

标段编号： 2107-440305-04-01-885101001001

深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 同乐公园项目全过程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

日期： 2025年03月31日

一、履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	2023 绿地功能完善服务项目	优秀	深圳市绿化管理处	2023. 12
2	深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预(结算)审核服务	优秀	深圳市城市管理和综合执法局	2024. 5
3	盐田区道路整治二期	优秀	深圳市交通运输局盐田管理局	2024. 5
4	深圳市罗湖燃气改造类投资项目审计	优秀	深圳市罗湖区审计局	2025. 2
5	平安管城视频监控体系建设(四期)项目	优秀	郑州市管城回族区政府投资坪军中心	2020. 4

1、2023 绿地功能完善服务项目

深圳市绿化管理处履约评价表

采购单位	深圳市绿化管理处	评价期限	2023.12.1~2024.11.18
项目名称	2023 年绿地功能完善服务项目		
项目内容		合同价 (万元)	1818.7852
施工单位名称	深圳市绿源坊园林花卉有限公司		
服务期限	暂定 365 日历天		
评分内容		得分	
一、人员配置 (0-20 分)		20	
二、人员到岗 (0-30 分)		30	
三、服务质量 (0-30 分)		24	
四、协调配合 (0-20 分)		16	
合计		90	
监理单位意见: 已按合同约定完成相关工作,情况属实。 <div>(监理单位公章) 2024年11月18日</div>			
采购单位评价: 该单位在服务期内(2023.12.1~2024.11.18)按时履行合同内容 完成各项工作,履约良好。 李江 朱倩倩 董旭 <div>(采购单位公章) 2024年11月18日</div>			
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 良好 (85-100 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60-84 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (59 分及以下)		

2、深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预(结算)审核
服务

工程造价咨询企业信用评价
客户社会评价意见表

以下由被访对象填写：

请您对 深圳市航招工程造价咨询有限公司
在 深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预（结算）审核服务工程
造价咨询服务工作中以下几方面情况进行评价（在“≤”中打“√”）

评价内容	内容说明
成果质量评价 ≤ <input checked="" type="checkbox"/> 满意 ≤一般 ≤不满意	成果质量的合法性、合理性、准确性、公平性
专业水平评价 ≤ <input checked="" type="checkbox"/> 满意 ≤一般 ≤不满意	咨询人员技术水平、服务态度情况
履约情况评价 ≤ <input checked="" type="checkbox"/> 满意 ≤一般 ≤不满意	质量保证、投资控制、服务深度等合同条款履约程度
收费合理性评价 ≤ <input checked="" type="checkbox"/> 满意 ≤一般 ≤不满意	符合政府相关规定

深圳市城市管理和综合执法局（公章）：



2024年 5月8 日

3、盐田区道路整治二期

工程造价咨询企业信用评价 客户社会评价意见表

以下由被访对象填写：

请您对 深圳市航招工程造价咨询有限公司
在 盐田区道路整治二期 工程造价咨询服务工作中以下几方面情况进行评价（在“☐”中打“√”）

评价内容	内容说明
成果质量评价 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意	成果质量的合法性、合理性、准确性、公平性
专业水平评价 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意	咨询人员技术水平、服务态度情况
履约情况评价 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意	质量保证、投资控制、服务深度等合同条款履约程度
收费合理性评价 <input checked="" type="checkbox"/> 满意 <input type="checkbox"/> 一般 <input type="checkbox"/> 不满意	符合政府相关规定

深圳市交通运输局盐田管理局（公章）：



2024年 5 月 9 日

4、深圳市罗湖燃气改造类投资项目审计

工程造价咨询企业信用评价
客户社会评价意见表

以下由被访对象填写：

请您对 深圳市航招工程造价咨询有限公司	
在 深圳市罗湖区燃气改造类投资项目审计协审服务工作中以下几方面情况进行评价（在“○”中打“√”）	
评价内容	内容说明
成果质量评价 <input checked="" type="radio"/> 满意 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 不满意	成果质量的合法性、合理性、准确性、公平性
专业水平评价 <input checked="" type="radio"/> 满意 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 不满意	咨询人员技术水平、服务态度情况
履约情况评价 <input checked="" type="radio"/> 满意 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 不满意	质量保证、投资控制、服务深度等合同条款履约程度
收费合理性评价 <input checked="" type="radio"/> 满意 <input type="radio"/> 一般 <input type="radio"/> 不满意	符合政府相关规定

深圳市罗湖区审计局（公章）




2025 年 2 月 26 日

5、平安管城视频监控系统建设(四期)项目

客户评价调查表

MRA10

E版

致: <u>郑州市管城回族区政府投资评审中心</u>					
<p>为了促进和进一步提高我公司质量管理体系的运作, 确保咨询服务质量不断完善, 并能持续满足您的要求, 现发送我公司《客户评价调查表》, 征询您对我公司咨询服务质量的满意程度, 感谢贵单位给予支持填写调查内容并及时反馈我公司。我们真诚期望得到您的宝贵意见, 并承诺第一时间传达到我公司责任部门, 制定措施进行整改, 达到您的满意。</p> <p>致谢!</p> <p style="text-align: right;">深圳市航招工程造价咨询有限公司</p>					
委托单位	<u>郑州市管城回族区政府投资评审中心</u>				
工程名称	<u>‘平安管城’视频监控系统建设(四期)项目</u>				
工程规模					
咨询服务类别	预算审核	咨询服务期限	<u>24天</u>	工程总造价	<u>60780645.73</u>
合同编号		联系人	<u>许文娟</u>	联系电话	<u>15203783618</u>
评价内容	很满意	满意	较满意	不满意	
成果精准度	<u>96</u>				
进 度	<u>95</u>				
服务态度	<u>93</u>				
履约能力	<u>97</u>				
评分规则:	很满意 为91-100分	满意 为81-90分	较满意 为61-80分	不满意 为60分以下	
意见或建议:					
<p style="text-align: center;">  </p> <p>委托单位(公章): _____ 日期: <u>2020.4.20</u></p>					
反馈结果:					
验证人/日期:					

二、投标人近五年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预（结算）审核服务合同	深圳市城市管理和综合执法局	全过程	2023.8	按实际结算	
2	肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目	肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司	全过程	2022.11	345	
3	和平时代广场	深圳市锦富房地产开发有限公司	全过程	2021.7	270	
4	凤凰公园（智慧公园）	深圳市光明区城市管理和综合执法局	全过程	2020.12	40.62	
5	华富街道民生微实事建设工程预算审核服务年度合同	深圳市福田区华富街道办事处	预算审核	2024.1	按实际结算	

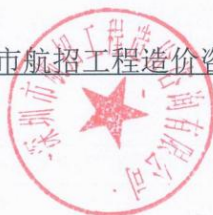
1、深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预（结算）审核服务合同年度合同

HZ2023-057

深圳市城市管理和综合执法局
工程、服务项目预（结）算审核
服务合同

委托单位（甲方）：深圳市城市管理和综合执法局

协审单位（乙方）：深圳市航招工程造价咨询有限公司



甲方：深圳市城市管理和综合执法局

法定代表人：张国宏

联系人：陈琳

联系方式：13902258371

地址：深圳市福田区莲花支路 1004 号城管大厦

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人：叶海燕

联系人：赵楚斌

联系方式：13719907006

地址：深圳市福田区华强北街道富强社区上步中路 1043 号深勘大厦
2101-2102 第 21 层 B 段

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就深圳市城市管理和综合执法局的预算审核、工程项目结（决）算审核事项协商一致，签订本合同。

一、服务内容及服务期限

（一）服务内容：对市城管局提交的该局机关及其直属单位信息化、工程、服务项目的概算、预算、结（决）算造价及工程相关的服务费用进行协助审核。

（二）服务期限：合同有效期暂定为2023年8月28日—2024年8月27日，如服务期内有新的政策或规定则遵照执行。

二、服务酬金的计取与支付：

（一）酬金的计取

1. 预算编制、审核服务如下：

- （1）项目金额≤300 万时，以每个报告 3000 元收费。
- （2）项目金额>300 万时，按深价协【2019】013 号文下浮 22%计取

2. 结算审核服务如下:

(1) 按深价协【2019】013号文下浮22%计取。其中,一审不执行效益收费,在基本收费基础上增加0.2%后再下浮22%作为结算审核收费,二审基本收费与效益收费统一下浮22%作为结算审核收费。

(2) 单个报告咨询费不足3000元的按3000元计取。

以上服务酬金为审核单位完成本合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

(二) 结算与支付

乙方按本合同要求完成审核任务,并提供符合甲方及市财政、发改部门相关评审机构要求的审核成果后,每季度结算一次,每年3、6、9、12月份进行统一结算。

结算时,乙方提供符合甲方财务要求的合法有效发票后,甲方在10个工作日内支付服务酬金。

三、工作内容要求:

(一) 乙方对工程概算的审核工作应包括但不限于以下几个方面:

1、概算的编制依据是否符合法律、法规及其他规定要求(审核可行性研究报告、环境影响评价报告、建设项目选址意见书等);

2、概算的编制方法是否正确;

3、概算所反映的建设规模、建设标准、建设内容是否与设计内容及可研报告相符;

4、设备规格、数量和配置是否符合设计要求;

5、概算定额、概算指标、各项费用定额及取费标准是否符合相关规定;

6、概算是否超规模、超标准或存在多项、漏项等。

(二) 乙方对工程预算的审核工作应包括但不限于以下几个方面:

1、工程项目的完整性：根据已有的施工资料，对本项目的主要建设项目进行审核，确保本项目的主要建设项目不存在遗漏、明显错误、遗漏和重复计算；如有未完建设项目，应单独列出并标明。

2、工程项目的计量单位：根据各建设项目的特点，检查常用计量单位是否用于统计，以免混淆概念量。

建设工程易损的，应当列出一定的易损率。磨损率不得超过行业标准，非易损项目不得出现磨损率；必须注明特殊施工工艺的计量单位，如：按项计费。

3、材料使用的合理性：检查本工程所用材料（品牌、型号）是否符合施工要求，包括安全性、功能性、美观性、绿色环保性；此外，如果预算中的材料不符合新装修行业工艺和新标准的要求，应向 c 提出合理化建议。

4、人工单价的合理性：根据国家、地方、行业和市场的标准，根据已制定的施工技术，对本项目人工成本单价进行了评估。预算单价不应远远落后于上述标准。

（三）乙方对工程结算的审核工作应包括但不限于以下几个方面：

1.对预算资金的审核：被审核项目的资金的使用用途是否属实，是否按照概算批复进行造价控制；

2.招投标的审核：被审核项目的招投标或评标定标过程是否符合现行法律、法规和政策，是否符合基本建设程序要求；

3.合同的审核：被审核项目的合同是否符合有关合同管理规定，工程是否按合同要求竣工并验收合格，结算书是否按合同约定的计价办法、结算方式、取费标准、调整价款办法、违约赔偿等条款进行编制；

4.变更签证的审核：涉及设计变更和现场签证的，是否履行设计变更和现场签证的审批手续，是否对设计变更和现场签证进行造价控制；

5. 甲方对乙方的履约评价为“不合格的”。

(三) 合同任何一方因故需解除合同时，应提前 30 天书面通知对方；
对合同履行的遗留问题，应取得一致意见并形成书面协议。

十二、争议解决

(一) 合同当事人可以就争议自行和解。自行和解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同附加条款，双方均应遵照执行。

(二) 合同当事人可以就争议事项，请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同附加条款，双方均应遵照执行。

(三) 双方也可约定按以下第 2 种方式解决争议：

1. 向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）申请仲裁。

2. 向甲方所在地人民法院起诉。

十三、其他：

1. 乙方收款账户信息

名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

开户银行：交通银行深圳燕南支行

开户银行账号：4430 6612 0012 0150 44238

地址：深圳市福田区华强北街道富强社区上步中路 1043 号深勘大厦
2101-2102 第 21 层 B 段

2. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：

（签名）

（签名）

签订日期：2023 年 8 月 28 日

签订日期：2023 年 8 月 28 日

工程造价结算审核书

文件编号: HZ2023-CG-19

工程名称: 2022年绿地功能完善服务项目

建设单位: 深圳市绿化管理处

施工单位: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

委托单位: 深圳市城市管理综合执法局

工程特征:

建筑面积: m^2 咨询性质: 结算审核

送审造价: 18,187,852.55 元 核减造价: 239272.97 元

审核造价: 17,948,579.58 元 单位造价: 元/ m^2

审核造价: 壹仟柒佰玖拾肆万捌仟伍佰柒拾玖元伍角捌分

编制人: 郭少奎 李思涌 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年12月4日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



2、肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目

肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目 第三方跟踪审计服务合同

甲 方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

乙 方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

签约日期：2022 年 11 月 11 日

合同编号：OCTVZQ-10107-2022

第一部分 合同协议书

甲方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规、当地政府的有关规定及本工程具体情况，由乙方向甲方有偿提供 肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目 第三方跟踪审计服务，为明确双方的责任、权利及义务，双方在遵循平等、自愿、公平、诚信原则的基础上，经双方协商一致，特订立本合同，以资双方共同遵守。

一、本项目工程概述及第三方跟踪审计服务范围：

1、工程名称：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目第三方跟踪审计服务

2、工程地点：肇庆市肇庆新区鼎湖大道以北、兴肇大道以西、景观大道以南，长利河东侧

3、工程规模及内容：本项目属于大型主题公园，项目占地面积约 488800 平方米，总建筑面积 104000 平方米。其中建筑基底面积约 83000 平方米、道路及广场面积约 163900 平方米、水域面积约 58000 平方米、绿化面积约 183900 平方米。主要建设有星际大街入口区、卡乐小镇、太阳部落、时光港湾、童话王国、云部落以及后勤区等功能区。工作内容为本项目用地范围内肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目的工程提供全过程跟踪、结算审计服务，完成创意设计 & 游乐设备部分的价格鉴定和审计服务，配合政府相关部门完成审计工作。具体内容主要是根据甲方提供的项目资料，负责项目工程现场审核、审核工程量清单及标底并出具审计报告、对重点隐蔽工程进行现场审计、工程进度付款审计、工程及工程量变更审计、工程完工后结算审核并出具跟踪审计报告及对接外部政府相关审计部门完成政府复审工作。

4、工程第三方跟踪审计服务范围为：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目第三方跟踪审计服务。包括但不限于：钢结构工程、桩基工程、单体建安工程、室内外包装工程、游乐设备基础工程、园林景观工程（含绿化工程）、室外工程（道路、广场、管线综合等）、强弱电工程、灯光音响工程、消防工程、水景工程（水处理、水雾、喷泉等）、智能化、演艺系统工程等。

二、本工程第三方跟踪审计的项目及服务内容：详细内容详见本合同文件专用条款。

三、合同金额：

合同暂定总价：¥3,450,000.00 元（大写：叁佰肆拾伍万元整）。

第三方跟踪审计服务费=全过程审核服务费+效益收费，现暂定工程费用为人民币 12 亿

元整。其中：全过程审核服务费以工程费为取费基数，按费率计取全过程审核服务费。最终全过程审核服务费结算价按最终工程费结算金额乘以约定费率进行结算。效益收费以最终工程费结算金额与咨询单位结算初审金额的核减额为基数，乘以 2%作为奖励。

全过程审核服务费=暂定工程费 ¥ 120,000.00 万元 *0.2875% 包干费率 =
¥3,450,000.00 元 (人民币大写：叁佰肆拾伍万元整)

效益收费=最终工程费结算金额与咨询单位结算初审金额的核减额乘以 2%作为奖励，
该笔费用最终结算再支付

备注：

- (1) 以乙方与咨询单位结算初审金额的核减额乘以 2%作为奖励；
- (2) 甲方将对乙方的成果进行不定期抽查，如发生违约行为，将对其进行相应处罚；
- (3) 工程费不包含文化创意设计费和游乐设备费，文化创意设计费和游乐设备费的审核金额不计取效益收费，仅工程费才计取效益收费。

(4) 最终工程费结算金额以外部政府相关审计部门（如有）审计金额为准。

四、乙方工作业务范围：

乙方同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的第三方跟踪审计业务。

五、合同期限

签订合同日期开始实施，至乙方完成合同约定范围内建设工程跟踪审计业务，甲方按照合同约定支付完建设工程跟踪审计酬金 100%后终结。

六、其余条款见通用条款、专用条款及技术标准和要求。

本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

甲方：（公章）肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

地址：肇庆市鼎湖区桂城站前大道创客
商务中心D单元7室103室

法定代表人：

或委托代理人：

电话：

乙方：（公章）深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区燕南路阁林
网苑 1420 室

法定代表人：

或委托代理人：

电话：

工程造价计算书

文件编号: HZ2022-HQC-02

工程名称: :肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目EPC总承包

建设单位: 肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

预算单位: 深圳华侨城文化旅游建设有限公司

工程特征:

报送造价: 1,309,682,326.93 元

咨询性质: 结算复审

审核造价: 1,284,002,281.30 元

核减造价: 25,680,045.63 元

审核造价: (大写) 人民币壹拾贰亿捌仟肆佰万贰仟贰佰捌拾壹元叁角整

编制人: 李思涌 陈丹 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管: 叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023 年3月16日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦
2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



证书号: 甲 190544000845

邮 编: 518028

3、和平时时代广场

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 和平时时代广场

工程地点: 龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇处东南侧

委托单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2021 年 7 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询人（全称）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：和平时代广场

2.工程地点：深圳市龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇外东南侧

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：总建筑面积 193411.26 平方米，地面以上为一单元办公塔楼高 162.33m、二单元办公塔楼高 162.38m、三单元住宅塔楼高 165.63m、三层裙房、地面以下为三层带人防地下室。

4.投资金额：暂定为六亿人民币

5.资金来源：自筹

6.结构类型：装配式

7.委托人所处工程中的角色：

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表●处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
●决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	

●设计阶段	<input type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 施工图预算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●发承包阶段	<input type="checkbox"/> 工程量清单	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 招标控制价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 投标报价分析	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 清标报告	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 合同价款调整	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
●竣工阶段	<input type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
●第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
●全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	√

●其他服务	●工程造价鉴定	
	●材料设备询价	
	●目标成本规划与控制	
	●技术经济指标优化	
	

注1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“●其他服务”中拓展;

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2021 年 7 月 15 日至项目完成

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☐ 固定费率
☒ 基本费用+核减额 ☐ 其他:

本合同采用固定费率按投资金额的千分之四点五计取, 即为:
 $600000000 \times 4.5\% = 2700000$ 元 (人民币大写贰佰柒拾万元整)。

2. 签约合同价为: 人民币 (大写) (¥元)。

3. 计取方式:

3.1 合同正式签订十日后, 甲方支付预付款, 为合同金额的百分之十
(即 $2700000 \times 10\% = 270000$ 元);

3.2 预算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即
 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元);

3.3 变更签证成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十
(即 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元)

3.4 结算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即
 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元)

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 7 月 15 日；

订立地点： 深圳市

委托人和咨询人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，
咨询人执贰份。

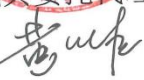
(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人：_____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人姓名：_____

委托代理人姓名：_____

电话：_____

传真：_____

组织机构代码：_____

电子信箱：_____

地址：_____

开户银行：交通银行深圳燕南支行

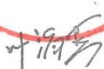
邮政编码：_____

账号：443066120012015044238

咨询人：_____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人姓名：_____

委托代理人姓名：_____

电话：_____

传真：_____

组织机构代码：_____

电子信箱：_____

地址：_____

开户银行：_____

账号：_____

邮政编码：_____

工程造价计算书

文件编号: HZ2021-61-02

工程名称: 和平时代广场

建设单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司 深圳市龙华清湖股份合作公司

工程特征: 总建筑面积193411.26平方米, 地面以上为一单元办公塔楼高162.33m、二单元办公塔楼高162.38m、三单元公寓塔楼高165.63m、三层裙房、地面以下为三层带人防地下室

建筑面积: 193411.26 m² 咨询性质: 预算编制

工程造价: 792,026,098.63 元 单位造价: 4095.04 元/m²

工程造价: (大写) 人民币柒亿玖仟贰佰零贰万陆仟零玖拾捌元陆角叁分

编制人: 郭鹏林 张洁 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管: 叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

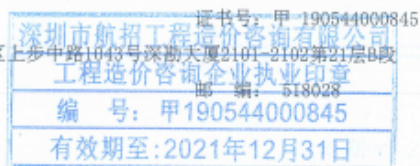
编制日期: 2021年9月27日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



4、凤凰公园（智慧公园）

HZ2020-55

编号:

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称: 凤凰公园（智慧公园）

工程地点: 深圳市光明区

委托单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

第一部分 协议书

委托人(全称): 深圳市光明区城市管理和综合执法局

咨询人(全称): 深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它有关法律、法规、规章,遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则,双方就本工程造价咨询事项协商一致,订立本合同,并达成协议如下:

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务:

项目名称: 凤凰公园(智慧公园)

工程地点: 深圳市光明区

工程规模及内容: 凤凰公园(智慧公园)园林绿化、景观天桥等工程,最终工程规模以工程实际为准。

二、咨询服务范围:

造价咨询服务范围包括但不限于以下内容:工程投资估算、工程概算的编制、建设工程招标控制价的编制、招标工程量清单的编制、施工过程中工程变更预算编制或审核、工程结算编制(或审核)、审计配合服务等相关造价咨询服务等。招标人有权根据子项目工程建设需要调整相关造价咨询工作内容及范围,具体以各子项目实际委托并完成的内容为准。

三、咨询酬金:

全过程造价咨询费以立项批复 6300 万为计算基数,参照深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格(深协价[2019]013号)及协商,并下浮 20%暂列计取。

合同暂定价(含税)为人民币 40.62 万元,

大写:肆拾万陆仟贰佰元整。

最终全过程造价咨询服务结算价以发改概算批复的概算价作为计费基数,参照深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价

格（深协价[2019]013号）及附件《凤凰公园（智慧公园）工程全过程造价咨询服务计算书》确定的计算系数和计算方式计费结算。

最终结算价不得超过相关子项目批复总概算中的工程造价咨询费；若少于，则按实际发生的工程造价咨询费进行结算；若超出，则工程造价咨询费结算价按相关子项目概算批复的工程造价咨询费包干结算。

最终结算价以区财政部门审定结果或委托人选定的光明区审计部门认可的第三方中介机构审定结果为准，咨询人对委托人所选定的第三方中介机构不持异议。

四、本合同的咨询业务周期：

1、咨询单位收到编制投资估算资料后 7 天内完成工程投资估算编制，并同时出具合格的造价书送审。

2、收到编制工程概算资料后 15 天内完成工程概算编制，并同时出具合格的造价书送审。

3、收到编制预算资料后 15 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审，包括工程量清单（含计算书）、招标控制价计算书。

4、收到设计变更资料后 7 天内完成工程预算造价编制，并同时出具合格的造价书送审。

5、收到结算审核资料后 15 天内完成工程结算审核，并同时出具合格的造价书送审。

6、成果文件：咨询成果报告严格按合同要求提供相关咨询成果（包含正式的纸质报告书、电子文件），相关工程资料在咨询工作结束后及时退还。

五、咨询人的义务及质量要求：

1、提交的造价咨询成果文件必须符合《建设工程工程量清

单计价规范》（GB50500-2013）及《深圳市建设工程工程量清单补充计价规范》，《深圳市建设工程计价规程》（2017）（如国家相关规范调整时，须按照国家最新相关适用规范要求执行）并符合委托人的要求；

2、要求工程量清单项目编制齐全，分类清楚，套用定额单价准确合理，不得漏项，缺项；

3、要求工程量及综合单价计算准确，准确率在 97%以上（包括 97%）；

4、要求造价文件必须文字清晰；并积极配合委托人指定的审核单位及审计部门的相关工作；

5、按合同约定时间提交造价文件；

6、咨询人不得泄露委托人要求保密内容和资料；

7、未经委托人同意不得更换项目负责人及项目组成员。

六、下列文件均为本合同的组成部分及解释顺序如下：

1、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件；

2、本合同协议书；

3、本合同专用条件；

4、本合同通用条款。

双方签订的补充协议与其他文件发生矛盾或歧义时，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、咨询人同意按照本合同规定，承担本合同约定范围内的建设工程造价咨询业务。

八、咨询人所提供的咨询报告等本合同的工作成果及利用委托人提供的资料完成的新的技术成果的知识产权和所有权等一切权利，属于委托人。

九、合同双方在本合同载明的联系方式和地址即为本合同下

任何书面通知（包括诉讼文书）的送达地址，若因受送达方拒收或因联络地址错误无法送达的，均按照付邮日（以邮局邮戳为准）视作通知方已依本协议给予书面通知。若任何一方联络地址变更的，因自变更之日起三日内书面通知对方，逾期未通知所产生的不利后果由变更方承担。

十、本合同一式捌份，均具有同等法律效力，委托人执肆份，咨询人执肆份。

十一、合同期限：本合同的咨询业务自 年 月 日开始实施，至 年 月 日终止。

（以下无正文，为签字盖章处）

委托人（盖章）：深圳市光明区
城市管理和综合执法局

咨询人（盖章）：深圳市航招工
程造价咨询有限公司

法定代表人（签字或盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

或委托代理人（签字或盖章）：

科室负责人：

开户银行：

开户银行：

户名：

户名：

账号：

账号：

地址：深圳市光明区光明商会大 地址：

厦

联系电话：88211781

联系电话：

经办人：

电话：

时间：_____年_____月_____日

时间：_____年_____月_____日

签约地点： 深圳市光明区城市管理和综合执法局

工程结算审核书

文件编号: HZ2023-39-08-02

工程名称: 凤凰公园(原智慧公园)项目

建设单位: 深圳市光明区城市管理和综合执法局

施工单位: 深圳市金润建设工程有限公司

送审造价: 44,415,646.18 元 咨询性质: 结算审核

审核造价: 41,829,621.62 元 核减造价: 2,586,024.56 元

审核造价: (大写) 人民币肆仟壹佰捌拾贰万玖仟陆佰贰拾壹元陆角贰分

编制人: 梁成 陈丹 郭少立

资格证号:



复核人: 宋强

资格证号:



主管: 叶润

审核单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

审核日期: 2023 年 12 月 20 日



资质等级: 甲 级

证书号: 甲 190544000845

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

5、华富街道民生微实事建设工程预算审核服务年度合同

H122024-002

华富街道民生微实事建设工程

预算审核服务

建设工程造价咨询合同

第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市福田区华富街道办事处

统一社会信用代码：11440304007543518K

住所地：福田区莲花一村华富街道综合楼

法定代表人：郑湘涛

咨询人（全称）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

统一社会信用代码：91440300192306441R

住所地：深圳市福田区上步中路 1043 号深勘大厦 2101、2102

法定代表人：叶海燕

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》等相关法律、法规、规章和规范性文件的规定，发包人和承包人在自愿、平等、公平、诚实信用的基础上，就本工程施工事项协商达成一致，订立本合同。

一、委托人委托咨询人为以下项目提供建设工程造价咨询服务：

（一）工程名称：华富街道民生微实事建设工程预算审核服务

（二）工程地址：华富街道辖区

（三）工程概况：华富街道民生微实事建设工程预算审核服务

（四）服务期限：华富街道民生微实事建设工程预算审核服务期限自合同签订日起，为期一年。

（五）服务范围：服务期限内华富街道开展的民生微实事建设工程类项目的预算审核服务。

二、本合同咨询服务类别为：建设工程预算审核。

四、下列文件均为本合同的组成部分:

(二) 建设工程造价咨询合同专用条款:

(三) 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件。

四、咨询人同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中议定范围内的建设工程造价咨询业务。

五、委托人同意按照本合同规定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金。

六、本合同的建设工程造价咨询业务自合同签订日开始，至合同约定服务期限截止之日终结。

七、本合同一式 肆 份，具有同等法律效力，委托方和咨询人各执 贰 份，一份提交相应建设工程造价管理机构备案。

委托人: 深圳市福田区华富街道办事处 咨询人: 深圳市航招工程造价咨询有限公司
处 (盖单位章) 限公司 (盖单位章)

法定代表人 / 委托代理人 法定代表人 / 委托代理人
(签字): 郭刚 (签字): 叶涌

2024 年 2 月 26 日

工程造价预算审核书

文件编号: HZ2023-002

工程名称: 莲花三村社区福莲花园西侧围栏提升改造工程

建设单位: 深圳市福田区华富街道办事处

设计单位:

工程特征:

建筑面积: m^2 咨询性质: 预算审核

报送造价: 159,405.12 元 单方造价: 元/ m^2

审核造价: 155,434.68 元 核减额: 3970.44 元

审核造价: (大写) 人民币壹拾伍万伍仟肆佰叁拾肆元陆角捌分

编制人: 梁成

资格证号:



复核人: 宋强

资格证号:



主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2024 年 3 月 6 日



资质等级: 甲 级

地址: 深圳市福田区上步中路1043号深勘大厦2101、2102 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>

证书号: 甲 190544000845

三、拟派项目负责人近五年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额（万元）	备注
1	深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预（结算）审核服务合同	深圳市城市管理和综合执法局	项目负责人	2023.8	按实际结算	
2	肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目	肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司	项目负责人	2022.11	345	
3	和平时代广场	深圳市锦富房地产开发有限公司	项目负责人	2021.7	270	

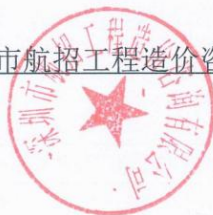
1、深圳市城市管理和综合执法局工程、服务项目预（结算）审核服务合同年度
合同

HZ2023-057

深圳市城市管理和综合执法局
工程、服务项目预（结）算审核
服务合同

委托单位（甲方）：深圳市城市管理和综合执法局

协审单位（乙方）：深圳市航招工程造价咨询有限公司



甲方：深圳市城市管理和综合执法局

法定代表人：张国宏

联系人：陈琳

联系方式：13902258371

地址：深圳市福田区莲花支路 1004 号城管大厦

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

法定代表人：叶海燕

联系人：赵楚斌

联系方式：13719907006

地址：深圳市福田区华强北街道富强社区上步中路 1043 号深勘大厦
2101-2102 第 21 层 B 段

根据《中华人民共和国民法典》及其它法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则，甲乙双方就深圳市城市管理和综合执法局的预算审核、工程项目结（决）算审核事项协商一致，签订本合同。

一、服务内容及服务期限

（一）服务内容：对市城管局提交的该局机关及其直属单位信息化、工程、服务项目的概算、预算、结（决）算造价及工程相关的服务费用进行协助审核。

（二）服务期限：合同有效期暂定为2023年8月28日—2024年8月27日，如服务期内有新的政策或规定则遵照执行。

二、服务酬金的计取与支付：

（一）酬金的计取

1. 预算编制、审核服务如下：

- （1）项目金额≤300 万时，以每个报告 3000 元收费。
- （2）项目金额>300 万时，按深价协【2019】013 号文下浮 22%计取

2. 结算审核服务如下:

(1) 按深价协【2019】013号文下浮22%计取。其中,一审不执行效益收费,在基本收费基础上增加0.2%后再下浮22%作为结算审核收费,二审基本收费与效益收费统一下浮22%作为结算审核收费。

(2) 单个报告咨询费不足3000元的按3000元计取。

以上服务酬金为审核单位完成本合同规定的所有工作内容以及承担合同明示和隐含的一切风险、义务、责任等所发生的费用。

(二) 结算与支付

乙方按本合同要求完成审核任务,并提供符合甲方及市财政、发改部门相关评审机构要求的审核成果后,每季度结算一次,每年3、6、9、12月份进行统一结算。

结算时,乙方提供符合甲方财务要求的合法有效发票后,甲方在10个工作日内支付服务酬金。

三、工作内容要求:

(一) 乙方对工程概算的审核工作应包括但不限于以下几个方面:

1、概算的编制依据是否符合法律、法规及其他规定要求(审核可行性研究报告、环境影响评价报告、建设项目选址意见书等);

2、概算的编制方法是否正确;

3、概算所反映的建设规模、建设标准、建设内容是否与设计内容及可研报告相符;

4、设备规格、数量和配置是否符合设计要求;

5、概算定额、概算指标、各项费用定额及取费标准是否符合相关规定;

6、概算是否超规模、超标准或存在多项、漏项等。

(二) 乙方对工程预算的审核工作应包括但不限于以下几个方面:

1、工程项目的完整性：根据已有的施工资料，对本项目的主要建设项目进行审核，确保本项目的主要建设项目不存在遗漏、明显错误、遗漏和重复计算；如有未完建设项目，应单独列出并标明。

2、工程项目的计量单位：根据各建设项目的特点，检查常用计量单位是否用于统计，以免混淆概念量。

建设工程易损的，应当列出一定的易损率。磨损率不得超过行业标准，非易损项目不得出现磨损率；必须注明特殊施工工艺的计量单位，如：按项计费。

3、材料使用的合理性：检查本工程所用材料（品牌、型号）是否符合施工要求，包括安全性、功能性、美观性、绿色环保性；此外，如果预算中的材料不符合新装修行业工艺和新标准的要求，应向 c 提出合理化建议。

4、人工单价的合理性：根据国家、地方、行业和市场的标准，根据已制定的施工技术，对本项目人工成本单价进行了评估。预算单价不应远远落后于上述标准。

（三）乙方对工程结算的审核工作应包括但不限于以下几个方面：

1.对预算资金的审核：被审核项目的资金的使用用途是否属实，是否按照概算批复进行造价控制；

2.招投标的审核：被审核项目的招投标或评标定标过程是否符合现行法律、法规和政策，是否符合基本建设程序要求；

3.合同的审核：被审核项目的合同是否符合有关合同管理规定，工程是否按合同要求竣工并验收合格，结算书是否按合同约定的计价办法、结算方式、取费标准、调整价款办法、违约赔偿等条款进行编制；

4.变更签证的审核：涉及设计变更和现场签证的，是否履行设计变更和现场签证的审批手续，是否对设计变更和现场签证进行造价控制；

5. 甲方对乙方的履约评价为“不合格的”。

(三) 合同任何一方因故需解除合同时，应提前 30 天书面通知对方；
对合同履行的遗留问题，应取得一致意见并形成书面协议。

十二、争议解决

(一) 合同当事人可以就争议自行和解。自行和解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同附加条款，双方均应遵照执行。

(二) 合同当事人可以就争议事项，请求相关行政主管部门、行业协会或其他第三方进行调解。调解达成协议的，经双方签字并盖章后作为合同附加条款，双方均应遵照执行。

(三) 双方也可约定按以下第 2 种方式解决争议：

1. 向深圳国际仲裁院（深圳仲裁委员会）申请仲裁。

2. 向甲方所在地人民法院起诉。

十三、其他：

1. 乙方收款账户信息

名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

开户银行：交通银行深圳燕南支行

开户银行账号：4430 6612 0012 0150 44238

地址：深圳市福田区华强北街道富强社区上步中路 1043 号深勘大厦
2101-2102 第 21 层 B 段

2. 本合同一式陆份，具有同等法律效力，甲方执肆份，乙方执贰份，自双方签字盖章之日起生效。

甲方（盖章）：

乙方（盖章）：

法定代表人/委托代理人：

法定代表人/委托代理人：

（签名）

（签名）

签订日期：2023 年 8 月 28 日

签订日期：2023 年 8 月 28 日

工程造价结算审核书

文件编号: HZ2023-CG-19

工程名称: 2022年绿地功能完善服务项目

建设单位: 深圳市绿化管理处

施工单位: 深圳市绿源坊园林花卉有限公司

委托单位: 深圳市城市管理综合执法局

工程特征:

建筑面积: m^2 咨询性质: 结算审核

送审造价: 18,187,852.55 元 核减造价: 239272.97 元

审核造价: 17,948,579.58 元 单位造价: 元/ m^2

审核造价: 壹仟柒佰玖拾肆万捌仟伍佰柒拾玖元伍角捌分

编制人: 郭少奎 李思涌 资格证号:

复核人: 宋强 侯瑞仙 资格证号:

主管:

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023年12月4日



地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段 邮编: 518028

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



2、肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目

肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目 第三方跟踪审计服务合同

甲 方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

乙 方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

签约日期：2022 年 11 月 11 日

合同编号：OCTVZQ-10107-2022

第一部分 合同协议书

甲方：肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

乙方：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其它相关法律法规、当地政府的有关规定及本工程具体情况，由乙方向甲方有偿提供 肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目 第三方跟踪审计服务，为明确双方的责任、权利及义务，双方在遵循平等、自愿、公平、诚信原则的基础上，经双方协商一致，特订立本合同，以资双方共同遵守。

一、本项目工程概述及第三方跟踪审计服务范围：

1、工程名称：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目第三方跟踪审计服务

2、工程地点：肇庆市肇庆新区鼎湖大道以北、兴肇大道以西、景观大道以南，长利河东侧

3、工程规模及内容：本项目属于大型主题公园，项目占地面积约 488800 平方米，总建筑面积 104000 平方米。其中建筑基底面积约 83000 平方米、道路及广场面积约 163900 平方米、水域面积约 58000 平方米、绿化面积约 183900 平方米。主要建设有星际大街入口区、卡乐小镇、太阳部落、时光港湾、童话王国、云部落以及后勤区等功能区。工作内容为本项目用地范围内肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目的工程提供全过程跟踪、结算审计服务，完成创意设计 & 游乐设备部分的价格鉴定和审计服务，配合政府相关部门完成审计工作。具体内容主要是根据甲方提供的项目资料，负责项目工程现场审核、审核工程量清单及标底并出具审计报告、对重点隐蔽工程进行现场审计、工程进度付款审计、工程及工程量变更审计、工程完工后结算审核并出具跟踪审计报告及对接外部政府相关审计部门完成政府复审工作。

4、工程第三方跟踪审计服务范围为：肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目第三方跟踪审计服务。包括但不限于：钢结构工程、桩基工程、单体建安工程、室内外包装工程、游乐设备基础工程、园林景观工程（含绿化工程）、室外工程（道路、广场、管线综合等）、强弱电工程、灯光音响工程、消防工程、水景工程（水处理、水雾、喷泉等）、智能化、演艺系统工程等。

二、本工程第三方跟踪审计的项目及服务内容：详细内容详见本合同文件专用条款。

三、合同金额：

合同暂定总价：¥3,450,000.00 元（大写：叁佰肆拾伍万元整）。

第三方跟踪审计服务费=全过程审核服务费+效益收费，现暂定工程费用为人民币 12 亿

元整。其中：全过程审核服务费以工程费为取费基数，按费率计取全过程审核服务费。最终全过程审核服务费结算价按最终工程费结算金额乘以约定费率进行结算。效益收费以最终工程费结算金额与咨询单位结算初审金额的核减额为基数，乘以 2%作为奖励。

全过程审核服务费=暂定工程费 ¥ 120,000.00 万元 *0.2875% 包干费率 =
¥3,450,000.00 元 (人民币大写：叁佰肆拾伍万元整)

效益收费=最终工程费结算金额与咨询单位结算初审金额的核减额乘以 2%作为奖励，
该笔费用最终结算再支付

备注：

- (1) 以乙方与咨询单位结算初审金额的核减额乘以 2%作为奖励；
- (2) 甲方将对乙方的成果进行不定期抽查，如发生违约行为，将对其进行相应处罚；
- (3) 工程费不包含文化创意设计费和游乐设备费，文化创意设计费和游乐设备费的审核金额不计取效益收费，仅工程费才计取效益收费。

- (4) 最终工程费结算金额以外部政府相关审计部门（如有）审计金额为准。

四、乙方工作业务范围：

乙方同意按照本合同的规定，承担本合同专用条件中约定范围内的第三方跟踪审计业务。

五、合同期限

签订合同日期开始实施，至乙方完成合同约定范围内建设工程跟踪审计业务，甲方按照合同约定支付完建设工程跟踪审计酬金 100%后终结。

六、其余条款见通用条款、专用条款及技术标准和要求。

本合同一式陆份，甲方肆份，乙方贰份。

甲方：（公章）肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

地址：肇庆市鼎湖区桂城站前大道创客
商务中心D单元7室103室

法定代表人：

或委托代理人：

电话：

乙方：（公章）深圳市航招工程造价咨询有限公司

地址：深圳市福田区燕南路阁林
网苑 1420 室

法定代表人：

或委托代理人：

电话：

工程造价计算书

文件编号: HZ2022-HQC-02

工程名称: :肇庆华侨城卡乐星球文化科技体验区项目EPC总承包

建设单位: 肇庆华侨城小镇文旅开发有限公司

预算单位: 深圳华侨城文化旅游建设有限公司

工程特征:

报送造价: 1,309,682,326.93 元

咨询性质: 结算复审

审核造价: 1,284,002,281.30 元

核减造价: 25,680,045.63 元

审核造价: (大写) 人民币壹拾贰亿捌仟肆佰万贰仟贰佰捌拾壹元叁角整

编制人: 李思涌 陈丹 资格证号:

复核人: 宋强 资格证号:

主管: 叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

编制日期: 2023 年3月16日



资质等级: 甲 级

地 址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦
2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>



证书号: 甲 190544000845

邮 编: 518028

3、和平时时代广场

工程编号:

合同编号:

深圳市建设工程造价咨询服务合同

工程名称: 和平时时代广场

工程地点: 龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇处东南侧

委托单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

2021 年 7 月

第一部分协议书

委托人（全称）：深圳市锦富房地产开发有限公司

咨询人（全称）：深圳市航招工程造价咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

一、工程概况

1.工程名称：和平时代广场

2.工程地点：深圳市龙华区龙华街道和平路与清奔路交汇外东南侧

3.工程规模、特征及本次委托的工程范围：总建筑面积 193411.26 平方米，地面以上为一单元办公塔楼高 162.33m、二单元办公塔楼高 162.38m、三单元住宅塔楼高 165.63m、三层裙房、地面以下为三层带人防地下室。

4.投资金额：暂定为六亿人民币

5.资金来源：自筹

6.结构类型：装配式

7.委托人所处工程中的角色：

8.其他：

二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：（根据合同约定内容，在下表●处打√）

服务阶段	服务范围及工作内容	
	服务范围	工作内容
●决策阶段	<input type="checkbox"/> 投资估算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 经济评价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	

●设计阶段	<input type="checkbox"/> 设计概算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 施工图预算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●发承包阶段	<input type="checkbox"/> 工程量清单	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 招标控制价	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 投标报价分析	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 清标报告	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●实施阶段	<input type="checkbox"/> 资金使用计划	<input type="checkbox"/> 编制
	<input type="checkbox"/> 工程量与工程款复核	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 合同价款调整	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程变更、索赔、签证	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 工程实施阶段造价控制	
	<input type="checkbox"/> 其他	
●竣工阶段	<input type="checkbox"/> 竣工结算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 竣工决算	<input type="checkbox"/> 编制 <input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
	<input type="checkbox"/> 其他	
●全过程跟踪审计	从项目建设前期准备工作至项目竣工验收交付使用全过程的全部经济活动的真实性、合法性、合规性、完整性和效益性进行监督、检查和评价。	
●第三方复核或审计	<input type="checkbox"/> 预算审核/审计 <input type="checkbox"/> 结算审核/审计 <input type="checkbox"/> 决算审核/审计	<input type="checkbox"/> 审核 <input type="checkbox"/> 调整
●全过程造价咨询服务	包括决策阶段、设计阶段、发承包阶段、实施阶段、竣工阶段的服务	√

●其他服务	●工程造价鉴定	
	●材料设备询价	
	●目标成本规划与控制	
	●技术经济指标优化	
	

注1: 选择的服务内容可以是单项, 也可以是多项

注2: 上表所列之外的服务范围及工作内容可在“●其他服务”中拓展;

三、服务期限

本合同约定的建设工程造价咨询服务自 2021 年 7 月 15 日至项目完成

四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合:

五、酬金及计取方式

1. 本合同价格形式为: ☐ 固定总价 ☐ 固定单价 ☐ 固定费率

☒ 基本费用+核减额 ☐ 其他:

本合同采用固定费率按投资金额的千分之四点五计取, 即为:
 $600000000 \times 4.5\% = 2700000$ 元 (人民币大写贰佰柒拾万元整)。

2. 签约合同价为: 人民币 (大写) (¥元)。

3. 计取方式:

3.1 合同正式签订十日后, 甲方支付预付款, 为合同金额的百分之十
 (即 $2700000 \times 10\% = 270000$ 元);

3.2 预算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即
 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元);

3.3 变更签证成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十
 (即 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元)

3.4 结算成果文件交于甲方后十日, 支付合同金额的百分之三十 (即
 $2700000 \times 30\% = 810000$ 元)

六、合同文件的构成

本协议书与下列文件构成合同文件：

- (1) 本合同签订后双方新签订的补充协议；
- (2) 合同协议书；
- (3) 中标通知书或委托书（如果有）
- (4) 合同补充条款；
- (5) 合同专用条款（含附录 A、附录 B、附录 C）；
- (6) 合同通用条款；
- (7) 投标函及投标函附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
- (8) 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

七、词语定义

本协议书中相关词语的含义与本合同“通用条款”中所赋予的定义与解释相同。

八、承诺

1. 咨询人承诺，按照本合同的约定，完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作，并确保工作成果符合本合同既定的质量标准，并履行本合同所约定的全部义务。

2. 委托人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付酬金，并履行本合同所约定的全部义务。

3. 委托人和咨询人双方理解并承诺不再就同一工程另行签订与合同实质性内容相背离的协议。

九、合同订立与生效

本合同订立时间 2021 年 7 月 15 日；

订立地点：深圳市

委托人和咨询人约定本合同自盖章签字后生效。

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，其中委托人执肆份，
咨询人执贰份。

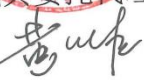
(以下无正文)

(以下为签署页)

委托人：_____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人姓名：_____

委托代理人姓名：_____

电话：_____

传真：_____

组织机构代码：_____

电子信箱：_____

地址：_____

开户银行：交通银行深圳燕南支行

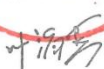
邮政编码：_____

账号：443066120012015044238

咨询人：_____ (盖章)

法定代表人或其委托代理人：

(签字)



法定代表人姓名：_____

委托代理人姓名：_____

电话：_____

传真：_____

组织机构代码：_____

电子信箱：_____

地址：_____

开户银行：_____

账号：_____

邮政编码：_____

工程造价计算书

文件编号: HZ2021-61-02

工程名称: 和平时代广场

建设单位: 深圳市锦富房地产开发有限公司 深圳市龙华清湖股份合作公司

工程特征: 总建筑面积193411.26平方米, 地面以上为一单元办公塔楼高162.33m、二单元办公塔楼高162.38m、三单元公寓塔楼高165.63m、三层裙房、地面以下为三层带人防地下室

建筑面积: 193411.26 m² 咨询性质: 预算编制

工程造价: 792,026,098.63 元 单位造价: 4095.04 元/m²

工程造价: (大写) 人民币柒亿玖仟贰佰零贰万陆仟零玖拾捌元陆角叁分

编制人:

郭鹏林 张洁 张浩 张浩

资格证号:



复核人:

宋强

资格证号:



主管:

叶涌

编制单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

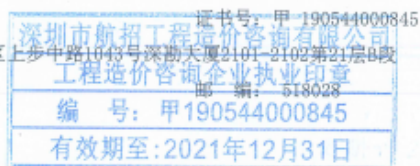
编制日期: 2021年9月27日



资质等级: 甲 级

地址: 深圳市福田区华强北街道福强社区上步中路1043号深勘大厦2101-2102第21层B段

公司网址: <http://www.szhzgs.com>





四、拟派项目团队人员配置情况

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目负责人	宋强	项目部负责人	高级工程师	建 [造] 11014400010246
2	土建负责人	李思涌	土建部负责人	工程师	建 [造] 11204400001881
3	安装负责人	梁成	安装部负责人	工程师	建 [造] 14204400001884
4	土建造价工程师	郭少燕	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11224400014146
5	土建造价工程师	石燕	土建造价工程师	高级工程师	建 [造] 11184400012352
6	土建造价工程师	邢文玲	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11194400026949
7	土建造价工程师	侯海仙	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11244400032446
8	土建造价工程师	郑立荣	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11244400028851
9	土建造价工程师	官惠英	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11174400006078
10	土建造价工程师	郭胜伟	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11014400010201
11	土建造价工程师	贾炎泽	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11134400011259
12	土建造价工程师	张洁	土建造价工程师	工程师	建 [造] 11014400011070
13	安装造价工程师	叶晨	安装造价工程师	工程师	建 [造] 11244400033996

14	安装造价工程师	陈丹	安装造价工程师	工程师	建 [造] 14164400003175
15	安装造价工程师	陈志斌	安装造价工程师	工程师	建 [造] 24214400002883

1、宋强（项目负责人）

1.1 宋强注册证书

	姓 名: <u>宋 强</u>
	身 份 证 号 码: <u>362226196901314513</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010246</u>	颁 发 机 关 盖 章: 
初 始 注 册 日 期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

宋强

证件类型	居民身份证	证件号码	362*****51	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010246



注册编号/执业印章号：B11014400010246

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

2021-11-30 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

1.2 宋强执业证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 宋 强 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 一九六九年一月 Date of Birth _____ 工作单位: 江西省奉新县釉面砖厂 Employer _____ 批准日期: 一九九八年十月 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by _____ 签发日期: 一九九八年十月十五日 Issued on _____</p> 
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved & authorized Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 980033300085 No. _____</p>

1.3 宋强职称证书

广东省职称证书

姓 名：宋强

身份证号：362226196901314513



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070931

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

1.4 宋强毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：宋强

报告编号：11928524

性 别：男

打印日期：2022-03-17

身份证号：362226196901314513

学历类别：高等教育自学考试

层 次：专科

省级考委：湖北省

主考院校：武汉工业大学

专业名称：工业与民用建筑

毕业日期：1990年12月

毕 结 业：毕业

证书编号：913016

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：

<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心



1.5 宋强社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年月			缴费基数: 3523.0, 单位编号: 392396, 险种名称: 养老保险														
缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	7.0	2500	20.0	5.0
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2500	10.0	2500	20.0	5.0
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.0	2500	20.0	5.0
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.0	2500	20.0	5.0
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.0	5.04
合计			8294.28 4079.76			3923.7 1569.48			392.43			240.16 60.04					

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



2、李思涌（土建负责人）

2.1 李思涌注册证书

	姓名： <u>李思涌</u> 身份证号码： <u>362131197707046113</u> 性别： <u>男</u> 专 业： <u>土木建筑</u> 聘用单位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11204400001881</u> 初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	颁发机关盖章：  发证日期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日
延续注册登记栏 第一次延续注册： 有效期至： <u>2028年09月16日</u> 注册受理机关：  公 章 年 月 日 第二次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	变更注册登记栏 现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日 现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日
第三次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日 第四次延续注册： 有效期至： 注册受理机关： 公 章 年 月 日	现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日 现聘用单位： 注册受理机关： 公 章 年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

李思涌

证件类型	居民身份证	证件号码	362131*****13	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11204400001881

注册编号/执业印章号：B11204400001881

注册专业：土建

有效期：2028年09月16日

2024-08-19 - 延续注册 - 土建
深圳市航招工程造价咨询有限公司

2.2 李思涌执业证书



2.3 李思涌职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

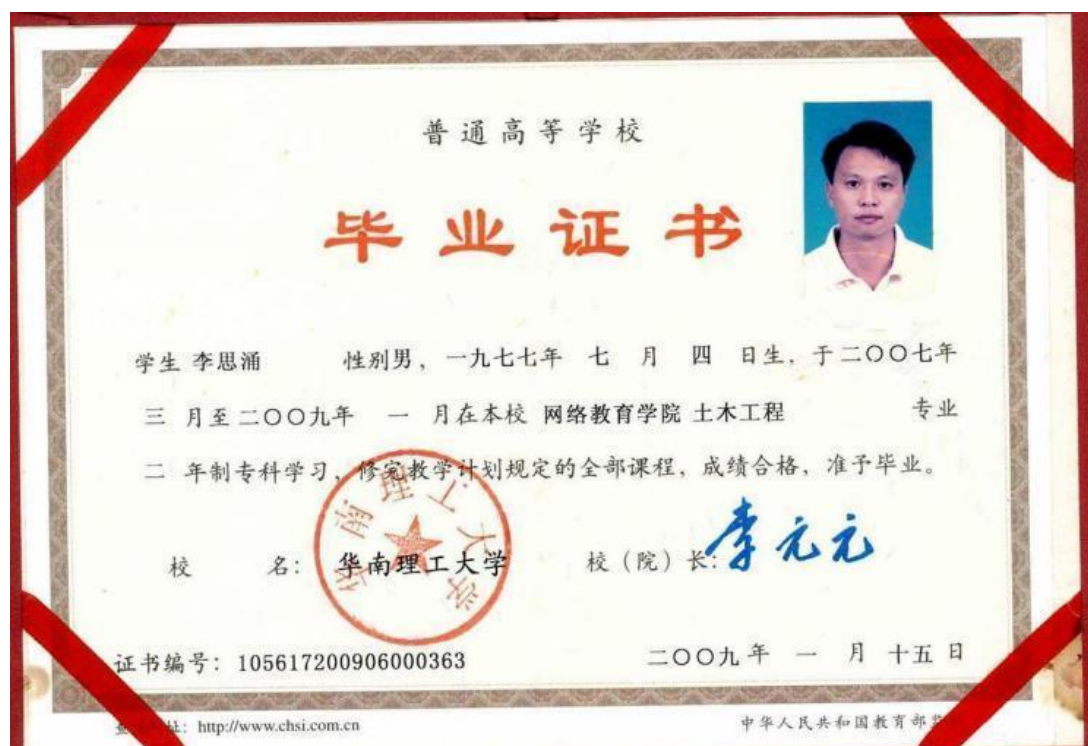
第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

2.4 李思涌毕业证书





中国高等教育学学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：李思涌

性别：男



出生日期：1977年07月04日

入学日期：2007年03月31日

毕(结)业日期：2009年01月15日

学校名称：华南理工大学

专业：土木工程

学历类别：网络教育

学制：2

学习形式：网络教育

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：105617200906000363

[声明](#)

2.5 李思涌社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位: 元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.14	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43						



网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e70b600caf6e) 核查, 验真码有效期三个月。

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



3、梁成（安装负责人）

3.1 梁成注册证书

	姓 名： <u>梁 成</u>
	身份证号码： <u>450422198803082493</u>
	性 别： <u>男</u>
	专 业： <u>安装工程</u>
	聘 用 单 位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号： <u>建[造]14204400001884</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2020</u> 年 <u>09</u> 月 <u>17</u> 日	发 证 日 期： <u>2020</u> 年 <u>9</u> 月 <u>17</u> 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册：	第二次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
同意延续注册			
有效期至： <u>2028年09月16日</u>	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册：	第四次延续注册：	现聘用单位：	现聘用单位：
有效期至：	有效期至：	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

梁成

证件类型	居民身份证	证件号码	450422*****93	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14204400001884

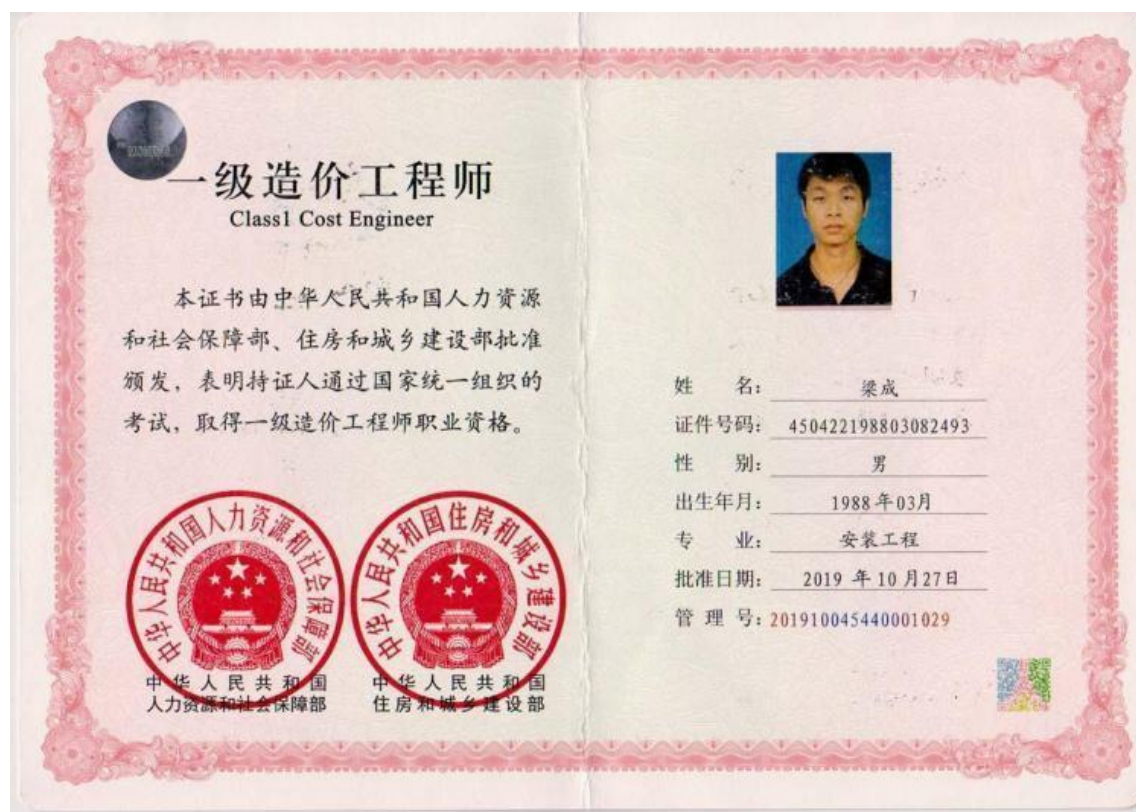
注册编号/执业印章号：B14204400001884

注册专业：安装

有效期：2028年09月16日

2024-08-16 - 延续注册 - 安装
深圳市航招工程造价咨询有限公司

3.2 梁成执业证书



3.3 梁成职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社保保证部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

3.4 梁成毕业证书





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：梁成

性别：男



出生日期：1988年03月08日

入学日期：2008年09月01日

毕(结)业日期：2011年06月30日

学校名称：南宁职业技术学院

专业：工程造价

学历类别：普通高等教育

学制：3

学习形式：普通全日制

层次：专科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：113551201106634812

3.5 梁成社保证明

姓名：梁成

社保电编号：639713604

身份证号码：450422198803082493

页码：1

参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司

单位编号：392396

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.50	5.04
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.93	27.84		56.96	

社保费缴纳清单

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b6007b4bt ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



4、郭少燕（土建造价工程师）

4.1 郭少燕注册证书

97



姓名: 郭少燕

身份证号码: 440582199402106348

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11224400014146

初始注册日期: 2022 年 06 月 08 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 6 月 8 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

郭少燕

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建(造)11224400014146

注册编号/执业印章号：B11224400014146

注册专业：土建

有效期：2026年06月07日



2022-05-09 - 初始注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

4.2 郭少燕执业证书



4.3 郭少燕职称证书

广东省职称证书

姓名：郭少燕
身份证号：440582199402106348



职称名称：工程师
专业：工程造价
级别：中级
取得方式：职称评审
通过时间：2024年4月21日
评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003209165
发证单位：深圳市人力资源和社会保障局
发证时间：2024年8月20日



4.4 郭少燕毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 郭少燕 性别女, 一九九四年 二 月 十 日生, 于二〇一九年		
三 月至二〇二二年 一 月在本校 工程管理		
专业 业余 学习, 修完 专升本 科教学计划规定的全部课程, 成绩		
合格, 准予毕业。		
校 名: 深圳大学	校(院)长: 	
批准文号: (86)教高3字004号		
证书编号: 105905202205000923		二〇二二 年 一 月 十 日

查询网址: <http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[返回学历查询首页](#)

[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历证书注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及学历证书政策](#)

[学历相关知识](#)


[常见问题](#)

姓名：郭少燕	性别：女	
出生日期：1994年02月10日	入学日期：2019年03月04日	
毕(结)业日期：2022年01月10日	学校名称：深圳大学	
专业：工商管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：业余	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：李清泉	证书编号：105905202205000923	



5、石燕（土建造价工程师）

5.1 石燕注册证书

	姓 名：石 燕
	身 份 证 号 码：612301198007172804
	性 别：女
	专 业：土木建筑
	聘 用 单 位：深圳市航招工程造价咨询有限公司
证 书 编 号：建[造]11184400012352	颁发机关盖章： 
初始注册日期：2018 年 02 月 12 日	发 证 日 期：2022 年 1 月 7 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

石燕

证件类型	居民身份证	证件号码	612301*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11184400012352

注册编号/执业印章号：B11184400012352

注册专业：土建

有效期：2026年02月11日

2022-01-05 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

5.2 石燕执业证书

	<p>姓名: 石燕 Full Name 612301198007172804 性别: 女 Sex 出生年月: 1980. 07. 17 Date of Birth 专业类别: 土 建 Professional Type 批准日期: 2016. 10. 16 Approval Date</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: 2017年6月6日 Issued on</p>
<p>管理号: 2016023610230000002309610238 File No.</p>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。 This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>编号: ZT 00167720 No.</p>
<p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p>

5.3 石燕职称证书

资格证书	
	姓 名 石 燕
 中国建筑工程总公司制	性 别 女
	出生年月 1980年7月
	专 业 工 民 建
	任职资格 高级工程师
证书编号: AZ-041259	发证单位  2019 年 3 月 5 日

5.4 石燕毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 石燕 性别女，一九八〇年七月十七日生，于二〇〇〇年九月至二〇〇五年七月在本校 土木工程 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：	陕西理工学院	校（院）长：理葉印孟
证书编号：107201200505001319		二〇〇五年七月一日
查询网址： http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：石燕

性别：女



出生日期：1960年07月17日

入学日期：2000年09月15日

毕(结)业日期：2005年07月01日

学校名称：陕西理工学院

专业：土木工程

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：107201200505001319



6、邢文玲（土建造价工程师）

6.1 邢文玲注册证书

268



姓名: 邢文玲

身份证号码: 410901197903112729

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航拓工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11194400026949

初始注册日期: 2019 年 12 月 25 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2023 年 12 月 24 日

邢文玲

证件类型	居民身份证	证件号码	410901*****29	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]111194400026949

注册编号/执业印章号：B111194400026949

注册专业：土建

有效期：2027年12月24日

2019-11-19 - 初始注册

深圳市航招工程造价咨询有限公司

6.2 邢文玲执业证书

<div data-bbox="233 459 316 544"></div> <div data-bbox="288 512 622 566"><h3>一级造价工程师</h3></div> <div data-bbox="347 560 563 593"><p>Class1 Cost Engineer</p></div> <p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p> <div data-bbox="252 844 467 1064"><p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p></div> <div data-bbox="475 844 691 1064"><p>中华人民共和国 住房和城乡建设部</p></div>	<div data-bbox="1129 448 1181 504">28</div> <div data-bbox="892 510 1007 669"></div> <p>姓 名: 邢文玲</p> <p>证件号码: 410901197903112729</p> <p>性 别: 女</p> <p>出生年月: 1979年03月</p> <p>专 业: 土木建筑</p> <p>批准日期: 2018年10月28日</p> <p>管 理 号: 201810045410001252</p> <div data-bbox="1106 1005 1166 1064"></div>
--	---

6.3 邢文玲职称证书

	<p>姓名: 邢文玲 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1979.03 Date of Birth</p> <p>专业名称: 建筑经济 Speciality</p> <p>资格级别: 中级 Qualification Level</p> <p>批准日期: 2016.11 Approval Date</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2017 Issued on</p>
<p>管理号: File No.: 2016001410012016410702000784</p> <p>证书编号: 16023814</p>	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试, 取得相应的专业技术资格水平。</p>	<p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p> <p>编号: 16023814 No.:</p>
<p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualification level of speciality and technology.</p>	

6.4 邢文玲毕业证书

成人高等教育

毕业证书

学生 邢文玲 性别 女 一九七九年三月十一日生，于二零零五年三月至二零零八年一月在本校 工程管理

专业 函授 学习，修完 本科教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名：郑州航空工业管理学院

批准文号：教成字(1993)1号

证书编号：104855200803000071

校(院)长：施进发

二零零八年一月一日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历售卖骗局

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题

姓名：邢文玲	性别：女	
出生日期：1979年03月11日	入学日期：2005年03月01日	
毕(结)业日期：2008年01月01日	学校名称：郑州航空工业管理学院	
专业：工程管理	学历类别：成人高等教育	
学制：3	学习形式：函授	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：104855200805000071	

声明

6.5 邢文玲社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表 (个人)

计算单位：元

缴费年度			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
缴费年	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
合计				8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43			227.84	56.96

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



7、侯海仙（土建造价工程师）

7.1 侯海仙注册证书

201



姓名: 侯海仙

身份证号码: 441402199010142044

性别: 女

专业: 土木建筑

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400032446

初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日

颁发机关盖章:

发证日期: 2024 年 6 月 20 日

侯海仙					
证件类型	居民身份证	证件号码	441402*****44	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师		
注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司	证书编号：建[造]11244400032446	注册编号/执业印章号：811244400032446
注册专业：土建	有效期：2028年06月19日	
暂无证书变更记录		

二级注册造价工程师

7.2 侯海仙执业证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源 和社会保障部、住房和城乡建设部批准 颁发，表明持证人通过国家统一组织的 考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		<p>姓 名： 侯海仙</p> <p>证件号码： 441402199010142044</p> <p>性 别： 女</p> <p>出生年月： 1990 年 10 月</p> <p>专 业： 土木建筑工程</p> <p>批准日期： 2023 年 10 月 29 日</p> <p>管 理 号： 20231004544000002463</p>
 中华人民共和国 人力资源和社会保障部	 中华人民共和国 住房和城乡建设部	

广东省职称证书

姓 名：侯海仙

身份证号：441402199010142044



职称名称：工程师

专 业：工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2024年4月21日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2403003207942

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2024年8月20日



7.4 侯海仙毕业证书

成人高等教育		
毕业证书		
学生 侯海仙 性别女,一九九〇年 十 月 十四 日生,于二〇一三年		
三 月至二〇一六年 一 月在本校 工程造价(工程概预算)		
专业 业余 学习,修完 专升本 科教学计划规定的全部课程,成绩		
合格,准予毕业。		
校 名:	华南理工大学	校(院)长: 王迎军
批准文号:	(80)教工农字041	二〇一六年 一 月二十五日
证书编号:	105615201605000805	

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

[网站提醒](#)

[谨防学历造假骗局](#)

姓名：侯海仙

性别：女

出生日期：1990年10月14日

入学日期：2013年03月06日

毕(结)业日期：2016年01月25日

学校名称：华南理工大学

专业：工程造价

学历类别：成人高等教育

学制：3

学习形式：业余

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：王迎军

证书编号：105615201605000805



[政策及常识](#)

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

7.5 侯海仙社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

頁碼: 1

计算单位：元

缴费年 月			单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计				7784.31	4079.76			3923.7	1569.48			392.43				227.84	56.96


单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



8、郑立荣（土建造价工程师）

8.1 郑立荣注册证书

36



姓 名： 郑立荣

身 份 证 号 码： 440582199110231534

性 别： 男

专 业： 土木建筑


聘 用 单 位： 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证 书 编 号： 建[造]11244400028851

初 始 注 册 日 期： 2023 年 12 月 28 日

颁 发 机 关 盖 章：

发 证 日 期： 2023 年 12 月 28 日





郑立荣

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400028851 注册编号/执业印章号: B11244400028851
注册专业: 土建 有效期: 2027年12月27日

2023-12-01 - 初始注册 - 土建
深圳市航招工程造价咨询有限公司

8.2 郑立荣执业证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名： <u>郑立荣</u>
		证件号码： <u>440582199110231534</u>
		性 别： <u>男</u>
		出生年月： <u>1991 年 10 月</u>
		专 业： <u>土木建筑工程</u>
		批准日期： <u>2022 年 11 月 13 日</u>
		管 理 号： <u>20221104544000000729</u>
<p>中华人民共和国 人力资源和社会保障部</p>		

8.3 郑立荣职称证书

广东省职称证书	
姓名: 郑立荣	
身份证号: 440582199110231534	
职称名称: 工程师	
专 业: 工程造价	
级 别: 中级	
取得方式: 职称评审	
通过时间: 2023年04月23日	
评审组织: 深圳市工程造价专业高级职称评审委员会	
证书编号: 2303003131186	
发证单位: 深圳市人力资源和社会保障局	
发证时间: 2023年07月13日	
查询网址: http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc	

8.4 郑立荣毕业证书



8.5 郑立荣社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：郑立荣
社保电脑号：635289431
身份证号码：440582199110231534
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司
单位编号：392396
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43			105.43	227.84	56.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b600e0475 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



9、官惠英（土建造价工程师）

9.1 官惠英注册证书

	姓 名: 官惠英
	身 份 证 号 码: 440281198409157925
	性 别: 女
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]11174400006078	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2017 年 08 月 01 日	发 证 日 期: 2021 年 6 月 30 日

官惠英

证件类型	居民身份证	证件号码	440281*****25	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11174400006078

注册编号/执业印章号：A11174400006078

注册专业：土建

有效期：2025年07月31日

2021-06-24 - 延续注册

深圳市航招工程造价咨询有限公司

9.2 官惠英执业证书



持证人签名:
Signature of the Bearer

管理号: 2016023440230000002311443352
File No.

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.



Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China



Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

姓名: 官惠英
Full Name
性别: 女
Sex
出生年月: 1984年09月
Date of Birth
专业类别: 土 建
Professional Type
批准日期: 2016年10月16日
Approval Date

签发单位盖章
Issued by
签发日期: 2017 证书专用章(加)15 日
Issued on

编号: ZT 00159470
No.

9.3 官惠英职称证书

中国铁路工程总公司
China Railway Engineering Corporation

姓名 官惠英
Name
性别 女
Sex
出生年月 198409
Date of Birth
技术资格 工程师
Technical Qualification
工作单位 中铁建工集团
Place of work

系列 工程系列
Series
专业 建筑工程
Profession
评审委员会 中铁建工集团中级
Evaluation Committee 技术职务评审委员会
评审通过时间 2011.6
Date of Approval

聘任登记

Records for Appointment

日期 Date	备注 Remarks
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年
自 至 From to	年 年

证书编号 Z3407080236
Certificate No.

中国铁路工程总公司
职称改革领导小组办公室颁发
Issued by Office of Leading Group
for Reform of Professional Titles of
China Railway Engineering Corporation

9.4 官惠英毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 官惠英 性别 女，一九八四年 九 月 十五 日生，于二〇〇二		
年 九 月至二〇〇六年 六 月在本校 工程管理 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名：中南大学	校（院）长：黄佑吉	
证书编号：105331200605120699	二〇〇六年 六 月二十八日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

姓名：官惠英	性别：女	
出生日期：1984年09月15日	入学日期：2002年09月01日	
毕(结)业日期：2006年06月28日	学校名称：中南大学	
专业：工程管理	学历类别：普通高等教育	
学制：*	学习形式：普通全日制	
层次：本科	毕(结)业：毕业	
校(院)长姓名：*	证书编号：105331200605120699	

政策及常识

高等学校学生学籍学历电子注册办法

学历电子注册工作流程

高校学生获得学籍及毕业证书政策

学历相关知识

常见问题



10、郭胜伟（土建造价工程师）

10.1 郭胜伟注册证书

	姓 名: <u>郭胜伟</u>
	身 份 证 号 码: <u>522101197104100418</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010201</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 口 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>6</u> 日

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

郭胜伟

证件类型	居民身份证	证件号码	522*****41	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400010201

注册编号/执业印章号：B11014400010201

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日



2021-12-01 - 延续注册

深圳市航招工程造价咨询有限公司

10.2 郭胜伟执业证书

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>郭胜伟</p>	<p>姓名: 郭胜伟 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1971年04月 Date of Birth _____ 专业类别: 安装 Professional Type _____ 批准日期: 2000年10月15日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2001年03月06日 Issued on</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国人事部 approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>中华人民共和国建设部 approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0990711 0007608</p>

10.3 郭胜伟职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>		
		<p>持证人签名..... Signature of the bearer</p>
<p>JJ2001031605</p>		
姓 名..... Full Name	郭胜伟	专业名称..... Speciality
性 别..... Sex	身份证号: 522101710410041	资格级别..... 中 级 Qualification Level
出生年月..... Date of Birth		授予时间..... 2001年11月 Conferment Date
出生地点..... Place of Birth		
<p>发证机关: 深圳市职称管理办公室 发证时间: 2002年4月22日</p>		 <p>专业主管部门 Conferred by</p>

10.4 郭胜伟毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：郭胜伟
性 别：男
身份证号：522101197104100418
学历类别：高等教育自学考试
层 次：专科
省级考委：重庆市
主考院校：重庆建筑高等专科学校
专业名称：水暖与通风工程
毕业日期：1994年7月
毕结业：毕业
证书编号：7009

报告编号：36189656

打印日期：2023-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>



全国高等学校学生信息咨询
与就业指导中心





11、贾炎泽（土建造价工程师）

11.1 贾炎泽注册证书

	姓 名: <u>贾炎泽</u>
	身份证号码: <u>410105197706072790</u>
	性 别: <u>男</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11134400011259</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2013</u> 年 <u>10</u> 月 <u>24</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

贾炎泽

证件类型	居民身份证	证件号码	410105*****90	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建(造)111134400011259



注册编号/执业印章号：B111134400011259

注册专业：土建

有效期：2025年12月31日

2021-12-10 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

11.2 贾炎泽执业证书

 贾炎泽 0124036	姓名: 贾炎泽 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1977. 06 Date of Birth _____ 专业类别: 土 建 Professional Type _____ 批准日期: 2012. 10 Approval Date _____
持证人签名: Signature of the Bearer _____	签发单位盖章:  Issued by _____ 签发日期: 2013 年 5 月 21 日 Issued on _____
管理号: 12234142311410821 File 证书编号: 0124036	

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved & authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	<p>住房和城乡建设部 approved & authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0124036</p>
--	---

11.3 贾炎泽职称证书

根据住房和城乡建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

11.4 贾炎泽毕业证书





中国高等教育学历证书查询

申请学历证书电子注册备案表

网站提醒

谨防学历造假骗局

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

姓名：贾炎泽

性别：男

出生日期：1977年06月07日

入学日期：*

毕(结)业日期：2002年05月15日

学校名称：华北水利水电学院

专业：建筑工程

学历类别：普通高等教育

学制：*

学习形式：普通全日制

层次：本科

毕(结)业：毕业

校(院)长姓名：*

证书编号：10078120020500442



11.5 贾炎泽社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：贾炎泽
社保电话号：801255131
身份证号码：410105197706072790
单位编号：392396
计算单位：元

页码：1

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	05	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	06	392396	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88
2024	07	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	08	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	09	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	10	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	11	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2024	12	392396	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88
2025	01	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	02	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88
2025	03	392396	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2530.08	20.20	2520	20.20
合计			7784.31	4079.76			1177.17	392.43			392.43		105.43	27.84		56.96

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b60232461 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



12、张洁（土建造价工程师）

12.1 张洁注册证书

	姓 名: <u>张 洁</u>
	身 份 证 号 码: <u>640103197011170044</u>
	性 别: <u>女</u>
	专 业: <u>土木建筑</u>
	聘 用 单 位: <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400011070</u>	颁发机关盖章: 
初始注册日期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

张洁

证件类型	居民身份证	证件号码	640*****04	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]11014400011070

注册编号/执业印章号：B11014400011070

注册专业：土建



有效期：2025年12月31日

2021-12-08 - 延续注册
深圳市航招工程造价咨询有限公司

12.2 张洁执业证书

	<p>姓名: 张洁 Full Name _____ 性别: 女 Sex _____ 出生年月: 1970年1月 Date of Birth _____ 工作单位: _____ Employer _____ 批准日期: 1997年10月12日 Approval Date _____</p>
<p>持证人签名: Signature of the Bearer 张洁 030000</p>	<p>签发单位盖章: Issued by 签发日期: 1997年10月12日 Issued on</p>
<p>证章已 本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p>	<p>approved & authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p>
<p>approved & authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>编号: 粤执造证(97)1610 No. 0990329</p>

12.3 张洁职称证书

<p>This is to certify the qualification level of speciality and technology of the bearer who has passed the national examination.</p>	<p></p> <p>持证人签名 <u>张洁</u> Signature of the bearer</p>
<p>JJ2001031455</p> <p>姓 名 <u>张洁</u> Full Name</p> <p>性 别 Sex</p> <p>身份证号: <u>640103701117004</u> Date of Birth</p> <p>出生年月 Date of Birth</p> <p>出生地点 Place of Birth</p> <p>发证机关: 深圳市职称管理办公室 发证时间: 2002 年 4 月 25 日</p>	<p>专业名称 <u>经济-房地产</u> Speciality</p> <p>资格级别 <u>中 级</u> Qualification Level</p> <p>授予时间 <u>2001 年 11 月</u> Conferment Date</p> <p> 专业主管部门 Conferred by</p>

12.4 张洁毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：张洁
性 别：女
身份证号：640103197011170044
学历类别：高等教育自学考试
层 次：专科
省级考委：北京市
主考院校：中央财经大学
专业名称：财务会计
毕业日期：1996年7月
毕结业：毕业
证书编号：95320922

报告编号：22921994

打印日期：2020-4-10

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

与就业指导中心

12.5 张洁社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位:元

缴费年		月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险	
				基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交
2024	04	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	05	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	06	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	14.0	5000	40.0	10.0
2024	07	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	08	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	09	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	10	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	11	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2024	12	392396	5000.0	750.0	400.0	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	5000	20.0	5000	40.0	10.0
2025	01	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	02	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
2025	03	392396	5000.0	800.0	400.0	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	5000	20.0	5000	40.0	0.0
合计				9150.0	4800.0			1177.17	392.43			392.43					120.0

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



13、叶晨（安装造价工程师）

13.1 叶晨注册证书

	姓 名： <u>叶 晨</u>
	身 份 证 号 码： <u>440301198506065321</u>
	性 别： <u>女</u>
	专 业： <u>安装工程</u>
	聘 用 单 位： <u>深圳市航招工程造价咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]14164400003175</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2016</u> 年 <u>07</u> 月 <u>25</u> 日	发 证 日 期： <u>2020</u> 年 <u>11</u> 月 <u>9</u> 日

延续注册登记栏

第一次延续注册:

第二次延续注册:

同意延续注册

有效期至: 2028年12月31日

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

第三次延续注册:

第四次延续注册:

有效期至:

有效期至:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日

现聘用单位:

现聘用单位:

注册受理机关

注册受理机关

公章

公章

年 月 日

年 月 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

动态核查

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

叶晨

证件类型	居民身份证	证件号码	440301*****21	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]14164400003175

注册编号/执业印章号：B14164400003175

注册专业：安装

有效期：2028年12月31日

2024-12-05 - 延续注册 - 安装
深圳市航招工程造价咨询有限公司

13.2 叶晨执业证书

	姓名: 叶晨 Full Name
	性别: 女 Sex
	出生年月: 1985年06月 Date of Birth
	专业类别: 安 装 Professional Type
	批准日期: 2015年10月18日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
管理号: 2015023440232015440269000098 File No.	签发日期: 2015年10月18日 Issued on

本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试,取得造价工程师的执业资格。

This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.

中华人民共和国人力资源和社会保障部
Ministry of Human Resources and Social Security
The People's Republic of China

中华人民共和国住房和城乡建设部
Ministry of Housing and Urban-Rural Development
The People's Republic of China

编号: ZA 00126572
No.

13.3 叶晨职称证书



13.4 叶晨毕业证书

普通高等学校		
毕业证书		
学生 叶晨 性别 女 ，一九八五年 六 月 六 日生，于二〇〇三年		
九 月至二〇〇六年 六 月在本校 光信息科学与技术 专业		
四 年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。		
校 名:	 深圳大学	校（院）长: 
证书编号:	105901200605003067	二〇〇六 年 六 月 廿六 日
查询网址: http://www.chsi.com.cn		中华人民共和国教育部监制



中国高等教育学历证书查询

[申请学历证书电子注册备案表](#)

网站提醒

[谨防学历造假骗局](#)

政策及常识

[高等学校学生学籍学历电子注册办法](#)

[学历电子注册工作流程](#)

[高校学生获得学籍及毕业证书政策](#)

[学历相关知识](#)

[常见问题](#)

声明

姓名：叶晨	性别：女
出生日期：1985年06月06日	入学日期：2003年09月01日
毕（结）业日期：2006年06月26日	学校名称：深圳大学
专业：光信息科学与技术	学历类别：普通高等教育
学籍：*	学习形式：普通全日制
层次：本科	毕（结）业：毕业
校（院）长姓名：*	证书编号：105801200605003067



13.5 叶晨社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶晨
社保电麻号：615175468
身份证号码：440301198506065321
参保单位名称：深圳市航招工程造价咨询有限公司
单位编号：392396
页码：1
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	20.08	2520	20.08	5.04
合计			8294.28			4079.76			3923.7			1569.48		392.43			

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e70b600ff0d8 ）核查，验证码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴，空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称：
单位编号
392396
单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司



14、陈丹（安装造价工程师）

14.1 陈丹注册证书

320



姓名: 陈 丹

身份证号码: 43090319931008422X

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘用单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031521

初始注册日期: 2024 年 06 月 03 日

颁发机关盖章: 

发证日期: 2024 年 06 月 03 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈丹

证件类型	居民身份证	证件号码	430903*****2X	性别	女
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

个人业绩技术指标

不良行为

良好行为

黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位: 深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号: 建[造]14244400031521

注册编号/执业印章号: B14244400031521

注册专业: 安装

有效期: 2028年06月02日

暂无证书变更记录

14.2 陈丹执业证书

	一级造价工程师 Class 1 Cost Engineer	
<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过全国统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。</p>		
		姓 名: <u>陈丹</u>
		证件号码: <u>43090319931008422X</u>
		性 别: <u>女</u>
		出生年月: <u>1993 年 10 月</u>
		专 业: <u>安装工程</u>
		批准日期: <u>2023 年 10 月 29 日</u>
		管 理 号: <u>20231004544000002207</u>
<p>中华人民共和国人力资源和社会保障部 中华人民共和国住房和城乡建设部</p>		

14.3 陈丹职称证书

根据住房建设部、交通运输部、水利部、人力资源社会保障部印发的《造价工程师职业资格制度规定》第五章附则第三十一条技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称。

第五章 附 则

第三十条 本规定印发之前取得的全国建设工程造价员资格证书、公路水运工程造价人员资格证书以及水利工程造价工程师资格证书，效用不变。

第三十一条 专业技术人员取得一级造价工程师、二级造价工程师职业资格，可认定其具备工程师、助理工程师职称，并可作为申报高一级职称的条件。

第三十二条 本规定自印发之日起施行。原人事部、原建设部发布的《造价工程师执业资格制度暂行规定》（人发〔1996〕77号）同时废止。根据该暂行规定取得的造价工程师执业资格证书与本规定中一级造价工程师职业资格证书效用等同。

14.4 陈丹毕业证书

 学信档案

首页 高等教育信息 在线验证报告 学历学位认证与成绩验证 出国报告发送 调查/投票

学籍信息/图像校对 学历信息 学位信息 考研信息

您一共有 2 个学籍 还有学籍没有显示出来? [尝试绑定学籍](#) | [学籍查询范围](#)

本科-武汉理工大学-工程造价

查看该学籍的在线验证报告



录取照片



学历照片

姓名: 陈丹 性别: 女

出生日期: 1993年10月08日 民族: 汉族

证件号码: 43090319931008422X 学校名称: 武汉理工大学

层次: 本科 专业: 工程造价

学制: 2.5 年 学历类别: 成人

学习形式: 函授 分院: 武汉理工大学继续教育学院

系所: 武汉理工大学继续教育学院 班级: 2016

学号: 201611290 入学日期: 2016年03月01日

离校日期: 2018年07月01日 学籍状态: 不在籍(毕业)

14.5 陈丹社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

页码: 1

计算单位: 元

缴费年 月			养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险	
单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024 04 392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024 05 392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024 06 392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024 07 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024 08 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024 09 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024 10 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024 11 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024 12 392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025 01 392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025 02 392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025 03 392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
合计		8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43		237.84		56.96	

备注:

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供, 查验部门可通过登录

网址: <https://sipub.sz.gov.cn/vp/>, 输入下列验真码 (3391e70b600f533d) 核查, 验真码有效期三个月。

2. 生育保险中的险种“1”为生育保险,“2”为生育医疗。

3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档,“2”为基本医疗保险二档,“4”为基本医疗保险三档,“5”为少儿/大学生医保(医疗保险二档),“6”为统筹医疗保险。

4. 上述“缴费明细”表中带“*”标识为补缴, 空行为断缴。

5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。

6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的,属于按规定减免后实收金额。

7. 单位编号对应的单位名称:

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

深圳市社会保险基金管理局
社保费缴纳清单
打印日期：2025年3月25日
证明专用章

15、陈志斌（安装造价工程师）

15.1 陈志斌注册证书

	
中华人民共和国二级造价工程师注册证书	
姓 名：陈志斌	
性 别：男	
出生日期：1974-10-22	
证书编号：建[造]24214400002883	
执业印章号：A24214400002883	
聘用企业：深圳市航招工程造价咨询有限公司	
注册专业：安装工程(有效期:2021-11-24至2025-11-23)	
	
个人签名：	 住房和城乡建设厅 签发日期：2021年11月24日 执业资格注册专用章
签名日期：	



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看

陈志斌

证件类型	居民身份证	证件号码	360502*****35	性别	男
注册证书所在单位名称	深圳市航招工程造价咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

二级注册造价工程师

注册单位：深圳市航招工程造价咨询有限公司

证书编号：建[造]24214400002883

注册编号/执业印章号：A24214400002883

注册专业：安装

有效期：2025年11月23日

暂无证书变更记录

15.2 陈志斌执业证书

二级造价工程师	
本证书由广东省人力资源和社会保障厅批准颁发，表明持证人通过广东省统一组织的考试，取得二级造价工程师职业资格。	
	
姓名: 陈志斌	
证件号码: 360502197410220035	
性 别: 男	
出生年月: 1974年10月	
专 业: 安装工程	
批准日期: 2020年12月26日	
管 理 号: 2020985445499851440201004530	

15.3 陈志斌职称证书

	<p>陈志斌 于 2003 年 11月, 经 江西省石化 集团工程系列中级</p>
	<p>评审委员会评审通过, 具备 工程师 资格。特发此证</p>
<p>粤中职称字第 0402002000376 号</p>	<p>发证机关: 深圳市职称管理办公室 2004 年 06 月 02 日</p>

15.4 陈志斌毕业证书



中国高等教育学历认证报告

姓 名：陈志斌
性 别：男
身份证号：360502197410220035
学历类别：高等教育自学考试
层 次：本科
省级考委：江西省
主考院校：华东交通大学
专业名称：给水排水工程
毕业日期：1997年10月
毕结业：毕业
证书编号：93121129

报告编号：11921224

打印日期：2023-03-23

以上学历情况属实，专此认证。



认证报告在线验证网址：
<http://www.chsi.com.cn/xlrz/>

全国高等学校学生信息咨询与就业指导中心

15.5 陈志斌社保证明

深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

计算单位:元

缴费年份			养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险			
缴费年份	月	单位编号	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	04	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	392396	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	392396	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	392396	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			8294.28	4079.76			3923.7	1569.48			392.43						

单位名称
深圳市航招工程造价咨询有限公司

