

# 建设工程评标报告

标段名称： 大鹏办事处老旧小区（二三南苑）改造工程  
工程类别： 施工  
评标日期： 2024年08月20日  
评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

## 一、评标基 本信息

标段名称： 大鹏办事处老旧小区（二三南苑）改造工程  
标段编号： 2312-440343-04-01-721197001001  
建设单位： 深圳市大鹏新区大鹏办事处  
招标方式： 公开招标  
评标内容： 详见招标文件  
招标控制价： 614.228228万元  
评标方法： 定性评审法  
资审方式： 资格后审

## 二、评标委员会组成

陈文奇  
评 委 员

组长:陈学贵

成员: 丁义平, 王刚

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况:

14家投标单位的投标文件经初审均合格。

#### 2、清标情况:

14家投标单位的投标文件经清标均合格。

#### 3、详细评审情况:

14家投标单位的投标文件经详细评审均合格。

#### 4、评标资料附件:

无

#### 5、问题请示:

组长签名:

评委签名:

陈学贵  
丁义平 王刚

无

## 6、建议及意见：

无

## 7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

深圳大运建工有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市鹏润达控股集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市景鹏建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市诚宇建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市悦盛建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市森蓝建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

深圳市恒利建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件的要求，结合评审要素，按照接近平均价的原则推优）

组长签名：

评委签名：

陈文奇  
李 小明

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈笑亭  
陈笑亭 王明

# 商务标评审汇总表

项目名称：大鹏办事处老旧小区（二三南苑）改造工程  
 标段(包)名称：大鹏办事处老旧小区（二三南苑）改造工程

项目编码：2312-440343-04-01-721197001  
 标段(包)编码：2312-440343-04-01-721197001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
02	广东联富建设工程有限公司	合格	无	无	
03	深圳嘉鸿建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳大运建工有限公司	合格	无	无	
05	深圳市恒利建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市新达基建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市景鹏建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市森蓝建设集团有限公司	合格	无	无	
10	深圳市焕升建筑集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市福田建安建设集团有限公司	合格	无	无	
12	深圳市诚宇建设集团有限公司	合格	无	无	
13	深圳市路安达工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市鹏润达控股集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题的)	专家签名
陈学贵	无	

陈学贵  
 陈学贵

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
丁义平	无	
王刚	无	

陈学奇  
评 王刚