

# 龙哇公司关于城市综合运维服务项目费用测算 服务公开询价采购公告

现面向社会以公开询价方式采购城市综合运维服务项目费用测算服务工作。如有意向，请于 2026 年 6 月 26 日 18:00 前将报价结果（本次询价不接受联合报价，报价单位需一次性报出不可更改的价格），递交到指定地点，响应文件需密封良好，外封面上需注明：“项目名称、供应商名称、联系人、联系方式”等信息。

## 一、项目控制价

本项目控制价为 20 万元，超过视为无效报价。投标价格为固定总价，包含服务期内应含所投服务（货物）的费用、税费（包括但不限于增值税等）及包装、运至最终目的地的运输、保险、现场安装调试、检测验收、培训、售后服务等工作所发生的费用。本次投标产生的一切费用由供应商自理。响应报价为最终报价，供应商不得要求追加任何费用。供应商的报价需保留两位小数。

## 二、服务期限

本项目服务期限为自合同签订之日起三年。

## 三、项目需求

详见询价采购文件“第三章 项目需求”。

## 四、供应商资质要求

响应供应商须具备以下条件，资格审核不合格者，其响应文

件将被视为无效文件：

1.必须是在中华人民共和国注册的，具有合法经营资格的独立法人。（提供营业执照扫描件或事业单位法人证书或其他主体证明文件的扫描件，原件备查）。

2.本项目不接受联合体响应，不允许分包、转包。

3.参与本项目采购活动时，与其他供应商不存在单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系。

4.自 2023 年 1 月 1 日起至本项目截止之日止【以合同签订日期为准】，具有同类项目（城市管家项目咨询服务或环卫一体化咨询服务，且合同服务内容需至少包含造价或测算服务相关内容）业绩 1 个及以上。（提供项目合同并加盖公章）

5.投近三年没有违约行为或不良记录，相关主体信用记录通过“信用中国”网或“国家企业信用信息公示系统”网查询（提供网站查询截图并加盖公章）。

## **五、服务要求**

1.工作进度：A 项目历史成本专项核审报告需自合同签订之日起 20 日内完成全部服务内容，并提交最终报告。A 项目和 B 项目结算费用测算报告需根据甲方要求，在规定期限内完成全部服务内容，并提交最终报告。

2.工作能力：须按时完成各项任务，工作人员须具备与项目需求相匹配的专业知识。

3. 报告质量：需符合国家、省、市相关法律法规及行业标准，通过采购人审核。

4. 配合要求：需积极配合采购人开展调研、资料收集等工作，及时与采购人就项目开展进度、情况进行沟通，及时响应修改意见。。

## **六、付款方式**

中标人完成每年的服务内容，交付最终成果并经采购人验收合格，且提交合法有效正式发票后，采购人自收讫合格发票之日起 15 个工作日内，将对应款项支付至中标人指定银行账户。第一年支付比例为中标价的 40%，第二年支付比例为中标价的 30%，第三年支付比例为中标价的 30%。

## **七、询价采购文件获取**

1. 获取时间：自本采购公告发布之日起 5 个工作日（每日上午 9:00-11:30、下午 14:30-17:00，法定节假日除外），与响应文件递交时间同步截止，逾期不再提供。

2. 获取方式：请符合资质要求的供应商与联系人（钟先生，联系电话：18938653338）联系，线上获取询价采购文件或携带加盖公章的营业执照复印件前往深圳市龙岗区清林路 546 号投资大厦 3 楼现场领取询价采购文件。

## **八、响应文件递交形式及截止时间**

**响应文件递交截止时间：**2026年6月26日（星期五）下午18:00（北京时间），逾期送达的响应文件不予接收。本项目不接受电子响应文件。

**响应文件递交地点：**深圳市龙岗区清林路546号投资大厦3楼。响应文件必须密封完整，否则不予接收。

**注：**供应商参加询价的相关费用自行承担。

## **九、响应文件组成**

响应文件需按以下内容整理编制，所有复印件需加盖供应商公章，否则视为无效文件：

- （1）通过年审的有效营业执照（复印件，加盖企业公章）；
- （2）法定代表人/单位负责人资格证明书；
- （3）法定代表人/单位负责人授权委托书；
- （4）询价响应函；
- （5）商务条款总体响应表；
- （6）自2023年1月1日起至本项目截止之日止【以合同签订日期为准】同类项目业绩证明；
- （7）供应商承诺函；
- （8）响应报价一览表；
- （9）其他补充材料；

响应询价文件一式四份，统一用信封密封并加盖企业公章，密封袋外贴封面注明企业名称、联系人、联系电话、材料目录清单等。

若供应商的法定代表人（单位负责人）亲自签署响应文件参加询价的，响应文件不包括第（3）所指的授权委托书。

## **十、确定成交供应商**

评审小组对响应文件进行资格性审查，审查合格后，选定报价最低的供应商为成交供应商。经资格审查后，若合格的响应供应商为 2 家，采购人可将采购方式转为公开竞争性谈判，与两家供应商开展谈判，确定成交供应商；若合格的响应供应商仅为 1 家，采购人可将采购方式转为单一来源采购，确定成交供应商。

## **十一、结果公示**

确定成交供应商将结果进行公示，公示时间为 5 个自然日。

联系人：钟先生，联系电话：18938653338。

龙哇新市政科技（深圳）有限公司

2026 年 6 月 17 日