

标段编号： 2107-440305-04-01-885101001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 同乐公园项目全过程造价咨询

投标文件内容： 资格审查文件

投标人： 上海文汇工程咨询有限公司

日期： 2025年03月31日

营业执照

统一社会信用代码 91310116132376333U		统一社会信用代码 91310116132376333U	
证照编号: 28000000202405240165		证照编号: 28000000202405240165	
名称 上海文江工程咨询有限公司		名称 上海文江工程咨询有限公司	
类型 有限责任公司(自然人投资或控股)		类型 有限责任公司(自然人投资或控股)	
法定代表人 周伟强		法定代表人 周伟强	
经营范围 工程咨询、建设工程监理、工程招标代理、政府采购招标代理、建设工程项目管理、建设工程造价咨询、工程投资咨询(除经纪)、贸易代理与经纪(除拍卖)、建设项目信息咨询(除经纪)、翻译服务。 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】		工程咨询、建设工程监理、工程招标代理、政府采购招标代理、建设工程项目管理、建设工程造价咨询、工程投资咨询(除经纪)、贸易代理与经纪(除拍卖)、建设项目信息咨询(除经纪)、翻译服务。 【依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动】	
注册资本 人民币6000.0000万元整		注册资本 人民币6000.0000万元整	
成立日期 1995年04月18日		成立日期 1995年04月18日	
住所 上海市金山区朱泾镇万安街345号		住所 上海市金山区朱泾镇万安街345号	
登记机关 金山区市场监督管理局		登记机关 金山区市场监督管理局	
2024年 05月 24日		2024年 05月 24日	

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国

拟派项目负责人注册造价工程师证书



姓名: 和昭含
身份证号码: 130103197301140046
性别: 女
专业: 土木建筑
聘用单位: 上海文汇工程咨询有限公司



证书编号: 建[造]11054400010698

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2005 年 07 月 25 日

发证日期: 2021 年 15 日

法定代表人证明书

投标人/供应商： 上海文汇工程咨询有限公司

地 址： 上海市人民路998号金天地国际大厦3AF

成立时间： 1995 年 4 月 18 日

姓 名： 周仁清 性 别： 男

年 龄： 76 职 务： 法定代表人

系 上海文汇工程咨询有限公司 (投标人/供应商名称)的法定代表人(单位负责人)。 特此证明。

投标人/供应商： 上海文汇工程咨询有限公司 (盖章)

2025年 3 月 31日



法定代表人授权委托书

本授权委托书声明：注册于上海市金山区朱泾镇万安街345号（地址）的上海文汇工程咨询有限公司（投标人/ 供应商名称， 以下简称我方）法定代表人（单位负责人）周仁清（姓名），现代表我方授权委托我方在职人员陈少霞（被授权人的姓名、职务）为我方的合法和全权代表人， 就同乐公园项目全过程造价咨询 投标/磋商/应选、合同签订和执行、完成的全过程，以我方名义处 理一切与之有关的事务。手机号 15011655637 邮箱 chenshaoxia@swhec.com.cn。

本授权委托书于 2025 年 3 月 31 日签字有效， 特此声明。

法定代表人（单位负责人）签字或盖章：_____

投标人/供应商名称： 上海文汇工程咨询有限公司（公章）

委托代理人（被授权人）签字：_____

授权代理人身份证复印件

姓名 陈少霞
性别 女 民族 汉
出生 1988 年 9 月 1 日
住址 广东省广宁县横山镇大信村委会肖子岗
公民身份号码 441223198809013565



中华人民共和国居民身份证

签发机关 广宁县公安局
有效期限 2016.09.14-2036.09.14

授权代理人社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈少霞
社保电话号：610059707
身份证号：441223198809013565
参保单位名称：上海文汇工程咨询有限公司深圳分公司
单位编号：20125211
页码：1
单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险			失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	基数	单位交
2024	12	20125211	5500.0	825.0	140.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5500.0	22.0	5500	44.0	1.0
2025	01	20125211	5500.0	880.0	140.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500.0	22.0	5500	44.0	1.0
2025	02	20125211	5500.0	880.0	140.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5500.0	22.0	5500	44.0	1.0
合计				2585.0	1320.0			299.13	99.72			99.72					33.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6b907d518c9 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
20125211
单位名称
上海文汇工程咨询有限公司深圳分公司



中小企业声明函

本企业上海文汇工程咨询有限公司参加深圳市振业（集团）股份有限公司的同乐公园项目全过程造价咨询招标投标活动，工程服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业（含联合体中的中小企业）的具体情况如下：

上海文汇工程咨询有限公司从业人员168人，营业收入为7478万元，资产总额为8752万元，根据《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）的划分标准，属于其他未列明行业（科学研究和技术服务业）的中型企业。

.....

以上企业不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：



日期：2025年3月31日

注：从业人员、营业收入、资产总额填报上一年度数据，无上一年度数据的新成立企业可不填报。招标人同等条件下优先选择符合条件的中小企业中标的，投标人属于招标项目所属行业的中小企业且提供声明函后，方可适用该条款。

其他资格证明材料

工程造价咨询甲级资质



工程造价咨询企业 甲级资质证书

企业名称:上海文汇工程咨询有限公司

证书编号:甲190131000046

有效期: 自 2019年01月01日
至 2021年12月31日

发证机关

2018年11月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部

注:该资质认定已取消,故无延续,后附相关住建部政策说明。



住房和城乡建设部办公厅关于取消 工程造价咨询企业资质审批 加强事中事后监管的通知

文档字体: [大] [中] [小] 发布时间: 2021-06-29 16:49:00 分享

各省、自治区住房和城乡建设厅,直辖市住房和城乡建设(管)委,新疆生产建设兵团住房和城乡建设局,国务院有关部门建设工程造价管理机构,各有关单位:

为贯彻落实《国务院关于进一步优化营商环境的意见》(国发〔2019〕7号),持续深入推进“放管服”改革,取消工程造价咨询企业资质审批,创新和完善工程造价咨询监管方式,加强事中事后监管,现就有关事项通知如下:

一、取消工程造价咨询企业资质审批。自2021年7月1日起,住房和城乡建设主管部门停止工程造价咨询企业资质审批,工程造价咨询企业按照《公司法》《合伙企业法》《民办非企业单位登记暂行办法》等有关规定办理工商登记,依法开展经营活动。行政机构、企事业单位、行业组织不得要求企业提供工程造价咨询企业资质证明。2021年6月3日起,住房和城乡建设主管部门不再办理工程造价咨询企业资质延续手续,到期需延续的企业,有效期自动延续至2021年6月30日。

二、健全企业信息管理制度。各级住房和城乡建设主管部门要加强与市场监管等有关部门沟通协调,结合工程造价咨询行业特点,健全工程造价咨询企业名库,积极做好行政区域内企业信息归集、共享和公开工作。鼓励企业自愿在全国工程造价咨询管理系统完善并及时更新相关信息,供各方根据工程实际情况选择参考。企业对所填报信息的真实性和准确性负责,并接受社会监督。对于提供虚假信息的企业,不良行为记入企

通知来源:

https://www.mohurd.gov.cn/gongkai/zhengce/zhengcefilelib/202106/20210629_250618.html

工程监理资质



工 程 监 理
资 质 证 书

证书编号: E131007923

有效期: 至2029年07月24日

发证机关

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企业名称: 上海文汇工程咨询有限公司

经济性质: 有限责任公司(自然人投资或控股)

资质等级: 房屋建筑工程监理甲级。
可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****

发证机关

2024年07月24日

No.EZ 0048496

企业名称	上海文汇工程咨询有限公司			业 务 范 围 房屋建筑工程监理甲级。 可以开展相应类别建设工程的项目管理、技术咨询等业务。*****
详细地址	上海市金山区朱泾镇万安街345号			
成立时间	1995年04月18日			
注册资本金	6000万元人民币			
统一社会信用代码 (或营业执照注册号)	91310116132376333U			
经济性质	有限责任公司(自然人投资或控股)			
证书编号	E131007923-4/4			
有效期	至2029年07月24日			
法定代表人	周仁清	职务	执行董事	
单位负责人	周一村	职务	经理	
技术负责人	刘元瑾	职称或执业资格	高级工程师/ 注册监理工程师	2024 月 日 NO.EF 0191637
备注: 原发证日期: 2012年08月10日				



工程监理资质证书

企业名称:上海文汇工程咨询有限公司

注册地址:上海市金山区朱泾镇万安街345号

统一社会信用代码: 91310116132376333U
营业执照注册号:

法定代表人:周仁清

注册资本:6000.0000万人民币

经济性质:有限责任公司

证书编号:E231007920

有效期:至2029年06月20日

资质类别及等级:市政公用工程乙级



发证机关:

批准日期: 2024年06月21日



企业最新信息可通过微信服务号“上海建筑业”扫描二维码查询。

本件生成日期: 2024年06月28日 10:54

工程咨询资质

工程咨询单位乙级资信证书

单位名称： 上海文汇工程咨询有限公司
住 所： 上海市金山区朱泾镇万安街345号
统一社会信用代码： 91310116132376333U
法定代表人： 王永兴
技术负责人： 于目挺
资信等级： 乙级
资信类别： 专业资信
业 务： 建筑
证书编号： 乙102022010035
有 效 期： 2023年02月10日至2026年02月09日



发证单位： 上海市工程咨询行业协会



上海市发展和改革委员会监制

质量管理体系认证



质量管理体系认证证书

证书编号: 30322920544ROM

兹证明

上海文汇工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91310116132376333U

注册地址: 上海市金山区朱泾镇万安街345号

经营地址: 上海市黄浦区人民路998号3A

质量管理体系符合:

GB/T19001-2016 / ISO9001:2015标准要求

该质量管理体系认证所覆盖的范围:

**资质范围内工程咨询、工程造价咨询
(甲级)、工程监理**

证书发证日期: 2022年07月29日

证书有效期至: 2025年07月28日

注: 获证组织在此证书有效期内需按期接受监督审核, 监督审核时此证书与保持通知书一起使用方为继续有效。
本证书信息可在国家认证认可监督管理委员会网站(www.cnca.gov.cn)及公司网站(www.bjshrz.com)上查询。



证书签发人



北京圣慧认证服务有限公司

地址: 北京市丰台区五强大道10号楼9层2单元916

电话: 010-83602660 网址: www.bjshrz.com

职业健康安全管理体系认证



环境管理体系认证



环境管理体系认证证书

证书编号: 30322E20675ROM

兹证明

上海文汇工程咨询有限公司

统一社会信用代码: 91310116132376333U

注册地址: 上海市金山区朱泾镇万安街345号

经营地址: 上海市黄浦区人民路998号3A

环境管理体系符合

GB/T24001-2016 / ISO14001:2015标准要求

该环境管理体系认证所覆盖的范围:

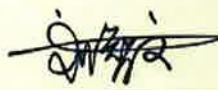
资质范围内工程咨询、工程造价咨询、工程监理
所涉及区域内的环境管理

证书发证日期: 2022年09月13日

证书有效期至: 2025年09月12日

注: 获证组织应在证书有效期内接受监督审核, 监督审核合格此证书与保持通知书一起使用方为有效。
获证组织可在国家认证认可监督管理委员会网站 (www.cnca.gov.cn) 及公司网站 (www.bjshrz.com) 上查询。





证书签发人



北京圣慧认证服务有限公司

地址: 北京市丰台区西强大道10号楼9层2单元916

电话: 010-83602660 网址: www.bjshrz.com

