

标段编号： 2107-440305-04-01-885101001001

# 深圳市建设工程其他招标投标 文件

标段名称： 同乐公园项目全过程造价咨询

投标文件内容： 业绩文件

投标人： 广东华禹工程咨询有限公司

日期： 2025年03月28日

## 一、 投标函

### 投标函

致 深圳市振业（集团）股份有限公司：

根据已收到贵方的 同乐公园项目全过程造价咨询 招标文件，我单位经考察现场和研究上述招标文件后，我方愿以招标文件前附表规定的付费方法及标准，接受贵方招标文件所提出的任务要求。

1. 我方已详细审核了全部招标文件，包括澄清、修改、补充文件（如有时）及有关附件，对招标文件的要求完全理解。

2. 我方认同招标文件规定的评审规则，遵守评标委员会的裁决结果，并且不会采取妨碍项目进展的行为。我理解你方没有必须接受你方可能收到的最低标或任何投标的义务。

3. 我方同意所递交的投标文件在招标文件规定的投标有效期内有效，在此期间内我方的投标有可能中标，我方将受此约束。如果在投标有效期内撤回投标或放弃中标资格，我方的投标担保将全部被没收。

4. 我方保证所提交的保证金是从我单位基本账户汇出，银行保函是由我单位基本账户开户银行所在网点或其上级银行机构出具，担保公司保函、保证保险的保费是通过我单位基本账户支付，如不按上述原则提交投标担保，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，因此造成的责任由我单位承担。

5. 如果我方中标，我方保证按照招标文件规定的时间完成任务，并将按招标文件的规定履行合同责任和义务。

6. 如果我方中标，我方将按照投标文件承诺组建项目组，由投标文件所承诺的人员完成本项目的全部工作。如未经招标人同意更换项目组成员，招标人有权取消我单位的中标资格或单方面终止合同，由此造成的违约责任由我单位承担。

7. 如果我方中标，我方将按照招标文件中规定的金额提交经招标人认可的履约保函。

8. 我方保证投标文件内容无任何虚假。若评定标过程中查有虚假，同意作无效或废标处理，并被没收投标担保；若中标之后查有虚假，同意被废除投标并被没收投标担保。

9. 在正式合同签署并生效之前，贵方的中标通知书和本投标函将成为约束双方的合同文件的组成部分。

**本投标函同时作为法定代表人证明书和法人授权委托书。**

投标人名称：广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人：蔡环坤

授权委托人：蔡环坤

单位地址：广州市天河区天河北路 559 号 501-A、2402 房 邮编：510610

联系电话：0755-89565818 传真：0755-89565306

日期：2025 年 03 月 28 日



## 二、 通过年审的营业执照副本

编号: S0612020043088G(10-1)

统一社会信用代码  
91440000732142100N

**营 业 执 照**  
(副 本)

扫描二维码登录  
“国家企业信用  
信息公示系统”  
了解更多登记、  
备案、许可、监  
管信息。

名 称 广东华禹工程咨询有限公司 注 册 资 本 壹仟伍佰万元(人民币)

类 型 有限责任公司(自然人投资或控股) 成 立 日 期 2001年09月13日

法定代表人 叶明 住 所 广州市天河区天河北路559号2501-A、2402房

经 营 范 围 专业技术服务业(具体经营项目请登录国家企业信用信息公示系统查询,网址: <http://www.gsxt.gov.cn/>。依法须经批准的项目,经相关部门批准后方可开展经营活动。)

登记机关 天河区行政  
2024 年 03 月 20 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过  
国家企业信用信息公示系统报送公示年度报告

国家市场监督管理总局监制

### 三、 企业资质证书



工程造价咨询企业

**甲级资质证书**

企业名称:广东华禹工程咨询有限公司

证书编号:甲190544000829

有效期: 自 2019年01月01日

至 2021年12月31日

发证机关:

2018年 12 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

## CCEA 工程造价行业信用信息平台

首页

通知公告

信用评价

职业保险

单位会员

个人会员

根据国家相关文件要求，行业协会开展信用评价工作只限于会员范围内，故参与中价协信用评价企业必须为我协会会员，并及时更新维护本企业信息。

企业信用等级为失效状态的企业，请核查本企业评价证书是否在有效期内及本企业在中价协会会员系统内是否有当年的会费缴费记录，评价证书已过有效期的，需重新申请评价，无缴费记录的企业请与中价协会会员部联系办理相关手续后恢复评价等级有效。

## 信用评价结果查询

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司

单位所属：请选择

信用等级：请选择

评价年度：

Q 查询

序号	单位名称	所属省份	信用等级	评价时间	有效期至	历史评价记录
1	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA	2024-07-16	2027-07-15	历史评价记录

上一页

1

下一页

列表

1

页

确定

共 1 条

20 条/页

CCEA  
CHINA  
COST  
ENGINEERING  
ASSOCIATION  
中国建设工程造价管理协会

## 工程造价咨询企业信用

AAA

单位名称：广东华禹工程咨询有限公司

有效期至：2027年07月15日

查询网址：http://www.ccea.pro

注：企业信用等级实行动态管理，企业最新信用等级请登录查询网址查询。



# 中国建设工程造价管理协会文件

中价协〔2024〕41号

## 中国建设工程造价管理协会 关于公布 2024 年第一批工程造价咨询企业 信用评价结果的通知

各有关单位：

根据《中国建设工程造价管理协会关于印发<工程造价咨询企业信用评价管理办法>的通知》（中价协〔2022〕26号）等有关规定，我们组织开展了 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价工作。经企业申报、各省级工程造价行业协会（中价协专业工作委员会）初评，中价协组织专家评审等程序，对 541 家工程造价咨询企业信用评价等级进行了公示，公示期已满。现将 2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价

— 1 —

结果予以公布。

信用评价结果实行动态管理，企业最新信用等级请登录  
[www.ccea.pro](http://www.ccea.pro) 查询。

附件：2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果



附件：

**2024 年第一批工程造价咨询企业信用评价结果**

序号	单位名称	单位所属	等级
1	建银工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
2	北京华审金建国际工程项目管理有限公司	北京市	AAA
3	国信国际工程咨询集团股份有限公司	北京市	AAA
4	北京城建设计发展集团股份有限公司	北京市	AAA
5	中博信工程项目管理（北京）有限公司	北京市	AAA
6	北京中兴恒工程咨询有限公司	北京市	AAA
7	北京中一鼎合工程管理有限公司	北京市	AAA
8	北京合力信工程投资咨询有限公司	北京市	AAA
9	北京国金汇德工程管理有限公司	北京市	AAA
10	中海华咨询有限公司	北京市	AAA
11	北京中喜大华工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
12	北京江河润泽工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
13	北京远达国际工程管理咨询有限公司	北京市	AAA
14	中环建（北京）工程管理有限公司	北京市	AAA
15	北京建友工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
16	北京荣广盛工程管理有限公司	北京市	AAA
17	中联五洲工程咨询有限公司	北京市	AAA
18	北京德基工程咨询有限责任公司	北京市	AAA
19	北京和兴工程造价咨询有限公司	北京市	AAA
20	国信招标集团股份有限公司	北京市	AAA
21	北京安必盛工程造价咨询有限责任公司	北京市	AAA
22	北京赛瑞斯国际工程咨询有限公司	北京市	AAA
23	北京厚德沃土工程项目管理有限公司	北京市	AAA
24	北京世博嘉信工程咨询有限公司	北京市	AAA
25	北京明安建设项目管理有限公司	北京市	AAA
26	北京东方宏正工程管理有限公司	北京市	AA
27	北京环世优工程咨询有限公司	北京市	AA
28	华泰工程管理有限公司	北京市	AA



序号	单位名称	单位所属	等级
370	公诚管理咨询有限公司	广东省	AAA
371	广东威朗工程咨询有限公司	广东省	AAA
372	广州宇丰工程咨询有限公司	广东省	AAA
373	广东华审工程咨询有限公司	广东省	AAA
374	深圳锦洲工程管理有限公司	广东省	AAA
375	广东信仕德建设项目管理有限公司	广东省	AAA
376	深圳市永达信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
377	广东泰通伟业工程咨询有限公司	广东省	AAA
378	广东明正项目管理有限公司	广东省	AAA
379	广东海力建设工程咨询有限公司	广东省	AAA
380	京通建设管理有限公司	广东省	AAA
381	中国建设银行股份有限公司深圳市分行	广东省	AAA
382	广东精信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
383	广东省建筑设计研究院有限公司	广东省	AAA
384	广东建勤工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
385	深圳市栋森工程项目管理有限公司	广东省	AAA
386	佛山市天诚工程咨询管理有限公司	广东省	AAA
387	广州菲达建筑咨询有限公司	广东省	AAA
388	广东省交通规划设计研究院集团股份有限公司	广东省	AAA
389	广东华禹工程咨询有限公司	广东省	AAA
390	广东晖达工程顾问有限公司	广东省	AAA
391	广东天粤工程管理有限公司	广东省	AAA
392	广州珠建工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
393	广东中洲国信建设管理咨询有限公司	广东省	AAA
394	广东同益达工程顾问有限公司	广东省	AAA
395	广州市宏正工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
396	广东诚安信工程造价咨询有限公司	广东省	AAA
397	广东盛建工程事务咨询有限公司	广东省	AAA
398	广东人信工程咨询有限公司	广东省	AAA
399	广东明润工程咨询有限公司	广东省	AAA
400	深圳华仑诚工程管理有限公司	广东省	AAA

## 四、 其他

### （一）履约评价情况

序号	项目名称	评价等级	评价单位	评价时间
1	深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询	优秀	深圳市水务（集团）有限公司	2023. 12. 25
2	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）造价咨询	优秀	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	2024. 9. 26
3	龙岗区优质饮用水入户工程（2019 年）- 深水龙岗水务集团供水片区	优秀	深圳市深水龙岗水务集团有限公司	2024. 9. 26
4	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目	优秀	深圳市龙岗区宝龙街道办事处	2024. 1. 9
5	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询	良好	深圳市水务（集团）有限公司	2023. 12. 20



# 1. 深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

## 履约评价

### 施工阶段全过程造价咨询合同履约考评表（季度考评）

工程项目：深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

履约单位：广东华禹工程咨询有限公司

评价日期：2023.12.25

序号	分项内容	满分	得分	分项评价表				说明
一	人员配备	10						
1	项目负责人要求	5	5	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
2	专业人员配置要求	5	5	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
二	履约质量	50						
3	工程量计算准确率	10	10	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
4	工程量清单漏项情况	10	8	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
5	工程造价与审核价误差控制	10	10	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
6	材料设备价格定价	10	10	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀		<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
7	对可能影响造价的事项，提出合理化的建议	3	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
8	变更签证计量计价	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	2	2			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
三	履约时间	20						
10	进度	20	20	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
四	履约配合	20						
11	全过程配合情况	7	7	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀	<input type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
12	会议出席情况	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
13	保密工作	3	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
14	不良行为	5	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
五	小计	100	98					
六	本次履约情况							
	项目所处阶段	第一阶段施工完成						
	得分	98						
	评定等级	优秀						

## 2. 深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）造价咨询

### 履约评价

#### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			评价时间	2024 年 9 月 26 日		
承包商	广东华禹工程咨询有限公司			承包商类型	造价咨询		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	深圳市龙岗区京基御景时代大厦北区四楼		
法定代表人	叶明	电话	0755-89565818	项目负责人	钟朝栋	电话	13828823031
工程名称	深圳市龙岗区社区给水管网改造八期工程——深水龙岗水务集团供水片区（政府投资工程）造价咨询				承包类型	全过程	
工程地点	深圳市龙岗区			合同价	2431300 元		
履约评价得分情况							
序号	评 价 等 级			得分	总得分		
1	人员配备（总分 5 分）			5	90		
2	履约质量（总分 55 分）			52			
3	履约时间（总分 20 分）			18			
4	履约配合（总分 20 分）			15			
其他说明（若有）： 本项目已完成预算编制及过程审核工程。							
建设单位（公章）： 							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（总分≥90 分） <input type="checkbox"/> 良好（90 分>总分≥80 分） <input type="checkbox"/> 合格（80 分>总分≥60） <input type="checkbox"/> 不合格（60 分>总分）						
备注	1.建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2.建设单位应将本《报告书》告知评价对象。						

### 3. 龙岗区优质饮用水入户工程（2019 年）-深水龙岗水务集团供水片区

#### 履约评价

#### 建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价						
建设单位	深圳市深水龙岗水务集团有限公司			评价时间	2024 年 9 月 26 日		
承包商	广东华禹工程咨询有限公司			承包商类型	造价咨询		
承包商资质等级	甲级			承包商地址	深圳市龙岗区京基御景时代大厦北区四楼		
法定代表人	叶明	电话	0755-89565818	项目负责人	钟朝栋	电话	13828823031
工程名称	龙岗区优质饮用水入户工程（2019 年）-深水龙岗水务集团供水片区				承包类型	全过程	
工程地点	深圳市龙岗区			合同价	1683900 元		
履约评价得分情况							
序号	评 价 等 级			得分	总得分		
1	人员配备（总分 5 分）			5	90		
2	履约质量（总分 55 分）			50			
3	履约时间（总分 20 分）			18			
4	履约配合（总分 20 分）			17			
其他说明（若有）： 已完成预算编制工作，本次针对预算编制工作的评价为优秀。							
建设单位（公章）： 							
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀（总分≥90 分） <input type="checkbox"/> 合格（80 分>总分≥60）			<input type="checkbox"/> 良好（90 分>总分≥80 分） <input type="checkbox"/> 不合格（60 分>总分）			
备注	1.建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2.建设单位应将本《报告书》告知评价对象。						

#### 4. 宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目

#### 履约评价

#### 龙岗区建设工程承包商单项工程履约评价报告书

评价形式	<input checked="" type="checkbox"/> 单项工程定期履约评价 <input type="checkbox"/> 单项工程最终履约评价				
建设单位 (评价单位)	深圳市龙岗区宝龙街道办事处		评价期限	2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 30 日	
承包商 (评价对象)	广东华禹工程咨询有限公司		承包商类别	<input type="checkbox"/> 勘察 <input type="checkbox"/> 设计 <input type="checkbox"/> 施工 <input type="checkbox"/> 监理 <input checked="" type="checkbox"/> 造价咨询 <input type="checkbox"/> 招标代理 <input type="checkbox"/> 审图机构	
承包商 资质等级	造价咨询企业甲级资质		承包商地址	深圳市龙岗区龙城街道京基御景时代大厦北区四楼	
法定代表人	叶明	电话	0755-89565818	项目负责人	钟朝栋 电话 13828823031
工程名称	宝龙龙湖体育运动公园建设及宝龙片区道路提升改造 EPC 项目		承包范围	全过程造价	
工程地点	深圳市龙岗区		工程合同价	1665.28 (万元)	
合同签订日期	年 月 日	合同竣工日期	年 月 日	合同工期	(天)
实际开工日期	年 月 日	实际竣工日期	年 月 日	实际工期	(天)
履约评价分项内容及得分情况					
序号	分 项 内 容			得 分	总得分
1	项目机构人员配备			14	90
2	履约质量			55	
3	履约时限			8	
4	配合与服务			13	
监理单位意见 (适用于施工履约评价):  监理单位 (公章): 年 月 日					
建设单位对承包商履约的总体评价: 优秀					
评价等级	<input checked="" type="checkbox"/> 优秀 (90 分 ≤ 总分) <input type="checkbox"/> 良好 (80 分 ≤ 总分 < 90 分) <input type="checkbox"/> 合格 (60 分 ≤ 总分 < 80 分) <input type="checkbox"/> 不合格 (总分 < 59 分)				
承包商 (评价对象) 签认或拒签说明			年 月 日		
备注	1. 建设单位应如实填写本《报告书》，对其评价结果负责。 2. 建设单位应将本《报告书》告知评价对象，并由评价对象签认。评价对象拒绝签认的，应在本《报告书》上注明情况。 3. 建设单位在申报履约评价结果的同时上传本《报告书》。				



## 5. 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

### 履约评价

#### 施工阶段全过程造价咨询合同履约考评表（季度考评）

工程项目：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

履约单位：广东华禹工程咨询有限公司

评价日期：2023 年 12 月 20 日

序号	分项内容	满分	得分	分项评价表				说明
一	人员配备	10	8					
1	项目负责人要求	5	4	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
2	专业人员配置要求	5	4	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
二	履约质量	50	40					
3	工程量计算准确率	10	8	<input type="checkbox"/> 优秀		<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
4	工程量清单漏项情况	10	8	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
5	工程造价与审核价误差控制	10	8	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
6	材料设备价格定价	10	6	<input type="checkbox"/> 优秀		<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
7	对可能影响造价的事项，提出合理化的建议	3	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
8	变更签证计量计价	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
9	提交造价成果文件的完备情况	2	2			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
三	履约时间	20	15					
10	进度	20	15	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
四	履约配合	20	18					
11	全过程配合情况	7	5	<input type="checkbox"/> 优秀	<input checked="" type="checkbox"/> 良好	<input type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
12	会议出席情况	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
13	保密工作	3	3			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
14	不良行为	5	5			<input checked="" type="checkbox"/> 合格	<input type="checkbox"/> 不合格	
五	小计	100	81					
六	本次履约情况							
	项目所处阶段	施工阶段						
	得分	81						
	评定等级	良好						

## (二) 投标人近五年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	项目类型	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项)(全过程造价咨询)	深圳市水务(集团)有限公司// 深圳市南山区水务局	全过程造价咨询	2022. 5. 30	1525. 52118	/
2	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段) 2 个项目全过程造价咨询(第 1 标段)	深圳市龙岗区水务局	全过程造价咨询	2020. 6. 3	1416. 79	/
3	宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询	深圳市龙岗区水务局	全过程造价咨询	2022. 12. 23	922. 6654	/
4	深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询	深圳市水务(集团)有限公司	全过程造价咨询	2021. 8. 23	559. 54	/
5	深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询	深圳市水务(集团)有限公司	全过程造价咨询	2021. 01. 04	390. 34	/

1. 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号: 44030520210104002001

标段名称: 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 1525.521800万元

中标工期: 按招标文件要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

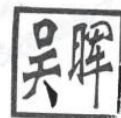


招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-05-09



查验码: 4411901099711711

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：

深水合字 2020 年第 886 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

咨 询 人：广东华禹工程咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

鉴于：咨询人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

工作范围：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容：

- （1）投资估算审核；
- （2）概算审核；
- （3）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；
- （4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；
- （5）提供工程量计算书及计算模型；
- （6）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- （7）提供主要设备清单及单价；

- (8) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备采购工作；
- (9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；
- (11) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；
- (12) 根据招标人安排到工地现场踏勘，参与解决工程造价有关事宜；
- (13) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；
- (14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (15) 审核工程结算；编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。
- (16) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- (17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (18) 招标人要求的其他与本工程有关的 造价咨询服务等。

咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

☒ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

2、☒ 建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）

☒ 建设工程预算编制

☒ 建设工程结算审核

3、☒ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、☒ 施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔：完成对设

计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。

5、☒对建设工程造价进行全过程成本控制；各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

6、☒其他：编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

### 三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：1525.5218 万元（大写：壹仟伍佰贰拾伍万伍仟贰佰壹拾捌元整）。

本项目造价咨询服务费暂以匡算总投资为计费基数，参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并下浮 5%。

合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）中的全过程造价控制基本收费标准，差额定率累进计费法计取并下浮 5%。

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协〔2019〕013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算价以南山区造价站决算质量复核价为准，若遇政府部门审计，则以政府部门审计价为准，多退少补。政策发生变化时，以政策为准。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自(委托人提供资料)日开始实施,按委托人的时限要求提交咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求:

- 1、工程估算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内(含 10%);
- 2、工程概算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 6%以内(含 6%);
- 3、工程预算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的工程量差值应控制在 5%以内(含 5%);
- 4、工程预算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内(含 5%);
- 5、工程结算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 6、工程结算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 7、工程决算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 8、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全,应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询协议书;
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 拾贰 份，双方各执正本 壹 份，副本委托人执 伍 份，咨询人执 伍 份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

(盖章)



咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

(盖章)



地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万

德大厦

地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北

区四楼

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州德政路支行

帐号：

帐号：3602 8719 1910 0000 754

合同签订地点：

合同签订时间 2022 年 5 月 30 日



## 成果文件关键页

## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-1)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）I 标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：贰亿壹仟伍佰肆拾壹万零玖佰柒拾贰元叁角捌分

（小写）：215410972.38 元

编 制 人：潘政 杨大军  
汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

审 批 人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日

## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-2)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）II 标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：贰亿零柒佰陆拾万零玖仟肆佰零柒元零柒分

（小写）：207609407.07 元



编 制 人：潘政 杨大军

签 名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

资格证号：A16440013944  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2024年10月27日

审 批 人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979  
中华人民共和国注册造价工程师  
钟朝栋  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2025年12月31日

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-3)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）III标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：叁亿贰仟陆佰捌拾壹万玖仟零柒拾陆元叁角叁分

（小写）：326819076.33 元

编 制 人：潘政 杨大军  
汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连成

审 批 人：钟朝栋

签 名：潘政 杨大军

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日





## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-4)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）IV标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：壹亿捌仟捌佰贰拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元捌角叁分

（小写）：188281589.83 元



编 制 人：潘政 杨大军

签 名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

资格证号：A16440013944  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2024年10月27日

审 批 人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979  
中华人民共和国注册造价工程师  
钟朝栋  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2025年12月31日



二〇二三年十二月二十八日

相关政府文件

## 深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕424号

### 南山区发展和改革局关于大沙河流域市政 污水管网完善工程项目（打包立项）建议书 的批复

区水务局：

你单位报来的《关于申请大沙河流域市政污水管网完善项目立项的函》收悉。经审核，现批复如下：

#### 一、项目建设的必要性

通过实施大沙河流域市政污水管网完善工程，实现管网提质增效，是完善大沙河水质保障系统、提高河道水质保障率的重要举措，因此，项目的建设是必要的。

#### 二、项目的建设内容

大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污

水管网进行整治完善，主要分为排水通道部分（约 27.9 公里）、片区创优部分（约 20.0 公里）、历史遗留成片接受片区改造（包括第五片区和华侨城片区，约 19.6 公里）。工程内容主要为新建、更新、扩建污水管。

### 三、投资匡算

项目总投资为 139353 万元，其中建安工程费用 108245 万元，工程建设其他费用 18440 万元，预备费 12668 万元。

### 四、下阶段工作要求

（一）根据《大沙河流域水环境创优示范工作方案（征求意见稿）》完善本项目建设目标及工作内容。

（二）补充大沙河流域碧道等相关规划及近几年实施管道工程相关内容，完善污水系统规划管道建设分析及符合性论述。

（三）统筹考虑在建及拟建市政道路项目与本工程管道建设内容衔接，合理确定工作界面及建设时序，避免道路重复开挖。

（四）补充海绵城市专篇论述及项目实施计划。

（五）结合完善后的工程方案，合理确定投资。

（六）请按照《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展改革委 2016 年 44 号令）《国家发展改革委关于印发〈不单独进行节能审查的行业目录〉的通知》等文件规定，在下一步申报材料中对项目能源利用情况、节能措施情况和能效水平进行专项分析。

（七）请按照《政府投资条例》和本批复的有关要求，

严格进行项目管理，抓紧按程序开展下一阶段工作。



---

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，住房建设局，应急管理局。

---

南山区发展和改革局

2021年12月6日印发

---

2. 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030720190144007001

标段名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）



建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 暂定价1416.79万元, 投标下浮率为16.8%。

中标工期: 按招标文件及合同条款要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-21



查验码: 5827426733949839

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程造价咨询合同

2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域  
河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及  
2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域  
河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个  
工程名称：\_\_\_\_\_项目全过程造价咨询（第 1 标段）  
工程地点：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区  
委 托 人：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区水务局  
咨 询 人：\_\_\_\_\_广东华禹工程咨询有限公司



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局  
咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区龙岗河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，包括但不限于：

1. 作为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目造价预算编制统筹单位，统筹造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算对比分析，提出合理建议；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

### 五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰壹拾陆万柒仟玖佰元整**（¥1416.79万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮**16.8%**后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施



和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料 and 后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 6 月 3 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

#### 九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

#### 十一、支付方式

受托人广东华禹工程咨询有限公司授权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由受托人承担，与委托人无关。

收款账户信息如下：

开户名：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行  
账 户：4420 1018 3000 5250 3545

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局



受托人（盖章）：

广东华禹工程咨询有限公司



法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区中  
心城清林中路 211 号

邮政编码：

联系电话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 户：



法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区龙城  
街道清辉路 7 号三楼

邮政编码：518000

联系电话：0755-89565818

传 真：0755-89565366

电子信箱：gdhysz@vip163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行

帐 户：44201018300052503545



## 成果文件关键页

## 概算审核报告书

HY-QGC-2020-114(GS-001)

工 程 名 称：2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流  
水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第 1 标段

委 托 单 位：深圳市龙岗区水务局

送 审 造 价：3,326,342,500.00 元

审 核 造 价（大写）：叁拾亿零伍仟贰佰零柒万零叁佰元整

（小写）：3,052,070,300.00 元

核 减 造 价：274,272,200.00 元



审 核 人：陈 军 鲁宝婷

许佳林 叶连凤

复 核 人：何珊

审 批 人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年三月十一日

1

## 预算编制报告书（初设图版）

HY-QGC-2020-114

(YB-002)

工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质  
提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第1标段

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：叁拾壹亿玖仟陆佰捌拾柒万叁仟壹佰陆拾捌元陆角叁分

（小写）：3196873168.63元

其中安全文明施工措施费 96535898.41元

其中弃土费 41429243.00元

其中暂列金 150259234.55元

编制人：叶连凤 鲁宝婷 廖小琳 签名：

黄展彬 刘棉鑫 何顺和

王 银 陈雅婷

复核人：何珊

资格证号：

审批人：钟朝栋

资格证号：

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年九月九日





## 业主证明

### 业主证明

兹证明广东华禹工程咨询有限公司, 于 2020 年 06 月承接了深圳市龙岗区水务局在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行公开招标的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）（合同总金额 1416.79 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 03 日）造价咨询工作，且已完成本项目二阶段概算审核工作，整体评价良好。

特此证明。

用户单位名称（公章）：深圳市龙岗区水务局

日期：2021 年 04 月 27 日



# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕287号

## 龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目（国家编码：2019-440307-77-01-107728）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、工程概况

深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、

- 1 -

龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、三水分离工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。

#### （一）梧桐山河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

包括四联河及塘坑支流补水管道工程（DN200-DN500 管道 1.9 公里，补水规模 8000m<sup>3</sup>/d），保安村排水渠补水管道工程（DN300 管道 641 米，DN1000 顶管 75 米，补水规模 4800m<sup>3</sup>/d）；小坳水库补水通道工程（238 米，主要含生草沟、岸坡挡墙加固、干砌石护底），石龙肚水库补水通道工程（约 791 米，主要为明渠清淤），牛始窝水库补水通道工程（25 米，DN1000 钢管）。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括梧桐山河干流、蚌湖水、四联河及塘坑支流 4 条河道，修复混凝土挡墙共 1430 米。主要采用土钉挂网面板注浆及“U”型断面结合注浆方式。

##### 3. 干支管网完善工程

主要包括深坑路雨污水工程及力嘉路雨水工程。新建 A2.5X2 米钢筋砼雨水箱涵 608 米，DN300-DN1000 排水管道共 2045 米，排水管道主要采用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管、钢筋砼管，采取微型桩、旋喷桩及木板桩等支护形式。



#### 4. 三水分离工程

对横岗街道及园山街道共 18 个地块进行正本清源，治理面积 68.16 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 2450 米，DN200-DN600 室外雨（污）水管道共 9800 米；对梧桐山河中游段沿河截污管进行贯通，新建 DN300-DN600 管道 2595 米。主要采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管。主要采取槽钢及木板桩等支护形式。

#### 5. 碧道建设工程

(1) 梧桐山河试点段：碧道全长 2.4 公里，起于四联河口，止于大与文体中心，占地面积约 15.66 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木共 2054 株，绿化面积 78706 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、亲水步道、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料），新建水上栈道、河道栏杆、景观廊架、景墙、下河钢梯、碧道驿站、景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 39 米，桥宽 4 米）、花坛、树池等，配套标识标牌、成品坐凳、垃圾桶、成品厕所、自行车停靠点等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

(2) 梧桐山河非试点段：梧桐山河碧道长度为 2 公里，起于沙荷路，止于西坑村口段，占地面积 17.77 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔木 1757 株，绿化面积 61875 平方米），铺装地面（园路、台阶、沿河步道、生态停车场等，采用

花岗岩、陶瓷透水砖、沥青砼、植草砖等铺装材料），新建碧道驿站、跨河景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 25 米，桥宽 4 米）、水上栈道、亲水平台、栏杆、钢梯、树池、廊架、景墙、挑台、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃圾桶、健身器材等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（3）塘坑背水库群：包括牛始窝、南风坳水库、黄竹坑水库碧道，全长 5.7 公里，总占地面积 43.7 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木 2465 株，竹类 1046 株，地被及草皮面积共 85150 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、台阶、广场等，采用火山岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等材料），新建景观桥 4 座（钢箱梁结构，总桥长  $75+14+42+20=151$  米，桥宽 4-6.4 米）、浮动码头、河道栏杆、景观廊架、水上栈道、景观塔、树池等，改造防浪墙、管理房，配置成品坐凳、垃圾桶、成品厕所等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

## （二）大康河流域

### 1. 河道挡墙安全隐患修复工程

修复混凝土挡墙共 3645 米。主要采用河岸放坡石笼网加固、土钉挂网面板注浆及“L”型桩墙结合土钉注浆方式。

### 2. 干支管网完善工程

主要包括安业路雨水、安居路雨水、油甘园路雨水及沙荷路

污水工程。新建 DN1200 钢筋砼雨水管道 215 米，新建 A2X2-A4X2 米钢筋砼雨水箱涵共 795 米，A4X3 钢筋砼排水沟 161 米，采用钢板桩、微型桩、旋喷桩等支护形式；新建 DN1000 钢筋砼污水管道共 2985 米，采用顶管形式。

### 3. 三水分离工程

对大康河流域范围内 11 个地块进行正本清源改造，分布于园山街道，治理面积 37.11 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 10400 米，DN200-DN400 室外雨（污）水管道共 8620 米；新建 DN400 沿河贯通管道 320 米，在樟树河上游片区对现状截洪沟新增混凝土盖板、边墙，新建砌石截洪沟，总长度为 7.87 公里，在山子下路左岸及 12Y74 排口处共设置精准截流井 2 座。埋地管道主要采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管。

### 4. 碧道建设工程

大康河碧道工程位于园山街道，起于大康河河口，止于支流福田河河口，全长 3.5 公里，占地总面积为 21.1 万平方米，工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 3303 株，绿化面积 96255 平方米)；铺装地面（园路、堤顶路、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料），新建生态跌水、水上汀步、碧道驿站、跨河景观桥 3 座（钢箱梁结构，总桥长 35+35+10=80 米，桥宽 4 米）、河道栏杆、下河钢梯、景观廊架、挑台、生态驳岸、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃

圾桶等附属设施,对两岸沿线现状挡墙局部加固及新建混凝土挡墙;配套给排水及电气工程。

### (三) 爱联河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

包括神仙岭水库放水通道设施完善工程(神仙岭水库至神仙岭排水渠, DN1000 钢管 26 米, 补水规模 2 万 m<sup>3</sup>/d), 北理莫斯科大学明渠段补水工程(自行车赛场路现状再生水管预留接口至莫斯科大学明渠段上游暗涵, DN400 钢管 78 米, 补水规模 0.7 万 m<sup>3</sup>/d)。

#### 2. 干支管网完善工程

主要包括新屯南路、圳辅路、紫薇路、吉福路、新龙岗商业中心路及碧新路污水工程。新建 DN600-DN800 污水管道 1361 米。采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋砼管, 主要采取钢板桩、槽钢支护方式。

#### 3. 三水分离工程

对爱联河暗涵和龙岗河干流截污箱涵周边 4 个地块进行正本清源, 分布于龙城街道, 治理面积 79.97 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 130 米, DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 1565 米, 采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管, 主要采取槽钢、板桩支护方式; 在嶂背排水渠出口处及爱联河河口处共设置 2 座精准截流井。

#### 4. 碧道建设工程

神仙岭水库碧道全长 2.6 公里，占地面积 16.5 万平方米，主要工程内容包括绿化种植（种植乔、灌木共 186 株，绿化面积 6215 平方米），铺装花岗岩园路，新建木栈道、钢板景墙、栏杆，新增排水沟钢盖板、标识标牌、照明等。

#### （四）龙西河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

包括龙岗中学排水渠补水通道工程（DN250 钢管 740 米，补水规模 0.5 万  $\text{m}^3/\text{d}$ ），低山排水渠基流通道完善工程（盐龙大道至花园河明渠段采用干砌石护脚）。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

龙西河上游新建混凝土挡土墙 80 米，在下游采用“L”型桩墙结合土钉注浆方式进行现状挡墙修复，共 1346 米。

##### 3. 千支管网完善工程

包括夏长路及红花岭工业区排水管道工程，新建 DN400-DN600 排水管道 390 米。采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管，主要采取钢板桩支护方式。

##### 4. 精品海绵工程

在龙城街道 6 个小区（公园）处新建雨水花园共 2995 平方米，渗透渠 1510 米，湿式植草沟 2210 米，新建生态停车场、生态树池，铺装透水混凝土路面等。

##### 5. 三水分离工程

（1）对龙西河干流、回龙河及龙岗河干流周边 37 个地块进



行正本清源，分布于龙岗、龙城街道，治理面积 91.94 万平方米（地块名单详见附件 2）。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 5265 米；DN200-DN500 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）水管道共 15125 米，DN1000 钢筋砼管道 222 米，主要采取槽钢、板桩支护方式。

（2）回龙河源头段沿河截污贯通工程：主要连接兰著学校暗涵与五联河调蓄池，新建 DN500-DN800 管道共 400 米，采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管及钢筋砼管，新建 A2X1.5 米钢筋砼箱涵 65 米。主要采取钢板桩支护方式及顶管形式。

新生排水渠沿河截污贯通及互联互通工程：将新生排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河左岸截污箱涵，新建 DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管道 36 米；新建互联互通检修管连接牛桥二路污水干管与龙岗河左岸截污箱涵，DN1000 钢筋砼管 36 米。

龙岗中学排水渠沿河截污贯通工程：将龙岗中学排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河右岸截污箱涵，新建 DN1000 钢筋砼管 37 米。

（3）在龙岗中学排水渠暗涵总口处、低山排水渠出口处、兰著学校暗涵总口处、协同路暗涵总口处及 PR47 排口位置共布置 5 座精准截流井。

（4）对低山排水渠上游片区及连心路的截洪沟进行完善，采取干砌石、钢筋砼衬砌方式，总长度为 865 米。

## 6. 碧道建设工程

田祖上水库碧道长度 226 米，位于红花岭生态公园内部，占地面积 1.28 万平方米。工程主要包括绿化种植（栽植色带、草皮共 5830 平方米）；铺装库内路面（采用花岗岩、透水混凝土、等铺装材料），更换及新增护栏，坝上岸墙装饰改造；配套给排水及电气工程。

### （五）南约河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

对山塘尾排水渠补水通道进行完善，新建 DN400 钢管 1330 米，设计补水规模 0.9 万  $\text{m}^3/\text{d}$ ；完善炳坑水库、石寮水库、沙背沥水库、太原水库、茅湖水库、上禾塘水库各补水通道共 678 米，主要对水库放水管末端至河道段新建挡墙，新建排水渠，清淤及清表，加装流量计等。

#### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括南约河、山塘尾、同乐河干流及同乐河左支 4 条河道，修复挡墙共 3730 米，主要采用土钉挂网面板、“L”型桩墙结合土钉注浆加固方式，并新建部分挡墙。

#### 3. 干支管网完善工程

主要包括宝龙水质净化厂配套干管污水工程、兰水路污水工程、鹏达路污水工程、调配管（鸿基路、同富路、深汕路污水）工程、调配管一阶段（南同大道—乐园路段污水）工程、爱南路污水工程及吓坑路污水工程。新建 DN400-DN600 污水管道 2600

米,采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管;新建 DN800-DN2000 钢筋砼污水管道共 14055 米。采用钢板桩、旋喷桩支护及顶管等方式。

#### 4. 三水分离工程

对南约河干流、太原水左支周边 68 个地块进行正本清源,主要分布于宝龙街道,治理面积 151.45 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 11340 米;DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共 26525 米, DN800-DN1000 钢筋砼管道 226 米。主要采取槽钢、板桩支护方式。

#### 5. 碧道建设工程

同乐河碧道:起自南同大道手外科医院,终至乐园路,长度 1.37 公里,占地面积 7.66 万平方米。工程主要包括绿化种植(栽种乔、灌木 1085 株,地被、草皮面积 49025 平方米);铺装地面(园路、巡堤路、台阶、广场等,采用花岗岩、陶瓷透水砖、沥青混凝土等铺装材料),新建景观桥(钢箱梁结构,桥长 15 米,桥宽 4 米)、碧道驿站、木平台、钢结构观景台、廊架、河道栏杆等,对两岸现状挡墙局部进行加固,新建部分混凝土挡墙,配置标识标牌、坐凳、垃圾桶等附属设施;配套给排水、电气工程。

### (六) 丁山河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

包括长坑水库补水通道工程、黄竹坑水库补水通道工程、上鞞水库补水通道工程及白石塘水库补水通道工程，主要内容包括拓宽现状补水通道、河道岸坡加固及新增流量计井。

#### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

在丁山河、花园河北支及红花岭水范围内进行河道挡墙修复，共 428 米，采取土钉注浆、河岸放坡加固方式，并新建部分混凝土挡墙。

#### 3. 干支管网完善工程

包括吉祥二路雨水工程、吉祥路—教育路污水工程、兴华路雨水工程及环坪路—龙腾路污水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 管道共 2040 米，DN800-DN1000 钢筋砼雨 (污) 管道 2086 米，A1.4X1.3-A3X2 钢筋砼箱涵 1480 米。主要采取钢板桩、旋喷桩支护及顶管形式。

#### 4. 三水分离工程

主要对花园河、黄竹坑水、丁山河干流周边 115 个地块进行正本清源，主要分布于坪地街道，治理面积 168.87 万平方米 (地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 28210 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 水管道共 38210 米，DN800-DN1000 钢筋砼管道 136 米。主要采取槽钢、板式支护方式。

#### 5. 碧道建设工程

黄竹坑水库碧道工程位于水库左右上坝路之间，全长 1 公

里，占地面积 3.53 万平方米，工程主要包括绿化种植（栽植乔木 145 株，地被及草皮面积 6235 平方米）；铺装地面（园路、停车场等，主要采用仿火山岩板、彩色透水混凝土、植草砖等材料），新建栏杆、围网、景观墙、树池坐凳、排水沟盖板等，配置标识标牌、健身器材、垃圾桶等附属设施，配套给排水及电气工程。

#### （七）黄沙河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

对企炉坑水库补水通道、三坑水库补水通道、石豹水水库补水通道进行完善，补水通道共长 507 米，对水库放水管末端至下游河道段进行生态护岸加固、清淤，设置流量计井。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

对石碧水两岸挡墙进行修复，挡墙长度 160 米，主要采取“U”型断面结合土钉注浆加固方式。

##### 3. 干支管网完善工程

包括同心中路雨水工程、东雅路污水工程、华能路污水工程、吉坑路雨水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）管道共 1115 米，DN800-DN1200 钢筋砼雨（污）管道 321 米，A1.8X2 钢筋砼箱涵 188 米。主要采取钢板桩、槽钢支护形式。

##### 4. 三水分离工程

主要对黄沙河周边 68 个地块进行正本清源，主要分布于坪



地街道，治理面积 167.44 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 10685 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨(污)水管道共 34910 米, DN800 钢筋砼管道 45 米。主要采取钢板桩、槽钢及木板桩支护。

#### 5. 碧道建设工程

屯梓河碧道起自龙岗大道，终至深惠交界处，全长 6.2 公里，占地面积 39.6 万平方米，工程主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 1155 株，地被及草皮面积 174165 平方米)；铺装地面(园路、巡河道、台阶、停车场等，采用环保透水砖、透水混凝土等材料)，新建架空栈道、栖息岛、登山道、河道栏杆、碧道驿站、人工湿地、水下森林(光催化网、水生动物及植物、底质改良、生态清淤等)、景观桥 5 座(全长  $23.3+23.3+24.8+38.8+15.8=126$  米，桥宽 4 米，钢箱梁结构)等，配置标识标牌、垃圾桶等附属设施；打通现状放空涵洞，新建壅水气盾坝、分隔堤、生态护岸、湿地取水通道等水利设施；配套给排水、电气工程。

#### (八) 已建小区管网修复及清淤工程

对 7 个流域内共 251 个地块内现状管网进行修复(地块名单详见附件 3)，开挖修复及非开挖修复(CIPP 法)共计 15700 米；清淤量为 18325 立方米。

#### (九) 管线迁改及保护工程

对工程范围内的各类管线进行迁改及保护。其中改迁给水管 467 米，排水管 379 米，电力电缆 24370 米，通信电缆、光缆共

122585 米，燃气管道 1240 米。

#### （十）水土保持工程

主要包括临时排水沟 27690 米，沉砂池 380 座，土工合成材料 701315 平方米。

### 二、项目概算

本工程送审总概算 288288.03 万元，审核后总概算 254818.40 万元。其中：建筑安装工程费 221157.44 万元，工程建设其他费 21526.75 万元，预备费 12134.21 万元。以审核概算 254818 万元作为该项目的计划总投资。

### 三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

- 附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域总概算汇总表
2. 正本清源地块统计表
3. 管网修复及清淤工程地块统计表

(此页无正文)

深圳市龙岗区发展和改革局  
2021年6月29日  
(电子)



## 3. 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

## 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2018-440300-76-01-706590004001

标段名称: 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 922.6654万元(922.6654万元, 下浮率20%)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-08

查验码: 1333375858422405

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市龙岗区水务局  
建设工程造价咨询合同

工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务局

咨 询 人: 广东华禹工程咨询有限公司

签订日期:      年      月      日



## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙湖公园北侧。

3. 工程规模：宝龙水质净化厂工程建设规模为10万m<sup>3</sup>/d。其中，生活污水处理规模7.5万m<sup>3</sup>/d（近期设备规模5万m<sup>3</sup>/d），工业废水处理规模2.5万m<sup>3</sup>/d（近期设备规模1.5万m<sup>3</sup>/d），同时，预留2.5万m<sup>3</sup>/d生活污水处理用地。项目选址于龙湖公园北侧，建设1座全地下污水处理厂，上部景观需与建设中的龙湖公园衔接。

4. 投资金额：本工程总投资约194480.81万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成宝龙水质净化厂工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 完成概算审核工作并出具报告（若需）；

2. 完成本工程造价施工图预算编制工作；

3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；

4. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；

6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；

7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

8. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
9. 协助委托人完成项目决算工作；
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

### 五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）玖佰贰拾贰万陆仟陆佰伍拾肆元（小写：¥922.6654万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的工程费用（含建安费、设备及工器具购置费）为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），按照《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022年12月23日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

#### 九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：



(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人：

（签字或盖章）

咨询人：



(盖章)

法定代表人或

其授权的代理人：

（签字或盖章）

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行

银行账号：4420 1018 3000 5250  
3545

合同签订时间： 年 月 日

## 成果文件关键页

## 预算编制报告书

HY-QGC-2022-071 (YB-013)

工程名称：宝龙水质净化厂工程—基坑及土石方工程

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：贰亿叁仟捌佰肆拾捌万伍仟壹佰叁拾伍元捌角玖分

（小写）：238485135.89 元

其中安全文明施工措施费 6045199.64 元

编制人：陈东林、肖龙彪

签 名：

龙金波

复核人：

审批人：

资格证号：

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年五月三十日



#### 4. 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030020170253002001

标段名称: 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 559.54万元

中标工期: 按招标文件要求

项目经理(总监):

本工程于 2021-06-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标, 2021-07-05 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2021-07-16



查验码: 2928276218367556

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

编号:

深水合字 2021 年第 392 号

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

工程地点：深圳市福田区

委托单位：深圳市水务（集团）有限公司

咨询单位：广东华禹工程咨询有限公司

2021 年 月 日

## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1. 工程名称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程全过程造价咨询

2. 工程地点：深圳市福田区

3. 工程造价咨询服务范围为：

本次招标全过程造价咨询范围及内容包括但不限于：招标清单编制、施工图预算编制或审核、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）编制；

2. 施工图预算编制或审核；

3. 签证变更的费用估算、预算编制及审核；

4. 工程结算的审核；

5. 全过程投资控制等工作；

6. 参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，参与市场询价工作，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与三方询价，参与图纸会审并提出合理化建议；

7. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；

8. 配合发改部门、造价站、发包人审计部门完成造价审核工作；

9. 中标人需根据业主要求，在施工图预算编制等阶段安排驻场人员。

### 二、建设工程咨询服务主要包含但不限于以下内容

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）编制；

2. 施工图预算编制或审核；

3. 签证变更的费用估算、预算编制及审核；

4. 工程结算审核；

5. 全过程投资控制等工作；

6. 参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，参与市场询价工作、审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与三方询价，参与图纸会审并提出合理化建议；

7. 配合发改部门、造价站、发包人审计部门完成造价审核工作；
8. 编制工程造价计价依据及对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料等；
9. 咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。
10. 完成委托人合理要求需办理的与本工程全过程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务时间要求

1. 招标控制价及工程量清单（或模拟清单）：自接到相关资料后 30 天内；
2. 造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
3. 施工图预算审核时限要求 30 天内；
4. 施工过程的计量、计价复核意见提交时间：进度款及普通变更签证的审核自接到相关资料后 3 天内，重大变更 7 天内完成。
5. 工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 60 天内；
6. 委托人有权调整以上时间及相应要求，咨询人应无条件接受。

### 四、合同价款及支付

1. 本项目造价咨询服务费合同价（暂定）为人民币 559.54 万元（大写：伍佰伍拾玖万伍仟肆佰元整），其中不含增值税价为人民币 527.8679 万元（大写：伍佰贰拾柒万捌仟陆佰柒拾玖元整），增值税为人民币 31.6721 万元（叁拾壹万陆仟柒佰贰拾壹元整）。

2. 本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

#### 3. 结算方式

本项目全过程造价咨询费结算价由两部分合计组成。

第一部分：以结算价中建安工程费为计费基数，按差额定率累进法计算，并下浮 42%，收费标准执行《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742 号）进行计费。如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	12‰
101-500	11‰
501-1000	10‰
1001-5000	9‰
5001-10000	8‰
1 亿元以上	7‰

第二部分：以结算价中设备购置费和工器具购置费为计费基数，并按《关于调整我省建设工程全过程造价咨询服务收费的复函》（粤价函〔2011〕742号）收费标准中“工程预算的编制或审核”费率计取，并下浮42%。

#### 4. 支付方式

（1）完成工程总承包招标后，支付合同价的15%。

（2）提标工程 MBBR 工艺区构（建）筑物（主要包括 30 万 m<sup>3</sup>/d MBBR 生物池和 69 万 m<sup>3</sup>/d 污泥处理车间等）完成底板浇筑后，支付合同价的 10%；MBBR 工艺区构（建）筑物完成主体结构施工后，支付合同价的 5%；MBBR 工艺完成通水试运营后，支付合同价的 5%；

磁混高效沉淀池及接触消毒池完成底板浇筑后，支付合同价的 5%；待其完成通水试运营后，支付合同价的 5%；AAO 工艺区生物池和二沉池完成扩容改造后，支付合同价的 5%；

反硝化滤池及紫外消毒池完成底板浇筑后，支付合同价的 5%；待其完成通水试运营后，支付合同价的 5%；

地面层附属管线和景观绿化等配套工程完成后，支付合同价的 10%。

（3）工程结算由造价站审定后，按合同约定计算最终服务费、履约评价奖励及罚款，支付余款。

委托人付款前，咨询人应向委托人提供合法有效的增值税专用发票及付款申请，否则委托人有权暂缓款项支付且不承担逾期付款的责任。

#### 五、质量要求

1. 工程量清单项目内容齐全，项目特征描述准确，避免漏项、错项；

2. 工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3. 审核结算价与造价站审定价差额应小于±5%（不含 5%）；

4. 造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求；

5. 对项目投资金额严格把关，招标控制价、施工图预算价、变更签证预算价与发标人复核价差额应小于±5%（不含 5%）。

#### 六、下列文件均为本合同的组成部分

1. 合同协议书

2. 招标文件及附件；

3. 投标文件及附件

4. 建设工程造价咨询合同通用条款；

5. 建设工程造价咨询合同专用条款；

6. 建设工程造价咨询合同补充条款；

7. 建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修正文件;

七、咨询人同意承担本合同的约定范围内的建设工程造价咨询业务, 保证保质保量按时完成本合同约定造价咨询服务事项。

#### 八、咨询业务期限

本合同的咨询业务自合同签订日期开始实施, 至本项目市造价站竣工结算结束之日(完成本合同约定范围内的所有建设工程造价咨询业务)。

九、咨询人利用委托人提供的资料完成的新的技术报告, 属于咨询人; 委托人利用咨询人的工作成果完成的新的技术成果, 属于委托人。

十、本合同一式 捌 份, 甲方执 陆 份, 乙方执 贰 份。

委托人: (盖章) 深圳市水务(集团)有限公司

咨询人: (盖章) 广东华禹工程咨询有限公司

法定代表人: (签字)

法定代表人: (签字)

或

或

委托代理人: (签字)

委托代理人: (签字)

经办人:

经办人:

地址: 深圳市福田区深南中路 1019 号万德大厦

地址: 深圳市龙岗区龙城街道京基御景时代大厦  
北区四楼

开户银行: 中国建设银行股份有限公司深圳大  
运城支行

账号: 4420 1018 3000 5250 3545

签订时间: 2021 年 8 月 23 日



## 成果文件关键页

## 招标控制价编制报告书

HY-QGC-2021-126 (YB-005)

工 程 名 称：深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程（EPC）

建 设 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：壹拾陆亿陆仟壹佰叁拾万零壹仟陆佰柒拾叁元伍角整

（小写）：1661301673.50 元

其中安全文明施工措施费 25068455.35 元

暂列金额：121291890.00 元；

弃土场受纳处置费为：22574758.00 元；

专业工程暂估价为：113095100.00 元；

工程设计及 BIM 技术应用费为：34136060.00 元；

勘察测量费为：2736240.00 元；

工程保险费为：1212918 元；

联合试运转费为：6000000.00 元；

设备及工器具购置费：330596715.55 元；

优质优价奖励费：10000000.00 元。

编 制 人：葛玉飞 肖龙彪  
刘发坤 张全宇

签 名：

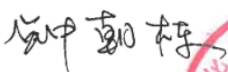


复 核 人：



资格证号：

审 批



资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年十二月七日

1

深圳市社会投资项目核准证

## 深圳市福田区发展和改革局



### 深圳市社会投资项目备案证

备案编号： 深福田发改备案（2021）0411 号

项目编码： S-2021-D46-504136

项目名称： 深圳市滨河水质净化厂提标扩建工程

项目单位： 深圳市水务（集团）有限公司 归口行业： 污水处理及其再生利用

国家统一编码： 2017-440300-78-03-091693

建设地点： 福田区 南园 滨河水质净化厂

经济类型：  
☒ 国内企业 ☐ 社会团体 ☐ 外商投资企业  
☐ 事业单位 ☐ 民间组织 ☐ 其他

建设性质：  
☐ 新建 ☐ 扩建 ☒ 改建 ☐ 其他

总用地面积： 123283.31（平方米） 总建筑面积： 150000（平方米）

#### 该项目主要建设内容：

滨河水质净化厂现状总处理规模为 30 万 m<sup>3</sup>/d，出水水质执行 GB18918-2002 一级 A 标准。提标扩建完成后总规模达到 50 万 m<sup>3</sup>/d，出水水质执行深圳市《水质净化厂出水水质规范》（DB4403/T64—2020）B 标准（其中 TN≤8mg/L），工程主要包括进出水管改建、水处理系统新建和改造、自控系统、除臭系统、污泥处理系统和厂区绿化施工等建设内容。

项目总投资：251335.69 万元

（其中：设备及技术投资 70189.73 万元（折合 0.00 万美元）；建筑安装费 126292.69 万元；其他费用（地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款）54853.27 万元），项目资本金 50267.14 万元。

#### 适用产业目录条款：

- 1、《产业结构调整指导目录（2019 年本）》→允许类→允许类
- 2、允许发展类——不属于上述鼓励类、限制类和禁止类且符合有关法律、法规、规划和政策规定的

项目建设期：2022 年 1 月 至 2025 年 12 月

本备案证自发证之日起有效期二年。

备注：

该项目于 2021 年 10 月 22 日批复（深福田发改备案（2021）0411 号）



免责条款：

1、项目单位及申报人对所提交信息和材料的真实性与准确性负主体责任，项目单位及申报人承诺备案项目符合法律、法规、规章以及国家、省、市的有关规定，备案机关对项目单位所备案项目不承担担保责任和其他法律责任及风险；

2、项目单位及申报人以提供虚假备案信息等不正当手段办理备案手续，或项目单位不按照项目备案内容进行建设的，备案机关将按照《企业投资项目事中事后监管办法》（国家发改委第 14 号令）相关规定进行处理，由此引起的一切责任由项目单位承担；

温馨提示：

1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；

2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本备案证自动失效；

3、项目延期变更后，原备案文件自动失效。

4、项目单位在办理此证相关事项时，无须再向受理部门提交书面件（法律法规有规定的从其规定）；

5、有关人员可以扫描二维码验证本备案证的有效性。

## 5. 深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

## 中标通知书

## 中 标 通 知 书

标段编号: 2020-440303-46-02-016164001001

标段名称: 深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市水务(集团)有限公司

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 390.340000万元

中标工期: /

项目经理(总监):

本工程于 2020-10-31 在深圳公共资源交易中心 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-12-08

查验码: 5241851135926438

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

深水合字 2021 年第 7 号

编号:

## 深圳市建设工程造价咨询委托合同

工 程 名 称 : 深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

工 程 地 点 : 深圳市罗湖区

委 托 单 位 : 深圳市水务(集团)有限公司

咨 询 单 位 : 广东华禹工程咨询有限公司

2020 年    月    日



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

依照《中华人民共和国合同法》、《中华人民共和国建筑法》及国家其它有关法律、法规、规章，并结合深圳市有关规定及本工程具体情况，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询事项协商一致，订立本合同。

### 一、本项目工程概述及造价咨询服务范围

1、工程名称：深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询

2、工程地点：深圳市罗湖区

3、工程造价咨询服务范围：

招标清单编制、施工图预算编制、招标控制价编制、施工过程中造价管理、工程结算等全过程造价咨询。具体内容如下（包括但不限于）：

1、招标控制价及工程量清单编制；

2、施工图预算及清单编制；

3、签证变更的费用估算、预算；

4、工程结算编制；

5、全过程投资控制等工作；

6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；

7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作；

8、本工程施工图需分两阶段出具，咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。

### 二、建设工程咨询服务内容

1、施工图预算及清单编制；

2、招标控制价及工程量清单编制；

3、签证变更的费用估算、预算；

4、工程结算编制；

- 5、全过程投资控制等工作；
- 6、参与项目管理过程的相关会议，配合招投标答疑，审核工程进度款，变更及合同争议索赔的鉴定与索赔，参与图纸会审并提出合理化建议；
- 7、配合发改、造价、审计部门完成审核工作；
- 8、本工程施工图需分两阶段出具，咨询人需根据委托人要求，在施工图预算编制阶段安排驻场人员。
- 10、完成委托人合理要求需办理的与本工程全过程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务时间要求

- 1、编制施工图预算且完成审核工作：自接到相关资料后 30 天内；
- 2、造价控制形象进度表提交时间：在委托人与施工承包人签订施工合同后 20 天内；
- 3、施工过程的计量、计价复核意见提交时间：自接到相关资料后 7 天内；
- 4、工程竣工结算审核报告提交时间：自接到相关资料后 30 天内；
- 5、委托人有权调整以上时间，咨询人应无条件接受。

### 四、合同价款及支付

1、本项目造价咨询服务费合同价（暂定）为 390.34 万元（大写：叁佰玖拾万零叁仟肆佰元整） 人民币，其中不含增值税价为 368.2453 万元（大写：叁佰陆拾捌万贰仟肆佰伍拾叁元整） 人民币，增值税率为 6%；增值税为 22.0947 万元（大写：贰拾贰万零玖佰肆拾柒元整） 人民币。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、全部基础资料和后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

### 3、结算方式

本项目全过程造价咨询费由两部分合计组成。

第一部分：以结算价中建安工程费之和为计费基数，按差额定率累进法计算，并根据中标价下浮率下浮 %，收费标准如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	12‰
101-500	11‰
501-1000	10‰

1001-5000	9%
5001-10000	8%
1 亿元以上	7%

第二部分：以东湖水厂扩能改造工程实际结算价中设备及工器具购置费计费基数，按差额定率累进法计算，并根据根据深圳东湖水厂扩能改造工程全过程造价咨询中标合同价下浮率下浮%，收费标准如下表：

建安工程费（万元）	费率
0-100	1.8%
100-500	1.6%
501-1000	1.4%
1001-5000	1.2%
5001-10000	0.9%
1 亿元以上	0.8%

#### 4、支付方式

1、招标控制价编制完成后，支付合同价的 15%

2、一阶段施工图预算编制完成后，支付合同价的 10%。

3、二阶段施工图预算编制完成后，支付合同价的 10%。

4、一阶段施工进度支付到 50%时，支付合同价的 10%。

5、二阶段施工进度支付到 50%时，支付合同价的 10%。

6、一阶段工程验收移交运行时，支付合同价的 10%。

7、工程竣工验收时，支付合同价的 10%。

8、工程完成结算审核后，按合同约定计算最终服务费、履约评价奖励及罚款，支付余款。

委托人付款前，咨询人应向委托人提供合法有效的普通发票及付款申请，否则委托人有权暂缓款项支付且不承担逾期付款的责任。

#### 五、质量要求

1、工程量清单项目审核齐全，分类清楚，不得漏项；

2、工程量计算准确率在 95%以上（含 95%）；

3、审核结算价与政府审计部门审定价差额应小于 5%（不含 5%）；



经办人：

地址：

开户银行：

账号：



经办人：

地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北  
区四楼

开户银行：中国建设银行股份有限公司深  
圳大运城支行

账号：4420 1018 3000 5250 3545

签订时间：2021年1月4日

## 深圳市社会投资项目核准证



## 深圳市社会投资项目核准证

核准编号: 深罗湖发改核准(2020)0009号

项目编码:

S-2020-D46-504701(GROUP)

项目名称:

深圳东湖水厂扩能改造工程

项目单位:

深圳市水务(集团)有限公司

归口行业:

自来水生产和供应

国家统一编码: 2020-440309-46-02-016164

建设地点:

罗湖区 黄贝 爱国路4002号

经济类型:

☒国内企业 ☒社会团体 ☐外商投资企业  
☒事业单位 ☒民间组织 ☒其他

建设性质:

☒新建 ☒扩建 ☒改建 ☒技术改造 ☐其他

该项目主要建设内容:

本工程由净水厂工程和配套的取水工程组成。净水厂工程拟将东湖水厂现状设施全部拆除后重建,规模由35万吨/日扩至60万吨/日(含深度处理),用地面积约5.6公顷,总建筑面积约33000平方米,主要新建(建)构筑物有生产调度中心、固液分离配水提升池、高效沉淀池、臭氧接触池、上向流活性炭吸附池、V型滤池、清水池、综合加药间、反冲洗泵房、机修车间、二级泵房及配电间、门卫室等,同时新建污泥浓缩组合池和脱水机房等回收水及污泥处理设施。取水工程拟按60万吨/日规模在深圳水库新建取水设施,通过布置两根约300米、DN2200的管线将原水引入东湖水厂。

项目总投资: 202442.52 万元

(其中:设备及技术投资 22739.60 万元(折合 0.00 万美元);建筑安装费 127491.79 万元;其他费用(地价款、拆迁补偿款、设计费、监理费、勘察费用、服务款) 52211.13 万元),项目资本金 41000.00 万元。

适用产业目录条款:

1、《深圳市社会投资项目准入指引目录(2014年本)》→深圳市核准类项目→基本生态控制线内建设活动必须遵守分区管制政策,除与生态环境保护相适宜的重大道路交通设施、市政公用设施、旅游设施、公园、现代农业、教育科研等项目外,禁止在基本生态控制线范围内进行建设。

温馨提示:

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理;
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的,本核准证自动失效;
- 3、项目延期变更后,原核准备案文件自动失效。



项目建设期：2021年6月至2024年6月

节能评估审查意见批准文号：

本核准证自2020年10月14日起有效期两年。

备注：

该项目于2020年10月14日批复（深罗湖发改核准（2020）0009号）



温馨提示：

- 1、项目有关环保、用地、节能、水土保持等事项须按相关规定办理；
- 2、项目两年内未开工建设且未申请延期的，本核准证自动失效；
- 3、项目延期变更后，原核准备案文件自动失效。

## 成果文件关键页

## 招标控制价编制报告书

HY-QGC-2021-001 (YB-001)

工程名称: 深圳东湖水厂扩能改造工程设计采购施工总承包 (EPC)

建设单位: 深圳市水务 (集团) 有限公司

工程造价 (大写): 壹拾贰亿伍仟玖佰贰拾陆万贰仟零伍拾壹元伍角玖分

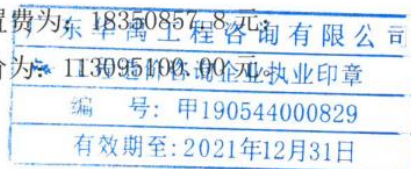
(小写): 1259262051.59 元

其中安全文明施工措施费 14548371.79 元

暂列金额: 80330496.88 元;

弃土场受纳处置费为 18350857.8 元;

专业工程暂估价为 113095100.00 元



编制人: 钟润达 葛玉飞 肖龙彪 签名:

刘发坤 陈维武 邱康恒

林泽平 黄伟霖

复核人: 肖龙彪

审批人: 钟润达

资格证号: A04440005743

资格证号: A01440000950

广东华禹工程咨询有限公司

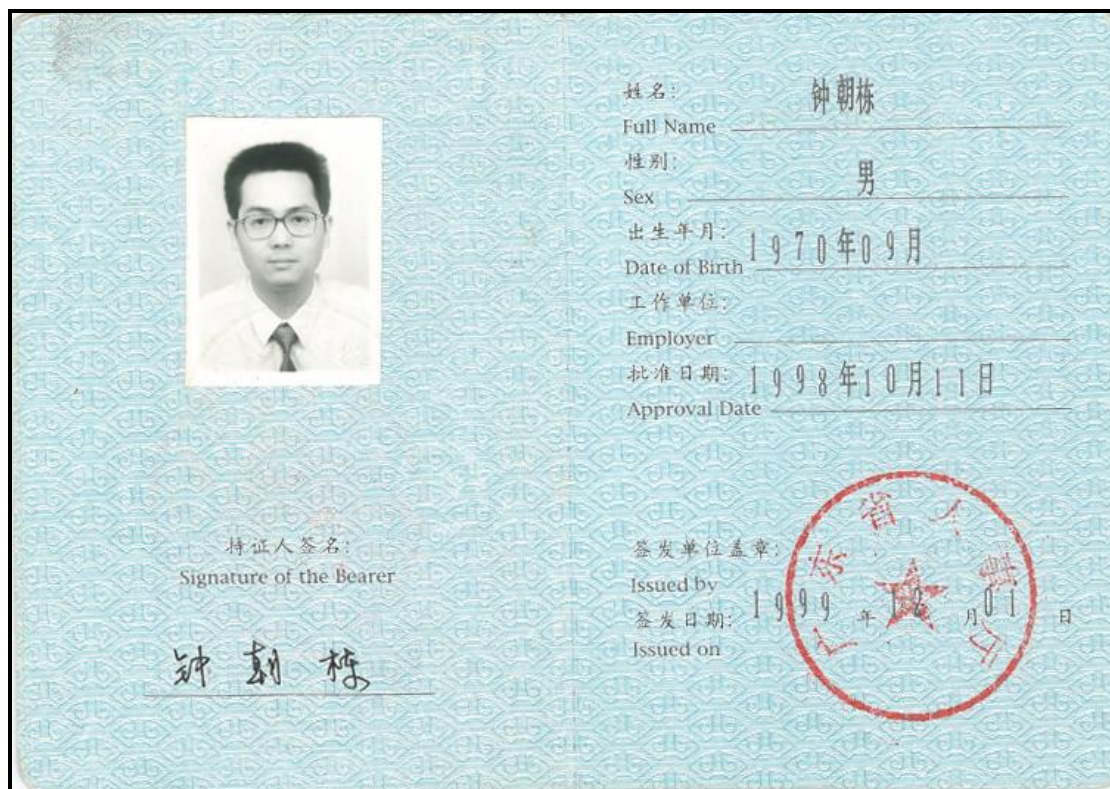
二〇二一年四月十六日

### (三) 拟派项目负责人近五年同类工程业绩

序号	项目名称	建设单位	担任职务	合同签订日期	合同金额 (万元)	备注
1	大沙河流域市政污水管网完善工程项目(打包立项) (全过程造价咨询)	深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局	项目负责人	2022. 5. 30	1525. 52118	/
2	2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(一阶段)及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程(二阶段) 2 个项目全过程造价咨询(第 1 标段)	深圳市龙岗区水务局	项目负责人	2020. 6. 3	1416. 79	/
3	宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询	深圳市龙岗区水务局	项目负责人	2022. 12. 23	922. 6654	/




## 项目负责人（钟朝栋）相关执业资格证书及社保证明






	姓 名: <u>钟朝栋</u> 身 份 证 号 码: <u>442522197009123033</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>广东华禹工程咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010979</u> 初 始 注 册 日 期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁 发 机 关 盖 章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 钟朝栋

证件类型	居民身份证	证件号码	442522******33	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010979 注册编号: B11014400010979

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日



使用有效期: 2025年03月26日  
- 2025年06月24日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟朝栋  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1970年09月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010979  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司




个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年12月15日

	出生年月: 1970年9月
姓 名: 钟朝栋	专业名称: 建筑经济
	资格名称: 高级经济师
性 别: 男	批准时间: 2006年4月28日
证书编号: F06211005	批准单位: 恩施州人事局
发证日期: 2006年4月29日	批准文号: 恩施人专[2006]88号
	评审组织: 恩施州综合评委会

华南建设学院 毕业证书	学生钟朝栋性别男 一九七〇年十月生,系紫金人。 于一九八九年九月至一九九二年 七月在本院工业与民用建筑专业学 习,学制三年,学完教学计划 规定的全部课程,成绩及格, 准予毕业。
	院长 江展捷
证字第 891044 号	华南建设学院 一九九二年七月一日



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟朝栋

社保电脑号：600459133

身份证号码：442522197009123033

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

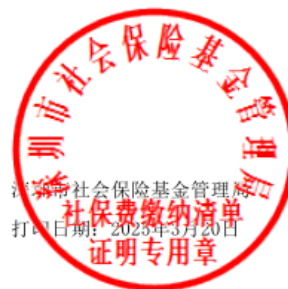
计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	个人交	个人交
2024	01	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0
2024	02	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0
2024	03	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	04	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	05	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	06	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0
2024	07	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	08	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	09	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	10	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	11	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2024	12	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	01	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	02	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
2025	03	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0
合计				19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0			400.0	240.0

社保费缴纳清单  
证明专用章

备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b01a965e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
651232  
单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司





1. 大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

中标通知书

中标通知书

标段编号：44030520210104002001

标段名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

建设单位：深圳市水务(集团)有限公司//深圳市南山区水务局

招标方式：公开招标

中标单位：广东华禹工程咨询有限公司

中标价：1525.521800万元

中标工期：按招标文件要求执行。

项目经理(总监)：

本工程于 2022-03-30 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团建设工程招标业务分公司)进行招标， 2022-05-07 完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

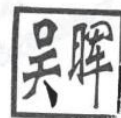


招标人(盖章)：

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章)：

日期：2022-05-09



查验码：4411901099711711

查验网址：[zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：

深水合字 2020 年第 886 号

深圳市建设工程造价咨询委托合同

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

委 托 人：深圳市水务（集团）有限公司

咨 询 人：广东华禹工程咨询有限公司



## 第一部分 合同协议书

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

鉴于：咨询人已明确知悉：业主“深圳市南山区水务局”已将大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）项目（下称“本项目”）委托给委托人进行实施代建，并且咨询人已认真查阅、理解业主招标文件的全部内容，并对业主授予委托人的权利无任何异议。

委托人基于代建协议，委托咨询人为本项目提供造价咨询服务。

根据《中华人民共和国民法典》及其他法律、行政法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用原则上，委托人、咨询人就工程造价咨询服务事项协商一致，订立本合同，达成协议如下：

一、委托人委托咨询人为以下工程提供建设工程造价咨询服务：

工程名称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

工程地点：深圳市南山区

工作范围：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）（全过程造价咨询）

二、咨询工作内容：

- （1）投资估算审核；
- （2）概算审核；
- （3）编制工程预算；协助招标人编制招标文件；
- （4）编制工程量清单及招标控制价，并提供综合单价分析表（若有）；
- （5）提供工程量计算书及计算模型；
- （6）提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单；
- （7）提供主要设备清单及单价；

- (8) 提供主要材料设备的询价报告（要求每项主要材料或设备原则上应提供不少于3家供应厂家询价书）；协助开展工程材料设备采购工作；
- (9) 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告；
- (10) 核算施工工期，协助招标人完成施工招标并签订施工合同；
- (11) 审核工程变更或签证费用，并协助向相关部门报备；
- (12) 根据招标人安排到工地现场踏勘，参与解决工程造价有关事宜；
- (13) 审核招标人支付给施工承包人的中期支付进度款；
- (14) 全过程成本控制，主动、及时地发现并向招标人汇报任何可能影响造价的事项，提出相关改善建议；
- (15) 审核工程结算；编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。
- (16) 决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析；
- (17) 对工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔；
- (18) 招标人要求的其他与本工程有关的 造价咨询服务等。

咨询工作内容：（在以下依据标准前打“√”）

1、建设项目可行性研究投资估算：

☒ 编制（审核） ☐ 项目经济评价

2、☒ 建设工程概算审核（根据具体项目，可能没有此项内容）

☒ 建设工程预算编制

☒ 建设工程结算审核

3、☒ 建设工程施工招标工程量清单和招标控制价编制（审核）

4、☒ 施工过程造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔：完成对设

计变更和工程签证费用的审查及处理工作；依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔；根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜；协助招标人做好无信息价材料的询价、采购工作等。

5、☒对建设工程造价进行全过程成本控制；各类工程付款的复核工作；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议。

6、☒其他：编制工程决算并协助完成决算审核质量复核及工程财务决算工作。决算完成后，协助招标人进行经济技术指标分析。以及招标人要求的其他与本工程有关的工程造价咨询服务等。

### 三、咨询服务费：

本项目造价咨询服务费合同价暂定为人民币：1525.5218 万元（大写：壹仟伍佰贰拾伍万伍仟贰佰壹拾捌元整）。

本项目造价咨询服务费暂以匡算总投资为计费基数，参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）收费标准，差额定率累进计费法计算全过程造价控制费，并下浮 5%。

合同结算包括咨询服务费基本费用、绩效费用两部分。

其中：基本费用=咨询服务费结算价×90%；绩效费用=咨询服务费结算价×10%

咨询服务费结算价以概算批复总投资为计费基数参照《深圳市建设工程造价咨询业收费市场参考价格》（深价协〔2019〕013 号）中的全过程造价控制基本收费标准，差额定率累进计费法计取并下浮 5%。

全过程造价咨询的所有费用均按（深价协〔2019〕013 号）收费标准计算，且所有服务费用已包含在合同价中，如招标范围内部分内容未实施，则按收费标准计算后从合同价中扣除，结算时以政府审计部门审定价为准。

本工程不计算任何审核效益收费，最终结算价以南山区造价站决算质量复核价为准，若遇政府部门审计，则以政府部门审计价为准，多退少补。政策发生变化时，以政策为准。

### 四、咨询工作期限：

本合同约定的咨询工作自(委托人提供资料)日开始实施,按委托人的时限要求提交咨询工作成果文件(具体以专用条款要求为准)。

五、质量要求:

- 1、工程估算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 10%以内(含 10%);
- 2、工程概算价与南山区发展改革局审核后的审定价相差应控制在 6%以内(含 6%);
- 3、工程预算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的工程量差值应控制在 5%以内(含 5%);
- 4、工程预算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 5%以内(含 5%);
- 5、工程结算书工程量计算准确,经南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 6、工程结算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 7、工程决算书与南山区审计局或南山区工程造价管理站审核后的审定价相差应控制在 3%以内(含 3%);
- 8、造价文件必须真实完整、文字清晰整齐、签字盖章齐全,应有相关专业造价工程师盖注册章、公司负责人签字(盖章)、并盖公司公章。

六、下列文件均为本合同的组成部分:

- 1、建设工程造价咨询协议书;
- 2、建设工程造价咨询合同通用条件;
- 3、建设工程造价咨询合同专用条件。
- 4、建设工程造价咨询合同执行中共同签署的补充与修改文件;

七、咨询人向委托人承诺,按照本合同的约定,完成本合同约定工作范围内的建设工程造价咨询工作。

八、委托人向咨询人承诺，按照本合同约定的期限、方式、币种、额度向咨询人支付服务费。

九、本合同一式 拾贰 份，双方各执正本 壹 份，副本委托人执 伍 份，咨询人执 伍 份，具有同等法律效力。

委托人：深圳市水务（集团）有限公司

(盖章)



咨询人：广东华禹工程咨询有限公司

(盖章)



地址：深圳市福田区深南中路 1019 号万

德大厦

地址：深圳市龙岗区京基御景时代大厦北

区四楼

法定代表人：



法定代表人：



委托代理人：

委托代理人：

电话：

电话：

开户银行：

开户银行：中国工商银行广州德政路支行

帐号：

帐号：3602 8719 1910 0000 754

合同签订地点：

合同签订时间 2022 年 5 月 30 日



### 第三部分 专用条款

**第二条** 本合同适用的法律、法规及工程造价计价办法和规定：《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市各专业工程消耗量标准及国家、省、市、南山区有关工程造价的其他法律、法规、规定等。

**第四条** 咨询人指派钟朝栋造价工程师负责本项目咨询业务，项目各阶段咨询公司的具体工作内容及要求：

#### （一）方案设计阶段

1、工作内容：根据方案设计图纸审核委托人提供的工程估算，协助委托人完成估算评审工作及项目实施过程中的估算调整工作。

#### 2、具体要求：

（1）质量要求：对方案设计内容提出意见和建议；了解现场情况，并就方案设计与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用（其他费用）；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。估算价与南山区发展改革局审定价相比，核减率应控制在10%以内。

（2）时间要求：自接到相关资料后5天内完成估算审核工作；

（3）提交成果文件：估算审核书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，估算审核成果电子文件四份。

#### （二）初步设计阶段

1、工作内容：审核初步设计概算，协助完成概算批复工作，其它工作内容（委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作）。

#### 2、具体要求：

（1）质量要求：对初设方案内容以及比价方案（如有）提出意见和建议；了解现场情况，并就初设与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用（其他费用）；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设

备应进行询价，并保留相应的资料。概算价与南山发展改革局审定价相比，核减率应控制在 6%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 5 天内完成概算审核工作；

(3) 提交成果文件：概算审核书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，概算审核成果电子文件四份。

### (三) 施工图设计阶段

1、工作内容：包括编制施工图预算，协助完成预算审核工作，其它工作内容(委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作)。

2、具体要求：

(1) 质量要求：对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料。预算造价与南山区审计局或南山区工程造价管理站审定价相比，核减率应控制在 5%以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 20 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书及工程量计算底稿、主要材料询价报告四份，预算成果电子文件四份。

### (四) 项目实施阶段

1、工作内容：审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；施工过程中造价控制服务，工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔，完成对设计变更和工程签证费用的审查及处理工作，依据建设工程施工发承包合同的约定和国家的相关规定处理工程索赔，根据招标人需要到工程现场解决有关造价事宜，协助招标人做好无信息价材料的询价工作等；协助开展工程材料设备采购工作，包括但不限于制定采购文件、参加采购评审等；各类工程付款的复核工作（包括与本工程有关的各类预付款、进度款与结算款等，咨询人需按委托人要求完成复核工作并签章确认）；及时发现任何可能影响成本的事项，并提出相关改进建议，其它工作内容(委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作)。

2、具体要求：

(1) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账，做好项目实施过程中的投资控制。

(2) 时间要求：

1) 自接到相关资料后 3 天内(或按委托人要求)完成工程(变更)预算编制或审核工作。

2) 自接到相关资料后 5 天内(或按委托人要求)完成各类工程付款的复核工作(包括与本工程有关的各类预付款、进度款与结算款等，咨询人需按委托人要求完成复核工作并签章确认)。

(3) 提交成果文件：变更造价审核书及工程量计算底稿四份，电子文件四份。

(五) 结、决算阶段

1、工作内容：包括(但不限于)依据竣工图等竣工资料，核查现场，出具工程结算书审核初稿，当施工单位对初步结果有异议时与施工单位核对，编写核对情况汇报和工程结算审核书；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算。结算完成后，按委托人需要进行经济技术指标分析。其它工作内容：编制竣工决算并配合委托人整理竣工决算资料报南山区造价站或南山区审计局做质量复核，其它工作内容(委托人要求的与本工程造价咨询有关的其他工作)。

2、具体要求：

(1) 质量要求：根据招标文件、施工合同、竣工图等相关资料，客观、公正地做好结算审核工作，结算审核价与委托人委托的第三方造价咨询机构审定价相比，核减率应控制在 3%以内。按委托人统一格式及要求进行结算审核工作。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 30 天内完成结算审核工作并出具报告；

(3) 提交成果文件：施工现场核查报告两份，工程竣工结算审核报告初稿(含编制情况说明、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件两份，工程竣工结算报告(含对数情况汇报、结算审核书、工程量计算底稿、主要材料设备价格表)及其电子文件、结算核对确认表各四份。

人员配备情况					
序号	姓名	职称	注册证	社保情况 (*年*月—*年*月)	备注
1.	钟朝栋	高级经济师	注册造价工程师	2021年1月—2022年3月	项目负责人
2.	叶明	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
3.	蒋裕民	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
4.	林哲嘉	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
5.	李军	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
6.	陈益	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
7.	凌森	高级工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
8.	杨冬初	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
9.	冉景慧	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
10.	陈禹	高级工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
11.	董继伟	工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
12.	叶连凤	工程师	注册造价工程师	2021年2月—2022年3月	驻场造价工程师
13.	叶惠琼	工程师	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
14.	程志刚	/	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
15.	潘政	工程师	注册造价工程师	2021年2月—2022年3月	土建造价工程师
16.	孙含月	助理工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
17.	万凤辉	/	注册造价工程师	2021年3月—2022年3月	土建造价工程师
18.	袁兴福	助理工程师	注册造价工程师	2021年4月—2022年3月	土建造价工程师
19.	张宗纲	/	注册造价工程师	2021年6月—2022年3月	土建造价工程师
20.	李曼霞	高级工程师	注册造价工程师	2021年9月—2022年3月	土建造价工程师
21.	鲁宝婷	工程师	注册造价工程师	2021年9月—2022年3月	土建造价工程师

## 成果文件关键页

## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-1)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）I 标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：贰亿壹仟伍佰肆拾壹万零玖佰柒拾贰元叁角捌分

（小写）：215410972.38 元

编 制 人：潘政 杨大军  
汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

审 批 人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



# 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-2)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）II 标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：贰亿零柒佰陆拾万零玖仟肆佰零柒元零柒分

（小写）：207609407.07 元



编 制 人：潘政 杨大军

签 名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

资格证号：A16440013944  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2024年10月27日

审 批 人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979  
钟朝栋  
广东华禹工程咨询  
有限公司  
有效期至：2025年12月31日

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日



## 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-3)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）III标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：叁亿贰仟陆佰捌拾壹万玖仟零柒拾陆元叁角叁分

（小写）：326819076.33 元

编 制 人：潘政 杨大军  
汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连成

审 批 人：钟朝栋

签 名：潘政 杨大军

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日

# 模拟清单招标控制价编制报告书

HY-QGC-2022-024 (YB-013-4)

工 程 名 称：大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）

（施工）IV标段

建 设 单 位：深圳市南山区水务局

委 托 单 位：深圳市水务（集团）有限公司

工 程 造 价（大写）：壹亿捌仟捌佰贰拾捌万壹仟伍佰捌拾玖元捌角叁分

（小写）：188281589.83 元



编 制 人：潘政 杨大军

签 名：潘政 杨大军

汪槟榔 欧阳运玲

复 核 人：叶连凤

资格证号：A16440013944  
有效期至：2024年10月27日

审 批 人：钟朝栋

资格证号：B11014400010979  
有效期至：2025年12月31日

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年十二月二十八日

相关政府文件

## 深圳市南山区发展和改革局文件

深南发改批〔2021〕424号

### 南山区发展和改革局关于大沙河流域市政 污水管网完善工程项目（打包立项）建议书 的批复

区水务局：

你单位报来的《关于申请大沙河流域市政污水管网完善项目立项的函》收悉。经审核，现批复如下：

#### 一、项目建设的必要性

通过实施大沙河流域市政污水管网完善工程，实现管网提质增效，是完善大沙河水质保障系统、提高河道水质保障率的重要举措，因此，项目的建设是必要的。

#### 二、项目的建设内容

大沙河流域市政污水管网完善工程项目（打包立项）位于南山区大沙河流域片区，拟根据排水系统排查结果，对污

水管网进行整治完善，主要分为排水通道部分（约 27.9 公里）、片区创优部分（约 20.0 公里）、历史遗留成片接受片区改造（包括第五片区和华侨城片区，约 19.6 公里）。工程内容主要为新建、更新、扩建污水管。

### 三、投资匡算

项目总投资为 139353 万元，其中建安工程费用 108245 万元，工程建设其他费用 18440 万元，预备费 12668 万元。

### 四、下阶段工作要求

（一）根据《大沙河流域水环境创优示范工作方案（征求意见稿）》完善本项目建设目标及工作内容。

（二）补充大沙河流域碧道等相关规划及近几年实施管道工程相关内容，完善污水系统规划管道建设分析及符合性论述。

（三）统筹考虑在建及拟建市政道路项目与本工程管道建设内容衔接，合理确定工作界面及建设时序，避免道路重复开挖。

（四）补充海绵城市专篇论述及项目实施计划。

（五）结合完善后的工程方案，合理确定投资。

（六）请按照《固定资产投资项目节能审查办法》（国家发展改革委 2016 年 44 号令）《国家发展改革委关于印发〈不单独进行节能审查的行业目录〉的通知》等文件规定，在下一步申报材料中对项目能源利用情况、节能措施情况和能效水平进行专项分析。

（七）请按照《政府投资条例》和本批复的有关要求，



严格进行项目管理，抓紧按程序开展下一阶段工作。



---

抄报：小宁同志。

抄送：财政局，审计局，住房建设局，应急管理局。

---

南山区发展和改革局

2021年12月6日印发

---

2. 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）

## 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 44030720190144007001

标段名称: 2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目全过程造价咨询（第1标段）



建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 暂定价1416.79万元, 投标下浮率为16.8%。

中标工期: 按招标文件及合同条款要求执行。

项目经理(总监):

本工程于 2020-04-21 在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行招标, 现已完成招标流程。

中标人收到中标通知书后, 应在 30 日内按照招标文件和中标人的投标文件与招标人签订本招标工程承包合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):



招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2020-05-21



查验码: 5827426733949839

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)

合同关键页

合同编号：\_\_\_\_\_

## 建设工程造价咨询合同

2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域  
河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及  
2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域  
河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个  
工程名称：\_\_\_\_\_项目全过程造价咨询（第 1 标段）  
工程地点：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区  
委 托 人：\_\_\_\_\_深圳市龙岗区水务局  
咨 询 人：\_\_\_\_\_广东华禹工程咨询有限公司

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局  
咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国合同法》及其他有关法律、法规，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区。

3. 工程规模：详见附件2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目的立项报告。

4. 投资金额：本工程总投资约106.32亿元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：2020年龙岗区龙岗河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）全过程造价咨询及其他服务类标底咨询工作，包括但不限于：

1. 作为2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2个项目造价预算编制统筹单位，统筹造价预算编制工作；
2. 协助2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及2020年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）造价预算审核统筹单位，配合委托方的预算审核单位，协助完成本工程造价预算审核工作；
3. 协助造价审核单位审核概算、完成概算评审工作（若需）；
4. 编制工程预算，进行概、预算对比分析，提出合理建议；



5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；
6. 工程建设其他服务招标标底编制（若需）；
7. 协助造价审核单位审核工程预算；
8. 编制工程量清单及施工图预算，并提供综合单价分析表；
9. 提供主要材料数量及价格清单；
10. 提供主要设备清单及单价；
11. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；
12. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作；
13. 参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；
14. 协助委托人向相关审计部门报备工程变更；
15. 初步审核工程竣工结算资料，协助委托人完成结算审计工作；
16. 参与全过程成本控制，主动、及时地发现并向委托人汇报任何可能影响投资的事项，提出相关改善建议；
17. 结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析；
18. 协助委托人完成项目决算工作；
19. 如根据造价审计部门要求，需要对结算价进行汇总的，应对结算价进行汇总；
20. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目结算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范 and 标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

### 五、酬金或计取方式

1、合同价暂定为人民币（大写）**壹仟肆佰壹拾陆万柒仟玖佰元整**（¥1416.79万元），本工程全过程造价咨询服务费结算时以核定的标段内的施工图预算费为计费基数，依据《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费市场价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的费用标准（施工阶段全过程造价控制）计算，并按中标下浮率下浮**16.8%**后计取，最终结算价以政府规定的程序审定为准。

2、本工程造价咨询服务费是咨询人按照招标文件的要求完成所有工作所需的全部费用（含合理成本、税金及利润等一切费用），已包括为实施



和完成合同工作所需的人员工资、社会福利、各种津贴、技术服务费、现场费用（包括办公及生活设施、设备、通讯费用）、仪器设备的使用、管理费、保险、利润和税金、不可预见费、中标服务费、全部基础资料 and 后续服务费用等全部费用，以及合同明示或暗示的所有风险、责任和义务。

#### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2020 年 6 月 3 日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

#### 九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式十六份，具有同等法律效力，其中委托人执十份，咨询人执六份。

#### 十一、支付方式

受托人广东华禹工程咨询有限公司授权委托广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司收取咨询费用，由此产生的一切纠纷和责任均由受托人承担，与委托人无关。

收款账户信息如下：

开户名：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司  
开户行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行  
账 户：4420 1018 3000 5250 3545

委托人（盖章）：

深圳市龙岗区水务局



受托人（盖章）：

广东华禹工程咨询有限公司



法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区中  
心城清林中路 211 号

邮政编码：

联系电话：

传 真：

电子信箱：

开户银行：

帐 户：



法定代表人或其授权

代理人（签字或盖章）：

单位地址：广东省深圳市龙岗区龙城  
街道清辉路 7 号三楼

邮政编码：518000

联系电话：0755-89565818

传 真：0755-89565366

电子信箱：gdhysz@vip163.com

开户银行：中国建设银行股份有限公  
司深圳大运城支行

帐 户：44201018300052503545



### 第三部分 专用条件

#### 1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

##### 1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用 /。

##### 1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

##### 1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)、及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

#### 2. 委托人的义务

##### 2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间为：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

##### 2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：/。

##### 2.4 委托人代表

委托人代表为：/，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

##### 2.5 答复

委托人同意在 7 日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

#### 3. 咨询人的义务

##### 3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于 15 人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件2）。

3.1.2 项目负责人为：钟朝栋，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定：项目咨询团队人员不得随意更换。如需更换，须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括：/。

##### 3.2 咨询人的工作要求



3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求：

3.2.1.1 初步设计阶段（如需要）

a. 工作内容：复核建设工程概算；提出合理化建议；协助完成概算评审工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算，并对概算进行补充和完善。概算审核的重点：审核概算资料的完整性，工程量计算是否准确，定额套用是否合理，有无重大错、漏项，建设工程其它费用项目是否齐全，工程总造价是否符合造价指标要求。

(2) 时间要求：视项目的具体情况而定，一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3) 提交成果文件：概算审核详细说明三份原件，审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容：统筹本项目施工图预算编制工作（包括询价方案（如需））；对计价依据及图纸的完整性进行审核；对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；定额套用合理；主要材料、设备价格选取符合规定，对于特殊材料、设备应进行询价，并保留相应的资料；提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格（包括暂定价格）清单、提供主要设备清单及单价；按要求提交钢筋算量工作；编制本标段工程预算；进行概、预算对比分析，提出合理建议；协助审核单位审核工程预算；协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上；审核后的预算造价与区造价站备案价相比，核增（减）率应控制在  $\pm 5\%$  以内。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3) 提交成果文件：预算书三份，预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段（如需要）

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大漏项；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；协助审核服务类合同条款；负责编制工程量清单及招标标底；参与招标答疑。

b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在95%以上。

(2)时间要求：自接到相关资料后7天内完成编制工作。

(3)提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

#### 3.2.1.3 项目实施阶段

a. 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核（若需）；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、建立项目造价动态控制台账、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

##### b. 具体要求：

(1)质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

##### (2)时间要求：

对于单项变更造价在20万元以内的，自接到相关资料后5天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在20万元-50万元的，自接到相关资料后7天内完成变更审核工作；

对于单项变更造价在50万元以上的，自接到相关资料后10天内完成变更审核工作。

(3)提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 3.2.1.4 结算（决算）阶段

a. 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

##### b. 具体要求：

##### (1)质量要求：

(a)在接到委托人造价人员通知后第2天安排人员至委托人所在地接收结算资料，及时检查结算资料的完整性和有效性，包括：招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更（包括设计变更、工程量确认表



等)以及工程验收资料等;

(b)严格按照合同条款进行结算审核工作:严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更,应对比竣工图与施工图,核对招标范围内工程的完成情况,重点计算因设计变更减少或取消部分,以防施工单位只计算设计变更增加部分,而不计算设计变更减少部分,对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和委托方造价人员联系解决;

(c)造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比,核减率应控制在5%以内。

(2)时间要求:

对于结算价在2000万元以内的,自接到相关资料后20天内完成结算审核工作;

对于结算价在2000万元-5000万元的,自接到相关资料后30天内完成结算审核工作;

对于结算价在5000万元以上的,自接到相关资料后40天内完成结算审核工作。

(3)提交成果文件:结算审核书及结算核对确认表各三份,结算审核说明书二份,电子文件一份。

3.2.1.5 委派项目负责人及固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作,包括施工图预算编制相关会议,包括编制过程中的协调会等,施工图预算审核相关会议,委托人组织的要求审核单位参加的其他造价相关会议。

3.2.1.6 委托人可根据项目实际需要,要求咨询人委派1-2名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公,常驻时间与施工时间一致。需委派一名同时具有注册造价工程师证书和高级工程师职称,工作经验丰富的造价工程师作为本项目造价专家咨询组成员,审查、讨论造价相关问题。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑,委托人不再另行按照造价工程师咨询工日收费标准计费。

3.2.3 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后3个工作日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商,本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为:《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标准、深圳市建筑工程价格信息、深圳市建筑工程消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他法律、法规、规定等、委托方提供的项目资料。

3.4 使用委托人房屋及设备的返还

## 成果文件关键页

## 概算审核报告书

HY-QGC-2020-114(GS-001)

工 程 名 称：2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流  
水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第 1 标段

委 托 单 位：深圳市龙岗区水务局

送 审 造 价：3,326,342,500.00 元

审 核 造 价（大写）：叁拾亿零伍仟贰佰零柒万零叁佰元整

（小写）：3,052,070,300.00 元

核 减 造 价：274,272,200.00 元



审 核 人：陈 军 鲁宝婷

许佳林 叶连凤

复 核 人：何珊

审 批 人：钟朝栋

签 名：

资格证号：

资格证号：



广东华禹工程咨询有限公司

二〇二一年三月十一日

## 预算编制报告书（初设图版）

HY-QGC-2020-114

(YB-002)

工 程 名 称：2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质  
提升及污水处理提质增效工程（二阶段）-第 1 标段

建 设 单 位：深圳市龙岗区水务局

工 程 造 价（大写）：叁拾壹亿玖仟陆佰捌拾柒万叁仟壹佰陆拾捌元陆角叁分

（小写）：3196873168.63 元

其中安全文明施工措施费 96535898.41 元

其中弃土费 41429243.00 元

其中暂列金 150259234.55 元

编 制 人：叶连凤 鲁宝婷 廖小琳 签 名：

黄展彬 刘棉鑫 何顺和

王 银 陈雅婷

复 核 人：何珊

资格证号：

审 批 人：钟朝栋 资格证号：

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二二年九月九日



## 业主证明

### 业主证明

兹证明广东华禹工程咨询有限公司, 于 2020 年 06 月承接了深圳市龙岗区水务局在深圳市建设工程交易服务中心龙岗分中心进行公开招标的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）及 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（二阶段）2 个项目全过程造价咨询（第 1 标段）（合同总金额 1416.79 万元，合同签订时间 2020 年 06 月 03 日）造价咨询工作，且已完成本项目二阶段概算审核工作，整体评价良好。

特此证明。

用户单位名称（公章）：深圳市龙岗区水务局

日期：2021 年 04 月 27 日





# 深圳市龙岗区发展和改革局文件

深龙发改〔2021〕287号

## 龙岗区发展和改革局关于 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目总概算的批复

区水务局：

你单位报送的 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域项目（国家编码：2019-440307-77-01-107728）项目总概算及相关资料收悉。经审核，现将有关事项批复如下：

### 一、工程概况

深圳河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）工程范围涵盖梧桐山河流域、大康河流域、爱联河流域、

- 1 -



龙西河流域、南约河流域、丁山河流域、黄沙河流域共 7 个流域，分布于横岗、园山、龙城、龙岗、宝龙、坪地 6 个街道。主要包括补水管道及补水通道完善工程、市政雨污水管网完善工程、水安全工程、三水分离工程、管道迁改及保护工程、交通疏解工程、水土保持工程等。

#### （一）梧桐山河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

包括四联河及塘坑支流补水管道工程（DN200-DN500 管道 1.9 公里，补水规模 8000m<sup>3</sup>/d），保安村排水渠补水管道工程（DN300 管道 641 米，DN1000 顶管 75 米，补水规模 4800m<sup>3</sup>/d）；小坳水库补水通道工程（238 米，主要含生草沟、岸坡挡墙加固、干砌石护底），石龙肚水库补水通道工程（约 791 米，主要为明渠清淤），牛始窝水库补水通道工程（25 米，DN1000 钢管）。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括梧桐山河干流、蚌湖水、四联河及塘坑支流 4 条河道，修复混凝土挡墙共 1430 米。主要采用土钉挂网面板注浆及“U”型断面结合注浆方式。

##### 3. 干支管网完善工程

主要包括深坑路雨污水工程及力嘉路雨水工程。新建 A2.5X2 米钢筋砼雨水箱涵 608 米，DN300-DN1000 排水管道共 2045 米，排水管道主要采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管、钢筋砼管，采取微型桩、旋喷桩及木板桩等支护形式。

#### 4. 三水分离工程

对横岗街道及园山街道共 18 个地块进行正本清源，治理面积 68.16 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 2450 米，DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 9800 米；对梧桐山河中游段沿河截污管进行贯通，新建 DN300-DN600 管道 2595 米。主要采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管。主要采取槽钢及木板桩等支护形式。

#### 5. 碧道建设工程

(1) 梧桐山河试点段：碧道全长 2.4 公里，起于四联河口，止于大与文体中心，占地面积约 15.66 万平方米。工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 2054 株，绿化面积 78706 平方米)；铺装地面(巡河道、园路、亲水步道、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料)，新建水上栈道、河道栏杆、景观廊架、景墙、下河钢梯、碧道驿站、景观桥 1 座(钢箱梁结构，总桥长 39 米，桥宽 4 米)、花坛、树池等，配套标识标牌、成品坐凳、垃圾桶、成品厕所、自行车停靠点等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

(2) 梧桐山河非试点段：梧桐山河碧道长度为 2 公里，起于沙荷路，止于西坑村口段，占地面积 17.77 万平方米。工程内容主要包括绿化种植(种植乔木 1757 株，绿化面积 61875 平方米)，铺装地面(园路、台阶、沿河步道、生态停车场等，采用

花岗岩、陶瓷透水砖、沥青砼、植草砖等铺装材料），新建碧道驿站、跨河景观桥 1 座（钢箱梁结构，总桥长 25 米，桥宽 4 米）、水上栈道、亲水平台、栏杆、钢梯、树池、廊架、景墙、挑台、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃圾桶、健身器材等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

（3）塘坑背水库群：包括牛始窝、南风坳水库、黄竹坑水库碧道，全长 5.7 公里，总占地面积 43.7 万平方米。工程内容主要包括绿化种植（种植乔、灌木 2465 株，竹类 1046 株，地被及草皮面积共 85150 平方米）；铺装地面（巡河道、园路、台阶、广场等，采用火山岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等材料），新建景观桥 4 座（钢箱梁结构，总桥长  $75+14+42+20=151$  米，桥宽 4-6.4 米）、浮动码头、河道栏杆、景观廊架、水上栈道、景观塔、树池等，改造防浪墙、管理房，配置成品坐凳、垃圾桶、成品厕所等附属设施，对两岸沿线现状挡墙局部加固并新建混凝土挡墙；配套给排水及电气工程。

## （二）大康河流域

### 1. 河道挡墙安全隐患修复工程

修复混凝土挡墙共 3645 米。主要采用河岸放坡石笼网加固、土钉挂网面板注浆及“L”型桩墙结合土钉注浆方式。

### 2. 干支管网完善工程

主要包括安业路雨水、安居路雨水、油甘园路雨水及沙荷路

污水工程。新建 DN1200 钢筋砼雨水管道 215 米，新建 A2X2-A4X2 米钢筋砼雨水箱涵共 795 米，A4X3 钢筋砼排水沟 161 米，采用钢板桩、微型桩、旋喷桩等支护形式；新建 DN1000 钢筋砼污水管道共 2985 米，采用顶管形式。

### 3. 三水分离工程

对大康河流域范围内 11 个地块进行正本清源改造，分布于园山街道，治理面积 37.11 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道共 10400 米，DN200-DN400 室外雨（污）水管道共 8620 米；新建 DN400 沿河贯通管道 320 米，在樟树河上游片区对现状截洪沟新增混凝土盖板、边墙，新建砌石截洪沟，总长度为 7.87 公里，在山子下路左岸及 12Y74 排口处共设置精准截流井 2 座。埋地管道主要采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管。

### 4. 碧道建设工程

大康河碧道工程位于园山街道，起于大康河河口，止于支流福田河河口，全长 3.5 公里，占地总面积为 21.1 万平方米，工程内容主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 3303 株，绿化面积 96255 平方米)；铺装地面（园路、堤顶路、台阶、广场等，采用花岗岩、陶瓷透水砖、透水混凝土、沥青砼等铺装材料），新建生态跌水、水上汀步、碧道驿站、跨河景观桥 3 座（钢箱梁结构，总桥长 35+35+10=80 米，桥宽 4 米）、河道栏杆、下河钢梯、景观廊架、挑台、生态驳岸、卵石护岸等，配套标识标牌、坐凳、垃

圾桶等附属设施,对两岸沿线现状挡墙局部加固及新建混凝土挡墙;配套给排水及电气工程。

### (三) 爱联河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

包括神仙岭水库放水通道设施完善工程(神仙岭水库至神仙岭排水渠, DN1000 钢管 26 米, 补水规模 2 万 m<sup>3</sup>/d), 北理莫斯科大学明渠段补水工程(自行车赛场路现状再生水管预留接口至莫斯科大学明渠段上游暗涵, DN400 钢管 78 米, 补水规模 0.7 万 m<sup>3</sup>/d)。

#### 2. 干支管网完善工程

主要包括新屯南路、圳辅路、紫薇路、吉福路、新龙岗商业中心路及碧新路污水工程。新建 DN600-DN800 污水管道 1361 米。采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管、钢筋砼管, 主要采取钢板桩、槽钢支护方式。

#### 3. 三水分离工程

对爱联河暗涵和龙岗河干流截污箱涵周边 4 个地块进行正本清源, 分布于龙城街道, 治理面积 79.97 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 130 米, DN200-DN600 室外雨(污)水管道共 1565 米, 采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管, 主要采取槽钢、板桩支护方式; 在嶂背排水渠出口处及爱联河河口处共设置 2 座精准截流井。

#### 4. 碧道建设工程



神仙岭水库碧道全长 2.6 公里，占地面积 16.5 万平方米，主要工程内容包括绿化种植（种植乔、灌木共 186 株，绿化面积 6215 平方米），铺装花岗岩园路，新建木栈道、钢板景墙、栏杆，新增排水沟钢盖板、标识标牌、照明等。

#### （四）龙西河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

包括龙岗中学排水渠补水通道工程（DN250 钢管 740 米，补水规模 0.5 万  $\text{m}^3/\text{d}$ ），低山排水渠基流通道完善工程（盐龙大道至花园河明渠段采用干砌石护脚）。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

龙西河上游新建混凝土挡土墙 80 米，在下游采用“L”型桩墙结合土钉注浆方式进行现状挡墙修复，共 1346 米。

##### 3. 千支管网完善工程

包括夏长路及红花岭工业区排水管道工程，新建 DN400-DN600 排水管道 390 米。采用高密度聚乙烯（HDPE）缠绕结构壁管，主要采取钢板桩支护方式。

##### 4. 精品海绵工程

在龙城街道 6 个小区（公园）处新建雨水花园共 2995 平方米，渗透渠 1510 米，湿式植草沟 2210 米，新建生态停车场、生态树池，铺装透水混凝土路面等。

##### 5. 三水分离工程

（1）对龙西河干流、回龙河及龙岗河干流周边 37 个地块进

行正本清源，分布于龙岗、龙城街道，治理面积 91.94 万平方米（地块名单详见附件 2）。新建 DN150-DN200 建筑排水 UPVC 管道 5265 米；DN200-DN500 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）水管道共 15125 米，DN1000 钢筋砼管道 222 米，主要采取槽钢、板桩支护方式。

（2）回龙河源头段沿河截污贯通工程：主要连接兰著学校暗涵与五联河调蓄池，新建 DN500-DN800 管道共 400 米，采用高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管及钢筋砼管，新建 A2X1.5 米钢筋砼箱涵 65 米。主要采取钢板桩支护方式及顶管形式。

新生排水渠沿河截污贯通及互联互通工程：将新生排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河左岸截污箱涵，新建 DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁管道 36 米；新建互联互通检修管连接牛桥二路污水干管与龙岗河左岸截污箱涵，DN1000 钢筋砼管 36 米。

龙岗中学排水渠沿河截污贯通工程：将龙岗中学排水渠原沿河截污管末端贯通至龙岗河右岸截污箱涵，新建 DN1000 钢筋砼管 37 米。

（3）在龙岗中学排水渠暗涵总口处、低山排水渠出口处、兰著学校暗涵总口处、协同路暗涵总口处及 PR47 排口位置共布置 5 座精准截流井。

（4）对低山排水渠上游片区及连心路的截洪沟进行完善，采取干砌石、钢筋砼衬砌方式，总长度为 865 米。

## 6. 碧道建设工程

田祖上水库碧道长度 226 米，位于红花岭生态公园内部，占地面积 1.28 万平方米。工程主要包括绿化种植（栽植色带、草皮共 5830 平方米）；铺装库内路面（采用花岗岩、透水混凝土、等铺装材料），更换及新增护栏，坝上岸墙装饰改造；配套给排水及电气工程。

### （五）南约河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

对山塘尾排水渠补水通道进行完善，新建 DN400 钢管 1330 米，设计补水规模 0.9 万  $\text{m}^3/\text{d}$ ；完善炳坑水库、石寮水库、沙背沥水库、太原水库、茅湖水库、上禾塘水库各补水通道共 678 米，主要对水库放水管末端至河道段新建挡墙，新建排水渠，清淤及清表，加装流量计等。

#### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

包括南约河、山塘尾、同乐河干流及同乐河左支 4 条河道，修复挡墙共 3730 米，主要采用土钉挂网面板、“L”型桩墙结合土钉注浆加固方式，并新建部分挡墙。

#### 3. 干支管网完善工程

主要包括宝龙水质净化厂配套干管污水工程、兰水路污水工程、鹏达路污水工程、调配管（鸿基路、同富路、深汕路污水）工程、调配管一阶段（南同大道—乐园路段污水）工程、爱南路污水工程及吓坑路污水工程。新建 DN400-DN600 污水管道 2600

米,采用高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁管;新建 DN800-DN2000 钢筋砼污水管道共 14055 米。采用钢板桩、旋喷桩支护及顶管等方式。

#### 4. 三水分离工程

对南约河干流、太原水左支周边 68 个地块进行正本清源,主要分布于宝龙街道,治理面积 151.45 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 11340 米;DN200-DN600 高密度聚乙烯(HDPE)缠绕结构壁雨(污)水管道共 26525 米, DN800-DN1000 钢筋砼管道 226 米。主要采取槽钢、板桩支护方式。

#### 5. 碧道建设工程

同乐河碧道:起自南同大道手外科医院,终至乐园路,长度 1.37 公里,占地面积 7.66 万平方米。工程主要包括绿化种植(栽种乔、灌木 1085 株,地被、草皮面积 49025 平方米);铺装地面(园路、巡堤路、台阶、广场等,采用花岗岩、陶瓷透水砖、沥青混凝土等铺装材料),新建景观桥(钢箱梁结构,桥长 15 米,桥宽 4 米)、碧道驿站、木平台、钢结构观景台、廊架、河道栏杆等,对两岸现状挡墙局部进行加固,新建部分混凝土挡墙,配置标识标牌、坐凳、垃圾桶等附属设施;配套给排水、电气工程。

### (六) 丁山河流域

#### 1. 补水通道设施完善工程

包括长坑水库补水通道工程、黄竹坑水库补水通道工程、上鞞水库补水通道工程及白石塘水库补水通道工程，主要内容包括拓宽现状补水通道、河道岸坡加固及新增流量计井。

#### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

在丁山河、花园河北支及红花岭水范围内进行河道挡墙修复，共 428 米，采取土钉注浆、河岸放坡加固方式，并新建部分混凝土挡墙。

#### 3. 干支管网完善工程

包括吉祥二路雨水工程、吉祥路—教育路污水工程、兴华路雨水工程及环坪路—龙腾路污水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 管道共 2040 米，DN800-DN1000 钢筋砼雨 (污) 管道 2086 米，A1.4X1.3-A3X2 钢筋砼箱涵 1480 米。主要采取钢板桩、旋喷桩支护及顶管形式。

#### 4. 三水分离工程

主要对花园河、黄竹坑水、丁山河干流周边 115 个地块进行正本清源，主要分布于坪地街道，治理面积 168.87 万平方米 (地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 28210 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨 (污) 水管道共 38210 米，DN800-DN1000 钢筋砼管道 136 米。主要采取槽钢、板式支护方式。

#### 5. 碧道建设工程

黄竹坑水库碧道工程位于水库左右上坝路之间，全长 1 公



里，占地面积 3.53 万平方米，工程主要包括绿化种植（栽植乔木 145 株，地被及草皮面积 6235 平方米）；铺装地面（园路、停车场等，主要采用仿火山岩板、彩色透水混凝土、植草砖等材料），新建栏杆、围网、景观墙、树池坐凳、排水沟盖板等，配置标识标牌、健身器材、垃圾桶等附属设施，配套给排水及电气工程。

#### （七）黄沙河流域

##### 1. 补水通道设施完善工程

对企炉坑水库补水通道、三坑水库补水通道、石豹水水库补水通道进行完善，补水通道共长 507 米，对水库放水管末端至下游河道段进行生态护岸加固、清淤，设置流量计井。

##### 2. 河道挡墙安全隐患修复工程

对石碧水两岸挡墙进行修复，挡墙长度 160 米，主要采取“U”型断面结合土钉注浆加固方式。

##### 3. 干支管网完善工程

包括同心中路雨水工程、东雅路污水工程、华能路污水工程、吉坑路雨水工程。新建 DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨（污）管道共 1115 米，DN800-DN1200 钢筋砼雨（污）管道 321 米，A1.8X2 钢筋砼箱涵 188 米。主要采取钢板桩、槽钢支护形式。

##### 4. 三水分离工程

主要对黄沙河周边 68 个地块进行正本清源，主要分布于坪

地街道，治理面积 167.44 万平方米(地块名单详见附件 2)。新建 DN100-DN200 建筑排水 UPVC 管道 10685 米；DN200-DN600 高密度聚乙烯 (HDPE) 缠绕结构壁雨(污)水管道共 34910 米, DN800 钢筋砼管道 45 米。主要采取钢板桩、槽钢及木板桩支护。

#### 5. 碧道建设工程

屯梓河碧道起自龙岗大道，终至深惠交界处，全长 6.2 公里，占地面积 39.6 万平方米，工程主要包括绿化种植(种植乔、灌木共 1155 株，地被及草皮面积 174165 平方米)；铺装地面(园路、巡河道、台阶、停车场等，采用环保透水砖、透水混凝土等材料)，新建架空栈道、栖息岛、登山道、河道栏杆、碧道驿站、人工湿地、水下森林(光催化网、水生动物及植物、底质改良、生态清淤等)、景观桥 5 座(全长  $23.3+23.3+24.8+38.8+15.8=126$  米，桥宽 4 米，钢箱梁结构)等，配置标识标牌、垃圾桶等附属设施；打通现状放空涵洞，新建壅水气盾坝、分隔堤、生态护岸、湿地取水通道等水利设施；配套给排水、电气工程。

#### (八) 已建小区管网修复及清淤工程

对 7 个流域内共 251 个地块内现状管网进行修复(地块名单详见附件 3)，开挖修复及非开挖修复(CIPP 法)共计 15700 米；清淤量为 18325 立方米。

#### (九) 管线迁改及保护工程

对工程范围内的各类管线进行迁改及保护。其中改迁给水管 467 米，排水管 379 米，电力电缆 24370 米，通信电缆、光缆共

122585 米，燃气管道 1240 米。

#### （十）水土保持工程

主要包括临时排水沟 27690 米，沉砂池 380 座，土工合成材料 701315 平方米。

### 二、项目概算

本工程送审总概算 288288.03 万元，审核后总概算 254818.40 万元。其中：建筑安装工程费 221157.44 万元，工程建设其他费 21526.75 万元，预备费 12134.21 万元。以审核概算 254818 万元作为该项目的计划总投资。

### 三、相关要求

请根据区政府投资项目管理的有关规定，严格按照批复项目总概算限额，抓紧进行下阶段施工图设计、项目预算编制，项目预算不得突破项目总概算。本概算批复仅对工程初步设计方案进行造价认定，相关规划选址、用地预审、用地规划、环评、节能评估等事项请建设单位报相关审批部门完善手续。

此复。

- 附件：1. 2020 年龙岗区龙岗河流域、深圳河流域、观澜河流域河流水质提升及污水处理提质增效工程（一阶段）—龙岗河流域总概算汇总表
2. 正本清源地块统计表
3. 管网修复及清淤工程地块统计表

(此页无正文)

深圳市龙岗区发展和改革局  
2021年6月29日  
(电子)



### 3. 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

#### 中标通知书

## 中标通知书

标段编号: 2018-440300-76-01-706590004001

标段名称: 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

建设单位: 深圳市龙岗区水务局

招标方式: 公开招标

中标单位: 广东华禹工程咨询有限公司

中标价: 922.6654万元(922.6654万元, 下浮率20%)

中标工期: 按招标文件执行

项目经理(总监):

本工程于 2022-10-08 在深圳公共资源交易中心(深圳交易集团龙岗分公司)进行招标, 2022-11-02 已完成招标流程。

招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同。

招标代理机构(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

招标人(盖章):

法定代表人或其委托代理人

(签字或盖章):

日期: 2022-11-08

查验码: 1333375858422405

查验网址: [zjj.sz.gov.cn/jsjy](http://zjj.sz.gov.cn/jsjy)



合同关键页

工程编号:

合同编号:

深圳市龙岗区水务局  
建设工程造价咨询合同

工程名称: 宝龙水质净化厂工程

合同名称: 宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询

工程地点: 深圳市龙岗区

委 托 人: 深圳市龙岗区水务局

咨 询 人: 广东华禹工程咨询有限公司

签订日期:      年      月      日

## 第一部分 协议书

委托人（全称）：深圳市龙岗区水务局

咨询人（全称）：广东华禹工程咨询有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及国家、省、市现行有关法规、规章和规定，结合本工程的招标文件需求，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就下述建设工程委托造价咨询与其他服务事项协商一致，订立本合同。

### 一、工程概况

1. 工程名称：宝龙水质净化厂工程全过程造价咨询。

2. 工程地点：深圳市龙岗区龙湖公园北侧。

3. 工程规模：宝龙水质净化厂工程建设规模为10万m<sup>3</sup>/d。其中，生活污水处理规模7.5万m<sup>3</sup>/d（近期设备规模5万m<sup>3</sup>/d），工业废水处理规模2.5万m<sup>3</sup>/d（近期设备规模1.5万m<sup>3</sup>/d），同时，预留2.5万m<sup>3</sup>/d生活污水处理用地。项目选址于龙湖公园北侧，建设1座全地下污水处理厂，上部景观需与建设中的龙湖公园衔接。

4. 投资金额：本工程总投资约194480.81万元。

5. 资金来源：100%政府投资。

6. 其他：无。

### 二、服务范围及工作内容

双方约定的服务范围及工作内容：完成宝龙水质净化厂工程范围内及其他服务类标底咨询工作，内容包括但不限于：

1. 完成概算审核工作并出具报告（若需）；

2. 完成本工程造价施工图预算编制工作；

3. 完成本工程各类委托事项招标标底编制工作（若需）；

4. 复核中标候选人的商务标，并提出详细的造价分析报告，协助委托人签订补充合同（若需）；

5. 复核施工方案的经济性，并提出建议，尤其是对施工措施类项目方案经济性复核；

6. 参与施工过程中的工程量及工程进度款支付的复核工作，完成其他服务类进度款支付审核工作；

7. 按委托人的指令参与工程变更及现场签证的计量、计价复核工作；

8. 完成竣工结算审核工作，协助委托人完成结算审计工作；
9. 协助委托人完成项目决算工作；
10. 协助委托人开展各阶段的经济技术指标分析工作；
11. 协助委托人做好项目全过程的投资控制工作，并向委托人提供有效的投资控制方案；
12. 协助完成固定资产投资的审核；
13. 协助完成年度投资计划的审核及控制；
14. 委托人合理要求办理的与本工程造价咨询服务有关的其他一切事务。

### 三、服务期限

合同签订之日起至按政府规定程序完成项目决算为止，具体相关工作时间要求按照专用条件3.2款咨询人的工作要求规定。

### 四、质量标准

工程造价咨询成果文件应符合：造价成果文件应符合国家颁布的有关法律、法规及深圳市相关主管部门发布的政策规定，并符合相关的技术规范和标准要求，做到文件清晰整齐、数据详实可靠，签字及盖章符合要求，具体各阶段要求按照专用条款约定。

### 五、酬金或计取方式

合同价暂定为（大写）玖佰贰拾贰万陆仟陆佰伍拾肆元（小写：¥922.6654万元），中标下浮率为20%，结算时以项目总概算批复中的工程费用（含建安费、设备及工器具购置费）为计费基数（若建设内容出现规模性调整或甩项等情形，以全过程工程咨询单位根据概算批复核定的工程费用为准），按照《深圳市造价工程师协会关于印发〈深圳市建设工程造价咨询业收费价格〉的通知》（深价协[2017]14号）文件规定的“施工阶段全过程造价控制”费用标准计算，并按中标下浮率下浮后计取，最终结算价以政府规定的审定程序审定为准。

### 六、合同文件的构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件：

1. 中标通知书或委托书（如果有）；
2. 投标承诺函及其附录或造价咨询服务建议书（如果有）；
3. 专用条件及附录；
4. 通用条件；
5. 其他合同文件。

上述各项合同文件包括合同当事人就该项合同文件所作出的补充和修改，属于同一类内容的文件，应以最新签署的为准。

在合同订立及履行过程中形成的与合同有关的文件（包括补充协议）均构成合同文件的组成部分。

#### 七、词语定义

协议书中相关词语的含义与通用条件中的定义与解释相同。

#### 八、合同订立

1. 订立时间：2022年12月23日。
2. 订立地点：深圳市龙岗区中心城清林中路211号。

#### 九、合同生效

本合同自双方盖章签字后生效。

#### 十、合同份数

本合同一式十份，具有同等法律效力，其中委托人执六份，咨询人执四份。

委托人：



法定代表人或

其授权的代理人：

(签字或盖章)

咨询人：



法定代表人或

其授权的代理人：

(签字或盖章)

开户银行：中国建设银行股份有限公司深圳大运城支行

银行账号：4420 1018 3000 5250  
3545

合同签订时间： 年 月 日

## 第三部分 专用条件

### 1. 词语定义、语言、解释顺序与适用法律

#### 1.2 语言

本合同文件除使用中文外，还可用  /  。

#### 1.3 合同文件的优先顺序

本合同文件的解释顺序为：按照通用条款约定。

#### 1.4 适用法律

本合同适用的其他规范性文件包括：《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳市现行的计价标准、《深圳市建设工程价格信息》、深圳市有关定额消耗量标准及国家、省、市有关工程造价的其他最新适用的法律、法规、规定等。

### 2. 委托人的义务

#### 2.1 提供资料

委托人无偿向咨询人提供与本合同咨询业务有关资料和时间：造价咨询业务所需资料由造价咨询单位提出并申请，提交申请后委托人在2个工作日内提供。

#### 2.2 提供工作条件

2.2.1 项目咨询人员派驻现场由委托人提供的房屋及设备为：  /  。

#### 2.4 委托人代表

委托人代表为：陈倩，其权限范围负责造价咨询业务对接工作。

#### 2.5 答复

委托人同意在  7  日内，对咨询人书面提交并要求做出决定的事宜给予书面答复。逾期未答复的，视为委托人认可。

### 3. 咨询人的义务

#### 3.1 项目咨询团队及人员

3.1.1 项目咨询团队的主要人员应具有一级注册造价工程师或注册造价工程师资格条件，团队人员的数量不得少于8人，委托人认为团队人数不满足项目需要，咨询人必须无条件按照委托人要求增加人员（拟投入项目最低人员配备表详见附件）。

3.1.2 项目负责人为：钟朝栋，项目负责人为履行本合同的权限为：全面履行本咨询合同，负责组织本项目造价咨询工作的实施，负责就本项目的咨询业务与委托人进行联系、沟



通及协调。

3.1.3 咨询人更换项目咨询团队其他咨询人员的约定:项目咨询团队人员不得随意更换。  
如需更换,须提前征得委托人同意。

3.1.4 委托人要求更换咨询人员的情形还包括: /。

3.2 咨询人的工作要求

3.2.1 咨询人向委托人提供有关资料或成果文件的要求:

3.2.1.1 初步设计阶段(如需要)

a. 工作内容:复核建设工程概算;提出合理化建议;协助完成概算评审工作。

b. 具体要求:

(1)质量要求:严格按照国家及深圳市有关部门的规定审核概算,并对概算进行补充和完善。概算审核的重点:审核概算资料的完整性,工程量计算是否准确,定额套用是否合理,有无重大错、漏项,建设工程其它费用项目是否齐全,工程总造价是否符合造价指标要求。

(2)时间要求:视项目的具体情况而定,一般在接到相关资料后 15 天内完成概算复核工作。

(3)提交成果文件:概算审核详细说明三份原件,审核后的概算软件电子文件一份。

3.2.1.2 施工图设计阶段

a. 工作内容:本项目施工图预算编制工作(包括询价方案(如需));对计价依据及图纸的完整性进行审核;对图纸内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议;了解现场情况,并就图纸与现场情况不符提出意见;工程量计算准确,无重大漏项;充分考虑措施费用;定额套用合理;主要材料、设备价格选取符合规定,对于特殊材料、设备应进行询价,并保留相应的资料;提供综合单价分析表、提供主要材料数量及价格(包括暂定价格)清单、提供主要设备清单及单价;按要求提交钢筋算量工作;编制本标段工程预算;进行概、预算对比分析,提出合理建议;协助审核单位审核工程预算;协助完成预结算审计工作。

b. 具体要求:

(1)质量要求:工程量清单项目编制齐全,分类清楚,不得漏项,并正确地描述分部分项工程的项目特征;工程量计算准确,无重大失误,准确率在 95%以上;审核后的预算造价与区造价站备案价相比,核增(减)率应控制在±5%以内。

(2)时间要求:自接到相关资料后 25 天内完成工程预算编制工作。

(3)提交成果文件:预算书三份,预算软件电子文件一份。

3.2.1.3 服务类招标阶段(如需要)

a. 工作内容：对计价依据及图纸或方案的完整性进行审核；对图纸或方案内容的错、漏、碰、缺提出意见和建议；了解现场情况，并就图纸与现场情况不符提出意见；工程量计算准确，无重大遗漏；充分考虑措施费用；收（取）费文件选用合理；按图纸或方案应进行市场询价，并保留相应的资料；协助审核服务类合同条款；负责编制工程量清单及招标标底；参与招标答疑。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量清单项目编制齐全，分类清楚，不得漏项，并正确地描述分部分项工程的项目特征；工程量计算准确，无重大失误，准确率在 95% 以上。

(2) 时间要求：自接到相关资料后 7 天内完成编制工作。

(3) 提交成果文件：工程量清单及标底各四份，计算底稿及电子文件各一份、本工程主要材料清单。

#### 3.2.1.4 项目实施阶段

a. 工作内容：对招标工程量清单（含招标文件澄清、补遗等）与按招标范围内施工图计算工程量之间可能存在缺漏项、套错项（含特征不符）、多计或少计情况的复核；进度款审核；审核工程变更，并根据合同判断该项变更是否应纳入工程结算；参加工程洽商、变更及合同争议的鉴定与索赔、建立项目造价动态控制台账、对工程造价进行监控和提供有关工程造价信息资料，根据工程需要到工地现场解决有关造价事宜。

b. 具体要求：

(1) 质量要求：工程量计算准确，严格审核工程变更和进度款支付，做好项目实施过程中的投资控制，按委托人统一格式建立工程变更造价管理台账及预警控制点，动态掌握是否超合同价或计划建安费并及时告知该项目的造价人员。

(2) 时间要求：所有单项变更自接到相关资料后 3 天内完成变更。

(3) 提交成果文件：变更造价审核书四份。

#### 3.2.1.5 结算（决算）阶段

a. 工作内容：审核工程竣工结算项目的建安费用及其他费用，其中建安费用中包括主体、基坑支护及管线迁改等费用，其他费用中包括监理、勘察、设计、测量、施工图审查及检测等费用，按深圳市政府审计部门有关要求整理汇总结算（决算）资料，协助完成结算（决算）审计工作；按委托人档案管理要求整理工程竣工结算资料，结算完成后，协助委托人进行经济技术指标分析。

b. 具体要求：

(1)质量要求:

(a)在接到委托人造价人员通知后第2天安排人员至委托人所在地接收结算资料,及时检查结算资料的完整性和有效性,包括:招标文件、施工合同、竣工图、图纸会审纪要、工程变更(包括设计变更、工程量确认表等)以及工程验收资料等;

(b)严格按照合同条款进行结算审核工作:严格审查工程量、材料价差、定额套用、设计变更单价的确定是否符合合同约定、工程量是否按设计图完成、工期是否按合同约定如期完成、各项索赔费用能否纳入结算范围等。尤其是要严格审查设计变更,应对比竣工图与施工图,核对招标范围内工程的完成情况,重点计算因设计变更减少或取消部分,以防施工单位只计算设计变更增加部分,而不计算设计变更减少部分,对在结算审核过程中出现有争议的问题应及时和委托方造价人员联系解决;

(c)造价咨询单位审核的结算价与政府审计部门审定价相比,核减率应控制在5%以内。

(2)时间要求:

对于结算价在2000万元以内的,自接到相关资料后20天内完成结算审核工作;

对于结算价在2000万元-5000万元的,自接到相关资料后30天内完成结算审核工作;

对于结算价在5000万元以上的,自接到相关资料后40天内完成结算审核工作。

(3)提交成果文件:结算审核书及结算核对确认表各三份,结算审核说明书二份,电子文件一份。

3.2.1.6 委派项目负责人及固定的相关专业造价员参与本项目的造价管理工作,包括施工图预算编制相关会议,包括编制过程中的协调会等,施工图预算审核相关会议,委托人组织的要求审核单位参加的其他造价相关会议。

3.2.1.7 委托人可根据项目实际需要,要求咨询人委派1-2名具备相应工作经验并且能达到委托人要求的造价员驻现场办公,常驻时间与施工时间一致。需委派一名同时具有注册造价工程师证书和高级工程师职称,工作经验丰富的造价工程师作为本项目造价专家咨询组成员,审查、讨论造价相关问题。上述人员及相关费用均已在本工程造价计费费率中综合考虑,委托人不再另行按照工程造价咨询工日收费标准计费。

3.2.3 咨询人应在收到委托人以书面形式提出的建议或者异议后3个工作日内给予书面答复。

3.3 咨询人的工作依据

经双方协商,本合同约定的造价咨询服务适用的技术标准、规范、定额等工作依据为:《建设工程工程量清单计价规范》(GB50500-2013)及深圳市补充规范、深圳现行的计价标

## 成果文件关键页

## 预算编制报告书

HY-QGC-2022-071 (YB-013)

工程名称：宝龙水质净化厂工程—基坑及土石方工程

建设单位：深圳市龙岗区水务局

工程造价（大写）：贰亿叁仟捌佰肆拾捌万伍仟壹佰叁拾伍元捌角玖分

（小写）：238485135.89 元

其中安全文明施工措施费 6045199.64 元

编制人：陈东林、肖龙彪

签 名：

龙金波

复核人：

审批人：

资格证号：

广东华禹工程咨询有限公司

二〇二三年五月三十日



#### (四) 拟派项目团队人员配置情况

序号	在本项目中拟任职务	姓名	职务	职称	执业资格
1	项目负责人	钟朝栋	深圳分公司负责人	高级经济师	注册一级造价工程师
2	土建负责人	叶 明	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
3	安装负责人	张洁	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
4	土建造价工程师	蒋裕民	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
5	土建造价工程师	陈 禹	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
6	土建造价工程师	林哲嘉	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
7	土建造价工程师	李 军	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
8	土建造价工程师	陈 益	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
9	土建造价工程师	温志平	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
10	土建造价工程师	杨冬初	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
11	土建造价工程师	冉景慧	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
12	土建造价工程师	董继伟	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
13	土建造价工程师	叶连凤	造价工程师	高级工程师	注册一级造价工程师
14	土建造价工程师	杨大军	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
15	土建造价工程师	程志刚	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
16	土建造价工程师	潘 政	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
17	土建造价工程师	鲁宝婷	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
18	土建造价工程师	谭秀芬	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师




19	土建造价工程师	万凤辉	造价工程师	/	注册一级造价工程师
20	土建造价工程师	黄碧珊	造价工程师	/	注册一级造价工程师
21	土建造价工程师	陈东林	造价工程师	/	注册一级造价工程师
22	安装造价工程师	官玉婷	造价工程师	助理工程师	注册一级造价工程师
23	安装造价工程师	何东香	造价工程师	工程师	注册一级造价工程师
24	安装造价工程师	李少南	造价工程师	助理工程师	注册二级造价工程师
25	安装造价工程师	黄学楠	造价工程师	助理工程师	注册二级造价工程师
26	驻场造价员	钟润达	造价员	助理工程师	职称证

## 1. 钟朝栋






	姓 名: <u>钟朝栋</u> 身 份 证 号 码: <u>442522197009123033</u> 性 别: <u>男</u> 专 业: <u>土木建筑</u> 聘 用 单 位: <u>广东华禹工程咨询有限公司</u>
证 书 编 号: <u>建[造]11014400010979</u> 初 始 注 册 日 期: <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	颁 发 机 关 盖 章:  发 证 日 期: <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

### 钟朝栋

证件类型	居民身份证	证件号码	442522******33	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#) [个人工程业绩](#) [不良行为](#) [良好行为](#) [黑名单记录](#)

#### 注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11014400010979 注册编号: B11014400010979

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

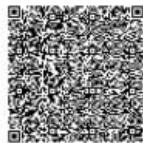
使用有效期: 2025年03月26日  
- 2025年06月24日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 钟朝栋  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1970年09月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11014400010979  
有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年12月15日



	出生年月: 1970年9月
姓 名: 钟朝栋	专业名称: 建筑经济
	资格名称: 高级经济师
性 别: 男	批准时间: 2006年4月28日
证书编号: F06211005	批准单位: 恩施州人事局
发证日期: 2006年4月29日	批准文号: 恩施州人专[2006]88号
	评审组织: 恩施州综合评委会

华南建设学院 毕业证书	学生钟朝栋性别男 一九七〇年十月生,系紫金人。 于一九八九年九月至一九九二年 七月在本院工业与民用建筑专业学 习,学制三年,学完教学计划 规定的全部课程,成绩及格, 准予毕业。
	院长 江展捷
证字第 891044 号	华南建设学院 一九九二年七月一日





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟朝栋

社保电脑号：600459133

身份证号码：442522197009123033

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	02	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	11.2	8000	64.0	16.0
2024	03	651232	8000.0	1200.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	04	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	05	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	06	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	22.4	8000	64.0	16.0
2024	07	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	08	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	09	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	10	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	11	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2024	12	651232	8000.0	1280.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	01	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	02	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
2025	03	651232	8000.0	1360.0	640.0	1	8000	400.0	160.0	1	8000	40.0	8000	32.0	8000	64.0	16.0
合计			19200.0	9600.0			6000.0	2400.0			600.0		400.0		960.0	240.0	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b01a965e ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
651232

单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

## 2. 叶明

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格,取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="347 645 662 981"><p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="890 593 1204 929"><p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p></div> <p>编号: No. 0021675</p>
<div data-bbox="399 1131 646 1489"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <div data-bbox="351 1624 662 1758"></div>	<p>姓名: 叶明 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1968年01月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2001年10月14日 Approval Date _____</p> <div data-bbox="837 1467 1268 1736"><p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by _____</p><p>签发日期: 2002 年 03 月 05 日 Issued on _____</p></div>



151



姓 名: 叶 明

身 份 证 号 码: 41010519680105051X

性 别: 男

专 业: 土木建筑


聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11034400027743

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日


颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人


政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 >

手机查看 

**叶明**

证件类型	居民身份证	证件号码	410105*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 00298411      注册编号/执业印章号: 44006282

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2025年05月21日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2025年05月21日

查看证书变更记录 (7) ▾

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11034400027743      注册编号/执业印章号: B11034400027743

注册专业: 土建      有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (2) ▾

使用有效期: 2025年02月19日  
- 2025年05月20日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶明

性 别: 男

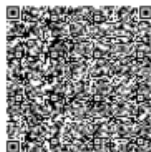
出 生 日 期: 1968年01月05日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11034400027743

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

*Handwritten signature*









202503203964632343

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 叶明

证件号码: 41010519680105051X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201104	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201104	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200007	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年03月20日





### 3. 张洁

509



姓 名: 张 洁

身 份 证 号 码: 142201198304191448

性 别: 女

专 业: 安装工程

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]14244400030361

初始注册日期: 2024 年 05 月 09 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2024 年 5 月 9 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**张洁**

证件类型	居民身份证	证件号码	142201*****48	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]14244400030361      注册编号/执业印章号: B14244400030361

注册专业: 安装      有效期至: 2028年05月08日

暂无证书变更记录

使用有效期: 2025年02月17日  
- 2025年05月18日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 张洁

性 别: 女

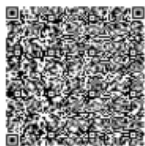
出 生 日 期: 1983年04月19日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14244400030361

有 效 期: 2024年05月09日-2028年05月08日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

张洁



发证日期: 2024年04月29日

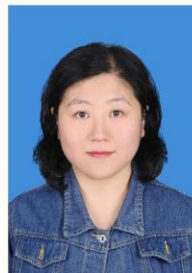




# 广东省职称证书

姓 名：张洁

身份证号：142201198304191448



职称名称：高级工程师

专 业：水工建筑

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年12月11日

评审组织：广东省工程系列水利水电专业高级职称评审委员会

证书编号：1900101064541

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年03月11日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202503205368588478

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 张洁

证件号码: 142201198304191448

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201107	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200907	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页,共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月20日





#### 4. 蒋裕民

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <div data-bbox="383 660 694 996"><p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p></div>	<div data-bbox="909 638 1236 952"><p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p></div> <p>编号: No. 0041296</p>
<div data-bbox="422 1131 646 1433"></div> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>_____</p>	<p>姓名: 蒋裕民 Full Name _____</p> <p>性别: 男 Sex _____</p> <p>出生年月: 1968年01月 Date of Birth _____</p> <p>专业类别: Professional Type _____</p> <p>批准日期: 2002年10月13日 Approval Date _____</p> <div data-bbox="965 1467 1252 1736"></div> <p>签发单位盖章: 广东省人事厅 Issued by _____</p> <p>签发日期: 2003 年 02 月 24 日 Issued on _____</p>



183



姓名: 蒋裕民

身份证号码: 440102196801133274

性别: 男

专业: 土木建筑

聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司


证书编号: 建[造]11034400027711

初始注册日期: 2003 年 11 月 26 日

颁发机关盖章:


发证日期: 2023 年 11 月 6 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**蒋裕民**

证件类型	居民身份证	证件号码	440102*****74	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 00180660      注册编号/执业印章号: 44000828

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2025年01月25日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2025年01月25日

[查看证书变更记录 \(7\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11034400027711      注册编号/执业印章号: 811034400027711

注册专业: 土建      有效期: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(2\) ▾](#)

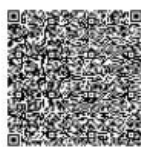
使用有效期: 2025年02月19日  
- 2025年05月20日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 蒋裕民  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1968年01月13日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11034400027711  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2023年12月08日



<p>This is to certify the qualification of senior level of speciality and technology of the bearer.</p> <p>Approved by Guangxi Leading Group of Professional Title Conferment.</p> <p>Issued by The personnel Department of Guangxi Zhuang Autonomous Region.</p>		 <p>持证人签名 Signature of the bearer</p>
<p>本证书由广西壮族自治区职称改革工作领导小组批准、广西壮族自治区人事厅颁发。它表明持证人具有高级专业技术资格水平。</p>		  <p>编号: 0907753 No.</p>
<p>姓名 蒋裕民 Name</p> <p>性别 男 Sex</p> <p>出生年月 1968年01月 Date of Birth</p> <p>出生地点 广东广州 Place of Birth</p> <p>专业 建筑管理 Speciality</p> <p>工作单位 大化县人才交流中心代管 Work Unit</p>	<p>职称系列 工程技术 Category of Profession</p> <p>资格名称 高级工程师 Qualification</p> <p>授予单位 广西壮族自治区人事厅 Conferring Institution</p> <p>授予时间 2010年12月 Date of Conferment</p> <p>办证时间 2011年05月 Date of Issue</p>	







## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：蒋裕民

证件号码：440102196801133274

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	199005	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	199806	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	199307	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 划入统筹 部分)	单位缴费 划入 个人账户	个人缴费 (划入个 人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行检查，本条形码有效期至2025-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号）、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页


5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定，将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称（证明专用章）

证明日期：2025年03月20日



5. 陈禹

 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 陈禹 Full Name _____ 性别: 男 Sex _____ 出生年月: 1966年11月 Date of Birth _____ 工作单位: _____ Employer _____ 批准日期: 1997年10月12日 Approval Date _____</p> <p>签发单位盖章: Issued by: _____ 签发日期: 1997年10月12日 Issued on _____</p>
<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格, 取得造价工程师的注册资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p>中华人民共和国人事部 Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p>中华人民共和国建设部 Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: 粤执造证(97)0282 No. _____</p>




	姓名： <u>陈 禹</u>
	身份证号码： <u>32080219661112209X</u>
	性 别： <u>男</u>
	专 业： <u>土木建筑</u>
	聘用单位： <u>广东华禹工程咨询有限公司</u>
证书编号： <u>建[造]11014400011124</u>	颁发机关盖章： 
初始注册日期： <u>2001</u> 年 <u>01</u> 月 <u>01</u> 日	发证日期： <u>2021</u> 年 <u>12</u> 月 <u>15</u> 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 手机查看

陈禹

证件类型	居民身份证	证件号码	320802*****9X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册造价工程师**

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11014400011124 注册编号：B11014400011124

注册专业：土建 有效期：2025年12月31日







## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈禹

证件号码: 32080219661112209X

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	200612	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200611	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200611	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	3800	30.4	7.6	15.2	
202407	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202408	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202409	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202410	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202411	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202412	110352025396	5500	825	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202501	110352025396	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	
202502	110352025396	5500	880	0	440	3800	30.4	7.6	15.2	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号) 等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。



证明机构名称(证明专用章)


证明日期: 2025年03月20日



6. 林哲嘉




	姓 名:	林哲嘉
	身 份 证 号 码:	320106197004220853
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号:		建[造]11054400010287
初 始 注 册 日 期:		2005 年 07 月 25 日
颁 发 机 关 盖 章:		
发 证 日 期:		2021 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#) >
 手机查看

**林哲嘉**

证件类型	居民身份证	证件号码	320106*****53	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 00407563      注册编号: 44008279

注册专业: 房屋建筑工程      有效期: 2023年09月04日

注册专业: 市政公用工程      有效期: 2023年09月04日

暂无证书变更记录

**注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11054400010287      注册编号: B11054400010287

注册专业: 土建      有效期: 2025年12月31日



使用有效期: 2025年03月10日  
- 2025年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 林哲嘉

性 别: 男

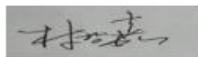
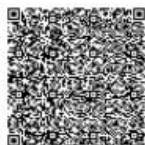
出 生 日 期: 1970年04月22日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11054400010287

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



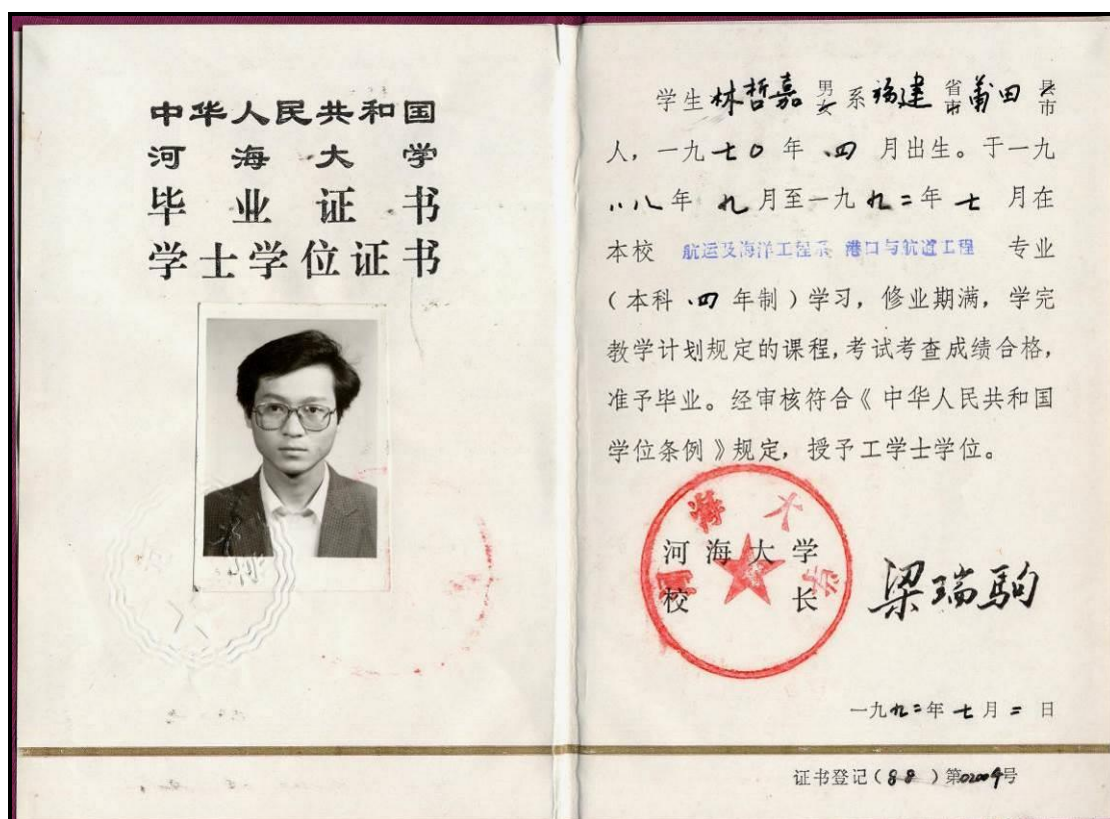
个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年12月06日







202503204747410180

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 林哲嘉

证件号码: 320106197004220853

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200412	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200412	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200412	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5500	770	0	440	5500	44	11	22	
202404	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202405	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202406	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202407	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202408	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202409	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202410	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202411	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202412	110352025396	5500	825	0	440	5500	44	11	22	
202501	110352025396	5500	880	0	440	5500	44	11	22	
202502	110352025396	5500	880	0	440	5500	44	11	22	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。


证明机构名称: (证明专用章)

证明日期: 2025年03月20日



## 7. 李军

334



姓 名: 李 军

身 份 证 号 码: 36210119751202061X

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司


证 书 编 号: 建[造]11024400018334

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章:




发 证 日 期: 2022 年 12 月 2 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

李军

证件类型	居民身份证	证件号码	362101*****1X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

一级注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11024400018334

注册编号: B11024400018334

注册专业: 土建

有效期至: 2026年12月31日

使用有效期: 2025年03月11日  
- 2025年06月09日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 李军

性 别: 男

出 生 日 期: 1975年12月02日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11024400018334

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

  
2025年3月11日



发证日期: 2022年12月05日



本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。  
This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.



The People's Republic of China



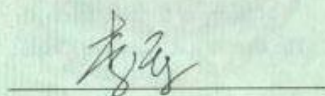
Ministry of Construction  
The People's Republic of China

编号:  
No.

0021036



持证人签名:  
Signature of the Bearer



姓名:

Full Name 李军

性别:

Sex 男

出生年月:

Date of Birth 1975年12月

专业类别:

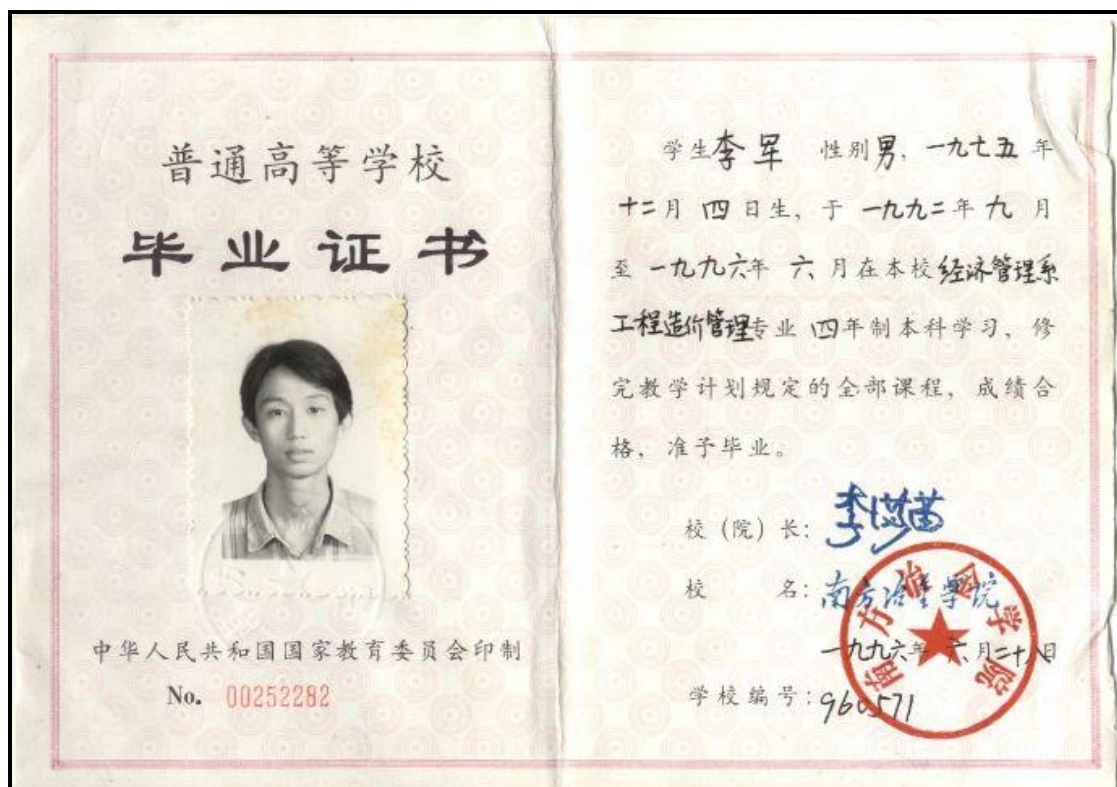
Professional Type

批准日期:

Approval Date 2001年10月14日

签发单位盖章: 广东省人事厅  
Issued by

签发日期: 2002 年 03 月 05 日  
Issued on





ZH9120250303000199

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 36210119751202061X

姓名: 李军

性别: 男

打印范围: 2024年03月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年03月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202403	202407	3364.04	1818.40	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202502	1525.44	762.72	0.00	4767	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202403	202502	297.60	74.40	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202403	202501	2612.28	653.07	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202502	272.76	68.19	0.00	4546.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202403	202502	132.68	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202403	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202502	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 8497.88			个人缴费合计: 4505.60		缴费合计: 13003.48		
失业保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 297.60			个人缴费合计: 74.40		缴费合计: 372.00		
基本医疗保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 2885.04			个人缴费合计: 721.26		缴费合计: 3606.30		
工伤保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 132.68			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 132.68		
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0		缴费合计: 0.00		
单位缴总计: 11813.20				个人缴总计: 5301.26		缴费总计: 17114.44		
异地转入医保年限合计: 0年0个月								
异地转入养老年限合计: 0年0个月								





8. 陈 益

<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No.: 0080814</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 06234442304443087 File No.:</p>	<p>姓名: 陈益 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 1969年01月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2006年10月15日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2007 年 03 月 30 日 Issued on</p> 



166



姓 名: 陈 益

身 份 证 号 码: 320923196901203055

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司

证 书 编 号: 建[造]11074400027728

初始注册日期: 2007 年 08 月 22 日

颁发机关盖章:



发 证 日 期: 2023 年 12 月 6 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**陈益**

证件类型	居民身份证	证件号码	320923*****55	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11074400027728      注册编号/执业印章号: B11074400027728

注册专业: 土建      有效期: 2027年12月31日

查看证书变更记录 (3) ▾

使用有效期: 2025年02月19日  
- 2025年05月20日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈益

性 别: 男

出 生 日 期: 1969年01月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11074400027728

有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2023年12月08日

# 广东省职称证书

姓 名：陈益

身份证号：320923196901203055



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060069

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>









202503204483740269

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 陈益

证件号码: 320923196901203055

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	200204	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200304	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200206	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费 (含灵活就业 缴费划入统筹 部分)	单位缴费 划入个人账户	个人缴费 (划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	8000	1120	0	640	8000	64	16	32	
202404	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202405	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202406	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202407	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202408	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202409	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202410	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202411	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202412	110352025396	8000	1200	0	640	8000	64	16	32	
202501	110352025396	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	
202502	110352025396	8000	1280	0	640	8000	64	16	32	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个账”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称: (证明专用章)

证明日期: 2025年03月20日



## 9. 温志平

187



姓名: 温志平  
身份证号码: 360735198908241012  
性别: 男  
专业: 土木建筑  
聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11244400032460  
初始注册日期: 2024 年 06 月 20 日  
颁发机关盖章:   
发证日期: 2024 年 06 月 20 日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

温志平

证件类型	居民身份证	证件号码	360735*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	广东毅灿建筑工程有限公司, 广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11244400032460 注册编号/执业印章号: B11244400032460  
注册专业: 土建 有效期: 2028年06月19日

暂无证书变更记录

使用有效期: 2025年03月21日  
- 2025年06月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 温志平

性 别: 男

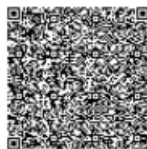
出 生 日 期: 1989年08月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11244400032460

有 效 期: 2024年06月20日-2028年06月19日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

温志平



发证日期: 2024年06月12日



289

温志平 于二〇一七年  
十一月，经 深圳市建筑专  
业中级专业技术资格第二

照片 

评审委员会评审通过，  
工程造价  
具备 工程师  
资格。特发此证

广东省专业技术资格委员会  
深圳市人力资源和社会保障局  
发证机关： 二〇一八年五月十四日

粤中取证字第 1803003015145 号

普通高等学校

**毕业证书**

学生 温志平 性别 男，一九八九年八月二十四日生，于二〇〇七年九月至二〇一一年七月在本校 土木工程  
专业 四年制 本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： 井冈山大学

校（院）长： 汪春城

证书编号： 104191201105586247

二〇一一年七月十五日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址： <http://www.chsi.com.cn>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：温志平

社保电脑号：631348025

身份证号码：360735198908241012

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	02	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	03	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	11	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.16	5.04
合计			9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		120.48		288.96	72.24	

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b0c1b50q ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 651232 单位名称 广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司



## 10. 杨冬初

	姓 名: 杨冬初
	身份证号码: 430521197810079218
	性 别: 男
	专 业: 土木建筑
	聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]11134400010244	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2013 年 02 月 27 日	发 证 日 期: 2021 年 12 月 6 日

 中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看 

杨冬初

证件类型	居民身份证	证件号码	430521*****18	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11134400010244 注册编号: B11134400010244

注册专业: 土建 有效期: 2025年12月31日

使用有效期: 2025年03月12日  
- 2025年06月10日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class I Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨冬初

性 别: 男

出 生 日 期: 1978年10月07日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11134400010244

有 效 期: 2022年01月01日-2025年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



杨冬初

个人签名:

杨冬初

签名日期: 2025.3.12



发证日期: 2021年12月06日



	姓名: 杨冬初 Full Name 性别: 男 Sex 出生年月: 1978年10月 Date of Birth 专业类别: 土 建 Professional Type 批准日期: 2011年10月23日 Approval Date
持证人签名: Signature of the Bearer	签发单位盖章: Issued by
管理号: File No.: 11234442306440565	签发日期: 2012年 02月 06日 Issued on

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>approved &amp; authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: 0110408 No.: 0110408</p>
---	---



# 广东省职称证书

姓 名：杨冬初

身份证号：430521197810079218



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

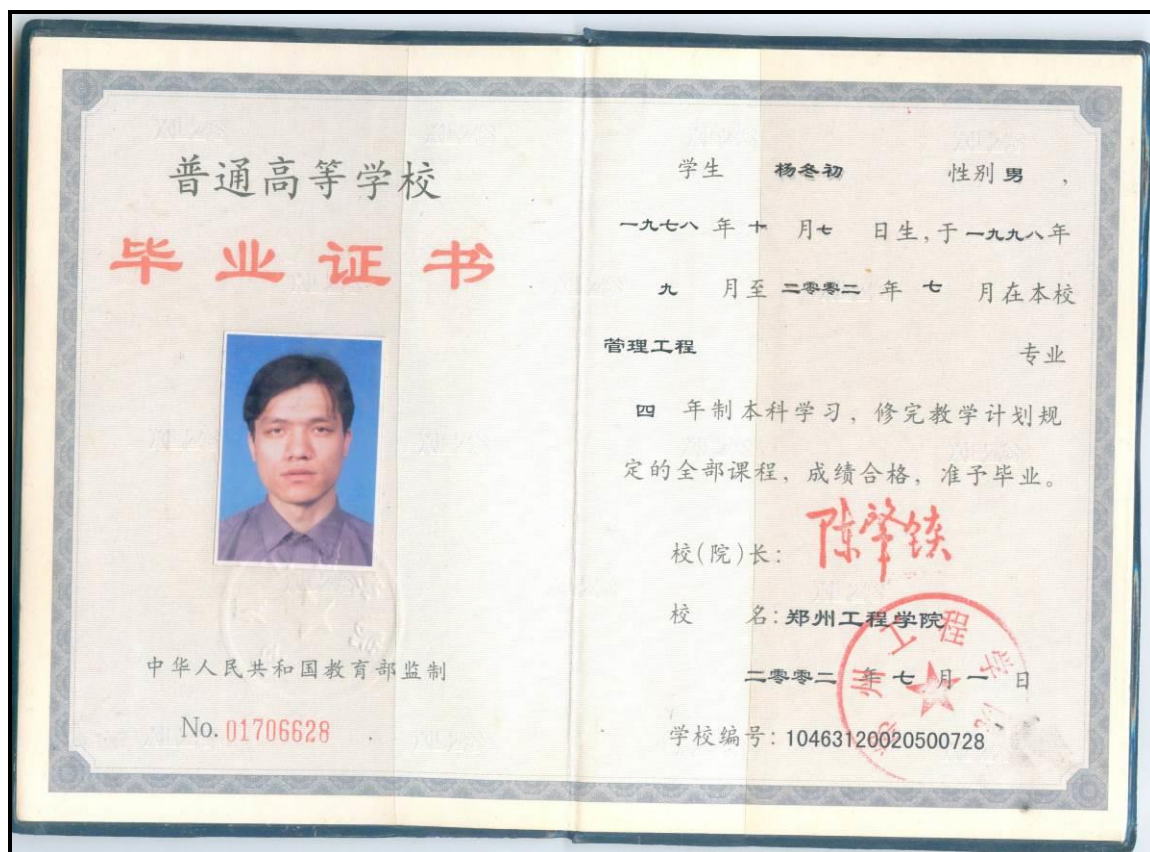
证书编号：1900101060068

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





202502282482159950

### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 杨冬初

证件号码: 430521197810079218

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

#### 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20060501	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202402	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202403	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202404	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202405	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202406	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202407	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202408	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202409	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202410	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202411	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202412	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202501	111800096418	4767	762.72	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202502	111800096418	4767	762.72	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111800096418: 中山市: 广东华禹工程咨询有限公司中山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查。本条形码有效期至2025-08-27。 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴企业社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年02月28日






## 11. 冉景慧


<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p>  <p>Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p>	 <p>Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p> <p>编号: ZT 00130097 No.</p>
 <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p> <p>管理号: 2013023440230000002312440034 File No.</p>	<p>姓名: 冉景慧 Full Name</p> <p>性别: 女 Sex</p> <p>出生年月: 1982年08月 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土建 Professional Type</p> <p>批准日期: 2013年10月20日 Approval Date</p> <p>签发单位盖章:  Issued by</p> <p>签发日期: 2014年 02月20日 Issued on</p>



	姓 名:	冉景慧
	身份证号码:	513523198208030227
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号:		建[造]11144400019050
初始注册日期:		2014 年 10 月 11 日
颁发机关盖章:		
发 证 日 期:		2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[网站动态](#)

[首页](#) > [人员数据](#) > [人员列表](#)

冉景慧

证件类型	居民身份证	证件号码	513523*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**注册监理工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司    证书编号: 00638194    注册编号: 44025781

注册专业: 房屋建筑工程    有效期: 2024年11月10日

注册专业: 市政公用工程    有效期: 2024年11月10日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册建造师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司    注册编号: 粤1442020202102777

注册专业: 建筑工程    有效期: 2024年04月15日

[查看证书变更记录 \(1\)](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司    证书编号: 建[造]11144400019050    注册编号: B11144400019050

注册专业: 土建    有效期: 2026年12月31日

[查看证书变更记录 \(4\)](#)

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年05月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 冉景慧

性 别: 女

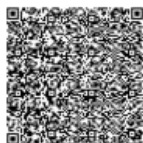
出 生 日 期: 1982年08月03日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11144400019050

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年12月14日

# 广东省职称证书

姓 名：冉景慧

身份证号：513523198208030227



职称名称：高级工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2018年11月10日

评审组织：广东省建筑工程技术高级专业技术资格评审委员会

证书编号：1900101060033

发证单位：广东省人力资源和社会保障厅

发证时间：2019年01月31日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

# 广西大学 毕业证书



中华人民共和国普通高等教育

学生 **冉景慧** 性别 **女** ,  
一九八二年八月三日生,于二〇〇一  
年九月至二〇〇五年六月在本校  
**轻化工程** 专业  
四年制本科学习,修完教学计划规  
定的全部课程,成绩合格,准予毕业。

校长



广西大学

二〇〇五年六月三十日

证书编号: 105931200605001374





## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 冉景慧

证件号码: 513523198208030227

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201106	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201106	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201106	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个账”是按政策规定,将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月20日



## 12. 董继伟

131



姓 名: 董继伟

身 份 证 号 码: 210104196709194314

性 别: 男

专 业: 土木建筑

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]11024400028435

初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日

颁发机关盖章: 

发 证 日 期: 2023 年 12 月 19 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

问题解答

网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**董继伟**

证件类型	居民身份证	证件号码	210104*****14	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司      证书编号: 建[造]11024400028435      注册编号/执业印章号: B11024400028435

注册专业: 土建      有效期至: 2027年12月31日

[查看证书变更记录 \(5\) >](#)

使用有效期: 2025年03月11日  
- 2025年06月09日



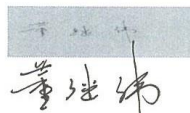
# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 董继伟  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1967年09月19日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11024400028435  
有 效 期: 2024年01月01日-2027年12月31日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:



签名日期:

2025.3.11

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2023年12月20日





<p>本证书由中华人民共和国人事部和建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试合格，取得造价工程师的注册资格。 This is to certify that the bearer of the certificate has passed the uniform examination organized by the Chinese government authorities, and has gained required qualifications for Cost Engineer.</p> <p> approved &amp; authorized by Ministry of Personnel The People's Republic of China</p>	<p> approved &amp; authorized by Ministry of Construction The People's Republic of China</p> <p>编号: No. 0014381</p>
<p></p> <p>持证人签名: Signature of the Bearer</p>	<p>姓名: 董继伟 Full Name 董继伟</p> <p>性别: 男 Sex 男</p> <p>出生年月: 67.9. Date of Birth 67.9.</p> <p>专业类别: Professional Type</p> <p>批准日期: Approval Date 201.10.</p> <p>签发单位盖章: Issued by </p> <p>签发日期: 2002年5月9日 Issued on 2002年5月9日</p>



	专业名称 <u>土建</u> Profession Series
	资格名称 <u>工程师</u> Post Qualification
	授予时间 <u>2001.11.29</u> Conferment Date
(加盖审批部门钢印有效)	
姓 名 <u>董继伟</u> Name	
性 别 <u>男</u> Sex	
出生年月 <u>1967.9</u> Date of Birth	
工作单位 <u>东北金城建设总公司</u> Establishment	
	
	发证机关 Issued by

<h3>毕业证书</h3>	
	董继伟 同志， <u>辽宁省</u> 市 县(区)人，
	参加 <u>工业与民用建筑</u> 专业专科考试， 于一九八九年七月全部课程成绩合格，经审定，准予毕业。
证书登记第 <u>89066</u> 号	辽宁省高等教育自学考试指导委员会 主考学校 <u>沈阳建筑工程学院</u> 一九八九年七月十日



ZHSI20250303000478

珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 210104196709194314      姓名: 董继伟      性别: 男  
打印范围: 2024年03月至2025年03月的缴费记录      打印日期: 2025年03月03日

单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202403	202406	2682.14	1454.72	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202502	1525.44	762.72	0.00	4767	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202403	202502	297.60	74.40	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202403	202501	2612.28	653.07	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202502	272.76	68.19	0.00	4546.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202403	202502	132.68	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202403	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202502	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

基本养老保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 8497.88	个人缴费合计: 4505.60	缴费合计: 13003.48					
失业保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 297.60	个人缴费合计: 74.40	缴费合计: 372.00					
基本医疗保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 2885.04	个人缴费合计: 721.26	缴费合计: 3606.30					
工伤保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 132.68	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 132.68					
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0.00	缴费合计: 0.00					
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00	个人缴费合计: 0	缴费合计: 0					
	单位缴总计: 11813.20	个人缴总计: 5301.26	缴费总计: 17114.46					
异地转入医保年限合计: 0年0个月								





### 13. 叶连凤

	姓 名:	叶连凤
	身 份 证 号 码:	440223198410153522
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号:		建[造]11164400002630
初 始 注 册 日 期:		2016 年 09 月 20 日
发 证 日 期:		2020 年 10 月 27 日



叶连凤

证件类型	居民身份证	证件号码	440223*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**    个人工程业绩    个人业绩技术指标    不良行为    良好行为    黑名单记录

**一级注册建造师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司    注册编号/执业印章号: 1442016201635385

注册专业: 建筑工程    有效期至: 2026年08月15日

注册专业: 市政公用工程    有效期至: 2026年08月15日

[查看证书变更记录 \(4\) ▾](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司    证书编号: 建[造]11164400002630    注册编号/执业印章号: 811164400002630

注册专业: 土建    有效期至: 2028年12月31日

[查看证书变更记录 \(3\) ▾](#)

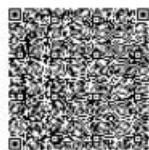
使用有效期: 2025年03月13日  
- 2025年06月11日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 叶连凤  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1984年10月15日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11164400002630  
有 效 期: 2025年01月01日-2028年12月31日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

叶连凤

中华人民共和国  
住房和城乡建设部

发证日期: 2024年12月19日

行政审批专用章  
(1)





# 广东省职称证书

姓 名：叶连凤

身份证号：440223198410153522



职称名称：高级工程师

专 业：工程造价

级 别：副高

取得方式：职称评审

通过时间：2022年05月13日

评审组织：深圳市工程造价专业高级职称评审委员会

证书编号：2203001070605

发证单位：深圳市人力资源和社会保障局

发证时间：2022年06月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>





## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：叶连凤

社保电脑号：625647506

身份证号码：440223198410153522

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			137.87	330.9	82.65

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b0d1c2d4 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
651232  
单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司





## 14. 杨大军

	姓 名:	杨大军
	身份证号码:	510781198303161411
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	河源城建市政规划设计有限公司
证书编号: 建[造]11204400002879		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2020 年 10 月 26 日		发证日期: 2020 年 10 月 26 日

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
		(杨大军)	
有效期至:	有效期至:	广东华禹工程咨询有限公司	
注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关	注册受理机关
公 章	公 章	公 章	公 章
年 月 日	年 月 日	2024 年 6 月 6 日	年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

使用有效期: 2025年03月10日  
- 2025年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 杨大军

性 别: 男

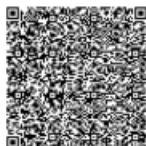
出 生 日 期: 1983年03月16日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11204400002879

有 效 期: 2024年10月26日-2028年10月25日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



杨大军

个人签名:

签名日期:



发证日期: 2024年10月09日











## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：杨大军

社保电脑号：609046056

身份证号码：510781198303161411

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	02	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	03	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	11	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.4	5.04
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57		120.48	288.96		72.24

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b0d973c8 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
651232单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

## 15. 程志刚

<p>本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发。它表明持证人通过国家统一组织的考试，取得造价工程师的执业资格。</p> <p>This is to certify that the bearer of the Certificate has passed national examination organized by the Chinese government departments and has obtained qualifications for Cost Engineer.</p> <div><p>approved &amp; authorized by Ministry of Human Resources and Social Security The People's Republic of China</p></div>	<div><p>approved &amp; authorized by Ministry of Housing and Urban-Rural Development The People's Republic of China</p></div> <p>编号: ZT 00151741 No.</p>
<div><p>持证人签名: Signature of the Bearer</p></div> <p>管理号: 2015023420232015423010000991 File No. bmhx: 0231420901000102</p>	<p>姓名: 程志刚 Full Name</p> <p>性别: 男 Sex</p> <p>出生年月: 19901221 Date of Birth</p> <p>专业类别: 土 建 Professional Type</p> <p>批准日期: 201510 Approval Date</p> <p>签发单位盖章: Issued by</p> <p>签发日期: 2015 年 3 月 25 日 Issued on</p> <div><p>湖北省仙桃市</p></div>



	姓 名:	程志刚
	身 份 证 号 码:	421127199012213712
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号:		建[造]11174400004453
初 始 注 册 日 期:		2017 年 03 月 09 日
颁 发 机 关 盖 章:		
发 证 日 期:		2021 年 1 月 26 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#)
[监管动态](#)
[数据服务](#)
[信用建设](#)
[建筑工人](#)
[政策法规](#)
[电子证照](#)
[问题解答](#)
[网站动态](#)
[动态核查](#)

[程志刚](#)

证件类型	居民身份证	证件号码	421127*****12	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

[执业注册信息](#)
[个人工程业绩](#)
[个人业绩技术指标](#)
[不良行为](#)
[良好行为](#)
[黑名单记录](#)

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400004453 注册编号/执业印章号: B11174400004453

注册专业: 土建 有效期: 2029年03月08日

[查看证书变更记录 \(3\)](#)

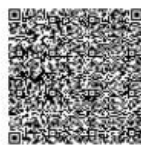
使用有效期: 2025年02月14日  
- 2025年05月15日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 程志刚  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1990年12月21日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11174400004453  
有 效 期: 2025年03月09日-2029年03月08日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2025年02月13日



普通高等学校		
<b>毕 业 证 书</b>		
<p>学生 程志刚 性别 男，一九九〇年十二月二十一日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年七月在本校 土木工程（桥梁与隧道工程方向）专业 四 年制 本 科学学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。</p>		
校 名：贵州大学	校（院）长：郑强	
证书编号：106571201305005502	二〇一三年 七 月 一 日	

中华人民共和国教育部学历证书查询网址：<http://www.chsi.com.cn>



202503206074465578

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名:程志刚

证件号码:421127199012213712

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201606	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201606	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201606	实际缴费12个月,缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位:元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396:广州市:广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印,作为参保人在广州市参加社会保险的证明,向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查,本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况,以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指:《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页,共 2 页



5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费,其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定,将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称(证明专用章)

证明日期:2025年03月20日



## 16. 潘政

	姓 名:	潘 政
	身份证号码:	441481198905120533
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证书编号: 建[造]11204400001122		颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2020 年 08 月 26 日		发证日期: 2020 年 8 月 26 日

	<b>一级造价工程师</b> Class1 Cost Engineer		
	本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发,表明持证人通过全国统一组织的考试,取得一级造价工程师职业资格。		
 中华人民共和国人力资源和社会保障部		 中华人民共和国住房和城乡建设部	
		姓 名:	潘政
		证件号码:	441481198905120533
		性 别:	男
		出生年月:	1989年05月
		专 业:	土木建筑工程
		批准日期:	2019年10月27日
		管 理 号:	201910045440000996

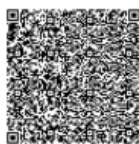
使用有效期: 2025年03月10日  
- 2025年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 潘政  
性 别: 男  
出 生 日 期: 1989年05月12日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11204400001122  
有 效 期: 2024年08月26日-2028年08月25日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司




个人签名:

签名日期:




发证日期: 2024年06月07日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 问题解答 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

潘政

证件类型	居民身份证	证件号码	441481*****33	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 个人业绩技术指标 不良行为 良好行为 黑名单记录

**注册监理工程师**  
注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 00719400 注册编号/执业印章号: 44029552  
注册专业: 房屋建筑工程 有效期: 2025年06月08日  
注册专业: 市政公用工程 有效期: 2025年06月08日  
[查看证书变更记录 \(1\) >](#)

**一级注册造价工程师**  
注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11204400001122 注册编号/执业印章号: 811204400001122  
注册专业: 土建 有效期: 2028年08月25日  
[查看证书变更记录 \(1\) >](#)







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：潘政

社保电脑号：629616926

身份证号码：441481198905120533

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		137.87		330.9	82.65

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b0f1c5bw ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
651232单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司



## 17. 鲁宝婷







姓 名: 鲁宝婷  
身 份 证 号 码: 362204198512236567  
性 别: 女  
专 业: 土木建筑  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司


证 书 编 号: 建[造]11174400009323

颁发机关盖章:

初始注册日期: 2017 年 11 月 10 日


发 证 日 期: 2021 年 11 月 10 日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

[首页](#) [监管动态](#) [数据服务](#) [信用建设](#) [建筑工人](#) [政策法规](#) [电子证照](#) [网站动态](#)

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

鲁宝婷

证件类型	居民身份证	证件号码	362204*****67	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册监理工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司	证书编号: 00647052	执业印章号: 44026850
注册专业: 房屋建筑工程	有效期: 2024年11月28日	
注册专业: 市政公用工程	有效期: 2024年11月28日	

暂无证书变更记录

注册造价工程师

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司	证书编号: 建[造]11174400009323	执业印章号: A11174400009323
注册专业: 土建	有效期: 2025年11月09日	

暂无证书变更记录

使用有效期: 2025年03月10日  
- 2025年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 鲁宝婷  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1985年12月23日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11174400009323  
有 效 期: 2021年11月10日-2025年11月09日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:

鲁宝婷





	姓名: <u>鲁宝婷</u>
	Full Name: <u>鲁宝婷</u>
	身份证号: <u>362204198512236567</u>
	ID Number: <u>362204198512236567</u>
	资格名称: <u>工程师</u>
	Qualification: <u>工程师</u>
	专业名称: <u>公路与桥梁</u>
	Profession: <u>公路与桥梁</u>
	批准日期: <u>2014年12月2日</u>
	Approval Date: <u>2014年12月2日</u>
	批复文件: <u>赣人才职字[2014]12-2号</u>
	Approval Document: <u>赣人才职字[2014]12-2号</u>
工作单位: <u>江西永昊工程设计咨询有限公司</u>	签发单位盖章: 
Work Unit: <u>江西永昊工程设计咨询有限公司</u>	Issued by: 
管理号: <u>赣人才(中) ZPS100498</u>	签发日期: <u>2015年3月27日</u>
File No.: <u>赣人才(中) ZPS100498</u>	Issued on: <u>2015年3月27日</u>

普通高等学校	
<b>毕业证书</b>	
	
学生 鲁宝婷 性别 女 一九八五年十二月二十三日生 于二〇〇三年九月至二〇〇七年六月在本校 交通工程专业	
四年制本科学习, 修完教学计划规定的全部课程, 成绩合格, 准予毕业。	
校 名: <u>桂林电子科技大学</u>	校(院)长: <u>周以荣</u>
证书编号: <u>105951200705101627</u>	二〇〇七年 六 月 三十日

中华人民共和国教育部学历证书查询网址: <http://www.chsi.com.cn>



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：鲁宝婷

社保电脑号：803441937

身份证号码：362204198512236567

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育保险			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06
2024	07	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2024	08	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2024	09	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2024	10	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2024	11	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06
2025	01	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	02	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
2025	03	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57			137.87	82.65

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b0f7babg ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
651232  
单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司





## 18. 谭秀芬

	姓 名:	谭秀芬
	身份证号码:	440603198610244222
	性 别:	女
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	建成工程咨询股份有限公司
证书编号: 建[造]11224400014673		
初始注册日期: 2022 年 06 月 16 日		
颁发机关盖章:		
发 证 日 期: 2022 年 06 月 16 日		

延续注册登记栏		变更注册登记栏	
第一次延续注册:	第二次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
		(谭秀芬)	
有效期至:	有效期至:	广东华禹工程咨询有限	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公司	公 章
公 章	公 章	2023 年 10 月 17 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		
第三次延续注册:	第四次延续注册:	现聘用单位:	现聘用单位:
有效期至:	有效期至:	注册受理机关	注册受理机关
注册受理机关	注册受理机关	公 章	公 章
公 章	公 章	年 月 日	年 月 日
年 月 日	年 月 日		

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年05月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 谭秀芬

性 别: 女

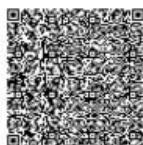
出 生 日 期: 1986年10月24日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11224400014673

有 效 期: 2022年06月16日-2026年06月15日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:







中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页
监管动态
数据服务
信用建设
建筑工人
政策法规
电子证照
问题解答
网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**谭秀芬**

证件类型	居民身份证	证件号码	440603*****22	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息**   个人工程业绩   个人业绩技术指标   不良行为   良好行为   黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司      证书编号：建[造]11224400014673      注册编号/执业印章号：B11224400014673

注册专业：土建      有效期：2026年06月15日

[查看证书变更记录 \(2\)](#) ▾









202503204829532164

### 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名：谭秀芬

证件号码：440603198610244222

该参保人在广州市参加社会保险情况如下：

#### 一、参保基本情况：

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	200809	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

#### 二、参保缴费明细：

金额单位：元

缴费年月	单位编号	基本养老保险			失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费划入统筹部分)	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	5284	42.27	10.57	21.14
202407	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202408	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202409	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202410	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202411	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202412	110352025396	5500	825	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202501	110352025396	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14
202502	110352025396	5500	880	0	440	5284	42.27	10.57	21.14

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下：

110352025396：广州市：广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印，作为参保人在广州市参加社会保险的证明，向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查，本条形码有效期至2025-09-16，核查网页地址：<http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况，以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指：《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》（粤人社规〔2022〕11号），《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》（粤人社规〔2022〕15号）等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页，共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费，其中“单位缴费划入个账”是按政策规定，将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。


证明机构名称：（证明专用章）


证明日期：2025年03月20日



19. 万凤辉



	姓 名:	万凤辉
	身份证号码:	420106196607200834
	性 别:	男
	专 业:	土木建筑
	聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
证 书 编 号: 建[造]11024400019473		颁发机关盖章:
初始注册日期: 2003 年 01 月 09 日		发 证 日 期: 2022 年 12 月 14 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表

手机查看

**万凤辉**

证件类型	居民身份证	证件号码	420106*****34	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11024400019473 注册编号: B11024400019473

注册专业: 土建 有效期: 2026年12月31日

查看证书变更记录 (5)



使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年05月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 万凤辉

性 别: 男

出 生 日 期: 1966年07月20日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11024400019473

有 效 期: 2023年01月01日-2026年12月31日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



万凤辉

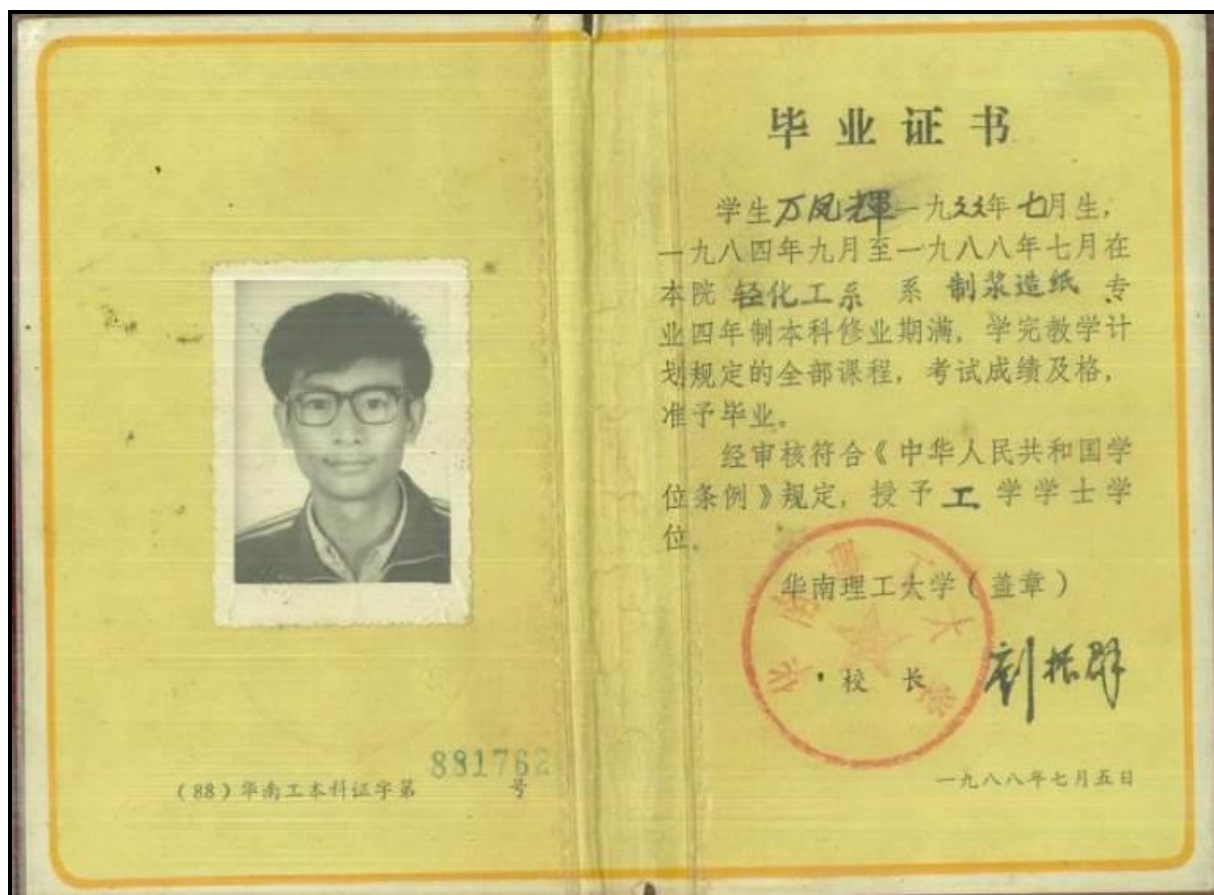
个人签名:

签名日期:

2025.2.18









ZHSI20250303000170

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 420106196607200834

姓名: 万凤祥

性别: 男

打印范围: 2024年03月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年03月03日


单位名称	险种	开始 年月	结束 年月	单位 应缴	个人 应缴	单位 划入	缴费 工资	缴费 类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202403	202406	2682.14	1454.72	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202502	1525.44	762.72	0.00	4767	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202403	202502	297.60	74.40	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202403	202501	2612.28	653.07	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202502	272.76	68.19	0.00	4546.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202403	202502	132.68	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202403	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202502	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 8497.88			个人缴费合计: 4505.60		缴费合计: 13003.48		
失业保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 297.60			个人缴费合计: 74.40		缴费合计: 372.00		
基本医疗保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 2885.04			个人缴费合计: 721.26		缴费合计: 3606.30		
工伤保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 132.68			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 132.68		
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
异地转入医保年限合计: 0年0个月				单位缴费总计: 11813.20		个人缴费总计: 5301.26		缴费总计: 17114.46




## 20. 黄碧珊

	
<b>一级造价工程师</b> Class 1 Cost Engineer	
本证书由中华人民共和国人力资源和社会保障部、住房和城乡建设部批准颁发，表明持证人通过国家统一组织的考试，取得一级造价工程师职业资格。	
 中华人民共和国人力资源和社会保障部	 中华人民共和国住房和城乡建设部
	
姓 名:	黄碧珊
证件号码:	440582199212186965
性 别:	女
出生年月:	1992 年 12 月
专 业:	土木建筑工程
批准日期:	2021 年 10 月 31 日
管 理 号:	20211004544000001727
	

	
姓 名: 黄碧珊	
身 份 证 号 码: 440582199212186965	
性 别: 女	
专 业: 土木建筑	
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司	
证书编号: 建[造]11224400016146	颁发机关盖章: 
初始注册日期: 2022 年 07 月 25 日	发 证 日 期: 2022 年 07 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

黄碧珊

证件类型	居民身份证	证件号码	440582*****65	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

一级注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司 证书编号：建[造]11224400016146 注册编号：B11224400016146

注册专业：土建 有效期：2026年07月24日



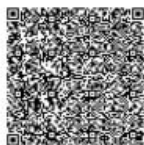
使用有效期: 2025年03月13日  
- 2025年06月11日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 黄碧珊  
性 别: 女  
出 生 日 期: 1992年12月18日  
专 业: 土木建筑工程  
证 书 编 号: 建[造]11224400016146  
有 效 期: 2022年07月25日-2026年07月24日  
聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年07月18日

<p>普通高等学校</p> <p><b>毕业证书</b></p>  <p>证书编号: 120601201606409220</p>	<p>学生 黄碧珊 性别 女 ,</p> <p>1992 年 12 月 18 日生, 于</p> <p>2013 年 9 月至 2016 年 6 月</p> <p>在本校工商企业管理(工程造价) 专业</p> <p>三 年制专科学习, 修完教学计划规定的</p> <p>全部课程, 成绩合格, 准予毕业。</p> <p>院 长: 廖向昌</p> <p>校 名: </p> <p>二〇一六 年 六 月 二十 日</p>
--	--

查询网址: <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制

## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：黄碧珊

社保电脑号：801984272

身份证号码：440582199212186965

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险			生育			工伤保险		失业保险			
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	3.3	2360	18.88	4.72
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	6.61	2360	18.88	4.72
2024	07	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	08	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	09	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	10	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	11	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	01	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	02	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2360	9.44	2360	18.88	4.72
2025	03	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.48	5.04
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57		118.64		281.48	71.12

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录  
网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b1042a41 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号  
651232  
单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司



## 21. 陈东林

	姓名:	陈东林
	Full Name	陈东林
	性别:	男
	Sex	男
	出生年月:	1979年09月
	Date of Birth	1979年09月
	专业类别:	土 建
	Professional Type	土 建
持证人签名: Signature of the Bearer	批准日期:	2014年10月19日
	Approval Date	2014年10月19日
	签发单位盖章:	
	Issued by	
管理号: File No. 2014023440230000002308442448	签发日期:	2015年10月19日
	Issued on	2015年10月19日

中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn  
全国建筑市场监管公共服务平台

建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录  
请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码 搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 陈东林

证件类型	居民身份证	证件号码	441323*****9X	性别	男
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]11174400008810 注册编号: B11174400008810

注册专业: 土建 有效期: 2025年10月22日





姓 名: 陈东林  
 身份证号码: 44132319790914159X  
 性 别: 男  
 专 业: 土木建筑  
 聘 用 单 位: 广东德米建设有限公司

证 书 编 号: 建[造]11174400008810  
 初始注册日期: 2017 年 10 月 23 日

颁发机关盖章:

发 证 日 期: 2021 年 10 月 29 日



延续注册登记栏

第一次延续注册:	第二次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
第三次延续注册:	第四次延续注册:
有效期至:	有效期至:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

变更注册登记栏

现聘用单位:	现聘用单位:
陈东林	
广东华禹工程咨询有限 公司	
注册受理机关 公 章 2022 年 8 月 17 日	注册受理机关 公 章 年 月 日
现聘用单位:	现聘用单位:
注册受理机关 公 章 年 月 日	注册受理机关 公 章 年 月 日

使用有效期: 2025年03月10日  
- 2025年06月08日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 陈东林

性 别: 男

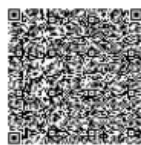
出 生 日 期: 1979年09月14日

专 业: 土木建筑工程

证 书 编 号: 建[造]11174400008810

有 效 期: 2021年10月23日-2025年10月22日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2021年10月29日







## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：陈东林

社保电脑号：648951314

身份证号码：44132319790914159X

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	02	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	3.36	2400	19.2	4.8
2024	03	651232	3523.0	493.22	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	04	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	05	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	06	651232	3523.0	528.45	281.84	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	6.72	2400	19.2	4.8
2024	07	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	08	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	09	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	10	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	11	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2024	12	651232	4492.0	673.8	359.36	2	6475	97.13	32.38	1	6475	32.38	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	01	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	02	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2400	9.6	2400	19.2	4.8
2025	03	651232	4492.0	718.72	359.36	2	6733	101.0	33.67	1	6733	33.67	2520	10.08	2520	20.4	5.04
合计				9263.97	4925.28			1468.56	489.57			489.57					

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e6f8b1081023 ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：  
单位编号 651232  
单位名称 广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司





## 22. 官玉婷



使用有效期: 2025年02月19日  
- 2025年05月20日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 官玉婷

性 别: 女

出 生 日 期: 1991年04月25日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14214400011967

有 效 期: 2021年12月15日-2025年12月14日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



官玉婷

个人签名:

官玉婷

签名日期:

2025年2月19日



发证日期: 2021年12月13日





中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

全国建筑市场监管公共服务平台



建设工程企业

从业人员

建设项目

诚信记录

请输入关键词，例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页

监管动态

数据服务

信用建设

建筑工人

政策法规

电子证照

网站动态

首页 &gt; 人员数据 &gt; 人员列表 &gt;

手机查看

官玉婷

证件类型	居民身份证	证件号码	440222*****27	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

执业注册信息

个人工程业绩

不良行为

良好行为

黑名单记录

注册造价工程师

注册单位：广东华禹工程咨询有限公司

证书编号：建[造]14214400011967

注册编号：B14214400011967

注册专业：安装

有效期：2025年12月14日



普通高等学校

**毕业证书**

学生 **官玉婷** 性别 **女**，一九九一年四月二十五日生，于二〇〇九年九月至二〇一三年六月在本校 **建筑环境与设备工程** 专业四年制本科学习，修完教学计划规定的全部课程，成绩合格，准予毕业。

校 名： **广东海洋大学** 校（院）长： **何真**

证书编号： 105661201305001897 二〇一三年六月二十九日

查询网址： <http://www.chsi.com.cn> 广东省教育厅监制





ZHSI20250303000219

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 440222199104252627

姓名: 官玉婷

性别: 女

打印范围: 2024年03月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年03月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202403	202407	3364.04	1818.40	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202502	1525.44	762.72	0.00	4767	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202403	202502	297.60	74.40	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202403	202501	2612.28	653.07	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202502	272.76	68.19	0.00	4546.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202403	202502	132.68	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202403	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202502	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴

## 基本养老保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 8497.88

个人缴费合计: 4505.60

缴费合计: 13003.48

## 失业保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 297.60

个人缴费合计: 74.40

缴费合计: 372.00

## 基本医疗保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 2885.04

个人缴费合计: 721.26

缴费合计: 3606.30

## 工伤保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 132.68

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 132.68

## 生育保险

缴费年限合计: 1年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0.00

缴费合计: 0.00

## 补助医疗保险

缴费年限合计: 0年0个月

单位缴费合计: 0.00

个人缴费合计: 0

缴费合计: 0

单位缴费总计: 11813.20

个人缴费总计: 5301.26

缴费总计: 17114.46

异地转入医保年限合计: 0年0个月

异地转入养老年限合计: 0年0个月



## 23. 何东香

107



姓名: 何东香

身份证号码: 440223198706193726

性别: 女

专业: 安装工程


聘用单位: 广东华禹工程咨询有限公司

证书编号: 建[造]14224400016060

初始注册日期: 2022 年 07 月 25 日


颁发机关盖章: 

发证日期: 2022 年 07 月 25 日



中华人民共和国住房和城乡建设部 www.mohurd.gov.cn

**全国建筑市场监管公共服务平台**



建设工程企业 从业人员 建设项目 诚信记录

请输入关键词, 例如企业名称、统一社会信用代码

搜索

首页 监管动态 数据服务 信用建设 建筑工人 政策法规 电子证照 网站动态

首页 > 人员数据 > 人员列表 > 手机查看

**何东香**

证件类型	居民身份证	证件号码	440223*****26	性别	女
注册证书所在单位名称	广东华禹工程咨询有限公司				

**执业注册信息** 个人工程业绩 不良行为 良好行为 黑名单记录

**一级注册造价工程师**

注册单位: 广东华禹工程咨询有限公司 证书编号: 建[造]14224400016060 注册编号: B14224400016060

注册专业: 安装 有效期: 2026年07月24日

暂无证书变更记录

使用有效期: 2025年02月18日  
- 2025年05月19日



# 中华人民共和国 一级造价工程师注册证书

The People's Republic of China  
Class1 Cost Engineer Certificate of Registration

姓 名: 何东香

性 别: 女

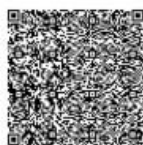
出 生 日 期: 1987年06月09日

专 业: 安装工程

证 书 编 号: 建[造]14224400016060

有 效 期: 2022年07月25日-2026年07月24日

聘 用 单 位: 广东华禹工程咨询有限公司



个人签名:

签名日期:



发证日期: 2022年07月18日

成人高等教育

**毕业证书**



学生 何东香 性别女, 一九八七年 六 月十九 日生, 于二〇一三年  
三 月至二〇一六年 一 月在本校 工程管理  
专业 业余 学习, 修完 本 科教学计划规定的全部课程, 成绩  
合格, 准予毕业。

校 名:  广州大学 校(院)长: 邹采荣

批准文号: 教发[2000]94号  
证书编号: 110785201605101011 二〇一六 年 一 月 十 日



# 广东省职称证书

姓 名：何东香

身份证号：440223198706193726



职称名称：工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：中级

取得方式：职称评审

通过时间：2018年10月18日

评审组织：广东省建筑工程技术工程师资格第一评审委员会

证书编号：1900103049800

发证单位：广东省住房和城乡建设厅

发证时间：2018年12月17日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>



202503205899274816

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 何东香

证件号码: 440223198706193726

该参保人在广州市参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇职工基本养老保险	201107	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	201107	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	201107	实际缴费12个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业人员缴费部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费		
202403	110352025396	5284	739.76	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202404	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202405	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202406	110352025396	5284	792.6	0	422.72	4588	36.7	9.18	18.35	
202407	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202408	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202409	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202410	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202411	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202412	110352025396	5500	825	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202501	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	
202502	110352025396	5500	880	0	440	4588	36.7	9.18	18.35	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

110352025396: 广州市: 广东华禹工程咨询有限公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网站上自行打印, 作为参保人在广州市参加社会保险的证明, 向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-09-16, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页



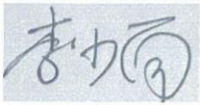

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保障费部分划入参保人个人账户的金额。

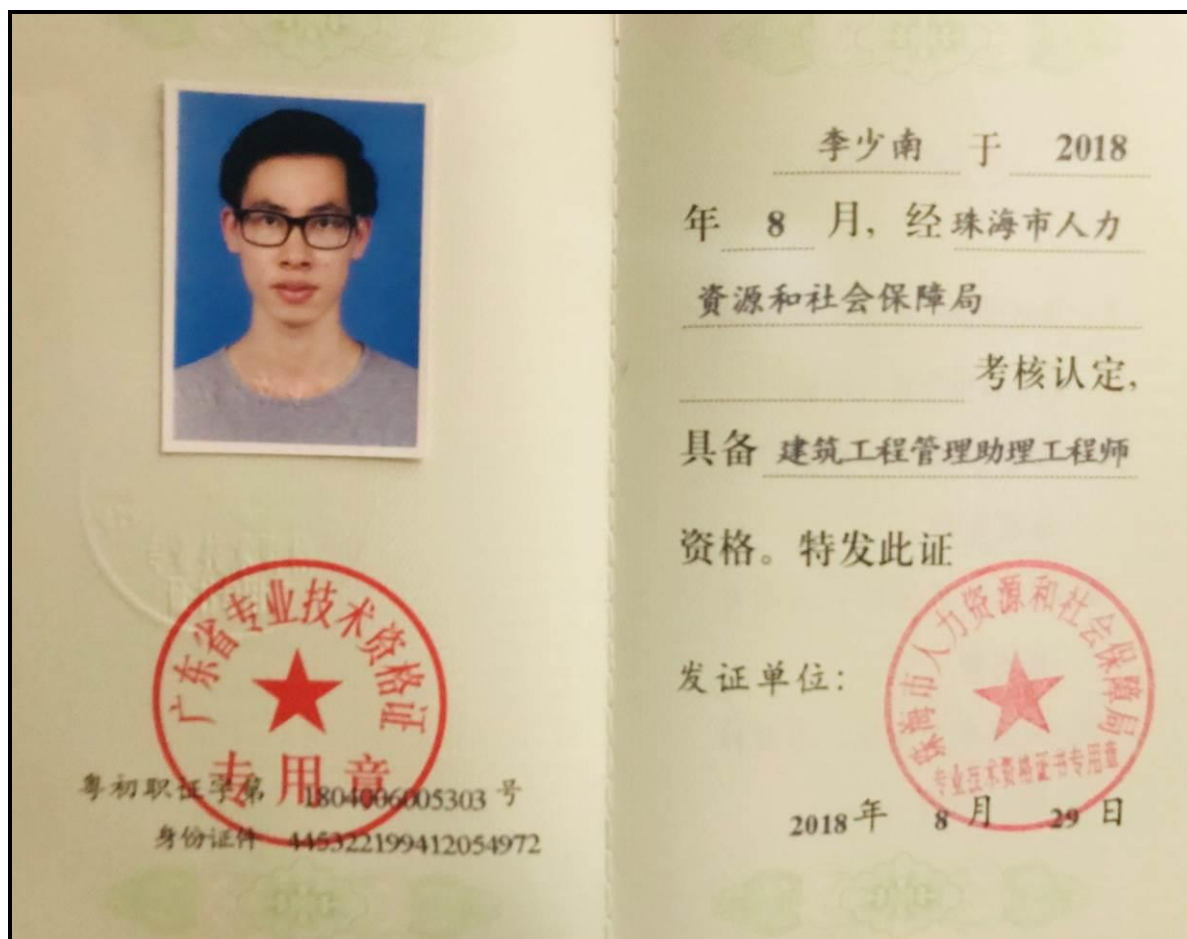
证明机构名称(证明专用章)

证明日期: 2025年03月20日



24. 李少南

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h1>二级造价工程师注册证书</h1>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名:	李少南
性 别:	男
出 生 日 期:	1994年12月05日
专 业:	安装工程
证 书 编 号:	建[造]24234400009775
有 效 期:	2023年01月03日-2027年01月02日
聘 用 单 位:	广东华禹工程咨询有限公司
	
个人签名:	
签名日期:	2024.2.23
	发证日期: 2023 年 01 月 03 日







ZH9120250303000356

## 珠海市职工社会保险缴费记录

社会保障号: 445322199412054972

姓名: 李少南

性别: 男

打印范围: 2024年03月至2025年03月的缴费记录

打印日期: 2025年03月03日

单位名称	险种	开始年月	结束年月	单位应缴	个人应缴	单位划入	缴费工资	缴费类型
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202403	202406	2682.14	1454.72	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202407	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202407	202408	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202408	202408	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202409	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202409	202410	66.30	35.36	0.00	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202410	202410	681.90	363.68	0	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202411	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202411	202412	1363.80	727.36	0.00	4546	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202412	202412	33.15	17.68	0	221	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	职工养老	202501	202502	1525.44	762.72	0.00	4767	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	失业	202403	202502	297.60	74.40	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202403	202501	2612.28	653.07	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	基本医疗	202502	202502	272.76	68.19	0.00	4546.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	工伤	202403	202502	132.68	0.00	0.00	3100	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202403	202501	0.00	0.00	0.00	3958.00	正常缴
广东华禹工程咨询有限公司珠海分公司	生育	202502	202502	0.00	0.00	0.00	4546.00	正常缴
基本养老保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 8497.88			个人缴费合计: 4505.60		缴费合计: 13003.48		
失业保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 297.60			个人缴费合计: 74.40		缴费合计: 372.00		
基本医疗保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 2885.04			个人缴费合计: 721.26		缴费合计: 3606.30		
工伤保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 132.68			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 132.68		
生育保险								
缴费年限合计: 1年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0.00		缴费合计: 0.00		
补助医疗保险								
缴费年限合计: 0年0个月	单位缴费合计: 0.00			个人缴费合计: 0		缴费合计: 0		
异地转入医保年限合计: 0年0个月				单位缴总计: 11813.20		个人缴总计: 5301.26		缴费总计: 17114.46



25. 黄学楠

	
<h1>中华人民共和国</h1>	
<h2>二级造价工程师注册证书</h2>	
<p>The People's Republic of China Registration Certificate of Class 2 Cost Engineer</p>	
姓 名：	黄学楠
性 别：	男
出 生 日 期：	1993年06月17日
专 业：	安装工程
证 书 编 号：	建[造]24224400004781
有 效 期 限：	2022年03月30日-2026年03月29日
聘 用 单 位：	广东华禹工程咨询有限公司
	
个人签名：	
签名日期：	2022.4.9
发证日期：2022 年 03 月 30 日	

# 广东省职称证书

姓 名：黄学楠

身份证号：441781199306170513



职称名称：助理工程师

专 业：建筑工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年10月31日

评审组织：中山市人力资源和社会保障局

证书编号：1920006013041

发证单位：中山市人力资源和社会保障局

发证时间：2019年12月02日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>







202502282617882024

## 广东省社会保险个人缴费证明

参保人姓名: 黄学楠

证件号码: 441781199306170513

该参保人在广东省参加社会保险情况如下:

## 一、参保基本情况:

参保险种	参保时间	累计缴费年限	参保状态
城镇企业职工基本养老保险	20170801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
工伤保险	20170801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费
失业保险	20170801	实际缴费13个月, 缓缴0个月	参保缴费

## 二、参保缴费明细:

金额单位: 元

缴费年月	单位编号	基本养老保险				失业			工伤	备注
		缴费基数	单位缴费(含灵活就业缴费划入统筹部分)	单位缴费划入个人账户	个人缴费(划入个人账户)	缴费基数	单位缴费	个人缴费	单位缴费	
202402	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202403	111800096418	4546	636.44	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202404	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202405	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202406	111800096418	4546	681.9	0	363.68	3100	24.8	6.2	12.4	
202407	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202408	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202409	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202410	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202411	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202412	111800096418	4767	715.05	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202501	111800096418	4767	762.72	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	
202502	111800096418	4767	762.72	0	381.36	3100	24.8	6.2	12.4	

1、表中“单位编号”对应的单位名称如下:

111800096418: 中山市: 广东华禹工程咨询有限公司中山分公司

2、本《参保证明》可由参保人在我局的互联网公共服务网页上自行打印, 作为参保人在广东省参加社会保险的证明。向相关部门提供。查验部门可通过上面条形码进行核查, 本条形码有效期至2025-08-27, 核查网页地址: <http://ggfw.hrss.gd.gov.cn>。

3、参保单位实际参保缴费情况, 以社保局信息系统记载的最新数据为准。

4、本《参保证明》标注的“缓缴”是指: 《转发人力资源社会保障部办公厅 国家税务总局办公厅关于特困行业阶段性实施缓缴企业社会保险费政策的通知》(粤人社规〔2022〕11号)、《广东省人力资源和社会保障厅 广东省发展和改革委员会 广东省财政厅 国家税务总局广东省税务局关于实施扩大阶段性缓缴社会保险费政策实施范围等政策的通知》(粤人社规〔2022〕15号)等文件实施范围内的企业申请缓缴三项社保费单位缴费部分。

第 1 页, 共 2 页

5、单位缴费是指单位缴纳的养老保险费, 其中“单位缴费划入个人账户”是按政策规定, 将单位缴纳的社会保险费部分划入参保人个人账户的金额。

证明机构名称: (证明专用章)

证明日期: 2025年02月28日



26. 钟润达

# 广东省职称证书

姓 名：钟润达

身份证号：441602199408082230



职称名称：助理工程师

专 业：工程造价

级 别：助理级

取得方式：考核认定

通过时间：2019年08月22日

评审组织：深圳市龙岗区人力资源局

证书编号：1903076000516

发证单位：深圳市龙岗区人力资源局

发证时间：2019年08月29日



查询网址：<http://www.gdhrss.gov.cn/gdweb/zyjsrc>

普通高等学校  
**毕业证书**



学生 钟润达 性别 男，

1994 年 8 月 8 日生，于

2013 年 9 月至 2016 年 6 月

在本校工商企业管理(工程造价) 专业  
三 年制专科学习，修完教学计划规定的  
全部课程，成绩合格，准予毕业。

院 长：廖向昌

校 名：



证书编号：120601201606409117

二〇一六年六月二十日

查询网址：<http://www.chsi.com.cn>

广东省教育厅监制



## 深圳市社会保险历年参保缴费明细表（个人）

姓名：钟润达

社保电脑号：640185626

身份证号码：441602199408082230

页码：1

参保单位名称：广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司

单位编号：651232

计算单位：元

缴费年	月	单位编号	养老保险			医疗保险				生育			工伤保险		失业保险		
			基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	个人交	险种	基数	单位交	基数	单位交	基数	单位交	个人交
2024	01	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	02	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	3.86	2757	22.06	5.51
2024	03	651232	3523.0	528.45	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	04	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	05	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	06	651232	3523.0	563.68	281.84	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	7.72	2757	22.06	5.51
2024	07	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	08	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	09	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	10	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	11	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2024	12	651232	4492.0	718.72	359.36	1	6475	323.75	129.5	1	6475	32.38	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	01	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	02	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
2025	03	651232	4492.0	763.64	359.36	1	6733	336.65	134.66	1	6733	33.67	2757	11.03	2757	22.06	5.51
合计				9879.63	4925.28			4894.95	1957.98			489.57					82.65

## 备注：

1. 本证明可作为参保人在本单位参加社会保险的证明。向相关部门提供，查验部门可通过登录网址：<https://sipub.sz.gov.cn/vp/>，输入下列验证码（ 3391e707a19c477u ）核查，验证码有效期三个月。
2. 生育保险中的险种“1”为生育保险，“2”为生育医疗。
3. 医疗险种中的险种“1”为基本医疗保险一档，“2”为基本医疗保险二档，“4”为基本医疗保险三档，“5”为少儿/大学生医保（医疗保险二档），“6”为统筹医疗保险。
4. 上述“缴费明细”表中带“\*”标识为补缴，空行为断缴。
5. 居民养老保险、少儿/学生医疗保险缴费情况不在本清单中展示。
6. 如2020年2月至6月的单位缴费部分金额为“0”或者缴费金额减半的，属于按规定减免后实收金额。
7. 单位编号对应的单位名称：

单位编号  
651232单位名称  
广东华禹工程咨询有限公司深圳分公司