

标段编号：2406-440311-04-01-361652001001

# 深圳市建设工程施工招标投标 文件

标段名称：光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）  
市政工程项目

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市锋潮建设工程有限公司、广东省建筑工程机械施工有  
限公司

日期：2025年03月17日

## 资格审查文件目录

- 1、投标人营业执照（扫描件）；
- 2、投标人资质证书（扫描件）；
- 3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；
- 4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；
- 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；
- 6、中小企业声明函；
- 7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

## 1、投标人营业执照（扫描件）；

投标牵头人

		
统一社会信用代码 91440300359112615X	<b>营 业 执 照</b> (副 本)	
名 称 深圳市锋潮建设工程有限公司	类 型 有限责任公司	成 立 日 期 2015年10月21日
法定代表人 蔡英泽	住 所 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801	
<b>重 要 提 示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。		登 记 机 关  2024 年 06 月 04 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn> 国家市场监督管理总局监制

联合体成员

统一社会信用代码

91440000190327206L

营业执照

(副本)(7-1)

扫描二维码登录“国家企业信用信息公示系统”了解更多登记、备案、许可、监管信息

名称

广东省建筑工程机械施工有限公司

注册资本

人民币叁亿伍仟万元

类型

有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）

成立日期

1986年02月13日

法定代表人

谭国辉

住所

广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

经营范围

市政公用工程施工总承包，公路工程施工总承包，建筑工程施工总承包，机电工程施工总承包，地基与基础工程专业承包，公路路基工程专业承包，公路路面工程专业承包，桥梁工程专业承包，土石方工程，城市园林绿化工程，建筑装修装饰工程专业承包，建设工程设计，建筑装饰工程设计，建设工程设计（上述项目具体按本公司有效资质证书经营）；建筑工程机械制造（由分公司办照经营）、维修、销售汽车零配件，建筑材料、沥青混合物、水暖器材、建筑五金。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）

登记机关

2024 年 05 月 21 日

2、投标人资质证书（扫描件）；  
投标牵头人



## 建筑业企业资质证书

证书编号: D244116015

企 业 名 称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法 定 代 表 人: 蔡英泽

注 册 地 址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有 效 期: 至 2028年12月14日

资 质 等 级: 特种工程（结构补强）专业承包不分等级  
市政公用工程施工总承包二级  
建筑工程施工总承包二级  
水利水电工程施工总承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2024年06月21日

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypg.gdic.net>





# 建筑业企业资质证书

证书编号: D344115430

企业名称: 深圳市锋潮建设工程有限公司

统一社会信用代码: 91440300359112615X

法定代表人: 蔡英泽

注册地址: 深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801

有效期: 至 2028年12月25日

资质等级: 环保工程专业承包二级  
城市及道路照明工程专业承包二级  
地基基础工程专业承包二级  
建筑装修装饰工程专业承包二级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验

发证机关: 深圳市住房和建设局

发证日期: 2024年07月01日



全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>  
广东省建设行业数据开放平台查询网址: <https://skypt.gdic.net>



## 联合体成员



# 建筑业企业资质证书

(副本)

企业名称: 广东省建筑工程机械施工有限公司

详细地址: 广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号): 91440000190327206L

法定代表人: 谭国辉

注册资本: 35000万元人民币

经济性质: 有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

证书编号: D144029315

有效期: 2028年12月11日

资质类别及等级:

公路工程施工总承包特级;

可承接公路各等级工程施工总承包、工程总承包和项目管理业务。

市政公用工程施工总承包壹级;

桥梁工程专业承包壹级;

公路路面工程专业承包壹级;

公路路基工程专业承包壹级。

\*\*\*\*\*



发证机关:



中华人民共和国住房和城乡建设部制

全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: <http://jzsc.mohurd.gov.cn>

NO.DF 00079516

3、投标人安全生产许可证证明以及拟派项目经理的安全生产考核合格证证明（扫描件）；

投标牵头人

统一社会信用代码：91440300359112615X		
<b>安全生产许可证</b>		
编号：（粤）JZ安许证字[2023]013213		
企 业 名 称：深圳市锋潮建设工程有限公司		
法 定 代 表 人：蔡英泽		
单 位 地 址：深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区33号F栋801		
经 济 类 型：有限责任公司		
许 可 范 围：建筑施工		
有 效 期：2022年11月29日 至 2025年11月29日		
发证机关：广东省住房和城乡建设厅		
发证日期：2024年07月05日		
中华人民共和国住房和城乡建设部 监制		



联合体成员



统一社会信用代码：91440000190327206L



安全生产许可证

编号：（粤）JZ安许证字[2023]012616

企业名称：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人：谭国辉

单位地址：广东省广州市南沙区翠瑜街7号701、702室

经济类型：有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)

许可范围：建筑施工

有效期：2022年09月21日至2025年09月21日

发证机关：广东省住房和城乡建设厅

发证日期：2024年06月13日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

# 拟派项目经理的安全生产考核合格证证明

## 建筑施工企业项目负责人 安全生产考核合格证书

编号: 粤建安B(2016) 0011914

姓 名: 李全喜

性 别: 男

出 生 年 月: 1986年01月07日

企 业 名 称: 广东省建筑工程机械施工有限公司

职 务: 项目负责人(项目经理)

初次领证日期: 2016年11月17日

有 效 期: 2022年09月15日 至 2025年11月16日



发证机关: 广东省住房和城乡建设厅

发证日期: 2016年11月17日



中华人民共和国住房和城乡建设部 监制

4、投标人拟派出的项目经理的《注册建造师证》的扫描件；

		使用有效期: 2024年10月18日 2025年04月16日
<b>中华人民共和国一级建造师注册证书</b>		
姓 名: 李全喜		
性 别: 男		
出生日期: 1986年01月07日		
注册编号: 粤1442016201636246		
聘用企业: 广东省建筑工程机械施工有限公司		
注册专业: 市政公用工程(有效期: 2024-08-26至2027-08-25)		
		
请登录中国建造师网 微信公众号扫一扫查询	个人签名: 李全喜 签名日期: 2024.10.18	中华人民共和国 住房和城乡建设部 一级建造师行政许可 签发日期: 2016年9月30日



## 5、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单、投标保证金承诺函等）；



正本

### 投标保函

保函编号：2544200086003078

致深圳市光明区建筑工务署（下称受益人）：

鉴于深圳市锋潮建设工程有限公司（下称被保证人）将参加贵方标段编号为2406-440311-04-01-361652001001 的光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目工程的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为人民币（币种）200000.00元（小写）贰拾万元整（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该工程的投标有效期（或延长的投标有效期）后 28 日（含 28 日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署施工合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：中国建设银行股份有限公司深圳市分行

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市福田区鹏程一路 8 号深圳建行大厦

邮政编码：518034 电话：0755-83732134 传真：0755-83732134

日期：2025 年 03 月 14 日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）



境内保函专用

## 隶属证明

致：深圳市光明区建筑工务署

鉴于深圳市锋潮建设工程有限公司参与贵方光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目的投标，兹证明，中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行隶属于中国建设银行股份有限公司深圳市分行。

特此证明！

本证明仅用于办理投标保函（保函编号：2544200086003078）的出具事宜。

中国建设银行股份有限公司深圳市分行



<h1>开户许可证</h1>	
核准号: J5840129068406	编号: 5840- 02566152
经审核, <u>深圳市锋潮建设工程有限公司</u> 符合开户条件, 准予	
开立基本存款账户。	
法定代表人(单位负责人) <u>蔡英泽</u>	开户银行 <u>中国建设银行股份有限公司深圳景苑支行</u>
账 号 <u>44250100008600001291</u>	
	发证机关(盖章) 2018 年03 月 19 日



6、中小企业声明函；

无

7、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi；

### 联合体共同投标协议

（接受联合体投标时可参考使用）

致深圳市光明区建筑工程署：

我方决定组成联合体共同参加光明高新园区门户区五十五号路（三十五号路-观光路）市政工程项目投标，若中标，联合体各成员向招标人承担连带责任。我方授权委托本协议牵头人，代表所有联合体成员参加投标、提交投标文件，以及参与招标人签订合同，负责整个合同实施阶段的协调工作。

本投标协议同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标牵头人（盖章）：深圳市锋潮建设工程有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：深圳市光明区马田街道石围社区石围油麻岗工业区 33 号 F 栋 801

邮编：518000

联系电话：0755-28364663 传真：0755-28364663

分工内容：负责本项目的部分施工及管理工作、统筹成员方负责的工作内容及项目辅助协调和技术支持等工作

联合体成员（盖章）：广东省建筑工程机械施工有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

授权委托人（签字或盖章）：

单位地址：广东省广州市南沙区翠瑜街 7 号 701、702 室

邮编：510500

联系电话：0755-32822334 传真：0755-32822334

分工内容：负责本项目施工合同约定的部分施工及管理工作

签订日期：2025 年 03 月 12 日