

# 建设工程评标报告

标段名称：沙河街道老旧小区改造试点项目施工  
工程类别：施工  
评标日期：2024年07月24日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼703评标室

## 一、评标基本信息

标段名称：沙河街道老旧小区改造试点项目施工  
标段编号：2212-440305-04-01-203705002001  
建设单位：深圳市南山区沙河街道办事处  
招标方式：公开招标  
评标内容：详见招标文件  
招标控制价：2955.867723万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

蒋劭  
评标委员会成员

组长:蒋劼

成员: 贺润厅, 陈晓东

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

对18家投标单位的投标文件进行初审, 均合格。

#### 2、清标情况:

对18家投标单位的投标文件进行清标, 均合格。

#### 3、详细评审情况:

对18家投标单位的投标文件进行详细评审, 均合格。

#### 4、评标资料附件:

无

#### 5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

蒋劼  
贺润厅, 陈晓东

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件规定并结合评审要素：由评标委员会根据所有合格投标人的投标报价的平均值，按照投标报价合理性，接近平均报价的投标人为优选。

优选单位如下：

中深建业建设集团有限公司

深圳市东远泰建设集团有限公司

深圳市中楚建设工程有限公司

深圳市嘉泽建设集团有限公司

深圳市工勘建设集团有限公司

深圳市信宇建筑工程有限公司

深圳市景鹏建设工程有限公司

深圳市诚宇建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

蒋劭  
陈明生 杨国行

# 深圳潮汕建设集团有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

蒋劭  
陈明生， 杨文行