

# 建设工程评标报告

标段名称：新安街道华天花园等四个老旧小区改造工程(EPC)

工程类别：施工

评标日期：2024年08月28日

评标地点：宝安场地第六评标室（315）

## 一、评标基本信息

标段名称：新安街道华天花园等四个老旧小区改造工程(EPC)

标段编号：2401-440306-04-01-420837001001

建设单位：深圳市宝安区新安街道办事处

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：5948.977876万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

张万芳  
评标委员会成员

组长：彭万芳

成员：宁 莉 金红群

### 三、评标过程描述

#### 1、初步评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件初步评审均合格。

#### 2、清标情况：

15家投标单位的商务标投标文件清标均合格。

#### 3、详细评审情况：

15家投标单位的商务标投标文件详细评审均合格。

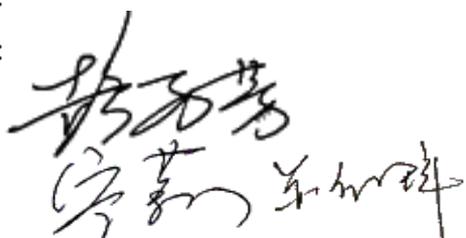
#### 4、评标资料附件：

无

#### 5、问题请示：

组长签名：

评委签名：



彭万芳  
宁莉 金红群

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位如下：

深圳市华博建筑设计有限责任公司//深圳市宝安建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

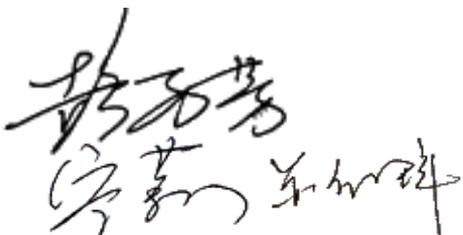
深圳中深建筑设计有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

深圳市宝安建筑设计院有限公司//中国华西企业有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

中国市政工程中南设计研究总院有限公司//天佳建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

组长签名：

评委签名：



Handwritten signatures of the group leader and evaluators. The group leader's signature is at the top, and the evaluators' signatures are below it.

中国十七冶集团有限公司//中冶华南建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市恩歌源建设集团有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

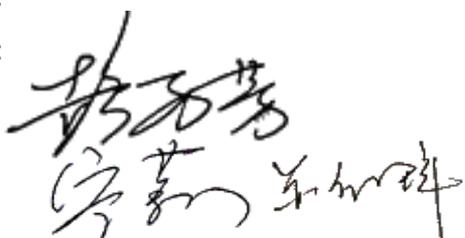
深圳鼎尚工程设计有限公司//深圳市东方永恒建设工程有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

深圳机械院建筑设计有限公司//铁汉生态建设有限公司（推优理由：根据招标文件相关规定，结合评审要素，按投标报价由低到高推荐优选单位。）

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：



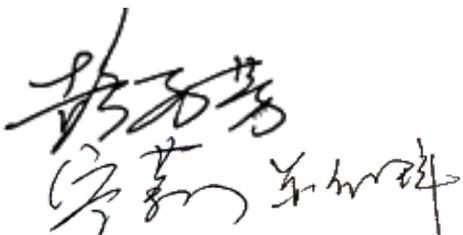
Handwritten signatures in black ink. The first signature is '张万芳' (Zhang Wanfang). Below it are two more signatures, one of which appears to be '李新' (Li Xin) and another '李加群' (Li Jiaqun).

# 商务标评审汇总表

项目名称：新安街道华天花园等四个老旧小区改造工程(EPC)  
 标段(包)名称：新安街道华天花园等四个老旧小区改造工程(EPC)

项目编码：2401-440306-04-01-420837001  
 标段(包)编码：2401-440306-04-01-420837001001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中国十七冶集团有限公司//中冶华南建设工程有限公司	合格	无	无	
02	中国市政工程东北设计研究总院有限公司//深圳市建安(集团)股份有限公司	合格	无	无	
03	中国市政工程中南设计研究总院有限公司//天佳建设集团有限公司	合格	无	无	
04	广东中创设计工程有限公司//深圳市悦盛建筑工程有限公司	合格	无	无	
05	深圳中深建筑设计有限公司//深圳市润源建筑工程有限公司	合格	无	无	
06	深圳壹创国际设计股份有限公司//深圳市恩歌源建设集团有限公司	合格	无	无	
07	深圳市华博建筑设计有限责任公司//深圳市宝安建筑工程有限公司	合格	无	无	
08	深圳市城建工程设计有限公司//联建建设工程有限公司	合格	无	无	
09	深圳市宝安建筑设计院有限公司//中国华西企业有限公司	合格	无	无	
10	深圳市建工集团股份有限公司//深圳市建工集团西部建设有限公司	合格	无	无	
11	深圳市深筑国际建筑设计有限公司//广东铭联建设有限公司	合格	无	无	
12	深圳市湾创工程设计有限公司//中建八局南方建设有限公司	合格	无	无	

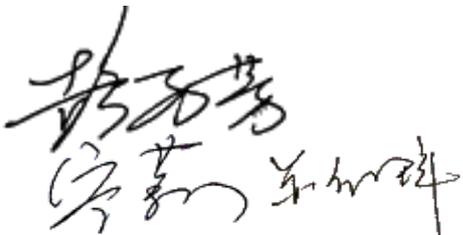
  
 李万芳  
 2024.11.15

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
13	深圳机械院建筑设计有限公司//铁汉生态建设有限公司	合格	无	无	
14	深圳鼎尚工程设计有限公司//深圳市东方永恒建设工程有限公司	合格	无	无	
15	湖北建科国际工程有限公司//深圳泰鸿建科集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

评标专家保留意见

专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问题)	专家签名
彭万芳	无	
宁莉	无	
金红群	无	


  
 彭万芳  
 宁莉 金红群