

# 建设工程评标报告

标段名称： 福永街道 “百姓客厅” 升级改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年09月14日  
评标地点： 宝安场地第九评标室（318）

张香芳

## 一、评标基 本信息

标段名称：福永街道 “百姓客厅” 升级改造工

标段编号：2408-440300-04-01-900017001001

建设单位：深圳市宝安区福永街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：179.403078万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：赵玉中

成员：张秀芳，王放明

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

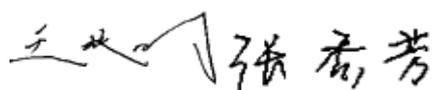
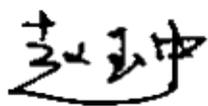
15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

### 2、清标情况：

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

组长签名：

评委签名：



### 3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

无

### 5、问题请示：

无

### 6、建议及意见：

无

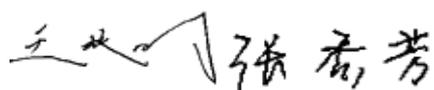
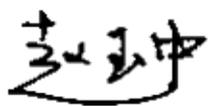
### 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

广东铭联建设有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

深圳基鸿建设工程有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

组长签名：

评委签名：



深圳市国乾建设工程有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

深圳市深宝泰建筑有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

深圳市鸿宝电建设集团有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

中建城市发展建设（深圳）有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

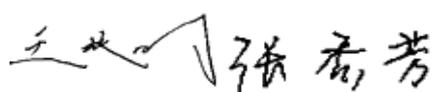
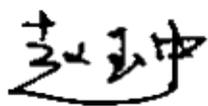
深圳市骏鹏润实业有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

深圳市侨铭建设工程有限公司（推优理由：结合评标要素和招标文件要求，按投标报价由低到高推荐优选单位）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



# 商务标评审汇总表

项目名称：福永街道“百姓客厅”升级改造工程  
标段(包)名称：福永街道“百姓客厅”升级改造工程

项目编码：2408-440300-04-01-900017001  
标段(包)编码：2408-440300-04-01-900017001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建城市发展建设(深圳)有限公司	合格	无	无	
02	广东粤善建设工程有限公司	合格	无	无	
03	广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
04	海腾创建(深圳)集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳基鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市侨铭建设工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市国乾建设工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市宝世建设工程管理有限公司	合格	无	无	
09	深圳市星中恒建筑工程有限公司	合格	无	无	
10	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市深宝泰建筑有限公司	合格	无	无	
12	深圳市绅钺建设有限公司	合格	无	无	
13	深圳市骏鹏润实业有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鸿宝电建设集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳金煌建设工程有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

赵玉中

张香芳

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
张秀芳	无	
王放明	无	
赵玉中	无	

赵玉中

王放明 张秀芳