

# 建设工程评标报告

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）T1栋26层展示区及展示通道、地下室负三层车库装修工程

工程类别：施工

评标日期：2024年09月06日

评标地点：深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼707评标室

王春洪

陈明华、许枫立

## 一、评标基本信息

标段名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）T1栋26层展示区及展示通道、地下室负三层车库装修工程

标段编号：2019-440305-47-03-102357047001

建设单位：深圳市前海蛇口和胜实业有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：2245.398272万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：王春洪

成员：陈晓东，谢凤兰

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

9家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

组长签名：

评委签名：

王春洪

陈晓东, 谢凤兰

9家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

9家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市湛艺建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

组长签名：

评委签名：

王春洪

陈明华、许佩芝

浙江亚厦装饰股份有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳粤航建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

深圳市金众装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

北京中建海外装饰工程有限公司（推优理由：根据招标文件规定的评审要素和有关规定，按合格投标人投标报价由低到高原则推荐。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

王春洪

陈明华、许枫立

# 商务标评审汇总表

项目名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）T1栋26层展示区及展示通道、地下室负三层车库装修工程

项目编码：2019-440305-47-03-102357047

标段(包)名称：招商局前海环贸中心（自贸时代中心）T1栋26层展示区及展示通道、地下室负三层车库装修工程

标段(包)编码：2019-440305-47-03-102357047001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
1	北京中建海外装饰工程有限公司	合格	无	无	
2	广东爱富兰建设有限公司	合格	无	无	
3	浙江亚厦装饰股份有限公司	合格	无	无	
4	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
5	深圳市湛艺建设集团有限公司	合格	无	无	
6	深圳市金众装饰工程有限公司	合格	无	无	
7	深圳粤航建设集团有限公司	合格	无	无	
8	深圳联丰建设集团有限公司	合格	无	无	
9	高力建设集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
王春洪	无	
陈晓东	无	
谢凤兰	无	

王春洪  
陈晓东, 谢凤兰