

建设工程评标报告

标段名称： 红罗村文旅综合配套项目施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2024年08月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼710评标室

印中杰

罗若红姚素芳

一、评标基 本信息

标段名称：红罗村文旅综合配套项目施工总承包

标段编号：2407-440300-04-01-900040001001

建设单位：深圳市宇驰产业空间发展有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：2204.856948万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

二、评标委员会组成

组长：印中杰

成员：严若红，姚素芳

三、评标过程描述

1、初步评审情况：

12家投标单位的商务标文件经专家初步评审均合格。

2、清标情况：

12家投标单位的商务标文件经清标均合格。

组长签名：

评委签名：

印中杰

严若红 姚素芳

3、详细评审情况：

12家投标单位的商务标文件经专家详细评审均合格。

4、评标资料附件：

商务标评审汇总表、商务初步评审汇总表

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东喜天成建设工程有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

深圳市金鹏建设有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

深圳市深汕特别合作区中能顺元建设有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

深圳市粤区建工有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

广东北弘建设有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

组长签名：

评委签名：

印中杰

李若红 姚素芳

深圳市华盛辉建筑集团有限公司（推优理由：结合评审要素及招标文件的有关规定，且按报价由低到高的原则进行推优。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

印中杰

李若红 姚素芳

商务标评审汇总表

项目名称：红罗村文旅综合配套项目施工总承包

项目编码：2407-440300-04-01-900040001

标段(包)名称：红罗村文旅综合配套项目施工总承包

标段(包)编码：2407-440300-04-01-900040001001

| 序号 | 投标人名称 | 评审等级 | 风险警示 | 问题 | 不合格原因 |
|----|----------------------|------|------|----|-------|
| 01 | 中晨建工(深圳)有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 02 | 广东北弘建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 03 | 广东喜天成建设工程有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 04 | 广东深汕建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 05 | 深圳市中嘉建科股份有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 06 | 深圳市仁营建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 07 | 深圳市华盛辉建筑集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 08 | 深圳市恒晟建设科技集团有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 09 | 深圳市深汕特别合作区中能顺元建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 10 | 深圳市特区建工科工集团建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 11 | 深圳市粤区建工有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |
| 12 | 深圳市金鹏建设有限公司 | 合格 | 无 | 无 | |

评标委员会签名：

评标专家保留意见

| 专家姓名 | 评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的) | 专家签名 |
|------|--|------|
| 严若红 | 无 | |
| 印中杰 | 无 | |
| 姚素芳 | 无 | |

印中杰
严若红 姚素芳