关于深圳市盐田区绿色盐港家园2024年第二次会议决定的公告

绿色盐港家园全体业主：

深圳市盐田区绿色盐港家园2024年第二次业主大会会议于2024年12月15日00:00至2025年01月01日23:59召开。本次大会采用微信投票和纸质投票相结合的方式进行，并于2025年01月02日上午10:00开箱唱票。

本小区总票权数37678，参加表决投票（与会）的有效票权数29136，占总票权数的77.33%；总票数407，参加表决投票（与会）的有效票数303，占总票数的74.45%。根据《中华人民共和国民法典》、《深圳经济特区物业管理条例》等相关法律法规的规定，参会业主的票数和票权数已达到法定比例以上，本次业主大会有效。现将本次业主大会会议决定公告如下：

获通过的议题：

议题一：根据《深圳经济特区物业管理条例》、《深圳市物业服务招标投标指导规则》、《绿色盐港家园选聘物业服务企业的招标文件》，绿色盐港家园业主大会进行公开招标选聘小区物业服务企业。经评审委员会择优评审推荐前三名物业服务企业：1、深圳市中民物业管理有限公司；2、碧桂园生活服务集团股份有限公司；3、深圳市彩生活物业管理有限公司为中标候选人。现提请业主大会由全体业主票决确定一家物业服务企业为绿色盐港家园项目的中标人；并授权深圳市盐田区盐田街道

CS 扫描全能王

明珠社区居民委员会与中标人签订物业服务合同，以及协调处理物业交接中相关事项。

最终选定深圳市中航物业管理有限公司为绿色盐港家园项目中标人

未获通过的议题：无。

特此公告（公示 10 日）。

附件：深圳市盐田区绿色盐港家园 2024 年第二次业主大会会议表决票验票结果确认书

深圳市盐田区盐田街道明珠社区居民委员会

2025年1月03日

抄报：盐田街道

CS 扫描全能王