

建设工程评标报告

标段名称： 观湖北产业片区03-07等宗地项目施工总承包（三标段）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月13日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼717评标室（卡座）

一、评标基 本信息

标段名称： 观湖北产业片区03-07等宗地项目施工总承包（三标段）
标段编号： 44031020220144013001
建设单位： 深圳市新龙观投资发展有限公司
招标方式： 公开招标
评标内容： 详见招标文件
招标控制价： 123928.632349万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审


刘章林 纪运红

二、评标委员会组成

组长:王忠华

成员: 刘章林, 张远红

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

14家投标单位的投标文件初步评审均合格。

2、清标情况:

14家投标单位的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况:

14家投标单位的投标文件详细评审均合格, 详见评审汇总表。

4、评标资料附件:

无。

组长签名:

评委签名:


刘章林 张远红

5、问题请示：

无。

6、建议及意见：

无。

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

中国建筑第四工程局有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

上海建工（深圳）建设有限公司//上海建工四建集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

中建二局深圳南方建设投资有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

组长签名：

评委签名：


刘章林 纪运红

中铁五局集团深圳工程有限责任公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

中铁十四局集团有限公司//深圳市路安达工程有限公司（推优理由：结合评审要素和招标文件的有关要求，在合格投标人中采用合理低价原则优选）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：


刘章林 纪运红

商务标评审汇总表

项目名称：观湖北产业片区03-07等宗地项目施工总承包（三标段）

项目编码：44031020220144013

标段(包)名称：观湖北产业片区03-07等宗地项目施工总承包（三标段）

标段(包)编码：44031020220144013001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	上海建工（深圳）建设有限公司//上海建工四建集团有限公司	合格	无	无	
02	中国建筑第四工程局有限公司	合格	无	无	
03	中建三局集团（深圳）有限公司	合格	无	无	
04	中建二局深圳南方建设投资有限公司	合格	无	无	
05	中建五局第三建设（深圳）有限公司//中国建筑第五工程局有限公司	合格	无	无	
06	中建海峡建设发展有限公司//深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	
07	中铁五局集团深圳工程有限责任公司	合格	无	无	
08	中铁十四局集团有限公司//深圳市路安达工程有限公司	合格	无	无	
09	广西华业建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市政集团有限公司//中建科工集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
12	湖南建工集团（深圳）建设有限公司	合格	无	无	
13	科兴建工集团有限公司	合格	无	无	
14	郑州一建集团有限公司	合格	无	无	
评标委员会签名：					


 刘章林 纪运红

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
刘章林	无	
王忠华	无	
张远红	无	


刘章林 张远红