

建设工程评标报告

标段名称： 2023年梅林街道老旧小区改造工程（第三批）
工程类别： 施工
评标日期： 2024年08月07日
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼711评标室

一、评标基 本信息

标段名称： 2023年梅林街道老旧小区改造工程（第三批）
标段编号： 2307-440304-04-01-204791003001
建设单位： 深圳市福田区梅林街道办事处
招标方式： 公开招标
评标内容： 见招标文件
招标控制价： 1351.617949万元
评标方法： 定性评审法
资审方式： 资格后审

二、评标委员会组成

陈姓
李氏 蒋 勤

组长:雷喜胜

成员: 蒋劼, 李卫民

三、评标过程描述

1、初步评审情况:

经初步评审, 19家投标单位的投标文件均合格。

2、清标情况:

经清标, 19家投标单位的投标文件均合格。

3、详细评审情况:

经详细评审, 19家投标单位的投标文件均合格。

4、评标资料附件:

无

5、问题请示:

无

组长签名:

评委签名:

雷喜胜
李卫民 蒋劼

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳市金鑫华建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

深圳创茂建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

深圳市越升建筑集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

深圳市双润建安工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

中深建业建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

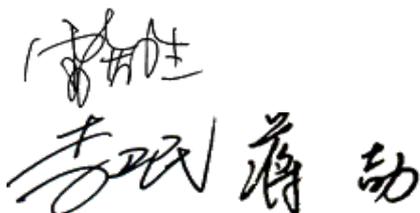
银广厦集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

中建河图建设有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

深圳源鸿建安科技集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the group leader and reviewers.

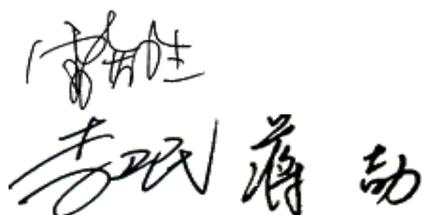
深圳市万德建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

深圳潮汕建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合各评审要素的评审结果推荐。）

温馨提示：投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the evaluation committee members. The first signature is '林姓' (Lin Xing). The second signature is '李既海' (Li Ji Hai). The third signature is '劫' (Jie).

商务标评审汇总表

项目名称：2023年梅林街道老旧小区改造工程（第三批）

项目编码：2307-440304-04-01-204791003

标段(包)名称：2023年梅林街道老旧小区改造工程（第三批）

标段(包)编码：2307-440304-04-01-204791003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中建河图建设有限公司	合格	无	无	
02	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳创茂建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳南海岸生态建设集团有限公司	合格	无	无	
05	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
06	深圳市万德建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市中深集信建设有限公司	合格	无	无	
08	深圳市信雅建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市华晟建设集团股份有限公司	合格	无	无	
10	深圳市双润建安工程有限公司	合格	无	无	
11	深圳市安达业建筑工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市深华艺装饰设计工程有限公司	合格	无	无	
13	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
14	深圳市越升建筑集团有限公司	合格	无	无	
15	深圳市金鑫华建设集团有限公司	合格	无	无	
16	深圳港湾建设有限公司	合格	无	无	
17	深圳源鸿建安科技集团有限公司	合格	无	无	
18	深圳潮汕建设集团有限公司	合格	无	无	

李斌
李斌 蒋 勤

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
19	银广厦集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
蒋劼	无	
雷喜胜	无	
李卫民	无	

雷喜胜
李卫民 蒋劼