

标的资产清单

交易基准日 2026 年 03 月 31 日

单位：人民币/元

序号	债务人	本金余额 (元)	利息 (元)	代垫费用 (元)	担保方式	其中		备注 (如有)
						保证	抵/质押	
1	深圳市深德科技有限公司	121,400,000.00	2,764,530.93	660,872	抵押+保证	深圳陶润集团有限公司、深圳市银江置地开发有限公司、赖陶然、范格源、伍倩	1、银江春晓花园商铺 30 套；1946.3 m ² ； 2、银江春晓花园住宅 8 套，建筑面积 657.52 m ² ； 3、卓越世纪中心办公楼 3 套，建筑面积 568.09 m ² 。 4、深圳市银江置地开发有限公司名下龙华银江春晓家园商业租金收益权。	风险分类： 次级 2 诉讼阶段： 待开庭
2	深圳市新华泰富医疗器械有限公司	16,800,000.00	374,101.51	128,733.00	抵押+保证	深圳睿康投资发展有限公司、易小华、张丰妮、赖陶然	1、银江春晓家园 4 号楼 103；252.82 m ² ； 商铺（银江置地）；第一顺位 2、银江春晓家园 4 号楼 102；252.18 m ² ； 商铺（银江置地）；第一顺位	风险分类： 次级 2 诉讼阶段： 待开庭
3	深圳树和大地科技发展有限公司	7,680,000.00	191,351.57	71,245.00	保证	深圳市新华泰富医疗器械有限公司、曹虹、赖陶然、易小华	/	风险分类： 次级 2 诉讼阶段： 待开庭

4	深圳市德誉实业有限公司	8,000,000.00	196,250.34	73,513.00	保证	深圳市新华泰富医疗器械有限公司、伍倩、易小华、赖育坤、赖陶然	/	风险分类: 次级 2 诉讼阶段: 待开庭
5	深圳市芬德实业有限公司	9,504,000.00	184,797.91	84,032.00	抵押+保证	赖陶然、唐连东、深圳市银江置地开发有限公司、深圳陶润集团有限公司、伍惠、伍倩、赖育坤	深圳市福田区卓越世纪中心 4 号楼 3202, 办公, 130.26 平米。	风险分类: 次级 2 诉讼阶段: 待开庭
6	深圳市全心意贸易有限公司	2,940,000	50,641.13	/	保证	赖陶然、曹丽、深圳市紫宸物业管理有限公司	/	风险分类: 次级 2 诉讼阶段: 待开庭
7	深圳市鑫利恒贸易有限公司	2,998,000	53,054.16	35,878	保证	邱平、赖陶然、赖育坤、伍倩	/	风险分类: 次级 2 诉讼阶段: 待开庭

8	深圳市长浩建材有限公司	2,998,000	53,054.16	35,878	保证	唐玉龙、赖陶然、赖育坤、伍倩	/	风险分类: 次级 2 诉讼阶段: 待开庭
---	-------------	-----------	-----------	--------	----	----------------	---	-------------------------------

注：以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。