

8. 同类项目经验一览表

序号	项目类型	项目名称	建设单位	项目规模(简短说明项目区位、项目定位、建筑面积、主要功能及设计特点等)	建筑面积	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	主要设计人员的姓名、职务、作用及责任分工	是否联合体业绩	项目完成情况	获奖情况
一	建筑装饰工程设计	综合业务楼北楼楼装修改造项目	广州白云国际物流有限公司	本项目为综合业务楼北楼装修改造项目,位于广州新白云机场北出口大道西空港物流园区内,总建筑面积9595.5平方米,核心功能为办公、会议、用餐及关务用房。项目采用设计总承包模式,对楼宇整体翻新,并同步升级监控、消防、水电等设施,打造高效便捷的商务办公空间	9595.5平方米	涵盖方案设计、初步设计、施工图设计及专业深化设计等全阶段,服务内容包包括建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、室内装修、弱电及管线综合等多专业设计,并提供施工图预算、竣工图编制审核、报建配合等全过程技术服务,同步完成监控、消防、水电等设施设备改造设计。	项目总投资:4000 设计费:108.3442	2023.5.15	郑雪松、项目负责人	否	已验收	无
二	综合设计	广州白云国际机场2023-2025	广州白云国际机场股份有限公司	本项目为广州白云国际机场小额工程设计框架库项目,位于广州白云国际机场内,是为机场单项工程设计以下的装修、房建、机电、消防、市政及应急抢修类工	无固定单体建筑面积	为本项目提供小额工程初步设计、施工图设计、预算编制及现场、竣工图全流程设计服务。	设计费:127.5	2022.12.15	郑雪松、项目负责人	否	项目未完结	无

(1)	室内装修装饰设计	年度小额工程项目框架合同(工程设计类)	公司	为进一步提升综合服务大楼-一层大堂、一层接待包间、二层主接待室、二层公共区域卫生间、六层东西两侧中空休闲区、四至八层南侧走廊、一至八层南侧电梯厅以及南侧主电梯轿厢等8个空间区域,进行室内装修和氛围营造提质升级。	无固定建筑面积	对8个重点空间室内装修和氛围营造进行设计,包括但不限于对大堂主背景墙、各区域天花及灯光、软装布置、布局结构、绿植布置、墙面装饰等整体环境氛围进行设计,并出具相关平面图、效果图等设计成果	项目总投资: 635.41 设计费: 23.8552	2024	蒙晓莲	否	已验收	无
(2)	建筑装饰工程	公司试餐室体验升级项目	广州白云国际机场股份有限公司	公司试餐室体验升级项目为2024年白云机场航站区内“三品”提升十大示范项目之一,项目改造面积213.9m ² ,投资预算75万元。	213.9平方米	要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合。	项目总投资: 75 设计费:	2024.7.2	蒙晓莲	否	已验收	无

设计	综合设计	广州白云国际机场2020-2022年度小额工程项目框架合同(工程设计类)	食品有限公司	广州白云国际机场股份有限公司	本项目为广州白云国际机场小额工程设计框架项目,位于广州白云国际机场内,是为机场单项工程设计以下的装修、房建、机电、消防、市政及应急抢修类工程提供全流程设计服务的框架项目,无固定单体建筑面积,核心是保障机场设施运维与应急抢修的高效设计支持。	无固定单体建筑面积	为本项目提供小额工程初步设计、施工图设计、预算编制及现场、竣工图全流程设计服务。	2.4	设计费: 127.5	2020.1.2	蒙晓莲	否	已验收	无
3.1	工程设计	广州白云国际机场综合雨水管网	广州白云国际机场股份有限公司	广州白云国际机场股份有限公司	本项目计划对2016年第三方检测发现的综合区雨污水管网存在的缺陷进行修复,修复方式包括开挖修复与非开挖修复,预计2021年12月前全部完成,工程总投资预计1075.20万元	/	本项目设计范围包括开挖修复与非开挖修复点位的施工图设计,出具各单位的设计图纸,设计的深度必须完全满足管道修复、管线保护(根据业主提交的管线资料)、交通疏导、	2.4	投资金额: 1075.20	2020.5.12	蒙晓莲	否	已验收	三等奖

3.2	工程设计	白云机场国际到达及防疫通道改造项目设计	保障分公司 广州白云国际机场股份有限公司公共区管理分公司	T2国际到达的防疫隔离区，改建为从国际到达出口至52号门封顶的防疫通道。 2. 对T2国际到达出口至GTC中庭防疫区进行调整，调整为旅客由52号门出，沿新建的防疫通道走到GTC中庭东侧面侧门进。3. GTC中庭的防疫隔离区改建为封顶通道，接入东客运站的防疫隔离区。	/	周边设施设备保护的要求，做到安全可靠，可用于施工开展。 初步设计方案、概算清单编制、施工图编制、竣工图编制	工程概算： 315.11 设计费： 24.53	2022	蒙晓莲	否	已验收	一等奖
四	建筑装饰工程设计	高端机区装修设计	广州白云国际机场股份有限公司	本项目为广州白云国际机场T3航站楼高端机区装修设计，项目设计总建筑面积为约330平方米，位于机场核心枢纽区域，定位为高端旅客值机服务空间，主要提供高效值机与舒适等候功能，设计聚焦室内硬装与二次机电优化，为航站楼局部功能改造项目。	330平方米	为高端值机专区装修设计，涵盖室内硬装设计、二次水电设计及施工技术配合服务。	设计费： 5	2026	张宏涛	否	设计阶段	无

5.1	五	广州白云国际机场P4交通综合体项目全过程造价咨询设计咨询服务	广州白云国际机场股份有限公司	<p>工程建设规模：白云机场P4交通综合体项目用地面积5.77万平方米，建设停车楼3层，总建筑面积90000平方米。共建设小汽车及巴士车位1501个，完善旅客服务配套功能，助推白云机场国际航空枢纽建设。</p> <p>工程建设地点：白云机场航站区P4停车场CE04030050地块</p> <p>投资总额：工程总投资约60269万元。</p>	9877 4.72 平方米	<p>(含专业工程)、设计过程(包含规划设计阶段、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工过程设计变更阶段)等各设计阶段提供全过程设计咨询服务，并以驻场服务的形式全面配合业主进行设计管理工作，对施工过程中所遇技术问题给出专业意见，对相关工作提供支持。</p>	<p>工程投资：60269 设计费：213.05</p>	2020	郑雪松	是	已验收	二等成果	发明专利
5.1													



5.2	复杂 溶洞 流沙 地区 保护 地铁 结构 关键 技术 研究 及应 用									一 等 奖
-----	---	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------

说明：须同时提供如下证明文件：~~(1)~~ 业绩证明材料：设计合同关键页（应能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、项目规模、设计内容、联合体协议（如有）、设计阶段及竣工验收文件（如有）等关键信息页），如合同中无法体现建筑面积或设计内容，可提供相关项目批复文件作为证明材料。原件备查。~~(2)~~ 奖项证明材料：提供获奖证书原件扫描件。暂未取得获奖证书原件的须提供官方查询方式。无获奖则直接写无。~~(3)~~ 若为联合体投标，联合体所有成员的业绩均在此表填写。



一、业绩证明

(1) 综合业务楼北楼装修改造项目

建设工程设计合同

工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目

工程地点：广州白云机场综合保税区内


发包人：广州白云国际物流有限公司

设计人：云南开发规划设计院有限公司



合同编号：

建设工程设计合同


 中国南方航空
CHINA SOUTHERN

工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目

工程地点：广州白云机场综合保税区内

发包人：广州白云国际物流有限公司

设计人：云南开发规划设计院有限公司



说明

为明确责任，协作配合，确保工程设计质量，根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程设计合同示范文本（房屋建筑工程）》（GF—2015—0209）《建设工程设计合同示范文本（专业建设工程）》（GF-2015-0210）及相关法律法规的规定，结合南航基本建设实际情况，制定南航《建设工程设计合同》（示范文本）（以下简称《合同》）。

为了便于使用《合同》，现就有关问题说明如下：

一、《合同》的组成

《合同》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

（一）合同协议书

合同协议书集中约定合同当事人基本合同权利义务。

（二）通用合同条款

通用合同条款是根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定，就工程设计的实施及相关事项，对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求，也考虑了工程设计管理的特殊需要。

（三）专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况，通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时，应注意以下事项：

1. 专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号对应，如在通用合同条款基础上新增专用合同条款的，应在对应的条款最后增加该条款；
2. 合同当事人可以通过对专用合同条款的修改，满足具体工程的特殊要求，避免直接修改通用合同条款；
3. 在专用合同条款中有横道线或斜体字的地方，合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定；如无细化、完善、补充、修改或另行约定，则填写“无”或划“/”，如有可选择的项目，则在可选择项前的□内勾选。



二、《合同》适用范围

《合同》适用于建设用地规划许可证范围内的建筑物构筑物设计、室外工程设计、民用建筑修建的地下工程设计及住宅小区、工厂厂前区、工厂生活区、小区规划设计及单体设计等,以及所包含的相关专业的设计内容(总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、景观设计、室内外环境设计及建筑装饰、道路、消防、智能、安保、通信、防雷、人防、供配电、照明、废水治理、空调设施、抗震加固等)等工程设计活动。

《合同》的适用范围还包括房屋建筑工程以外各行业建设工程项目的主体工程及配套工程(含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网管线和配套的建筑物等全部配套工程)以及与主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、消防、安全、卫生、节能、防雷、抗震、照明工程等工程设计活动,具体包括煤炭、化工石化医药、石油天然气(海洋石油)、电力、冶金、军工、机械、商物粮、核工业、电子通信广电、轻纺、建材、铁道、公路、水运、民航、市政、农林、水利、海洋等工程。



中国南方航空设计院
CHINA SOUTHERN



第一部分 合同协议书

发包人：广州白云国际物流有限公司（全称）

设计人：云南开发规划设计院有限公司（全称）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目。

2.工程地点：广州新白云机场北出口大道西空港物流园区内。

3.建设规模：项目建设规模为 9595.5 平方米。对综合业务楼北楼进行整体翻新，并对监控、消防、水电、管道煤气、风机盘管等设施设备进行改造。

4.建筑功能：办公、会议、用餐、关务用房等。

5.投资估算：约 4000.00 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1 工程设计范围：

本项目采用设计总承包方式，设计范围包括本工程所有设计（含专业深化设计）及发包人委托的其他设计工作。

2.工程设计阶段： 控制性详细规划设计 修建性详细规划设计 方案设计及估算 方案修改 初步设计 初步设计概算 施工图设计（含专业深化设计） 施工图预算 竣工图编制、审核及盖章 其他 购买 1:500 地形图。

3.工程设计服务内容：包括但不限于 修建性详细规划设计 建筑方案设计 建筑结构设计 建筑防雷设计 建筑电气设计 建筑给水排水设计 室内非装修水电专业详图设计（含室内数据电话电视预埋布线） 园林景观绿化设计 雨水收集系统设计 建筑暖通设计 建筑消防设计 人防工程设计 建筑节能设计 高压供变电设计 市政及管网（包括供水、消防系统，不包括供电部门制定的供电设计） 热能动力设计 室外工程 配套运动场 景观照明 停车场 道路桥梁 场道工程 深基坑支护设计 建筑钢结构设计 室内装修装饰工程（ 家具 窗帘） 幕墙深化设计 厨房深化设计 弱电深化设计 钢结构深化设计 管线综合深化设计 生产工艺和流程设计 全过程 BIM 设计和配合 VR 设计 其他专项工程设计_____。 施工图深化及施工图深化审核 设计、施工及验收全过程专人现场指导 监督、设计变更、缺陷责任期的项目全过程设计服务 配合专业报建、规划报建 其他：竣工图编制、审核及盖章。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023年4月2日。

计划完成设计日期：2023年9月9日。

设计人为本合同项目的服务至工程缺陷期（自工程竣工起计730天）满为止。具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1.合同价格形式：单价合同 总价合同 其他：费率合同；

2.签约合同价：暂定总价(含税)人民币1083442.13元，中标费率3.23%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：贾冬梅。

设计人项目负责人：郑雪松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

- 1.合同协议书及本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件及双方认可的来往传真、电报；
- 2.专用合同条款及其附件；
- 3.通用合同条款；
- 4.中标通知书（成交通知书）或委托函（如有）；
- 5.投标文件（报价文件）及其附件（如有）；
- 6.招标文件（采购文件）及澄清答疑文件；
- 7.技术标准；
- 8.发包人提供的上一阶段图纸（如有）；
- 9.其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

- 1.发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。
- 2.设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用合同条款》中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议约定为准。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，设计人执 2 份。

(以下无正文，为《合同协议书》签署项)

发包人：(印章)

广州白云国际物流有限公司

法定代表人：用章
或其委托代理人(签字)：郑明东

签字日期：2023.5.15

单位地址：广州市花都区花东镇机场北出口西面

邮政编码：

联系人：黄得智

电话：020-86113431

传真：

电子邮箱：huangdez@csair.com

开户银行：中国建设银行广州白云国际机场支行

账号：44001004341052500117

设计人：(印章)

云南开发规划设计院有限公司

法定代表人：
或其委托代理人(签字)：

签字日期：2023.5.8

单位地址：昆明市经济技术开发区昌

宏路49号

邮政编码：650217

联系人：蒙晓莲

电话：18819308719

传真：

电子邮箱：731630854@qq.com

开户银行：昆明官渡农村合作银行阿拉支行麻苴分理处

账号：0300067066234012

附件4：设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人	郑雪松	方案总监 高级工程师	一级注册建筑师	永胜县“美丽三川”国家级田园综合体暨三川美丽田园乡村振兴示范点及其配套项目一期工程（EPC+O）等
项目副负责人	蒙晓莲	广东地区 负责人	教授级高级工程师	广州白云国际机场 P4 交通综合体全过程造价咨询及设计咨询
工艺专业负责人	和冬梅	高级设计师	高级工程师	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
建筑专业负责人	熊飞	高级设计员	一级注册建筑师	永胜县“美丽三川”国家级田园综合体暨三川美丽田园乡村振兴示范点及其配套项目一期工程（EPC+O）
结构专业负责人	张庆	结构总工 高级工程师	一级注册结构工程师	广州白云国际机场 P2 交通综合体工程对地铁结构影响的安全评估技术服务采购项目
给水排水专业负责人	沈文玲	高级设计师	注册公用设备工程师（给水排水）	广州白云国际机场改造工程项目
暖通空调专业负责人	赖嫻	高级设计师	注册公用设备工程师（暖通空调）	广州白云国际机场改造工程项目
建筑电气专业负责人	杨鹏	高级设计师	注册电气工程师	白云机场旅客过夜休息区建筑外电工程改造项目



工程造价负责人	苏燕	高级设计师	高级工程师	广州货站餐厅改造项目
建筑专业设计人	黄增冠	设计师	无	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
结构专业设计人	黄梅锋	设计师	无	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
电气专业设计人	李明	设计师	无	广州白云机场旅客过夜房西翼扩建外电工程设计
装修专业设计人	郭竹君	设计师	无	广州货站餐厅改造项目

1、 在合同履行过程中,设计人如对以上名单有变更,需书面征得发包人同意,方能更改。

2、 如设计人人员不能配合发包人的工作要求,发包人有权要求设计人在提出之日起5天内调整设计组人员并报发包人核定。



中国南方航空
CHINA SOUTHERN



设计阶段

专题会议纪要

南航建设会纪〔2023〕95号

广州南航建设有限公司

2023年10月20日

白云物流综合业务楼北楼装修改造项目 初步设计及概算评审会纪要

2023年10月20日上午，白云物流综合业务楼北楼装修改造项目初步设计及概算评审会在白云物流公司北楼408会议室召开。广州白云国际物流有限公司（下称白云物流公司）、广州南航建设有限公司（下称建设公司）、设计单位云南开发规划设计院有限公司（下称云规院）、造价咨询单位广州市建银工程造价咨询有限公司（下称建银公司）相关人员参加会议。

会议听取了设计单位对项目初步设计及概算编制情况、海关新增意见修改等情况的汇报，与会各方重点就海关新增意见修改情况进行了充分研讨，纪要如下。

- 1 -

一、初步设计及概算情况

白云物流综合业务楼北楼装修改造项目建设规模为 9595.50 平方米，改造内容包括对综合业务楼北楼装修进行整体翻新，对监控、消防末端及报警系统、给水末端、电气系统、弱电系统、空调风机盘管和支管、燃气、厨房设备等设施设备进行改造，并根据海关新增意见修改后的概算为 3999.90 万元。

二、评审意见和建议

会议一致认为，项目初步设计及概算篇幅完整，符合使用需求，概算控制在批复可研估算范围内，原则上通过评审。对于海关方面提出的新增意见，请设计单位根据相关意见修改初步设计及概算文件，白云物流公司在征求海关意见后予以确认，并下达对白云物流综合业务楼北楼装修改造项目初步设计及概算的批复，设计单位据此尽快开展施工图设计工作。

参会人员：白云物流公司李础、于慧、衡艳丽、陈伟、董占旗，建设公司陈家荣、宣红梅、贾冬梅、黄玉纯，云规院蒙晓莲、黄增冠、黄梅峰、李明、李壮，建银公司陈永华、何思影。

(发送范围：可普发)

分送：南航白云物流公司，云南开发规划设计院有限公司，广州市建银工程造价咨询有限公司。

广州南航建设有限公司

2023 年 10 月 26 日印发



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监理单位、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	综合业务楼北楼装修改造项目				
工程地点	广州市广州空港经济区花东镇新白云机场北出口大道西综合保税区(花都片区)(广州白云机场综合保税区)	建筑面积	9595.50m ²	工程造价	2539.97元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	6	层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	440114202406170101	监理许可证号			
开工日期	2024年07月24日	验收日期	2025年04月15日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20240617001		
建设单位	广州白云国际物流有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	云南开发规划设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广东腾辉建设集团有限公司、通力电梯有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广州南航工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王照
副组长	区毅征
组员	陈祖环、蒙晓莲、钱涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	区毅征	周袁、魏昀、尹鹏
建筑设备安装工程	区毅征	周袁、魏昀、尹鹏
工程质控资料	李树魁	魏昀、尹鹏、谢路新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘生	南航监理公司	总工	高工	刘生
2	朱基家	南航监理公司	造价	高工	朱基家
3	史宇	南航监理公司	技术负责人	高工	史宇
4	阳海兵	南航建设			阳海兵
5	区能仁	南航建设			
6	黄增石	云南规划设计院			
7	胡晓平	南航建设			
8	陈明	南航建设	总监		陈明
9	梁沙望	南航建设			
10	李德河	南航建设			
11	董炳真	白云物流			
12	尹m8	南航建设			
13	陈m	建设公司	安全监督员		
14	林泉	南航建设			林泉
15	李杰	南航建设公司	总监		李杰
16	唐源	南航建设公司	安监部		唐源
17	苏程	云规院			
18	谢海	白云物流			
19	钱江	中建一局	项目经理		钱江
20	田剑	中建一局	副经理		田剑
21	排	中建一局	安全员		排
22	韩振彬	中建一局	技术负责人		韩振彬
23		中建一局			
24	李江	中建一局			
25					
26	冯司	南航建设	总监		冯司
	李	南航建设			



四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	沈心忠	湖南航空建设公司			
2	李社	白云机场			
3	李社	白云机场			
4	李社	广州南航建设公司			
5	李社	广州南航建设公司			
6	李社	广州南航建设公司			
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



(五) 工程验收结论及备注

GD-E1-914/6

经验收小组现场验收，工程达到合格标准。符合验收条件

建设单位（公章）：

单位（项目负责人）：



2025.4.11



GD-E1-914/6

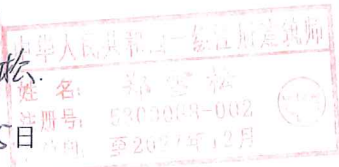
单位(子单位)工程质量竣工验收意见

云南开发规划设计院有限公司：(设计单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选：单位工程，子单位工程)，已完成本工程
的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：郑雪松
(公章)

2021年4月15日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州南航工程监理有限公司 _____ : (监理单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选: 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 我方同意验收。



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

中国建筑第八工程局有限公司_____：(施工单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选：单位工程，子单位工程)，已完成本工程
的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准，我方同意验收。

单位(项目)负责人：钱涛
(公章)

2022年4月11日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际物流有限公司 _____ : (建设单位)

位于广州市 花都 区 综合业务楼北楼装修改造项目 工程
(请勾选: 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程的各项
内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准, 我
方同意验收。

单位(项目)负责人: 刘
(公章)

2024年4月15日

注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



(2) 广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）



广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目
框架合同（工程设计类）

合同编号：P-BYGHT-JG0820220135

专业库：综合设计库



甲 方：广州白云国际机场股份有限公司

乙 方：云南开发规划设计院

P-BYGHT-JG0820220135

甲方：广州白云国际机场股份有限公司

乙方：云南开发规划设计院

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方工程项目工程设计服务事宜，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：（2023-2025 年度）广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下的房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目。

1.2 资金来源：自筹资金。

1.3 工程地点：广州白云国际机场

1.4 设计服务期限为：合同生效之日起至 2025 年 12 月 31 日止。

二、设计任务

2.1 设计范围：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下房建工程、机电工程、消防工程、市政工程及应急抢修工程项目。

2.2 设计内容：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目及经广州白云国际机场股份有限公司相关程序认定的应急抢修工程所需的工程设计服务，主要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合。

具体设计内容以发包人开具的工程委托单或双方就单项工程签订《建设工程设计合同》约定的内容为准（应急抢修工程的工程委托单或合同可后补）。

2.4 设计依据：

2.4.1 国家及地方现行的法律及行政法规、各项安全与技术标准、设计规范、服务目标以及协议的相关规定。

2.4.2 甲方提供的设计任务书、委托单。

2.4.3 甲方提交的基础资料及相关要求。

2.4.4 设计过程中双方往来的书面文件。

三、乙方提交的有关资料、文件及时间

3.1 单项工程设计服务费在 5 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：



(1) 8 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 15 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.2 单项工程设计服务费在 5 万元（含）以上的、50 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：

(1) 15 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 25 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.3 单项工程设计服务费在 50 万元（含）以上的、100 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间应按照甲方采用综合比价方式是发出的报价邀请函规定的时间要求，一般为：

(1) 25 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 35 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.4 初稿修改及设计变更时间要求

(1) 收到甲方的设计变更通知后，7 个日历日内向业主提交设计变更的相关文件、估算、图纸。

(2) 从初稿提交至业主最终定稿，不限修改次数；每次修改时间由设计单位与业主另行约定，原则上不超过 3.1、3.2、3.3 规定的时限。

3.5 特殊情况

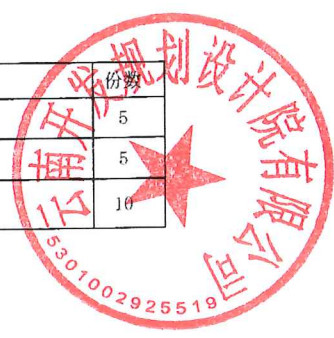
符合以下情形的，设计单位可向业主申请延期提交设计成果初稿，最终以业主书面同意的延期时限为准：

(1) 业主在需求确认后需求变更的；

(2) 设计技术难度较大的。

3.6 设计文件份数（另行约定除外）

序号	资料及文件名称	份数
1	方案文本及估算	5
2	初步设计文件及概算	5
3	施工图设计文件	10



3.7 除提供上述纸质版文件外，还须提供与纸质版一致的各阶段可编辑电子版光盘，其中图纸部分格式为 AutoCAD 2004 版*.dwg 及*.pdf，文本格式为 word2003 版*.doc，乙方不得以知识产权为借口拒绝提供相关资料或者另行收取费用。

3.8 乙方应按照甲方要求，提供中间过程设计文件及各种会议所需的设计汇报资料，不另行收费。

3.9 以上图纸份数不包括乙方向甲方归档份数。

3.10 对于超出本合同约定的设计文件，增加的工本费由双方协商确定。

3.11 所有设计文件的交接必须办理书面签收手续。

四、设计费及支付方式

4.1 工程设计费计算方法：

4.1.1 单项工程设计服务费在 50 万元（不含）以下的工程设计项目

(1) 工程设计费基准价按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格〔2002〕10 号）核定（若服务期内国家相关行政主管部门颁布最新的工程设计收费标准，则按新标准执行），计费额以股份公司批复的工程概算价为准，工程设计收费专业调整系数均按 1.0 计算，工程复杂程度调整系数按 1.0 计算，新建工程项目的附加调整系数为 1.0，改扩建和技术改造建设项目的附加调整系数为 1.0，室内装修设计附加调整系数为 1.0 下浮率为 7.35%。

即各单项工程设计费=工程设计收费基价×（1-下浮率），此外不再计取和调整其他任何费用。

(2) 工程概算价以股份公司批复的金额为准，其中应急抢修工程的计费额以工程最终结算价为准。

(3) 单项工程设计费按照收费标准计取，设计费金额低于 5000 元的，按 5000 元计取。

(4) 3D 效果图费用

如方案设计阶段甲方需设计单位提供 3D 效果图的，其费用不包含在工程设计费中，需另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。各类 3D 效果图的收费标准如下：

效果图类型	收费标准（每张）	备注
鸟瞰效果图（1 万平方米以内）	3000 元	1.费用为总包干价，不下浮。 2.费用包含同一方案、同一效果图的
低点透视效果图	2000 元	局部修改及调整。

室内设计效果图	1500 元
---------	--------

(5) BIM 技术应用费用

如乙方需甲方提供 BIM 技术服务，其费用不包含在工程设计费中，另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。BIM 技术应用计费基准价按《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》核定，计价基础以甲方的初步设计费为准，工程复杂程度调整系数按 1.0 计算。

(6) 单项工程设计服务费核减

乙方应严格遵守白云机场的相关管理规定，若在项目实施过程中发生损坏甲方的设备、设施、场地或者不符合甲方管理要求等其他行为，且需赔偿甲方损失或者依约需对乙方工程设计服务费用进行核减的，甲方将书面通知乙方，并直接在工程设计服务费结算款中核减。

(7) 单项工程设计服务费最终结算价=单项工程设计费+3D 效果图费用+ BIM 技术应用费用-核减费用。

4.1.2 单项工程设计服务费在 50 万元（含）以上、100 万元以下（不含）的工程设计项目

严格按照设计单位参与甲方工程项目的综合比价时提交的报价文件中明确的工程设计服务费执行，不再单独计算下浮率。

4.1.3 设计服务费用包含但不限于甲方应建设主管部门、审图所、相关管理单位等各审批单位要求所作的修改要求的方案修改、全套满足实际施工深度要求的施工图设计文件（含对应的 DWG 和 PDF 格式）、施工过程中发生的设计变更及施工阶段委派参与本项目设计的设计师驻现场指导与配合的工作、生活、交通、保险、必要的劳动保护装备等方面的条件和费用等后续服务的全部费用，审核确认具体工程施工单位深化的图纸、参与施工现场主材的确定及邮寄设计图纸及相关往来文件费用，各种税费等，无论实际投资和施工工期（包括可能分段施工）等如何变化，此外不再计取和调整任何费用。

4.2 支付方式：每半年结算一次。

4.2.1 工程设计服务费在 10 万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费每半年结算一次。其结算方式如下：

乙方于每年的 6 月 30 日及 12 月 5 日前向甲方书面报送已竣工验收工程的设计服务费用结算情况（提供电子版）并书面提出支付申请，甲方收到乙方的书面申请后 5 个工作日内确认该次申请的设计服务费金额，乙方向甲方提供经确认金额的增值税专用发票（税率为 6%，若结算过程中因国



家税政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税税率执行）后的 15 个工作日内甲方向乙方支付该次工程设计服务费。

4.2.2 单项工程设计服务费在 10 万元（含）以上、100 万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费按项目进度进行支付，各阶段的支付比例如下：

付费次序	占总设计服务费 百分比	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	设计服务费暂定金额的 50%	收到设计委托书后，提交方案并经甲方审核通过后 15 个工作日内。
第二次付费	累计付至设计服务费暂 定金额的 80%	施工图提交并经项目建设单位或相关部门审核通过后 15 个工作日内。
第三次付费	累计付至最终结算金额 的 100%	项目施工合同结算通过第三方审计，按甲方要求办理设计费结算并经审核确认后 15 个工作日内。

说明：每一阶段付款前，设计单位需提供等额的抬头为“广州白云国际机场股份有限公司”的增值税专用发票（税率为 6%，若结算过程中因国家政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税税率执行）给项目甲方，否则甲方有权暂不支付该阶段款项。

五、履约保证

5.1 本合同履约保证金为伍万元整。

5.1.1 采用转账方式。乙方需在本合同生效后，申请第一笔款项支付前，向甲方交纳本合同履约保证金人民币 50000 元，本合同有效期届满之日起 20 个工作日内，甲方凭乙方提供的有效单据退还履约保证金，履约保证金不计利息。如乙方发生本合同项下违约责任或根据法律规定或本合同约定需向甲方承担赔偿责任的，甲方有权在乙方交纳的履约保证金中扣除相应的违约金或赔偿金；甲方接收履约保证金账号信息如下：

账户名称：广州白云国际机场股份有限公司

账号：101008516010001993



开户行：广发银行股份有限公司广州新机场支行

5.1.2 采用银行保函方式。乙方需在本合同生效后，申请第一笔款项支付前，向甲方提供中国建设银行、中国工商银行、中国银行、中国农业银行之一出具的以乙方为申请人，甲方为受益人的担保金额不小于人民币 50000 元的无条件、不可撤销的银行履约保函，该保函的有效期至少应覆盖本合同有效期。如乙方发生本合同项下违约责任或根据法律规定或本合同约定需向甲方承担赔偿责任的，甲方有权根据上述履约保函主张相应的违约金或赔偿金及其他损失。

5.2 甲方有权直接从乙方的履约保证金中扣除其违约金，包括但不限于依据本框架合同条款、具体工程设计合同及其附件条款处罚的违约金。

5.3 乙方不得拒绝甲方安排的设计任务，若拒绝设计任务，甲方有权解除本框架合同，并扣取伍万元履约保证金作为违约金。

六、设计文件交付方法

6.1 乙方确保以下事宜：

所有图纸需标注全部基本尺寸，一切文字均用中文表示。

注：（1）乙方提供的各专业设计图纸或资料数量见第三条。

（2）修改后的图纸，提供数量按第三条各阶段数量。

（3）乙方应负责上述全部设计文件合同约定数量内的晒图及复印费。

6.2 所有设计文件的提交地点为甲方所在地或由乙方邮寄、速递。

七、双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第三条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付设计费。

7.1.3 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作条件。

7.1.4 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。

未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应按现行的国家及地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，同时须严格按工程委托单或单项《建设工程设计合同》中约定的内容、进度、深度及数量向甲方交付资料及文件，并对设计进度和交付成果负责。

7.2.2 按国家有关规定进行编制初步设计设计文件（含初步设计概算），同时要求初步设计设计文件深度必须达到配合甲方进行工程招标、设备采购（包括明确设备技术参数）需要的深度，满足施工图设计和施工组织设计文件编制的需要。

7.2.3 施工图设计要求进行详细计算和详细制图，达到能准确实现工程物体的要求，提出准确的工程材料数量和设备品种规格数量，并能够满足编制准确的施工图预算的需要。

7.2.4 必须对影响设计稳定的重大问题进行方案比选，分析设计不稳定因数，如影响推荐方案不成立的可能因数，设计应保证不影响整体工程的前提下考虑备选方案，避免因局部条件的改变导致方案的不可行。

7.2.5 对编制的技术标书、竣工图的具体要求

7.2.5.1 技术标书要满足甲方招标要求。

7.2.5.2 竣工图要满足甲方档案管理要求。

7.2.6 对涉及安全、或对投资影响重大的有关计算，在甲方提出特别要求时，乙方必须提供设计输入条件、基础数据、计算原理及方法、以及计算成果，方便甲方或设计咨询单位在必要时使用其它计算程序进行检算。设计方有解释的义务，不得以专利和知识产权等任何理由为借口拒绝配合。

7.2.7 乙方根据接口管理要求和系统功能平衡情况，安排好相应的接口设计工作。属项目设计范围内的，应提出接口处理方案；属项目设计范围外的，应提出与外部接口衔接时的技术要求和质量控制标准。

7.2.9 由于设计质量不符合要求等原因造成的设计返工等，所需费用由乙方承担。

7.2.10 根据审批要求进行必要的设计修改，补图及解决有关问题，直到设计批准为止。

7.2.11 设计的合理使用年限按照国家有关规范和标准执行。

7.2.12 负责审核施工单位的深化设计或细化设计。

7.2.13 负责施工图技术交底，配合甲方解决施工中发生的设计问题，参加项目的隐蔽工程验收

和竣工验收。

7.2.14 负责提供有关在设计文件中选用的国家标准、省标准及其他标准配件或设备配件的图纸目录清单（含电子文件）。

7.2.15 乙方采用的主要技术标准是：国家和广东省现行设计规范、规程和标准。

7.2.16 乙方按本合同规定的内容、进度及份数、文件格式向甲方交付资料及文件。

7.2.17 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

7.2.18 乙方应根据工程进展的需要提供施工配合服务，制定具体设计配合施工责任人，要求设计配合施工责任人具有相应的经验和能力。设计技术人员组成的设计代表小组，根据施工期间的进度和要求，在按照报价文件中承诺的时间内达现场解决施工中有关设计的问题。

八、对乙方的其他要求

8.1 乙方在实施项目设计过程中，应严格遵守现行国家、地方、行业有关建设工程设计条例、规范，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

8.2 合同约定的工程项目，乙方不得将工程项目进行转包或违法分包，否则，甲方有权单方面终止合同，并令其立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的一切损失由乙方负责赔偿。

8.3 乙方应提供设计工作实施方案，此方案应包含设计目标、设计理念、各阶段技术服务的内容和深度、设计进度计划及保证措施、项目人力资源安排、质量管理及保证措施等内容。

8.4 乙方应按照甲方要求限额设计。按照批准的可行性研究及投资估算控制初步设计，按照批准的初步设计总概算控制施工图设计，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按照分配的投资限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。在施工图设计阶段，设计必须严格按照批准的初步设计所确定的原则、范围、内容和项目投资额进行，严格控制工程量、控制变更的发生，各专业、各工序实施限额设计。乙方应保证施工图预算（甲方委托第三方单位编制）不得超出批复的概算，施工图预算一旦超出概算，乙方应无条件免费修改施工图，直到预算在批准的概算范围内。

8.6 如因任何理由（包括放弃、延迟工程任何项目）引起乙方局部服务中止时，或者乙方服务在工程进行的任何阶段受到中止，乙方须负责完成中止时所需阶段的设计工作，提供完整结束文件和图纸，费用应由甲方审核该阶段所完成的工作量后支付给乙方，除非事前另有新的协议。

8.7 乙方向甲方提交的设计成果不得侵犯任何第三方的合法权益，由此导致的纠纷由乙方独立解决。

8.8 乙方向甲方提交的设计成果的知识产权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何方式进行处置。乙方应保护甲方的知识产权，未经甲方同意，乙方不得对甲方提供的图纸等资料擅自修改、复制或向第三人泄露、转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方应负法律责任，给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方提出索赔。

8.9 甲方委托第三方进行施工图审查或监理，乙方应积极配合和协助。

8.10 乙方指定 蒙晓莲（联系电话：18819308719）为本项目专职应急联络人，负责传递有关信息、资料；督促工作进度，向委托单位及时汇报工作进展；落实甲方关于本项目相关的工作指示；合同双方一切未尽事宜的协调等。

九、概算

9.1 设计概算的起算指标分析应提供依据，起算数据应经有关部门或人员确认，确认后不得随意修改。没有定额的指标必须进行指标分析，针对本工程的特点合理确定，杜绝机械套用其它类似工程指标的做法。

9.2 设计方应对概算的准确性负责，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件、生产工艺和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

9.3 设计概算应结合工程招投标的需要编制，单位、分部、分项工程的划分原则必须统一，编码必须一致，便于投资分析和验工计价时的检索。编制单元及章节划分应符合投资控制的需要，方便甲方根据工程招投标的标段灵活组合。

9.4 要求乙方在初步设计方案审查、中间检查和最终审查时提交相应深度的投资估算或概算，对投资控制目标作进一步的细化，并按设计深度提供相应的主要材料工程数量表、设备清单、数量及询价资料，概算计算书、编制说明书。在招标设计阶段编制提交符合招标要求的招标概算，积极配合甲方进行招标限价编制。

9.5 提交书面概算文件同时，均需提交概算电子文件。

十、设计变更

10.1 工程建设过程中因各种客观原因所发生的设计变更，双方应在设计变更前明确设计变更的原因、种类、责任的认定和费用处理原则。



10.2 设计方应承诺能够根据工程需要修改设计，对所承担项目设计的完整性责任。

10.3 所有参加本工程建设的部门和人员都必须严格控制设计变更的发生，所有设计变更必须有甲方书面指令并按甲方的规定进行审批。

10.4 由于设计方原因造成的设计变更，乙方承担赔偿甲方损失的责任。赔偿上限不超过本合同设计费总额。

10.5 乙方未取得甲方同意设计超投资的，对超额部分按项目设计费与投资控制比例扣减设计费。因乙方原因引起的设计变更总费用不得超过施工合同总额的 2%。每超过 1%，则扣减设计费 5%。

十一、违约责任

11.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，退还甲方已付的预付款；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

11.2 甲方应按本合同第四条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应向乙方支付该阶段设计费金额千分之一的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下一阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目停缓建，甲方均按 11.1 条规定支付设计费。

11.3 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方人员错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。

11.4 由于乙方自身原因，延误了按本合同第三条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该阶段应收设计费的千分之一。

11.5 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，若甲方已支付预付款的，乙方应双倍退还预付款。

11.6 乙方未按合同约定提供组织保证方面服务，影响履行职责的，甲方有权要求乙方履行职责，并给予扣除设计费的处罚，直至解除合同关系。

11.7 乙方由于自身原因设计出现重大错、漏等造成工程损失、引起工程费用增加时，乙方应赔偿由其自身设计责任导致工程增加费用的 100%。造成其他损失的，应赔偿相应实际损失。

11.8 本合同项下全部违约金和赔偿金累计不超过本项目设计费总额。

十二、合同修改

12.1 修改

当任何一方提出申请并经双方书面同意时，可对合同进行修改。合同双方对合同所作的修改应理解为只是对修改所涉及部分的重新约定，不影响原合同其它条款的执行。

由于施工图设计存在不确定性因素，在开展阶段设计时，如确有需要，合同各方将根据需要对



设计部章

合同附件进行修改完善。

十三、其他

13.1 任何一方如未能履行本合同任何重要方面的义务时，未违约一方有权在终止合同前七天以书面提出终止合同通知给对方。

13.2 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行签订补充协议。

13.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.4 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，任何一方可向广州市白云区人民法院提起诉讼。

13.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.6 本合同一式拾份，甲方持陆份，乙方持肆份，自双方签字并盖章后生效。

十四、合同附件

附件 1：广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目工程委托单

附件 2：项目招标文件（另册）

附件 3：项目投标文件（另册）

（以下无正文）

甲方：

广州白云国际机场股份有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：广州市白云国际机场南工作区自编一号

邮政编码：510470

电 话：020-36063566

乙方：

云南开发规划设计院（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：昆明市经济技术开发区昌宏路 49 号

邮政编码：510000

电 话：020-89815089

第 11 页，共 13 页

P-BYGHT-JG0820220135

开户银行：广发银行广州白云机场支行

开户银行：昆明官渡农村合作银行阿拉
支行麻苴分理处

银行账号：101008516010003163

银行账号：0300067066234012

签约地点：广州市白云区

签约日期：2022年12月15日



合同附件一

广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：20 年 月 日

编号：

委托单位		
联系人	姓名：	电话：
项目名称		
批准文号	（填写立项审批文件号）（应急抢修工程填写审批表编号）	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	（简要说明项目地点、工程内容、工期计划、投资估算等内容）	
设计单位		
联系人	姓名：	电话：
设计服务费用	工程概算为_____元，设计服务费为_____元（暂定）。	
设计内容及 工作要求	（明确设计的范围、内容、设计成果提交方式及时间要求等）。	
服务费核减约定		
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
（印章）	（印章）	
年 月 日	年 月 日	

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2、工程委托单是工程设计服务费结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
 3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
 4、本单为双方《广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与主合同具有同等法律效力。



企业类型声明函

广州白云国际机场股份有限公司：

本公司郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)，本公司属于中小企业。本公司对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此声明。



企业名称：云南开发规划设计院

日期：



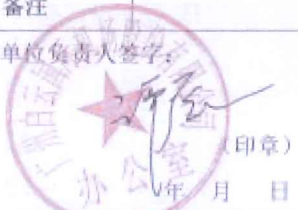

2.1 机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）—综合设计库

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：2024 年 月 日

编号：

委托单位	广州白云国际机场股份有限公司	
联系人	姓名：危鞠铭	电话：13829771369
项目名称	机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目	
批准文号	(填写立项审批文件号) (应急抢修工程填写审批表编号)	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	为进一步优化提升综合服务大楼整体形象，重点对综合服务大楼一层大堂、一层接待包间、二层主接待室、二层公共区域卫生间、六层东西两侧中空休闲区、四至八层南侧走廊、一至八层南侧电梯厅以及南侧主电梯轿厢等 8 个空间区域，进行室内装修和氛围营造提质升级。	
设计单位	云南开发规划设计院有限公司	
联系人	姓名：蒙晓莲	电话：18925188812
设计服务费用	工程概算为 635.41 万元，设计服务费为 23.8552 万元(暂定)。	
设计内容及工作要求	对 8 个重点空间室内装修和氛围营造进行设计，包括但不限于对大堂主背景墙、各区域天花及灯光、软装布置、布局结构、绿植布置、墙面装饰等整体环境氛围进行设计，并出具相关平面图、效果图等设计成果。	
服务费核减约定	/	
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
		

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
2、工程委托单是工程设计服务费结算依据，结算时需同结算单一同附上。
3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
4、本单为双方《广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与主合同具有同等法律效力。

广州白云国际机场股份有限公司
白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目
目
施工图设计文件技术性审查报告

编号: S242538

广州迪安工程技术咨询有限公司

2024年7月11日



广州迪安工程技术咨询有限公司

建设部施工图设计文件审查资质等级：一类房屋建筑（含超限高层）
一类市政基础设施（给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、
风景园林）

证书编号：19090

工程名称：白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

建设单位：广州白云国际机场股份有限公司

设计单位：云南开发规划设计院有限公司

审查合同编号：S242538

建筑专业审查人：陈新宇

给排水专业审查人：庞建雄

电气专业审查人：田帅锋

暖通专业审查人：刘莉萍



广州迪安工程技术咨询有限公司

2024年7月11日



广东省建设工程施工图技术性审查合格书

项目名称：白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

报审日期：2024.6.12

建设单位：广州白云国际机场股份有限公司

设计单位：云南开发规划设计院有限公司

审查单位：广州迪安工程技术咨询有限公司

编号：S242538

由云南开发规划设计院有限公司设计的白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目施工图设计文件，技术性审查合格。


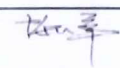
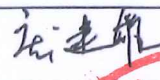
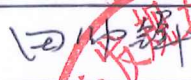

(审查单位公章)

2024年7月11日

注：本报告一式三份，建设行政主管部门、建设单位、审查单位各一份。

广东省建筑工程施工图设计文件技术性审查报告

编号：S242538

工程名称	白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目	
委托单位	广州白云国际机场股份有限公司	
审查意见：	<p>经审查，该项目建筑专业、给排水专业、电气专业、暖通专业施工图纸已通过技术性审查，设计符合国家有关建筑设计规范要求，不损害公共安全和公众利益。</p> <div style="text-align: right;">  审查机构公章 2024年7月11日 </div>	
审查人员名单		
专业名称	姓名	本人签名
建筑	陈新宇	
给排水	庞建雄	
电气	田帅锋	
暖通	刘莉萍	

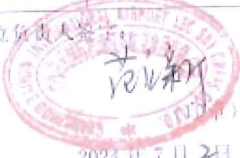

本表一式三份，一份存审查机构，一份交建设单位，一份报建设行政主管部门。

2.2 公司试餐室体验升级项目

广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目 工程委托单（综合设计类）

填单日期：2024年7月2日

编号：

委托单位	广州白云国际机场汉莎航空食品有限公司	
联系人	姓名：杜永波	电话：13539989368
项目名称	公司试餐室体验升级项目	
批准文号	德机场汉莎会纪（2024）16号	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input checked="" type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	公司试餐室体验升级项目为2024年白云机场“三品”提升十大示范项目之一。项目改造面积213.9㎡，投资预算75万元。	
设计单位	云南开发规划设计院（现变更为云南开发规划设计院有限公司）	
联系人	姓名：蒙晓莲	电话：18819308719
设计服务费用	工程概算为750000元，设计服务费为24000元（暂定）。	
设计内容及 工作要求	工程设计服务，主要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合。工期计划15个工作日。	
服务费核减约定		
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
		

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
2、工程委托单是工程设计服务费结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
4、本单为双方《广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与本合同具有同等法律效力。



(3)广州白云国际机场 2020-2022 年度小额工程项目框架合同(工程设计类)



广州白云国际机场 2020-2022 年度小额工程
项目框架合同（工程设计类）

合同编号：P-BYGHT-JG0820190229

专业库：综合设计库

甲 方：广州白云国际机场股份有限公司

乙 方：云南开发规划设计院



P-BYGHT-JG0820190229

甲方：广州白云国际机场股份有限公司

乙方：云南开发规划设计院

依照《中华人民共和国合同法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方工程项目工程设计服务事宜，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：（2020-2022 年度）广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下的房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目。

1.2 资金来源：自筹资金。

1.3 工程地点：广州白云国际机场

1.4 设计服务期限为：合同生效之日起至 2022 年 12 月 31 日止。

二、设计任务

2.1 设计范围：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下房建工程、机电工程、消防工程、市政项目及应急抢修工程项目。

2.2 设计内容：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目及经广州白云国际机场股份有限公司相关程序认定的应急抢修工程所需的工程设计服务，主要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制、规划报建、现场配合服务、竣工图配合。

具体设计内容以发包人开具的工程委托单或双方就单项工程签订《建设工程设计合同》约定的内容为准（应急抢修工程的工程委托单或合同可后补）。

2.4 设计依据：

2.4.1 国家及地方现行的法律及行政法规、各项安全与技术标准、设计规范、服务目标以及协议的相关规定。

2.4.2 甲方提供的设计任务书、委托单。

2.4.3 甲方提交的基础资料及相关要求。

2.4.4 设计过程中双方往来的书面文件。

三、乙方提交的有关资料、文件及时间

3.1 单项工程设计服务费在 5 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：

(1) 8 个日历日内向甲方提交初步方案及概算文件，



(2) 15个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.2 单项工程设计服务费在5万元（含）以上的、50万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：

(1) 15个日历日内向甲方提交初步方案及概算文件，

(2) 25个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.3 单项工程设计服务费在50万元（含）以上的、100万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间应按照甲方采用综合比价方式时发出的报价邀请函规定的时间要求，一般为：

(1) 25个日历日内向甲方提交初步方案及概算文件，

(2) 35个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.4 初稿修改及设计变更时间要求

(1) 收到甲方的设计变更通知后，7个日历日内向甲方提交设计变更的相关文件、估算、图纸。

(2) 从初稿提交至甲方最终定稿，不限修改次数；每次修改时间由设计单位与甲方另行约定，原则上不超过3.1、3.2、3.3规定的时限。

3.5 特殊情况

符合以下情形的，设计单位可向甲方申请延期提交设计成果初稿，最终以甲方书面同意的延期时限为准：

(1) 甲方在需求确认后需求变更的；

(2) 设计技术难度较大的。

3.6 设计文件份数（另行约定除外）

序号	资料及文件名称	份数
1	方案文本及估算	
2	初步设计文件及概算	5
3	施工图设计文件	10

第2页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229



3.7 除提供上述纸质版文件外，还须提供与纸质版一致的各阶段可编辑电子版光盘，其中图纸部分格式为 AutoCAD 2004 版*.dwg 及*.pdf，文本格式为 word2003 版*.doc，乙方不得以知识产权为借口拒绝提供相关资料或者另行收取费用。

3.8 乙方应按照甲方要求，提供中间过程设计文件及各种会议所需的设计汇报资料，不另行收费。

3.9 以上图纸份数不包括乙方向甲方归档份数。

3.10 对于超出本合同约定的设计文件，增加的工本费由双方协商确定。

3.11 所有设计文件的交接必须办理书面签收手续。

四、设计费及支付方式

4.1 工程设计费计算方法：

4.1.1 单项工程设计服务费在 50 万元（不含）以下的工程设计项目

(1) 工程设计费基准价按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格〔2002〕10 号）核定（若服务期内国家相关行政主管部门颁布最新的工程设计收费标准，则按新标准执行），计费额以甲方批复的工程概算价为准，工程设计收费专业调整系数均按 1.0 计算，工程复杂程度调整系数按 1.1 计算，新建工程项目的附加调整系数为 1.0，改扩建和技术改造建设项目的附加调整系数为 1.2，下浮率为 5%。

即各单项工程设计费=工程设计收费基价×专业调整系数×工程复杂程度调整系数×附加调整系数×（1-下浮率），此外不再计取和调整其他任何费用。

(2) 工程概算价以甲方批复的金额为准，其中应急抢修工程的计费额以工程最终结算价为准。

(3) 单项工程设计费按照收费标准计取，设计费金额低于 5000 元的，按 5000 元计取。

(4) 3D 效果图费用

如方案设计阶段甲方需设计单位提供 3D 效果图的，其费用不包含在工程设计费中，需另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。各类 3D 效果图的收费标准如下：

效果图类型	收费标准（每张）	备注
鸟瞰效果图（1 万平方米以内）	3000 元	1.费用为总包干价，不下浮； 2.费用包含同一方案、同一效果图的局部修改及调整。
低点透视效果图	2000 元	
室内设计效果图	1500 元	

第3页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229

(5) BIM技术应用费用

如甲方需乙方提供BIM技术服务，其费用不包含在工程设计费中，另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。BIM技术应用计费基准价按《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019年修正版）》核定，计价基础以甲方的初步设计费为准，工程复杂程度调整系数按1.0计算。

(6) 单项工程设计服务费核减

乙方应严格遵守白云机场的相关管理规定，若在项目实施过程中发生损坏甲方的设备、设施、场地或者不符合甲方管理要求等其他行为，且需赔偿甲方损失或者依约需对乙方工程设计服务费用进行核减的，甲方将书面通知乙方，并直接在工程设计服务费结算款中核减。

(7) 单项工程设计服务费最终结算价=单项工程设计费+3D效果图费用+ BIM技术应用费用-核减费用。

4.1.2 单项工程设计服务费在50万元（含）以上、100万元以下（不含）的工程设计项目

严格按照乙方参与甲方工程项目的综合比价时提交的报价文件中明确的工程设计服务费执行，不再单独计算下浮率。

4.1.3 设计服务费用包含但不限于甲方应建设主管部门、审图所、相关管理单位等各审批单位要求所作的设计修改要求的方案修改、全套满足实际施工深度要求的施工图设计文件（含对应的DWG和PDF格式）、施工过程中发生的设计变更及施工阶段委派参与本项目设计的设计师驻现场指导与配合的工作、生活、交通、保险、必要的劳动保护装备等方面的条件和费用等后续服务的全部费用，审核确认具体工程施工单位深化的图纸、参与施工现场主材的确定及邮寄设计图纸及相关往来文件费用，各种税费等，除合同另有约定或双方另有协商外，无论实际投资和施工工期（包括可能分段施工）等如何变化，此外不再计取和调整任何费用。

4.2 支付方式：每半年结算一次。

4.2.1 工程设计服务费在10万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费每半年结算一次。其结算方式如下：

乙方于每年的6月30日及12月5日前向甲方书面报送已竣工验收工程的设计服务费用结算情况（提供电子版）并书面提出支付申请，甲方收到乙方的书面申请后5个工作日内确认该次申请的设计服务费金额，乙方向甲方提供经确认金额的增值税专用发票（税率为6%，若结算过程中因国家税收政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税率执行）

第4页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229



后的 15 个工作日内甲方向乙方支付该次工程设计服务费。

4.2.2 单项工程设计服务费在 10 万元（含）以上、100 万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费按项目进度进行支付，各阶段的支付比例如下：

付费次序	占总设计服务费百分比	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	设计服务费暂定金额的 50%	收到设计委托书后，提交方案并经甲方审核通过后 15 个工作日内。
第二次付费	累计付至设计服务费暂定金额的 80%	施工图提交并经第三方审核通过后 15 个工作日内。
第三次付费	累计付至最终结算金额的 100%	项目施工合同结算通过第三方审计，按甲方要求办理设计费结算并经审核确认后 15 个工作日内。

说明：每一阶段付款前，设计单位需提供等额抬头为“广州白云国际机场股份有限公司”的增值税专用发票（税率为 6%，若结算过程中因国家政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税率执行）给项目甲方，否则甲方有权暂不支付该阶段款项。

五、履约保证

5.1 本合同履约保证金为伍万元整，乙方应在本合同签订后 20 个工作日内向甲方提交乙方银行基本户开户银行或中国建设银行、中国工商银行、中国银行、中国农业银行出具的履约保函。

5.2 本合同届满后，甲方凭乙方提交的书面申请，在 15 个工作日内一次性无息退还履约保证金（有违约情形的，只退还扣除违约金后的剩余部分）。

5.3 甲方有权直接从乙方的履约保证金中扣除其违约金，包括但不限于依据本框架合同条款、具体工程设计合同及其附件条款处罚的违约金。

5.4 乙方不得拒绝甲方安排的设计任务，若拒绝设计任务，甲方有权解除本框架合同，并扣取伍万元履约保证金作为违约金。

六、设计文件交付方法

6.1 乙方确保以下事宜：

所有图纸需标注全部基本尺寸，一切文字均用中文表示。

注：（1）乙方提供的各专业设计图纸或资料数量见第三条

（2）修改后的图纸，提供数量按第三条各阶段数量

（3）乙方应负责上述全部设计文件合同约定数量内的晒图及复印费

6.2 所有设计文件的提交地点为甲方所在地或由乙方邮寄、快递



七、双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第三条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付设计费。

7.1.3 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作条件。

7.1.4 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算软件和专利技术。未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应按现行的国家及地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，同时须严格按工程委托单或单项《建设工程设计合同》中约定的内容、进度、深度及数量向甲方交付资料及文件，并对设计进度和交付成果负责。

7.2.2 按国家有关规定进行编制初步设计设计文件（含初步设计概算），同时要求初步设计设计文件深度必须达到配合甲方进行工程招标、设备采购（包括明确设备技术参数）需要的深度，满足施工图设计和施工组织设计文件编制的需要。

7.2.3 施工图设计要求进行详细计算和详细制图，达到能准确实现工程物体的要求，提出准确的工程材料数量和设备品种规格数量，并能够满足编制准确的施工图预算的需要。

7.2.4 必须对影响设计稳定的重大问题进行方案比选，分析设计不稳定因数，如影响推荐方案不成立的可能因数，设计应保证不影响整体工程的前提下考虑备选方案，避免因局部条件的改变导致方案的不可行。

7.2.5 对编制的技术标书、竣工图的具体要求

7.2.5.1 技术标书要满足甲方招标要求。

7.2.5.2 竣工图要满足甲方档案管理要求。

7.2.6 对涉及安全、或对投资影响重大的有关计算，在甲方提出特别要求时，乙方必须

第6页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229



提供设计输入条件、基础数据、计算原理及方法、以及计算成果，方便甲方或设计咨询单位在必要时使用其它计算程序进行检算。设计方有解释的义务，不得以专利和知识产权等任何理由为借口拒绝配合。

7.2.7 乙方根据接口管理要求和系统功能平衡情况，安排好相应的接口设计工作。属项目设计范围内的，应提出接口处理方案；属项目设计范围外的，应提出与外部接口衔接时的技术要求和质量控制标准。

7.2.9 由于设计质量不符合要求等原因造成的设计返工等，所需费用由乙方承担。

7.2.10 根据审批要求进行必要的设计修改，补图及解决有关问题，直到设计批准为止。

7.2.11 设计的合理使用年限按照国家有关规范和标准执行。

7.2.12 负责审核施工单位的深化设计或细化设计。

7.2.13 负责施工图技术交底，配合甲方解决施工中发生的设计问题，参加项目的隐蔽工程验收和竣工验收。

7.2.14 负责提供有关在设计文件中选用的国家标准、省标准及其他标准配件或设备配件的图纸目录清单（含电子文件）。

7.2.15 乙方采用的主要技术标准是：国家和广东省现行设计规范、规程和标准。

7.2.16 乙方按本合同规定的内容、进度及份数、文件格式向甲方交付资料及文件。

7.2.17 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

8.2.18 乙方应根据工程进展的需要提供施工配合服务，制定具体设计配合施工责任人，要求设计配合施工责任人具有相应的经验和能力。设计技术人员组成的设计代表小组，根据施工期间的进度和要求，在按照报价文件中承诺的时间内达现场解决施工中有关设计的问题。

八、对乙方的其他要求

8.1 乙方在实施项目设计过程中，应严格遵守现行国家、地方、行业有关设计工程设计的条例、规范，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

8.2 合同约定的工程项目，乙方不得将工程项目进行转包或违法分包。否则，甲方有权单方面终止合同，并令其立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的一切损失由乙方负责赔偿。

第7页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229



8.3 乙方应提供设计工作实施方案，此方案应包含设计目标、设计理念、各阶段技术服务的内容和深度、设计进度计划及保证措施、项目人力资源安排、质量管理及保证措施等内容。

8.4 乙方应按照甲方要求限额设计。按照批准的可行性研究及投资估算控制初步设计，按照批准的初步设计总概算控制施工图设计，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按照分配的投资限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。在施工图设计阶段，设计必须严格按照批准的初步设计所确定的原则、范围、内容、项目和投资额进行，严格控制工程量、控制变更的发生，各专业、各工序实施限额设计。乙方应保证施工图预算（甲方委托第三方单位编制）不得超出批复的概算，施工图预算一旦超出概算，乙方应无条件免费修改施工图，直到预算在批准的概算范围内。

8.6 如因任何理由（包括放弃、延迟工程任何项目）引起乙方局部服务中止或乙方服务终止时，或者乙方服务在工程进行的任何阶段受到中止/终止，乙方须负责完成中止/终止时所需阶段的设计工作，提供完整结束文件和图纸，费用应由甲方审核该阶段所完成的工作量后支付给乙方，除非事前另有新的协议。

8.7 乙方向甲方提交的设计成果不得侵犯任何第三方的合法权益，由此导致的纠纷由乙方独立解决。

8.8 乙方向甲方提交的设计成果的知识产权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何方式进行处置。乙方应保护甲方的知识产权，未经甲方同意，乙方不得对甲方提供的图纸等资料擅自修改、复制或向第三人泄露、转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方应负法律责任，给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方提出索赔。

8.9 甲方委托第三方进行施工图审查或监理，乙方应积极配合和协助。

九、概算

9.1 设计概算的起算指标分析应提供依据，起算数据应经有关部门或人员确认，确认后不得随意修改。没有定额的指标必须进行指标分析，针对本工程的特点合理确定，杜绝机械套用其它类似工程指标的做法。

9.2 设计方应对概算的准确性负责，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件、生产工艺和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

9.3 设计概算应结合工程招投标的需要编制，单位、分部、分项工程的划分原则必须统一。



一，编码必须一致，便于投资分析和验工计价时的检索。编制单元及章节划分应符合投资控制的需要，方便甲方根据工程招投标的标段灵活组合。

9.4 要求乙方在初步设计方案审查、中间检查和最终审查时提交相应深度的投资估算或概算，对投资控制目标作进一步的细化，并按设计深度提供相应的主要材料工程数量表、设备清单、数量及询价资料，概算计算书、编制说明书。在招标设计阶段编制提交符合招标要求的招标概算，积极配合甲方进行招标限价编制。

9.5 提交书面概算文件同时，均需提交概算电子文件。

十、设计变更

10.1 工程建设过程中因各种客观原因所发生的设计变更，双方应在设计变更前明确设计变更的原因、种类、责任的认定和费用处理原则。

10.2 设计方应承诺能够根据工程需要修改设计，对所承担项目设计的完整性责任。

10.3 所有参加本工程建设的部门和人员都必须严格控制设计变更的发生，所有设计变更必须有甲方书面指令并按甲方的规定进行审批。

10.4 由于设计方原因造成的设计变更，乙方承担赔偿责任甲方损失的责任。赔偿上限不超过具体项目设计费总额。

10.5 乙方未取得甲方同意设计超投资的，经修改后仍超投资的，对超额部分按项目投资费与投资控制比例扣减设计费。因乙方原因引起的设计变更总费用不得超过施工合同总额的2%。每超过1%，则扣减设计费5%。

十一、违约责任

11.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，退还甲方已付的预付款；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；等于或超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

11.2 甲方应按本合同第四条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应向乙方支付该阶段设计费金额千分之一的逾期违约金。逾期超过30天以上时，乙方有权暂停履行下阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目暂缓建，甲方均按11.1条规定支付设计费。

11.3 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方人员过错造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。

11.4 由于乙方自身原因，延误了按本合同第三条规定的设计资料及设计文件的交付时



间，每延误一天，应减收该阶段应收设计费的千分之一。

11.5 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，若甲方已支付预付款的，乙方应双倍返还预付款。

11.6 乙方未按合同约定提供组织保证方面服务，影响履行职责的，甲方有权要求乙方履行职责，并给予扣除设计费的处罚，直至解除合同关系。

11.7 乙方由于自身原因设计出现重大错、漏等造成工程损失、引起工程费增加时，乙方负责赔偿由其自身设计责任导致工程增加费用的 100%。造成其他损失的，应赔偿相应实际损失。

11.8 本合同项下全部违约金和赔偿金累计不超过具体项目设计费总额。

十二、合同修改

12.1 修改

当任何一方提出申请并经双方书面同意时，可对合同进行修改。合同双方对合同所作的修改应理解为只是对修改所涉及部分的重新约定，不影响原合同其它条款的执行。

由于施工图设计存在不确定性因素，在开展阶段设计时，如确有需要，合同各方将根据需要对合同附件进行修改完善。

十三、其他

13.1 任何一方如未能履行本合同任何重要方面的义务时，未违约一方有权在终止合同前七天以书面提出终止合同通知给对方。

13.2 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行签订补充协议。

13.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.4 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，任何一方可向广州市白云区人民法院提起诉讼。

13.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.6 本合同一式拾份，甲方持陆份，乙方持肆份，自双方签字并盖章后生效。

十四、合同附件

附件 1: 广州白云国际机场股份公司小额工程项目工程委托单

附件 2: 项目招标文件（另册）



附件 3：项目投标文件（另册）

（以下无正文）



第11页 共13页

P-BYGHT-JG0820190229

(本页为签署页，无正文)

甲方：

广州白云国际机场股份有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：广州市白云国际机场南工作区自编一号

邮政编码：510470

电话：020-36063566

开户银行：广发银行广州白云机场支行

银行帐号：101008516010003163

签约地点：广州市白云区

签约日期：2020年1月2日

乙方：

云南开发规划设计院（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：云南省昆明经济技术开发区昌宏

路49号

邮政编码：65000

电话：0871-67170097

开户银行：中国建设银行广东省分行


银行帐号：44050186320100003032

合同附件一

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：20 年 月 日

编号：

委托单位			
联系人	姓名：	电话：	
项目名称			
批准文号	（填写立项审批文件号）（应急抢修工程填写审批表编号）		
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出		
项目概况	（简要说明项目地点、工程内容、工期计划、投资估算等内容）		
设计服务费用	工程概算为_____元，设计服务费为_____元（暂定）。		
设计内容及 工作要求	（明确设计的范围、内容、设计成果提交方式及时间要求等）。		
服务费核减约定			
备注			
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：		
（印章）	（印章）		
年 月 日	年 月 日		

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2、工程委托单是工程设计服务费结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
 3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
 4、本单为双方《广州白云国际机场小额工程项目框架合同》的附件，与主合同具同等法律效力。

3.1 广州白云国际机场综合区雨污水管网修复整改项目

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（设计）

填单日期：2020年5月12日

编号：

委托单位	动力保障分公司
联系人	姓名： 电话：
项目名称	广州白云国际机场综合区雨污水管网修复整改项目
批准文号	（填写立项审批文件号）（应急抢修工程填写审批表编号）
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input checked="" type="checkbox"/> 费用性支出
项目概况	（本项目计划对2016年第三方检测发现的综合区雨污水管网存在的缺陷进行修复，修复方式包括开挖修复与非开挖修复，预计2021年12月前全部完成，工程总投资预计1075.20万元）
设计服务费用	工程概算为 10752000.00 元，设计服务费为 447200 元 大写：肆拾肆万柒仟贰佰元整
设计内容及工作 要求	（本项目设计范围包括开挖修复与非开挖修复点位的施工设计，出具各单位的设计图纸，设计的深度必须完全满足管道修复、管线保护（根据业主提交的管线资料）、交通疏导、周边设施设备保护的要求，做到安全可靠，可用于施工开展。图纸要求以电子版2份，纸质版5份的方式提交，本设计服务计划2020年6月30日前完成。
服务费核减约定	
备注	
委托单位负责人签字：  （印章） 年 月 日	受托单位负责人签字：  2020年5月12日 

工程竣工验收报告

附表 13

工程竣工验收报告

工程名称 广州白云国际机场航站区雨水管网修复整改项目
验收日期 2023 年 11 月 01 日
建设单位（公章）广州白云国际机场股份有限公司动力保障分公司



一、 工程概况：

工程名称	广州白云国际机场综合区雨污水管网修复整改项目	工程地址	白云机场公共区域
建设规模	机场综合区共计约99段实施开挖修复、54处实施非开挖局部修复、22段实施非开挖整体修复	工程造价	748.88万元
结构类型	雨污水管道修复	层数	0
开工日期	2022年3月11日	验收日期	2023年11月2日
施工许可证号	/	监理合同鉴证号	
监督单位	/	监督编号	/
图纸审查单位		审查批准书编号	
资产单位 (建设单位)	广州白云国际机场股份有限公司动力保障分公司	资质等级 (证书)	
设计单位	云南开发规划设计院		乙级
施工单位	荣鸿建工集团有限公司		壹级
施工管理单位	广州建筑工程监理有限公司		



二、 验收组对工程的全面评价

- 应包括：
- 1、各方的工程合同履行情况。
 - 2、各方执行法律、法规及工程建设强制性标准情况。
 - 3、对各方的工程档案资料检查情况。
 - 4、工程实体各分部工程及观感质量评定情况。
 - 5、质检站及验收各方是否提出需返工处理项目。
 - 6、其他需要说明的情况。

工程全面评价：

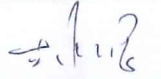
- 1、各参建单位能够良好的执行合同约定的工作职责，积极完成各自所属的工程合同内容；
- 2、本工程严格遵照国家的法律、法规及工程建设强制性标准进行设计、监理、施工，各项程序均按照相关法律、法规执行。
- 3、工程档案资料按照《广东省市政基础设施工程竣工验收技术资料统一用表》编制，工程质量控制资料齐全。
- 4、工程实体各分部工程评定为“合格”，观感质量综合评定为“一般”。
- 5、各分部工程及相应的分项和各个检验批，经检查验收结果均为合格。

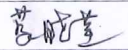



三、工程竣工验收结论：

竣工验收结论：
经各主体单位联合验收：工程质量评为合格，一致同意竣工验收。（注：质保期到期时，承包单位须对修复管道进行复查，复查情况正常后返还质保金。）

验收组人员签字

资产单位：  施晓 陈强 蔡伟 李银强 尚伟


勘察设计单位：  李银强 刘伟

施工管理单位：  李银强

施工单位：  薛子斌

资产单位（公章）



主管领导： 

2023年11月2日

施工管理单位(公章)



负责人： 

2023年11月2日

勘察单位（公章）

设计单位（公章）



勘察负责人：  设计负责人：

2023年11月2日

施工单位(公章)



负责人： 

2023年11月2日

3.2 白云机场 T2 国际到达及 GTC 防疫通道改造项目设计项目

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：2022年 月 日

编号：

委托单位	公共区管理分公司	
联系人	姓名：严友俊	电话：36067374
项目名称	白云机场 T2 国际到达及 GTC 防疫通道改造项目设计项目	
批准文号	YJSP-2021-21	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input checked="" type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	T2 国际到达的防疫隔离区，改建为从国际到达出口至 52 号门封顶的防疫通道。2. 对 T2 国际到达出口至 GTC 中庭防疫区进行调整，调整为旅客由 52 号门出，沿新建的防疫通道走到 GTC 中庭东侧面门进。3. GTC 中庭的防疫隔离区改建为封顶通道，接入东客航站的防疫隔离区。	
设计费用	工程概算为 3151100.00 元，设计费为 245300.00 元（暂定）。	
设计内容及工作要求	初步设计方案、概算清单编制、施工图编制、竣工图编制	
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
 (印章)	 (印章)	
年 月 日	年 月 日	

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
2、工程委托单是工结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
4、本单为双方《广州白云国际机场小额工程项目框架合同》的附件，与主合同具有同等法律效力。

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：2022年 月 日

编号：

委托单位	公共区管理分公司	
联系人	姓名：严友俊	电话：36067374
项目名称	白云机场 T2 国际到达及 GTC 防疫通道改造项目（二期）设计项目	
批准文号	YJSP-2022-10	
资金属性	资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出 <input checked="" type="checkbox"/>	
项目概况	现有国际疫情通道 52 号门外区域改造为封闭气密性通道；通道封闭后加装空调、空气过滤消毒装置、监控及照明设备；在旅客通道外围建设一道 3.5 米高的围蔽墙体，墙内区域作为疫情缓冲区。	
设计费用	工程概算为 496079.07 元，设计费为 25000.00 元（暂定）。	
设计内容及工作要求	初步设计方案、概算清单编制、施工图编制、竣工图编制	
备注		
委托单位负责人签字： (印章)	 年 月 日	设计单位负责人签字： (印章)
	 年 月 日	 年 月 日

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2、工程委托单是工结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
 3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
 4、本单为双方《广州白云国际机场小额工程项目框架合同》的附件，与主合同具有同等法律效力。



(4) 高端值机专区装修设计

【高端值机专区装修设计】

设计合同书

项目名称：_____ 高端值机专区装修设计 _____

委托单位（甲方）：_____ 广州白云国际机场股份有限公司 _____

设计承接单位（乙方）：_____ 云南开发规划设计院有限公司 _____



P-BYGHT-HF1020260007

甲方（委托人）： 广州白云国际机场股份有限公司
地 址： 广州白云国际机场南工作区自编一号
法定代表人/授权代表： 于建新
项目负责人： 周志国
联系方式： 13925009656

乙 方（设计人）： 云南开发规划设计院有限公司
地 址：
法定代表人/授权代表：
项目负责人：
联系方式：

甲方委托乙方承担 高端值机专区 室内装饰设计任务。本着遵循平等、自愿、公平和诚信的原则，经双方协商一致，签订本合同并共同遵照执行。

第一条：本合同依据下列文件签订

- 1.1 《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》。
- 1.2 现行国家及地方有关建筑装饰工程勘察设计管理法规和规章、行业规范。
- 1.3 建筑装饰工程批准相关文件。
- 1.4 甲方提供并经双方认可的资料。

第二条：本合同项目概况

- 2.1 项目概况： 高端值机专区装修设计
- 2.2 项目名称： 高端值机专区装修设计
- 2.3 项目地点： 广州白云国际机场 T3 航站楼



第三条：服务内容

3.1 室内空间设计；

第四条：室内设计服务内容

4.1 室内硬装设计：

- a) 初步阶段：前期设计概念提案、方案文本
- b) 扩初阶段：设计主要空间三维效果图、平面总布置空间尺寸图
- c) 深化阶段：设计施工图设计说明、图纸目录、平面详图、泥工铺贴图、
拆砌墙图、天花图、立面图制作、节点、大样、剖面、五金洁具配置图、
灯具位置图、开关插座位置图、材料清单、主材样板等（不含消防、空
调、新风、智能设计）。

4.2 二次室内强弱电及上下水设计：室内二次水电图、规范的水电系统图。

4.3 给予本工程室内施工过程中与设计内容有关的现场技术服务及指导配合。

第五条：委托人应向设计人提交的有关资料及文件

序号	资料及文件名称	份数	提交时间	备注
1	各阶段甲方设计任务书及优化调整意见	1	设计前3个日历日	交付纸质版
2	所需设计范围内的各专业施工图电子文件(规划总图, 平面图、立面图、剖面图、水电消防图、智能化系统图原件)	1	概念设计前3个日历日(其中智能化设计工作室在施工图设计前3个日历日)	交付电子版

第六条：设计流程及所须提交的设计成果文件

6.1 设计流程

- 6.1.1 甲方提出设计功能及风格要求，说明装修工程的预计投资及档次定位。
- 6.1.2 同甲方确定设计方案定位及相关设计费用。
- 6.1.3 签订设计合同，乙方进入设计制作阶段。
- 6.1.4 经双方沟通及认可初步设计方案后，乙方进入项目扩初设计阶段和深化施工图设计阶段。
- 6.1.5 经双方认可后交付图纸（三维效果图及施工图，不含空调暖通系统、智能安防系统、厨房设备系统、二次消防系统图的图纸。）
- 6.1.6 装饰施工期间，乙方应向甲方提供每月不少于2次的现场指导协调及各工种现场定位，但甲方需提前5天告知乙方。
- 6.1.7 配合甲方进行设计及施工验收。

6.2 完成设计时间

1. 方案设计交付时间为：2026年4月1日；

2. 具体设计工作顺序，根据甲方要求的项目进度及推进前后顺序，由双方协商确定。具体的设计工作时间进度表附后。

3. 除不可抗拒等自然因素以及甲方要求暂停或推迟设计等情况外，与室内设计装饰设计相关联的空调系统、空调暖通系统、智能安防监控、厨房设备、木制作固装、家具定制等各专项设计必须在时间上与乙方的设计相互协调配合，如因上述原因影响乙方设计工作进度的，设计时间相应延长。

6.3 设计阶段乙方应向甲方交付的设计资料及文件

序号	设计阶段及内容	文件名称	提交时间及成果	交付标准
1	室内平面布置初步方案及设计风格提案	前期方案设计文本	合同签订之日起3个工作日内提交设计文本1份	符合合同约定并经甲方认可
2	室内平面布置方		合同签订之日起	符合合同



	案设计及重点部位效果图	确认方案设计文本	7个工作日内提交设计文本1份、电子文件一份	约定及经甲方认可
3	室内装饰硬装施工图	工程施工图 (含二次室内强弱电)	方案确定后12个工作日内提交打印A3白图4份、CAD电子文件一份	符合合同约定及经甲方认可

注：图纸、文件到达时间的确定：

- 1) 当面送达的，以对方签收的时间为准；
- 2) 邮寄送达的，以邮局收寄的时间为准（以特快专递作为邮寄方式）；
- 3) 电子版本以发件的记录时间为准；
- 4) 甲方收件的电子邮箱：hfanshebu@163.com
乙方收件的电子邮箱：271729604@qq.com

第七条 设计费及支付进度

7.1 项目设计总建筑面积为约 330 平方米；工程设计费基准价按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格(2002)10号)核定(若服务期内国家相关行政主管部门颁布最新的工程设计收费标准，则按新标准执行)，计费额以经股份公司批复的工程概算价为准。

7.2 经双方最终协商确定后，甲方应向乙方支付的设计费总额(含6%税价)为：按《工程勘察设计收费管理规定》的通知(计价格(2002)10号)核定的设计费用，合同总金额预计为 50000 元，不含税金额为 47,169.81 元，税额为 2,830.19 元；以实际工程概算核定的设计费用下浮 6.8% 的结算金额为准。

7.3 付款进度表

每一阶段付费次序	付费比例	付款额 (元)	交费时间



第一次付费	100%	以实际工程概算核定的设计费用下浮6.8%	乙方提交经甲方确认的设计方案及效果图(包含本协议4.1条中全部专业图纸)确认后,乙方开具增值税发票的15个工作日内支付
-------	------	----------------------	---

7.4 乙方收款银行账户信息如下: (附件二: 授权书)

乙方名称: 云南开发规划设计院广东分院

乙方开户行: 中国建设银行广东省分行营业部

乙方银行帐号: 44050186320100003032

乙方纳税人识别号: 91440101MA5CQ6YR23

第八条: 双方的权利及义务

8.1 甲方的权利及义务:

8.1.1 负责组织图纸会审, 组织向其它相关设计和施工单位进行技术交底, 负责组织向政府相关主管部门申报审批工作。

8.1.2 负责对各阶段设计成果和重大设计变更进行确认。督促检查设计进度、设计深度、参与各设计阶段的设计管理。

8.1.3 如甲方变更委托设计项目或因提交的资料错误, 致使乙方的设计出现重大返工时, 甲方与乙方需另行协商签订补充协议, 重新明确有关条款。甲方应按设计人所完成工作量向乙方支付设计费补偿, 设计时间同期适当顺延。

8.1.4 按合同条件的规定, 按期支付设计费。

8.1.5 出于设计效果的需要, 甲方要求在设计中有拆改承重结构或在施工前需要有关部门审批的项目, 甲方应负责办理相关审批工作, 乙方予以协助。

8.1.6 甲方应按合同约定时间向乙方提供与本工程相关的资料文件, 并对其完整性、准确性负责。甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。甲方提交上述资料及文件超过规定期限7天以内, 乙方按本合同第五条规定的交付设计文件时间顺延; 甲方交付上述资料及文件超过规定期限7天以上时, 乙方有权重新确定提交设计文件的时间。



8.1.7 出现下列非乙方原因而导致设计工期延误,乙方不承担责任,设计工期顺延:

- 1) 甲方提供的资料不及时或有错误的;
- 2) 甲方未按照合同的约定支付设计费的;
- 3) 甲方对原设计方案进行重大设计变更或者增加的设计任务工作量超过原设计任务量 30%的;
- 4) 甲方对乙方提交的图纸及其他文件未按合同约定时间内确认或提出整改意见的;
- 5) 其他非乙方原因的情况。

8.1.10 乙方最终设计成果在甲方付清设计费后归甲方所有,甲方拥有其知识产权。

8.2 乙方的权利及义务:

8.2.1 乙方应按国家现行技术规范、行业标准、规程及甲方提出的书面设计要求进行工程设计,按合同规定的进度要求提交质量合格的设计文件,并对其完整性、正确性、适用性负责。

8.2.2 乙方按本合同第五条的规定向甲方提交设计文件,并参加有关设计审查会议,针对会审意见和设计文件出现的遗漏或错误及时完成修改、调整和补充。

8.2.3 协助甲方办理有关向政府相关部门报建中涉及室内装修的有关事宜。

8.2.4 乙方在履行本合同或在所交付的设计文件中,如因乙方原因涉及侵害甲方或第三人的知识产权的,由乙方承担相关责任。

8.2.5 协助甲方审查室内装饰工程量清单文件。

8.2.6 协助甲方做好室内装饰施工工程招标答疑工作。

8.2.7 参加工程竣工验收工作。

8.2.8 乙方人员必须服从甲方管理人员的安排,并遵守甲方有关现场管理规定。

8.2.9 在甲方的要求下,乙方应就专业问题的解决提出专业性意见。



第九条 违约责任

9.1 甲方应按本合同第 7.2 条规定向乙方支付设计费,每逾期一天,应承担

支付项目本收费阶段应收设计费万分之一的逾期违约金。30个工作日未收到付款，有权终止履行本合同，且甲方应向乙方支付本合同总金额10%的违约金。

9.2 由于乙方自身原因，未按本合同约定时限交付设计资料及文件的，每延误一天，应按本合同总额的万分之一支付逾期违约金。逾期十五天以上，甲方有权终止合同，并书面通知乙方，双方按照乙方实际完成的工作量结算设计费。

9.3 因乙方设计方案存在重大瑕疵，导致所涉装修装饰工程需全部/部分重新施工或导致甲方其他损失的，乙方应承担全部赔偿责任，但乙方向甲方承担的损失赔偿责任以本合同总金额30%为上限。

第十条 保密

双方均有责任保护对方的知识产权，未经对方同意，任何一方均不得对对方的资料及文件擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同项目以外的项目。如发生以上情况，泄密一方承担一切由此引起的后果并承担赔偿责任。

第十一条 争议（纠纷）解决

11.1 在设计期间或完成设计后，双方在执行合同中发生争议的，应通过友好协商的办法解决。

11.2 若上述的协商办法不能解决争议时，双方可以向广州市白云区人民法院起诉。

第十二条 其它

12.1 下列情况下，双方可解除本合同：

12.1.1 甲、乙双方协商同意；

12.1.2 由于不可抗力致使本协议不能履行的；

12.1.3 由于一方严重违约致使合同无法履行，另一方有权书面通知对方解除协议；

12.2 本项目甲方对接负责人为周志国；乙方对接负责人为张宏涛；

12.3 双方正式意见来往均采取书面形式，项目负责人签字后生效，并以书面



意见为最终确认文件，明确双方责任。

12.4 如甲方中途变更设计范围或要求增加设计内容，应以书面通知乙方并签订补充协议。甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行支付费用。

12.5 经甲方同意，乙方有权对本工程未来之装饰完成场景享有拍摄权及发表权。

12.6 《设计任务书》、双方认可的往来传真、电子邮件、会议纪要等，均为合同的组成部分，与本合同具有同等法律效力。

12.7 本合同自甲乙双方签字盖章后生效，合同有效期为一年。

12.8 本合同共 陆 份，甲方持 肆 份，乙方持 贰 份，均具同等法律效力。

13. 附件

13.1 附件一：广州白云国际机场廉洁协议

13.2 附件二：授权书

以下无正文。

甲方（签字盖章）：
广州白云国际机场股份有限公司
法定代表人签名：_____
(或授权代表)

于康号

乙方（盖章）：
云南开发规划设计院有限公司
法定代表人签名：_____
(或授权代表)

开户银行：昆明官渡农村合作银行网安支行麻园分理处

银行账户：0300 0670 6808 4012

签约日期：

____年____月____日

签约日期：

____年____月____日

附件一：

广州白云国际机场廉洁协议

甲方：广州白云国际机场股份有限公司

乙方：云南开发规划设计院有限公司

为增强双方依法经营、廉洁从业意识，有效防止货物、服务采购领域滥用职权、谋求私利等违规违纪违法行为，保护国家、集体和双方合法权益，共同维护良好市场秩序，特订立本协议。

第一条 适用范围

本协议适用于货物和服务采购领域。在货物和服务采购领域，各方均不得通过违规违纪违法行为谋求和获取不正当利益。甲方、乙方及相关工作人员，及其配偶、子女等近亲属或者其他关系密切的人，不得利用甲方、乙方职务上的行为，或利用其职权、地位形成的便利条件，通过其他人员职务上的行为，为自身或他人谋取不正当利益，索取或收受他人财物。获取不正当利益，是指以非法手段取得项目，或合法取得项目后利用非法手段在货物、服务采购等方面获得非法利用等行为。

第二条 双方的权利和义务

(一)甲乙双方应当自觉遵守国家有关法律法规和廉洁从业各项规定开展采购交易活动。

(二)严格执行相关业务合同文件，自觉按合同办事。

(三)采购交易活动应当坚持公开、公平、公正的原则，不得损害国家、集体、第三人利益。发现对方有违反廉洁规定情形的，应及时提醒，并向本单位和对方单位报告；情节严重的，应向有关主管部门、纪检监察机关举报。对知情不报的，一经查实，将按照相关规定依法追究责任。

第三条 甲方的责任

(一)甲方及其工作人员（以下简称甲方）要严格遵守廉洁从业各项规定，不得以任何形式向乙方及其工作人员（以下简称乙方）索要财物；不得接受乙方

及其工作人员赠送的消费卡（券）和有价证券、股权、其他金融产品等财物，或收受其他明显超出正常礼尚往来的财物。

（二）不得接受乙方及其工作人员可能影响公正执行公务的宴请（工作餐除外）、娱乐、健身等活动。

（三）不得接受乙方及其工作人员任何形式的好处费及回扣。

（四）不得接受或借用对方提供的住房、交通工具、通信工具、高档办公用品等物品。

（五）不得推荐配偶、子女、亲属承包或从事与项目有关材料供应、项目分包、组织提供劳务等活动；不得向乙方及其工作人员推荐分包单位；不得要求乙方及其工作人员购买合同以外的材料和设备。

（六）不得要求、暗示或接受乙方及其工作人员和相关单位为其装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（七）不得以挂职名义在乙方相关单位领取工资津贴。

（八）不得违反其他廉洁规定的活动。

第四条 乙方的责任

（一）乙方及其工作人员要严格遵守廉洁从业各项规定，不得以任何形式向甲方及其工作人员提供消费卡（券）和有价证券、股权、其他金融产品等财物，或提供其他明显超出正常礼尚往来的财物。

（二）不得以任何理由安排甲方及其工作人员参加可能影响公正执行公务的宴请（工作餐除外）、娱乐、健身等活动。

（三）不得向甲方及其工作人员提供任何形式的好处费及项目回扣。

（四）不得向甲方及其工作人员提供住房、交通工具、通信工具、高档办公用品等物品。

（五）不得向甲方及其工作人员的配偶、子女、亲属提供与项目有关材料供应、项目分包、组织提供劳务等活动。

（六）不得以任何理由为甲方及其工作人员装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女工作安排以及出国（境）、旅游等提供方便。

（七）不得以挂职名义向甲方及其相关工作人员提供工资津贴。



(八) 不得违反其他廉洁规定的活动。

第五条 违约责任

(一) 甲方发现乙方或其工作人员违反本协议的, 甲方有权视情况解除双方之间签署的合同, 并不承担任何补偿或赔偿责任, 且按本协议约定的相关条款给予乙方进行相应处理。

(二) 乙方发现甲方及其工作人员违反本协议的, 应立即向甲方纪检监察机构通报相关情况, 同时向行政监管部门、司法机关或纪检监察机关举报, 追究相关人员责任。

(三) 乙方或其工作人员以行贿的手段谋取项目中标或成交的, 中标或成交结果无效, 甲方有权扣除履约保证金 20% 作为廉洁违约金; 无履约保证金的项目, 甲方有权要求乙方按项目合同金额的千分之五支付违约金, 且甲方有权从应付乙方的款项中直接扣减; 合同已在履行期的, 但剩余合同款不足合同金额千分之五, 甲方有权对剩余合同款全部扣除; 无具体金额合同则按合同预估金额千分之五支付违约金。以上扣除款项无法弥补甲方所受损失的, 甲方有权向乙方追偿, 并依据本协议和主体合同的约定继续追究乙方相关责任, 甲方保持对乙方追溯相关责任及赔偿的权利。

(四) 乙方及其工作人员在本项目中存在行贿行为且行贿行为自发生之日起未超过 3 年的, 甲方有权将乙方列入广东省机场管理集团有限公司不予合作名单, 且限制其两年内不得参与广东省机场管理集团有限公司及各个下属单位的采购项目。对于是否存在行贿行为, 以上级行政主管/监管部门、司法机关或甲方纪检监察机构的认定为准。

(五) 双方对发现的违法违规违纪人员, 有权要求对违反廉洁规定的相关工作人员进行撤换。

第六条 其它

(一) 本协议作为航空运输服务分公司高端值机专区装修设计项目合同的附件应一并签订、保管, 与该合同具有同等法律效力。经双方签署后即生效。

(二) 本协议自双方签字盖章之日起生效, 长期有效, 不因航空运输服务分公司高端值机专区装修设计项目合同终止而终止。

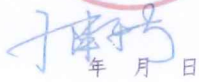
(三) 甲方监督部门名称: 纪检室 电话: 86130356

(四) 本协议与合同份数相同, 根据监管要求应送双方监督部门备案一份。

甲方单位:(盖章)

广州白云国际机场股份有限公司

法定代表人/授权人:

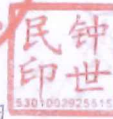

年 月 日

乙方单位:(盖章)

云南开发规划设计院有限公司

法定代表人/授权人:


年 月 日



附件二：授权书

授权书

我司与广州白云国际机场股份有限公司签订了《高端值机专区装修设计合同》。

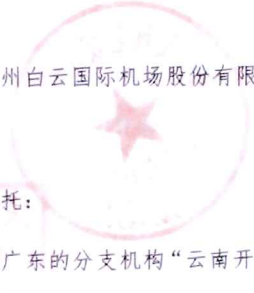
现授权委托：

由我方在广东的分支机构“云南开发规划设计院广东分院”账户履行上述合同收款、开具发票相关事宜。

云南开发规划设计院广东分院收款账号信息：

开户行：中国建设银行广东省分行营业部

账号：44050186320100003032



(5)广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造价咨询及设计咨询服务

合同编号：_____

广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造
价咨询及全过程设计咨询

服务合同

委托人：广州白云国际机场股份有限公司

受托人：(主)深圳永达信工程造价咨询有限公司，

(成)云南开发规划设计院

日期：2020年 月 日

P-BYGHT-JG1020200135

第一部分 协议书

广州白云国际机场股份有限公司（以下简称委托人）与（以下简称受托人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程咨询服务：

项目名称：广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造价咨询及设计咨询服务

（一）工程项目概况：

工程建设规模：白云机场 P4 交通综合体项目用地面积 5.77 万平方米，建设停车楼 3 层，总建筑面积 90000 平方米。共建设小车及巴士车位 1501 个，完善旅客服务配套功能，助推白云机场国际航空枢纽建设。

工程建设地点：白云机场航站区 P4 停车场 CE04030050 地块

投资总额：工程总投资约 60269 万元。

（二）咨询服务业务范围：

全过程造价咨询服务：包括（但不限于）全过程造价咨询服务的决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，如项目纳入年度审计项目，须配合审计部门完成相关审计工作（业主保留调整工作范围和内容的权利）。

全过程设计咨询服务：按照《关于开展工程建设设计咨询试点工作的通知》（穗建技[1999]313 号）的指导精神，国家、行业和地方有关工程建设的法规、政策、规定、设计技术规范、规程、标准等及经上级主管部门批准的项目建议书（如果有）、项目可行性研究报告、相关技术文件及有关项目的评估报告、评审报告及其它审批意见等其它依据对标段范围内建设过程中全部工程（含专业工程）、设计过程（包含规划设计阶段、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工过程设计变更阶段）等各设计阶段提供全过程的设计咨询服务，并以驻场服务的形式全面配合业主进行设计管理工作，对施工过程中所遇技术问题给出专业意见，对相关工作提供支持。

（三）服务类别：全过程造价咨询、全过程设计咨询

三、工程建设管理目标

1. 工程进度目标: 建设期为以最终签订的本项目工程总承包合同中约定的工期为准。

2. 工程质量标准: 符合《工程施工质量验收规范》合格标准或本项目施工合同要求的质量标准, 并以标准高者为准。

3. 工程投资目标: 根据批准的设计文件, 按有审核权限的部门评审批准的项目概算总额作为本项目的投资控制目标。

4. 安全文明目标: 确保工程无重大安全事故。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分, 具有同等法律效力, 合同文件应是互为解释, 互为说明, 除合同另有约定外, 解释的优先顺序如下:

1. 合同履行期间双方签订的补充合同(协议)或修正文件(如有);
2. 本合同协议书;
3. 中标通知书;
4. 合同专用条款;
5. 合同通用条款;
6. 合同附件;
7. 标准规范及有关技术文件、图纸;
8. 本合同工程招标文件(含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等);
9. 本合同工程投标文件(含投标文件澄清等);
10. 委托人关于工程管理的各项制度、规定;
11. 组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时, 应由委托人作出解释和校正并作出书面说明; 受托人对发包人的解释和校正有异议的, 由委托人与受托人协商解决, 如协商不成, 由委托人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、全过程工程咨询及团队主要成员

造价咨询负责人姓名: 曹新宇, 身份证号码: 412901196812125516,
注册号: 建[造]01440002537。

设计咨询负责人姓名：郑雪松，身份证号码：532331197610100315，注册号：125300407。

以上人员，未经委托人批准，不得更换。

七、签约酬金

1. 签约酬金(含税)总额为人民币(大写)：陆佰贰拾肆万元(¥ 6240000元)。其中造价咨询费金额为人民币(大写)：肆佰壹拾万零玖仟伍佰元(¥ 4109500元)，设计咨询费金额为人民币(大写)：贰佰壹拾叁万零伍佰元(¥ 2130500元)。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条约定计算。

2. 本工程的咨询服务费实行固定总价包干。并按本项目招标文件、合同条款、标准和技术规范等要求，完成本项目的咨询服务。

3. 合同总价包括受托人履行本合同所必须的所有成本费用(包括调研费)和受托人应承担的一切税费，即派出造价咨询人员、后勤保障人员、设备等完成约定期限及咨询范围工作的全部人力、物力费用以及技术资料费、现场管理费、企业管理费、利润和税金等合同所涉及的正常服务和附加服务费用。

八、服务期

自中标通知书发出之日起至完成财务决算工作且缺陷责任期期满后终止。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，严格按照全过程工程咨询(全过程设计咨询、全过程造价咨询)服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3. 委托人和受托人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 受托人承诺遵守委托人的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等，如有更新，则按最新文件执行。同时，也要服从委托人管理要求。如受托人未达到上述要求，委托人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求受托人承担违约责任及赔偿损失。

5. 受托人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作；采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加委托人的成本负担。



6. 因资金管理的需要，委托人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，受托人须配合。

7. 受托人需要在白云机场红线内或红线外 5 公里范围内设置集中固定的办公场所，组建项目团队集中办公，保障项目管理现场响应效率。

8. 按委托人要求承担接待、考察、宣传等工作任务，具体包括但不限于设置宣传栏、沙盘、视频、及讲解等，并自行承担相应费用，委托人不为此支付任何费用。

十、合同订立

1. 本合同订立地点：广州市白云区。

2. 合同正本一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

3. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

4. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字(或盖章)并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

(以下无正文)



(本页无正文, 为签字页)

委托人:

广州白云国际机场股份有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 广州市白云国际机场南工作区自编一号

邮政编码: 510470

电话: 020-36063566

开户银行: 广发银行广州白云机场支行

银行帐号: 101008516010003163

签约地点: 广州市白云区

签约日期: 年 月 日

设计咨询人 (受托人):

设计咨询单位人 (受托人):

云南开发规划设计院

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 云南省昆明经济开发区昌宏路 49 号

邮政编码: 650217

电话: 0871-66305576

开户银行: 昆明官渡农村合作银行阿拉支行麻苴分理处

银行帐号: 0300067066234012

签约地点: 广州市白云区

签约日期: 年 月 日

造价咨询人 (受托人):

深圳永达信工程造价咨询有限公司 (盖章)

法定代表人: (签字)

委托代理人: (签字)

地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路
天安创新科技广场一期 B 座 1408

邮政编码: 518000

电话: 0755-83433600

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行

银行帐号: 44250100003900001771

签约地点: 广州市白云区

签约日期: 年 月 日

5.1 用于地铁隧道结构保护的监测方法

证书号第6996076号



发明专利证书

发明名称: 用于地铁隧道结构保护的监测方法

发明人: 蒙晓莲;刘先南;张頔;谢强鹏;赵云鹏;何昭文;黄增冠
黄梅锋;蔡甲锬;李明;李兆基

专利号: ZL 2022 1 0724349.4

专利申请日: 2022年06月24日

专利权人: 云南开发规划设计院;云南开发规划设计院广东分院

地址: 650206 云南省昆明市经济技术开发区昌宏路49号

授权公告日: 2024年05月14日 授权公告号: CN 115164833 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发发明专利证书, 并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2024年05月14日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

5.2 复杂溶洞流沙地区保护地铁结构关键技术研究及应用



二、奖项证明

(1) 广州白云国际机场综合区雨污水管网修复整改项目



(2) 广州白云机场 T2 国际到达及 GTC 防疫通道空气杀菌关键技术的研发和应用



(3) 广州白云国际机场 P4 交通综合体



(4) 用于地铁隧道结构保护的监测方法

证书号第6996076号



发明专利证书

发明名称：用于地铁隧道结构保护的监测方法

发明人：蒙晓莲;刘先南;张頔;谢强鹏;赵云鹏;何昭文;黄增冠
黄梅锋;蔡甲锬;李明;李兆基

专利号：ZL 2022 1 0724349.4

专利申请日：2022年06月24日

专利权人：云南开发规划设计院;云南开发规划设计院广东分院

地址：650206 云南省昆明市经济技术开发区昌宏路49号

授权公告日：2024年05月14日 授权公告号：CN 113364833 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查，决定授予专利权，颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年，自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2024年05月14日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

(5) 复杂溶洞流沙地区保护地铁结构关键技术研究及应用



9. 项目负责人简历及证明材料

姓名	郑雪松	性别	男	年龄	50							
职务	项目负责人	职称	高级工程师/一级注册建筑师	学历	本科							
证件类型	身份证	证件号码	532331197610100315	手机号码	18122796152							
参加工作时间	2020年		从事项目负责人年限		20							
项目负责人任职历史	2000年毕业于昆明理工大学建筑学专业，从事建筑设计工作25年，现任云南开发规划设计院有限责任公司副总建筑师。主持完成百余项大中型建筑工程设计，多次获省部级优秀设计奖项，具备丰富的公共建筑与住宅项目设计经验。始终坚持原创设计，注重建筑与环境的协调统一，擅长将地域文化元素融入现代建筑设计之中，其作品在业内获得广泛认可。											
项目负责人资格证书编号	171029206											
类似工程设计业绩情况												
序号	项目类型	项目名称	建设单位	项目规模(简短说明项目区位、项目定位、建筑面积、主要功能及设计特点等)	建筑面积	设计内容	设计费合同额(万元)	合同签订时间	主要设计人员的姓名、职务、作用及责任分工	是否联合体业绩	项目完成情况	获奖情况
1	建筑装饰工程设计	综合业务楼北楼装修改造项目	广州白云国际物流有限公司	本项目为综合业务楼北楼装修改造项目，位于广州新白云机场北出口大道西空港物流园区内，总建筑面积9595.5平方米，核心功能为办公、会议、用餐及关务用房。项目采用设计总承包模式，对楼宇整体翻新，并同步升级监控、消防、水电等设施设备，打造高效便捷的商务办公空间	9595.5平方米	涵盖方案设计、初步设计、施工图设计及专业深化设计等全阶段，服务内容包括建筑、结构、电气、给排水、暖通、消防、室内装修、弱电及管线综合等多专业设计，并提供施工图预算、竣工图编制审核、报建配合等全过程技术服务，同步完成监控、消防、水电等设施设备的改造设计。	项目总投资：4000 设计费：108.3442	2023.5.15	郑雪松、项目负责人	否	已验收	无



2	综合设计	广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目框架合同(工程设计类)	广州白云国际机场股份有限公司	<p>本项目为广州白云国际机场小额工程设计框架项目,位于广州白云国际机场内,是为机场单项工程设计以下的装修、房建、机电、消防、市政及应急抢修类工程提供全流程设计服务的框架项目,无固定单体建筑面积,核心是保障机场设施运维与应急抢修的高效设计支持。</p>	无固定单体建筑面积	<p>为本项目提供小额工程初步设计、施工图设计、预算编制及现场、竣工图全流程设计服务。</p>	设计费: 127.5	20 22 .1 2. 15	郑雪松、项目负责人	否	项目未完结	无
2.1	室内装饰装修设计	机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目	广州白云国际机场股份有限公司	<p>为进一步优化提升综合服务大楼整体形象,重点对综合服务大楼一层大堂、一层接待包间、二层主接待室、二层公共区域卫生间、六层东西两侧中空休闲区、四至八层南侧走廊、一至八层南侧电梯厅以及南侧主电梯轿厢等8个空间区域,进行室内装</p>	无固定单体建筑面积	<p>对8个重点空间室内装修和氛围营造进行设计,包括但不限于对大堂主背景墙、各区域天花及灯光、软装布置、布局结构、绿植布置、墙面装饰等整体环境氛围进行设计,并出具相关平面图、效果图等设计成果</p>	项目总投资: 635.4 1 设计费: 23.85 52	20 24	蒙晓莲	否	已验收	无



				修和氛围营造提质升级。																							
2.2	建筑装饰工程设计	公司试餐室体验升级项目	广州白云国际机场汉莎航空食品有限公司	公司试餐室体验升级项目为2024年白云机场航站区内“三品”提升十大示范项目之一，项目改造面积213.9m ² ，投资预算75万元。	213.9平方米	要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合。	项目总投资：75 设计费：2.4	2024.7.2	蒙晓莲	否	已验收	无															
3	全过程设计咨询	广州白云国际机场P4交通综合体项目全过程造价咨询及设计咨询服务	广州白云国际机场股份有限公司	工程建设规模：白云机场P4交通综合体项目用地面积5.77万平方米，建设停车楼3层，总建筑面积90000平方米。共建设小车及巴士车位1501个，完善旅客服务配套功能，助推白云机场国际航空枢纽建设。工程建设地点：白云机场航站区P4停车场CE04030050地块 投资总额：工程总投资约60269万元。	98774.72平方米	(含专业工程)、设计过程(包含规划设计阶段、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工过程中设计变更阶段)等各设计阶段提供全过程的设计咨询服务，并以驻场服务的形式全面配合业主进行设计管理工作，对施工过程中所遇技术问题给出专业意见，对相关工作提供支持。	工程投资：60269 设计费：213.05	2020	郑雪松	是	已验收	二等成果															
3.1		用于地铁隧道结构保护的监测方法																		发明专利							
3.2		复杂溶洞流沙地区保护地铁结构关键技术研究及应用																			一等奖						

注：请根据填报内容相应扩展

说明：项目简介由申请单位自行增减并须同时如下证明文件：（1）提供项

目负责人简历表，拟派的项目负责人提供职称证(如有)、注册执业资格证、学历证书、近6个月社保证明；(2)业绩证明材料：设计合同关键页(应能清晰体现合同项目名称、合同签订时间、合同签章页、总建筑面积、项目规模、设计内容、联合体协议(如有)、设计阶段、竣工验收文件(如有)及项目负责人姓名等关键信息页)，如合同中无法体现建筑面积、设计内容，可提供相关项目批复文件作为证明材料；若未能体现项目负责人名字及职务的，还须提供相关文件或带有签章的设计图纸原件扫描件。原件备查。(3)奖项证明材料：提供获奖证书原件扫描件。暂未取得获奖证书原件的须提供官方查询方式。无获奖则直接写无。(4)若为联合体投标，项目负责人须由联合体牵头单位拟派。



(1) 项目负责人

本证书表明持证人符合国家颁布的《专业技术职务试行条例》规定的高级专业技术职务任职条件,具备高级专业技术职务任职资格。



This is to certify that the bearer of this certificate holds the senior professional and/or technical rank herein indicated in accordance with the "Interim Regulations Governing the Qualification for Professional and Technical Ranks."

By Department of Human Resources and Social Security
of Yunnan Province



(颁证部门钢印)

姓 名 郑雪松
性 别 男
出生年月 1976年10月

工作单位 云南开发规划设计院
专业名称 建筑设计
资格名称 高级工程师
评审组织 昆明市建筑工程高级工程师评审委员会
资格认定时间 2014年10月25日
发证时间 2015年1月12日
证书编号 171029206



使用有效期:2026年01月05日
-2026年07月04日



中华人民共和国一级注册建筑师 注册证书

根据《中华人民共和国注册建筑师条例》的规定，持证人具备一级注册建筑师执业能力，准予注册（注册期内有效）。

姓名：郑雪松

性别：男

出生日期：1976年10月10日

注册编号：20125300407

聘用单位：云南开发规划设计院有限公司

注册有效期：2025年01月03日-2027年01月02日



主任



个人签名：
签名日期：2026.1.5

发证日期：2025年01月03日



郑雪松

证件类型	居民身份证	证件号码	532331*****15	性别	男
注册证书所在单位名称	云南开发规划设计院有限公司				

一级注册建筑师

注册单位: 云南开发规划设计院有限公司

电子证书编号: 20125300407

注册编号/执业印章号: 5300088-004

注册专业: 不分专业

有效期: 2027年01月02日

2025-01-03 - 延续申请
云南开发规划设计院有限公司

2022-12-30 - 延续申请
云南开发规划设计院有限公司

2020-12-28 - 延续申请
云南开发规划设计院

2018-12-07 - 延续申请
云南开发规划设计院



社保证明

扫描二维码或访问云南人社表单验证系统<https://zfw.hrss.yn.gov.cn/zfw/form/验证真伪>，验证码af2ec8517136453b8bf267bdf57f69c8



云南省城镇职工基本养老保险个人参保证明

姓名	郑雪松	性别	男	个人编号	53019298450437	身份证号	532331197610100315				
当前参保缴费状态	参保缴费	实际缴费月数	137	现参保单位	云南开发规划设计院有限公司						
个人参保缴费情况	参保时间起止日期		参保单位		经办机构		险种				
	2011年07月至--		云南开发规划设计院有限公司		昆明市经济技术开发区社会保险局		城镇职工基本养老保险				
缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态	缴费年份	缴费月份	缴费基数	单位缴纳	个人缴纳	缴费状态
2024	04	4306	688.96	344.48	已到账	2025	04	4357	697.12	348.56	已到账
2024	05	4306	688.96	344.48	已到账	2025	05	4357	697.12	348.56	已到账
2024	06	4306	688.96	344.48	已到账	2025	06	4357	697.12	348.56	已到账
2024	07	4306	688.96	344.48	已到账	2025	07	4357	697.12	348.56	已到账
2024	08	4306	688.96	344.48	已到账	2025	08	4357	697.12	348.56	已到账
2024	09	4306	688.96	344.48	已到账	2025	09	4357	697.12	348.56	已到账
2024	10	4306	688.96	344.48	已到账	2025	10	4357	697.12	348.56	已到账
2024	11	4306	688.96	344.48	已到账	2025	11	4357	697.12	348.56	已到账
2024	12	4306	688.96	344.48	已到账	2025	12	4357	697.12	348.56	已到账
2025	01	4357	697.12	348.56	已到账	2026	01	4357	697.12	348.56	已到账
2025	02	4357	697.12	348.56	已到账	2026	02	4357	697.12	348.56	已到账
2025	03	4357	697.12	348.56	已到账	2026	03	4357	697.12	348.56	已到账
说明	1、本证明由参保人员持本人身份证原件开具； 2、本证明仅为参保人员基本养老保险的情况记录，不具有任何担保作用； 3、本证明不适用于养老保险关系转移。										

制表人：云南人社服务网上大厅（单位服务）

打印日期：2026年03月20日



(2) 业绩证明

2.1 综合业务楼北楼装修改造项目

建设工程设计合同



中国南方航空
CHINA SOUTHERN

工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目

工程地点：广州白云机场综合保税区内

发包人：广州白云国际物流有限公司

设计人：云南开发规划设计院有限公司



合同编号：

建设工程设计合同

工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目

工程地点：广州白云机场综合保税区内

发包人：广州白云国际物流有限公司

设计人：云南开发规划设计院有限公司



说明

为明确责任,协作配合,确保工程设计质量,根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》《中华人民共和国招标投标法》《建设工程设计合同示范文本(房屋建筑工程)》(GF—2015—0209)《建设工程设计合同示范文本(专业建设工程)》(GF—2015—0210)及相关法律法规的规定,结合南航基本建设实际情况,制定南航《建设工程设计合同》(示范文本)(以下简称《合同》)。

为了便于使用《合同》,现就有关问题说明如下:

一、《合同》的组成

《合同》由合同协议书、通用合同条款和专用合同条款三部分组成。

(一) 合同协议书

合同协议书集中约定合同当事人基本合同权利义务。

(二) 通用合同条款

通用合同条款是根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》等法律法规的规定,就工程设计的实施及相关事项,对合同当事人的权利义务作出的原则性约定。

通用合同条款既考虑了现行法律法规对工程建设的有关要求,也考虑了工程设计管理的特殊需要。

(三) 专用合同条款

专用合同条款是对通用合同条款原则性约定的细化、完善、补充、修改或另行约定的条款。合同当事人可以根据不同建设工程的特点及具体情况,通过双方的谈判、协商对相应的专用合同条款进行修改补充。在使用专用合同条款时,应注意以下事项:

- 1.专用合同条款的编号应与相应的通用合同条款的编号对应,如在通用合同条款基础上新增专用合同条款的,应在对应的条款最后增加该新条款;
- 2.合同当事人可以通过对专用合同条款的修改,满足具体工程的特殊要求,避免直接修改通用合同条款;
- 3.在专用合同条款中有横道线或斜体字的地方,合同当事人可针对相应的通用合同条款进行细化、完善、补充、修改或另行约定;如无细化、完善、补充、修改或另行约定,则填写“无”或划“/”,如有可选择的项目,则在可选择项前的□内勾选。



二、《合同》适用范围

《合同》适用于建设用地规划许可证范围内的建筑物构筑物设计、室外工程设计、民用建筑修建的地下工程设计及住宅小区、工厂厂前区、工厂生活区、小区规划设计及单体设计等,以及所包含的相关专业的设计内容(总平面布置、竖向设计、各类管网管线设计、景观设计、室内外环境设计及建筑装饰、道路、消防、智能、安保、通信、防雷、人防、供配电、照明、废水治理、空调设施、抗震加固等)等工程设计活动。

《合同》的适用范围还包括房屋建筑工程以外各行业建设工程项目的主体工程及配套工程(含厂/矿区内的自备电站、道路、专用铁路、通信、各种管网管线和配套的建筑物等全部配套工程)以及与主体工程、配套工程相关的工艺、土木、建筑、环境保护、水土保持、消防、安全、卫生、节能、防雷、抗震、照明工程等工程设计活动,具体包括煤炭、化工石化医药、石油天然气(海洋石油)、电力、冶金、军工、机械、商物粮、核工业、电子通信广电、轻纺、建材、铁道、公路、水运、民航、市政、农林、水利、海洋等工程。



中国南方航空
CHINA SOUTHERN AIR



第一部分 合同协议书

发包人：广州白云国际物流有限公司（全称）

设计人：云南开发规划设计院有限公司（全称）

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及有关法律规范，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就工程设计及有关事宜协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目。

2.工程地点：广州新白云机场北出口大道西空港物流园区内。

3.建设规模：项目建设规模为 9595.5 平方米。对综合业务楼北楼进行整体翻新，并对监控、消防、水电、管道煤气、风机盘管等设施设备进行改造。

4.建筑功能：办公、会议、用餐、关务用房等。

5.投资估算：约 4000.00 万元人民币。

二、工程设计范围、阶段与服务内容

1 工程设计范围：

本项目采用设计总承包方式，设计范围包括本工程所有设计（含专业深化设计）及发包人委托的其他设计工作。

2.工程设计阶段： 控制性详细规划设计 修建性详细规划设计 方案设计及估算 方案修改 初步设计 初步设计概算 施工图设计（含专业深化设计） 施工图预算 竣工图编制、审核及盖章 其他 购买 1:500 地形图。

3.工程设计服务内容：包括但不限于 修建性详细规划设计 建筑方案设计 建筑结构设计 建筑防雷设计 建筑电气设计 建筑给水排水设计 室内非装修水电专业详图设计（含室内数据电话电视预埋布线） 园林景观绿化设计 雨水收集系统设计 建筑暖通设计 建筑消防设计 人防工程设计 建筑节能设计 高压供变电设计 市政及管网（包括供水、消防系统，不包括供电部门制定的供电设计） 热能动力设计 室外工程 配套运动场 泛光照明 停车场 道路桥梁 场道工程 深基坑支护设计 建筑钢结构设计 室内装修装饰工程（ 家具 窗帘） 幕墙深化设计 厨房深化设计 弱电深化设计 钢结构深化设计 管线综合深化设计 生产工艺和流程设计 全过程 BIM 设计和配合 VR 设计 其他专项工程设计_____。 施工图深化及施工图深化审核 设计、施工及验收全过程专人现场指导 监督、设计变更、缺陷责任期的项目全过程设计服务 配合专业报建、规划报建 其他：竣工图编制、审核及盖章。

工程设计范围、阶段与服务内容详见专用合同条款附件 1。

三、工程设计周期

计划开始设计日期：2023 年 4 月 2 日。

计划完成设计日期：2023 年 9 月 9 日。

设计人为本合同项目的服务至工程缺陷期（自工程竣工起计 730 天）满为止。具体工程设计周期以专用合同条款及其附件的约定为准。

四、合同价格形式与签约合同价

1. 合同价格形式： 单价合同 总价合同 其他：费率合同；

2. 签约合同价：暂定总价（含税）人民币 1083442.13 元，中标费率 3.23%。

五、发包人代表与设计人项目负责人

发包人代表：贾冬梅。

设计人项目负责人：郑雪松。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 合同协议书及本合同履行过程中双方以书面形式签署的补充和修正文件及双方认可的来往传真、电报；

2. 专用合同条款及其附件；

3. 通用合同条款；

4. 中标通知书（成交通知书）或委托函（如有）；

5. 投标文件（报价文件）及其附件（如有）；

6. 招标文件（采购文件）及澄清答疑文件；

7. 技术标准；

8. 发包人提供的上一阶段图纸（如有）；

9. 其他合同文件。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件的组成部分，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续，按照合同约定提供设计依据，并按合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 设计人承诺按照法律和技术标准规定及合同约定提供工程设计服务。

八、词语含义

本协议书中词语含义与第二部分《通用合同条款》中赋予的含义相同。

九、签订地点

本合同在 广州 签订。

十、补充协议

合同未尽事宜，合同当事人另行签订补充协议，补充协议是合同的组成部分，补充协议与本合同约定不一致的，以补充协议约定为准。

十一、合同生效

本合同自双方法定代表人或其委托代理人签字并加盖公章或合同专用章后生效。

十二、合同份数

本合同正本一式 10 份，均具有同等法律效力，发包人执 8 份，设计人执 2 份。

(以下无正文，为《合同协议书》签署项)

发包人：(印章)

设计人：(印章)

广州白云国际物流有限公司

云南开发规划设计院有限公司

法定代表人：(印章)
或其委托代理人(签字)：

法定代表人：
或其委托代理人(签字)：

签字日期：2023.5.15

签字日期：2023.5.8

单位地址：广州市花都区花东镇机场北出口西面

单位地址：昆明市经济技术开发区昌

邮政编码：

宏路 49 号

联系人：黄得智

邮政编码：650217

电话：020-86113431

联系人：蒙晓莲

传真：

电话：18819308719

电子邮箱：huangdez@csair.com

传真： /

开户银行：中国建设银行广州白云国际机场支行

电子邮箱：731830854@qq.com

账号：44001004341052500117

开户银行：昆明滇滇农村合作银行

拉支行麻苴分理处

账号：0300067066234012

附件4：设计人主要设计人员表

名称	姓名	职务	注册执业资格	承担过的主要项目
一、总部人员				
项目主管				
其他人员				
二、项目组成员				
项目负责人	郑雪松	方案总监 高级工程师	一级注册建筑师	永胜县“美丽三川”国家级田园综合体暨三川美丽田园乡村振兴示范点及其配套项目一期工程（EPC+O）等
项目副负责人	蒙晓莲	广东地区 负责人	教授级高级工程师	广州白云国际机场 P4 交通综合体全过程造价咨询及设计咨询
工艺专业负责人	和冬梅	高级设计师	高级工程师	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
建筑专业负责人	熊飞	高级设计师	一级注册建筑师	永胜县“美丽三川”国家级田园综合体暨三川美丽田园乡村振兴示范点及其配套项目一期工程（EPC+O）
结构专业负责人	张庆	结构总工 高级工程师	一级注册结构工程师	广州白云国际机场 P2 交通综合体工程对地铁结构影响的安全评估技术服务采购项目
给水排水专业负责人	沈文玲	高级设计师	注册公用设备工程师（给水排水）	广州货站餐饮服务项目
暖通空调专业负责人	赖妍	高级设计师	注册公用设备工程师（暖通空调）	广州货站餐厅改造项目
建筑电气专业负责人	杨鹏	高级设计师	注册电气工程师	广州白云机场旅客过夜房西翼扩建外电工程设计

工程造价负责人	苏燕	高级设计师	高级工程师	广州货站餐厅改造项目
建筑专业设计人	黄增冠	设计师	无	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
结构专业设计人	黄梅锋	设计师	无	白云机场员工运动馆二期工程勘察设计服务采购项目
电气专业设计人	李明	设计师	无	广州白云机场旅客过夜房西翼扩建外电工程设计
装修专业设计人	郭竹君	设计师	无	广州货站餐厅改造项目

1、 在合同履行过程中,设计人如对以上名单有变更,需书面征得发包人同意,方能更改。

2、 如设计人人员不能配合发包人的工作要求,发包人有权要求设计人在提出之日起5天内调整设计组人员并报发包人核定。



中国南方航空
CHINA SOUTHERN



设计阶段

专题会议纪要

南航建设会纪〔2023〕95号

广州南航建设有限公司

2023年10月20日

白云物流综合业务楼北楼装修改造项目 初步设计及概算评审会纪要

2023年10月20日上午，白云物流综合业务楼北楼装修改造项目初步设计及概算评审会在白云物流公司北楼408会议室召开。广州白云国际物流有限公司（下称白云物流公司）、广州南航建设有限公司（下称建设公司）、设计单位云南开发规划设计院有限公司（下称云规院）、造价咨询单位广州市建银工程造价咨询有限公司（下称建银公司）相关人员参加会议。

会议听取了设计单位对项目初步设计及概算编制情况、海关新增意见修改等情况的汇报，与会各方重点就海关新增意见修改情况进行了充分研讨，纪要如下。

— 1 —

一、初步设计及概算情况

白云物流综合业务楼北楼装修改造项目建设规模为 9595.50 平方米，改造内容包括对综合业务楼北楼装修进行整体翻新，对监控、消防末端及报警系统、给水末端、电气系统、弱电系统、空调风机盘管和支管、燃气、厨房设备等设施设备进行改造，并根据海关新增意见修改后的概算为 3999.90 万元。

二、评审意见和建议

会议一致认为，项目初步设计及概算篇幅完整，符合使用需求，概算控制在批复可研估算范围内，原则上通过评审。对于海关方面提出的新增意见，请设计单位根据相关意见修改初步设计及概算文件，白云物流公司在征求海关意见后予以确认，并下达对白云物流综合业务楼北楼装修改造项目初步设计及概算的批复，设计单位据此尽快开展施工图设计工作。

参会人员：白云物流公司李础、于慧、衡艳丽、陈伟、董占旗，建设公司陈家荣、宣红梅、贾冬梅、黄玉纯，云规院蒙晓莲、黄增冠、黄梅峰、李明、李壮，建银公司陈永华、何思影。

（发送范围：可普发）

分送：南航白云物流公司，云南开发规划设计院有限公司，广州市建银工程造价咨询有限公司。

广州南航建设有限公司

2023年10月26日印发



工程竣工验收报告

单位（子单位）竣工验收报告

GD-E1-914 0 0 1

工程名称：综合业务楼北楼装修改造项目

验收日期：2025年04月15日

建设单位（盖章）：广州白云国际物流有限公司



单位（子单位）竣工验收报告的填写说明

GD-E1-914/1 0 0 1

1. 工程竣工验收报告由建设单位负责填写，向备案机关提交。
2. 填写要求内容真实，语言简练，字迹清楚。
3. 工程竣工验收报告一式七份，建设单位、监理单位、勘察单位、设计单位、施工单位、监督站、备案机关各持一份。



一、工程概况

GD-E1-914/2 0 0 1

工程名称	综合业务楼北楼装修改造项目				
工程地点	广州市广州空港经济区花东镇新白云机场北出口大道西综合保税区(花都片区)(广州白云机场综合保税区)	建筑面积	9595.50m ²	工程造价	2539.97元
结构类型	钢筋混凝土框架结构	层数	地上:	6	层
	钢筋混凝土框架结构		地下:	/	层
施工许可证号	440114202406170101	监理许可证号			
开工日期	2024年07月24日	验收日期	2025年04月15日		
监督单位	广州空港经济区土地开发和建设工程质量安全监督中心	监督编号	KGJD20240617001		
建设单位	广州白云国际物流有限公司				
勘察单位	/				
设计单位	云南开发规划设计院有限公司				
总包单位	中国建筑第八工程局有限公司				
承建单位(土建)	/				
承建单位(设备安装)	广东腾辉建设集团有限公司、通力电梯有限公司				
承建单位(装修)	/				
监理单位	广州南航工程监理有限公司				
施工图审查单位	广东省建院施工图审查中心有限公司				



* GD - E 1 - 9 1 4 / 2 *

二、工程竣工验收实施情况

GD-E1-914/3 0 0 1

(一) 验收组织

建设单位组织勘察、设计、施工、监理等单位和其他有关专家组成验收组，根据工程特点，下设若干个专业组。

1. 验收组

组长	王熙
副组长	区毅征
组员	陈祖环、蒙晓莲、钱涛

2. 专业组

专业组	组长	组员
建筑工程	区毅征	周袁、魏昀、尹鹏
建筑设备安装工程	区毅征	周袁、魏昀、尹鹏
工程质控资料	李树魁	魏昀、尹鹏、谢路新

(二) 验收程序

1. 建设单位主持验收会议。
2. 建设、勘察、设计、施工、监理单位介绍工程合同履行情况和在工程建设各个环节执行法律、法规和工程建设强制性标准情况。
3. 审阅建设、勘察、设计、施工、监理单位的工程档案资料。
4. 验收组实地查验工程质量。
5. 专业验收组发表意见，验收组形成工程竣工验收意见并签名。



* GD - E1 - 914 / 3 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	刘杰	南航监理公司	总工	高工	刘杰
2	朱基家	南航监理公司	造价	高工	朱基家
3	宋宇	南航监理公司	技术负责人	高工	宋宇
4	阳海兵	南航建设			阳海兵
5	区进红	南航建设			
6	黄哨冰	云南规划设计院			
7	胡晓平	南航建设			
8	杨明	南航建设	总监		杨明
9	李洪生	南航建设			
10	李信宇	南航建设			
11	董娟娟	白云物流			
12	尹卫	南航建设			
13	阮明	建设公司	安全质量部		
14	林晓	南航建设			林晓
15	李洪生	南航建设公司	总监		李洪生
16	唐源	南航建设公司	安监部		唐源
17	葛晓	云南规划院			
18	谢海	白云物流			
19	钱江	中建一局	项目经理		钱江
20	田剑	中建一局	副经理		田剑
21	田	中建一局	现场负责人		田
22	李	中建一局	技术负责人		李
23		中建一局	项目经理		
24	李	中建一局			
25					
26	李	南航建设	总监		李



* GD - E1 - 914 / 5 *

四、验收人员签名：

GD-E1-914/5 0 0 1

序号	姓名	工作单位	职务	职称	签名
1	陈以建	湖南航空波公司			
2	李洪	白云物流			
3	李洪	白云物流			
4	李洪	湖南航空波公司			
5	黄明彬	广州南航建设公司			
6	李洪	湖南航空波公司			
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					
18					
19					
20					
21					
22					
23					
24					
25					
26					



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

云南开发规划设计院有限公司 : (设计单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选: 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程
的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人: 郑雪松
(公章)

2021年4月15日



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份



单位(子单位)工程质量竣工验收意见

广州南航工程监理有限公司_____：(监理单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选：单位工程，子单位工程)，已完成本工程的各项内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我方同意验收。



单位(项目)负责人：
(公章)



2025年2月15日



注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份

单位(子单位)工程质量竣工验收意见

中国建筑第八工程局有限公司 _____ : (施工单位)

位于广州市 花都区综合业务楼北楼装修改造项目
工程 (请勾选: 单位工程, 子单位工程), 已完成本工程
的各项内容, 工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性
标准, 我方同意验收。

单位(项目)负责人: 钱涛
(公章)

2024年4月11日



注: 本意见书由监理单位、施工单位、设计单位各填写一份



单位（子单位）工程质量竣工验收意见

广州白云国际物流有限公司 _____：（建设单位）

位于广州市 花都 区 综合业务楼北楼装修改造项目 工程
（请勾选：单位工程，子单位工程），已完成本工程的各项
内容，工程质量符合有关法律、法规和工程建设强制性标准，我
方同意验收。

单位（项目）负责人： 王
（公章）

2024年4月15日

注：本意见书由监理单位、施工单位、设计单位、勘察单位各填写一份

2.2 广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）



广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目
框架合同（工程设计类）

合同编号：P-BYGHT-JG0820220135

专业库：综合设计库

甲 方：广州白云国际机场股份有限公司

乙 方：云南开发规划设计院



P-BYGHT-JC0820220135

甲方：广州白云国际机场股份有限公司

乙方：云南开发规划设计院

依照《中华人民共和国民法典》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就甲方工程项目工程设计服务事宜，经双方协商一致，签订本合同。

一、工程概况

1.1 工程名称：（2023-2025 年度）广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下的房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目。

1.2 资金来源：自筹资金。

1.3 工程地点：广州白云国际机场

1.4 设计服务期限为：合同生效之日起至 2025 年 12 月 31 日止。

二、设计任务

2.1 设计范围：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）以下房建工程、机电工程、消防工程、市政工程及应急抢修工程项目。

2.2 设计内容：广州白云国际机场股份有限公司单项工程设计服务费在 100 万元（不含）房建工程、机电工程、消防工程、市政工程项目及经广州白云国际机场股份有限公司相关程序认定的应急抢修工程所需的工程设计服务，主要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合。

具体设计内容以发包人开具的工程委托单或双方就单项工程签订《建设工程设计合同》约定的内容为准（应急抢修工程的工程委托单或合同可后补）。

2.4 设计依据：

2.4.1 国家及地方现行的法律及行政法规、各项安全与技术标准、设计规范、服务目标以及协议的相关规定。

2.4.2 甲方提供的设计任务书、委托单。

2.4.3 甲方提交的基础资料及相关要求。

2.4.4 设计过程中双方往来的书面文件。

三、乙方提交的有关资料、文件及时间

3.1 单项工程设计服务费在 5 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：



(1) 8 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 15 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.2 单项工程设计服务费在 5 万元（含）以上的、50 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间要求如下：

(1) 15 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 25 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.3 单项工程设计服务费在 50 万元（含）以上的、100 万元（不含）以下的项目，各阶段工作的时间应按照甲方采用综合比价方式是发出的报价邀请函规定的时间要求，一般为：

(1) 25 个日历日内向业主提交初步方案及概算文件，

(2) 35 个日历日内提交全套施工图及预算文件。

3.4 初稿修改及设计变更时间要求

(1) 收到甲方的设计变更通知后，7 个日历日内向业主提交设计变更的相关文件、估算、图纸。

(2) 从初稿提交至业主最终定稿，不限修改次数；每次修改时间由设计单位与业主另行约定，原则上不超过 3.1、3.2、3.3 规定的时限。

3.5 特殊情况

符合以下情形的，设计单位可向业主申请延期提交设计成果初稿，最终以业主书面同意的延期时限为准：

(1) 业主在需求确认后进行需求变更的；

(2) 设计技术难度较大的。

3.6 设计文件份数（另行约定除外）

序号	资料及文件名称	份数
1	方案文本及估算	5
2	初步设计文件及概算	5
3	施工图设计文件	10

第 2 页，共 13 页

P-BYGH-T-JC0820220135

3.7 除提供上述纸质版文件外，还须提供与纸质版一致的各阶段可编辑电子版光盘，其中图纸部分格式为 AutoCAD 2004 版*.dwg 及*.pdf，文本格式为 word2003 版*.doc，乙方不得以知识产权为借口拒绝提供相关资料或者另行收取费用。

3.8 乙方应按照甲方要求，提供中间过程设计文件及各种会议所需的设计汇报资料，不另行收费。

3.9 以上图纸份数不包括乙方向甲方归档份数。

3.10 对于超出本合同约定的设计文件，增加的工作费由双方协商确定。

3.11 所有设计文件的交接必须办理书面签收手续。

四、设计费及支付方式

4.1 工程设计费计算方法：

4.1.1 单项工程设计服务费在 50 万元（不含）以下的工程设计项目

(1) 工程设计费基准价按国家计委、建设部关于发布《工程勘察设计收费管理规定》的通知（计价格〔2002〕10 号）核定（若服务期内国家相关行政主管部门颁布最新的工程设计收费标准，则按新标准执行），计费额以股份公司批复的工程概算价为准，工程设计收费专业调整系数均按 1.0 计算，工程复杂程度调整系数按 1.0 计算，新建工程项目的附加调整系数为 1.0，改扩建和技术改造建设项目的附加调整系数为 1.0，室内装修设计附加调整系数为 1.0 下浮率为 7.35%。

即各单项工程设计费=工程设计收费基价×（1-下浮率），此外不再计取和调整其他任何费用。

(2) 工程概算价以股份公司批复的金额为准，其中应急抢修工程的计费额以工程最终结算价为准。

(3) 单项工程设计费按照收费标准计取，设计费金额低于 5000 元的，按 5000 元计取。

(4) 3D 效果图费用

如方案设计阶段甲方需设计单位提供 3D 效果图的，其费用不包含在工程设计费中，需另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。各类 3D 效果图的收费标准如下：

效果图类型	收费标准（每张）	备注
鸟瞰效果图（1 万平方米以内）	3000 元	1.费用为总包干价，不下浮； 2.费用包含同一方案、同一效果图的
低点透视效果图	2000 元	局部修改及调整。

室内设计效果图	1500 元
---------	--------

(5) BIM 技术应用费用

如乙方需甲方提供 BIM 技术服务，其费用不包含在工程设计费中，另行支付，并与设计费一起办理结算及支付。BIM 技术应用计费基准价按《广东省建筑信息模型（BIM）技术应用费用计价参考依据（2019 年修正版）》核定，计价基础以甲方的初步设计费为准，工程复杂程度调整系数按 1.0 计算。

(6) 单项工程设计服务费核减

乙方应严格遵守白云机场的相关管理规定，若在项目实施过程中发生损坏甲方的设备、设施、场地或者不符合甲方管理要求等其他行为，且需赔偿甲方损失或者依约需对乙方工程设计服务费用进行核减的，甲方将书面通知乙方，并直接在工程设计服务费结算款中核减。

(7) 单项工程设计服务费最终结算价=单项工程设计费+3D 效果图费用+ BIM 技术应用费用-核减费用。

4.1.2 单项工程设计服务费在 50 万元（含）以上、100 万元以下（不含）的工程设计项目严格按照设计单位参与甲方工程项目的综合比价时提交的报价文件中明确的工程设计服务费执行，不再单独计算下浮率。

4.1.3 设计服务费用包含但不限于甲方应建设主管部门、审图所、相关管理单位等各审批单位要求所作的修改要求的方案修改、全套满足实际施工深度要求的施工图设计文件（含对应的 DWG 和 PDF 格式）、施工过程中发生的设计变更及施工阶段委派参与本项目设计的设计师驻现场指导与配合的工作、生活、交通、保险、必要的劳动保护装备等方面的条件和费用等后续服务的全部费用，审核确认具体工程施工单位深化的图纸、参与施工现场主材的确定及邮寄设计图纸及相关往来文件费用，各种税费等，无论实际投资和施工工期（包括可能分段施工）等如何变化，此外不再计取和调整任何费用。

4.2 支付方式：每半年结算一次。

4.2.1 工程设计服务费在 10 万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费每半年结算一次。其结算方式如下：

乙方于每年的 6 月 30 日及 12 月 5 日前向甲方书面报送已竣工验收工程的设计服务费用结算情况（提供电子版）并书面提出支付申请，甲方收到乙方的书面申请后 5 个工作日内确认该次申请的设计服务费金额，乙方向甲方提供经确认金额的增值税专用发票（税率为 6%，若结算过程中因国



家税政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税率执行）后的 15 个工作日内甲方向乙方支付该次工程设计服务费。

4.2.2 单项工程设计服务费在 10 万元（含）以上、100 万元（不含）以下的工程设计项目，其工程设计服务费按项目进度进行支付，各阶段的支付比例如下：

付费次序	占总设计服务费 百分比	付费时间 (由交付设计文件所决定)
第一次付费	设计服务费暂定金额的 50%	收到设计委托书后，提交方案并经甲方审核通过后 15 个工作日内。
第二次付费	累计付至设计服务费暂 定金额的 80%	施工图提交并经项目建设单位或相关部门审核通过后 15 个工作日内。
第三次付费	累计付至最终结算金额 的 100%	项目施工合同结算通过第三方审计，按甲方要求办理设计费结算并经审核确认后 15 个工作日内。

说明：每一阶段付款前，设计单位需提供等额的抬头为“广州白云国际机场股份有限公司”的增值税专用发票（税率为 6%，若结算过程中因国家政策原因引起的增值税税率发生调整，则按调整后税率执行）给项目甲方，否则甲方有权暂不支付该阶段款项。

五、履约保证

5.1 本合同履约保证金为伍万元整。

5.1.1 采用转账方式。乙方需在本合同生效后，申请第一笔款项支付前，向甲方缴纳本合同履约保证金人民币 50000 元，本合同有效期届满之日起 20 个工作日内，甲方凭乙方提供的有效单据退还履约保证金，履约保证金不计利息。如乙方发生本合同项下违约责任或根据法律规定或本合同约定需向甲方承担赔偿责任的，甲方有权在乙方缴纳的履约保证金中扣除相应的违约金或赔偿金；甲方接收履约保证金账号信息如下：

账户名称：广州白云国际机场股份有限公司

账号：101008516010001993

开户行：广发银行股份有限公司广州新机场支行

5.1.2 采用银行保函方式。乙方需在本合同生效后，申请第一笔款项支付前，向甲方提供中国建设银行、中国工商银行、中国银行、中国农业银行之一出具的以乙方为申请人，甲方为受益人的担保金额不小于人民币 50000 元的无条件、不可撤销的银行履约保函，该保函的有效期至少应覆盖本合同有效期。如乙方发生本合同项下违约责任或根据法律规定或本合同约定需向甲方承担赔偿责任的，甲方有权根据上述履约保函主张相应的违约金或赔偿金及其他损失。

5.2 甲方有权直接从乙方的履约保证金中扣除其违约金，包括但不限于依据本合同条款、具体工程设计合同及其附件条款处罚的违约金。

5.3 乙方不得拒绝甲方安排的设计任务，若拒绝设计任务，甲方有权解除本合同，并扣取伍万元履约保证金作为违约金。

六、设计文件交付方法

6.1 乙方确保以下事宜：

所有图纸需标注全部基本尺寸，一切文字均用中文表示。

注：（1）乙方提供的各专业设计图纸或资料数量见第三条。

（2）修改后的图纸，提供数量按第三条各阶段数量。

（3）乙方应负责上述全部设计文件合同约定数量内的晒图及复印费。

6.2 所有设计文件的提交地点为甲方所在地或由乙方邮寄、速递。

七、双方责任

7.1 甲方责任

7.1.1 甲方按本合同第四条规定的内容，在规定的时间内向乙方提交资料及文件，并对其完整性、正确性及时限负责，甲方不得要求乙方违反国家有关标准进行设计。

甲方提交上述资料及文件超过规定期限 15 天以内，乙方按合同第三条规定交付设计文件时间顺延；超过规定期限 15 天以上时，乙方有权重新确定提交设计文件的时间。

7.1.2 甲方变更委托设计项目、规模、条件或因提交的资料错误，以致造成乙方设计需返工时，双方除需另行协商签订补充协议（或另订合同）、重新明确有关条款外，甲方应按乙方所耗工作量向乙方增付设计费。

7.1.3 甲方应为派赴现场处理有关设计问题的工作人员提供必要的工作和生活条件。

7.1.4 甲方应保护乙方的投标书、设计方案、文件、资料图纸、数据、计算机软件及专利技术。

第 6 页，共 13 页

P-BYGHT-JG0820220135



未经乙方同意，甲方对乙方交付的设计资料及文件不得擅自修改、复制或向第三人转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，甲方应负法律责任，乙方有权向甲方提出索赔。

7.2 乙方责任

7.2.1 乙方应按现行的国家及地方技术规范、标准、规程及甲方提出的设计要求，进行工程设计，同时须严格按工程委托单或单项《建设工程设计合同》中约定的内容、进度、深度及数量向甲方交付资料及文件，并对设计进度和交付成果负责。

7.2.2 按国家有关规定进行编制初步设计设计文件（含初步设计概算），同时要求初步设计设计文件深度必须达到配合甲方进行工程招标、设备采购（包括明确设备技术参数）需要的深度，满足施工图设计和施工组织设计文件编制的需要。

7.2.3 施工图设计要求进行详细计算和详细制图，达到能准确实现工程物体的要求，提出准确的工程材料数量和设备品种规格数量，并能够满足编制准确的施工图预算的需要。

7.2.4 必须对影响设计稳定的重大问题进行方案比选，分析设计不稳定因数，如影响推荐方案不成立的可能因数，设计应保证不影响整体工程的前提下考虑备选方案，避免因局部条件的改变导致方案的不可行。

7.2.5 对编制的技术标书、竣工图的具体要求

7.2.5.1 技术标书要满足甲方招标要求。

7.2.5.2 竣工图要满足甲方档案管理要求。

7.2.6 对涉及安全、或对投资影响重大的有关计算，在甲方提出特别要求时，乙方必须提供设计输入条件、基础数据、计算原理及方法、以及计算成果，方便甲方或设计咨询单位在必要时使用其它计算程序进行检算。设计方有解释的义务，不得以专利和知识产权等任何理由为借口拒绝配合。

7.2.7 乙方根据接口管理要求和系统功能平衡情况，安排好相应的接口设计工作。属项目设计范围内的，应提出接口处理方案；属项目设计范围外的，应提出与外部接口衔接时的技术要求和质量控制标准。

7.2.9 由于设计质量不符合要求等原因造成的设计返工等，所需费用由乙方承担。

7.2.10 根据审批要求进行必要的设计修改，补图及解决有关问题，直到设计批准为止。

7.2.11 设计的合理使用年限按照国家有关规范和标准执行。

7.2.12 负责审核施工单位的深化设计或细化设计。

7.2.13 负责施工图技术交底，配合甲方解决施工中发生的设计问题，参加项目的隐蔽工程验收

和竣工验收。

7.2.14 负责提供有关在设计文件中选用的国家标准、省标准及其他标准配件或设备配件的图纸目录清单（含电子文件）。

7.2.15 乙方采用的主要技术标准是：国家和广东省现行设计规范、规程和标准。

7.2.16 乙方按本合同规定的内容、进度及份数、文件格式向甲方交付资料及文件。

7.2.17 乙方交付设计资料及文件后，按规定参加有关的设计审查，并根据审查结论负责对不超出原定范围的内容做必要调整补充。乙方按合同规定时限交付设计资料及文件，负责向甲方及施工单位进行设计交底、处理有关设计问题和参加竣工验收。

7.2.18 乙方应根据工程进展的需要提供施工配合服务，制定具体设计配合施工责任人，要求设计配合施工责任人具有相应的经验和能力。设计技术人员组成的设计代表小组，根据施工期间的进度和要求，在按照报价文件中承诺的时间内达现场解决施工中有关设计的问题。

八、对乙方的其他要求

8.1 乙方在实施项目设计过程中，应严格遵守现行国家、地方、行业有关建设工程设计条例、规范，并承担由于自身措施不力造成事故责任和发生的费用。

8.2 合同约定的工程项目，乙方不得将工程项目进行转包或违法分包，否则，甲方有权单方面终止合同，并令其立即退场，工程项目另行处理，由此而造成的一切损失由乙方负责赔偿。

8.3 乙方应提供设计工作实施方案，此方案应包含设计目标、设计理念、各阶段技术服务的内容和深度、设计进度计划及保证措施、项目人力资源安排、质量管理及保证措施等内容。

8.4 乙方应按照甲方要求限额设计。按照批准的可行性研究及投资估算控制初步设计，按照批准的初步设计总概算控制施工图设计，同时各专业在保证达到使用功能的前提下，按照分配的投资限额控制设计，严格控制技术设计和施工图设计的不合理变更，保证总投资限额不被突破。在施工图设计阶段，设计必须严格按照批准的初步设计所确定的原则、范围、内容、项目和投资额进行，严格控制工程量、控制变更的发生，各专业、各工序实施限额设计。乙方应保证施工图预算（甲方委托第三方单位编制）不得超出批复的概算，施工图预算一旦超出概算，乙方应无条件免费修改施工图，直到预算在批准的概算范围内。

8.6 如因任何理由（包括放弃、延迟工程任何项目）引起乙方局部服务中止时，或者乙方服务在工程进行的任何阶段受到中止，乙方须负责完成中止时所需阶段的设计工作，提供完整结束文件和图纸，费用应由甲方审核该阶段所完成的工作量后支付给乙方，除非事前另有新的协议。

第 8 页，共 13 页

P-BYGHT-JG0820220135



8.7 乙方向甲方提交的设计成果不得侵犯任何第三方的合法权益，由此导致的纠纷由乙方独立解决。

8.8 乙方向甲方提交的设计成果的知识产权归甲方所有，未经甲方同意，乙方不得以任何方式进行处置。乙方应保护甲方的知识产权，未经甲方同意，乙方不得对甲方提供的图纸等资料擅自修改、复制或向第三人泄露、转让或用于本合同外的项目，如发生以上情况，乙方应负法律责任，给甲方造成经济损失的，甲方有权向乙方提出索赔。

8.9 甲方委托第三方进行施工图审查或监理，乙方应积极配合和协助。

8.10 乙方指定 蒙晓莲（联系电话:18819308719）为本项目专职应急联络人，负责传递有关信息、资料；督促工作进度，向委托单位及时汇报工作进展；落实甲方关于本项目相关的工作指示；合同双方一切未尽事宜的协调等。

九、概算

9.1 设计概算的起算指标分析应提供依据，起算数据应经有关部门或人员确认，确认后不得随意修改。没有定额的指标必须进行指标分析，针对本工程的特点合理确定，杜绝机械套用其它类似工程指标的做法。

9.2 设计方应对概算的准确性负责，认真分析可能影响造价的各种因素（如自然条件、生产工艺和施工条件等），准确选用定额、费用和价格等各项编制依据，使概算能够完整地反映设计内容，合理地反映施工条件，准确地确定工程造价。

9.3 设计概算应结合工程招投标的需要编制，单位、分部、分项工程的划分原则必须统一，编码必须一致，便于投资分析和验工计价时的检索。编制单元及章节划分应符合投资控制的需要，方便甲方根据工程招投标的标段灵活组合。

9.4 要求乙方在初步设计方案审查、中间检查和最终审查时提交相应深度的投资估算或概算，对投资控制目标作进一步的细化，并按设计深度提供相应的主要材料工程数量表、设备清单及询价资料，概算计算书、编制说明书。在招标设计阶段编制提交符合招标要求的招标概算，积极配合甲方进行招标限价编制。

9.5 提交书面概算文件同时，均需提交概算电子文件。

十、设计变更

10.1 工程建设过程中因各种客观原因所发生的设计变更，双方应在设计变更前明确设计变更的原因、种类、责任的认定和费用处理原则。

10.2 设计方应承诺能够根据工程需要修改设计，对所承担项目设计的完整性责任。

10.3 所有参加本工程建设的部门和人员都必须严格控制设计变更的发生，所有设计变更必须有甲方书面指令并按甲方的规定进行审批。

10.4 由于设计方原因造成的设计变更，乙方承担赔偿甲方损失的责任。赔偿上限不超过本合同设计费总额。

10.5 乙方未取得甲方同意设计超投资的，对超额部分按项目设计费与投资控制比例扣减设计费。因乙方原因引起的设计变更总费用不得超过施工合同总额的 2%。每超过 1%，则扣减设计费 5%。

十一、违约责任

11.1 在合同履行期间，甲方要求终止或解除合同，乙方未开始设计工作的，退还甲方已付的预付款；已开始设计工作的，甲方应根据乙方已进行的实际工作量，不足一半时，按该阶段设计费的一半支付；超过一半时，按该阶段设计费的全部支付。

11.2 甲方应按本合同第四条规定的金额和时间向乙方支付设计费，每逾期支付一天，应向乙方支付该阶段设计费金额千分之一的逾期违约金。逾期超过 30 天以上时，乙方有权暂停履行下一阶段工作，并书面通知甲方。甲方的上级或设计审批部门对设计文件不审批或本合同项目暂缓建，甲方均按 11.1 条规定支付设计费。

11.3 乙方对设计资料及文件出现的遗漏或错误负责修改或补充。由于乙方人员错误造成工程质量事故损失，乙方除负责采取补救措施外，应免收直接受损失部分的设计费。

11.4 由于乙方自身原因，延误了按本合同第三条规定的设计资料及设计文件的交付时间，每延误一天，应减收该阶段应收设计费的千分之一。

11.5 合同生效后，乙方要求终止或解除合同，若甲方已支付预付款的，乙方应双倍返还预付款。

11.6 乙方未按合同约定提供组织保证方面服务，影响履行职责的，甲方有权要求乙方履行职责，并给予扣除设计费的处罚，直至解除合同关系。

11.7 乙方由于自身原因设计出现重大错、漏等造成工程损失、引起工程费增加时，乙方负责赔偿由其自身设计责任导致工程增加费用的 100%。造成其他损失的，应赔偿相应实际损失。

11.8 本合同项下全部违约金和赔偿金额累计不超过本项目设计费总额。

十二、合同修改

12.1 修改

当任何一方提出申请并经双方书面同意时，可对合同进行修改。合同双方对合同所作的修改应理解为只是对修改所涉及部分的重新约定，不影响原合同其它条款的执行。

由于施工图设计存在不确定性因素，在开展阶段设计时，如确有需要，合同各方将根据需要对



合同附件进行修改完善。

十三、其他

13.1 任何一方如未能履行本合同任何重要方面的义务时，未违约一方有权在终止合同前七天以书面提出终止合同通知给对方。

13.2 甲方委托乙方承担本合同内容之外的工作服务，另行签订补充协议。

13.3 由于不可抗力因素致使合同无法履行时，双方应及时协商解决。

13.4 本合同发生争议，双方当事人应及时协商解决。协商不成时，任何一方可向广州市白云区人民法院提起诉讼。

13.5 本合同未尽事宜，双方可签订补充协议，有关协议及双方认可的来往电报、传真、会议纪要等，均视为本合同组成部分，与本合同具有同等法律效力。

13.6 本合同一式拾份，甲方持陆份，乙方持肆份，自双方签字并盖章后生效。

十四、合同附件

附件 1：广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目工程委托单

附件 2：项目招标文件（另册）

附件 3：项目投标文件（另册）

（以下无正文）

甲方：

广州白云国际机场股份有限公司（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：广州市白云国际机场南工作区自编一号

邮政编码：510470

电话：020-36063566

乙方：

云南开发规划设计院（盖章）

法定代表人：（签字）

委托代理人：（签字）

地址：昆明市经济技术开发区昌宏路 49 号

邮政编码：510000

电话：020-89815089

第 11 页，共 13 页

P-BYCHT-JG0820220135

开户银行：广发银行广州白云机场支行

开户银行：昆明官渡农村合作银行阿拉
支行麻苴分理处

银行账号：101008516010003163

银行账号：0300067066234012

签约地点：广州市白云区

签约日期：2022年12月15日

第 12 页，共 13 页

P-BYGHT-JG0820220135



合同附件一

广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：20 年 月 日

编号：

委托单位		
联系人	姓名：	电话：
项目名称		
批准文号	(填写立项审批文件号) (应急抢修工程填写审批表编号)	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	(简要说明项目地点、工程内容、工期计划、投资估算等内容)	
设计单位		
联系人	姓名：	电话：
设计服务费用	工程概算为_____元，设计服务费为_____元 (暂定)。	
设计内容及工作要求	(明确设计的范围、内容、设计成果提交方式及时间要求等)	
服务费核减约定		
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
(印章)	(印章)	
年 月 日	年 月 日	



- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2、工程委托单是工程设计服务费结算凭据，结算时需同结算表一同附上。
 3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
 4、本单为双方《广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与主合同具有同等法律效力。

企业类型声明函

广州白云国际机场股份有限公司：

本公司郑重声明，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》(工信部联企业〔2011〕300号)，本公司属于中小企业。本公司对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

特此声明。

企业名称：云南开发规划设计院

日期：



1) 机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）—综合设计类

广州白云国际机场股份公司小额工程项目 工程委托单（工程设计类）

填单日期：2024 年 月 日

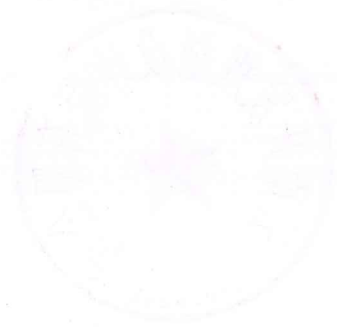
编号：

委托单位	广州白云国际机场股份有限公司	
联系人	姓名：危鞠铭	电话：13829771369
项目名称	机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目	
批准文号	(填写立项审批文件号) (应急抢修工程填写审批表编号)	
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input type="checkbox"/> 费用性支出	
项目概况	为进一步优化提升综合服务大楼整体形象，重点对综合服务大楼一层大堂，一层接待包间，二层主接待室，二层公共区域卫生间，六层东西两侧中空休闲区，四至八层南侧走廊、八层南侧电梯厅以及南侧主电梯轿厢等 8 个空间区域，进行整体环境氛围营造提质升级。	
设计单位	云南开发规划设计院有限公司	
联系人	姓名：蒙晓莲	电话：13825188819
设计服务费用	工程概算为 635.41 万元，设计服务费为 8552 万元(暂定)	
设计内容及工作要求	对 8 个重点空间室内装修和氛围营造进行设计，包括但不限于大堂主背景墙、各区域天花及灯光、软装陈设、绿植布置、墙面装饰等整体环境氛围进行设计，并出具相关平面图、效果图等设计成果。	
服务费核减约定		
备注		
委托单位负责人签字：	设计单位负责人签字：	
 (印章)	 (印章)	
年 月 日	年 月 日	

- 注：1. 工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2. 工程委托单是工程设计服务费结算依据，结算时需同结算表一同附上。
 3. 本单一式二份，委托单位两份，设计单位一份。
 4. 本单为双方《广州白云国际机场 2023-2025 年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与主合同具有同等法律效力。

广州白云国际机场股份有限公司
白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项
目
施工图设计文件技术性审查报告

编号: S242538



广州迪安工程技术咨询有限公司

2024年7月11日



广州迪安工程技术咨询有限公司

建设部施工图设计文件审查资质等级：一类房屋建筑（含超限高层）
一类市政基础设施（给水、排水、道路、桥梁、隧道、公共交通、
风景园林）

证书编号：19090

工程名称：白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

建设单位：广州白云国际机场股份有限公司

设计单位：云南开发规划设计院有限公司

审查合同编号：S242538

建筑专业审查人：陈新宇

给排水专业审查人：庞建雄

电气专业审查人：田帅锋

暖通专业审查人：刘莉萍



广州迪安工程技术咨询有限公司

2024年7月11日



广东省建设工程施工图技术性审查合格书

项目名称：白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目

报审日期：2024.6.12

建设单位：广州白云国际机场股份有限公司

设计单位：云南开发规划设计院有限公司

审查单位：广州迪安工程技术咨询有限公司

编号：S242538

由云南开发规划设计院有限公司设计的白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目施工图设计文件，技术性审查合格。

(审查单位公章)：

2024年7月11日

注：本报告一式三份，建设行政主管部门、建设单位、审查单位各一份。

广东省建筑工程施工图设计文件技术性审查报告

编号: S242538

工程名称	白云机场综合服务大楼公共空间氛围提质升级项目	
委托单位	广州白云国际机场股份有限公司	
审查意见:	<p>经审查,该项目建筑专业、给排水专业、电气专业、暖通专业施工图纸已通过技术性审查,设计符合国家有关建筑设计规范要求,不损害公共安全和公众利益。</p> <p style="text-align: center;">  审查机构公章 2024年7月11日 </p>	
审查人员名单		
专业名称	姓名	本人签名
建筑	陈新宇	
给排水	庞建雄	
电气	田帅锋	
暖通	刘莉萍	

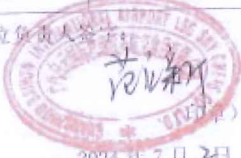

本表一式三份,一份存审查机构,一份交建设单位,一份报建设行政主管部门。

2) 公司试餐室体验升级项目

广州白云国际机场股份有限公司小额工程项目 工程委托单（综合设计类）

填单日期：2024年7月2日

编号：

委托单位	广州白云国际机场汉莎航空食品有限公司		
联系人	姓名：杜永波	电话：13539989368	
项目名称	公司试餐室体验升级项目		
批准文号	梅机场汉莎会纪（2024）16号		
资金属性	<input type="checkbox"/> 资本性支出 <input checked="" type="checkbox"/> 费用性支出		
项目概况	公司试餐室体验升级项目为2024年白云机场“三品”提升十大示范项目之一，项目改造面积213.9㎡，投资预算75万元。		
设计单位	云南开发规划设计院（现变更为云南开发规划设计院有限公司）		
联系人	姓名：蒙晓莲	电话：18819308719	
设计服务费用	工程概算为750000元，设计服务费为24000元（暂定）。		
设计内容及工作要求	工程设计服务，主要包括初步设计及概算编制、施工图设计、预算编制配合、施工现场配合服务、竣工图配合，工期计划15个工作日。		
服务费核减约定			
备注			
委托单位负责人签字：  2024年7月2日	设计单位负责人签字：  2024年7月2日		

- 注：1、工程委托单下达后须有委托单位、设计单位签字盖章确认。
 2、工程委托单是工程设计服务费结算依据，结算时需同结算表一同附上。
 3、本单一式三份，委托单位两份，设计单位一份。
 4、本单为双方《广州白云国际机场2023-2025年度小额工程项目框架合同（工程设计类）》的附件，与主合同具有同等法律效力。



2.3 广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造价咨询及设计咨询服务

合同编号：_____

广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造价咨询及全过程设计咨询

服务合同



委托人： 广州白云国际机场股份有限公司

受托人： (主) 深圳永达信工程造价咨询有限公司，

(成) 云南开发规划设计院

日期： 2020 年 月 日

P-BYGHT-JG1020200135

第一部分 协议书

广州白云国际机场股份有限公司（以下简称委托人）与（以下简称受托人）经过双方协商一致，签订本合同。

一、委托人委托受托人为以下项目提供建设工程咨询服务：

项目名称：广州白云国际机场 P4 交通综合体项目全过程造价咨询及设计咨询服务

（一）工程项目概况：

工程建设规模：白云机场 P4 交通综合体项目用地面积 5.77 万平方米，建设停车楼 3 层，总建筑面积 90000 平方米。共建设小车及巴士车位 1501 个，完善旅客服务配套功能，助推白云机场国际航空枢纽建设。

工程建设地点：白云机场航站区 P4 停车场 CE04030050 地块

投资总额：工程总投资约 60269 万元。

（二）咨询服务业务范围：

全过程造价咨询服务：包括（但不限于）全过程造价咨询服务的决策阶段、设计阶段、招标阶段、施工阶段、结（决）算阶段等造价咨询全过程投资控制工作，如项目纳入年度审计项目，须配合审计部门完成相关审计工作（业主保留调整工作范围和内容的权利）。

全过程设计咨询服务：按照《关于开展工程建设设计咨询试点工作的通知》（穗建技[1999]313号）的指导精神，国家、行业和地方有关工程建设的法规、政策、规定、设计技术规范、规程、标准等及经上级主管部门批准的项目建议书（如果有）、项目可行性研究报告、相关技术文件及有关项目的评估报告、评审报告及其它审批意见等其它依据对标段范围内建设过程中全部工程（含专业工程）、设计过程（包含规划设计阶段、方案设计阶段、初步设计阶段、施工图设计阶段、施工过程中设计变更阶段）等各设计阶段提供全过程的设计咨询服务，并以驻场服务的形式全面配合业主进行设计管理工作，对施工过程中所遇技术问题给出专业意见，对相关工作提供支持。

（三）服务类别：全过程造价咨询、全过程设计咨询

三、工程建设管理目标



P-BYGHT-JG1020200135

1. 工程进度目标：建设期为以最终签订的本项目工程总承包合同中约定的工期为准。

2. 工程质量标准：符合《工程施工质量验收规范》合格标准或本项目施工合同要求的质量标准，并以标准高者为准。

3. 工程投资目标：根据批准的设计文件，按有审核权限的部门评审批准的项目概算总额作为本项目的投资控制目标。

4. 安全文明目标：确保工程无重大安全事故。

四、词语限定

协议书中相关词语的含义与通用条款、专用条款中的定义与解释相同。

五、合同文件组成与解释顺序

下列文件成为本合同的组成部分，具有同等法律效力，合同文件应是互为解释，互为说明，除合同另有约定外，解释的优先顺序如下：

1. 合同履行期间双方签订的补充合同（协议）或修正文件；
2. 本合同协议书；
3. 中标通知书；
4. 合同专用条款；
5. 合同通用条款；
6. 合同附件；
7. 标准规范及有关技术文件、图纸；
8. 本合同工程招标文件（含招标文件补充文件、澄清文件、答疑文件等）；
9. 本合同工程投标文件（含投标文件澄清等）；
10. 委托人关于工程管理的各项制度、规定；
11. 组成本合同的其他文件。

当上述文件出现多义性或不一致解释时，应由委托人作出解释和校正并作出书面说明；受托人对发包人的解释和校正有异议的，由委托人与受托人协商解决；如协商不成，由委托人按照公平合理和有利于本工程建设的原则作出决定。

六、全过程工程咨询及团队主要成员

造价咨询负责人姓名：曹新宇，身份证号码：412901196811123516，注册号：建[造]01440002537。



设计咨询负责人姓名：郑雪松，身份证号码：532331197610100315，
注册号：125300407。

以上人员，未经委托人批准，不得更换。

七、签约酬金

1. 签约酬金(含税)总额为人民币(大写)：陆佰贰拾肆万元(¥ 6240000元)。其中造价咨询费金额为人民币(大写)：肆佰壹拾万零玖仟伍佰元(¥ 4109500元)，设计咨询费金额为人民币(大写)：贰佰壹拾叁万零伍佰元(¥ 2130500元)。酬金结算价按本合同专用条款第 5.3.1 条约定计算。

2. 本工程的咨询服务费实行固定总价包干。并按本项目招标文件、合同条款、标准和技术规范等要求，完成本项目的咨询服务。

3. 合同总价包括受托人履行本合同所必须的所有成本费用(包括调研费)和受托人应承担的一切税费，即派出造价咨询人员、后勤保障人员、设备等完成约定期限及咨询范围工作的全部人力、物力费用以及技术资料费、现场管理费、企业管理费、利润和税金等合同所涉及的正常服务和附加服务费用。

八、服务期

自中标通知书发出之日起至完成财务决算工作且缺陷责任期已满后终止。

九、双方承诺

1. 受托人向委托人承诺，严格按照全过程工程咨询(全过程设计咨询、全过程造价咨询)服务。

2. 委托人向受托人承诺，按照本合同约定支付酬金。

3. 委托人和受托人保证严格遵守本合同的各项约定，享有并承担本合同的各项权利和义务。

4. 受托人承诺遵守委托人的关于工程建设管理的各项制度、规定和管理办法等，如有更新，则按最新文件执行。同时，也要服从委托人管理要求。如受托人未达到上述要求，委托人有权依据相关制度、规定和管理办法等要求受托人承担违约责任及赔偿损失。

5. 受托人承诺按投标文件和本合同所承诺的各项条款落实做好各项工作，采取一切措施按合同文件约定完成本工程质量、进度、投资、安全等各项目标，达到合同约定的各项标准，并保证不因此增加委托人的成本负担。

6. 因资金管理的需要，委托人有权根据资金来源不同对合同价款的结算审核、支付流程及支付方式等进行调整，受托人须配合。

7. 受托人需要在白云机场红线内或红线外 5 公里范围内设置集中固定的办公场所，组建项目团队集中办公，保障项目管理现场响应效率。

8. 按委托人要求承担接待、考察、宣传等工作任务，具体包括但不限于设置宣传栏、沙盘、视频、及讲解等，并自行承担相应费用，委托人不为此支付任何费用。

十、合同订立

1. 本合同订立地点：广州市白云区。

2. 合同正本一式八份，具有同等法律效力，双方各执四份。

3. 本合同未尽事宜，由双方协商另行签订补充合同。

4. 本合同自发包人、承包人双方法定代表人在协议书上签字(或签章)并加盖公章之日起生效，至本合同服务内容全部完成且双方的责任、义务履行完毕时终止。合同生效以后，双方就中标通知书发出次日至合同生效期间按合同约定的履约行为予以追认。

(以下无正文)



(本页无正文, 为签字页)

委托人:

广州白云国际机场股份有限公司 (盖章)
法定代表人: (签字)
委托代理人: (签字)
地址: 广州市白云国际机场南工作区自编一号
邮政编码: 510470

电话: 020-36063566
开户银行: 广发银行广州白云机场支行
银行帐号: 101008516010003163

签约地点: 广州市白云区
签约日期: 年 月 日

设计咨询人 (受托人):

设计咨询单位人 (受托人):
云南开发规划设计院
法定代表人: (签字)
委托代理人: (签字)
地址: 云南省昆明经济开发区昌宏路 49 号
邮政编码: 650217

电话: 0871-66305576
开户银行: 昆明官渡农村合作银行阿拉支行麻直分理处
银行帐号: 0300067066234012

签约地点: 广州市白云区
签约日期: 年 月 日

造价咨询人 (受托人):

深圳永达信工程造价咨询有限公司 (盖章)
法定代表人: (签字)
委托代理人: (签字)
地址: 深圳市福田区沙头街道天安社区泰然四路
天安创新科技广场一期 B 座 1408
邮政编码: 518000

电话: 0755-83433600
开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳泰然支行
银行帐号: 44250100003900001777

签约地点: 广州市白云区
签约日期: 年 月 日

1) 用于地铁隧道结构保护的监测方法

证书号第6996076号



发明专利证书

发明名称: 用于地铁隧道结构保护的监测方法

发明人: 蒙晓莲;刘先南;张硕;谢强鹏;赵云鹏;何昭文;黄增冠
黄梅锋;蔡甲锐;李明;李兆基

专利号: ZL 2022 1 0724349.4

专利申请日: 2022年06月24日

专利权人: 云南开发规划设计院;云南开发规划设计院广东分院

地址: 650206 云南省昆明市经济技术开发区昌宏路49号

授权公告日: 2024年05月14日 授权公告号: CN 119516483 B

国家知识产权局依照中华人民共和国专利法进行审查, 决定授予专利权, 颁发发明专利证书并在专利登记簿上予以登记。专利权自授权公告之日起生效。专利权期限为二十年, 自申请日起算。

专利证书记载专利权登记时的法律状况。专利权的转移、质押、无效、终止、恢复和专利权人的姓名或名称、国籍、地址变更等事项记载在专利登记簿上。



局长
申长雨



2024年05月14日

第1页(共2页)

其他事项参见续页

2) 复杂溶洞流沙地区保护地铁结构关键技术研究及应用

