

标段编号：2407-440305-04-01-883092003001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（监理）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市大众工程管理有限公司

日期：2024年12月18日

工程编号：2407-440305-04-01-883092003001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：南山区百旺品质化提升综合整治公共工程项目（监理）

投标文件内容：资格审查文件

投标人：深圳市大众工程管理有限公司

日期：2024 年 12 月 18 日

资格审查文件目录

- 1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）；
- 2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）；
- 3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）；
- 4、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）；
- 5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi。

1、投标人《企业法人营业执照》（扫描件）

统一社会信用代码 91440300192286073P		营 业 执 照 (副 本)		
名 称	深圳市大众工程管理有限公司	成 立 日 期	1994年10月11日	
类 型	有限责任公司	住 所	深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601	
法定代表人	王宇超	登 记 机 关	 2022年 04 月 08 日	
重 要 提 示 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				
国家企业信用信息公示系统网址： http://www.gsxt.gov.cn 国家市场监督管理总局监制				

2、投标人《工程监理资质证书》（扫描件）

房屋建筑工程监理甲级、电力工程监理甲级、市政公用工程监理甲级

企业名称	深圳市大众工程管理有限公司		
详细地址	深圳市福田区梅林街道新社区林园东路3号银麓公寓办公楼601		
成立时间	1994年10月11日		
注册资本金	1200万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91440300192286073P		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E144010469-4/1		
有效期	至2029年07月24日		
法定代表人	王宇超	职务	法定代表人
单位负责人	王宇超	职务	企业负责人 (企业经理)
技术负责人	赵群	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 深圳市大众建设监理有限公司 原发证日期: 2002年08月30日			

业 务 范 围
房屋建筑工程监理甲级; 电力工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
 No.EF0190527

机电安装工程监理乙级、化工石油工程监理乙级

	
<h1>工程监理资质证书</h1>	
证书编号: E244010466	
企 业 名 称: 深圳市大众工程管理有限公司	
统一社会信用代码: 91440300192286073P	
法 定 代 表 人: 王宇超	
注 册 地 址: 深圳市福田区梅林街道新阁社区林园东路3号银麓公寓办公楼601	
有 效 期: 至2029年07月16日 (请扫码查看各项资质有效期)	
资 质 等 级: 化工石油工程监理乙级 机电安装工程监理乙级 *****	
	
先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号, 进入“粤建办事”扫码查验	
发证机关: 广东省住房和城乡建设厅	
发证日期: 2024年11月15日	
全国建筑市场监管公共服务平台查询网址: http://jzsc.mohurd.gov.cn 广东省建设行业数据开放平台查询网址: https://skyp.tgdic.net	

3、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书（扫描件）

国家监理工程师注册证书

<p>本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。</p> <p>本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。</p> <p>中华人民共和国住房和城乡建设部</p>	<p>中华人民共和国</p> <p>注册监理工程师 注册执业证书</p>  <p>发证机关</p> <p>证书编号：00234226</p>
 <p>注册号 43004169</p> <p>注册专业</p> <p>1. 房屋建筑工程</p> <p>2. 市政公用工程</p> <p>注册执业单位 湖南和天工程项目管理有限公司</p> <p>有效期至 2013 年 07 月 25 日</p>	<p>姓名 曾建强</p> <p>性别 男</p> <p>出生日期 1972 年 11 月 26 日</p> <p>身份证号码 432302197211260711</p> <p>学历(学位) 本科</p> <p>所学专业 土木工程</p> <p>持证人签名</p>  <p>发证日期 2010 年 07 月 26 日</p>

执 业 印 章	备 注
<p>①60</p>  	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2016 年 07 月 25 日</p> <p>认定机关 (签章) No. 00057807 2013 年 9 月 26 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2019 年 07 月 25 日</p> <p>认定机关 (签章) No. 00231717 2016 年 7 月 25 日</p>
<p>①60</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 广州万安建设监理有限公司</p> <p>No. 00121628 认定机关 (签章) 2014 年 10 月 13 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至: 2022 年 07 月 25 日</p> <p>No. 00508941 认定机关 (签章) 2019 年 7 月 11 日</p>	<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 上海唯智工程项目管理有限公司</p> <p>No. 00528511 认定机关 (签章) 2019 年 9 月 19 日</p> <p>延续 / 变更注册记录</p> <p>聘用企业变更为: 深圳市大众工程管理有限公司</p> <p>No. 00491130 认定机关 (签章) 2020 年 7 月 15 日</p>

延续 / 变更注册记录	持证人须知
<p>注册专业变更为： 房屋建筑工程 机电安装工程</p> <p>No. 00490 认定机关（签章） 2021 年 9 月 24 日</p>	<p>1、本证书是持证人获准从事工程监理及相关业务活动的有效证件。持证人执行业务时应出示本证。</p> <p>2、持证人应依法使用本证书并予以妥善保管，不得涂改、转让、出租、出借、抵押和损毁。如有遗失或破损，应立即向发证机关报告，并依照有关规定申请补发或更换。</p> <p>3、持证人变更执业单位、注册专业等注册内容的，应依照有关规定将本证交回发证机关，申请变更注册，更换新证。</p> <p>4、本证书有效期满后自动失效。持证人如需继续从事工程监理及相关业务活动，应按规定将本证交回发证机关，申请延续注册，更换新证。</p>
<p>延续 / 变更注册记录</p> <p>有效期至：2025年07月25日</p> <p>No. 00918016 认定机关（签章） 2022 年 7 月 0 日</p>	

执业资格证书

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Consultant Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号：
No. : 0130720



持证人签名：
Signature of the Bearer

管理号： 09214342104432176
File No. :


姓名： 曾建强
Full Name
性别： 男
Sex
出生年月： 1972年11月
Date of Birth
专业类别：
Professional Type
批准日期： 2009年5月24日
Approval Date

签发单位盖章：
Issued by
签发日期： 2009 年 11 月 11 日
Issued on


职称证-中级

2002 颁发

中级专业技术职务 资格证书



湖南省人事厅



持证人签名：_____

姓 名：	曾建强
性 别：	男
身份证号：	432302721126071
任职资格：	工程师
专业类别：	建筑工程
批准日期：	1998年10月1日
工作单位：	沅江市团山建筑有限公司
系统编码：	B08981090000000073

毕业证



社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：曾建强 社保电脑号：805044329 身份证号码：432302197211260711 页码：1
参保单位名称：深圳市大众工程有限公司 单位编号：708030 计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	708030	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	02	708030	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	03	708030	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	04	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	08	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	09	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	10	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	11	708030	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
合计				5707.26	3100.24			1068.43	356.18			356.18					55.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 339162839abddf4p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 带“@”标识为参保单位申请缓缴社会保险费时段。
6. 带“&”标识为参保单位申请缓缴社会保险费单位缴费部分的时段。
7. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
8. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
9. 单位编号对应的单位名称：

单位编号
708030

单位名称
深圳市大众工程有限公司



- 4、投标担保证明文件扫描件（如银行保函、保证金、投标保证保险合同或保险单等）
- 无。

5、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）。所有扫描件格式为 jpg 格式，且图片的分辨率小于 100dpi
无。