

标段编号：2403-440307-04-01-508630002001

# 深圳市建设工程监理招标投标 文件

标段名称：南湾中部片区土地整备利益统筹项目04-03、04-07地块监  
理

投标文件内容：资格审查文件

投标人：东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司

日期：2024年06月28日

# (1) 营业执照

统一社会信用代码 912301001269765199		营业执照 (副本)		扫描二维码登录 “国家企业信用 信息公示系统” 了解更多登记、 备案、许可、监 管信息。	
名称 东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司		注册资本 贰仟陆佰零陆万叁仟贰佰圆整			
类型 有限责任公司（非自然人投资或控股的法人独资）		成立日期 1993年10月11日			
法定代表人 潘建平		住所 哈尔滨市香坊区和兴路26号			
经营范围 许可项目：建设工程设计；公路工程监理；建设工程监理；地质灾害治理工程监理；地质 灾害危险性评估；建设工程勘察；测绘服务；建设工程质量检测；国土空间规划编制；安 全评价业务；水利工程建设监理；地质灾害治理工程勘察；水运工程监理；文物保护工程 监理。 一般项目：工程造价咨询业务；工程管理服务；工程和技术研究和试验发展；对外承包工 程；规划设计管理；环保咨询服务；安全咨询服务；专业设计服务；地理遥感信息服务； 工程技术服务（规划管理、勘察、设计、监理除外）；土地整治服务；业务培训（不含教 育培训、职业技能培训等需取得许可的培训）；机械设备租赁；公路水运工程试验检测服 务；社会经济咨询服务；信息技术咨询服务；技术服务、技术开发、技术咨询、技术交 流、技术转让、技术推广；科技中介服务；土壤污染治理与修复服务；土壤环境污染防治 服务；水环境污染防治服务；大气环境污染防治服务；水利相关咨询服务；招投标代理服 务；政府采购代理服务；生态修复及生态保护服务；生态保护区管理服务；生态资源监 测；自然生态系统保护管理；地质灾害治理服务；林业专业及辅助性活动；水土流失防治 服务；非居住房地产租赁；会议及展览服务；人工造林；节能管理服务；电子产品销售。 （依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动，具体经营项目以相关部门 批准文件或许可证件为准）		登记机关		2024年 03月 19日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。国家市场监督管理总局监制

(2) 资质证书



工 程 监 理  
资 质 证 书

证书编号: E123007618  
有 效 期: 至2024年09月23日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司  
经济性质: 有限责任公司  
资质等级: 房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*




发证机关  
2019年09月23日  
No.EZ 0042219

企业名称	东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司		
详细地址	哈尔滨市香坊区和兴路26号		
建立时间	1993年10月11日		
注册资本金	1487.17万元人民币		
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	912301001269765199		
经济性质	有限责任公司		
证书编号	E123007618-4/1		
有效期限	至2024年09月23日		
法定代表人	单炜	职务	总经理
单位负责人	单炜	职务	总经理
技术负责人	董福恒	职称或执业资格	高级工程师
备注:	原发证日期: 2012年02月13日		

业 务 范 围

房屋建筑工程监理甲级; 市政公用工程监理甲级。  
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。\*\*\*\*\*

发证机关(章)  
2019年09月23日  
No.EF 0163342

证 书 延 期	企 业 变 更 栏
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更： 法定代表人姓名变更为：潘建平 企业经理或负责人姓名变更为：潘建平</div> <div></div> <div>变更核准机关（章）</div> <div>2021 年 08 月 18 日</div>
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更： 企业技术负责人姓名变更为：单炜</div> <div></div> <div>变更核准机关（章）</div> <div>2022 年 05 月 30 日</div>
<div>有效期延至_____年_____月_____日</div> <div>核准机关（章）</div> <div>年 月 日</div>	<div>变更： 注册资本金额变更为：2006.32 注册资本币种变更为：人民币</div> <div></div> <div>变更核准机关（章）</div> <div>2023 年 11 月 10 日</div>



(3) 项目总监资质

本证书由中华人民共和国住房和城乡建设部批准颁发。


本证书合法持有者有权使用注册监理工程师名称，有权执行注册监理工程师业务，有权在工程监理业务中签署文件。

中华人民共和国住房和城乡建设部


中华人民共和国

注册监理工程师

注册执业证书



证书编号: 00579348



注册号 44022173

姓名 王献军

性别 男

出生日期 1986 年 11 月 28 日

注册专业


1. 房屋建筑工程

2. 市政公用工程

注册执业单位 广州市恒合工程监理有限公司

有效期至 2023 年 08 月 17 日

持证人员



执业印章: 00579348 08 17

执业印章

延续/变更注册记录

延续/变更注册记录

聘用企业变更为:

东北林业大学工程咨询设计研究院有限公司

No. 00816407 认定机关(盖章) 2022 年 7 月 8 日

556 王献军 44022173

延续/变更注册记录

注册专业变更为:

房屋建筑工程、电力工程

No. 01015070 认定机关(盖章) 2023 年 01 月 12 日

延续/变更注册记录

有效期限至:

2026年08月17日

No. 01146726 认定机关(盖章) 2023 年 08 月 03 日

粘贴处

673 王献军 44022173

延续/变更注册记录

粘贴处

姓名 王欣岩  
性别 男 民族 汉  
出生 1986 年 11 月 28 日  
住址 哈尔滨市香坊区轴承三道  
街7号2栋1单元3楼3门  
公民身份号码 23230319861128701X



中华人民共和国居民身份证

签发机关 哈尔滨市公安局香坊分局  
有效期限 2022.05.10-2042.05.10

普通高等学校

毕业证书

学生 王欣岩 性别 男, 1986 年 11 月 28 日生, 于 2005 年 9 月至 2009 年 7 月在本校 建筑环境与设备工程专业 四年制 本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 大庆石油学院

校(院)长: 之刻印扬

证书编号: 102201200905003490

二〇〇九 年 七 月 一 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





# 监理工程师

Consultant Engineer

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得监理工程师的执业资格。



姓名: 王欣岩  
证件号码: 23230319861128701X  
性别: 男  
出生年月: 1986年11月  
批准日期: 2019年05月19日  
管理号: 201905021230000152



中华人民共和国  
人力资源和社会保障部



中华人民共和国  
住房和城乡建设部



黑龙江省人力资源和社会保障厅制



(加盖授予部门钢印有效)

持证人签名: \_\_\_\_\_

身份证号码:

编号:

姓名: \_\_\_\_\_ 王欣岩

性别: \_\_\_\_\_ 男

出生年月: \_\_\_\_\_ 1986年11月28日

专业名称: \_\_\_\_\_ 建筑工程(工业与民用建筑)

资格名称: \_\_\_\_\_ 高级工程师

授予时间: \_\_\_\_\_ 2019年9月1日

授予部门: \_\_\_\_\_

