

标段编号：44030520230054005001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南山东晋遗址博物馆项目监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：东南建设管理有限公司

日期：2024年12月03日

企业营业执照



国家企业信用信息公示系统网址 <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过
国家信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制


企业资质证书

资质等级

序号	资质类别	编号	资质等级	发证日期	发证有效期	颁发单位
1	监理资质	E133003491	工程监理综合资质	2024-07-24	2029-07-24	住房和城乡建设部
2	设计资质	A233002438	工程设计建筑行业（建筑工程）甲级	2023-12-28	2028-12-28	浙江省住房和城乡建设厅
3			工程设计市政行业道路工程专业乙级	2022-12-02	2024-12-31	
4			工程设计市政行业桥梁工程专业乙级			
5			工程设计风景园林工程专项乙级			
6	建筑业企业资质	D233002462	建筑幕墙工程专业承包二级	2022-12-23	2024-12-31	湖州市住房和城乡建设局
7			消防设施工程专业承包二级			
8			电子与智能化工程专业承包二级			
9			建筑装修装饰工程专业承包二级			
10		D333002469	市政公用工程施工总承包三级	2022-12-29		
11	建筑机电安装工程专业承包三级					
12	建筑工程施工总承包三级					

工程监理综合资质

企业名称	东南建设管理有限公司		
详细地址	浙江省湖州市湖州经济技术开发区山水阳光小区7幢太湖路621号		
建立时间	1993年07月20日		
注册资本金	10010万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	9133050214696622XU		
经济性质	其他有限责任公司		
证书编号	E133003491-8/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	王伟东	职务	董事长
单位负责人	周建新	职务	总经理
技术负责人	徐世明	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 浙江东南建设管理有限公司 原发证日期: 2009年12月04日			

业务范围 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 发证机关(章) 2024 年 07 月 24 日 No.EF0191476

设计资质

	<h1>工 程 设 计 资 质 证 书</h1>	
企业名称：东南建设管理有限公司	证书编号：A133002431	发证机关：住房和城乡建设部
经济性质：其他有限责任公司	有效期至：2028年12月28日	2023年12月28日
资质等级：建筑行业（建筑工程）甲级。		No.AZ 0107153
可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项设计业务。 *****		

	
工 程 设 计 资 质 证 书	
企 业 名 称：东南建设管理有限公司	
注 册 地 址：浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号	
营 业 执 照 注 册 号：9133050214696622XU	注 册 资 本：1001万元
法 定 代 表 人：王伟东	技 术 负 责 人：孙伟伟
经 济 性 质：其他有限责任公司	
证 书 编 号：A233002438	有 效 期：2022年 12月 02日
资 质 类 别 及 等 级：市政行业（道路工程、桥梁工程）专业乙级； 风景园林工程设计专项乙级；	至 2024年 12月 31日
	
浙江政务服务网	二〇二三年十二月十五日

建筑业企业资质

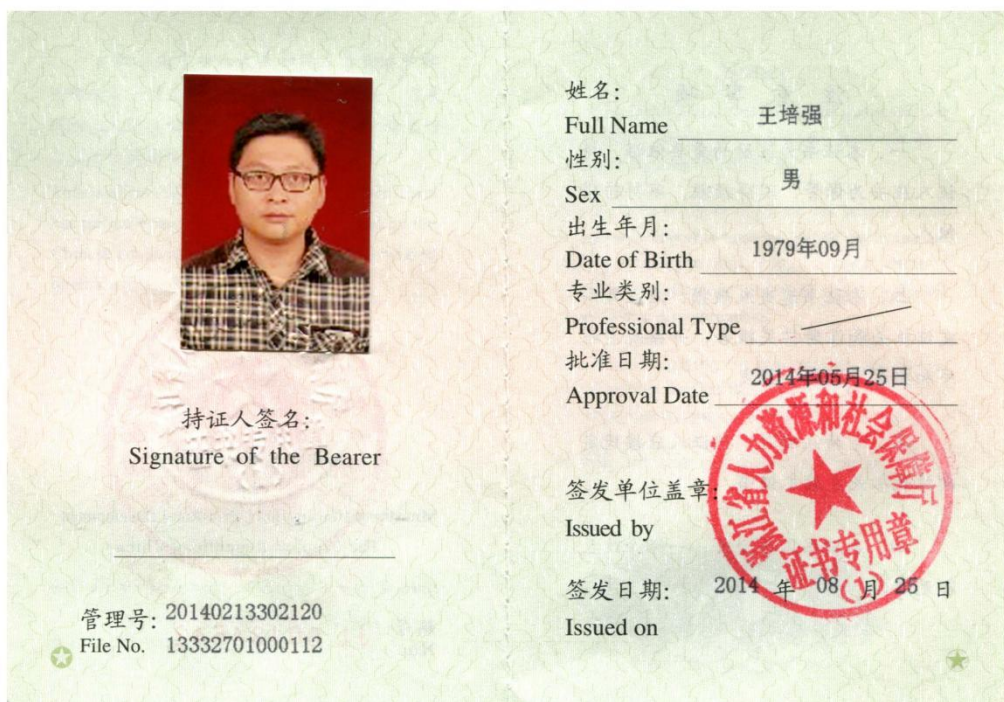
	
<h3>建筑业企业资质证书</h3>	
企业名称:	东南建设管理有限公司
注册地址:	浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号
营业执照注册号:	9133050214696622XU
法定代表人:	王伟东
注册资本:	10010万元
经济性质:	其他有限责任公司
证书编号:	D233002462
有效期:	2018年11月19日至2024年12月31日
资质类别及等级:	
	消防设施工程专业承包贰级
	电子与智能化工程专业承包贰级
	建筑装修装饰工程专业承包贰级
	建筑幕墙工程专业承包贰级
	
	2022年12月23日

	
建筑业企业资质证书	
企业名称:	东南建设管理有限公司
注册地址:	浙江省湖州市山水阳光小区7幢太湖路621号
营业执照注册号:	9133050214696622XU
法定代表人:	王伟东
注册资本:	10010万元
经济性质:	其他有限责任公司
证书编号:	D333002469
有效期:	2018年04月25日至2024年12月31日
资质类别及等级:	
	市政公用工程施工总承包叁级
	建筑机电安装工程专业承包叁级
	建筑工程施工总承包叁级
	
	2022年12月29日

项目总监资质

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p> <p></p> <p>发证机关</p> <p>证书编号： 00418789</p>
<p></p> <p>注册号 33012592</p> <p>姓名 王培强</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1979 年 09 月 20 日</p>	<p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 浙江东南建设管理有限公司</p> <p>有效期至 2018 年 04 月 19 日</p> <p>持证人签名</p> <p>发证日期 2015 年 04 月 20 日</p> <p></p>

<p>执业印章</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 浙江天和建筑设计有限公司</p> <p>No. 00173500 认定机关（签章） 2015 年 12 月 18 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 浙江东南建设管理有限公司</p> <p>No. 00285385 认定机关（签章） 2017 年 3 月 7 日</p>
<p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2021 年 04 月 19 日</p> <p>No. 00365575 认定机关（签章） 2018 年 3 月 8 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2024 年 04 月 19 日</p> <p>No. 00683766 认定机关（签章） 2021 年 4 月 2 日</p>	<p>延续/变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为： 东南建设管理有限公司</p> <p>No. 01009085 认定机关（签章） 2022 年 12 月 13 日</p> <p>延续/变更注册记录</p> <p>有效期至： 2027 年 04 月 19 日</p> <p>No. 01248349 认定机关（签章） 2024 年 2 月 8 日</p>



 (加盖审批部门钢印有效) 姓 名 王培强 Full Name 性 别 男 Sex 出生年月 1979-09-20 Date of Birth 身份证号 320102197909201213 ID Number	资格名称 工程师 Post Qualification 资格级别 中级 Qualification Level 授予时间 2010-12-12 Conferment Date 评定组织 杭州市建筑施工工程技 Evaluation Organization 术人员工程师资格评审 委员会 证书编号: 09013-002-2011-09913 Certificate Number 
---	--

普通高等学校		
毕 业 证 书		
学生王培强 性别男，一九七九年九月二十日生，于二〇〇七年九月 至二〇一〇年一月在本校网络教育学院 土木工程 专业学习，修完 专科 教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名: 西北工业大学	校(院)长: 姜澄宇	
证书编号: 106997201006010567	二〇一〇年一月六日	
查询网址: http://www.chsi.com.cn		

