

标段编号： 2107-440305-04-01-885101001001

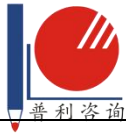
# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 同乐公园项目全过程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市普利工程咨询有限公司

日期： 2025年03月31日



## 同乐公园项目全过程造价咨询 项目

# 投标文件

## 资信标书（业绩文件）

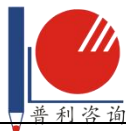
项目编号：2107-440305-04-01-885101001001

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

投标人代表：唐淋

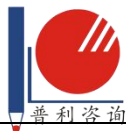
投标日期：2025年3月31日





## 目录

一、 投标函 .....	4
二、 通过年审的营业执照副本 .....	5
三、 企业资质证书 .....	7
1、 工程造价咨询企业甲级资质证书 .....	7
2、 工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书 .....	8
3、 工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级） .....	9
4、 工程招标代理资信 AAA 级证书 .....	10
5、 工程监理乙级资质证书 .....	11
6、 质量管理体系认证证书 .....	12
7、 职业健康安全管理体系认证证书 .....	13
8、 环境管理体系认证证书 .....	14
四、 履约评价情况 .....	15
1、 履约评价一览表 .....	15
2、 证明资料 .....	16
2.1 滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面整治提升工程 1 标段 .....	16
2.2 新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（景观工程） .....	18
2.3 福田交通运输局-2024 年道路设施日常养护项目造价咨询(福田标).....	23
2.4 罗湖交通运输局-2024 年道路设施日常养护项目造价咨询（罗湖标） .....	26
2.5 农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价咨询服务 .....	30
五、 企业同类项目业绩情况 .....	31
1、 业绩一览表 .....	31
2、 证明材料 .....	32
2.1 新桥东片区重点城市更新项目一期 .....	32
2.2 光明高中园 .....	38
2.3 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房 .....	44
2.4 章阁综合水质净化工程（造价咨询） .....	56
2.5 农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价咨询服务 .....	65
六、 项目负责人同类业绩 .....	77



1、 业绩一览表 .....	77
2、 证明材料 .....	78
2.1 光明高中园 .....	78
2.2 建泰城市更新项目（全过程造价咨询） .....	86
2.3 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询） .....	95
七、 拟派项目团队人员配置情况 .....	105
1、 拟派项目团队人员配置情况一览表 .....	105
2、 团队成员资格证明 .....	107
八、 企业综合实力 .....	283
1、 参与编制市级以上定额、规范、行业标准一览表 .....	283
1.1 主编定额《深圳市市政维修工程消耗量定额》 .....	284
1.2 主编全国统一定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》 .....	8
1.3 参编《信息系统工程造价指导（2019 版）》 .....	17
1.4 参编定额《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》 .....	22
1.5 主编《交通安全设施维护工程标底单价和组价表》 .....	29
2、 企业基本情况一览表 .....	34
3、 行业排名 .....	37
3.1 2019 年造价咨询营业收入深圳第 3 名，广东省第 12 名 .....	37
3.2 2021 年造价咨询营业收入深圳第 4 名，广东省第 15 名 .....	39
3.3 2023 造价咨询营业收入深圳第 5 名，广东省第 18 名 .....	41
4、 科技创新能力 .....	44
4.1 拥有的自主知识产权一览表 .....	44
4.2 证明材料 .....	45



## 一、投标函

### 投标函

致 深圳市振业（集团）股份有限公司：

根据已收到贵方的同乐公园项目全过程造价咨询招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1.我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2.我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我方理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3.我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4.我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5.如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6.如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7.如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8.我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除授标并被没收投标担保。

9.在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

本投标函同时作为法定代表人证书和法人授权委托书。

投标人名称：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

授权委托人：唐淋

单位地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

邮编：518109

联系电话：0755-83210326 传真：/

日期：2025 年 3 月 31 日



## 二、通过年审的营业执照副本

		<b>营业执照</b> (副本)			
统一社会信用代码 91440300779899952X		名称 深圳市普利工程咨询有限公司		成立日期 2005年10月12日	
类型 有限责任公司		法定代表人 吴日升		住所 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2 栋3单元2101-2122	
<b>重要提示</b> 1. 商事主体的经营范围由章程确定。经营范围中属于法律、法规规定应当经批准的项目，取得许可审批文件后方可开展相关经营活动。 2. 商事主体经营范围和许可审批项目等有关企业信用事项及年报信息和其他信用信息，请登录左下角的国家企业信用信息公示系统或扫描右上方的二维码查询。 3. 各类商事主体每年须于成立周年之日起两个月内，向商事登记机关提交上一自然年度的年度报告。企业应当按照《企业信息公示暂行条例》第十条的规定向社会公示企业信息。				登记机关 2022年04月25日	

国家企业信用信息公示系统网址：<http://www.gsxt.gov.cn>

国家市场监督管理总局监制



## 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市普利工程咨询有限公司的基本信息

统一社会信用代码:	91440300779899952X
注册号:	440301105138718
商事主体名称:	深圳市普利工程咨询有限公司
住所:	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
法定代表人:	吴日升
认缴注册资本(万元):	5000
经济性质:	有限责任公司
成立日期:	2005-10-12
营业期限:	永续经营
核准日期:	2024-02-27
年报情况:	2013年报已公示、2014年报已公示、2015年报已公示、2016年报已公示、2017年报已公示、2018年报已公示、2019年报已公示、2020年报已公示、2021年报已公示、2022年报已公示、2023年报已公示
主体状态:	开业(存续)

### 深圳市市场监督管理局商事主体登记及备案信息查询单

基本信息 许可经营信息 股东信息 成员信息 变更信息 股权质押信息 法院冻结信息 经营异常信息 严重违法失信信息

#### 深圳市普利工程咨询有限公司的许可经营信息

一般经营项目:	工程造价咨询业务; 工程管理服务; 招投标代理服务; 市政设施管理; 政府采购代理服务; 承接档案服务外包; 价格鉴证评估; 规划设计管理; 信息咨询服务(不含许可类信息咨询服务); 信息技术咨询服务; 技术服务、技术开发、技术咨询、技术交流、技术转让、技术推广。(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)
许可经营项目:	<b>以下项目涉及应取得许可审批的, 须凭相关审批文件方可经营:</b> 建设工程监理。(依法须经批准的项目, 经相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可证件为准)



### 三、企业资质证书

#### 1、工程造价咨询企业甲级资质证书



说明: 根据《国务院关于深化“证照分离”改革进一步激发市场主体发展活力的通知》(国发(2021)7号)规定, 自2021年7月1日起取消“工程造价咨询企业甲级乙级资质认定”。

#### 全国工程造价咨询管理系统

深圳市普利工程咨询有限公司

##### 企业基本信息

统一社会信用代码	91440300779899952X	企业法定代表人	吴日升
企业登记注册类型	有限责任公司	企业所在地	广东省
企业地址		原造价咨询资质等级	甲级
发证日期	2013-09-13	发证机关	住房和城乡建设部





## 2、工程造价咨询企业信用 AAA 等级证书





### 3、工程咨询单位甲级资信证书（建筑、市政公用工程咨询双甲级）

工程咨询单位甲级资信证书	
单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司	住所：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122
统一社会信用代码：91440300779899952X	法定代表人：吴日升
技术负责人：徐芳	资信等级：甲级
资信类别：专业资信	
业务：建筑，市政公用工程	
证书编号：甲242024012121	
有效期：2024年11月28日至2027年11月27日	
 证书查询	发证单位：中国工程咨询协会

信用评价等级证书	
深圳市普利工程咨询有限公司	
兹评定工程咨询单位信用等级为：	
A 级	
 证书编号：202412240010 有效期：2025-01-01至2027-12-31	中国工程咨询协会
中国工程咨询协会对本次信用评价所做的任何决定或意见，均不表明其对本单位的信用状况做出实质性判断或者保证。 本证书只证明工程咨询单位在有效期内的信用状况，不作他用。	



#### 4、工程招标代理资信 AAA 级证书







## 5、工程监理乙级资质证书



# 工程监理资质证书

证书编号: E244064682

**企业名称:** 深圳市普利工程咨询有限公司

**统一社会信用代码:** 91440300779899952X

**法定代表人:** 吴日升

**注册地址:** 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

**有效期:** 至2029年12月30日  
(请扫码查看各项资质有效期)

**资质等级:** 市政公用工程监理乙级  
房屋建筑工程监理乙级  
\*\*\*\*\*



先关注广东省住房和城乡建设厅微信公众号，进入“粤建办事”扫码查验



**发证机关:** 广东省住房和城乡建设厅

**发证日期:** 2024年12月30日



## 6、质量管理体系认证证书

2024年



### 深圳市环通认证中心有限公司 质量管理体系认证证书

编号: 02422Q32011842R5M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)

(地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

质量管理体系符合标准:

**GB/T19001-2016/ISO9001:2015**

质量管理体系覆盖范围:

**\*工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)\***

发证日期: 2022-12-26

证书有效期至: 2025-12-25

换证日期: 2023-12-28

初始获证日期: 2008-01-07

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



签发(主任):

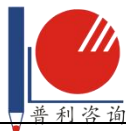


中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联系电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,Yuhe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China







## 7、职业健康安全管理体系认证证书

2024年



### 深圳市环通认证中心有限公司 职业健康安全管理体系认证证书

编号: 02422S32011067R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)

(地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

职业健康安全管理体系符合标准:

**GB/T45001-2020/ISO45001:2018**

职业健康安全管理体系覆盖范围:

**\*工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动\***

发证日期: 2022-12-26

证书有效期至: 2025-12-25

换证日期: 2023-12-28

初始获证日期: 2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:

签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F,YuHe Building,Qiaoxiang Road,Shenzhen,P.R.China





## 8、环境管理体系认证证书

2024年



### 深圳市环通认证中心有限公司 环境管理体系认证证书

编号: 02422E32011163R2M

兹证明

**深圳市普利工程咨询有限公司**

(统一社会信用代码: 91440300779899952X)

(地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122)

环境管理体系符合标准:

**GB/T24001-2016/ISO14001:2015**

环境管理体系覆盖范围:

**\*工程监理(市政公用工程监理、房屋建筑工程监理)、工程造价咨询、工程招标代理、工程咨询(建筑、市政公用工程)及相关管理活动\***

发证日期: 2022-12-26

证书有效期至: 2025-12-25

换证日期: 2023-12-28

初始获证日期: 2018-07-05

(本证书有效期内每年需进行监督审核, 证书是否继续有效以是否加贴监督合格标志为准。)

机构印章:



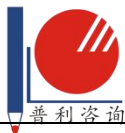
签发(主任):



中国认可  
国际互认  
管理体系  
MANAGEMENT SYSTEM  
CNAS C024-M

证书查询方式: 可通过深圳市环通认证中心有限公司官网 (www.ucccert.com), 或国家认证认可监督管理委员会官网 (www.cnca.gov.cn) 查询  
认证机构联络电话: (+86 755)83355888 地址: 深圳市福田区侨香路裕和大厦六楼  
The most recent information and status of the certificate are available from the UCC website(www.ucccert.com) or CNCA website(www.cnca.gov.cn)  
UCC telephone number: (+86 755)83355888 Address: 6/F, Yuhe Building, Qiaoxiang Road, Shenzhen, P.R.China

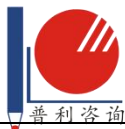




## 四、履约评价情况

### 1、履约评价一览表

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面 整治提升工程 1 标段	优秀	深圳市罗湖区财 政投资评审中心	2022.9.8
2	新一代产业园智慧园区建设 暨品质提升工程(景观工程)	优秀	深圳市福田产业 投资服务有限公 司	2024.1
3	福田交通运输局-2024 年道 路设施日常养护项目造价咨 询(福田标)	优秀	深圳市交通运 输局福田管理局	2024.6.7
4	罗湖交通运输局-2024 年道 路设施日常养护项目造价咨 询(罗湖标)	优秀	深圳市交通运 输局罗湖管理局	2024.6.13
5	农科东城项目(宗地号: G11333-0099 地块)审核造 价咨询服务	优秀	深圳市农科东城 置业有限公司	2023.9.11



## 2、证明资料

### 2.1 滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面整治提升工程 1

#### 标段

19-613 27419-0149-114

附件 9

协审单位履约评价表

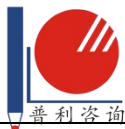
工程(项目)名称	滨河路-沿河路、深南东路等 10 条道路两侧建筑外立面整治提升工程 I 标段				项目类别	<input type="checkbox"/> 预算 <input checked="" type="checkbox"/> 结算 <input type="checkbox"/> 决算				
协审单位	深圳市普利工程咨询有限公司				评价时间	2022 年 9 月 8 日				
实得分	95				评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优 <input type="checkbox"/> 良 <input type="checkbox"/> 中 <input type="checkbox"/> 合格 <input type="checkbox"/> 不合格				
序号	内容	分值	评价要求	评分标准	标准 分值	业务部长 评分	审核组长 评分	审核组 员评分	实得分	
一	协审人员配置	15	项目负责人执业资格	具有注册造价工程师资格的为满分, 否则为 0 分(适用于预算、结算审核)。 具有注册造价工程师或注册会计师资格的为满分, 否则为 0 分(适用于决算审核)。	5	5	5	5	5	
			项目负责人确定无更换	更换一次, 扣 2 分。	2	2	2	2	2	
			项目负责人具有较强的专业协调能力	工作协调不到位或专业能力不强, 扣 3 分。	3	3	3	3	3	
			配备的专业人员满足项目协审承诺书要求且人员稳定	1. 人员配备数量不足, 少一人扣 2 分。 2. 专业能力不强, 每人扣 2 分。 3. 每更换人员一次, 扣 1 分。	5	5	5	5	5	

1

二	审核质量 (适用于 预算、结 算审核)	60	计价依据符合 国家及省市的 相关规定, 适用 标准及规范正 确	1. 计价依据不准确。 2. 定额套用、清单编号不正确。 3. 工料机信息价取费不当。 4. 无相关审核依据, 却在成果文件中计入造 价。 5. 取费不当。 以上情况每发生一次扣 3 分。	15	15	15	15	15
			工程量计算准 确, 项目特征描 述清晰, 格式规 范统一	1. 清单工程量单项偏差 5% 以上。 2. 清单项目中定额子目工程量单项偏差 5% 以 上。 3. 成果文件工程量与工程量计算书不一致。 4. 项目特征描述缺项漏项。 5. 格式不规范不统一。 以上情况每发生一次扣 3 分。	15	12	12	12	12
			常规项目综合 单价能真实反 映市场实际或 社会平均水平; 综合单价分析 合理	1. 常规项目综合单价高于常规做法价格 10%-20%, 发生一次扣 5 分。 2. 常规项目综合单价高于常规做法价格 20% 以上, 发生一次扣 10 分。 3. 工程结算单价未执行合同单价的, 发生一 次扣 5 分。	15	15	15	15	15
			出具的审核意 见描述真实、准 确、完整, 言简 意赅	1. 出具的审核意见不真实、不准确、不完整。 2. 文字不精炼, 前后不一。 以上情况每发生一次扣 5 分。	10	10	10	10	10
			成果文件合法 合规	1. 成果文件缺少编制人、复核人、批准人三 级复核签名。 2. 成果文件未经法定代表人签字。 3. 成果文件编制人及复核人未盖注册造 价工程师执业章。	5	5	5	5	5

2





				4. 成果文件未盖协审单位执业印章、公章。 5. 成果文件未盖骑缝章。 以上情况每发生一次扣 1 分。					
三	工作 进度	10	能够按照合同 期限要求完成 工作	没按期完成工作，每延迟一天扣 2 分。	10	8	8	8	8
四	协助 归档	5	按要求协助做 好项目立卷归 档工作	1. 立卷归档不及时。 2. 归档不规范、不完整。 以上情况每发生一次扣 2.5 分。	5	5	5	5	5
五	服务 态度	10	积极配合评审 中心要求，做好 相关服务工作	1. 未充分配合审核工作的。 2. 沟通协调效果欠佳，重大事项、重大问 题未 及时报告评审中心。 以上情况每发生一次扣 5 分。	10	10	10	10	10
合计					100	95	95	95	95

说明：1. 单项分值扣至 0 分为止，不倒扣分。

2. 业务部长、审核组组长、审核组组员分别评分，按 2: 4: 4 权重加权平均计算为实得分。

3. 对廉洁方面存在问题的实行一票否决，如协审人员存在吃、拿、卡、要等现象，一经发现查实，将向有关部门或有关行业组织报告予以处理。

业务部长：



审核组组长：

李部

审核组组员：

李部





## 2.2 新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（景观工程）

### 造价咨询合同履行评价细则

履约单位：深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称：新一代产业园智慧园区建设暨品质提升工程（景观工程）

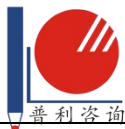
评价时间：2024年1月

序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
一	人员配备	14		
1	人员数量 要求	3	优秀 <u>3</u> 分：配备的编制人员的数量满足合同及招标文件的要求； 不合格 <u>0</u> 分：配备的编制人员的数量不满足合同及招标文件的要求。	3
2	专业配置 要求	5	优秀 <u>4.5-5</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员非常稳定； 良好 <u>3.5-4</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员比较稳定； 合格 <u>2.5-3</u> 分：配备的编制人员的专业满足合同及招标文件的要求且各专业人员基本稳定； 不合格 <u>0</u> 分：配备的编制人员的专业不满足合同及招标文件的要求或各专业人员不够稳定。	5
3	项目负责人 要求	6	优秀 <u>5.5-6</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平； 良好 <u>4-5</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、比较良好的组织协调能力和比较专业的业务水平； 合格 <u>3-3.5</u> 分：配备固定的项目负责人且该负责人具有高度责任心、基本良好的组织协调能力和基本专业的业务水平； 不合格 <u>0</u> 分：配备的项目负责人不固定或该负责人不具有高度责任心、良好的组织协调能力和专业的业务水平。	5
二	履约质量	61		
4	概算审核 质量	6	优秀 <u>5.5-6</u> 分：概算审核全面、系统、准确、认真； 良好 <u>4-5</u> 分：概算审核比较全面、系统、准确、认真； 合格 <u>3-3.5</u> 分：概算审核基本全面、系统、准确、认真； 不合格 <u>0</u> 分：概算审核明显不全面、不系统、不准确、不认真。	6



序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
5	工程量清单编制质量	10	优秀 <u>9-10</u> 分: 清单项目编制齐全, 分类清楚, 无漏项, 工程量准确率在 97%以上 (不含 97%); 良好 <u>7-8</u> 分: 清单项目编制比较齐全, 分类比较清楚, 无重大漏项, 工程量准确率在 95%-97%之间 (不含 95%); 合格 <u>5-6</u> 分: 清单项目编制基本齐全, 分类基本清楚, 无重大漏项, 工程量准确率在 90%-95%之间 (不含 90%); 不合格 <u>0</u> 分: 清单项目编制不够齐全, 分类不够清楚, 有重大漏项, 工程量准确率在 90%以下 (含 90%)。	9
6	招标控制价 (预算) 编制质量	8	优秀 <u>7-8</u> 分: 标底造价与建设单位指定第三方审核单位审定价 (扣除审定价错误或不合理部分) 相差应小于 3% (不含 3%), 且主材价询价工作非常细致认真全面; 良好 <u>5-6</u> 分: 标底造价与建设单位指定第三方审核单位审定价 (扣除审定价错误或不合理部分) 相差在 3%-5%之间 (不含 5%), 主材价询价工作比较细致认真全面; 合格 <u>4-4.5</u> 分: 标底造价与建设单位指定第三方审核单位审定价 (扣除审定价错误或不合理部分) 相差在 5%-10%之间 (不含 10%), 主材价询价工作基本细致认真全面; 不合格 <u>0</u> 分: 标底造价与建设单位指定第三方审核单位审定价 (扣除审定价错误或不合理部分) 相差在 10%以上 (含 10%), 主材价询价工作不够细致认真全面。	8
7	招标文件商务条款编制质量	6	优秀 <u>5.5-6</u> 分: 能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款, 无缺项漏项, 合理计算标底, 并全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单; 良好 <u>4-5</u> 分: 能够比较认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 比较认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款, 无重大缺项漏项, 标底价格比较合理, 并比较全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单; 合格 <u>3-3.5</u> 分: 能够基本认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 基本认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款, 无重大缺项漏项, 标底价格基本合理, 并基本全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真主动地按合同要求协助发包人编制招标文件, 不认真、准确地编制工程量清单和有关专用条款, 有重大缺项漏项, 标底价格不够合理, 并不能够全面、详尽地提供有关分析表、材料设备清单。	6
8	复核投标报价质量	6	优秀 <u>5.5-6</u> 分: 能够认真负责地复核中标候选人投标报价, 分析有无不平衡报价等异常现象, 提出详细的造价分析报告; 良好 <u>4-5</u> 分: 能够比较认真负责地复核中标候选人投标报价, 分析有无不平衡报价等异常现象, 提出比较详细的造价分析报告; 合格 <u>3-3.5</u> 分: 能够基本认真负责地复核中标候选人投标报价, 分析有无不平衡报价等异常现象, 提出基本详细的造价分析报告; 不合格 <u>0</u> 分: 不能够认真负责地复核中标候选人投标报价, 分	5





序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
			析有无不平衡报价等异常现象，提出的造价分析报告很不详细。	
9	施工过程 造价控制	10	<p>优秀 9-10 分：能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，认真地编制投资控制形象进度表，能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>良好 7-8 分：基本能够及时主动认真地按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，比较认真地编制投资控制形象进度表，能够比较及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>合格 5-6 分：基本能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，基本认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议；</p> <p>不合格 0 分：不能够按甲方要求复核计量支付申请、编制工程变更估算、审核工程变更预算、现场签证，不认真地编制投资控制形象进度表，不能及时、主动地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项并提出相关改善建议。</p>	9
10	结算的审 核质量	10	<p>优秀 9-10 分：结算造价与业主方指定第三方审核单位审定价相差应小于 3%（不含 3%）；良好 7-8 分：结算造价与业主方指定第三方审核单位审定价相差在 3%--5%之间（不含 5%）；</p> <p>合格 5-6 分：结算造价与业主方指定第三方审核单位审定价相差在 5%--10%之间（不含 10%）；</p> <p>不合格 0 分：结算造价与业主方指定第三方审核单位审定价相差在 10%以上（含 10%）。</p>	9
11	造价文件	5	<p>优秀 5 分：能够按照合同要求提交完整的资料；</p> <p>不合格 0 分：不能够按照合同要求提交完整的资料。</p>	5
三	履约时间	8		
12	工作时间	8	<p>优秀 7-8 分：能够及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>良好 5-6 分：能够比较及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>合格 4-4.5 分：能够基本及时地按照合同要求完成各阶段的工作；</p> <p>不合格 0 分：不能够及时按照合同要求完成各阶段的工作。</p>	8
四	履约配合	17		



序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
13	配合情况	10	优秀 9-10 分：项目负责人能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、积极配合专业审计局审计工作、结算完成后主动地协助本署进行经济技术指标分析、认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作； 良好 7-8 分：项目负责人能够比较认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、比较积极配合专业审计局审计工作、结算完成后比较主动地协助本署进行经济技术指标分析、比较认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；合格 5-6 分：项目负责人基本能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、配合专业审计局审计工作、结算完成后基本主动地协助本署进行经济技术指标分析、基本认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作；不合格 0 分：项目负责人不能够认真主动地按合同要求到工地现场解决有关造价事宜、派人参加招标答疑会、不积极配合专业审计局审计工作、结算完成后不够主动地协助本署进行经济技术指标分析、不能认真地完成发包人交办的其它工程造价咨询工作。	9
14	驻场服务情况	5	优秀 4.5-5 分：驻现场代表能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作； 良好 3.5-4 分：驻现场代表能够比较积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；合格 2.5-3 分：驻现场代表能够基本积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作；不合格 0 分：驻现场代表不能够积极主动、认真廉洁地办理现场变更签证、进度款审核、设计变更的估算编制或预算审核、变更台账的建立与管理等造价咨询工作。	5
15	保密工作	2	合格 2 分：在没有得到相应许可的情况下，不对外公开涉及任何机密的资料；不合格 0 分：在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料但未造成不良影响或严重后果。	2
五	直接判定为履约不合格行为			
16			在没有得到相应许可的情况下，对外公开涉及任何机密的资料并造成不良影响或严重后果	无
17			串通施工、监理等单位弄虚作假	无
18			由于造价咨询单位原因造成项目实际结算总造价超批复概算，或造价咨询单位对在建项目可能出现超概情况未及时预警并书面提出	无

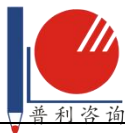


序号	分项内容	满分 分值	评价标准	得分
			相应举措而导致项目投资失控出现超概情况	
19			擅自转包或未经同意分包全部或部分咨询业务	无
20			两次（无论是否同一项目）被书面严重警告（两次书面警告自动升级为一次书面严重警告）	无
	合计	100		94

注：评价当期无第二项“履约质量”中的全部工作时，按该部分分数权重平摊至其他工作内容。







## 2.3 福田交通运输局-2024 年道路设施日常养护项目造价咨询(福田标)

附件 1:

### 造价咨询合同履约评价细则

履约单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称: 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目造价咨询 (福田标)

序号	分项内容	满分 分值	违约行为	违约处理	履 约 得 分
一	人员配备	25			25
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次, 处以违约金 10000 元/ 次, 累计两次, “红牌” 警告;	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人次, 处以违约金 1000/人/ 次, 累计 6 人次, “红牌” 警告;	10
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复 金额相差 $\geq 10\%$	10%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算);	5
2.1.2	审核结果严重不合理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相 差 $\geq 15\%$	15%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算), “红牌” 警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不 合理	5	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制不合理, 出现错误项、缺项、漏项的; 但变更合同累计增加未达到原合同总数 的 5%的。	3 项 $\leq$ 出现错误项、缺项、漏项 < 10 项, 扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严 重不合理	15	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制严重不合理, 出现错误项、缺项、漏 项的, 变更合同累计增加额达到原合同 总数的 5%	(1)出现错误项、缺项、漏项 $\geq 10$ 项, 10 个起扣 5 分, 每增加 1 个, 加扣 1 分, “红牌” 警告; (2)变更合同累计增加额达到原合同 总数, 5%起扣 10 分, 每增加 1%, 加扣 1 分, “红牌” 警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合 理	5	由于造价咨询单位原因, 10% > 结算造 价与深圳市专业审计局审定价相差 $\geq$ 5%	5%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算)。	5
2.3.2	结算审核结果严重 不合理	10	由于造价咨询单位原因, 结算造价与深 圳市专业审计局审定价相差 $\geq 10\%$	10%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一	10



				个百分点算),“红牌”警告。	
三	提交文件时间	10			7
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因,咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分,每延误一天加扣0.5分; (2)单个成果文件延误10天的,“红牌”警告; (3)累计5个项目有出现延误的,“红牌”警告。	7
四	服务质量	15			15
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议,1次扣2分; (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作,1次扣2分; (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析,1次扣1分; (4)累计3次出现以上情况的,“红牌”警告。	10
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况; (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况,扣2分,“红牌”警告; (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料,扣3分,“红牌”警告。	5
	合 计	100			97

履约评价小组:深圳市交通运输局福田管理局

时间:2024.6.7

注:(一)在项目的履约过程中,委托人将对咨询人的履约表现进行动态评价,每半年对咨询人考核一次,半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分,考评结果分为优秀(评分 $\geq 85$ 分)、良好( $70 \leq \text{评分} < 85$ 分)、合格( $60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 $< 60$ 分)四个等级。特别说明:若考评中,有1个项目评为不合格的,半年考评结果为不合格(评分为50分,若实际评分更低取最低值)。

(二)年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分,考评结果分为优秀(评分 $\geq 85$ 分)、良好( $70 \leq \text{评分} < 85$ 分)、合格( $60 \leq \text{评分} < 70$ 分)、不合格(评分 $< 60$ 分)四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据;履约评价不合格的单位,委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附：本履约评价所涵盖项目清单

福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（福田区）项目明细表

序号	项目名称	项目阶段	工程造价（元）	项目状态
1	2023桥梁设施日常养护管理2标-福田区桥梁设施	结算审核	24584016.00	已完成
2	2023年度隧道设施日常养护项目2标-福田新彩隧道、横龙山隧道、黄木岗隧道	结算审核	19808966.04	已完成
3	福田区和罗湖区2023年道路设施日常养护项目（福田区）	结算审核	157548511.60	已完成
4	2024年度隧道设施日常养护项目2标-福田新彩隧道、横龙山隧道、黄木岗隧道	预算审核	21892967.95	正在进行
5	福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（福田区）	预算审核	147437180.85	正在进行





## 2.4 罗湖交通运输局-2024 年道路设施日常养护项目造价咨询（罗湖标）

### 深圳市普利工程咨询有限公司关于造价咨询履约评价申请函

深圳市交通运输局罗湖管理局:

我司与贵局于 2024 年 1 月签订服务合同《福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目造价咨询合同》，自合同签订以来，我司已按合同要求开展 2024 年道路养护小修项目清单外单价预审共计 34 单、2023 年道路养护小修项目清单外单价结算审核共 3 单，合同附件署有造价咨询合同履约评价细则，其中附件中标注：“注:(一)在项目的履约过程中，委托人将对咨询人的约表现进行动态评价，每半年对咨询人考核一次，半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分,考评结果分为优秀(评分 $\geq 85$  分)、良好( $70 \leq$  评分 $< 85$  分)、合格( $60 \leq$  评分 $< 70$  分)、不合格(评分 $< 60$  分)四个等级。”截止 2024 年 6 月份，已到造价咨询履约评价阶段，诚请贵方核准，对我司进行造价咨询合同履约评价。

造价咨询合同履约评价明细详见附件 1.

专此函达。

深圳市普利工程咨询有限公司

2024 年 6 月 11 日





附件 1:

## 造价咨询合同履行评价细则

履约单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

项目名称: 福田区和罗湖区 2024 年道路设施日常养护项目 (罗湖区)

序号	分项内容	满分 分值	违约行为	违约处理	履 约 得 分
一	人员配备	25			25
1.1	项目负责人	15	项目负责人在合同期内变动	扣 5 分/次, 处以违约金 10000 元/ 次, 累计两次, “红牌” 警告;	15
1.2	其他专业人员配置	10	其他专业人员在合同期内变动	扣 1 分/人. 次, 处以违约金 1000/ 人. 次, 累计 6 人. 次, “红牌” 警告;	10
二	造价文件质量	50			50
2.1	概算审核质量	15			15
2.1.1	审核结果不合理	5	15% > 审核的初步设计概算与概算批复 金额相差 $\geq 10\%$	10%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算);	5
2.1.2	审核结果严重不合 理	10	审核的初步设计概算与概算批复金额相 差 $\geq 15\%$	15%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一 个百分点算), “红牌” 警告	10
2.2	标底编制质量	20			20
2.2.1	工程量清单编制不 合理	5	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制不合理, 出现错误项、缺项、漏项的; 但变更合同累计增加未达到原合同总数 的 5%的。	3 项 $\leq$ 出现错误项、缺项、漏项 $< 10$ 项, 扣 5 分。	5
2.2.2	工程量清单编制严 重不合理	15	由于造价咨询单位原因, 工程量清单编 制严重不合理, 出现错误项、缺项、漏 项的, 变更合同累计增加额达到原合同 总数的 5%	(1) 出现错误项、缺项、漏项 $\geq 10$ 项, 10 个起扣 5 分, 每增加 1 个, 加扣 1 分, “红牌” 警告; (2) 变更合同累计增加额达到原合 同总数, 5%起扣 10 分, 每增加 1%, 加扣 1 分, “红牌” 警告。	15
3	结算审核质量阶段	15			15
2.3.1	结算审核结果不合 理	5	由于造价咨询单位原因, 10% > 结算造价 与深圳市专业审计局审定价相差 $\geq 5\%$	5%起扣 1 分, 每增加 1%, 加扣 1 分 (百分点有小数位的一律按下一个 百分点算)。	5
2.3.2	结算审核结果严重 不合理	10	由于造价咨询单位原因, 结算造价与深 圳市专业审计局审定价相差 $\geq 10\%$	10%起扣 5 分, 每增加 1%, 加扣 2 分 (百分点有小数位的一律按下一	10



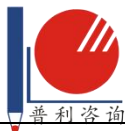
				个百分点算)， “红牌” 警告。	
三	提交文件时间	10			8
3.1	未按时完成成果文件	10	由于造价咨询单位原因，咨询人在任一阶段工作未能够及时地按委托人要求完成的。	(1)起扣分为3分，每延误一天加扣0.5分； (2)单个成果文件延误10天的，“红牌”警告； (3)累计5个项目有出现延误的，“红牌”警告。	8
四	服务质量	15			15
4.1	不按委托人要求参与会议、配合工作的	10	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议； (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作； (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析。	(1)咨询人不按委托人要求参与有关造价事宜、不出席相关会议，1次扣2分； (2)咨询人不按委托人要求配合专业审计局审计工作，1次扣2分； (3)咨询人在结算完成后不按委托人要求进行经济技术指标分析，1次扣1分； (4)累计3次出现以上情况的，“红牌”警告。	6
4.2	出现廉政问题	5	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况； (2)对外公开涉及任何机密的资料。	(1)咨询人有串通施工、监理单位的弄虚作假的情况，扣2分，“红牌”警告； (2)咨询人对外公开涉及任何机密的资料，扣3分，“红牌”警告。	5
	合 计	100			98

履约评价小组：深圳市交通运输局罗湖管理局。

时间：2024.6.13

注：（一）在项目的履约过程中，委托人将对咨询人的履约表现进行动态评价，每半年对咨询人考核一次，半年考核分数取由咨询人负责项目考核的平均分，考评结果分为优秀（评分 $\geq 85$ 分）、良好（ $70 \leq \text{评分} < 85$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 70$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）四个等级。特别说明：若考评中，有1个项目评为不合格的，半年考评结果为不合格（评分为50分，若实际评分更低取最低值）。

（二）年度考核分数取咨询人半年考核分数的平均分，考评结果分为优秀（评分 $\geq 85$ 分）、良好（ $70 \leq \text{评分} < 85$ 分）、合格（ $60 \leq \text{评分} < 70$ 分）、不合格（评分 $< 60$ 分）四个等级。履约评价结果作为委托人下一年度造价咨询招标评审时参考依据；履约评价不合格的单位，委托人有权拒绝其参加下一年度造价咨询投标。



附：本履约评价所涵盖项目清单

福田区和罗湖区2024年道路设施日常养护项目（罗湖区）项目明细表

序号	项目名称	项目阶段	项目造价（元）	项目状态
1	隧道设施日常养护项目2标-丹平快速一期路桥隧	预算审核	31194897.69	正在进行
2	2024年度深圳市罗湖区道路设施日常养护标	预算审核	70636604.59	正在进行
3	隧道设施日常养护项目1标-东部过境保通段及连接线隧道（罗湖局）	预算审核	45526506.34	正在进行
4	桥梁设施日常养护项目2标（罗湖）	预算审核	36018654.57	正在进行
5	2023年度深圳市罗湖区道路设施日常养护标	结算审核	100098057.01	正在进行
6	2023年东部过境高速公路保通段（莲塘口岸至排高速路）	结算审核	9040696.40	已完成





## 2.5 农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价咨询服务

### 造价咨询合同履约考评表（2022 年度）

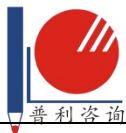
工程项目：农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价咨询服务

评价单位：深圳市农科东城置业有限公司（盖章）

履约单位：深圳市普利工程咨询有限公司

评价日期：2023 年 9 月 11 日

序号	分项内容	满分	得分	分项评价表				说明
一	人员配备	10	10					
1	项目负责人要求	5	5	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
2	专业人员配置要求	5	5	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
二	履约质量	50	46					
3	工程量计算准确率	10	9	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
4	工程量清单漏项情况	10	9	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
5	工程造价与审核价误差控制	10	9	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
6	材料设备价格定价	10	9	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
7	对可能影响造价的事项，提出合理化的建议	3	35			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
8	变更签证计量计价	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	2	2			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
三	履约时间	20	19					
10	进度	20	19	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
四	履约配合	20	9					
11	全过程配合情况	7	6	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
12	会议出席情况	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
13	保密工作	3	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
14	不良行为	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
五	小计							
六	本次履约情况	优秀						
	得分	94						



## 五、企业同类项目业绩情况

### 1、业绩一览表

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	新桥东片区重点城市更新项目一期	深圳市宝实置业有限公司	全过程	2020.6.18	2169.6	/
2	光明高中园	深圳市光明区建筑工务署	全过程	2020.6.8	1312.72	/
3	深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房	深圳市坪西股份合作公司	全过程	2020.9.29	1138.7871	/
4	章阁综合水质净化工程（造价咨询）	深圳市龙华区水务局	全过程	2023.2.14	833.496	/
5	农科东城项目（宗地号：G11333-0099地块）审核造价咨询服务	深圳市农科东城置业有限公司	全过程	2021.4.29	767.43	/

## 2、证明材料

### 2.1 新桥东片区重点城市更新项目一期

#### (1) 中标通知书

中 标 通 知 书	
标段编号: 2019-440306-70-03-107023003001	
标段名称: 新桥东片区重点城市更新项目一期全过程造价咨询	
建设单位: 深圳市宝实置业有限公司	
招标方式: 公开招标	
中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司	
中标价: 2169.600000万元	
中标工期: /	
项目经理(总监):	
本工程于 2020-03-24 在深圳市建设工程交易服务中心宝安分中心进行招标, 现已完成招标流程。	
中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。	
招标代理机构(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章):	招标人(盖章): 法定代表人或其委托代理人 (签字或盖章): 日期: 2020-05-12
查验码: 4546595018232725	查验网址: <a href="http://zjj.sz.gov.cn/jsjy">zjj.sz.gov.cn/jsjy</a>





(2) 合同关键页

678-V-4-344  
20-145  
2-145

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号 ZJHW-3989  
合同编号: ZJH20-29189

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 新桥东片区重点城市更新项目一期全过程  
造价咨询

工程地点: 深圳市宝安区

委 托 人 (甲方): 深圳市宝实置业有限公司

咨 询 人 (乙方): 深圳市普利工程咨询有限公司

1





## 第一部分 合同协议书

委托人(甲方): 深圳市宝实置业有限公司

咨询人(乙方): 深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

### 一、咨询服务项目概况

项目名称: 新桥东片区重点城市更新项目一期全过程造价咨询服务

工程地点: 深圳市宝安区新桥街道

工程规模及内容: 本项目位于宝安区新桥街道,属于《深圳市宝安区202-12沙井长流陂水库西地区法定图则》范围。具体由庄村路、甘霖路、广深高速、上南东路、生态控制线围合而成。本次合同服务范围为新桥东片区重点城市更新单元一期,一期拆除范围用地面积为458670.8平方米,可开发建设用地面积为154593.6平方米,平均容积率为4.3,总容积为803279平方米,计容容积为661559平方米,不计容容积为141720平方米,其中商业办公及酒店建筑43435平方米、产业研发用房171209平方米(含创新型产业用房20545平方米)、产业生产用房199109平方米、产业配套用房224216平方米(其中商业服务设施36374平方米、宿舍187842)、公共配套设施(含地下)23590平方米,共涉及8个地块。以上指标均为规划指标,具体指标以政府相关部门最终审批为准。

项目一期总投资估算: 480000万元。

### 二、服务范围和內容

服务范围: 本次招标的全过程造价咨询服务涉及的专业包括但不限于:土石方、基坑支护、桩基础、锚杆、土建、钢结构、人防、给排水、强电(含变配电)、智能化、通风空调、消防、电梯、燃气、精装修、幕墙、泛光照明、白蚁防治、标识标牌(含地下车库停车划线)、室外配套、园林景观、市政接驳等与本项目有关的全部工程的全过程造价咨询服务。

服务内容: 造价咨询服务的工作内容包括但不限于:

1. 审核投资估算、设计概算及工程前期造价咨询服务。
2. 编制、审核施工图预算(工程量计算包括但不限于钢筋、预埋件、模板、混凝土等材料),在预算编制或审核过程中书面提出设计问题,提醒委托人工程中采用的新材料、新工艺,并提交关于新材料、新工艺的计价方案供委托人决策。
3. 根据设计图纸提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单,并与相关单位完成核对工作。
4. 根据设计图纸提供主要设备清单及单价(包括价格来源依据),并与相关单位完成核对工作。
5. 协助委托人编制、修改各类合同,编制投资控制形象进度表。

6. 协助及配合委托人，制定现场控制造价的流程与操作措施。
7. 施工过程中，根据形象进度测算工程量及每月投资额完成情况。
8. 施工过程中，配合委托人完成工程量及工程进度款支付的复核工作。
9. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作，及时按委托人要求编制工程变更估算、审核工程变更预算、审核现场签证，并与相关单位完成现场认量及核对工作。
10. 对重大设计变更的多个待选方案进行成本测算，提供专业意见，以协助委托人确定变更方案；
11. 全过程造价咨询期间，当委托人与第三人发生工程经济纠纷时，需为委托人提供相关造价分析、鉴定及咨询服务。
12. 按《深圳市建设工程材料设备询价采购办法》的相关规定，协助委托人完成材料设备询价采购。
13. 按委托人要求提供驻场服务，在工地现场解决有关造价事宜，并配合委托人代表进行全过程成本控制；按委托人要求参加现场会议；主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议。
14. 工程建设其它费用中的设计、监理、勘察及其它等所有合同的造价咨询工作。
15. 编制、审核工程结算，并协助委托人将工程结算资料报送政府相关造价管理部门（或委托人另行委托的复审单位）审核，并积极配合审核工作。
16. 须按照委托人的要求和格式填报工程指标数据表，协助委托人进行经济技术指标分析，并协助完成项目成本后评价。
17. 做好与项目建筑设计单位、各专项设计及咨询单位、设计统筹单位、监理单位、委托人相关职能部门的各项造价工作的衔接、归口及统筹工作；做好与前期相关造价咨询单位的衔接及配合工作；配合委托人做好与市（区）建设工程交易中心、市（区）建设工程造价管理站、市（区）审计局（中心）及其它相关的政府职能部门的协调工作。
18. 定期或不定期的向委托人提供深圳市工程造价行业执行的最新规定，提供相关工程计价案例；为委托人提供工程造价管理相关培训。
19. 参与有关工程造价及合同执行的工程会议。
20. 编制工程结算书，出具结算审核报告。
21. 按工程结算内容，编制整体项目的工程造价分析评估报告。
22. 配合委托人进行项目其他分期的前期造价咨询工作。
23. 配合委托人对造价咨询工作的审计工作。
24. 其它工程造价技术咨询等。

（具体内容详见附件1）。

### 三、合同价款

币种：人民币

合同费率：60

合同暂定价：2169.6 万元（大写：贰仟壹佰陆拾玖万陆仟元整）

合同价款为固定费率合同（含税），合同价为暂定价（含税）（合同价包括 20% 的履约评价酬金）。

全过程造价咨询服务费结算价以宝安区建设工程造价管理站或第三方机构审核的工程结算价（不含甲供设备材料费）为取费基数。最终结算价不得超过上级主管部门所批复的投资可研中的一期建安费为基数，按照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场价标准》（深价协【2017】8 号）“施工阶段全过程造价控制”计取后下浮 30% 的费用。如超过，则按上述计取费用结算。

结算审核工作已包含在全过程造价咨询服务中，不再计取结算审核效益费用。

该费用包含咨询人完成合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等事项，为委托人应支付给咨询人的全部费用。

### 四、服务周期

本合同约定的咨询工作自合同签订之日起开始实施，至新桥东片区重点城市更新项目一期全部工程竣工且结算工作及合同内容全部履行完毕后结束。

咨询人收到委托人发出的“造价咨询任务通知书”及相关资料后，应立即组织人力开展工作。根据委托人要求及项目情况，分阶段向委托人提交完成的咨询工作文件及提供全程咨询服务。

### 五、质量要求

具体详见本合同专用条款第七条及附件 1。

### 六、合同文件组成及解释顺序

- 1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；
- 2、本合同协议书、合同附件；
- 3、合同专用条款；
- 4、合同通用条款；
- 5、投标书及其附件；
- 6、招标文件及补遗、中标通知书；
- 7、标准、规范及规程有关技术文件。

双方在本合同履行中所共同签署或认可的符合本合同实质性约定的指令、洽商、纪要或同类性





委托人：深圳市宝实置业有限公司

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

地址：深圳市宝安区宝实国际中心

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙

军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

法定代表人：

法定代表人：

委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：0755-83210326

开户银行：

开户银行：中国建设银行深圳龙华支行

帐号：

帐号：44250 10000 40000 03073

合同签订时间：2020 年 6 月 18 日

合同签订地点：

备案意见：

经办人：

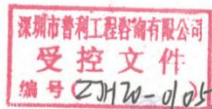
备案机构：

年 月 日



## 2.2 光明高中园

### (1) 中标通知书



## 中 标 通 知 书

标段编号: 44038720200010003001

标段名称: 光明高中园等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司; 深圳市航建工程造价咨询有限公司; 深圳市普利工程咨询有限公司; 深圳市栋森工程项目管理有限公司; 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 标段一“光明高中园”中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司, 中标价: 1312.72万元; 标段二: “深圳市第二十二高级中学”中标单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 398.8万元; 标段三: “光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程”中标单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 中标价: 198.5187万元; 标段四: “光明中学初中部拆除重建项目”中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价: 155.5573万元; 标段五: “光明区龙豪小学(暂定名)建设工程”中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司, 中标价: 120.7006万元。

中标工期: 以招标文件的要求为准。

项目经理(总监): ————; ————; ————; ————

本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-07







(2) 合同关键页

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件 正本 20-65-1  
编号: ZJY20-0108

合同编号: 光建造价咨询[2020] 6 号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 光明高中园

工程地点: 深圳市光明区

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署

受托单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



## 合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

受托单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 3 月 30 日公开招标，并于 2020 年 4 月 28 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：光明高中园

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：光明高中园计划总投资为 23.8 亿元，办学规模为 150 班（72 班+78 班）7500 学位，总建筑面积 297513 平方米。其中，高中园 72 班中学，总建筑面积为 142497 平方米，总投资约 11.4 亿元；高中园 78 班中学，建筑面积为 155016 平方米，总投资约 12.4 亿元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。



### 工程造价咨询费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率 (%)
工可 阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2. 负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算 阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算 阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	1 亿元内部分	2.5
		1-3 亿元部分	2.4
		3-5 亿元部分	2.3
		5 亿元以上部分	2.2
施工 阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算 阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1 亿元内部分	2.2
		1-3 亿元部分	2.1
		3-5 亿元部分	2.0
		5 亿元以上部分	1.9
其他 工程 造价 咨询 任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3



注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。

②以上规模指标,下限含本数,上限不含本数。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费暂定为人民币 壹仟叁佰壹拾贰万柒仟贰佰元整 (小写¥ 13127200.00 元),最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 202300 万元。本合同造价咨询服务费结算时,以最终的批复概算(含调整)的建安工程费用(含设备费)作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成:

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2%,费用为 404600 元;

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%,费用为 606900 元;

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2%-2.5%,合计 4540600 元;

其中:1 亿元以下部分费率 2.5%,费用为 250000 元;

1 亿-3 亿部分,费率为 2.4%,费用为 480000 元;

3 亿-5 亿部分,费率为 2.3%,费用为 460000 元;

5 亿以上部分,费率为 2.2%,费用为 3350600 元;

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5%,费用为 3034500 元;

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9%-2.2%,合计 3933700 元;

其中:1 亿元以下部分费率 2.2%,费用为 220000 元;

1 亿-3 亿部分,费率为 2.1%,费用为 420000 元;

3 亿-5 亿部分,费率为 2.0%,费用为 400000 元;

5 亿以上部分,费率为 1.9%;费用为 2893700 元;

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3%,费用为 606900 元。

## 三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用;





甲方：深圳市光明区建筑  
工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212519

传真： /

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平  
社区龙军花园 A1、A2 栋 3  
单元 2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真： /

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳龙华  
支行

账号：44250100004000003073

合同订立时间： 2020 年 6 月 8 日

合同订立地点： 深圳市光明区



## 2.3 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房

### (1) 中标通知书

20-273

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
编号: 2019-440307-70-03-107135004001

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2019-440307-70-03-107135004001

标段名称: 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房(全过程造价咨询)

建设单位: 深圳市坪西股份合作公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 778.110000万元

中标工期: 详见招标文件

项目经理(总监):

本工程于 2020-07-24 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):  (签字或盖章): 

招标人(盖章):  (签字或盖章): 

日期: 2020-09-02

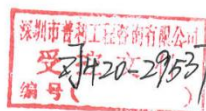
查验码: 8342104776844417

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsgjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsgjy)



## (2) 合同关键页

### 补充协议



20-274

合同编号：坪侨-023 补 1

### 深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务合同 补充协议 1

发包人（甲方）：深圳市坪西股份合作公司

承包人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位（丙方）：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

鉴于：

甲乙丙三方于 2020 年 9 月 29 日签订《深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务合同》（以下简称“主合同”），主合同金额为 778.11 万元（包含施工阶段全过程造价服务费用为 668.61 万元及驻场费用为 109.5 万元。其中，造价服务费用是以“工程安装费暂定为 110000 万元”作为取费基数，驻场人员收费，是按驻场时间 3 年，驻场人数 2 人考虑）。2021 年 5 月 28 日本项目取得龙岗区工程造价管理站招标控制价备案回执，招标控制价备案金额为 170618 万元，根据合同专用条款 5.1 条第（3）点约定，咨询费结算时取费基数为本项目的招标控制价（下浮 15%），根据招标控制价调整后的合同金额为 1138.7871 万元（包含施工阶段全过程造价服务费用为 1029.2871 万元及驻场费用为 109.5 万元）

因招标控制价备案金额与前期估算金额相差较大，导致取费基数增加，为顺利推进本项目，经各方公平公正、友好协商，达成一致意见，并签署本补充协议如下：





第一条 本协议中的所有术语，除非另有说明，否则其定义与主合同中的定义相同。

第二条 主合同中施工阶段全过程造价服务费调整为含税人民币壹仟零贰拾玖万贰仟捌佰柒拾壹元（¥1029.2871 万元），不含税人民币玖佰柒拾壹万零贰佰伍拾陆元（¥971.0256 万元），税金为人民币伍拾捌万贰仟陆佰壹拾伍元（¥58.2615 万元）。驻场人员收费109.5 万元维持不变，并按调整后的合同金额作为中间支付进度款的计算依据，付款比例按主合同维持不变。其计算过程如下：

支付次数	支付申请时间	支付比例	支付金额 (万元)	备注
第一次	招标控制价提交备案后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 45%	463.1792 万元	
第二次	M0/M1 地块开工满一年后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 10%	102.9287 万元	以 M0/M1 地块开工 时间孰后后为准
第三次	M0/M1 地块开工满两年后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 10%	102.9287 万元	以 M0/M1 地块开工 时间孰后后为准
第四次	M0/M1 地块竣工验收合格 后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 10%	102.9287 万元	
第五次	本项目竣工结算经相关部 门审核完成后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 20%	205.8574 万元	
第六次	本项目竣工决算编制完成 后 15 天内	实际施工阶段全过程 造价服务费的 5%	51.4644 万元	

第三条 本补充协议未做约定的，按主合同执行。

第四条 本补充协议为主合同的有效组成部分，主合同的约定与本补充协议不一致的，以本补充协议为准。

第五条 本补充协议一式拾贰份，均具有同等法律效力，其中甲方执肆份，乙方执肆份，丙方执肆份。

第六条 本补充协议自各方法定代理人或授权代表签字并盖章之日起生效。

（以下无正文）



甲方：深圳市坪西股份合作公司

乙方：深圳市普利工程咨询有限

公司

(公章)

(公章)

法定代表人或委托代理人

法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_  
2021年8月30日

签字：\_\_\_\_\_  
2021年8月30日

丙方：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

(公章)

法定代表人或委托代理人

签字：\_\_\_\_\_  
2021年8月30日



原合同关键页

副本

合同编号：坪侨-023

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务

工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

发 包 人：深圳市坪西股份合作公司

承 包 人：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

2018 年版





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市坪西股份合作公司

承包人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

受托管理单位（丙方）：深圳华侨城低碳城城市发展有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，甲方委托乙方为下述建设工程提供造价咨询与其他服务事项，同时委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。经各方协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1.工程名称：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房全过程造价咨询服务（以下简称“本工程”或“工程”）

2.工程地点：深圳市龙岗区坪地街道

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：深圳市龙岗区国际低碳城坪西片区土地整备利益统筹安置厂房项目（以下简称“本项目”）包含 4 块用地，分别为 01 地块（即 M0 地块）和 03、04、05 地块（即 M1 地块），总用地面积 7.69 公顷，总建筑面积约为 380000 平方米。本项目位于深圳市龙岗区坪地街道国际低碳城核心拓展区，地下为地下车库、设备用房，地上由退台超高层研发用房（高度约 150 米）、厂房、宿舍、配套商业、消防控制室、物业管理用房、社区警务室、社区服务中心、文化活动室、公交首末站组成。本合同项下甲方委托乙方的工作范围为本项目全过程造价咨询服务，但不包括 01 地块地基与基础工程造价咨询服务，同时甲方委托丙方对乙方的工作进行监督、管理。

4.投资金额：暂定 150000 万元

5.资金来源：企业自筹资金 100%



6. 建设工期或周期: 本项目建设工期为 3 年, 乙方服务周期为 4 年

7. 甲方所处工程中的角色: 业主/建设单位

## 二、服务范围及工作内容

乙方的服务范围及工作内容: (根据合同约定内容, 在下表□处打√)

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
□决策阶段	□投资估算	□编制□审核□调整
	□经济评价	□编制□审核□调整
	□其他	
□设计阶段	□设计概算	□编制□审核□调整
	□施工图预算	□编制□审核□调整
	□其他	
☑发承包阶段	☑工程量清单	☑编制□审核☑调整
	☑招标控制价	☑编制□审核☑调整
	☑投标报价分析	☑编制□审核☑调整
	☑清标报告	☑编制□审核☑调整
	☑其他	
☑实施阶段	☑资金使用计划	☑编制
	☑工程量与工程款复核	□编制☑审核☑调整
	☑合同价款调整	□编制☑审核☑调整
	☑工程变更、索赔、签证	□编制☑审核☑调整
	☑工程实施阶段造价控制	
	☑其他	

<input checked="" type="checkbox"/> 竣工阶段	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input checked="" type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 竣工决算	<input checked="" type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input checked="" type="checkbox"/> 调整
	<input checked="" type="checkbox"/> 其他	

<input type="checkbox"/> 全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
<input type="checkbox"/> 第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
<input type="checkbox"/> 全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	
<input checked="" type="checkbox"/> 其他服务	<input type="checkbox"/> 工程造价鉴定	
	<input type="checkbox"/> 材料设备询价	
	<input checked="" type="checkbox"/> 目标成本规划与控制	<input checked="" type="checkbox"/> 协助编制目标成本
	<input type="checkbox"/> 技术经济指标优化	
	.....	

注 1：选择的服务内容可以是单项，也可以是多项

注 2：上表所列之外的服务范围及工作内容可在“☐其他服务”中拓展；

### 三、服务期限



本合同约定建设工程造价咨询服务期限暂定为 2020 年 9 月 1 日至 2024 年 8 月 31 日止(具体开始实施时间以甲方、丙方发出的书面指令为准,至该工程完成竣工决算编制工作后终结)。

#### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合: 按照深圳市政府部门及现行行业要求及合同条款质量要求完成,如咨询成果不符合深圳市政府相关部门的质量要求,适用通用条款第 4 条规定。

#### 五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☒ 固定费率

☐ 基本费用+核减额 ☐ 其他: \_\_\_\_\_

2. 服务酬金含税暂定价为: 人民币(大写) 柒佰柒拾捌万壹仟壹佰元整 (¥ 7781100.00 元), 计算式如下:

施工阶段全过程造价服务暂定收费=[(110000-10000)×7%+(10000-5000)×8%+(5000-1000)×9%+(1000-500)×10%+(500-100)×11%+(100-0)×12%]  
×(1-15%)=668.61 万元。

驻场人员收费=2 人×500 元/工日×3 年×365 日历天=109.5 万元

本次施工阶段全过程咨询服务酬金暂定价为: 778.11 万元。

3. 计取方式: 本次委托范围包括但不限于发承包、实施、竣工等阶段的全过程造价咨询服务工作,参照广东省住房和城乡建设厅关于转发《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤计函【2011】598 号文执行,其收费行为均应按照省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》(粤价函【2011】742 号文)的规定执行;合同价暂按本工程建筑安装工程费 11 亿为计费基数,采用差额定率累进法计算并下浮 15%,造价咨询服务酬金最终以编制的招标控制价为计费基数计取并



下浮15%，本项目乙方需委派具备相应工作经验并且能达到甲方、丙方要求的造价驻场人员为2人，乙方驻场人员日费用标准综合按500元/人/日，暂定驻场期限为3年，具体开始驻场时间以甲方、丙方发出的书面指令为准，如实际驻场期限超出计划驻场期限6个月内（含6个月）驻场人员费用不做增加，超出计划驻场期限6个月后该部分按实结算。

4. 乙方银行信息：

开户公司：深圳市普利工程咨询有限公司

纳税人识别号：91440300779899952X

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

银行账号：44250 10000 40000 03073

公司地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

公司电话：0755-83210326

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后各方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录A、附录B、附录C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述文件互相补充和解释，如有不明确或不一致之处，以上列文件次序在先者为准。上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一次序内容的文件，应以最新签署的为准。

#### 七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

#### 八、承诺

1. 乙方承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 甲方承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向乙方支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 丙方承诺，按照本合同约定，在甲方的授权范围内行使权利并履行义务。

4. 甲方、乙方、丙方各方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

#### 九、合同订立与生效

本合同订立时间：2020年9月29日；

订立地点：深圳市龙岗区坪地街道

甲方、乙方和丙方约定本合同自 各方法定代表人或委托代理人签字并加盖公章 后生效。

本合同一式 拾贰 份，均具有同等法律效力，其中甲方执 肆 份，乙方执 肆 份，丙方 肆 份。

(以下无正文)





(以下为签署页)

甲方: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人姓名: \_\_\_\_\_

委托代理人姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

乙方: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人姓名: \_\_\_\_\_

委托代理人姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

账号: \_\_\_\_\_

丙方: \_\_\_\_\_ (盖章)

法定代表人或其委托代理人:

(签字)

统一社会信用代码: \_\_\_\_\_

地址: \_\_\_\_\_

邮政编码: \_\_\_\_\_

法定代表人姓名: \_\_\_\_\_

委托代理人姓名: \_\_\_\_\_

电话: \_\_\_\_\_

传真: \_\_\_\_\_

电子信箱: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

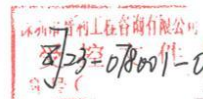
账号: \_\_\_\_\_



## 2.4 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

### (1) 中标通知书

23-116



## 中标通知书

标段编号: 44031020220142001001

标段名称: 章阁综合水质净化工程（造价咨询）

建设单位: 深圳市龙华区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 833.496000万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):



本工程于 2022-12-03 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2023-01-17 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2023-02-14

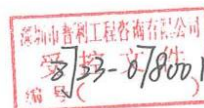


查验码: 4965714113238640 查验网址: <https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 合同关键页

23-117



合同编号：深龙华水务合字〔2023〕23号

深圳市龙华区水务局建设工程  
全过程造价咨询合同

项目名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2023 年 2 月 28 日



委托人：深圳市龙华区水务局

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

委托人将章阁综合水质净化工程全过程造价咨询工作委托给咨询人。根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，经委托人与咨询人协商一致，签订本合同，达成协议如下：

本合同组成内容包括：合同协议书、合同条款和合同履约评价细则。

## 第一部分 协议书

### 一、工程概况

工程名称：章阁综合水质净化工程（造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区

工程规模：项目选址于龙华区福城街道规划桂平路与规划龙澜大道交汇处西北侧，用地面积 46331.6 平方米，设计处理规模为 45000 立方米/天，暂定采用全地埋式结构方案。主要建设内容包含：调节池、事故池、两级高效反应沉淀池、水解酸化池、缺氧池、好氧池、MBR 膜池、臭氧接触池、BAC 滤池、芬顿反应区、稳定池、AOP 高效反应沉淀池、砂滤池、清水池、反冲洗水池、除氟树脂再生滤反应沉淀池、紫外接触消毒及计量水池、污泥深度处理间、污泥浓缩池、排涝泵、泵区、鼓风机房、加药间、配电间、车道（下管廊）、综合楼（地上）、臭氧发生间（地上）、罐区（地上）、机修仓库、传达室和湿地公园等配套设施。

总投资匡算为 174925.65 万元，其中建安费 146467.32 万元。

服务工作内容概述：具体内容包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。

## 二、造价文件的编制原则和依据

- 1、可行性研究报告；
- 2、初步设计文件及图纸；
- 3、概算批复文件；
- 4、施工招标文件；
- 5、施工合同；
- 6、施工图（或竣工图）及有关设计文件；
- 7、工程变更；
- 8、材料及设备价格参考施工招标期间的《深圳建设工程价格信息》及相应时期的市场价格；
- 9、《深圳市建设工程计价规程（2017）》，《深圳市建设工程计价费率标准（2018）》，深圳市造价管理站的计价规定；
- 10、勘察、测量报告；
- 11、建设主管部门的相关规定及其他。

## 三、服务工作内容

本工程的全过程造价咨询，包括但不限于：概算审核（若有）、施工招标控制价及工程量清单编制、施工图预算编制、施工过程中造价管理、设计变更预算的编制或审核、结算审核、决算编制及驻场服务等造价咨询服务。具体如下：

- ☒（一）委托人如有要求，咨询人需完成概算复核及概算评审跟踪配合

☑(二)施工阶段全过程造价控制:施工图预算编制开始到工程结算审核的咨询服务,包括但不限于:

☑施工图预算及标底的编制,提供工程量计算书,提供综合单价分析表;

☑编制工程量清单;

☑协助招标人编制招标文件,参与招标答疑,配合完成施工招标工作;

☑协助委托人签订合同;

☑复核工程量清单缺漏项;

☑提供主要材料设备数量及价格(包括暂定价格)清单;

☑提供主要材料、设备的询价报告(提交三家以上的价格),核对材料设备的技术要求;

☑提供工程量计算书、计算模型;

☑根据工程需要,查看工程现场,获取造价咨询工作的有关信息;

☑核算施工工期;

☑工程变更的费用估算、预算及核对等;

☑审核工程变更、索赔或签证费用,并协助向相关造价及审核部门报备;

☑审核委托人支付给其他合同主体的期中支付进度款;

☑施工阶段全过程成本控制,主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响造价的事项,提出相关改善建议,编制造价控制形象进度表;

☑根据委托人的安排参加必要的工程例会或到工地现场,参与解决工程造价有关事宜;

☑根据委托人安排,参与工程洽商、设计变更及合同争议的鉴定与索赔,参与图纸会审并提出合理化建议;





- ☒驻场服务，不少于 2 名相关造价工作经验的造价人员，配合委托人、工程建设部门进行工程量的现场计量、复核等工作；
- ☒配合委托人和有关政府管理部门的造价审核工作；
- ☒工程结算审核（含工程建设其他费）及按照委托人要求完成审计配合工作；
- ☒全过程投资控制及项目建设经济指标编制工作（如需）；
- ☒委托人要求的其他与本工程有关（包括但不限于委托人与第三方签订的本工程相关合同）的工程造价咨询服务等。
- ☒（三）工程决算的编制；
- ☒（四）其它：复核计算项目建设定额工期，并出具成果文件。委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

#### 四、服务进度及成果提交

##### 1、概算复核

咨询人自收到初步设计及概算资料之日起，按下表确定时间内完成工程概算复核。成果文件：概算复核意见、项目定额工期计算书（如需）等。

造价金额（万元）	概算审核工期（日历天）
[0, 2000)	3
[2000, 5000)	7
[5000, 1 亿元)	8
[1 亿元,10 亿元)	10
≥10 亿元	15

##### 2、预算编制



造价咨询成果报告均为一式肆份（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在造价咨询工作结束后及时退还。

咨询人所提交的工作成果必须达到委托人的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，有较强的可复查性，并提供相应的电子文档。

咨询人未按合同约定、委托人的要求执行，或工作成果的质量标准等达不到合同约定质量标准的要求，咨询人须及时进行整改、修正，直至符合委托人要求为止，且最后一次修正稿的提交日应当早于咨询人按合同要求应当提交工作成果日。

上述工作内容所涉及的委托人提供的相关资料及咨询人提交的成果文件，均由咨询人根据委托人的时限要求安排专人负责资料的取送，包括收到工程签证、索赔及施工单位进度款申请。

## 五、合同价款及付款方式

### 5.1 合同价款

#### 5.1.1 计费标准

参照广东物价局发布的《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》粤价函【2011】742号文规定计算，并下浮20%，且不得超过概算批复金额。本合同价已包含概算复核和钢筋及预埋件等的相关工作，结算时，不单独计取该部分费用。

#### 5.1.2 合同签约价（暂定价）

本合同签约价（暂定价）为（小写）833.496 万元人民币。大写 捌佰叁拾叁万肆仟玖佰陆拾圆整。

造价咨询费用计算过程如下：

☒以估算建安费 146467.32 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) (1) 100 \times 12\% + (500 - 100) \times 11\% + (1000 - 500) \times 10\% + (5000 - 1000) \times 9\% + (10000 - 5000) \times 8\% + (146467.32 - 10000) \times 7\% = 1041.87 \text{ 万元}$$

$$(2) 1041.87 \times (1 - \text{下浮率}) = 1041.87 \times (1 - 20\%) = 833.496 \text{ 万元}$$

☐以概算批复建安费 1 万元作为收费基数，计算公式如下：

$$(1) 100 \times 12\% + 400 \times 11\% + 500 \times 10\% + \dots = \dots \text{ 万元}$$

$$(2) \dots \times (1 - \text{下浮率}) = \dots \times (1 - \dots\%) = \dots \text{ 万元}$$

### 5.1.3 合同结算价

合同结算价按“5.1.1 计费依据”进行核算，以审定的施工结算价为计费基数进行计算后下浮，且不得超过概算批复相应费用。合同结算价须结合履约评价确定，若本项目列入投资评审核查范围，最终结算价格以政府相关部门的核查结果为准；若本项目未列入投资评审核查范围，最终结算价格以委托人委托的第三方机构出具的审核结果为准。

5.1.4 咨询费用包括基本费用（占 90%）及绩效费用（占 10%），绩效费用根据履约评价结果确定，履约评价得分=预算编制阶段评分\*30%+施工服务阶段评分\*30%+结算审核阶段评分\*40%，履约评价表详见合同附件。

履约评价得分	绩效百分比	对应的实际绩效费用
$\geq 90$	100%	绩效费用全额
$60 \leq X < 90$	$(\text{履约评价得分} - 60) / 30$	绩效费用 $\times$ 绩效百分比
$< 60$	0	0

履约评价得分在 60 分以下的，履约不合格，委托人有权提请建设行政主管部门作不良行为记录；情节严重的，委托人有权终止合同，由此造成的后果由咨询人承担。

咨询人应承担由于本工程投资模式变化而导致咨询服务内容减少的风险，并



(5) 提交概算和结算的错漏问题分析报告和图纸错漏问题(如有)分析。

#### 5、关于施工阶段全过程造价控制要求

从工程量清单编制开始到工程结算审核的造价咨询服务,且包括但不限于合同索赔管理、工程变更造价审核、现场签证造价审核、工程进度款审核等涉及工程费用方面的内容,每个阶段的具体要求必须达到上述第1、2、3条的要求。

八、咨询人同意按照本合同的约定,承担本合同范围内的建设工程造价咨询业务。

九、委托人同意按照本合同约定的期限、方式、额度向咨询人支付酬金。

十、委托人按照咨询人符合约定要求的咨询报告和意见做出决策所造成的损失,由委托人承担,但当事人另行约定的除外。

十一、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告,属于委托人;委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果,属于委托人。

十二、本合同经双方法定(或授权)代表签字并加盖各自公章后生效。

十三、本合同共拾壹份,委托人执捌份,咨询人执叁份。

委托人(盖章):

深圳市龙华区水务局

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 深圳市龙华区龙华街道清湖行政服务中心3栋。

电话: 0755-21047980

咨询人(盖章):

深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人

或委托代理人:

(签字或盖章)



地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122。

电话: 0755-83210326

## 2.5 农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价咨询服务

### (1) 工作证明

#### 工作证明

深圳市普利工程咨询有限公司受我司委托，负责农科东城项目（宗地号：G11333-0099）审核造价咨询服务工作。

本项目造价咨询合同约定的实际工作内容为全过程造价咨询服务，包括全过程造价咨询各阶段的工作内容，即：（一）协助甲方完成本标段目标成本编制及审核；（二）施工图招标控制价及工程量清单编制及审核；（三）过程签证及变更工程的测算（预算）及审核、结算编制及审核；（四）局部方案调整比选测算、协助甲方完成限额设计指标测定及成本优化工作及审核；（五）工程结算造价编制及审核等。（详见咨询合同《第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款》）

本项目造价咨询招标时同时招二家咨询单位，采用背靠背的工作模式，各自编制各阶段相关造价成果文件，互相核对并最终确认工程造价。为确保审计上的合理性，在招标时一家单位服务范围写成全过程造价咨询，一家单位服务范围写成全过程造价审核，实际上这二家咨询单位都是全过程造价咨询单位。

本项目于2021年4月29日签订咨询合同，合同金额767.42856万元。项目预计总投资651347.56万元（含地价），总用地面积为66857.17平方米，总建筑面积458383.12平方米，计容建筑面积307500平方米，地下三层、局部两层。具体包括：1、商品住宅、商业及公共配套部分（271290平方米、商品性住宅247400平方米（含物业服务用房500平方米）、商业7600平方米；社区菜市场1000平方米；21班幼儿园（建筑面积7200平方米）；社区健康服务中心1000平方米、社区老年日间照料、便民服务站400平方米、文化活动室1000平方米；党群服务中心1000平方米、社区警务室40平方米；通信汇聚机房200平方米、邮政所120平方米；公交首末站3000平方米、公共厕所90平方米、环卫工人作息房20间房、小型垃圾转运站200平方米。2、公共住房部分（暂定36210平方米）。

特此证明。

深圳市农科东城置业有限公司

2023年9月5日



## (2) 中标通知书

21-35

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件  
受控编号 ZJA21-01042-0

# 中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440317-47-03-016244007001

标段名称: 农科东城项目(宗地号: G11333-0099)审核造价咨询服务

建设单位: 深圳市农科东城置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 767.428560万元

中标工期: /

项目经理(总监):



本工程于 2021-02-23 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

招标人(盖章): 

法定代表人或其委托代理人  
(签字或盖章): 

日期: 2021-04-01

查验码: 4455176621342115

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)





深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

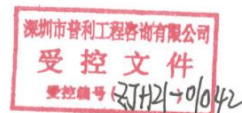
◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### (3) 合同关键页

21-63-1

合同编号:



农科东城项目（宗地号：G11333-0099

地块）审核造价咨询服务合同

甲方(委托人): 深圳市农科东城置业有限公司

乙方(咨询人): 深圳市普利工程咨询有限公司

签约日期: 2021.4.28



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市农科东城置业有限公司

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况：

1) 工程地址：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路交汇处西南角

2) 工程规模：农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）预计总投资 651347.56 万元（含地价），总用地面积为 66857.17 平方米，计入容积率的总建筑面积 307500 平方米，地下三层、局部两层。具体内容如下：1、商品住宅、商业及公共配套部分（271290 平方米、商品性住宅 247400 平方米（含物业服务用房 500 平方米）、商业 7600 平方米；社区菜市场 1000 平方米；21 班幼儿园（建筑面积 7200 平方米）；社区健康服务中心 1000 平方米、社区老年日间照料 1500 平方米、便民服务站 400 平方米、文化活动室 1000 平方米；党群服务中心 1000 平方米、社区警务室 40 平方米；通信汇聚机房 200 平方米、邮政所 120 平方米；公交首末站 3000 平方米、公共厕所 90 平方米、环卫工人作息房 20 间、小型垃圾转运站 200 平方米。2、公共住房部分（暂定 36210 平方米）。

3) 工程特点：建设类型为房屋建筑。本项目分期建设，一期拟建设总计容积率建筑面积为 151290 m<sup>2</sup>，包含 8 栋塔楼（其中住宅 135000 m<sup>2</sup>，配套用房 16290 m<sup>2</sup>），住宅建筑高度不超过 100 米；二期拟建设总计容积率建筑面积为 156210 m<sup>2</sup>，包含 5 栋塔楼（其中住宅 111900 m<sup>2</sup>，人才房 36210 m<sup>2</sup>），住宅建筑高度不超过 150 米。

### 二、咨询工作内容：

农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）工程审核造价咨询服务，预算、结算、过程服务等，具体详见专用条款约定。

### 三、咨询酬金：

《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》深价协[2019]013 号文取费标准为：

咨询项目名称	计费基数	费率标准						备注
		500 万元以内	501-1000 万元	1001-5000 万元	5001-1 亿元	1-5 亿元	5 亿元以上	
招标控制价或审核	控制价%	0.50	0.46	0.40	0.36	0.32	0.28	差额定率累进计费
工程结算价	结算价%	0.36	0.30	0.25	0.19	0.15	0.12	差额定率累进计费

1、农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）工程审核造价咨询服务费率为上述费率标准下浮 37.2%；

2、合同暂定总价为：招标控制价 1222.02 万元 × (1-投标下浮率 37.2%) = 767.428560 万元。

3、以上报价即为甲乙双方在招标文件及合同约定的咨询服务期限内完成约定咨询服务全部内容的总费用。本合同咨询服务费包括但不限于人员工资和福利、保险、材料费、机械费、设备费、措施费、文本印刷费、差旅费、调研费、现场生活条件、交通费、办公设施和设备、通讯设备、管理费、利润、税金等与本合同全部咨询内容有关的一切费用。

#### 四、咨询工作期限：

- 1、合同开始时间：合同签订之日起。
- 2、合同结束时间：完成合同约定的全部工作内容或合同终止。
- 3、本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部有效资料后开始实施，区分不同的咨询工作内容，咨询人向委托人按专用条款的规定时间提交合同约定的咨询成果文件。

#### 五、咨询成果要求：

- 1、在规定的时间内完成招标图招标控制价的编制，并与招标人委托的造价





咨询（审核）单位进行造价对比，并由甲方确定最终的招标控制价。

2、咨询人应按合同要求，在规定时间内完成另行发包专业工程的预结算编制、审核及施工总承包的结算编制、审核。

3、咨询人所提交的工作成果必须达到合同的要求，文字清晰整齐，计算底稿必须条理清楚、步骤清晰，具有可复查性；向委托人提供的咨询成果必须经咨询人的项目负责人签字确认并加盖公章。

4、满足合同要求的成本数据指标分析。

5、咨询人有义务向委托人汇报编制的成果，说明文件编制方法和各项经济技术指标，并提供计算模型、计算底稿、相应的电子文件。

6、采用全过程造价咨询的项目可以采用二审机制，咨询人审核完成后，由委托人成本人员或委托人委托其他咨询人对咨询成果进行审核。

7、咨询人提交的业务成果须经过委托人审批，但这种审批不免除咨询人应承担在以后发现该业务成果质量问题导致的责任。

#### 六、本合同的组成部分：

1、本协议书；

2、建设工程造价咨询合同通用条件；

3、建设工程造价咨询合同专用条件；

4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件。

5、在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件均构成合同文件组成部分。组成合同的各个文件应该是一个整体，彼此相互解释，互为说明。本合同组成文件及优先解释顺序如下：上述各项合同文件包括承发包双方就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。



委托人：深圳市农科东城置业有限公司

(单位全称并盖章)

地址：深圳市坪山区碧岭街道锦龙大道和振碧路  
交汇处西南角

法定代表人：

(或委托代理人)：

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司

(单位全称并盖章)

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军  
花园A1、A2栋3单元2101-2122

法定代表人：

(或委托代理人)：

电话：

2021年4月28日

电话：

2021年4月28日

### 第三部分 建设工程造价咨询合同专用条款

#### 第一条 合作方式

委托人（以下为甲方）与咨询人（以下为乙方）

甲方与乙方经过协商一致，签订本合同书。甲方视项目进展情况根据本合同书要求与乙方签订项目造价咨询委托单，委托乙方进行具体造价咨询工作，乙方在收到造价咨询任务后须按甲方的要求完成造价咨询工作。

#### 第二条 委托内容

甲方根据项目进展情况委托乙方就农科东城项目（宗地号：G11333-0099 地块）审核造价提供咨询服务，具体内容包括但不限于如下内容：

##### （一）协助甲方完成本标段目标成本编制及审核：

- （1）本工作的咨询服务费已包含在总咨询服务费中，不另行计算；
- （2）成本测算的主要内容为编制成本测算，测试建设项目流动资金；
- （3）成本测算编制应内容全面、费用构成完整、计算合理，深度应满足建设项目决策的不同阶段对其进行经济评价的要求；
- （4）成本测算的编制与审查应依据农科东城项目测算模板的有关规定进行；
- （5）对一审咨询公司编制的目标成本进行审核。

##### （二）施工图招标控制价及工程量清单编制及审核：

1、成立项目服务队伍及确定负责人，在收到编制任务书后2个日历天给甲方提交本项目造价咨询服务方案（包含专业造价人员配置情况等）；

2、在施工图设计完成后，根据施工图设计文件和相关依据，编制施工图预算。

##### （1）编制原则：

- 1）施工图预算编制应保证编制依据的合法性、有效性；预算报告的完整性、准确性和全面性。
- 2）根据现场施工实际情况，结合合理的施工组织设计进行编制。

##### （2）编制依据：

- 1）施工图纸；
- 2）预算编制时最新的《建筑工程工程量清单计价规范》；
- 3）国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；



- 4) 与建设项目相关的标准、规范、技术资料;
- 5) 工程造价管理机构发布的工程造价信息价(若工程造价信息价不含此项内容则参考市场平均价);
- 6) 其他相关资料。

(3) 编制步骤:

- 1) 熟悉施工图纸;
- 2) 进行图纸工程量;
- 3) 收集市场人材机及设备价格;
- 4) 与初步设计概算对比审核, 形成预算报告初稿;
- 5) 与同类工程指标进行分析, 并与初步设计概算中对应的单位工程投资进行对比, 如存在投资偏差, 应编制偏差说明提交给甲方。

3、工程量清单及控制价编制:

(1) 乙方根据甲方提供的工程施工图, 在规定的时间内按照甲方要求的格式编制并提供施工图招标工程量清单、控制价及全套电子文档, 其包括但不限于如下内容:

- 1) 甲方提供各专业施工图的所有内容;
- 2) 过程中的设计变更及其他相关资料;
- 3) 甲方的其他要求。

(2) 对主材/设备暂估价、甲供材料、甲控材料等的数量及价格进行审核。所有单价的确定应提供3个以上合理的价格数据, 根据委托人需要, 及时按照相关规定完成暂估项目、主材/设备暂估价、甲供材料的招标及编制工程量清单、招标控制价的工作。

(3) 乙方完成预算编制后要与第三方咨询公司核对预算文件, 双方核对并与甲方确定招标控制价。

(4) 甲方工程招标过程中, 若投标单位对甲方提供的工程量清单提出疑问, 乙方负责按甲方的要求和投标单位进行招标工程量清单的核对工作, 并协助甲方在约定的时间内提供核对签字确认后的成果文件及其电子文档。

(5) 经济、技术指标分析: 乙方按照甲方提供的相关表格计算并填写技术经济指标表。乙方应根据自己的经验向甲方提供如钢筋含量等投资控制方面

的建设性意见。

(6) 如甲方有要求，需协助甲方对投标商务电子文件进行清标工作，由项目负责人和安装负责人提出详细的造价分析报告，并协助招标人签订合同，编制投资控制形象进度表。

(7) 与施工单位进行工程量的核对工作，如招标版图纸与实施版图纸不一致，乙方还需对实施版图纸进行造价编制并与第三方咨询及施工单位核对。

(8) 对一审咨询公司完成的招标控制价及工程量清单进行审核。

### (三) 过程签证及变更工程的测算（预算）及审核、结算编制及审核：

1、根据工程签证、设计变更文件和相关依据，做好签证、变更测算（预算）编制，其中测算（预算）工作要求在甲方提交资料后2天内完成，并提交相关的成果文件。较大变更甲方视情况可适当延长时间，若乙方不配合及时完成变更测算（预算），甲方有权暂停支付咨询服务费，直至乙方完成签证、变更测算（预算）后再支付。

#### (1) 编制原则：

1) 签证及变更测算及预算编制应保证编制依据的合法性、有效性；预算报告的完整性、准确性和全面性。

2) 根据现场施工实际情况，结合合理的施工组织设计进行编制。签证、变更测算及预算编制应控制在已批准的设计概算投资范围内。

#### (2) 编制依据：

- 1) 施工图纸、工程签证及设计变更资料；
- 2) 预算编制时最新的《建筑工程工程量清单计价规范》；
- 3) 国家或省级、行业建设主管部门颁发的计价定额和计价办法；
- 4) 与建设项目相关的标准、规范、技术资料；
- 5) 工程造价管理机构发布的工程造价信息价（若工程造价信息价不含此项内容则参考市场平均价）；
- 6) 其他相关资料。

#### (3) 编制步骤：

- 1) 熟悉签证、变更图纸及其他相关材料；
- 2) 进行签证及变更工程计量；

3) 收集市场人材机及设备价格;

4) 与施工图预算对比审核, 形成预算报告初稿;

5) 与同类工程指标进行分析, 并与施工图预算中对应的单位工程投资进行对比, 如存在投资偏差, 应编制偏差说明提交给甲方。

2、工程量清单、测算(预算)及结算编制:

(1) 乙方根据甲方提供的工程签证及变更材料, 在规定的时间内按照甲方要求的格式编制并提供签证、变更测算及预算文件、全套电子文档, 其包括但不限于如下内容:

1) 甲方提供各专业施工图的所有内容;

2) 过程中的设计变更及其他相关资料;

3) 甲方的其他要求。

(2) 工程施工过程中, 若施工方对已方提供的工程量清单提出疑议, 乙方负责按甲方的要求和施工方进行工程签证及变更工程量的核对工作, 并在约定的时间内甲方提供核对签字确认后的成果文件及其电子文档。

(3) 收集工程施工的有关资料, 采取多种手段、方法(如拍照、往来原始资料的存档等), 做好施工过程中的信息收集工作, 对现场发生的各种变更进行现场勘探及复核, 做好索赔及反索赔资料的积累。

(4) 签证及变更工程完工后, 乙方在甲方提供证明完工的相关资料后, 按时的完成签证及变更工程的结算审核, 并按照甲方的要求与施工方进行结算的核对工作, 并在约定的时间内向甲方提供核对签字确认后的成果文件及其电子文档。

(5) 在施工期间, 派相关专业人员(不少于2人), 及时处理工程变更、现场签证、索赔、设备及材料价格审核, 及时按委托人规定的时间内完成并以书面形式向委托人汇报, 并及时处理工程现场有关造价控制的疑难或突发事件, 与相关各方积极沟通, 讨论解决工程中存在的问题。

(6) 每月派专业人员到施工现场不少于4天, 参加专题会议、签证变更现场协调会、成本核算等会议, 协助甲方办理相关成本类工作。

(7) 对一审咨询公司完成的签证及变更工程的测算(预算)、结算编制及审核。



(8) 甲方根据实际情况是否需要委托乙方对签证及变更工程的测算(预算)工作。

**(四) 局部方案调整比选测算、协助甲方完成限额设计指标测定及成本优化工作及审核:**

1、局部方案调整比选及限额设计测算的咨询服务费已包含在总咨询服务费中, 不另行计算;

2、对设计院提供的设计方案进行比选, 提供工程造价测算及意见;

3、局部方案比选测算的主要工作内容根据甲方提供的局部方案调整资料进行成本测算, 此阶段的造价咨询工作目的有三个, 一是该局部方案是否按照项目总投资计划(批复的估算投资)进行了限额设计, 设计内容及标准是否达到了甲方的要求; 二是在设计内容及标准达到了甲方要求的前提下, 设计概算与项目总投资计划是否有较大出入, 是否应对项目总投资测算进行合理的调整; 三是对所有的局部方案比选进行成本的对比分析, 并形成相关的经济评价报告。

4、配合甲方做好成本优化工作, 并按甲方要求提交相关成果文件。

5、对一审咨询公司完成的局部方案调整比选测算、协助甲方完成限额设计指标测定及成本优化工作进行审核。

**(五) 工程结算造价编制及审核:**

1、根据项目的竣工验收资料、经认可的竣工图纸、施工合同文件、施工过程中所发生的所有设计变更、现场签证、工程反馈单以及施工单位提交的决算申请资料, 进行工程结算编制及审核工作。

2、编制工程结算书, 工程结算工作须在甲方要求的时间内完成, 要与施工单位和第三方咨询公司核对结算文件, 双方核对并与甲方确定结算价, 并配合造价站的审计工作。

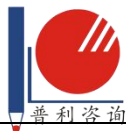
3、按工程结算内容, 进行经济技术指标分析及完成该工程造价评估报告。

4、根据甲方要求, 完成工程的成本后评估工作, 并提交相关的成果文件。

**(六) 其他要求:**

1、参与预算编制需明确相关事项的会议, 配合工程招标和答疑;

2、按业主方要求, 提供相关市场价格意见, 如物料、设备、人工等, 参与



## 六、项目负责人同类业绩

### 1、业绩一览表

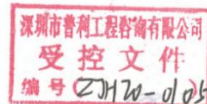
序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	光明高中园	深圳市光明 区建筑工务 署	项目负责人	2020.6.8	1312.72	/
2	建泰城市更新 项目（全过程 造价咨询）	深圳市和居 置业有限公司	项目负责人	2023.2.6	653.295225	/
3	环大鹏湾海岸 公路改造工程 （上洞-金沙西 路段）（造价 咨询）	深圳市大鹏 新区建筑工 务署	项目负责人	2024.5.16	445.82	/



## 2、证明材料

### 2.1 光明高中园

#### (1) 中标通知书



## 中 标 通 知 书

标段编号: 44038720200010003001

标段名称: 光明高中园等5个项目全过程造价咨询批量招标

建设单位: 深圳市光明区建筑工务署

招标方式: 公开招标



中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司; 深圳市航建工程造价咨询有限公司; 深圳市普利工程咨询有限公司; 深圳市栋森工程项目管理有限公司; 深圳市诚信行工程咨询有限公司

中标价: 标段一“光明高中园”中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司, 中标价: 1312.72万元; 标段二: “深圳市第二十二高级中学”中标单位: 深圳市栋森工程项目管理有限公司, 中标价: 398.8万元; 标段三: “光明大街(光侨路-华夏二路)市政工程”中标单位: 深圳市诚信行工程咨询有限公司, 中标价: 198.5187万元; 标段四: “光明中学初中部拆除重建项目”中标单位: 国众联建设工程管理顾问有限公司, 中标价: 155.5573万元; 标段五: “光明区龙豪小学(暂定名)建设工程”中标单位: 深圳市航建工程造价咨询有限公司, 中标价: 120.7006万元。

中标工期: 以招标文件的要求为准。

项目经理(总监): ————; ————; ————; ————

本工程于 2020-03-30 在深圳市建设工程交易服务中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-07







## (2) 合同关键页

20-65-1

深圳市普利工程咨询有限公司  
受控文件 正本  
编号: ZJY70-0108

合同编号: 光建造价咨询[2020] 6 号

深圳市光明区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 光明高中园

工程地点: 深圳市光明区

委托单位: 深圳市光明区建筑工务署

受托单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



## 合 同 协 议 书

委托单位：深圳市光明区建筑工务署（简称“甲方”）

受托单位：深圳市普利工程咨询有限公司（简称“乙方”）

本工程造价咨询工作由甲方于 2020 年 3 月 30 日公开招标，并于 2020 年 4 月 28 日在深圳市建设工程交易服务中心确定由乙方中标。按照《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就本工程造价咨询工作协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

工程名称：光明高中园

工程地点：深圳市光明区

工程规模及内容：光明高中园计划总投资为 23.8 亿元，办学规模为 150 班（72 班+78 班）7500 学位，总建筑面积 297513 平方米。其中，高中园 72 班中学，总建筑面积为 142497 平方米，总投资约 11.4 亿元；高中园 78 班中学，建筑面积为 155016 平方米，总投资约 12.4 亿元。

本工程造价咨询的项目包括：全过程造价咨询服务，服务内容包括但不限于前期阶段（工可阶段）、概算阶段、预算阶段、施工阶段、结算阶段及甲方要求办理的与本工程造价咨询服务有关的一切事务。

### 二、合同价及结算价

#### 1、咨询服务费取费标准

1.1 咨询服务费按阶段计取与支付；

1.2 咨询服务费取费基数：

（1）取费基数以最终概算批复的建安工程费用（含设备费）为准，若无概算批复则按审定的预算建安费为准，若既无概算批复又无预算则按审定的结算建安费为准。

（2）咨询费：取费基数乘以费率为咨询服务费，采用差额定率累进计算。



### 工程造价咨询费率标准

造价咨询阶段任务（咨询任务包括但不限于以下内容）		建安造价	费率 (%)
工可 阶段	1. 负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
	2. 负责审核项目可行性研究报告、协助完成工可评审（无此项工作内容时不计取）	不论工程大小	0.1
概算 阶段	审核概算、协助完成概算评审工作（无此项工作内容时不计取）以及项目实施过程中的概算调整工作	不论工程大小	0.3
预算 阶段	1、编制或审核工程预算；协助甲方编制招标文件； 2、编制工程量清单及标底，并提供综合单价分析表； 3、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单； 4、提供主要设备清单及单价。 5、在工程量清单和标的编制过程中书面提出设计和招标文件的问题，提醒甲方工程中采用的新材料、新工艺，并提交新材料、新工艺的计价方案供甲方决策。	1 亿元内部分	2.5
		1-3 亿元部分	2.4
		3-5 亿元部分	2.3
		5 亿元以上部分	2.2
施工 阶段	1、复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；协助甲方签订合同； 2、编制投资控制形象进度表； 3、施工过程中，参与工程量计量及工程进度款支付的复核工作；参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作； 4、按需要与甲方一起到工地现场解决有关造价事宜； 5、全过程成本控制，主动、及时地发现并向甲方汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议； 6、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	1.5
结算 阶段	审核工程竣工结算（含施工、监理、勘察、设计等所有本项目参建单位的合同结算）。	1 亿元内部分	2.2
		1-3 亿元部分	2.1
		3-5 亿元部分	2.0
		5 亿元以上部分	1.9
其他 工程 造价 咨询 任务	1、协助完成结算审计工作； 2、结算完成后，协助甲方进行经济技术指标分析；其它工程造价技术咨询等。 3、项目所有工程结算完毕后，出具项目投资控制报告，报告中应包含履约情况自我评价、投资控制情况汇报、造价指标分析、投资控制存在的问题及建议等。 4、为本项目服务的其它造价管理任务和工程造价技术咨询。	不论工程大小	0.3



注:

①工程造价咨询服务费按阶段计取,取费基数乘以费率为咨询服务费,采用差额定率累进计费。

②以上规模指标,下限含本数,上限不含本数。

## 2、本工程造价咨询合同价

本项目造价咨询服务费暂定为人民币 壹仟叁佰壹拾贰万柒仟贰佰元整 (小写¥ 13127200.00 元),最终以相关审核机构审核意见为准。

2.1 签订合同时造价服务费取费基数为 202300 万元。本合同造价咨询服务费结算时,以最终的批复概算(含调整)的建安工程费用(含设备费)作为取费基数。

2.2 各阶段咨询服务费及费率构成:

工可阶段工程造价咨询服务费费率为 0.2%,费用为 404600 元;

概算阶段工程造价咨询服务费费率为 0.3%,费用为 606900 元;

预算阶段工程造价咨询服务费费率为 2.2%-2.5%,合计 4540600 元;

其中:1 亿元以下部分费率 2.5%,费用为 250000 元;

1 亿-3 亿部分,费率为 2.4%,费用为 480000 元;

3 亿-5 亿部分,费率为 2.3%,费用为 460000 元;

5 亿以上部分,费率为 2.2%,费用为 3350600 元;

施工阶段工程造价咨询服务费费率为 1.5%,费用为 3034500 元;

结算阶段工程造价咨询服务费费率为 1.9%-2.2%,合计 3933700 元;

其中:1 亿元以下部分费率 2.2%,费用为 220000 元;

1 亿-3 亿部分,费率为 2.1%,费用为 420000 元;

3 亿-5 亿部分,费率为 2.0%,费用为 400000 元;

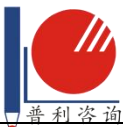
5 亿以上部分,费率为 1.9%;费用为 2893700 元;

其他工程造价咨询任务咨询服务费费率为 0.3%,费用为 606900 元。

## 三、乙方工作内容

1、负责审核勘察、设计、环评、水保、审图、检测、监测、迁改等所有与本项目相关的咨询服务费用;





甲方：深圳市光明区建筑  
工务署（盖章）

地址：深圳市光明区光明街道  
华夏二路商会大厦

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-88212519

传真： /

乙方：深圳市普利工程咨询  
有限公司（盖章）

地址：深圳市龙华区大浪街道龙平  
社区龙军花园 A1、A2 栋 3  
单元 2101-2122

法定代表人：

或其委托代理人（签章）：

电话：0755-83210326

传真： /

开户银行：中国建设银行股份  
有限公司深圳龙华  
支行

账号：44250100004000003073

合同订立时间： 2020 年 6 月 8 日

合同订立地点： 深圳市光明区



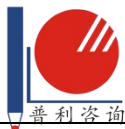
### (3) 项目负责人证明

附件 1:

#### 光明区建设工程承包商履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位 (评价单位)	光明区建筑工务署			评价期限	2021 年 4 月 1 日 至 2021 年 6 月 30 日		
承包商 (评价对象)	深圳市普利工程咨询有限公司			承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 代建项目 <input type="checkbox"/> 招标代理		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122		
法定代表人	吴日升	电话	13828804250	项目负责人	元晓亮	电话	13714394481
工程名称	光明高中园项目			承包范围	造价咨询		
工程地点	光明区			工程合同价	1312.72 (万元)		
合同开工日期	2020 年 6 月 30 日		合同竣工日期	2022 年 5 月 30 日		合同工期	693 (天)
实际开工日期	2020 年 9 月 1 日		实际竣工日期	/ 年 / 月 / 日		实际工期	/ (天)
履约评价分项内容及得分情况							
序号	分项内容			得分	总得分		
1	人员配备			9	80		
2	履约质量			9			
3	履约时间			8			
4	履约配合			18			
5							
评价等级	<input type="checkbox"/> 优秀 (90 ≤ 总分 ≤ 100 分) <input checked="" type="checkbox"/> 良好 (75 分 ≤ 总分 ≤ 89 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 ≤ 总分 ≤ 74 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 ≤ 59 分)						
建设单位对承包商履约的总体评价:							
配合良好, 造价咨询前期介入工作可进一步加强。							





#### (4) 成果文件

报告书编号: ZJH20-01051/1/144

光明高中园项目-EPC总承包合同结算审核(共四册,第一册)

### 工程造价[结算审核]报告书

送审价(小写): ¥2869954542.81元  
(大写): 贰拾捌亿陆仟玖佰玖拾伍万肆仟伍佰肆拾贰元捌角壹分

审定价(小写): ¥2240870312.85元  
(大写): 贰拾贰亿肆仟零捌拾柒万零叁佰壹拾贰元捌角伍分

核减/增额(小写): ¥629084229.96元  
(大写): 陆亿贰仟玖佰零捌万肆仟贰佰玖拾玖元玖角陆分

委托单位: 署 深圳市光明区建筑工程 施工单位: 中国建筑第八工程局有限公司 咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 (公章及骑缝章)

法定代表人 或其授权人: 法定代表人 或其授权人: 法定代表人 或其授权人: (签字或盖章)

编制人: 邱雪梅/18902461788 审核人: 吴咏玲/13689549309 复核人: 吴维/13641464175

证书编号: 甲191344002480 编制日期: 2023年12月30日 复核日期:

项目组	邱雪梅/18902461788	督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			

普利微客服





## 2.2 建泰城市更新项目（全过程造价咨询）

### (1) 中标通知书

# 中标通知书

标段编号: 44031020220125001001

标段名称: 建泰城市更新项目（全过程造价咨询）

建设单位: 深圳市和居置业有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

中标价: 653.295225万元

中标工期: 按招标文件执行。

项目经理(总监):



本工程于 2022-10-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-11-30 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



日期: 2022-12-14

查验码: 2605499092743842

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



(2) 合同关键页

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

合同编号：和居置业合字-工-B-ZZ(JT)-[2023]002 号

工程名称：建泰城市更新项目（全过程造价咨询）

委 托 人：深圳市和居置业有限公司

咨 询 人：深圳市普利工程咨询有限公司

签订日期：2023 年 2 月 6 日



## 第一部分 协议书

委托人（甲方）：深圳市和居置业有限公司

法定代表人：刘晓迎

住所地：深圳市龙华区民治街道北站社区深圳北站西广场南区 B1A 单体 102A

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人：吴日升

住所地：深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

### 一、工程概况

工程名称：建泰城市更新项目（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市龙华区大浪街道工业路与和平路交汇处西南侧

工作范围：建泰城市更新项目的全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到全部工程结算审核完成及竣工决算审核完成、项目所有工程保修期结束的全过程、全项目造价咨询服务，服务内容包括但不限于：概算审核、工程量清单编制、施工图预算编制、设计变更签证审核、进度款审核、暂定价定价审核、索赔审核、结算编制或审核等施工阶段造价咨询审核工作，并出具相应的成果文件。

### 二、咨询工作内容及要求

本次造价咨询服务为全过程造价咨询服务，即从概算审核开始到竣工结算审核完成的咨询服务，具体内容包括但不限于：

#### （1）招标、施工阶段主要工作内容：

1）协助招标人编制建安目标成本，配合招标人进行各项经济指标测算和分析，提出限额设计指标，并向招标人提出有关造价管理、成本优化及控制等方面的合理化建议，提供其他类似项目的工程技术经济指标，按照招标人要求完成概算审核工作；

2）编制工程量清单（含模拟工程量清单编制及修订）、招标控制价（不含土石方、基坑、桩基础施工部分），对技术经济指标提出成本优化建议；

3）施工合同签订后，根据招标人要求，对正式施工图进行清单更新和施工图预算编制、审核，负责与施工单位核对并出具成果文件；

4）项目进度款、验工计价审核；

5）提供工程变更方案的测算，工程变更、签证及各类索赔的立项估算；

6）负责工程变更、签证及各类索赔工程量清单和预算的编制，负责与施工单位核对；变更费用审核阶段，负责与施工单位/复审单位核对；参与招标人与施工单位变更签证洽商，协助招标人处理索赔事项；配合内外审计工作。



(2) 竣工结算阶段主要工作内容:

1) 依据招标人规章制度、作业指引、模板格式的要求, 编制和审核工程结算书, 出具结算审核报告, 与施工、复审单位核对确认, 配合政府部门的审计工作;

2) 项目竣工结算完成后, 对整个项目发生的成本进行的全面的、系统的评价和分析总结, 包括建安工程各项经济指标测算和分析等成本分析, 形成成本后评估报告。3) 造价人员驻场要求: 需按招标人工作需要及专业要求分阶段派驻一名专职造价人员(至少有五年以上造价工作经验)提供咨询服务, 累计驻场时间不少于 48 个月。合同签订后 20 天内到岗办公。

### 三、服务阶段

咨询人应按照委托人规定的业务范围、内容和程序实施项目全过程造价咨询工作, 具体工作要求包括但不限于:

#### 1. 招投标咨询服务

1.1 乙方根据甲方的招标计划及要求, 编制各项招标计划中提到的需要招标的项目的招标文件(指经济条款及经济标书编制要求等)。

1.2 按照甲方要求的格式和时间编制工程量报价清单、招标控制价, 并提交书面和电子版的报告(包括中间计算过程)。

1.3 参加招标答疑, 负责解答有关经济条款和清单的疑问, 并提交书面和电子版的报告。

#### 2. 工程预算编制、审核

2.1 乙方根据甲方提供的施工图及预算编制要求, 编制施工图预算报告提交甲方。

2.2 预算报告必须包括预算编制说明、预算书、工程量计算底稿(模型文件、钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)、预算书电子版各一式两份, 提交符合要求的经济技术指标分析表。

2.3 预算编制时间及其他要求以甲方委托书为准。

2.4 乙方根据预算报告及施工单位的预算书, 审核施工单位报送工程预算造价, 并编制预算审价报告提交甲方。

2.5 预算审价报告包括预算审价说明、预算审价对照表、调整计算稿、预算审价报告电子版一式两份。

2.6 预算核对时间及其他要求以甲方委托书要求为准。

#### 3. 工程量清单编制

3.1 乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取施工图纸并按甲方委托书的要求完成清单编制和指标分析, 若甲方认为有必要, 则乙方还应按甲方的要求与中标单位核对清单工程量。

3.2 清单必须包括清单编制说明、符合甲方规定格式的工程量清单明细表、计算底稿(钢筋计算需提交钢筋简图及计算书)的文稿及电子版各二份(Excel 表格)。

3.3 工程量清单提交时间及要求按甲方每次委托单要求时间为准。

#### 4. 变更、签证结算审核

4.1 乙方必须去工地现场与监理、甲方工程师一起核对签证数量和办理签证结算的初审，并提交结算审价说明、结算审价对照表，调整计算稿、结算审价报告电子版各一式两份。

4.2 乙方必须在当月 30 日前完成变更、签证结算的审核及核对，与施工单位共同签字确认后提交结算报告，同时附有书面以及电子版本的分析资料。

#### 5. 进度款支付审核

乙方成本人员每月按照合同和甲方的要求核对项目范围内所有工程的进度款(工程量需要在现场同监理、甲方工程师一起核对)的支付，并将结果报甲方项目成本人员审核。

#### 6. 竣工结算审核

6.1 乙方领取结算资料，在甲方委托书指定的时间内完成审价及核对，与施工单位共同签字确认后提交结算报告。

6.2 结算报告包括结算审价说明、结算审价对照表，调整计算稿、结算审价报告电子版一式两份。

6.3 配合甲方委托的第三方及终审单位的复核、审核。

6.4 根据施工期间成本变化情况，参与目标成本分析、调整等。

6.5 在工程竣工后，依据合同文件或市场价格，提供工程缺陷整改方案所涉及的造价评估意见。

#### 7. 成本测算（包括但不限于以下指标测算内容）

##### 7.1 目标成本测算

按甲方要求完成可研版目标成本、方案版目标成本、执行版（施工图版）目标成本、施工图版合约规划编制，提供类似项目造价指标等数据，确保目标成本依据充分、数据合理。

##### 7.2 结构指标测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成结构指标的测算，并在规定的时间内提交测算表格。

##### 7.3 标准精装修测算

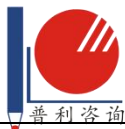
乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成标准精装修成本的测算(需要按照甲方提供的计算表格计算各种类型装修的工程量)，并在规定的时间内提交测算表格。

##### 7.4 景观方案测算

乙方在接到甲方通知后到甲方公司领取图纸并按甲方委托书的要求完成景观指标的测算(主要框算面积和计算构件长度、数量)，并在规定的时间内提交测算表格。

#### 四、咨询酬金

1、本项目咨询服务暂定合同价（含税）为人民币（大写）陆佰伍拾叁万贰仟玖佰伍拾贰元贰角伍分（¥ 6,532,952.25），中标单价： 暂定总建筑面积 406770



价咨询业务。

十、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

十一、本合同一式拾份，具有同等法律效力，委托人执伍份，咨询人执伍份。本合同自双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章后生效。

十二、本合同附件及所有在执行本合同的过程中经甲乙双方法定代表人或其委托代理人签署确认的与本合同有关的文件，均构成本合同的有效组成部分，其生效日期为双方法定代表人或其委托代理人签名并加盖公章之日期。

### 十三、通知及送达

1、合同双方均保证本合同所列明的电话号码、传真号码、电子信箱等均真实有效，且双方均保证本合同所列明的各自邮政编码及地址即构成与本合同相关之询问、答复、意向、通知、说明、请求、承认、新的要约或承诺、协议等信函、文书之真实有效的送达地址。

2、如一方以特快专递的方式邮寄文书至对方送达地址的，以投邮之日起第三日视为已送达，且视为受送达方已清楚、准确地知晓送达文书所包含的全部内容。

3、对于电话号码、传真号码、电子信箱、送达地址等如有变更的，应在变更之日起三日内以书面形式通知对方，未经通知的，视为未变更。送达地址变更未及时告知对方的，或受送达人本人或者受送达人指定的代收人拒绝签收的，导致信函、文书不能被受送达人实际接收的，文书退回之日视为送达之日。

(以下无正文)

委托人(盖章): 深圳市和居置业有限公司

法定代表人或委

托代理人(签名):

纳税识别号: 91440300MA5HCFMQ9M

开户银行: 上海浦东发展银行深圳龙华支行

帐号: 79140078801700003266

电子邮箱: lhjszb@163.com

联系人: 温瑜琴

联系方式: 13049802237

合同签订日期: 2023年2月6日

咨询人(盖章): 深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人或委

托代理人(签名):

纳税识别号: 91440300779899932X

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳龙华支行

帐号: 44520100004000003073

电子邮箱: PL@plzx.net

联系人: 冯怀清

联系方式: 18219356480



### 第三部分 专用条款

第二条 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定。

现行的法律法规《工程造价咨询企业管理办法》、《建筑工程施工发包与承包计价管理办法》及《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范:《深圳市建设工程计价规程》(2017)、《深圳市建设工程计价费率标准》、《深圳市市政工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建筑工程消耗量标准》(2016)、《深圳市建筑装饰工程消耗量标准》(2003)、《深圳市安装工程消耗量标准》(2003)、《深圳市市政维修工程消耗量标准》(2007)、《深圳市园林建筑绿化工程消耗量定额》(2017)、《深圳市建设工程施工机械台班定额》(2014)、其他国家及深圳市现行相关计价依据及相关计价文件及条款,会议纪要等。国家、行业及工程所在地地方标准、规范存在不一致时,以较高及最新要求为标准、规范为准。如较高与最新不一致的,以最新的标准、规范为准。

第四条 咨询人指派 元晓亮 (身份证号码: 22010419810118002X, 联系方式: /)

工程师负责本项目咨询工作,其主要职责:根据委托合同约定完成本项目的造价咨询工作。

1) 编制工程量清单及标底的,咨询人指派 1 名造价工程师负责本项目咨询业务,其主要职责为:全面负责清单及招标控制价编制,过程变更审核,项目结算等咨询工作。

2) 采用全过程造价咨询服务的,需按招标人工作需要及专业要求分阶段派驻 1 名专职造价人员(至少有五年以上造价工作经验)提供咨询服务,累计驻场时间不少于 48 个月,需工作稳定,有长久为本项目服务的决心。合同签订后 20 天内到岗,否则按咨询人违约处理,需支付违约金 10000 元;超过 14 天后,每 5 天处罚 5000 元(不足 5 天的,按 5 天论处);累计超过 30 天未到岗,委托人有权解除合同。同时,对于咨询人签订合同直至解除合同期间产生的成本费用(包括但不限于人力成本、履约保函手续费等),委托人不予以承担。

第五条 在合同生效期间,如需变更人员安排,必须提前 15 个工作日书面上报委托人并经同意方可执行,否则,咨询人每违约一次,需支付违约金 5000 元。

第六条 咨询人应在 3 日内对委托人及第三人书面提交的要求做出答复的事宜或要求核对做出书面答复或核对。

第七条 本合同需要咨询人保密的资料内容和保密时限:咨询人在履行本合同的过程中,所接触、知悉或制作的任何关于项目的信息,未经合法公开披露之前均为保密资料。未经委托人书面同意,咨询人均无权向任何第三方提供,或用于本合同目的之外的任何其他用途。



### (3) 成果文件

报告书编号: ZJ23-049001/1/13

建泰城市更新项目施工总承包

## 工程造价[招标控制价]报告书

招标控制价(小写) ¥1967662117.85元

(大写) 壹拾玖亿陆仟柒佰陆拾陆万贰仟壹佰壹拾柒元捌角伍分

委托单位: 深圳市和居置业有限公司

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位 深圳市和居置业有限公司

法定代表人  
或其授权人



证书编号: 甲191344002480


复 核 人:

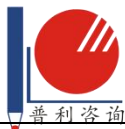
元晓亮

编制日期: 2023/10/30

编 制 人:



项目组		督察组	吴咏玲/13689549309 吴维/13641464175	
 深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			普利 微 客服	



## 标底公示表

工程名称	建泰城市更新项目施工总承包
招标控制价	196766.211785 万元
投标报价上限	招标控制价净下浮 15%，即 173740.507441 万元
不可竞争费	43261.516161 万元
备注（73 号文要求公示的其他内容）： 1.标底主要材料价格采用《深圳市建设工程价格信息》2023 年第 8 月与 2023 年第二季度苗木价格。 2.工程总价：196766.211785 万元；其中包含： 1）分部分项工程量清单计价合计：123997.790262 万元； 2）措施项目清单计价合计：22559.408247 万元； 3）规费：5947.994998 万元； 4）税金：5158.335669 万元； 5）工程建设其他费：39102.682609 万元，其中，暂列金 15766.352920 万元；专业工程暂估价 22733.800000 万元；弃土场受纳处置费 213.824996 万元；白蚁防治费 126.237060 万元；预售测绘、竣工测绘 262.467633 万元。 3.不可竞争费用合计：43261.516161 万元，其中，安全文明施工措施费：4547.538245 万元；暂列金：15766.352920 万元；专业工程暂估价：22733.800000 万元；弃土场受纳处置费 213.824996 万元。	
招标人：	日期： 年 月 日
造价咨询单位：（盖章）	日期： 年 月 日

说明：

- 1、本表应与审计中心审定标底或委托咨询公司审定的标底一致，在标底公示时须一同交施工窗口；
- 2、截标时间应在会议安排时经窗口确定。

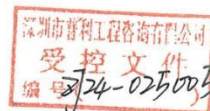




## 2.3 环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

### (1) 中标通知书

24-118



## 中标通知书

标段编号：2017-140300-81-01-103203001001

标段名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）  
（造价咨询）

建设单位：深圳市大鹏新区建筑工务署

招标方式：公开招标

中标单位：深圳市普利工程咨询有限公司

中标价：445.820000万元

中标工期：按招标文件执行

项目经理(总监)：



本工程于 2024-03-21 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标投标业务分公司)进行招标， 2024-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：



招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2024-05-16

郭明

查验码：1192223361042735 查验网址：<https://www.szggzy.com/jyfw/list.html?id=jyfwjsgc>



(2) 合同关键页



正 本

合同编号: ZJ2024-010

深圳市大鹏新区建筑工务署  
建设工程造价咨询委托合同



工程名称: 环大鹏湾海岸公路改造工程

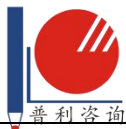
(上洞-金沙西路段)(造价咨询)

工程地点: 深圳市大鹏新区

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司





## 第一部分 协议书

发包人（甲方）：深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询人（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，发包人、咨询人就环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：委托此单位开展此项工程的施工阶段全过程造价咨询工作。

### 一、发包人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务

工程名称：环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）（造价咨询）

工程地点：深圳市大鹏新区

工作范围：包括但不限于环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）施工阶段全过程造价咨询。

### 二、咨询服务内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算：

☐ 编制（审核）

☐ 项目经济评价

（二）☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

☐ 建设工程变更审核

☐ 建设工程结算编制（审核）

（三）☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；

（四）☐ 编制工程造价计价依据

☐ 对工程造价进行监控

☐ 提供有关工程造价信息服务

（五）☒ 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（六）☒ 其他：①施工过程中的工程量计量、进度款审核、设计变更及现场签证的计量、计价复核等。应发包人要求到工地现场解决有关造价事宜，主动、及时地发现并向发包人汇报任何可能影响成本的事项，提出相关改善建议；②本项目相关的工程建设其他费的造价编制及审核工作；③配合概算编制单位对报概



文件提出合理改善建议；④与本工程相关项目的造价咨询服务（计算定额工期、项目经济指标分析、分部分项工程量清单经济指标分析对比等）。

### 三、合同价款及支付：

1、本工程造价咨询服务费依据广东省物价局《关于调整我省建设工程造价咨询服务收费的复函》（粤价函[2011]742号）的规定计算后下浮 20% 确定，合同价暂定为人民币（大写）肆佰肆拾伍万捌仟贰佰元整（¥ 4,458,200.00 元），其中 20% 为绩效费用。造价咨询服务费以概算批复的建安费为基数计算，最终结算价以结算审核价为准。如政策法规发生变化，按照最新政策法规规定执行。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

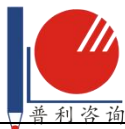
3、因本项目属政府投资，根据市政府颁发的《深圳市财政性基本建设资金直接支付暂行办法》有关规定，费用最终由市政府财政部门支付，因此，合同中约定的支付时间只指发包人完成审批的期限。因政府其他部门或财政部门的原因核批导致付款延迟的，发包人不承担违约责任，咨询人不得以此拒绝或怠于履行合同义务。咨询人有义务在发包人办理申请财政付款手续前提供相关付款申请的凭证以及符合发包人财务支付要求的发票，因咨询人提供的资料不齐全或不及时导致付款延迟的，概由咨询人自行承担责任。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自收到发包人的资料后开始实施，咨询人向发包人提交完整的咨询成果文件的时间期限以专用条款第四条中的约定为准。

### 五、质量要求：

- 1、工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，标底价格合理；
- 2、工程量计算准确，准确率必须在 95% 以上（含 95%）；
- 3、各类工程计算造价与深圳市审计单位出具的审定价相差应小于 5% 以内（含 5%）；
- 4、造价成果文件应当有编制人、复核人和批准人的签名，加盖编制人和复



发包人: (公章)



地址: 深圳市大鹏新区中山路10号  
建筑工务署

法定代表人或委托代理人:

(签字)

石重

电话: \_\_\_\_\_

开户银行: \_\_\_\_\_

帐号: \_\_\_\_\_

合同签订地点: 深圳市大鹏新区

合同签订时间: 2024年5月16日

咨询人: (公章)



地址: 深圳市龙华区大浪街道龙平社  
区龙军花园A1、A2栋3单元2101-2122

法定代表人或委托代理人:

(签字)

新

电话: 0755-83210326

开户银行: 中国建设银行股份有限公司  
深圳龙华支行

帐号: 44250 10000 40000 03073

### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派 元晓亮 / 13714394481 造价工程师负责本项目咨询业务，并提交公司资质文件、项目联络人、项目负责人及主要项目配备人员的资格证件及联系方式等文件给发包人备案。咨询人主要职责：

（一）方案设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）审核投资估算，提出合理化建议。

2、具体要求：

（1）质量要求：结合项目的特点进行定性与定量的分析；参加方案论证和优化；对方案进行财务及风险分析和评价。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成投资估算审核工作并向发包人提交审核报告。

（二）初步设计阶段（如与发包人具体委托事项有冲突的，以发包人委托为准）

1、工作内容：包括（但不限于）复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

2、具体要求：

（1）质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

（2）时间要求：在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作并向发包人提交成果文件。

（3）提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子





### (3) 成果文件

报告书编号: ZJ24-025005/1/2

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)二期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写) ¥106826261.42元

(大写) 壹亿零陆佰捌拾贰万陆仟贰佰陆拾壹元肆角贰分

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:

或其授权人:

黄春媛


编制人:



复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549305 吴维/13641464175	 普利微客服
	深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱: zj@plx.net 网址: www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286			



## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）二期（施工）
审定造价	10682.626142 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 9685.270954 万元
不可竞争费	709.074266 万元
经办人签名	
<p>备注（73 号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：8792.412089 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：529.670208 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：379.421153 万元；</p> <p>税金为：328.143652 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：144.97904 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场 受纳处置费：144.97904 万元，专业工程暂估价：0.0000 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：709.074266 万元，其中安全文明施工措施费 201.074266 万元，暂列金额： 508.0000 万元，专业工程暂估价：0.0000 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024 年第 11 月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（执业印章）	
招标人：（盖章） 日期：	

深圳市建设工程交易服务中心制



报告书编号: ZJ24-025005/1/3

环大鹏湾海岸公路改造工程(上洞-金沙西路段)五期(施工)

## 工程造价[施工图预算]报告书

工程造价(小写): ¥287832864.40元

(大写) 贰亿捌仟柒佰捌拾叁万贰仟捌佰陆拾肆元肆角整

委托单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司



建设单位: 深圳市大鹏新区建筑工务署

法定代表人:

或其授权人:

黄春媛



编制人:



复核人:



编制日期: 2024年12月25日

项目组	李志伟/18620301646	督察组	吴咏玲/13689549309	
			吴维/13641464175	
 <p>深圳市普利工程咨询有限公司 邮箱:xj@plzx.net 网址:www.PLZX.net 总部地址: 深圳市龙华区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21楼 全国统一咨询、投诉热线: 0755-83210326 13723473286</p>				

普利 微 客服



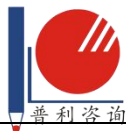


## 招标控制价公示表

工程名称	环大鹏湾海岸公路改造工程（上洞-金沙西路段）五期（施工）
审定造价	28783.28644 万元
投标报价上限	招标控制价下浮 10 %，即 26104.205719 万元
不可竞争费	1992.479228 万元
经办人签名	
<p>备注（73号文要求公示的其他内容）：</p> <p>分部分项工程量清单计价合计：24009.344793 万元；</p> <p>措施项目清单计价合计：1191.61451 万元；</p> <p>其它项目清单计价合计：0.00 万元；</p> <p>规费为：909.844045 万元；</p> <p>税金为：883.171812 万元；</p> <p>建设工程其他费（不包含暂列金额）：351.31128 万元（其中工程保险费：0.00 万元，弃土场受纳处置费：351.31128 万元，专业工程暂估价：0.0000 万元）</p> <p>不可竞争费用合计为：1992.479228 万元，其中安全文明施工措施费 554.479228 万元，暂列金额：1438.0000 万元，专业工程暂估价：0.0000 万元。</p> <p>设备、材料价格采用《深圳建设工程造价信息》2024 年第 11 月信息价。</p>	
造价单位（盖公章）	
造价单位（执业印章）	
注册造价师（职业印章）	
招标人：（盖章）	
日期：	



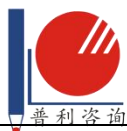
深圳市建设工程交易服务中心制



## 七、拟派项目团队人员配置情况

### 1、拟派项目团队人员配置情况一览表

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目负责人	元晓亮	项目负责人	高级工程师	一级造价工程师
2	土建负责人	彭祥国	土建负责人	高级工程师	一级造价工程师
3	安装负责人	王建怀	安装负责人	中级工程师	一级造价工程师
4	造价工程师	吴日升	造价工程师	高级工程师	一级造价工程师
5	造价工程师	韩利国	造价工程师	高级工程师	一级造价工程师
6	造价工程师	徐芳	造价工程师	高级工程师	一级造价工程师
7	造价工程师	钟坤银	造价工程师	中级经济师	一级造价工程师
8	造价工程师	李小影	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
9	造价工程师	钟美苑	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
10	造价工程师	梅飞	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
11	造价工程师	周全祥	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
12	造价工程师	刘兴斌	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
13	造价工程师	梁姣	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
14	造价工程师	尹炳会	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
15	造价工程师	朱翊芳	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
16	造价工程师	吴小亮	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
17	造价工程师	赵莉	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
18	造价工程师	刘金娇	造价工程师	中级工程师	一级造价工程师
19	造价工程师	陈军	造价工程师	中级工程师	二级造价工程师
20	造价工程师	吴咏玲	造价工程师	中级工程师	造价员
21	造价工程师	罗素冰	造价工程师	中级工程师	二级造价工程师
22	造价工程师	王琼辉	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
23	造价工程师	苏颜	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师



24	造价工程师	郑邦鑫	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
25	造价工程师	李炎鹏	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
26	造价工程师	彭少红	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
27	造价工程师	李林涛	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
28	造价工程师	冯慧慧	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
29	造价工程师	黎凤娟	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
30	造价工程师	唐巧灵	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
31	造价工程师	刘颖	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
32	造价工程师	谢英	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
33	造价工程师	熊泽浩	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
34	造价工程师	潘琼	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
35	造价工程师	李忠菊	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
36	造价工程师	覃小欢	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
37	造价工程师	李梦洁	造价工程师	助理工程师	二级造价工程师
38	造价员	邹倩	造价员	助理工程师	/



## 2、团队成员资格证明

### 2.1 项目负责人：元晓亮

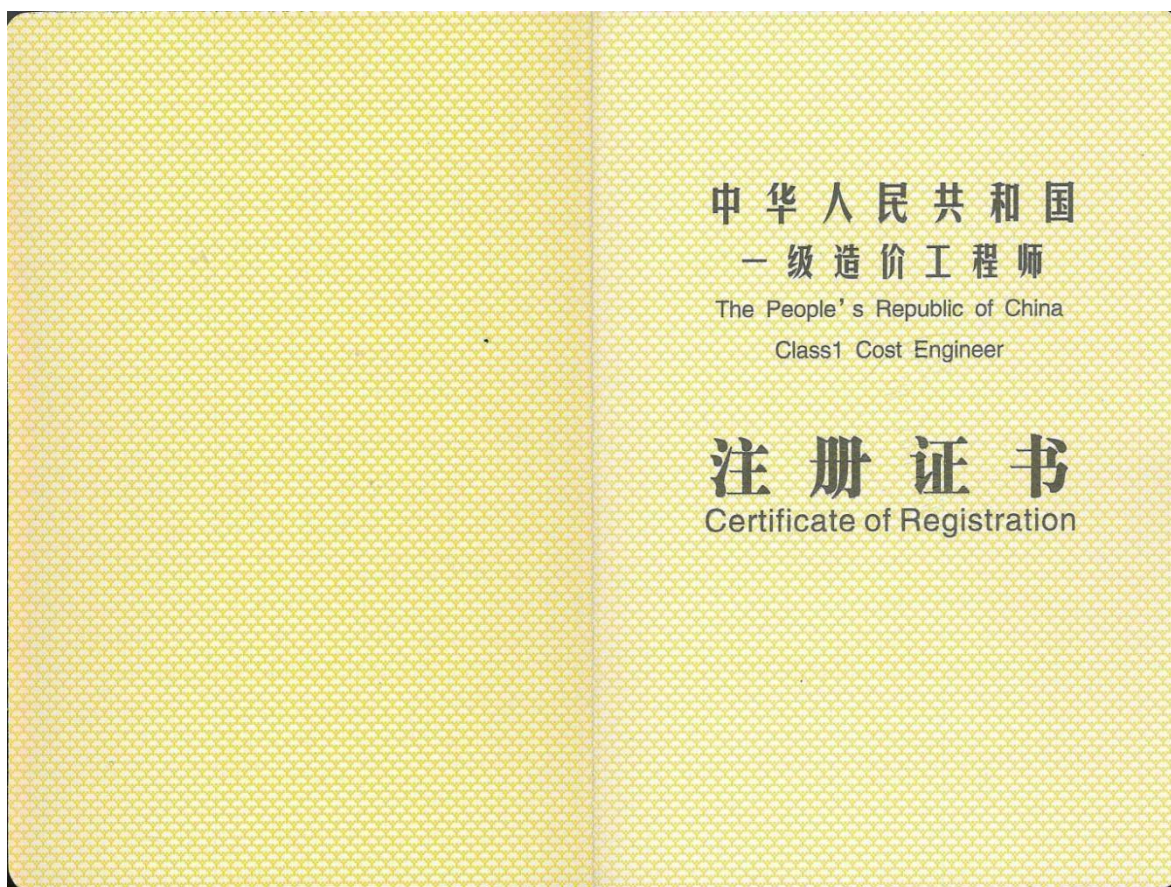
#### (1) 执业资格证







(2) 注册证







### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

元晓亮

证件类型	居民身份证	证件号码	220104*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400023355 注册编号/执业印章号: B11194400023355  
注册专业: 土建 有效期: 2027年08月20日

### (4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：元晓亮

身份证号：22010419810118002X



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2021年04月17日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2103001058731

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2021年08月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(6) 中国建设工程造价管理协会资深会员



(7) 获奖证书

2023 年度优秀造价工程师



2022 年度优秀造价工程师







## (8) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：元晓亮

社保电脑号：612267952

身份证号码：22010419810118002X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	711498	6601.0	1056.16	528.08	1	6601	330.05	132.02	1	6601	33.01	6601	18.48	6601	52.81	13.2
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8551.57	4248.48			3917.1	1566.84			391.77				316.81	79.2

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989b798w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.2 土建负责人：彭祥国

### (1) 执业资格证







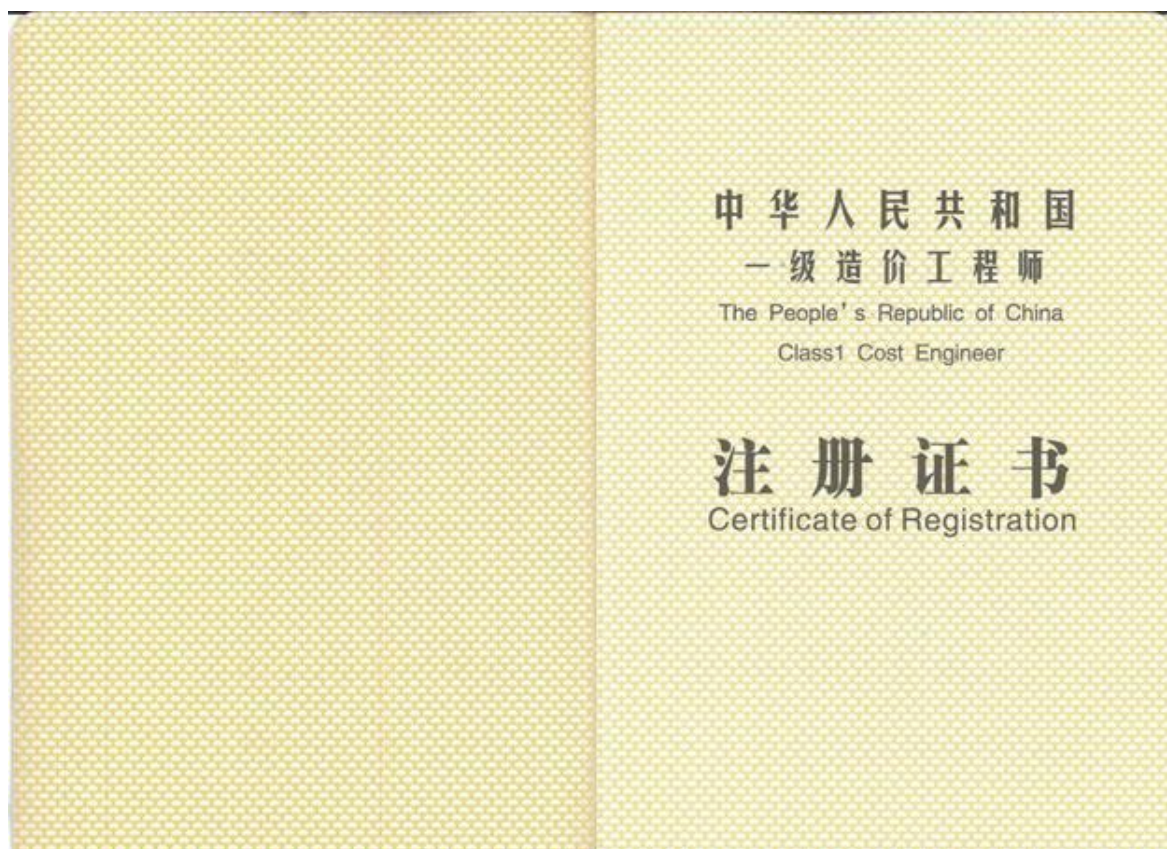
深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 注册证







### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

彭祥国

证件类型	居民身份证	证件号码	510602*****56	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00784920 注册编号/执业印章号: 44035823

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2026年08月23日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月23日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号: 1442007200804837

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2026年08月15日

注册专业: 建筑工程 有效期: 2026年08月15日

[查看证书变更记录 \(11\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11194400026988 注册编号/执业印章号: B11194400026988

注册专业: 土建 有效期: 2027年12月08日



#### (4) 职称证



#### (5) 毕业证







No.05 00940060







## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭祥国

社保电脑号：613019165

身份证号码：510602196707126356

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6100.0	976.0	488.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6100	17.08	6100	48.8	12.2
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	711498	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			9664.13	4769.68			4037.5	1615.0			403.8		157.35	346.72		86.68	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198134d9r ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.3 安装负责人：王建怀

### (1) 执业资格证







(2) 注册证





使用有效期: 2025年03月25日  
- 2025年06月23日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 王建怀

性 别: 男

出 生 日 期: 1979年10月10日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400005203

有 效 期: 2025年04月06日-2029年04月05日

聘 用 单 位: 深圳市普利工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

王建怀

王建怀

2025.03.25



### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

王建怀

证件类型	居民身份证	证件号码	410103*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005203 注册编号/执业印章号: B14214400005203

注册专业: 安装 有效期: 2029年04月05日

### (4) 毕业证



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名: 王建怀

身份证号: 410103197910107011



职称名称: 工程师

专业: 工程造价

级别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2023年04月23日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2303003132034

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2023年07月13日



查询网址: <http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王建华

社保电脑号：603978702

身份证号码：410103197910107011

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6715.0	1074.4	537.2	1	6715	335.75	134.3	1	6715	33.58	6715	18.8	6715	53.72	13.43
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8569.81	4257.6			3922.8	1569.12			392.34		114.15		261.4	65.35

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1988f0604 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.4 造价工程师：吴日升

### (1) 执业资格证

本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。

This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.

approved & authorized by  
Ministry of Personnel  
The People's Republic of China

approved & authorized by  
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号： 984233613  
No.

姓名： 吴 日 升  
Full Name

性别： 男  
Sex

出生年月： 1966.10  
Date of Birth

工作单位： 武汉钢铁设计研究总院  
Employer

批准日期： 1998年10月11日  
Approval Date

持证人签名： 吴日升  
Signature of the Bearer

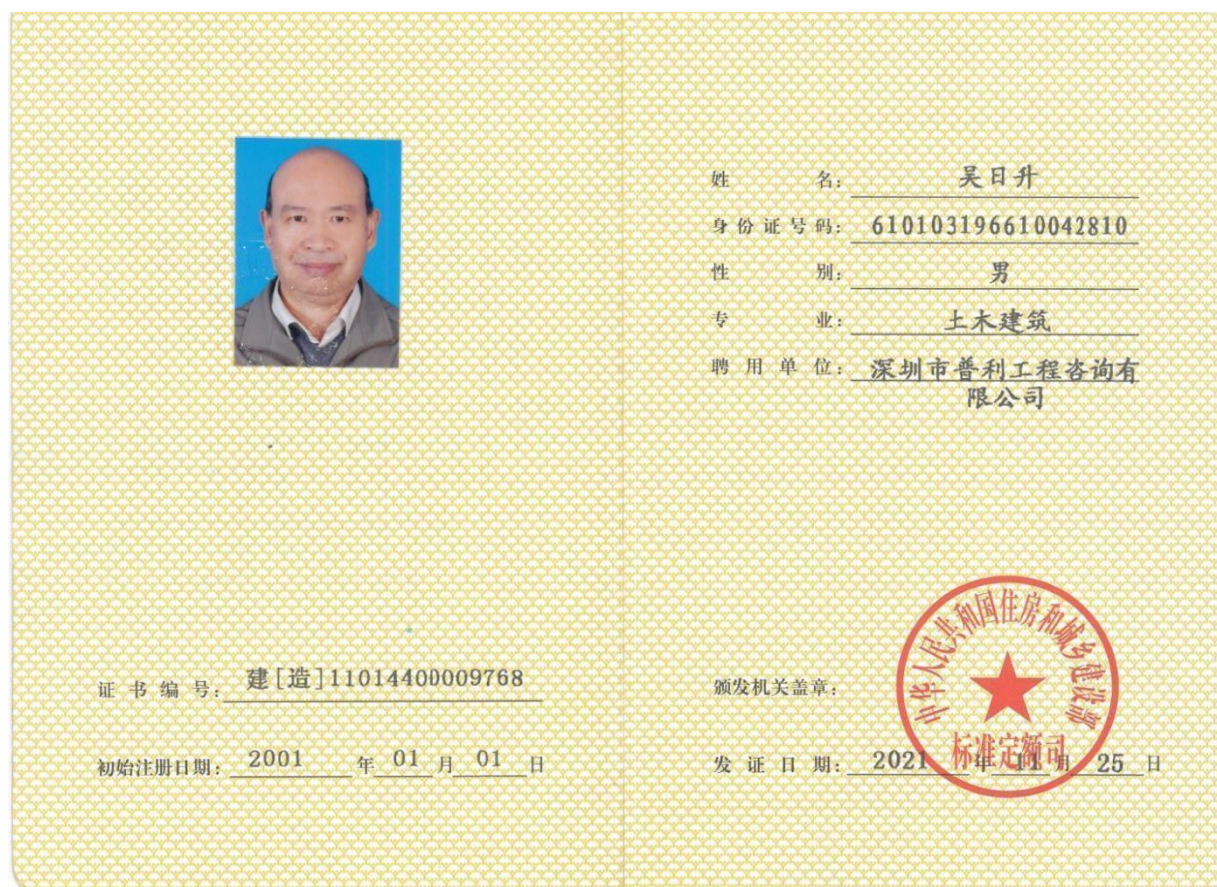
签发单位盖章： 湖北省人事厅  
Issued by

签发日期： 2000年6月28日  
Issued on

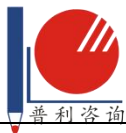




(2) 注册证








### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) > [手机查看](#)

吴日升

证件类型	居民身份证	证件号码	610103*****10	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00300411 注册编号/执业印章号: 42001738

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年04月15日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年04月15日

[查看证书变更记录 \(8\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400009768 注册编号/执业印章号: B11014400009768

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

#### (4) 职称证

姓 名： 吴 日 升

性 别： 男



出生年月： 1966年10月

任职资格： 高级工程师

授予单位： 国家冶金工业局

证书编号： 28484

一九九九年 七 月 六 日

#### (5) 毕业证

毕 业 证 书

学生 吴 日 升 性别 男 年龄 21 岁

于一九八三 年 九 月 至 一九八七 年 七 月

在本院 管 理 工 程 管 理 工 程 专业

四 年制本科修业期满，学完教学计划规定的

全部课程，考试成绩及格，准予毕业。

经审核符合《中华人民共和国学位条例》

规定，授予 I 学学士学位。

一九八七 年 七 月 十 八 日

证书登记第 870014 号

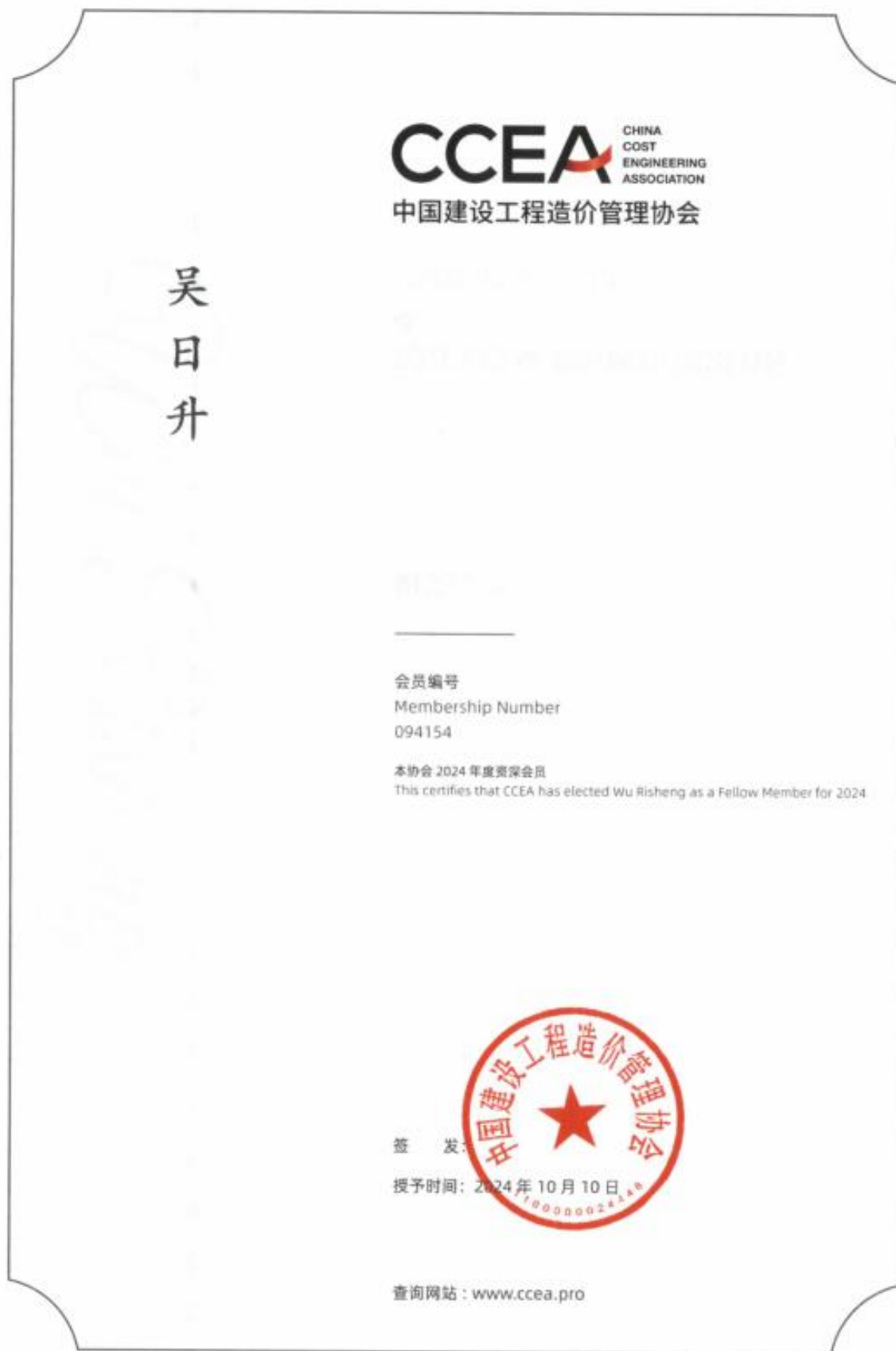
西安冶金建筑学院

院 长 赵 鸿 佑






(6) 中国建设工程造价管理协会资深会员





### (7) 获奖证书

广东省市政行业协会科学技术奖励科一等奖



2022 年度优秀造价工程师



2021 年度优秀造价工程师



深圳市普利工程咨询有限公司  
Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位  
◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业





## (8) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日升

社保电脑号：2886438

身份证号码：610103196610042810

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	04	711498	8400.0	1344.0	672.0	1	8400	420.0	168.0	1	8400	42.01	8400	23.52	8400	67.2	16.8
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	8.4	3000	24.0	6.0
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	3000	12.0	3000	24.0	6.0
合计				8839.41	4392.4			4007.05	1602.82			400.77		144.72	331.2		82.8

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19892fabz ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.5 造价工程师：韩利国

### (1) 执业资格证







(2) 注册证







变更注册登记栏		变更注册登记栏	
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

韩利国  
深圳市普利工程咨询有限公司  
2023年11月6日

### (3) 注册信息查询

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

韩利国

证件类型	居民身份证	证件号码	430321*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00652336 注册编号/执业印章号: 44027188

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2024年12月09日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2024年12月09日

查看证书变更记录 (2) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400009829 注册编号/执业印章号: B11174400009829

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月14日



#### (4) 毕业证



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：韩利国

身份证号：430321198507034918



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001131655

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：韩利国

社保电脑号：614999830

身份证号码：430321198507034918

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6500.0	975.0	520.0	2	6500	97.51	32.51	1	6500	32.51	6500	18.2	6500	52.0	13.0
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计			8005.36	4240.4			1173.68	391.27			391.27		113.55	259.68		64.92	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19807fa90 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.6 造价工程师：徐芳

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图







(3) 注册证



	姓 名:	徐 芳
	身 份 证 号 码:	372527198110133728
	性 别:	女
	专 业:	安装工程
	聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]14214400006876		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2021 年 07 月 16 日		发 证 日 期: 2021 年 07 月 16 日



(4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：徐芳

身份证号：372527198110133728



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2023年04月22日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303001132037

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：徐芳

社保电脑号：632606815

身份证号码：372527198110133728

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198995d32 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.7 造价工程师：钟坤银

### (1) 执业资格证



### (2) 职称证







深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### (3) 注册证







#### (4) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

钟坤银

证件类型	居民身份证	证件号码	350824*****42	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400016035 注册编号/执业印章号: B11224400016035

注册专业: 土建 有效期至: 2026年07月24日

#### (5) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 钟坤银 性别 女，一九九一年 六 月 十七 日生，于二〇一〇 年 九 月至二〇一四年 六 月在本校 工程管理 专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名: 河北工程大学

校(院)长: 哈明虎

证书编号: 100761201405101187

二〇一四年 六 月 十九 日



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟坤银

社保电脑号：810468318

身份证号码：350824199106170442

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989ddb05 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.8 造价工程师：李小影

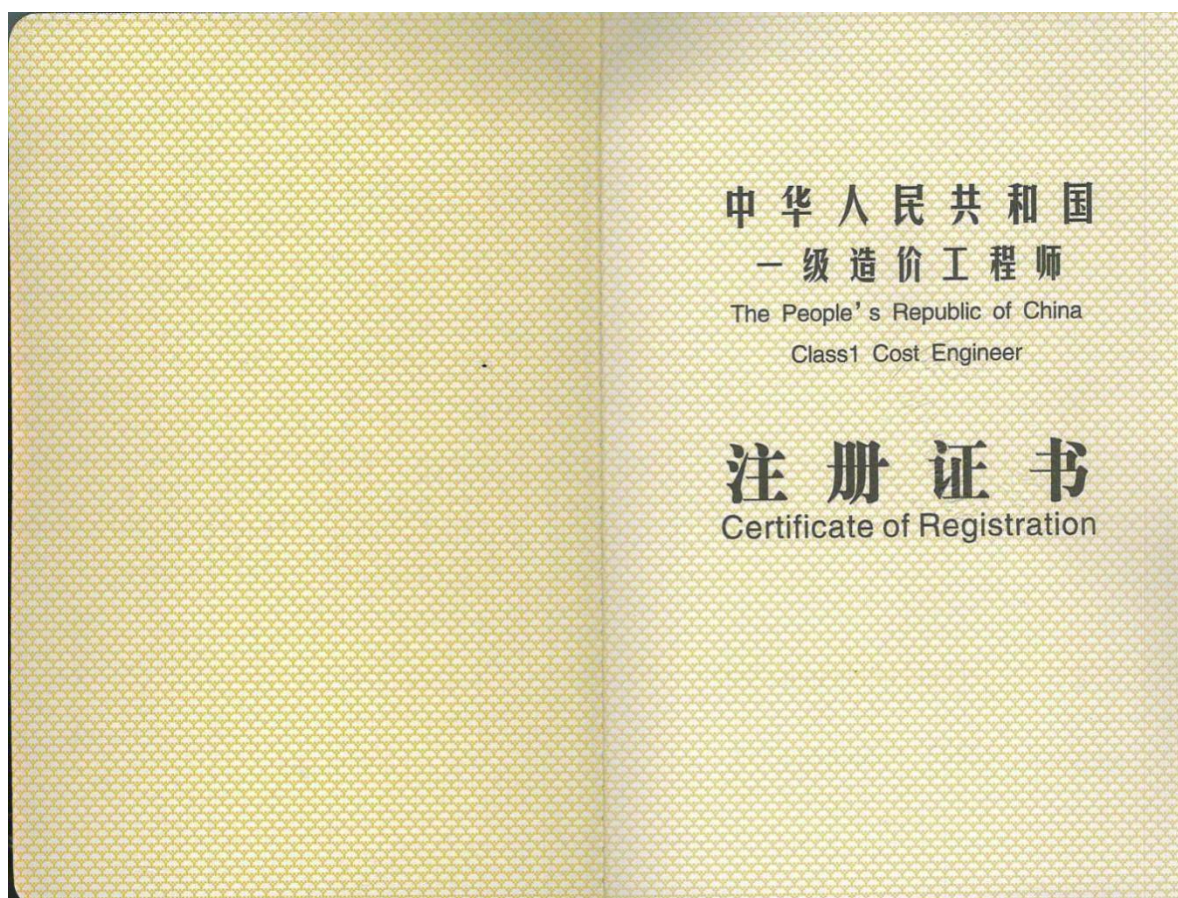
### (1) 执业资格证







(2) 注册证







### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李小影

证件类型	居民身份证	证件号码	152324*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11234400023542 注册编号/执业印章号: B11234400023542

注册专业: 土建 有效期: 2027年07月16日

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名: 李小影

身份证号: 152324199112032828



职称名称: 工程师

专 业: 工程造价

级 别: 中级

取得方式: 职称评审

通过时间: 2024年4月21日

评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号: 2403003207670

发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局

发证时间: 2024年8月20日





## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李小影

社保电脑号：643500013

身份证号码：152324199112032828

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6480.0	972.0	518.4	2	6480	97.21	32.41	1	6480	32.41	6480	18.15	6480	51.84	12.96
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8002.36	4238.8			1644.68	593.15			391.17				259.52	64.88

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980c0907 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.9 造价工程师：钟美苑

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图







深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### (3) 注册证





#### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 钟美苑 性别女，一九九〇年十一月六日生，于二〇一〇年九月至二〇一三年六月在本校 工程造价 专业三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：广州华立科技职业学院 校（院）长：

证书编号：139281201306001002 二〇一三年六月二十四日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

成人高等教育

**毕业证书**

学生 钟美苑 性别女 一九九〇年十一月六日生，于二〇一四年二月至二〇一六年七月在本校 土木工程 专业 业余 学习，修完 专升本 科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：深圳大学 校（院）长：

批准文号：(86)教高3字004号 证书编号：105905201605002084 二〇一六年七月十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟美苑

社保电脑号：634128270

身份证号码：441424199011063047

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96	226.56		56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989e6151 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.10 造价工程师：梅飞

### (1) 执业资格证







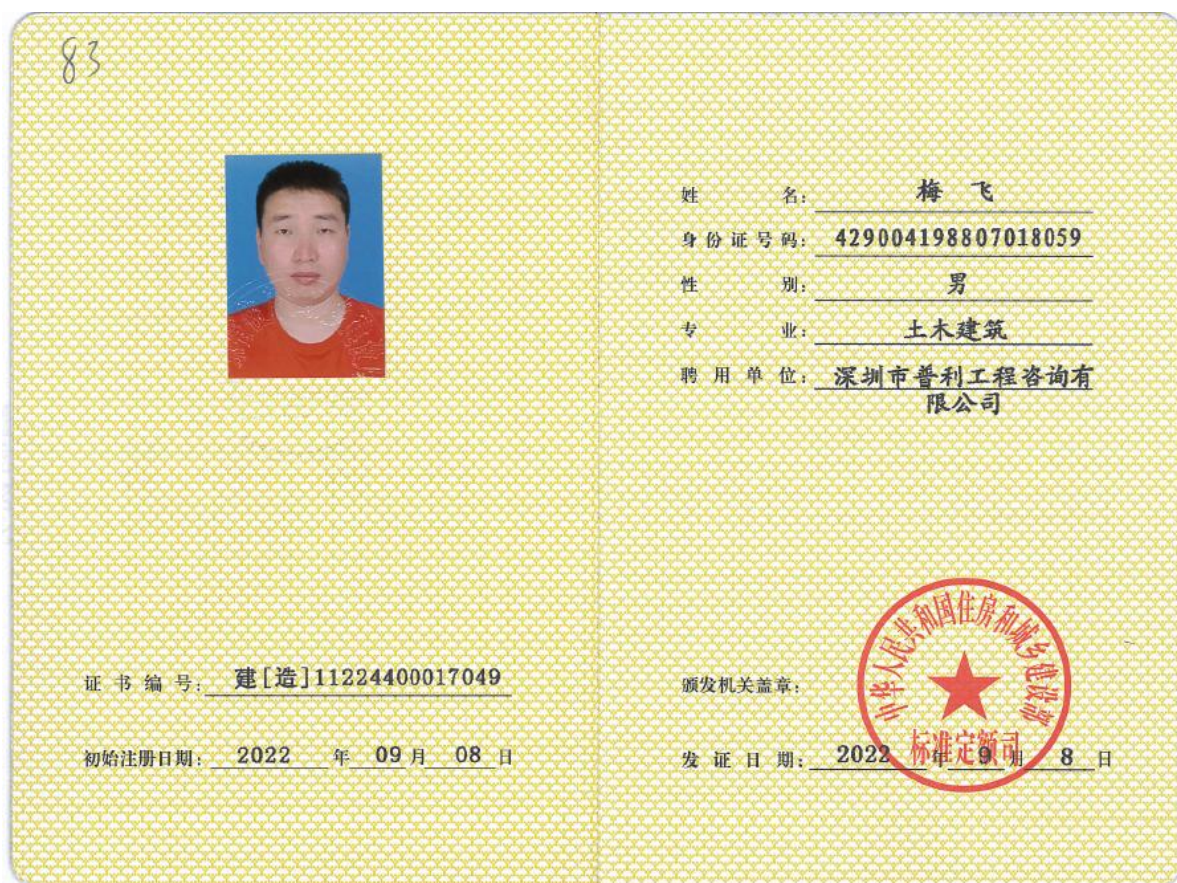
深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 注册证







### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

梅飞

证件类型	居民身份证	证件号码	429004*****59	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 注册编号: 粤1442020202206402

注册专业: 建筑工程 有效期: 2025年09月25日

查看证书变更记录 (1) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11224400017049 注册编号: B11224400017049

注册专业: 土建 有效期: 2026年09月07日

### (4) 毕业证







## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梅飞

社保电脑号：810943828

身份证号码：429004198807018059

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6800.0	1020.0	544.0	1	6800	340.0	136.0	1	6800	34.01	6800	19.04	6800	54.4	13.6
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8050.36	4264.4			3927.05	1570.82			392.77				262.08	65.52

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19811618x ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.11 造价工程师：周全祥

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图









深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### (3) 注册证

		中华人民共和国	
		一级造价工程师	
		The People's Republic of China	
		Class1 Cost Engineer	
		注册证书	
		Certificate of Registration	
		姓名: 周全祥	
		身份证号码: 410305199501281513	
		性别: 男	
		专业: 土木建筑	
		聘用单位: 深圳市普利工程咨询有限公司	
证书编号: 建[造]11244400029206		颁发机关盖章: 	
初始注册日期: 2024 年 02 月 04 日		发证日期: 2024 年 02 月 04 日	



#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：周全祥

社保电脑号：650492659

身份证号码：410305199501281513

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	3523	9.86	3523	28.18	7.05
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14			254.46		63.63

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989ecc7f ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.12 造价工程师：刘兴斌

### (1) 执业资格证





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态 动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

刘兴斌

证件类型	居民身份证	证件号码	210124*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11214400023785 注册编号/执业印章号: B11214400023785

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月08日



## (2) 注册证

使用有效期: 2025年02月14日  
- 2025年05月15日



# 中华人民共和国

# 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名:	刘兴斌	
性 别:	男	
出 生 日 期:	1981年10月02日	
专 业:	土木建筑工程	
证 书 编 号:	建[造]11214400023785	
有 效 期:	2025年03月09日-2029年03月08日	
聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司	



  
个人签名:  
  
签名日期:  
2025.02.14



发证日期: 2025年02月13日

(3) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



#### (4) 社保证明

##### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘兴斌

社保电脑号：646191428

身份证号码：21012419811002011X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

##### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980fbf6m ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.13 造价工程师：梁姣

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图







深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.


◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### (3) 注册证



	姓 名:	梁 姣
	身 份 证 号 码:	513028199301267922
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	深圳市普利工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]11244400031971		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日		发 证 日 期: 2024 年 6 月 3 日





(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：梁蛟

社保电脑号：815142731

身份证号码：513028199301267922

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计				7065.59	3720.4			1076.17	358.76			358.76			207.68	51.92

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980d1d91 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.14 造价工程师：尹炳会

### (1) 执业资格证



首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

尹炳会

证件类型	居民身份证	证件号码	411325*****66	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

#### 一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400034117

注册编号/执业印章号: B11244400034117

注册专业: 土建

有效期: 2028年10月11日





深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 注册证





(3) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



#### (4) 社保证明

##### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：尹炳会

社保电话号：815899107

身份证号码：411325198911133566

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	18.88	4.72
合计				4806.44	2515.52			2292.05	916.82			229.24		66.08	132.16	33.04

##### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989ab182 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.15 造价工程师：朱翊芳

### (1) 执业资格证



### (2) 注册证







32



姓名：朱翊芳  
身份证号码：431081199111133501  
性别：女  
专业：土木建筑  
聘用单位：深圳市普利工程咨询有限公司

证书编号：建[造]11234400020955  
初始注册日期：2023 年 03 月 01 日

颁发机关盖章：  
发证日期：2023 年 3 月 1 日



### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

朱翊芳

证件类型	居民身份证	证件号码	431081*****01	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 注册编号/执业印章号：1442021202304787  
注册专业：建筑工程 有效期：2026年06月29日

查看证书变更记录 (4) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位：深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11234400020955 注册编号/执业印章号：B11234400020955  
注册专业：土建 有效期：2027年02月28日



#### (4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：朱翊芳

社保电脑号：638745225

身份证号码：431081199111133501

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6137.0	981.92	490.96	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6137	17.19	6137	49.1	12.27
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8477.33	4211.36			3910.8	1564.32			391.14		112.54	256.78	64.19	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989ff4bp ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.16 造价工程师：吴小亮

### (1) 执业资格证







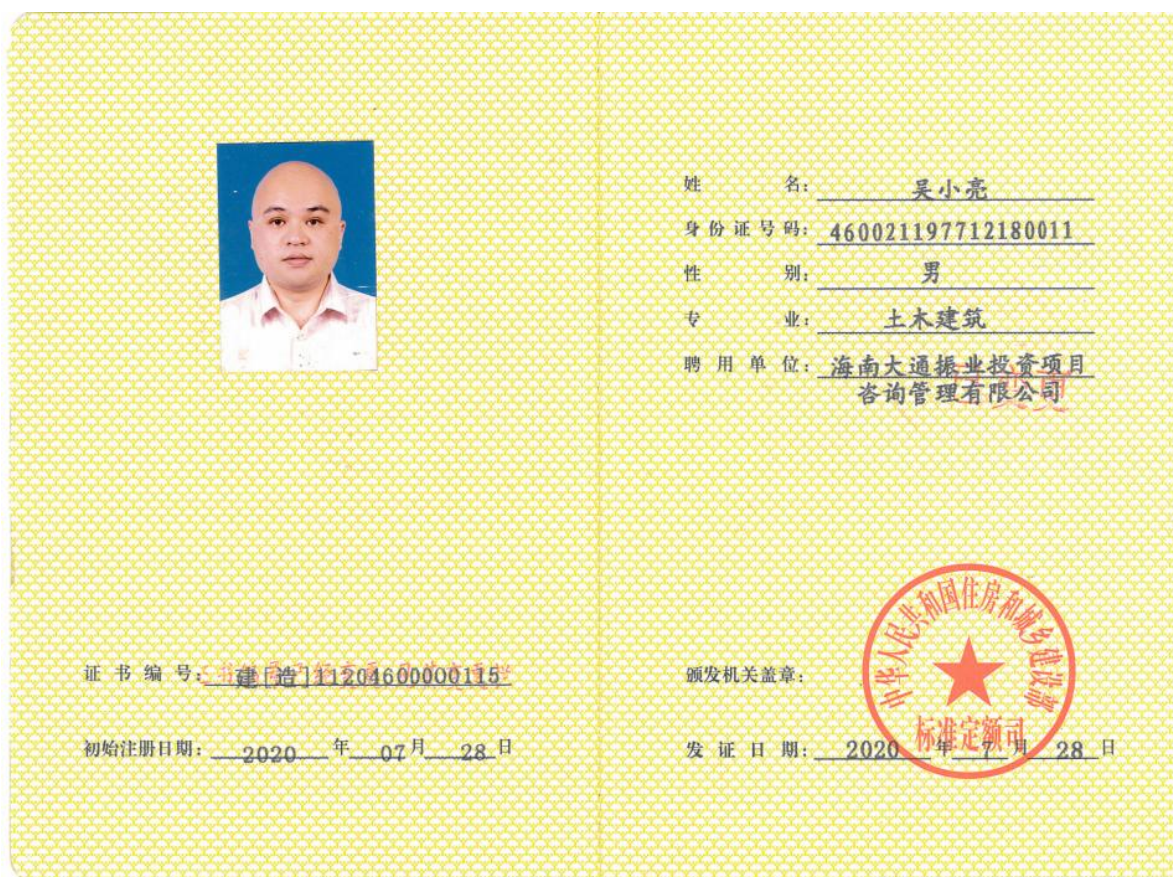
深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 注册证





延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p><b>同意延续注册</b></p> <p>有效期至: <b>2028年07月27日</b></p> <p>注册受理机关: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>公章: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>年 月 日</p>		<p>注册受理机关: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>公章: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>年 月 日</p>	
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
<p>有效期至:</p> <p>注册受理机关: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>公章: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>年 月 日</p>		<p>现聘用单位: <b>吴小亮</b></p> <p>注册受理机关: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>公章: <b>深圳市住房和城市建设局</b></p> <p>年 月 日</p>	

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

**吴小亮**

证件类型	居民身份证	证件号码	460021*****11	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 00606025 注册编号/执业印章号: 46001394

注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2027年05月20日

注册专业: 市政公用工程 有效期: 2027年05月20日

查看证书变更记录 (3)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400017135 注册编号/执业印章号: B11204400017135

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月27日



#### (4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴小亮

社保电脑号：604037471

身份证号码：460021197712180011

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	6246.0	999.36	499.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	6246	17.49	6246	49.97	12.49
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8494.77	4220.08			3910.8	1564.32			391.14		112.84		257.65	64.41

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198934675 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.17 造价工程师：赵莉

### (1) 执业资格证









深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 注册证

<p>中华人民共和国 一级造价工程师 The People's Republic of China Class1 Cost Engineer</p> <p>注册证书 Certificate of Registration</p>	
	<p>姓名: 赵莉</p> <p>身份证号码: 440301198308012747</p> <p>性别: 女</p> <p>专业: 安装工程</p> <p>聘用单位: 深圳市普利工程咨询有限公司</p>
<p>证书编号: 建[造]14214400005956</p> <p>初始注册日期: 2021 年 06 月 16 日</p>	<p>颁发机关盖章: </p> <p>发证日期: 2021 年 06 月 16 日</p>





### (3) 注册信息查询截图

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

赵莉

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****47	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14214400005956 注册编号/执业印章号: A14214400005956  
注册专业: 安装 有效期: 2025年06月15日

### (4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：赵莉

社保电脑号：615724077

身份证号码：440301198308012747

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	5950.0	952.0	476.0	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5950	16.66	5950	47.6	11.9
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8447.41	4196.4			3910.8	1564.32			391.14				255.28	63.82

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989c741i ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



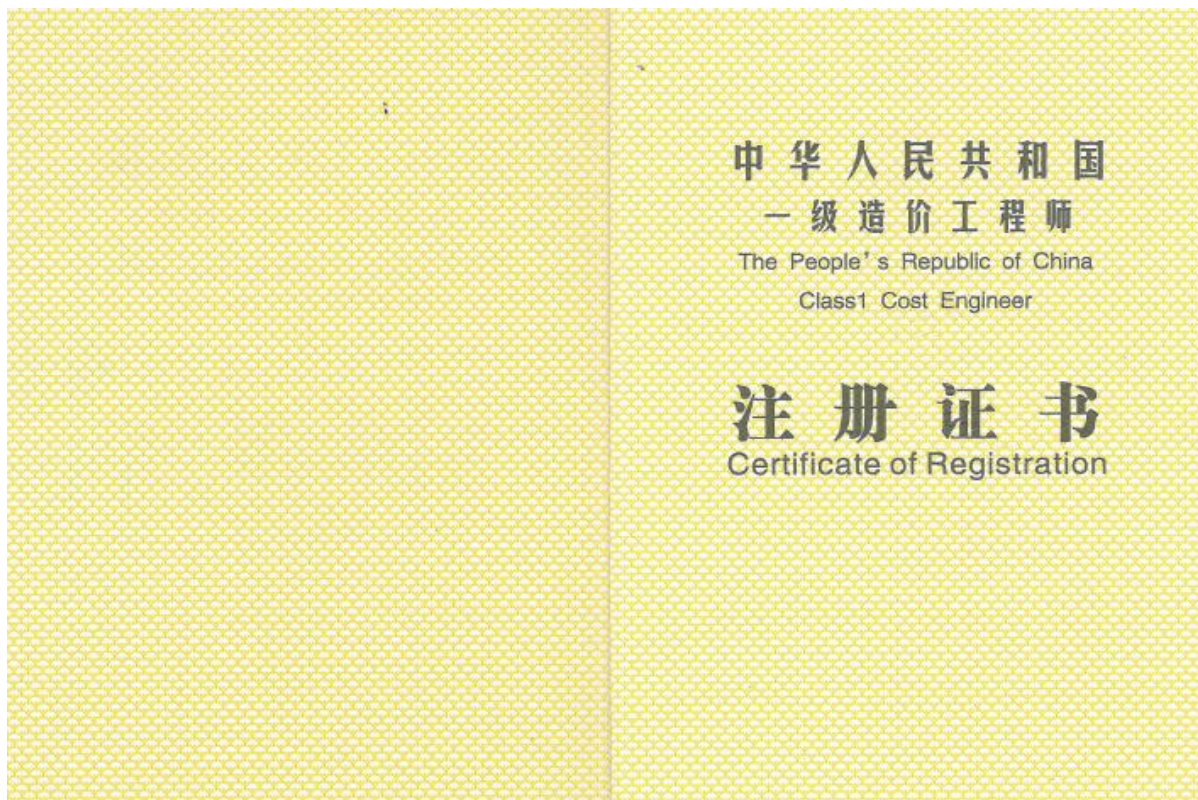


## 2.18 造价工程师：刘金娇

### (1) 执业资格证



### (2) 注册证







(3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

刘金娇

证件类型	居民身份证	证件号码	411302*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14234400025542 注册编号/执业印章号: B14234400025542

注册专业: 安装 有效期: 2027年09月21日



(4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘金娇

社保电脑号：625544401

身份证号码：411302198702215421

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96	226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980efb45 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.19 造价工程师：陈军

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息截图



### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	陈军
性 别：	女
出 生 日 期：	1989年06月14日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21224400004359
有 效 期：	2022年03月23日-2026年03月22日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
个人签名：	陈军
签名日期：	2025.01.09
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2022年03月23日	



#### (4) 职称证

## 广东省职称证书

姓 名：陈军

身份证号：430903198906144225



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月30日

评审组织：深圳市建筑专业中级专业技术资格第二评审委员会

证书编号：1903003023598

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年04月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

(5) 毕业证







## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈军

社保电脑号：626790281

身份证号码：430903198906144225

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	5621.0	899.36	449.68	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5621	15.74	5621	44.97	11.24
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8394.77	4170.08			3910.8	1564.32			391.14		111.09	252.65	63.16	

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19803b35d ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.20 造价工程师：吴咏玲

### (1) 执业资格证





(2) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：吴咏玲

身份证号：432524199012278343



职称名称：工程师

专业：工程造价

级别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003208003

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



### (3) 毕业证







#### (4) 社保证明

##### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴咏玲

社保电脑号：625625634

身份证号码：432524199012278343

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96	226.56		56.64

##### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19894dc6v ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.21 造价工程师：罗素冰

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图







### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	罗素冰		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1992年01月12日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015427		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：	罗素冰		
签名日期：	2025.01.09		
		发证日期：2024 年 08 月 01 日	

#### (4) 毕业证

<h1>江南大学</h1> <h2>毕业证书</h2>		
<p>学生 罗素冰      性别 女，一九九二年一月十二日生，于二〇一九年三月至二〇二一年七月在本校 工程管理 专业网络教育 专科起点本科 学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
		<p>校 长: </p>
<p>证书编号: 102957202105703383</p>		<p>二〇二一年七月三十日</p>

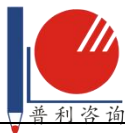
中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

<h1>普通高等学校</h1> <h2>毕业证书</h2>		
<p>学生 罗素冰      性别女，一九九二年一月十二日生，于二〇一一年九月至二〇一四年六月在本校 建筑工程技术 专业 三年制专科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
		<p>校 (院) 长: </p>
<p>证书编号: 108621201406668542</p>		<p>二〇一四年六月三十日</p>

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：罗素冰

社保电脑号：645138311

身份证号码：441523199201126829

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198113e30 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.22 造价工程师：王琼辉

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图





### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	王琼辉	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1983年07月13日	
专 业：	安装工程	
证 书 编 号：	建[造]24244400015656	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
签名日期：	2025.01.08	
		发证日期：2024 年 08 月 01 日

(4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**

学生 王琼辉 性别 男, 1983 年 07 月 13 日生, 于 2013 年 03 月至 2015 年 07 月在本校 网络教育 土木工程 专业 2.5 年制 专 科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。

校 名: 中国地质大学(北京)

校(院)长: 邓 华

证书编号: 114157201506008884

2015 年 07 月 10 日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：王琼辉

社保电脑号：615975998

身份证号码：43252419830713801X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19890c86b ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.23 造价工程师：苏颜

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证明表明持有人已参加广东省二级造价工程师职业资格相应专业类别考试并取得合格成绩。本证明作为注册时增加执业专业类别的依据。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名：</td><td>苏颜</td></tr><tr><td>证件号码：</td><td>445121199808113628</td></tr><tr><td>性 别：</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月：</td><td>1998年08月</td></tr><tr><td>专 业：</td><td>安装工程</td></tr><tr><td>批准日期：</td><td>2024年06月15日</td></tr><tr><td>管 理 号：</td><td>2024985446339851440201001156</td></tr></table>	姓 名：	苏颜	证件号码：	445121199808113628	性 别：	女	出生年月：	1998年08月	专 业：	安装工程	批准日期：	2024年06月15日	管 理 号：	2024985446339851440201001156
姓 名：	苏颜														
证件号码：	445121199808113628														
性 别：	女														
出生年月：	1998年08月														
专 业：	安装工程														
批准日期：	2024年06月15日														
管 理 号：	2024985446339851440201001156														





(2) 注册证


		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	苏 颖		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1998年08月11日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015434		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：			
签名日期：	2025.01.08		
		发证日期：2024 年 08 月 01 日	

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

苏颜

证件类型	居民身份证	证件号码	445121*****28	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]24244400015434 注册编号/执业印章号: B24244400015434

注册专业: 安装 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015010 注册编号/执业印章号: B21244400015010

注册专业: 土建 有效期: 2028年06月19日

### (4) 毕业证

普通高等学校

**毕业证书**



学生 苏颜 性别 女，一九九八年 八 月 十一 日生，于二〇一七年九月至二〇二一年 六 月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名 嘉应学院

校（院）长: 

证书编号: 105821202105123249 二〇二一年 六 月 二十八日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：苏颜

身份证号：445121199808113628



职称名称：助理工程师

专 业：建筑施工

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2023年06月01日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：2300106192687

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2023年07月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：苏颜

社保电脑号：815142922

身份证号码：445121199808113628

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7065.59	3720.4			1076.17	358.76			358.76				207.68	51.92

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19814839w ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 711498 单位名称 深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.24 造价工程师：郑邦鑫

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	郑邦鑫		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1997年10月20日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015570		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：		广东省住房和城乡建设厅	
签名日期：		执业资格注册专用章	
	2025.01.08	发证日期：2024 年 08 月 01 日	



#### (4) 毕业证



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：郑邦鑫

身份证号：440513199710201512



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006209175

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑邦鑫

社保电脑号：804545705

身份证号码：440513199710201512

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989d621t ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.25 造价工程师：李炎鹏

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图





### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	李炎鹏		
性 别：	男		
出 生 日 期：	1998年09月08日		
专 业：	安装工程		
证 书 编 号：	建[造]24244400015636		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
		 <p>广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>	
个人签名：			
签名日期：	2025.01.08		

#### (4) 毕业证



查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李炎鹏

社保电脑号：806520357

身份证号码：445224199809080076

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14		101.96	226.56		56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980cce11 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.26 造价工程师：彭少红

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图

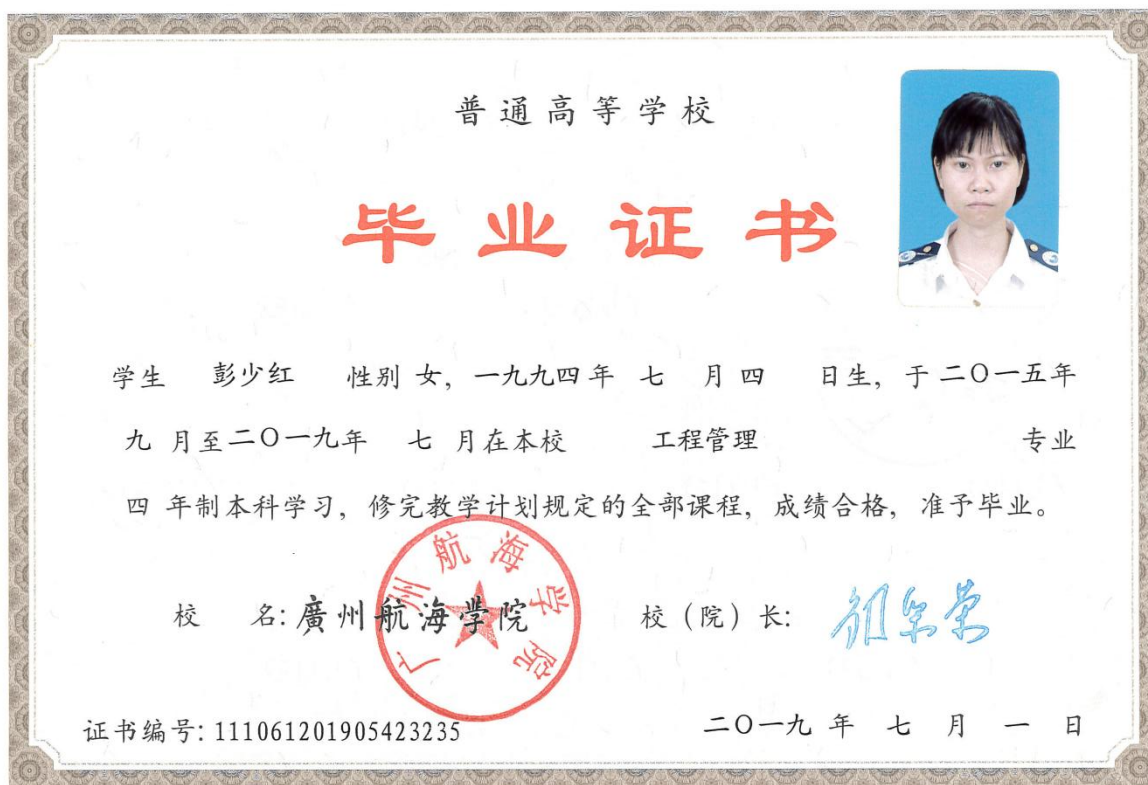




### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	彭少红
性 别：	女
出 生 日 期：	1994年07月04日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24224400006217
有 效 期：	2022年06月27日-2026年06月26日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2025.01.09
 发证日期：2022 年 06 月 27 日	

#### (4) 毕业证



查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：彭少红

社保电脑号：638731976

身份证号码：440981199407043265

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198127d88 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.27 造价工程师：李林涛

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>李林涛</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>362424199107080619</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>男</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1991年07月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2023年06月18日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2023985446309851440201002395</td></tr></table>	姓 名:	李林涛	证件号码:	362424199107080619	性 别:	男	出生年月:	1991年07月	专 业:	土木工程	批准日期:	2023年06月18日	管 理 号:	2023985446309851440201002395
姓 名:	李林涛														
证件号码:	362424199107080619														
性 别:	男														
出生年月:	1991年07月														
专 业:	土木工程														
批准日期:	2023年06月18日														
管 理 号:	2023985446309851440201002395														

## (2) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	李林涛	
性 别：	男	
出 生 日 期：	1991年07月08日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21234400013786	
有 效 期：	2023年11月01日-2027年10月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2023 年 11 月 01 日
个人签名：		
签名日期：	2025.01.08	



### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李林涛

证件类型	居民身份证	证件号码	362424*****19	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013786 注册编号/执业印章号: B21234400013786

注册专业: 土建 有效期: 2027年10月31日

### (4) 毕业证







## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李林涛

社保电脑号：629273754

身份证号码：362424199107080619

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980b16ck ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.28 造价工程师：冯慧慧

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



(3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
			
<b>中华人民共和国</b>			
<b>二级造价工程师注册证书</b>			
The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer			
姓 名：	冯慧慧		
性 别：	女		
出 生 日 期：	2000年08月24日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400015612		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司		
			
个人签名：	冯慧慧		
签名日期：	2025.01.08	发证日期：2024 年 08 月 01 日	



#### (4) 毕业证





## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：冯慧慧

社保电脑号：813091645

身份证号码：141125200008240027

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198048d35 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.29 造价工程师：黎凤娟

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图





### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	黎凤娟
性 别：	女
出 生 日 期：	2000年06月11日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400013984
有 效 期：	2023年11月27日-2027年11月26日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
个人签名：	黎凤娟
签名日期：	2025.01.09
 发证日期：2023 年 11 月 27 日	

#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：黎凤娟

身份证号：430523200006117241



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208012

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黎凤娟

社保电脑号：814164412

身份证号码：430523200006117241

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980a2870 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.30 造价工程师：唐巧灵

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>		
姓 名：	唐巧灵	
性 别：	女	
出 生 日 期：	2002年06月10日	
专 业：	土木建筑工程	
证 书 编 号：	建[造]21244400015610	
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日	
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司	
		 <p>广东省 住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>
个人签名：		
签名日期：	2025年0108日	
		发证日期：2024 年 08 月 01 日



#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：唐巧灵

社保电脑号：813385349

身份证号码：43042620020610908X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1988e9473 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.31 造价工程师：刘颖

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图





### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 09日-2025年05月08日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	刘颖
性 别：	女
出 生 日 期：	1999年09月18日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400016909
有 效 期：	2024年08月26日-2028年08月25日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
	
个人签名：	
签名日期：	2025.01.09
 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>	
发证日期：2024 年 08 月 26 日	

#### (4) 毕业证



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓名：刘颖

身份证号：431003199909186523



职称名称：助理工程师

专业：工程造价

级别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131550

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## (6) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：刘颖

社保电脑号：808570892

身份证号码：431003199909186523

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198100b3p ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.32 造价工程师：谢英

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试</p>	 <table><tr><td>姓 名：</td><td>谢英</td></tr><tr><td>证件号码：</td><td>43070319990113606X</td></tr><tr><td>性 别：</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月：</td><td>1999年01月</td></tr><tr><td>专 业：</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期：</td><td>2022年10月30日</td></tr><tr><td>管 理 号：</td><td>2022985446269851440201000759</td></tr></table>	姓 名：	谢英	证件号码：	43070319990113606X	性 别：	女	出生年月：	1999年01月	专 业：	土木建筑工程	批准日期：	2022年10月30日	管 理 号：	2022985446269851440201000759
姓 名：	谢英														
证件号码：	43070319990113606X														
性 别：	女														
出生年月：	1999年01月														
专 业：	土木建筑工程														
批准日期：	2022年10月30日														
管 理 号：	2022985446269851440201000759														

## (2) 注册证

		使用有效期：2024年12月 24日-2025年06月22日	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	谢英		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1999年01月13日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21234400009876		
有 效 期：	2023年01月10日-2027年01月09日		
聘 用 单 位：		深圳市普利工程咨询有限公司	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p> <p>发证日期：2023 年 01 月 10 日</p>	
个人签名：	谢英		
签名日期：	2024.12.24		





### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

谢英

证件类型	居民身份证	证件号码	430703*****6X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400009876 注册编号/执业印章号: B21234400009876

注册专业: 土建 有效期: 2027年01月09日

### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)

(5) 职称证

# 职称证书

此证表明持证人具备相应专业技术职称

姓 名 谢英  
性 别 女  
身份证号 43070319990113606X  
级 别 初级  
专 业 工程造价  
发证时间 2021年12月25日  
证书编号 C08213070100000034



“智慧人社”微信公众号



**核验途径：**

- 1、登录“湖南建设人力资源网”官网查询，网址：  
<http://113.247.238.148:8083/webapp/zjt/cert/tjcert.jsp>;
- 2、下载“智慧人社”APP或关注“智慧人社”微信公众号扫码验证。



## (6) 社保证明

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：谢英

社保电脑号：810061508

身份证号码：43070319990113606X

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14				226.56	56.64

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1989556c9 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 2.33 造价工程师：熊泽浩




### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



### (3) 注册证

使用有效期：2024年12月 25日-2025年04月30日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	熊泽浩
性 别：	男
出 生 日 期：	1996年06月27日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400010867
有 效 期：	2023年05月15日-2027年05月14日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
	
个人签名：	熊泽浩
签名日期：	2024.12.25
发证日期：2023 年 05 月 15 日	

(4) 毕业证





(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：熊泽浩

身份证号：430721199606274972



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2022年05月14日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203006070666

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：熊泽浩

社保电脑号：650003757

身份证号码：430721199606274972

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				8059.09	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96	226.56		56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198961a16 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.34 造价工程师：潘琼

### (1) 执业资格证

<h2>二级造价工程师</h2> <p>本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。</p>  <p>广东省人力资源和社会保障厅 专业技术人员资格考试 广东省人力资源和社会保障厅</p>	 <table><tr><td>姓 名:</td><td>潘琼</td></tr><tr><td>证件号码:</td><td>433127199812284627</td></tr><tr><td>性 别:</td><td>女</td></tr><tr><td>出生年月:</td><td>1998年12月</td></tr><tr><td>专 业:</td><td>土木建筑工程</td></tr><tr><td>批准日期:</td><td>2023年06月18日</td></tr><tr><td>管 理 号:</td><td>2023985446309851440201004814</td></tr></table>	姓 名:	潘琼	证件号码:	433127199812284627	性 别:	女	出生年月:	1998年12月	专 业:	土木建筑工程	批准日期:	2023年06月18日	管 理 号:	2023985446309851440201004814
姓 名:	潘琼														
证件号码:	433127199812284627														
性 别:	女														
出生年月:	1998年12月														
专 业:	土木建筑工程														
批准日期:	2023年06月18日														
管 理 号:	2023985446309851440201004814														



## (2) 注册证

使用有效期：2025年01月 09日-2025年07月08日	
	
<h1>中华人民共和国</h1> <h1>二级造价工程师注册证书</h1> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	潘琼
性 别：	女
出 生 日 期：	1998年12月28日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21234400013240
有 效 期：	2023年09月22日-2027年09月21日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2025.01.09
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2023 年 09 月 22 日	

### (3) 注册信息查询截图



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘琼

证件类型	居民身份证	证件号码	433127*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21234400013240 注册编号/执业印章号: B21234400013240

注册专业: 土建 有效期: 2027年09月21日

### (4) 毕业证



(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：潘琼

身份证号：433127199812284627



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131316

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘琼

社保电脑号：808333624

身份证号码：433127199812284627

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	5977.0	896.55	478.16	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	5977	16.74	5977	47.82	11.95
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7926.91	4198.56			3910.8	1564.32			391.14		112.09	255.5		63.87

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198122fc7 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.35 造价工程师：李忠菊

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图



### (3) 注册证

		使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>			
姓 名：	李忠菊		
性 别：	女		
出 生 日 期：	1999年12月20日		
专 业：	土木建筑工程		
证 书 编 号：	建[造]21244400015425		
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日		
聘 用 单 位：		深圳市普利工程咨询有限公司	
		 <p>广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章</p>	
个人签名： 			
签名日期： 2025.01.08			
		发证日期： 2024 年 08 月 01 日	



#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：Http://www.chsi.com.cn



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李忠菊

社保电脑号：813384523

身份证号码：532126199912202920

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a197f3417j ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.36 造价工程师：覃小欢

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询截图





### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 13日-2025年07月12日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	覃小欢
性 别：	女
出 生 日 期：	1992年03月19日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400014385
有 效 期：	2024年02月02日-2028年02月01日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2025.01.13
 发证日期：2024 年 02 月 02 日	

(4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

(5) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：覃小欢

身份证号：450802199203192024



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403006208299

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日







## (6) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：覃小欢

社保电脑号：646633402

身份证号码：450802199203192024

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14				226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a19814f79h ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.37 造价工程师：李梦洁

### (1) 执业资格证



### (2) 注册信息查询



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [问题解答](#) [网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) 手机查看

**李梦洁**

证件类型	居民身份证	证件号码	430481*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [个人业绩技术指标](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

**二级注册造价工程师**

注册单位: 深圳市普利工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]21244400015632 注册编号/执业印章号: B21244400015632

注册专业: 土建 有效期: 2028年07月31日

暂无证书变更记录

### (3) 注册证

使用有效期：2025年01月 08日-2025年07月07日	
	
<h2>中华人民共和国</h2> <h2>二级造价工程师注册证书</h2> <p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	李梦洁
性 别：	女
出 生 日 期：	2001年03月28日
专 业：	土木建筑工程
证 书 编 号：	建[造]21244400015632
有 效 期：	2024年08月01日-2028年07月31日
聘 用 单 位：	深圳市普利工程咨询有限公司
	
	
个人签名：	李梦洁
签名日期：	2025.01.08
 广东省住房和城乡建设厅 执业资格注册专用章 发证日期：2024 年 08 月 01 日	



#### (4) 毕业证



中华人民共和国教育部学历证书查询网址: [Http://www.chsi.com.cn](http://www.chsi.com.cn)



## (5) 社保证明

### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：李梦洁

社保电脑号：813384347

身份证号码：430481200103280022

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			1173.3	391.14			391.14			101.96	226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a1980bcd71 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司



## 2.38 造价员：邹倩

### (1) 职称证

# 广东省职称证书

姓 名：邹倩

身份证号：431302199811100023



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2023年04月23日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2303006131323

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2023年07月13日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



(2) 毕业证





### (3) 社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：邹倩

社保电脑号：808570827

身份证号码：431302199811100023

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	03	711498	3523.0	493.22	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	711498	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	711498	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	711498	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7558.81	4002.24			3910.8	1564.32			391.14		101.96		226.56	56.64

#### 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e5a198a12172 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司





## 八、企业综合实力

### 1、参与编制市级以上定额、规范、行业标准一览表

序号	定额名称	委托单位	合同签订时间	成果文件落款时间
1	深圳市市政维修工程消耗量定额	深圳市建设工程造价管理站	2018.04.13	2020.11
2	城市地下综合管廊工程维护消耗量定额	住房和城乡建设部标准定额司	2017.04.10	2018.12
3	信息系统工程造价指导（2019版）	深圳市信息工程协会	/	2019.12
4	广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018	广东省住房和城乡建设厅	/	2018.10
5	交通安全设施维护工程标底单价和组价表	深圳市交通设施管理局	2016	2016.9



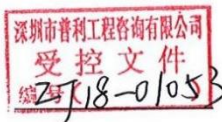


## 1.1 主编定额《深圳市市政维修工程消耗量定额》

### (1) 委托合同

18-162-1

合同编号:



# 项目委托合同

项目名称：《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制

委托方（甲方）：深圳市建设工程造价管理站

受托方（乙方）：深圳市普利工程咨询有限公司

签订地点：深圳市

本合同共 19 页（含封面）



甲方（委托方）：深圳市建设工程造价管理站

住所地：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 14 楼

法定代表人：李冬青

合同联系人：陈南玲

合同联系人电子邮箱：chennl@foxmail.com

通讯地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1411 室

邮政编码：518031

电话：83511451 传真：83788271

开户银行：交通银行燕南支行

银行账号：443066120012015000278

乙方（受托方）：深圳市普利工程咨询有限公司

住所地：深圳市龙华区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

法定代表人：吴日升

合同联系人：李琳

合同联系人电子邮箱：PL8286@163.COM

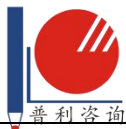
通讯地址：深圳市龙华区和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼

邮政编码：518109

电话：0755-83210326 传真：0755-83267202

开户银行：平安银行深圳梅龙支行

银行账号：2000-0014-90693



根据《中华人民共和国合同法》及相关法律、行政法规，并依据

☒ 中标通知书（项目编号：0832-SFCX18SZC007）

☐ 其他批准文件\_\_\_\_\_

甲、乙双方遵循平等、自愿、和诚实信用的原则，就甲方委托乙方开展“《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制”事宜协商一致，签订本合同，双方承诺遵守并切实履行下列条款：

#### 第一条 项目基本情况

1.1 项目名称：《深圳市市政维修工程消耗量定额》编制。

1.2 项目委托方式为\_\_\_\_\_（4）\_\_\_\_\_

（1）直接委托 （2）单一来源 （3）竞争性谈判

（4）公开招标 （5）其它\_\_\_\_\_

1.3 项目类别为\_\_\_\_\_（2）\_\_\_\_\_

（1）住房制度改革和住房保障类

（2）建筑市场和建设行业类

（3）建筑工程质量安全类

（4）建筑节能减排类

（5）燃气行业和燃气安全类

（6）物业管理类

（7）住房公积金和各级维修基金类

（8）政策法律制度类

（9）其他\_\_\_\_\_

1.4 项目范围：市场调研、编制《深圳市市政维修工程消耗量定额》，水平测算及梳理工料机库等，详见 2.1 工作内容要求。

1.5 本合同签订前，合同项下项目已取得下列材料（详见附件 1，合同前置条件复印件）

☐ 计划批复；

☒ 中标通知书；

☐ 局长办公会议纪要；

☐ 市政府文件；



☐ 其它\_\_\_\_\_。

## 第二条 项目要求和内容

### 2.1 工作内容要求：

本项目的工作内容应包含以下：

2.1.1 市场调研、资料收集：调研市内外安装工程市场，了解把握目前工程施工实际、计价现状及需求，收集相关资料、分析整理，形成市场调研报告；

2.1.2 编制大纲、子目规划：根据我市现行的新工艺、新技术、新材料和新设备的使用情况，梳理旧版定额，剔除过时陈旧工艺所对应的子目，补充、更新现行定额，结合调研资料完成定额子目编制大纲及子目规划报告；

#### 2.1.3 子目测算、定额编写：

2.1.3.1 结合市场行情测算并确定各章节定额子目人工、材料及机械的消耗量，整理、保留并提交计算底稿；

2.1.3.2 编写子目工作内容、附注，各章节说明及工程量计算规则；

2.1.3.3 确定软件配合单位，协助配合完成定额编制及排版工作；

2.1.3.4 解决处理调研过程中发现的问题及采购方提出的安装工程相关子目修订任务；

2.1.3.5 结合调研数据，整理、补充各章节定额子目中材料、机械台班的规格、型号和价格，梳理并建立《深圳市市政维修工程消耗量定额》工料机数据库；

2.1.3.6 完成建立《深圳市市政维修工程消耗量定额》定额数据库；

2.1.3.7 负责组织召开工作例会、重大研讨会等，完成会议记录，最终汇总提交书面会议纪要。

2.1.3.8 提交定额子目初稿。

2.1.4 专家初审，修改调整：整理初稿，进行专家评审，结合专家意见修改、调整，形成测算稿；

2.1.5 水平测算、初稿定稿：起草测算方案，选取典型案例进行定额水平测算，并根据测算结果修正调整后提交测算报告；

2.1.6 征求业内意见、修改调整：向我市各工程建设主体单位征求意见，整理意见并进行修改、调整，完成业内意见采纳情况汇总表；

2.1.7 专家终审，形成征求意见稿：拟写项目汇报材料，参加专家终审会，整理完成专家论证会评审意见并进行修改、调整，形成征求意见稿；

2.1.8 征求各相关主管部门意见，形成送审稿：配合采购方征求我市各相关主管部门及行业协会意见，整理意见并进行修改、调整，形成送审稿，并完成意见采纳情况汇总表；

2.1.9 配合成果报批、完成审批修改：配合成果报批并根据审批意见修改，形成成交印稿；

2.1.10 提交成果文件：完成定额的排版、核稿，提交最终成果电子版（光盘）和纸质版。

2.1.11 完成采购人要求有关定额编制工作的其他事宜。

### 第三条 合同价款

3.1 本合同项下总价款为人民币玖拾万壹仟元整（小写¥901000.00元）。

3.2 本合同项下总价款计算方式为按照相关计费标准估算。（具体描述见附件2）

3.3 本项目费用参照《中华人民共和国税法》、《招标代理服务收费管理暂行办法》等，并结合项目实际情况，合同价款总计为人民币玖拾万壹仟元整（小写¥901000.00元）。该合同价款包括完成本项目所有工作量和后续服务的全部费用，包括但不限于：

☒ 乙方专业工作编制组的劳务费用、交通费用、通讯费用、办公用品购置费用；

☒ 研究资料购置费用、调研费用；

☒ 专业问题咨询费用；

☒ 成果文本排版、核稿；

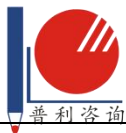
☐ 成果公开展示费用；

☒ 其它各类税费、杂费。

### 第四条 合同履行期限

4.1 本合同履行期限为19个月，即从2018年4月15日至2019年11月15日止。

4.2 本合同履行期限届满后，如甲乙双方认为需要继续延长履行期限，应重新签订书面合同。



## 第五条 项目进度及阶段成果要求

5.1 甲乙双方组成项目组（项目组成员见附件 3），从 2018 年 4 月 15 日开始工作，于 2019 年 11 月 15 日前提交最终成果。各工作阶段具体工作时间和内容安排如下：

序号	工作阶段	成果文件	提交时间
1	市场调研、资料收集	调研报告	2018 年 6 月 30 日
2	编制大纲、子目规划	定额子目编制大纲、子目规划报告	2018 年 7 月 30 日
3	子目测算、定额编写	定额子目初稿	2018 年 11 月 30 日
4	专家初审，修改调整	定额子目测算稿	2019 年 2 月 28 日
5	水平测算、初稿定稿	测算报告及定额子目业内征求意见稿	2019 年 3 月 30 日
6	征求业内意见、修改调整	专家终审稿、意见采纳情况表	2019 年 5 月 30 日
7	专家终审，形成征求意见稿	征求意见稿	2019 年 6 月 30 日
8	征求各相关主管部门意见，形成报批稿和最终测算报告	报批稿	2019 年 8 月 30 日
9	配合成果报批、完成审批修改	交印稿	2019 年 11 月 15 日

5.2 在合同履行过程中，在必要情况下，经双方协商一致，可对上述工作进度和阶段成果要求进行调整，并将最终成果提交日期顺延。

### 5.3 服务期限（售后服务要求）

服务期限为定额使用寿命期内，乙方应在定额寿命期内协助甲方完成定额核查及有关定额勘误的相关工作。

## 第六条 当事人的权利和义务

### 6.1 甲方的权利和义务

（1）甲方应于本合同签订前须取得合同项下项目的审批。

（2）甲方应及时配合乙方，对乙方在项目进行过程中与相关部门的沟通提供支持。

（3）甲方应于合同签订后 1 个月内协助乙方收集基础资料及开展现场调研。（详见附件 4：基础资料清单）



委托方： 深圳市建设工程造价管理站

(甲方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

刘乃伟

2018 年 4 月 13 日

受托方： 深圳市普利工程咨询有限公司

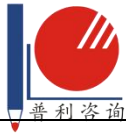
(乙方) (盖章)



法定代表人 (签名):

委托代理人 (签名):

2018 年 4 月 13 日



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位  
◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## (2) 成果文件

### 深圳市工程建设标准

SJG 84—2020

## 市政维修工程消耗量标准

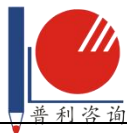
Consumption standard for municipal maintenance engineering

### 第一册 路桥及路灯维修工程

2020-11-18 发布

2021-05-01 实施

深圳市住房和建设局 发布



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## 深圳市工程建设标准

### 市政维修工程消耗量标准

Consumption standard for municipal maintenance engineering

SJG 84—2020

#### 第一册 路桥及路灯维修工程

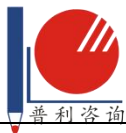
主编部门：深圳市建设工程造价管理站

批准部门：深圳市住房和建设局

施行日期：2021年05月01日

2020 深圳





## 前 言

根据深圳市《2018 年城市建设与管理领域深圳标准建设工作计划》和深圳市住房和建设局《关于印发 2018 年打造深圳标准工作任务分解表的通知》的要求，编制组在《深圳市市政维修工程消耗量标准（2007）》的基础上，结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见完成了《市政维修工程消耗量标准》。

本标准共分两册，第一册路桥及路灯维修工程和第二册给排水维修工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、维修划分标准、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 道路维修；2. 桥梁维修；3. 路灯维修。第二册共七章：1. 给排水管道维修；2. 给排水管道附件设施维修；3. 井渠及附属结构物维修；4. 泵站维修；5. 水处理厂维修；6. 管渠、厂站池坑清疏与市政防洪排涝；7. 给排水维修通用与措施项目。各册附录包括附录 A 材料、半成品、成品损耗率表；附录 B 材料、机械台班参考价格表和附录 C 补充机械台班。

本标准由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本标准在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1411，邮编 518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

**本标准主编单位：**深圳市建设工程造价管理站

**本标准参编单位：**深圳市普利工程咨询有限公司

**软件支持：**深圳市斯维尔科技股份有限公司

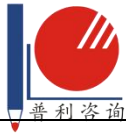
**主要起草人员：**陈南玲 颜 斌 张红标 张叮叮 钟文龙 杨振宇 许尔淑 黄少灵

周燕飞 任 恺 王枝枝 蔡子韬 吴春海 谢亚旗 涂革艳 陈 丝

徐 芳 张旭航 刘永才 崔景良

**主要审查人员：**王 梅 周崇莉 曹翠星 夏 军 廖耀武 代兴华 方瑞君

**本标准业务归口单位主要指导人员：**肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟 张 懿



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## 深圳市工程建设标准

SJG 84—2020

# 市政维修工程消耗量标准

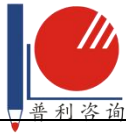
Consumption standard for municipal maintenance engineering

## 第二册 给排水维修工程

2020-11-18 发布

2021-05-01 实施

深圳市住房和建设局 发布



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

## 深圳市工程建设标准

### 市政维修工程消耗量标准

Consumption standard for municipal maintenance engineering

SJG 84—2020

#### 第二册 给排水维修工程

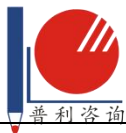
主编部门：深圳市建设工程造价管理站

批准部门：深圳市住房和建设局

施行日期：2021年05月01日

2020 深圳





## 前 言

根据深圳市《2018 年城市建设与管理领域深圳标准建设工作计划》和深圳市住房和建设局《关于印发 2018 年打造深圳标准工作任务分解表的通知》的要求，编制组在《深圳市市政维修工程消耗量标准（2007）》的基础上，结合我市工程实际，通过深入调研、广泛征求意见完成了《市政维修工程消耗量标准》。

本标准共分两册，第一册路桥及路灯维修工程和第二册给排水维修工程。各册由总则、章和附录组成，其中总则由总说明、维修划分标准、工程量计算规则总则、册说明组成；各章由说明、工程量计算规则、子目构成表组成。第一册共三章：1. 道路维修；2. 桥梁维修；3. 路灯维修。第二册共七章：1. 给排水管道维修；2. 给排水管道附件设施维修；3. 井渠及附属结构物维修；4. 泵站维修；5. 水处理厂维修；6. 管渠、厂站池坑清疏与市政防洪排涝；7. 给排水维修通用与措施项目。各册附录包括附录 A 材料、半成品、成品损耗率表；附录 B 材料、机械台班参考价格表和附录 C 补充机械台班。

本标准由深圳市住房和建设局提出并业务归口，深圳市住房和建设局批准发布。深圳市建设工程造价管理站负责具体技术内容的解释。本标准在执行过程中如发现需要修改和补充之处，请将意见和有关资料寄送深圳市建设工程造价管理站（地址：深圳市福田区振兴路 3 号建艺大厦 1411，邮编 518031，联系方式：0755-83788214），以供今后修订时参考。

**本标准主编单位：**深圳市建设工程造价管理站

**本标准参编单位：**深圳市普利工程咨询有限公司

**软件支持：**深圳市斯维尔科技股份有限公司

**主要起草人员：**陈南玲 颜 斌 张红标 张叮叮 钟文龙 杨振宇 许尔淑 黄少灵

周燕飞 任 恺 王枝枝 蔡子韬 吴春海 谢亚旗 涂革艳 陈 丝

徐 芳 张旭航 刘永才 崔景良

**主要审查人员：**王 梅 周崇莉 曹翠星 夏 军 廖耀武 代兴华 方瑞君

**本标准业务归口单位主要指导人员：**肖 民 王敬军 罗 菲 刘衍伟 张 懿



# 深圳市住房和建设局文件

深建设〔2020〕30号

## 深圳市住房和建设局关于发布《市政维修工程消耗量标准》的通知

各有关单位：

现批准《市政维修工程消耗量标准》为深圳市工程建设标准，编号为 SJG84-2020，自 2021 年 5 月 1 日起实施。原《深圳市市政维修工程消耗量标准（2007）》（深建价〔2008〕42 号）同时废止。

特此通知。



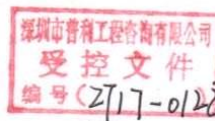
深圳市住房和建设局办公室

2020 年 11 月 19 日印发



## 1.2 主编全国统一定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》

### (1) 委托合同



编号	2017-8-013
类别	工程造价

### 工程建设标准定额制订、修订项目合同

项 目 名 称: 编制《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》

甲方（主 管 单 位）: 住房和城乡建设部标准定额司

乙方（第一起草单位）: 深圳市普利工程咨询有限公司

丙方（乙方的管理机构）: 广东省建设工程造价管理总站

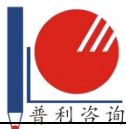
住房和城乡建设部标准定额司

二〇一七年十月十日



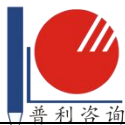


主要 工作 内容	编制 2018 年《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》，主要内容包括：总说明、章节说明、消耗量子目
适用 范围	城市干线、支线综合管廊及其附属设施的日常维修养护、日常检查检测及管廊保洁等。不适用于整体新建、扩建工程以及突发性或偶然性事件引起的管廊大修等。
需解 决的 重点 问题	1、管廊维修养护的范围；2、管线入廊费用的确定与收取办法；3、管廊内施工，所需要的材料垂直运输、管廊内二次运输及人工降效等因素对维修养护造价的影响



需要补充实验和研究的内容	机器人智能巡检等，是未来发展趋势，现阶段因无具体数据支撑，暂未编制范围。		
报批时限	2017 年 12 月前完成报批稿		
年度拨款额	拾万元		
受款单位名称	深圳市普利工程咨询有限公司		
开户银行	中国平安银行广东省深圳市梅龙支行		
账 号	2000-0014-90693		
地 址	广东省深圳市和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼		
邮 编	518109		
财务负责人	邹莉莎	电话	0755-83210326
主编人	吴日升	电话	0755-83210326; 13828804250
邮箱	PL8286 @163. com	地址	广东省深圳市和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼
联系人	刘奕鹏	电话	0755-83210326; 13554971207
邮箱	PL8286@163. com	地址	广东省深圳市和平西路龙军花园 A1A2 栋 3 单元 21 楼





**第一条 甲方（住房和城乡建设部标准定额司）义务**

- 1、按合同规定提供编制工作补助经费。
- 2、按有关规定指导、监督编制工作的开展。

**第二条 乙方（项目的主编单位）义务**

- 1、除不可抗力外，乙方应按合同中规定的任务和进度完成编制工作，向甲方提供有关成果，成果的质量应达到规定的要求。
- 2、必须每年年中、年底向甲方报送合同执行情况及项目经费支出决算。
- 3、对甲方拨付的编制工作补助经费，乙方必须严格按照国家财务制度开支，专款专用。
- 4、对秘密材料负保密责任，不得擅自将项目的基础资料、成果对外公布。

**第三条 丙方（乙方的管理机构）义务**

- 1、负责督促乙方按期完成合同规定的任务。
- 2、对乙方的编制工作给予帮助和指导。

**第四条** 因甲方原因导致合同不能履行时，已拨给乙方的经费不得追回。因乙方原因导致合同不能履行时，乙方应退回甲方已拨付的全部经费。

**第五条** 在合同执行过程中，如需修改某项条款，须由甲、乙、丙三方共同商定，任何一方不得自行修改合同。

**第六条** 本合同一经签订，立即生效，签约各方均负合同的法律责任。在执行过程中如有争议，由签约各方的上级机关调解解决。调解不成时，提请有关仲裁机构仲裁或向人民法院起诉。

**第七条** 合同文本一式六份，甲方四份，乙方一份，丙方一份。

甲方：

负责人（签字）：

年 月 日

（盖章）

乙方：

负责人（签字）：



2017年4月10日  
（盖章）

丙方：

负责人（签字）：



2017年4月10日  
（盖章）





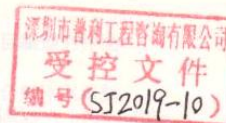
(2) 成果文件封面

中华人民共和国住房和城乡建设部

**城市地下综合管廊工程  
维护消耗量定额**

**ZYA 1-41 (01) -2018**

 中国计划出版社



中华人民共和国住房和城乡建设部

# 城市地下综合管廊工程维护消耗量定额

主编部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

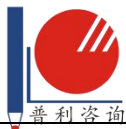
ZYA1-41(01)-2018

批准部门：中华人民共和国住房和城乡建设部

施行日期：2018年12月1日

中国计划出版社

2018 北 京



图书在版编目 (CIP) 数据

城市地下综合管廊工程维护消耗量定额 : ZYA1-41  
(01)-2018 / 深圳市普利工程咨询有限公司主编. — 北  
京 : 中国计划出版社, 2018. 12  
ISBN 978-7-5182-0945-3

I. ①城… II. ①深… III. ①市政工程—地下管道—  
隧道维护—消耗定额—中国 IV. ①TU723.34

中国版本图书馆CIP数据核字 (2018) 第247279号

城市地下综合管廊工程维护消耗量定额

ZYA1-41 ( 01 )-2018

深圳市普利工程咨询有限公司 主编

中国计划出版社出版发行

网址: www.jhpress.com

地址: 北京市西城区木樨地北里甲 11 号国宏大厦 C 座 3 层

邮政编码: 100038 电话: (010) 63906433 (发行部)

北京汇瑞嘉合文化发展有限公司印刷

880mm × 1230mm 1/16 6.75 印张 194 千字

2018 年 12 月第 1 版 2018 年 12 月第 1 次印刷

印数 1—5000 册

ISBN 978-7-5182-0945-3

定价: 41.00 元

版权所有 侵权必究

本书环衬使用中国计划出版社专用防伪纸, 封面贴有中国计划出版社  
专用防伪标, 否则为盗版书。请读者注意鉴别、监督!

侵权举报电话: (010) 63906404

如有印装质量问题, 请寄本社出版部调换



主管单位: 广东省建设工程标准定额站

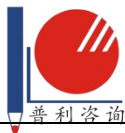
主编单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

编制人员: 黄守新 卢立明 黄中广 利葆珊 张毅坚 吴日升 张 荭 闫立胜 白向斌  
涂革艳 徐佳丽 吴咏玲 朱红葛 金 公 李 直 李 成 黄华英 蔡丽辉  
王 英 陈 益 朱和炬

审查专家: 胡传海 王海宏 胡晓丽 王中和 董士波 薛长立 张 鑫 曲艳凤 蒋玉翠  
潘昌栋 沈 碧 赵曙平 吴朝霞 胡海英 杨 军 朱 辉

序号	名称	单位	数量	单价	合价
1	人工	工日	1000	100.00	100000.00
2	材料	m³	500	200.00	100000.00
3	机械	台班	100	1000.00	100000.00
4	管理费	%	10	1000.00	10000.00
5	利润	%	10	1000.00	10000.00
6	税金	%	10	1000.00	10000.00
7	合计				330000.00

序号	名称	单位	数量	单价	合价
1	人工	工日	1000	100.00	100000.00
2	材料	m³	500	200.00	100000.00
3	机械	台班	100	1000.00	100000.00
4	管理费	%	10	1000.00	10000.00
5	利润	%	10	1000.00	10000.00
6	税金	%	10	1000.00	10000.00
7	合计				330000.00



## 定额发布通知



**中华人民共和国住房和城乡建设部**  
Ministry of Housing and Urban-Rural Development of the People's Republic of China  
www.mohurd.gov.cn

请输入搜索的内容

[首页](#)[机构](#)[新闻](#)[公开](#)[服务](#)[互动](#)[专题](#)

首页 > 公开 > 政策 > 文件库

公文名称: 住房城乡建设部关于印发城市地下综合管廊工程维护消耗量定额的通知  
索引号: 000013338/2018-00483  
发文单位: 中华人民共和国住房和城乡建设部  
文号: 建标〔2018〕84号  
实施日期: 2018-12-01

分类: 标准定额 (标准科技)  
发文日期: 2018-08-28  
主题词:  
废止日期:

### 住房城乡建设部关于印发 城市地下综合管廊工程维护消耗量定额的通知

选择字体: [大 - 中 - 小] 发布时间: 2018-11-30 11:46:48 分享:  

各省、自治区住房城乡建设厅，直辖市建委，国务院有关部门：

为贯彻落实中央城市工作会议精神，服务城市地下综合管廊建设，满足工程计价需要，我部组织编制了《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》（编号为ZYA1-41（01）-2018），现印发给你们，自2018年12月1日起执行。执行中遇到的问题和有关建议请及时反馈我部标准定额司。

《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》由我部标准定额研究所组织中国计划出版社出版发行。

中华人民共和国住房和城乡建设部  
2018年8月28日



### 1.3 参编《信息系统工程造价指导（2019 版）》

#### (1) 成果文件







图书在版编目 (CIP) 数据

信息工程造价指导 : 2019 版 / 深圳市信息工程  
协会编 ; 周楚生主编. — 深圳 : 海天出版社, 2019. 12  
ISBN 978-7-5507-2802-8

I. ①信… II. ①深… ②周… III. ①信息系统—系  
统工程—工程造价—深圳 IV. ①C931.6

中国版本图书馆 CIP 数据核字 (2020) 第 000427 号

信息工程造价指导:2019 版

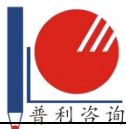
XINXI XITONG GONGCHENG ZAOJIA ZHIDAO:2019 BAN

出品人 聂雄前  
责任编辑 李新艳  
责任技编 陈洁霞  
责任校对 万妮霞  
李 想

出版发行 海天出版社  
地 址 深圳市彩田南路海天综合大厦 (518033)  
网 址 www.szje.net  
订购电话 0755-83656832  
设计制作 深圳市信息工程协会  
印 刷 深圳市奕德印刷有限公司  
开 本 787mm×1092mm 1/16  
印 张 19  
字 数 360 千  
版 次 2019 年 12 月第 1 版  
印 次 2019 年 12 月第 1 次  
定 价 200.00 元

海天版图书版权所有, 侵权必究。

海天版图书凡有印装质量问题, 请随时向承印商调换。



主 编：

周楚生

副 主 编：

王昱人	曾庆彬	胡贤清	雷超祥
陈柏安	苏腾飞		

专 家 顾 问：（按姓氏笔画排序）

乐文忠	安鹤男	苒伟力	苏建华
李 刚	李炜钦	吴向民	袁 磊
高新辉			

感谢参编人员：（按姓氏笔画排序）

刁洁雨	于国华	马中元	王 珺
王文震	王幼成	王新涛	井天福
邓少斌	邓 珑	丘林波	刘 立
刘 洋	刘 栩	许镇弟	孙 军
李 军	李 峰	李淮涇	李照怡
肖亮辉	吴日升	吴伟佳	何灼勇
何泽辉	余理刚	冷华东	张 淼
张发胜	林华斌	胡佳焱	钟庆春
贺致远	徐立兵	黄惠娟	曹 晖
龚能勇	崔韶飞	游勇新	游韩林
赖敏达	廖红春	戴文俊	魏 微



感谢参与和支持本书编写的以下单位：

深圳市爱思拓信息存储技术有限公司

深圳市水务规划设计院股份有限公司

深圳市华昊信息技术有限公司

深圳市信息安全测评中心

深圳市深粮控股股份有限公司

深圳市中联信信息技术有限公司

深圳市深水水务咨询有限公司

深圳市水务科技发展有限公司

深圳怡化电脑股份有限公司

深圳市广通工程顾问有限公司

深圳市爱华信息工程监理有限公司

北京时代鼎典工程咨询有限公司

深圳市振瀚信息技术有限公司

深圳市易迈迪森软件科技有限公司

深圳市普利工程咨询有限公司

深圳市水务技术服务有限公司

深圳市艾泰克工程咨询监理有限公司

山石网科通信技术股份有限公司

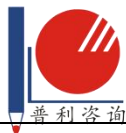
深圳市星华时代科技有限公司





(2) 参编单位证明





## 1.4 参编定额《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》

### (1) 参编人员参编时社保证明

#### 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：吴日升

社保电脑号：2886438

身份证号码：610103196610042810

页码：1

参保单位名称：深圳市普利工程咨询有限公司

单位编号：711498

计算单位：元

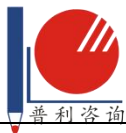
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2018	04	711498	2336.0	327.04	186.88	1	4488	278.26	89.76	1	2336	10.51	2336	3.27	2130	17.04	10.65
2018	05	711498	2336.0	327.04	186.88	1	4488	278.26	89.76	1	2336	10.51	2336	3.27	2130	17.04	10.65
2018	06	711498	2336.0	327.04	186.88	1	4488	278.26	89.76	1	2336	10.51	2336	3.27	2130	17.04	10.65
2018	07	711498	2336.0	327.04	186.88	1	5009	310.56	100.18	1	2336	10.51	2336	3.27	2130	17.04	10.65
2018	08	711498	2336.0	327.04	186.88	1	5009	310.56	100.18	1	2336	10.51	2336	3.27	2200	17.6	11.0
2018	09	711498	2336.0	327.04	186.88	1	5009	310.56	100.18	1	2336	10.51	2336	3.27	2200	17.6	11.0
2018	10	711498	2336.0	327.04	186.88	1	5009	310.56	100.18	1	2336	10.51	2336	3.27	2200	17.6	11.0

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 338fa3ec8a9a7e47 ）核查。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），  
“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 个人账户余额：  
养老个人账户余额：81582.14 其中：个人缴交（本+息）：62935.52 单位缴交划入（本+息）：18646.62 转入金额合计：0.0  
医疗个人账户余额：17165.31
7. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
8. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
711498  
单位名称  
深圳市普利工程咨询有限公司







深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

(2) 成果文件

广东省建设工程计价依据



# 广东省 城市地下综合管廊工程综合定额

2018

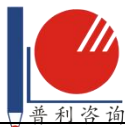
第一册

建筑装饰工程

广东省住房和城乡建设厅

中国建材工业出版社





深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

# 广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018

中国建材工业出版社

出版发行

地 址：北京市海淀区三里河路1号院  
邮 编：100044  
印 刷：广州市新怡印务有限公司  
开 本：880mm x 1230mm 1/16  
字 数：1026千字  
印 张：50  
版 次：2018年10月第1版  
印 次：2018年10月第1次印刷  
印 数：1~3000册  
定 价：360.00元  
统一书号：155160·1441

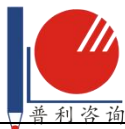
本社网址：www.jccbs.com，微信公众号：zgjcgybs

请选用正版图书，采购、销售盗版图书属违法行为

版权专有，盗版必究。本社法律顾问：北京天驰君泰律师事务所，张杰律师

举报信箱：zhangjie@tiantailaw.com 举报电话：(010) 68343948

本书如有印装质量问题，由我社市场营销部负责调换，联系电话：(010) 88386906



## 第一册 建筑装饰工程

### 主要编审单位和人员

主 编 单 位：广东省建设工程标准定额站

副主编单位：广东华禹工程咨询有限公司

中国建设银行股份有限公司广东省分行

参 编 单 位：中国二十冶集团有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

中铁隧道集团三处有限公司

广东华隧建设集团股份有限公司

审 核：黄守新

主 编：卢立明 陈 禹 于 辉

副 主 编：黄中广 陈 益 金 公

主要编制人：利葆珊 薛 瑞 张 中 罗炽发 张 河 何明强

林哲嘉 李 军 钟朝栋 朱和炬 叶 明 朱光金

叶炳能 杨冬初 何 珊 章拥军 刘运平 宋 俊

朱 冲 叶敏瑜 苏瑞生 许文静 吴妙芳 覃正杨

杨 蕾 郭石明 朱伯松 高 峰 孙建琼 周 军

技术专家：周 湘 朱红莺 张毅坚 肖润宝 肖时辉 王 英

蔡丽辉 邹树荣 李 成 吴同昌 程勇军 李 直

黄华英 陈文楚 汤彩荣 徐晓芝 欧林海 吴日升

软件支持：广州易达建信科技开发有限公司

数据支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

广东中建普联科技股份有限公司

广联达科技股份有限公司





深圳市普利工程咨询有限公司  
Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA 企业◆造价甲级◆全国定额主编单位  
◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

广东省建设工程计价依据



# 广东省

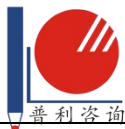
## 城市地下综合管廊工程综合定额

2018  
第二册  
安装工程

广东省住房和城乡建设厅

中国建材工业出版社



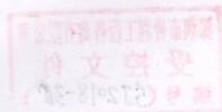


深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业



# 广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018

中国建材工业出版社

出版发行

地址：北京市海淀区三里河路1号院

邮编：100044

印刷：广州市新怡印务有限公司

开本：880mm x 1230mm 1/16

字数：1026千字

印张：50

版次：2018年10月第1版

印次：2018年10月第1次印刷

印数：1~3000册

定价：360.00元

统一书号：155160·1441

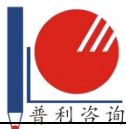
本社网址：www.jccbs.com，微信公众号：zgjcgyCBS

请选用正版图书，采购、销售盗版图书属违法行为

版权专有，盗版必究。本社法律顾问：北京天驰君泰律师事务所，张杰律师

举报信箱：zhangjie@tiantailaw.com 举报电话：(010) 68343948

本书如有印装质量问题，由我社市场营销部负责调换，联系电话：(010) 88386906



## 第二册 安装工程

### 主要编审单位和人员

主编单位：广东省建设工程标准定额站

副主编单位：中国建设银行股份有限公司广东省分行  
广东华禹工程咨询有限公司

参编单位：中国二十冶集团有限公司  
中国建筑第八工程局有限公司  
中铁隧道集团三处有限公司  
广东华隧建设集团股份有限公司

审 核：黄守新

主 编：卢立明 于 辉 陈 禹

副 主 编：黄中广 金 公 陈 益

主要编制人：利葆珊 薛 瑞 张 中 罗炽发 张 河 何明强

林哲嘉 李 军 钟朝栋 朱和炬 叶 明 朱光金

叶炳能 杨冬初 何 珊 章拥军 刘运平 宋 俊

朱 冲 叶敏瑜 苏瑞生 李 聪 丁向娟 覃正杨

杨 蕾 郭石明 朱伯松 高 峰 孙建琼 周 军

技术专家：周 湘 朱红莺 张毅坚 肖润宝 肖时辉 王 英

蔡丽辉 邹树荣 李 成 吴同昌 程勇军 李 直

黄华英 陈文楚 汤彩荣 徐晓芝 欧林海 吴日升

软件支持：广州易达建信科技开发有限公司

数据支持：深圳市斯维尔科技股份有限公司

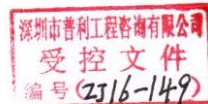
广东中建普联科技股份有限公司

广联达科技股份有限公司



## 1.5 主编《交通安全设施维护工程标底单价和组价表》

### (1) 中标通知书



# 深圳市交通运输委员会

## 自行采购中标通知书

深圳市普利工程咨询有限公司：

在深圳市交通运输委员会组织的【交通安全设施维护工程标底单价和组价表】自行采购招标中，按照深圳市交通运输委员会自行采购的定标原则，贵公司成交。

成交结果如下：

采购条目流水号	货物/工程名称	采购明细清单	型号/规格	数量	预算金额	成交金额
XQBH201607190069	交通安全设施维护工程标底单价和组价表				¥90,000.00	¥55,000.00

成交金额：伍万伍仟元整


请贵公司尽快与采购单位联系（联系人：詹奕明，电话：），在本通知书发出之日起三十日内按招标文件和中标的投标文件签订采购合同，并据此组织验收，如有弄虚作假，将依据法规追究相关当事人的责任。







## (2) 委托合同

合同编号: 

### 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 交通安全设施维护工程标底单价和组价表修编项目

工程地点: 深圳市

委托单位: 深圳市交通公用设施管理局

咨询单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

2007 版



## 第一部分 协议书

委托人：深圳市交通公用设施管理局（以下简称甲方）

咨询人：深圳市普利工程咨询有限公司（以下简称乙方）

根据《中华人民共和国合同法》及其他法律、行政法规，遵守平等、自愿、公平和诚实信用原则，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：交通安全设施维护工程标底单价和组价表修编项目

工程地点：深圳市

工作范围：交通安全设施维护工程标底单价及组价表编制

二、咨询工作内容：

（一）建设项目可行性研究投资估算

☐ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

（二）☐ 建设工程概算编制（审核）

☐ 建设工程预算编制（审核）

☐ 建设工程结算编制（审核）

（三）☐ 建设工程施工招标标底编制（审核）

☐ 施工投标报价的编制（审核）

（四）☐ 工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔

（五）☒ 编制工程造价计价依据

☐ 对工程造价进行监控

☐ 提供有关工程造价信息服务

（六）☐ 对建设工程造价进行全过程编制（审核）

（七）☐ 其他：现场签证、现场变更及进度款支付审核

三、咨询酬金：

本项咨询酬金为人民币（大写）：伍万伍仟圆整

（小写）¥：55000.00

(一)咨询酬金结算按下列第4种方式计算:

☐1、以咨询工程总造价为基数,费率为  /  ;

☐2、以工程造价核减额为基数,费率为  /  ;

☐3、以钢筋抽量吨数为基数,费用为  /  元/吨;

☒4、固定酬金;

☐5、其他:酬金计算说明:

四、咨询工作期限:

本合同约定的咨询工作自收到委托人的全部资料后开始实施,经多方协商,定稿,直至完成咨询编制向甲方提交正式的咨询工作文件。

五、质量要求:

按照委托人要求完成咨询工作并通过公路造价管理站的审核。

六、下列文件均为本合同组成部分:

1、建设工程造价咨询合同通用条款;

2、建设工程造价咨询合同专用条款;

3、建设工程造价咨询合同执行中共合同签署的补充与修改文件;

4、招、投标文件;

5、中标通知书。

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺,按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

九、本合同一式肆份,具有同等法律效力,委托人贰份,咨询人贰份。

委托人:

法定代表人:

委托代理人:

电话:

开户银行:

帐号:

合同签订地点:

合同签订时间:2016年    月    日

咨询人:深圳市普利工程咨询有限公司

法定代表人:

委托代理人:

电话:(86)0755-83210326

开户银行:平安银行深圳梅龙支行

帐号:2000-0014-90693





### (3) 成果文件

项目编号: ZJ2016-268

工程造价[预算]报告书

普利微客服

工程名称: 2016年度存量资金和新增资金交通安全设施维护工程

建设单位:

工程地点:

建筑面积:

预算总造价:

编制单位: 深圳市普利工程咨询有限公司

完成日期: 2016年9月18日

批准: 吴日升

复核: A02440006236

编制: 普利工程咨询有限公司

有效期至: 2017年12月31日

深圳市普利工程咨询有限公司

工程造价咨询企业执业印章

甲161344002480

有效期至: 2019年09月10日

洪美仙

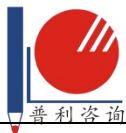
A15440013082

有效期至: 2019年12月31日

深圳市普利工程咨询有限公司 地址: 深圳市龙华新区和平西路龙军花园A1A2栋3单元21J

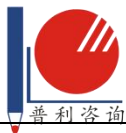
电话: 0755-83210326 传真: 0755-83267202 邮箱: PL8286@163.com

值班手机: 13828804250 网址: www.PLZX.net QQ: 386458788



## 2、企业基本情况一览表

企业注册名称	深圳市普利工程咨询有限公司	注册资本	5000 万元	成立日期	2005. 10. 12
企业法人代表	吴日升	企业性质		有限责任公司	
企业资质等级	工程造价咨询甲级、造价咨询信用评价 AAA 级、工程招标代理资信 AAA 级、工程咨询资信甲级（ <b>建筑、市政公用工程</b> ）、工程监理乙级（ <b>建筑、市政公用工程</b> ），已通过质量管理体系、职业健康安全管理体系、环境管理体系认证。				
公司注册地址	深圳市龙华区大浪街道龙平社区龙军花园 A1、A2 栋 3 单元 2101-2122			联系电话	0755-83210326
联系人/电话	冯怀清/18219356480			邮箱	PL@plzx.net
企业简介 （内容包括企业规模、人员数量及具有技术职称人员所占的比率等）	<p>深圳市普利工程咨询有限公司成立于 2004 年 2 月，注册资本 5000 万。公司主要从事工程造价咨询、招标代理、工程咨询、工程监理、司法鉴定、项目管理六大核心业务，是国内极具竞争优势的行业标杆企业。近年来，造价咨询行业最佳排名遥遥领先，分别位列深圳市第 3 名、广东省第 12 名，市政专业全国第 7 名、建筑专业全国第 97 名。</p> <p>经过近二十年的发展，公司拥有以下工程顾问资质体系：</p> <p>工程咨询单位甲级资信证书【市政公用工程/建筑】、工程造价咨询企业甲级资质证书、工程监理乙级资质证书【房屋建筑工程/市政公用工程】、广东省工程建设招标代理行业资信评价等级证书（AAA）、质量管理体系认证证书【工程造价咨询/工程招标代理/工程咨询（建筑、公路、通信信息）】、环境管理体系认证证书【工程造价咨询/工程招标代理/工程咨询（建筑）及相关管理活动】、职业健康安全管理体系认证证书【工程造价咨询/工程招标代理/工程咨询（建筑）及相关管理活动】、工程造价咨询企业信用 AAA 证书。</p> <p>为推进行业发展，身体力行行业建设奉献，公司先后成为中国建设工程造价</p>				



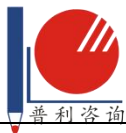
管理协会会员、广东省工程造价协会理事、广东省建筑业协会招投标分会常务委员、深圳市造价工程师协会理事、深圳市工程咨询协会理事、深圳市全过程工程咨询研究会理事、深圳市龙华区建筑业行业协会理事、深圳市监理工程师协会会员。凭借专业的技术优势，公司承担了多项指标及定额等标准型性文件的编制工作，如主编全国定额《城市地下综合管廊工程维护消耗量定额》、主编《深圳市市政维修工程消耗量定额》；参编《广东省城市地下综合管廊工程综合定额 2018》、参编深圳市《信息工程工程造价指导（2019 版）》等等。

以深圳总部为依托，公司分别在湖北、江西、福建、四川、宁夏、山东、贵州、云南、湖南、广西、衡阳、郴州、广州、佛山、中山、惠州、珠海、湛江、云浮、江门、河源、龙岗、阳江、汕头、东莞、梅州、新丰、海丰、南沙、肇庆、深汕、宝安等 40 余地成立了分公司，立足深圳，业务辐射全国。

人才构筑基石，技术彰显实力。公司现拥有各类专业技术人员近 600 名，本科及以上学历占据 95%以上，其中高级工程师 20 余人，中级职称 80 余人，注册造价工程师 40 余人，注册咨询工程师 20 余人，注册监理工程师 20 余人，部分员工同时拥有造价、建造、监理、工程咨询等多种执业资格证书。公司核心团队长期从事工程顾问领域的研究与实践，在行业内享有较高的威望与造诣。为确保企业快速发展，公司建立了科学严谨的内部管理体系，以技术、运营、管理三大模块为基础，全面监控项目运营全过程，为客户提供优质服务。

历经多年悉心耕耘，公司在工程咨询服务行业建立了良好的企业形象，并占据行业领先地位。公司已连续九年获评“深圳市工程造价咨询先进单位”荣誉称号，连续七年获评广东省“守合同重信用”企业，连续多年获评广东省品牌造价咨询企业、广东省专业领域造价咨询骨干企业、深圳市建设工程造价行业廉洁从业示范单位、光明区建筑工务署 2022 年度、2023 年度建设服务先进集体、人才安居 2019 年度优秀供应商、2022 年度深圳市罗湖区建筑市场诚信优质企业、连续两年荣获 2021-2022 广东省工程造价专业领域造价咨询骨干企业、品牌造价咨询企业以及先





进造价咨询企业党支部等多项特殊荣誉。在服务客户的过程中，公司多次荣获深圳市优秀工程造价成果奖、广东省工程造价优秀成果、深圳市优秀课题研究成果奖、优秀参建单位等众多奖项。在担当企业责任和使命的同时，公司亦致力于公益事业奉献，疫情期间积极响应社区党委号召，参与街道和社区疫情防控工作，捐资捐物，建设爱心慈善基金捐款及教育慈善活动，捐赠教育发展专项基金，积极参与抗洪救灾爱心捐款，荣获救灾捐款先进单位、扶贫济困先进单位的荣誉称号。

桃李无言,下自成蹊。凭借兢兢业业的努力，公司积累了一批优质的客户资源，市场优势地位显著。公司与政府部门诸如发改局、审计局、财政局、工务署、造价站、水务局、城管局、交运委均有密切合作，企业方面，天健集团、招商蛇口、人才安居、美的置业、蓝光地产、华侨城、龙光地产、碧桂园、颐安集团、泰丰集团、恒昌集团、OPPO、融创、华润置地绿地集团、皇庭集团、远大集团、申万宏源证券、海底捞、华为、创维、顺丰集团、中兴集团等均是公司的优质合作伙伴。

“成就员工、服务客户、普利天下”是公司的核心价值观，秉承着“独立、客观、公正、诚信”的执业准则，致力于成为值得信赖的咨询公司，做受人尊敬的咨询人，竭诚为客户提供专业的工程建设咨询与管理服务。未来，公司将全力推进“数字+工程咨询”的发展策略，贯彻数字化的经营理念，实现成为卓越的工程顾问公司的远大愿景，为客户创造价值，携手同行，创新致远。



### 3、行业排名

#### 3.1 2019 年造价咨询营业收入深圳第 3 名，广东省第 12 名

## 广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2020〕175 号

### 关于公布 2019 年广东省工程造价咨询企业营业收入百名排序名单的通知

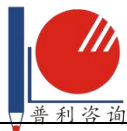
各有关单位：

根据 2019 年度工程造价咨询统计调查，现将我省工程造价咨询经营收入排名前 100 名的企业名单公布（详见附件）。

附件：2019 年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

广东省建设工程标准定额站

2020 年 7 月 30 日



附件：2019年广东省工程造价咨询营业百名排序名单

序号	企业名称	工程造价咨询收入(万元)	从业人员	人均产值(万元)
1	建成工程咨询股份有限公司	21160.86	172	123.03
2	深圳市中建达工程项目管理有限公司	20220.11	748	27.03
3	广州市新誉工程咨询有限公司	19434.02	556	34.95
4	华联世纪工程咨询股份有限公司	18246.11	1178	15.49
5	广州市建铨建筑技术咨询有限公司	13599	249	54.61
6	中国建设银行股份有限公司广东省分行	12861	97	132.59
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	11421.99	687	16.63
8	中量工程咨询有限公司	11072	433	25.57
9	永道工程咨询有限公司	10996.09	259	42.46
10	广州菲达建筑咨询有限公司	10900.69	284	38.38
11	广东宏正工程咨询有限公司	10491.74	156	67.25
12	深圳市普利工程咨询有限公司	9830.19	320	30.72
13	广东省国际工程咨询有限公司	9829	571	18.86
14	国众联建设工程管理顾问有限公司	8889.73	270	32.92
15	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	7843	269	29.16
16	广东信仕德建设项目管理有限公司	7674.13	427	17.97
17	广东华禹工程咨询有限公司	7376.28	120	61.47
18	广州金良工程咨询有限公司	7353.72	185	39.75
19	深圳市诚信行工程咨询有限公司	7117.97	150	47.45
20	广东至衡工程管理有限公司	7059	152	46.44
21	深圳市栋森工程项目管理有限公司	6857.2	268	25.59
22	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	6761.42	1563	4.33
23	广东人信工程咨询有限公司	6092.13	212	28.74
24	广州翔实工程咨询有限公司	6062.2	146	41.52
25	深圳市航建工程造价咨询有限公司	5677	169	33.59
26	深圳市欣广拓工程造价咨询有限公司	5605.27	120	46.71
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	5400	5647	0.96
28	广东曦达工程咨询有限公司	5264.35	81	64.99
29	深圳市广诚工程顾问有限公司	5061.02	74	68.39
30	深圳市天旭建设工程造价咨询有限公司	5048.16	162	31.16
31	广州竣盛工程造价咨询事务所有限公司	4843	63	76.87
32	艾奕康造价咨询(深圳)有限公司	4829	121	39.91
33	深圳市华夏工程顾问有限公司	4708.14	165	28.53
34	广东建瀚工程管理有限公司	4522.6	87	51.98
35	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	4489.47	152	29.54
36	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	4487.65	75	59.84
37	深圳市合创建设工程顾问有限公司	4419.11	1388	3.18
38	深圳市建星项目管理顾问有限公司	4416.89	428	10.32
39	珠海德联工程咨询有限公司	4413.43	227	19.44
40	广东建伟工程咨询有限公司	4200.14	126	33.33
41	广东盛建工程事务咨询有限公司	4198.85	28	149.96
42	广东华审工程咨询有限公司	4111	163	25.22
43	广东中恒信工程造价咨询有限公司	3881.72	63	61.61
44	广东明正项目管理有限公司	3689.51	133	27.74
45	深圳市海德伦工程咨询有限公司	3680.29	73	50.41
46	深圳市宏华明工程造价咨询事务所(特殊普通合伙)	4628.09	105	34.67
47	深圳市国建工程造价咨询有限公司	3598	103	34.93
48	广东粤能工程管理有限公司	3500.13	471	7.43
49	广东飞腾工程咨询有限公司	3412.67	98	34.82
50	珠海市公评工程造价咨询有限公司	3378.94	161	20.99
51	广州灏天工程顾问有限公司	3224	67	48.12
52	广东建宇工程咨询有限公司	3157.81	85	37.15
53	广州市吉光工程造价咨询有限公司	3030	85	35.65



### 3.2 2021 年造价咨询营业收入深圳第 4 名，广东省第 15 名

## 广东省建设工程标准定额站

粤标定函〔2022〕62 号

### 关于公布 2021 年度广东省工程造价咨询企业 造价咨询收入前百名单的通知

各有关单位：

根据 2021 年度工程造价咨询统计调查结果，现公布我省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单（见附件）。

附件：2021 年度广东省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单

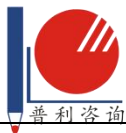
广东省建设工程标准定额站

2022 年 4 月 11 日

2021年广东省工程造价咨询企业造价咨询收入前百名单

单位：万元

序号	企业名称	工程造价咨询营业收入合计
1	广州市顺景工程造价咨询有限公司	72669
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	29441.71
3	新誉时代工程咨询有限公司	27581.01
4	建成工程咨询股份有限公司	25081.93
5	广州市建懿建筑技术咨询有限公司	23076.71
6	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	23018.22
7	深圳市中建达工程项目管理有限公司	20394.68
8	中量工程咨询有限公司	18871
9	永道工程咨询有限公司	17808.94
10	广东省国际工程咨询有限公司	15953.83
11	国众联建设工程管理顾问有限公司	15749.98
12	广州城建开发工程造价咨询有限公司	15487
13	广州菲达建筑咨询有限公司	13231.29
14	广东宏正工程咨询有限公司	13202.32
15	深圳市普利工程咨询有限公司	11683.92
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	11060
17	广州金良工程咨询有限公司	10789.38
18	广东华禹工程咨询有限公司	9802.31
19	广东信仕德建设项目管理有限公司	9752.47
20	广东至衡工程管理有限公司	9740.07
21	深圳市合创建设工程顾问有限公司	9599.08
22	广东建瀚工程管理有限公司	9253.13
23	广州城略工程管理有限公司	8588.66
24	深圳市诚信行工程咨询有限公司	8335.82
25	深圳市航建工程造价咨询有限公司	7992.10
26	深圳市国建工程造价咨询有限公司	7775.74
27	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	7588.26



深圳市普利工程咨询有限公司

Shenzhen Puli Engineering Consulting Co., Ltd.

◆AAA企业◆造价甲级◆全国定额主编单位

◆深圳排名前三◆连续十年优秀造价咨询企业

### 3.3 2023 造价咨询营业收入深圳第 5 名，广东省第 18 名

查询网址：<http://www.ccea.pro/gzzc/zh20240806151943.shtml>



中国建设工程造价管理协会

内部邮箱 办公系统 English

搜索

官网首页

协会概况

会员天地

人才培养

资格考试

纠纷调解

党建专栏

有关文件

当前位置：首页 > 工作之窗 > 正文

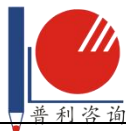
中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况公报  
2024/08/06

#### 中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况公报

为了让社会各方更好地了解工程造价咨询行业发展状况，中国建设工程造价管理协会根据工程造价咨询统计调查数据，依照自愿原则，对2023年度单位会员经营和执业人员情况进行了梳理，现予以公报。

附件： 中国建设工程造价管理协会2023年度单位会员发展情况





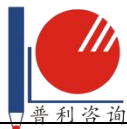
附件:

## 中国建设工程造价管理协会 2023 年度单位会员发展情况

2023 年度,中国建设工程造价管理协会单位会员中,自愿公开经营和执业人员情况的共有 2186 家(工程造价咨询业务收入小于 100 万元的未包含在内)。其中,工程造价咨询业务收入超过 3 亿元的 15 家,工程造价咨询业务收入超过 1 亿元的 140 家;一级注册造价工程师人数超过 100 名的 50 家,一级注册造价工程师人数超过 50 名的 188 家。具体情况如下:

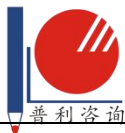
### 北京市 (119 家)

序号	单位名称	隶属关系	工程造价咨询业务收入 (万元)	一级注册造价工程师 (人)
1	建银工程咨询有限责任公司	北京市	97145.86	592
2	青矩工程顾问有限公司	北京市	89192.02	417
3	信永中和工程管理有限公司	北京市	51087.08	317
4	中瑞华建工程项目管理(北京)有限公司	北京市	45192.00	103
5	中大信(北京)工程咨询有限公司	北京市	41808.00	108
6	天健工程咨询有限公司	北京市	40717.34	213
7	北京泛华国金工程咨询有限公司	北京市	38181.38	140
8	中正信咨询集团有限公司	北京市	32297.28	194
9	北京中天恒达工程咨询有限责任公司	北京市	28931.06	202
10	中德华建(北京)国际工程技术有限公司	北京市	28678.41	58
11	中嘉工程造价咨询有限责任公司	北京市	28025.91	51
12	北京建智达工程管理股份有限公司	北京市	25868.57	89
13	北京东方华太工程咨询有限公司	北京市	23752.07	71
14	北京华审金建国际工程项目管理有限公司	北京市	20938.15	71



## 广东省（172家）

序号	单位名称	隶属关系	工程造价咨询业务收入 (万元)	一级注册造价工程师 (人)
1	新誉时代工程咨询有限公司	广东省	30060.05	80
2	华联世纪工程咨询股份有限公司	广东省	26481.94	142
3	建成工程咨询股份有限公司	广东省	22013.81	72
4	公诚管理咨询有限公司	广东省	21383.19	168
5	广州市建鑫建筑技术咨询有限公司	广东省	19615.28	27
6	广东省国际工程咨询有限公司	广东省	19524.21	133
7	深圳市华阳国际工程造价咨询有限公司	广东省	19348.93	41
8	永道工程咨询有限公司	广东省	17110.44	91
9	中量工程咨询有限公司	广东省	15992.00	93
10	国众联建设工程管理顾问有限公司	广东省	13655.58	69
11	江门电力设计院有限公司	广东省	13615.71	10
12	中国建设银行股份有限公司广东省分行	广东省	12692.87	37
13	广东宏正工程咨询有限公司	广东省	12676.64	66
14	深圳市中建达工程项目管理有限公司	广东省	12118.04	37
15	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	11810.00	75
16	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	11718.85	45
17	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	9597.83	48
18	深圳市普利工程咨询有限公司	广东省	8778.53	38
19	深圳市林森工程项目管理有限公司	广东省	8647.25	42
20	深圳市合创建设工程顾问有限公司	广东省	8597.26	44
21	中国能源建设集团广东省电力设计研究院有限公司	广东省	8586.70	55
22	深圳市诚信行工程咨询有限公司	广东省	8520.60	34
23	深圳市丰浩达工程项目管理有限公司	广东省	8285.71	34
24	广州竣盛工程造价咨询有限公司	广东省	8168.26	14
25	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	7733.46	21
26	鹏信工程项目管理顾问有限公司	广东省	7477.01	31
27	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	7255.88	17
28	深圳市建星项目管理顾问有限公司	广东省	7091.75	28
29	国建数智工程技术（深圳）有限公司	广东省	7034.49	24
30	广东明正项目管理有限公司	广东省	6728.17	24
31	深圳市鼎兴工程造价咨询有限公司	广东省	6674.00	23
32	深圳市建锋工程造价咨询有限公司	广东省	6608.78	32
33	深圳市建衡达工程造价咨询有限公司	广东省	6576.96	21
34	深圳市深水工程造价咨询有限公司	广东省	6521.41	40
35	广东粤能工程管理有限公司	广东省	6508.31	36
36	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	6481.12	55
37	广东南方电信规划咨询设计院有限公司	广东省	6258.93	17



## 4、科技创新能力

### 4.1 拥有的自主知识产权一览表

序号	自主知识产权名称
1	全过程工程造价质量控制系统 V1.0
2	工程造价成本管理系统 V1.0
3	建筑工程材料价格信息管理系统 V1.0
4	工程造价估算财务审批平台 V1.0
5	招标代理智慧化评标系统 V1.0
6	招标代理项目管理系统 V1.0
7	工程监理项目智慧化管理系统 V1.0
8	工程造价纠纷调解项目管理系统 V1.0
9	工程造价指标分析系统 V1.0
10	工程咨询项目智慧化管理系统 V1.0
11	工程造价预算统一后台申报管理系统 V1.0
12	工程造价咨询信息智能采集管理系统 V1.0
13	工程造价三维设计图评估预算系统 V1.0
14	工程项目全生命周期造价管控系统 V1.0
15	工程监理项目进度监控管理系统 V1.0



## 4.2 证明材料

### 1) 全过程工程造价质量控制系统 V1.0



## 2) 工程造价成本管理系统 V1.0

<b>中华人民共和国国家版权局</b>	
<b>计算机软件著作权登记证书</b>	
证书号： 软著登字第11578489号	
软 件 名 称：	工程造价成本管理系统 V1.0
著 作 权 人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2023年04月25日
首次发表日期：	未发表
权利取得方式：	原始取得
权 利 范 围：	全部权利
登 记 号：	2023SR0991316
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	2023年08月30日



3) 建筑工程材料价格信息管理系统 V1.0





4) 工程造价估算财务审批平台 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第11546776号	
软件名称：	工程造价估算财务审批平台 V1.0
著作权人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2022年06月10日
首次发表日期：	2022年08月26日
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2023SR0959603
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	2023年08月21日

5) 招标代理智慧化评标系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第11230679号	
软件名称：	招标代理智慧化评标系统 V1.0
著作权人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2021年03月31日
首次发表日期：	未发表
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2023SR0643508
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	计算机软件著作权 登记专用章
No.11730214	2023年06月13日



6) 招标代理项目管理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第11230680号	
软件名称：	招标代理项目管理系统 V1.0
著作权人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2021年04月21日
首次发表日期：	未发表
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2023SR0643509
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	计算机软件著作权 登记专用章
No.11730215	2023年06月13日



7) 工程监理项目智慧化管理系统 V1.0



8) 工程造价纠纷调解项目管理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局

计算机软件著作权登记证书

证书号： 软著登字第11198608号

软件名称： 工程造价纠纷调解项目管理系统  
V1.0

著作权人： 深圳市普利工程咨询有限公司

开发完成日期： 2021年05月05日

首次发表日期： 未发表

权利取得方式： 原始取得

权利范围： 全部权利

登记号： 2023SR0611437

根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。





No. 12708230

  
计算机软件著作权  
登记专用章

2023年06月09日



9) 工程造价指标分析系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第11198610号	
软 件 名 称：	工程造价指标分析系统 V1.0
著 作 权 人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2021年11月17日
首次发表日期：	未发表
权利取得方式：	原始取得
权 利 范 围：	全部权利
登 记 号：	2023SR0611439
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	
No. 12708232	 2023年06月09日



10) 工程咨询项目智慧化管理系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第11198581号	
软件名称：	工程咨询项目智慧化管理系统 V1.0
著作权人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2020年12月08日
首次发表日期：	未发表
权利取得方式：	原始取得
权利范围：	全部权利
登记号：	2023SR0611410
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	计算机软件著作权 登记专用章
No. 12708225	2023年06月09日

11) 工程造价预算统一后台申报管理系统 V1.0





12) 工程造价咨询信息智能采集管理系统 V1.0





13) 工程造价三维设计图评估预算系统 V1.0

中华人民共和国国家版权局	
计算机软件著作权登记证书	
证书号： 软著登字第10843413号	
软 件 名 称：	工程造价三维设计图评估预算系统 V1.0
著 作 权 人：	深圳市普利工程咨询有限公司
开发完成日期：	2022年03月03日
首次发表日期：	2022年04月22日
权利取得方式：	原始取得
权 利 范 围：	全部权利
登 记 号：	2023SR0256242
根据《计算机软件保护条例》和《计算机软件著作权登记办法》的 规定，经中国版权保护中心审核，对以上事项予以登记。	
	
	计算机软件著作权 登记专用章
No. 12290561	2023年02月17日

14) 工程项目全生命周期造价管控系统 V1.0





15) 工程监理项目进度监控管理系统 V1.0

