

# 建设工程评标报告

标段名称： 前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目（前海花卉公园部分）施工总承包

工程类别： 施工

评标日期： 2024年08月30日

评标地点： 深圳交易集团有限公司建设工程招标业务分公司交易集团总部大楼714评标室（卡座）

何明辉  
何明辉

## 一、评标基本信息

标段名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目（前海花卉公园部分）施工总承包

标段编号：2311-440305-04-01-281044003001

建设单位：华润置地城市运营管理（深圳）有限公司

招标方式：公开招标

评标内容：详见招标文件

招标控制价：2691.272534万元

评标方法：定性评审法

资审方式：资格后审

## 二、评标委员会组成

组长：陈新

成员：毕意，何仁辉

## 三、评标过程描述

### 1、初步评审情况：

经评审，16家投标单位商务标投标文件初审均合格。

### 2、清标情况：

16家投标单位商务标投标文件清标均合格。

### 3、详细评审情况：

16家投标单位商务标投标文件详细评审均合格。

### 4、评标资料附件：

组长签名：

评委签名：

陈新  
毕意 何仁辉

无

5、问题请示：

无

6、建议及意见：

无

7、优选单位推荐及理由（排序不分先后）：

根据招标文件及评审要素的推优原则，按偏离度小的优于大的推荐优选单位如下：

广东中沃建工集团有限公司

深圳市信宇建筑工程有限公司

深圳市博大建设集团有限公司

深圳市国艺园林建设有限公司

深圳市工勘建设集团有限公司

深圳市方森园林花卉有限公司

深圳联富建设集团有限公司

深圳市西部城建工程有限公司

**温馨提示：**投标人或者其他利害关系人认为评标结果不符合法律、行政法规及招标文件规定的，可以在评标结果公示期间（3 个工作日）按规定先向招标人书面异议，逾期不予受理。

组长签名：

评委签名：

陈新  
何峰

# 商务标评审汇总表

项目名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目（前海花卉公园部分）施工总承包

项目编码：2311-440305-04-01-281044003

标段(包)名称：前海花卉公园与中山公园片区联动改造项目（前海花卉公园部分）施工总承包

标段(包)编码：2311-440305-04-01-281044003001

序号	投标人名称	评审等级	风险警示	问题	不合格原因
01	中深建业建设集团有限公司	合格	无	无	
02	广东中沃建工集团有限公司	合格	无	无	
03	深圳凯林建设工程有限公司	合格	无	无	
04	深圳华创建筑装饰股份有限公司	合格	无	无	
05	深圳市佳泰业建设有限公司	合格	无	无	
06	深圳市信宇建筑工程有限公司	合格	无	无	
07	深圳市博大建设集团有限公司	合格	无	无	
08	深圳市嘉泽建设集团有限公司	合格	无	无	
09	深圳市国艺园林建设有限公司	合格	无	无	
10	深圳市工勘建设集团有限公司	合格	无	无	
11	深圳市新峰建设工程有限公司	合格	无	无	
12	深圳市方森园林花卉有限公司	合格	无	无	
13	深圳市森斯环境艺术工程有限公司	合格	无	无	
14	深圳市西部城建工程有限公司	合格	无	无	
15	深圳联富建设集团有限公司	合格	无	无	
16	银广厦集团有限公司	合格	无	无	

评标委员会签名：

何峰

评标专家保留意见		
专家姓名	评标专家对汇总意见的情况 (注明设计的投标人, 评审等级、具体的风险和问題)	专家签名
陈新	无	
毕意	无	
何仁辉	无	

陈新  
毕意 何仁辉