

建设工程评标报告

标段名称：新安街道碧涛苑等六个老旧小区改造工程（EPC）
工程类别：施工
评标日期：2024年08月19日
评标地点：宝安场地第八评标室（317）

一、评标基本信息

标段名称：新安街道碧涛苑等六个老旧小区改造工程（EPC）
标段编号：2401-440306-04-01-590889001001
建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处
招标方式：公开招标
评标内容：详见招标文件
招标控制价：5813.832128万元
评标方法：定性评审法
资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：蓝青

蓝青
白峰 蔡维军

成员：黎维军，向晖

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

18家投标单位提交的投标文件初评均合格。

2、清标情况：

18家投标单位提交的投标文件清标均合格。

3、详细评审情况：

经专家复核，18家投标单位提交的投标文件详细评审均合格。

4、评标资料附件：

无

5、问题请示：

无

组长签名：

评委签名：

蓝青
向晖 黎维军

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳鼎尚工程设计有限公司//深圳市东方永恒建设工程有限公司
（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

深圳市华博建筑设计有限责任公司//深圳市宝安建筑工程有限公司
（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

河南省中工设计研究院集团股份有限公司//中建科工发展有限公司
（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司//天佳建设集团有限公司
（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

中筑（深圳）设计院有限公司//广东曼淮建设有限公司（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

深圳中深建筑设计有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

组长签名：

评委签名：

蓝青
白峰 蔡唯卓

中国市政工程东北设计研究总院有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

广东智铭设计有限公司//深圳银广厦集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

广东中创设计工程有限公司//深圳市悦盛建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定，遵循投标报价从低到高原则进行推优）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

蓝青
白峰 蔡唯卓

商务标评审汇总表

项目名称：新安街道碧涛苑等六个老旧小区改造工程（EPC）

项目编码：2401-440306-04-01-590889001

标段(包)名称：新安街道碧涛苑等六个老旧小区改造工程（EPC）

标段(包)编码：2401-440306-04-01-590889001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国市政工程东北设计研究总院有限公司//深圳市建安（集团）股份有限公司	合格	无	无	
02	中国市政工程中南设计研究总院有限公司//天佳建设集团有限公司	合格	无	无	
03	中国建筑第七工程局有限公司//中建七局第六建筑工程有限公司	合格	无	无	
04	中筑（深圳）设计院有限公司//广东曼淮建设有限公司	合格	无	无	
05	广东中创设计工程有限公司//深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	广东智铭设计有限公司//深圳银广厦集团有限公司	合格	无	无	
07	河南省中工设计研究院集团股份有限公司//中建科工发展有限公司	合格	无	无	
08	深圳中深建筑设计有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳华新国际建筑工程设计顾问有限公司//深圳市中濠建工集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市恩歌源建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市华博建筑设计有限责任公司//深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市宝安建筑设计院有限公司//中国华西企业有限公司	合格	无	无	

蓝青

白峰 蔡唯卓

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	深圳市建工集团股份有限公司//深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳市汇宇建筑工程设计有限公司//联建建设工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
16	深圳市湾创工程设计有限公司//中建八局南方建设有限公司	合格	无	无	
17	深圳鼎尚工程设计有限公司//深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
18	湖北建科国际工程有限公司//深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
黎维军	无	
蓝青	无	
向晖	无	

蓝青
向晖 黎维军