

国际医疗器械城住 5 地块项目、住 6 地块（全过程造价咨询）项目

投标文件

资格审查文件

项目编号：2502-440311-04-01-200082001001

投标人名称：友谊国际工程咨询股份有限公司

投标人代表：张海岸 

投标日期：2025 年 4 月 28 日

目 录

| | |
|--|----|
| 一、投标人营业执照（原件扫描件） | 3 |
| 二、投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）； （上述 1-2 的证书需有效且在有效期范围内） | 14 |
| 三、投标担保证明文件（如银行保函（电子/纸质）或保证保险（电子/纸质）或 保证金） | 16 |
| （一）保险合同/保险单/保险凭证 | 16 |
| （二）基本存款账户 | 25 |
| （三）转账凭证 | 26 |
| 四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料必须详细、明 确、足以证明资格条件，保存好原件备查 | 27 |

一、投标人营业执照（原件扫描件）

| | |
|---|--|
|  | |
| <h1>营业执照</h1> | |
| (副本) | |
| 副本编号: 6 - 3 | |
| 统一社会信用代码 91430000616804162R |  |
| 扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息。 | |
| 名称 友谊国际工程咨询股份有限公司 | 注册资本 壹亿壹仟肆佰贰拾陆万伍仟玖佰捌拾肆元整 |
| 类型 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股) | 成立日期 1997年07月03日 |
| 法定代表人 张海岸 | 住所 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼 |
| 经营范围 许可项目: 建设工程监理; 公路工程监理; 测绘服务; 国土空间规划编制; 建设工程施工; 建设工程勘察; 建设工程设计。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准) 一般项目: 工程造价咨询业务; 工程管理服务; 工程技术服务(规划管理、勘察、设计、监理除外); 政府采购代理服务; 规划设计管理; 林业专业及辅助性活动; 环保咨询服务; 土壤污染治理与修复服务; 水土流失防治服务; 水利相关咨询服务; 社会经济咨询服务; 企业管理咨询; 信息技术咨询服务; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 软件开发; 非居住房地产租赁; 会议及展览服务。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动) | 登记机关  2024年12月17日 |
| 国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn | |
| 市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。 | |
| 国家市场监督管理总局监制 | |

首页

企业信息填报

信息公告

重点领域企业

导航



国家企业信用信息公示系统
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号



友谊国际工程咨询股份有限公司

存续（在营、开业、在册）

统一社会信用代码： 91430000616804162R

注册号：

法定代表人： 张海岸

登记机关： 长沙市市场监督管理局

成立日期： 1997年07月03日

发送报告

信息分享

信息打印

基础信息

行政许可信息

行政处罚信息

列入经营异常名录信息

列入严重违法失信名单（黑名单）信息

公告信息

营业执照信息

统一社会信用代码： 91430000616804162R

注册号：

类型： 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股)

注册资本： 11426.598400万人民币

登记机关： 长沙市市场监督管理局

住所： 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼

企业名称： 友谊国际工程咨询股份有限公司

法定代表人： 张海岸

成立日期： 1997年07月03日

核准日期： 2024年12月17日

登记状态： 存续（在营、开业、在册）

经营范围： 许可项目：建设工程监理；公路工程监理；测绘服务；国土空间规划编制；建设工程施工；建设工程勘察；建设工程设计。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；政府采购代理服务；规划设计管理；林业专业及辅助性活动；环保咨询服务；土壤污染治理与修复服务；水土流失防治服务；水利相关咨询服务；社会经济咨询服务；企业管理咨询；信息技术咨询服务；信息咨询服务（不含许可类信息咨询服务）；软件开发；非居住房地产租赁；会议及展览服务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）

提示：根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则，按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求，国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整，详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfxgk/fdzdgknr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2.html

深圳分公司营业执照

| | | | | | |
|--|--|--|--|---|--|
| 统一社会信用代码 91440300MA5FXBTP9E | | 营业执照 (副本) | |  | |
| 名称 友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 | | 成立日期 2019年11月11日 | | | |
| 类型 股份有限公司分公司（非上市、自然人投资或控股） | | 营业场所 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2009号城投芯时代大厦601 | | | |
| 负责人 黄一沙 | | 登记机关 深圳市市场监督管理局 | | 2025年04月03日 | |
| <p>重要提示</p> <p>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。</p> <p>2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。</p> <p>3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</p> | | | | | |
| http://www.gsxt.gov.cn | | | | | |
| 国家企业信用信息公示系统网址: 国家市场监督管理总局监制 | | | | | |

| | | | | |
|----|--------|------|--------|----|
| 首页 | 企业信息填报 | 信息公告 | 重点领域企业 | 导航 |
|----|--------|------|--------|----|

**国家企业信用信息公示系统**
National Enterprise Credit Information Publicity System

企业信用信息 | 经营异常名录 | 严重违法失信名单

请输入企业名称、统一社会信用代码或注册号

**友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司**
统一社会信用代码: 91440300MA5FXBTP9E
注册号:
负责人: 黄一沙
登记机关: 深圳市市场监督管理局
成立日期: 2019年11月11日

存续(在营、开业、在册)

发送报告
信息分享
信息打印

| | | | | | |
|------|--------|--------|------------|-------------------|------|
| 基础信息 | 行政许可信息 | 行政处罚信息 | 列入经营异常名录信息 | 列入严重违法失信名单(黑名单)信息 | 公告信息 |
|------|--------|--------|------------|-------------------|------|

营业执照信息

| | |
|---|---------------------------|
| 统一社会信用代码: 91440300MA5FXBTP9E | 企业名称: 友谊国际工程咨询股份有限公司深圳分公司 |
| 注册号: | 负责人: 黄一沙 |
| 类型: 股份有限公司分公司(非上市、自然人投资或控股) | 成立日期: 2019年11月11日 |
| 登记机关: 深圳市市场监督管理局 | 核准日期: 2025年04月03日 |
| 经营场所: 深圳市坪山区坪山街道六联社区坪山大道2009号城投芯时代大厦601 | 登记状态: 存续(在营、开业、在册) |

经营范围: 工程造价专业咨询服务; 工程咨询; 工程项目管理服务; 工程测量; 企业管理咨询服务; 政府采购代理; 工程建设招标投标代理服务; 商务信息咨询; 商业信息咨询; 土地规划咨询。(以上均不含限制项目) *工程管理服务; 市政公用工程施工总承包; 建筑工程施工总承包; 建设工程、土地规划设计; 市政工程设计服务。

提示: 根据《市场主体登记管理条例》及其实施细则, 按照《市场监管总局办公厅关于调整营业执照照面事项的通知》要求, 国家企业信用信息公示系统将营业执照照面公示内容作相应调整, 详见https://www.samr.gov.cn/zw/zfbxgk/fdzdgnr/djzcj/art/2023/art_9c67139da37a46fc8955d42d130947b2h.html

附：企业名称变更证明材料

2020/9/22 国家市场监督管理总局名称一体化核准系统

企业名称变更登记通知书

(国) 名内变字[2020]第 24725 号

友谊国际工程咨询有限公司：

经国家市场监督管理总局同意，企业名称变更为友谊国际工程咨询股份有限公司。

行业及行业代码：工程管理服务 M7481

(印章)
2020年09月22日

注：1. 名称变更登记的有效期为6个月，有效期满名称自动失效。
2. 企业名称涉及法律、行政法规规定必须报经审批项目，未能提交审批文件的，登记机关不得以本通知书的企业名称登记。
3. 企业登记机关应在核准企业变更登记、企业集团设立（变更）登记之日起30日内，通过国家市场监督管理总局企业登记网上注册申报服务系统进行名称登记备案。

http://172.16.1.48/saicmdj/namePrint/openImg.do?num=2&path=/namechg/0003_C10220200917094001&appNo=C10220200917094001¬iceId=30... 1/2

页码, 1/7

内资企业登记基本情况表

| | | | |
|------------|--|----------|-----------------|
| 企业名称 | 友谊国际工程咨询股份有限公司 | | |
| 曾用名称 | 湖南友谊工程咨询有限公司、友谊国际工程咨询有限公司 | | |
| 统一社会信用代码 | 91430000616804162R | | |
| 注册号 | 430105000001663 | | |
| 曾用注册号 | | | |
| 住所 | 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼 | | |
| 邮政编码 | 410000 | 电话 | 130***9162 |
| 企业状态 | 已成立 | 核准日期 | 2022-06-29 |
| 法定代表人（负责人） | 张海岸 | 副本数 | 6 |
| 企业类型 | 股份有限公司（非上市、自然人投资或控股） | 注册资本（万元） | 11426.5984 |
| 成立日期 | 1997-07-03 | 营业期限 | 1997-07-03 至 长期 |
| 登记机关 | 长沙市市场监督管理局 | 监管单位 | 秀峰市场监督管理所 |
| 行业名称 | 科学研究和技术服务业 | | |
| 经营范围 | 工程造价专业咨询服务；工程咨询；工程监理服务；工程项目管理服务；房产测绘；工程测量；企业管理咨询；政府采购代理；工程建设项目招标代理服务；商务信息咨询；商业信息咨询；土地规划咨询；城乡规划编制；工程总承包服务；工程勘察、建筑行业建筑工程、环保工程设计；房屋建筑工程施工图设计文件审查；市政设施工程施工图设计文件审查；人防工程施工图设计文件审查；环保咨询；环保低碳咨询；节能环保技术咨询服务；能源评估服务；建设项目环境监理；环境评估；环保行业信息服务及数据分析处理服务；土壤及生态修复项目的咨询；应用软件开发；软件开发系统集成服务；建设工程检测；房屋租赁；会议服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） | | |
| 备注 | | | |
| 发起人 | 黄一沙、湖南圆满商务管理合伙企业（有限合伙）、邓朝晖、张任方、湖南友谊投资咨询控股有限公司、湖南省西湖建筑集团有限公司、湖南泉清投资合伙企业（有限合伙）、岳阳润航船务有限公司、长沙开福城投集团有限责任公司、彭铁缆、李庆林 | | |
| 变更情况 | 见变更信息 | | |
| 注销原因 | | | |
| 吊销信息 | | | |
| 最近年报年度 | 2022年 | | |

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 2/7

本机读资料仅供参考, 具体情况以登记档案为准。如需查询最准确信息, 请到企业所在登记机关查询纸质档案。 以上资料由长沙市市场监督管理局提供。

2024年1月18日

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 3/7

| 变更事项 | 变更前内容 | 变更后内容 |
|--------------|--|--|
| 1、2023-09-28 | | |
| 董事备案 | 刘丽 张海岸 欧道瑞 陈静 贺福安 吴建军 夏斌 赵勇 彭初开 | 陈静 夏斌 欧道瑞 彭初开 赵勇 曹希 刘丽 张海岸 贺福安 |
| 章程备案 | 无 | 2023-09-12通过公司新章程。 |
| 2、2023-01-17 | | |
| 董事备案 | 夏斌 赵勇 王晓阳 贺福安 刘丽 彭初开 陈静 张海岸 欧道瑞 | 赵勇 夏斌 彭初开 吴建军 欧道瑞 刘丽 贺福安 陈静 张海岸 |
| 3、2022-06-29 | | |
| 注册资本(金)变更 | 11000万人民币 | 11426.598400万人民币 |
| 章程备案 | 无 | 2022-06-22通过公司新章程。 |
| 4、2021-11-29 | | |
| 经营范围变更 | 工程造价专业咨询服务；工程咨询；工程监理服务；工程项目管理服务；房产测绘；工程测量；企业管理咨询服务；政府采购代理；工程建设项目招标代理服务；商务信息咨询；商业信息咨询；土地规划咨询；城乡规划编制；工程总承包服务；工程勘察、建筑行业建筑工程、环保工程设计；房屋建筑工程施工图设计文件审查；市政设施工程施工图设计文件审查；人防工程施工图设计文件审查；环保咨询；环保低碳咨询；节能环保技术咨询服务；能源评估服务；建设项目环境监测；环境评估；环保行业信息服务及数据分析处理服务；土壤及生态修复项目的咨询；应用软件开发；软件开发系统集成服务；建设工程检测；房屋租赁；会议服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） | 工程造价专业咨询服务；工程咨询；工程监理服务；工程项目管理服务；房产测绘；工程测量；企业管理咨询服务；政府采购代理；工程建设项目招标代理服务；商务信息咨询；商业信息咨询；土地规划咨询；城乡规划编制；工程总承包服务；工程勘察、建筑行业建筑工程、环保工程设计；房屋建筑工程施工图设计文件审查；市政设施工程施工图设计文件审查；人防工程施工图设计文件审查；环保咨询；环保低碳咨询；节能环保技术咨询服务；能源评估服务；建设项目环境监测；环境评估；环保行业信息服务及数据分析处理服务；土壤及生态修复项目的咨询；应用软件开发；软件开发系统集成服务；建设工程检测；房屋租赁；会议服务。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动） |
| 章程修正案备案 | 无 | ；2021-11-22通过公司章程修正案。 |
| 5、2020-10-26 | | |
| 注册资本(金)变更 | 5500万人民币 | 11000.000000万人民币 |
| 监事备案 | 于忠义 | 杨勇 路婷婷 于忠义 |
| 董事备案 | 张海岸 | 赵勇 彭初开 陈静 王晓阳 夏斌 张海岸 刘丽 欧道瑞 贺福安 |

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 4/7

| | | |
|---------------|--|--|
| 企业类型变更 | 有限责任公司(自然人投资或控股) | 股份有限公司(非上市、自然人投资或控股) |
| 名称变更 | 友谊国际工程咨询有限公司 | 友谊国际工程咨询股份有限公司 |
| 经理备案 | 刘丽 | 刘丽 |
| 章程备案 | 无 | 2020-09-26通过公司新章程。 |
| 经营期限(营业期限)变更 | 1997年7月3日至2047年7月2日 | 1997年7月3日至长期 |
| 6、2020-07-30 | | |
| 注册资本(金)变更 | 5000万人民币 | 5500.000000万人民币 |
| 章程备案 | 无 | 2020-07-30通过新章程 |
| 股东变更 | 黄一沙, 邓朝晖, 张任方, 湖南友谊投资咨询控股有限公司, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙), 湖南省西湖建筑集团有限公司, 湖南泉清投资合伙企业(有限合伙), 岳阳润航船务有限公司, 长沙开福城投集团有限责任公司 | 黄一沙, 邓朝晖, 张任方, 湖南友谊投资咨询控股有限公司, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙), 湖南省西湖建筑集团有限公司, 湖南泉清投资合伙企业(有限合伙), 岳阳润航船务有限公司, 长沙开福城投集团有限责任公司, 彭铁缆, 李庆林 |
| 7、2020-03-31 | | |
| 股东变更 | 张海岸, 刘丽, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙) | 黄一沙, 邓朝晖, 张任方, 湖南友谊投资咨询控股有限公司, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙), 湖南省西湖建筑集团有限公司, 湖南泉清投资合伙企业(有限合伙), 岳阳润航船务有限公司, 长沙开福城投集团有限责任公司 |
| 章程备案 | 无 | 2020-03-30通过公司新章程。 |
| 8、2020-03-27 | | |
| 章程备案 | 无 | 2020-03-26通过公司新章程。 |
| 股东变更 | 张海岸, 杨勇, 彭初开, 欧道瑞, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙) | 张海岸, 刘丽, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙) |
| 9、2020-02-25 | | |
| 经理备案 | 张海岸 | 刘丽 |
| 监事备案 | 刘丽 | 于忠义 |
| 章程备案 | 无 | 2020-02-25通过公司新章程。 |
| 10、2019-12-26 | | |
| | | |

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 5/7

| | | |
|---------------|---|--|
| 章程备案 | 无 | 2019-12-25通过公司新章程 |
| 股东变更 | 张海岸, 杨勇, 彭初开, 欧道瑞 | 张海岸, 杨勇, 彭初开, 欧道瑞, 湖南圆满商务管理合伙企业(有限合伙) |
| 11、2019-08-14 | | |
| 章程备案 | 无 | 2019-08-13通过公司新章程。 |
| 住所变更 | 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦1801房 | 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦18、19、20楼 |
| 经营范围变更 | 工程造价咨询服务、工程咨询、工程监理服务、工程项目管理服务、房产测绘、工程测量、企业管理咨询、政府采购、工程招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货信息咨询)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) | 工程造价专业咨询服务; 工程咨询; 工程监理服务; 工程项目管理服务; 房产测绘; 工程测量; 企业管理咨询; 政府采购代理; 工程建设项目招标代理服务; 商务信息咨询; 商业信息咨询; 市政公用工程施工总承包; 建筑工程施工总承包; 建设工程、土地规划设计; 市政工程设计服务; 土地规划咨询。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) |
| 12、2017-07-12 | | |
| 分公司增加备案 | 友谊国际工程咨询有限公司株洲分公司; | 友谊国际工程咨询有限公司浏阳分公司; 友谊国际工程咨询有限公司宁乡分公司; 友谊国际工程咨询有限公司怀化分公司; 友谊国际工程咨询有限公司张家界分公司; 友谊国际工程咨询有限公司湘西自治州分公司; 友谊国际工程咨询有限公司常德分公司; 友谊国际工程咨询有限公司益阳分公司; 友谊国际工程咨询有限公司常德武陵分公司; 友谊国际工程咨询有限公司郴州分公司; 友谊国际工程咨询有限公司永州分公司; 友谊国际工程咨询有限公司湘潭分公司; |
| 经营范围变更 | 工程造价咨询、基建预决算、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、工程招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货信息咨询)、政府采购。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) | 工程造价咨询服务、工程咨询、工程监理服务、工程项目管理服务、房产测绘、工程测量、企业管理咨询、政府采购、工程招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货信息咨询)。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动) |
| 章程修正案备案 | 无 | : 2017-06-28原章程第一章第三条 |
| 13、2017-03-22 | | |
| | 凭资质证书从事工程造价咨询、基建预决算、 | 工程造价咨询、基建预决算、房屋建筑工程监理、市政公用工程监理、工程招标代理及有关 |

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 6/7

| | | |
|---------------|--|---|
| 经营范围变更 | 甲级房屋建筑工程监理、甲级市政公用工程监理、甲级工程招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货信息咨询)。 | 经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货信息咨询)、政府采购。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动) |
| 章程备案 | 无 | 2017-03-15公司章程 |
| 经理备案 | | 张海岸 |
| 14、2016-06-02 | | |
| 分公司增加备案 | 无 | 友谊国际工程咨询有限公司株洲分公司; |
| 15、2016-03-03 | | |
| 住所变更 | 长沙市开福区运达国际广场1203房 | 湖南省长沙市开福区兴联路339号友谊咨询大厦1801房 |
| 16、2012-08-22 | | |
| 名称变更 | 湖南友谊工程咨询有限公司 | 友谊国际工程咨询有限公司 |
| 17、2012-04-20 | | |
| 注册资本(金)变更 | 800.0000万元[人民币] | 5000.0000万元[人民币] |
| 投资人(股权)变更 | 欧道瑞出资 160.00000万元 人民币;李志军出资 160.00000万元 人民币;杨勇出资 160.00000万元 人民币;张海岸出资 320.00000万元 人民币 | 欧道瑞出资 1000.00000万元 人民币 ;李志军出资 1000.00000万元 人民币 ;杨勇出资 1000.00000万元 人民币 ;张海岸出资 2000.00000万元 人民币 |
| 投资人(股权)变更 | 4股东实际出资800.0 | 4股东实际出资5000.0 |
| 经营期限(营业期限)变更 | 2017-07-02 | 2047-07-02 |
| 18、2011-03-18 | | |
| 投资人(股权)变更 | 3股东实际出资800.0 | 4股东实际出资800.0 |
| 19、2010-12-22 | | |
| 经营范围 | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理、招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货)。(涉及行政许可的凭许可证经营) | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理、招标代理及有关经济信息咨询服务(不含金融、证券、期货)。 |
| 投资人(股权)变更 | 欧道瑞出资 290.00000万元 人民币;侯晓莉出资 10.00000万元 人民币;张海岸出资 200.00000万元 人民币 | 张海岸出资 320.00000万元 人民币 ;欧道瑞出资 464.00000万元 人民币 ;侯晓莉出资 16.00000万元 人民币 |
| 投资人(股权)变更 | 3股东实际出资500.0 | 3股东实际出资800.0 |



<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

页码, 7/7

| | | |
|---------------|---|--|
| 注册资本(金)变更 | 500.0000万元[人民币] | 800.0000万元[人民币] |
| 20、2010-05-24 | | |
| 投资人(股权)变更 | 欧道瑞出资 290.00000万元 人民币;谢平芳出资 10.00000万元 人民币;张海岸出资 200.00000万元 人民币 | 张海岸出资 200.00000万元 人民币 ;欧道瑞出资 290.00000万元 人民币 ;侯晓莉出资 10.00000万元 人民币 |
| 21、2010-04-19 | | |
| 注册资本(金)变更 | 300.0000万元[人民币] | 500.0000万元[人民币] |
| 投资人(股权)变更 | 张海岸出资 120.00000万元 人民币;欧道瑞出资 174.00000万元 人民币;谢平芳出资 6.00000万元 人民币 | 张海岸出资 200.00000万元 人民币 ;欧道瑞出资 290.00000万元 人民币 ;谢平芳出资 10.00000万元 人民币 |
| 投资人(股权)变更 | 3股东实际出资300.0 | 3股东实际出资500.0 |
| 22、2009-07-08 | | |
| 经营范围 | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理及有关经济信息咨询（不含金融、证券、期货）服务。（涉及行政许可的凭许可证经营） | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理、招标代理及有关经济信息咨询（不含金融、证券、期货）服务。（涉及行政许可的凭许可证经营） |
| 23、2009-03-18 | | |
| 投资人(股权)变更 | 3股东实际出资100.0 | 3股东实际出资300.0 |
| 投资人(股权)变更 | 谢平芳出资 2.00000万元 人民币;张海岸出资 40.00000万元 人民币;欧道瑞出资 58.00000万元 人民币 | 张海岸出资 120.00000万元 人民币 ;欧道瑞出资 174.00000万元 人民币 ;谢平芳出资 6.00000万元 人民币 |
| 经营范围 | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理及有关经济信息咨询（不含金融、证券、期货）服务。 | 凭资质证书进行工程造价咨询、基建预决算、建筑工程监理及有关经济信息咨询（不含金融、证券、期货）服务。（涉及行政许可的凭许可证经营） |
| 注册资本(金)变更 | 100.0000万元[人民币] | 300.0000万元[人民币] |
| 24、2007-09-11 | | |
| 投资人(股权)变更 | 2股东实际出资100.0 | 3股东实际出资100.0 |
| 25、2007-04-24 | | |
| 住所变更 | 长沙市芙蓉区五一中路90号粮贸大厦4楼 | 长沙市开福区运达国际广场1203房 |

<http://172.25.130.82:8003/nzdj/query.do?method=queryPrintCardInfo&viewFlag=chan...> 2024/1/18

二、投标人拟派项目负责人一级注册造价工程师执业注册证书（原件扫描件）；（上述1-2的证书需有效且在有效期范围内）

| | |
|---|--|
|  | 姓名: 刘艳梅 |
| | 身份证号码: 430525198607010928 |
| | 性别: 女 |
| | 专业: 土木建筑 |
| | 聘用单位: 友谊国际工程咨询股份有限公司 |
| 证书编号: 建[造]11134300004496 | 颁发机关盖章:  |
| 初始注册日期: 2013 年 12 月 17 日 | 发证日期: 2021 年 12 月 6 日 |

使用有效期: 2025年04月18日
- 2025年07月17日



中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 刘艳梅
性 别: 女
出 生 日 期: 1986年07月01日
专 业: 土木建筑工程
证 书 编 号: 建[造]11134300004496
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日
聘 用 单 位: 友谊国际工程咨询股份有限公司



刘艳梅

个人签名: 刘艳梅

签名日期: 2025.4.18



发证日期: 2021年12月06日

三、投标担保证明文件（如银行保函（电子/纸质）或保证保险（电子/纸质）或保证金）

（一）保险合同/保险单/保险凭证

投标保证金履约保证保险凭证

编号：EP202500000005915896

深圳市新龙观投资发展有限公司（招标人）：

鉴于友谊国际工程咨询股份有限公司（以下简称投标人）参加国际医疗器械城住5地块项目、住6地块（全过程造价咨询）项目投标（标段编号：2502-440311-04-01-200082001001），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币180000元（大写：壹拾捌万元整）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）条款》、《太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）附加扩展承保违反招标文件要求责任条款》及保单。

太平财产保险有限公司
保险人：太平财产保险有限公司深圳分公司
法定代表人或授权代理人：许少武
2025年04月25日
承保专用章



太平财产保险有限公司
 TAIPING GENERAL INSURANCE CO., LTD.

总公司地址：深圳市福田区益田路6000号太平金融大厦33楼
 33F, Taiping Finance Tower No.6000, Yitian Road, Futian District,
 Shenzhen, P.R.CHINA
 电话 Tel: 86-755-22568888 传真 Fax: (86-755) 22602909
 邮编 Post Code: 518026 网址 Website: www.taiping.com
 全国统一客服热线: 95589

投标保证金履约保证保险

保险单号：EP202500000005915896

鉴于投保人已向本保险人投保投标保证金履约保证保险，并按本保险合同约定交付保险费，保险人同意按照《投标保证金履约保证保险条款》以及本保单注明的其他约定条件承担保险责任，特立本保险单为凭。

| | | |
|---|----------------------------------|----|
| 一、投保人（投标人）： | | |
| 名称：友谊国际工程咨询股份有限公司 | 证件号码：91430000616804162R | |
| 联系地址： | 联系人及电话：贾宏伟-18566758527 | |
| 二、被保险人（招标人）： | | |
| 名称：深圳市新龙观投资发展有限公司 | 证件号码：91440300MA5H3J8A2K | |
| 联系地址： | 联系人及电话： | |
| 三、保险标的： | | |
| 招标项目名称：国际医疗器械城住5地块项目、住6地块（全过程造价咨询） | 招标编号：2502-440311-04-01-200082001 | |
| 招标地点： | | |
| 招标方式： | | |
| 四、保险金额： | | |
| 项目名称 | 保险金额 | 免赔 |
| 投标保证金履约保证保险 | 180000.00 元 | 无 |
| 总保险金额：180000.00 元 | | |
| 五、保险期限：2025年04月28日零时起至2026年04月27日二十四时止 | | |
| 六、保险费：180.00 元 | | |
| 七、特别约定： | | |
| （1）保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，代位行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况，积极协助保险人向投保人进行追偿。 （2）当被保险人向保险人提出索赔并由保险人赔付后，保险人即可直接要求投保人履行清偿责任，含实际发生的赔款和费用（包括但不限于诉讼费、仲裁费、公告费、保全费、律师费、执行费、评估费、拍卖费等）及相应的利息、罚息、复利、补偿金、违约金、损害赔偿金等；投保人将自保险人要求清偿之日起五个工作日内无条件一次性向保险人支付要求清偿的金额。 （3）标段名称：国际医疗器械城住5地块项目、住6地块（全过程造价咨询）、标段标号：2502-440311-04-01-200082001001 | | |
| 八、司法管辖：中华人民共和国（不含港澳台地区） | | |
| 九、争议处理：诉讼 | | |

明示告知：

1. 请详细阅读本保险单所附保险条款，特别是责任免除和投保人、被保险人义务；
2. 收到本保险单后，请立即核对，如有不符或疏漏，请在48小时内书面通知保险人办理变更或补充手续；超过48小时未通知的，视为投保人无异议。
3. 发生保险事故后，被保险人应立即通知保险人。报案及服务电话：95 589。

太平财产保险有限公司
太平财产保险有限公司
(签章)
承保专用章

核保：自动核保

录单：20011796

经办：常宁馨

2025年04月25日 17:43:41

第 3 页 共 9 页

太平财产保险有限公司

投标保证金履约保证保险（2020版）条款

注册号：C00002631412020060200292

总则

第一条 本保险合同由保险条款、投保单、保险单、保险凭证以及批单组成。凡涉及本保险合同的约定，均采用书面形式。

第二条 凡符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规要求，参加投标竞争的法人、其他组织或自然人均可作为本保险合同的投保人。

对于联合体投标的，可以由联合体中的一方或者共同作为本保险合同的投保人。

第三条 凡依照《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定提出招标项目、进行招标的法人或者其他组织均可作为本保险合同的被保险人。

凡依法设立、符合《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国政府采购法》及相关法律法规规定的条件和认定资格的招标代理机构，也可作为本保险合同的被保险人。

保险责任

第四条 在保险期间内，投保人参加合法的招标投标竞争中，因下列行为导致未能履行招标、投标文件约定，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

- （一）投保人在其投标函所述投标有效期内撤回其投标文件的；
- （二）在收到中标通知书后，投保人无正当理由不与被保险人订立合同；
- （三）在收到中标通知书后，投保人不按照招标文件要求提交履约保证金的。

责任免除

第五条 出现下列任一情形时，保险人不负责赔偿：

- （一）投保人与被保险人或其他投标人恶意串通，损害保险人利益；
- （二）未经保险人同意，投保人、被保险人擅自变更招标、投标文件，或另行订立背离原文件实质性内容的协议的；
- （三）投保人及其代表的违法行为、犯罪行为；
- （四）被保险人及其代表的故意、重大过失、违法或犯罪行为。

第六条 下列原因造成投保人未能履行招标、投标文件要求的，保险人不承担赔偿责任：

- （一）不可抗力；
- （二）行政行为或司法行为；

（三）投保人侵害他人商标权、专利权、著作权以及商业秘密的行为；

第七条 下列损失、费用或责任，保险人不承担赔偿责任：

（一）罚款、罚金及惩罚性赔偿；

（二）间接损失；

（三）本保险合同中载明的免赔额。

第八条 其他不属于本保险合同责任范围内的损失、费用或责任，保险人不负责赔偿。

保险金额与免赔额

第九条 本保险的保险金额以招标、投标文件的有关要求为基础，由投保人与保险人协商确定，但最高不得超过相关法律法规规定的投标保证金的最高金额，具体以保险单上载明的保险金额为准。

第十条 免赔率（额）由投保人与保险人在签订保险合同时协商确定，并在保险合同中载明。

保险期间

第十一条 本保险的保险期间与招标文件中载明的投标有效期一致，并于保险单中载明，但最长不超过一年。

保险人义务

第十二条 本保险合同成立后，保险人应当及时向投保人签发保险单或其他保险凭证。

第十三条 保险人按照第二十条的约定，认为被保险人提供的有关索赔的证明和资料不完整的，应当及时一次性通知投保人、被保险人补充提供。

第十四条 保险人收到被保险人的赔偿保险金的请求后，应当及时作出是否属于保险责任的核定；情形复杂的，保险人将在确定是否属于保险责任的基本材料收集齐全后，尽快做出核定。

保险人应当将核定结果通知被保险人；对属于保险责任的，在与被保险人达成赔偿保险金的协议后十日内，履行赔偿保险金义务。保险合同对赔偿保险金的期限有约定的，保险人应当按照约定履行赔偿保险金的义务。保险人依照前款的规定作出核定后，对不属于保险责任的，应当自作出核定之日起三日内向被保险人发出拒绝赔偿保险金通知书，并说明理由。

第十五条 保险人自收到赔偿保险金的请求和有关证明、资料之日起六十日内，对其赔偿保险金的数额不能确定的，应当根据已有证明和资料可以确定的数额先予支付；保险人最终确定赔偿的数额后，应当支付相应的差额。

投保人、被保险人义务

第十六条 订立保险合同，保险人就保险标的或者被保险人的有关情况提出询问的，投保人应当如实告知。

投保人故意或者因重大过失未履行前款规定的如实告知义务，足以影响保险人决定是否同意承保或者提高保险费率的，保险人有权解除保险合同。

前款规定的合同解除权，自保险人知道有解除事由之日起，超过三十日不行使而消灭。自合同成立之日起超过二年的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

投保人故意不履行如实告知义务的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，并不退还保险费。

投保人因重大过失未履行如实告知义务，对保险事故的发生有严重影响的，保险人对于合同解除前发生的保险事故，不承担赔偿保险金的责任，但应当退还保险费。

保险人在合同订立时已经知道投保人未如实告知的情况的，保险人不得解除合同；发生保险事故的，保险人应当承担赔偿保险金的责任。

第十七条 除保险合同另有约定外，投保人应在保险合同成立时一次性缴清保费。采用分期支付保费的，投保人应按照本保险合同的约定，按时支付保费。投保人未按照本保险合同的约定支付保险费的，保险人有权不承担保险责任。

第十八条 申请投保时，投保人应如实填写投保单，对于联合体投标的，投保人应当将联合体成员名单以书面形式提交保险人处备案。当被保险人接受联合体投标并进行资格预审后，投保人不得对联合体成员进行增减或更换，否则，保险人不承担赔偿责任。

申请投保时，投保人、被保险人应当将招标文件、投标文件提交保险人备案。在保险合同有效期内，因招标文件、投标文件内容变化导致保险标的的危险程度显著增加的，投保人应当及时通知并取得保险人同意，保险人可以根据费率表的规定增加保险费或者解除合同。

投保人未履行前款约定的义务的，因保险标的的危险程度显著增加而发生的保险事故，保险人不承担赔偿保险金的责任。

第十九条 保险事故发生后，投保人、被保险人应该：

（一）尽力采取必要、合理的措施，防止或减少损失，否则，对因故意或重大过失导致扩大的损失，保险人不承担赔偿责任；

（二）及时通知保险人，并书面说明事故发生的原因、经过和损失情况；故意或者因重大过失未及时通知，致使保险事故的性质、原因、损失程度等难以确定的，保险人对无

法确定的部分，不承担赔偿保险金的责任，但保险人通过其他途径已经及时知道或者应当及时知道保险事故发生的除外。

（三）如保险事故的发生涉及犯罪的，被保险人还应立即向公安部门报案，否则，对因此扩大的损失，保险人不承担赔偿责任。

第二十条 发生保险事故后，投保人、被保险人应向保险人提供下列证明和资料：

- （一）保险单正本；
- （二）投保人或被保险人填写的索赔申请书；
- （三）招标文件和投标文件；
- （四）投保人、被保险人所能提供的与确认保险事故的性质、原因、损失程度等有关的其他证明和资料。

投保人、被保险人未履行前款约定的索赔材料提供义务，导致保险人无法核实损失情况的，保险人对无法核实的部分不承担赔偿责任。

赔偿处理

第二十一条 发生保险责任范围内的损失，保险人依照本保险合同的约定及保险单载明的保险金额，对被保险人的实际损失扣除免赔额后予以赔偿。

第二十二条 保险事故发生时，如果存在重复保险，保险人按照本保险合同的相应保险金额与其他保险合同及本保险合同相应保险金额总和的比例承担赔偿责任。

其他保险人应承担的赔偿金额，本保险人不负责垫付。若被保险人未如实告知导致保险人多支付赔偿金的，保险人有权向被保险人追回多支付的部分。

第二十三条 发生保险责任范围内的损失，保险人自向被保险人赔偿保险金之日起，在赔偿金额范围内行使被保险人对投保人请求赔偿的权利，被保险人应当向保险人提供必要的文件和所知道的有关情况。

被保险人已经从投保人处取得赔偿的，保险人赔偿保险金时，可以相应扣减被保险人已从投保人处取得的赔偿金额。

保险事故发生后，在保险人未赔偿保险金之前，被保险人放弃对投保人请求赔偿权利的，保险人不承担赔偿责任；保险人向被保险人赔偿保险金后，被保险人未经保险人同意放弃对投保人请求赔偿权利的，该行为无效；由于被保险人故意或者因重大过失致使保险人不能行使请求赔偿的权利的，保险人可以扣减或者要求返还相应的保险金。

第二十四条 保险人受理报案、参与案件诉讼、向投保人、被保险人提供建议等行为，均不构成保险人对赔偿责任的承诺。

第二十五条 被保险人向保险人请求赔偿保险金的诉讼时效期间为二年，自其知道或者应当知道保险事故发生之日起计算。

争议处理和法律适用

第二十六条 因履行本保险合同发生的争议，由当事人协商解决。协商不成的，依法向人民法院起诉。

第二十七条 本保险合同的争议处理适用中华人民共和国法律（不包括港澳台地区法律）。

其他事项

第二十八条 经被保险人同意，投保人和保险人可以协商变更保险合同内容。

变更保险合同的，应当由保险人在保险单或者其他保险凭证上批注或附贴批单，或者投保人和保险人订立变更的书面协议。

第二十九条 保险责任开始前，经保险人同意，投保人可以解除合同，保险人应将保险费全额退还投保人；保险责任开始后，投保人不得退保。

释义

不可抗力：指不能预见、不能避免并不能克服的客观情况，包括但不限于：（1）自然灾害，如地震及其次生灾害、海啸及其次生灾害、雷击、台风、暴风、暴雨、洪水、冰雹等；（2）军事行为，如战争、敌对行动、武装冲突等；（3）社会异常事件，如罢工、骚乱、暴动、群体性治安事件等，（4）恐怖活动，即以制造社会恐慌、危害公共安全或者胁迫国家机关、国际组织为目的，采取暴力、破坏、恐吓等手段，造成或者意图造成人员伤亡、重大财产损失、公共设施损坏、社会秩序混乱等严重社会危害的行为，以及煽动、资助或者以其他方式协助实施上述活动的行为。（5）核辐射、核爆炸、核污染及其他放射性污染。（6）大气污染、土地污染、水污染及其他各种污染。

投标有效期：投标有效期从提交投标文件的截止之日起算。以招标文件中载明投标有效期为准。

1.

太平财产保险有限公司
投标保证金履约保证保险（2020版）
附加扩展承保违反招标文件要求责任条款

总则

第一条 在投保太平财产保险有限公司投标保证金履约保证保险（2020版）（以下简称“主险”）的基础上，投保人可以投保本附加险。主险合同效力终止，本附加险效力亦同时终止；主险合同无效，本附加险合同亦无效。本附加险合同未约定事项，以主险合同为准；主险合同与本附加险合同相抵触之处，以本附加险合同为准。凡涉及本附加险合同的约定，均应采用书面形式。

保险责任

第二条 本保单扩展承保投保人因违反《招标文件》规定要求等其他违约情形，给被保险人造成经济损失的，保险人按照本保险合同的约定负责赔偿：

第 9 页 共 9 页

（二）基本存款账户

BCS 长沙银行
BANK OF CHANGSHA

基本存款账户信息

账户名称： 友谊国际工程咨询股份有限公司

账户号码： 800000182364688888

开户银行： 长沙银行股份有限公司开福支行

法定代表人：
(单位负责人) 张海岸

基本存款账户编号： J5510000333110

长沙银行开福支行

2023 年 07 月 20 日

长沙银行股份有限公司
开福支行
2023.07.24
业务公章
(9)

（三）转账凭证

长沙银行网上银行单笔转账电子受理凭证

流水号：202504251718310786301077

| | | | |
|------|---------------------------|------|---------------------|
| 付款账号 | 800000182364688888 | 收款账号 | 4000026519200337339 |
| 付款户名 | 友谊国际工程咨询股份有限公司 | 收款户名 | 太平财产保险有限公司深圳分公司 |
| 付款银行 | 长沙银行 | 收款银行 | 中国工商银行 |
| 金额大写 | 壹佰捌拾元 | 金额小写 | ¥180.00 |
| 交易时间 | 2025-04-25 17:18:34 | 用途 | 保函费 |
| 备注 | 投保单号：ET202500000014455539 | | |



四、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料必须详细、明确、足以证明资格条件，保存好原件备查

无