

建设工程评标报告

标段名称： 深业世纪山谷花园（二期）3B样板房及首层大堂精装修工程
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月09日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

一、评标基本信息

标段名称： 深业世纪山谷花园（二期）3B样板房及首层大堂精装修工程
标段编号： 2016-440300-70-03-073950035001
建设单位： 深业沙河世纪山谷（深圳）投资有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 1094.483139万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

张必辉

马和河

二、评标委员会组成

组长:张必辉

成员: 马莉娜, 何仁辉

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

评标委员会对14家投标单位的投标文件进行初步评审, 其中13家投标单位的投标文件初步评审合格, 1家投标单位的投标文件初步评审不合格, 详见《商务组否决投标汇总表》。

2、清标情况:

通过初步评审的13家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

13家投标单位的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件:

组长签名:

评委签名:

张必辉

马莉娜 何仁辉

无。

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市恒晟建设科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

深圳市信雅装饰设计工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

深圳中壹建设（集团）有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

深圳长城装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

组长签名：

评委签名：

张必辉

马和军 何心辉

深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

深圳市和胜建设智造有限公司（推优理由：根据招标文件规定，结合评审要素，按照投标报价合理性推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

张必辉

马和了 柯必辉

商务标评审汇总表

项目名称：深业世纪山谷花园（二期）3B样板房及首层大堂精装修工程

项目编码：2016-440300-70-03-073950035

标段(包)名称：深业世纪山谷花园（二期）3B样板房及首层大堂精装修工程

标段(包)编码：2016-440300-70-03-073950035001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	深圳三图建设集团有限公司	合格	无	无	
02	深圳中壹建设（集团）有限公司	合格	无	无	
03	深圳市中科建设集团有限公司	合格	无	无	
04	深圳市亚太龙建设工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳市信雅装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市卓航装饰工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市卓艺建筑装饰工程股份有限公司	合格	无	无	
08	深圳市和胜建设智造有限公司	合格	无	无	
09	深圳市恒晟建设科技集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市晶宫建筑装饰集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市特艺达装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市金凤凰装饰工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳长城装饰集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
马莉娜	无	

张必辉

马莉娜 张必辉

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
何仁辉	无	
张必辉	无。	

张必辉

何仁辉