

标段编号：44030520230054005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南山东晋遗址博物馆项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：华理监理咨询有限公司

日期：2024年12月03日

营业执照

统一社会信用代码 913401001491428672				 * 0 4 0 1 2 7 3 2 5 0 *	
		营 业 执 照		 扫描二维码登录国家企业信用信息公示系统了解更多信息、备案、许可、监管信息	
(副 本)		(副本号:3-1)			
名 称	华理监理咨询有限公司	法 定 代 表 人	余同森		
类 型	有限责任公司	成 立 日 期	1992年10月19日		
		住 所	珠海市横琴新区福临道55号3418办公		
重 要 提 示	1.经营范围:经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目,市场主体在依法取得审批后方可从事经营活动。 2.年度报告:市场主体应于每年1月1日至6月30日提交上一年年度报告。 3.信息查询:市场主体经营范围、出资情况、营业期限、涉企经营许可信息等有关事项和其他监管信息,请登录国家企业信用信息公示系统(http://www.gsxt.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(珠海)(网址: http://ssgs.zhuhai.gov.cn)或扫描执照上的二维码查询。				
		登 记 机 关	 2023 年 10 月 12 日		
国家企业信用信息公示系统网址: http://www.gsxt.gov.cn		国家市场监督管理总局监制			

公司变更信息证明-P1

合肥市工程建设监理有限公司变更信息

变更事项	变更前内容	变更后内容	变更明细
变更日期：	1998-1-22		
注册资本(或 外资中方认 缴资本)	10.00	100.00	
经营场所	合肥市阜南路84号	合肥市阜南路56号	
经营期限起	1995-2-11	1992-10-19	
法定代表人 (负责人、独 资投资人)	张新会	俞善根	
变更日期：	1998-7-10		
经营期限起	1995-2-11	1992-10-19	
经营范围	工程建设项目监理、建 设项目评估、工程概预 算，开展工程技术、勘 察设计方面咨询服务及 人才培养。	工程建设项目监理、建设项 目评估、工程概预算，开展工程技 术、勘察设计方面咨询服务及人 才培训，工程结算编审。	
变更日期：	1998-8-10		
经营场所	合肥市阜南路56号	合肥市阜南路84号	
经营期限起	1992-10-19	1995-2-11	
法定代表人 (负责人、独 资投资人)	俞善根	张新会	
变更日期：	2005-4-13		
经营场所	合肥市阜南路56号	合肥市四里河集贸市场5号商办楼 五、六层	
变更日期：	2009-6-11		
股东名录	中共合肥市建筑业管理 局:100%;	中共合肥市建筑业管理局:100%;	变更明细
注册资本(或 外资中方认 缴资本)	100.0000	300.0000	
变更日期：	2014-1-3		
企业名称	合肥市工程建设监理公 司	合肥市工程建设监理有限公司	
变更日期：	2014-4-29		
经营期限	2015-07-02		
变更日期：	2014-10-17		
法定代表人 (负责人、独 资投资人)	余同森	江杰鸿	

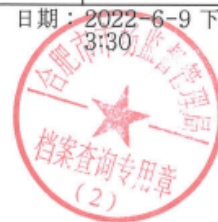
2022-06-09

公司变更信息证明-P2

管理人员	周圣兰,江杰鸿		变更明细
股东名录	余同森:100%;	安徽新天柱资产管理有限公司:100%;	变更明细
变更日期:	2016-1-8		
详细企业类型	其他有限责任公司	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)	
股东名录	安徽新天柱资产管理有限公司:100%;	新天柱建设集团有限公司:100%;	变更明细
变更日期:	2016-3-1		
管理人员	周圣兰,江杰鸿	余同森,周圣兰	变更明细
法定代表人(负责人、独资投资人)	江杰鸿	余同森	
变更日期:	2017-9-7		
股东名录	新天柱建设集团有限公司:100%;	新天柱工程咨询集团有限公司:100%;	变更明细
变更日期:	2020-5-14		
经营范围	工程建设项目监理、建设项目评估、工程概预算,开展工程技术、勘察设计方面咨询服务及人才培养(除专项许可外),工程结算编审。	工程建设咨询、项目管理、项目监理、建设项目评估、工程概预算;工程技术、勘察设计咨询服务及人才咨询(除专项许可外);工程结算编审;招标代理。(依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动)	

日期:2022-6-9 下午3:30

备注:
本信息内容如与企业实际情况不一致,应以企业原始档案为准。



2022-06-09

公司变更信息证明-P3

变更项目信息

Page 1 of 1

变更(备案)项目信息： 华理监理咨询有限公司

变更(备案)事项	变更(备案)日期	变更(备案)前	变更(备案)后	变更(备案)类型
出资额(或外资中方认缴资本)	2022年8月17日	2030	5188.000000	变更
股东名录	2022年8月17日	新天柱工程咨询集团有限公司:100%;	新天柱工程咨询集团有限公司:100%;	变更
多证合一	2022年8月17日	公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证,开户许可证	公章刻制备案,单位办理住房公积金缴存登记,营业执照,税务登记证,机构代码证,社会保险登记证,统计证,开户许可证	备案
章程	2022年8月17日		章程备案	备案
经营场所	2022年8月17日	合肥市四里河集贸市场5号商办楼五、六层	安徽省合肥市庐阳区四里河集贸市场5号商办楼5楼	变更
	2022年8月17日		四里河集贸市场5号商办楼5楼	
企业名称	2022年8月17日	合肥市工程建设监理有限公司	华理监理咨询有限公司	变更

<http://10.12.105.106:9082/topbirt/run?bs=400000105161489339&shrq=2022%25e5%25b9%25b48...> 2022/8/17

核准迁入登记通知书

(粤横琴)登字〔2023〕第44000312300016568号

名称：华理监理咨询有限公司

统一社会信用代码/注册号：913401001491428672

以上企业于二〇二三年十月十二日经我局核准迁入登记，经核准的变更登记事项如下：


登记事项	变更前内容	变更后内容
住所	安徽省合肥市庐阳区四里河集贸市场5号商办楼5楼	珠海市横琴新区福临道55号3418办公


特此通知。





南山东晋遗址博物馆项目监理投标文件

企业名称	华理监理咨询有限公司		
详细地址	安徽省合肥市庐阳区四里河集贸市场5号商办楼5楼		
建立时间	1992年10月19日		
注册资本金	5188万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	913401001491428672		
经济性质	有限责任公司(非自然人投资或控股的法人独资)		
证书编号	E134003816-4/1		
有效期	至2028年12月22日		
法定代表人	余同森	职务	法人代表
单位负责人	吴丙华	职务	总经理
技术负责人	吴丙华	职称或执业资格	高级工程师
备注:	曾用名: 合肥市工程建设监理公司 原企业名称: 合肥市工程建设监理有限公司 原发证日期: 2002年07月16日		

业 务 范 围
工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2023 年 12 月 日 No.EF 0183923

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00761142</p>
---	--

 <p>注册号 34015294</p> <p>姓名 王彬</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1985 年 11 月 19 日</p>	<p>23-15-6</p> <p>注册专业 房屋建筑工程</p> <p>1. _____</p> <p>2. 通信工程</p> <p>注册执业单位 华理监理咨询有限公司</p> <p>有效期至 2026 年 04 月 06 日</p> <p>持证人签名 _____</p>  <p>发证日期 2023 年 05 月 07 日</p>
---	---

执 业 印 章	延续/变更注册记录
	<div>延续 / 变更注册记录</div> <div>注册专业变更为:</div> <div>房屋建筑工程,市政公用工程</div> <div>No. 01281985</div> <div>认定机关 (签章)</div> <div>2024 年 03 月 28 日</div>
	粘 贴 处

姓 名 王彬 Full Name	系列名称 建设工程 Category Appellation
性 别 男 Sex	专业名称 市政工程 Specialty Appellation
出生年月 1985. 11 Date of Birth	资格名称 工程师 Qualification Appellation
工作单位 安徽集美建设工程 Working Unit	评审时间 2015. 06. 27 Appraisal Date
有限公司	评委会 (章) Commission(Sign) 2015 年 10 月 22 日 Y M D

南山东晋遗址博物馆项目监理投标文件

安徽省单位参保证明

单位名称： 华理监理咨询有限公司安徽分公司 单位编号： 34010366622 查询时段： 202311-202403

序号	姓名	性别	身份证号码	基本养老保险		失业保险		工伤保险		备注
				是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	是否参保	缴费时段	
1	吕龙奇	男	342530198105273219	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
2	张秀芹	女	340223198312146907	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
3	马俊	男	340123198311230052	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
4	郭媽媽	女	340321199102123106	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
5	宗乾隆	男	342224199203030238	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
6	王彬	男	340102198511191033	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
7	赵元涛	男	342201198909150611	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
8	田凯	男	342222199508076090	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
9	夏金	男	340826199007161832	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
10	毛念奇	男	342221198902116053	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
11	安东	男	342221198611130517	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
12	郑天宝	男	342425198410034015	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
13	荆震昆	男	340621199001070814	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	
14	章建伟	男	340123198704031097	是	202311至202403	是	202311至202403	是	202311至202403	

重要提示

本证明与经办窗口打印的材料具有同等效应



验真码： FON B 2A 60 BA 31

扫描二维码或访问安徽省人社厅网站→在线办事→便民热点，点击【社会保险凭证在线验真】进入验真网验真。

注：如有疑问，请至经办归属地社保经办机构咨询。





姓 名	王彬	系列名称	建设工程
Full Name		Category Appellation	
性 别	男	专业名称	市政工程
Sex		Specialty Appellation	
出生年月	1985.11	资格名称	工程师
Date of Birth		Qualification Appellation	
工作单位	安徽集美建设工程	评审时间	2015.06.27
Working Unit		Appraisal Date	
	有限公司		
			评委会(章) Commission(Sign) 2015 年 10 月 22 日 Y M D

	监理工程师 Supervising Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师职业资格。		
		姓 名: 王彬
中华人民共和国人力资源和社会保障部	中华人民共和国住房和城乡建设部	证件号码: 340102198511191033
		性 别: 男
		出生年月: 1985 年 11 月
		专 业: 土木建筑工程
		批准日期: 2022 年 11 月 27 日
		管 理 号: 20221104834000000083
		

投标保函

保函编号：_____

致_____（下称受益人）：

鉴于_____（下称被保证人）将参加贵方标段编号为_____的_____项目的投标，我方接受被保证人的委托，在此向受益人提供不可撤销的投标保证：

一、本保证担保的担保金额为_____（币种）_____元（小写）_____（大写）。

二、本保证担保的保证期间为该项目的投标有效期或延长的投标有效期后28日（含28日），延长投标有效期无须通知我方。

三、在本保证担保的保证期间内，如果被保证人出现下列情形之一，受益人可以向我方提起索赔：

1. 被保证人在招标文件规定的投标有效期内撤回其投标；
2. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的要求签署合同；
3. 被保证人在投标有效期内收到受益人发出的中标通知书后，不能或拒绝按招标文件的规定提交履约担保。

四、在本保证担保的保证期间内，我方收到受益人经法定代表人或其授权委托代理人签字并加盖公章的书面索赔通知后，将不争辩、不挑剔、不可撤销地立即向受益人支付本保证担保的担保金额。

五、受益人的索赔通知应当说明索赔理由，并必须在本保证担保的保证期间内以专人送达或邮寄送达的方式送达我方。

六、本保证担保项下的权利不得转让。

七、本保证担保的保证期间届满，或我方已向受益人支付本保证担保的担保金额，我方的保证责任免除。

八、本保证担保适用中华人民共和国法律。

九、本保证担保以中文文本为准，涂改无效。

保证人（盖章）：_____

法定代表人或其授权委托代理人（签字或盖章）：_____

单位地址：_____

邮政编码：_____ 电话：_____ 传真：_____

日期：_____年_____月_____日

（本保函失效后，请将原件退回我方注销）

注：如果投标人不采用以上投标保函格式，拟采用的投标保函格式须经招标人确认。

投标保证保险保险凭证

编号：

（招标人）：

鉴于 （以下简称投标人）参加XXX项目投标（标段编号：XXXX），应投标人申请，根据招标文件，我方愿就投标人履行招标文件约定的义务以保证保险的方式向贵方提供如下保险服务：

一、保险的范围及保险金额

我方在投标人发生以下情形时承担保险责任：

1. 投标人在招标文件规定的投标有效期内未经贵方许可撤回投标文件；
2. 投标人中标后因自身原因未在招标文件规定的时间内与贵方签订施工合同；
3. 投标人中标后未按照招标文件的规定提供履约保证；
4. 招标文件规定的投标人应支付投标保证金的其他情形。

本保证保险的保证期间为该项目的投标有效期（或延长的投标有效期）后28日历天（含28日），延长投标有效期无须通知我方。我方保证的金额为人民币_____元（大写：_____）。

二、代偿的安排

贵方要求我方承担保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附投标人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照本保险凭证的承诺承担保险责任。

三、保险凭证的生效

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字或加盖公章之日起生效。

附：《中国XXX财产保险股份有限公司投标保证保险(2016版)条款》及保单

保险人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年 月 日

建设工程合同履约保证保险保险凭证

编号：

致：（招标人名称）：

鉴于（下称被保证人）已与贵方签订了工程编号为 的 工程的合同，工期自 至 。我方已接受被保证人的请求，并出具《建设工程合同履约保证保险》保险单。

一、保证保险金额

我方承担的履约保证保险的保险金额（最高限额）为人民币（大写） 元。

二、保证保险的责任范围

在保险期间内，被保证人因自身原因未按照与招标人（被保险人）签订的《建设工程合同》（合同编号 ）履行相关义务，导致工期延误或服务质量不符合建设工程合同要求，给被保险人造成损失的，被保险人可向保险人提出索赔，保险人按照保险合同的约定承担损失赔偿责任。

三、代偿的安排

贵方要求我方承担保证保险责任的，应向我方发出书面索赔通知。索赔通知应写明要求索赔的金额，支付款项应到达的银行账号，并附被保证人违约造成贵方损失情况的证明材料。

我方收到贵方的书面索赔通知及相应证明材料后，在10个工作日内进行核定并按照保险合同约定承担保证保险责任。

四、生效时间

本保险凭证自我方法定代表人（或其授权代理人）签字并加盖保险承保专用章之日起生效。

附：《XXX保险有限公司建设工程合同履约保证保险（X款）条款》及保单

保险人：（盖章）

法定代表人或授权代理人：_____

年 月 日