

工程编号： 2020-440304-70-03-012578023

# 深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称： 华富北片区棚改项目 I 标段工程监理

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市甘泉建设监理有限公司

日期： 2025 年 05 月 13 日

## 1、投标人营业执照（扫描件）

统一社会信用代码 914403002793925141					
		<b>营 业 执 照</b>			
		(副 本)			
名 称	深圳市甘泉建设监理有限公司				
类 型	有限责任公司		成 立 日 期	1997年10月23日	
法 定 代 表 人	李化印		住 所	深圳市宝安区西乡街道臣田社区宝田三路28号7栋5层	
<div><div>重 要 提 示</div><div>1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。</div></div>					
			登 记 机 关		
				2023 年 12 月 06 日	


国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

	企业名称：深圳市甘泉建设监理有限公司
工 程 监 理 资 质 证 书	经济性质：有限责任公司
	资质等级：工程监理综合资质。
	可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
证书编号：E144002313	
有效期：至2029年09月20日	
中华人民共和国住房和城乡建设部制	发证机关：2024年09月20日 No.EZ 0048801

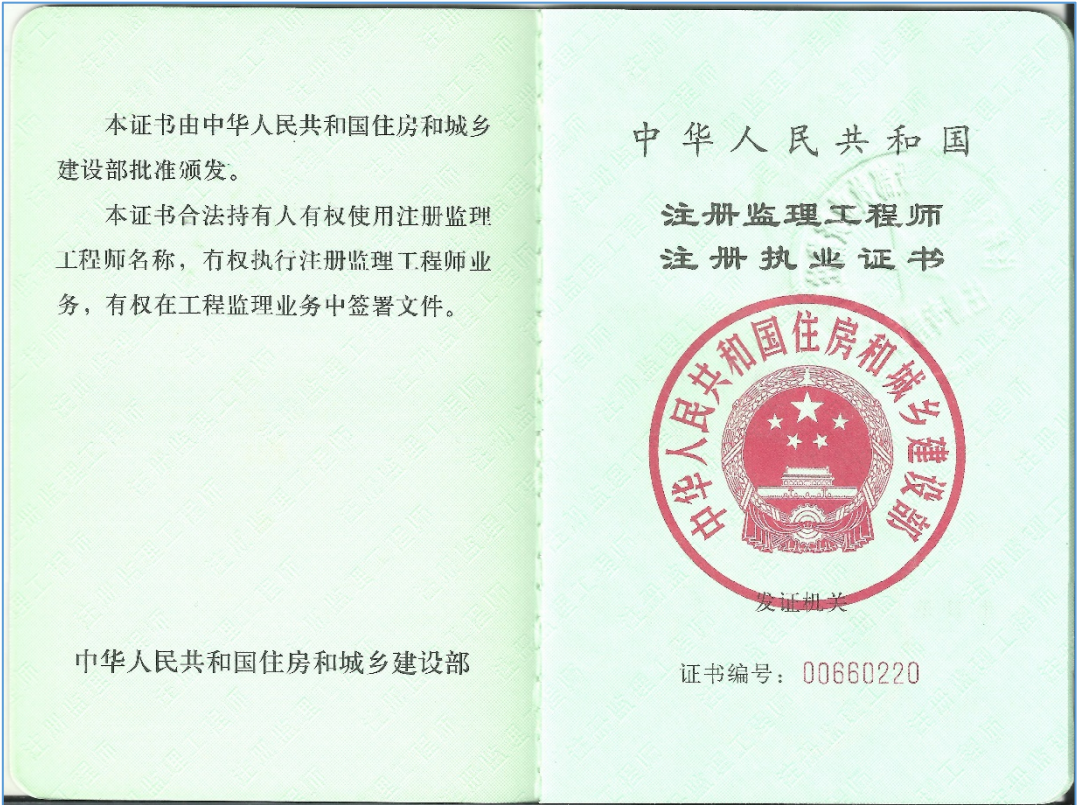
企业名称	深圳市甘泉建设监理有限公司		
详细地址	深圳市宝安区西乡街道田社区宝田三路28号7栋5层		
建立时间	1997年10月23日		
注册资本金	600万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	914403002793925141		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144002313-4/1		
有效期	至2029年09月20日		
法定代表人	李化印	职务	法定代表人
单位负责人	于英利	职务	企业负责人
技术负责人	杨振尧	职称或执业资格	工程师
备注： 原发证日期：2008年09月23日			

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 2024年09月20日 No.EF 0192934



3、投标人拟派 2 个项目总监的《注册监理工程师证》（扫描件）

华富北片区棚改项目 I 标段北地块工程监理  
项目总监：刘强





执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
注册专业变更

房屋建筑工程、电力工程

No. 01274692 认定机关(签章)  
2024 年 08 月 08 日

延续/变更注册记录

有效期至

2027年12月23日

No. 01416181 认定机关(签章)  
2024 年 0 月 7 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录  
注册专业变更为

房屋建筑工程、市政公用工程

No. 01271196 认定机关(签章)  
2024 年 月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处



证书编号: B08193010100005429

姓 名: 刘强

性 别: 男

身份证号: 420922198409082059

专 业: 建筑工程

资格级别: 工程师

授予时间: 2019年9月28日

查询网址:

<http://www.hnjsrcw.com/zcquery/>





华富北片区棚改项目 I 标段南地块工程监理  
项目总监：向海

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

中华人民共和国

注册监理工程师  
注册执业证书



证书编号：00598131



注册号 44022731

姓名 向海

性别 男

出生日期 1991 年 09 月 15 日

注册专业

1. 市政公用工程
2. 房屋建筑工程

注册执业单位 深圳市甘泉建设监理有限公司

有效期至 2024 年 05 月 13 日

持证人签名



发证日期 2022 年 05 月 13 日



执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

有效期至：

2027年05月18日

No. 0127382

认定机关(签章)

2024 03 月 日

延续/变更注册记录  
注册专业变更为：

电力工程,房屋建筑工程

No. 0124128

认定机关(签章)

2024 年 月 日

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

注册专业变更为：

市政公用工程,房屋建筑工程

No. 01241469

认定机关(签章)

2024 年 月 日

延续/变更注册记录

粘贴处

粘贴处

粘贴处





# 监理工程师

Supervising Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源  
和社会保障部、住房和城乡建设部批准  
颁发，表明持证人通过国家统一组织的  
考试，取得监理工程师职业资格。



姓 名: 向海

证件号码: 421127199109151511

性 别: 男

出生年月: 1991年09月

专 业: 土木建筑工程

批准日期: 2020年09月06日

管 理 号: 20200904844000001307





4、其他

法定代表人证明书

李化印同志，现任我单位 执行董事 职务，为法定代表人。特此证明。

有效日期： 至 2025 年 09 月 30 日 签发日期： 2025 年 05 月 13 日

单位名称： 深圳市甘泉建设监理有限公司 （印章）

附：代表人性别： 男 年龄： 38 身份证号码： 220602196606290035

单位《企业法人营业执照》注册号： 914403002793925141





法人授权委托书

兹授权范世凡同志，为我方签订经济合同及办理其它事务的代理人，其权限是：签署华富北片区棚改项目 I 标段工程监理、投标文件

单位名称：深圳市甘泉建设监理有限公司（印章）法定代表人：李化

有效日期：至 2025 年 09 月 30 日 签发日期：2025 年 05 月 13 日

附：代理人性别：男 年龄：35 岁 职务：投标员 身份证号码：441621198910112719

单位《企业法人营业执照》统一识别码：914403002793925141

