

# 关于同泽学校修缮项目设计总承包合同 变更并重新招标的说明

各投标人：

同泽学校修缮项目设计总承包（标段编号：2504-440305-04-01-366841001001）由我署负责招标，该项目于2025年5月8日在深圳公共资源交易网发布招标公告，2025年6月12日依法确定深圳市明润建筑设计有限公司为中标单位，2025年7月4日双方签订《同泽学校修缮项目设计总承包合同》，合同金额319.2196万元。

深圳市明润建筑设计有限公司来函申请调整原合同服务范围。经双方协商一致，已签订解除协议书，将原合同承包范围调整为仅包含方案设计及建筑专业初步设计（设计费暂定127.68784万元），解除原合同初步设计（建筑专业除外）、施工图设计等部分工作内容（解除部分控制价暂定191.53176万元）。我署本次招标无额外新增内容，仅针对已解除的工作内容拟依法重新组织招标。

此文内容在深圳公共资源交易网公示3个工作日。

特此说明。

深圳市南山区建筑工务署

2026年4月23日

