

标段编号：2403-440307-04-01-508630002001

深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-03、04-07地块监
理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2024年06月28日

工程编号：2403-440307-04-01-508630002001

深圳市建设工程监理类招标 投标文件

工程名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目 04-03、04-07 地
块监理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：中咨工程管理咨询有限公司

日期：2024年6月28日



资格审查文件目录

- 一、 投标人《企业法人营业执照》 1
- 二、 投标人《工程监理资质证书》 4
- 三、 投标人拟派出项目总监执业资格注册证书 6

一、投标人《企业法人营业执照》

统一社会信用代码

911100001000094240

营业执照

(副本)(12-1)



扫描市场主体身份码
了解更多登记、备案、
许可、监管信息，体
验更多应用服务。

名称

中咨工程管理咨询有限公司

注册资本

15479.8762 万元

类型

其他有限责任公司

成立日期

1989 年 01 月 26 日

法定代表人

陈东升

住 所

北京市海淀区车公庄西路 32 号

经营范围

许可项目：建设工程监理；公路工程监理；地质灾害治理工程
监理。（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经
营活动，具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准）
一般项目：工程管理服务；工程造价咨询业务；对外承包工程；
招投标代理服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、
技术转让、技术推广；单建式人防工程监理；信息技术咨询服
务。（除依法须经批准的项目外，凭营业执照依法自主开展经营活动）（不得从事国家和本市产业政策禁止和限制类项目的
经营活动。）

登记机关



2024 年 03 月 01 日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年 1 月 1 日至 6 月 30 日通过
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制

名称变更通知

中咨工程建设监理有限公司:

中咨工程建设监理有限公司于2019年9月2日经我局核准，名称变更为中咨工程管理咨询有限公司。

特此通知



名称变更通知

中咨工程建设监理公司:

中咨工程建设监理公司于2017年12月29日经我局核准，名称变更为中咨工程建设监理有限公司。


特此通知









二、投标人《工程监理资质证书》



企业名称	中咨工程管理咨询有限公司		
详细地址	北京市海淀区丰公庄西路32号		
建立时间	1989年01月26日		
注册资本金	10000万 人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	911100001000094240		
经济性质	有限责任 变更 (法人独资)		
证书编号	E111001691-8/1		
有效期	至2025年06月05日		
法定代表人	变更	职务	法人代表
单位负责人	鲁 变更	职务	总经理
技术负责人	刘 变更	职称或执业资格	高级工程师
备注: 原企业名称: 中咨工程建设监理有限公司 曾用名: 中咨工程建设监理公司 原发证日期: 2002年07月16日			

业务范围 工程监理综合资质。 可承担所有专业工程类别建设工程项目的工程监理业务 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
发证机关(章)  2020年06月05日 No.EF 0165753

证书延期 有效期延至 2025年06月05日 核准机关(章)  2020年07月17日
有效期延至 2025年06月05日 核准机关(章)  2020年11月23日
有效期延至 2025年06月05日 核准机关(章)  2024年03月04日

企业变更栏 技术负责人 变更为: 崔伟华 技术负责人职称或执业资格 变更为: 教授级高工 变更核准机关(章)  2020年07月17日
经济性质 变更为: 其他有限责任公司 注册资金(万元) 变更为: 15479.8762万人民币 变更核准机关(章)  2020年11月23日
法定代表人 变更为: 陈东升 单位负责人 变更为: 陈东升 变更核准机关(章)  2024年03月04日

三、投标人拟派出项目总监执业资格注册证书

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得监理工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Consultant Engineer.</p> <div data-bbox="338 636 683 936"></div> <p>Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<div data-bbox="928 622 1286 972"></div> <p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0037565</p>
<div data-bbox="399 1160 622 1456"></div> <p>证书专用章 (29)</p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>付玉进</p>	<p>姓名: Full Name 付玉进</p> <p>性别: Sex 男</p> <p>出生年月: Date of Birth 1967年10月</p> <p>专业类别: Professional Type 注册监理工程师</p> <p>批准日期: Approval Date 二〇〇三年十二月</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: Issued on 年 月 日</p>

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。

本证书合法持有人有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部

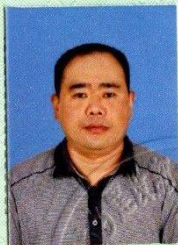
中华人民共和国

注册监理工程师
注册执业证书



证书编号：00563284

6



注册号 11004208

姓名 付玉进

性别 男

出生日期 1967 年 10 月 28 日

注册专业

1. 房屋建筑工程

2. 铁路工程

注册执业单位 中咨工程管理咨询有限
公司

有效期至 2022 年 04 月 15 日

持证人签名



发证日期 2020 年 09 月 28 日

执 业 印 章



执 业 印 章

执 业 印 章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录
注册专业变更为：

房屋建筑工程 港口与航道工程



No. 00688384 认定机关(签章)
2021年4月19日

延续/变更注册记录

有效期至

资格证书专用章
2025年04月15日

No. 00834777 认定机关(签章)
2022年03月31日

