建设工程评标报告

标段名称： 绿岛国际壹中心酒店-商业精装修工程设计采购施工总承包（EPC）

工程类别： 施工

评标日期： 2024年07月31日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼714评标室

余嘉梅

冯运翰 刘建华

一、评标基本信息

标段名称：绿岛国际壹中心酒店-商业精装修工程设计采购施工总承包（EPC）
标段编号：2310-440343-04-01-625533005001
建设单位：深圳市大鹏新区投资控股有限公司
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：详见招标文件
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：余宏梅

成员：刘建华，冯运输

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

10家投标单位的商务标投标文件9家合格，1家不合格。不合格单位：深圳市恒晟建设科技集团有限公司。

2、清标情况：

计算机自动清标，均合格。

组长签名：

评委签名：

3、详细评审情况：

9家初审合格的商务标，详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件要求的商务标评审专家推荐原则，推荐单位如下：

中建二局装饰工程有限公司（推优理由：根据商务标报价情况，推荐报价相对合理的投标单位）

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据商务标报价情况，推荐报价相对合理的投标单位）

深圳市顺洲建设集团有限公司//深圳市万丰装饰设计工程有限公司（推优理由：根据商务标报价情况，推荐报价相对合理的投标单位）

深圳亿德建设工程有限公司（推优理由：根据商务标报价情况，推荐报价相对合理的投标单位）

组长签名：

评委签名：

深圳广侨建设股份有限公司//深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司（推优理由：根据商务标报价情况，推荐报价相对合理的投标单位）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

商务标评审汇总表

项目名称：绿岛国际壹中心酒店-商业精装修工程设计采购施工总承包（EPC）　　项目编码：2310-440343-04-01-625533005

标段(包)名称：绿岛国际壹中心酒店-商业精装修工程设计采购施工总承包（EPC）　　标段(包)编码：2310-440343-04-01-625533005001

序号	投标人名称	评审等级	优点	存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项
1	中建二局装饰工程有限公司	合格	符合要求	无
2	深圳亿德建设工程有限公司	合格	符合要求	无
3	深圳市中航科建建设集团有限公司	合格	符合要求	无
4	深圳市丰和建设集团有限公司//深圳市鹏之艺建筑设计有限公司	合格	符合要求	无
5	深圳市博大建设集团有限公司	合格	符合要求	无
6	深圳市富建建设集团有限公司//深圳市华博建筑设计有限责任公司	合格	符合要求	无
7	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	符合要求	无
8	深圳市顺洲建设集团有限公司//深圳市万丰装饰设计工程有限公司	合格	符合要求	无
9	深圳广侨建设股份有限公司//深圳美术绿色装配建筑装饰有限公司	合格	符合要求	无

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见持保留意见的情况（注明涉及的投标人、评审等级、具体的优点、存在缺陷或签订合同前应注意和澄清事项）	专家签名
刘建华	无	
佘宏梅	无	
冯运输	无	

佘宏梅

冯运输　刘建华