

# 建设工程评标报告

标段名称： 大鹏办事处老旧小区（龙岭花园）改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年08月01日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司7楼702评标室

王春洪

吴文斌 郑维英

## 一、评标基本信息

标段名称：大鹏办事处老旧小区（龙岭花园）改造工程

标段编号：2312-440343-04-01-850898001001

建设单位：深圳市大鹏新区大鹏办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：1383.509785万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王春洪

成员：郑璇英，吴斌

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

19家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

王春洪

吴斌 郑璇英

### 3、详细评审情况：

19家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东星辰建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪

吴文斌 郑维英

深圳嘉鸿建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳大运建工有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市东远泰建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市信雅建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市广源达建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市明正建设有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市科工建设有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

深圳市超卓建设管理集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪

吴文斌 郑维英

深圳潮汕建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素及相关规定，按投标报价越接近评审合格单位平均报价原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王春洪

吴文斌 郑维英

# 商务标评审汇总表

项目名称：大鹏办事处老旧小区（龙岭花园）改造工程  
标段(包)名称：大鹏办事处老旧小区（龙岭花园）改造工程

项目编码：2312-440343-04-01-850898001  
标段(包)编码：2312-440343-04-01-850898001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建河图建设有限公司	合格	无	无	
02	广东星辰建设（集团）有限公司	合格	无	无	
03	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳兴泉建设有限公司	合格	无	无	
05	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
07	深圳市东远泰建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市中润达建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市信雅建设工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市广源达建筑工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市明正建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市科工建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
17	深圳市超卓建设管理集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

王春洪

吴文斌 郑维英

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
郑璇英	无	
王春洪	无	
吴斌	无	

王春洪

吴斌 郑璇英