

标段编号： 2107-440305-04-01-885101001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 同乐公园项目全过程造价咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 深圳市建锋工程造价咨询有限公司

日期： 2025年03月31日

1、投标人营业执照，或事业单位法人证书，或者工商行政
主管部门颁发的工商登记证明（原件扫描件）



SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

SCJDGL

统一社会信用代码
914403007341788603

营 业 执 照



名 称 深圳市建锋工程造价咨询有限公司

类 型 有限责任公司

法 定 代 表 人 白林德

成 立 日 期 2002年01月22日

住 所 深圳市福田区莲花街道商报路7号天健创
业大厦11楼

重
要
提
示

1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开
展相关经营活动。
2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用
信息公示系统或扫描右下方的二维码查询。
3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公
示暂行条例》第十章的规定向社会公示企业信息。

登 记 机 关


2022年01月26日

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建锋工程造价咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	914403007341788603
注册号:	440301103999287
商事主体名称:	深圳市建锋工程造价咨询有限公司
住所:	深圳市福田区莲花街道商报路7号天健创业大厦11楼
法定代表人:	白林德
认缴注册资本(万元):	2500
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2002-01-22
营业期限:	永续经营
核准日期:	2022-11-07
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示、2024年报已公示
主体状态:	开业(存续)
分支机构:	深圳市建锋工程造价咨询有限公司襄阳分公司,深圳市建锋工程造价咨询有限公司罗湖分公司,深圳市建锋工程造价咨询有限公司揭阳分公司,深圳市建锋工程造价咨询有限公司江西分公司
备注:	

打印时间: 2025年03月27日11:34:8

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单(网上公开)

深圳市建锋工程造价咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询, 工程招标代理, 工程咨询: 编制项目建议书、编制项目可行性研究报告、项目申请报告、资金申请报告; 工程监理; 房地产估价。(以上凭相关资质证书经营)。
许可经营项目:	

打印时间: 2025年03月27日11:35:17

版权所有: 深圳市市场监督管理局
地址: 福田区深南大道7010号工商物价大厦

2、拟派项目负责人一级造价工程师或注册造价工程师注册证书扫描件，证件应在有效期内

白林德 造价工程师执业资格证

	姓名: 白林德 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1969年07月 Date of Birth _____ 专业类别: 土建 Professional Type _____ 批准日期: 2000年10月15日 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer 	签发单位盖章: Issued by  签发日期: 2001年09月06日 Issued on _____
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  Ministry of Personnel The People's Republic of China	<p>证章已领</p>  approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China 编号: No. 0008213

白林德 造价工程师注册证





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 白林德 手机查看

证件类型	居民身份证	证件号码	130402*****57	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市建锋工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市建锋工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010954 注册编号/执业印章号: B11014400010954

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

白林德 职称证



**3、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）
（加盖公章）**

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市建锋工程造价咨询有限公司

地 址： 深圳市福田区商报路 7 号天健创业大厦 11 楼

姓名： 白林德 性别： 男 年龄： 56 岁 职务： 总经理

系深圳市建锋工程造价咨询有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：深圳市建锋工程造价咨询有限公司

日期： 2025 年 03 月 27 日

法定代表人身份证



**3、投标人法定代表人证明书（附法定代表人身份证复印件）
（加盖公章）**

法定代表人证明书

单位名称： 深圳市建锋工程造价咨询有限公司

地 址： 深圳市福田区商报路7号天健创业大厦11楼

姓名： 白林德 性别： 男 年龄： 56岁 职务： 总经理

系深圳市建锋工程造价咨询有限公司的法定代表人。

特此证明。

投标人（盖章）：深圳市建锋工程造价咨询有限公司



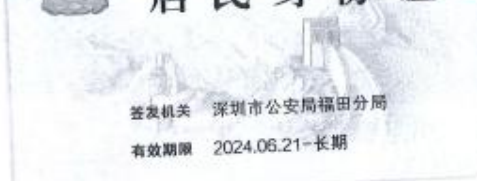

日期： 2025 年 03 月 27 日

法定代表人身份证

姓名 白林德
性别 男 民族 汉
出生 1969 年 7 月 18 日
住址 广东省深圳市福田区福中
路318号黄埔雅苑翠悠园
7栋2E房
公民身份号码 130402196907182457



中华人民共和国
居民身份证



签发机关 深圳市公安局福田分局
有效期限 2024.06.21-长期



4、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件

法定代表人授权委托书

本人白林德系深圳市建锋工程造价咨询有限公司（单位名称）的法定代表人，现委托我司员工高银婷（职位：投标专员联系方式：13428232439）为我方代理人，以我方名义办理同乐公园项目全过程造价咨询的有关事宜，代理人在其权限范围内签署的一切有关文件，我司均予承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托期限：自2025年03月27日起至委托事项办结。

代理人不得转让委托权限。

法定代表人：_____（签字/签章）

代理人：_____（签字/签章）

代理人身份证号码：441521199811182120

委托单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司（盖单位章）

2025年03月27日

4、授权代理人作为投标代表人参加本次投标活动的，提供法定代表人授权委托书（附授权代理人身份证复印件）（加盖公章）及投标代表人在投标人单位缴纳的社保证明文件

法定代表人授权委托书

本人白林德系深圳市建锋工程造价咨询有限公司（单位名称）的法定代表人，现委托我司员工高银婷（职位：投标专员 联系方式：13428232439）为我方代理人，以我方名义办理同乐公园项目全过程造价咨询的有关事宜，代理人在其权限范围内签署的一切有关文件，我司均予承认，由此在法律上产生的权利、义务均由委托人享有和承担。

委托期限：自2025年03月27日起至委托事项办结。

代理人不得转让委托权限。

法定代表人：白林德（签字/签章）

代理人：高银婷（签字/签章）

代理人身份证号码：441521199811182120

委托单位：深圳市建锋工程造价咨询有限公司（盖单位章）

2025年03月27日



授权代理人身份证



授权代理人身份证





5、中小企业声明函扫描件

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市振业（集团）股份有限公司（单位名称）的同乐公园项目全过程造价咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市建锋工程造价咨询有限公司从业人员 148 人，营业收入为 5000.196605 万元，资产总额为 5241.792150 万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300 号）的划分标准，属于其他未列明（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市建锋工程造价咨询有限公司

日期：2025 年 03 月 27 日

注： 从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

5、中小企业声明函扫描件

中小企业声明函

本企业（联合体）参加深圳市振业（集团）股份有限公司（单位名称）的同乐公园项目全过程造价咨询（项目名称）招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

深圳市建锋工程造价咨询有限公司从业人员148人，营业收入为5000.196605万元，资产总额为5241.792150万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于其他未列明（本招标项目所属行业）行业的中型企业（中型企业、小型企业、微型企业）。

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：深圳市建锋工程造价咨询有限公司

日期：2025年03月27日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

6、招标人要求提供的与投标人条件审查有关的其他资格证明材料：（必须详细、明确、足以证明资格条件）

/