

人民南深港融合消费街区建设工程（二期）工程
新增节点改造施工总承包

最高投标限价

发包人： 深圳市振业（集团）股份有限公司

年 月 日

工 程 名 称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

标 段 名 称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

最高投标限价

最高投标限价(小写)：7069551.65

(大写)：柒佰零陆万玖仟伍佰伍拾壹元陆角伍分

编制人：杨中保
复核人：吴慧博
编制单位：
法定代表人
或其授权人：范莹莹
发包人：深圳市振业（集团）股份有限公司
法定代表人
或其授权人：宋扬
编制时间：2026-04-24

总说明

工程名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

--

填表须知

工程名称： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页 共 1 页

工程项目最高投标限价汇总表

工程名称：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	汇总内容	金额:(元)	其中		
			安全文明施工费 (元)	暂估价 (元)	暂列金额 (元)
1	人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包	6958862.64	199179.97	0	304013.23
1.1	人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包-景观工程	6958862.64	199179.97	0	304013.23
1.1.1	园建工程	4443301.45	148267.46	0	194115.4
1.1.2	绿化工程	1202678.09	24421.69	0	52541.64
1.1.3	交通疏解工程	10417.48	176.72	0	455.11
1.1.4	电气工程	403638.3	8001.31	0	17633.83
1.1.5	给排水工程	898827.32	18312.79	0	39267.25
2	工程建设其他费合计	110689.01			
3	设备及工器具购置费合计	0			
合计		7069551.65	199179.97	0	304013.23

注：1. 暂估价包含专业工程暂估价及材料暂估价。专业工程暂估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程暂估价金额；

2. 本表宜用于按合同标的为工程量清单编制对象的工程汇总计算，以单项工程为工程量清单编制对象的工程可按本表汇总计算。

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	3725502.91	
2	措施项目	156805.04	
2.1	安全文明施工	148267.46	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	81306.04	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	52025.26	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	14936.16	
2.2	其他措施项目费	8537.58	
3	其他项目	194115.4	
3.1	暂列金额	194115.4	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	366878.1	
5	含税建安工程造价	4443301.45	
合计		8886602.90	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称： 园建工程

第 1 页，共 22 页

标段： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		A区					1679964.43	0
1-1		拆除工程					98381.93	0
1-1-1	041001001001	拆除路面	1. 拆除原有道路沥青路面和基层 2. 综合考虑拆除厚度 3. 拆除方式综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	700	28.88	20216	0
1-1-2	041001005001	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除原有道路路牙 2. 拆除方式综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	205	6.07	1244.35	0
1-1-3	041001010001	拆除限高架	1. 拆除限高架 2. 规格9*3.3*0.9m 3. 拆除方式综合考虑 4. 移交至产权部门 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	1814.9	1814.9	0
1-1-4	011201001001	墙面层清理、修复	1. 现状桥体两侧老旧凸起墙面层清理 2. 清理方式综合考虑 3. 清理外表凸起涂料面层及磨平墙体表面，清理厚度综合考虑 4. 清理完刷涂料恢复 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	500	45.86	22930	0
1-1-5	041001005002	拆除侧、平(缘)石	1. 现状人行道局部为主改三角破拆除道牙 2. 拆除方式综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	6.4	6.07	38.85	0
1-1-6	041001001002	拆除路面	1. 现状人行道局部为主改三角破拆除路面 2. 综合考虑拆除厚度 3. 拆除方式综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	7.7	23.25	179.03	0
1-1-7	010103002001	余方弃置	1. 石方余方弃置含装车 2. 弃置运距35km 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	367.2	141.5	51958.8	0
1-2		主入口景观					533638.66	0
1-2-1	040202008001	散铺砾石	1. 散置100厚粒径Φ15-20mm深灰色砾石 2. 100厚C20混凝土 3. 150厚级配碎石垫层 4. 素土夯实，夯实系数大于等于0.93 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	100.12	158.87	15906.06	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 2 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-2-2	040202008002	砾石边带	1. 散置100厚粒径Φ15-20mm深灰色砾石,100mm宽 2. 铺置方式等综合考虑 3. L*100*100*3U形镀锌钢,外刷深灰色氟碳漆,中间M8膨胀螺栓固定@600 4. C20混凝土护边, DN50pvc排水管@2000 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 100厚级配碎石垫层 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	181.13	119.01	21556.28	0
1-2-3	050201003001	透水砖路面	1. 60厚生态陶瓷透水砖,颜色规格综合考虑,粗砂扫缝,洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 100厚C20透水混凝土 4. 150厚级配碎石垫层 5. 路基碾压,碾压系数≥93% 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	237.73	288.89	68677.82	0
1-2-4	050307020001	LOGO字体	1. 中文LOGO字体,中间位置发光,外包1.5厚不锈钢 2. 规格:8623*1651*300mm,具体详图纸 3. 5厚直径100不锈钢圆通固定柱 4. 150*150*5厚镀锌钢板,预埋4Φ10钢筋,L=200 5. C30钢筋混凝土条形基础,钢筋模板等综合考虑 6. 100厚C20混凝土基础 7. 150厚级配碎石垫层 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	49603.84	49603.84	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 3 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-2-5	050307020002	LOGO字体	1. 英文LOGO字体，中间位置发光，外包1.5厚不锈钢 2. 规格:5000*600*150mm 3. 5厚直径100不锈钢圆通固定柱 4. 150*150*5厚镀锌钢板，预埋4Φ10钢筋，L=200 5. C30钢筋混凝土条形基础，钢筋模板等综合考虑 6. 100厚C20混凝土基础 7. 150厚级配碎石垫层 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	23031.11	23031.11	0
1-2-6	050307020003	地面不锈钢LOGO	1. 5厚亚光面不锈钢板，银灰色，刻中文及英文字，内凹10mm，规格2000*300mm 2. M8膨胀螺栓@500固定 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	985.64	985.64	0
1-2-7	050307020004	地面不锈钢LOGO	1. 5厚亚光面不锈钢板，银灰色，刻中文及英文字，内凹10mm，规格1650*400mm 2. M8膨胀螺栓@500固定 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	1466.77	1466.77	0
1-2-8	011205001001	耐候钢板	1. 5厚耐候钢板外喷氟碳漆，含不锈钢字体，颜色综合考虑 2. 镀锌方通骨架，规格综合考虑，通过预埋件、M8膨胀螺栓固定 3. C20混凝土压顶 4. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 5. DN50排水管综合考虑 6. 100厚C20混凝土基础 7. 150厚级配碎石垫层 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	82.19	1518.77	124827.71	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 4 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-2-9	050307009001	文化墙	1. 文化墙外刷仿生态芝麻灰真石漆，高度综合考虑 2. 外饰5厚古铜色镀锌钢板按图定制纹样，外凸20-50mm，预埋件固定 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. C30钢筋混凝土压顶，C20混凝土圈梁，C30钢筋混凝土地梁 5. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体，C30钢筋混凝土立柱，钢筋模板等综合考虑 6. 100厚C20混凝土基础 7. 150厚级配碎石垫层 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	48.99	3669.03	179745.78	0
1-2-10	040204004001	立道牙	1. 600*300*150烧面芝麻黑立道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝，内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	140.74	263.04	37020.25	0
1-2-11	040204004002	平道牙	1. 600*150*150烧面芝麻黑平道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝，内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	66.45	162.79	10817.4	0
1-3		铁路记录广场					323528.83	0
1-3-1	050201003002	透水砖路面	1. 60厚生态陶瓷透水砖，颜色规格综合考虑，粗砂扫缝，洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 100厚C20透水混凝土 4. 150厚级配碎石垫层 5. 路基碾压，碾压系数≥93% 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	394.93	288.89	114091.33	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 5 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-3-2	040202008003	散铺砾石	1. 散置100厚粒径Φ15-20mm深灰色砾石 2. 100厚C20混凝土 3. 150厚级配碎石垫层 4. 素土夯实，夯实系数大于等于0.93 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	100.54	158.84	15969.77	0
1-3-3	050307020005	铁路钢柱样式A	1. 铁路钢柱样式A 1400mm高 2. 外包3厚镀锌钢板，外刷深咖色氟碳漆，1.5厚不锈钢中英文字体 3. 镀锌钢板预埋件 4. C30钢筋混凝土基础，钢筋模板等综合考虑 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	3	1702.43	5107.29	0
1-3-4	050307020006	铁路钢柱样式B	1. 铁路钢柱样式B 2100mm高 2. 外包3厚镀锌钢板，外刷深咖色氟碳漆，1.5厚不锈钢中英文字体 3. 镀锌钢板预埋件 4. C30钢筋混凝土基础，钢筋模板等综合考虑 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	5	2060.82	10304.1	0
1-3-5	050307020007	铁路钢柱样式C	1. 铁路钢柱样式C 1800mm高 2. 外包3厚镀锌钢板，外刷深咖色氟碳漆，1.5厚不锈钢中英文字体 3. 镀锌钢板预埋件 4. C30钢筋混凝土基础，钢筋模板等综合考虑 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	2	1281.13	2562.26	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 6 页，共 22 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-3-6	050307020008	铁路钢柱样式D	1. 铁路钢柱样式D 2700mm高 2. LX200X200X8厚镀锌槽钢 3. 镀锌钢板预埋件 4. C30钢筋混凝土基础，钢筋模板等综合考虑 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	27	1761.14	47550.78	0
1-3-7	050307020009	铁路红绿灯小品	1. 成品火红红绿灯构筑物小品 3400mm高 2. 镀锌钢板预埋件 3. C30钢筋混凝土基础，钢筋模板等综合考虑 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 土方挖运弃回填等综合考虑 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	6	7470.7	44824.2	0
1-3-8	011502001001	不锈钢收边	1. Lx120X5厚304#拉丝面不锈钢板收边 2. M8膨胀螺栓固定@500 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	800.65	91.75	73459.64	0
1-3-9	011502001002	不锈钢收边	1. L形5厚304#拉丝面不锈钢板收边 2. M8膨胀螺栓固定@500 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	60.94	113.75	6931.93	0
1-3-10	050201008001	木坐凳	1. 1860x137x30厚户外竹木,留缝5mm 2. 镀锌方通骨架间距综合考虑,沉头螺钉固定,同色腻子找平 3. 镀锌钢预埋件 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实,夯实系数≥93% 7. 工程量计算按水平投影面积计算 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	5.61	486.19	2727.53	0
1-4		休闲秋千					71174.72	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 7 页, 共 22 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-4-1	011104002001	木地板	1. 30厚实心竹木, 留缝5mm, 颜色规格综合考虑 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300, ∠50X5镀锌角钢固定件@600, M8膨胀螺栓固定, DN80排水管@2000 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土垫层及C20混凝土墩 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实, 夯实系数≥0.93 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	7.2	513.86	3699.79	0
1-4-2	050307020010	休闲秋千	1. 休闲秋千 2900*4500*3120mm 2. 150X50X5厚镀锌方通, 外刷原木色仿木纹漆外框, 450X1050X50厚整木木板秋千 3. 镀锌钢预埋件 4. C30钢筋混凝土, 钢筋模板等综合考虑 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	64388.89	64388.89	0
1-4-3	011502001003	不锈钢收边	1. LX150X3厚304#拉丝面不锈钢板收边 2. M8膨胀螺栓固定@500 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	8	69.73	557.84	0
1-4-4	050201023001	汀步	1. 600X600X60生态芝麻黑陶瓷透水砖 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 150厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	8.29	304.97	2528.2	0
1-5		景观眺望台					653240.29	0
1-5-1	010102001001	挖基础土方	1. 挖基坑基槽土方 2. 开挖方式、装车等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	85.66	5.51	471.99	0
1-5-2	010102007001	回填方	1. 回填土方 2. 开挖方式、装车等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	39.62	26.54	1051.51	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 8 页, 共 22 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-5-3	010103002002	余方弃置	1. 土方余方弃置 2. 弃置运距35km 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	46.04	83.66	3851.71	0
1-5-4	010506002001	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 箍筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 8mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.355	7331.06	2602.53	0
1-5-5	010506002002	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 箍筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 10mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.516	7331.06	3782.83	0
1-5-6	010506002003	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 10mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	1.484	5634.33	8361.35	0
1-5-7	010506002004	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 12mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.03	5535.26	166.06	0
1-5-8	010506002005	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 16mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	1.267	5451.88	6907.53	0
1-5-9	010506002006	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 18mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	1.15	5381.26	6188.45	0
1-5-10	010506002007	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 20mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.125	5453.84	681.73	0
1-5-11	010506002008	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 22mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.591	5457.76	3225.54	0
1-5-12	010506002009	现浇混凝土钢筋	1. 现浇构件钢筋 2. 直筋 螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ 25mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.453	5477.38	2481.25	0
1-5-13	010501001001	基础垫层	1. C15混凝土垫层 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	8.26	529.24	4371.52	0
1-5-14	010502001001	独立基础	1. C30钢筋混凝土基础 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	38.03	649.34	24694.4	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 9 页，共 22 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-5-15	010502005001	基础联系梁	1. C30钢筋混凝土基础梁 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	3.38	663.36	2242.16	0
1-5-16	010502013001	实心楼板	1. C30钢筋混凝土板 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	11.07	716.88	7935.86	0
1-5-17	010502011001	钢筋混凝土梁	1. C30钢筋混凝土梁 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	9.16	772.68	7077.75	0
1-5-18	010502006001	钢筋混凝土柱	1. C30钢筋混凝土柱 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	3.14	835.09	2622.18	0
1-5-19	010505001001	垫层模板	1. 垫层木模板 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	12.75	53.49	682	0
1-5-20	010505002001	基础模板	1. 基础木模板 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	66.99	68.72	4603.55	0
1-5-21	010505004001	柱面模板	1. 圆形柱木模板 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	23.03	130.53	3006.11	0
1-5-22	010505007001	楼板、屋面板、坡道板及梁模板	1. 有梁板木模板 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	137.86	124.05	17101.53	0
1-5-23	010401008001	零星砌砖	1. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	40.83	949.19	38755.43	0
1-5-24	011104002002	木地板	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300，∠50X5镀锌角钢固定件@600，M8膨胀螺栓固定，DN80排水管@2000 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土垫层及C20混凝土墩 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实，夯实系数≥0.93 7. 清单工程量按水平投影面计取，侧面及斜面等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	131.77	546.35	71992.54	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 10 页, 共 22 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-5-25	011104002003	木地板	1. 30厚实心竹木, 留缝5mm, 颜色规格综合考虑, 3厚哑光不锈钢装饰扶手 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300, ∠50X5镀锌角钢固定件@600, M8膨胀螺栓固定 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土垫层及C20混凝土墩 5. 机制砖砌体 6. 清单工程量按水平投影面计取, 侧面及斜面等综合考虑 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	49.35	488.29	24097.11	0
1-5-26	011107002001	石材台阶	1. 400*500*50烧面芝麻黑台阶, 150*500*20烧面芝麻黑踢面 2. 1: 30干硬性水泥砂浆 3. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	1.8	618.3	1112.94	0
1-5-27	050201003003	透水砖路面	1. 60厚生态陶瓷透水砖, 颜色规格综合考虑, 粗砂扫缝, 洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 100厚C20透水混凝土 4. 150厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	526.91	288.89	152219.03	0
1-5-28	011102003001	块料楼地面	1. 200X600X18烧面芝麻黑仿石砖, 颜色规格综合考虑, 粗砂扫缝, 洒水封缝 2. 1:6干性水泥砂浆, 找平层厚度综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	46	191.72	8819.12	0
1-5-29	050201003004	楼梯仿石砖台阶	1. 400X600X18烧面芝麻黑仿石砖, 颜色规格综合考虑, 粗砂扫缝, 洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 基层综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	11.52	291.96	3363.38	0
1-5-30	011302001001	铝板包封	1. 1.5厚深灰色铝板包封 2. 骨架等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	72	300.73	21652.56	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 11 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-5-31	011104002004	竹木坐凳	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑，按水平投影面积计算工程量 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300，∠50X5镀锌角钢固定件@600，M8膨胀螺栓固定 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	4.95	1245.91	6167.25	0
1-5-32	040201022001	排水沟	1. 木平台下排水浅沟 2. 排水管详排水 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 100厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	126	110.46	13917.96	0
1-5-33	050307006001	栏杆	1. 3厚镀锌钢板造型栏杆，1400mm高，外刷浅褐色氟碳漆 2. LX150X50 浅褐色香樟木实木扶手，外刷两道清漆，边缘倒角5mm 3. 镀锌钢埋件综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	33.38	1047.78	34974.9	0
1-5-34	011205001002	耐候钢板	1. 5厚耐候钢板外喷氟碳漆，含不锈钢字体，颜色综合考虑 2. 镀锌方通骨架，规格综合考虑，通过预埋件、M8膨胀螺栓固定 3. C30混凝土压顶 4. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 5. 100厚C20混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	29	832.81	24151.49	0
1-5-35	050201011001	条石边带	1. 荔枝面芝麻白花岗岩条石 900*300*500mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. C20混凝土垫层 4. 100厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	113.1	754.61	85346.39	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 12 页, 共 22 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-5-36	050307020011	户外吧台	1. 户外吧台 5400*2200*600*1000mm 2. 吧台桌面外包1.2厚304#不锈钢拉丝面折型, 电镀深灰色, 含5个铁艺成品吧台凳, 深灰色 3. 镀锌矩管横梁立柱, 面饰深灰色氟碳漆, 间距综合考虑 4. 5厚镀锌钢板配膨胀螺栓固定 5. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 6. 100厚C20混凝土垫层 7. 150厚级配碎石垫层 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	46965.82	46965.82	0
1-5-37	040205017001	车止石	1. 整石光面芝麻白花岗岩车止石, 按形切割 2. $\phi 250*650$ mm 3. $\phi 8$ 锚筋固定, L=100@500 4. 20厚1:2水泥砂浆 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	根	15	288.23	4323.45	0
1-5-38	040205007001	标线	1. 斑马线 2. 厚度等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m ²	21.6	58.86	1271.38	0
2		B区					2045538.48	0
2-1		拆除工程					49865.42	0
2-1-1	041001005003	拆除侧、平(缘)石	1. 拆除原有道路路牙 2. 拆除方式综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	200	6.07	1214	0
2-1-2	041001008001	拆除现状老旧钢筋混凝土槽	1. 拆除现状老旧钢筋混凝土槽 2. 拆除方式钢筋残值回收综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m ³	78	8.45	659.1	0
2-1-3	011201001002	墙面层清理	1. 现状桥体两侧老旧凸起墙面层清理 2. 清理方式综合考虑 3. 清理外表凸起涂料面层及磨平墙体表面, 清理厚度综合考虑 4. 清理完刷涂料恢复 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m ²	200	45.86	9172	0
2-1-4	041001005004	拆除侧、平(缘)石	1. 现状人行道局部为主改三角破拆除道牙 2. 拆除方式综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	6.4	6.07	38.85	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 13 页，共 22 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-1-5	041001001003	拆除路面	1. 现状人行道局部为主改三角破拆除路面 2. 综合考虑拆除厚度 3. 拆除方式综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	7.7	23.25	179.03	0
2-1-6	040205003001	迁移交通L型路牌	1. 迁移交通L型路牌，高度12m 2. 拆除方式迁移距离等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	块	1	260.18	260.18	0
2-1-7	041001001004	拆除原有道路沥青路面和基层	1. 拆除原有道路沥青路面和基层 2. 综合考虑拆除厚度 3. 拆除方式综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	178.2	28.88	5146.42	0
2-1-8	041001008002	拆除现状钢筋混凝土岗亭	1. 拆除现状钢筋混凝土岗亭 2. 拆除方式综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	1012.37	1012.37	0
2-1-9	041001008003	拆除现状实体柱加铁艺围墙、大门	1. 拆除现状实体柱加铁艺围墙、大门 2. 移交至产权部门 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	90	20.17	1815.3	0
2-1-10	011503001001	拆除建筑二层平台栏杆	1. 拆除建筑二层平台不锈钢栏杆 2. 移交至产权部门 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	32	23.33	746.56	0
2-1-11	010103002003	余方弃置	1. 石方余方弃置含装车 2. 弃置运距35km 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	209.34	141.5	29621.61	0
2-2		站点景观区					315067.65	0
2-2-1	011104002005	木地板	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300，∠50X5镀锌角钢固定件@600，M8膨胀螺栓固定，DN80排水管@2000 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土垫层及C20混凝土墩 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实，夯实系数≥0.93 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	127.96	513.84	65750.97	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 14 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2-2	011205001003	耐候钢板	1. 5厚耐候钢板外喷氟碳漆，含不锈钢金属字体，颜色综合考虑 2. 镀锌方通角钢骨架，规格综合考虑，通过预埋件、M8膨胀螺栓固定 3. C30钢筋混凝土，钢筋模板等综合考虑 4. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 5. 100厚C20混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	40.8	866.27	35343.82	0
2-2-3	050201011002	条石边带	1. 荔枝面芝麻白花岗岩条石 900*300*500mm 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. C20混凝土垫层 4. 100厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	166.68	752.75	125468.37	0
2-2-4	010502026001	挡土墙	1. C30钢筋混凝土挡土墙高度1720mm 2. 侧面30厚浅褐色实心竹木通过镀锌方通连接及15厚仿木纹砖通过20厚1:2.5水泥砂浆铺贴 3. 100厚C20混凝土垫层 4. 150厚级配碎石垫层 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	32.8	671.7	22031.76	0
2-2-5	050201023002	整木台阶	1. 100厚香樟木整木台阶 2. 下衬5厚镀锌钢板 3. 直径100mm镀锌圆通固定，表面氟碳喷涂 4. 镀锌钢埋件固定 5. C20混凝土基础 6. 100厚C20混凝土垫层 7. 150厚级配碎石垫层 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	4.5	2628.17	11826.77	0
2-2-6	011502001004	不锈钢收边	1. LX150X3厚304#拉丝面不锈钢板收边 2. M8膨胀螺栓固定@500 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	22.13	69.73	1543.12	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 15 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-2-7	040204007001	树池A	1. 树池A 直径2000mm 2. 50厚白色机切面花岗岩压顶，倒圆角20，80宽50厚竹木，留缝10，外侧倒圆角20 3. 60厚Φ10~20黑色机制卵石散置 4. C25混凝土基座，10厚钢板凳面，方钢坐凳骨架，钢板立柱、预埋件 5. C25混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 素土夯实，密实度≥0.93 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	3942.25	3942.25	0
2-2-8	040204007002	树池B	1. 树池A 直径2800mm 2. 50厚白色机切面花岗岩压顶，倒圆角20，80宽50厚竹木，留缝10，外侧倒圆角20 3. 60厚Φ10~20黑色机制卵石散置 4. C25混凝土基座，10厚钢板凳面，方钢坐凳骨架，钢板立柱、预埋件 5. C25混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 素土夯实，密实度≥0.93 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	6566.4	6566.4	0
2-2-9	040204007003	树池C	1. 树池A 直径3600mm 2. 50厚白色机切面花岗岩压顶，倒圆角20，80宽50厚竹木，留缝10，外侧倒圆角20 3. 60厚Φ10~20黑色机制卵石散置 4. C25混凝土基座，10厚钢板凳面，方钢坐凳骨架，钢板立柱、预埋件 5. C25混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 素土夯实，密实度≥0.93 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	10169.94	10169.94	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 16 页, 共 22 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
2-2-10	011104002006	竹木坐凳	1. 30厚实心竹木, 留缝5mm, 颜色规格综合考虑, 按水平投影面积计算工程量 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300, ∠50X5镀锌角钢固定件@600, M8膨胀螺栓固定, DN80排水管@2000 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	11.22	760.07	8527.99	0
2-2-11	050307020012	成品火车车站站牌	1. 成品火车车站站牌 2. 规格4000X2300X100mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	11185.69	11185.69	0
2-2-12	050307020013	成品方块整木坐凳	1. 造型成品方块整木坐凳 2. 规格500X500X450mm 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	3	957.42	2872.26	0
2-2-13	050307020014	成品车站时钟小构筑	1. 成品车站时钟小构筑 2. 规格满足图纸要求 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	9838.31	9838.31	0
2-3		休闲平台景墙区					967040.02	0
2-3-1	050201003005	透水砖路面	1. 60厚生态陶瓷透水砖, 颜色规格综合考虑, 粗砂扫缝, 洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 100厚C20透水混凝土 4. 150厚级配碎石垫层 5. 路基碾压, 碾压系数≥93% 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	1130.43	293.46	331735.99	0
2-3-2	040204004003	立道牙	1. 600*300*150烧面芝麻黑立道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝, 内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	190.86	263.03	50201.91	0
2-3-3	040204004004	平道牙	1. 600*150*150烧面芝麻黑平道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝, 内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	23.68	162.78	3854.63	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 17 页, 共 22 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3-4	050201014001	树池盖板算子	1. 20厚铸铁树池篦子，外喷深咖啡色氟碳漆 2. $\phi 8$ 钢筋与成品铸铁树篦子焊接，镀锌钢预埋件 3. 预留射树灯位置，具体开孔大小根据灯具选型定 4. 树池内散置陶粒 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	套	5	1874.21	9371.05	0
2-3-5	050307020015	刻字不锈钢板	1. 5厚不锈钢钢板，文字位置内凹5mm，规格200*1800 2. 表面处理综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	9	974.63	8771.67	0
2-3-6	050307020016	入口LOGO字体	1. 中文LOGO字体，中间位置发光，外包1.5厚不锈钢 2. 规格:20314*2325mm 3. 5厚镀锌钢板固定 4. 150*150*5厚镀锌钢板，预埋4 $\phi 10$ 钢筋，L=200 5. C30钢筋混凝土条形基础，钢筋模板等综合考虑 6. 100厚C20混凝土基础 7. 150厚级配碎石垫层 8. 素土夯实，夯实系数 ≥ 0.93 9. 土方挖运弃回填等综合考虑 10. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	项	1	115261.49	115261.49	0
2-3-7	011205001004	耐候钢板景墙	1. 5厚耐候钢板外喷氟碳漆，含不锈钢字体，颜色综合考虑 2. 镀锌方通骨架，规格综合考虑，通过预埋件、M8膨胀螺栓固定 3. C30混凝土压顶，钢筋模板等综合考虑 4. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 5. 100厚C20混凝土基础 6. 150厚级配碎石垫层 7. 土方挖运弃回填等综合考虑 8. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	81.84	2659.11	217621.56	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 18 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3-8	011104002007	竹木休闲平台	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑，按水平投影面积计算工程量，扶手等综合考虑 2. 50x50x4厚镀锌方通龙骨 3. C20混凝土 4. Mu10机制砖M7.5水泥砂浆砌体 5. 100厚C20混凝土垫层 6. 150厚级配碎石垫层 7. 素土夯实，夯实系数≥93% 8. 土方挖运弃回填等综合考虑 9. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	52.98	1275.36	67568.57	0
2-3-9	011104002008	竹木景观平台	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑，按水平投影面积计算工程量，扶手等综合考虑 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 素土夯实，夯实系数≥93% 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	82.35	564.76	46507.99	0
2-3-10	011502001005	不锈钢收边	1. Lx120X5厚304#拉丝面不锈钢板收边 2. M8膨胀螺栓固定@500 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	565.62	91.75	51895.64	0
2-3-11	040205017002	车止石	1. 整石光面芝麻白花岗岩车止石，按形切割 2. φ250*650mm 3. φ8锚筋固定，L=100@500 4. 20厚1:2水泥砂浆 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	根	10	288.23	2882.3	0
2-3-12	040205007002	标线	1. 斑马线 2. 厚度等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	60.1	58.86	3537.49	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 19 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-3-13	040205013001	深灰色港式护栏	1. 深灰色港式护栏 2. 1200mm高 3. 40*40方锌立柱，深灰色氟碳喷涂，Φ16圆铁、40*15热镀锌扁铁护栏，表面深灰色氟碳漆喷涂 4. 含反光膜等 5. C30钢筋砼基础，100厚C20混凝土垫层，预埋件等综合考虑 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	104.35	554.19	57829.73	0
2-4		空中平台景观区					713565.39	0
2-4-1	050201003006	透水砖路面	1. 60厚生态陶瓷透水砖，颜色规格综合考虑，粗砂扫缝，洒水封缝 2. 30厚1:6干性水泥砂浆 3. 100厚C20透水混凝土 4. 150厚级配碎石垫层 5. 路基碾压，碾压系数≥93% 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	473	288.88	136640.24	0
2-4-2	040205007003	标线	1. 热熔标线及logo 2. 厚度等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	22.12	58.86	1301.98	0
2-4-3	040202008004	散铺砾石	1. 满铺50厚Φ11-13灰色砾石 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	23.98	30.58	733.31	0
2-4-4	040205013002	回型护栏	1. 回型护栏 2. 8厚304不锈钢板护栏，600/800高，一组4个 3. C20混凝土基础 4. 150厚级配碎石稳定层 5. 素土夯实，密实度≥0.93 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	组	1	951.33	951.33	0
2-4-5	050201003007	灰色沥青	1. 40mm细粒式改性透水沥青PAC-13C 2. 70mm中粒式沥青AC-16 3. 180mm透水基层(C25透水混凝土) 4. 200厚C25混凝土垫层 5. 200厚级配碎石垫层 6. 路基碾压，碾压系数≥93% 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	478.16	435.09	208042.63	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 20 页，共 22 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4-6	011104002009	木地板	1. 30厚实心竹木，留缝5mm，颜色规格综合考虑 2. 50x50x3厚镀锌方通龙骨@300，∠50X5镀锌角钢固定件@600，M8膨胀螺栓固定，DN80排水管@2000 3. 20厚1:2.5水泥砂浆 4. 现浇混凝土板 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	82.91	472.4	39166.68	0
2-4-7	040204004005	立道牙	1. 600*300*150烧面芝麻黑立道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝，内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	190.1	263.04	50003.9	0
2-4-8	040204004006	平道牙	1. 600*150*150烧面芝麻黑平道牙 2. 30厚1:3干硬性水泥砂浆 3. 10伸缩缝，内嵌沥青油膏 4. 100厚C20混凝土垫层 5. 150厚级配碎石垫层 6. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	151.38	162.78	24641.64	0
2-4-9	050307006002	栏杆	1. 3厚镀锌钢板造型栏杆，1400mm高，外刷浅褐色氟碳漆 2. LX150X50 浅褐色香樟木实木扶手，外刷两道清漆，边缘倒角5mm 3. 镀锌钢埋件综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m	32.74	1047.78	34304.32	0
2-4-10	011302001002	不锈钢板天棚	1. 2厚不锈钢板天棚，外喷浅咖啡色氟碳漆 2. 镀锌方通骨架 3. 基层处理综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	44.8	355.85	15942.08	0
2-4-11	050201003008	楼梯块料面层	1. 烧面芝麻白仿石砖楼梯台阶，厚度综合考虑，专业粘结剂粘结 2. 工程量按水平投影面计算，踢踏面综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	15.14	258.92	3920.05	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 21 页，共 22 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4-12	050307020017	户外吧台	1. 户外吧台 规格详图纸 2. 吧台桌面外包2厚不锈钢板，外喷咖啡色氟碳漆，含11个铁艺成品吧台凳，颜色综合考虑 3. 镀锌矩管横梁立柱, 表面处理、颜色、间距综合考虑 4. 5厚镀锌钢板配膨胀螺栓固定 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	套	1	41544.54	41544.54	0
2-4-13	050307020018	成品岗亭	1. 成品岗亭 1500X1500X2800, 深灰色，钢材结合钢化玻璃 2. 电气照明等综合考虑 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	个	1	12909.06	12909.06	0
2-4-14	010802001001	铁艺门	1. 铁艺门 5*2.5m 2. ϕ 40成品门轴, 外饰黑色氟碳漆, 镀锌扁通、镀锌钢板门扇，下装成品滚轮 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	樘	1	7678.62	7678.62	0
2-4-15	010802001002	铁艺门	1. 铁艺门 4.5*2.5m 2. ϕ 40成品门轴, 外饰黑色氟碳漆, 镀锌扁通、镀锌钢板门扇，下装成品滚轮 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	樘	1	6910.75	6910.75	0
2-4-16	010603002001	空腹钢柱	1. 镀锌钢柱 2. 防火涂料腻子等综合考虑，表面刷氟碳漆 3. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.816	10524.31	8587.84	0
2-4-17	060212009001	预埋件安装	1. 预埋件安装 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	0.199	12101.48	2408.19	0
2-4-18	010504010001	钢楼梯	1. 钢楼梯 2. 8厚花纹钢板台阶造型，两侧钢梁支撑 3. 两侧及底面衬8厚镀锌钢板 4. 10厚防火板沉头螺丝固定在钢板上 5. 9厚蜂窝板结构层，专用粘接剂黏贴，成品螺钉固定 6. 2厚不锈钢板，外喷氟碳漆，螺钉固定 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	t	7.202	11828.5	85188.86	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 园建工程

第 22 页，共 22 页

标段： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-4-19	010502001002	独立基础	1. C30钢筋混凝土条形基础，土方挖运弃、模板钢筋等综合考虑 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	5.76	873.98	5034.12	0
2-4-20	010502025001	零星现浇构件	1. C20钢筋混凝土包封，外饰真石漆，模板等综合考虑 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	0.53	849.28	450.12	0
2-4-21	010501001002	基础垫层	1. 100厚C20混凝土垫层 2. 150厚级配碎石垫层 3. 素土夯实大于等于0.93 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	9.72	113.69	1105.07	0
2-4-22	010502010001	恢复钢筋混凝土墙	1. 恢复钢筋混凝土墙，钢筋模板等综合考虑 2. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m3	18.25	1430.14	26100.06	0
合计							3725502.91	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 园建工程
标 段: 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额（元）	
						综合单价	合价（元）
1		一般计税 园林建筑(计价费率标准 2025)(安全文明施工费按各专业取费)					156805.04
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	148267.46
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	81306.04
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	52025.26
1-1-2-1	(2.1)	水马（施工现场与外部环境隔离）		项		100	52025.26
1-1-2-1-1	04A004001	水马（施工现场与外部环境隔离）	1.土石方开挖、外运、回填 2.基础制作、安装、拆除 3.水马、喷淋、灯具及配管配线等制作、安装、维护、拆除、运输等	m	982.35	52.96	52025.26
1-1-2-2	(2.2)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	施工区临时集水井（沉砂井）		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	14936.16
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	3250
1-9-1	011601001001	脚手架	搭设脚手架、斜道、土料平台，铺设安全网，铺(翻)脚手板，转运、改制、维修维护，拆除、堆放、整理，外运、归库等	m2	500	6.5	3250
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	5287.58
1-11-1	041201012001	大型机械设备进出场及安拆	1.安拆费包括施工机械费、设备在现场进行安装拆卸的所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2.进出场费包括施工机械、设备整体或分体停放地点运至施工现场或由一个施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用	项	1	5287.58	5287.58
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3	100	0
1-13-1	13.1	支撑		项		100	0
1-13-2	13.2	环绕		项		100	0
1-13-3	13.3	假植		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							156805.04

注：措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目，其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：园建工程

第 1 页，共 1 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	194115.4	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		194115.40	

材料暂估单价及调整表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：园建工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	366878.1
合计					366878.1

总承包服务费计价表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工		普工人工费	元	9.611	1.389	13.35		
			技工人工费	元	34.692	1.361	47.22		
			高级技工人工费	元	28.094	1.3765	38.67		
			普工人工费	元	10.803	1.363	14.72		
			技工人工费	元	36.548	1.335	48.79		
	材料		螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ8mm	t	0.001	3276.11	3.28		
			螺纹钢Ⅲ级 (HRB400) Φ10mm	t	0.005	3276.11	16.38		
			镀锌铁丝 (综合)	kg	0.035	4.6	0.16		
			铁钉 (综合)	kg	0.007	5.64	0.04		
			松杂枋板材 周转材	m3	0.003	1624.78	4.87		
			脱模剂	kg	0.034	7.43	0.25		
			涂胶建筑模板 (红板) 1830×915×15	张	0.072	43.36	3.12		
			铁钉 (综合)	kg	0.001	4.87	0		
			松杂枋板材 (周转材)	m3	0.0001	1624.78	0.16		
			水	m3	0.014	4.62	0.06		
			干混砌筑砂浆 M7.5	t	0.032	243.36	7.79		
			镀锌钢板 镀锌厚度≥85 μm	kg	25.113	4.96	124.56		
			橡胶密封条	m	2.499	1.77	4.42		
			自攻螺钉 M6×30mm	100个	0.068	8.85	0.6		
			膨胀螺栓 (综合)	套	2.72	1.11	3.02		
			不锈钢六角螺栓带螺母 M6×130mm	套	3.4	2.21	7.51		
			电焊条 E4303 Φ2.5mm	kg	0.041	7.63	0.31		
			中砂	m3	0.008	180.58	1.44		
			碎石 20~40mm	m3	0.045	168.93	7.6		
			Mu10机制砖	千块	0.042	369.91	15.54		
			玻璃胶 300ml	支	0.031	10.62	0.33		
			水	m3	0.056	4.62	0.26		
			普通预拌混凝土 C30, 骨料最大粒径31.5mm	m3	0.028	409.64	11.47		
			普通预拌混凝土 C30, 骨料最大粒径31.5mm	m3	0.021	433.65	9.11		
			其他材料费 (按百分比计算)	元	4.666	1	4.67		
	机械		电动卷扬机 单筒慢速 牵引力F(kN) F=50	台班	0.0003	270.5	0.08		
			钢筋切断机 直径D(mm) D=40	台班	0.001	37.84	0.04		
			钢筋弯曲机 直径D(mm) D=40	台班	0.002	22.28	0.04		
			木工圆锯机 直径D (mm) D=500	台班	0.00003	25.94	0		
			灰浆搅拌机 拌筒容量V (L) V=200	台班	0.003	228.04	0.68		
			电动夯实机 夯击能量E (N·m) 20≤E≤62	台班	0.001	21.4	0.02		
			机动翻斗车 载质量M (t) M=1	台班	0.001	300.7	0.3		
			混凝土振动器 插入式	台班	0.002	10.26	0.02		
			交流弧焊机 容量E (kV·A) E=32	台班	0.003	178.02	0.53		
项目编码	050201011001	项目名称	条石边带			计量单位	m		
清单综合单价组成明细									
编号	名称	单位	数量	单价	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	合价
050009-34换	条石台阶	m3	0.150045	1010.35	2912.27	0	412.98	151.5979657	61.9655841
050009-3换	普通混凝土	10m3	0.011999	871.42	4250.38	127.16	452.2	10.45616858	5.4259478
050005-9	碎石垫层 干铺	10m3	0.01	971.27	2220.86	5.56	368.46	9.7127	3.6846
小计							171.7668343	510.1804618	71.0761319
清单项目综合单价							754.60482084		
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工		普工人工费	元	17.402	1.363	23.72		
			技工人工费	元	110.897	1.335	148.05		
	材料		中砂	m3	0.02	180.58	3.61		
			碎石 20~40mm	m3	0.109	168.93	18.41		
			普通预拌混凝土 C20, 骨料最大粒径31.5mm	m3	0.122	409.64	49.98		
			湿拌地面砂浆 M15	m3	0.021	345.27	7.25		
			水	m3	0.05	4.62	0.23		
			其他材料费 (按百分比计算)	元	0.9	1	0.9		
	机械		电动夯实机 夯击能量E (N·m) 20≤E≤62	台班	0.003	21.4	0.06		
			机动翻斗车 载质量M (t) M=1	台班	0.005	300.7	1.5		
			混凝土振动器 平板式	台班	0.009	12.51	0.11		
项目编码	050307020011	项目名称	户外吧台			计量单位	项		
清单综合单价组成明细									
编号	名称	单位	数量	单价	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	合价
独立费	户外吧台 (含坐凳)	项	1	3891.4	27239.8	7782.8	0	3891.4	7782.8
050002-25换	零星砌砌体 零星砌体	10m3	0.106	7003.16	2760.59	0	1991.21	742.33496	292.62254
050003-38	非泵送混凝土浇筑、养护 带形基础	10m3	1.112.61	4235.17	125.17	515.13	42.27918	160.93646	4.75646
050005-9	碎石垫层 干铺	10m3	1.018	971.27	2220.86	5.56	368.46	988.75286	2260.83548
小计							5664.767	29954.19448	7793.21654
清单项目综合单价							44017.91350000		
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工		普工人工费	元	340.034	1.363	463.47		
			技工人工费	元	981.202	1.335	1309.9		
	材料		中砂	m3	2.016	180.58	364.05		
			碎石 20~40mm	m3	11.106	168.93	1876.14		
			Mu10机制砖	千块	0.579	369.91	214.18		
			水	m3	2.273	4.62	10.5		
			湿拌砌筑砂浆 M7.5	m3	0.224	316.83	70.97		
			普通预拌混凝土 C30, 骨料最大粒径31.5mm	m3	0.386	409.64	158.12		
	机械		其他材料费 (按百分比计算)	元	20.764	1	20.76		
			电动夯实机 夯击能量E (N·m) 20≤E≤62	台班	0.265	21.4	5.67		
			机动翻斗车 载质量M (t) M=1	台班	0.015	300.7	4.51		
			混凝土振动器 插入式	台班	0.029	10.26	0.3		
项目编码	040205017001	项目名称	车止石			计量单位	根		
清单综合单价组成明细									
编号	名称	单位	数量	单价	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	合价
040801-60换	分隔柱安装 大理石	10根	0.1	696.05	1839.6	65.72	280.87	69.605	183.96
小计							69.605	183.96	6.572
清单项目综合单价							288.22400000		
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工		普工人工费	元	15.267	1.389	21.21		
			技工人工费	元	35.562	1.361	48.4		
	材料		超强度反反射膜	m2	0.047	123.89	5.82		
			水	m3	0.002	4.62	0.01		
			普通预拌混凝土 C30, 骨料最大粒径31.5mm	m3	0.08	433.65	34.69		
			其他材料费 (按百分比计算)	元	0.406	1	0.41		
	机械		载货汽车 载质量M (t) M=2	台班	0.014	469.45	6.57		
项目编码	040205007001	项目名称	标线			计量单位	m2		
清单综合单价组成明细									
编号	名称	单位	数量	单价	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	合价
040801-37	零星标线 热熔涂料 标线实测厚度T (mm) T=2	100m2	0.01	882.03	2506.43	1996.92	501.42	8.8203	25.0643
小计							8.8203	25.0643	19.9692
清单项目综合单价							58.86800000		
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工		普工人工费	元	2.852	1.389	3.96		
			技工人工费	元	3.57	1.361	4.86		

工程量清单综合单价分析表

项目编码		041001008002		项目名称		拆除现状钢筋混凝土岗亭				计量单位		项									
编号		名称		单位	数量	单价		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
040105-63		挖掘机带液压破碎器拆除混凝土构筑物 有筋		10m3	0.753	人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润	
						149.99		0		1077.75		116.71		112.94247		0		811.54575		87.88263	
						小计								112.94247		0		811.54575		87.88263	
		清单项综合单价												1012.37085000							
		- 内容 普工人工费				单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
						元		81.314		1.389		112.95									
材料																					
机械																					
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=1.0		台班		0.074		700.02		51.8											
		轮胎式挖掘装载机(带液压破碎器)		台班		0.545		1393.85		759.65											
项目编码		041001008003		项目名称		拆除现状实体柱加铁艺围墙、大门				计量单位		m									
编号		名称		单位	数量	单价		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
040105-63		挖掘机带液压破碎器拆除混凝土构筑物 有筋		10m3	0.015	人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润	
						149.99		0		1077.75		116.71		2.24985		0		16.16625		1.75065	
						小计								2.24985		0		16.16625		1.75065	
		清单项综合单价												20.16675000							
		- 内容 普工人工费				单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
						元		1.62		1.389		2.25									
材料																					
机械																					
		轮胎式装载机 斗容量C(m3) C=1.0		台班		0.001		700.02		0.7											
		轮胎式挖掘装载机(带液压破碎器)		台班		0.011		1393.85		15.33											
项目编码		011503001001		项目名称		拆除建筑二层平台栏杆				计量单位		m									
编号		名称		单位	数量	单价		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
040105-73		拆除 金属栏杆		t	0.02	人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润		人工费		材料费		机械费		企业管理费和利润	
						919.28		3.65		0		243.44		18.3856		0.073		0		4.8688	
						小计								18.3856		0.073		0		4.8688	
		清单项综合单价												23.32740000							
		- 内容 普工人工费				单位		数量		单价(元)		合价(元)		暂估单价(元)		暂估合价(元)					
						元		13.237		1.389		18.39									
材料																					
机械																					
		氧气		m3		0.007		3.64		0.03											
		乙炔气		m3		0.003		16.11		0.05											
项目编码		010103002003		项目名称		余方弃置				计量单位		m3									
编号		名称		单位	数量	单价		数量		单价(元)											

工程量清单综合单价分析表

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

发包人提供材料一览表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		194115.4	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			194115.40	

专业工程暂估价明细表

工程名称：园建工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	1014106.34	
2	措施项目	36726.41	
2.1	安全文明施工	24421.69	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	20365.26	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	4056.43	
2.2	其他措施项目费	12304.72	
3	其他项目	52541.64	
3.1	暂列金额	52541.64	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	99303.7	
5	含税建安工程造价	1202678.09	
合计		2405356.18	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		乔灌					229512.94	0
1-1	050103001001	栽植乔木	1. 凤凰木A 2. 胸径:30cm 3. 高度:800-850cm 4. 冠幅:500-600cm 5. 全冠移植, 不少于三主枝, 树冠饱满, 枝叶茂盛, 树形优美, 钢管支撑 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	5	13988.8	69944	0
1-2	050103001002	栽植乔木	1. 四季桂 2. 地径:15-16cm 3. 高度:450-500cm 4. 冠幅:350-400cm 5. 全冠移植, 低分枝型, 不少于三主枝, 树冠饱满, 枝叶茂盛, 树形优美, 钢管支撑 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	9	4081.82	36736.38	0
1-3	050103001003	栽植乔木	1. 假苹婆 2. 胸径:22-25cm 3. 高度:700-750cm 4. 冠幅:450-500cm 5. 全冠移植, 低分枝型, 不少于三主枝, 树冠饱满, 枝叶茂盛, 树形优美, 钢管支撑 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	7	2719.45	19036.15	0
1-4	050103001004	栽植乔木	1. 紫花风铃木 2. 胸径:14-15cm 3. 高度:450-500cm 4. 冠幅:350-400cm 5. 全冠移植, 低分枝型, 不少于三主枝, 树冠饱满, 枝叶茂盛, 树形优美, 钢管支撑 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	20	2660.16	53203.2	0
1-5	050103001005	栽植乔木	1. 红花鸡蛋花 2. 地径:16-18cm 3. 高度:300-350cm 4. 冠幅:300-350cm 5. 全冠移植, 三级分枝以上, 树冠饱满, 枝叶茂盛, 造型优美具有观赏性近地面分支, 保证苗木形态和质量 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	23	1655.27	38071.21	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

第 2 页，共 7 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-6	050103001006	栽植乔木	1. 黄花风铃木 2. 胸径:14-15cm 3. 高度:450-500cm 4. 冠幅:350-400cm 5. 全冠移植,不少于三主枝,树冠饱满,枝叶茂盛,树形优美,钢管支撑 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	5	2504.4	12522	0
2		地被					604578.56	0
2-1	050103004001	栽植绿篱	1. 琴丝竹绿篱 2. 高度:220cm 3. 冠幅:60cm 4. 密度:3株/m2 5. 精品苗,冠幅饱满,植株茁壮,分枝3枝以上,栽植后修剪,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	222.3	68.37	15198.65	0
2-2	050103009001	栽植花卉/地被植物	1. 天堂鸟 2. 高度:50-60cm 3. 冠幅:45-50cm 4. 密度:9株/m2 5. 盆苗,植株饱满,密植不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	10.1	75.61	763.66	0
2-3	050103009002	栽植花卉/地被植物	1. 鸭脚木 2. 高度:20-25cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:64株/m2 5. 盆苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	67.8	130.65	8858.07	0
2-4	050103009003	栽植花卉/地被植物	1. 福建茶 2. 高度:20-25cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:64株/m2 5. 盆苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	27.9	117.25	3271.28	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 3 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-5	050103009004	栽植花卉/地被植物	1. 雪花木 2. 高度:20-25cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:64株/m2 5. 大袋苗,毛球状,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	13.1	163.12	2136.87	0
2-6	050103009005	栽植花卉/地被植物	1. 巴西鸢尾 2. 高度:20-25cm 3. 冠幅:15-20cm 4. 密度:81株/m2 5. 收边精品苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,栽植后形成细腻密实的灌木带不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	82.4	153.22	12625.33	0
2-7	050103009006	栽植花卉/地被植物	1. 米仔兰 2. 高度:35-40cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:49株/m2 5. 大袋苗,毛球状,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	8.7	306.27	2664.55	0
2-8	050103009007	栽植花卉/地被植物	1. 珍珠马茶花 2. 高度:30-35cm 3. 冠幅:25-30cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗,植株饱满,密植不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	69.6	229.56	15977.38	0
2-9	050103009008	栽植花卉/地被植物	1. 矮生朱槿 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:36株/m2 5. 大袋苗,植株饱满,密植不露土,色彩鲜亮 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	85.6	203.93	17456.41	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 4 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-10	050103009009	栽植花卉/地被植物	1. 红花勒杜鹃 2. 高度:60-70cm 3. 冠幅:40-50cm 4. 密度:9株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	384.7	121.15	46606.41	0
2-11	050103009010	栽植花卉/地被植物	1. 筋骨草 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:36株/m2 5. 盆苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	353.6	201.95	71409.52	0
2-12	050103009011	栽植花卉/地被植物	1. 金菠萝 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:36株/m2 5. 盆苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	179.7	489.3	87927.21	0
2-13	050103009012	栽植花卉/地被植物	1. 紫花翠芦莉 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:36株/m2 5. 盆苗,冠幅饱满,植株茁壮,枝叶茂盛,不空脚,密不露土 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	72.4	85.25	6172.1	0
2-14	050103015001	铺种草皮	1. 大叶油草草坪 2. 规格:100*30cm草卷,满铺至不露土 3. 草卷,植株茁壮,密铺至不露土,无杂草,成草率95%以上 4. 养护期3个月 5. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	6645.9	29.63	196918.02	0
2-15	050103009013	栽植花卉/地被植物	1. 红鸟蕉 2. 高度:80-100cm 3. 冠幅:60-80cm 4. 密度:4株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	43.8	266.79	11685.4	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 5 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-16	050103009014	栽植花卉/地被植物	1. 紫云藤 2. 高度:40-45cm 3. 冠幅:35-40cm 4. 密度:16株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	67.9	171.98	11677.44	0
2-17	050103009015	栽植花卉/地被植物	1. 红花勒杜鹃 2. 高度:60-70cm 3. 冠幅:40-50cm 4. 密度:9株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	68.9	200.04	13782.76	0
2-18	050103009016	栽植花卉/地被植物	1. 绿萝 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:25-30cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	211	133.4	28147.4	0
2-19	050103009017	栽植花卉/地被植物	1. 狐尾天门冬 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	42.7	301.96	12893.69	0
2-20	050103009018	栽植花卉/地被植物	1. 花叶络石 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:25-30cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	35.3	259.28	9152.58	0
2-21	050103009019	栽植花卉/地被植物	1. 雪花木 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	20.2	252.8	5106.56	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 6 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-22	050103009020	栽植花卉/地被植物	1. 彩霞变叶木 2. 高度:35-40cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:25株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,三主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	19.4	125.64	2437.42	0
2-23	050103009021	栽植花卉/地被植物	1. 金线菖蒲 2. 高度:30-35cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,10主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	50.6	133.4	6750.04	0
2-24	050103009022	栽植花卉/地被植物	1. 微型月季 2. 高度:30-35cm 3. 冠幅:30-35cm 4. 密度:25株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	16.9	138.32	2337.61	0
2-25	050103009023	栽植花卉/地被植物	1. 芙蓉菊 2. 高度:25-30cm 3. 冠幅:20-25cm 4. 密度:49株/m2 5. 盆苗移植,密植不露土,五主枝以上 6. 养护期3个月 7. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	22	212.28	4670.16	0
2-26	050103015002	铺种草皮	1. 佛甲草 2. 件装,满铺 3. 养护期3个月 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	m2	75.9	104.77	7952.04	0
3		迁移及修剪					33894.94	0
3-1	050102001001	乔木迁移	(1) 苗木种类:S40 小叶榄仁 (2) 胸径:26cm (3) 迁往业主指定位置,运距暂按30km估算 (4) 养护期:3个月 (5) 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	5	1131.02	5655.1	0
3-2	050101002001	乔木修剪	1. 现状乔木修剪 2. 修剪方式综合考虑 3. 外运等综合考虑 4. 满足技术规范、设计图纸及招标文件要求	株	216	130.74	28239.84	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 绿化工程

第 7 页, 共 7 页

标段： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

[illegible]

措施项目清单与计价表

工程名称: 绿化工程
标 段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 园林建筑(计价费率标准 2025)(安全文明施工费按各专业取费)					36726.41
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	24421.69
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	20365.26
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	4056.43
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	100	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3	100	12304.72
1-13-1	13.1	支撑		项		100	12304.72
1-13-1-1	050403001001	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护	套	74	166.28	12304.72
1-13-1-2	050403001002	树木支撑架	1.制作 2.运输 3.安装 4.维护	项	1	0	0
1-13-2	13.2	环绕		项		100	0
1-13-3	13.3	假植		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							36726.41

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：绿化工程

第 1 页，共 1 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	52541.64	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		52541.64	

材料暂估单价及调整表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：绿化工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	99303.7
合计					99303.7

总承包服务费计价表

工程名称：绿化工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	137.583	1.363	187.53			
				技工人工费	元	38.341	1.335	51.19			
	材料			有机肥	kg	12	0.33	3.96			
				肥料	kg	0.749	1.77	1.33			
				杀虫药剂(综合)	kg	0.065	22.12	1.44			
				水	m3	1.103	4.62	5.1			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.212	1	0.21			
	机械			手动油锯机	台班	0.057	31.79	1.81			
				洒水车 罐容量V (m3) V=8	台班	0.019	709.06	13.47			
				汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=8	台班	0.048	955.53	45.87			
				载货汽车 装载质量M (t) M=4	台班	0.015	549.9	8.25			
			高空作业车 提升高度H (m) H≤9	台班	0.003	642.25	1.93				
项目编码	050103001006			项目名称	栽植乔木			计量单位	株		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	
050010-129换	种植乔木胸(地)径14-15cm	株	1	139.74	2124.48	49.07	146.71	139.74	2124.48	49.07	
050011-2换	单排、独立乔木类养护(米径)30cm以内(采用自动喷淋系统或汽车运水:人工*0.6)	100株·月	0.03	688.51	166.76	405.08	219.48	20.6553	5.0028	12.1524	
小计								160.3953	2129.4828	61.2224	
清单项目综合单价								2504.39490000			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	94.217	1.363	128.42			
				技工人工费	元	23.955	1.335	31.98			
	材料			有机肥	kg	10	0.33	3.3			
				肥料	kg	0.749	1.77	1.33			
				杀虫药剂(综合)	kg	0.065	22.12	1.44			
				水	m3	0.853	4.62	3.94			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.212	1	0.21			
	机械			手动油锯机	台班	0.057	31.79	1.81			
				洒水车 罐容量V (m3) V=8	台班	0.018	709.06	12.76			
				汽车式起重机 起重量Gn(t) Gn=8	台班	0.038	955.53	36.31			
				载货汽车 装载质量M (t) M=4	台班	0.015	549.9	8.25			
			高空作业车 提升高度H (m) H≤9	台班	0.003	642.25	1.93				
项目编码	050103004001			项目名称	栽植绿篱			计量单位	m2		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	
050010-178换	普通花坛 64株/m2 鸭脚木 形状 自然形片植灌木 自然高×冠幅 20-30cm×15-25cm 土球直径 10cm 栽培方式 容器苗	10m2	0.1	218.06	241.36	12.05	70.63	21.806	24.136	1.205	
050011-28换	花坛养护 普通花坛(采用自动喷淋系统或汽车运水:人工*0.6)	100m2·月	0.03	259.26	91.64	43.99	76.33	7.7778	2.7492	1.3197	
小计								29.5838	26.8852	2.5247	
清单项目综合单价								68.34660000			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	17.949	1.363	24.46			
				技工人工费	元	3.834	1.335	5.12			
	材料			肥料	kg	0.514	1.77	0.91			
				杀虫药剂(综合)	kg	0.012	22.12	0.27			
				有机肥	kg	1.5	0.33	0.5			
				水	m3	0.362	4.62	1.67			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.107	1	0.11			
	机械			载货汽车 装载质量M (t) M=4	台班	0.002	549.9	1.1			
				洒水车 罐容量V (m3) V=8	台班	0.002	709.06	1.42			
	项目编码	050103009001			项目名称	栽植花卉/地被植物			计量单位	m2	
	清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	
050010-178换	普通花坛 64株/m2 鸭脚木 形状 自然形片植灌木 自然高×冠幅 20-30cm×15-25cm 土球直径 10cm 栽培方式 容器苗	10m2	0.1	218.06	310.35	12.05	74.08	21.806	31.035	1.205	
050011-28换	花坛养护 普通花坛(采用自动喷淋系统或汽车运水:人工*0.6)	100m2·月	0.03	259.26	91.64	43.99	76.33	7.7778	2.7492	1.3197	
小计								29.5838	33.7842	2.5247	
清单项目综合单价								75.59060000			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	17.949	1.363	24.46			
				技工人工费	元	3.834	1.335	5.12			
	材料			肥料	kg	0.514	1.77	0.91			
				杀虫药剂(综合)	kg	0.012	22.12	0.27			
				有机肥	kg	1.5	0.33	0.5			
				水	m3	0.362	4.62	1.67			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.107	1	0.11			
	机械			载货汽车 装载质量M (t) M=4	台班	0.002	549.9	1.1			
				洒水车 罐容量V (m3) V=8	台班	0.002	709.06	1.42			
	项目编码	050103009002			项目名称	栽植花卉/地被植物			计量单位	m2	
	清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	
050010-182换	普通花坛 64株/m2 鸭脚木 形状 自然形片植灌木 自然高×冠幅 20-30cm×15-25cm 土球直径 10cm 栽培方式 容器苗	10m2	0.1	381.55	631.31	18.44	133.85	38.155	63.131	1.844	
050011-28换	花坛养护 普通花坛(采用自动喷淋系统或汽车运水:人工*0.6)	100m2·月	0.03	259.26	91.64	43.99	76.33	7.7778	2.7492	1.3197	
小计								45.9328	65.8802	3.1637	
清单项目综合单价								130.65160000			
	-			内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)	
	人工			普工人工费	元	27.13	1.363	36.98			
				技工人工费	元	6.708	1.335	8.96			
	材料			鸭脚木	袋	67.2	0.92	61.82			
				肥料	kg	0.514	1.77	0.91			
				杀虫药剂(综合)	kg	0.012	22.12	0.27			
				有机肥	kg	3	0.33	0.99			
				水	m3	0.386	4.62	1.78			
				其他材料费(按百分比计算)	元	0.109	1	0.11			
	机械			载货汽车 装载质量M (t) M=4	台班	0.002	549.9	1.1			
				洒水车 罐容量V (m3) V=8	台班	0.003	709.06	2.13			
	项目编码	050103009003			项目名称	栽植花卉/地被植物			计量单位	m2	
	清单综合单价组成明细										
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	
050010-182换	普通花坛 64株/m2 鸭脚木 形状 自然形片植灌木 自然高×冠幅 20-30cm×15-25cm 土球直径 10cm 栽培方式 容器苗	10m2	0.1	381.55	503.63	18.44	127.47	38.155	50.363	1.844	

工程量清单综合单价分析表

独立费	隔根带	m	1	2.5	17.5	5	0	2.5	17.5	5	0
小计								2.5	17.5	5	0
清单项目综合单价								25.0000000			
	-	内容				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工										
	材料										
	机械										
项目编码	050403001001			项目名称			树木支撑架			计量单位	套
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
050010-278	镀锌钢管护树桩制作、安装 三桩	套	1	49.04	99.3	0	17.94	49.04	99.3	0	17.94
小计								49.04	99.3	0	17.94
清单项目综合单价								166.28000000			
	-	内容				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工	技工人工费				元	36.731	1.335	49.04		
	材料	镀锌钢管护树桩(三桩)				套	1	97.35	97.35		
		其他材料费(按百分比计算)				元	1.95	1	1.95		
	机械										
项目编码	050403001002			项目名称			树木支撑架			计量单位	项
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
小计								0	0	0	0
清单项目综合单价								0			
	-	内容				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工										
	材料										
	机械										

发包人提供材料一览表

工程名称：绿化工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		52541.64	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			52541.64	

专业工程暂估价明细表

工程名称：绿化工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：交通疏解工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	8925.49	
2	措施项目	176.72	
2.1	安全文明施工	176.72	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	141.02	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	35.7	
2.2	其他措施项目费	0	
3	其他项目	455.11	
3.1	暂列金额	455.11	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	860.16	
5	含税建安工程造价	10417.48	
合计		20834.96	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 交通疏解工程

第 1 页, 共 1 页

标段： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

[illegible]

措施项目清单与计价表

工程名称: 交通疏解工程
标 段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 市政工程(计价费率标准 2025)(安全文明施工费按各专业取费)					176.72
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	176.72
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	141.02
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	35.7
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	80	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3+B13_4+B13_5+B13_6+B13_7+B13_8+B13_9+B13_10	100	0
1-13-1	13.1	围堰		项		100	0
1-13-2	13.2	筑岛		项		100	0
1-13-3	13.3	便道		项		100	0
1-13-4	13.4	便桥		项		100	0
1-13-5	13.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项		100	0
1-13-6	13.6	驳岸块石清理		项		100	0
1-13-7	13.7	地下管线交叉处理		项		100	0
1-13-8	13.8	行车、行人干扰增加		项		100	0
1-13-9	13.9	轨道交通工程路桥		项		100	0
1-13-10	13.10	市政基础设施施工监测、监控、保护		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							176.72

注:措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目,其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：交通疏解工程

第 1 页，共 1 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	455.11	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		455.11	

材料暂估单价及调整表

工程名称：交通疏解工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计						0.00						

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：交通疏解工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：交通疏解工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	860.16
合计					860.16

总承包服务费计价表

工程名称：交通疏解工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

工程名称：交通疏解工程				防抛网(墩)				标段：人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包					
项目编码		040205016001		项目名称				清单综合单价组成明细		计量单位		个	
编号		名称		单位		数量		单 价		合 价			
								人工费		材料费		机械费	
040801-78换		防抛网安装 玻璃网片单面防抛网		个		1		49.53		442.87		0	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	
								35.25		49.53		442.87	
								0		49.53		442.87	

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：交通疏解工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：交通疏解工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		455.11	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			455.11	

专业工程暂估价明细表

工程名称：交通疏解工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	342367.76	
2	措施项目	10308.78	
2.1	安全文明施工	8001.31	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	6622.61	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	1378.7	
2.2	其他措施项目费	2307.47	
3	其他项目	17633.83	
3.1	暂列金额	17633.83	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	33327.93	
5	含税建安工程造价	403638.3	
合计		807276.60	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		景观部分					342367.76	0
1-1	030402011001	成套配电箱	(1)名称:动力配电箱 (2)编号:JGAL1 (3)基础形式、材质、规格:含断路器、箱体等所有相关元器件 (4)安装方式:落地安装 (5)其他:配电箱的基础含混凝土底座和砖砌基础,混凝土垫层及接地,土方开挖回填弃置,混凝土模板等工作内容 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	台	1	6142.82	6142.82	0
1-2	030402011002	成套配电箱	(1)名称:动力配电箱 (2)编号:JGAL2 (3)基础形式、材质、规格:含断路器、箱体等所有相关元器件 (4)安装方式:落地安装 (5)其他:配电箱的基础含混凝土底座和砖砌基础,混凝土垫层及接地,土方开挖回填弃置,混凝土模板等工作内容 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	台	1	5835.1	5835.1	0
1-3	030416006001	输配电装置系统	(1)1kV以下交流供电系统调试 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	系统	1	903.58	903.58	0
1-4	030412001002	配管	(1)名称:塑料管PC25 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	2916.78	11.39	33222.12	0
1-5	030412001003	配管	(1)名称:塑料管PVC25 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	10.29	11.39	117.2	0
1-6	030412001004	配管	(1)名称:塑料管PC40 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	211.7	16.7	3535.39	0
1-7	030412001005	配管	(1)名称:塑料管PC50 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	100	20.83	2083	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 2 页，共 5 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-8	030412001006	配管	(1)名称:镀锌钢管SC50 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	9.97	47.12	469.79	0
1-9	030412001007	配管	(1)名称:镀锌钢管SC65 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	10.78	62.99	679.03	0
1-10	030412001008	配管	(1)名称:镀锌钢管SC80 (2)敷设方式:埋地敷设 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	18.24	71.73	1308.36	0
1-11	030409001001	电力电缆	(1)名称:铜芯电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-3*4 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	2507.07	21.26	53300.31	0
1-12	030409001002	电力电缆	(1)名称:铜芯电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-3*6 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	30	28.85	865.5	0
1-13	030409001003	电力电缆	(1)名称:铜芯电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-5*6 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	100	44.55	4455	0
1-14	030409001004	电力电缆	(1)名称:铜芯电力电缆 (2)规格:WDZB-YJY-3*10 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	100	43.27	4327	0
1-15	030409003001	焊接铜端子	(1)名称:焊接铜端子 (2)规格:截面6mm2以下 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	112	7.67	859.04	0
1-16	030409003002	电力电缆头	(1)名称:铜芯电力电缆 (2)规格:截面10mm2以下 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	6	61.83	370.98	0
1-17	030412004001	配线	(1)名称:多芯软导线 (2)规格:ZR-RVV-2*4 (3)含压铜端子 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	54.82	11.42	626.04	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 3 页，共 5 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-18	040805005001	景观照明灯带	(1)名称:LED灯带 (2)型号:DC24V, 5W/M, LED灯, IP65 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	13.75	34.58	475.48	0
1-19	030413001001	普通灯具	(1)名称:LED线性地灯A (2)型号:DC24V, 10W/M, LED灯, IP65, 每套1米 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	267	263.95	70474.65	0
1-20	030413001002	普通灯具	(1)名称:LED线性地灯B (2)型号:DC24V, 8W/M, LED灯, IP67, 每套1米 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	14	247.98	3471.72	0
1-21	030413001003	普通灯具	(1)名称:草坪灯 (2)型号:DC24V, 10W, LED灯, H=0.6M, IP65 (3)其他:含混凝土基础等工作内容 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	6	410.4	2462.4	0
1-22	030413001004	普通灯具	(1)名称:埋地射灯 (2)型号:DC24V, 5W, LED灯, IP67 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	10	215.09	2150.9	0
1-23	030413001005	普通灯具	(1)名称:庭院灯 (2)型号:AC220V, 40W, LED灯H=3.5M, IP65 (3)其他:含庭院灯混凝土基础,土方开挖回填弃置等工作内容 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	47	1125.66	52906.02	0
1-24	030413013001	开关电源	(1)名称:防雨型开关电源 (2)型号:250W (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	13	188.27	2447.51	0
1-25	030413014001	插座	(1)名称:室外防水插座 (2)型号:AC250V, 10A, 5孔带USB (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	4	66.38	265.52	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气工程

第 4 页, 共 5 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-26	030412006001	接线盒	(1)名称:接线盒 (2)安装方式:暗装 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	67	13.35	894.45	0
1-27	010401007001	砖检查井	(1)名称:手孔井 (2)规格:500*500*600mm (3)工作内容:含手孔井土方开挖回填外运,含手孔井垫层浇筑,井身砌筑制作安装,含不锈钢装饰性井盖购买安装,混凝土模板等工作内容 (4)含钢筋,预埋件制作安装 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	11	1667.31	18340.41	0
1-28	040101002001	挖沟槽土方	(1)名称:挖沟槽土方 (2)开挖方式综合考虑 (3)满足技术规范及设计图纸要求	m3	409.75	11.04	4523.64	0
1-29	040103002001	一般回填方	(1)密实度要求:回填砂 (2)填方材料品种:中粗砂回填,满足回填料选取要求 (3)填方粒径要求:满足回填料选取要求 (4)填方来源、运距:由投标人根据现场周边环境及项目实际情况综合考虑投标报价,包括提供来源经认可之回填材料之费用 (5)回填方式:综合考虑 (6)场内运输:综合考虑,包含回填到最后位置之多次搬运 (7)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	160.03	265.28	42452.76	0
1-30	040103002002	一般回填方	(1)密实度要求:回填土 (2)满足回填料选取要求利用场内土方 (3)填方来源、运距:由投标人根据现场周边环境综合考虑投标报价 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	248.33	26.54	6590.68	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 电气工程

第 5 页, 共 5 页

标段： 人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

[illegible]

措施项目清单与计价表

工程名称: 电气工程
标 段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 市政工程(计价费率标准 2025)(安全文明施工费按各专业取费)					10308.78
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	8001.31
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	6622.61
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	1378.7
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	80	0
1-5	5	冬季季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	2307.47
1-9-1	041201001001	脚手架	1.清理场地 2.搭设、围护、拆除脚手架、安全网 3.材料运输	座	11	209.77	2307.47
1-9-2	AB001001	脚手架费		100元	1	0	0
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3+B13_4+B13_5+B13_6+B13_7+B13_8+B13_9+B13_10	100	0
1-13-1	13.1	围堰		项		100	0
1-13-2	13.2	筑岛		项		100	0
1-13-3	13.3	便道		项		100	0
1-13-4	13.4	便桥		项		100	0
1-13-5	13.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项		100	0
1-13-6	13.6	驳岸块石清理		项		100	0
1-13-7	13.7	地下管线交叉处理		项		100	0
1-13-8	13.8	行车、行人干扰增加		项		100	0
1-13-9	13.9	轨道交通工程路桥		项		100	0
1-13-10	13.10	市政基础设施施工监测、监控、保护		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							10308.78

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：电气工程

第 1 页，共 1 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	17633.83	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		17633.83	

材料暂估单价及调整表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：电气工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	33327.93
合计					33327.93

总承包服务费计价表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

[illegible]

工程量清单综合单价分析表

	人工	技工人工费			元	76.138	1.361	103.62			
	材料	钢模板连接件			kg	0.125	3.89	0.49			
		脚手架钢管 φ48×3.2			kg	0.35	3.78	1.32			
		松杂木脚手板			m3	0.002	1943.36	3.89			
		其他材料费(按百分比计算)			元	0.09	1	0.09			
	机械										
载货汽车 装载质量M(t) M=8			台班	0.002	670.05	1.34					
项目编码	AB001001		项目名称		脚手架费		计量单位		100元		
清单综合单价组成明细											
编号	名称	单位	数量	单价				合价			
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润
031106-37	电气设备安装工程 脚手架搭拆费	100元	0	1.98	2.02	0	0.62	0	0	0	0
				小计				0	0	0	0
清单项目综合单价											0E-8
	-	内容				单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)
	人工										
	材料										
	机械										

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：电气工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：电气工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		17633.83	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			17633.83	

专业工程暂估价明细表

工程名称：电气工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	

单位工程最高投标限价汇总表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	汇总内容	金额(元)	其中： 材料暂估价(元)
1	分部分项工程	767022.31	
2	措施项目	18322.66	
2.1	安全文明施工	18312.79	
2.1.1	安全文明施工费（按费率计算）	15244.66	
2.1.2	安全文明施工费（按清单列项）	0	
2.1.3	产业工人职业训练专项经费	3068.13	
2.2	其他措施项目费	9.87	
3	其他项目	39267.25	
3.1	暂列金额	39267.25	
3.2	专业工程暂估价	0	
3.3	计日工	0	
3.4	总承包服务费	0	
4	增值税	74215.1	
5	含税建安工程造价	898827.32	
合计		1797654.64	

注：专业工程普估价为已含税价格，在计算增值税计算基础时不应包含专业工程管估价金额。

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1		给水					49170.45	0
1-1	031001008001	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN65 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	98.76	32.35	3194.89	0
1-2	031001008002	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN50 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	83.06	22.65	1881.31	0
1-3	031001008003	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN40 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	141.02	18.4	2594.77	0
1-4	031001008004	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN32 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	270.19	14.36	3879.93	0
1-5	031001008005	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN25 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	54.78	13.4	734.05	0
1-6	031001008006	塑料管	(1) 安装部位:PE塑料管 (2) 材质、规格:DN20 (3) 连接形式:热熔连接 (4) 压力试验及吹、洗设计要求:含水压试验、管道消毒冲洗 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	5.85	11.79	68.97	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

第 2 页, 共 7 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-7	040501003001	钢管	(1)过路套管 (2)材质及规格:SC100 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	7.41	87.2	646.15	0
1-8	040501003002	钢管	(1)过路套管 (2)材质及规格:SC65 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	8.98	62.99	565.65	0
1-9	031002011001	水表	(1)安装部位:室外水表组 (2)型号、规格:DN50 (3)连接形式:螺纹连接 (4)附件配置:含不锈钢闸阀*2、远传水表、不锈钢真空破坏器 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	1	1412.72	1412.72	0
1-10	031002001001	快速取水器	(1)类型:快速取水阀 (2)材质:铜制 (3)规格、压力等级:DN20 (4)含6寸VB-708草绿色成品阀门箱、检修球阀等配套内容 (5)含阀箱基础、地漏、模板 (6)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	套	15	366.42	5496.3	0
1-11	050104002001	绿地灌溉配件安装	(1)规格:阀门井DN50 (2)含铜阀门、 $\phi=1.18$ 装饰井盖、模板等 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	2	2886.33	5772.66	0
1-12	050104002002	绿地灌溉配件安装	(1)规格:阀门井DN40 (2)含铜阀门、 $\phi=1.18$ 装饰井盖、模板等 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	1	2862.09	2862.09	0
1-13	040101002002	挖沟槽土方	(1)名称:挖沟槽土方 (2)开挖方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	115.87	11.04	1279.2	0
1-14	040103002003	一般回填方	(1)名称:砂砾石垫层基础 (2)回填方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	31.16	394.85	12303.53	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

第 3 页, 共 7 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
1-15	040103002004	一般回填方	(1) 名称: 原土回填 (2) 回填方式综合考虑 (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	78.33	26.54	2078.88	0
1-16	040103003002	余方弃置	(1) 土壤类别: 综合考虑各种土壤类别 (2) 运距: 根据施工现场实际情况自行考虑 (3) 转运: 投标人综合考虑 (4) 含装土 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	31.96	86.46	2763.26	0
1-17	041001001005	拆除路面	(1) 拆除沥青混凝土路面 (2) 厚度: 10.6cm (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	5.07	18.81	0
1-18	041001003001	拆除基层	(1) 拆除道路基层 (2) 厚度: 40cm (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	6.67	24.75	0
1-19	040103003003	余方弃置	(1) 土壤类别: 石方弃置 (2) 运距: 根据施工现场实际情况自行考虑 (3) 转运: 投标人综合考虑 (4) 含装石 (5) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	2.08	141.5	294.32	0
1-20	060104007001	路床(槽)整形	(1) 路床(槽)整形 (2) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	2.32	8.61	0
1-21	040402018001	锯缝	(1) 类别: 锯缝 (2) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	15.82	12.01	190	0
1-22	040202016001	水泥混凝土基层	(1) 4%水泥稳定级配碎石基层 (2) 厚度: 20cm (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	84.69	314.2	0
1-23	040202016002	水泥混凝土基层	(1) 5%水泥稳定级配碎石基层 (2) 厚度: 20cm (3) 满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	84.69	314.2	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 4 页，共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
1-24	040203003001	透层	(1)乳化沥青透层油(PC-2 1.0L/m²) (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	3.54	13.13	0
1-25	040203005001	封层	(1)ES-2乳化沥青稀浆封层 (2)厚度:0.6cm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	8.07	29.94	0
1-26	040203006001	沥青混凝土	(1)中粒式沥青混凝土(AC-20C) (2)厚度:6cm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	66.4	246.34	0
1-27	040203004001	粘层	(1)乳化沥青粘结层(PC-3 0.6L/m²) (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	1.09	4.04	0
1-28	040203006002	沥青混凝土	(1)细粒式改性沥青混凝土(AC-13C(4%SBS改性剂)) (2)厚度:4cm (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m2	3.71	47.91	177.75	0
2		排水					710026.19	0
2-1	031001008007	塑料管	(1)材质、规格:PVC-UH管DN100(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含闭水试验 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	187	43.02	8044.74	0
2-2	031001008008	塑料管	(1)材质、规格:PVC-UH管DN150(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含闭水试验 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	72.26	75.82	5478.75	0
2-3	031001008009	塑料管	(1)材质、规格:PVC-UH管DN200(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含闭水试验 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	15.5	140.73	2181.32	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称: 给排水工程

第 5 页, 共 7 页

标段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中: 材料暂估合价
2-4	031001008010	塑料管	(1)材质、规格:PVC-UH管DN300(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含闭水试验 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	1049.84	196.55	206346.05	0
2-5	031001008011	塑料管	(1)材质、规格:PVC-UH管DN400(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含闭水试验 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	79.5	419.11	33319.25	0
2-6	040504010001	雨水口	(1)规格:种植池排水口 (2)含碎石回填 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	13	122.07	1586.91	0
2-7	031001008012	塑料管	(1)材质、规格:穿孔排水管DN100(含管件) (2)连接形式:橡胶圈接口 (3)含土工布 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	9.1	44.47	404.68	0
2-8	040504010002	雨水口	(1)雨水口规格:绿地雨水口500*300 (2)材质:草绿色复合材料算子 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	44	901.85	39681.4	0
2-9	040504010003	溢流口	(1)溢流雨水口 (2)含溢流井、溢流口、垫层、模板等 (3)具体做法详见大样 (4)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	3	874.15	2622.45	0
2-10	040504010004	雨水口	(1)雨水口规格:车行道雨水口 (2)材质:490X290X40铸铁篦子 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	7	2079.41	14555.87	0
2-11	031003008001	其他成品卫生器具	(1)类型:不锈钢地漏DN100 (2)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	41	168.59	6912.19	0

分部分项工程项目清单计价表

工程名称：给排水工程

第 6 页，共 7 页

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：材料暂估合价
2-12	040504002001	现浇混凝土井	(1)种类:景观雨水检查井 (2)规格:Φ800 (3)做法详见图集06MS201-4-P10 (4)含铸铁井盖、模板等 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	座	20	2232.27	44645.4	0
2-13	040101002003	挖沟槽土方	(1)名称:挖沟槽土方 (2)开挖方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1037.07	11.04	11449.25	0
2-14	040103002005	一般回填方	(1)名称:砂砾石垫层基础 (2)回填方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	109.03	394.85	43050.5	0
2-15	040103002006	一般回填方	(1)名称:中粗砂回填 (2)回填方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	761.06	265.28	201894	0
2-16	040103002007	一般回填方	(1)名称:原土回填 (2)回填方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	30.22	26.54	802.04	0
2-17	040103003004	余方弃置	(1)土壤类别:综合考虑各种土壤类别 (2)运距:根据施工现场实际情况自行考虑 (3)转运:投标人综合考虑 (4)含装土 (5)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	1006.84	86.46	87051.39	0
3		拆除部分					7825.67	0
3-1	041001006001	拆除管道	(1)材质:拆除给排水管道 (2)破坏性拆除 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m	794.67	6.13	4871.33	0
3-2	031002001002	金属阀门	(1)材质:拆除取水阀 (2)破坏性拆除 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	个	23	10.22	235.06	0
3-3	040101002004	挖沟槽土方	(1)名称:挖沟槽土方 (2)开挖方式综合考虑 (3)满足设计图纸、相关规范、招标文件及其技术要求	m3	72.36	11.04	798.85	0

措施项目清单与计价表

工程名称: 给排水工程
标 段: 人民南深港融合消费街区建设工程(二期)新增节点改造施工总承包

序号	项目编码	项目名称	工作内容	计量单位	工程量	金额(元)	
						综合单价	合价(元)
1		一般计税 市政工程(计价费率标准 2025)(安全文明施工费按各专业取费)					18322.66
1-1	1	安全文明施工费		项	B1_1+B1_2+B1_3	100	18312.79
1-1-1	(1)	安全文明施工费(按费率计算)		项	B1_1_1+B1_1_2+B1_1_3+B1_1_4+B1_1_5+B1_1_6+B1_1_7+B1_1_8+B1_1_9+B1_1_10+B1_1_11+B1_1_12+B1_1_13+B1_1_14+B1_1_15+B1_1_16+B1_1_17+B1_1_18+B1_1_19+B1_1_20	100	15244.66
1-1-2	(2)	安全文明施工费(按清单列项)		项	B1_2_1+B1_2_2+B1_2_3+B1_2_4+B1_2_5+B1_2_6+B1_2_7+B1_2_8+B1_2_9	100	0
1-1-2-1	(2.1)	装配式钢结构围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-2	(2.2)	PVC围挡(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-3	(2.3)	铁马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-4	(2.4)	水马(施工现场与外部环境隔离)		项		100	0
1-1-2-5	(2.5)	施工废弃物、装修废弃物外运和处置		项		100	0
1-1-2-6	(2.6)	隔音屏、声屏障		项		100	0
1-1-2-7	(2.7)	施工区裸土覆盖		项		100	0
1-1-2-8	(2.8)	施工区临时排水沟		项		100	0
1-1-2-9	(2.9)	施工区临时集水井(沉砂井)		项		100	0
1-1-3	(3)	产业工人职业训练专项经费		项	VZ_HJ+B9+B10+B11	0.4	3068.13
1-2	2	履约担保手续费		项		0.4	0
1-3	3	夜间施工增加费		项		20	0
1-4	4	赶工措施费		项	XS*(VZ_RGF+B1+B2+B3+B5+B6+B7+B8+B9+B10+B11+B12+B13+B14)	80	0
1-5	5	冬雨季施工费		项		100	0
1-6	6	已完成工程及设备保护费		项		100	0
1-7	7	地上、地下设施及建筑物的临时保护费		项		100	0
1-8	8	二次搬运费		项		100	0
1-9	9	脚手架费		项		100	9.87
1-9-1	AB001002			100元	1	9.87	9.87
1-10	10	垂直运输机械费		项		100	0
1-11	11	大型机械设备进出场及安拆费		项		100	0
1-12	12	施工排水、降水费		项		100	0
1-13	13	专业工程措施项目费		项	B13_1+B13_2+B13_3+B13_4+B13_5+B13_6+B13_7+B13_8+B13_9+B13_10	100	0
1-13-1	13.1	围堰		项		100	0
1-13-2	13.2	筑岛		项		100	0
1-13-3	13.3	便道		项		100	0
1-13-4	13.4	便桥		项		100	0
1-13-5	13.5	洞内施工的通风、供水、供气、供电、照明及通讯设施		项		100	0
1-13-6	13.6	驳岸块石清理		项		100	0
1-13-7	13.7	地下管线交叉处理		项		100	0
1-13-8	13.8	行车、行人干扰增加		项		100	0
1-13-9	13.9	轨道交通工程路桥		项		100	0
1-13-10	13.10	市政基础设施施工监测、监控、保护		项		100	0
1-14	14	其他		项		100	0
合计							18322.66

注: 措施项目清单中的安全文明施工费属于不可竞争项目, 其计价应符合本指引及深圳市相关规定。

其他项目清单计价表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目名称	金额（元）	备注
1	暂列金额	39267.25	(分部分项费+措施项目费)*暂列金额费率(5%~10%)
2	专业工程暂估价	0	
3	计日工	0	
4	总承包服务费	0	
4.1	总包管理服务费	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
4.2	发包人供应材料保管费	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
4.3	发包人供应设备保管费	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率(0.5~1.5%)
5	发承包双方约定的其他项目	0	
5.1	优质优价奖励费	0	优质优价奖励费费率参考范围为1%~1.5%
6	材料暂估价	0	仅统计汇总材料暂估价总金额，材料暂估价应计入清单项目综合单价，不重复计入建安工程费中
合计		39267.25	

材料暂估单价及调整表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	项目 编码	材料名称	规格 型号	计量 单位	暂估			确认			调整金额 (元)	备注
					数量	单价 (元)	合价 (元)	数量	单价 (元)	合价 (元)		
					A1	B1	C1	A2	B2	C2	D=C2-C1	
合计					0.00							

注：本表可由发包人填写“暂估单价”栏，并在备注栏说明拟用暂估价材料的清单项目，投标人应将上述材料暂估单价计入工程量清单综合单价。结算时应按合同约定的价格填写“确认金额”。

计日工表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

编号	项目名称	单位	暂定数量	综合单价（元）	合价
一	人工				
1	人工	项	1	0	0
人工小计					0.00
二	材料				
1	材料	项	1	0	0
材料小计					0.00
三	施工机械				
1	施工机械	项	1	0	0
施工机械小计					0.00
合计					0.00

增值税计价表

工程名称：给排水工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础说明	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	增值税	分部分项工程+措施项目+其他项目-专业工程	A1+A2+A3-A32	9	74215.1
合计					74215.1

总承包服务费计价表

工程名称：给排水工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额（元）	备注
1	总承包服务费	Z41+Z42+Z43	100	0	
1.1	总包管理服务费		2.5	0	分包工程含税建安工程造价*总包管理服务费费率(1.5~3.5%)
1.2	发包人供应材料保管费	HJ_JGCLF	1.5	0	不包含进项税额的材料价值*发包人供应材料保管费费率(1~2%)
1.3	发包人供应设备保管费	VZ_JGSB	1	0	不包含进项税额的设备价值*发包人供应设备保管费费率
合计			100.00	0.00	

工程量清单综合单价分析表

	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	10.761	1.389	14.95					
	材料		中砂	m3	1.27	180.58	229.34					
	机械		履带式推土机 功率P (kW) P=90	台班	0.003	1196.78	3.59					
			内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8	台班	0.003	524.44	1.57					
项目编码	040103002007		项目名称	一般回填方		计量单位	m3					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
120001-143	机械回填土 旁填	100m3	0.01	1643.72	7.16	530.14	473.2	16.4372	0.0716			
								5.3014	4.732			
								16.4372	0.0716			
								5.3014	4.732			
清单项目综合单价									26.54220000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	11.834	1.389	16.44					
	材料		水	m3	0.016	4.62	0.07					
	机械		履带式推土机 功率P (kW) P=90	台班	0.003	1196.78	3.59					
			内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8	台班	0.003	524.44	1.57					
项目编码	040103003004		项目名称	余方弃置		计量单位	m3					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
120001-210+120001-211*30	新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF 运输土方 运距L (km) L≤5(实际运距:35km)	1000m3	0.001	0	55.99	78027.85	5578.83	0	0.05599			
								78.02785	5.57883			
120001-209	挖掘机装土	1000m3	0.001	657	0	1821.35	304.01	0.657	0			
								0.657	0.05599			
								1.82135	0.30401			
清单项目综合单价									86.44503000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	0.473	1.389	0.66					
	材料		水	m3	0.012	4.62	0.06					
			其他材料费(按百分比计算)	元	0.001	1	0					
	机械		新型全密闭式智能泥头车 国Ⅴ柴油发动机配装DPF	台班	0.058	1341.9	77.83					
			洒水车 罐容量V (m3) V=4	台班	0.001	676.07	0.68					
			履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=1.0	台班	0.001	1548.77	1.55					
项目编码	041001006001		项目名称	拆除管道		计量单位	m					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
030801-266换	室外塑料给水管安装(热熔焊) 公称外径dn(mm) 90<dn≤110 (给排水、燃气工程破坏性拆除:人工*0.25机械*0.25材料*0)	10m	0.1	44.85	0	4.2	12.17	4.485	0			
								0.42	1.217			
								4.485	0			
								0.42	1.217			
清单项目综合单价									6.12200000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	0.635	1.389	0.88					
			技工人工费	元	2.153	1.361	2.93					
			高级技工人工费	元	0.49	1.3765	0.67					
	材料											
	机械		试压泵 压力P (MPa) P=6	台班	0.0001	228.31	0.02					
			砂轮切割机 砂轮直径D (mm) D=500	台班	0.0003	27.26	0.01					
			热熔焊接机 焊接范围H (mm) H≤160	台班	0.003	143.93	0.43					
项目编码	031002001002		项目名称	金属阀门		计量单位	个					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
050013-61换	快速取水阀 全铜 DN20	个	1	8.08	0	0	2.14	8.08	0			
								0	2.14			
								8.08	0			
								0	2.14			
清单项目综合单价									10.22000000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		技工人工费	元	2.714	1.361	3.69					
			普工人工费	元	3.22	1.363	4.39					
	材料											
	机械											
项目编码	040101002004		项目名称	挖沟槽土方		计量单位	m3					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
120001-25	履带式挖掘机 挖沟槽土方	1000m3	0.001	2023.5	0	5856.89	954.01	2.0235	0			
120001-1	人工挖一般土方	100m3	0.0006	2902.81	0	0	768.14	1.741686	0			
								0	0.460884			
								3.765186	0			
								5.85689	1.414894			
清单项目综合单价									11.03697000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	2.71	1.389	3.76					
	材料											
	机械		履带式推土机 功率P (kW) P=75	台班	0.0002	1065.06	0.21					
			履带式单斗挖掘机 液压斗容量C(m3) C=0.5	台班	0.006	993.64	5.96					
项目编码	040103002008		项目名称	一般回填方		计量单位	m3					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
120001-143	机械回填土 旁填	100m3	0.01	1643.72	7.16	530.14	473.2	16.4372	0.0716			
								5.3014	4.732			
								16.4372	0.0716			
								5.3014	4.732			
清单项目综合单价									26.54220000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		普工人工费	元	11.834	1.389	16.44					
	材料		水	m3	0.016	4.62	0.07					
	机械		履带式推土机 功率P (kW) P=90	台班	0.003	1196.78	3.59					
			内燃光轮压路机 工作质量M(t) M=8	台班	0.003	524.44	1.57					
项目编码	AB001002		项目名称	脚手架费		计量单位	100元					
清单综合单价组成明细												
编号	名称	单位	数量	单价		合价						
				人工费	材料费	机械费	企业管理费和利润	人工费	材料费			
031106-44	给排水、燃气工程脚手架搭拆费	100元	1.4929	2.47	3.32	0	0.81	3.687463	4.956428			
								0	1.209249			
								3.687463	4.956428			
								0	1.209249			
清单项目综合单价									9.85314000			
	-		内容	单位	数量	单价(元)	合价(元)	暂估单价(元)	暂估合价(元)			
	人工		增加人工费	元	3.692	1	3.69					

工程量清单综合单价分析表

	人 工							
	材料	增加材料费	元	5.598	0.885	4.95		
	机械							

发 包 人 提 供 材 料 一 览 表

工程名称：给排水工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	材料名称、规格及型号	单位	数量	单价 (元)	合价 (元)	有效损耗率 (%)	备注
合计					0.00		

暂列金额明细表

工程名称：给排水工程
标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

序号	项目名称	计量单位	暂列金额（元）	备注
1	暂列金额		39267.25	(分部分项费+措施项目费)* 暂列金额费率(5%~10%)
合计			39267.25	

专业工程暂估价明细表

工程名称：给排水工程

标段：人民南深港融合消费街区建设工程（二期）新增节点改造施工总承包

第 1 页，共 1 页

序号	专业工程名称	暂估金额（元）			备注
		不含税价格	增值税	含税价格	
合计		0.00		0.00	