

# 建设工程评标报告

标段名称：深圳福田环湾商务大厦项目施工总承包工程  
工程类别：施工  
评标日期：2024年07月10日  
评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼712评标室

## 一、评标基 本信息

标段名称：深圳福田环湾商务大厦项目施工总承包工程  
标段编号：2105-440304-04-01-858262001001  
建设单位：深圳市金地房地产项目管理有限公司  
招标方式：公开招标  
评标内容：详见招标文件  
招标控制价：148503.010485万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

贾波霞

由波霞 吴斌

## 二、评标委员会组成

组长:贾海霞

成员: 吴斌, 由相波

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况:

19家投标单位的商务标初步评审均合格。

### 2、清标情况:

19家投标单位的商务标清标均合格。

### 3、详细评审情况:

根据招标文件要求, 评标委员会对19家投标单位的商务标进行详细评审均合格。

### 4、评标资料附件:

无

组长签名:

评委签名:

贾海霞

由相波 吴斌

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求及评审要素，结合投标报价接近平均价的原则，评标委员会一致推荐以下优选单位：

宏盛建业投资集团有限公司

广东强雄建设集团有限公司

广东金辉华集团有限公司

中国建筑第五工程局有限公司

中建三局集团有限公司

中国建筑第六工程局有限公司

中国建筑一局（集团）有限公司

广西建工集团冶金建设有限公司

组长签名：

评委签名：

贾波霞

由波霞 吴斌

江苏省华建建设股份有限公司

中国建筑第八工程局有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

贾波霞

由波霞 吴斌