信息公示系统公示信息等。  
5. 商事主体应当依法公示企业信息，包括年度报告、企业信用信息公示系统公示信息等。



登记机关

2023年04月10日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

## 变更（备案）通知书

22207205882

深圳市伟达工程顾问有限公司：

我局已于二〇二二年六月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

变更后名称： 深圳市伟达工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。







# 国家企业信用信息公示系统

National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息公示 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



## 深圳市伟达工程顾问有限公司

存续 (在营、开业、在册)

统一社会信用代码: 91440300755678768D

注册号:

法定代表人: 汪铮

登记机关: 深圳市市场监督管理局

成立日期: 2003年11月14日

发送报告

信息分享

信息打印

### 基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单 (黑名单) 信息

公告信息

### 营业执照信息

统一社会信用代码: 91440300755678768D

注册号:

类型: 有限责任公司

注册资本: 300.000000万人民币

登记机关: 深圳市市场监督管理局

住所: 深圳市宝安区新安街道兴东社区群辉路3号众创空间2号楼517

经营范围: 工程造价咨询; 工程招标代理; 工程监理; 工程咨询; 政府采购代理; 中央投资项目招标代理资格; 环境监理规划 (以上项目按相关资质证书经营); 规划咨询; 档案扫描、整理、代存 (经档案行政管理部门备案后方可经营)。 (法律、行政法规、国务院决定禁止的项目除外, 限制的项目须取得许可后方可经营)。 (除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) ^ 建设工程设计; 建设工程质量检测。 (依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见[https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art\\_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html](https://www.samr.gov.cn/zw/zfxxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html)

企业名称: 深圳市伟达工程顾问有限公司

法定代表人: 汪铮

成立日期: 2003年11月14日

核准日期: 2024年12月09日

登记状态: 存续 (在营、开业、在册)

### 营业期限信息

营业期限自: 2003年11月14日

营业期限至:

### 股东及出资信息

序号	股东名称	股东类型	证照/证件类型	证照/证件号码	详情
1	汪铮	自然人股东	非公示项	非公示项	查看
2	张高波	自然人股东	非公示项	非公示项	查看

共查询到2条记录共1页

首页

上一页

1

下一页

末页

### 主要人员信息

共计3条信息

汪铮

执行董事

张高波

总经理

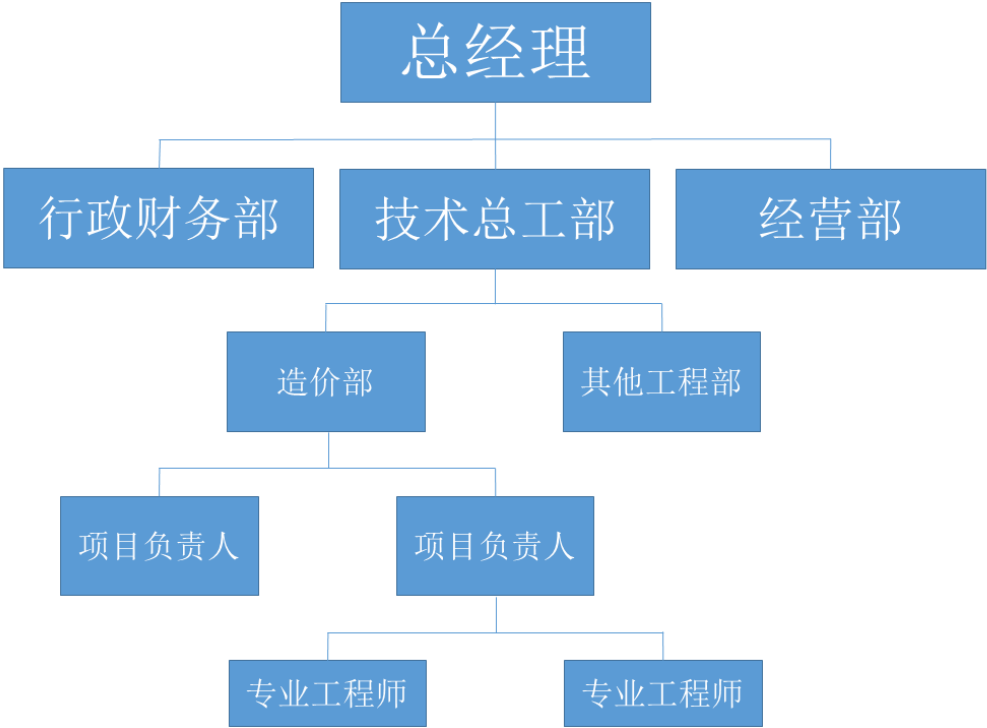
马吉

监事

### 分支机构信息

暂无分支机构信息

公司组织机构图



## 2、投标人同类业绩表

投标人： 深圳市伟达工程顾问有限公司

序号	建设单位	项目名称	建设地点	建设规模	合同签订时 日期	合同价格 (万元)	备注
1	广东深汕投资控股集团有限公司	深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务	深汕特别合作区	270601万元	2021年6月2日	1031.12	
2	深圳市深汕特别合作区开发有限公司	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务	深汕特别合作区	290000万元	2020年8月17日	905.6645	
3	深圳市海嘉房地产开发有限公司	中海龙华实验西项目造价咨询服务	深圳市	16万m <sup>2</sup>	2021年11月1日	181.477372	
4	创维集团智能科技有限公司	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目	广州市	410000万元	2020年2月11日	138.88	
5	深圳融华置地投资有限公司	融创华发冰雪文旅城人才房项目04-01地块(一期)及(二期)、04-02地块(一期)室内装修工程	深圳市	60000万元	2021年8月23日	135.00	

1. 深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务

## 概算编制书

工程名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园-A08 地块

建设单位: 广东深汕投控集团有限公司

编制单位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲 001944004494

工程造价: (小写) 72645.16 元

(大写) 柒仟贰佰陆拾伍万壹仟陆佰元整



编制人: 王丽

资格证号:



审核人: 张高波

资格证号:



批准人: 汪锋

时间: 二〇二一年十一月二十九日

编制说明

# 工程预算编制报告

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园燃气工程

建设单位：广东深汕投控集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程顾问有限公司

编制造价：（小写）8217027.44 元

（大写）捌佰贰拾壹万柒仟零贰拾柒圆肆角肆分

编制人：

王丽

资格证号



审核人：

张文馨

资格证号



审定人：

张高波

资格证号



法定代表人或其授权人：

时间：2022 年 11 月 09 日

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、  
A-06 地块及配套市政道路）施工总承包工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）571340835.24 元有效期至：2022年02月18日

（大写）伍亿柒仟壹佰叁拾肆万零捌佰叁拾伍圆贰角肆分

编制人：

王丽

资格证号：



复核人：

张高波

资格证号：



审核人：

注册

资格证号：

时间：2021 年 9 月 28 日



# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）基坑  
支护、土石方及桩基工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）93523128.63 元

（大写）玖仟叁佰伍拾贰万叁仟壹佰贰拾捌元陆角叁分

编制人：

王丽

资格证号：



复核人：

张高波

资格证号：



审核人：

汪铮

资格证号：

时间：2021 年 7 月 21 日

# 预 算 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期弱电智能化（A-04、A-06 地块）工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

总造价：（小写）5254122.88 元

总造价：（大写）伍佰贰拾伍万肆仟壹佰贰拾贰元捌角叁分

编制人：王丽

资格证号：



审核人：张文馨

资格证号：



审定人：张高波

资格证号：



法定代表人或其授权人：



时间：2022 年 5 月 27 日

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）基坑

支护、土石方及桩基工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）92861596.64

（大写）玖仟贰佰捌拾陆万壹仟伍佰玖拾陆元陆角壹分



编制人：

王丽

资格证号：



复核人：

张高波

资格证号：



审核人：

汪静

资格证号：

时间：2021 年 6 月 20 日

合同编号：SSTK-HT-2021-085

## 深汕工业互联网制造业创新产业园 (一期)工程全过程造价咨询服务合同

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全  
过程造价咨询服务

项目地点：深圳市深汕特别合作区

甲 方：广东深汕投资控股集团有限公司

乙 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

甲方（项目委托人）：广东深汕投资控股集团有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模：深汕工业互联网制造业创新产业园位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧，深汕大道北侧，西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园，项目总规划用地面积约 33.17 万平方米（已拍地部分 29.66 万平方米），总建筑面积约 97.61 万平方米（已拍地部分约 86.38 万平方米），计划总投资约 62.4 亿元（已拍地部分，不含已建成会展中心），建筑安装工程费约 44.52 亿元（已拍地部分，不含已建成会展中心）。深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程（包含 A-04、A-05、A-06、A-07、A-08 地块）总投资额为 270601 万元，建安工程费为 196411 万元。

二、咨询工作内容：

☒1、工程概算的审核

☒2、施工阶段全过程造价控制：包括但不限于

（1）编制或审核工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

（5）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

（6）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

（7）编制或审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；

（8）参与全过程成本控制、方案比选、测算，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（9）造价数据分析、方案分析，协助甲方进行经济技术指标分析；

（10）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务工作。

☐3、工程预算的编制或审核

☐4、工程结算的编制或审核

☐5、工程量清单、招标控制价的编制或审核

☑6、派出 2 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务（每个月派驻时间不少于 22 个工作日）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料。详见附件四《造价咨询任务书》。

### 三、咨询酬金：

1、**签约合同金额**：咨询酬金合同总价（暂定）为人民币（大写）壹仟零叁拾壹万壹仟贰佰元整（小写）：10311200.00 元），其中不含税价为人民币（大写）玖佰柒拾贰万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（小写）：9727547.17 元），税金为：人民币（大写）伍拾捌万叁仟陆佰伍拾贰元捌角叁分（小写）：583652.83 元（税率 6 %），如因国家政策税率调整，不含税价部分金额不变化，税金按照调整后税率进行调整。最终结算价以审定价为准。

2、**结算方式**：根据《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》规定，**本次造价咨询服务费以经审定的结算建安费为基数**，依照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的计算方式及收费标准计算，“驻场人员费用”已包含在“施工阶段全过程造价控制”中，结算时不再根据收费标准第九项或其他收费项额外计算。咨询服务收费基准价在 100 万元及以下部分下浮 17.08%，超过 100 万元以上的部分下浮 26.58%**计算结算总费用**。总费用包含了承包人的所有费用，**包括但不限于**合理成本、税金及利润等一切费用，已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。**总费用中 90%为合同基本费用，即 9280080 元，10%为合同绩效费用，即 1031120 元。最终履约评价得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付、得分 60 分及以上绩效费用按 50%支付、低于 60 分绩效费用不予支付。**

造价咨询费最终结算不得超过合同约定价格，未超过则按实际金额进行结算，超过则按照合同约定价格进行结算。

### 3、支付方式

双方约定按下列第（3）种方式作为合同支付条款。若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做任何形式的赔偿，乙方不得以此为由追究甲方的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算，合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。

#### 支付方式（1）

①项目造价咨询合同签订且施工总承包招标完成（招标控制价编制且经甲方审核完成后）后中标人可申请支付合同基本费用的 25%；

②在全部工程竣工验收合格后，中标人可申请支付合同基本费用的 25%（累计支付至合同



七、乙方同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

#### 八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自本合同签字并加盖公章之日起生效并开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》与本合同具有同等法律效力，协议条款对本合同甲乙双方有同等约束力。

十二、本合同一式 12 份，具有同等法律效力，甲方执 8 份，乙方执 4 份。

甲方：广东深汕投资控股集团有限公司  
地址：

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户人：

开户银行：

帐号：

乙方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
地址：深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区深  
特变科技园 2 栋 1003

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳科苑支行

帐号：44201544400050003689

合同签订时间：2021 年 6 月 2 日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

以下各专用条款与第二部分标准条件互相参照解释，若专用条款与标准条件有所不同，应以专用条件解释为准。

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、我国及广东省深圳市现行有效的有关规定。

#### 第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；
- 2、咨询工作计划一份；
- 3、承担本合同业务的专业人员名单一份。
- 4、委托代理人签署合同的，应提供相应的授权手续。

其中，乙方授权项目负责人为：张高波，身份证号码：420619197405051213，联系方式：13510339648；职权：项目经理；代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：陈广奎，身份证号码：412325197102074531，联系方式：13602628998；职权：驻现场土建预算员；负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

乙方如需更换上述项目负责人、项目咨询业务代表的，需向甲方提交相应的申请书，并经过甲方的书面同意。

5、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程编制成果文件（若有）、建设工程招标标底编制成果文件（若有）、增加工程单价分析表（若有）、工程变更造价资料（若有）、期中计量支付审核资料（若有）、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件六套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：肖胜兰，联系方式：13826125258，职权：负责就本项目与乙方进行协调，负责按所委托的咨询工作内容要求提供相关资料。

第十二条 甲方有下列权利：根据项目进度及实际情况，甲方有权调整咨询服务的工作进度，乙方不得以此要求增加费用；甲方有权要求乙方完成其他零星工程的造价咨询服务，乙方不得以此要求增加费用。

## 2. 深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕锐博特创新产业园主体施工总承包工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

代建单位：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

工程造价：（小写）1422967343.51 元

（大写）壹拾肆亿贰仟贰佰玖拾陆万柒仟叁佰肆

深圳市伟达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号：甲001944004494

有效期至：2022年02月18日

资质：甲级

证书编号：001944004494

编制人：张文馨

资格证号：



复核人：王丽

资格证号：



审核人：张高波

资格证号：



时间：2020 年 11 月 16 日

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司 电话：0755-36823405  
地址：深圳市龙岗区布吉街道金岭北路深特变科技园 2 栋 1003

合同编号：SSKF-HT-2020- 052

## 深汕锐博特创新产业园项目全过程 造价咨询服务合同

项目名称：深汕锐博特创新产业园项目

项目地点：深汕特别合作区

甲 方：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

甲方（项目委托人）：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务

工程地点：深汕特别合作区

工程规模：项目用地性质为新型产业用地，项目总投资匡算为 290000 万元，总用地面积为 59791.5 m<sup>2</sup>（其中 H2019-0001 地块面积为 30521.3 m<sup>2</sup>，H2019-0002 地块面积为 29270.2 m<sup>2</sup>），规定建筑容积率 4.0，建筑高度≤ 120 米，合计计容建筑面积 239166 m<sup>2</sup>。本项目由广东深汕投资控股集团有限公司投资建设，由深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司代建。项目实际管理工作及招标工作均由代建人组织，但工程款项由建设单位支付，为明确三方关系，合同签订后将签订《三方支付协议》，协议格式在合同签订后另附。

二、咨询工作内容：

☒1、工程概算的审核

☒2、施工阶段全过程造价控制：包括但不限于

（1）编制工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

（5）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

（6）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

（7）编制或审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；

（8）参与全过程成本控制、方案比选、测算，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（9）造价数据分析、方案分析，协助甲方进行经济技术指标分析；

（10）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务工作。

☐3、工程预算的编制或审核

☐4、工程结算的编制或审核

☐5、工程量清单、招标控制价的编制或审核

☑6、派出 2 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务（每个月派驻时间不少于 22 个工作日）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料。详见《造价咨询任务书》。

### 三、咨询酬金：

1、咨询酬金合同总价（暂定）为人民币（大写）玖佰零伍万陆仟陆佰肆拾伍元整（小写）：9056645.00 元），其中不含税价为人民币（大写）捌佰伍拾肆万肆仟零肆元柒角贰分（小写：8544004.72 元），税金为：人民币（大写）伍拾壹万贰仟陆佰肆拾元贰角捌分（小写：512640.28 元）（税率为 6%），如因国家政策税率调整，不含税价部分金额不变化，税金按照调整后税率进行调整。最终结算价以审定价为准。

2、根据《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》规定，本次造价咨询服务费以经审定的最终结算建安费为基数，依照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的计算方式及收费标准计算，“驻场人员费用”已包含在“施工阶段全过程造价控制”中，结算时不再根据收费标准第九项或其他收费项额外计算。咨询服务收费基准价在 100 万元及以下部分下浮 17.08%，超过 100 万元以上的部分下浮 26.58%。

（1）造价咨询费收费基准价： / 。

（2）合同总价（暂定）：

本部分的咨询服务费为 9056645.00 元，其中 90%为合同基本费用，即 8150980.50 元，10%为合同绩效费用，即 905664.50 元。（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

### 3、支付方式

双方约定按下列第 3 种方式作为合同支付条款。若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为由追究业主的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算，合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。

#### 支付方式（1）

①项目造价咨询合同签订且施工总承包招标完成（招标控制价编制且经甲方审核完成后）后中标人可申请支付合同基本费用的 25%；

②在全部工程竣工验收合格后，中标人可申请支付合同基本费用的 25%（累计支付至合同总价的 50%）；

③在全部工程竣工结算审核完成并报送主管审计部门后，中标人可申请支付合同基本费用的 30%（累计支付至合同总价的 80%）；



出具合格的造价书送审。

2、咨询单位收到编制预算或预算审核资料后 ☐8 天 ☒25 天 内完成工程预算造价 (☒编制 ☐审核)，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

5、收到结算审核资料后 ☐10 天 ☒30 天 (专业分包工程) ☒60 天 (施工总承包工程) 内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

6、成果文件：造价咨询成果报告均为一式陆份 (包含正式的纸质报告书、电子文件)，相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的甲方提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据甲方的时限要求安排专人负责资料的拿送。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、乙方同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

#### 八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后 终结。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于乙方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，甲方执 6 份，乙方执 2 份。

甲方：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙方：深圳市韦达工程造价咨询有限公司

法定代表人：

(或)

委托代理人：

法定代表人：

(或)

委托代理人：

签订时间：2020 年 8 月 17 日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

#### 第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权项目负责人为：张高波 联系方式：13510339648；职权：代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：张文馨 联系方式：17386228897；职权：负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：陈子健， 联系方式：13352833453， 职权：负责与本建设工程造价咨询业务有关工作的联系、沟通及协调。

第十二条 甲方有下列权利：根据项目进度及实际情况，甲方有权调整咨询服务的工作进度，乙方不得以此要求增加费用；甲方有权要求乙方完成其他零星工程的造价咨询服务，乙方不得以此要求增加费用。

#### 第十四条

一、乙方应当履行的义务具体包括：

1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围实施咨询业务。

2、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将被记入不良履约行为记录，甲方有权对乙方处以罚款（每更换一人处以 10 万-20 万人民币罚款）。

3、乙方收到甲方提供的工程咨询依据文件及基础资料后，应仔细阅读，如发现任何不明

3. 中海龙华实验西项目造价咨询服务（楼盘名称为“闻华里”）

## 预 算 书

工程名称：深圳闻华里项目 115 户型精装修  
建设单位：深圳市海嘉房地产开发有限公司  
编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
总造价：（小写）459902.89 元  
总造价：（大写）肆拾伍万玖仟玖佰零贰元捌角玖分

编制人：王丽

资格证号：A19440020173



审核人：张文森

资格证号：B19440019576



审定人：张高波

资格证号：B11014400010018



法定代表人或其授权人：汪铮



时间：2022 年 4 月 24 日



正本



# 中海龙华实验西项目 造价咨询服务（二）



合同文件



委 托 方：深圳市海嘉房地产开发有限公司

咨 询 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司



2021 年 11 月

合同编号：SZX02001/HTG/003

## 造价咨询服务（二）

### 合同协议书

委托方：深圳市海嘉房地产开发有限公司  
联系地址：深圳市福田区福华路 399 号中海大厦  
电 话：0755-82826700

咨询方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
联系地址：深圳市龙岗区布吉街道深特变科技园二栋 1003  
电 话：0755-36823405

于 2021 年 11 月 日在 深圳 签订。

鉴于

经邀请招标的方式确定由咨询方向委托方有偿提供造价咨询服务，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》，并结合广东省深圳市有关规定及本业务相关情况，经双方协商一致，签订本合同。

兹订立协议如下：

#### 1. 工程概况

本工程为深圳龙华实验西项目所需造价咨询服务（二）（以下简称“本工程”）。合同由深圳市海嘉房地产开发有限公司（以下简称：“委托方”）与深圳市伟达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询方”）两方签署。

#### 2. 委托内容

深圳龙华实验西项目工程造价咨询服务，主要包括工程量清单编制、设计方案概算造价咨询、驻场服务等，北站北项目背靠背算量，具体内容详见本合同《造价服务范围及工作内容》。

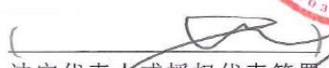
#### 3. 咨询酬金

本建设工程造价咨询服务合同总价为人民币(大写) 壹佰捌拾壹万肆仟柒佰柒拾叁元柒角贰分 (¥1,814,773.72)，其中增值税税金为人民币(大写) 壹拾万零贰仟柒佰贰拾叁元零肆分 (¥102,723.04)，适用税率为 6%。本合同单价包干，合同总价和单价均指包含增值税的价格。若咨询方未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于本协议书第一条约定的税率，导致委托方不能抵扣或少抵扣进项税款的，或咨询方开具的增值税专用发票无效，导致委托方被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的，咨询方须对委托方的一切直接和间接经济损失予以全额补偿。若咨询方开具的增值税发票税率高于本协议第一条约定的税率，咨询方因此多支付的税金，委托方不予任何补偿。

（本页无正文）

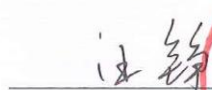
签署页

委托方：深圳市海嘉房地产开发有限公司（章）

  
法定代表人或授权代表签署

蒋晓洲 总经理  
姓名与职位（打印）

咨询方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司（章）

  
法定代表人或授权代表签署

汪铮 总经理  
姓名与职位（打印）

\*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。



#### 4. 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

## 招 标 控 制 价

工程名称：广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

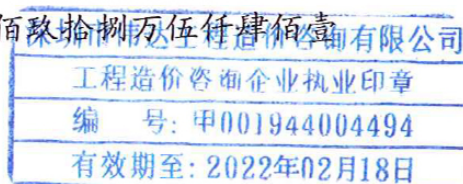
建设单位：创维集团智能科技有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

招标控制价：（小写）851985414.00

（大写）捌亿伍仟壹佰玖拾捌万伍仟肆佰壹

拾肆元整



资质：甲级

证书编号：001944004494

编制人： 

资格证号：



复核人： 

资格证号：



审核人：



资格证号：

时间： 2020 年 2 月 25 日

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司 电话：0755-36823405  
地址：深圳市龙岗区布吉街道金岭北路深特变科技园2栋1003



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 项目数据 > 项目详情 >

手机查看

广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园

广东省-广州市-黄埔区

项目编号	4401122103160002	省级项目编号	4401122103150102
建设单位	创维集团智能科技有限公司	建设单位统一社会信用代码	MA5AUN48-8
项目分类	房屋建筑工程	建设性质	新建
总面积(平方米)	422138	总投资(万元)	410000
立项级别	地市级	立项文号	--



项目地址：广州市黄埔区九龙镇知识城新能源新材料及智能芯片园区，改革大道以西、人才大道以北

正本

广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

工程造价咨询委托合同

合同编号: ZSC(III)-2020-010

# 广州创维智能产业创新基地超高清显示 科技产业园项目

## 工程造价咨询委托合同

工程名称: 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

工程造价咨询

工程地点: 广州市黄埔区中新知识城

委托单位: 创维集团智能科技有限公司

咨询单位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司



2020年2月11日

## 第一部分 协议书

委托人： 创维集团智能科技有限公司

咨询人： 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

1、工程名称： 广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

2、工程地点： 广州市黄埔区中新知识城

3、工程规模：本项目位于广东省广州市中新知识城，用地面积 229860 m<sup>2</sup>（约 334 亩），建筑面积 433679 m<sup>2</sup>，包含成品库、外销彩电大楼、内销彩电大楼、注塑大楼、泡沫大楼、钣金厂房、其他（含通廊、雨棚、辅房等）。

4、工作内容：

（1）编制招标工程量清单、工程招标参考价，并提供广联达计价文件及综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；提供主要设备清单及单价；

（3）配合委托人复核工程量清单，并对有误差的项目进行修正；

（4）对于招标过程中商务部分中有关的疑问核对、解释、澄清及修订招标清单；

（5）施工过程中变更（签证）预算编制审核；

（6）工程结算审核。

5、工作范围：

除委托人要求单独招标的设备、材料外，其他均为咨询工作范围，主要包括设计图纸所包含建筑、结构、强电、弱电、给排水、公共区域装饰、室外道路、园林景观绿化、管网等以及分项招标项目如：幕墙、门窗、消防、空调、智能化、人防等，具体以委托人通知为准；

因委托人会进行分项招标，咨询人同样负责该部分的咨询工作，成果要求同上。

二、咨询服务类别：

（一）：建设项目可行性研究投资估算



☐ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

(二): ☐ 建设工程概算编制(审核)

☒ 建设工程工程量清单编制（审核）

☒ 建设工程结算编制(审核)

(三): ☒ 建设工程招标标底编制(审核)

☐ 施工投标报价的编制(审核)

(四): ☒ 对建设工程施工过程中的变更、签证的工程量计算及价格审核

(五): ☐ 编制工程造价计价依据

☐ 对工程造价进行监控

☐ 提供有关工程造价信息

(六): ☒ 其他: 委托人要求的其它造价咨询服务

### 三、咨询酬金:

本项目咨询酬金(暂定)为:

币种: 人民币

含税人民币(大写): 壹佰叁拾捌万捌仟捌佰元整

(小写): 1,388,800.00

不含税人民币(大写): 壹佰叁拾壹万零壹佰捌拾捌元陆角捌分

(小写): 1,310,188.68

注: 1) 税率为 6 % (税率按当期税率执行, 后期税率变动时按照国家新颁布的税率执行; 本合同执行: 不含税合同价+税金)。

2) 本工程为固定费率包干, 不因其他任何原因而调整, 按实结算。

3) 每次付款前均要求乙方提供合法有效的增值税专用发票。

4) 合同中约定的银行账户, 将作为今后乙方收款的唯一银行账户, 且与所开增值税专用发票上的银行账户信息保持一致。

最终咨询酬金按下列方式结算:

#### 1、招标阶段:

☒ 1、以中标单位的中标价为基数, 费率为 1.2 % ;

☐ 2、以工程造价核减额为基数, 费率为 / ;

☐ 3、以钢筋抽量吨数为基数, 费用为 / 元/吨;

监管要求。

十、本合同一式陆份，均具有同等法律效力，委托人执叁份，咨询人执贰份，另壹份送广州市建设行政主管部门备案留存。

(以下无正文)

委托方：创维集团智能科技有限公司

(盖章)

法定代表人(或授权委托人):

住所：广州市黄埔区中新广州知识城九佛建设  
路 333 号

纳税人识别号：91440101MA5AUN482K

开户银行：中国工商银行股份有限公司广州  
科学城支行

账号：3602 0907 0920 0316 265

咨询方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

(盖章)

法定代表人(或授权委托人):

住所：深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区  
企岭北路吉盛昌工业区深特变科技园二栋1003室

纳税人识别号：91440300755678768D

开户银行：中国建设银行股份有限公司  
深圳科苑支行

账号：4420 1544 4000 5000 3689

签订日期：2020 年 2 月 11 日 (由签字盖章的后一方填写)



### 第三部分 专用条件

第一条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定： /

第二条 双方负责人

1、委托人授权的本咨询工作代表，姓名 祝爱东，其主要职责：协调联系。

2、咨询人指派 张高波 负责本项目业务联系，汪铮 造价工程师负责本项目建筑结构专业，吴吉 造价工程师负责本项目安装专业业务。

第三条 咨询人应在 七 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第四条 本合同需要咨询人保密的资料内容：保密内容：勘察设计文件、工程计价清单、参考价、工程资料、工程变更签证资料、工程结算资料及价格等。如因咨询人泄密给委托人造成不良后果，委托人有权要求咨询人赔偿合同金额 20% 的违约金。

第五条 双方约定的委托人应提供的建设工程造价咨询资料：咨询人收到委托人的图纸后，按委托人规定日期提交工程量清单；工程量清单经委托人核定后，在委托人规定时间内提交参考价。施工过程中变更预算编制审核、工程结算审核在委托人要求时间内提交。

第六条 委托人应在 十 日内对咨询人书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第七条 知识产权

1、双方约定从咨询人收到委托人的图纸起，本合同（含图纸内的各类内容）包含的、咨询人完成的及未完成的、以任何载体所体现的工作、成果、报告、图表的知识产权均归属于委托人，未经委托人同意，咨询人不得用于除本合同之外的用途。

2、咨询人应保证向委托人提交的工作成果不侵犯其他任何第三方的知识产权，如发生侵权，咨询人应承担全部的赔偿责任。

第八条 因委托人的原因造成咨询人增加了额外工作内容的酬金支付：工程量清单编制阶段，除非工程结构图纸做了大的调整，需要全部重新计算工程量而增加了额外工作的双方另行协商增加酬金，其他图纸变化委托人一律不额外增加咨询酬金。

第九条 咨询人未履行合同约定的义务，应承担的责任：合同条款已有约定的按合同执行，未约定的协商解决。

第十条 咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，补偿委托人因此导致委托人如下

5. 融创华发冰雪文旅城人才房项目04-01地块（一期）及（二期）、04-02地块  
（一期）室内装修工程

## 工程预算编制报告

工程名称：融创华发冰雪文旅城人才房项目 04-01 地块（一期）

及（二期）、04-02 地块（一期）室内装修工程

建设单位：深圳融华置地投资有限公司

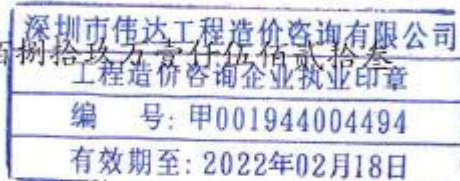
编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

预算造价：（小写）679891523.04 元

（大写）陆亿柒仟玖佰捌拾玖万壹仟伍佰贰拾叁

圆零肆分



编制人：王丽

资格证号：A19440020173



复核人：张高波

资格证号：



批准人：汪静

资格证号：

时间：2021 年 7 月 22 日

合同编号：SZHFHT（BJ）2021004

## 工程造价咨询委托合同

项目名称：融创华发冰雪文旅城人才房项目 04-01

地块一期、04-01 地块二期、04-02 地

块一期精装修工程造价咨询合同

造价类别：预算编制

委托人：深圳融华置地投资有限公司

咨询人：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

二〇二一年 8 月

## 一、词语定义、适用语言和法律、法规

1、下列名词和用语，除上下文另有规定外具有如下含义。

- (1) “委托人”是指委托工程造价咨询业务和聘用工程造价咨询单位的一方，以及其合法取得该当事人资格的其他单位或法人。
- (2) “咨询人”是指承担工程造价咨询业务和工程造价咨询责任的一方，以及取得该当事人资格的其他单位或法人。
- (3) “第三人”是指除委托人、咨询人以外与本咨询业务有关的当事人。

2、工程造价咨询合同适用的是中国的法律、法规，以及专用条件中议定的部门规章、工程造价有关计价办法和规定或项目所在地的地方法规、地方规章。

3、工程造价咨询合同的书写、解释和说明，以汉语为主导语言。当不同语言文本发生不同解释时，以汉语合同文本为准。

## 二、项目服务概述

工程名称：融创华发冰雪文旅城人才房项目 04-01 地块一期、04-01 地块二期、04-02 地块一期精装修工程；

工程地点：深圳宝安，沙井街道，融创华发冰雪文旅城；

服务范围：图纸范围内的人才房精装修工程预算编制、价格审批相关工作及与审核单位沟通审批；

服务内容：预算编制；

投资规模：约 20.2 万平方米，造价约 60000 万元。

## 三、咨询人的义务

1、在向委托人提供咨询过程中，如发现委托人提供的资料有不齐全、不明确或异常情况，可向委托人提出书面报告，要求委托人及时补充缺项资料、就不明确或异常情况做出书面答复或澄清。

2、严格执行国家和地方的有关法律、法规、政策、计价规范、计价定额、计价办法和行业标准的规定，并遵循科学、客观、公正的执业原则，对本造价咨询成果的质量负责。

3、在本合同履行期间收到委托人或相关第三人提出的书面意见或建议后，须在 3 个工作日内做出书面解释、答复。

4、在履行合同期间或合同规定期限内，妥善保管好委托人及相关第三人提供的资料（资料往来应办理登记签字手续），不得泄露其中的保密资料，不得泄露在咨询活动中知悉的委托人及相关第三人的商业秘密。



20%的违约金，造成委托人损失的，还应向委托人承担赔偿责任。

4、未经委托人的书面同意，咨询人不得有包括但不限于使用、披露、允许第三人使用、向第三人出售本合同约定的咨询成果及委托人的商业秘密等行为，因咨询人未尽到上述保密义务的，咨询人按合同总价 20%承担违约金，致使委托人遭受损失的，咨询人应承担相应的赔偿责任。

5、咨询人对委托人或第三人所提出的问题不能及时核对或答复，导致合同不能全部或部分履行，委托人有权解除合同，咨询人按合同总价 20%承担违约金，并赔偿委托人遭受的损失。

6、咨询人向委托人提出赔偿要求不能成立时，则咨询人应补偿由于该赔偿或其他要求所导致委托人的各种费用的支出。

## **八、委托人的责任**

1、委托人应当履行工程造价咨询合同约定的义务。

2、委托人应当对包括但不限于咨询人提交的相关资料、在履行合同过程中知悉的咨询人的技术、经济等相关信息保密，委托人应当在本合同事项的范围内使用或者授权其咨询代表人员使用，本合同事项外或者本合同终止后，未经咨询人的书面同意，委托人不得有包括但不限于使用、披露、允许第三人使用、向第三人出售等行为。

## **九、合同生效，变更与终止**

1、本合同自双方法定代表人或授权代表人签署（签字或签章）并加盖公章（或合同专用章）之日起生效。

2、当事人一方要求变更或解除合同时，则应当在提前 14 日通知对方；因变更或解除合同使一方遭受损失的，应由责任方负责赔偿。

3、咨询人由于非自身原因暂停或终止执行工程造价咨询业务，由此而增加的恢复执行工程造价咨询业务的工作，咨询人应当将此情况与可能产生的影响及时书面通知委托人。

4、变更或解除合同的通知或协议应当采取书面形式，新的协议未达成之前，原合同仍然有效。

## **十、咨询酬金及支付方式：**

经双方友好协商：

1、本项目造价咨询服务酬金为含税包干总价暂定 1350000 元，（大写）：壹佰叁拾伍万元，其中，不含税价为 1273584.91 元，税金为 76415.09 元，增值税税率为 6%，



(本页无正文, 为《工程造价咨询委托合同》签章页)

委托人:深圳融华置地投资有限公司

通讯地址:深圳市宝安区沙井街道岗  
社区松山工业区12栋A204

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-88287006

开户银行: 招商银行深圳新安支行

帐 号: 755951866510901

咨询人:深圳市伟达工程造价咨询有限公司

通讯地址: 深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区深  
特变科技园2-1003

法定代表人:

委托代理人:

电 话: 0755-36823405 13510339648

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳科  
苑支行

帐 号: 44201544400050003689

合同签订时间: 2021 年 8 月 23 日

### 3、拟派项目负责人简历表

姓名	张高波	性别	男	年龄	47	学历	本科	职称	高级工程师
毕业院校	同济大学			毕业时间	2005 年		所学专业	工程管理	
工程建设行业工作年限	25 年			投标人企业工作年限	9 年		技术特长	土木建筑造价咨询	
执业资格类型	注册国家一级造价工程师			执业资格证书编号				建[造] 11014400010018	
主要工作经历	自 1997 年起从事工程造价咨询工作，至今已 24 年。2016 年加入深圳市伟达工程造价咨询有限公司，担任总经理职务，从事工程造价咨询及相关管理工作，具有较丰富的项目实操和管理经验								
拟派项目负责人自认为最具代表性的同类业绩合计 <u>3</u> 项。（数量上限为 3 项）									
序号	合同工程名称	合同金额 (万元)	合同签订日期	项目类别	项目所在地	建设单位		担任职位	
1	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务	1031.12	2021 年 6 月 2 日	全过程工程造价咨询	深汕特别合作区	广东深汕投资控股集团有限公司		项目负责人	
2	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务	905.6645	2020 年 8 月 17 日	全过程工程造价咨询	深汕特别合作区	深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司		项目负责人	
3	中海龙华实验西项目造价咨询服务	181.477372	2021 年 11 月 1 日	工程量清单编制	深圳市	深圳市海嘉房地产开发有限公司		项目负责人	

# 1. 张高波

## 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张高波  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1974年05月05日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010018  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期: 2025.5.6

张高波



发证日期: 2022年12月06日





姓 名: 张高波  
身份证号码: 420619197405051213  
性 别: 男  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11014400010018

初始注册日期: 2001 年 01 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2021 年 12 月 6 日



### 延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

有效期至: 有效期至:  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期至: 有效期至:  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

### 变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

张高波  
深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
注册受理机关  
公 章  
年 月 日 2022 年 12 月

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日



全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

张高波

证件类型	居民身份证	证件号码	420619*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010018 注册编号: B11014400010018

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

## 造价工程师执业证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号:  
No.

0010538



持证人签名:  
Signature of the Bearer

姓名: 张高波  
Full Name  
性别: 男  
Sex  
出生年月: 1974.5  
Date of Birth  
专业类别: 土建  
Professional Type  
批准日期: 2000年10月  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2000年10月19日  
Issued on



高级工程师职称证

# 广东省职称证书

姓名: 张高波

身份证号: 420619197405051213



职称名称: 高级工程师

专业: 工程造价

级别: 副高

取得方式: 职称评审

通过时间: 2020年07月04日

评审组织: 深圳市建筑专业高级专业技术资格第二评审委员会

证书编号: 2003001043734

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2020年10月15日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

## 毕业证书



## 学信网查询



### 中国高等教育学生信息网(学信网)

教育部学历查询网站、教育部高校招生阳光工程指定网站、全国硕士研究生招生报名和调剂指定网站

首页 学籍查询 学历查询 在线验证 出国教育背景服务 图像校对 学信档案 高考 研招 港澳台招生 征兵

首页 > 学历查询 > 零散查询 > 查询结果

### 中国高等教育学历证书查询结果

姓名: 张高波	性别: 男
出生日期: 1974年5月5日	入学日期: 2002年9月1日
毕(结)业日期: 2005年1月15日	学校名称: 同济大学
专业: 工程管理	学历类别: 网络教育
学制: *	学习形式: 普通全日制
层次: 本科	毕(结)业: 毕业
校(院)长姓名: *	证书编号: 102477200505000903



#### 声明:

- 1、未经学历信息权属人同意,不得将本材料用于违背权属人意愿之用途。学历信息内容标注“\*”号,表示该项内容不详。学历信息如有修改,请以网站在线查询内容为准。
- 2、学历证书查询结果仅供查询人使用,不具有再验证功能。如需向第三方提供学历信息,建议使用具有验证功能的学历证书电子注册备案表。

登录学信档案免费申请学历证书电子注册备案表



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张高波

社保电脑号：600906008

身份证号码：420619197405051213

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	60025869	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
2024	12	60025869	10000.0	1600.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
2025	01	60025869	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
2025	02	60025869	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
2025	03	60025869	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
2025	04	60025869	10000.0	1700.0	800.0	1	10000	500.0	200.0	1	10000	50.0	10000	40.0	20.0	
合计			10000.0	4800.0			3000.0	1200.0			300.0		240.0	80.0	120.0	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5634d73j ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60025869单位名称深圳市伟达工程顾问有限公司



1. 深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务

## 概算编制书

工程名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园-A08 地块

建设单位: 广东深汕投控集团有限公司

编制单位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号: 甲 001944004494

工程造价: (小写) 72645.16 元

(大写) 柒仟贰佰肆拾伍万壹仟陆佰元整

编制人: 王丽

资格证号:



审核人: 张高波

资格证号:



批准人: 汪峰

时间: 二〇二一年十一月二十九日

编制说明

# 工程预算编制报告

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园燃气工程

建设单位：广东深汕投控集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程顾问有限公司

编制造价：（小写）8217027.44 元

（大写）捌佰贰拾壹万柒仟零贰拾柒圆肆角肆分

编制人：

王丽

资格



审核人：

张文馨

资格



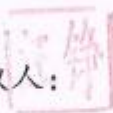
审定人：

张高波

资格



法定代表人或其授权人：



时间：2022 年 11 月 09 日

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期（A-04、

A-06 地块及配套市政道路）施工总承包工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）571340835.24 元有效期至：2022年02月18日

（大写）伍亿柒仟壹佰叁拾肆万零捌佰叁拾伍圆贰角肆分

编制人：王丽

资格证号：



复核人：张高波

资格证号：



审核人：注册

资格证号：



时间：2021 年 9 月 28 日



# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）基坑  
支护、土石方及桩基工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）93523128.63 元

（大写）玖仟叁佰伍拾贰万叁仟壹佰贰拾捌元陆角叁分

编制人：

王丽

资格证号：



复核人：

张高波

资格证号：张高波



审核人：

汪铮

资格证号：

时间：2021 年 7 月 21 日

# 预 算 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园一期弱电智能化（A-04、A-06 地块）工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

总造价：（小写）5254122.83 元

总造价：（大写）伍佰贰拾伍万肆仟壹佰贰拾贰元捌角叁分

编制人：王丽

资格证号：



审核人：张文峰

资格证号：



审定人：张高波

资格证号：



法定代表人或其授权人：



时间：2022 年 5 月 27 日

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）基坑  
支护、土石方及桩基工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号：甲 001944004494

工程造价：（小写）92861596.64

（大写）玖仟贰佰捌拾陆万壹仟伍佰玖拾陆元陆角壹分



编制人：

王丽

资格证号：



复核人：

张高波

资格证号：



审核人：

汪峰

资格证号：

时间：2021 年 6 月 20 日

合同编号：SSTK-HT-2021-085

## 深汕工业互联网制造业创新产业园 (一期)工程全过程造价咨询服务合同

项目名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全  
过程造价咨询服务

项目地点：深圳市深汕特别合作区

甲 方：广东深汕投资控股集团有限公司

乙 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

甲方（项目委托人）：广东深汕投资控股集团有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市深汕特别合作区

工程规模：深汕工业互联网制造业创新产业园位于深圳市深汕特别合作区鹅埠镇产业路西侧，深汕大道北侧，西起圳美绿道、东至产业路英达斯瑞公园，项目总规划用地面积约 33.17 万平方米（已拍地部分 29.66 万平方米），总建筑面积约 97.61 万平方米（已拍地部分约 86.38 万平方米），计划总投资约 62.4 亿元（已拍地部分，不含已建成会展中心），建筑安装工程费约 44.52 亿元（已拍地部分，不含已建成会展中心）。深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程（包含 A-04、A-05、A-06、A-07、A-08 地块）总投资额为 270601 万元，建安工程费为 196411 万元。

二、咨询工作内容：

☒1、工程概算的审核

☒2、施工阶段全过程造价控制：包括但不限于

（1）编制或审核工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

（5）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

（6）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

（7）编制或审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；

（8）参与全过程成本控制、方案比选、测算，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（9）造价数据分析、方案分析，协助甲方进行经济技术指标分析；

（10）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务工作。

☐3、工程预算的编制或审核

☐4、工程结算的编制或审核

☐5、工程量清单、招标控制价的编制或审核

☑6、派出 2 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务（每个月派驻时间不少于 22 个工作日）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料。详见附件四《造价咨询任务书》。

### 三、咨询酬金：

1、**签约合同金额：**咨询酬金合同总价（暂定）为人民币（大写）壹仟零叁拾壹万壹仟贰佰元整（小写）：10311200.00 元），其中不含税价为人民币（大写）玖佰柒拾贰万柒仟伍佰肆拾柒元壹角柒分（小写）：9727547.17 元），税金为：人民币（大写）伍拾捌万叁仟陆佰伍拾贰元捌角叁分（小写）：583652.83 元（税率 6 %），如因国家政策税率调整，不含税价部分金额不变化，税金按照调整后税率进行调整。最终结算价以审定价为准。

2、**结算方式：**根据《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》规定，**本次造价咨询服务费以经审定的结算建安费为基数**，依照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的计算方式及收费标准计算，“驻场人员费用”已包含在“施工阶段全过程造价控制”中，结算时不再根据收费标准第九项或其他收费项额外计算。咨询服务收费基准价在 100 万元及以下部分下浮 17.08%，超过 100 万元以上的部分下浮 26.58%计算**结算总费用**。总费用包含了承包人的所有费用，**包括但不限于**合理成本、税金及利润等一切费用，已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。**总费用中 90%为合同基本费用，即 9280080 元，10%为合同绩效费用，即 1031120 元。最终履约评价得分 80 分及以上绩效费用按 100%支付、得分 60 分及以上绩效费用按 50%支付、低于 60 分绩效费用不予支付。**

造价咨询费最终结算不得超过合同约定价格，未超过则按实际金额进行结算，超过则按照合同约定价格进行结算。

### 3、支付方式

双方约定按下列第 （3） 种方式作为合同支付条款。若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做任何形式的赔偿，乙方不得以此为由追究甲方的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算，合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。

#### 支付方式（1）

①项目造价咨询合同签订且施工总承包招标完成（招标控制价编制且经甲方审核完成后）后中标人可申请支付合同基本费用的 25%；

②在全部工程竣工验收合格后，中标人可申请支付合同基本费用的 25%（累计支付至合同

七、乙方同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

#### 八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自本合同签字并加盖公章之日起生效并开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后终结。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于甲方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》与本合同具有同等法律效力，协议条款对本合同甲乙双方有同等约束力。

十二、本合同一式 12 份，具有同等法律效力，甲方执 8 份，乙方执 4 份。

甲方：广东深汕投资控股集团有限公司  
地址：

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户人：

开户银行：

帐号：

乙方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
地址：深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区深  
特变科技园 2 栋 1003

法定代表人：

（或）

委托代理人：

电话：

开户人：

开户银行：中国建设银行股份有限公司

深圳科苑支行

帐号：44201544400050003689

合同签订时间：2021 年 6 月 2 日



### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

以下各专用条款与第二部分标准条件互相参照解释，若专用条款与标准条件有所不同，应以专用条件解释为准。

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国民法典》、我国及广东省深圳市现行有效的有关规定。

#### 第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

- 1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；
- 2、咨询工作计划一份；
- 3、承担本合同业务的专业人员名单一份。
- 4、委托代理人签署合同的，应提供相应的授权手续。

其中，乙方授权项目负责人为：张高波，身份号码：420619197405051213，联系方式：13510339648；职权：项目经理；代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：陈广奎，身份证号码：412325197102074531，联系方式：13602628998；职权：驻现场土建预算员；负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

乙方如需更换上述项目负责人、项目咨询业务代表的，需向甲方提交相应的申请书，并经过甲方的书面同意。

5、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程编制成果文件（若有）、建设工程招标标底编制成果文件（若有）、增加工程单价分析表（若有）、工程变更造价资料（若有）、期中计量支付审核资料（若有）、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件六套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：肖胜兰，联系方式：13826125258，职权：负责就本项目与乙方进行协调，负责按所委托的咨询工作内容要求提供相关资料。

第十二条 甲方有下列权利：根据项目进度及实际情况，甲方有权调整咨询服务的工作进度，乙方不得以此要求增加费用；甲方有权要求乙方完成其他零星工程的造价咨询服务，乙方不得以此要求增加费用。



## 2. 深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务

# 预 算 编 制 书

工程名称：深汕锐博特创新产业园主体施工总承包工程

建设单位：广东深汕投资控股集团有限公司

代建单位：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

工程造价：（小写）1422967343.51 元

（大写）壹拾肆亿贰仟贰佰玖拾陆万柒仟叁佰肆

深圳市伟达工程造价咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

编 号：甲001944004494

有效期至：2022年02月18日

资质：甲级

证书编号：001944004494

编制人：张文馨

资格证号：



复核人：王丽

资格证号：



审核人：张高波

资格证号：



时间： 2020 年 11 月 16 日

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司 电话：0755-36823405

地址：深圳市龙岗区布吉街道企岭北路深特变科技园 2 栋 1003

合同编号：SSKF-HT-2020- 052

# 深汕锐博特创新产业园项目全过程 造价咨询服务合同

项目名称：深汕锐博特创新产业园项目

项目地点：深汕特别合作区

甲 方：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

## 第一部分 合同协议书

甲方（项目委托人）：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙方（项目咨询人）：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲方、乙方就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、甲方委托乙方为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务

工程地点：深汕特别合作区

工程规模：项目用地性质为新型产业用地，项目总投资匡算为 290000 万元，总用地面积为 59791.5 m<sup>2</sup>（其中 H2019-0001 地块面积为 30521.3 m<sup>2</sup>，H2019-0002 地块面积为 29270.2 m<sup>2</sup>），规定建筑容积率 4.0，建筑高度≤ 120 米，合计计容建筑面积 239166 m<sup>2</sup>。本项目由广东深汕投资控股集团有限公司投资建设，由深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司代建。项目实际管理工作及招标工作均由代建人组织，但工程款项由建设单位支付，为明确三方关系，合同签订后将签订《三方支付协议》，协议格式在合同签订后另附。

二、咨询工作内容：

☒1、工程概算的审核

☒2、施工阶段全过程造价控制：包括但不限于

（1）编制工程量清单及预算，并提供综合单价分析表；

（2）提供主要材料数量及价格清单；

（3）提供主要设备清单及单价；

（4）参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；

（5）参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

（6）协助甲方向相关审计部门报备工程变更；

（7）编制或审核工程竣工结算资料，协助甲方完成结算审计工作；

（8）参与全过程成本控制、方案比选、测算，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；

（9）造价数据分析、方案分析，协助甲方进行经济技术指标分析；

（10）甲方合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务工作。

☐3、工程预算的编制或审核

☐4、工程结算的编制或审核

☐5、工程量清单、招标控制价的编制或审核



☑6、派出 2 名常驻专业人员从事工程造价咨询服务（每个月派驻时间不少于 22 个工作日）

☑7、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料。详见《造价咨询任务书》。

### 三、咨询酬金：

1、咨询酬金合同总价（暂定）为人民币（大写）玖佰零伍万陆仟陆佰肆拾伍元整（小写）：9056645.00 元），其中不含税价为人民币（大写）捌佰伍拾肆万肆仟零肆元柒角贰分（小写：8544004.72 元），税金为：人民币（大写）伍拾壹万贰仟陆佰肆拾元贰角捌分（小写：512640.28 元）（税率为 6%），如因国家政策税率调整，不含税价部分金额不变化，税金按照调整后税率进行调整。最终结算价以审定价为准。

2、根据《广东深汕投资控股集团有限公司 2019-2021 年度（2019 年 12 月-2021 年 12 月）造价咨询服务预选招标合作协议》规定，本次造价咨询服务费以经审定的最终结算建安费为基数，依照《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742 号）的计算方式及收费标准计算，“驻场人员费用”已包含在“施工阶段全过程造价控制”中，结算时不再根据收费标准第九项或其他收费项额外计算。咨询服务收费基准价在 100 万元及以下部分下浮 17.08%，超过 100 万元以上的部分下浮 26.58%。

（1）造价咨询费收费基准价： / 。

（2）合同总价（暂定）：

本部分的咨询服务费为 9056645.00 元，其中 90%为合同基本费用，即 8150980.50 元，10%为合同绩效费用，即 905664.50 元。（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、驻场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

### 3、支付方式

双方约定按下列第 3 种方式作为合同支付条款。若因政府原因取消或终止本项目，甲方不做金钱或实物的赔偿，乙方不得以此为由追究业主的赔偿责任。甲方将根据乙方实际完成的造价工作进行费用结算，合同绩效费用根据项目最终履约评价结果在最后一次付款统一支付。

#### 支付方式（1）

①项目造价咨询合同签订且施工总承包招标完成（招标控制价编制且经甲方审核完成后）后中标人可申请支付合同基本费用的 25%；

②在全部工程竣工验收合格后，中标人可申请支付合同基本费用的 25%（累计支付至合同总价的 50%）；

③在全部工程竣工结算审核完成并报送主管审计部门后，中标人可申请支付合同基本费用的 30%（累计支付至合同总价的 80%）；



出具合格的造价书送审。

2、咨询单位收到编制预算或预算审核资料后 ☐8 天 ☒25 天 内完成工程预算造价 (☒编制 ☒审核)，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到设计变更资料后 3 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

4、收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请资料后 3 天内完成审核，并同时出具合格的造价咨询成果。

5、收到结算审核资料后 ☐10 天 ☒30 天 (专业分包工程) ☒60 天 (施工总承包工程) 内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

6、成果文件：造价咨询成果报告均为一式陆份 (包含正式的纸质报告书、电子文件)，相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

上述工作内容所涉及的甲方提供的相关资料及受托人提交的成果文件，均由受托人根据甲方的时限要求安排专人负责资料的拿送。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

1、建设工程造价咨询合同执行过程中共同签署的补充与修正文件；

2、建设工程造价咨询协议书；

3、建设工程造价咨询合同专用条件、附加协议条款；

4、建设工程造价咨询合同标准条件；

七、乙方同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务，保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

#### 八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施，至乙方完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务，甲方按照本合同约定支付建设工程造价咨询酬金后 终结。

九、甲方按照乙方符合约定要求的咨询报告和意见作出决策所造成的损失，由甲方承担，但当事人另行约定的除外。

十、乙方利用甲方提供的资料完成的新的技术报告，属于乙方；甲方利用乙方的工作成果完成的新的技术成果，属于甲方。

十一、本合同一式 8 份，具有同等法律效力，甲方执 6 份，乙方执 2 份。

甲方：深圳市深汕特别合作区开发建设有限公司

乙方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

法定代表人：

(或)

委托代理人：

法定代表人：

(或)

委托代理人：

签订时间：2020 年 8 月 17 日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条件

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《中华人民共和国合同法》、广东省深圳市有关规定。

#### 第四条

一、乙方提供工程造价咨询服务资料的时间：自接到委托方相关资料后 15 天内提交。

二、乙方提供工程造价咨询服务资料内容：

1、企业法人营业执照、资质证书或资格证书（复印件）；

2、咨询工作计划一份；

3、承担本合同业务的专业人员名单一份。

其中，乙方授权项目负责人为：张高波 联系方式：13510339648；职权：代表乙方全面履行造价咨询合作协议内的全部内容并对其履约工作开展情况负责。

乙方授权本项目咨询业务的代表：张文馨 联系方式：17386228897；职权：负责组织本项目造价咨询工作的实施；代表负责就本项目的咨询业务与甲方进行联系、沟通及协调。

4、工程造价咨询服务成果包括：工程量审核计算底稿（若有）、建设工程预算编制成果文件、建设工程招标标底编制成果文件、增加工程单价分析表、工程变更造价资料、期中计量支付审核资料、工程造价审定书及说明书等（以上文件均应在提供纸本文件贰套外，另提供电脑光盘一套）。

第八条 双方约定的甲方应提供的建设工程造价咨询材料及提供时间：

第九条 甲方应在 14 日内对乙方书面提交并要求做出答复的事宜做出书面答复。

第十条 甲方授权的代表：陈子健， 联系方式：13352833453，职权：负责与本建设工程造价咨询业务有关工作的联系、沟通及协调。

第十二条 甲方有下列权利：根据项目进度及实际情况，甲方有权调整咨询服务的工作进度，乙方不得以此要求增加费用；甲方有权要求乙方完成其他零星工程的造价咨询服务，乙方不得以此要求增加费用。

#### 第十四条

一、乙方应当履行的义务具体包括：

1、向甲方提供与工程造价咨询业务有关的资料，包括工程造价咨询的资质证书及承担本合同业务的专业人员名单、咨询工作计划等，并按合同协议书中约定的范围实施咨询业务。

2、项目拟派人员不得随意更换。如需更换，须提前征得甲方同意，否则，将被记入不良履约行为记录，甲方有权对乙方处以罚款（每更换一人处以 10 万-20 万人民币罚款）。

3、乙方收到甲方提供的工程咨询依据文件及基础资料后，应仔细阅读，如发现任何不明

3. 中海龙华实验西项目造价咨询服务（楼盘名称为“闻华里”）

## 预 算 书

工程名称：深圳闻华里项目 115 户型精装修

建设单位：深圳市海嘉房地产开发有限公司

编制单位：深圳市伟达工程造价咨询有限公司

总造价：（小写）459902.89 元

总造价：（大写）肆拾伍万玖仟玖佰零贰元捌角玖分

编制人：王丽

资格证号：A19440020173



审核人：张文森

资格证号：B19440019576



审定人：张高波

资格证号：B11014400010018



法定代表人或其授权人：汪铮

时间：2022 年 4 月 24 日



正本



# 中海龙华实验西项目 造价咨询服务（二）



合同文件



委 托 方：深圳市海嘉房地产开发有限公司

咨 询 方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司



2021 年 11 月

合同编号：SZX02001/HTG/003



## 造价咨询服务（二）

### 合同协议书

委托方：深圳市海嘉房地产开发有限公司  
联系地址：深圳市福田区福华路 399 号中海大厦  
电 话：0755-82826700

咨询方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
联系地址：深圳市龙岗区布吉街道深特变科技园二栋 1003  
电 话：0755-36823405

于 2021 年 11 月 日在 深圳 签订。

鉴于

经邀请招标的方式确定由咨询方向委托方有偿提供造价咨询服务，为了明确双方的责任、权利及义务，根据《中华人民共和国合同法》，并结合广东省深圳市有关规定及本业务相关情况，经双方协商一致，签订本合同。

兹订立协议如下：

#### 1. 工程概况

本工程为深圳龙华实验西项目所需造价咨询服务（二）（以下简称“本工程”）。合同由深圳市海嘉房地产开发有限公司（以下简称：“委托方”）与深圳市伟达工程造价咨询有限公司（以下简称“咨询方”）两方签署。

#### 2. 委托内容

深圳龙华实验西项目工程造价咨询服务，主要包括工程量清单编制、设计方案概算造价咨询、驻场服务等，北站北项目背靠背算量，具体内容详见本合同《造价服务范围及工作内容》。

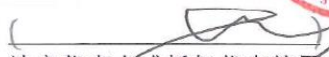
#### 3. 咨询酬金

本建设工程造价咨询服务合同总价为人民币(大写) 壹佰捌拾壹万肆仟柒佰柒拾叁元柒角贰分 (¥1,814,773.72)，其中增值税税金为人民币(大写) 壹拾万零贰仟柒佰贰拾叁元零肆分 (¥102,723.04)，适用税率为 6%。本合同单价包干，合同总价和单价均指包含增值税的价格。若咨询方未开具增值税专用发票或开具的专用发票税率低于本协议书第一条约定的税率，导致委托方不能抵扣或少抵扣进项税款的，或咨询方开具的增值税专用发票无效，导致委托方被税务机关依法追缴税款以及处以罚款的，咨询方须对委托方的一切直接和间接经济损失予以全额补偿。若咨询方开具的增值税发票税率高于本协议第一条约定的税率，咨询方因此多支付的税金，委托方不予任何补偿。

（本页无正文）

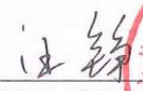
签署页

委托方：深圳市海嘉房地产开发有限公司（章）

  
法定代表人或授权代表签署

蒋晓洲 总经理  
姓名与职位（打印）

咨询方：深圳市伟达工程造价咨询有限公司（章）

  
法定代表人或授权代表签署

汪铮 总经理  
姓名与职位（打印）

\*授权委托书附后（如是法定代表人授权代表签署则须授权委托书）。

-承/分包人人员及联系方式清单

项目名称		龙华实验西项目	合同名称	造价咨询服务
序号	职务	姓名	联系电话/QQ/微信	邮箱
1	项目负责人	张高波	13510339648	529036754@qq.com
2	土建专业负责人	汪铮	18123902870	272792954@QQ.com
3	安装专业负责人	王鹏	18687765634	1223096076@qq.com
4	土建造价员	黄敏	18127040105	772754492@QQ.com
5	土建造价员	钟荆	15797705010	983947708@QQ.com
6	土建造价员	麦金诚	13189390608	522011899@QQ.com
7	土建造价员	张健梓	15014061188	394662173@QQ.com
8	安装造价员	杨薇	18827867877	1424831279@qq.com
9	安装造价员	郑华鑫	13652799814	562909503@qq.com
10	安装造价员	林泓兴	13590382132	951446490@qq.com
11	安装造价员	马雅丽	17665353135	1563618487@qq.com
12				
13				
14				
15				

#### 4、拟投入的项目团队基本情况

投标人：深圳市伟达工程顾问有限公司

序号	姓名	职务	职称	主要简历、经验及承担过的项目
1	张文馨	造价师	中级工程师	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务
2	王辉	造价师	中级工程师	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务
3	吴培高	造价师	中级工程师	中海龙华实验西项目造价咨询服务
4	马吉	造价师	中级工程师	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目
5	黎相傖	造价师	中级工程师	融创华发冰雪文旅城人才房项目04-01 地块（一期）及（二期）、04-02 地块（一期）室内装修工程
6	王丽	造价师	中级工程师	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务
7	覃小玉	造价师	高级工程师	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务
8	刘明静	造价师	中级工程师	中海龙华实验西项目造价咨询服务
9	杨燕琼	造价师	中级工程师	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目
10	苏俊	造价师	中级工程师	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务
11	陈英玲	造价师	中级工程师	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务
12	汪铮	审核人员	-	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务
13	麦金诚	造价员	-	中海龙华实验西项目造价咨询服务
14	张健桦	造价员	-	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目
15	钟荆	造价员	-	融创华发冰雪文旅城人才房项目04-01 地块（一期）及（二期）、04-02 地块（一期）室内装修工程
16	覃柳芸	造价员	-	中海龙华实验西项目造价咨询服务
17	丁旦	造价员	-	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目



18	陈慧媛	造价员	-	中海龙华实验西项目造价咨询服务
19	何深丽	造价员	-	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目
20	宁润君	造价员	-	广州创维智能产业创新基地超高清显示科技产业园项目

1. 张文馨

注册造价工程师证

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



中华人民共和国

一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张文馨

性 别: 女

出 生 日 期: 1988年04月25日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400022593

有 效 期: 2023年07月04日-2027年07月03日

聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司





个人签名: 张文馨

签名日期: 2025年5月6日

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2025年05月06日





## 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

[搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

#### 张文馨

证件类型	居民身份证	证件号码	420902*****46	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400022593 注册编号/执业印章号：B11194400022593

注册专业：土建 有效期：2027年07月03日



## 造价工程师执业资格证书



## 毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名：张文馨

社保电脑号: 801502010

身份证号码: 420902198804250846

页码: 1

参保单位名称: 深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号: 60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44				163.08	42.3	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9ae5634c689 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60025869

单位名称

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



## 2. 王辉

### 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王辉  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1983年12月07日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]111144400019270  
有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



个人签名:

王辉

签名日期: 2025年5月6日



发证日期: 2023年12月14日



## 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



[建设工程企业](#) [从业人员](#) [建设项目](#) [诚信记录](#)

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[搜索](#)

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

#### 王辉

证件类型	居民身份证	证件号码	441322*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

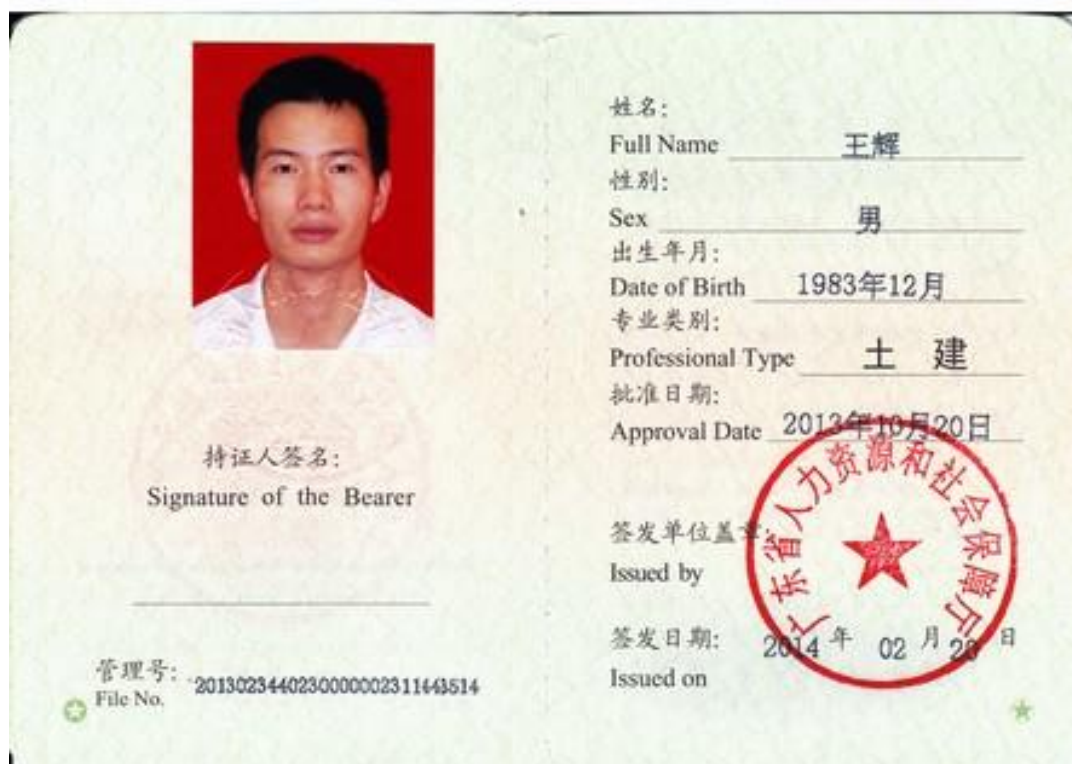
#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11144400019270 注册编号/执业印章号: B11144400019270

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日




## 造价工程师执业资格证书





## 毕业证

普通高等学校		
毕业证书		
学生 王辉 性别男，一九八三年十二月七日生，于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 工程管理（投资与造价管理）专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校名：	 广州大学	校（院）长： 康建设
证书编号：110781200705000481		二〇〇七年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王丽

社保电脑号：642623758

身份证号码：130224199003150824

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4402.16	2156.16			1994.1	797.64			199.44		63.08		163.08	42.3	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae56350fe5 ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60025869单位名称深圳市伟达工程顾问有限公司



### 3. 吴培高

#### 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



## 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 吴培高

性 别: 男

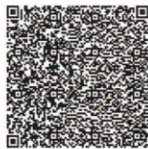
出 生 日 期: 1968年03月23日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11064400019800

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



吴培高

个人签名: 吴培高

签名日期: 2025.5.6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

行政审批专用章

发证日期: 2023年12月26日

11010810800489



276



姓名: 吴培高

身份证号码: 330402196803230933

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11064400019800

初始注册日期: 2006 年 09 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 12 月 23 日

## 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > [手机查看](#)

吴培高

证件类型	居民身份证	证件号码	330402*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11064400019800 注册编号/执业印章号: B11064400019800

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日



## 造价工程师执业资格证书



## 毕业证

### 毕 业 文 凭



学生吴培高男,生于一九六九年三月,系湖北省(市)松滋县(市)人,一九八九年九月入本校统计系计划统计专业专科学学习,学制叁年,于一九九二年七月学完教学计划规定的全部课程,成绩及格,准予毕业。

浙江冶金经济专科学校

文凭登记第 923374 号

校 长

余太和  
一九九二年七月

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴培高

社保电脑号：804710739

身份证号码：330402196803230933

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	60025869	0.0										3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			2874.88	1437.44			404.0	134.68			134.68		70.46	112.72		28.2	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae56350e0y ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号60025869

单位名称深圳市伟达工程顾问有限公司



## 4. 马吉

### 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 马吉  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1986年10月06日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11154400028354  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



系统生成签字, 暂时无法更改



个人签名: 马吉  
签名日期: 2025年5月6日



发证日期: 2023年12月20日





212

姓名: 马吉  
身份证号码: 429001198610060844  
性别: 女  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11154400028354

初始注册日期: 2016 年 01 月 14 日


颁发机关盖章:   
发证日期: 2023 标准定额司 19 日

## 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

马吉

证件类型	居民身份证	证件号码	429001*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 注册监理工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号: 00598135 注册编号/执业印章号: 44022735

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月13日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月13日

## 造价工程师执业资格证书



持证人签名:  
Signature of the Bearer

管理号: 2014023420230000002312422149  
File No. bmxh: 0231420400007887

姓名: 马吉  
Full Name

性别: 女  
Sex

出生年月: 19861006  
Date of Birth

专业类别: 土建  
Professional Type

批准日期: 201410  
Approval Date

签发单位盖章:  
Issued by

签发日期: 2015年4月8日  
Issued on

湖北省随州市

# 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 马吉 性别女,一九八六年十月六日生,于二〇〇五年九月		
至二〇〇九年六月在本学院	工程管理	专业 四年制
本科学习,修完教学计划规定的全部课程,成绩合格,准予毕业。		
校 名:三峡大学科技学院	院 长:	
证书编号:132361200905000834	二〇〇九年六月三十日	
<small>中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a></small>		



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：马吉

社保电脑号：801096010

身份证号码：429001198610060844

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		63.08		163.08	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5634ba34 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





## 5. 黎相傔

### 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黎相傔

性 别: 男

出 生 日 期: 1992年09月08日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400020317

有 效 期: 2022年06月08日-2026年06月07日

聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



个人签名:

签名日期:

黎相傔  
2025.5.6

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2022年06月01日







姓名: 黎相谈  
身份证号码: 440881199209083551  
性别: 男  
专业: 安装工程  
聘用单位: 万众隆项目管理有限公司

证书编号: 建[造]14224300006104

初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2022 年 6 月 8 日



### 变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

黎相谈  
深圳市伟达工程顾问有  
限公司  
注册受理机关  
公(1) 章  
2023 年 8 月 21日





# 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

手机查看

黎相侠

证件类型	居民身份证	证件号码	440881*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]14224400020317 注册编号/执业印章号：B14224400020317

注册专业：安装 有效期：2026年06月07日

2023-08-11 - 机构内变更

深圳市伟达工程顾问有限公司

## 执业资格证书



一级造价工程师

Class 1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：黎相侠

证件号码：440881199209083551

性别：男

出生年月：1992 年 09 月

专 业：安装工程

批准日期：2021 年 10 月 31 日

管 理 号：20211004544000000721



## 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
<p>学生 <b>黎相侠</b> 性别 <b>男</b>，一九九二年 九 月 八 日生，于二〇一八年 九 月至二〇二二年 七 月在本校 <b>网络教育学院</b> <b>电气工程及其自动化</b> 专业 2.5 年制 <b>专科起点本科</b> 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格， 准予毕业。</p>		
校 名：	 <b>华南理工大学</b>	校 长： 
证书编号：105617202205703471		二〇二二年 七 月三十日
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		广东省教育厅监制



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎相侯  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

社保电脑号：650216873  
单位编号：60025869

身份证号码：440881199209083551

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		63.08		163.08	42.3	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5634702u ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025869

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



6. 王丽

注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日 - 2025年08月04日		
<p>中华人民共和国</p> <p>一级造价工程师注册证书</p> <p>The People's Republic of China Class1 Cost Engineer Certificate of Registration</p>		
姓 名:	王丽	
性 别:	女	
出 生 日 期:	1990年03月15日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11194400023319	
有 效 期:	2023年08月21日-2027年08月20日	
聘 用 单 位:	深圳市伟达工程顾问有限公司	
		
个人签名:		
签名日期:	2025年5月6日	
		发证日期: 2023年10月24日

768



姓 名: 王 丽  
身 份 证 号 码: 130224199003150824  
性 别: 女  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有  
限公司

证 书 编 号: 建[造]11194400023319

初始注册日期: 2019 年 08 月 21 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 7 月 24 日



# 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



**建设工程企业** **从业人员** **建设项目** **诚信记录**  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 **搜索**

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

王丽

证件类型	居民身份证	证件号码	130224*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023319 注册编号/执业印章号：B11194400023319

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日

2023-07-21 - 延续注册

深圳市伟达工程顾问有限公司

# 造价工程师执业资格证书



**一级造价工程师**  
Class1 Cost Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部



姓名：王丽  
证件号码：130224199003150824  
性别：女  
出生年月：1990年03月  
专业：土木建筑  
批准日期：2018年10月28日  
管理号：201810045440000484





## 毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 <b>王丽</b> 性别 <b>女</b> ，一九九〇年三月十五日生，于一〇一一年九月至二〇一三年六月在本校普通全日制 <b>专科起点 工程管理</b> 专业 <b>二</b> 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	<b>河北建筑工程学院</b>	校（院）长： 
证书编号：	100841201305000328	二〇一三年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

姓名: 王麗

社保电脑号: 642623758

身份证号码: 130224199003150824

页码: 1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号: 60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计				4402.16	2156.16			1994.1	797.64			199.44				163.08	42.3

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 ( 3391e9ae56350fe5 ) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位编号  
60025869

单位名称

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司




## 7. 覃小玉

### 注册造价工程师证书

	姓 名: <u>覃小玉</u> 身份证号码: <u>440301196703255619</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>深圳市伟达工程造价咨询有限公司</u>
证书编号: <u>建[造]11014400011002</u> 初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁发机关盖章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日


延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
			<u>覃小玉</u>
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	2022 年 7 月 11 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

覃小玉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 00274200

注册编号: 44008510

注册专业: 公路工程

有效期: 2023年01月07日

注册专业: 房屋建筑工程

有效期: 2023年01月07日

查看证书变更记录 (6)

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11014400011002

注册编号: B11014400011002

注册专业: 土建

有效期: 2025年12月31日



## 造价工程师执业资格证书

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



编号: 粤执造证(97)1384  
No. 0990320



持证人签名:  
Signature of the Bearer

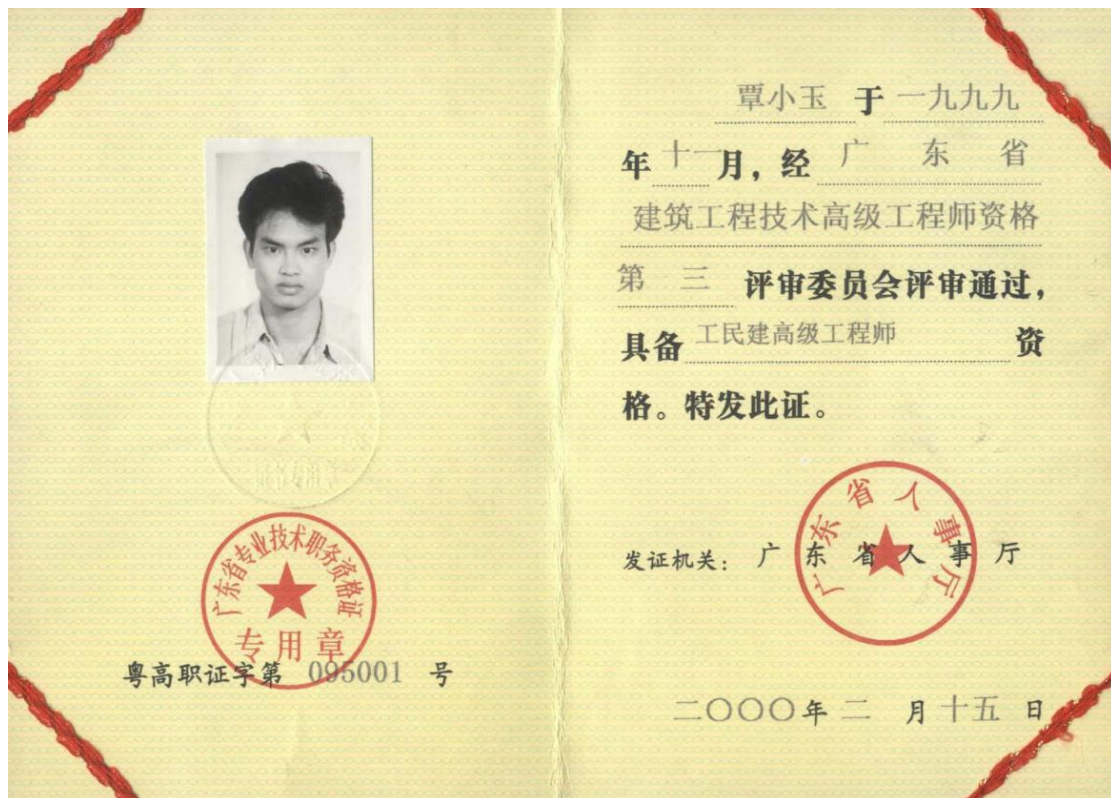
0990320

姓名: 覃小玉  
Full Name \_\_\_\_\_  
性别: 男  
Sex \_\_\_\_\_  
出生年月: 1967年03月  
Date of Birth \_\_\_\_\_  
工作单位: \_\_\_\_\_  
Employer \_\_\_\_\_  
批准日期: 1997年10月12日  
Approval Date \_\_\_\_\_

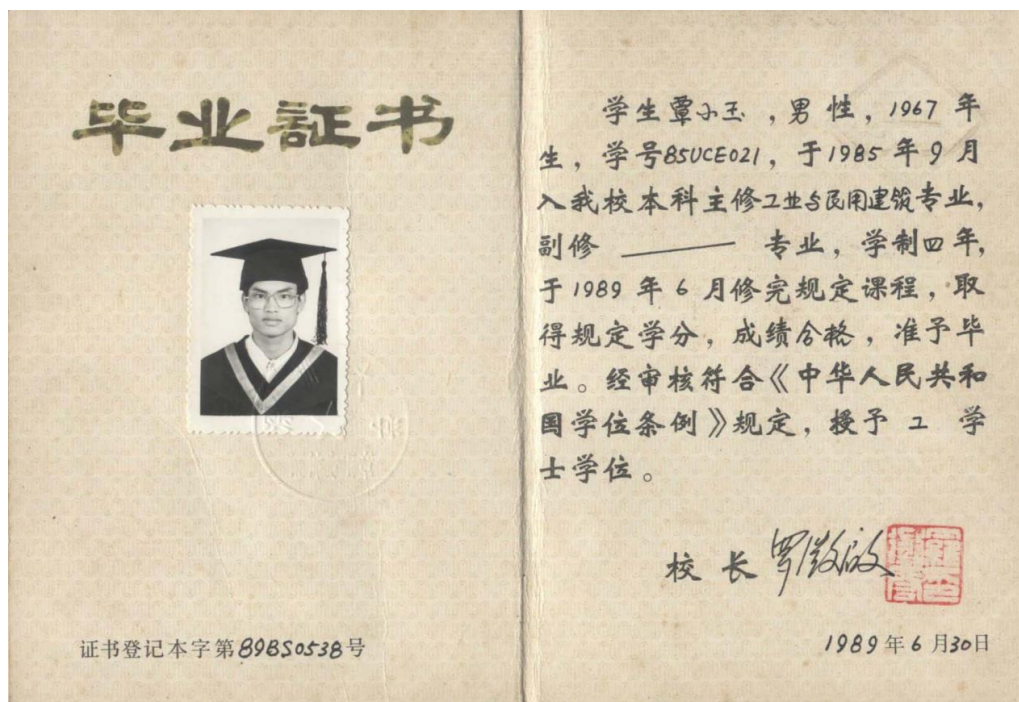
签发单位盖章:  
Issued by \_\_\_\_\_  
签发日期: 1998年10月12日  
Issued on \_\_\_\_\_



## 高级职称证书



## 毕业证





## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

页码: 1

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44			163.08		42.3	

社保费缴纳清单

证明专用章

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录  
网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验证码 ( 3391e9ae56348006 ) 核查, 验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险, “2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档, “2”为基本医疗保险二档, “4”为基本医疗保险三档, “5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档), “6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴, 空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的, 属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称:
- | 单位编号     | 单位名称          |
|----------|---------------|
| 60025869 | 深圳市伟达工程顾问有限公司 |



## 8. 刘明静

### 注册造价工程师证

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘明静  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1991年10月27日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14214400007958  
有 效 期: 2021年08月17日-2025年08月16日  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



刘明静

个人签名: 刘明静

签名日期: 2025.5.6



发证日期: 2021年08月02日





姓 名: 刘明静  
身份证号码: 42122219911027482X  
性 别: 女  
专 业: 安装工程  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14214400007958

初始注册日期: 2021 年 08 月 17 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2021 年 08 月 17 日

#### 延续注册登记栏

第一次延续注册: 第二次延续注册:

有效期至: 有效期至:  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

第三次延续注册: 第四次延续注册:

有效期至: 有效期至:  
注册受理机关 注册受理机关  
公 章 公 章  
年 月 日 年 月 日

#### 变更注册登记栏

现聘用单位: 现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

刘明静  
深圳市伟达工程造价咨询有限公司  
陈公司  
注册受理机关  
公 章  
2022 年 07 月 14 日

现聘用单位:

注册受理机关  
公 章  
年 月 日

# 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 [www.mohurd.gov.cn](http://www.mohurd.gov.cn)

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

刘明静

证件类型	居民身份证	证件号码	421222*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]14214400007958 注册编号: B14214400007958

注册专业: 安装 有效期: 2025年08月16日

查看证书变更记录 (3)

## 造价工程师执业资格证书



一级造价工程师

Class1 Cost Engineer



本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。



中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部

姓名: 刘明静

证件号码: 42122219911027482X

性别: 女

出生年月: 1991年10月

专业: 安装工程

批准日期: 2019年10月27日

管理号: 201910045440000807





## 中级职称证书

姓名: 刘明静 B226

性别: 女

身份证号: 42122219911027482X

专业: 工程造价

资格级别: 工程师

授予时间: 2020 年 12 月 20 日

证书编号: B08203070100000707

查询网址: <http://www.hnjssw.com/zogquery/>



## 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 刘明静 性别 女, 一九九一年十月二十七日生, 于二〇一〇年九月至二〇一四年六月在本校 工程造价专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 武昌理工学院

校(院)长: 

证书编号: 123101201405000102

二〇一四年六月三十日



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘明静  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

社保电脑号：639929790  
单位编号：60025869

身份证号码：42122219911027482X  
单位编号：60025869

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44			69.08		169.08	42.3

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5634bf7j ）核查，验真码有效期三个月。
  2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
  3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
  4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
  5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
  6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
  7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





## 9. 杨燕琼

### 注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨燕琼

性 别: 女

出 生 日 期: 1989年01月30日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11194400023313

有 效 期: 2023年08月21日-2027年08月20日

聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



杨燕琼

个人签名: 杨燕琼

签名日期: 2025.5.6



发证日期: 2023年07月24日



## 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

### 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

#### 杨燕琼

证件类型	居民身份证	证件号码	450881*****61	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 一级注册造价工程师

注册单位：深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号：建[造]11194400023313 注册编号/执业印章号：B11194400023313

注册专业：土建 有效期：2027年08月20日



## 造价工程师执业资格证书



## 毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨燕琼  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

社保电脑号：636119223  
单位编号：60025869

身份证号码：450881198901301161

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		63.08			169.08	42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae56345d0x ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





## 10.苏俊

### 注册造价工程师证

90

姓名: 苏俊

身份证号码: 410183199103011524


性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]11194400022599

初始注册日期: 2019 年 07 月 04 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 06 月 25 日

### 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词,例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

苏俊

证件类型	居民身份证	证件号码	410183*****24	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司 证书编号: 建[造]11194400022599 注册编号/执业印章号: B11194400022599

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月03日

## 造价工程师执业资格证书

 <b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓名：苏俊
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	证件号码：410183199103011524
 中华人民共和国住房和城乡建设部	性别：女
	出生年月：1991年03月
	专业：土木建筑
	批准日期：2018年10月28日
	管理号：201810045420000599
	

## 毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 苏俊	性别 女	一九九一年三月一日生，于二〇〇九年九月至二〇一二年七月在本校工程造价专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。
校名：洛阳理工学院	校（院）长：杨小林	二〇一二年七月一日
证书编号：110701201206002933		

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏俊  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

社保电脑号：623588038  
单位编号：60025869

身份证号码：410183199103011524

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		84.54		169.08		42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5634efc0 ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





11.陈英玲

注册造价工程师证书

使用有效期: 2025年05月06日  
- 2025年08月04日



中华人民共和国  
一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈英玲  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1988年10月05日  
专 业: 安装工程  
证 书 编 号: 建[造]14234400026462  
有 效 期: 2023年11月01日-2027年10月31日  
聘 用 单 位: 深圳市伟达工程顾问有限公司



个人签名: 陈英玲

签名日期: 2025.5.6



发证日期: 2023年11月23日



姓名: 陈英玲  
身份证号码: 411381198810052063  
性别: 女  
专业: 安装工程  
聘用单位: 深圳鹏城建科集团有限公司

证书编号: 建[造]14234400026462

初始注册日期: 2023 年 11 月 01 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2023 年 11 月 1 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日



# 全国建筑市场监管公共服务平台查询注册证书有效期



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

## 全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈英玲

证件类型	居民身份证	证件号码	411381*****63	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市伟达工程顾问有限公司

证书编号: 建[造]14234400026462

注册编号/执业印章号: B14234400026462

注册专业: 安装

有效期: 2027年10月31日

## 毕业证



### 成人高等教育

# 毕业证书



学生 陈英玲 性别 女, 一九八八年十月五日生, 于二〇一二年三月至二〇一四年七月在本校 土木工程 专业 函授 学习, 修完 专科起点本 科教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 许昌学院

校(院)长: 陈建国

批准文号: 教高三字【87】022号

证书编号: 104805201405001120

二〇一四年 七月 一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



造价工程师执业资格证书

 <b>一级造价工程师</b> Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。	姓 名： <u>陈英玲</u> 证件号码： <u>411381198810052063</u> 性 别： <u>女</u> 出生年月： <u>1988 年 10 月</u> 专 业： <u>安装工程</u> 批准日期： <u>2023 年 04 月 23 日</u> 管 理 号： <u>20221204541000001203</u>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈英玲

社保电脑号：813504532

身份证号码：411381198810062063

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交		
2024	11	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44			163.08		42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5634ee09 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



## 12.汪铮

### 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 汪铮	性别 男，一九八六年 十 月 二十三日生，于二〇〇七年	
九 月至二〇一〇年 七 月在本校	工程造价	专业
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：黑龙江建筑职业技术学院	校（院）长：王凤印	
证书编号：120531201006003277	二〇一〇年 七 月 一 日	
查询网址： <a href="http://www.chsi.com.cn">http://www.chsi.com.cn</a>		中华人民共和国教育部监制



## 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	
2024	11	60025869	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
2024	12	60025869	7500.0	1125.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
2025	01	60025869	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
2025	02	60025869	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
2025	03	60025869	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
2025	04	60025869	7500.0	1200.0	600.0	2	7500	112.5	37.5	1	7500	37.5	7500	30.0	7500	15.0
合计			7050.0	3600.0			675.0	225.0			225.0			360.0		90.0

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



### 13.麦金诚

#### 毕业证

普通高等学校	学生 麦金诚 性别 男，
毕业证书	1997 年 11 月 13 日生，于
	2016 年 9 月至 2019 年 6 月
	在本校 工程造价 专业
	三 年制专科学习，修完教学计划规定的
	全部课程，成绩合格，准予毕业。
	院 长： 吴奇峰
	校 名： 
证书编号：120601201906409220	二〇一九 年 六 月 二十 日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





## 14.张健桦

### 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 张健桦 性别 女 一九九六年 八月 十二日生，于 二〇一五年  
九月至 二〇一八年 六月在本校 工程造价 专业  
三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 江门职业技术学院 校（院）长：  

证书编号： 137111201806003230 二〇一八年 六 月 二十六 日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：张健梓  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

社保电脑号：800407856  
单位编号：60025869

身份证号码：441581199608120086  
单位编号：60025869

页码：1  
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4492.0	2156.16			1994.1	797.64			199.44		84.54	69.08		42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae56415e0y ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025869

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



## 15.钟荆

### 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 <b>钟荆</b> 性别 <b>女</b> ，一九九七年七月三十日生，于二〇一五年九月至二〇一八年七月在本校 <b>工程造价</b> 专业 <b>三</b> 年制 <b>专</b> 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：江西现代职业技术学院	校（院）长：李思利	
证书编号：129431201806001668	二〇一八年七月九日	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟荆                      社保电脑号：800408230                      身份证号码：360727199707300527                      页码：1  
参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司                      单位编号：60025869                      计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		169.08		42.3	

备注：  
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae564204ba ）核查，验真码有效期三个月。  
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。  
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。  
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。  
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。  
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。  
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号                      单位名称  
60025869                      深圳市伟达工程顾问有限公司



## 16.覃柳芸

### 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 覃柳芸 性别 女，一九九六年十二月二十八日生，于二〇一七年九月至二〇二〇年六月在本校 工程造价 专业 叁 年制 专科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：广西工业职业技术学院	校（院）长：	邱镇林
证书编号：123641202006002013	二〇二〇年六月二十三日	

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃柳芸

社保电脑号：646800029

身份证号码：450331199612283626

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.19	7.05	
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.19	7.05	
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.19	7.05	
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.19	7.05	
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.19	7.05	
合计			3503.76	1796.8			497.26	165.77			165.77		70.45	140.9	35.25	

- 备注：
1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5642317f ）核查，验真码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





## 17.丁旦

### 毕业证

普通高等学校		
<b>毕业证书</b>		
学生 丁旦 性别 男，一九九七年一月一日生，于二〇一三年九月至二〇一八年六月在本校 工程造价		
专业 五年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：		校（院）长： 
证书编号：130311201806000513		二〇一八年六月三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：丁旦

社保电脑号：800219013

身份证号码：430921199701018513

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44		84.34	169.08		42.3

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae5642f690 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



## 18.陈慧媛

### 毕业证

普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
学生 陈慧媛 性别 女 ,一九九四 年 九 月二十三日生, 于二〇一三		
年 九 月至二〇一六年 六 月在本校 建筑装饰工程技术		
专业 三 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合		
格, 准予毕业。		
校 名: 广西水利电力职业技术学院	校 (院) 长:	
证书编号: 116081201606002596	二〇一六年 六 月 三十 日	



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈慧媛

社保电脑号：644426638

身份证号码：450327199409232466

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	28.18	7.05	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	28.18	7.05	7.05
合计			4222.48	2156.16			598.26	199.44			199.44			169.08	42.3	

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae564901et ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

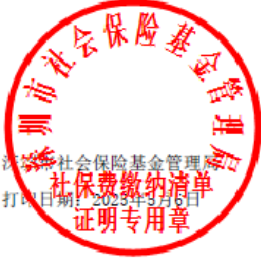
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869  
单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



## 19.何深丽

### 毕业证



No.01- 1705494388

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：何深丽

社保电脑号：647811258

身份证号码：450702199606235724

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.15	3523	28.15	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	28.15	3523	28.15	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	3523	28.15	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	3523	28.15	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	3523	28.15	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3523	28.15	3523	28.15	7.05
合计			4222.48		2156.16	1994.1		797.64	199.44		84.34		169.08		42.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验真码（ 3391e9ae5649439e ）核查，验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
60025869

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司





## 20.宁润君

### 毕业证

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生 宁润君 性别 女，二〇〇〇年 六 月 三十 日生，于 二〇一九		
年 九 月至二〇二二年 六 月在本校		工程造价
专业 三 年制 专 科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合		
格，准予毕业。		
校 名：广西建设职业技术学院	校（院）长：	
证书编号：131381202206001270	二〇二二年 六 月 三十 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：宁润君

社保电脑号：502220268

身份证号码：450922200006301689

页码：1

参保单位名称：深圳市伟达工程顾问有限公司

单位编号：60025869

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	11	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2024	12	60025869	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	01	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	02	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	03	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
2025	04	60025869	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	3523	14.09	3523	28.18	7.05
合计			4222.48		2156.16	598.26		199.44	199.44		84.34		169.08		42.3		

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e9ae56497aa1 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
60025869

单位名称  
深圳市伟达工程顾问有限公司



### 5、履约评价情况

序号	项目名称	年度	备注
1	深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务	2022 年度 2024 年度 2025 年度	“深圳市伟达工程造价咨询有限公司”为我司曾用名，后附公司变更（备案）通知书，深圳市市场监督管理局颁发
2	深汕锐博特创新产业园全过程造价咨询	2024 年度 2025 年度	
3	宝安区“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）工程竣工决(结)算造价咨询服务	2024 年度	
4	龙华食品药品科普教育基地建设监理和造价咨询	2022 年度	“良好”为最高评价等级
5	海苑居客运枢纽改造工程	2022 年度	“深圳市伟达工程造价咨询有限公司”为我司曾用名，后附公司变更（备案）通知书，深圳市市场监督管理局颁发



2022/6/13 上午10:04

变更通知书

## 变更（备案）通知书

22207205882

深圳市伟达工程顾问有限公司：

我局已于二〇二二年六月十日对你企业申请的（名称）变更予以核准；对你企业的（章程修正案、章程）予以备案，具体核准变更（备案）事项如下：

备案前章程修正案：

备案后章程修正案：

章程备案

变更前名称： 深圳市伟达工程造价咨询有限公司

变更后名称： 深圳市伟达工程顾问有限公司

税务部门重要提示：如您在税务局使用防伪税控系统开具增值税发票，因变更名称、住所，需到原税务局主管税务机关办税服务厅办理防伪税控设备变更发行。



# 深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务 (2022年度) (广东深汕投资控股集团有限公司网站截图 <https://www.sstzkg.cn/home/newsInfo?newsId=722&parentId=11&activeIndex=5&active=4>)

## 广东深汕投资控股集团有限公司关于2022年第四季度合同履约评价结果的通报

发布时间: 2023-01-17

阅读量: 73

为进一步规范集团公司合同主体的履约行为,根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同管理办法》《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》《关于开展广东深汕投资控股集团有限公司2022年第四季度合同履约评价工作的通知》,现已完成2022年第四季度合同履约评价工作,现就2022年第四季度合同履约评价结果通报如下:

### 一、结果公示

现根据《广东深汕投资控股集团有限公司2022年第四季度合同履约评价情况表》对2022年第四季度合同履约评价结果进行公示。

### 二、予以通报表扬的单位

下述单位履约评价等级为优秀,现予以通报表扬(排名不分先后):

(一) 深圳市深汕特别合作区深汕园林绿化有限公司[合同名称: 环境美化服务合作协议];

(二) 香港华艺设计顾问(深圳)有限公司[合同名称: 鹅埠南门河以北控规06-30、06-31地块居住项目全过程设计服务合同];

(三) 深圳中铁建湾区投资建设有限公司[合同名称深汕工业互联网制造业创新产业园一期(A-04、A-06地块及配套市政道路)施工总承包工程合同];

(四) 公证天业会计师事务所(特殊普通合伙)深圳分所[合同名称: 2022年深汕投控股集团有限公司及子公司财务顾问咨询服务合同];

(五) 深圳市伟达工程造价咨询有限公司[合同名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园(一期)工程全过程造价咨询服务合同];

(六) 深圳市成效项目管理有限公司[合同名称: 深汕工业互联网制造业创新产业园(二期)工程全过程造价咨询服务合同];

(七) 友谊国际工程咨询股份有限公司[合同名称: 鹅埠南门河以北控规06-30、06-31地块居住项目全过程造价咨询合同];

(八) 深圳中联资产评估有限公司[合同名称: 资产评估委托合同补充协议];

(九) 深圳市海吉星国际农产品物流管理有限公司[合同名称: 深圳海吉星消费帮扶中心购销合同]。

### 三、工作要求

据履约评价结果,部分单位基本按合同约定完成工作,但服务质量较差,根据《广东深汕投资控股集团有限公司合同履约评价管理办法》第三十六条,我公司将对履约评价为“基本合格”的承包商采取下列处理措施:

季度履约评价为“基本合格”的,将列入重点监管名录,加大监管力度和检查频率(建设管理部、深汕开发公司实施)。

请各合同履约单位应积极向评价优秀的单位学习,同时希望评价优秀的单位再接再厉,继续提高履约能力,争取再创佳绩。

特此通报。

深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务  
(2024 年度)

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	1031.12	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2021 年 6 月 2 日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024 年第 2 季度履约评价			得分	80
总体评价意见	该公司驻场人员专业能力强且能基本能配合好成本管理工作。  部门经办人：林文佳 2024.6.28				
部门负责人意见	拟同意  部门负责人：张高波 2024.6.28				
分管领导意见	同意  分管领导：王剑峰 2024.6.30				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	1031.12	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2021年6月2日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024年第3季度履约评价			得分	86
总体评价意见	该公司驻场人员专业能力强且能基本能配合好成本管理工作，沟通交流能力也已经逐步加强，希望能更主动沟通成本相关事宜。  部门经办人：林奕佳 2024.9.30				
部门负责人意见	部门负责人：王 2024.10.7 拟同意				
分管领导意见	分管领导：2024.10.7 同意				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）



建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	1031.12	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2021年6月2日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024年第4季度履约评价			得分	86
总体评价意见	<p>该公司驻场人员专业能力强且能基本能配合好成本管理工作，沟通交流能力也已经逐步加强，希望能更主动沟通成本相关事宜。</p> <p>部门经办人：林楚佳</p>				
部门负责人意见	<p>部门负责人：石磊</p>				
分管领导意见	<p>分管领导：2024.12.30</p>				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）工程全过程造价咨询服务  
(2025 年度)

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕工业互联网制造业创新产业园（一期）全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	1031.12	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2021 年 6 月 2 日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2025 年第 1 季度履约评价			得分	86
总体评价意见	该公司驻场人员专业能力强且能基本能配合好成本管理工作，沟通交流能力也已经逐步加强，希望能更主动沟通成本相关事宜。  部门经办人：林炎佳				
部门负责人意见	拟同意  部门负责人：石易				
分管领导意见	同意  分管领导：周平				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

深汕锐博特创新产业园全过程造价咨询（2025 年度）

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	905.66	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2020 年 8 月 25 日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2025 年第 1 季度履约评价			得分	86
总体评价意见	该公司驻场土建工程师专业能力强且主动积极配合成本工作，安装工程专业工程师专业能力也已经逐步提升，希望沟通反馈方面可以做的更好。  部门经办人：林炎佳				
部门负责人意见	叔同意 部门负责人：石易				
分管领导意见	11月2 分管领导：刘				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

深汕锐博特创新产业园全过程造价咨询（2024 年度）

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	905.66	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2020 年 8 月 25 日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024 年第 2 季度履约评价			得分	80
总体评价意见	该公司驻场土建工程人员专业能力强且主动积极配合成本工作，但是安装工程缺少专业工程师，无法积极配合，也无法按时提交造价成果文件。  部门经办人：林炎佳 2024.6.28				
部门负责人意见	拟同意  部门负责人：石毅 2024.6.28				
分管领导意见	同意  分管领导：王剑锋 2024.6.30				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）



建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	905.66	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2020年8月25日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024年第3季度履约评价			得分	86
总体评价意见	<p>该公司驻场土建工程师专业能力强且主动积极配合成本工作，安装工程专业工程师专业能力也已经逐步提升，希望沟通反馈方面可以做的更好。</p> <p>部门经办人：林炎佳 2024.9.30</p>				
部门负责人意见	<p>部门负责人：拟同意 2024.10.9</p>				
分管领导意见	<p>分管领导：同意 2024.10.9</p>				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

建设工程类（其他）承包商季度履约评价表

合同名称	深汕锐博特创新产业园项目全过程造价咨询服务合同		合同价(万元)	905.66	
单位名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		联系方式	张高波 13510339648	
实际开工日期	2020年8月25日	实际竣工日期	/	实际工期	/
评价期限	2024年第4季度履约评价			得分	86
总体评价意见	该公司驻场土建工程师专业能力强且主动积极配合成本工作，安装工程专业工程师专业能力也已经逐步提升，希望沟通反馈方面可以做的更好。  部门经办人：林发佳				
部门负责人意见	拟同意 部门负责人：石磊				
分管领导意见	同意 分管领导：216 2024.11.30				
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 基本合格 <input type="checkbox"/> 不合格				

注：后附评分标准（根据合同类别相应选择）

宝安区“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）工程竣工决（结）算造价咨询服务

采购履约评价表

采购需求部（室）：决（结）算审核部日期：2025年2月26日

采购项目名称		宝安区“双宜小村”建设工程—管道天然气入户（楼栋管）工程竣工决（结）算造价咨询服务合同			
采购方式		政府集中采购： <input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 电商平台采购 <input type="checkbox"/> 其他： 自行采购： <input type="checkbox"/> 直接委托（三万元以下事项） <input type="checkbox"/> 询价 <input checked="" type="checkbox"/> 公开招标 <input type="checkbox"/> 邀请招标 <input type="checkbox"/> 直接委托发包（特定情形） <input type="checkbox"/> 其他			
中标供应商名称		深圳市伟达工程顾问有限公司		供应商联系人及电话	袁工 18823308200
中标金额（万元）		157.6627		合同履约时间	2024.2.19-2025.2.18
履约情况评价	总体评价	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差			
	分项评价	质量方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		价格方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		服务方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		时间方面	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差		
		其他	评价内容为:履行合同情况 评价等级为: <input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 差 是否建议列入供应商黑名单 <input type="checkbox"/> 是 <input checked="" type="checkbox"/> 否		
具体情况说明		根据决算审核人员评价情况,该公司履约评价为优; 采购小组: 陈忠 王明阳 李耀 日期:			

说明：履约情况评价分为优、良、中、差四个等级，请在对应的框前打“✓”，然后在“具体情况说明”一栏详细说明有关情况。

# 龙华食品药品科普教育基地建设监理和造价咨询

## 深圳市建设工程履约评价报告书

建设单位名称 (评价单位)	深圳市市场监督管理局龙华监管局		评价期限	2021年11月15日至2022年10月16日	
承包商名称	深圳市伟达工程顾问有限公司		承包商资质	工程造价咨询甲级	
法定代表人及联系方式	汪铮 0755-36823405		项目负责人及联系方式	张高波 0755-36823405	
企业地址	深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区企岭北路吉盛昌工业区深特变科技园二栋厂房 1003				
工程名称	龙华食品药品科普教育基地建设监理和造价咨询		承包范围	造价咨询:负责设计-采购-施工总承包(EPC)方所有工程量清单及组价审核、工程概算的编制或审核、工程控制价的编制或审核、施工阶段全过程造价审核、建设工程进度款审核、结算审核、决算审核及决算审计等预、结、决算相关工作;与本项目相关的工程洽商、变更、材料设备询价及合同争议、索赔等事项的处置,提出具体的解决措施及方案;编制工程造价计价依据及对工程造价进行控制和提供有关工程造价信息资料等方面工作,委托人在实施过程中根据本工程实际情况有权增减部分内容,工程咨询单位不能拒绝执行未完成全部工程面需执行的可能遗漏的工作。	
工程地点	深圳市龙华区		工程合同价	78.2592(万元)	
合同开工日期	2021年11月26日	合同竣工日期	2022年12月31日	合同工期	400天
实际开工日期	2021年11月28日	实际竣工日期	2022年10月16日	实际工期	322
四、履约评价分项得分					
分项内容					得分
一、人员配备					22
二、履约质量					45
三、进度控制					10
四、协调配合与服务					18
合计					95
备注:					
造价单位意见: (造价单位公章)					
建设单位对该承包商履约表现的总体评价: (建设单位公章)					
评价等级	良好 <input checked="" type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格 <input type="checkbox"/>				



# 海苑居客运枢纽改造工程

### 履约评价情况反馈表

(评价单位) 名称	深圳市盐田区海苑居		评价期限	2021.7.16~2022.8.5	
企业名称	深圳市伟达工程造价咨询有限公司		企业资质	工程造价咨询企业甲级资质	
法定代表人及联系方式	汪铮 0755-36823405		项目负责人	张高波 0755-36823405	
企业地址	深圳市龙岗区布吉街道罗岗社区企岭北路吉盛昌工业区深特变科技园二栋厂房1003				
项目名称	海苑居客运枢纽改造工程		服务范围	全过程	
项目地点	深圳市		项目合同价	375956.8元	
服务日期	2021年7月16日	完成日期	2022年8月5日	工期	275工作日
履约评价分项得分					
分 项 内 容				得 分	
团队人员评价 (25分)				25	
质量评价 (35分)				35	
进度评价 (30分)				29	
服务与执行力评价 (10分)				10	
合计 (100分)				99	
备注:					
评价单位对该企业履约表现的总体评价:					
<div style="text-align: right;">  </div>					
评价等级	优秀 <input checked="" type="checkbox"/> 良好 <input type="checkbox"/> 较好 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 差 <input type="checkbox"/>				

说明：1.评价栏中需评价单位法定代表人或主要负责人签字并加盖单位公章，无签名无效。

2.履约情况分为优秀、良好、较好、一般、差,请首先在对应的类别前打“√”,然后在“具体情况”一栏详细说明情况。

## 6、廉政承诺书

### 廉政承诺书

根据有关工程建设、廉政建设的规定，为做好工程建设中的党风廉政建设，保证工程建设高效优质，保证建设资金的安全和有效使用以及投资效益，深圳市伟达工程顾问有限公司（以下称承诺人）特向深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（以下称招标人）作出如下承诺：

- 一、不向采购相关人员赠送礼金、礼品等财物。
- 二、不为采购相关人员报销或补贴应由员工个人承担的费用。
- 三、不安排采购相关人员参加宴请、娱乐、旅游等活动。
- 四、不为采购相关人员接受他人利益输送创造条件或提供便利。
- 五、不与采购相关人员或其他供应商串通、舞弊，操纵或以其他方式影响采购结果或谋取利益。
- 六、不伪造、变造或提供虚假资料。
- 七、不采取恶意低价或哄抬价格等行为影响采购工作正常进行。
- 八、无正当理由不对采购程序提出异议或恶意投诉。
- 九、不向采购相关人员探询采购有关信息，编造或者传播虚假信息。
- 十、不泄露采购过程中知悉的有关单位和个人的敏感信息和涉密信息。

承诺人及其工作人员若违反以上承诺，同意按以下方式处理：

- 一、投标文件按无效标处理，没收投标担保；
- 二、相关人员依据有关规定给予党纪、政纪或组织处理；
- 三、给招标人单位造成经济损失的，视损失程度予以赔偿；



四、列入招标人诚信黑名单，半年内禁止参与招标人集团公司及下属公司任何项目的投标；

五、情节严重的，招标人可建议建设主管部门给予承诺人一至三年内不得进入其主管的建设市场的处罚；

六、触犯法律的，按法律规定由国家司法机关处理。

本承诺书有效期为签署之日起至该工程项目缺陷责任期满之日止。

若发现相关人员存在违反廉洁纪律问题，承诺人应及时向招标人举报投诉，廉政投诉受理方式：

廉政热线：0755-2210-6037

廉政投诉邮箱：sstkjb@163.com

廉政举报箱：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼一楼

来信来访地址：广东省深圳市深汕特别合作区创元路日新楼二楼纪检监察室（邮编：518200）

承诺人：（盖章）深圳市伟达工程顾问有限公司

法定代表人：王锦（签字）

或其授权的代理人：谢世江（签字）

日期：2025 年 5 月 14 日

## 7、中小企业声明函（如需）

本企业参加 深圳市深汕国际汽车城（集团）有限公司（单位名称） 的 中心南片区重大产业配套工程全过程造价咨询服务（项目名称） 招标投标活动，工程的施工单位全部为符合政策要求的中小企业（或者：服务全部由符合政策要求的中小企业承接）。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市伟达工程顾问有限公司 企业从业人员 56 人，营业收入为 1199.037893 万元，资产总额为 476.83818 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于 房屋建筑 行业的小型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市伟达工程顾问有限公司

日期：2025年5月14日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。