

## 深圳市前海城市运营服务有限公司

### 前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目询价函

询价人深圳市前海城市运营服务有限公司拟计划就 前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目 进行市场询价，本项目采购控制价为 197,100.00 元（含税），以 不含税最低价中选原则 确定中选服务方。

#### 一、项目名称与简介

项目名称：前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目。

项目基本情况为：前海深港创新中心项目位于前海深港现代服务业合作区，绿化面积为 5700 m<sup>2</sup>，定位特级养护标准。

#### 二、供应商资格要求

- 1、供应商为在中国境内合法成立的独立法人或其他组织。
- 2、供应商近三年内（成立不满三年的，自成立之日起）在经营活动中没有重大违法记录；截至投标（响应）截止日，未被列入“信用中国”网站失信被执行人名单、重大税收违法失信主体，以及中国政府采购网政府采购严重违法失信行为记录名单；

3、2 个同类项目业绩。

#### 三、项目实施要求

1、按照项目技术要求提供绿化特级养护，并根据园区苗木情况实施日常管养措施，苗木花卉养护合理、自然美观、无死树、缺株，包括：

(1) 保持良好的绿化成果，根据不同的园林植物，采取相应的园艺管养措施，因地制宜地制定养护计划。

(2) 树木存活完好，单株生长健壮、树形自然美观，主、侧枝分布均匀，无死树、缺株，保存率达 100%。

(3) 病虫害控制及时，园林树木有蛀干害虫危害的株数不得超过 1%。



被虫咬的叶片每株不得超过 5%。

(4) 绿地整洁，无杂物、无白色污染（树挂），绿化生产垃圾（如树枝、树叶、草屑等）、日产日清，做到保洁及时。

(5) 按季节提供当季主流时花，同一批次品种、花色、高度一致，冠幅饱满、根系完好，养护期内成活率 $\geq$ 95%。

2、本项目服务期限为6个月，自2026年7月1日至2026年12月31日；特殊情况需要延长的，经询价人同意，可以适当延长。

3、该项目的实施要求以及工作进度，最终以询价人实际确定的内容为准。

4、费用结算方式：根据实际发生的工作量、服务期限及中选单价据实结算。

5、费用支付方式：费用按季度支付。

6、中选方需提供增值税专用发票。

7、供应商对本项目询价函作出响应的，视为已充分知悉并认可本条款。

#### **四、响应文件要求**

1、文件组成：资格审查文件+报价文件+廉洁承诺书。

2、资格审查文件组成：

(1) 营业执照复印件（加盖公章）；

(2) 法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件（加盖公章）；

(3) 法人授权委托书及代理人身份证复印件（如合同为代理人签署）；

(4) 信用记录文件（“信用中国”下载的信用信息报告、“中国政府采购网”中的“政府采购严重违法失信行为记录名单”查询记录）；

(5) 2个同类项目业绩（含合同关键页）；

(6) 法定代表人及主要经营负责人、项目投标授权代表人、项目负责

人、主要技术人员(如有)近一个月的社保清单;

(7) 供应商基本情况表。

3、报价文件的组成或格式: 详见附件报价单格式。

### 五、响应文件的递交时间、方式

1.响应文件的递交时间: 2026年6月17日起至2026年6月27日(快递送达时间需在响应期限内)。

2.递交方式:

(1) 送达: 深圳市前海城市运营服务有限公司前海深港创新中心D组团3楼物业办公室, 收件人: 李健, 电话: 13751745222。

(2) 快递: 深圳市前海城市运营服务有限公司前海深港创新中心D组团3楼物业办公室, 收件人: 李健, 电话: 13751745222。

(3) 邮件:

联系人: 李健, 电话: 13751745222。

E-mail: 13825417@qq.com。

深圳市前海城市运营服务有限公司



附件 1

法定代表人/负责人资格证明书

致：深圳市前海城市运营服务有限公司

\_\_\_\_\_同志，现任我单位\_\_\_\_\_职务，为法定代表人，特此证明。

签发日期：                    单位：                    (盖章)

附：代表人性别：                    年龄：                    身份证号码：

联系电话：

说明：1.法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2.内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3.将此证明书提交对方作为合同附件。

(为避免无效投标，请供应商务必提供本附件)

法定代表人身份证正面

法定代表人身份证反面

## 附件 2

### 法定代表人/负责人授权委托书

致：深圳市前海城市运营服务有限公司

兹授权\_\_\_\_\_同志，作为我方授权委托代理人，全权代表本公司参与前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目的响应文件递交、合同签署及相关事宜。其权限包括：代表本公司参与该采购项目的投标活动，进行合同谈判并签署合同，负责提供、签署及确认一切相关文书资料，以及向贵方作出并递交任何补充承诺。

授权单位：          (盖章)          法定代表人                  (签名或盖私章)

有效期限：至      年      月      日          签发日期：

附：代理人性别：          年龄：          职务：          身份证号码：

联系电话：

说明：1.法定代表人为企业事业单位、国家机关、社会团体的主要行政负责人。

2.内容必须填写真实、清楚、涂改无效，不得转让、买卖。

3.将此证明书提交对方作为合同附件。

4.投标签字代表为法定代表人，则本表不适用。

代理人身份证复印件

代理人身份证复印件

## 附件 3

### 廉洁诚信承诺书

致：深圳市前海城市运营服务有限公司

我方郑重承诺，在参与深圳市前海城市运营服务有限公司及其全资子公司、控股公司的价格谈判、招投标项目合作等过程中，严格遵守以下条款：

一、严格遵守国家有关法律法规以及廉洁诚信的相关规定。

二、严格遵守商业道德和市场规则，共同营造公平公正的商务环境。

三、严禁本公司员工以任何形式、任何理由向贵方工作人员提供个人佣金、回扣、礼金、有价证券、支付凭证、贵重物品等。

四、不给贵方任何人员安排任何宴请、健身、娱乐等活动。

五、不安排贵方人员在我方相关企业兼职和领取兼职工资及报酬；不向贵方人员打探有关涉及贵方的商业秘密、业务渠道等。

六、贵方对涉嫌违规违纪违法的商业行为进行调查时，我方有配合贵方提供证据、作证的义务。

七、不借用任何他人名义参与合作或者以其他方式骗取合作资格。

八、做到诚实守信，不夸大产品功能和服务承诺，不弄虚作假。如有违反，我方接受贵方取消我方本次合作资格或限制准入的处罚。

九、未经贵方书面同意，我方不向任何新闻媒体、第三人述及有关廉洁诚信方面的评价、信息。

十、本承诺书经本单位加盖公章或由法定代表人（或授权代表）签字后生效。

承诺单位(盖章):

法定代表人或授权代表:

年 月 日

## 附件 4

### 供应商基本情况表

填表单位: ( 加盖单位公章 )

填表日期: 年 月 日

采购人		项目名称			
投标 ( 响应 ) 供应商		供应商统一社会信用 代码			
<b>投标 ( 响应 ) 供应商相关人员情况</b>					
序号	职务	姓名	身份证号码	劳动合同 关系单位	缴纳社会 保险单位
1	法定代表人/单位负责人/ 主要经营负责人				
2	项目投标授权代表人				
3	项目负责人				
4	主要技术人员				
5	投标文件编制人员				
说明: 同一职务有多人担任 ( 如主要技术人员 ) , 应分行填写。					
<b>投标 ( 响应 ) 供应商关联关系情况</b>					
序号	关联关系类型	关联主体名称	备注		
1	控股股东		指出资额 ( 或持有股份 ) 占投标 ( 响应 ) 供应商资本总额 ( 或股本总额 ) 50% 以上的股东 , 以及出资额 ( 或持有股份 ) 的比例虽然不足 50% , 但依其出资额 ( 或持有股份 ) 所享有的表决权已足以对投标 ( 响应 ) 供应商股东会 ( 或股东大会 ) 的决议产生重要影响的股东。		
2	管理关系		指对投标 ( 响应 ) 供应商不具有出资持股关系 , 但对其存在管理关系的主体。		
说明: 同一关联关系类型有多个主体的 , 应分行填写。					

## 前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目-报价单

项目名称：深圳市前海城市运营服务有限公司 前海深港创新中心室外绿化养护服务采购项目

项目地址：深圳市前海深港合作区 南山街道风华社区梦海大道 4008 号前海深港创新中心

序号	服务事项	数量	单位	服务期限	含税单价	小计	备注
1	特级绿地及乔木养护管理	5700	平方米	6个月	___元	___元	配备养护人员 2人
2	时花更换 (三次)	150			___元/次	___元	进行三次时花 更换
含税总价 (元)							
税额 (元)							
不含税总价 (元)							

1. 税率为\_\_ %；报价期间因税务政策变化，税率以税务政策规定为准，询价人及响应人根据报价单不含税价及法定增值税税率确认报价总额。

2. 中选人需提供增值税专用发票。

报价单位 (盖章)：

日期：