

建设工程评标报告

标段名称： 新围社康中心改造工程施工
工程类别： 施工
评标日期： 2024年07月18日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 新围社康中心改造工程施工
标段编号： 2211-440305-04-05-954472001001
建设单位： 华润置地城市运营管理（深圳）有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 654.537551万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

黄奕美

马华钰 周庆

二、评标委员会组成

组长:黄奕美

成员:周庆,马华钰

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经评标委员会评审,17家投标单位的投标文件商务标初步评审合格,1家不合格,不合格单位为深圳上川建设集团有限公司,不合格原因是:擅自修改招标文件(包括补遗文件、招标控制价文件)中规定不可竞争的固定单价或合价。

2、清标情况:

经计算机清标,专家复核,17家初审合格的投标单位商务标投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

经评标委员会评审,17家投标单位的投标文件商务标详细评审均合格。

组长签名:

评委签名:

黄奕美

马华钰 周庆

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

评标委员会结合评审要素和招标文件要求的有关要求，偏离度小的优于大的，一致推荐以下投标单位为优选单位：

深圳市诚信鸿建设工程有限公司

深圳市中深装建设集团有限公司//深圳市中深装建设集团第七建设有限公司

广东中沃建工集团有限公司//深圳市建匠科技有限公司

深圳市松立建设集团有限公司

深圳汉唐建设集团有限公司

组长签名：

评委签名：

黄奕美

马华钰 周庆

深圳市华典装饰工程有限公司//深圳市骏锋建设工程有限公司

深圳市恒晟建设科技集团有限公司

深圳市诚宇建设集团有限公司

中众建设（深圳）集团股份有限公司

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

黄奕美

马华钰 周庆