

# 建设工程评标报告

标段名称： 万利商务中心项目智能化工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年08月07日  
评标地点： 宝安场地第八评标室（317）

许佩廷

陈昭霞 徐却

## 一、评标基本信息

标段名称：万利商务中心项目智能化工程  
标段编号：2019-440306-70-03-107419010001  
建设单位：深圳市怀德房地产开发有限公司  
招标方式：邀请招标  
评标内容：详见招标文件  
招标控制价：4081.362374万元  
评标方法：定性评审法  
资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：谢凤兰

成员：徐却，陈丽霞

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

5家投标单位的商务标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

5家投标单位的商务标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：

谢凤兰

陈丽霞 徐却

### 3、详细评审情况：

根据招标文件的有关要求及评标方法，对5家投标单位的商务标文件进行了详细评审，均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件的有关要求，不需推优。

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

许佩芝  
陈昭霞 徐却

# 商务标评审汇总表

项目名称：万利商务中心项目智能化工程  
 标段(包)名称：万利商务中心项目智能化工程

项目编码：2019-440306-70-03-107419010  
 标段(包)编码：2019-440306-70-03-107419010001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	中通服建设有限公司	合格	无	无	
2	深圳市万睿智能科技有限公司	合格	无	无	
3	深圳市信诺兴技术有限公司	合格	无	无	
4	深圳市麦驰物联股份有限公司	合格	无	无	
5	深圳达实智能股份有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
徐却	无	
陈丽霞	无	
谢凤兰	无	

